

MATRIZ DE RIESGOS CENEPRED

DEFINICION DE MATRIZ DE RIESGOS

Instrumento técnico para determinar o clasificar el nivel de riesgo existente en la edificación, en base a los criterios de riesgos de incendio y de colapso vinculados a las actividades económicas que se desarrollan, con la finalidad de determinar si se realiza la inspección técnica de seguridad en edificaciones antes o después del otorgamiento de la licencia de funcionamiento o del inicio de actividades.

CRITERIOS UTILIZADOS EN LA MATRIZ DE RIESGOS PARA LA CLASIFICACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN

FRECUENCIA

La periodicidad con que ocurren los incendios y colapsos en los Establecimientos Objeto de Inspección donde se desarrollan actividades económicas.

SEVERIDAD

Severidad o gravedad de daños o efectos como consecuencia del impacto u ocurrencia de un incendio o colapso en la edificación.

LA MATRIZ DE RIESGOS POR FUNCIÓN

- Función Salud
- Función Encuentro
- Función Hospedaje
- Función Educación
- Función Industria
- Función Oficinas administrativas
- Función Comercial
- Función almacén

En el caso de **SERPOST** oficina ubicada en **AV. LAS AMERICAS N.º 1250**, el tipo de Función es **OFICINAS ADMINISTRATIVAS**.

La Matriz de Riesgos

Establece cuatro (4) niveles de riesgo en base a los criterios de riesgo de incendio y de colapso por función. La función es de carácter general y agrupa a los usos o giros de las diferentes actividades económicas y describe características propias del establecimiento referidas a:

Tipo de usuario

- Carga de ocupantes
- Si cuenta o no con sótano
- Usos o giros
- Número de pisos
- Área techada por piso o total
- Entre otros.



Entonces nos remitimos al cuadro de la Matriz de Riesgo Cenepred para uso de **OFICINAS ADMINISTRATIVAS**, y se evalúa según las consideraciones de la Matriz de Riesgos.

CUADRO DE AREAS (M2)			
NIVELES	AREA TECHADA	AREA OCUPADA	
1er PISO	485.45 m2	1,258.65 m2	
2do PISO	222.17 m2	222.17 m2	
Azotea	42.81 m2	42.81 m2	
TOTAL	749.98 m2	1,697.77 m2	
AREA DE TERRENO			1,258.65 m2
AREA LIBRE			768.20 m2

FUNCIÓN	Riesgo de Incendio	Riesgo de Colapso
6. OFICINAS ADMINISTRATIVAS		
6.1. Edificación hasta cuatro (4) pisos y/o <u>planta techada por piso igual o menor a 560m2.</u>	MEDIO	BAJO
6.2. Edificación con conformidad de obra de una antigüedad no mayor a (5) años donde se desarrolla la actividad o giro correspondiente al diseño o habiéndose realizado remodelaciones, ampliaciones o cambios de giro, se cuenta con conformidades de obras correspondientes.		
6.3. Establecimiento ubicado en cualquier piso de edificaciones cuyas áreas e instalaciones de uso común cuentan con Certificado de ITSE vigente.		
6.4. Establecimiento ubicado en cualquier piso de edificaciones cuyas áreas e instalaciones de uso común no cuentan con Certificado de ITSE vigente.	ALTO	MEDIO
6.5. Edificación con cualquier número de pisos con planta techada por piso mayor a 560m2.	MUY ALTO	ALTO


Para la determinación de los niveles de riesgo bajo, medio, alto y muy alto por incendio o colapso en los establecimientos de uso de oficinas, se han considerado los siguientes criterios:

- I. Número de pisos
- II. Área techada por pisos.
- III. Ubicación del establecimiento cuyas áreas e instalaciones de uso común cuentan con o sin certificado ITSE vigente.

En el caso de la Sede SERPOST ubicado en las Av. LAS AMERICAS N.º 1250-Distrito de La Victoria.

Tenemos

ANEXO 2
INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL SOLICITANTE PARA LA DETERMINACIÓN
DEL NIVEL DE RIESGO DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN

ÓRGANO EJECUTANTE:			
DATOS DEL SOLICITANTE			
CONDUCTOR / ADMINISTRADOR ()		REPRESENTANTE LEGAL ()	PROPIETARIO ()
RAZÓN SOCIAL:		RUC:	
NOMBRES Y APELLIDOS:		TELÉFONOS:	
DNI / C.E. N°:			
DATOS DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN			
ACTIVIDAD O GIRO:			
DIRECCIÓN / UBICACIÓN:			
LOCALIDAD:	DISTRITO:	PROVINCIA:	DEPARTAMENTO:
CARACTERÍSTICAS DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN DECLARADAS POR EL SOLICITANTE			
FUNCIÓN	Marcar con una (X)	No corresponde	
6. OFICINAS ADMINISTRATIVAS			
6.1. Edificación hasta cuatro (4) pisos y/o planta techada por piso igual o menor a 560m2.			
6.2. Edificación con conformidad de obra de una antigüedad no mayor a (5) años donde se desarrolla la actividad o giro correspondiente al diseño o habiéndose realizado remodelaciones, ampliaciones o cambios de giro, se cuenta con conformidades de obras correspondientes.			
6.3. Establecimiento ubicado en cualquier piso de edificaciones cuyas áreas e instalaciones de uso común cuentan con Certificado de ITSE vigente.			
6.4. Establecimiento ubicado en cualquier piso de edificaciones cuyas áreas e instalaciones de uso común no cuentan con Certificado de ITSE vigente.			
6.5. Edificación con cualquier número de pisos con planta techada por piso mayor a 560m2.			


