



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026-DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

**BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA  
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-U.E:026-DIREICAJ-PNP**

**CONTRATACIÓN DE "SERVICIO DE ADECUACIÓN Y  
ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026  
DIREICAJ PNP"**



## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Quando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.





**Importante**

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente

**1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES**

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

**Advertencia**

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

**Importante**

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

**1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

**Importante**

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.



#### 1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

##### **Importante**

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

#### 1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

#### 1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

#### 1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### 1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.



### 1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

### 1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Quando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

#### Importante

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*



## CAPÍTULO II

### SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

#### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

##### Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.*

- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.

#### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### Importante

- En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

##### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.



### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

#### Importante

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

#### Advertencia

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

*1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*

*2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*

*3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*

*4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.



### 3.6. PENALIDADES

#### 3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### 3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### 3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### 3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

#### **Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### 3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



## SECCIÓN ESPECÍFICA

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS  
INSTRUCCIONES INDICADAS)





## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL U.E N° 026-DIREICAJ-PNP.

RUC N° : 20556118079

Domicilio legal : AV. ESPAÑA NRO. 323 (EDIFICIO COIP CEP. PNP ALCIDES VIGO HURTADO) LIMA-LIMA-LIMA.

Teléfono: : 01-4243140

Correo electrónico: : procesos@direicaj-pnp.gob.pe

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de "SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA U.E N° 026 DIREICAJ PNP"

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
01	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES DE LA DEPINCRI PNP VMT – REGPOL LIMA UBICADO EN AV. GENERAL VIDAL N° 100 – VILLA MARIA DEL TRIUNFO LIMA.	1
02	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL VILLA EL SALVADOR, UBICADO AV. CESAR VALLEJO CDRA 08 – VILLA EL SALVADOR – LIMA.	1
03	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE COBERTURA DE LA DEPINCRI PNP – CERCADO DE LIMA, UBICADO EN JR. HUALLAGA 876 – CERCADO DE LIMA.	1
04	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL ATE-SANTA ANITA, UBICADO CA. PLUTON MZ.W LOTE 11 ATE VITARTE-LIMA.	1
05	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL SAN JUAN DE LURIGANCHO 1, UBICADO EN JR. RIO APURIMAC CON RIO UCAYALI MZ. 01 LOTE. 20 URB. CANTO REY – SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA.	1
06	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL LA MOLINA-CIENEGUILLA, UBICADO EN AV. LA MOLINA ESTE N° 2350 - URB. MUSA - LA MOLINA – LIMA.	1
07	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP, UBICADO EN EL COMPLEJO POLICIAL GRAL. PNP MANUEL TUMBA ORTEGA, SITO EN LA AV ESPAÑA N° 400 – CERCADO DE LIMA.	1
08	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL – DIRNIC, UBICADO EN EL MININTER, SITO EN LA AV. CANAVAL MOREYRA CDRA 06 – SAN ISIDRO – LIMA.	1
09	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA DIVISIÓN DE INVESTIGACIÓN CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO – DIVINCCO – PNP, UBICADO EN EL PISO 14 DEL EDIFICIO COIP CAP PNP ALCIDES VIGO HURTADO, SITO EN LA AV. ESPAÑA N° 323 – CERCADO DE LIMA – LIMA.	1
10	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES PERTENECIENTES A LA JEFATURA DE LA DIVINDDMP – DIRINCRI – PNP. UBICADO EN EL PISO 3 DEL COMPLEJO POLICIAL WALTER ROSALES LEON - AV. ANDRES ARAMBURU 550 – SURQUILLO, LIMA.	1



### 1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **FORMATO N° 02** (Solicitud y Aprobación de Expediente de Contratación) el 06 de agosto del 2021.

### 1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios y Recursos Directamente Recaudados.

### 1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

### 1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

De acuerdo al estudio de mercado aplica la distribución de la buena pro conforme a lo dispuesto en el artículo 62 del reglamento.

### 1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

### 1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **DÍAS CALENDARIO** en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación, conforme al siguiente detalle:

N° ITEM	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN
01	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES DE LA DEPINCRI PNP VMT – REGPOL LIMA UBICADO EN AV. GENERAL VIDAL N° 100 – VILLA MARIA DEL TRIUNFO LIMA.	40 DÍAS
02	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL VILLA EL SALVADOR, UBICADO AV. CESAR VALLEJO CDRA 08 – VILLA EL SALVADOR – LIMA.	60 DÍAS
03	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE COBERTURA DE LA DEPINCRI PNP – CERCADO DE LIMA, UBICADO EN JR. HUALLAGA 876 – CERCADO DE LIMA.	30 DÍAS
04	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL ATE-SANTA ANITA, UBICADO CA. PLUTON MZ.W LOTE 11 ATE VITARTE-LIMA.	30 DÍAS
05	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL SAN JUAN DE LURIGANCHO 1, UBICADO EN JR. RIO APURIMAC CON RIO UCAYALI MZ. 01 LOTE. 20 URB. CANTO REY – SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA.	30 DÍAS
06	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL LA MOLINA-CIENEGUILLA, UBICADO EN AV. LA MOLINA ESTE N° 2350 - URB. MUSA - LA MOLINA – LIMA.	30 DÍAS
07	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP, UBICADO EN EL COMPLEJO POLICIAL GRAL. PNP MANUEL TUMBA ORTEGA, SITO EN LA AV ESPAÑA N° 400 – CERCADO DE LIMA.	30 DÍAS
08	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL – DIRINCRI, UBICADO EN EL MININTER, SITO EN LA AV. CANAVAL MOREYRA CDRA 06 – SAN ISIDRO – LIMA.	30 DÍAS
09	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA DIVISIÓN DE INVESTIGACIÓN CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO – DIVINCCO – PNP, UBICADO EN EL PISO 14 DEL EDIFICIO COIP CAP PNP ALCIDES VIGO HURTADO, SITO EN LA AV. ESPAÑA N° 323 – CERCADO DE LIMA – LIMA.	60 DÍAS
10	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES PERTENECIENTES A LA JEFATURA DE LA DIVINDDMP – DIRINCRI – PNP. UBICADO EN EL PISO 3 DEL COMPLEJO POLICIAL WALTER ROSALES LEON - AV. ANDRES ARAMBURU 550 – SURQUILLO, LIMA.	20 DÍAS



### 1.9. BASE LEGAL

- Ley N° 31084, Ley que aprueba el presupuesto del sector público para el año fiscal 2021.
- Ley N° 31085, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2021.
- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado (modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444).
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 344-2018-EF modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 28015 Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña y del acceso al empleo decente, Ley MYPE, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2008-TR.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>1</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  
  
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  
  
En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  
  
En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.
- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- e) Declaración jurada que acredite el plazo de garantía ofertada. (**formato libre**).
- f) Declaración jurada comprometiéndose presentar la copia de la póliza del SCTR del personal clave y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio a la firma del contrato. (**formato libre**)
- g) Declaración jurada del postor comprometiéndose a entregar su cronograma de ejecución al área usuaria, y una copia al área técnica de la UE: 026-DIREICAJ PNP, conforme al plazo ofertado. (**formato libre**)
- h) Declaración jurada de contar con el equipamiento estratégico mínimo solicitado por cada unidad usuaria (correspondiente al ítem a postular). (**formato libre**).
- i) Declaración jurada del postor comprometiéndose a contar con los seguros necesarios para el personal a su cargo y que interviene en la prestación del servicio, liberando a la Entidad de cualquier responsabilidad. (**formato libre**)
- j) Declaración jurada del postor que se compromete a respetar y sujetarse a las

<sup>1</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.



normas internas de seguridad de las unidades y sub unidades policiales donde se ejecutará la prestación del servicio. **(formato libre)**

- k) Declaración jurada del postor comprometiéndose a brindar las facilidades del caso para las inspecciones, sin previo aviso, a ser realizadas por personal especializado del área técnica de la UE: 026-DIREICAJ PNP. **(formato libre)**
- l) Declaración jurada indicando que de ser adjudicados con la buena pro el contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo que interviene en la prestación del servicio. **(formato libre)**
- m) Declaración jurada indicando el plazo de responsabilidad por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación ofrecida. **(formato libre)**
- n) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)<sup>2</sup>**
- o) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- p) El precio de la oferta en **SOLES** debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.

Adicionalmente se debe adjuntar el Anexo N° 6 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios, esquema mixto de suma alzada y precios unitarios, porcentajes u honorario fijo y comisión de éxito, según corresponda.

En el caso de procedimientos convocados a suma alzada únicamente se debe adjuntar el Anexo N° 6, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "**Requisitos de Calificación**" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) *Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.*
- b) *En el ÍTEM N° 01 los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según Anexo N° 10.*

<sup>2</sup> En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.



### 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado<sup>3</sup>.
- i) Estructura de costos<sup>4</sup>.
- j) Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete<sup>5</sup>.
- k) Proyecto del plan de trabajo.
- l) Presentación de copia de la póliza del SCTR del personal clave.
- m) Presentación de la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio a la firma del contrato.
- n) Presentación del cronograma de ejecución.
- o) Plan para la vigilancia, prevención y control de COVID-19 en el trabajo.

#### Importante

- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.
- En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

<sup>3</sup> Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

<sup>4</sup> Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

<sup>5</sup> Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.



#### Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>6</sup>.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

#### 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Mesa de partes del Departamento de Abastecimiento de la UE:026-DIREICAJ PNP, sito en la Av. España 323-Edificio COIP CAP PNP "AVH" DIRINCRI (Piso 10) – Lima – Lima -Lima. Horario de 08:00 horas a 16:00 horas.

#### Importante

*En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00).*

#### 2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en **PAGO ÚNICO**.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del ÁREA USUARIA emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Acta de conformidad.
- Orden de servicio y/o contrato original.
- Acta de observación (si lo hubiera)
- CD grabado con el archivo digital del informe y las fotografías digitales antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- Copia simple del seguro contra riesgo del mes trabajado del personal profesional y empleados del contratista

Dicha documentación se debe presentar en la mesa de partes del Departamento de Abastecimiento de la UE: 026-DIREICAJ PNP, sito en Av. España N° 323-Edificio de la COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado, Cercado de Lima – Lima

<sup>6</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.



**CAPITULO III  
REQUERIMIENTO**

**3.1. TERMINOS DE REFERENCIA**

**ITEM 01**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES DE  
LA DEPINCRI PNP VTM-REGPOL LIMA, UBICADO  
EN AV. GENERAL VIDAL N° 100 – VILLA MARIA  
DEL TRIUNFO – LIMA"**





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"AL SERVIDOR DEL PERU POR ASES DE INVESTIGACION"



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 020-B-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO ADECUACION Y/O ACONDICIONAMIENTO DE LOS  
AMBIENTES DE LA DEPINCRI PNP VTM - REGPOL-LIMA UBICADO EN  
AV. GENERAL VIDAL N° 100 - VILLA MARIA DEL TRIUNFO LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL-VILLA MARIA DEL  
TRIUNFO

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá acondicionar ambientes  
acordes a los requisitos de la implementación del Nuevo Código Procesal  
Penal (NCPP) en Lima, asimismo realizar el mantenimiento del  
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL (DEPINCRI)-VILLA  
MARIA DEL TRIUNFO.

Se busca brindar una atención adecuada y oportuna de los administrados en  
los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú,  
Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE  
N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP;  
aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se  
encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de  
selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento  
de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-  
PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.,**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de  
una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de Adecuación  
y/o acondicionamiento de ambientes pertenecientes al DEPARTAMENTO  
DE INVESTIGACION CRIMINAL-VILLA MARIA DEL TRIUNFO; de acuerdo  
a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ADECUAMIENTO DEL PAÍS, MÁS AÑOS DE EXISTENCIA"



5. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCION Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERISTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT
01	TRABAJOS GENERALES		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DESMONTAJE Y REUBICACION		
01.01.01.01	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA (PUERTA, VENTANA) (VER PLANO TP-01.02)	m2	27.77
01.01.02	CORTE		
01.01.02.01	CORTE DE TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA ANCHO=0.15M (PI/APERTURA DE VANOS) (VER PLANO TP-01.02)	m2	13.78
01.01.03	ELIMINACION		
01.01.03.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLQ 8M3 DM=10KM	gb	1.00
01.01.04	VARIOS		
01.01.04.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	gb	1.00
02	JEFATURA DE ADMINISTRACION		
02.01	ARQUITECTURA		
02.01.01	CARPINTERIA METALICA		
02.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA TIPO REJA (1.20M X 2.10M) (INC/CAMBIO DE CERRADURA Y PINTADO EN BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
02.01.01.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.65 M X 1.10M) (INC/LUADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
02.01.01.03	MANTENIMIENTO DE VENTANA CVIDR/O (1.65 M X 1.10M) (INC/LUADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
02.01.02	PINTURA		
02.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	29.59
02.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	10.95
03	DORMITORIO JEFATURA		
03.01	ARQUITECTURA		
03.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.01.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M O/PLANCHAST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	1.69
03.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 19 - Cercado de Lima.  
Correo: infra\_026@din.icj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DE BIENES DE LA UE:026- DIREICAJ PNP

ELABORADO POR: [Firma] / REVISADO POR: [Firma] / APROBADO POR: [Firma]

03.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4". CERRADURA PIEMUTIR TIPO (MANEJA CILAVE 2 GOLPES). MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
03.01.02.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.60 X 2.10M)	und	1.00
03.01.03	CARPINTERIA METALICA		
03.01.03.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.00 M X 1.30M) (INC/LIADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
03.01.03.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA C/VIDRIO (1.00 M X 1.30M) (INC/LIADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
03.01.04	PINTURA		
03.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LIADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	40.75
03.01.04.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	16.30
04	JEFATURA		
04.01	ARQUITECTURA		
04.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E=2" C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRAULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (0.90M X 2.10M) (VER PLANO A-11)	m2	1.69
04.01.02	CARPINTERIA METALICA		
04.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.50 M X 1.30M) (INC/LIADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
04.01.02.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA C/VIDRIO (1.50 M X 1.30M) (INC/LIADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
04.01.03	PINTURA		
04.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LIADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.04
04.01.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	25.69
05	PASADIZO		
05.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
05.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E=2" C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRAULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (1.20M X 2.10M) (VER PLANO A-11)	m2	2.52
05.01.02	PINTURA		
05.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LIADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	140.03
05.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	84.95
05.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



05.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	6.00
05.02.02	EQUIPOS		
05.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	3.00
05.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.03.01	VARIOS		
05.03.01.01	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS 3 UND INODOROS, 3 UND- LAVAMANOS (CAMBIO DE ACCESORIOS, TUBERIAS DE ABASTO, GRIFERIAS Y LIMPIEZA) (VER PLANO A-5)	und	6.00
06	CEPOL Y ARMERIA		
06.01	ARQUITECTURA		
06.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.01.01.01	TABICUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M O PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	7.96
06.01.02	REVESTIMIENTOS		
06.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	6.12
06.01.03	CARPINTERIA METALICA		
06.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA O PLANCHA ACANALADA, DOBLE HOJA HORIZONTAL DE (0.90 X 2.60 M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA, REPISA) (VER DETALLE PLANO A-12) (EN ARMERIA)	und	1.00
06.01.03.02	SUM. E INST. PROTECTOR DE VENTANA TIPO REJA METALICA DE PERFIL TUBULAR 25MM X 25MM, E=3MM, BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (3.35M X 1.10M) (VER DETALLE PLANO A-12)	und	1.00
06.01.03.03	SUM. E INST. DE MUEBLE METALICO P/ARMERIA DE ANCHO=0.65 M X LARGO=2.00 M X ALTO=1.90 M BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (VER DETALLE PLANO A-12)	und	1.00
06.01.04	PINTURA		
06.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	54.39
06.01.04.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	25.37
06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.02.01	ARTEFACTOS		
06.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
06.02.02	SALIDA		
06.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA PESADA)	pto	2.00
06.02.02.02	SALIDA PTOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
06.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
06.02.03	EQUIPOS		
06.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
06.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	1.00
06.02.04	CAHALIZACION		
06.02.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	5.50



UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL REGISTRO DE OBRAS DE LA UE 026 DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL"

06.02.04.02	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INTORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	5.00
06.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
06.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PICABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	10.00
06.02.05.02	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PICABLEADO DE TOMACORRIENTE)	m	3.00
07	GRUPO DE INVESTIGACIÓN N° 02		
07.01	ARQUITECTURA		
07.01.01	PINTURA		
07.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	47.05
07.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	26.52
08	GRUPO DE INVESTIGACIÓN N° 03		
08.01	ARQUITECTURA		
08.01.01	PINTURA		
08.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.49
08.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	25.69
09	GRUPO DE INVESTIGACIÓN N° 05		
09.01	ARQUITECTURA		
09.01.01	PINTURA		
09.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	43.44
09.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	22.85
10	COCINA		
10.01	ARQUITECTURA		
10.01.01	PINTURA		
10.01.01.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	14.67
10.01.01.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	10.58
11	PASADIZO 2DO NIVEL		
11.01	ARQUITECTURA		
11.01.01	PINTURA		
11.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	125.54
11.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	30.27
12	OFICINA DE ATENCIÓN A LA VÍCTIMA		
12.01	ARQUITECTURA		
12.01.01	PINTURA		
12.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	34.91

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ASÍ FUE, ASÍ QUEDARÁ" PNP 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA



12.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	12.36
13	COMEDOR		
13.01	ARQUITECTURA		
13.01.01	PINTURA		
13.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	40.62
13.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.55
14	GRUPO DE INVESTIGACIÓN N°04		
14.01	ARQUITECTURA		
14.01.01	PINTURA		
14.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	46.11
14.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	21.20
15	GRUPO DE INVESTIGACIÓN N°01		
15.01	ARQUITECTURA		
15.01.01	PINTURA		
15.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	58.15
15.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	31.20
16	BANOS DE MUJERES		
16.01	ARQUITECTURA		
16.01.01	PINTURA		
16.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	21.28
16.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	10.32
17	DORMITORIO DE MUJERES		
17.01	ARQUITECTURA		
17.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
17.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.15M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	1.59
17.01.02	PINTURA		
17.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.45
17.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	22.65
18	OFIC. INTERROG. Y SALA DE IDENTIFICACIÓN		
18.01	ESTRUCTURAS		
18.01.01	ESTRUCTURA METÁLICA		
18.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METÁLICO C/PLANCHA 2.50MM Y TUBO DE METÁLICO ACERO NEGRO LAC. 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABICERIA ACÚSTICA (SALA DE IDENTIFICACIÓN) (VER DETALLE PLANO A-13)	m2	6.83



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MAQUILAS ACREDITADAS DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

18.02	ARQUITECTURA		
18.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
18.02.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/ PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE IDENTIFICACION)	m2	19.00
18.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
18.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM (OFICINA)	m2	24.66
18.02.03	REVESTIMIENTOS		
18.02.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 15CM X 45CM INCLUDIDA DE ALUMINIO (PI OFICINAS)	m	32.94
18.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
18.02.04.01	SUM. E INST. MAMPARA C/CRISTAL TEMPLADO MULTILAMINADO REFLEJANTE E=16MM + PERFIL ANGULAR DE ACERO INOX 2" X 2" E=3MM (2.60M X 1.10M) (VER DETALLE PLANO A-13)	m2	1.10
18.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
18.02.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANILLO C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO (SALA DE INTERROGATORIO)	und	1.00
18.02.05.02	SUM. E INST. DE BANQUILLO DE MADERA DE 0.60 M X 3.00 M H=0.25M (INC LISTONES DE MADERA C/PLANCHAS OSB 18MM) (SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-13)	und	1.00
18.02.06	CARPINTERIA METALICA		
18.02.06.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA C/PLANCHAS ACANALADAS (0.90 X 2.10M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA), (VER DETALLE PLANO A-13) (SALA DE IDENTIFICACION)	und	1.00
18.02.07	PINTURA		
18.02.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	65.57
18.02.07.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	25.69
18.02.08	VARIOS		
18.02.08.01	VINIL DECORATIVO PARA FONDO DE SALA DE IDENTIFICACION 3.00M X 2.10M (VER DISEÑO PLANO A-013)	m2	6.30
18.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
18.03.01	ARTEFACTOS		
18.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
18.03.01.02	SUM. E INST. DE REFLECTOR LED 30W (P/SALA DE IDENTIFICACION)	und	3.00
18.03.02	SALIDA		
18.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
18.03.02.02	SALIDA PLUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	3.00
18.03.02.03	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	2.00
18.03.02.04	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
18.03.03	EQUIPOS		
18.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
18.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR TRIPLE	und	1.00
18.03.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	2.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
 Correo: areicaj.un026@direc.inps.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS PILARES DEL PODER PÚBICO EN EL SIGLO XXI"



18.03.04	CANALIZACIÓN		
18.03.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	6.70
18.03.04.02	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	6.00
18.03.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
18.03.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PCABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	12.00
18.03.05.02	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PCABLEADO DE TOMACORRIENTE)	m	13.40
19	CRIMINALÍSTICA, OFIC. DE CUSTODIA DE EVIDENCIAS PERITADAS		
19.01	ARQUITECTURA		
19.01.01	PINTURA		
19.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	51.99
19.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	28.92
20	PASADIZO 3ER NIVEL		
20.01	ARQUITECTURA		
20.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
20.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAFLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANUJA C/LAVE 2 GOLFES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
20.01.02	PINTURA		
20.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	126.02
20.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	30.29
21	BAÑOS DE HOMBRES		
21.01	ARQUITECTURA		
21.01.01	PINTURA		
21.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	29.42
21.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	11.76
22	ARCHIVO		
22.01	ARQUITECTURA		
22.01.01	PINTURA		
22.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	43.56
22.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.54
23	MINISTERIO PUBLICO		
23.01	ARQUITECTURA		
23.01.01	PINTURA		

Dirección: Av. España N° 320 Piso 10 - Cercado de Lima

Contacto: areinfr\_0026@direicaj.pnp.gob.pe





**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

*"MED. DE ACONDICIONAMIENTO DE LA UE N° 026- DIREICAJ PNP"*

23.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	47.05
23.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	22.39
24	OFICINA DE INTELIGENCIA		
24.01	ARQUITECTURA		
24.01.01	PINTURA		
24.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	60.18
24.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	31.19
25	SALA DE MEDITACION DE MUJERES		
25.01	ESTRUCTURAS		
25.01.01	CONCRETO SIMPLE		
25.01.01.01	CONCRETO MEZCLA C.A. 1:5 H=0.15M PROTACHADO INC/BLOCK DE TECNOPOR H=0.10M Y MALLA DE ACERO Ø1/4" (PISO HH. TURCOS)	m2	1.19
25.02	ARQUITECTURA		
25.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
25.02.01.01	MURO DE LADR. PANDERETA MEZCLA C.A. 1:4 DE SOGA	m2	4.00
25.02.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
25.02.02.01	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES MEZCLA C.A. 1:5 (PMUERETE DE BAÑO TURCO Y VENTANA EXISTENTE)	m2	5.60
25.02.02.02	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.15M MEZC. C.A. 1:5 E=1.5CM (PMUERETE DE BAÑO TURCO)	m2	2.70
25.02.03	CARPINTERIA METALICA		
25.02.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/PLANCHAS E=2.00MM DE (0.80M X 2.50M), BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA). (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
25.02.03.02	SUM. E INST. DE VENTANA METALICA TIPO REJA EJE CUADRADO DE E=5/8", C/MALLA BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (1.91M X 0.30M). (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
25.02.04	PINTURA		
25.02.04.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	37.26
25.02.04.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	10.43
25.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
25.03.01	SALIDA DE AGUA		
25.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	1.00
25.03.02	APARATOS SANITARIOS		
25.03.02.01	SUM. E INST. DE TAZA TURCA DE LOSA BLANCO INC/TANQUE DISPENSADOR DE AGUA Y INC/ACCESORIOS	und	1.00
25.03.03	VALVULAS		
25.03.03.01	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
25.03.04	RED DE DERIVACION DE AGUA		
25.03.04.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	3.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
 Correo: arcinfra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO DEL PATRIMONIO DEL PNP A LOS EFECTOS DE INFRAESTRUCTURA"



25.03.05	SALIDA DE DESAGUE		
25.03.05.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	plb	1.00
25.03.06	RED DE DERIVACION DESAGUE		
25.03.06.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/USERIA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	2.00
26	DORMITORIOS DE OFICIALES		
26.01	ARQUITECTURA		
26.01.01	PINTURA		
26.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	43.03
26.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	23.98
27	DORMITORIOS DE SUB OFICIALES		
27.01	ARQUITECTURA		
27.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
27.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.10M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLFES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
27.01.02	PINTURA		
27.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC/LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	58.83
27.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	124.27
28	SALA DE MEDITACION DE VARONES		
28.01	ESTRUCTURAS		
28.01.01	CONCRETO SIMPLE		
28.01.01.01	CONCRETO MEZCLA C/A 1:5 H=0.15M FROTACHADO INC/BLOCK DE TECHOPOR H=0.10M Y MALLA DE ACERO Ø1/4" (P/SS.HH. TURCOS)	m2	1.11
28.02	ARQUITECTURA		
28.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
28.02.01.01	MURO DE LADR. PANDERETA MEZCLA C/A 1:4 DE SOGA	m2	5.67
28.02.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
28.02.02.01	TARRAJE EN MUROS INTERIORES MEZCLA C/A 1:5 (P/MUERETE DE BAÑO TURCO)	m2	10.75
28.02.02.02	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.15M MEZC. C/A. 1:5 E=1.5CM (P/MUERETE DE BAÑO TURCO)	m	2.70
28.02.03	CARPINTERIA METALICA		
28.02.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/PLANCHAS E=2.00MM DE (0.65M X 2.50M), BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA), (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
28.02.03.02	SUM. E INST. DE VENTANA METALICA TIPO REJA EJE CUADRADO DE E=5.5" C/MALLA BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (2.50M X 0.40M), (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
28.02.04	PINTURA		
28.02.04.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LUADO, MASILLADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	50.26

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: arcinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"

28.02.04.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	22.49
28.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
28.03.01	EQUIPOS		
28.03.01.01	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA OCT. PVC	und	1.00
28.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
28.04.01	SALIDA DE AGUA		
28.04.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INCIACCESORIOS	pto	1.00
28.04.02	APARATOS SANITARIOS		
28.04.02.01	SUM. E INST. DE TAZA TURCA DE LOSA BLANCO INC/TANQUE DISPENSADOR DE AGUA Y INCIACCESORIOS	und	1.00
28.04.03	VALVULAS		
28.04.03.01	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INCIACCESORIOS	und	1.00
28.04.04	RED DE DERIVACION DE AGUA		
28.04.04.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP PIAGUA FRIA Ø 1/2"	m	4.00
28.04.05	SALIDA DE DESAGUE		
28.04.05.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	1.00
28.04.06	RED DE DERIVACION DESAGUE		
28.04.06.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=4" INCIACCESORIOS DE PVC	m	3.00
29.01	SALA DE REEDUCACION DE MENORES		
29.01.01	ARQUITECTURA		
29.01.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
29.01.01.01.01	MURO DE LADR. PANDERETA MEZCLA C/A 1:4 DE SOGA	m2	1.40
29.01.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
29.01.02.01	TARRAJO EN MUROS INTERIORES MEZCLA C/A 1:5 (PI TABIQUE EN VENTANA)	m2	1.40
29.01.03	CARPINTERIA METALICA		
29.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/PLANCHAS E=2.00MM DE (Ø 80M X 2.50M). BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA). (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
29.01.03.02	SUM. E INST. DE VENTANA METALICA TIPO REJA EJE CUADRADO DE E=5/8", C/MALLA BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (2.00M X 0.40M). (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
29.01.04	PINTURA		
29.01.04.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	36.35
29.01.04.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	12.36
29.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
29.02.01	EQUIPOS		
29.02.01.01	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA OCT. PVC	und	1.00
29.02.01.02	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA RECT. PVC	und	1.00
30	PASADIZO 4TO NIVEL		
30.01	ARQUITECTURA		
30.01.01	CARPINTERIA METALICA		



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO ACREDITADO POR PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



30.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/PLANCHA E=2.00MM DE (0.95M X 2.50M), BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA). (VER DETALLE PLANO A-14)	und	1.00
30.01.02	PINTURA		
30.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INCLUIDO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	55.42
30.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	39.29
31	HALL		
31.01	ARQUITECTURA		
31.01.01	PINTURA		
31.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INCLUIDO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	121.64
32	ZONA DE ESCALERA		
32.01	ARQUITECTURA		
32.01.01	PINTURA		
32.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INCLUIDO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	74.58
33	ESTACIONAMIENTO Y EXTERIORES		
33.01	ARQUITECTURA		
33.01.01	PINTURA		
33.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INCLUIDO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (EXTERIOR FACHADA)	m2	338.35
34	VARIOS		
34.00.02	ARQUITECTURA		
34.00.02.01	PARAPETERIA METALICA		
34.00.02.01.01	SUM. E INST. DE TUBO DE ACERO INOX Ø1 1/2" E= 2.00MM, EMPOTRADA (PIDETENIDOS) (4 UND) (L=1.50M) (VER PLANO A-5.6)	m	6.00
34.00.02.02	SEÑALERIA DE SEGURIDAD		
34.00.02.02.01	SUM. E INST. DE LETRERO DE IDENTIFICACION CAMARCO DE PERFIL DE ALUMINIO FORRADO CON VINIL ACRILICO INC/LUMINARIA P/LA UNIDAD POLICIAL DE PINORI DE 1.50M X 3.00M E=0.20M (VER DISEÑO PLANO A-11)	g/b	1.00
34.00.02.02.02	LETRERO DE VIDRIO VIEJADO P/OFICINA DE 0.40M X 0.20M E=6MM INC/DISTANCIADOR DE ACERO INOX	und	12.00
34.00.02.02.03	SUM. E INST. DE EXTINTORES INC/KIT DE FIJACION 9KG	und	4.00
34.00.02.02.04	SEÑAL INDICATIVO DE SALIDA (NO ILUMINADA)	und	5.00
34.00.02.02.05	SEÑAL INDICATIVO ZONA DE SEGURIDAD (NO ILUMINADO)	und	1.00
34.00.02.02.06	SEÑAL INDICATIVO EXTINTORES (NO ILUMINADO)	und	4.00
34.00.02.02.07	SEÑAL INDICATIVO USO DE MASCARILLA (NO ILUMINADO)	und	3.00
34.00.02.02.08	SEÑAL INDICATIVO CUBIR AL TOSER (NO ILUMINADO)	und	3.00
34.00.02.03	VARIOS		
34.00.02.03.01	LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	g/b	1.00



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ORDENAMIENTO DEL PERÚ POR ANOS DE INTERVENCIÓN"



Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

### 5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

### 5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

### 5.4. PLAN DE TRABAJO

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR FUERZA ALIANTADO AL PERÚ, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

**5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TÉCNICOS.**

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- a) Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- b) Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- c) Reglamento Nacional de Edificaciones.
- d) Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL MANTENIMIENTO DEL PERÚ: 20 AÑOS DE EXPERIENCIA"



implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

### 5.6. SEGUROS.

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

### 5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

#### 5.7.1. Lugar.

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Av. General Vidal N°100  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : VILLA MARIA DEL TRIUNFO

#### 5.7.2. Plazo.

El plazo del presente servicio consolidado será de: Cuarenta (40) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

### 5.8. RESULTADOS ESPERADOS.

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos del Nuevo Código Procesal Penal, en los Departamentos de Investigación Criminal, así como el mantenimiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.

## 6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.

### 6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.

#### Perfil del Proveedor.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: oficina\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"110º DEL ECIENTISMO DEL PERÚ 2017-2018 DE IDENTIDAD"



- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.

**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

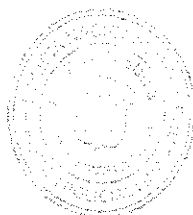
El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)







**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MANTENIMIENTO DEL PERÚ CON MANO DE INGENIERÍA"



**ii. Perfil**

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

*MAO POR ACONDICIONAMIENTO DEL PNP: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA*



experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**b. TÉCNICO ELECTRICISTA.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.**

Dirección: Av. España N° 123 Piso 18 - Cercado de Lima.  
Correo: [areainfra.j.026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:areainfra.j.026@direicaj.pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE ADECUACIÓN DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregará al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS QUE MANTENIMIENTO, MÁS PAZ, MÁS JUSTICIA Y MÁS SEGURIDAD"



- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmonte), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmonte en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmonte a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MAESTRO, OPERARIOS, OFICIALES Y PEONES DE LA EMPRESA DE INFRAESTRUCTURA"



circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.

- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaría, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.

**RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO.**

- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.
- En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá

Dirección: Av. España N° 020 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [infra\\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:infra_ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"150 DEL EL ENTENDIMIENTO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.

### 7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.

#### i. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente termino de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

#### ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usaria del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.

### 7.2. ADELANTOS.

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

### 7.3. SUBCONTRATACIÓN.

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

#### ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"BAJO EL LEMA: ACREDITANDO EN EL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

#### 7.4. CONFIDENCIALIDAD.

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

#### 7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL

##### 7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ACENTUADO PARA PARA LOS ÁMBITOS DE INTERVENCIÓN"



la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.

Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.

- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un Informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.

7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

*168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.*





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

#### ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL GOBIERNO DEL PERÚ. MÁS ALAS DE LA DEFENSA"



168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.



#### 7.7. FORMA DE PAGO.

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.



Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.



Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

#### Área Usuaria:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

#### Contratista:

Presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:

- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ACONDICIONAMIENTO POR FOMOS, MÁS ANTES DE ENTREGARLOS"



❖ Comprobante de pago.

Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

7.8. PENALIDAD APLICABLES

7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras:  $F=0.40$
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías:  $F=0.25$
  - b.2) Para obras:  $F=0.15$

7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Adecuación y Acondicionamiento de Infraestructura para las Direcciones"

El presente documento tiene como finalidad establecer las condiciones de ejecución del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las direcciones pertenecientes a la UE N° 026-DIREICAJ PNP.

2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(*) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por <u>carta o correo electrónico</u> al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC. La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	(*) El área usuaria notificará (vía <u>correo electrónico</u> ) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	(*) Se le comunicará por <u>escrito al contratista</u> (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la IUT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	(*) Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta.	Por ocurrencia	5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados  10% UIT	(*) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL PRESENTADO POR PNP, MÁS DEL MÁS EN INTERVENCIÓN"



Incumplimiento  
en la corrección  
del uso de  
materiales y/o  
insumos  
ofertados.

observaciones y luego de una  
segunda reiteración se  
comunicará por escrito y se le  
aplicará una segunda  
penalidad (\*\*)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00

(\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.

(\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.

(\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato, por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2, no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.

La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

*"UNO DEL ARQUITECTADO DEL PERÚ: 2017 ANOS DE ATENDIMIENTO"*

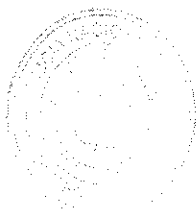


Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

**7.11. ANEXOS.**

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA DEL PLANO DEL ÁREA DE INVESTIGACIÓN"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACIÓN.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales, mínimo (90 horas lectivas).</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO, MANTENIMIENTO DEL PATRÓ 200 AÑOS DE ANTIGÜEDAD"



	<p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><i>Importante</i></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de posgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del</li></ul>





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ACERTADO POR MÁS AÑO ANTES DE DEFENDIENDO"



La UE:026- DIREICAJ PNP es una Unidad Ejecutora dependiente de la Dirección de Investigación Criminal de la PNP, que tiene a su cargo la ejecución de los servicios de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las direcciones pertenecientes a la UE N° 026-DIREICAJ PNP.

	<p>cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requiendo en las bases.</p>
C	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 274,000.00 (Doscientos Setenta y Cuatro Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p><b>Ítem N.º 01</b></p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 24,000.00 (Veinticuatro Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li></ul>

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0055-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR EL BIENESTAR DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

El presente documento es una copia de la información contenida en el sistema de gestión documental de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ, y no debe ser utilizado para fines legales o administrativos.



- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

\* ... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado".

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor (sea utilizando el término "cancelado" o "pagado") supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

El presente documento es una copia de la información contenida en el sistema de gestión documental de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ, y no debe ser utilizado para fines legales o administrativos.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Adecuación del Perú: 2do Anexo de Instrucciones"



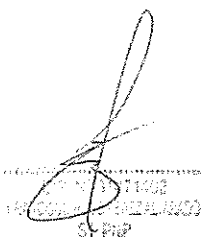
Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

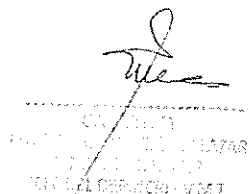
- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que archiva el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021

  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL



  
Edgar L. Pajuelo Quiroga  
Ing. Civil - CPN° 213555  
ARF-INFRAUE:026-DIREICAJ

  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL



## ITEM 02

**"SERVICIO DE ADECUACION Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES  
PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE  
INVESTIGACION CRIMINAL VILLA EL ALVADOR,  
UBICADO AV. CESAR VALLEJO CDRA. 08 -  
VILLA EL SALVADOR – LIMA"**



03

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD DE INVESTIGACIÓN DEL PERÚ: ÁREA DE INVESTIGACIÓN



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 019-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ADECUACION Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL VILLA EL SALVADOR, UBICADO AV. CESAR VALLEJO CDRA. 08 - VILLA EL SALVADOR - LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL-VILLA EL SALVADOR

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá acondicionar ambientes acordes a los requisitos de la implementación del Nuevo Código Procesal Penal (NCP) en Lima, asimismo realizar el mantenimiento del DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL (DEPINCR)-VILLA EL SALVADOR

Se busca brindar una atención adecuada y oportuna de los administrados en los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú, Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP; aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.,**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de Adecuación y/o acondicionamiento de ambientes pertenecientes al DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL-VILLA EL SALVADOR; de acuerdo a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL REGISTRO DEL PERÚ DEL AÑO DE EJECUCIÓN 2021"



5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT
01	TRABAJOS GENERALES		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DEMOLICION		
01.01.01.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO C-EQUIPO (E=0.15M)	m2	23.55
01.01.01.02	DEMOLICION DE MURO DE CONCRETO SIMPLE H=1.00M (APOYO DE TANQUE)	m2	7.26
01.01.01.03	DEMOLICION DE TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA SOGA	m2	99.21
01.01.01.04	DEMOLICION DE TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.10M	m2	105.99
01.01.01.05	DEMOLICION DE LAVADERO DE CONCRETO (EN SS HH VARONES Y SS HH SUB OFICIALES)	m2	3.10
01.01.01.06	DEMOLICION DE SARDINEL ANCHO=0.10M, H=0.25M	m	6.05
01.01.01.07	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA (PUERTA)	m2	43.54
01.01.01.08	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METÁLICA (PUERTA, VENTANA, ETC)	m2	5.88
01.01.01.09	DESMONTAJE DE CARPINTERIA DE ALUMINIO (MELAMINE Y/O VIDRIO)	m2	11.63
01.01.01.10	DESMONTAJE DE COBERTURA INCIESTRUCTURA BASE (FIBRAFORTE INC.BASE DE MADERA)	m2	44.87
01.01.01.11	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO (EN 3ER NIVEL)	m2	211.55
01.01.01.12	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (INODORO, URINARIO, LAVAMANOS)	und	18.00
01.01.01.13	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS (LUMINARIAS)	und	71.00
01.01.01.14	DESMONTAJE DE TABLERO ELECTRICO (CANT DE 24 POLOS O METALICO)	und	2.00
01.01.01.15	DESMONTAJE DE TANQUE ELEVADO DE AGUA DE PVC 1100 L.(INC/INSTALACION DE AGUA)	und	4.00
01.01.01.16	DESMONTAJE DE GRIFERIA Y/O VALVULAS INC/ACCESORIOS	und	35.00
01.01.01.17	DESMONTAJE DE TUBERIAS DE PVC Ø1/2" (ADOSADO) (EN EL 3ER NIVEL) (RED DE AGUA)	m	30.00
01.01.01.18	DESMONTAJE DE TUBERIAS DE PVC Ø2" (ADOSADO) (EN EL 3ER NIVEL) (RED DE ALCANTARILLADO)	m	19.00
01.01.02	CORTE		
01.01.02.01	CORTE DE TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA ANCHO=0.15M (P/APERTURA DE VANOS)	m2	11.10
01.01.02.02	CORTE DE TABIQUE DE DRYWALL PARA APERTURAS DE VANOS	m2	4.21
01.01.03	RETIRO		



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

05

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026- UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



01.01.03.01	RETIRO DE ENCHAFE EN PISO INCICAPAS DE PEGAMENTO (CERAMICO)	m2	105.01
01.01.03.02	RETIRO DE LADRILLO PASTELERO (INC/ARENILLA DE BASE)	m2	268.25
01.01.04	ELIMINACION		
01.01.04.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLG 6M3 DM=10KM	qib	1.00
01.01.05	VARIOS		
01.01.05.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	qib	1.00
02	ADMINISTRACION		
02.01	ARQUITECTURA		
02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, ACABADO BARNIZADO) (1.00 X 2.55)	und	1.00
02.01.02	PINTURA		
02.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.95
02.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.18
02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
02.02.02	EQUIPOS		
02.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
02.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
03	ARMERIA		
03.01	ESTRUCTURAS		
03.01.01	ESTRUCTURA METALICA		
03.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METALICO C/PLANCHA 2.50MM Y TUBO DE METALICO ACERO NEGRO LAC 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABIQUERIA ACUSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-13)	m2	14.95
03.02	ARQUITECTURA		
03.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/ PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS	m2	14.95
03.02.02	REVESTIMIENTOS		
03.02.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/INTERIOR)	m	5.97
03.02.03	CARPINTERIA METALICA		
03.02.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA C/PLANCHA ACANALADA, DOBLE HOJA HORIZONTAL DE (0.93 X 2.55 M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA, REPISA), (VER DETALLE - PLANO A-13) (EN ARMERIA)	und	1.00
03.02.03.02	SUM. E INST. DE MUEBLE METALICO P/ARMERIA DE ANCHO=0.65 M X LARGO=2.00 M X ALTO=1.90 M BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (VER DETALLE - PLANO A-13)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.



06

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



03.02.04	PINTURA		
03.02.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	52.94
03.02.04.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	12.79
03.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.03.01	ARTEFACTOS		
03.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
03.03.02	SALIDA		
03.03.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
03.03.03	EQUIPOS		
03.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	1.00
03.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04	DORMITORIO DE JEFATURA Y SS HH		
04.01	ARQUITECTURA		
04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
04.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/ACABADO BARNIZADO) (0.90 X 2.10)	und	1.00
04.01.02	PINTURA		
04.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	51.32
04.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.29
04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.02.01	ARTEFACTOS		
04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
04.02.01.02	SUM. E INST. DE SPOT LED 30W; LUZ FRIA - EMPOTRADO (P/SS HH)	und	1.00
04.02.02	EQUIPOS		
04.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	3.00
04.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
05	JEFATURA		
05.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/ACABADO BARNIZADO) (0.90 X 2.10)	und	1.00
05.01.02	PINTURA		
05.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	46.53
05.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.61
05.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
05.02.02	EQUIPOS		
05.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	3.00
05.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
06	OFICINA 1		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



07

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



06.01	ARQUITECTURA		
06.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.50M X 0.40M)	m2	1.00
06.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.02.01	REFUERZO C/LISTON DE MADERA 3"X2" P/ANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	3.30
06.01.03	PINTURA		
06.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	49.11
06.01.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	20.74
06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.02.01	ARTEFACTOS		
06.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.60
06.02.02	EQUIPOS		
06.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	6.00
06.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
07	MINISTERIO PUBLICO		
07.01	ARQUITECTURA		
07.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/Llave 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
07.01.02	PINTURA		
07.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.19
07.01.02.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.95
07.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.02.01	ARTEFACTOS		
07.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
07.02.02	SALIDA		
07.02.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	6.00
07.02.03	EQUIPOS		
07.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	7.00
07.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
08	SALA DE IDENTIFICACION Y OPER. DE JUSTICIA		
08.01	ESTRUCTURAS		
08.01.01	ESTRUCTURA METALICA		
08.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METALICO C/PLANCHA 2.50MM Y TUBO DE METALICO ACERO NEGRO LAC 70MM X 50MM E=1.50 MM P/TABIQUERIA ACUSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-13)	m2	17.07
08.02	ARQUITECTURA		





08

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS ELEMENTOS DEL PERÚ SON LOS DE LA INTELIGENCIA"



08.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
08.02.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE IDENTIFICACION)	m2	17.07
08.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
08.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM	m2	14.17
08.02.03	REVESTIMIENTOS		
08.02.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INCRUDON DE ALUMINIO (PINTERIORES)	m	23.69
08.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
08.02.04.01	SUM. E INST. MAMPARA C/CRISTAL TEMPLADO MULTILAMINADO REFLEJANTE E=16MM + PERFIL ANGULAR DE ACERO INOX. 2" X 2" E=3MM (2.60M X 1.10M) (VER DETALLE PLANO A-13)	m2	2.66
08.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
08.02.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANILLO C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (EN SALA DE OPERADOR DE JUSTICIA)	und	1.00
08.02.05.02	SUM. E INST. DE BANQUILLO DE MADERA DE 0.50 M X 3.00 M H=0.25M (INC/ LISTONES DE MADERA C/PLANCHAS OSB 10MM) (SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-13)	und	1.00
08.02.06	CARPINTERIA METALICA		
08.02.06.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA C/PLANCHAS ACANALADA (0.90 X 2.10M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA). (VER PLANO A-13) (SALA DE IDENTIFICACION)	und	1.00
08.02.07	PINTURA		
08.02.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	62.50
08.02.07.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	14.17
08.02.08	VARIOS		
08.02.08.01	VINIL DECORATIVO PARA FONDO DE SALA DE IDENTIFICACION 3.00M X 2.10M (VER DISEÑO PLANO A-13)	m2	6.30
08.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
08.03.01	ARTEFACTOS		
08.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
08.03.01.02	SUM. E INST. DE REFLECTOR LED 30W (P/SALA DE IDENTIFICACION)	und	3.00
08.03.02	SALIDA		
08.03.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	3.00
08.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
08.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
08.03.03	EQUIPOS		
08.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	1.00
08.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
08.03.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR TRIPLE	und	1.00
09	GRUPO DE INTELIGENCIA		
09.01	ARQUITECTURA		



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



09.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
09.01.01.01	TABICERÍA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	0.24
09.01.02	CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
09.01.02.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.00M X 1.10M)	m2	2.20
09.01.02.02	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 1.10M)	m2	1.32
09.01.02.03	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 0.40M)	m2	0.48
09.01.03	CARPINTERÍA DE MADERA		
09.01.03.01	REFUERZO C/LISTON DE MADERA 3"x2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	7.20
09.01.04	PINTURA		
09.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	42.28
09.01.04.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	16.83
09.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
09.02.01	ARTEFACTOS		
09.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W. 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
09.02.02	SALIDA		
09.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
09.02.02.02	SALIDA PTOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
09.02.03	EQUIPOS		
09.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
09.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
10	GRUPOS DE INVESTIGACIONES		
10.00.04	ARQUITECTURA		
10.00.04.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
10.00.04.01.01	TABICERÍA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	35.52
10.01	GRUPO DE INVEST. N°01		
10.01.01	ARQUITECTURA		
10.01.01.01	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
10.01.01.01.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.15M MEZO. C.A. 1.5 E=1.5CM	m	10.80
10.01.01.02	CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
10.01.01.02.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 1.20M)	m2	3.60
10.01.01.03	PINTURA		
10.01.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.60

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



# UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



10.01.01.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	24.30
10.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
10.01.02.01	ARTIFACTOS		
10.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	4.00
10.01.02.02	SALIDA		
10.01.02.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
10.01.02.03	EQUIPOS		
10.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	9.00
10.01.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
10.02	GRUPO DE INVEST. N°03		
10.02.01	ARQUITECTURA		
10.02.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
10.02.01.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM (OFICINA)	m2	3.71
10.02.01.02	REVOCQUES Y ENLUCIDOS		
10.02.01.02.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.25M MEZO. CA. 1.5 E=1.5CM	m	5.40
10.02.01.03	REVESTIMIENTOS		
10.02.01.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (PINTERIOR)	m	16.38
10.02.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
10.02.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 1.10M)	m2	2.64
10.02.01.04.02	SUM. E INST. VENTANA BATIENTE DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 1.20M)	m2	1.80
10.02.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
10.02.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAFUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
10.02.01.05.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/ANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	14.30
10.02.01.06	PINTURA		
10.02.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	40.69
10.02.01.06.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	16.99
10.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
10.02.02.01	ARTIFACTOS		
10.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
10.02.02.02	SALIDA		
10.02.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
10.02.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	5.00
10.02.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
10.02.02.03	EQUIPOS		
10.02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	6.00
10.02.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



11

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DE LA UE 026- DIREICAJ PNP"



10.03	OFICINA 2		
10.03.01	ARQUITECTURA		
10.03.01.01	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
10.03.01.01.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.25M MEZC. C.A. 1:5 E=1.5CM	m	5.40
10.03.01.02	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
10.03.01.02.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 1.10M)	m2	1.32
10.03.01.02.02	SUM. E INST. VENTANA BATIENTE DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 1.20M)	m2	1.60
10.03.01.03	CARPINTERIA DE MADERA		
10.03.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANILLO C/LLAVE 2 GOLPES). MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
10.03.01.03.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	9.70
10.03.01.04	PINTURA		
10.03.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO. DOS MANOS DE PINTURA)	m2	38.81
10.03.01.04.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO. DOS MANOS DE PINTURA)	m2	12.72
10.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
10.03.02.01	ARTEFACTOS		
10.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 46W. 60X60 CM. - ADOSADO	und	1.00
10.03.02.02	SALIDA		
10.03.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	p/o	1.00
10.03.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	p/o	4.00
10.03.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	p/o	1.00
10.03.02.03	EQUIPOS		
10.03.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	4.00
10.03.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
10.04	DORMITORIO DE OFICIALES		
10.04.01	ESTRUCTURAS		
10.04.01.01	CONCRETO SIMPLE		
10.04.01.01.01	CONCRETO MEZCLA C/A 1:5 H= 0.15M FROTACHADO INC/BLOCK DE TECNOPOR H=0.10M Y MALLA DE ACERO Ø1/4" (P/SS HH) (VER DETALLE PLANO A-14)	m2	4.73
10.04.01.01.02	MURO BAJO C/ENCHAPE CERAMICO H=0.25 M (DUCHA)	m	1.50
10.04.02	ARQUITECTURA		
10.04.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
10.04.02.01.01	TABIOQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR. SS HH)	m2	13.84
10.04.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
10.04.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM (OFICINA)	m2	4.29
10.04.02.03	REVESTIMIENTOS		



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

12

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO DE CONTENEDORES DEL PERÚ PARA ÁREAS DE ADECUACIÓN"



10.04.02.03.01	ZOCALO DE CERAMICO 45CM X 45CM INCIRODON DE ALUMINIO H=1.50 M (P/SSH)	m2	15.92
10.04.02.03.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INCIRODON DE ALUMINIO (PiINTERIOR)	m	3.74
10.04.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
10.04.02.04.01	SUM. E INST. ESPEJO E-4MM BISELADO (0.70 M X 0.50 M)	m2	0.55
10.04.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
10.04.02.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.50M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD). Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
10.04.02.05.02	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.50M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES). MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (EN DORMITORIO)	und	1.00
10.04.02.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	10.20
10.04.02.06	PINTURA		
10.04.02.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO. DOS MANOS DE PINTURA)	m2	51.49
10.04.02.06.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	14.84
10.04.02.06.03	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	7.69
10.04.02.06.04	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	4.27
10.04.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
10.04.03.01	SALIDA DE AGUA		
10.04.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	3.00
10.04.03.02	APARATOS SANITARIOS		
10.04.03.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO. ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	1.00
10.04.03.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.45M APROX. INC/ PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	1.00
10.04.03.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
10.04.03.03.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	1.00
10.04.03.03.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
10.04.03.04	GRIFERIAS		
10.04.03.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	1.00
10.04.03.04.02	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
10.04.03.05	VALVULAS		
10.04.03.05.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



13

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"

10.04.03.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 01/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
10.04.03.06	RED DE DERIVACION DE AGUA		
10.04.03.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	4.00
10.04.03.07	SALIDA DE DESAGUE		
10.04.03.07.01	SALIDA DE VENTILACION EN PVC 2"	pto	1.00
10.04.03.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	3.00
10.04.03.07.03	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	1.00
10.04.03.08	RED DE DERIVACION DESAGUE		
10.04.03.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	2.50
10.04.03.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	1.50
10.04.04.03	VENTILACION		
10.04.03.09.01	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	2.00
10.04.04	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
10.04.04.01	ARTIFACTOS		
10.04.04.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 40W, 60x60 CM. - ADOSADO	und	2.00
10.04.04.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P.S.S.H.H.)	und	1.00
10.04.04.02	SALIDA		
10.04.04.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
10.04.04.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
10.04.04.03	EQUIPOS		
10.04.04.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
10.04.04.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
11	GRUPO DE INVEST. N°02		
11.01	ARQUITECTURA		
11.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
11.01.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	17.74
11.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
11.01.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM (OFICINA)	m2	39.62
11.01.03	REVESTIMIENTOS		
11.01.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/INTERIOR)	m	24.95
11.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
11.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 1.10M)	m2	1.32
11.01.04.02	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 0.40M)	m2	0.60
11.01.04.03	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.00M X 0.40M)	m2	0.80
11.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"400 PUEBLOS ADECUADOS DEL PERU: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



11.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
11.01.05.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	14.50
11.01.05	PINTURA		
11.01.05.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	69.00
11.01.05.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	38.62
11.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
11.02.01	ARTEFACTOS		
11.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
11.02.02	SALIDA		
11.02.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pie	2.00
11.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pie	9.00
11.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pie	1.00
11.02.03	EQUIPOS		
11.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	10.00
11.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
12.00.04	ESTRUCTURAS		
12.00.04.01	CONCRETO SIMPLE		
12.00.04.01.01	CONCRETO MEZCLA C/A 1:5 H=0.15M FROTACHADO INC/BLOCK DE TECNOPOR H=0.10M Y MALLA DE ACERO Ø1/4" (P/SS HH.) (VER DETALLE PLANO A-14)	m2	24.39
12.00.05	ARQUITECTURA		
12.00.05.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
12.00.05.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR, SS HH)	m2	16.84
12.01	SS HH VARONES		
12.01.01	ARQUITECTURA		
12.01.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
12.01.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM	m2	12.91
12.01.01.02	REVESTIMIENTOS		
12.01.01.02.01	ZOCALO DE CERAMICO 45CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.50 M (P/SS HH)	m2	32.45
12.01.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
12.01.01.03.01	SEPARADOR DE SS HH C/TUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=18MM H=1.50 M, INC/PUERTAS, 3 UND (0.60 X 1.50) PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (VER DETALLE PLANO A-14) (SS HH)	m2	9.45
12.01.01.03.02	SEPARADOR DE SS HH C/TUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=18MM H=0.90 M., 2 UND (0.30 X 0.90) PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (VER DETALLE PLANO A-14) (URINARIOS)	m2	0.54
12.01.01.03.03	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (1.00 M X 0.80 M)	m2	0.80

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercada de Lima.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

15

### UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Acondicionamiento de Infraestructura de la UE N° 026-DIREICAJ PNP"



12.01.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
12.01.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.80M X 2.00M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO	und	1.00
12.01.01.04.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/ANOS EN TASIQUES DE DRYWALL	m	2.00
12.01.01.05	PINTURA		
12.01.01.05.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	20.61
12.01.01.05.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	12.91
12.01.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
12.01.02.01	SALIDA DE AGUA		
12.01.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	4.00
12.01.02.02	APARATOS SANITARIOS		
12.01.02.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.80M X 0.40M APROX. CITANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	3.00
12.01.02.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.40M APROX. INC/ PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	2.00
12.01.02.02.03	SUM. E INST. DE URINARIO 0.34M X 0.59M APROX. DE LOSA BLANCO INC/ ACCESORIOS	und	2.00
12.01.02.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
12.01.02.03.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	3.00
12.01.02.03.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	1.00
12.01.02.03.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
12.01.02.03.04	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIENICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX	und	3.00
12.01.02.04	GRIFERIAS		
12.01.02.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/ URINARIO	und	2.00
12.01.02.04.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/ LAVAMANOS	und	2.00
12.01.02.05	VALVULAS		
12.01.02.05.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
12.01.02.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
12.01.02.06	RED DE DERIVACION DE AGUA		
12.01.02.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	10.00
12.01.02.07	SALIDA DE DESAGUE		
12.01.02.07.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	5.00
12.01.02.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	1.00
12.01.02.08	RED DE DERIVACION DESAGUE		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DE LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



12.01.02.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACIÓN DE DESAGUE C/TUBERÍA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	5.00
12.01.02.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACIÓN DE DESAGUE C/TUBERÍA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	12.00
12.01.02.09	VENTILACIÓN		
12.01.02.09.01	SUM. E INST. DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	1.00
12.01.02.09.02	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	1.00
12.01.02.10	VENTILACIÓN		
12.01.02.10.01	EMPALME A LA RED DE DESAGUE EXISTENTE	und	1.00
12.01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
12.01.03.01	ARTIFACTOS		
12.01.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/SS HH)	und	3.00
12.01.03.02	SALIDA		
12.01.03.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	3.00
12.01.03.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
12.01.03.03	EQUIPOS		
12.01.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
12.02	SS HH MUJERES		
12.02.01	ARQUITECTURA		
12.02.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
12.02.01.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM	m2	10.00
12.02.01.02	REVESTIMIENTOS		
12.02.01.02.01	ZOCALO DE CERÁMICO 45CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.80 M (P/SS HH)	m2	23.40
12.02.01.03	CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
12.02.01.03.01	SEPARADOR DE SSHH C/TUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=16MM H=1.80 M. INC/PUERTAS, 3 UND (Ø 60 X 1.00) PERFILES DE FIJACIÓN Y CERRAJERÍA (VER DETALLE PLANO A-14) (SS HH)	m2	13.02
12.02.01.03.02	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (1.00 M X 0.80 M)	m2	0.80
12.02.01.04	CARPINTERÍA DE MADERA		
12.02.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.97M X 2.80M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
12.02.01.04.02	REFUERZO C/LISTÓN DE MADERA 3" X 2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	2.00
12.02.01.05	PINTURA		
12.02.01.05.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	10.00
12.02.01.05.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	10.00
12.02.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
12.02.02.01	SALIDA DE AGUA		
12.02.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	5.00
12.02.02.02	APARATOS SANITARIOS		



17

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DEL PISO PARA LOS ANOS DE INTERVENCIÓN"



12.02.02.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	3.00
12.02.02.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	2.00
12.02.02.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
12.02.02.03.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	3.00
12.02.02.03.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	1.00
12.02.02.03.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
12.02.02.03.04	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX	und	3.00
12.02.02.04	GRIFERIAS		
12.02.02.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR PLAVAMANOS	und	2.00
12.02.02.05	VALVULAS		
12.02.02.05.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
12.02.02.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
12.02.02.06	RED DE DERIVACION DE AGUA		
12.02.02.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	12.00
12.02.02.07	SALIDA DE DESAGUE		
12.02.02.07.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	3.00
12.02.02.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	1.00
12.02.02.08	RED DE DERIVACION DESAGUE		
12.02.02.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	4.00
12.02.02.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	7.00
12.02.02.09	VENTILACION		
12.02.02.09.01	SUM. E INST. DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	1.00
12.02.02.09.02	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	1.00
12.02.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
12.02.03.01	ARTIFACTOS		
12.02.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/SS.MH.)	und	2.00
12.02.03.02	SALIDA		
12.02.03.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
12.02.03.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
12.02.03.03	EQUIPOS		
12.02.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
13	OFICINAS		
13.00.04	ARQUITECTURA		
13.00.04.01	MUROS Y TABIQUES DE GYPSUM		



18

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PATR. 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



13.00.04.01.01	TABQUERA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCH ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	59.10
13.01	OFICINA N°03		
13.01.01	ARQUITECTURA		
13.01.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
13.01.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 0.40M)	m2	1.20
13.01.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
13.01.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA CILAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
13.01.01.02.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	10.60
13.01.01.03	PINTURA		
13.01.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	59.64
13.01.01.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	30.19
13.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
13.01.02.01	ARTESACTOS		
13.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PAVEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
13.01.02.02	SALIDA		
13.01.02.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
13.01.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	8.00
13.01.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
13.01.02.03	EQUIPOS		
13.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	9.00
13.01.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
13.02	OFICINA N°04		
13.02.01	ARQUITECTURA		
13.02.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
13.02.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 1.10M)	m2	1.32
13.02.01.01.02	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 0.40M)	m2	1.20
13.02.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
13.02.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA CILAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
13.02.01.02.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	12.70
13.02.01.03	PINTURA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"190 AÑOS DE INDEPENDENCIA DEL PERÚ 700 AÑOS DE INVESTIGACIÓN"



13.02.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	57.56
13.02.01.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	23.34
13.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
13.02.02.01	ARTEFACTOS		
13.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
13.02.02.02	SALIDA		
13.02.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
13.02.02.02.02	SALIDA PITOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	7.00
13.02.02.02.03	SALIDA INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
13.02.02.03	EQUIPOS		
13.02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	7.00
13.02.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
13.03	OFICINA N°05		
13.03.01	ARQUITECTURA		
13.03.01.01	REVOCOS Y ENLUCIDOS		
13.03.01.01.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.25M MEZO. C.A. 1.5 E=1.5CM	m	3.80
13.03.01.02	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
13.03.01.02.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 0.40M)	m2	0.60
13.03.01.03	CARPINTERIA DE MADERA		
13.03.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLFES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO	und	1.00
13.03.01.03.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	5.10
13.03.01.04	PINTURA		
13.03.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	71.97
13.03.01.04.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	29.76
13.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
13.03.02.01	ARTEFACTOS		
13.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W, 60X60 CM. - ADOSADO	und	2.00
13.03.03	SALIDA		
13.03.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
13.03.03.02.02	SALIDA PITOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	6.00
13.03.04	EQUIPOS		
13.03.04.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	8.00
13.03.04.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
14	PASADIZOS 2 NIVEL		
14.01	ARQUITECTURA		
14.01.01	PINTURA		



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Acondicionamiento de Infraestructura de la UE 026 de la D.I.C. PNP"



14.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	518.78
14.01.01.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	111.31
14.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
14.02.01	ARTEFACTOS		
14.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - ADOSADO	und	12.00
14.02.02	SALIDA		
14.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	4.00
14.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INCI/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	3.00
14.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INCI/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
14.02.03	EQUIPOS		
14.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
14.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	4.00
15	ARMERIA COMISARIA		
15.01	ESTRUCTURAS		
15.01.01	ESTRUCTURA METALICA		
15.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METALICO C/PLANCHAS 2.50MM Y TUBO DE METALICO ACERO NEGRO LAC 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABICUERIA ACUSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-13)	m2	13.55
15.02	ARQUITECTURA		
15.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
15.02.01.01	TABICUERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/ PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS	m2	13.55
15.02.01.02	TABICUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/ PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	20.20
15.02.02	CARPINTERIA METALICA		
15.02.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA C/PLANCHAS ACANALADAS, DOBLE HOJA HORIZONTAL DE (0.99 X 2.10 M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA, REPISA). (VER DETALLE - PLANO A-13) (EN ARMERIA)	und	1.00
15.02.02.02	SUM. E INST. DE MUEBLE METALICO P/ARMERIA DE ANCHO=0.65 M X LARGO=2.00 M X ALTO=1.90 M BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (VER DETALLE - PLANO A-13)	und	1.00
15.02.03	COBERTURA		
15.02.03.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 1.20	m2	10.32
15.02.04	PINTURA		
15.02.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	56.20
15.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
15.03.01	ARTEFACTOS		
15.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W: 120X30 CM. EMPOTRADO	und	1.00
15.03.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO	und	1.00
15.03.02	SALIDA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP"



15.03.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
15.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
15.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pta	1.00
15.03.03	EQUIPOS		
15.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
15.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
16.01	DORMITORIO COMISARIA		
16.01.01	ARQUITECTURA		
16.01.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
16.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DOBLE HOJA DE 1.60M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANUJA C/LLAVE 2 GOLPES). MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
16.01.01.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	3.70
16.01.02	COBERTURA		
16.01.02.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 1.20	m2	109.04
16.01.03	PINTURA		
16.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	139.81
16.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
16.02.01	ARTEFACTOS		
16.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM EMPOTRADO	und	9.00
16.02.02	SALIDA		
16.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	9.00
16.02.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pta	1.00
16.02.03	EQUIPOS		
16.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	8.00
16.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR TRIPLE	und	1.00
16.02.04	TABLEROS Y LLAVES		
16.02.04.01	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X40A	und	1.00
16.02.04.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A	und	1.00
16.02.04.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X16A	und	2.00
17	SS HH 3ER NIVEL		
17.00.05	ARQUITECTURA		
17.00.05.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
17.00.05.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM	m2	39.29
17.00.05.02	COBERTURA		
17.00.05.02.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 1.20	m2	47.18
17.01	SS HH		
17.01.01	ARQUITECTURA		
17.01.01.01	REVESTIMIENTOS		
17.01.01.01.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.35 M (P/SSH)	m2	62.38
17.01.01.02	CARPINTERIA DE ALUMINIO		



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

22

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA DEL PNP EN ÁREA DE INFRAESTRUCTURA"



17.01.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (LIMPIEZA, CAMBIO DE SEGUROS, CAMBIO DE FELPA DE VIDRIO.) (3.36M X 0.30M)	und	1.00
17.01.01.02.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (LIMPIEZA, CAMBIO DE SEGUROS, CAMBIO DE FELPA DE VIDRIO.) (3.75M X 0.30M)	und	1.00
17.01.01.02.03	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (LIMPIEZA, CAMBIO DE SEGUROS, CAMBIO DE FELPA DE VIDRIO.) (4.73M X 0.40M)	und	1.00
17.01.01.02.04	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (LIMPIEZA, CAMBIO DE SEGUROS, CAMBIO DE FELPA DE VIDRIO.) (2.48M X 0.40M)	und	1.00
17.01.01.03	CARPINTERÍA DE MADERA		
17.01.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DOBLE HOJA DE 1.32M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4". CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
17.01.01.03.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, Y ACABADO BARNIZADO) (0.60M X 1.80M)	und	5.00
17.01.01.04	PINTURA		
17.01.01.04.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	29.18
17.01.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
17.01.02.01	APARATOS SANITARIOS		
17.01.02.01.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	8.00
17.01.02.02	ACCESORIOS SANITARIOS		
17.01.02.02.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	0.00
17.01.02.02.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	2.00
17.01.02.02.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	2.00
17.01.02.03	GRIFERIAS		
17.01.02.03.01	SUM. E INST. DE LLAVE DE BRONCE CROMADO TIPO MARIPOSA PILAVADEROS	und	6.00
17.01.02.03.02	SUM. E INST. DE LLAVE DE BRONCE CROMADO INC/TUBERIA DE PVC Ø1/2" L=1.50M PERFORADA C/ABRAZADERA (PIPOZA URINARIOS)	und	1.00
17.01.02.04	VALVULAS		
17.01.02.04.01	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
17.01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
17.01.03.01	ARTEFACTOS		
17.01.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/SS HH)	und	4.00
17.01.03.02	SALIDA		
17.01.03.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pzo	4.00
17.01.03.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pzo	1.00
17.01.03.03	EQUIPOS		
17.01.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
17.02	DUCHAS		
17.02.01	ARQUITECTURA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

## POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

## ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA PARA EL SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



17.02.01.01	REVESTIMIENTOS		
17.02.01.01.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60CM X 60CM INCI/RODON DE ALUMINIO H=2.03 M (P/SSH)	m2	38.62
17.02.01.02	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
17.02.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (LIMPIEZA, CAMBIO DE SEGUROS, CAMBIO DE FELPA DE VIDRIO.) (3.65M X 0.30M)	und	1.00
17.02.01.02.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (LIMPIEZA, CAMBIO DE SEGUROS, CAMBIO DE FELPA DE VIDRIO.) (2.12M X 0.40M)	und	2.00
17.02.01.03	PINTURA		
17.02.01.03.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (EN DUCHAS)	m2	8.73
17.02.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
17.02.02.01	ACCESORIOS SANITARIOS		
17.02.02.01.01	SUM. E INST. DE GANCHO DE LOSA DOBLE P/TOALLA	und	4.60
17.02.02.02	GRIFERIAS		
17.02.02.02.01	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/ DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	9.00
17.02.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
17.02.03.01	ARTIFACTOS		
17.02.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/SSH)	und	2.00
17.02.03.02	SALIDA		
17.02.03.02.01	SALIDA ALUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
17.02.03.02.02	SALIDA INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
17.02.03.03	EQUIPOS		
17.02.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
18	DORMITORIO DE SUB OFICIALES		
18.01	ESTRUCTURAS		
18.01.01	ESTRUCTURA METALICA		
18.01.01.01	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA INC/BASE DE COBERTURA (INC/LIJADO, APLICACION DE BASE EXPOSICA Y ACABADO EN GLOSS) (10 PARANTES DE 4" X H=3.00M) (VER PLANO A-02)	glo	1.00
18.02	ARQUITECTURA		
18.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
18.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	73.62
18.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
18.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM (INTERIOR)	m2	128.49
18.02.03	REVESTIMIENTOS		
18.02.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/INTERIORES)	m	32.77
18.02.03.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/EXTERIOR)	m	15.31
18.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

*(ANEXO DEL PLANTEAMIENTO DEL PROYECTO DE INTERVENCIÓN)*



24



18.02.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 1.10M)	m	4.50
18.02.05	CARPINTERÍA DE MADERA		
18.02.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DOBLE HOJA DE 1.50M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANUA C/Llave 2 GOLPES) MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
18.02.05.02	REFUERZO C/LISTÓN DE MADERA 3"X2" P/VANGOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	16.50
18.02.06	COBERTURA		
18.02.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	75.14
18.02.06.02	TIERALES DE PERFILES FOGO 89MM X 90MM E= 0.90 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	75.14
18.02.07	COBERTURA		
18.02.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	70.67
18.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
18.03.01	ARTEFACTOS		
18.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	8.00
18.03.02	SALIDA		
18.03.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	8.00
18.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	5.00
18.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
18.03.03	EQUIPOS		
18.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	6.00
18.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
19	SS HH		
19.00.04	ESTRUCTURAS		
19.00.04.01	CONCRETO SIMPLE		
19.00.04.01.01	CONCRETO MEZCLA C/A 1:5 H= 0.15M FROTACHADO INC/BLOCK DE TECHOPOR H=0.10M Y MALLA DE ACERO Ø14" (P/SS.HH.) (VER DETALLE PLANO A-14)	m2	15.25
19.00.05	ARQUITECTURA		
19.00.05.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
19.00.05.01.01	TABIQERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS RH - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR, SS HH)	m2	35.74
19.00.05.02	COBERTURA		
19.00.05.02.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHAS ALUMINIO E=0.5 MM	m2	18.07
19.00.05.02.02	TIERALES DE PERFILES FOGO 89MM X 90MM E= 0.90 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	18.07
19.01	SS HH SUB OFICIALES		
19.01.01	ARQUITECTURA		
19.01.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
19.01.01.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM	m2	11.64
19.01.01.02	REVESTIMIENTOS		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

25

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS PLANES DEL PLAN DE ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



19.01.01.02.01	ZOCALO DE CERAMICO 45CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.80 M (P/SSH)	m2	25.18
19.01.01.02	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
19.01.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO CICRISTAL CRUDO DE 6MM . SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (0.60M X 0.40M)	m2	0.43
19.01.01.03.02	SEPARADOR DE SSHH C/TUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=18MM H=1.80 M. INC/PUERTAS, 3 UND (0.60 X 1.00) PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (VER DETALLE PLANO A-14) (SS HH)	m2	9.55
19.01.01.03.03	SEPARADOR DE SSHH C/TUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=18MM H=0.90 M., 1 UND (0.30 X 0.90) PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (VER DETALLE PLANO A-15) (URINARIOS)	m2	0.27
19.01.01.03.04	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (1.00 M X 0.60 M)	m2	0.60
19.01.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
19.01.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAFLACADA DE 0.60M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
19.01.01.04.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	9.00
19.01.01.05	COBERTURA		
19.01.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	11.54
19.01.01.06	PINTURA		
19.01.01.06.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	17.27
19.01.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
19.01.02.01	SALIDA DE AGUA		
19.01.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pib	10.00
19.01.02.02	APARATOS SANITARIOS		
19.01.02.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	3.00
19.01.02.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	2.00
19.01.02.02.03	SUM. E INST. DE URNARIO 0.34M X 0.53M APROX. DE LOSA BLANCO INC/ACCESORIOS	und	1.00
19.01.02.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
19.01.02.03.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	3.00
19.01.02.03.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	1.00
19.01.02.03.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
19.01.02.04	GRIFERIAS		
19.01.02.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/URINARIO	und	1.00
19.01.02.04.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	2.00

Dirección: Av. España N° 523 Piso 10 - Cercado de Lima.



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

26

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ANEXO DEL PLANTEAMIENTO DEL TRABAJO: ANEXOS DE MEDICIÓN Y CANTIDAD"



19.01.02.04.03	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	4.00
19.01.02.05	VALVULAS		
19.01.02.05.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
19.01.02.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø 1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
19.01.02.06	RED DE DERIVACION DE AGUA		
19.01.02.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	21.00
19.01.02.07	SALIDA DE DESAGUE		
19.01.02.07.01	SALIDA DE VENTILACION EN PVC 2"	pto	2.00
19.01.02.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	5.00
19.01.02.07.03	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	4.00
19.01.02.08	RED DE DERIVACION DESAGUE		
19.01.02.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	7.00
19.01.02.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	4.00
19.01.02.09	VENTILACION		
19.01.02.09.01	SUM. E INST. DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	1.00
19.01.02.09.02	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	3.00
19.01.02.10	VENTILACION		
19.01.02.10.01	EMPALME A LA RED DE DESAGUE EXISTENTE	und	1.00
19.01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
19.01.03.01	ARTIFACTOS		
19.01.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/SS.HH.)	und	2.00
19.01.03.02	SALIDA		
19.01.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
19.01.03.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
19.01.03.03	EQUIPOS		
19.01.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
19.02	SS HH VISITA		
19.02.01	ARQUITECTURA		
19.02.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
19.02.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM	m2	2.63
19.02.01.02	REVESTIMIENTOS		
19.02.01.02.01	ZOCALO DE CERAMICO 45CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.80 M (P/SSHH)	m2	10.39
19.02.01.02.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/EXTERIOR)	m	1.20
19.02.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
19.02.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (Ø 60M X 0.40M)	m2	0.24
19.02.01.03.02	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (0.70 M X 0.80 M)	m2	0.55
19.02.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

27

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DEL PNP, PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO"



19.02.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.60M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
19.02.01.04.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/ VIVOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	7.00
19.02.01.05	COBERTURA		
19.02.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	2.63
19.02.01.06	PINTURA		
19.02.01.06.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH)	m2	6.68
19.02.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
19.02.02.01	SALIDA DE AGUA		
19.02.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	2.00
19.02.02.02	APARATOS SANITARIOS		
19.02.02.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/ TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	1.00
19.02.02.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/ PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	1.00
19.02.02.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
19.02.02.03.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	1.00
19.02.02.03.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 28CM APROX	und	1.00
19.02.02.03.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
19.02.02.04	GRIFERIAS		
19.02.02.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/ BOTON TEMPORIZADOR P/ LAVAMANOS	und	1.00
19.02.02.05	VALVULAS		
19.02.02.05.01	HABILITACIÓN DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
19.02.02.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
19.02.02.06	RED DE DERIVACIÓN DE AGUA		
19.02.02.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/ AGUA FRIA Ø 1/2"	m	3.00
19.02.02.07	SALIDA DE DESAGUE		
19.02.02.07.01	SALIDA DE VENTILACIÓN EN PVC 2"	pto	1.00
19.02.02.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	2.00
19.02.02.07.03	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	1.00
19.02.02.08	RED DE DERIVACIÓN DESAGUE		
19.02.02.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACIÓN DE DESAGUE C/ TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	2.00
19.02.02.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACIÓN DE DESAGUE C/ TUBERIA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	3.00
19.02.02.09	VENTILACIÓN		
19.02.02.09.01	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	1.00
19.02.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



29

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DEL PATRIMONIO DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ



19.02.03.01	ARTIFACTOS		
19.02.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (PISO HH)	und	1.00
19.02.03.02	SALIDA		
19.02.03.02.01	SALIDA LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
19.02.03.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
20.00.03	EQUIPOS		
20.00.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
20.00.04	COCINA Y COMEDOR		
20.00.04	ARQUITECTURA		
20.00.04.01	Muros y tabiques de DRYWALL		
20.00.04.01.01	TABICUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS RH - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR, SS HH)	m2	150.27
20.00.04.02	COBERTURA		
20.00.04.02.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHAS ALUMINIO E=0.5 MM	m2	58.95
20.00.04.02.02	TIJERAS DE PERFILES FOGO 83MM X 90MM E=0.90 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	58.95
20.01	COCINA		
20.01.01	ARQUITECTURA		
20.01.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
20.01.01.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM	m2	15.82
20.01.01.02	REVESTIMIENTOS		
20.01.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERÁMICO 10CM X 45CM INC/RODÓN DE ALUMINIO (P/INTERIOR)	m	16.49
20.01.01.03	CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
20.01.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.20M X 1.10M)	m2	2.64
20.01.01.04	CARPINTERÍA DE MADERA		
20.01.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIVA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
20.01.01.04.02	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA VARÉN (1.60M X 2.10M) (INC/ BISAGRA PISO ALUMINIZADA, ACABADO BARNIZADO)	und	1.00
20.01.01.04.03	REFUERZO C/LISTÓN DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	20.10
20.01.01.05	COBERTURA		
20.01.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	15.71
20.01.01.06	PINTURA		
20.01.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	63.31
20.01.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
20.01.02.01	SALIDA DE AGUA		
20.01.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	1.00
20.01.02.02	APARATOS SANITARIOS		



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

29

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO FUNDAMENTO DEL P.D. 200 ANEXO DE EXISTENCIA"



20.01.02.02.01	SUM. E INST. DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE DE UNA SOLA POZA C/ESCURRIDERO 0.60M X 1.20M INC/ACCESORIOS (P/COCINA)	Und	1.00
20.01.02.03	GRIFERIAS		
20.01.02.03.01	SUM. E INST. DE LLAVE TIPO GANSO P/LAVADEROS DE COCINA	Und	1.00
20.01.02.04	RED DE DERIVACION DE AGUA		
20.01.02.04.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA 3 1/2"	m	2.00
20.01.02.05	SALIDA DE DESAGUE		
20.01.02.05.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	1.00
20.01.02.05.02	RED DE DERIVACION DESAGUE		
20.01.02.05.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	2.00
20.01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
20.01.03.01	ARTEFACTOS		
20.01.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM - EMPOTRADO	und	3.00
20.01.03.02	SALIDA		
20.01.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	3.00
20.01.03.02.02	SALIDA PTOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	4.00
20.01.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
20.01.03.03	EQUIPOS		
20.01.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	4.00
20.01.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
20.02	COMEDOR		
20.02.01	ARQUITECTURA		
20.02.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
20.02.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 45CM X 45CM	m2	34.60
20.02.01.02	REVESTIMIENTOS		
20.02.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/INTERIOR)	m	21.48
20.02.01.02.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/EXTERIOR)	m	13.33
20.02.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
20.02.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50M X 1.10M)	m2	6.60
20.02.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
20.02.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DOBLE HOJA DE 1.60M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBITOR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLFES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO	und	1.00
20.02.01.04.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TAB/QUES DE DRYWALL	m	31.80
20.02.01.05	COBERTURA		
20.02.01.05.01	SUM. E INST. FALSO C/ ELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	34.71
20.02.01.06	PINTURA		
20.02.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	102.74

Dirección: Av. España 1º 323 Piso 10 - Cercado de Lima.



30

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Presentación del Proyecto de Infraestructura"



20.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
20.02.02.01	ARTIFACTOS		
20.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
20.02.02.02	SALIDA		
20.02.02.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	6.00
20.02.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	5.00
20.02.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
20.02.03	EQUIPOS		
20.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
20.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
21	PATIO 3ERNIVEL		
21.01	ESTRUCTURAS		
21.01.01	ESTRUCTURA METÁLICA		
21.01.01.01	SUM. E INST. DE ESTRUCTURA METALICA PARA APOYO DE TANQUE ELEVADO DE AGUA (2UND) ( 2.60M X 2.00M) (VER DETALLE EN PLANO A-14)	gls	1.00
21.01.01.02	SUM. E INST. DE ESCALERA GATO CON TUBO Ø 1" X E=3.00MM ANCHO=0.60M Y Peldaños de tubos Ø3/4" X E=3.00MM INC/BASE EPOXICO Y PINTURA EN GLOSS (VER DETALLE PLANO A-14)	m	4.60
21.01.02	CONCRETO SIMPLE		
21.01.02.01	CONTRAPISO MEZCLA C/H 1:5 H=0.03M (P/PISO CERAMICO) (VER PLANO A-12)	m2	256.20
21.02	ARQUITECTURA		
21.02.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
21.02.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 45CM X 45CM (SS HH)	m2	170.00
21.02.02	PINTURA		
21.02.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	136.94
21.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
21.03.01	RED DE DERIVACION DE AGUA		
21.03.01.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	10.00
21.03.02	RED DE DERIVACION DESAGUE		
21.03.02.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	9.00
21.03.03	CAJAS		
21.03.03.01	SUM. E INST. DE CAJA DE REGISTRO DE 0.25M X 0.50M (10" X 20") X H=0.40M (EN PARTE EXTERIOR 1ER NIVEL)	und	1.00
21.03.04	VARIOS		
21.03.04.01	INSTALACION DE TANQUES DE AGUA 4UND, EN PLATAFORMA METALICO (INC/ REUBICACION, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, UNIONES UNIVERSALES, ETC)	gls	1.00
21.03.04.02	MANTENIMIENTO DE CAJA REGISTRO EXISTENTE(INC/CAMBIO DE TAPA Y LIMPIEZA Y RESANE) (PRIMER NIVEL)	und	1.00
22	VARIOS		
22.00.05	ARQUITECTURA		
22.00.05.01	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD		



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

31

### UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"100 AÑOS DEL AGENTAMIENTO POL. PERÚ: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



22.00.05.01.01	SUM. E INST. DE LETRERO DE IDENTIFICACION C/MARCO DE PERFIL DE ALUMINIO FORRADO CON VINIL ACRILICO INCLUMINARIA PARA UNIDAD POLICIAL DE PINCRI DE 1.50M X 3.00M E=0.20M (VER DISEÑO PLANO A-13)	gb	1.00
22.00.05.01.02	LETRERO DE VIDRIO VIGILADO P/OFICINA DE 0.40M X 0.20M E=6MM INCLUMINADOR DE ACERO INOX	und	14.00
22.00.05.01.03	SUM. E INST. DE EXTINTORES INCRIT DE FIJACION 9KG	und	2.00
22.00.05.01.04	SEÑAL INDICATIVO DE SALIDA (NO ILUMINADO)	und	4.00
22.00.05.01.05	SEÑAL INDICATIVO ZONA DE SEGURIDAD (NO ILUMINADO)	und	1.00
22.00.05.01.06	SEÑAL INDICATIVO RIESGO ELECTRICO (NO ILUMINADO)	und	3.00
22.00.05.01.07	SEÑAL INDICATIVO DE AFORO (NO ILUMINADO)	und	9.00
22.00.05.01.08	SEÑAL INDICATIVO EXTINTORES (NO ILUMINADO)	und	2.00
22.00.05.01.09	SEÑAL INDICATIVO USO DE MASCARILLA (NO ILUMINADO)	und	2.00
22.00.05.01.10	SEÑAL INDICATIVO CUBIRIAL TOSER (NO ILUMINADO)	und	2.00
22.00.05.02	VARIOS		
22.00.05.02.01	LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	gb	1.00
22.01	2DO NIVEL		
22.01.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
22.01.01.01	TABLEROS Y LLAVES - TD-1		
22.01.01.01.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELECTRICO METALICO 50 POLOS: IP65 - C/BORNERA P/TIERRA - EMPOTRADO, INCLORTE Y RESANE (EN 2DO NIVEL)	und	1.00
22.01.01.01.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3X150A (TD-1)	und	1.00
22.01.01.01.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X63A (TD-1)	und	1.00
22.01.01.01.04	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A (TD-1)	und	8.00
22.01.01.01.05	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X16A (TD-1)	und	3.00
22.01.01.01.06	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X63A 30MA (TD-1)	und	3.00
22.01.01.01.07	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X25A 30MA	und	1.00
22.01.01.01.08	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X40A 30MA	und	1.00
22.01.01.02	CANALIZACION		
22.01.01.02.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1 1/2" (PIACOMETIDA DE TABLEROS)(TP A TD-1)	m	8.00
22.01.01.02.02	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCLORNILLOS DE FIJACION Y ACCESORIOS(LUMINARIAS)	m	169.49
22.01.01.02.03	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/ TOMACORRIENTE)	m	297.19
22.01.01.03	CONDUCTORES ELECTRICOS		
22.01.01.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 16MM2 - 6 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PIACOMETIDA T. PRINCIPAL A TD-1)	m	16.00
22.01.01.03.02	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PLUMINARIAS)	m	338.98
22.01.01.03.03	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PTOMACORRIENTES)	m	594.38
22.01.01.03.04	SUM. E INST. DE CABLE DE 6MM2 - 10AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/LINEA A TIERRA HACIA TD-1)	m	6.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.





# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO, MANTENIMIENTO DEL PDM, SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA"



22.01.01.03.05	SUM. E INST. DE CABLE DE 2.5MM2 -14 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P.LÍNEA A TIERRA)	m	397.19
22.01.01.03.05	SUM. E INST. DE CABLE DE 10MM2 - 8 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PIACOMETIDA HACIA TD-2)	m	20.00
22.02	3ER NIVEL		
22.02.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
22.02.01	TABLEROS Y LLAVES - TD-1		
22.01.01.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO 20 POLOS; IP65 - C/BORNERA P/ TIERRA - EMPOTRADO. INC/CORTE Y RESANE (EN 2DO NIVEL)	und	1.00
22.02.01.01.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A (INTERRUPTOR GENERAL)	und	1.00
22.02.01.01.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A (TD-2)	und	2.00
22.02.01.01.04	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X16A (TD-2)	und	1.00
22.02.01.01.05	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X40A 30MA (TD-2)	und	1.00
22.02.01.02	CANALIZACIÓN		
22.02.01.02.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1" (PIACOMETIDA DE TABLEROS)(TD-1 A TD-2)	m	10.00
22.02.01.02.02	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	111.88
22.02.01.03	CONDUCTORES ELÉCTRICOS		
22.02.01.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PLUMINARIAS)	m	88.76
22.02.01.03.02	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PTOMACORRIENTES)	m	124.93
22.02.01.03.03	SUM. E INST. DE CABLE DE 2.5MM2 -14 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P.LÍNEA A TIERRA)	m	67.49

Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

## 5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026-2021-UE:026-DIREICAJ PNP



mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.



### 5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.



### 5.4. PLAN DE TRABAJO

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

### 5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TECNICOS.

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).



34

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL REGLAMENTO DEL PNP: 300 ANOS DE INDEPENDENCIA"



- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

### 5.6. SEGUROS.

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DEL INTERIOR - PERÚ 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA



El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.



**5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**5.7.1. Lugar.**

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Av. Cesar Vallejo Cdra. 08  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : VILLA EL SALVADOR

**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Sesenta (60) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos del Nuevo Código Procesal Penal, en los Departamentos de Investigación Criminal, así como el mantenimiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.

**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.

**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO INTERIOR DEL PERÚ - ANEXO DE INVESTIGACIÓN



acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.

i. Actividad

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)

ii. Perfil

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o



37

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.



### B. OTROS PERSONALES.

#### a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.

##### i. Actividad

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

##### ii. Perfil.

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

1.2.



38

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL AGENDAMIENTO DEL TRABAJO PARA ALMAS EN INVESTIGACIÓN"



### b. TÉCNICO ELECTRICISTA.

#### i. Actividad

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

#### ii. Perfil.

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

### 7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.

#### 7.1. OTRAS OBLIGACIONES.

##### 7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

- El Contratista, entregará al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en



39

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.

- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos







UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026-000 ANEXO DE ACONDICIONAMIENTO"



bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.



- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmante), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmante en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmante a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmante) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmante, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia



41

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS AGENTES DEL PNP POR ÁREA DE INFRAESTRUCTURA"



de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.



- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.

**RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES  
PROPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.**

- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.
- En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.

1.4.

1.5.

**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



i. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.

- 1.6. La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaría del área a intervenir.
- 1.7.
- 1.8. Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.

1.9.

7.2. ADELANTOS.

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

7.3. SUBCONTRATACIÓN.

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

7.4. CONFIDENCIALIDAD.

- 1.10. El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

1.11.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS ALLA DEL ENTENDIMIENTO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificara al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.

Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.



44

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR EL BIEN COMÚN DE LA NUESTRA PATRIA"



- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.

### 7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS CUATRO CENTROS DE PNP CON ÁREA DE INFRAESTRUCTURA"



### 7.7. FORMA DE PAGO.

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culinación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorias, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

#### Área Usuaria:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

#### 1.12. Contratista:

- 1.13. Se presentara en fisico y digital CD grabado con el archivo toda la información:
- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

#### Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

### 7.8. PENALIDAD APLICABLES

#### 7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO EJECUTIVO DE PNP PARA ACONDICIONAMIENTO"



La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25
  - b.2) Para obras: F=0.15

7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*)
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP"



3 Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio. Por día 10% UIT

El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC.

La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, esta facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.

(\*\*)

El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirados. Caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.

(\*)

Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.

(\*\*)

Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.

(\*\*)

De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (\*\*\*)

4 Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención. Por ocurrencia 20%UIT

5 No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem Por día 10% UIT

5% UIT  
Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados

6 Los materiales no cumplen las características y calidad oferta. Por ocurrencia

10% UIT  
Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados.

NOTA: UIT = S/. 4,300.00

(\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del control.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

#### ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



(\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.

(\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato, por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.9.2., no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.

La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.



### 7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

### 7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

### 7.11. ANEXOS.

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

49

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAJ DEL GOBIERNO DEL PERU 220 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)





50

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

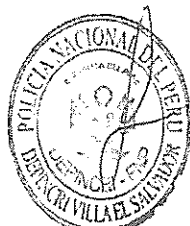
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



### II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p><b>Importante para la Entidad</b></p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p>





5

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNA POLICIA FUERTE PARA UN PAIS EN DESARROLLO"



	<p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><i>Importante</i></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><u>Servicios Similares:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><i>Importante</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del</li></ul>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"CON DÍA HUNDIENADO DIZ FEMO NO ENHIN DE CONTRATACIONES"



	<p>cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</p>
C	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 800,000.00 (Ochocientos Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li><li>- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se</li></ul>

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el sello solo de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debería reconocerse la validez de la experiencia"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

LEY DEL ACONDICIONAMIENTO DEL POSTO DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA



considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA


"ASÍ SE REALIZA EL SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2 1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 06 de mayo del 2021

  
DA - 246494  
Alfonso HUILCA PEÑA  
COMANDANTE PNP  
JEFE DE PINCRI - VES



  
Edmundo L. Pajuelo Quispe  
Ing. Civil - CIP N° 213556  
AREINFRAUE.026-DIREICAJ

  
CABRERA FLORES JUA  
CIP: 30538112  
SOS P.N.P.



**ITEM 03**

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE  
COBERTURA DE LA DEPINCRI PNP- CERCADO  
DE LIMA, UBICADO EN JR. HUALLAGA 876 -  
CERCADO DE LIMA"**





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR SEGURIDAD DEL PAÍS, MÁS POR LA INVESTIGACIÓN"



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 010-A-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE COBERTURA DE LA  
DEPINCRI PNP- CERCADO DE LIMA, UBICADO EN JR. HUALLAGA 876 -  
CERCADO DE LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:  
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CERCADO DE LIMA

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá acondicionar ambientes  
acordes a los requisitos de la implementación del Nuevo Código Procesal  
Penal (NCP) en Lima, asimismo realizar el mantenimiento del  
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL (DEPINCRI)-  
CERCADO DE LIMA

Se busca brindar una atención adecuada y oportuna de los administrados en  
los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú,  
Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE  
N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP;  
aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se  
encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de  
selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento  
de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-  
PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.,**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de  
una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de  
Acondicionamiento de cobertura de la DEPINCRI PNP- Cercado de Lima,  
ubicado en Jr. Huallaga 876 - Cercado de Lima; de acuerdo a la  
implementación del Nuevo Código Procesal Penal.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

## POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

## ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR DEL AGENDAMIENTO DEL PERÚ DEL ANÁLISIS DE INFRAESTRUCTURA"



## 5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

## 5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT
01	TRABAJOS GENERALES		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	RETIRO		
01.01.01.01	RETIRO DE TORTA DE BARRO EN TECHO (H=0.10M) (VER PLANO A-02)	m2	484.17
01.01.02	CORTE		
01.01.02.01	CORTE Y RESANE DE PISO E=0.10M (FUTURERÍA DE Ø2", ANCHO 0.15M) (VER PLANO A-04)	m	3.60
01.01.03	ELIMINACIÓN		
01.01.03.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICIÓN, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL VOLÚM 6M3 DM=10CM	m3	48.43
01	COBERTURA		
02	ESTRUCTURAS		
02.01.01	ESTRUCTURA METÁLICA		
02.01.01.01	SUM. E INST. TUBO METÁLICO ACERO NEGRO LAC 80MM X 60MM E=4.00 MM (PIEDESTALES) (INC/BASE EPOXICO Y ACABADO EN GLOSS) (VER PLANO A-07)	m	74.63
02.01.01.02	SUM. E INST. TUBO METÁLICO ACERO NEGRO LAC 80MM X 40MM E=2.50 MM (PNICAS) (INC/BASE EPOXICO Y ACABADO EN GLOSS) (VER PLANO A-06)	m	268.47
02.01.01.03	SUM. E INST. TUBO METÁLICO ACERO NEGRO LAC 60MM X 40MM E=2.00 MM (PARRIOTRES) (INC/BASE EPOXICO Y ACABADO EN GLOSS) (VER PLANO A-05)	m	362.57
02.01.01.04	SUM. E INST. DE PLANCHAS ACERO NEGRO LAC 160MM X 150MM E=9 MM (PLANLAJE) (INC/BASE EPOXICO Y ACABADO EN GLOSS) (VER DETALLE PLANO A-07)	und	2.00
02.01.01.05	SUM. E INST. DE PLANCHAS ACERO NEGRO LAC 250MM X 150MM E=9 MM (PLANLAJE) (INC/BASE EPOXICO Y ACABADO EN GLOSS) (VER DETALLE PLANO A-07)	und	47.00
02.02	ARQUITECTURA		
02.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
02.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL C/PLANCHAS ST - 1/2" UN LADO (PERÍMETRO DE COBERTURA VER PLANO A-04)	m2	143.29
02.02.02	COBERTURA		



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"

02.02.02.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHAS ALUMINIO E=0.5 MM (VER PLANO A-05)	m2	553.51
02.02.03	CARPINTERIA DE MADERA		
02.02.03.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA DOBLE HOJA DE MADERA (INOICAMBIO BISAGRA, VORIO Y ACABADO BARNIZADO)(VER DETALLE PLANO A-03)	m2	1.00
02.02.04	VARIOS		
02.02.04.01	LIPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	g/b	1.00
02.02.04.02	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	g/b	1.00
02.02.04.03	SUM. E INST. DE ESTANTE METALICO DE ANGULO RANURADO DE H=2.50M X ANCHO=0.30 CON DIVISION DE 5 NIVELES (P/OFICINA ARCHIVO)	m	7.40
02.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.03.01	RED DE DERIVACION DESAGUE		
02.03.01.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE (TUBERIA DN=2" INCIACCESORIOS DE PVC (VER PLANO A-04)	m	22.00
02.03.01.02	SUM. E INST. DE CANALIZACION DE DRENAJE PLUVIAL PVC DN=4" INCIACCESORIOS (VER PLANO A-04)	m	35.43

Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ADOLFO ELIASES GARCIA" (P.O. 33) ANEXO DE ADECUACION



El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.



5.4. PLAN DE TRABAJO

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TECNICOS.

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO EFICIENTE DEL PUESTO DE TRABAJO EN EMERGENCIAS"



- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

5.6. SEGUROS.

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

5.7.1. Lugar.

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Jr. Huallaga 876  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : RIMAC





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AL SERVIDOR PÚBLICO DEL PERÚ, 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Treinta (30) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar una cobertura que mitigue la humedad en la parte superior del techo donde funciona las oficinas del Departamento de Investigación Criminal – Rimac, a fin brindar condiciones de habitabilidad para el personal policial.



**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**



**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.



**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR REGISTRO DE LA PNP EN ÁREAS DE OPORTUNIDAD"



propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.

- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area\\_infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area_infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)

**ii. Perfil**

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL MANTENIMIENTO DEL PLAN 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.

- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.



**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**b. TÉCNICO ELECTRICISTA.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ECUATORIO QUE PERÚ EN ANOS EN INFRAESTRUCTURA"



describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.



**7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregará al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar,



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"TODOS LOS SERVIDORES SON PARA LOS ANOS DE SERVIDORIDAD"



dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmonte), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmonte en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmonte a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE ACONDICIONAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO DE INFRAESTRUCTURA"



No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.

- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
  - El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
  - El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
  - Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
  - El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
  - Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.
- RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO.
- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MADRID, 10 DE AGOSTO DE 2021"



del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.

- En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.



**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**i. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

-----

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: atc@ue026d@pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ÁREA DE ASESORIA TÉCNICA DEL PNP EN MATERIA DE INFRAESTRUCTURA"



**ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaria del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copias de la Orden de Servicio y/o contrato.



**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.



**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.



**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO Y MANTENIMIENTO DEL PATRIMONIO DEL PNP



otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.

- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente. Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.
- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DEL PATRIMONIO PÚBLICO DEL PERÚ: DOP ANSES DE INFRAESTRUCTURA



en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.

7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.

7.7. FORMA DE PAGO.

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

Área Usuaria:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).

Dirección: Av. España N° 023 Pto 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO Y DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN"



- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

### Contratista:

Se presentara en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:

- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

### Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

## 7.8. PENALIDAD APLICABLES

### 7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D. S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25
  - b.2) Para obras: F=0.15

### 7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL REGISTRO DEL PLAZO DE ASESORIA TECNICA"



la ejecución del servicio.				documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(*) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*)
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al incidente al OEC. La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	(***) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	(*) Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la IUT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	(**)
6			5% UIT	



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS LEY, MÁS ENTENDIMIENTO Y MÁS PAZ PARA LOS PERUANOS"



Identificación de  
uso de  
materiales y/o  
insumos  
diferentes a los  
ofertados

Luego de una primera  
notificación verbal, escrita y  
vía correo electrónico al  
contratista, el área usuaria  
comunicará mediante  
documento la ocurrencia al  
CEC de la UE N° 026, para  
que se notifique por escrito al  
contratista (carta o correo  
electrónico) y se le aplicará  
una penalidad

Los materiales  
no cumplen las  
características y  
calidad oferta.

Por  
ocurrencia

10% UIT  
Incumplimiento  
en la corrección  
del uso de  
materiales y/o  
insumos  
ofertados.

(\*)  
De persistir el incumplimiento,  
y no subsanar las  
observaciones y luego de una  
segunda reiteración se  
comunicará por escrito y se le  
aplicará una segunda  
penalidad (\*\*)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00

(\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignadas al correo electrónico y/o dirección  
presentadas para el perfeccionamiento del contrato

(\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1,  
2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá  
solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.

(\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será  
considerado como causal para resolver el contrato por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se  
encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido  
al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito,  
los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran  
comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2, no será mayor al 10% del monto  
del contrato vigente.

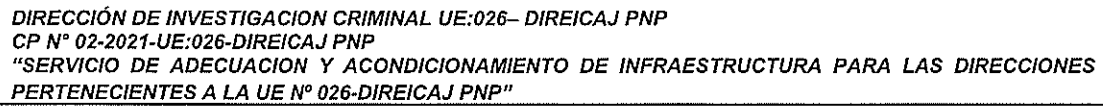
La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista

7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

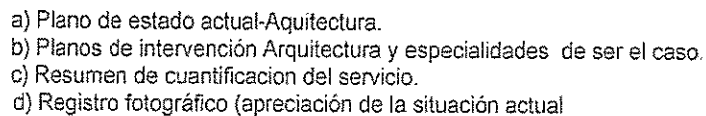
El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos  
por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la  
Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante  
Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado  
a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o  
tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los  
órganos de administración, apoderados, representantes legales,  
funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo  
138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido,  
negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o  
incentivo ilegal en relación al presente servicio.



THESE RESEARCHES WERE FINANCED BY THE FRENCH GOVERNMENT





UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS SECTORES DEL PODER JUDICIAL DE INVESTIGACIÓN"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ASO FIZ GERENTARIO DEL PISO DEL ANEXO INVESTIGATIVA"



ESTADO DE EJECUCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP



	<p><b>Acreditación:</b></p> <p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><i>Importante</i></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li></ul>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AD EPL. ELABORADO DEL PAGO DEL AÑO DE INSTRUCCIÓN"



	<p>* Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</p>
<p>C</p>	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 487,400.00 (Cuatrocientos Ochenta y Siete Mil Cuatrocientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p><b>Ítem N.º 03</b></p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 42,800.00 (Cuarenta y Dos Mil Ochocientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta,</li></ul>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20 09 2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no pueda ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el oferente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL AGENTES DEL PERÚ, MÁS AÑOS DE EXPERIENCIA"



	<p>indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</li></ul> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</li><li>• En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</li></ul>
--	--

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021

OA - 26856  
Agustín Enrique OROZCO LOPEZ  
COMANDANTE PNP  
JEFE DE PINCRI CERCAO



Edson L. Pantoja Quiroga  
Ing. Civil - CIR N° 216556  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SA-30330317  
UGALDO Y. SALHUA QUISPE  
ST2. PNP  
JEFE (a) DE LOGÍSTICA  
DE PINCRI CERCAO DE LIMA

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo electrónico: ue026@diricaj.pnp.gob.pe





**ITEM 04**

**"SERVICIO DE ADECUACION Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES  
PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE  
INVESTIGACION CRIMINAL ATE - SANTA ANITA,  
UBICADO EN CA. PLUTON MZ. W LOTE 11 ATE  
VITARTE - LIMA"**



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POLICÍA, MÁS SEGURIDAD PARA EL PERÚ. LOS ASES DE INVESTIGACIÓN"



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 025-B-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ADECUACION Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL ATE - SANTA ANITA, UBICADO EN CA. PLUTON MZ. W LOTE 11 ATE VITARTE - LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL ATE - SANTA ANITA

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá acondicionar ambientes acordes a los requisitos de la implementación del Nuevo Código Procesal Penal (NCPP) en Lima, asimismo realizar el mantenimiento del DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL (DEPINCRI) ATE - SANTA ANITA.

Se busca brindar una atención adecuada y oportuna de los administrados en los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú, Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP; aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de Adecuación y/o acondicionamiento de ambientes pertenecientes al DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL ATE - SANTA ANITA; de acuerdo a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS COMPONENTES DEL PLAN DE ACONDICIONAMIENTO"



5. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCION Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERISTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.
01.01	TRABAJOS GENERALES		
01.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01.01	DESMONTAJE		
01.01.01.01	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA (VENTANA TIPO REJA)	m2	3.01
01.01.02	RETIRO		
01.01.02.01	RETIRO DE COBERTURA METALICA	m2	2.62
01.01.03	ELIMINACION		
01.01.03.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLQ 6M3 DIM=10KM	g/b	1.00
01.01.04	VARIOS		
01.01.04.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	g/b	1.00
01.01.04.02	LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	g/b	1.00
02.01	PISO 1 - SS.MH		
02.01.01	ARQUITECTURA		
02.01.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM (ZONA DE LAVANDERIA EN DUCTO)	m2	3.63
02.01.01.02	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (1ER PISO Y CENOTAFIO)	m2	179.48
02.01.02	REVESTIMIENTOS		
02.01.02.01	MANTENIMIENTO DE ZOCALO CERAMICO Y/O PORCELANATO CON LIQUIDOS ESPECIALES	m2	15.03
02.01.02.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	186.10
02.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
02.01.03.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE P/DOCHA EN MATERIAL ACRILICO Y PERFILES DE ALUMINIO INC/ PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (0.64MX 1.80 M)	und	1.00
02.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
02.01.04.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC:CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) (P-01 PRIMER PISO 0.80M X 2.10M)	und	1.00
02.01.05	CARPINTERIA METALICA		
02.01.05.01	SUM. E INST. PROTECTOR DE VENTANA TIPO REJA METALICA DE PERFIL TUBULAR 25MM X 25MM, E=3MM BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (1.76M X 1.71M), (VER PLANO DE DETALLE A-04)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR FUERTE DE LA FUERZA POLICIA EN INDEPENDENCIA"



02.01.05	COBERTURA		
02.01.05.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHAS ALUZINC E=0.5 MM	m2	4.93
02.01.05.02	TIJERAS DE PERFILES FOGO 85MM X 90MM E= 0.90 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	4.93
02.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.02.01	GRIFERIAS		
02.02.01.01	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
02.02.01.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/URINARIO	und	2.00
02.02.01.03	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	2.00
02.02.02	VARIOS		
02.02.02.01	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS (CAMBIO DE ACCESORIOS COMO TRAMPAS, TUBOS DE ABASTO KIT DE FIJACION Y LIMPIEZA EN LAVAMANOS, INODOROS)	und	5.00
02.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.03.01	ARTEFACTOS		
02.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W: 60X60 CM - ADOSADO	und	10.00
03.01	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.01.01	GRIFERIAS		
03.01.01.01	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
03.01.01.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/URINARIO	und	2.00
03.01.01.03	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	2.00
03.01.02	VARIOS		
03.01.02.01	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS (CAMBIO DE ACCESORIOS COMO TRAMPAS, TUBOS DE ABASTO KIT DE FIJACION Y LIMPIEZA EN LAVAMANOS, INODOROS, URINARIOS)	und	5.00
03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.02.01	ARTEFACTOS		
03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W: 60X60 CM. ADOSADO	und	3.00
04	PISO 3 - PASADIZOS		
04.01	ARQUITECTURA		
04.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (0.75M X 1.30M) (P/COMPLETAR HOJA FALTANTE EN VENTANA DE JEFATURA) (VER PLANO DE DETALLE A-05)	m2	0.98
04.01.01.02	SUM. E INST. VENTANA PIVOTANTE DE ALUMINIO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (0.75M X 1.30M Y 0.52M X 1.30M) (P/COMPLETAR VIDRIOS FALTANTES EN FACHADA - TERCER PISO) (VER PLANO DE DETALLE A-05)	m2	1.66

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"Módulo de Adecuación y Acondicionamiento de Infraestructura"

04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.02.01	ARTEFACTOS		
04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO	und	2.00
05	PISO 4: SALAS DE MEDITACIÓN		
05.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	CARPINTERIA METALICA		
05.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/PLANCHA E=2.00MM DE (1.30M X 2.10M), BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA), (PASADIZO DE SALAS DE MEDITACION) (VER PLANO DE DETALLE A-05)	und	1.00
06	PISO 5: SALA DE IDENTIFICACIÓN E INTERROGATORIO Y OPERADOR DE JUSTICIA		
06.01	ESTRUCTURAS		
06.01.01	ESTRUCTURA METÁLICA		
06.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METALICO C/PLANCHA 2.50MM Y TUBO DE METALICO ACERO NEGRO LAC 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABQUERIA ACUSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACION) (VER PLANO DE DETALLE A-09)	m2	24.45
06.02	ARQUITECTURA		
06.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.02.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS	m2	45.17
06.02.01.02	TABQUERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/ PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE IDENTIFICACION)	m2	24.45
06.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.02.02.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	12.29
06.02.03	REVESTIMIENTOS		
06.02.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	35.04
06.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.02.04.01	SUM. E INST. MAMPARA C/CRISTAL TEMPLADO MULTILAMINADO REFLEJANTE E=16MM + PERFIL ANGULAR DE ACERO INOX 4" X 4" E=3MM (2.00M X 1.10M)	m2	2.20
06.02.04.02	VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM (1.60M X 1.10M), SISTEMA NOVA	m2	5.28
06.02.04.03	VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM (1.40M X 1.10M), SISTEMA NOVA	m2	1.54
06.02.04.04	VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM (1.60M X 0.35M), SISTEMA NOVA	m2	0.56
06.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
06.02.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAFLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANUA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER PLANO DE DETALLE A-07)	und	2.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



06.02.05.02	SUM. E INST. DE BANQUILLO DE MADERA DE 2.40 M X 0.50 M H=0.25M (INC LISTONES DE MADERA C/PLANCHA OSB 18MM) (SALA DE IDENTIFICACIÓN) (VER PLANO DE DETALLE A-07)	und	1.00
06.02.05.03	REPUEZO C/ LISTON DE MADERA 3"x2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	6.40
06.02.06	CARPINTERIA METALICA		
06.02.06.01	SUM. E INST. DE PUERTA METÁLICA C/PLANCHA ACANALADA (0.80 X 2.10M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA), (VER DETALLE PLANO A-08) (SALA DE IDENTIFICACIÓN)	und	1.00
06.02.06.02	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/PLANCHA E=2.00MM DE (0.90M X 2.10M). BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA), (VER PLANO DE DETALLE A-08)	und	1.00
06.02.07	COBERTURA		
06.02.07.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA, E=1/2" (INTERIOR SALA DE IDENTIFICACIÓN)	m2	4.26
06.02.07.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 0.60	m2	20.54
06.02.08	PINTURA		
06.02.08.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	71.93
06.02.08.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	4.26
06.02.08.03	PINTURA EXTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	45.02
06.02.09	VARIOS		
06.02.09.01	VINIL DECORATIVO PARA FONDO DE SALA DE IDENTIFICACIÓN 2.40M X 2.50M (VER DISEÑO PLANO A-07)	m2	6.00
06.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.03.01	ARTEFACTOS		
06.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 40W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
06.03.01.02	SUM. E INST. DE REFLECTOR LED 30W (P/SALA DE IDENTIFICACIÓN)	und	3.00
06.03.02	SALIDA		
06.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	3.00
06.03.02.02	SALIDA PLUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	6.00
06.03.02.03	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	7.00
06.03.02.04	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	4.00
06.03.03	EQUIPOS		
06.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	7.00
06.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	3.00
06.03.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
06.03.04	TABLEROS Y LLAVES		
06.03.04.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELECTRICO PVC DE 12 POLOS; C/ BORNERA P/ TIERRA - EMPOTRADO. INC/CORTE Y RESANE (P/SUB TABLERO)	und	1.00
06.03.04.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X40A (P/SUB-TABLERO GENERAL)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO, MANTENIMIENTO Y OBRAS DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA



06.03.04.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X20A (PLUMINARIAS)	und	1.00
06.03.04.04	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A (TOMACORRIENTES)	und	1.00
06.03.04.05	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X25A 30MA	und	1.00
06.03.05	CANALIZACIÓN		
06.03.05.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	54.30
06.03.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
06.03.06.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PCABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	138.25



Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).



5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.



5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR ALTERNATIVISMO DEL PERÚ: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

### 5.4. PLAN DE TRABAJO



El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).



### 5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TÉCNICOS.

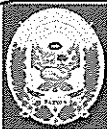
El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:



- Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: ar026@direicaj.pnp.gob.pe





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MAYOR FUERTE ALTERNATIVO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarias de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

**5.6. SEGUROS.**

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

**5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**5.7.1. Lugar.**

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Ca. Pluton Mz. W Lote 11  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : ATE VITARTE

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"IMP DEL PATENTAMIENTO DEL PNP, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Treinta (30) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos del Nuevo Código Procesal Penal, en los Departamentos de Investigación Criminal, así como el mantenimiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.



**RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.



**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios,





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS PILARES DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.

- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)



### ii. Perfil

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

### B. OTROS PERSONALES.

#### a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.

##### i. Actividad

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones

Dirección: Av. España N° 323 Píco 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [areinfra\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MAYOR ALICATAMIENTO DEL PERU EN AVAN DE INDEPENDENCIA"



eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.

- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**b. TÉCNICO ELECTRICISTA.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ANEXO 02- ACONDICIONAMIENTO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.



**OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.**

**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregara al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNA VEZ ACONDICIONADO DEL PNP, PRO AGEN EN ENTREGA ENTREGA"



- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmante), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmante en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmante a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAO DEL ASENTAMIENTO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).

- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AL SERVICIO DEL PERÚ POR MÁS DE 150 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.

**RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.**

- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.
- En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.



**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**I. PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerario necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: ereinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL PASENTO DEL PERÚ EN AVISO DE IDENTIFICACIÓN"



CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

ii. **PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaría del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.



**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como **planos de estado actual, de intervención y detalles** que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS PILARES DEL PERÚ: 20 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
  - En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificara al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
  - Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.
- Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.
- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ALTO DEL ENTENDIMIENTO DEL PERÚ POR ANOS DE ENTENDIMIENTO"



- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.



### 7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.



168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.



### 7.7. FORMA DE PAGO.

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

#### ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS ELEMENTOS DEL PERÚ CON ALTO NIVEL DE RESPONSAZABILIDAD"



Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

#### Área Usuaría:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

#### Contratista:

- ❖ Presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:
- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

#### Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

## 7.8. PENALIDAD APLICABLES

### 7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

#### ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNO DEL REGISTRO DEL PERÚ 200 ANOS DE INDEPENDENCIA



Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras:  $F=0.40$
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías:  $F=0.25$
  - b.2) Para obras:  $F=0.15$

### 7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por <u>escrito</u> y se le aplicará una segunda penalidad (*)
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por <u>carta o correo electrónico</u> al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ASÍ MISMO, SE ADECUARÁ POR PARTE DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA"



4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	(*) Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta	Por ocurrencia	5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados	(**) Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados,	(**) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (***)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00

- (\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.
- (\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.
- (\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo electrónico: ue026@direcciona.gob.pe



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2., no será mayor al 10% del monto del contrato vigente  
La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

### 7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.



### 7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.



Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

### 7.11. ANEXOS.

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

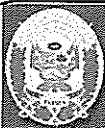
"MÁS QUE PREVENIMOS, MÁS JUSTO SON ANOS DE ENTRENAMIENTO"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul>





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR CUANTENAMIENTO DEL PERÚ EN ÁMBITO DE INFRAESTRUCTURA"



	<p><b>Acreditación:</b> Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado. <i>Importante</i> Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><b>Requisitos:</b> <b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><i>Importante</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requiendo en las bases.</li></ul>





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AREA POL. ARGENTINOS DEL PERU. LOS ANDES DE INVESTIGACION"



C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.
	<p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 200,000.00 (Dieciséis Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p><b>Ítem N.º 04</b> En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 17,000.00 (Diecisiete Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li></ul>

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ALTO DEL ACONDICIONAMIENTO DEL POSTO Y/O AREA DE EXPERIENCIA"



- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS QUE ASESORANDO DEL PERÚ, MÁS ANTES DE INTERVENIRLA"



**Importante**

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento de algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021

JAVIER PAZANTES RONCHI  
OFICIAL SUPERIOR PNP  
CIR.20491925



Djovica M. Tallado Rendoy  
Ing. Civil - CIP N° 214769  
AREINFRA UE:026-DIREICAJ

CARLOS JOSÉ RODRÍGUEZ  
OFICIAL SUPERIOR PNP  
CIR.20491925

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



**ITEM 05**

**"SERVICIO DE ADECUACION Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE  
AMBIENTES PERTENECIENTES AL  
DEPARTAMENTO DE  
INVESTIGACION CRIMINAL SAN JUAN DE  
LURIGANCHO 1, UBICADO  
EN JR. RIO APURIMAC CON RIO UCAYALI MZ.01  
LTE.20 URB. CANTO  
REY - SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA"**



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO AL DEPARTAMENTO DE PLANO, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 027-B-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL SAN JUAN DE LURIGANCHO 1, UBICADO EN JR. RIO APURIMAC CON RIO UCAYALI MZ.01 LTE.20 URB. CANTO REY – SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL SAN JUAN DE LURIGANCHO 1

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá acondicionar ambientes acordes a los requisitos de la implementación del Nuevo Código Procesal Penal (NCP) en Lima, asimismo realizar el mantenimiento del DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL (DEPINCRI) SAN JUAN DE LURIGANCHO 1

Se busca brindar una atención adecuada y oportuna de los administrados en los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú, Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP, aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de Adecuación y/o acondicionamiento de ambientes pertenecientes al DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL SAN JUAN DE LURIGANCHO 1; de acuerdo a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT
01	TRABAJOS GENERALES		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DEMOLICIÓN		
01.01.01.01	DEMOLICIÓN DE MURO DE ALBAÑILERÍA KK CABEZA	m2	2.08
01.01.01.02	DEMOLICIÓN DE MURO DE ALBAÑILERÍA KK SOGA	m2	9.90
01.01.02	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE CARPINTERÍA MADERA (PUERTA)	m2	5.93
01.01.02.02	DESMONTAJE DE CARPINTERÍA METÁLICA (VENTANA TIPO REJA)	m2	0.32
01.01.02.03	DESMONTAJE DE CARPINTERÍA DE ALUMINIO (CON VIDRIO)	m2	0.48
01.01.02.04	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE BARANDAS (METÁLICO / DETENIDOS)	m	2.11
01.01.02.05	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (INODORO, LAVAMANOS)	und	3.00
01.01.02.06	DESMONTAJE DE GRIFERÍA Y VALVULAS INCI/ACCESORIOS	und	6.00
01.01.02.07	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE VENTANA CORREDIZO DE VIDRIO CRUDO INCOMANTENIMIENTO DE ACCESORIOS, CERROJOS, ETC	m2	5.51
01.01.02.08	DESMONTAJE Y REUBICACIÓN DE GRUTA INCOMANTENIMIENTO DE ACCESORIOS, ETC	und	1.00
01.01.03	CORTE		
01.01.03.01	CORTE DE TABIQUERÍA DE ALBAÑILERÍA ANCHO=0.16M (PI/APERTURA DE VANOS)	m2	4.45
01.01.03.02	CORTE DE TABIQUE DE DRYWALL PARA APERTURA DE VANO 2.00M X 2.20M	m2	4.40
01.01.03.03	CORTE Y RESANE DE PISO E=0.10M X A=0.45M (PTUBERÍA DE AGUA Y DESAGUE PARA BAÑO TURCO)	m	3.81
01.01.04	RETIRO		
01.01.04.01	RETIRO DE ENCHAPE EN PISO INICAPAS DE PEGAMENTO (PORCELANATO)	m2	12.95
01.01.04.02	RETIRO DE ENCHAPE EN PARED INICAPAS DE PEGAMENTO (PORCELANATO)	m2	8.18
01.01.04.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICIÓN, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLQ 6M3 DM=10KM	gib	1.00
01.01.05	VARIOS		
01.01.05.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	gib	1.00
02	INGRESO, GUARDO Y ARMERÍA		
02.01	ARQUITECTURA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: areinfra\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DEL PISO DEL ÁREA DE DETENCIÓN"

02.01.01	CARPINTERÍA METALICA		
02.01.01.01	SUM. E INST. PROTECTOR DE VENTANA TIPO REJA METALICA DE PERIL TUBULAR 25MM X 25MM, E=2MM, BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (V-01, V-02 Y V-03). (VER DETALLE DE REJA PROTECTOR V1 - V2 Y V3 - PLANO A-11)	m2	5.44
02.01.01.02	SUM. E INST. DE MUEBLE METALICO ARMERIA DE ANCHO=0.65M X LARGO=1.50M X ALTO=1.50M BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (VER DETALLE MUEBLE DE ARMERIA - PLANO A-11)	und	1.00
02.01.01.03	SUM. E INST. DE REPISA METALICA DE 0.60M X 0.25M (VER DETALLE REPISA - PLANO A-11)	und	1.00
02.01.01.04	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA PLEGABLE (2.43 X 2.05M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA) (VER DETALLE DE PUERTA PLEGABLE PLANO A-11)	und	1.00
02.01.02	PINTURA		
02.01.02.01	PINTURA EXTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	27.43
02.01.02.02	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	37.57
02.01.02.03	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	13.46
02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X90 CM. - ADOSADO	und	2.00
02.02.02	SALIDA		
02.02.02.01	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO	plo	1.00
02.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - ADOSADO (GUARDIA Y ARMERIA)	plo	2.00
02.02.03	EQUIPOS		
02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
02.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
02.02.04	CANALIZACIÓN		
02.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	8.03
02.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN, TOMACORRIENTES)	m	24.09
03	SALA DE MEDITACIÓN MUJERES Y HOMBRE		
03.01	ESTRUCTURAS		
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRA		
03.01.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJAS C/MATERIAL SUELTO H=0.50M (P/ TUBERÍA DE AGUA Y DESAGUE PARA BAÑO TURCO)	m3	0.66
03.01.01.02	RELLENO C/MATERIAL PROPIO, C/COMPACT. (P/ TUBERÍA DE AGUA Y DESAGUE PARA BAÑO TURCO)	m3	0.82
03.01.02	ESTRUCTURA METÁLICA		





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO Y MANTENIMIENTO DEL PUESTO DE ASESORIA DE INVESTIGACIÓN"

03.01.02.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METÁLICO C/PLANCHAS 2.50MM Y TUBO DE METÁLICO ACERO NEGRO LAC 70MM X 30MM. E=1.50 MM P/TABQUERIA ACUSTICA (SALA DE MEDITACIÓN) (VER DETALLE PLANO A-11)	m2	18.49
03.02	ARQUITECTURA		
03.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.02.01.01	MURO DE LADR. PANDERETA MEZCLA C/A 1:4 DE SOGA (BAÑO TURCO)	m2	9.64
03.02.01.02	TABQUERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 60 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE MEDITACIÓN)	m2	9.44
03.02.01.03	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12 M C/PLANCHAS ST - 1/2" UN LADO (SALA DE MEDITACIÓN)	m2	9.04
03.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.02.02.01	PISO ACABADO CEMENTO PULIDO	m2	6.06
03.02.03	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
03.02.03.01	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES MEZCLA C/A 1:5 (MUROS NUEVOS DE SALA DE MEDITACIÓN)	m2	27.80
03.02.03.02	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.15M MEZC. C/A 1:5 E=1.50CM (VENTANAS, PUERTAS)	m	19.03
03.02.04	CARPINTERIA METALICA		
03.02.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA TIPO REJA C/MALLA DE Ø 90M X 2.10M, BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA), (VER DETALLE EN PLANO A-11) (PUERTA SALA DE MEDITACIÓN)	und	1.00
03.02.04.02	SUM. E INST. DE VENTANA METALICA TIPO REJA EJE CUADRADO DE E=58", C/MALLA BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (1.20M X 0.40M), (VER DETALLE EN PLANO A-11) (VENTANA TIPO REJA)	und	1.00
03.02.04.03	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA (Ø 90M X 2.10M) (INC. CAMBIO BISAGRA, FICAPORTE Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
03.02.05	PINTURA		
03.02.05.01	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS HH. SALAS DE MEDITACIÓN)	m2	69.23
03.02.05.02	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	18.95
03.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.03.01	SALIDA DE AGUA		
03.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø 1/2" INC/ACCESORIOS	pto	2.00
03.03.02	APARATOS SANITARIOS		
03.03.02.01	SUM. E INST. DE TAZA TURCA DE LOSA BLANCO INC/TANQUE DISPENSADOR DE AGUA Y INC/ACCESORIOS	und	2.00
03.03.03	VALVULAS		
03.03.03.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE Ø 25 M X Ø 20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	2.00
03.03.03.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø 1/2" INC/ACCESORIOS	und	2.00
03.03.04	RED DE DERIVACION DE AGUA		
03.03.04.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 3P P/AGUA FRIA Ø 1/2"	m	7.56

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_026@policia.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO ALIMENTARIO DEL PISO DEL ÁREA DE INVESTIGACIÓN"

PROYECTO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

03.03.05	SALIDA DE DESAGUE		
03.03.05.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	2.00
03.03.05	RED DE DERIVACION DESAGUE		
03.03.05.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/UBERERIA DN=4" INCIACCESORIOS DE PVC	m	3.25
04	DORMITORIO FEMENINO		
04.01	ESTRUCTURAS		
04.01.01	ESTRUCTURA METALICA		
04.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METALICO C/PLANCHA 2.50MM Y TUBO DE METALICO ACERO NEGRO LAC 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABIQUERIA ACUSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-11)	m2	9.44
04.02	ARQUITECTURA		
04.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LAMA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=12 M C/ PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE IDENTIFICACION)	m2	9.44
04.02.02	REVESTIMIENTOS		
04.02.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO SIMILAR AL PISO EXISTENTE DE 10CM X 60 CM INCIACCESORIOS DE ALUMINIO	m	7.10
04.02.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INCIACCESORIOS (2.03M X 0.65M) (MODELO 01 VER DETALLE PLANO A-11)	m2	1.32
04.02.04	CARPINTERIA DE MADERA		
04.02.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.80M X 2.35M (INCI BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA CILAVE 2 GOLPES), MARCO (TIPO CAJON) Y ACABADO BARNIZADO (VER PLANO A-11)	und	1.00
04.02.05	PINTURA		
04.02.05.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	31.08
04.02.05.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	10.24
04.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.03.01	ARTEFACTOS		
04.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - ADOSADO	und	1.00
04.03.02	SALIDA		
04.03.02.01	SALIDA P/INTERRUPTOR - INCIACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
04.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INCIACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	2.00
04.03.03	EQUIPOS		
04.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LIT	und	2.00
04.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.03.04	CANALIZACION		
04.03.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/LUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	6.68

Dirección: Av. España N° 323 Piso 16 - Cercado de Lima.  
Correo electrónico: ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL ACONDICIONAMIENTO DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ"

04.03.04.02	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM (CON TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS)	m	3.68
04.03.05	CONDUCTORES ELÉCTRICOS		
04.03.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM <sup>2</sup> - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES)	m	25.70
05	SALA DE IDENTIFICACIÓN E INTERROGATORIO		
05.01	ESTRUCTURAS		
05.01.01	ESTRUCTURA METÁLICA		
05.01.01.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METÁLICO C/PLANCHAS 2.50MM Y TUBO DE METÁLICO ACERO NEGRO LAC. 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABICQUERIA ACÚSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACIÓN) (VER DETALLE PLANO A-12)	m <sup>2</sup>	5.58
05.02	ARQUITECTURA		
05.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
05.02.01.01	TABICQUERIA DE DRYWALL ACÚSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M <sup>3</sup> ) ANCHO=0.12 M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE IDENTIFICACIÓN)	m <sup>2</sup>	5.66
05.02.01.02	TABICQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.15M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m <sup>2</sup>	3.68
05.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
05.02.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRÁNSITO LISO 60CM X 60CM (SIMILAR AL PISO EXISTENTE)	m <sup>2</sup>	0.14
05.02.03	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
05.02.03.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.15M MEZC. C.A. 1.5 E=1.50M (PUERTA P-05)	m	3.42
05.02.04	REVESTIMIENTOS		
05.02.04.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60CM INCLUIDO CON DE ALUMINIO (P/SIMILAR AL PISO EXISTENTE)	m	10.13
05.02.05	CARPINTERÍA DE ALUMINIO		
05.02.05.01	SUM. E INST. MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO MULTILAMINADO REFLEJANTE E=16MM + PERFIL ANGULAR DE ACERO INOX. 2" X 2" E=3MM (2.40M X 1.20M) (VER DETALLE CORTE C-C PLANO A-12)	m <sup>2</sup>	2.68
05.02.06	CARPINTERÍA DE MADERA		
05.02.06.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.35M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA PIEMBUTR TIPO (MANEJO CLAVE 2 GOLPES), MARCO (TIPO CAJÓN) Y ACABADO BARNIZADO (VER PLANO A-11)	und	1.00
05.02.06.02	SUM. E INST. DE BANQUILLO DE MADERA DE 0.50 M X 3.00 M H=0.25M (INC LISTONES DE MADERA C/PLANCHAS OSB 18MM) (SALA DE IDENTIFICACIÓN) (VER DETALLE PLANO A-12) (ALFILLO DE MADERA)	und	1.00
05.02.06.03	REFUERZO C/LISTÓN DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	0.65
05.02.07	CARPINTERÍA METÁLICA		
05.02.07.01	SUM. E INST. DE PUERTA METÁLICA C/PLANCHAS ACANALADAS (0.90 X 2.35M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERÍA), (VER DETALLE PUERTA METÁLICA - PLANO A-12) (SALA DE IDENTIFICACIÓN)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: area\_infraestructura@pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MAJ PUL. INGENIERIA CIVIL, PUL. PUL. Y MAJ PUL. INGENIERIA CIVIL"

05.02.03	PINTURA		
05.02.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	44.97
05.02.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	11.62
05.02.03	VARIOS		
05.02.03.01	VINIL DECORATIVO PARA FONDO DE SALA DE IDENTIFICACION 3.00M X 2.41M	m2	7.23
05.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.03.01	ARTEFACTOS		
05.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 45W, 60X60 CM - ADOSADO	und	1.00
05.03.01.02	SUM. E INST. DE REFLECTOR LED 30W (P/SALA DE IDENTIFICACION)	und	3.00
05.03.02	SALIDA		
05.03.02.01	SALIDA P/ALUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	3.00
05.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INCIACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	2.00
05.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INCIACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
05.03.03	EQUIPOS		
05.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
05.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
05.03.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR TRIPLE	und	1.00
05.03.04	CANALIZACIÓN		
05.03.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/ALUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	9.30
05.03.04.02	SUM. E INST. DE CAVALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	1.79
05.03.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
05.03.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	39.98
06	SS.HH. DE HOMBRES Y SS.HH. DE MUJERES		
06.01	ARQUITECTURA		
06.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PISO CERAMICO Y/O PORCELANATO CON LIQUIDOS ESPECIALES	m2	8.81
06.01.02	REVESTIMIENTOS		
06.01.02.01	MANTENIMIENTO DE ZOCALO CERAMICO Y/O PORCELANATO CON LIQUIDOS ESPECIALES	m2	38.51
06.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.01.03.01	SUM. E INST. MAMPARA CORREDIZA P/DOCHA EN MATERIAL ACRILICO Y PERFILES DE ALUMINIO INC/ PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (SOLO 1 HOJA Y REALIZAR MANTENIMIENTO AL EXISTENTE)	m2	2.66
06.01.03.02	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (0.70 M X 0.60 M)	m2	0.56
06.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAFLACADA DE 0.90M X 2.38M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X4", CERRADURA TIPO (BOLA), SOBRELUZ DE CRISTAL COREDIZA E=6MM, MARCO (TIPO STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO (VER DETALLE PLANO - A-11)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICIA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DEL PERÚ: SERVICIO DE INVESTIGACIÓN"

06.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
06.02.01	APARATOS SANITARIOS		
06.02.01.01	SUM. E INST. DE URINARIO 0.34M X 0.58M APROX. DE LOSA BLANCO INC/ACCESORIOS	und	1.00
06.02.02	ACCESORIOS SANITARIOS		
06.02.02.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	2.00
06.02.02.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 25CM APROX	und	1.00
06.02.02.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO DE PVC DE 400ML	und	2.00
06.02.02.04	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX	und	2.00
06.02.03	GRIFERIAS		
06.02.03.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO CIBOTON TEMPORIZADOR P/ URINARIO	und	1.00
06.02.03.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO CIBOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	2.00
06.02.03.03	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
06.02.04	VALVULAS		
06.02.04.01	SUM. E INST. TAPA PARA VALVULA EN PARED DE PVC	und	1.00
06.02.04.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 1/2"	und	1.00
06.02.05	VARIOS		
06.02.05.01	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS (CAMBIO DE ACCESORIOS PANDORO Y LAVAMANOS)	und	4.00
06.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.03.01	ARTEFACTOS		
06.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 45W; 60X60 CM - ADOSADO	und	1.00
06.03.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/SS HH)	und	1.00
06.03.01.03	MANTENIMIENTO DE TERMA ELECTRICA	und	1.00
06.03.02	EQUIPOS		
06.03.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
06.03.03	TABLEROS Y LLAVES		
06.03.03.01	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X32A	und	1.00
07	PASADISO Y EXTERIORES 1ER PISO		
07.01	ARQUITECTURA		
07.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
07.01.01.01	MURO DE LADRILLO K. K. MEZCLA C.A 1.4 DE CABEZA (PARA MURETE)	m2	2.08
07.01.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
07.01.02.01	TARAJEO EN MUROS EXTERIORES MEZCLA C.A 1.5 (MURETE DE GRUTA)	m2	2.08
07.01.03	PISOS Y PAVIMENTOS		
07.01.03.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (SIMILAR AL PISO EXISTENTE)	m2	0.66
07.01.04	PINTURA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MÓDULO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES DE LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

07.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	65.31
07.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.02.01	ARTEFACTOS		
07.02.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (PASADIZO CENTRAL)	und	7.00
07.02.01.02	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W. C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	5.00
07.02.02	SALIDA		
07.02.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - ADOSADO (P/LUZ DE EMERGENCIA)	pie	5.00
07.02.03	EQUIPOS		
07.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
07.02.04	TABLEROS Y LLAVES		
07.02.04.01	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X16A	und	1.00
07.02.05	CANALIZACIÓN		
07.02.05.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	29.00
07.02.06	CONDUCTORES ELECTRICOS		
07.02.06.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE TOMACORRIENTES DE LUZ DE EMERGENCIA)	m	87.00
08.01	DORMITORIO SUB OFICIALES Y SS HH.		
08.01.01	ESTRUCTURAS		
08.01.01.01	CONCRETO SIMPLE		
08.01.01.01	CONCRETO MEZCLA C/A 1.5 H=0.15M FROTACHADO INC/BLOCK DE TECNOPOR H=0.10M Y MALLA DE ACERO Ø1/4" (P/SS HH) (VER DETALLE PLANO A-12)	m2	10.62
08.02	ARQUITECTURA		
08.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
08.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (EXTERIORES, SS HH)	m2	45.00
08.02.01.02	MURO BAJO C/ENCHAPE CERAMICO H=0.20 M (DUCHA)	m	2.52
08.02.01.03	POZA PURINARIO DE CONCRETO SIMPLE INC/ENCHAPE DE 0.27M X 1.50M, H=0.60M, E=0.05 (VER CORTE E-E PLANO A-12)	m	1.50
08.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
08.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM (SS HH)	m2	10.62
08.02.02.02	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	32.29
08.02.03	REVESTIMIENTOS		
08.02.03.01	ZOCALO DE CERAMICO 60CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.80 M Y EN DUCHA H=2.40 M (P/SS HH)	m2	23.00
08.02.03.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	28.11
08.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
08.02.04.01	SUM. E INST. MAMPARA CORREDIZA P/DUCHA EN MATERIAL ACRILICO Y PERFILES DE ALUMINIO INC/PERFILES DE FIJACIÓN Y CERRAJERIA (2.52MX1.80M)	m2	4.54

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

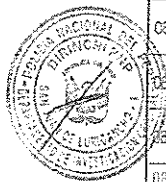
**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ANEXO AL PLAN DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

08.02.04.02	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO O CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (3.00M X 1.20M)	m2	3.60
08.02.04.03	SEPARADOR DE SSHH C/TUBO DE ALUMINIO 60MM X 60MM OIMELAMINE E=18MM H=1.80 M. INC/PUERTAS. PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA(SSSH)	m2	6.03
08.02.04.04	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (0.70 M X 0.60 M)	m2	1.12
08.02.05	COBERTURA		
08.02.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 0.60	m2	84.62
08.02.06	PINTURA		
08.02.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	101.48
08.02.06.02	PINTURA INTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	4.51
08.02.06.03	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	3.74
08.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
08.03.01	SALIDA DE AGUA		
08.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	9.00
08.03.02	APARATOS SANITARIOS		
08.03.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	3.00
08.03.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANOS DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	2.00
08.03.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
08.03.03.01	SUM. E INST. DE GANCHO DE LOSA DOBLE PTOALLA	und	1.00
08.03.03.02	SUM. E INST. DE JABONERA SIMPLE 15CM X 15CM DE LOSA BLANCO	und	3.00
08.03.03.03	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	4.00
08.03.03.04	SUM. E INST. DE TOALLERO DE BARRA CROMADA DE SOBREPONER DE 45CM	und	1.00
08.03.03.05	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 28CM APROX	und	1.00
08.03.03.06	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	2.00
08.03.03.07	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIENICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX	und	3.00
08.03.04	GRIFERIAS		
08.03.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	2.00
08.03.04.02	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	3.00
08.03.04.03	SUM. E INST. DE LLAVE DE BRONCE CROMADO INC/TUBERIA DE PVC L=1.00M PERFORADA Ø1/2" CON ABRAZADERA (P/POZA URINARIOS)	und	1.00
08.03.05	VALVULAS		



Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: aninfra\_ue026@dnpc.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Acondicionamiento de Infraestructura para las Direcciones"

08.03.05.01	HABILITACIÓN DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
08.03.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø 1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
08.03.06	RED DE DERIVACION DE AGUA		
08.03.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP PIAGUA FRIA Ø 3/4"	m	1.49
08.03.06.02	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP PIAGUA FRIA Ø 1/2"	m	23.50
08.03.07	SALIDA DE DESAGUE		
08.03.07.01	SALIDA DE VENTILACIÓN EN PVC 2"	pto	2.00
08.03.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	7.00
08.03.07.03	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	5.00
08.03.08	RED DE DERIVACION DESAGUE		
08.03.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	12.50
08.03.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	6.20
08.03.09	VENTILACION		
08.03.09.01	SUM. E INST. DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	2.00
08.03.09.02	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	5.00
08.04	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
08.04.01	ARTEFACTOS		
08.04.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 40W; 60X60 CM - ADOSADO	und	1.00
08.04.01.02	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	12.00
08.04.01.03	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W; C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	2.00
08.04.02	SALIDA		
08.04.02.01	SALIDA P/ LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	12.00
08.04.02.02	SALIDA P/ TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	14.00
08.04.02.03	SALIDA P/ INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
08.04.03	EQUIPOS		
08.04.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	14.00
08.04.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
08.04.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
08.04.04	CANALIZACIÓN		
08.04.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/ LUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	88.38
08.04.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
08.04.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALOGENO (P/ CABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	247.72
09	PASADISOS Y EXTERIORES AZOTEA		
09.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
09.01.01	CORTE		
09.01.01.01	CORTE DE COBERTURA DE ALUZINC P/ ABERTURA DE INGRESO A TANQUE ELEVADO	m2	1.00
09.02	ESTRUCTURAS		
09.02.01	ESTRUCTURA METALICA		

Dirección: Av. España N° 023 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: arenfra\_ue026@pnp.gob.pe





**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ÁREA DEL MANTENIMIENTO DEL PATRÓN PARA ÁREAS DE INVESTIGACIÓN"



09.02.01.01	SUM. E INST. DE ESCALERA GATO CON TUBO Ø 1" X E=3.00MM ANCHO=0.60M Y FELDADOS DE TUSOS Ø3/4" X E=3.00MM INC/BASE EPOXICO Y PINTURA EN GLOSS (VER DETALLE PLANO A-12)	qib	1.00
09.03	ARQUITECTURA		
09.03.01	REVESTIMIENTOS		
09.03.01.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODÓN DE ALUMINIO (EXTERIOR DE DORMITORIO)	m	7.74
09.03.02	COBERTURA		
09.03.02.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHAS ALUMINIO E=0.5 MM (PIAMPLACION DE DORMITORIO)	m2	39.15
09.03.02.02	TIJERAS DE PERFILES FOGO 65MM X 90MM E= 0.90 MM (PIAMPLACION DE DORMITORIO)	m2	32.00
09.03.03	PINTURA		
09.03.03.01	PINTURA EXTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	81.28
09.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
09.04.01	TANQUE ELEVADO Y CISTERNA		
09.04.01.01	MANTENIMIENTO TANQUE ELEVADO DE AGUA DE PVC INC/ CAMBIO DE ACCESORIOS/VALVULAS CHECK, UNIONES UNIVERSALES, FILTROS)	und	1.00
09.05	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
09.05.01	ARTEFACTOS		
09.05.01.01	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W, C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	1.00
09.05.02	SALIDA		
09.05.02.01	SALIDA PITOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pta	1.00
09.05.03	EQUIPOS		
09.05.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	1.00
09.05.04	TABLEROS Y LLAVES		
09.05.04.01	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X40A	und	1.00
09.05.04.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A	und	1.00
09.05.05	CANALIZACIÓN		
09.05.05.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	7.50
09.05.06	CONDUCTORES ELECTRICOS		
09.05.06.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PICABLEADO DE ILUMINACION, CONTACTOS DE CASAS EXTENSIONES REFORZADAS)	m	18.40

Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- Plano de estado actual-Arquitectura
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
 Correo electrónico: un026@dinamicos.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACIÓN DEL PLAZO 20 AÑOS DE INFRAESTRUCTURA"



5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

5.4. PLAN DE TRABAJO

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TÉCNICOS.

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"160 AÑOS DE INDEPENDENCIA DEL PERÚ 1821-2021"



- a) Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- b) Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- c) Reglamento Nacional de Edificaciones.
- d) Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

**5.6. SEGUROS.**

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MÁS DEL CONTENIDO DEL PAPEL EN LOS HECHOS"



vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.



**5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**5.7.1. Lugar.**

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Jr. Río Apurímac con Río Ucayali Mz. 01 Lte.  
20 - Urb. CANTO REY

Departamento : LIMA

Provincia : LIMA

Distrito : SAN JUAN DE LURIGANCHO



**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Treinta (30) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.



**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos del Nuevo Código Procesal Penal, en los Departamentos de Investigación Criminal, así como el mantenimiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.

**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"UNO DE LOS PILARES DEL PERÚ EN ASUNTOS DE SEGURIDAD"



- No tener impedimento para contratar con el estado.

**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)

**ii. Perfil**

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación,

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MAP 026- ACONDICIONAMIENTO DE LA RED DE ANÁLISIS DE INVESTIGACIÓN"



mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones

Dirección: Av. España N° 123 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: eminfra\_ue026@dircci.mig.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**b. TÉCNICO ELECTRICISTA.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.**

**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregara al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: arsintra\_ue026@pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR EL INTERIOR DEL PAÍS, MÁS ALAS EN LA DEFENSA"



ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.

- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su







UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS Y MEJOR SERVICIO PARA LOS CIUDADANOS"

LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA DE SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP, SE REALIZA DE ACORDA CON EL ANEXO 1 DEL PLIE SO.

cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.

- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmonte), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmonte en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmonte a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"NO POR EL ENTENIMIENTO DEL PERÚ DE LOS AÑOS DE EXPERIENCIA"



- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
  - El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
  - Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
  - El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
  - Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.
- RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO.
- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.
  - En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

*"ALTO PUNTO RELACIONADO CON EL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"*



Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.

**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**i. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

**ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaría del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.

**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL ENTENDIMIENTO DEL MUNDO: LOS ANIMALES EN INVESTIGACIÓN"



**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR EL AGUSTINIANO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaría y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.

Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.

- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaría podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaría emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.

7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"Bajo el compromiso de servir con excelencia"



168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.

**7.7. FORMA DE PAGO.**

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

**Área Usuaria:**

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

**Contratista:**

- ❖ Presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:
- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL EJECUTARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE GARANTÍA"



- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

### Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

## 7.8. PENALIDAD APLICABLES

### 7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40
- Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25
  - Para obras: F=0.15

### 7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

## POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

## ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PASE DE ASESORÍA TÉCNICA"

"MANTENIMIENTO DEL PASE DE ASESORÍA TÉCNICA"



				10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(*) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*)
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia		20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día		10% UIT	La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia		20%UIT	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmonte, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día		10% UIT	(*) Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta.	Por ocurrencia		5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados	(**) Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Acondicionamiento y Adecuación de Infraestructura"



contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.

10% UIT  
Incumplimiento  
en la corrección  
del uso de  
materiales y/o  
insumos  
ofertados.

(\*\*) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (\*\*\*)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00



- (\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.
- (\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.
- (\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato, por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/u órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2, no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.  
La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes

Dirección: Av. España 4° 220 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: amunfa\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL AGENTES DEL PERÚ DOS AÑOS DE EXPERIENCIA"



legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

**7.11. ANEXOS.**

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ESTATADO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p>





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR EFICIENCIA DEL PERÚ. EN ALTA DE ATENDIMIENTO"



	<p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><b>Importante</b></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del</li></ul>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ASISTENTE TECNICO DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU"



	<p>cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requiendo en las bases.</p>
C	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 319,600.00 (Trescientos Diecinueve Mil Seiscientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p><b>Ítem N.º 05</b></p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 28,120.00 (Veintiocho Mil Ciento Veinte con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><u>Servicios Similares:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente termino de referencia.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li></ul>

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AÑO DEL AGENTAMIENTO Y LA FERIA 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

\* el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fe de verificación en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debería reconocerse la validez de la experiencia."

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@policia.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

### UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP

	<p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</li><li>En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</li></ul>
--	--

#### Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021

R. 201492  
Juan Carlos GARCÍA GUILLEN  
COMANDANTE PNP  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL  
SALUDANDO A TODOS



Duvica M. Talledo Rondoy  
Ing. Civil - CIP N° 214769  
AREINFRA UE:026-DIREICAJ

ROMÁN MACHACA JIMÉNEZ  
SS - PNP  
ENCARGADO DEL ÁREA DE LOGÍSTICA  
CEL: 97045045

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**ITEM 06**

**"SERVICIO DE ADECUACION Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE  
AMBIENTES PERTENECIENTES AL  
DEPARTAMENTO DE  
INVESTIGACION CRIMINAL LA MOLINA-  
CIENEGUILLA, UBICADO EN  
AV. LA MOLINA ESTE N°2350 - URB. MUSA - LA  
MOLINA – LIMA"**





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"NO HAY GUBERNACIÓN SIN PAZ, NO HAY EF. INDEPENDENCIA"



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 024-A-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ADECUACION Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL LA MOLINA – CIENEGUILLA, UBICADO EN AV. LA MOLINA ESTE N°2350 – URB. MUSA – LA MOLINA - LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL LA MOLINA  
CIENEGUILLA

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá acondicionar ambientes acordes a los requisitos de la implementación del Nuevo Código Procesal Penal (NCPP) en Lima, asimismo realizar el mantenimiento del DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL (DEPINCRI) LA MOLINA – CIENEGUILLA.

Se busca brindar una atención adecuada y oportuna de los administrados en los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú, Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP; aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de Adecuación y/o acondicionamiento de ambientes pertenecientes al DEPARTAMENTO DE INVESTIGACION CRIMINAL LA MOLINA - CIENEGUILLA; de acuerdo a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR EL INTERIOR DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

"MÁS POR EL INTERIOR DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.
01	TRABAJOS GENERALES		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DEMOLICION		
01.01.01.01	DEMOLICION DE TABIQUERIA DE MADERA	m2	50.50
01.01.02	DESMONTAJE Y REUBICACION		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE COBERTURA INO/ESTRUCTURA BASE (CALAMINA)	m2	40.98
01.01.02.02	DESMONTAJE Y REUBICACION DE ESTRUCTURA METALICA (ASTA DE BANDERA, H=3.00M (VER DETALLE EN PLANO A-15) (INCL.MANTENIMIENTO, PINTURA, CAMBIO POLEA, DRISA, BANDERA 1.10M X 2.40M, ETC) (2 UNIDADES)	gb	1.00
01.01.02.03	DESMONTAJE DE BARANDAS DE ACERO INOX. H=0.90M (PARA REUBICAR (1.25M)	m	4.40
01.01.02.04	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS (REFLECTORES PARA REUBICAR)	und	2.00
01.01.03	CORTE		
01.01.03.01	CORTE Y RESANE DE PISO E=0.10M X A=0.20M (PI/TUBERIA DE AGUA)	m	35.19
01.01.04	ANULACION		
01.01.04.01	ANULACION DE PUNTOS DE AGUA (INOTAPONES, ACCESORIOS Y EXCAVACION)	pto	1.00
01.01.05	RETIRO		
01.01.05.01	RETIRO DE PISO ADOQUIN (INC/ARENILLA DE BASE)	m2	3.65
01.01.06	VARIOS		
01.01.06.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLQ 6M3 DM=10KM	gb	1.00
01.01.06.02	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	gb	1.00
02	SALA DE IDENTIFICACION E INTERROGATORIO		
02.01	ESTRUCTURAS		
02.01.01	CONCRETO SIMPLE		
02.01.01.01	CONTRAPISO MEZCLA C/H 1.5 H=0.10M (P/PISO CERAMICO, PORCELANATO)	m2	3.29
02.01.02	ESTRUCTURA METALICA		
02.01.02.01	SUM. E INST. DE REFUERZO METALICO C/PLANCHA 2.50MM Y TUBO DE METALICO ACERO NEGRO LAG 70MM X 50MM, E=1.50 MM P/TABIQUERIA ACUSTICA (P/SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-1)	m2	11.49



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS ALLÍ, HACIENDO MÁS POR EL PAÍS, EN UN ESPÍRITU DE SERVIDEZ"

VERIFICACIÓN DE LA CANTIDAD DE MATERIALES Y/O SERVICIOS QUE SE REQUIEREN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

02.02	ARQUITECTURA		
02.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
02.02.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS RH - 1/2" AMBOS LADOS (EXTERIORES)	m2	10.18
02.02.01.02	TABQUERIA DE DRYWALL C/PLANCHAS ST - 1/2" UN LADO (PARALELA PARED DE SALA DE IDENTIFICACION)	m2	8.99
02.02.01.03	TABQUERIA DE DRYWALL ACUSTICO (LANA DE VIDRIO 50 KG/M3) ANCHO=0.12 M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (SALA DE IDENTIFICACION)	m2	16.54
02.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (SALA DE IDENT. Y SALA DE INTERROGATORIO)	m2	7.64
02.02.03	REVESTIMIENTOS		
02.02.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INCR/ODON DE ALUMINIO (P/SALA DE IDENTIFICACION Y SALA DE INTERROGATORIO)	m	17.49
02.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
02.02.04.01	SUM. E INST. MAMPARA C/CRISTAL TEMPLADO MULTILAMINADO REFLEJANTE E=18MM - PERFIL ANGULAR DE ACERO INOX 2" X 2" E=3MM (2.00M X 1.10M) (VER DETALLE PLANO A-15)	m2	2.20
02.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
02.02.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER PLANO DE DETALLE A-15)	und	1.00
02.02.05.02	SUM. E INST. DE BANQUILLO DE MADERA DE 0.50 M X 2.40 M H=0.25M (INC/ LISTONES DE MADERA C/PLANCHAS OSB 18MM) (SALA DE IDENTIFICACION) (VER DETALLE PLANO A-15)	und	1.00
02.02.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/ANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	4.20
02.02.06	CARPINTERIA METALICA		
02.02.06.01	SUM. E INST. DE PUERTA METALICA C/PLANCHAS ACANALADA (0.80 X 2.10M) BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (INC/CERRAJERIA). (VER DETALLE- PLANO A-15) (SALA DE IDENTIFICACION)	und	1.00
02.02.07	COBERTURA		
02.02.07.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHAS E=1/2" (INTERIOR SALA DE IDENTIFICACION)	m2	2.84
02.02.07.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 45MM 0.60 X 0.60	m2	4.59
02.02.08	PINTURA		
02.02.08.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO. DOS MANOS DE PINTURA)	m2	42.73
02.02.08.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	2.84
02.02.09	VARIOS		
02.02.09.01	VINIL DECORATIVO PARA FONDO DE SALA DE IDENTIFICACION 1.60M X 2.10M (VER DISEÑO PLANO A-15)	m2	6.00

VERIFICACIÓN DE LA CANTIDAD DE MATERIALES Y/O SERVICIOS QUE SE REQUIEREN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: areinfra\_ue026@pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ART DE ACONDICIONAMIENTO PNP, PNP, DAD ASES EN LA ACONDICIONAMIENTO"

02.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.03.01	ARTEFACTOS		
02.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	1.00
02.03.01.02	SUM. E INST. DE REFLECTOR LED 30W (PISALA DE IDENTIFICACION)	und	3.00
02.03.02	SALIDA		
02.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	1.00
02.03.02.02	SALIDA PLUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	3.00
02.03.02.03	SALIDA PTOMACORRIENTES INCIACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
02.03.02.04	SALIDA PANTERRUPTOR - INCIACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
02.03.03	EQUIPOS		
02.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	1.00
02.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
02.03.04	CANALIZACIÓN		
02.03.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	11.98
02.03.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.03.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PICABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	28.87
03	SALA DE ESPERA		
03.01	ESTRUCTURAS		
03.01.01	CONCRETO SIMPLE		
03.01.01.01	CONTRAFISO MEZCLA C/H 1:5 H=0.10M (P/FISO CERAMICO, PORCELANATO)	m2	0.56
03.02	ARQUITECTURA		
03.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.02.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS RH - 1/2" AMEOS LADOS (EXTERIORES)	m2	9.46
03.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.02.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (SALA DE ESPERA)	m2	5.76
03.02.03	REVESTIMIENTOS		
03.02.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INCIACCESORIOS DE ALUMINIO (PISALA DE ESPERA)	m	10.99
03.02.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.02.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INCIACCESORIOS (V-01 Y V-02) (VER DETALLE A-15)	m2	2.42
03.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
03.02.05.01	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"x2" PAVANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	4.40
03.02.06	COBERTURA		
03.02.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO PASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 0.60	m2	5.86
03.02.07	PINTURA		
03.02.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	19.84

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"UNIDAD EJECUTORA DE LA UE 026- DIREICAJ PNP"

03.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.03.01	ARTEFACTOS		
03.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	1.00
03.03.02	SALIDA		
03.03.02.01	SALIDA ALUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	1.00
03.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INCI/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
03.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INCI/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
03.03.03	EQUIPOS		
03.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	1.00
03.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
03.03.04	CANALIZACIÓN		
03.03.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (ALUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	6.20
03.03.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
03.03.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	12.30
04.01	INGRESO Y EXTERIORES PRIMER PISO		
04.01	ESTRUCTURAS		
04.01.01	ESTRUCTURA METALICA		
04.01.01.01	SUM. E INST. DE ESCALERA GATO CON TUBO Ø 1" X E=3.00MM ANCHO=0.60M Y Peldaños de tubos Ø3/4" X E=3.00MM INCI/GUARDA HOMERE PINTADO CON BASE EPOXICO Y PINTURA EN GLOSS (VER DETALLE PLANO A-15)	glo	1.00
04.02	ARQUITECTURA		
04.02.01	CARPINTERIA METALICA		
04.02.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA TIPO REJA DE INGRESO (PUERTA DE COCHERA (3.77M X 2.85M, PUERTA DE INGRESO (1.00M X 2.85) Y REJA DE PROTECTORA DE INGRESO (1.35M X 2.40) (INCLUIDO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
04.02.01.02	SUM. E INST. DE MUEBLE METALICO ARMERIA DE ANCHO=0.65M X LARGO=1.50M X ALTO=1.50M BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS (VER DETALLE MUEBLE DE ARMERIA - PLANO A-15)	und	1.00
04.02.02	COBERTURA		
04.02.02.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHA ALU/ZINC E=0.5 MM	m2	21.48
04.02.02.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA. E=1/2" (ALERO A=0.50M)	m2	6.39
04.02.02.03	TIERALES DE PERFILES POGO 60MM X 90MM E=0.90 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	21.48
04.02.03	PINTURA		
04.02.03.01	PINTURA EXTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	21.60
04.02.03.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	6.39
04.02.03.03	PINTURA EXTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (INGRESO DE DEP/NCRI)	m2	49.73

"UNIDAD EJECUTORA DE LA UE 026- DIREICAJ PNP"

Dirección, Av. España N° 323 Piso 18 - Cercado de Lima.  
Correo: [arquiteto\\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:arquiteto_ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS ALLÍ DEL TERCER MILenio, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



04.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.03.01	SALIDA DE AGUA		
04.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø3/4" INC/ACCESORIOS	plo	1.00
04.03.02	VALVULAS		
04.03.02.01	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø3/4" INC/ACCESORIOS	und	1.00
04.03.02.02	SUM. E INST. DE VALVULA CHECK DE BRONCE DE Ø3/4" INC/ACCESORIOS	und	1.00
04.03.03	RED DE DERIVACION DE AGUA		
04.03.03.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP PARA AGUA FRIA Ø 3/4"	m	44.92
04.03.04	CAJAS		
04.03.04.01	SUM. E INST. DE CAJA DE REGISTRO DE 0.25M X 0.50M (10" X 20") X H=0.50M (PARA AGUA)	und	1.00
04.03.05	RED DE DERIVACION DE DESAGUE		
04.03.05.01	SUM. E INST. DE CANALIZACION DE DRENAJE PLUVIAL PVC DN=4" INC/ABRAZADERA (P/PRIMER Y SEGUNDO PISO)	m	53.50
04.04	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.04.01	ARTEFACTOS		
04.04.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 50 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO (PIALERO)	und	6.00
04.04.02	SALIDA		
04.04.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	plo	6.00
04.04.02.02	SALIDA PINTERRUPTOR INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	plo	2.00
04.04.03	EQUIPOS		
04.04.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
04.04.03.02	SUM. E INST. DE CAJA DE FASE DE 100X100X40 MM.	und	1.00
04.04.04	TABLEROS Y LLAVES		
04.04.04.01	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A	und	1.00
04.04.05	CANALIZACION		
04.04.05.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	16.47
04.04.06	CONDUCTORES ELECTRICOS		
04.04.06.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALOGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	50.13
05	TRABAJOS GENERALES, PASADIZO Y EXTERIORES 2DO PISO		
05.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
05.01.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR) (VER DETALLE PLANO A-15)	m2	23.30
05.01.01.02	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (EXTERIORES) (VER DETALLE PLANO A-15)	m2	103.72
05.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
05.01.02.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM	m2	21.55
05.01.03	REVESTIMIENTOS		
05.01.03.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/ODON DE ALUMINIO (P/ZONA DEL PASADIZO DE 2DO PISO)	m	15.24
05.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
05.01.04.01	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"x2" P/VANCOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	61.00
05.01.05	COBERTURA		
05.01.05.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHAS ALU/INC E=0.5 MM	m2	56.65

El presente documento es propiedad de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ, y no debe ser utilizado sin el consentimiento expreso de la misma.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

## POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

### AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR EL INTERIOR DEL PAÍS: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

"MÁS POR EL INTERIOR DEL PAÍS: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

05.01.05.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA, E=1/2" (ALERO)	m2	25.35
06.01.05.03	TISERALES DE PERFILES FOGO 88MM X 90MM E= 0.90 MM (PIBASE DE COBERTURA)	m2	95.66
05.01.06	PINTURA		
06.01.06.01	PINTURA EXTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	110.54
05.01.06.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	25.35
05.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO (PIALERO)	und	13.00
05.02.01.02	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LETRERO LUMINOSO DE L=4.88M (INCICAMBIO DE FOCOS LED, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, ETC)	und	1.00
05.02.02	SALIDA		
05.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA PESADA)	pto	24.00
05.02.02.02	SALIDA INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	7.00
05.02.02.03	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	25.00
05.02.03	EQUIPOS		
05.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	3.00
05.02.03.02	SUM. E INST. DE CAJA DE PASE DE 100X100X40 MM.	und	1.00
05.02.04	TABLEROS Y LLAVES		
05.02.04.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELECTRICO METALICO 24 POLOS, IP25 - CIBORNERA P/ TIERRA - EMPOTRADO, INCICORTE Y RESANE	und	1.00
05.02.04.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X100A	und	2.00
05.02.04.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A	und	2.00
05.02.04.04	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X20A	und	1.00
05.02.04.05	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X25A 30MA	und	4.00
05.02.04.06	SUM. E INST. PROGRAMACION DE TIMER 2X20A	und	1.00
05.02.05	CANALIZACION		
05.02.05.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	134.25
05.02.05.02	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1" (PIACOMETIDA DE TABLEROS)	m	5.00
05.02.06	CONDUCTORES ELECTRICOS		
05.02.06.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 6VM2 - 10 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PIACOMETIDA DE SUB TABLEROS)	m	3.00
05.02.06.02	SUM. E INST. DE CABLE DE 4VM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PIACABLEADO DE ILUMINACION, TOMACORRIENTES)	m	354.92
06	ALMACEN		
06.01	ARQUITECTURA		
06.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.01.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (ALMACEN)	m2	13.35
06.01.02	REVESTIMIENTOS		
06.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMCO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	14.99

Dirección: Av. España N° 325 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: breinfra.ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MÓDULO DE ACONDICIONAMIENTO DEL PISO DE LA UNIDAD EJECUTORA



06.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INCIACCESORIOS (V-05 Y V-04) (VER PLANO DE DETALLE A-15)	m2	3.79
06.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.00M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANUA CILAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER PLANO DE DETALLE A-15)	und	1.00
06.01.05	COBERTURA		
06.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 0.60	m2	13.23
06.01.06	PINTURA		
06.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	31.59
06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.02.01	ARTEFACTOS		
06.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 43W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
06.02.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO	und	1.00
06.02.02	EQUIPOS		
06.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	4.00
06.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
07	ARCHIVO		
07.01	ARQUITECTURA		
07.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
07.01.01.01	PISO CERÁMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (ALMACEN)	m2	10.79
07.01.02	REVESTIMIENTOS		
07.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 18CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	12.19
07.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
07.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6 MM. SISTEMA NOVA INCIACCESORIOS (V-05 Y V-07) (VER PLANO DE DETALLE A-15)	m2	3.05
07.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.00M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANUA CILAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER PLANO DE DETALLE A-15)	und	1.00
07.01.05	COBERTURA		
07.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 0.60	m2	10.67
07.01.06	PINTURA		
07.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	25.73

Dirección: Av. España N° 353 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo electrónico: ue026@direicaj.pnp.gob.pe





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO Y ACONDICIONAMIENTO DEL PATRIMONIO DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU



07.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.02.01	ARTEFACTOS		
07.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
07.02.02	EQUIPOS		
07.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	4.00
07.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
08	GRUPO DE INTELIGENCIA		
08.01	ARQUITECTURA		
08.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
08.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	17.64
08.01.02	REVESTIMIENTOS		
08.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	16.43
08.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
08.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (V-08) (VER PLANO DE DETALLE A-15)	m2	5.28
08.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
08.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.00M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAFUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA RIEMBTUR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER PLANO DE DETALLE A-15)	und	1.00
08.01.05	COBERTURA		
08.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 0.60 X 0.60	m2	17.53
08.01.06	PINTURA		
08.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUNADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	33.45
09.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
09.02.01	ARTEFACTOS		
09.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	3.00
09.02.02	EQUIPOS		
09.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	9.00
09.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
09	GRUPO DE INVESTIGACION		
09.01	ARQUITECTURA		
09.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
09.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM (ALMACEN)	m2	17.50
09.01.02	REVESTIMIENTOS		
09.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO	m	15.99

CONFORME A LA ORDENANZA DE SERVICIO N° 001-2021-UE-026-DIREICAJ PNP, EMITIDA POR EL COMANDO EN JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026-DIREICAJ PNP, EN LIMA, EL 15 DE AGOSTO DE 2021.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Contacto: areinfra\_ue026@direica.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL PLANEAMIENTO DEL PERÚ CON ÁREA DE INVESTIGACIÓN"



09.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
09.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INCIACCESORIOS (V-08) (VER PLANO DE DETALLE A-15)	m2	7.92
09.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
09.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.66M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANUA O LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER PLANO DE DETALLE A-15)	und	1.00
09.01.05	COBERTURA		
09.01.05.01	SUM. E INST. FALSO DE Cielo RASO CON BALDOSAS MULTIPLACA DE 4MM 650 X 650	m2	17.38
09.01.06	PINTURA		
09.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	29.79
09.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
09.02.01	ARTEFACTOS		
09.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	3.00
09.02.02	EQUIPOS		
09.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	9.00
09.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00

Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- a) Plano de estado actual-Arquitectura
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso
- c) Resumen de cuantificación del servicio
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)

5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo electrónico: ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PATRÓN 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.



5.4. PLAN DE TRABAJO

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.



El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).



5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TECNICOS.

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- a) Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- b) Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- c) Reglamento Nacional de Edificaciones.
- d) Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR ALTERNATIVAS DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

**5.6. SEGUROS.**

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberada la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

**5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**5.7.1. Lugar.**

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: [arbitrio\\_ue026@dirinve.pnp.gob.pe](mailto:arbitrio_ue026@dirinve.pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MAO DEL GOBIERNO DEL PERÚ 2010 ANTES DE INVESTIGACIÓN



Dirección : Av. La Molina Este N°2350 – Urb. Musa  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : LA MOLINA

**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Treinta (30) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos del Nuevo Código Procesal Penal, en los Departamentos de Investigación Criminal, así como el mantenimiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.



**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.



**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MÁS QUE GARANTIZAR EL PERÚ EN AÑOS DE INESTABILIDAD"

El presente documento es una copia de la información contenida en el sistema de gestión documental de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ PNP.

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)

**ii. Perfil**

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Dirección: Av. España N° 233 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**b. TÉCNICO ELECTRICISTA.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

Dirección: Av. Ephra N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areainfra\_ue026@direcuij.ins-gob.pe





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"150 AÑOS DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



### ii. Perfil.

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

### OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.

#### 7.1. OTRAS OBLIGACIONES.

##### 7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

- El Contratista, entregará al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:ue026@direicaj.pnp.gob.pe)





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAQUILADOR DE SERVICIOS EN ÁREA DE INVESTIGACIÓN"



rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.

- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmonte), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmonte en las oficinas, pasadizos





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"HABER POR ALTERNANZA DEL PERÚ: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.

- Se considerará desmonte a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad del personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ANEXO 1 DEL PROCEDIMIENTO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA"



- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.

**RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO.**

- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.
- En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.

**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**I. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente termino de referencia, así como solicitar los planos actuales

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: anexo\_026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"NO PUEDE ENTENDARSE EL PERÚ SIN ÁREA DE INFRAESTRUCTURA"



y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

**ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaría del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.

**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AL SERVIDOR PÚBLICO DEL PERÚ POR SUS DESEMPEÑOS"



### 7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL

#### 7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificara al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.

Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [atenta\\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:atenta_ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR EL ESTADO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.



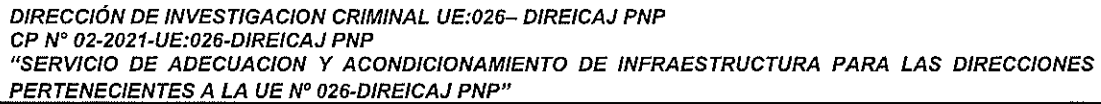
7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorias, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.



- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS FUERTE, ENTENIÉNASE POR PERÚ, ENO MÁS FUERTE, ENTENIÉNASE"



### 7.8. PENALIDAD APLICABLES

#### 7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras:  $F=0.40$
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías:  $F=0.25$
  - b.2) Para obras:  $F=0.15$

#### 7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*)
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***)

Dirección: Av. España N° 333 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





# UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"LAW DEL AGENTADO DEL PERU NO AGEN DE INVESTIGACION"

"LAW DEL AGENTADO DEL PERU NO AGEN DE INVESTIGACION"



3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio	Por día	10% UIT	El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC. La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio. (**)
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación (*)
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma. (**)
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta.	Por ocurrencia	5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados  10% UIT Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados.	Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad. (**) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (***)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00

(\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.

"LAW DEL AGENTADO DEL PERU NO AGEN DE INVESTIGACION"

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO AL PLAN DE MANEJO DEL RIESGO DE INFRAESTRUCTURA"



(\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.

(\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentren comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentren comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2., no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.

La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

7.11. ANEXOS.

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

Dirección: Av. España N° 333 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: [anexo\\_026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:anexo_026@direicaj.pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"HABER SIEMPRE PRESENTE POR 200 AÑOS DE EXISTENCIA"



- a) Plano de estado actual-Aquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ASÍ DEL CALIENTE COMO DEL FRÍO, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinsitulos.pe/">http://www.titulosinsitulos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p>





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS PILARES DEL PERÚ: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



	<p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><i>Importante</i></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><u>Servicios Similares:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><i>Importante</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emita el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del</li></ul>





UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AL SERVICIO DEL PERU, CON AMOR Y ENTENIMIENTO"



El presente documento es de uso interno y no debe ser divulgado al público en general.

	<p>cargo o puesto no coincide literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</p>
C	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 350,000.00 (Trecientos Cincuenta Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p>Ítem N.º 06</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 31,400.00 (treinta y un Mil Cuatrocientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa</p> <p><u>Servicios Similares:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li></ul>

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE LA POLICIA NACIONAL DE INVESTIGACION CRIMINAL"

"EL TITULAR DE LA EXPERIENCIA DEBEN PRESENTAR LA DECLARACIÓN DE UN TERCERO QUE BRINDE CERTEZA, ANTE LA CUAL DEBE RECONOCERSE LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA"



- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

\* el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

( )

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor (sea utilizando el término "cancelado" o "pagado") supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"

"EL TITULAR DE LA EXPERIENCIA DEBEN PRESENTAR LA DECLARACIÓN DE UN TERCERO QUE BRINDE CERTEZA, ANTE LA CUAL DEBE RECONOCERSE LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA"

Dirección, Av. España N° 223 Piso 19 - Cercado de Lima.  
Correo: [infraestructura@pnp.gob.pe](mailto:infraestructura@pnp.gob.pe)



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

### UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP



#### Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

#### Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deban presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021

JOSE G. QUINTANILLA RONGA  
60 X. PNP.



Ing. Civil - CIP N° 214769  
AREINFRAUE.026-DIREICAJ

LUIS ALBERTO NAPA SAMALVIDES  
COMANDANTE EN JEFE  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA





**ITEM 07**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE LA  
DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP,  
UBICADO EN EL  
COMPLEJO POLICIAL GraI. PNP MANUEL  
TUMBA ORTEGA, SITO EN LA AV. ESPAÑA  
N°400 - CERCADO DE LIMA"**



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANUAL ADECUACIÓN DE PNP EN AMBIENTE CONVULSIONADO



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 023-B-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP, UBICADO EN EL COMPLEJO POLICIAL Gral. PNP MANUEL TUMBA ORTEGA, SITO EN LA AV. ESPAÑA N°400 - CERCADO DE LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:  
DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá realizar la adecuación y/o acondicionamiento de ambientes de la DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP, para mejorar las condiciones de funcionalidad, habitabilidad y seguridad, del personal policial para brindar una adecuada calidad de atención al público garantizando las condiciones necesarias y brindar un servicio eficaz, eficiente y seguro, en los diversos procesos penales que interviene la Policía Nacional del Perú, Ministerio Público y el Poder Judicial.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP; aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el servicio de Adecuación y/o acondicionamiento de ambientes pertenecientes a la DIRECCIÓN CONTRA EL TERRORISMO PNP.

1. VISTO el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021) de la UE: 026-DIREICAJ-PNP, aprobado el 18 de enero de 2021;

Dirección: Av. España N° 023 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: arcinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ"



5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.
	TRABAJOS GENERALES		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DESMONTAJE Y REUBICACION		
01.01.01.01	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS (LUMINARIAS, TOMACORRIENTES)	und	235.00
01.01.01.02	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA (PUERTAS Y VENTANAS)	m2	131.66
01.01.01.03	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA (PUERTA, VENTANA)	m2	9.93
01.01.01.04	DESMONTAJE DE CARPINTERIA DE ALUMINIO (VIDRIO)	m2	34.13
01.01.01.05	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO (BALDOSAS, TRIPLAY)	m2	67.04
01.01.01.06	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (INODORO, URINARIO, LAVAMANOS, ETC)	und	5.00
01.01.01.07	DESMONTAJE DE GRIFERIA Y/O VALVULAS INC/ ACCESORIOS	und	7.00
01.01.02	RETIRO		
01.01.02.01	RETIRO DE ENCHAFE EN PISO INC/CAPAS DE PEGAMENTO (MADERA, CERAMICO Y PORCELANATO)	m2	16.07
01.01.02.02	RETIRO DE ENCHAFE EN PARED INC/CAPAS DE PEGAMENTO (CERAMICO)	m2	6.34
01.01.03	ANULACION		
01.01.03.01	ANULACION DE PUNTOS DE DESAGUE (INCFAPONES Y ACCESORIOS)	pto	1.00
01.01.04	ELIMINACION		
01.01.04.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLQ 6M3 DM=10KM	gib	1.00
01.01.05	VARIOS		
01.01.05.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	gib	1.00
02	OBROS - 1ER Y 2DO PISO - EDIFICIO OPERATIVO		
02.01	JEFATURA - 1ER PISO		
02.01.02	ARQUITECTURA		
02.01.02.02.01	PINTURA		
02.01.02.02.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	81.94



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

02.01.01	DESPACHO DE JEFATURA		
02.01.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
02.01.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E-2" O CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E-10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRÁULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (0.95M X 3.00M) (VER DETALLE M-01 - PLANO A-13)	und	1.00
02.01.02	ARTIFACTOS		
02.01.02.01	ARTEFACTOS		
02.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO (P/ CAMBIO)	und	8.00
02.01.02	DORMITORIO DE JEFATURA		
02.01.02.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.01.02.01.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	11.65
02.01.02.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
02.01.02.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.94M X 2.40M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PEMBUTIR TIPO (MANIJA C/Llave 2 GOLPES), SOBRELUZ DE MADERA, MARCO (TIPO CAJON) ANCHO=0.27M Y ACABADO BARNIZADO. (VER DETALLE P1 - PLANO A-13)	und	1.00
02.01.02.01.03	COBERTURA		
02.01.02.01.03.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	11.65
02.01.02.02	INSTALACIONES ELECTRICAS		
02.01.02.02.01	ARTEFACTOS		
02.01.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
02.01.02.02.02	SALIDA		
02.01.02.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
02.01.02.02.03	CANALIZACION		
02.01.02.02.03.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA)	m	3.50
02.01.02.02.04	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.01.02.02.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	7.00
02.02	DEPOPSIC - 2DO PISO		
02.02.00	ARQUITECTURA		
02.02.00.01	PINTURA		
02.02.00.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	117.95
02.02.01	OFICINA DEPOPSIC - 1ER NIVEL		
02.02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.02.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (1.00MX2.85M)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: info\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO DEL ACONDICIONAMIENTO PARA LAS UNIDADES DE INVESTIGACIÓN"



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
02.02.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.01.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO (CAMBIO)	und	2.00
02.02.01.02.02	EQUIPOS		
02.02.01.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T (CAMBIO)	und	5.00
02.02.02	ALMACEN DE POPSIC - 1ER NIVEL		
02.02.02.01	ARQUITECTURA		
02.02.02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.02.02.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.57MX1.66M)	und	1.00
02.02.02.01.02	CARPINTERIA METALICA		
02.02.02.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (0.60 M X 0.27M) (INCLUIDO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
02.02.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.02.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.02.02.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO	und	1.00
02.02.02.02.02	SALIDA		
02.02.02.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
02.02.02.02.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO	pto	1.00
02.02.02.02.03	EQUIPOS		
02.02.02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
02.02.02.02.04	CANALIZACIÓN		
02.02.02.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	5.50
02.02.02.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.02.02.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	6.50
02.02.03	PASADIZO DE POPSIC - 1ER NIVEL		
02.02.03.01	ARQUITECTURA		
02.02.03.01.01	CARPINTERIA METALICA		
02.02.03.01.01.01	MANTENIMIENTO DE BARANDA METALICA DE ESCALERA (INCLUIDO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	m	1.35
02.02.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.03.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO	und	1.00
02.02.03.02.01.02	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W, 120X30 CM INCKIT DE SUSPENSIÓN (H=1.20M)	und	1.00
02.02.03.02.02	SALIDA		
02.02.03.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA) (P/LED 60X60)	pto	1.00
02.02.03.02.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO (P/LED 60X60)	pto	1.00

Dirección: Av. España 14° 323 Piso 16 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP



02.02.03.02.03	EQUIPOS		
02.02.03.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE (P/ LED 60X60)	und	1.00
02.02.03.02.04	CANALIZACIÓN		
02.02.03.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCL. TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS (P/ LED 60X60)	m	5.50
02.02.03.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.02.03.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/ CABLEADO DE ILUMINACIÓN) (P/ LED 60X60)	m	11.00
02.02.04	JEFATURA DEOPSIC - 2DO NIVEL - ALTILLO		
02.02.04.01	INFRAESTRUCTURA		
02.02.04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.02.04.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC. CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.09% X 1.50M)	und	1.00
02.02.04.01.02	CARPINTERIA METALICA		
02.02.04.01.02.01	MANTENIMIENTO DE BARANDA METALICA DE ESCALERA (INC. LUBRO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	m	1.00
02.02.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.04.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W, 60X60 CM. ADOSADO	und	2.00
02.02.04.02.02	SALIDA		
02.02.04.02.02.01	SALIDA P/ LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
02.02.04.02.02.02	SALIDA P/ INTERRUPTOR - INC. ACCESORIOS ADOSADO	pto	1.00
02.02.04.02.03	EQUIPOS		
02.02.04.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
02.02.04.02.04	CANALIZACIÓN		
02.02.04.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCL. TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	3.00
02.02.04.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.02.04.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/ CABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	6.00
02.02.05	SS.HH DEOPSIC - 2DO NIVEL - ALTILLO		
02.02.05.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.05.01.01	ARTEFACTOS		
02.02.05.01.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (P/ SS.HH-CAMBIO)	und	1.00
02.02.05.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.02.05.02.01	GRIFERIAS		
02.02.05.02.01.01	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/ DUCHA INC. ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
02.02.05.02.02	VALVULAS		
02.02.05.02.02.01	SUM. E INST. TAPA PARA VALVULA EN PARED DE PVC	und	1.00
02.02.05.02.03	VENTILACION		
02.02.05.02.03.01	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: direicaj\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU



02.03	DEPOTC - 1ER PISO		
02.03.01	ARQUITECTURA		
02.03.01.03.01	PINTURA		
02.03.01.03.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	202.15
02.03.01	DESCANSO COMANDANTE		
02.03.01.01	ARQUITECTURA		
02.03.01.01.01	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
02.03.01.01.01.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.30M MEZO. C.A. 1.5 E=1.5CM	m	6.93
02.03.01.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
02.03.01.01.02.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.95MX3.50M)	und	1.00
02.03.01.01.02.02	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.43MX2.50M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-13)	m2	3.59
02.03.01.01.03	CARPINTERIA METALICA		
02.03.01.01.03.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.43MX2.50M) (INC/LIADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
02.03.01.02	METALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS		
02.03.01.02.01	ARTEFACTOS		
02.03.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W: 120X30 CM. INC/KIT DE SUSPENSIÓN (H=1.20M)	und	1.00
02.03.02	DEPTO. DE OPERACIONES TÁCTICAS I		
02.03.02.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.03.02.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.43MX2.40M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-13)	m2	3.47
02.03.02.01.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) (1.70MX2.40M)	und	1.00
02.03.02.01.03	CARPINTERIA METALICA		
02.03.02.01.03.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.43MX2.40M) (INC/LIADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
02.03.02.01.03	COBERTURA		
02.03.02.01.03.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	15.22
02.03.02.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS		
02.03.02.02.01	ARTEFACTOS		
02.03.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
02.03.02.02.02	SALIDA		
02.03.02.02.02.01	SALIDA LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
02.03.02.02.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO	pto	1.00
02.03.02.02.03	EQUIPOS		
02.03.02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00

PLANOS Y DETALLES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direccion.pnp.gob.pe

**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP****CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP****"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"****UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ****POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ****AREA DE INFRAESTRUCTURA****"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

02.03.02.02.04	CANALIZACIÓN		
02.03.02.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCIORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	4.50
02.03.02.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.03.02.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PICABLEADO DE ILUMINACION)	m	9.00
02.03.03	ALTILLO - DORMITORIO OFICIALES		
02.03.03.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.03.03.01.01	ARTEFACTOS		
02.03.03.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM. ADOSADO (CAMBIO)	und	1.00
02.03.03.01.02	EQUIPOS		
02.03.03.01.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE (CAMBIO)	und	1.00
02.03.04	DEPTO. DE OPERACIONES TÁCTICAS II		
02.03.04.01	ARQUITECTURA		
02.03.04.01.01	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
02.03.04.01.01.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.25M MEZC. CA. 1.5 E=1.5CM	m	7.35
02.03.04.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
02.03.04.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE MADERA (INC/CAMBIO B/SAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) (1.2'MX2.40M)	und	2.00
02.03.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.03.04.02.01	ARTEFACTOS		
02.03.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM. INC/KIT DE SUSPENSION (H=1.20M) (CAMBIO)	und	1.00
02.03.04.02.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO	und	2.00
02.03.04.02.02	SALIDA		
02.03.04.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pba	1.00
02.03.04.02.02.02	SALIDA P/ INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO	pba	1.00
02.03.04.02.03	EQUIPOS		
02.03.04.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
02.03.04.02.04	CANALIZACIÓN		
02.03.04.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCIORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	2.80
02.03.04.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.03.04.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PICABLEADO DE ILUMINACION)	m	5.60
02.03.05	SS.HH		
02.03.05.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.03.05.01.01	ARTEFACTOS		
02.03.05.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM. INC/KIT DE SUSPENSION (H=1.20M)	und	1.00
02.03.05.01.02	EQUIPOS		
02.03.05.01.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 19 - Cercado de Lima.  
Correo: area\_infra\_026@direicaj.pnp.gob.pe





**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"MANTENIMIENTO DE PUESTOS DE SERVICIO DE INVESTIGACIÓN"



PLAN DE MANEJO DE RIESGOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

02.03.05.01.03	CONDUCTORES ELECTRICOS		
02.03.05.01.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALOGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	8.60
02.03.05.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.03.05.02.01	GRIFERIAS		
02.03.05.02.01.01	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
02.03.05.02.01.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/URINARIO	und	1.00
02.03.05.02.01.03	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	1.00
03.01	UNIPLEDU - 2DO PISO - EDIFICIO OPERATIVO		
03.01.01	BLOQUE 1 - 2DO PISO		
03.01.01.00	RECONSTRUCCION		
03.01.01.00.01	PINTURA		
03.01.01.00.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	519.94
03.01.01	JEFATURA Y SECRETARIA		
03.01.01.01	ARCHITECTURA		
03.01.01.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.01.01.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.15M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	2.98
03.01.01.02	INSTALACIONES P/ EQUIPO MECANICAS		
03.01.01.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
03.01.02	OFICINA DE UNIPLEDU		
03.01.02.01	ARCHITECTURA		
03.01.02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.02.01.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y O.05M C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.20MX2.43M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-14)	m2	5.63
03.01.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.02.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
03.01.02.02.02	EQUIPOS		
03.01.02.02.02.01	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA RECT. PVC	und	1.00
03.01.03	OFICINA 1		
03.01.03.01	ARCHITECTURA		
03.01.03.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.03.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.60MX2.20M)	und	1.00

PLAN DE MANEJO DE RIESGOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
 Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026-- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ, ÁREA DE INVESTIGACIÓN"



ACORDADO EN EL COMANDO EN JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ PNP, SE APROBÓ EL PRESENTE PLAN DE OBRAS, EL CUAL SE ENVIÓ A LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ PNP PARA SU EJECUCIÓN.

03.01.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.03.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
03.01.04	AREMODES UNIFORMES		
03.01.04.01	ARQUITECTURA		
03.01.04.01.01	CARPINTERIA METALICA		
03.01.04.01.01.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (0.90 M X 0.50M) (INCLUIDO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
03.01.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.04.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
03.01.05	PASADIZO 1		
03.01.05.01	ARQUITECTURA		
03.01.05.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.01.05.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E=2" C/CRISTAL TEPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRAULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (1.17M X 3.35M) (VER DETALLE M-03 - PLANO A-14)	und	1.00
03.01.05.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.05.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.05.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
03.01.06	PASADIZO 2		
03.01.06.01	ARQUITECTURA		
03.01.06.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.01.06.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E=2" C/CRISTAL TEPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRAULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (1.26M X 3.35M) (VER DETALLE M-02 - PLANO A-14)	und	1.00
03.01.06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.06.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.06.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	6.00
03.01.07	PASADIZO 3		
03.01.07.01	ARQUITECTURA		
03.01.07.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.01.07.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E=2" C/CRISTAL TEPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRAULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (1.30M X 3.30M) (VER DETALLE M-01 - PLANO A-14)	und	1.00
03.01.07.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.07.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.07.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	1.00
03.01.08	UNILAR		
03.01.08.01	ARQUITECTURA		

ELABORADO POR: [Firma] / REVISADO POR: [Firma] / APROBADO POR: [Firma]

Dirección: Av. España 19 223 Piso 19 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DE PLANTILLO DEL PRESUPUESTO ANUAL DE PROGRAMACIÓN"



EL PRESUPUESTO DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP, SE DESGLOSA EN EL SIGUIENTE DETALLE:

03.01.09.01.01	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
03.01.09.01.01.01	PICADO Y RESANE C/TARRAJEO INFERNOABILIZADO (VIGA EN PUERTA)	m2	1.30
03.01.09.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.09.01.02.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS (1.60MX0.90M) Y (1.40MX0.90M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-14)	m2	2.78
03.01.09.02	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
03.01.09.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.09.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
03.01.09	JEFATURA DE SECRETARIA		
03.01.09	ARCHITECTURA		
03.01.09.01.01	COBERTURA		
03.01.09.01.01.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	20.71
03.01.09.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.09.01.02.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS (1.35MX0.97M) Y (1.35MX0.97M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-14)	m2	2.60
03.01.09.02	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
03.01.09.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.09.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
03.01.09.02.02	SALIDA		
03.01.09.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	4.00
03.01.09.02.03	CANALIZACIÓN		
03.01.09.02.03.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/LUMINARIA)	m	12.60
03.01.09.02.04	CONDUCTORES ELECTRICOS		
03.01.09.02.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	24.00
03.01.10	SS.HH		
03.01.10	ARCHITECTURA		
03.01.10.01.01	COBERTURA		
03.01.10.01.01.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	4.70
03.01.10.02	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
03.01.10.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.10.02.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO (P/SS.HH)	und	2.00
03.01.10.02.02	SALIDA		
03.01.10.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
03.01.10.02.03	CANALIZACIÓN		
03.01.10.02.03.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/LUMINARIA)	m	2.70
03.01.10.02.04	CONDUCTORES ELECTRICOS		
03.01.10.02.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	7.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: areicra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

*"UNO DEL PROYECTO DE LA PNP PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA"*



*"PLAN DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PNP PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA"*

03.01.11	OFICINA DE OPERACIONES		
03.01.11.1	INSTALACIONES ELECTRICAS DELANCIAS		
03.01.11.01.01	ARTEFACTOS		
03.01.11.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	6.00
03.01.11.01.31.02	SUM. E INST. DE DICROICO LED 30W EMPOTRADO (CAMBIO)	und	15.00
03.01.12	OFLIPO 1		
03.01.12.01	INSTALACIONES ELECTRICAS DELANCIAS		
03.01.12.01.01	ARTEFACTOS		
03.01.12.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
03.01.13	OFLIPO 2		
03.01.13.01	ARQUITECTURA		
03.01.13.01.01	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
03.01.13.01.01.01	PICADO Y RESANE C/TARPAJE IMPERMEABILIZADO (SOBRE PUERTA)	m2	1.28
03.01.13.02	INSTALACIONES ELECTRICAS DELANCIAS		
03.01.13.02.01	ARTEFACTOS		
03.01.13.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
04.01	DIVISION - 2DO PISO - EDIFICIO OPERATIVO Y 3ER PISO - EDIFICIO ADMINISTRATIVO		
04.01.01	BLOQUE 1 - OFICINAS - 2DO PISO		
04.01.01.01	ARQUITECTURA		
04.01.01.01.01	PINTURA		
04.01.01.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX GATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	539.58
04.01.01	OFICINA DE BUSQUEDA		
04.01.01.01	ARQUITECTURA		
04.01.01.01.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
04.01.01.01.01.01.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) TIPO "T" (2.44MX0.92M, 1.24MX1.50M)	und	2.00
04.01.01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS DELANCIAS		
04.01.01.02.01	ARTEFACTOS		
04.01.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W, 120X30 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
04.01.02	PASADIZO 1		
04.01.02.01	INSTALACIONES ELECTRICAS DELANCIAS		
04.01.02.01.01	ARTEFACTOS		
04.01.02.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO	und	2.00
04.01.02.01.02	SALIDA		
04.01.02.01.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
04.01.02.01.03	EQUIPOS		
04.01.02.01.03.01	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA OCT, PVC	und	1.00
04.01.02.01.04	CANALIZACION		
04.01.02.01.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACION Y ACCESORIOS	m	1.50

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: aia@pnp.gob.pe, ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026-030 AREA DE INFRAESTRUCTURA"



PLAN DE OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

04.01.02.01.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
04.01.02.01.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	10.40
04.01.03	PASADIZO 2		
04.01.03.01	ARTEFACTOS		
04.01.03.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM. INC. KIT DE SUSPENSIÓN (H=1.20M)	und	2.00
04.01.03.01.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO	und	2.00
04.01.03.01.02	SALIDA		
04.01.03.01.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pbo	4.00
04.01.03.01.02.02	SALIDA P/ INTERRUPTOR - INCIACCESORIOS ADOSADO	pbo	1.00
04.01.03.01.03	EQUIPOS		
04.01.03.01.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
04.01.03.01.04	CANALIZACIÓN		
04.01.03.01.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC. TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	7.90
04.01.03.01.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
04.01.03.01.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	15.00
04.01.04	PASADIZO 3		
04.01.04.01	ARTEFACTOS		
04.01.04.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	1.00
04.01.05	DEPARTAMENTO DE CONCENTRADO		
04.01.05.01	ARTEFACTOS		
04.01.05.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
04.01.05.01.02	CANALIZACIÓN		
04.01.05.01.02.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA)	m	4.00
04.01.05.01.03	CONDUCTORES ELECTRICOS		
04.01.05.01.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	9.00
04.01.06	SECCIÓN DE FUENTE ABIERTA (SEFA)		
04.01.06.01	ARTEFACTOS		
04.01.06.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
04.01.06.01.02	CANALIZACIÓN		
04.01.06.01.02.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 39MM X 15MM INC. TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS (P/CABLEADO SUPENDIDO EXISTENTE)	m	7.00

PLAN DE OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

Dirección: Av. España N° 323 Piso 40 - Cercado de Lima.  
Correo: areaofra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP



04.01.07	OFICINA DE MUESTRAS		
04.01.07.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.01.07.01.01	ARTEFACTOS		
04.01.07.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO	und	2.00
04.01.07.01.02	EQUIPOS		
04.01.07.01.02.01	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA OCT. PVC	und	1.00
04.01.07.01.03	CANALIZACIÓN		
04.01.07.01.03.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	1.00
04.01.07.01.04	CONDUCTORES ELECTRICOS		
04.01.07.01.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM <sup>2</sup> - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	4.80
04.01.08	DORMITORIO DE SUB-OFICIALES		
04.01.08.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.01.08.01.01	ARTEFACTOS		
04.01.08.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 46W, 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	1.00
04.01.09	SS HH		
04.01.09.01	CARPINTERIA		
04.01.09.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.01.09.01.01.01	SUM. E INST. DE PERFIL DE ALUMINIO 2.00M X 30MM. INC. PEGAMENTO TRANSPARENTE (P. BORDES DE ESPEJO)	m	5.00
04.01.09.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
04.01.09.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAFLACADA DE 0.75M X 2.34M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA), SOBRELIZ DE REJILLA DE MADERA, MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
04.01.09.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01.09.02.01	APARATOS SANITARIOS		
04.01.09.02.01.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	1.00
04.01.09.02.02	GRIFERIAS		
04.01.09.02.02.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR PILAVAMANOS	und	1.00
04.01.09.02.02.02	SUM. E INST. DE GRIFERIA INC/PERILLA PVC (P/RAPIDUCHA)	und	1.00
04.01.09.02.03	VALVULAS		
04.01.09.02.03.01	SUM. E INST. TAPA PARA VALVULA EN PARED DE PVC	und	1.00
04.01.09.02.03.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE 0.12" INC/ACCESORIOS	und	1.00
04.01.09.02.04	VARIOS		
04.01.09.02.04.01	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS (CAMBIO DE ACCESORIOS, TUBO DE AGASTO, Y TRAMPA PILAVATORIO)	und	1.00
04.01.09.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.01.09.03.01	ARTEFACTOS		
04.01.09.03.01.01	SUM. E INST. DE RAPIDUCHA ELECTRICA 4500W. INC. DUCHA TELEFONO Y ACCESORIOS (P/SS.HH.)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areainfra\_02026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**

**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

**"Módulo de Adecuación y Acondicionamiento de Infraestructura"**



04.01.09.03.02	TABLEROS Y LLAVES		
04.01.09.03.02.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELÉCTRICO PVC DE 2 POLOS C/PUERTA - ADOSADO	und	1.00
04.01.09.03.03	CANALIZACIÓN		
04.01.09.03.03.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCORNICILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	2.00
04.01.09.03.04	CONDUCTORES ELÉCTRICOS		
04.01.09.03.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 6MM <sup>2</sup> - 10 AWG - LIBRE DE HALÓGENO	m	4.00
04.01.10	OFICINA 1		
04.01.10.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
04.01.10.01.01	ARTEFACTOS		
04.01.10.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	1.00
04.01.10.01.01.02	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 45W; 60X60 CM. ADOSADO (CAMBIO)	und	1.00
04.01.10.01.02	CANALIZACIÓN		
04.01.10.01.02.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCORNICILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS (P/ CABLEADO SUSPENDIDO EXISTENTE)	m	6.50
04.01.10.02	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.01.10.02.01	EQUIPOS		
04.01.10.02.01.01	SUM. E INST. DE SWITCH GIGABIT TL-SG1048 48 PUERTOS	und	1.00
04.01.10.02.02	ARTEFACTOS		
04.01.10.02.02.01	SUM. E INST. DE KIT DE 02 VENTILADORES P/TECHO DE GABINETE	und	1.00
04.01.10.02.03	RACK DE COMUNICACIONES		
04.01.10.02.03.01	SUM. E INST. DE GABINETE DE PARED 12 RU.	und	1.00
04.01.11	ARCHIVO-ATESTADOS		
04.01.11.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
04.01.11.01.01	ARTEFACTOS		
04.01.11.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PRISMÁTICO DE 1.20 X 0.15 M - ADOSADO	und	2.00
04.01.11.01.02	SALIDA		
04.01.11.01.02.01	SALIDA LUMINARIA EN PARED - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
04.01.11.01.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO	pto	1.00
04.01.11.01.03	EQUIPOS		
04.01.11.01.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.01.11.01.04	CANALIZACIÓN		
04.01.11.01.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INCORNICILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	5.00
04.01.11.01.05	CONDUCTORES ELÉCTRICOS		
04.01.11.01.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM <sup>2</sup> - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	10.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: [seccid\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:seccid_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

**"Módulo de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura"**



04.02	BLOQUE 2 - OFICINAS ADMINISTRATIVAS - 3ER PISO		
04.02.01	ARQUITECTURA		
04.02.01.01	PINTURA		
04.02.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUBRO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	325.27
04.02.01	JEFATURA		
04.02.01.01	ARQUITECTURA		
04.02.01.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.01.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.67M X 1.56M) Y (2.66M X 1.56M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	6.83
04.02.01.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
04.02.01.01.02.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.90Mx2.22M)	und	1.00
04.02.02	SECRETARIA		
04.02.02.01	ARQUITECTURA		
04.02.02.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.02.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.66M X 1.60M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	4.29
04.02.02	METALACIONES ELECTRICAS		
04.02.02.02.01	ARTEFACTOS		
04.02.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO	und	1.00
04.02.03	DEPCOINT		
04.02.03.01	ARQUITECTURA		
04.02.03.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.03.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.66M X 1.60M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	4.29
04.02.04	SS.HH.1		
04.02.04.01	ARQUITECTURA		
04.02.04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
04.02.04.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.63Mx2.44M)	und	1.00
04.02.05	DIVISION SEPRODI		
04.02.05.01	ARQUITECTURA		
04.02.05.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.05.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.66M X 1.60M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	4.29
04.02.06	OFICINA DE ANALISIS		
04.02.06.01	ARQUITECTURA		
04.02.06.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.06.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.66M X 1.60M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	4.29

Dirección: Av. España N° 523 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: aefinra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS DIRECCIONES DE LA UE N° 026-DIREICAJ PNP



04.02.07	JEFATURA DE ANÁLISIS		
04.02.07.01	ARQUITECTURA		
04.02.07.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.07.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.65M X 1.60M). (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	4.29
04.02.08	DEPANA JEFATURA		
04.02.08.01	ARQUITECTURA		
04.02.08.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.08.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.65M X 1.60M). (VER DETALLE V1 - PLANO A-15)	m2	4.29
04.02.09	SS.HH.2		
04.02.09.01	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.02.09.01.01	GRIFERIAS		
04.02.09.01.01.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/URINARIO	und	1.00
05	DIVIM - 1ER PISO - EDIFICIO OPERATIVO		
05.01	BLOQUE 1: JEFATURA - 1ER PISO		
05.01.01	HALL		
05.01.01.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.01.01.01.01	ARTEFACTOS		
05.01.01.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	1.00
05.01.02	SECRETARIA		
05.01.02.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.01.02.01.01	ARTEFACTOS		
05.01.02.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
05.01.03	OFICINA DIVIM-UPCO		
05.01.03.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.01.03.01.01	ARTEFACTOS		
05.01.03.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	6.00
05.01.04	SS.HH.		
05.01.04.01	PROYECTURA		
05.01.04.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
05.01.04.01.01.01	SUM. E INST. DE PLACA ACRILICO P/ PUERTA DE DUCHA (0.65MX1.20M)	m2	1.02
05.01.05	JEFATURA		
05.01.05.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.01.05.01.01	ARTEFACTOS		
05.01.05.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
05.02	BLOQUE 2: DIVIM NORTE - 1ER PISO		
05.02.01	ARQUITECTURA		
05.02.02.01	PINTURA		
05.02.02.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	439.18

LA PRESENTACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO GARANTIZA LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN, POR LO QUE SE DEBE VERIFICAR EN SU FUENTE ORIGINAL.

Dirección: Av. España N° 525 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: arela/a\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe

**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP****CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP****"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"****UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ****POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ****AREA DE INFRAESTRUCTURA***"UNO DE LOS ESTANDARES DEL PLAN DE 100 AÑOS DE EXISTENCIA"*

05.02.01	DIVONES - 1ER NIVEL		
05.02.01.01	ARQUITECTURA		
05.02.01.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.02.01.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/ CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.85MX3.46M)	und	1.00
05.02.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.02.01.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM. ADOSADO	und	1.00
05.02.01.02.02	EQUIPOS		
05.02.01.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
05.02.02	OFICINA DE INTELIGENCIA		
05.02.02.01	ARQUITECTURA		
05.02.02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.02.02.01.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.27MX2.44M) Y (1.17MX2.48M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-16)	m2	6.00
05.02.02.01.02	CARPINTERIA METALICA		
05.02.02.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.27MX2.44M) Y (1.17MX2.48M) (INC/LIJADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
05.02.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.02.02.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
05.02.03	OFICINA DE DOCUMENTACIÓN		
05.02.03.01	ARQUITECTURA		
05.02.03.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
05.02.03.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/FLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	3.97
05.02.03.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
05.02.03.01.02.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.17MX2.48M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-16)	m2	5.80
05.02.03.01.03	CARPINTERIA METALICA		
05.02.03.01.03.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.17MX2.48M) (INC/LIJADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
05.02.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.02.03.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
05.02.03.02.02	EQUIPOS		
05.02.03.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
05.02.04	DORMITORIO		
05.02.04.01	ARQUITECTURA		
05.02.04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.02.04.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA DE MADERA MACIZA CEDRO E=2" (0.95M X 3.00M) (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4". CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES). SOBRELUZ DE MADERA, MARCO CAJON ANCHO=27CM Y ACABADO BARNIZADO)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

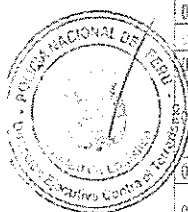
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



05.02.04.01.01.02	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS (1.27MX2.46M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-16)	m2	3.12
05.02.04.01.02	CARPINTERIA METALICA		
05.02.04.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.27MX2.46M) (INC/LLAMADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
05.02.05.01	INSTALACIONES ELECTRICAS MECANICAS		
05.02.04.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
05.02.05	SS.HH		
05.02.05.01	ARQUITECTURA		
05.02.05.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.02.05.01.01.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE MADERA (1.27MX2.47M) (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO)	und	1.00
05.02.05.01.02	CARPINTERIA METALICA		
05.02.05.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.27MX2.47M) (INC/LLAMADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
05.02.05.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.02.05.02.01	APARATOS SANITARIOS		
05.02.05.02.01.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.50M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	1.00
05.02.05.02.01.02	SUM. E INST. DE URINARIO 0.34M X 0.50M APROX. DE LOSA BLANCO INC/ACCESORIOS	und	1.00
05.02.05.02.02	GRIFERIAS		
05.02.05.02.02.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/ URINARIO	und	1.00
05.02.05.02.02.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/VALVULIN	und	2.00
05.02.05.02.02.03	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/ DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
05.02.05.03	INSTALACIONES ELECTRICAS MECANICAS		
05.02.05.03.01	ARTEFACTOS		
05.02.05.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
05.02.06	OFICINA Y DORMITORIO DE CAPITAN		
05.02.06.01	ARQUITECTURA		
05.02.06.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.02.06.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.90MX3.44M)	und	1.00
05.02.06.02	INSTALACIONES ELECTRICAS MECANICAS		
05.02.06.02.01	ARTEFACTOS		
05.02.06.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
05.02.07	DORMITORIO DE SUB-OFICIALES		
05.02.07.01	INSTALACIONES ELECTRICAS MECANICAS		
05.02.07.01.01	ARTEFACTOS		
05.02.07.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00



Dirección: Av. España N° 325 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areainfra\_026@direccion@pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP



05.02.07.01.02	EQUIPOS		
05.02.07.01.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LIT	und	2.00
05.02.08	PASADIZO I		
05.02.08.01	INSTALACIONES ELECTRICAS MEDIANAS		
05.02.08.01.01	ARTEFACTOS		
05.02.08.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM. INC/KIT DE SUSPENSION (H=1.20M)	und	1.00
05.02.08.01.01.02	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM. - EMPOTRADO	und	2.00
05.02.09	EXTERIORES Y PASADIZO PRINCIPAL		
05.02.09.01	INSTALACIONES ELECTRICAS GRANDES		
05.02.09.01.01	ARTEFACTOS		
05.02.09.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W; 120X30 CM. - ADOSADO (CAMBIO)	und	2.00
05.02.09.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.02.09.02.01	SALIDA DE AGUA		
05.02.09.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	plc	1.00
05.02.09.02.02	GRIFERIAS		
05.02.09.02.02.01	SUM. E INST. DE LLAVE ESFERICA DE Ø 1/2"	und	1.00
05.02.09.02.03	RED DE DERIVACION DE AGUA		
05.02.09.02.03.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP PIAGUA FRIA Ø 1/2"	m	22.00
05.03	BLOQUE 3: OFICINAS - 1ER FISO		
05.03.01	PROVINCIA I		
05.03.01.01	ARQUITECTURA		
05.03.01.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.03.01.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA DE MADERA MACIZA CEDRO DOBLE HOJA E=2" (1.30M X 2.35M) (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), SOBRELUZ DE MADERA, MARCO CAJON ANCHO=27CM Y ACABADO BARNIZADO)	und	1.00
05.03.01.01.01.02	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.27MX2.46M) Y (1.28MX2.46M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-16)	m2	9.42
05.03.01.01.02	CARPINTERIA METALICA		
05.03.01.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.27MX2.46M) Y (1.28MX2.46M) (INC/LLUADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	2.00
05.03.01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS MEDIANAS		
05.03.01.02.01	ARTEFACTOS		
05.03.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM. - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	6.00
05.03.01.02.01.02	SUM. E INST. DE DIFUSOR LED 30W EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
05.03.02	PROVINCIA II		
05.03.02.01	ARQUITECTURA		
05.03.02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.03.02.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA DE MADERA MACIZA CEDRO DOBLE HOJA E=2" (1.30M X 3.35M) (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), SOBRELUZ DE MADERA, MARCO CAJON ANCHO=27CM Y ACABADO BARNIZADO)	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: pnaia\_ue026@direica.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES**  
**PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ANEXO DEL PRESUPUESTO DEL PNP" DEL ANEXO DE ASISTENCIA



05.03.02.01	INSTALACIONES ELECTRO DOMICILIARIAS		
05.03.02.02.01	ARTEFACTOS		
05.03.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
05.03.02.02.02	SALIDA		
05.03.02.02.02.01	SALIDA P/ INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS ADOSADO	pta	1.00
05.03.02.02.03	CANALIZACIÓN		
05.03.02.02.03.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	2.20
05.03.02.02.04	CONDUCTORES ELECTRICOS		
05.03.02.02.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 6MM2 - 10 AWG - LIBRE DE HALÓGENO	m	6.00
05.03.03	PASADIZO		
05.03.03.01	INSTALACIONES ELECTRO RESIDUALES		
05.03.03.01.01	ARTEFACTOS		
05.03.03.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W, 120X30 CM. INC/KIT DE SUSPENSIÓN (H=1.20M) (CAMBIO)	und	1.00
05.03.04	SS.MH		
05.03.04.01	ACABA. TEXTURA		
05.03.04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
05.03.04.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.92MX2.43M)	und	1.00
05.03.04.01.01.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) (1.28MX2.48M)	und	1.00
05.03.04.01.02	CARPINTERIA METALICA		
05.03.04.01.02.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA TIPO REJA (1.28MX2.48M) (INC/LIJADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
05.03.04.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.03.04.02.01	GRIFERIAS		
05.03.04.02.01.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/ BOTON TEMPORIZADOR P/ URINARIO	und	1.00
05.03.04.02.01.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/ BOTON TEMPORIZADOR P/ LAVAMANOS	und	2.00
05.03.04.02.02	VALVULAS		
05.03.04.02.02.01	SUM. E INST. TAPA PARA VÁLVULA EN PARED DE PVC	und	1.00
05.03.04.02.03	VARIOS		
05.03.04.02.03.01	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS (CAMBIO DE ACCESORIOS) (INODORO)	und	1.00
05.03.04.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.03.04.03.01	ARTEFACTOS		
05.03.04.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	1.00
05	DIVIS. 2DO Y 3ER PISO - EDIFICIO OPERATIVO		
05.01	BLOQUE 1: OFICINAS - 2DO PISO		
05.01.00.01	ACABADOS		
05.01.00.04.01	PINTURA		

El presente presupuesto es una estimación de los recursos necesarios para la ejecución de las obras de adecuación y acondicionamiento de la infraestructura de la UE 026-DIREICAJ PNP.

Dirección: Av. España N° 321 Piso 10 - Correo de Lima.  
Correo: asistia\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DEL BIENESTAR DEL PERSONAL POR MESES DE ACTIVIDADES EN 2021



PLAN DE TRABAJO PARA EL AÑO 2021

06.01.03.04.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	209.75
06.01.01	HALL		
06.01.01.01	ARQUITECTURA		
06.01.01.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.01.01.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO E=2" C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS, FRENO HIDRÁULICO Y VINIL PAVONADO CON LETRAS Y ESCUDO (1.14M X 3.55M) (VER DETALLE M-01 - PLANO A-17)	und	1.00
06.01.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.01.02.01	ARTEFACTOS		
06.01.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED 48W, 120X30 CM. - ADOSADO	und	2.00
06.01.01.02.02	CANALIZACIÓN		
06.01.01.02.02.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/ORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	4.40
06.01.01.02.03	CONDUCTORES ELECTRICOS		
06.01.01.02.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	8.80
06.01.02	JEFATURA		
06.01.02.01	ARQUITECTURA		
06.01.02.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.02.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.95M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PEMBUTIR TIPO (MANUA O LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
06.01.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.02.02.01	ARTEFACTOS		
06.01.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. - EMPOTRADO	und	4.00
06.01.03	SECRETARÍA I		
06.01.03.01	ARQUITECTURA		
06.01.03.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.03.01.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M, C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS, (1.15MX2.41M) Y TIPO "T" (VER DETALLE V2 - PLANO A-17)	m2	6.88
06.01.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.03.02.01	ARTEFACTOS		
06.01.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. - EMPOTRADO	und	2.00
06.01.04	SECRETARÍA II		
06.01.04.01	ARQUITECTURA		
06.01.04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.04.01.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M, C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS, TIPO "T" (VER DETALLE V2 - PLANO A-17)	m2	4.00
06.01.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.04.02.01	ARTEFACTOS		
06.01.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. - EMPOTRADO	und	4.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 18 - Cercado de Lima.  
Correo: ar.infra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AD.02. REGISTRO DEL FORT. DE ANA DE INVESTIGACIÓN"

"MATERIALES Y EQUIPOS PARA LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP"

06.01.05	INVESTIGACIONES		
06.01.05.01	ARQUITECTURA		
06.01.05.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.01.05.01.01.01	TABICUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/FLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	1.29
06.01.05.02	ARTIFACTOS		
06.01.05.02.01	ARTIFACTOS		
06.01.05.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
06.01.06	SS.HH.1		
06.01.06.01	ARQUITECTURA		
06.01.06.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.06.01.01.01	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) (1.06MX0.50M)	und	1.00
06.01.06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.06.02.01	ARTIFACTOS		
06.01.06.02.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO (PIS.HH) (CAMBIO)	und	1.00
06.01.07	PASADIZO 1		
06.01.07.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.07.01.01	ARTIFACTOS		
06.01.07.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	1.00
06.01.08	DORMITORIO		
06.01.08.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.08.01.01	ARTIFACTOS		
06.01.08.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
06.01.09	OFICINA DE ANALISIS		
06.01.09.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.09.01.01	ARTIFACTOS		
06.01.09.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	4.00
06.01.10	PASADIZO 2		
06.01.10.01	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.10.01.01	ARTIFACTOS		
06.01.10.01.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
06.01.11	ADMINISTRACIÓN - LOGÍSTICA		
06.01.11.01	ARQUITECTURA		
06.01.11.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.11.01.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.15MX2.50M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-17)	m2	2.50
06.01.11.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.11.02.01	ARTIFACTOS		
06.01.11.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00

"MATERIALES Y EQUIPOS PARA LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP"

Dirección: Av. España N° 323 Piso 19 - Cercado de Lima.  
Correo: area\_infra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**  
**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



06.01.12	SS.HH.2		
06.01.12.01	ARQUITECTURA		
06.01.12.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.12.01.01.01	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS (1.12MX2.40M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-17)	m2	2.53
06.01.12.02	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
06.01.12.02.01	ARTEFACTOS		
06.01.12.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM - EMFOTRADO (CAMBIO)	und	2.00
06.01.12.02.02	EQUIPOS		
06.01.12.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE (CAMBIO)	und	1.00
06.02	BLOQUE 2: OFICINAS - 3ER PISO		
06.02.01	ARQUITECTURA		
06.02.01.03.01	PINTURA		
06.02.01.03.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	69.02
06.02.01.03.01.02	PINTURA EXTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LUADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS.HH)	m2	2.69
06.02.01.03.01.03	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	30.52
06.02.01.03.01.04	PINTURA OLEO MATE EN CIELO RASO (INC. LUADO, DOS MANOS DE PINTURA) (SS.HH)	m2	2.52
06.02.01	OFICINA DE OPERACIONES		
06.02.01.01	ARQUITECTURA		
06.02.01.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.02.01.01.01.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (3.90MX1.53M)	m2	5.97
06.02.01.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
06.02.01.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.98M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANUA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
06.02.01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
06.02.01.02.01	ARTEFACTOS		
06.02.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM. ADOSADO	und	4.00
06.02.01.02.02	SALIDA		
06.02.01.02.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	4.00
06.02.01.02.03	EQUIPOS		
06.02.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
06.02.01.02.04	CANALIZACION		
06.02.01.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	6.90
06.02.01.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
06.02.01.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALOGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION)	m	13.60

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA DE LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



06.02.02	SS HH ESCACON		
06.02.02.01	CONSTRUCCIÓN		
06.02.02.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.02.02.01.01.01	PISO PORCELANATO ALTO TRÁNSITO ANTIDIESLIZANTE 60CM X 60CM (SS HH)	m2	2.52
06.02.02.01.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
06.02.02.01.02.01	TAPAJEO PRIMARIO EN MUROS INTERIORES MEZCLA C/A 1:5 (P/SSH)	m2	8.34
06.02.02.01.03	REVESTIMIENTOS		
06.02.02.01.03.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.80 M (P/SSH)	m2	12.10
06.02.02.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.02.02.01.04.01	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (0.70 M X 0.80 M)	m2	0.56
06.02.02.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
06.02.02.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.62M X 2.00M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANUA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
06.02.02.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
06.02.02.02.01	APARATOS SANITARIOS		
06.02.02.02.01.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO. ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	1.00
06.02.02.02.01.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	1.00
06.02.02.02.02	ACCESORIOS SANITARIOS		
06.02.02.02.02.01	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.20M	und	1.00
06.02.02.02.02.02	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	1.00
06.02.02.02.02.03	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
06.02.02.02.02.04	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX	und	1.00
06.02.02.02.03	GRIFERIAS		
06.02.02.02.03.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	1.00
06.02.02.02.04	VALVULAS		
06.02.02.02.04.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
06.02.02.02.04.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1½" INC/ACCESORIOS	und	1.00
06.02.02.02.05	SALIDA DE DESAGÜE		
06.02.02.02.05.01	SALIDA DE DESAGÜE PVC 2" (NUEVO)	pto	1.00
06.02.02.02.06	RED DE DERIVACION DESAGÜE		
06.02.02.02.06.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGÜE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	1.00
06.02.02.02.07	VENTILACION		
06.02.02.02.07.01	SUM. E INST. DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: asinfra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"NO REGISTRO EN PLAN DE ASESORAMIENTO"



PROYECTO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
06.02.03.01	ARTEFACTOS		
05.02.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 90 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO (PISO HH.)	und	100
06.02.03	PASADIZO		
06.02.03.01.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.02.03.01.01.01	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO USO 45CM X 45CM (SIMILAR AL EXISTENTE)	m2	1.26
07	UNITRADOCC - 1ER PISO - EDIFICIO OPERATIVO		
07.01	BLOQUE 1: OFICINAS - 1ER PISO		
07.01.02.01	ARQUITECTURA		
07.01.02.01.01	PINTURA		
07.01.02.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	142.94
07.01.02.02	COBERTURA		
07.01.02.02.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	49.31
07.01.01	JEFATURA		
07.01.01.01	ARQUITECTURA		
07.01.01.01.01	REVESTIMIENTOS		
07.01.01.01.01.01	MANTENIMIENTO MURO ENCHAPADO C/MADERA (INC. LIJADO, MASILLADO Y PINTADO) H=1.10M	m2	15.33
07.01.01.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.01.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA DE MADERA MACIZA CEDRO E=2" (0.94M X 3.00M) (INC. BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA REMBUTIR TIPO (MANUJA C/LAVE 2 GOLPES), SOBRELUZ DE MADERA, MARCO CAJON ANCHO=27CM Y ACABADO BARNIZADO) (VER DETALLE P1 - PLANO A-18)	und	1.00
07.01.01.01.02.02	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.95M C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.42MX2.52M) (VER DETALLE V1 - PLANO A-18)	m2	3.58
07.01.02.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS		
07.01.02.02.01	ARTEFACTOS		
07.01.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
07.01.02.02.02	SALIDA		
07.01.02.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
07.01.02.02.02.02	SALIDA PTOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - ADOSADO	pto	2.00
07.01.02.03	EQUIPOS		
07.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	3.00
07.01.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
07.01.02.04	CANALIZACIÓN		
07.01.02.04.01	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 14MM X 24MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS	m	6.30
07.01.02.04.02	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PLUMINARIA)	m	3.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: anifra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL INSTITUTO NACIONAL DEL PERÚ, UNO MÁS DE DIFERENCIA"



El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado, por lo tanto, no se garantiza la exactitud de los datos.

07.01.01.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
07.01.01.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES)	m	12.60
07.01.02	MESA DE PARTES		
07.01.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
07.01.02.01.01	TABICUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	7.62
07.01.02.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.02.01.02.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.93M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO. (VER DETALLE P2 - PLANO A-15)	und	1.00
07.01.02.01.02.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (3.64MX3.00M)	und	1.00
07.01.02.01.02.03	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.05M C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.12MX1.08M) (VER DETALLE V2 - PLANO A-18)	m2	1.21
07.01.02.01.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
07.01.02.01.03.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.75MX0.60M)	m2	1.05
07.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.01.02.02.01	ARTEFACTOS		
07.01.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
07.01.02.02.02	SALIDA		
07.01.02.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	sto	2.00
07.01.02.02.03	EQUIPOS		
07.01.02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
07.01.02.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
07.01.02.02.04	CANALIZACIÓN		
07.01.02.02.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 2 1/4" (P/ILUMINARIA)	m	3.30
07.01.02.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
07.01.02.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	12.00
07.01.03	OFICINA DE PROCESAMIENTO		
07.01.03.01	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.03.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA DE MADERA MACIZA CEDRO E=2" (0.93M X 3.00M) (INC/BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), SOBRELUZ DE MADERA, MARCO CAJON ANCHO=27CM Y ACABADO BARNIZADO) (VER DETALLE P1 - PLANO A-18)	und	1.00

El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado, por lo tanto, no se garantiza la exactitud de los datos.

Dirección: Av. España N° 323, Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: area\_infra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Mantenimiento del Puesto de Atención al Ciudadano"



El presente documento es una copia de la oferta técnica y económica presentada por el participante en el proceso de selección para la ejecución del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las direcciones pertenecientes a la UE N° 026-DIREICAJ PNP.

07.01.03.01.01.02	SUM. E INST. DE VENTANA DE MADERA DE E=0.10M Y 0.03M. C/CRISTAL TIPO CATEDRAL DE 6MM. INC/ACCESORIOS. (1.12MX1.03M) (VER DETALLE V2 - PLANO A-10)	m2	1.21
07.01.03.02	INSTALACIONES ELECTROPECUARIAS		
07.01.03.02.01	ARTEFACTOS		
07.01.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED FLAÚN 48W/ 60X50 CM - EMPOTRADO	und	4.00
07.01.03.02.02	SALIDA		
07.01.03.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pie	4.00
07.01.03.02.03	EQUIPOS		
07.01.03.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
07.01.03.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE 1/1	und	4.00
07.01.03.02.04	CANALIZACIÓN		
07.01.03.02.04.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/LUMINARIA)	m	8.50
07.01.03.02.05	CONDUCTORES ELECTRICOS		
07.01.03.02.05.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACIÓN)	m	19.00
07.01.03.02.06	EXTERIORES		
07.01.03.02.06.01	INGRESO PRINCIPAL - 1ER PISO		
07.01.03.02.06.02	ARQUITECTURA		
08.01.00.03.01	CARPINTERÍA METÁLICA		
08.01.00.03.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA VIDRIO TEMPLADO Y LETRAS METÁLICAS (3.63M X 4.63M) (INC/ CAMBIO BISAGRA, BRAZOS HIDRÁULICOS, PINTURA EPOXICA Y LIMPIEZA DE CRISTAL). (VER PLANO A-10)	und	1.00

Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

## 5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AREA DEL REGISTRO DEL ESTADO POR ÁREAS DE INTERVENCIÓN"



Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un **informe final**, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

5.4. PLAN DE TRABAJO

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TECNICOS.

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- a) Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- b) Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- c) Reglamento Nacional de Edificaciones.
- d) Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANO DEL EJECUTIVO DEL PERÚ EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN



- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

5.6. SEGUROS.

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

*"MANEJO DEL PATRIMONIO DEL PNP, CON ENFOQUE EN LA PREVENCIÓN DEL TERRORISMO"*



El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCT, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

**5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**5.7.1. Lugar.**

El lugar de la prestación del servicio será en:

**COMPLEJO POLICIAL Gral. PNP MANUEL TUMBA ORTEGA**

Dirección : Av. España N°400

Departamento : LIMA

Provincia : LIMA

Distrito : CERCADO DE LIMA



**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Treinta (30) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.



**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos y necesidad del área usuaria, en la Dirección Contra el Terrorismo PNP, así como el acondicionamiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.



**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.

**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS UNO, SIGUIENDO DEL PASO AD AVANCE, EFICIENTEMENTE"



acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

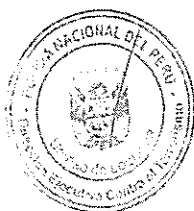
a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.

i. Actividad

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:area.infraestructura@direicaj-pnp.gob.pe)

ii. Perfil

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o







DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR FUERZA EN LA LUCHA CONTRA EL CRIMINALISMO"



correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

### B. OTROS PERSONALES.

#### a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.

##### i. Actividad

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

##### ii. Perfil

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

#### b. TÉCNICO ELECTRICISTA.

##### i. Actividad

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.

- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil**

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.



**7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.**

**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregará al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**AREA DE INFRAESTRUCTURA**

UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ PNP



ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.

- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"AL SERVIDOR PÚBLICO DEL PERÚ EN ASESORÍA TÉCNICA"



AL SEÑOR: [NOMBRE] [CARGO] [DIRECCIÓN] [DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL] [UNIDAD EJECUTORA N° 026-DIREICAJ PNP]

- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmante), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmante en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmante a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmante) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmante, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud





DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

### UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PATRIMONIO DE INFRAESTRUCTURA"



TERMINO DE SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

(SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.

- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.

#### RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO.

- El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.
- En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SENO DE LA INSTITUCIÓN DEL PERÚ: 100 ANOS DE INDEPENDENCIA



**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**I. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

**II. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaría del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.

**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.





DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA



Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.

- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.

### 7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168, Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

*168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.*

*168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.*

El presente documento es una copia de la versión original, la cual se encuentra en el expediente de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: direicaj.ue026@pnp.gob.pe





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

MINISTERIO DEL INTERIOR - POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ



168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.

**7.7. FORMA DE PAGO.**

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

**Área Usuaria:**

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

**Contratista:**

- ❖ Se presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:
- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

**Área de Infraestructura:**

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ PNP



## 7.8. PENALIDAD APLICABLES

### 7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato, La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2019-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25
  - b.2) Para obras: F=0.15

### 7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(*) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad. (**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda notificación se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*).
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***)



**DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP**  
**CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"**

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"UNO DE LOS ORGANISMOS DEL PERÚ QUE MÁS DE DESARROLLA"



El presente documento es una copia de la versión original que se encuentra en el expediente N° 026-2021-UE:026-DIREICAJ PNP, el cual es de dominio público y no puede ser objeto de derechos de propiedad intelectual.



3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC. La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio. (*)
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmonte, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación. (*)
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma. (**)
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta.	Por ocurrencia	5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados  10% UIT Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados.	Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad. (**) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (***)

**NOTA: UIT = S/. 4,400.00**

(\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.

El presente documento es una copia de la versión original que se encuentra en el expediente N° 026-2021-UE:026-DIREICAJ PNP, el cual es de dominio público y no puede ser objeto de derechos de propiedad intelectual.

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
 Correo: aresta\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MAPA DEL PATRIMONIO DEL PERÚ: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA



(\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.

(\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato, por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2, no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.

La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

### 9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

### 10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

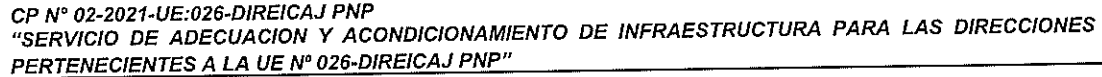
Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

### 11. ANEXOS.

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [areinfra\\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj.pnp.gob.pe)

[illegible]

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)



Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [archivo\\_uc915@deslcaj-pnp.gob.pe](mailto:archivo_uc915@deslcaj-pnp.gob.pe)



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANUAL DE PROCEDIMIENTOS DE TRABAJO PARA LA INVESTIGACIÓN



### II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACIÓN.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul>

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [archivos\\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe](mailto:archivos_ue026@diricaj.pnp.gob.pe)



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL REGISTRO DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL"



El presente documento es de uso interno de la Unidad Ejecutora de Investigación Criminal y no debe ser divulgado al público.

**Acreditación:**

Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.

**Importante**

Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.

B.4

**EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.**

**Requisitos:**

**A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.

**Servicios Similares:**

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**Acreditación:**

- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

**Importante**

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal



Dirección: Av. España N° 313 Piso 10 - Cercado de Lima.

Contacto: areiafra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



El presente documento es una copia de la información contenida en el sistema de gestión de la información de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ PNP.

	sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.
C	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 550,000.00 (Quinientos Cincuenta Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <p>Ítem N.º 07</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 50,500.00 (Cincuenta Mil Quinientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><u>Servicios Similares:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li></ul>

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0066-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

El presente documento es una copia de la información contenida en el sistema de gestión de la información de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ PNP.

Dirección: Av. España N° 125 Piso 10 - Cercado de Lima,  
Correo: arninfo\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO ALTERNATIVO DE FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA



MANEJO ALTERNATIVO DE FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA

- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.



"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual el se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DE PLANTAMIENTO DEL PNP, MANEJO DE PLANTAMIENTO



Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021



04-244164  
Rafaela María Yuriana Cuchito  
COORDINADORA  
JEFE UNIDAD DE PLANTAMIENTO

04-244169  
JOSÉ LUIS LAGOS GARCÍA  
COMANDANTE PNP  
JEFE UNIDAD DE PLANTAMIENTO



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

### ITEM 08

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O  
ACONDICIONAMIENTO DE  
AMBIENTES PERTENECIENTES A LA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INVESTIGACIÓN  
CRIMINAL - DIRNIC, UBICADO EN EL MININTER,  
SITIO EN LA AV. CANAVAL MOREYRA CDRA 6 -  
SAN ISIDRO, LIMA"**



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANÁLISIS, MANEJO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA"



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 022-A-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL - DIRNIC, UBICADO EN EL MININTER, SITIO EN LA AV. CANAVAL MOREYRA CDRA 6 - SAN ISIDRO, LIMA".

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

"DIRECCIÓN NACIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL - DIRNIC"

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá realizar la adecuación y/o acondicionamiento de ambientes de la DIRNIC PNP, para mejorar las condiciones de funcionalidad, habitabilidad y seguridad, del personal policial para brindar una adecuada calidad de atención al público garantizando las condiciones necesarias y brindar un servicio eficaz, eficiente y seguro.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP; aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el "SERVICIO DE ADECUACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL - DIRNIC, UBICADO EN EL MININTER, SITIO EN LA AV. CANAVAL MOREYRA CDRA 6 - SAN ISIDRO, LIMA", de acuerdo a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal,



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"AREA DE ACONDICIONAMIENTO DEL PNP, JOO AREA DE INVESTIGACION"



5. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCION Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERISTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT
01	GENERAL		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DESMONTAJE Y REUBICACION		
01.01.01.01	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA (PUERTA, VENTANAS, SEPARADORES, ETC)	m2	68.10
01.01.01.02	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA (PUERTA, VENTANA, ETC)	m2	3.96
01.01.01.03	DESMONTAJE Y REUBICACION DE AIRE ACONDICIONADO: ADOSADO. (INC./ OPERATIVIDAD DEL MISMO) ( NUEVA UBICACION SE ENCUENTRA EN TABIQUE DE DRYWALL A 3 M DE DISTANCIA)	und	1.00
01.01.01.04	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO (BALDOSAS)	m2	9.42
01.01.01.05	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS (LUMINARIAS, LUCES, ETC)	und	15.00
01.01.01.06	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS ( LUMINARIAS) ( INC. REUBICACION SEGUN PLANO A07 )	und	5.00
01.01.01.07	DESMONTAJE Y REUBICACION DE PUERTA MADERA 0.90M X 2.10M (UNA HOJA ) (INC/MANTENIMIENTO DE PINTURA, BISAGRAS, CHAPAS, ETC)	und	2.00
01.01.02	RETIRO		
01.01.02.01	RETIRO DE ENCHAFE EN PISO INC/CAPAS DE PEGAMENTO (CERAMICO , TABLONES DE MADERA EN DORMITORIO SUB-OFICIALES )	m2	69.24
01.01.02.02	RETIRO DE CONTRAZÓCALO INC/CAPAS DE PEGAMENTO H=0.10M (CERAMICO)	m	53.80
01.01.03	ELIMINACION		
01.01.03.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL VOLQ 6M3 DM=10KM	glb	1.00
01.01.04	VARIOS		
01.01.04.01	LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	glb	1.00
01.01.04.02	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	glb	1.00
01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
01.02.01	TABLEROS Y LLAVES		
01.02.01.01	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A (INSTALAR EN TABLERO EXISTENTE T-EX)	und	2.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO ALTERNATIVO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA



01.02.01.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X25A 30MA (INSTALAR EN TABLERO EXISTENTE T-EX)	und	1.00
01.02.02	CANALIZACIÓN		
01.02.02.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1" (PIACOMETIDA DE TABLEROS)	m	27.00
01.02.02.02	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (PI LUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	67.32
01.02.03	CONDUCTORES ELECTRICOS		
01.02.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PI/CABLEADO DE ILUMINACION Y TOMACORRIENTES )	m	341.85
02	UNIDAD RECEPCION DOCUMENTARIA		
02.01	ARQUITECTURA		
02.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
02.01.01.01	TABICQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	16.49
02.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	25.94
02.01.03	REVESTIMIENTOS		
02.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	32.66
02.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
02.01.04.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS Y VINIL PAVONADO (1.60M X 2.10M) (VER DETALLE PLANO A7)	und	1.00
02.01.04.02	SUM. E INST. VENTANA PIVOTANTE DE ALUMINIO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (1.50 M X 0.40M) (VER DETALLE PLANO A7)	m2	0.60
02.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
02.01.05.01	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL (INC. REFUERZO PARA REUBICACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO)	m	15.20
02.01.06	PINTURA		
02.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	69.04
02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.01	SALIDA		
02.02.01.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	6.00
02.02.01.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
02.02.02	EQUIPOS		
02.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	6.00
02.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
02.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
02.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
02.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	4.00
02.03.01.02	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABICQUERIA DE ALBAÑILERIA	pto	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL INVENTARIO DEL INVENTARIO DE BIENES DE INVENTARIO"



02.03.02	EQUIPOS		
02.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAÑAPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	5.00
02.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
02.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	5.00
02.03.03.02	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA	m	27.57
03	ALMACEN LOGISTICA		
03.01	ARQUITECTURA		
03.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	3.11
03.01.02	REVESTIMIENTOS		
03.01.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO 10CM X 45CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A PISO EXISTENTE)	m	2.38
03.01.03	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
03.01.03.02	SUM. E INST. TABLON DE MADERA DE 0.40M X 2.30M ESP 20MM ACABADO BARNIZADO INC. 5 ESCUADRAS METALICA COLOR BLANCO @50CM (VER DISEÑO EN PLANO A07)	m	9.60
03.01.03.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/ANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	2.10
03.01.04	COBERTURA		
03.01.04.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	8.33
03.01.05	PINTURA		
03.01.05.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	40.33
03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.02.01	ARTEFACTOS		
03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
03.02.02	SALIDA		
03.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
03.02.02.02	SALIDA PINTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
03.02.03	EQUIPOS		
03.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04	ANTESALA, DORMITORIO Y SECRETARIA DIRNIC		
04.01	ARQUITECTURA		
04.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	12.89
04.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	27.91
04.01.03	REVESTIMIENTOS		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE INFRAESTRUCTURA DEL PNP, DEL ÁREA DE INVESTIGACIÓN"



04.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	34.78
04.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
04.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00
04.01.04.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	4.20
04.01.05	COBERTURA		
04.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	27.50
04.01.05	PINTURA		
04.01.05.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	71.51
04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.02.01	ARTEFACTOS		
04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	5.00
04.02.01.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	7.00
04.02.01.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	3.00
04.02.02	EQUIPOS		
04.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	7.00
04.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	3.00
04.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
04.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	4.00
04.03.02	EQUIPOS		
04.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 -EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	4.00
04.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
04.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS CAJ	und	4.00
04.03.03.02	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA	m	34.10
05	JEFATURA INTELIGENCIA		
05.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
05.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	12.20
05.01.02	REVESTIMIENTOS		
05.01.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS) (SIMILAR A EXISTENTE)	m	10.14
05.01.03	CARPINTERIA DE MADERA		
05.01.03.01	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	4.20
05.01.04	PINTURA		
05.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	41.66

Dirección: Av. España N° 323 Piso 15 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

ANEXO AL REGISTRO DEL PROYECTO DE INVENTARIO

05.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.02.01	SALIDA		
05.02.01.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	2.00
05.02.01.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
05.02.02	EQUIPOS		
05.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
05.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
05.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
05.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
05.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	2.00
05.03.02	EQUIPOS		
05.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 -EN EXTREMOS. NOMENCLATURA	und	2.00
05.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
05.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	2.00
05.03.03.02	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA	m	15.87
06	OFICINA Y DORMITORIO - RR.NH.		
06.01	ARQUITECTURA		
06.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	6.72
06.01.02	REVESTIMIENTOS		
06.01.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)( SIMILAR A EXISTENTE)	m	5.40
06.01.03	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.80M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
06.01.03.02	SUM. E INST. DE MUEBLE ARCHIVADOR H=2.40M, ANCHO 0.40M DE MELAMINE DE E=18MM ( VER DETALLE) ( INC. TIRADORES, CERRADURAS, REPISAS INTERIORES Y ACCESORIOS)	m	3.72
06.01.03.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	4.20
06.01.04	PINTURA		
06.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	44.20
06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.02.01	SALIDA		
06.02.01.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	3.00
06.02.01.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
06.02.02	EQUIPOS		
06.02.02.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	3.00
06.02.02.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
06.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
06.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR CUANTITATIVO DEL PERÚ EN ASESORÍA DE INFRAESTRUCTURA"



06.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	2.00
06.03.01.02	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA	pto	2.00
06.03.02	EQUIPOS		
06.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 -EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	4.00
06.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
06.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	4.00
06.03.03.02	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA	m	42.51
07	DORMITORIO SUB-OFICIALES		
07.01	ARQUITECTURA		
07.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
07.01.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.15M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	10.99
07.01.01.02	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)(PARA CERRAR VENTANA)	m2	1.47
07.01.02	CARPINTERIA METALICA		
07.01.02.01	SUM. E INST. DE BARANDAS METALICA DE TUBO Ø 2", E= 2.50MM BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS H=0.90M, (VER DETALLE EN PLANO A07)	m	3.49
07.01.03	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.03.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.82M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
07.01.03.02	SUM. E INST. DE VENTANA ALTA DE MADERA (3.68MX0.80M) (VER PLANO A07)	und	1.00
07.01.03.03	SUM. E INST. DE BANQUILLO DE MADERA DE 0.60 M X 1.20 M H=0.45M (INC LISTONES DE MADERA C/PLANCHA OSB 18MM) (DORMITORIO SUB-OFICIALES) (VER DETALLE PLANO A07)	und	2.00
07.01.03.04	MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE MADERA A= 0.82M (INC/ CAMBIO DE CONTRAZOCALOS, LIJADO, CURADO Y BARNIZADO)	m	2.40
07.01.04	PISOS Y PAVIMENTOS		
07.01.04.01	PISO OSB E=18 MM (BASE PARA PISO)	m2	14.51
07.01.04.02	PISO VINIL ACABADO LISO/MATE (ENCIMA DE OSB)(FORMATO DE PISO 30X30CM	m2	14.51
07.01.05	REVESTIMIENTOS		
07.01.05.01	CONTRAZOCALO DE MADERA ESP 18MM H=10CM (P/OFICINAS) (BARNIZADO)	m	10.15
07.01.06	COBERTURA		
07.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA, E=1/2" (DEBAJO DE ESCALERA)	m2	1.70
07.01.07	PINTURA		
07.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	62.36

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL PLAN DE MANEJO DEL RIESGO DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN"



07.01.07.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	18.54
07.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.02.01	ARTEFACTOS		
07.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM. ADOSADO	und	2.00
07.02.02	SALIDA		
07.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - ADOSADA (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
07.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
07.02.03	EQUIPOS		
07.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	1.00



Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).



5.2. ACTIVIDADES.

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

5.3. PROCEDIMIENTO.

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO, MANTENIMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA"



planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

**5.4. PLAN DE TRABAJO**

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

**5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TECNICOS.**

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD DE ACONDICIONAMIENTO DEL PERÚ, DEL AVISO DE ADECUACIÓN



- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.



En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

#### 5.6. SEGUROS.

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

#### 5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

##### 5.7.1. Lugar.

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Av. Canaval Moreyra Cdra, 6  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : SAN ISIDRO

##### 5.7.2. Plazo.

El plazo del presente servicio consolidado será de: treinta (30) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"VIA DEL PRESTARIO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos y necesidad del área usuaria, en la DIRNIC - PNP, así como el acondicionamiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.

**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.

**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 -- DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE ACONDICIONAMIENTO PARA LAS UNIDADES DE INVESTIGACIÓN"



servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.

- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [areinfra\\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



ii. Perfil

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL GOBIERNO DEL PERÚ: UN ÁREA DE EFECTIVIDAD"



- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**b. TÉCNICO ELECTRICISTA.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026, PNP, SAN ANTONIO DE ACHUPALLA"



- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.**

**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregara al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

AREA DE INFRAESTRUCTURA

SEAD 002. ALTERNATIVAS DEL PERU 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA



y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmante), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmante en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmante a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmante) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán



Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Contacto: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gub.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD EJECUTORA N° 026- DIREICAJ PNP"



eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.

- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANALIZANDO EL PASADO PARA AVANZAR EN EL FUTURO"



**7.1.2 RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES  
PROPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.**

El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.

En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.

**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**i. PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

UNIDAD DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA



los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

**ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

1.1. La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaría del área a intervenir.

1.2. Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copias de la Orden de Servicio y/o contrato.



**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.



**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.



**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL GOBIERNO DEL PERÚ: DOS AÑOS DE INDEPENDENCIA"



restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.

- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.

- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.

Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.

- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

**ÁREA DE INFRAESTRUCTURA**

"ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.

- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.



**7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.**

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.

**7.7. FORMA DE PAGO.**

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

Área Usuaría:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

1.3. Contratista:

1.4. Se presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:

- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

7.8. PENALIDAD APLICABLES

7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS ELEMENTOS DEL PLAN DE ASESORIA DE INVESTIGACIÓN"

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
- b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25
- b.2) Para obras: F=0.15

7.8.2. OTRAS PENALIDADES



ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(*) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
			10% UIT Más de tres (03) días de atraso.	(**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*).
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***). El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	(***) La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO AL REGISTRO DE LA UE:026-DIREICAJ PNP"



4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20% UIT	(*) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	(*) Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta.	Por ocurrencia	5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados  10% UIT Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados.	(*) Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad. (**) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (***)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00

- (\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.
- (\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.
- (\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 16 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DEL PATRIMONIO DEL PNP, DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN



El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2., no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.  
La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

#### 7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.



#### 7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiados para evitar los referidos actos o prácticas.

#### 7.11. ANEXOS.

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS ESTABLECIMIENTOS PARA PREVENIR LOS RIESGOS DE INFRAESTRUCTURA"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACIÓN.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p>





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAO DEL GOBIERNO DEL PERÚ 700 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



	<p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><i>Importante</i></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p>Servicios Similares:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><i>Importante</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emita el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del</li></ul>

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNIDAD DEL ACONDICIONAMIENTO DEL PUESTO DE TRABAJO PARA LA INVESTIGACION CRIMINAL"



El presente es un documento de carácter informativo y no tiene efecto de ley. La información contenida en el presente documento es de carácter confidencial y no debe ser divulgada a terceros.

cargo o puesto no coincide literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Requisitos:

- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 162,000.00 (Ciento sesenta y dos Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Ítem N.º 08

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 14,000.00 (Catorce mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Servicios Similares:

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.

Acreditación:

- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

Dirección: Av. España N° 323 Piso 18 - Cercado de Lima.  
Correo electrónico: ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ASO POL. INVESTIGACIÓN DEL PERÚ: ASO ANALISIS INFRAESTRUCTURA"



- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL GOBIERNO DEL PERU. 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".







**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA



"MAO DEL RECTORADO DEL PNP - TODA LA FUERZA DE INVESTIGACIÓN"

**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021



*[Firma]*  
Lic. J. Susana Molano  
A. U. P. N° 22160  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

*[Firma]*  
OA - 241383  
Ernesto Julian GUZMAN SALAS  
MAJOR PNP  
JEFE DE LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRINCO PNP

*[Firma]*  
SS - 30823898  
Florinda L. BOLIVAR ROSAS  
SS S. PNP  
ENCARGADA UNIDAD DE LOGÍSTICA DE INIC PNP



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

### ITEM 09

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA  
DIVISION DE INVESTIGACION CONTRA EL  
CRIMEN ORGANIZADO - DIVINCCO - PNP,  
UBICADO EN EL PISO 14 DEL EDIFICIO COIP  
CAP PNP ALCIDES VIGO HURTADO, SITIO EN LA  
AV. ESPAÑA NRO. 323 - CERCADO DE LIMA,  
LIMA"**



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA  
*"MÁS FUEZ AGILIZANDO DEL PUNTO DE VISTA DE LA EFICIENCIA"*



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 021-A-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA DIVISION DE INVESTIGACION CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - DIVINCCO - PNP, UBICADO EN EL PISO 14 DEL EDIFICIO COIP CAP PNP ALCIDES VIGO HURTADO, SITIO EN LA AV. ESPAÑA NRO. 323 - CERCADO DE LIMA, LIMA"

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:  
DIVISION DE INVESTIGACION CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO –  
DIVINCCO – DIRINCRI – PNP.

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá realizar la adecuación y/o acondicionamiento de ambientes de la DIVISION DE INVESTIGACION CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - DIVINCCO – DIRINCRI - PNP, para mejorar las condiciones de funcionalidad, habitabilidad y seguridad, del personal policial para brindar una adecuada calidad de atención al público garantizando las condiciones necesarias y brindar un servicio eficaz, eficiente y seguro.

**3. ANTECEDENTES.**

Mediante Resolución Directoral N° 01-2021-DIRINIC/DIRINCRI-PNP/UE N° 026 de fecha 18 enero 2021 el director de la UE: 026-DIREICAJ-PNP; aprobado el Plan Anual de Contrataciones (PAC-2021), en el cual se encuentra programado en el numeral trece (13), el procedimiento de selección Concurso Público del servicio de adecuación y acondicionamiento de infraestructura para las Unidades pertenecientes a la UE: 026-DIREICAJ-PNP.

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA DIVISION DE INVESTIGACION CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO - DIVINCCO - PNP, UBICADO EN EL PISO 14 DEL EDIFICIO COIP CAP PNP ALCIDES VIGO HURTADO, SITIO EN LA AV. ESPAÑA NRO. 323 - CERCADO DE LIMA, LIMA", de acuerdo a la implementación del Nuevo Código Procesal Penal.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: infra\_ue026@dirincrai.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL MANTENIMIENTO DEL PERÚ, EN EL ÁREA DE INVESTIGACIÓN"



5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar la adecuación y acondicionamiento de infraestructura de los diferentes ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.
1	TRABAJOS GENERALES		
1.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DEMOLICION		
01.01.01.01	DEMOLICION DE TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M (INC/ CORTE)	m2	130.44
01.01.02	DESMONTAJE Y REUBICACION		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA, ALUMINIO Y METALICA (PUERTA, VENTANAS, SEPARADORES, ETC)	glb	1.00
01.01.02.02	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO (DRYWALL, BALDOSAS, TRIPLAY, ETC) (INC. ARTEFACTOS ELECTRICOS COMO LUMINARIAS, LUCES, REFLECTORES, ETC)	glb	1.00
01.01.02.03	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (INODORO, URINARIO, LAVAMANOS, ETC) (INC. ANULACION DE PUNTOS DE AGUA Y DESAGUE CON TAPONES Y ACCESORIOS)	und	3.00
01.01.02.04	DESMONTAJE DE TABLERO ELECTRICO (CANT DE POLOS O METALICO O PVC) (DIMENSIONES)	und	3.00
01.01.02.05	DESMONTAJE Y REUBICACION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (SPLIT Y CONDENSADOR) (INC. MANTENIMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS Y OPERATIVIDAD DEL MISMO) (INC. REUBICACION DE TABLERO DE PVC Y LLAVE TERM. DEL MISMO)	glb	1.00
01.01.03	RETIRO		
01.01.03.01	RETIRO DE ENCHAPE EN PISO INC/CAPAS DE PEGAMENTO (CERAMICO, PORCELANATO, GRANITO U OTROS) (INC. RETIRO DE CONTRAZOCALO H=10M)	m2	442.87
01.01.03.02	RETIRO DE CARTEL POLICIAL 3.00M X 0.60M (INGRESOS)	und	2.00
01.01.04	ELIMINACION		
01.01.04.01	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUIO MANUAL/VOLO 6M3 DM=10KM	glb	1.00
01.01.05	VARIOS		
01.01.05.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	glb	1.00
01.01.05.02	LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	glb	1.00
01.01.05.03	LETRERO DE VIDRIO VICELADO P/OFINA DE 0.40M X 0.20M E=6MM INC/DISTANCIADOR DE ACERO INOX (INC. VINIL TROQUELADO)	und	21.00
01.02	ARQUITECTURA		
01.02.01	COBERTURA		
01.02.01.01	SUM E INST. DE TAPA DE INSPECCION - REGISTRO PARA FOR DE DRYWALL ST C/PLANCA E=1/2"	und	2.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE REGISTRO DE LOS PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



01.02.02	SEÑALÉTICA DE SEGURIDAD		
01.02.02.01	SUM. E INST. DE EXTINTORES INC/KIT DE FIJACION 6KG	und	5.00
01.02.02.02	SEÑAL INDICATIVO DE SALIDA (NO ILUMINADA)	und	27.00
01.02.02.03	SEÑAL INDICATIVO ZONA DE SEGURIDAD (NO ILUMINADO)	und	5.00
01.02.02.04	SEÑAL INDICATIVO RIESGO ELECTRICO (NO ILUMINADO)	und	5.00
01.02.02.05	SEÑAL INDICATIVO DE AFORO (NO ILUMINADO) (CONSIDERAR FOR OFICINA DE INVESTI)	und	16.00
01.02.02.06	SEÑAL INDICATIVO DE SALIDA HACIA DERECHA O IZQUIERDA (NO ILUMINADA)	und	2.00
01.02.02.07	SEÑAL INDICATIVO EXTINTORES (NO ILUMINADO)	und	5.00
01.02.02.08	SUM. E INST. DE DETECTOR DE HUMO C/BATERIA	und	25.00
01.02.02.09	SEÑAL INDICATIVO USO DE MASCARILLA (NO ILUMINADO)	und	17.00
01.02.02.10	SEÑAL INDICATIVO CUBIRI AL TOSER (NO ILUMINADO)	und	17.00
01.02.02.11	SEÑAL INDICATIVO DE PLANO CUO (PLANO FORMATO A3) ENMIGADO	und	2.00
1.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
1.03.01	EQUIPOS		
1.03.01.01	SUM. E INST. DE CAJA DE PASE DE 150X150X80 MM.	und	5.00
1.03.01.02	SUM. E INST. DE CAJA DE PASE DE 100X100X40 MM.	und	3.00
1.03.01.03	SUM. E INST. DE CAJA PASE OCT INC. TAPA CIEGA	und	11.00
1.03.02	TABLEROS Y LLAVES		
1.03.02.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO 80 POLOS; IP65 - C/BORNERA P/ TIERRA - EMPOTRADO. INC/CORTE Y RESANE	und	2.00
1.03.02.02	SUM. E INST. DE TABLERO ELECTRICO PVC DE 2 POLOS C/PUERTA - ADOSADO	und	1.00
1.03.02.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3X150A	und	2.00
1.03.02.04	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A	und	14.00
1.03.02.05	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X16A	und	15.00
1.03.02.06	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X63A 30MA	und	9.00
1.03.02.07	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X40A 30MA	und	10.00
1.03.02.08	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X25A 30MA	und	10.00
1.03.02.09	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO (INC. ETIQUETADO, DIAGRAMA UNIFILIAR, REORGANIZACION DE LLAVES TERMOMAGNETICAS, LIJADO Y PINTADO DE PUERTA METALICA, Y CAMBIO DE ACCESORIOS)	und	3.00
1.03.03	CANALIZACIÓN		
1.03.03.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1 1/2" (P/ LUMINARIAS)	m	26.78
1.03.03.02	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1" (P/ ACOMETIDAS)	m	69.60
1.03.03.03	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1" (P/ LUMINARIA Y TOMACORRIENTES)	m	123.11
1.03.03.04	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/ LUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	537.07
1.03.03.05	SUM. E INST. DE CANALETA DE PVC CON ADHESIVO DE 60MM X 100MM INC/TORNILLOS DE FIJACIÓN Y ACCESORIOS (CABLES EXTERIORES EXISTENTES)	m	72.70
1.03.04	CONDUCTORES ELECTRICOS		
1.03.04.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION Y TOMACORRIENTES)	m	1494.99

Dirección. Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: arendia\_ue026@dirinaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS UNO REFORZANDO POR FUEBLO 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



01.03.04.02	SUM. E INST. DE CABLE DE 6MM2 - 10 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PIRORNOS DE MICROONDAS, LICUADORAS, CONTACTOS DE CASAS, Y OFICINAS, EXTENSIONES DE USO RUDO)	m	208.60
01.03.04.03	SUM. E INST. DE CABLE DE 25MM2 - 4 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (PIACOMETIDA A NUEVOS TABLEROS)	m	10.00
01.04	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
01.04.01	EQUIPOS		
01.04.01.01	SUM. E INST. DE SWITCH GIGABIT TL-SG1048 48 PUERTOS	und	5.00
01.04.01.02	SUM. E INST. DE POWER RACK DE 03 TOMAS	und	2.00
01.04.02	BANDEJAS, CANALETAS, CONDUCTOS Y/O TUBERIAS		
01.04.02.01	SUM. E INST. DE BANDEJA METALICA DE REJILLA DE 20MM X 10MM INC/ACCESORIOS DE FIJACION Y SUJETADOR UNIVERSAL	m	38.77
01.04.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
01.04.03.01	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA	m	1528.62
01.04.03.02	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6A, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA ( PARA INTRANET E INTERNET ENTRE GABINETES)	m	58.64
01.04.04	ARTEFACTOS		
01.04.04.01	SUM. E INST. DE KIT DE 04 VENTILADORES P/TECHO DE GABINETE	und	2.00
01.04.04.02	SUM. E INST. DE ORDENADOR DE CABLE DE 2RU	und	3.00
01.04.05	RACK DE COMUNICACIONES		
01.04.05.01	SUM. E INST. DE GABINETE DE PARED 12 RU	und	1.00
01.04.05.02	SUM. E INST. DE GABINETE DE PARED 8 RU. (VER UBICACION EN PLANO IC-01)	und	1.00
02	JEF. DIVINCCO / GFAD SEC / OF. LOGISTICO / A. INTELIGENCIA / DORMITORIO		
02.01	JEFATURA DIVINCCO		
02.01.01	ARQUITECTURA		
02.01.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.01.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA, VIDRIO Y ACABADO BARNIZADO) (0.90M X 2.10M)	und	1.00
02.01.01.02	PINTURA		
02.01.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	74.91
02.02	GFAD - SEC. DIVINCCO		
02.02.01	ARQUITECTURA		
02.02.01.01	PINTURA		
02.02.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	62.16
02.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.02.01.01	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W, C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	1.00
02.02.02.02	SALIDA		
02.02.02.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	2.00
02.02.02.03	EQUIPOS		
02.02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
02.02.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00

Dirección: Av. España N° 523 Piso 10 - Cercado de Lima  
Correo: areainfra\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"AÑO DEL CENTENARIO DEL PERU 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



02.02.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
02.02.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
02.02.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	1.00
02.02.03.01	EQUIPOS		
02.02.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
02.02.03.01	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
02.02.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	1.00
02.03	OF. LOGISTICA DIVINCCO		
02.03.01	ARQUITECTURA		
02.03.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
02.03.01.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO)	und	1.00
02.03.01.02	PINTURA		
02.03.01.02.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	63.78
02.03.02	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
02.03.02.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
02.03.02.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	2.00
02.03.02.01	EQUIPOS		
02.03.02.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
02.03.02.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
02.04.02.01	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
02.03.02.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	3.00
02.04	ANALISIS INTELIGENCIA DIVINCCO		
02.04.01	ARQUITECTURA		
02.04.01.01	Muros y tabiques de DRYWALL		
02.04.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	36.91
02.04.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.04.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	36.42
02.04.01.03	SEVESTIMENTOS		
02.04.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	39.23
02.04.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
02.04.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	1.20
02.04.01.04.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (6.70M X 0.60M)	und	1.00
02.04.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
02.04.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

# UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

## POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL HEREDERO DEL PERÚ: 20 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



02.04.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (1.50MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	3.60
02.04.01.05.03	REFUERZO C/LISTON DE MADERA 3"x2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	14.40
02.04.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	36.59
02.04.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	74.19
02.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.04.02.01	ARTIFACTOS		
02.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
02.04.02.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	6.00
02.04.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	12.00
02.04.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
02.04.02.03	EQUIPOS		
02.04.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	12.00
02.04.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
02.04.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
02.04.03.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	10.00
02.04.03.02	EQUIPOS		
02.04.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	9.00
02.04.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
02.04.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
02.04.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	11.00
03	JEFATURA, ALMACEN, DEPOTIAME 01.02		
03.01	JEFATURA, ALMACEN, DEPOTIAME 01.02		
03.01.01	ARQUITECTURA		
03.01.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.01.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	48.45
03.01.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.01.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	49.50
03.01.01.03	REVESTIMIENTOS		
03.01.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	56.32
03.01.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.01.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	1.80

Dirección: Av. España n° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areainfra\_per026@direicaj.pnp.gob.pe





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL ELEMENTAL DEL PERÚ 200 ANOS DE INDEPENDENCIA"



03.01.01.04.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (4.50M X 0.80M)	und	1.00
03.01.01.04.03	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (6.70M X 0.60M)	und	1.00
03.01.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	3.00
03.01.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (1.50MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	3.60
03.01.01.05.03	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (0.82MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	1.97
03.01.01.05.04	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (0.56MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	0.67
03.01.01.05.05	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	19.80
03.01.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	49.48
03.01.01.07	PINTURA		
03.01.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	98.38
03.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.01.02.01	ARTIFACTOS		
03.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM - EMPOTRADO	und	8.00
03.01.02.02	SAIDA		
03.01.02.02.01	SAIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	8.00
03.01.02.02.02	SAIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	12.00
03.01.02.02.03	SAIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	3.00
03.01.02.03	EQUIPOS		
03.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	12.00
03.01.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	3.00
03.01.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
03.01.03.01	SAIDA DE COMUNICACIONES		
03.01.03.01.01	SAIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	10.00
03.01.03.02	EQUIPOS		
03.01.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	9.00
03.01.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
03.01.03.03	CONEXIONES DE COMUNICACIONES		

Dirección: Av. España N° 320 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [areainfra\\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:areainfra_ue026@direicaj.pnp.gob.pe)



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS PUNTO DE VISTA PARA LOS AÑOS DE INDEPENDENCIA"



03.01.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	11.00
04	JEF. DE PINCCO 2 Y ANALISIS I SEC. 01 / SEC. 02 / SEC. 03 / SEC. 04		
04.01	JEF. DE PINCCO 2 Y ANALISIS		
04.01.01	ARQUITECTURA		
04.01.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.01.01.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	26.18
04.01.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.01.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	24.52
04.01.01.03	REVESTIMIENTOS		
04.01.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	27.94
04.01.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.01.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	1.20
04.01.01.04.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (6.70M X 0.60M)	und	1.00
04.01.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
04.01.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBITUR TIPO (MANIJA C/Llave 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00
04.01.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (1.50MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	3.60
04.01.01.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/ANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	9.00
04.01.01.06	CERRADURA		
04.01.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	24.37
04.01.01.07	PINTURA		
04.01.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	57.96
04.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.01.02.01	ARTEFACTOS		
04.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
04.01.02.02	SALIDA		
04.01.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	4.00
04.01.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	7.00
04.01.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
04.01.02.03	EQUIPOS		
04.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	7.00
04.01.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
04.01.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.01.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
04.01.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	6.00
04.01.03.02	EQUIPOS		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Cuadro: e-infra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR DE LA FUERZA POLICIA DEL PERÚ, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



04.01.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	5.00
04.01.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET)INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
04.01.03.03	CONEXIONES DE CABLEADO		
04.01.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	7.00
04.02	SECCIÓN 01 - DEPINCCO 2		
04.02.01	ARQUITECTURA		
04.02.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.02.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	25.65
04.02.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.02.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	23.28
04.02.01.02.02	REVESIMIENTOS		
04.02.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	24.57
04.02.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.02.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	0.60
04.02.01.04.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (4.50M X 0.60M)	und	1.00
04.02.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
04.02.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO	und	1.00
04.02.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (0.86MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	1.03
04.02.01.05.03	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (0.54MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	0.65
04.02.01.05.04	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	7.20
04.02.01.06	COBERTURA		
04.02.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	23.94
04.02.01.07	PINTURA		
04.02.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.05
04.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.02.02.01	ARTIFACTOS		
04.02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
04.02.02.02	CAJAS		
04.02.02.02.01	SALIDA P/ALUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	4.00
04.02.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	11.00
04.02.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 19 - Cercado de Lima.

Correo: are.infra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYORÍA DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PERÚ, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



04.02.03.01	EQUIPOS		
04.02.03.01.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	11.00
04.02.03.01.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.02.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.02.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
04.02.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	10.00
04.02.03.02	EQUIPOS		
04.02.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	9.00
04.02.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
04.02.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
04.02.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	11.00
04.03	SECCION 02 - GERINCCO 2		
04.03.01	ARQUITECTURA		
04.03.01.01	Muros y tabiques de DRYWALL		
04.03.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	12.90
04.03.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.03.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	12.96
04.03.01.03	REVESTIMIENTOS		
04.03.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 16CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	14.84
04.03.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.03.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	0.60
04.03.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
04.03.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
04.03.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (0.84MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	1.01
04.03.01.05.03	REFUERZO C/LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	7.20
04.03.01.06	COBERTURA		
04.03.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	11.79
04.03.01.07	PINTURA		
04.03.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	28.41
04.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.03.02.01	ARTEFACTOS		
04.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
04.03.02.02	SALIDA		



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MUNDO DEL ADECUAMIENTO DEL PLANO DEL AREA DE INVESTIGACION"



04.03.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
04.03.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	5.00
04.03.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
04.03.02.03	EQUIPOS		
04.03.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE LT	und	5.00
04.03.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.03.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.03.03.01	SALIDA P/ATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	5.00
04.03.03.02	EQUIPOS		
04.03.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	4.00
04.03.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
04.03.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
04.03.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	6.00
04.04	SECCION 03 - DEPIHCQ 2		
04.04.01	ARQUITECTURA		
04.04.01.01	RIÑOS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.04.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCH ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	12.99
04.04.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.04.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	12.96
04.04.01.03	REVESTIMIENTOS		
04.04.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	14.84
04.04.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.04.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	0.60
04.04.01.04.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (3.00M X 0.60M)	und	1.00
04.04.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
04.04.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4". CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES). MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
04.04.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (1.50MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	1.80
04.04.01.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	5.20
04.04.01.06	COBERTURA		
04.04.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	12.91
04.04.01.07	PINTURA		
04.04.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	32.17

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: atencio\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS PERÚ, ALIMENTANDO AL PERÚ, DANDO MÁS EN OPORTUNIDAD"



04.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.04.02.01	ARTIFACTOS		
04.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
04.04.02.02	SALIDA		
04.04.02.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
04.04.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	5.00
04.04.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
04.04.02.03	EQUIPOS		
04.04.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
04.04.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.04.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.04.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
04.04.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	5.00
04.04.03.02	EQUIPOS		
04.04.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	4.00
04.04.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO-INTRANET Y AZUL-INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
04.04.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
04.04.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	6.00
04.05	SECCION 05 - DE PINCCO 2		
04.05.01	ARQUITECTURA		
04.05.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.05.01.01.01	TABICQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	3.89
04.05.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.05.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	12.74
04.05.01.03	REVESTIMIENTOS		
04.05.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	13.68
04.05.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.05.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	0.60
04.05.01.04.02	MANTENIMIENTO DE VENTANA DE ALUMINIO (CAMBIO DE BISAGRA, CERRADURA, ETC) (3.00M X 0.60M)	und	1.00
04.05.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
04.05.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
04.05.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (1.50MX1.20M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (INC/ REPISAS DE MELAMINE EN INTERIO DE NICHOS, VER DISEÑO EN PLANO A09)	m2	1.80
04.05.01.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	7.20
04.05.01.06	COBERTURA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PISO 200 ANOS DE DEPENDENCIA"



04.05.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	12.69
04.05.01.07	PINTURA		
04.05.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	27.94
04.05.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.05.02.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
04.05.02.01.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
04.05.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	5.00
04.05.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
04.05.02.03	EQUIPOS		
04.05.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	5.00
04.05.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.05.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.05.03.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	5.00
04.05.03.02	EQUIPOS		
04.05.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	4.00
04.05.03.02.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 2 PUERTO (ROJO=INTRANET Y AZUL=INTERNET) INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
04.05.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
04.05.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	5.00
05	CORREDOR CENTRAL, LOBBYS Y PASADIZOS		
05.01	CORREDOR CENTRAL, LOBBYS Y PASADIZOS		
05.01.01	ARQUITECTURA		
05.01.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
05.01.01.01.01	TABICUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS	m2	1.44
05.01.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
05.01.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	148.95
05.01.01.03	REVESTIMIENTOS		
05.01.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SIMILAR A EXISTENTE)	m	117.51
05.01.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
05.01.01.04.01	SUM. E INST. MAMPARA CORREDIZA DE ALUMINIO C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS Y VINIL PAVONADO (VER DETALLE M-02 PLANO A11) (3.00M X 2.10M) ( INC. CHAPA PICAPORTE DE SEGURIDAD , TIRADOR DE ACERO INOX , VINIL TROQUELADO , TOPES DE CAUCHO Y DEMAS ACCESORIOS)	m2	25.20
05.01.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
05.01.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.20M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (CAJON) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00

VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN DE LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

Dirección: Av. España N° 333 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL BIENESTAR DEL PUEBLO POR MESES DE DESARROLLO"



05.01.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.60M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (CAJON) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
05.01.01.05.03	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.10M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (CAJON) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00
05.01.01.05.04	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.10M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
05.01.01.05.05	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (SS.HH.) (0.90M X 2.10M)	und	2.00
05.01.01.05.06	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	12.00
05.01.01.06	CARPINTERIA METALICA		
05.01.01.06.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA (1.40M X 2.10M) (INC. CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS).	und	1.00
05.01.01.06.02	MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO METALICA (INC/LIJADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
05.01.01.07	CIELOS RASOS		
05.01.01.07.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA. E=1/2" (CENEFA)	m2	69.50
05.01.01.07.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA. E=1/2" (DINTEL HASTA LOSA)	m2	15.12
05.01.01.07.03	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	74.98
05.01.01.08	PINTURA		
05.01.01.08.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	397.07
05.01.01.08.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	126.32
05.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.01.02.01	ARTIFACTOS		
05.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 43W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	19.00
05.01.02.01.02	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO	und	3.00
05.01.02.01.03	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - ADOSADO	und	1.00
05.01.02.01.04	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W; C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	9.00
05.01.02.01.05	SUM. E INST. DE SPOT LED 30W; LUZ FRÍA - EMPOTRADO (P/INGRESOS)	und	6.00
05.01.02.01.06	SUM. E INST. DE RIEL ELECTRIFICADA 220V (COLOR NEGRO)	und	1.00
05.01.02.01.07	SUM. E INST. DE SPOT RIEL TRACK INTEGRADO TUBULAR DE 40W - 3000K	und	2.00
05.01.02.02	SALIDA		
05.01.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	29.00
05.01.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	12.00
05.01.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	3.00

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Contacto: areinfra\_ue026@pnp.gob.pe





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ACONDICIONAMIENTO DEL PISO EN ÁREAS DE ACONDICIONAMIENTO"

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
05.01.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	12.00
05.01.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	5.00
05.01.02.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	4.00
05.01.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
05.01.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
05.01.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA	pto	1.00
05.01.03.02	EQUIPOS		
05.01.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS. NOMENCLATURA	und	1.00
05.01.03.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
05.01.03.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	1.00
05	SS.HH. MUJERES / SS.HH. HOMBRES / DORM. GUARDIA + SS.HH.		
05.01	SS.HH. MUJERES		
06.01.01	ARQUITECTURA		
06.01.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.01.01.01.01	SEPARADOR DE SS.HH. CITUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=18MM H=2.10 M. INC/PUERTAS, PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (VER DETALLE B02 EN PLANO A11) (SS.HH.)	m2	2.23
06.01.01.01.02	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE P/DUCHA EN MATERIAL ACRILICO Y PERFILES DE ALUMINIO INC/ PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (0.75M X 1.90 M)	und	1.00
06.01.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.01.02.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (SS.HH.) (0.80M X 2.10M)	und	1.00
06.01.01.02.02	SUM. E INST. DE PUERTAS DE MELAMINE E=18MM (0.70MX1.50M) (INC/BISAGRAS TIPO CANGREJO, TIRADOR DE ACERO INOX) (DEBAJO DE LAVADERO)	m2	1.05
06.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.01.02.01	ARTIFACTOS		
06.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W. 60X60 CM. INC/ PERNO DE EXPANSION - ADOSADO	und	3.00
06.01.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
06.01.03.01	APARATOS SANITARIOS		
06.01.03.01.01	SUM. E INST. DE LAVATORIO OVALIN BLANCO (RECT.) 0.48M X 0.39M X H=0.14 M D/SOBREPONER INC/ACCESORIOS (SIMILAR A EXISTENTE)	und	1.00
06.02	SS.HH. HOMBRES		
06.02.01	ESTRUCTURAS		
06.02.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.02.01.01.01	CONTRAPISO MEZCLA C:H 1:5 H=0.15M (P/SS.HH.)	m2	16.87
06.02.02	ARQUITECTURA		
06.02.02.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.02.02.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS RH - 1/2" AMBOS LADOS (SS.HH.)	m2	20.45
06.02.02.01.02	MURO BAJO C/ENCHAPE PORCELANATO H=0.20 M (DUCHA)	m	1.44
06.02.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: are\_infra\_ue026@direicaj.mimgob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL PRESUPUESTO DEL PERÚ: 2020 AÑOS DE EJECUCION"



06.02.02.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRÁNSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM (SS HH)	m2	16.65
06.02.02.02	REVESTIMIENTOS		
06.02.02.03.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO H=2.40 M (P/SSH) (LISO)	m2	59.40
06.02.02.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.02.02.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	0.48
06.02.02.04.02	SEPARADOR DE SSHH C/TUBO DE ALUMINIO 50MM X 50MM C/MELAMINE E=16MM H=2.10 M. INC/PUERTAS, PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (VER DETALLE B01 EN PLANO A11) (SS HH)	m2	3.63
06.02.02.04.03	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE P/DUCHA EN MATERIAL ACRILICO Y PERFILES DE ALUMINIO INC/ PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (0.72M X 1.90 M)	und	2.00
06.02.02.04.04	SUM. E INST. ESPEJO E=4MM BISELADO (0.80 M X 2.40 M) (FRENTE A LAVADEROS)	m2	1.92
06.02.02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
06.02.02.05.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (SS HH) (0.80M X 1.95M)	und	1.00
06.02.02.05.02	SUM. E INST. DE SEPARADOR DE MELAMINE E=10MM (0.30MX0.60M) ( INC/ PINES DE FIJACION Y ACCESORIOS ( P/ URINARIOS)	m2	0.36
06.02.02.06	CUBIERTA		
06.02.02.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	17.62
06.02.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
06.02.03.01	SALIDA DE AGUA		
06.02.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC Ø1/2" INC/ACCESORIOS	pto	10.00
06.02.03.02	APARATOS SANITARIOS		
06.02.03.02.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	3.00
06.02.03.02.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/ PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	3.00
06.02.03.02.03	SUM. E INST. DE URINARIO 0.34M X 0.56M APROX. DE LOSA BLANCO INC/ ACCESORIOS	und	2.00
06.02.03.03	ACCESORIOS SANITARIOS		
06.02.03.03.01	SUM. E INST. DE GANCHO DE LOSA P/TOALLA	und	2.00
06.02.03.03.02	SUM. E INST. DE JABONERA SIMPLE 15CM X 15CM DE LOSA BLANCO	und	2.00
06.02.03.03.03	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	3.00
06.02.03.03.04	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	1.00
06.02.03.03.05	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	2.00
06.02.03.03.06	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX	und	3.00
06.02.03.04	GRIFERIAS		
06.02.03.04.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/ URINARIO	und	2.00
06.02.03.04.02	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	3.00

Dirección: Av. España N° 333 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra.ue026@pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Mantenimiento del PNP por Áreas de Investigación"



06.02.03.04.03	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO TIPO MEZCLADORA P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	2.00
06.02.03.05	VALVULAS		
06.02.03.05.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
06.02.03.05.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
06.02.03.06	RED DE DERIVACION DE AGUA		
06.02.03.06.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2" (CRUZA DESDE PUNTO DE AGUA POR MURO, PISO Y TABIQUES DE DRYWALL)	m	20.50
06.02.03.07	SALIDA DE DESAGUE		
06.02.03.07.01	SALIDA DE DESAGUE PVC 2"	pto	8.00
06.02.03.07.02	SALIDA DE DESAGUE PVC 4"	pto	4.00
06.02.03.08	RED DE DERIVACION DESAGUE		
06.02.03.08.01	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=2" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	10.56
06.02.03.08.02	SUM. E INST. DE RED DERIVACION DE DESAGUE C/TUBERIA DN=4" INC/ACCESORIOS DE PVC	m	7.79
06.02.03.09	VENTILACION		
06.02.03.09.01	SUM. E INST. DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	1.00
06.02.03.09.02	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	3.00
06.02.03.10	VARIOS		
06.02.03.10.01	EMPALME A LA RED DE DESAGUE EXISTENTE	und	1.00
06.02.04	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.02.04.01	ARTIFACTOS		
06.02.04.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	3.00
06.02.04.01.02	SUM. E INST. DE THERMA ELECTRICA DE 50 L INC/ACCESORIOS (P/SS.HH.)	und	1.00
06.02.04.02	SALIDA		
06.02.04.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	3.00
06.02.04.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
06.02.04.03	EQUIPOS		
06.02.04.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE C/TAPA HIDROBOX	und	1.00
06.03	DORM. GUARDIA + SS.HH.		
06.03.01	ARQUITECTURA		
06.03.01.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
06.03.01.01.01	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE P/DUCHA EN MATERIAL ACRILICO Y PERFILES DE ALUMINIO INC/ PERFILES DE FIJACION Y CERRAJERIA (0.95MX 2.10 M)	und	1.00
06.03.01.02	CARPINTERIA DE MADERA		
06.03.01.02.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA CONTRAFLACADA DE MADERA (INC/CAMBIO BISAGRA, CERRADURA Y ACABADO BARNIZADO) (0.80M X 2.10M Y 1.12M X 2.10M)	und	2.00
06.03.01.03	COBERTURA		
06.03.01.03.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO (CAMBIAR BALDOSAS DAÑADAS)	m2	1.00
06.03.01.04	PINTURA		
06.03.01.04.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	17.77

Dirección: Av. España N° 333 Piso 16 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL AGENTADO DEL PNP, 100 AÑOS DE INFRAESTRUCTURA"



06.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.03.02.01	ARTEFACTOS		
06.03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
07	DPTO INT. 01 / DPTO INT. 02 / DPTO INT. 03 / ALMACEN DVMCC		
07.01	DPTO INTELIGENCIA 01 - DVMCC		
07.01.01	ARQUITECTURA		
07.01.01.01	Muros y tabiques de drywall		
07.01.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	17.23
07.01.01.01.02	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (EXTERIORES)	m2	48.41
07.01.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
07.01.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM (SS HH)	m2	16.79
07.01.01.02.02	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	43.32
07.01.01.03	REVESTIMIENTOS		
07.01.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SEGÚN PLANO)	m	73.94
07.01.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
07.01.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM. SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	4.40
07.01.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/Llave 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00
07.01.01.05.02	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.60M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/Llave 2 GOLPES), MARCO (TIPO CAJON) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
07.01.01.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIGUES DE DRYWALL	m	12.20
07.01.01.06	COBERTURA		
07.01.01.06.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHA ALUZINC E=0.5 MM	m2	45.91
07.01.01.06.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ LAMINA DE ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	42.15
07.01.01.06.03	TIJERALES DE PERFILES FOGO 80MM X 90MM E= 0.90 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	45.91
07.01.01.07	PINTURA		
07.01.01.07.01	PINTURA EXTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO. DOS MANOS DE PINTURA)	m2	79.18
07.01.01.07.02	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO. DOS MANOS DE PINTURA)	m2	108.82
07.01.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
07.01.02.01	RED DE DERIVACION DESAGUE		
07.01.02.01.01	SUM. E INST. DE CANALIZACION DE DRENAJE PLUVIAL PVC DN=4" INC/ABRAZADERA	m	13.63
07.01.02.02	VARIOS		
07.01.02.02.01	EMPALME A LA LA RED DE DESAGUE EXISTENTE	und	1.00
07.01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		

Dirección: Av. España N° 323 Fijo 10 - Cercado de Lima.  
Correo: strelitsa.ue26@dirinve.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO E INSTALACIONES DE LA RED DE ALIMENTACION ELÉCTRICA"



07.01.03.01	APYEFACIOS		
07.01.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	8.00
07.01.03.01.02	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W, C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	1.00
07.01.03.02	SALIDA		
07.01.03.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	8.00
07.01.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	13.00
07.01.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
07.01.03.03	TELEFONES		
07.01.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	13.00
07.01.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
07.01.04	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
07.01.04.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	12.00
07.01.04.02	EQUIPOS		
07.01.04.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	12.00
07.01.04.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
07.01.04.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	12.00
07.02	DPTO INTELIGENCIA 02 - DIVICC		
07.02.01	ARQUITECTURA		
07.02.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
07.02.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	14.32
07.02.01.01.02	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (EXTERIORES)	m2	29.95
07.02.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
07.02.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM (SS HH)	m2	7.52
07.02.01.02.02	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	26.68
07.02.01.03	REVERSIMIENTOS		
07.02.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (SEGUN PLANO)	m	50.24
07.02.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
07.02.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	2.20
07.02.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
07.02.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	2.00
07.02.01.05.02	SUM. E INST. DE FUERTA CONTRAPLACADA DE 0.74M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (TIPO CAJON) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
07.02.01.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	8.20
07.02.01.06	COBERTURAS		
07.02.01.06.01	SUM. E INST. COBERTURA CON PLANCHA ALUZINC E=0.5 MM	m2	28.45

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_026@pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"

07.02.01.05.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ LAMINA DE ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	26.30
07.02.01.05.03	TIJERALES DE PERFILES FOGO 89MM X 90MM E= 0.93 MM (P/BASE DE COBERTURA)	m2	26.45
07.02.01.07.01	PINTURA EXTERIORES CIELO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	50.83
07.02.01.07.02	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	80.33
07.02.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
07.02.02.01	SUM. E INST. DE CANALIZACION DE DRENAJE PLUVIAL PVC DN=4" INC/ABRAZADERA	m	11.57
07.02.02.02	EMPALME A LA RED DE DESAGUE EXISTENTE	und	1.00
07.02.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.02.03.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
07.02.03.01.02	SUM. E INST. DE LUCES DE EMERGENCIA LED DE 16 W: C/ DOS FAROS GIRATORIOS	und	1.00
07.02.03.02	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	6.00
07.02.03.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	9.00
07.02.03.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	2.00
07.02.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	9.00
07.02.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
07.02.04	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
07.02.04.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	8.00
07.02.04.02	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	8.00
07.02.04.03	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	8.00
07.03	OPTO INTELIGENCIA 03 - DIVICC		
07.03.01	ARQUITECTURA		
07.03.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	38.49
07.03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.03.02.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
07.03.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
07.03.03.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	3.00
07.03.03.02	EQUIPOS		

Dirección: Av. España N° 522 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"PROYECTO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



07.03.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	3.00
07.03.03.01	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
07.03.03.01.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	3.00
07.04	ALMACEN DIVCC		
07.04.01	ARQUITECTURA		
07.04.01.01	CARPINTERIA DE MADERA		
07.04.01.01.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA P/EMBUTIR TIPO (MANIJA C/LAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
07.04.01.02	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
07.04.01.02.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS	m2	1.02
07.04.01.03	PINTURA		
07.04.01.03.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	48.82
07.04.01.04	BOISERIA		
07.04.01.04.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ LAMINA DE ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	19.38
07.04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.04.02.01	ARTEFACTOS		
07.04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	1.00
08	SALA DE COMANDOS / OF. VOLANTE 01		
08.01	SALA DE COMANDOS		
08.01.01	ARQUITECTURA		
08.01.01.01	PINTURA		
08.01.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	41.51
08.01.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
08.01.02.01	RED DE DERIVACIÓN DESAGÜE		
08.01.02.01.01	SUM. E INST. DE CANALIZACIÓN DE DRENAJE PLUVIAL PVC DN=4" INC/ABRAZADERA	m	6.93
08.01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
08.01.03.01	ARTEFACTOS		
08.01.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
08.01.04	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
08.01.04.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
08.01.04.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	1.00
08.01.04.02	EQUIPOS		
08.01.04.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	1.00
08.01.04.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
08.01.04.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	1.00
08.02	OF. VOLANTE 01		
08.02.01	ARQUITECTURA		
08.02.01.01	PINTURA		

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: mofina\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL ACONDICIONAMIENTO PARA MÁS AÑOS DE EFECTIVIDAD"



08.02.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	37.80
08.02.02	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
08.02.02.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
08.02.02.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	2.00
08.02.02.02	EQUIPOS		
08.02.02.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	2.00
08.02.02.03	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
08.02.02.03.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	2.00
09	OFICINA EXISTENTE 01 Y 02		
09.01	OF. EXISTENTE 01 Y 02		
09.01.01	ARQUITECTURA		
09.01.01.01	PINTURA		
09.01.01.01.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	117.22
09.01.01.02	COBERTURA		
09.01.01.02.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA DE VIDRIO C/ LAMINA DE ALUMINIO DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	63.02
09.01.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
09.01.02.01	ARTIFACTOS		
09.01.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W: 60X60 CM - EMPOTRADO	und	5.00
10	EXTERIOR NORTE / EXTERIOR SUR		
10.01	EXTERIOR NORTE		
10.01.01	ARQUITECTURA		
10.01.01.01	PINTURA		
10.01.01.01.01	PINTURA EXTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (INC. / MURO LATERAL DE CUARTO DE MAQUINAS DE PISO SUPERIOR)	m2	178.26
10.02	EXTERIOR SUR		
10.02.01	ARQUITECTURA		
10.02.01.01	CARPINTERIA METALICA		
10.02.01.01.01	MANTENIMIENTO DE ESCALERA HELICOIDAL METALICA (INC/LIJADO Y BASE EPOXICO ACABADO EN GLOSS)	und	1.00
10.02.01.02	PINTURA		
10.02.01.02.01	PINTURA EXTERIORES OLEO MATE SINTETICO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA) (INC. / MURO LATERAL DE CUARTO DE MAQUINAS DE PISO SUPERIOR)	m2	402.23
10.02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
10.02.02.01	ARTIFACTOS		
10.02.02.01.01	SUM. E INST. DE BRACKET 15W - IP 65 (EXTERIORES)	und	5.00
10.02.02.02	SALIDA		
10.02.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	5.00







**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

**5.2. ACTIVIDADES.**

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

**5.3. PROCEDIMIENTO.**

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.
- d) Registro fotográfico (apreciación de la situación actual).

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

**5.4. PLAN DE TRABAJO**

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá

Dirección: Av. España N° 323 Písa 16 - Cercado de Lima.  
(Correo: [ariefra\\_ue026@policia.gob.pe](mailto:ariefra_ue026@policia.gob.pe))



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DE LOS PILARES DEL PERÚ: 100 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

**5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TECNICOS.**

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:

- a) Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- b) Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- c) Reglamento Nacional de Edificaciones.
- d) Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANNO DOMINI, SIGLO XXI, SIGLO XXI, 200 ANOS DE INDEPENDENCIA"



En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

**5.6. SEGUROS.**

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.

**5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.**

**5.7.1. Lugar.**

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : Av. España Nro. 323  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : CERCADO DE LIMA

**5.7.2. Plazo.**

El plazo del presente servicio consolidado será de: Sesenta (60) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.

**5.8. RESULTADOS ESPERADOS.**

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos y necesidad del área usuaria, DIVINCCO – DIRINCRI - PNP, así como el acondicionamiento de sus instalaciones con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.

**6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

Dirección: Av. España 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL ACREDITADO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.**

Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.

**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**

**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR DEPARTAMENTO POLICIA, 200 AÑOS DE INVESTIGACIÓN"



sea el caso, vía correo electrónico [areinfra\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)

**ii. Perfil**

- Deberá acreditar experiencia laboral de cuatro (04) años y experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.



**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de tres (03) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado

Dirección: Av. España N° 223 Piso 16 - Cercado de Lima.  
Correo: [areinfra\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAD AND ACONDICIONAMIENTO DEL PERU 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

b. TÉCNICO ELECTRICISTA.

i. Actividad

- Es el encargado de la ejecución de los trabajos tales como : instalaciones eléctricas, cableado, instalación de tablero de distribución, realizar el diagrama unifilar y medición de cargas de los trabajos a desarrollarse.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

ii. Perfil.

- Deberá tener una experiencia específica mínima de dos (02) años en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.

Dirección Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO GUANTERARIO DEL PERÚ 20 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregará al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.
- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR DE MANTENIMIENTO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmonte), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmonte en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmonte a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades. No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.
- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de



Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [ue026@dirinpcrim.pnp.gob.pe](mailto:ue026@dirinpcrim.pnp.gob.pe)





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAO DEL AGENTARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INVESTIGACIÓN"



LA UNIDAD EJECUTORA N° 026 DE LA DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ, DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 100 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ, EMITE LA SIGUIENTE:

circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.

- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.



#### 7.1.2 RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO.

El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.

En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [area\\_infra\\_026@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:area_infra_026@direicaj.pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AÑO DEL CENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.

**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**i. PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

**ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

- 1.1. La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usaria del área a intervenir.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"142º DEL ELEGENTIMARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- 1.2. Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.

**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.

**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.

**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.
- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [amirita\\_us008@direicaj.pnp.gob.pe](mailto:amirita_us008@direicaj.pnp.gob.pe)



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL BIENESTAR DEL PERU EN MANOS DE LA INDEPENDENCIA"



aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.

- Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.

Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.

- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
- Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.
- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlo conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

ANEXO DEL ACONDICIONAMIENTO DEL PERÚ: 200 ANOS EN INVESTIGACIÓN



7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.

168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.

168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.

168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.

7.7. FORMA DE PAGO.

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

Área Usuaria:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.

Dirección: Av. España N° 223 Píco 10 - Correo de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PASO 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

**1.3. Contratista:**

1.4. Se presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:

- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.



**Área de Infraestructura:**

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

**7.8. PENALIDAD APLICABLES**

**7.8.1. PENALIDAD POR MORA.**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25
  - b.2) Para obras: F=0.15



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL AGENTES DEL PERÚ: 200 AÑOS DE DIFERENCIACIÓN"



7.8.2. OTRAS PENALIDADES

ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad. (**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*) (*) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (***) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC. La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) al día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS POR ADECUACIÓN DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



5	No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem	Por día	10% UIT	(*) Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.
				(**) Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.
6	Los materiales no cumplen las características y calidad oferta.	Por ocurrencia	5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados	(*) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (**)
			10% UIT Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados.	(**)

NOTA: UIT = S/. 4,300.00

- (\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignadas al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.
- (\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.
- (\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato por incumplimiento.

En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.

El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2., no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.  
La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL PLANTAMIENTO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.

**7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.**

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiados para evitar los referidos actos o prácticas.

**7.11. ANEXOS.**

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.
- Registro fotográfico (apreciación de la situación actual)





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANNO DEL AGACENTARIO DEL PERU 220 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"HAZ DEL ACONDICIONAMIENTO DEL PERÚ UN MÁS EN INTERDEPENDENCIA"



	<p>Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><i>Importante</i></p> <p>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de cuatro (04) años y una experiencia específica mínima de veinticuatro (24) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p>Servicios Similares:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><i>Importante</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticuatro (24) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del</li></ul>





DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL ACONDICIONAMIENTO DEL TRÁFICO EN LOS AEROPUERTOS"



El presente documento es de uso interno y no debe ser divulgado al público en general.

	cargo o puesto no coincide literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requiendo en las bases.
C	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.</b> <b>Requisitos:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 879,000.00 (Ochocientos setenta y nueve Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</li></ul> <b>Servicios Similares:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.</li></ul> <b>Acreditación:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</li><li>- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se</li></ul>

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fe de veracidad en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia"

El presente documento es de uso interno y no debe ser divulgado al público en general.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 19 - Cercado de Lima.

Código: AREINFRA\_UE026/DIREICAJ\_PNP\_2021\_01



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANO DEL AGENDARIO DEL PERU 200 AGENTE INVESTIGATIVA"



considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"

**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL BIENESTAR DEL PERÚ. EN ALTA LA RESPONSIABILIDAD"



**Importante**

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 21 de junio del 2021



Luis E. Sánchez Molleda  
CP N° 22160  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SA31046760  
Mercedes E. Romero Chavez  
SS PNP  
JEFE LOGÍSTICA  
DIVINCCO - DIRINCRI - PNP



DA-241553  
MARCO A. CONDE CUELLAR  
CORONEL PNP  
JEFE DIVINCCO  
DIRINCRI - PNP

Dirección: Av. España N° 533 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: preinfra\_ue026@dirincrimin.pnp.pe



**ITEM 10**

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS  
AMBIENTES PERTENECIENTES A LA JEFATURA  
DE LA DIVINDDMP - DIRINCRI - PNP. UBICADO  
EN EL PISO 3 DEL COMPLEJO POLICIAL  
WALTER ROSALES LEON - AV. ANDRES  
ARAMBURU 550 - SURQUILLO, LIMA"**

*[Handwritten signature and initials on the right margin]*



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MINISTERIO DE INTERIORES DEL PERÚ - 201 ANOS DE INDEPENDENCIA"

El presente documento es de uso interno y no debe ser divulgado al público.



**TÉRMINO DE REFERENCIA N° 030-B-2021**

**I. TÉRMINO DE REFERENCIA.**

**1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.**

"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES PERTENECIENTES A LA JEFATURA DE LA DIVINDDMP - DIRINCRI - PNP. UBICADO EN EL PISO 3 DEL COMPLEJO POLICIAL WALTER ROSALES LEON - AV. ANDRES ARAMBURU 550 - SURQUILLO, LIMA".

ÓRGANO QUE REQUIERE EL SERVICIO:

"DIVISIÓN DE INVESTIGACIÓN DE DENUNCIAS DERIVADAS DEL MINISTERIO PÚBLICO - DIVINDDMP"

**2. FINALIDAD PÚBLICA.**

La contratación del presente servicio permitirá realizar la adecuación y/o acondicionamiento de ambientes de la DIVINDDMP PNP, para mejorar las condiciones de funcionalidad, habitabilidad y seguridad, del personal policial para brindar una adecuada calidad de atención al público garantizando las condiciones necesarias y brindar un servicio eficaz, eficiente y seguro.

**3. ANTECEDENTES.**

*Registro Interno: 02-007-8757*

- a) Mediante OFICIO N°3462 - 2021 - DIRNIC-DIRINCRI PNP/OFAD-ARELOG-AGRP. de fecha 13MAY2021, el Coronel PNP Jesús E. TALLA DE LA CRUZ, Jefe OFAD-DIRINCRI-PNP, solicita elaboración de informe técnico y términos de referencia del "Servicio de acondicionamiento de los ambientes de la DIVINDDMP-DIRINCRI PNP".
- b) Mediante OFICIO N°081 - 2021 - DIRNIC-PNP/DIRINCRI-DIVINDDMO-Log. de fecha 11MAY2021, el Comandante PNP José Manuel ATARAMA VERA, Jefe OFAD-DIVINDDMP, remite INFORME N°21-2021-DIRNIC-PNP/DIRINCRI-DIVINDDMP-Log. sobre la necesidad de remodelar los ambientes de la DIVINDDMP".

**4. OBJETO DE SERVICIO.**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural o jurídica, que pueda realizar el "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS AMBIENTES PERTENECIENTES A LA JEFATURA DE LA DIVINDDMP - DIRINCRI - PNP. UBICADO EN EL PISO 3 DEL COMPLEJO POLICIAL WALTER ROSALES LEON - AV. ANDRES ARAMBURU 550 - SURQUILLO, LIMA".

Este documento es de uso interno y no debe ser divulgado al público.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [ue026@dirincricaj.pnp.gob.pe](mailto:ue026@dirincricaj.pnp.gob.pe)





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"NO FALTA AGENTADO DEL PNP, NO FALTA DE EFECTIVIDAD"

SE CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

5. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO.

5.1. DESCRIPCION Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR.

El Proveedor deberá realizar el acondicionamiento de los ambientes, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

Cuadro N° 01  
CARACTERISTICAS DEL SERVICIO.



ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT
01	GENERAL		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	DEMOLICION		
01.01.01.01	DEMOLICION DE MURO DE ALBAÑILERIA KK SOGA	m2	2.21
01.01.02	DESMONTAJE Y REUBICACION		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE CARPINTERIA MADERA (PUERTA, SEPARADORES, TABIQUES Y MUEBLES)	m2	57.52
01.01.02.02	DESMONTAJE DE CARPINTERIA DE ALUMINIO (MELAMINE Y/O VIDRIO)	m2	6.01
01.01.02.03	DESMONTAJE DE FALSO CIELO RASO (DRYWALL, BALDOSAS, TRIPLAY, ETC)	m2	73.96
01.01.02.04	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (INODORO, LAVAMANOS, DUCHA)	und	4.00
01.01.02.05	DESMONTAJE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS (RAPIDUCHAS, LUMINARIAS, LUCES, ETC)	und	19.00
01.01.02.06	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS (JABONERAS, TOALLEROS, DISPENSADORES, ESPEJO)	und	3.00
01.01.02.07	DESMONTAJE DE TUBERIAS DE PVC Ø1" (ADOSADO)(TUBERIA VIENE DE FACHADA INTERIOR)	m	4.00
01.01.03	RETIRO		
01.01.03.01	RETIRO DE ENCHAPE EN PISO INC/CAPAS DE PEGAMENTO (CERAMICO, PORCELANATO, MADERA)	m2	79.93
01.01.03.02	RETIRO DE ENCHAPE EN PARED INC/CAPAS DE PEGAMENTO (CERAMICO, PORCELANATO, MADERA, ETC)	m2	95.51
01.01.03.03	ELIMINACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICION, DESMONTAJE Y CORTE CARGUO MANUAL/VOLQ 6M3 DM=10KM	glb	1.00
01.01.04	VARIOS		
01.01.04.01	TRASLADO DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	glb	1.00
01.01.04.02	LIMPIEZA DURANTE Y DESPUES DE LA EJECUCION DEL SERVICIO	glb	1.00
01.02	ARQUITECTURA		
01.02.01	SEÑALETICA DE SEGURIDAD		
01.02.01.01	SUM. E INST. DE EXTINTORES INC/KIT DE FIJACION 9KG	und	1.00
01.02.01.02	SEÑAL INDICATIVO DE SALIDA (NO ILUMINADA)(DINTEL DE PUERTAS Y MAMPARAS DE SALIDA)	und	4.00

SE CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP

Dirección: Av. España N° 026 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: arenfra\_un026@policia.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP  
"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÓDULO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



01.02.01.03	SEÑAL INDICATIVO ZONA DE SEGURIDAD (NO ILUMINADO)(EN COLUMNA KITCHENNETTE)	und	1.00
01.02.01.04	SEÑAL INDICATIVO RIESGO ELECTRICO (NO ILUMINADO)	und	1.00
01.02.01.05	SEÑAL INDICATIVO EXTINTORES (NO ILUMINADO)	und	1.00
01.02.01.06	SUM. E INST. DE DETECTOR DE HUMO C/BATERIA	und	6.00
01.02.01.07	SEÑAL INDICATIVO USO DE MASCARILLA (NO ILUMINADO)	und	3.00
01.02.01.08	SEÑAL INDICATIVO CUBIRI AL TOSER (NO ILUMINADO)	und	3.00
01.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
01.03.01	TABLEROS Y LLAVES		
01.03.01.01	SUM. E INST. DE TABLERO ELECTRICO PVC DE 2 POLOS C/PUERTA - EMPOTRADO (EN SS.HH. PARA THERMA)	und	1.00
01.03.01.02	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X16A	und	2.00
01.03.01.03	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2X25A (INC. PARA THERMA)	und	3.00
01.03.01.04	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X25A 30mA	und	1.00
01.03.01.05	SUM. E INST. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL DE 2X63A 30mA	und	1.00
01.03.02	CANALIZACIÓN		
01.03.02.01	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 3/4" (P/ILUMINARIA Y TOMACORRIENTE)	m	95.25
01.03.02.02	SUM. E INST. DE TUBERIAS PVC SAP Ø 1" (P/ILUMINARIA)	m	3.40
01.03.03	CONDUCTORES ELECTRICOS		
01.03.03.01	SUM. E INST. DE CABLE DE 4MM2 - 12 AWG - LIBRE DE HALÓGENO (P/CABLEADO DE ILUMINACION Y TOMACORRIENTES)	m	268.79
01.04	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
01.04.01	CONDUCTORES DE COMUNICACIONES		
01.04.01.01	SUM. E INST. DE LINE CORD RJ45 CAT. 6 DE 2MTS C/U	und	7.00
01.04.01.02	SUM. E INST. CABLE DE RED UTP CAT-6, 100% COBRE, C/4 PARES PROBADOS DE 24 AWG INC/NOMENCLATURA	m	60.46
02	AYUDANTIA		
02.01	ARQUITECTURA		
02.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
02.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	13.49
02.01.02	FISOS Y PAVIMENTOS		
02.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	15.82
02.01.03	REVOQUES Y ENLUCIDOS		
02.01.03.01	VESTIDURAS DE DERRAMES ANCHO=0.15M MEZC. C.A. 1 S E=1.5CM (VENTANAS, PUERTAS)	m	4.80
02.01.04	REVESTIMIENTOS		
02.01.04.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	6.32
02.01.05	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
02.01.05.01	SUM. E INST. MAMPARA FIJA DE ALUMINIO C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS Y VINIL PAVONADO (VER DETALLE M01 EN PLANO A12) (2.10M X 2.10M)	m2	4.41

Dirección: Av. España N° 523 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP  
CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES  
PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ALTO DEL GOBIERNO DEL PAPA DON MANUEL ATENCIONADO"

El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado, por lo tanto, no se garantiza la exactitud de los datos.



02.01.05.02	SUM. E INST. MAMPARA FIJA DE ALUMINIO C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS Y VINIL PAVONADO (VER DETALLE M03 EN PLANO A12) (1.10M X 2.10M)	m2	2.31
02.01.05.03	SUM. E INST. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO C/CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E=10MM INC/ACCESORIOS Y VINIL PAVONADO (0.90M X 2.10M) (VER DETALLE M01,M03 PLANO A12)	und	2.00
02.01.05.04	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.00M X 0.49M)	m2	0.99
02.01.06	CARPINTERIA DE MADERA		
02.01.06.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 1.00M X 2.10M (INC/BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4" X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (TIPO CAJON) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
02.01.06.02	SUM. E INST. DE MUEBLE CREDENZA H=0.75M, ANCHO 0.45M DE MELAMINE DE E=18MM ( VER DETALLE ARO2 EN PLANO A10) (INC. TIRADORES, CERRADURAS, REPISAS INTERIORES Y ACCESORIOS)	m	3.00
02.01.06.03	REFUERZO C/LISTON DE MADERA 3"x2" P/ANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	8.40
02.01.07	COBERTURA		
02.01.07.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHAS, E=1/2" (CENEFAS Y QUIEBRE EN VENTANA HASTA TECHO)	m2	7.88
02.01.07.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	8.64
02.01.08	PINTURA		
02.01.08.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	43.03
02.01.08.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	6.59
02.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
02.02.01	ARTEFACTOS		
02.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	4.00
02.02.01.02	SUM. E INST. DE DICROICO LED 30W EMPOTRADO (P/FCR)	und	3.00
02.02.02	SALIDA		
02.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	7.00
02.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	4.00
02.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
02.02.03	EQUIPOS		
02.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	4.00
02.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
02.02.03.03	SUM. E INST. DE CAJA DE PASE DE 100X100X40 MM. (PVC)	und	1.00
02.02.03.04	SUM. E INST. DE TAPA CIEGA RECT. PVC	und	1.00
02.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
02.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		

El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado, por lo tanto, no se garantiza la exactitud de los datos.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"180 AÑOS DE INDEPENDENCIA DEL PERÚ, 200 AÑOS DE REVOLUCIÓN"



02.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	1.00
02.03.01.02	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA	pto	2.00
02.03.02	EQUIPOS		
02.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	3.00
03	SALA DE REUNIONES		
03.01	ARQUITECTURA		
03.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
03.01.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	6.43
03.01.01.02	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.15M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	1.99
03.01.01.03	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA RH - 1/2" AMBOS LADOS (P/KITCHENNETTE)	m2	6.31
03.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	12.39
03.01.03	REVESTIMIENTOS		
03.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	11.63
03.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.40M X 0.30M)	m2	0.72
03.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01.05.01	SUM. E INST. DE MUEBLE ARCHIVADOR H=2.10M, ANCHO 0.45M DE MELAMINE DE E=18MM ( VER DETALLE AR01 EN PLANO A08) (INC. TIRADORES, CERRADURAS, REPISAS INTERIORES Y ACCESORIOS)	m	1.66
03.01.06	COBERTURA		
03.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA, E=1/2" (CENEFAS DINTEL DE ARCHIVADOR)	m2	6.29
03.01.06.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	6.48
03.01.07	PINTURA		
03.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	31.51
03.01.07.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	5.79
03.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
03.02.01	ARTEFACTOS		
03.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
03.02.02	SALIDA		
03.02.02.01	SALIDA P/LUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	2.00
03.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	2.00

Dirección: Av. España N° 223 Piso 19 - Cercado de Lima.

Correo: areainfra\_ue026@ministerio.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"Módulo de Mantenimiento del Fondo de Inversión de Infraestructura"

El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado de un documento original que se encuentra en el sistema de gestión documental de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ.



03.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
03.02.03	EQUIPOS		
03.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	3.00
03.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04	DESPACHO		
04.01	ARQUITECTURA		
04.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
04.01.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR)	m2	11.21
04.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	30.09
04.01.03	REVESTIMIENTOS		
04.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	16.91
04.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
04.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (2.30M X 0.49M)	m2	1.13
04.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
04.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA PIEMBUTIR TIPO (MANIJA C/LLAVE 2 GOLPES), MARCO (STANDARD) Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
04.01.05.02	SUM. E INST. DE MUEBLE CREDENZA H=0.75M, ANCHO 0.45M DE MELAMINE DE E=18MM + REPISAS EMPOTRADAS ESP 50MM ANCHO 0.30M (VER DETALLE CR01 EN PLANO A11) ( INC. TIRADORES, CERRADURAS, REPISAS INTERIORES Y ACCESORIOS)	m	2.00
04.01.05.03	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"X2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	2.10
04.01.06	COBERTURA		
04.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA, E=1/2" (INC/ CENEFAS D/INTEL DE ARCHIVADOR)	m2	13.02
04.01.06.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	17.28
04.01.07	PINTURA		
04.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	50.44
04.01.07.02	PINTURA LATEX SATINADO EN CIELO RASO (INC. LIJADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	11.63
04.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
04.02.01	ARTEFACTOS		
04.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	6.00
04.02.01.02	SUM. E INST. DE D/ICROICO LED 30W EMPOTRADO (P/REPISAS)	und	2.00
04.02.02	SALIDA		
04.02.02.01	SALIDA P/ILUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	8.00
04.02.02.02	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	4.00

Dirección, Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: breinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR FUERTE DE LA POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ"



04.02.02.03	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
04.02.03	EQUIPOS		
04.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	8.00
04.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
04.02.03.03	SUM. E INST. DE CAJA DE PASE DE 100X100X40 MM. (PVC)	und	2.00
04.03	REDES E INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
04.03.01	SALIDA DE COMUNICACIONES		
04.03.01.01	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUE DE DRYWALL	pto	2.00
04.03.01.02	SALIDA P/DATA (INTERNET) INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO EN TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA	pto	2.00
04.03.02	EQUIPOS		
04.03.02.01	SUM. E INST. DE FACE PLATE - 1 PUERTO INC/RJ45 C/CAMPUCHON - JACK RJ45 - EN EXTREMOS, NOMENCLATURA	und	4.00
04.03.02.02	SUM. E INST. DE ROUTER C/6 PUERTOS - GIGABIT BALANCEADOR	und	1.00
05	KITCHENNETTE		
05.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
05.01.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR) (INC/DINTEL HACIA VENTANA A RAS DE FCR)	m2	10.86
05.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
05.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	9.40
05.01.03	REVESTIMIENTOS		
05.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	8.79
05.01.03.02	ENCHAPE C/ PORCELANATO DE 60CM X 60CM ENCIMERA DE MUEBLE DE KITCHENNETTE INC/RODON DE ALUMINIO (KITCHENNETTE)(H=1.10M)	m2	3.41
05.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
05.01.04.01	SUM E INST. MUEBLE DE COCINA DE MELAMINE E=18MM C/TABLERO POSTFORMADO, INC/PUERTAS, CAJONERAS, REPISAS, TIRADORES DE ACERO INOX Y ACCESORIOS (H=0.90M X LARGO=3.09M) (VER DETALLE K1 - PLANO A03)	m	3.09
05.01.04.02	REFUERZO C/ LISTON DE MADERA 3"x2" P/VANOS EN TABIQUES DE DRYWALL	m	4.20
05.01.05	COBERTURA		
05.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA, E=1/2" (DINTEL DE DRYWALL EN PUERTA)	m2	0.83
05.01.05.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	8.40
05.01.05	PINTURA		
05.01.05.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	20.74
05.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.02.01	APARATOS SANITARIOS		
05.02.01.01	SUM. E INST. DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE DE UNA SOLA POZA 0.50M X 0.41M INC/ACCESORIOS (P/COCINA)	und	1.00

Dirección: Av. España 12° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe

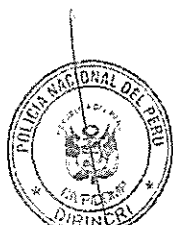


UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAP DEL ACENTAMIENTO DEL PERU 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



05.02.02	ACCESORIOS SANITARIOS		
05.02.02.01	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA DE PVC DE 21CM X 26CM APROX	und	1.00
05.02.03	GRIFERIAS		
05.02.03.01	SUM. E INST. DE LLAVE TIPO GANSO PLAVADEROS DE COCINA	und	1.00
05.02.04	VALVULAS		
05.02.04.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
05.02.04.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
05.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
05.03.01	ARTEFACTOS		
05.03.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFON 48W; 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
05.03.02	SALIDA		
05.03.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	3.00
05.03.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
05.03.03	EQUIPOS		
05.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	1.00
05.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE C/TAPA HIDROBOX	und	2.00
05.03.03.03	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
05.03.03.04	SUM. E INST. DE CAJA DE PASE DE 100X100X40 M.M. (PVC)	und	1.00
06	DORMITORIO		
06.01	ARQUITECTURA		
06.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
06.01.01.01	TABICERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHA ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR) (DINTEL HACIA VENTANA A RAS DE FCR)	m2	1.93
06.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO LISO 60CM X 60CM	m2	7.86
06.01.03	REVESTIMIENTOS		
06.01.03.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 10CM X 60 CM INC/RODON DE ALUMINIO (P/OFICINAS)	m	10.11
06.01.04	CARPINTERIA DE MADERA		
06.01.04.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
06.01.04.02	SUM. E INST. DE MUEBLE CLOSET H=2.10M, ANCHO 0.60M DE MELAMINE DE E=18MM (VER DETALLE CL01 EN PLANO A09) ( INC. TIRADORES, CERRADURAS, REPISAS, CAJONERAS, TUBO DE ALUMINIO Y ACCESORIOS)	m	1.32
06.01.05	COBERTURA		
06.01.05.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO DE DRYWALL ST C/PLANCHA. E=1/2" (DINTEL DE CLOSET)	m2	1.20
06.01.05.02	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	6.73
06.01.06	PINTURA		



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANEJO DEL ESPACIO INTERIOR DEL PERÚ 2021-2025 PLAN DE INVESTIGACIÓN"

El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado, por lo tanto, no se garantiza la exactitud de los datos.



06.01.06.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	18.38
06.02	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
06.02.01	ARTEFACTOS		
06.02.01.01	SUM. E INST. DE PANEL LED PLAFÓN 48W, 60X60 CM - EMPOTRADO	und	2.00
06.02.02	SALIDA		
06.02.02.01	SALIDA P/TOMACORRIENTES INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
06.02.02.02	SALIDA P/INTERRUPTOR - INC/ACCESORIOS EMPOTRADO	pto	1.00
06.02.03	EQUIPOS		
06.02.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE L/T	und	2.00
06.02.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
07	SS.HH.		
07.01	ARQUITECTURA		
07.01.01	MUROS Y TABIQUES DE DRYWALL		
07.01.01.01	TABQUERIA DE DRYWALL ANCHO=0.12M C/PLANCHAS ST - 1/2" AMBOS LADOS (INTERIOR) (DINTEL HACIA VENTANA A RAS DE FCR)	m2	0.91
07.01.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
07.01.02.01	PISO PORCELANATO ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE 60CM X 60CM (SS.HH.)	m2	4.07
07.01.03	REVESTIMIENTOS		
07.01.03.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO H=2.10 M (P/SSH)	m2	5.56
07.01.03.02	ZOCALO DE PORCELANATO 60CM X 60CM INC/RODON DE ALUMINIO H=1.10 M (P/SSH)	m2	1.67
07.01.04	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
07.01.04.01	SUM. E INST. VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO LAMINADO C/CRISTAL CRUDO DE 6MM, SISTEMA NOVA INC/ACCESORIOS (0.60M X 0.60M)	m2	1.82
07.01.05	CARPINTERIA DE MADERA		
07.01.05.01	SUM. E INST. DE PUERTA CONTRAPLACADA DE 0.90M X 2.10M (INC/ BISAGRA TIPO CAPUCHINO DE ACERO INOX 4"X 4", CERRADURA TIPO (BOLA) MARCO (STANDARD), Y ACABADO BARNIZADO.	und	1.00
07.01.06	COBERTURA		
07.01.06.01	SUM. E INST. FALSO CIELO RASO BALDOSAS FIBRA MINERAL DE 60CM X 60CM BORDE RECTO	m2	3.74
07.01.07	PINTURA		
07.01.07.01	PINTURA INTERIORES LATEX SATINADO (INC. LIJADO, MASILLADO, EMPASTADO, DOS MANOS DE PINTURA)	m2	2.40
07.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
07.02.01	APARATOS SANITARIOS		
07.02.01.01	SUM. E INST. DE INODORO 0.60M X 0.40M APROX. C/TANQUE BLANCO, ASIENTO DE INODORO INC/ACCESORIOS	und	1.00
07.02.01.02	SUM. E INST. DE LAVAMANO DE LOSA BLANCO DE 0.54M X 0.46M APROX. INC/ PEDESTAL Y ACCESORIOS	und	1.00
07.02.02	ACCESORIOS SANITARIOS		
07.02.02.01	SUM. E INST. DE GANCHO DE LOSA DOBLE PITOALLA	und	1.00

El presente documento es una copia impresa de un archivo digitalizado, por lo tanto, no se garantiza la exactitud de los datos.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima,  
Correo: areinfra\_ue026@direccion.gob.pe





DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"ANEXO DEL ACREDITAMIENTO DEL PERÚ 2021 PARA SERVICIOS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA"



07.02.02.02	SUM. E INST. DE JABONERA SIMPLE 15CM X 16CM DE LOSA BLANCO	und	1.00
07.02.02.03	SUMINISTRO DE PAPELERA TIPO (TACHO) ACABADO CROMADO H=0.30M	und	1.00
07.02.02.04	SUM. E INST. DE TOALLERO DE BARRA CROMADA DE SOBREPONER DE 45CM	und	1.00
07.02.02.05	SUM. E INST. DE DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO DE PVC DE 400ML	und	1.00
07.02.02.06	SUM. E INST. DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE PVC DE 27CM X 27CM APROX.	und	1.00
07.02.03	GRIFERIAS		
07.02.03.01	SUM. E INST. GRIFERIA DE BRONCE CROMADO C/BOTON TEMPORIZADOR P/LAVAMANOS	und	1.00
07.02.03.02	SUM. E INST. DE GRIFERIA DE BRONCE CROMADO P/DUCHA INC/ACCESORIOS Y REGADERA	und	1.00
07.02.04	VALVULAS		
07.02.04.01	HABILITACION DE NICHOS PARA VALVULA DE CONTROL DE 0.25 M X 0.20 M. INC/CAJA Y TAPA DE PVC	und	1.00
07.02.04.02	SUM. E INST. DE VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE Ø1/2" INC/ACCESORIOS	und	1.00
07.02.05	RED DE DERIVACION DE AGUA		
07.02.05.01	TUBERIA Y ACCESORIOS PVC CLASE 10 SP P/AGUA FRIA Ø 1/2" (EMPOTRAR A MURO)	m	4.00
07.02.06	VENTILACION		
07.02.06.01	SUM. E INST. DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	2.00
07.03	INSTALACIONES ELECTRO MECANICAS		
07.03.01	ARTEFACTOS		
07.03.01.01	SUM. E INST. DE LED CIRCULAR Ø 30 CM (DOWNLIGHT) 24W LUZ BLANCA - EMPOTRADO (P/SS.HH)	und	1.00
07.03.01.02	SUM. E INST. DE BRACKET 15W (P/PAPEL ENCIMA DE LAVADERO)	und	1.00
07.03.02	SALIDA		
07.03.02.01	SALIDA PLUMINARIA EN TECHO - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
07.03.02.02	SALIDA PLUMINARIA EN PARED - EMPOTRADO (CAJA LIVIANA)	pto	1.00
07.03.02.03	SALIDA PLUMINARIA INC/ACCESORIOS - EMPOTRADO	pto	1.00
07.03.03	EQUIPOS		
07.03.03.01	SUM. E INST. DE PLACA DE TOMACORRIENTE DOBLE C/TAPA HIDROXOX	und	1.00
07.03.03.02	SUM. E INST. DE PLACA DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00

Nota: El participante y/o postor está en la obligación de verificar los archivos adjuntos para fines pertinentes en la presentación de su oferta.

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo electrónico: ue026@pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL BIENESTAR POR UNA MÁS DE INDEPENDENCIA"



**5.2. ACTIVIDADES.**

Luego de la Firma del Contrato, al día hábil siguiente, se inicia la contabilización del plazo contractual de ejecución del presente servicio, para lo cual deberá presentar la lista de su personal con su respectivo SCTR al área usuaria, asimismo deberá cumplir con su plan de trabajo programado de acuerdo al plazo ofertado.

Se precisa que una vez finalizada la prestación del presente servicio deberá presentar un informe final, el cual será ingresado de forma obligatoria por mesa de partes del área usuaria o en su defecto al OEC; dicho acto será considerado como el acto de recepción del servicio.

**5.3. PROCEDIMIENTO.**

El servicio materia del presente proceso de selección es a todo costo, para ello el contratista programará las actividades descritas en el cuadro N° 01 y en concordancia con los archivos adjuntos:

- a) Plano de estado actual-Arquitectura.
- b) Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- c) Resumen de cuantificación del servicio.

El postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos y resumen de cuantificación del servicio, que forman parte del expediente de contratación de dicho servicio, en ese orden de prelación.

**5.4. PLAN DE TRABAJO**

El postor en caso de ser adjudicado, adicionalmente presentará para la firma del perfeccionamiento del contrato: su plan de trabajo en el cual deberá detallar y especificar la realización de sus actividades de ejecución en forma secuencial y progresiva que permita alcanzar las metas establecidas en el presente término de referencia y su cronograma de ejecución, en función al plazo ofertado; asimismo el plan de trabajo deberá contemplar de forma obligatoria las disposiciones del MINSA Y ESSALUD en el marco de la contención de Virus COVID19.

El plan de trabajo deberá estar debidamente sellado y firmado por el profesional ofertado (profesional encargado del servicio).

**5.5. REQUISITOS SEGÚN LEY, REGLAMENTOS TÉCNICOS.**

El contratista tendrá en consideración las siguientes Normas y Reglamento en la ejecución del servicio:



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"AÑO DEL CENTENARIO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



- a) Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificada mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y su modificatoria.
- b) Decreto Legislativo N° 1267 - Ley de la Policía Nacional del Perú.
- c) Reglamento Nacional de Edificaciones
- d) Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas. (R.D N°073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC).
- e) Directiva N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI-B. RD. N° 642-2016-DIRGEN/EMG-PNP del 02 Julio de 2016, construcción de locales policiales.
- f) Resolución ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, modificación de normas técnica G.40, definiciones del reglamento Nacional de edificaciones.
- g) Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido mediante DS N° 005-2012-TR y su reglamento.
- h) Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza al Colegio de Ingenieros del Perú, para supervisar a los profesionales de Ingeniería de la República.
- i) Ley N° 28966, Ley que complementa el marco legal vigente referido al ejercicio profesional del arquitecto.
- j) Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- k) Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modificación de lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19.
- l) Resolución Directoral N° 762-2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP, que establece los colores característicos para el pintado de locales de las comisarías de la Policía Nacional del Perú.
- m) Otras normas vigentes relacionados al servicio a ejecutar.
- n) Otras Normas aplicables, según ámbito de correspondencia.

En caso exista algún conflicto entre cualquiera de los documentos arriba listados se tomará como válida la última versión de las Normas técnicas; el CONTRATISTA es responsable de determinar, implementar o adherir productos que cumplan con la última versión de las normas técnicas cuando se diseñe la propuesta para la instalación.

**5.6. SEGUROS.**

El contratista es responsable de cualquier daño, que pueda sufrir el personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual debe contar con los seguros pertinentes que establece la normatividad





## UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DEL PATRULLAJO MOVILIZADO (M.P.M.) ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

El presente documento es propiedad de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ PNP. Toda reproducción o uso no autorizado será sancionado.

vigente y el contrato, quedando liberado la entidad de cualquier responsabilidad.

El tipo de seguro requerido para la ejecución del presente servicio, es el seguro complementario contra todo riesgo de trabajo (SCTR). El seguro debe estar vigente durante el plazo de ejecución del servicio para todo el personal del contratista que ingresará a laborar.

El contratista presentará una Declaración Jurada Simple, donde se exprese el compromiso que, en caso de ser adjudicado con la buena pro, se presentará para el perfeccionamiento del contrato la póliza del SCTR, y la relación del personal que laborará en la ejecución del servicio.



#### 5.7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN.

##### 5.7.1. Lugar.

El lugar de la prestación del servicio será en:

Dirección : AV. ANDRES ARAMBURU 550  
Departamento : LIMA  
Provincia : LIMA  
Distrito : SURQUILLO



##### 5.7.2. Plazo.

El plazo del presente servicio consolidado será de: 20 (VEINTE) días calendario contado a partir del día siguiente de la suscripción del contrato y/o entrega de la orden de servicio.



#### 5.8. RESULTADOS ESPERADOS.

Se busca acondicionar ambientes de acuerdo a los requerimientos y necesidad del área usuaria, en la Jefatura de la DIVINDDMP PNP, con el objetivo de contar con ambientes funcionales; a fin de brindar un servicio eficaz y eficiente y las condiciones de habitabilidad para el personal policial.

#### 6. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.

##### 6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR.

###### Perfil del Proveedor.

- El proveedor será una persona Natural o Jurídica, deberá estar habilitado para contratar con el Estado y contar con Registro Nacional de Proveedores (RNP vigente).
- Registro Único de Contribuyente (RUC), activo y habido.
- No tener impedimento para contratar con el estado.

El presente documento es propiedad de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ PNP. Toda reproducción o uso no autorizado será sancionado.

Dirección: Av. España N° 023 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@diricaj.pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**  
**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR PUEBLO, MAYOR PAZ, MAYOR JUSTICIA, MAYOR SEGURIDAD"



**6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR.**  
**A. PERSONAL CLAVE.**

El personal propuesto por el contratista para la prestación del servicio materia del presente término de referencia, deberá acreditar el perfil y la experiencia mínima requerida con documentos solicitados que acredite fehacientemente el cumplimiento de cada una de las condiciones exigidas.

El contratista deberá contar con el personal calificado y necesario para el cumplimiento de actividades que se detallan en el Cuadro N° 01 del presente Término de referencia:

**a. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.**

**i. Actividad**

- Velará por el cumplimiento de los plazos ofertados y alcances de los trabajos que se realicen como parte de la ejecución del presente servicio.
- El profesional encargado del servicio, es el responsable directo de controlar la correcta ejecución de los servicios, proceso constructivo, verificar la calidad de los materiales ofertados, hacer cumplir las características técnicas propuestas en el término de referencia; deberá tener permanencia exclusiva durante la ejecución de los servicios detallados en el Cuadro N° 01, a fin de garantizar la dirección técnica y control de los trabajos programados.
- Deberá absolver y coordinar permanentemente con el personal a su cargo las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio, así mismo deberá coordinar con el área de infraestructura UE-026-DIREICAJ de ser el caso, a fin de absolver criterios técnicos considerados en el presente término de referencia según sea el caso, vía correo electrónico [areinfra\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)

**ii. Perfil**

- Deberá acreditar experiencia laboral de dos (02) años y experiencia específica mínima de doce (12) meses como Residente o Supervisor o Inspector en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [areinfra\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"181202 FUNDAMENTO DEL PERÚ 300 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



o similares al objeto de contratación; el cual será acreditado mediante contratos con su respectiva conformidad, certificados o constancias, donde se describa o precise el objeto de contratación.

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura edificaciones, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, adecuación, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.



**B. OTROS PERSONALES.**

**a. TÉCNICO EN EDIFICACIONES O CONSTRUCCIÓN CIVIL.**

**i. Actividad**

- Es el encargado de la ejecución de trabajos de desmontaje, demolición, trabajos con tabiquería drywall, acabados de piso, enchape, carpintería de madera, metálica, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, entre otras actividades descritas en el Cuadro N° 01 del presente término de referencia consolidado.
- Deberá coordinar permanentemente con el profesional encargado del servicio las eventualidades que pueda surgir como parte de la ejecución del servicio.

**ii. Perfil.**

- Deberá tener una experiencia de un (01) año en ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación, el cual será acreditado mediante contratos y/o certificados donde se describa o precise el objeto de contratación que demuestre su experiencia en: trabajos de mantenimiento, acondicionamiento y adecuación de edificaciones.
- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas,

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MÁS DEL PRESENTADO POR PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

**7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION.**

**7.1. OTRAS OBLIGACIONES.**

**7.1.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

- El Contratista, entregara al Encargado Logístico del área usuaria según corresponda, en un plazo máximo de tres (03) días calendario de suscrito el contrato, una relación consignando los datos del profesional encargado propuesto (Ingeniero o Arquitecto), personal técnico, así como la relación de los trabajadores para la ejecución del servicio especificando: Nombre y Apellidos. Además, deberá adjuntar una copia de la póliza de seguro SCTR.
- El personal de la empresa contratista deberá estar debidamente identificado, con documentos de identidad, fotocheck de la empresa y uniformes de trabajo. No se permitirá el ingreso a la sede institucional si no se cuenta con este requisito. Según lo referido en el ítem anterior, el encargado logístico del área usuaria remitirá una copia de la relación de los trabajadores presentados para la ejecución del servicio al Servicio de Guardia de la Unidad correspondiente para el control de ingreso.
- El contratista se obliga al pago de todas las remuneraciones, que correspondan a su personal contratado para la prestación del servicio, así como por concepto de leyes sociales, seguro social de salud, seguro contra accidentes. Así como los costos de la prueba rápida y molecular del COVID-2019 de ser el caso y el tratamiento del mismo; y los demás beneficios que correspondan según la legislación laboral vigente quedando ESTABLECIDO QUE NO EXISTE VÍNCULO LABORAL entre los trabajadores del CONTRATISTA y la UE N° 026 DIREICAJ de la Policía Nacional del Perú.
- El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones de servicios a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores, los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Policía Nacional del Perú, donde se desarrolle





DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026- DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026-DIREICAJ PNP"



## UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

### POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"100 AÑOS DE INDEPENDENCIA DEL PERÚ, 100 AÑOS DE CONSTITUCIÓN"



el servicio; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

- El personal del contratista durante su permanencia en el inmueble estará sujeto a las normas internas de seguridad de las Unidades y Sub Unidades policiales donde se ejecutará el servicio.
- El Contratista, durante la ejecución de los trabajos correspondientes al servicio materia del presente término de referencia está en la obligación de emplear los materiales que cumplan con las características técnicas descritas en el Cuadro N° 01- Características del servicio, caso contrario se solicitará su cambio en cualquier etapa de la ejecución, y durante la vigencia del contrato, o su cambio por garantía o vicio oculto.
- Cuando se produzcan daños a los bienes o instalaciones de las unidades policiales en la que se realiza el servicio, causado por actos u omisiones generados por personal del Contratista, estas serán de responsabilidad del contratista, debiendo asumir los costos de reparación de las instalaciones o reposición de estos bienes con iguales o superiores características, caso contrario se descontará del pago respectivo por la prestación del servicio.
- El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos y/o material de desperdicio (desmonte), producto de los trabajos ejecutados. Las multas que se deriven de cualquier incumplimiento de los dispositivos legales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista. Está prohibido dejar y/o almacenar desmonte en las oficinas, pasadizos y lugares no autorizados que afecten y/o interrumpan el tránsito del personal que labora en la entidad, se considerará una causal de incumplimiento sujeta a la penalidad correspondiente.
- Se considerará desmonte a todo el material retirado como consecuencia de la ejecución de los trabajos de mantenimiento de la infraestructura que ya no pueda ser reutilizado para sus fines y que no tenga la condición de bien patrimonial (inodoros usados, lavatorios usados, urinarios usados, cableado eléctrico retirado, mayólicas rotas, baldosas acústicas, pisos, puertas usadas, ventanas usadas, vidrios rajados, etc.).
- El material de desperdicio (desmonte) producto de los trabajos, será colocado en bolsas de polipropileno o de papel y serán eliminados bajo responsabilidad del contratista en un centro de acopio autorizado, conforme se vayan ejecutando las actividades.



Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: arxinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAJ DEL EJERCITARIO DEL PERÚ CON ARMS DE INVESTIGACIÓN"



No se permitirá la acumulación de desmonte, por más de dos (02) días calendario.

- El contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando los trabajos contemplados en el presente término de referencia; las mismas que deberán estar correctamente delimitadas y señalizadas, sin estorbar áreas de circulación o áreas de uso inmediato, delimitando las áreas de circulación, áreas seguras, y áreas de riesgo, y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal policial del establecimiento donde se ejecuten los servicios, bajo responsabilidad civil y penal.
- El contratista deberá de informar al área usuaria inmediatamente o en un plazo máximo de una (01) hora luego de ocurrido cualquier accidente durante el desarrollo de los trabajos y tomar las acciones del caso a fin de salvaguardar la integridad el personal a cargo. La hora se cuenta desde que ocurrió el accidente.
- El contratista asumirá la responsabilidad total de cualquier accidente de trabajo que pudiera sufrir su personal a consecuencia de la prestación del servicio. Para tal efecto, todo su personal (maestro, operarios, oficiales y peones) deberán contar con su respectivo Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Salud (SCTR), en consecuencia, la Entidad no asumirá ninguna responsabilidad al respecto.
- Los trabajos programados por el Contratista, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.
- El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar la calidad y las condiciones óptimas de los materiales propuestos en su oferta, las cuales serán verificadas por el Jefe Logístico del Área Usuaria, quien informará de alguna deficiencia o incompatibilidad, para que se tome las acciones correctivas del caso.
- Si existiera incompatibilidad en los planos del servicio a ejecutar presentados, el Contratista deberá hacer de su conocimiento vía correo electrónico institucional al área de infraestructura, con la debida anticipación, a fin de resolver sobre el particular a la brevedad.





**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ALGO DEL BUEN GOBIERNO DEL PERÚ, UN AÑO DE INDEPENDENCIA"



**7.1.2 RETIRO O CAMBIO DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES  
PROPUESTOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.**

El Contratista se compromete a no cambiar ni remover a ningún profesional propuesto como personal clave, durante la ejecución del servicio salvo por accidente, enfermedad, fallecimiento, caso fortuito o fuerza mayor sustentado.

En caso de producirse esta situación, el Contratista comunicará por escrito al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP según corresponda, presentando la información necesaria que permita demostrar que el profesional reemplazante reúne y cumple con el perfil, competencias y experiencia que el profesional reemplazado, de acuerdo con lo solicitado en el presente Término de Referencia y lo ofrecido en su oferta.- Además, deberá presentar la Carta de Compromiso de Personal Clave suscrita por el profesional propuesto en la cual se indique los nombres y apellidos de este y, su compromiso de participar en la ejecución de los trabajos; dicha Carta deberá tener firma legalizada. El cumplimiento de las condiciones del profesional propuesto como reemplazante será evaluado y aprobado por el órgano encargado de las Contrataciones de la UE N° 026, y comunicará al Contratista los resultados de la evaluación realizada, dentro de los tres (03) días calendario de recibidos los documentos.



**7.1.3 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTO POR LA ENTIDAD.**

**i. PARA LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.**

Se considera opcional que el participante y/o postor de considerarlo necesario podrá realizar una visita técnica al área de intervención del presente término de referencia, así como solicitar los planos actuales y de intervención, resumen de cuantificación de servicio, a fin de emitir su oferta.

El procedimiento será presentar la solicitud para la visita de Inspección del local y los documentos se efectuará por escrito, dirigida al Jefe de Administración de la UE 026 DIREICAJ PNP, a través de la Oficina de Mesa de Partes - piso 10, del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado sito en la Av. España N° 323 del distrito de Cercado de Lima.

El documento deberá ser firmado por participante y/o postor especificando sus datos completos y DNI. Así mismo deberá indicar los datos completos (nombres y apellidos) y el documento de identidad (DNI) de la(s) persona(s) que realizará la visita técnica.

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: [areinfra\\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe](mailto:areinfra_ue026@direicaj-pnp.gob.pe)



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 – DIREICAJ**

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"ÁREA DEL ALCANTARILLO DEL PERÚ, DEL ÁMBITO DE INVESTIGACIÓN"



**ii. PARA EL INICIO DE EJECUCION DEL SERVICIO.**

La Entidad brindará las facilidades para el acceso del contratista a las instalaciones de los ambientes donde se ejecutarán los trabajos del presente servicio, coordinados previamente con el Encargado Logístico y Jefe del Área Usuaria del área a intervenir.

Para ello el contratista deberá haber suscrito su orden de servicio y/o contrato según sea el caso. Así mismo, presentará al área usuaria correspondiente copia de la Orden de Servicio y/o contrato.



**7.2. ADELANTOS.**

El presente servicio no contempla el otorgamiento de adelantos.



**7.3. SUBCONTRATACIÓN.**

El contratista se obliga expresamente a no subcontratar y/o transferir y/o ceder y/o traspasar y/o acordar con terceros, total o parcialmente la contratación del servicio a que se refiere el Contrato. El incumplimiento de esta obligación es causal de resolución de Contrato.



**7.4. CONFIDENCIALIDAD.**

El participante, postor, contratista que cuente con información se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la PNP, toda información que le sea suministrada por la entidad tales como planos de estado actual, de intervención y detalles que permitan revelar la información de ambientes controlados, restringidos por los Departamentos de Investigación Criminal.

**7.5. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL**

**7.5.1 DURANTE LA EJECUCIÓN.**

- El Jefe de Unidad y/o Jefe de Logística de la Unidad Policial donde se desarrollará el presente servicio, en el cumplimiento de sus funciones deberá velar por la correcta ejecución del servicio y del cumplimiento del contrato, informando de cualquier novedad o situación anómala al Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, a fin que tome las acciones correctivas según corresponda.
- La Entidad podrá designar un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, quien en cumplimiento de sus funciones realizará de manera programada o inopinada, la verificación de la correcta ejecución del servicio, debiendo el contratista permitir su inspección sin ningún tipo de restricciones o limitaciones; el profesional designado deberá informar el estado de la ejecución y avance del servicio, a fin que el



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MANTENIMIENTO DEL PATRÓN 2000 PARA LAS UNIDADES EJECUTORAS"



Órgano Encargado de las Contrataciones de la UE N° 026 DIREICAJ PNP, ante cualquier novedad, inconveniente, demora en el plazo u otra situación anómala en la ejecución del servicio tome las acciones correctivas según corresponda.



- En caso se determine deficiencias durante la ejecución del servicio, o los materiales no cumplan con las características técnicas y calidad ofertados, este material y/o insumo según sea el caso no será aceptado ni recibido por el Área Usuaria y/o profesional designado para la verificación; quien solicitará el cambio respectivo, y rechazará el material no permitiendo su instalación; así mismo el órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026 notificará al contratista, a fin que adopte las medidas correctivas necesarias, debiendo asegurar el correcto procedimiento constructivo y la calidad de los materiales según lo ofertado. Sujeta a penalidad.
  - Al día hábil siguiente de concluido el plazo de ejecución del servicio el contratista deberá entregar los ambientes en correcto funcionamiento operativo y en óptimas condiciones, el Jefe Logístico del Área Usuaria y el Profesional encargado del Servicio realizarán la verificación conjunta de los trabajos. Así mismo, el contratista deberá presentar un Informe de entrega del servicio al área usuaria la Oficina de mesa de partes correspondiente, cuyo contenido mínimo será: de acuerdo al modelo adjunto al presente.
- Así mismo deberá adjuntar al informe copia del contrato y un CD grabado con el archivo digital del informe de entrega de culminación del servicio y las fotografías digitales del antes, durante y después de la ejecución del servicio. Dicho acto será considerado como recepción del servicio por el área usuaria.
- De encontrarse los trabajos conforme, suscribirán el Acta de Conformidad del Servicio; de existir observaciones se suscribirá un informe de Observaciones. La suscripción de dichos documentos no debe exceder de un plazo de dos (02) días hábiles. Indistintamente el Área Usuaria podrá solicitar al Órgano encargado de las Contrataciones (Área de Ejecución contractual) realizar la verificación de la culminación de los trabajos por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto.
  - Cuando los servicios a ejecutar no estén concluidos en la fecha contractual, el Jefe Logístico del Área Usuaria emitirá un informe de observaciones, en el cual se detallará el estado situacional de los trabajos ejecutados del servicio a fin de que tome conocimiento el OEC.



**UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR FUERZA, MAYOR JUSTICIA, MAYOR PAZ, MAYOR SEGURIDAD"



- Cuando los servicios a ejecutar presenten observaciones, estos deberán subsanarse dentro del plazo que no podrá ser menor a dos (2) ni mayor de ocho (08) días calendario de suscrito el Acta de observaciones. Luego de transcurrido el plazo otorgado, se efectuará la respectiva verificación, que de encontrarlos conforme se suscribirá el Acta de Conformidad del Servicio. En caso de retraso en subsanar las observaciones se aplicarán las respectivas penalidades.



**7.6. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.**

Considerando lo establecido en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado artículo 168. Recepción y conformidad aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Incisos.



*168.1. La recepción y conformidad es responsabilidad del área usuaria. En el caso de bienes, la recepción es responsabilidad del área de almacén y la conformidad es responsabilidad de quien se indique en los documentos del procedimiento de selección.*

*168.2. La conformidad requiere del informe del funcionario responsable del área usuaria, quien verifica, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias.*

*168.3 La conformidad se emite en un plazo máximo de diez (10) días de producida la recepción. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación, o si se trata de consultorías, la conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días.*



**7.7. FORMA DE PAGO.**

Los pagos que la UE N° 026 DIREICAJ PNP deba realizar al contratista se efectuará en un pago único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio y otorgada la conformidad correspondiente por el Área Usuaria, el cual constituye el único entregable que satisface la necesidad del Área Usuaria.

Según se refiere en el Capítulo V Culminación de la Ejecución Contractual del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. En el artículo 171.

*Del Pago Inciso. 171.1 La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.*



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ  
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL ACREDITADO DEL PERÚ 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, el expediente de pago debe contener los siguientes documentos:

Área Usuaria:

- ❖ Informe final del funcionario de la prestación del servicio.
- ❖ Informe de observación durante la ejecución (de ser el caso).
- ❖ Acta de entrega de ambientes para inicio del servicio.
- ❖ Acta de observaciones (de ser el caso).
- ❖ Acta de Conformidad del servicio.

Contratista:

- ❖ Se presentará en físico y digital CD grabado con el archivo toda la información:
- ❖ Informe final de entrega de servicio al área usuaria.
- ❖ Informe de consultas, replanteos de aspectos técnicos realizados al área de infraestructura (de ser el caso).
- ❖ Panel fotográfico digital del antes, durante y después de la ejecución del servicio.
- ❖ Comprobante de pago.

Área de Infraestructura:

- ❖ Informe de verificación durante el servicio (de ser el caso).
- ❖ Informe de verificación de culminación de servicio (de ser el caso).

7.8. PENALIDAD APLICABLES

7.8.1. PENALIDAD POR MORA.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato. La Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, según lo previsto en el Artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde "F" tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F=0.40



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL SIGLO VEINTIUNO DEL PERÚ: 20 AÑOS DE EXPERIENCIA"



- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:  
b.1) Para bienes, servicios en general, consultorías: F=0.25  
b.2) Para obras: F=0.15

7.8.2. OTRAS PENALIDADES



ITEM	MOTIVOS	SUPUESTO	MOTIVO DE PENALIDAD	PROCEDIMIENTO
1	Atraso en el inicio y/o la no continuidad con la ejecución del servicio.	Por ocurrencia	5% UIT Hasta dos (02) días de atraso	(**) Luego de una primera notificación verbal o escrita al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia de la falta al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad. (**) De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (*) (**) Se aplicará cuando transcurrido más de dos (2) días calendario de comunicado por carta o correo electrónico al contratista, el personal clave encargado no se presente y permanezca en la ejecución de los trabajos para la dirección y control técnico correspondiente, por cada día de ausencia (**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el incidente al OEC. La entidad se reserva el derecho de impedir la admisión del personal incurso en esta causa, personal del área usuaria y/o encargado del control asignado por la entidad según sea el caso, está facultado a suspender los trabajos. Lo cual no generará ampliaciones de plazo de la ejecución del servicio.
2	Ausencia injustificada del personal clave encargado del Servicio en la ejecución de los trabajos.	Por ocurrencia	20% UIT Más de dos (02) días de atraso.	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
3	Por no contar con el SCTR vigente durante la prestación del servicio.	Por día	10% UIT	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.
4	Por acumulación indebida de desmonte (mayor a 3 días) en la parte interna de las instalaciones del área de intervención.	Por ocurrencia	20%UIT	(**) El área usuaria notificará (vía correo electrónico) el día siguiente de la acumulación del desmontaje, para que el contratista cumpla con retirarlos, caso contrario se aplicará la penalidad siendo esta del 20% UIT, por cada día de exceso, contados a partir del 4to día calendario de acumulación.

Dirección: Av. España N° 223 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj-pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICIA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DEL INTERIOR - GOBIERNO DEL PERU



5 No entrega del cronograma de ejecución del Servicio dentro del plazo indicado en el ítem Por día 10% UIT

(\*) Se le comunicará por escrito al contratista (carta o correo electrónico) que es afecto a la penalidad de 10% de la UIT. De persistir el incumplimiento, luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito (carta o correo electrónico) y se le aplicará la segunda penalidad. Esto se aplica por cada día que el contratista incumpla con la entrega del cronograma.

6 Los materiales no cumplen las características y calidad oferta. Por ocurrencia

5% UIT Identificación de uso de materiales y/o insumos diferentes a los ofertados

(\*\*) Luego de una primera notificación verbal, escrita y vía correo electrónico al contratista, el área usuaria comunicará mediante documento la ocurrencia al OEC de la UE N° 026, para que se notifique por escrito al contratista (carta o correo electrónico) y se le aplicará una penalidad.

10% UIT Incumplimiento en la corrección del uso de materiales y/o insumos ofertados.

(\*\*) De persistir el incumplimiento, y no subsanar las observaciones y luego de una segunda reiteración se comunicará por escrito y se le aplicará una segunda penalidad (\*\*\*)

NOTA: UIT = S/. 4,400.00

- (\*) Las notificaciones vía correo electrónico y/o carta serán consignados al correo electrónico y/o dirección presentadas para el perfeccionamiento del contrato.
- (\*\*) El área usuaria presentará un informe para la aplicación de las penalidades indicadas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5 y 6 del cuadro anterior, sustentando los incumplimientos, indistintamente si lo requiere podrá solicitar el apoyo y/o verificación del área de infraestructura.
- (\*\*\*) En caso el contratista incurra, en forma reiterativa, en más de tres (03) ausencias y/o ocurrencias, será considerado como causal para resolver el contrato por incumplimiento. En dicho informe detallará el número de Orden de servicio y/o contrato, así mismo las actividades que se encuentran comprometidas y el motivo para la aplicación de la sanción. Dicho informe deberá ser remitido al Órgano encargado de las contrataciones de la UE N° 026) quien comunicará al contratista por escrito, los respectivos incumplimientos, indicando las causales y/o órdenes de trabajo que se encuentran comprometidas.
- El monto máximo de las penalidades acumuladas en el numeral 7.8.2., no será mayor al 10% del monto del contrato vigente.
- La aplicación de las penalidades será descontada en los trámites de pago realizado por el contratista.

7.9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS.

El Contratista será responsable por la calidad ofrecida y los vicios ocultos por la prestación brindada conforme a lo indicado en el Artículo 40° de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificada mediante Decreto Legislativo N° 1344 por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por el área usuaria.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR DEL EJERCITARIO DEL PERÚ, 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



7.10. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN.

El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio.

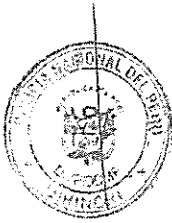
Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiados para evitar los referidos actos o prácticas.

7.11. ANEXOS.

Conforman parte de los Términos de Referencia la documentación técnica complementaria que se indican a continuación:

- Plano de estado actual-Arquitectura.
- Planos de intervención Arquitectura y especialidades de ser el caso.
- Resumen de cuantificación del servicio.





UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

"UNO DEL GOBIERNO DEL PERÚ, UNO AL SERVIDOR PÚBLICO"



II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado.</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El Título de Ingeniero Civil y/o Arquitecto será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</li></ul> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso del Ingeniero Civil o Arquitecto no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2.	CAPACITACION.
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</p> <p>Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado y colegiado.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contar con Curso y/o Diplomado en Residencia y/o Supervisión de obras mínimo (90 horas lectivas)</li><li>- Contar con Curso y/o Diplomado, relacionado con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, tales como: diplomado y/o cursos de Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Higiene y Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de especialización en prevención y riesgos laborales. mínimo (90 horas lectivas).</li></ul>



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"AV. DEL ARGENTINISMO DEL PERÚ, 220 AV. DE INDEPENDENCIA"



	<p><b>Acreditación:</b> Se acreditará con copia simple de certificado, el curso y/o diplomado.</p> <p><b>Importante</b> Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</p>
B.4	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.</b></p> <p><b>Requisitos:</b> <b>A. PROFESIONAL ENCARGADO DEL SERVICIO.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ingeniero Civil o Arquitecto titulado y colegiado. Deberá acreditar una experiencia laboral de dos (02) años y una experiencia específica mínima de doce (12) meses como Residente o Supervisor o Inspector en la ejecución de servicios u obras de construcción, mantenimiento correctivo y/o preventivo, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones o similares al objeto de contratación.</li></ul> <p><b>Servicios Similares:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas, centros de salud, comisarías, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</li></ul> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal</li></ul>

Dirección: Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.  
Correo: areinfra\_ue026@direicaj.pnp.gob.pe



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

MANEJO DEL BIENESTAR DEL PERU, SO ANTES DE DESPREOCUPAR

El presente documento es una copia de la información contenida en el sistema de gestión de la información de la Unidad Ejecutora N° 026 - DIREICAJ, y no debe ser utilizado para fines ajenos a los que fue creado.



entido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Requisitos:

- El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 193,000.00 (Ciento Noventa y tres Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Ítem N.° 10

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 17,000.00 (Diecisiete Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Servicios Similares:

- Se considerarán servicios similares a los siguientes: servicios u obras de mantenimiento preventivo y/o correctivos de infraestructura, acondicionamiento, remodelación, mejoramiento, ampliación de infraestructura de edificaciones públicas y/o privadas tales como: instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, Unidades Especializadas de la PNP, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares que involucren trabajos en estructuras metálicas en sistema drywall, cristal templado, albañilería, acabados de pisos, enchape de paredes, instalaciones sanitarias, eléctricas y otros relacionados con el presente término de referencia.

Acreditación:

- La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

1 Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:



## UNIDAD EJECUTORA Nº 026 - DIRECCIÓN

**POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ**

## AREA DE INFRAESTRUCTURA



THESE RESULTS ARE IN ACCORD WITH THE FINDINGS OF OTHER STUDIES.



- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.
- En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se centrará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.
- Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.
- Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no pueda ser considerado como una acreditación que produzca fehabencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*

(2)

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del pastor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contarla con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*

**Dirección:** Av. España N° 323 Piso 10 - Cercado de Lima.

correct: are(nfra\_us026@directa).ppp.co.th.th



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ

POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

AREA DE INFRAESTRUCTURA

"MAYOR FUERZA, MAYOR SEGURIDAD, MAYOR JUSTICIA"



Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



UNIDAD EJECUTORA N° 026 - DIREICAJ  
POLICIA NACIONAL DEL PERÚ  
AREA DE INFRAESTRUCTURA



"BANDO DE RECLUTAMIENTO PARA LA UE 026-DIREICAJ PNP"

importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento de algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

Lima, 05 de agosto del 2021



L. E. Pérez Mollada  
CP N° 22160  
AREA INFRA UE 026-DIREICAJ

YATACO CARPIO  
CNDTE PNP  
JEFE OFAO DIVICDMP

RICHAR AGUSTIN CANO PEREZ  
COTONEL PNP  
JEFE DE UNIDAD DE INVESTIGACION DE  
FINANCIAS DERIVADAS DEL MINISTERIO PUBLICO  
DIRINCR - DIRNIC PNP



- Debido a que los establecimientos están destinados a unidades policiales que realizan una función de seguridad, por lo que, la publicación de los planos y metrados vulneraría la seguridad en los establecimientos policiales, así como la estrategia e investigaciones por parte de las mismas, en ese sentido: El postor participante, podrá solicitar dicha documentación mediante documento (especificando sus datos completos, como mínimo nombre, DNI, N° celular o teléfono y correo electrónico) adjuntando su constancia de registro en el SEACE como participante como participante del procedimiento de selección, dirigido a la Oficina de Administración, en el Piso 10 del Edificio COIP CAP PNP Alcides Vigo Hurtado, ubicado en la Av. España N° 323 – Cercado de Lima, requiriendo información relacionada a los servicios de los presentes términos de referencia (planilla de metrados, planos y panel fotográfico) en versión digital o física, así como la visita del lugar donde se desarrollará la prestación del servicio.





### 3.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Conforme a lo detallado en el numeral referente a los **requisitos de calificación de los términos de referencia y requerimientos técnicos mínimos, de cada ITEM** (numeral 3.1 del Capítulo III de las bases) que forman parte de las bases del presente procedimiento de selección.

#### Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



#### CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 6</b> ), según corresponda.	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$  $i$ = Oferta $P_i$ = Puntaje de la oferta a evaluar $O_i$ = Precio $i$ $O_m$ = Precio de la oferta más baja $PMP$ = Puntaje máximo del precio  <b>80 puntos</b>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[Hasta 20] puntos
<b>B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO<sup>1</sup></b>	
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. ( <b>Anexo N° 4</b> )	<b>ITEM N° 1</b> De 36 hasta 39 días calendario: <b>10 puntos</b> De 32 hasta 35 días calendario: <b>20 puntos</b> <b>ITEM N° 2</b> De 56 hasta 59 días calendario: <b>10 puntos</b> De 52 hasta 55 días calendario: <b>20 puntos</b> <b>ITEM N° 3</b> De 26 hasta 29 días calendario: <b>10 puntos</b> De 23 hasta 25 días calendario: <b>20 puntos</b> <b>ITEM N° 4</b> De 26 hasta 29 días calendario: <b>10 puntos</b> De 23 hasta 25 días calendario: <b>20 puntos</b> <b>ITEM N° 5</b> De 26 hasta 29 días calendario: <b>10 puntos</b> De 23 hasta 25 días calendario: <b>20 puntos</b> <b>ITEM N° 6</b> De 26 hasta 29 días calendario:

<sup>1</sup> Este factor podrá ser consignado cuando del expediente de contratación se advierta que el plazo establecido para la prestación del servicio admite reducción, para lo cual deben establecerse rangos razonables para la asignación de puntaje, esto es que no suponga un riesgo de incumplimiento contractual y que represente una mejora al plazo establecido.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026-DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	[Hasta 20] puntos
	10 puntos De 23 hasta 25 días calendario:
	20 puntos
	ITEM N° 7
	De 26 hasta 29 días calendario:
	10 puntos
	De 23 hasta 25 días calendario:
	20 puntos
	ITEM N° 8
	De 26 hasta 29 días calendario:
	10 puntos
	De 23 hasta 25 días calendario:
	20 puntos
	ITEM N° 9
	De 56 hasta 59 días calendario:
	10 puntos
	De 53 hasta 55 días calendario:
	20 puntos
	ITEM N° 10
	De 16 hasta 19 días calendario:
	10 puntos
	De 13 hasta 15 días calendario:
	20 puntos
PUNTAJE TOTAL	100 puntos <sup>2</sup>

<sup>2</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.



## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

*Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

### CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>3</sup>

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago de las contraprestaciones pactadas a favor del CONTRATISTA

<sup>3</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

#### **Importante para la Entidad**

*De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:*

*"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

#### **Importante para la Entidad**

*En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:*

#### **CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS<sup>4</sup>**

*"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."*

*El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.*

*El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO]."*

*[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda*

#### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional,

<sup>4</sup> De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesoria(s), pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.



solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

#### **Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

*"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### **Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:*

- *"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

#### **Importante**

*En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

### **CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **Importante para la Entidad**

*Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

### **CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

*"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.*



EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

#### **CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado



por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **Importante**

*De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.





**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>5</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

<sup>5</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



## ANEXOS



## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>6</sup>	Sí	No	
Correo electrónico :			

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios<sup>7</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

<sup>6</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

<sup>7</sup> Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



**Importante**

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL  
CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N°  
[CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la  
siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>8</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>9</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>10</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:
-----------------------------------

<sup>8</sup> En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>9</sup> Ibidem.

<sup>10</sup> Ibidem.



... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios<sup>11</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

#### Importante

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>11</sup> Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



## ANEXO N° 2

### DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER  
PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### ..... **Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*



### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### ..... **Importante**

*Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.*



**ANEXO N° 4**

**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda





## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

#### COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]<sup>12</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]<sup>13</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%<sup>14</sup>

<sup>12</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>13</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>14</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACION CRIMINAL UE:026-DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Consortiado 1**

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1

o de su Representante Legal

Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
**Consortiado 2**

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2

o de su Representante Legal

Tipo y N° de Documento de Identidad

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

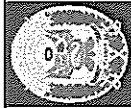
[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

.....  
**Importante**

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].  
.....



ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-JE-026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>15</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>16</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>17</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>18</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>19</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>20</sup>
1										
2										

<sup>15</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>16</sup> Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

<sup>17</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>18</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>19</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>20</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.



N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP 15	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO 16	EXPERIENCIA PROVENIENTE 17 DE:	MONEDA	IMPORTE 18	TIPO DE CAMBIO VENTA 19	MONTO FACTURADO ACUMULADO 20
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda



**ANEXO N° 9**

**DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS  
DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

.....  
**Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL UE:026-DIREICAJ PNP

CP N° 02-2021-UE:026-DIREICAJ PNP

"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"

## ANEXO N° 11

### SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA ITEM [01,03,04,05,06,07,08 y 10]

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**CONCURSO PÚBLICO N° 02-2021-UE: 026-DIREICAJ PNP**

**"SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS DIRECCIONES PERTENECIENTES A LA UE N° 026 DIREICAJ PNP"**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

- Para asignar la bonificación, el comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.