En el caso de Serpost sede La VICTORIA las áreas techadas por piso igual o menor a 560 m2.

En nuestro caso tenemos

Niveles	Área Techada	Áreas Ocupadas
PRIMER PISO	485.45 m2	1253.65 m2
SEGUNDO PISO	222.17m2	222.17 m2
AZOTEA	42.31m2	42.31m2
	749.93 m2	1,697.77 m2

ANEXO 3			
REPORTE DE NIVEL DE RIESGO DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN			
ÓRGANO EJECUTANTE:			
DATOS DEL SOLICITANTE			
CONDUCTOR / ADMINISTRADOR ()		REPRESENTANTE LEGAL ()	PROPIETARIO ()
RAZÓN SOCIAL:		RUC:	
NOMBRES Y APELLIDOS:		TELÉFONOS:	
DNI / C.E. N°:			
DATOS DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN			
ACTIVIDAD O GIRO:			
DIRECCIÓN / UBICACIÓN:			
LOCALIDAD:	DISTRITO:	PROVINCIA:	DEPARTAMENTO:
CLASIFICACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO DEL ESTABLECIMIENTO OBJETO DE INSPECCIÓN			
FUNCIÓN	Marcar con una (X)	Riesgo de Incendio	Riesgo de Colapso

6. OFICINAS ADMINISTRATIVAS

6.1. Edificación hasta cuatro (4) pisos y/o planta techada por piso igual o menor a 560m2.			
6.2. Edificación con conformidad de obra de una antigüedad no mayor a (5) años donde se desarrolla la actividad o giro correspondiente al diseño o habiéndose realizado remodelaciones, ampliaciones o cambios de giro, se cuenta con conformidades de obras correspondientes.		MEDIO	BAJO
6.3. Establecimiento ubicado en cualquier piso de edificaciones cuyas áreas e instalaciones de uso común cuentan con Certificado de ITSE vigente.			
6.4. Establecimiento ubicado en cualquier piso de edificaciones cuyas áreas e instalaciones de uso común no cuentan con Certificado de ITSE vigente.		ALTO	MEDIO
6.5. Edificación con cualquier número de pisos con planta techada por piso mayor a 560m2.		MUY ALTO	ALTO

En el anexo 3, nos remitimos al ítem 6.10, edificación hasta 4 pisos y verificamos que **nuestra planta techada por piso es menor a 560 m2** y solo contamos **con 2 pisos más azotea** y por lo tanto nos corresponde el **RIESGO MEDIO (RIESGO DE INCENDIO)** y **(RIESGO DE COLAPSO BAJO)** de acuerdo con la matriz

Decreto Supremo N° 046-2017 PCM Texto Único Ordenado TUO de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de Funcionamiento y los Formatos de declaración Jurada (20/04/2017)

Artículo 19.- Clasificación del Nivel de Riesgo

En la solicitud de licencia de funcionamiento debe consignarse la clasificación del nivel de riesgo que corresponde al Establecimiento Objeto de Inspección. Dicha clasificación debe ser efectuada por la persona autorizada del Gobierno Local aplicando la Matriz de Riesgos con la información proporcionada por el solicitante en el formato correspondiente. En todos los casos, el reporte del nivel de riesgo debe adjuntarse a la solicitud.

En nuestro caso solo se renovará el **CERTIFICADO DE DEFENSA CIVIL**

Logo de la Entidad	FORMATO DE DECLARACIÓN JURADA PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO <i>LEY Nº 28976 - Ley Marco de Licencia de Funcionamiento y Modificatorias</i>	Versión: 01	N° de expediente:
		Página: 1 de 2	Fecha de recepción:
		N° de recibo de pago:	

VER INSTRUCCIONES PARA EL LLENADO (Página 2)

I MODALIDAD DEL TRÁMITE QUE SOLICITA (marcar más de una alternativa si corresponde)		
Licencia de funcionamiento <input type="checkbox"/> Indeterminada <input type="checkbox"/> Temporal <input type="checkbox"/> Licencia de funcionamiento más autorización de anuncio publicitario: Tipo de anuncio (especificar) <input type="checkbox"/> Licencia para cesionario <input type="checkbox"/> Licencias para mercados de abastos, galerías comerciales y centros comerciales	Cambios o modificaciones <input type="checkbox"/> Modificación de área <input type="checkbox"/> Cambio de denominación o nombre comercial de la persona jurídica (Solo completar secciones I, II y III) N° de licencia de funcionamiento Indicar nueva denominación o nombre comercial	Otros <input type="checkbox"/> Cese de actividades (Solo completar secciones I, II y III) N° de licencia de funcionamiento <input type="checkbox"/> Transferencia de Licencia de Funcionamiento (Solo completar secciones I, II, III y adjuntar copia simple de contrato de transferencia) N° de licencia de funcionamiento <input type="checkbox"/> Otros (especificar)

VI CALIFICACIÓN DE RIESGO (Para ser llenado por el calificador designado de la municipalidad) *			
<input type="checkbox"/> ITSE Riesgo bajo	<input type="checkbox"/> ITSE Riesgo medio	<input type="checkbox"/> ITSE Riesgo alto	<input type="checkbox"/> ITSE Riesgo muy alto

Firma y sello del calificador municipal
Nombres y Apellidos: