

# **BASES ESTÁNDAR DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS**

## **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA<sup>1</sup>**

***Aprobadas mediante Resolución Directoral N° 056 -2018-RCC/DE,  
modificadas por las Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N°  
084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE, N° 055-  
2020-ARCC/DE y N° 00064-2020-ARCC/DE***

---

<sup>1</sup> Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría de obra. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

**Consultoría de obra:** Servicios profesionales altamente calificados consistentes en la elaboración del expediente técnico de obras o en la supervisión de obras. Tratándose de elaboración de expediente técnico la persona natural o jurídica encargada de dicha labor debe contar con una experiencia especializada no menor de 1 año; en el caso de supervisiones de obra la experiencia especializada debe ser no menor de 2 años.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA  
ESPECIAL N° 24-2020-MDCH-CS**

**PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACION DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: “RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4 DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN PIURA”, CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (C.U.I.) N° 2509235.**

## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## **CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

### **1.1. BASE LEGAL**

- Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (en adelante la Ley).
- Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios (en adelante el Reglamento).
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante la LCE).
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante el RLCE).
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, T.U.O. de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 021-2019-JUS, que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### **1.2. CONVOCATORIA**

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 33 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases administrativas.

### **1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES**

El registro de participantes se lleva a cabo desde el día siguiente de la convocatoria hasta un día antes de la presentación de ofertas. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

El registro de participantes es gratuito y electrónico a través del SEACE.

El proveedor que desee participar debe registrarse como participante, debiendo contar para ello con inscripción vigente en el RNP, conforme al objeto de la contratación. Los proveedores extranjeros no domiciliados en el país que no cuenten con inscripción en el RNP deberán solicitar un usuario de habilitación a la Autoridad, la cual lo gestionará ante el OSCE.

### **1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS A LAS BASES**

Todo participante puede formular consultas y observaciones administrativas a las bases dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la convocatoria, de conformidad con lo establecido en el artículo 35 del Reglamento.

Las consultas administrativas son aclaraciones respecto del contenido de las bases. Las observaciones administrativas se formulan por supuestas vulneraciones al Reglamento, a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación. Estas se realizan de manera fundamentada.

Para dicho efecto, el participante registrará las consultas y observaciones en forma electrónica a través del SEACE.

En esta etapa no proceden consultas técnicas sobre las características técnicas del objeto de la contratación.

#### **1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS A LAS BASES**

La absolución simultánea de las consultas y observaciones administrativas por parte del órgano encargado de la selección mediante pliego absolutorio se notifica a través del SEACE, al día siguiente del vencimiento del plazo previsto para la formulación de las consultas y observaciones administrativas.

La absolución se realiza de manera motivada.

Cabe precisar que en el caso de las observaciones administrativas se debe indicar si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen.

##### **Importante**

*No se absolverán consultas y observaciones administrativas a las bases que se presenten extemporáneamente, en forma distinta a la señalada en las bases, o que sean formuladas por quienes no se han registrado como participantes.*

*No se absolverán consultas técnicas.*

*No procede la elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones administrativas.*

#### **1.6. INTEGRACIÓN DE BASES**

Las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección. Estas incorporan obligatoriamente las modificaciones que se hayan producido como consecuencia de las consultas y observaciones administrativas.

Absueltas las consultas y las observaciones administrativas, o si las mismas no se han presentado, se integran las bases como reglas definitivas del procedimiento de selección.

La integración y publicación de las bases integradas se realiza el mismo día de la absolución de consultas y observaciones administrativas, según el calendario establecido.

Las bases integradas no pueden ser cuestionadas en ninguna otra vía ni modificadas por autoridad administrativa alguna, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad, salvo las acciones de supervisión a cargo del OSCE.

El comité de selección no puede continuar con la tramitación del procedimiento de selección si no ha publicado las bases integradas en el SEACE.

#### **1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

La presentación de ofertas se realiza de manera electrónica a través del SEACE durante el periodo establecido en la convocatoria, conforme lo establece el artículo 36 del Reglamento.

Las ofertas, se presentan en idioma castellano o, en su defecto, acompañados de traducción simple con la indicación y suscripción de quien oficie de traductor debidamente identificado, salvo el caso de la información técnica complementaria contenida en folletos, instructivos, catálogos o similares, que puede ser presentada en el idioma original. El postor es responsable de la exactitud y veracidad de dichos documentos.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman las ofertas deben estar debidamente firmados por el postor. Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado.

El precio de la oferta debe incluir todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la ejecución de la obra a contratar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos decimales.

#### **Importante**

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### **1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS**

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### **Importante**

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el artículo 37 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones del requerimiento, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Solo pasan a la etapa de evaluación las ofertas técnicas que cumplen con lo señalado en el párrafo anterior. Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos.

Asimismo, el comité de selección devuelve las ofertas que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial, así como las ofertas que excedan el valor referencial teniéndolas por no admitidas, conforme al artículo 39 del Reglamento.

### **1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La evaluación de las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral anterior tiene por objeto determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, según los factores y el procedimiento de evaluación enunciados en la sección específica de las bases.

La evaluación de ofertas es integral y se realiza en dos (2) etapas. La primera es la técnica y la segunda la económica y se realizan sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos  
Oferta económica : 100 puntos

### 1.9.1 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación se realiza conforme al factor de evaluación Experiencia del postor previsto en la sección específica de las bases.

### 1.9.2 EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

La evaluación económica consistirá en asignar el puntaje máximo establecido a la oferta económica de menor monto. Al resto de ofertas se les asignará un puntaje inversamente proporcional, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMPE}{O_i}$$

Donde:

i = Oferta  
P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta económica i  
O<sub>i</sub> = Oferta Económica i  
O<sub>m</sub> = Oferta Económica de monto o precio más bajo  
PMPE = Puntaje Máximo de la oferta Económica

La determinación del puntaje total de las ofertas se realiza de conformidad con los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

## 1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a los supuestos establecidos en el artículo 38 del Reglamento.

Cuando se requiera subsanación, la oferta continúa vigente para todo efecto, a condición de la efectiva subsanación dentro del plazo otorgado, el que no puede exceder de dos (2) días hábiles. La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE.

#### Importante

*En tanto se implemente en el SEACE la funcionalidad para la subsanación de ofertas electrónicas, esta se realiza a través de la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.*

## 1.11. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

El comité de selección otorga la buena pro, en la fecha señalada en el calendario de las bases al postor que hubiera obtenido el mayor puntaje.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se determina por sorteo a través del SEACE.

#### Importante

*En tanto se implemente en el SEACE la funcionalidad para el sorteo en caso de empate, para realizar el acto de desempate se requiere la citación oportuna de los postores que hayan empatado, pudiendo participar en calidad de veedor un representante del Sistema Nacional de Control, notario o juez de paz.*

El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del Órgano encargado de las contrataciones o Comité de Selección, según corresponda, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación. Esta información se publica el mismo día en el SEACE.

El mismo día de otorgada la buena pro, se publica en el SEACE la totalidad de las ofertas presentadas y documentos que sirvieron para la calificación y evaluación de las ofertas y el expediente de contratación, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad. Asimismo, el día de vencimiento del plazo para el perfeccionamiento del contrato, las entidades publican los documentos presentados para tal fin.

En el portal institucional de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios y/o en el portal institucional de la Entidad se publica a través de un repositorio la información señalada en el párrafo precedente, cuya dirección URL debe ser consignada en las bases del procedimiento de selección.

#### **1.12. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento de la buena pro se publica en el SEACE el mismo día de producido.

##### **Importante**

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, la Entidad realiza la inmediata verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en el TUO de la LCE y en el RLCE. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal de Contrataciones del Estado para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente.*

*Al día hábil siguiente de consentido el otorgamiento de la buena pro o de haber quedado administrativamente firme, el órgano a cargo del procedimiento de selección, bajo responsabilidad, elabora y remite un informe al Órgano de Control Institucional de la Entidad, sustentando la admisión de ofertas, la evaluación y el otorgamiento de puntaje. En el caso de Entidades que no cuenten con Órgano de Control Institucional, el informe se remite al órgano correspondiente del Sistema Nacional de Control. Dicho informe se publica, el mismo día de su remisión, en el SEACE.*

## **CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

### **2.1. RECURSO DE APELACIÓN**

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, en el caso de Gobiernos Locales y Regionales cuando el valor referencial del procedimiento o del ítem impugnado sea igual o menor a seiscientos (600) UIT y para el caso de entidades del Gobierno Nacional cuando el valor referencial del procedimiento o del ítem impugnado sea igual o menor a dos mil cuatrocientas (2 400) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dichos montos, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad del procedimiento de selección, pueden impugnarse ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

### **2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN**

Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del otorgamiento de la buena pro, se pueden impugnar los actos dictados desde la convocatoria hasta antes de la suscripción del contrato mediante recurso de apelación, de conformidad con lo establecido en el artículo 7-A de la Ley.

El plazo para resolver y notificar la resolución que resuelve el recurso de apelación es de diez (10) días hábiles, contados desde el día siguiente de su interposición o de la subsanación del recurso.

### **CAPÍTULO III DEL CONTRATO**

#### **3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

Consentido o administrativamente firme el otorgamiento de la Buena Pro, el postor debe presentar a la entidad la documentación para la suscripción del contrato prevista en las bases, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes. Este plazo comprende tres (3) días hábiles para la presentación de documentos, un (1) días hábil para evaluar los documentos y realizar observaciones, y un (1) día para la subsanación de observaciones y suscripción del contrato. La observación a la presentación de documentos para suscribir el contrato se realiza vía correo electrónico, dentro del vencimiento del plazo para la presentación de dichos documentos.

Antes de la suscripción del contrato, el ganador de la buena pro que tenga la condición de “no domiciliado” debe acreditar su inscripción en el RNP.

El ganador de la buena pro para suscribir el contrato debe acreditar la experiencia del personal requerido.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 54 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

#### **3.2. GARANTÍAS**

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### **3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta debe mantenerse vigente hasta la hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### **3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS**

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se debe otorgar una garantía adicional por este concepto, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas, no pudiendo eximirse su presentación en ningún caso.

##### **3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO**

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 61 del Reglamento.

#### **3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS**

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

**Importante**

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

#### **Advertencia**

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 60 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

### **3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS**

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el numeral 61.2 del artículo 61 del Reglamento.

### **3.5. ADELANTOS**

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

### **3.6. PENALIDADES**

#### **3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con en el artículo 62 del Reglamento.

#### **3.6.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, se deben incluir en

la sección específica de las bases los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### **3.7. PAGOS**

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello. La conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días de producida la recepción.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

En caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, el contratista tendrá derecho al reconocimiento de los intereses legales correspondientes conforme a lo establecido en el artículo 71 del Reglamento.

### **3.8. CONSTANCIA DE PRESTACIÓN**

Otorgada la conformidad de la prestación, la Entidad otorga al contratista, una constancia de prestación de consultoría de obra según el formato establecido en el Capítulo VI de la sección específica de las bases, la cual es entregada conjuntamente con la liquidación. Solo se puede diferir la entrega de la constancia en los casos en que hubiera penalidades, hasta que estas sean canceladas.

### **3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 del Reglamento.

### **3.10. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por el TUO de la LCE y el RLCE, así como por las disposiciones legales vigentes y en cuanto no contravengan la Ley N° 30556 y el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificatorias.

## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALACO – PIURA  
RUC N° : 2046979344  
Domicilio legal : CALLE SIMON BOLIVAR N° 204 - CHALACO – MORROPON  
Teléfono: : 073-630813  
Correo electrónico: : munichalaco@hotmail.com

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN DEL SERVICIO DE AGUA PARA RIEGO DEL CANAL HUACAPAMPA LA LADERA EN EL CASERÍO DE HUACAPAMPA, DISTRITO DE CHALACO-MORROPÓN-PIURA", CÓDIGO FUR 2511241.

### 1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>2</sup>

El valor referencial asciende a S/ 3,522,135.28 (Tres Millones Quinientos Vestidos Mil Ciento Treinta y Cinco con 28/100 Soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio. El valor referencial ha sido calculado al mes de abril del 2021

Valor Referencial (VR)	Límite Inferior 90%
S/ 3,522,135.28 (Tres Millones Quinientos Vestidos Mil Ciento Treinta y Cinco con 28/100 Soles)	S/ 3,169,921.76 (Tres Millones Ciento Sesenta y Nueve Mil Novecientos Veinticinco con 76/100 Soles)

### 1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Resolución Gerencial N°87- 2021/MDCH-A de fecha del 25 de noviembre del 2021.

### 1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

- OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO

### 1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de TARIFAS Y SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

### 1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección.

<sup>2</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

### **1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA**

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de trescientos sesenta y cinco [365] días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

### **1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES**

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar en EL ÁREA DE LA SUB GERENCIA DE RENTAS la suma de S/ 10.00 (Diez y 00/100 Soles) por la reproducción en formato CD y RECABAR LAS BASES en la OFICINA DE LA SUB GERENCIA DE LOGÍSTICA de la Entidad, sito en Calle Simón Bolívar N° 204, Distrito de CHALACO, Provincia de Morropón y Departamento y Región de Piura.

### **1.10. BASE LEGAL**

- Ley N°31084 de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2021.
- Ley N°31085 de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal
- Decreto Supremo N° 011-79-VC. Implementan y adecúan Decreto Supremo sobre contrataciones de obras públicas.
- Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (en adelante la Ley).
- Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios (en adelante el Reglamento).
- Decreto Supremo N° 148-2019-PCM Decreto Supremo que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante la LCE).
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante el RLCE).  
Decreto Supremo N°162-2021-EF que modifica el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF,
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, T.U.O. de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 021-2019-JUS, que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Código Civil.  
Modifican el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF,

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN<sup>3</sup>

Etapa	Fecha, hora y lugar
Convocatoria	: 01/12/2021
Registro de participantes <sup>4</sup> A través del SEACE	: Desde las: 00:01 horas del 02/12/2021 Hasta las: 23:59 horas del 13/12/2021
Formulación de consultas y observaciones administrativas a las bases  A través del SEACE	: Del: 02/12/2021 Al: 03/12/2021
Absolución de consultas y observaciones administrativas e integración de bases	: 06/12/2021
Presentación, admisión, : evaluación de ofertas y otorgamiento de la buena pro	14/12/2021 15/12/2021

#### Importante

*Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). En el caso de las empresas extranjeras no domiciliadas éstas registran su participación empleando el certificado otorgado por el OSCE.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisibilidad de la oferta

- a) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.

<sup>3</sup> La información del calendario indicado en las bases no debe diferir de la información consignada en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, en caso de existir contradicción primará el calendario indicado en la ficha del procedimiento en el SEACE.

<sup>4</sup> El registro de participantes se lleva a cabo desde el día siguiente de la convocatoria hasta un día antes de la presentación de ofertas, según lo dispuesto en el artículo 34 del Reglamento.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### **Advertencia**

***De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>5</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.***

- b) Declaración jurada de datos del postor con indicación del correo electrónico al que se le notifican las actuaciones del procedimiento de selección y la ejecución contractual **(Anexo N° 1)**
- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 37 del Reglamento. **(Anexo N° 2)**

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

- d) Declaración jurada que acredite el cumplimiento del requerimiento, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**
- e) Oferta económica soles debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.

Adicionalmente, se debe adjuntar el **Anexo N° 4** en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios o tarifas.

En el caso de procedimientos convocados a suma alzada también se debe adjuntar el **Anexo N° 4**, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.

El monto total de la oferta y de los subtotales que lo componen debe ser expresado con dos decimales.

- f) Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista y equipamiento conforme lo señalado en el requerimiento, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 5)**
- g) Contrato de Consorcio con firmas legalizadas detallando el porcentaje de obligaciones de cada consorciado, en caso se presente en consorcio. Este contrato debe presentar el contenido mínimo según el **Anexo N° 6**.
- h) Carta de Línea de Crédito <sup>6</sup>, emitida por entidades supervisadas por la Superintendencia de Banca y Seguros, la cual es obligatoria para los procedimientos de selección cuyos valores referenciales sean mayores a S/ 50,000,000.00; y, para valores referenciales de igual o menor monto a S/ 50,000,000.00, de acuerdo a lo que se establezca en las condiciones específicas de las bases del procedimiento de contratación en cada entidad ejecutora. La línea de crédito será por a una (1) vez valor referencial de la contratación y no

<sup>5</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>6</sup> De acuerdo a la Resolución N° 484-2020-TCE-S4, el Tribunal de Contrataciones del Estado ha señalado lo siguiente: "(...), la línea de crédito otorgada por una empresa del sistema financiero ha sido definida por el Banco Central de Reserva del Perú como aquel: "Convenio acordado con una entidad financiera, escrito o no y por plazo no estipulado, para la concesión en forma automática de un crédito que no exceda cierto límite y en el momento que el cliente lo requiera. Durante el periodo de vigencia de la línea de crédito, el prestatario puede disponer del mismo automáticamente."

debe de tener un período de vigencia menor a noventa días (90) calendarios renovables por el periodo que dure la obra, en caso de consorcios dicho documento debe ser emitido de acuerdo al porcentaje de participación de cada uno de los consorciados (**Anexo N° 7**)

#### Importante

- *El comité de selección rechaza las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el artículo 39 del Reglamento, teniéndose estas por no admitidas.*
- *El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, salvo que sea objeto de subsanación.*

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de admisibilidad del requerimiento

El postor debe incorporar en su oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Admisibilidad**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Certificado de inscripción en el registro de la Micro y Pequeña Empresa – REMYPE, de ser el caso<sup>7</sup>. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.
- b) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan el “Factor de Evaluación Experiencia” establecido en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para el citado factor.

#### Importante para la Entidad

*Los postores que soliciten el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (**Anexo N° 8**)*

*En el caso de consorcios, todos los integrantes deben reunir las condiciones exigidas para acceder al beneficio de la exoneración del IGV, debiendo presentar de manera independiente la declaración jurada antes señalada.*

**Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.**

#### Importante

*Cabe subsanación de las ofertas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 del Reglamento. La legalización de las firmas en el contrato de consorcio es subsanable.*

### 2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procede a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTP_i = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

<sup>7</sup> Dicho documento se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, siempre que se cumplan los supuestos previstos en el artículo 149 del RLCE.

Donde:

- PTP<sub>i</sub> = Puntaje total del postor i  
PT<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación técnica del postor i  
Pe<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación económica del postor i  
C<sub>1</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.  
C<sub>2</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

**Se aplicarán las siguientes ponderaciones:**

- C<sub>1</sub> = **0.80**  
C<sub>2</sub> = **0.20**

Dónde:  $c_1 + c_2 = 1.00$

#### 2.4. URL DE REPOSITORIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACION

La información que refiere el artículo 41 del Reglamento se publicará en el siguiente URL  
<https://chalacorcc.blogspot.com/2020/02/municipalidad-de-chalaco-procesos.html>

#### 2.5. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Código de cuenta interbancaria (CCI).
- Garantía de fiel cumplimiento del contrato o declaración jurada de ser el caso. [INDICAR SI DEBE PRESENTARSE CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN]<sup>8</sup> (**Anexo N° 9**)
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias o declaración jurada de ser el caso. [INDICAR SI DEBE PRESENTARSE CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN]<sup>9</sup>
- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- Estructura de costos o detalle de los precios unitarios de la oferta económica<sup>10</sup>.
- Declaración Jurada indicando lo siguiente:
  - Si sus representantes legales, accionistas, gerentes, directores y la misma contratista, tienen sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada, o sanción administrativa, por la comisión de delitos contra la administración pública o infracción a las normas sobre contrataciones pública,
  - Si a la fecha de suscripción del contrato, cuenta con algún proceso penal o procedimiento administrativo sancionador en trámite, por la comisión de delitos e infracciones.

#### Importante

- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 del TUO de la LCE, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón*

<sup>8</sup> “El postor ganador podrá optar por presentarla como requisito para la firma del contrato o como obligación contractual. En este último caso el postor deberá acompañar a los documentos antes señalados su declaración jurada comprometiéndose a presentar dicha garantía en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.”

<sup>9</sup> “El postor ganador podrá optar por presentarla como requisito para la firma del contrato o como obligación contractual. En este último caso el postor deberá acompañar a los documentos antes señalados su declaración jurada comprometiéndose a presentar dicha garantía en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.”

<sup>10</sup> Incluir solo en caso que la convocatoria del procedimiento sea bajo el sistema a suma alzada.

social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

- En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo. En caso que el postor ganador de la buena pro no haya presentado el certificado de inscripción en el REMYPE en su oferta, puede presentarlo con los documentos para el perfeccionamiento del contrato.
- De conformidad con la Décimo Primera Disposición Complementaria Final del RLCE, dentro del supuesto de hecho de la infracción establecida en el literal i) del artículo 50.1 del TUO de la LCE, referida a la presentación de información inexacta, se encuentra comprendida la presentación de garantías que no hayan sido emitidas por las empresas indicadas en el segundo párrafo del artículo 33 del TUO de la LCE.

Adicionalmente, se puede considerar otro tipo de documentación a ser presentada, tales como:

- Copia de la constitución de la empresa y sus modificatorias debidamente actualizado, entre otros.

#### Importante

- Las Entidades son responsables de verificar la vigencia de la inscripción en el RNP del postor ganador de la buena pro para el perfeccionamiento del contrato, ingresando al portal web del OSCE [www.osce.gob.pe](http://www.osce.gob.pe) sección RNP.
- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

## 2.6. PERFECCIONAMIENTO EL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el numeral 3.1 de la sección general de las bases, debe presentar la documentación requerida en [INDICAR LUGAR Y DIRECCIÓN EXACTA DONDE DEBE DIRIGIRSE EL POSTOR GANADOR].

#### Importante para la Entidad

Esta disposición **solo** debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega de adelantos:

### 2.7. ADELANTOS<sup>11</sup>

La entidad no entregara ningún tipo de adelanto

## 2.8. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en TARIFA.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del GERENTE INFRAESTRUCTURA URBANO RURAL emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

<sup>11</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 71 del Reglamento.

## **2.9. PLAZO PARA EL PAGO**

La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

**CAPÍTULO III  
REQUERIMIENTO**



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



**TÉRMINOS DE REFERENCIA - CAPITULO III**



**GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA URBANO RURAL**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA  
DE OBRA,**

**PARA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

**“RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4  
DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN  
PIURA”.**

**CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (C.U.I.) N°  
2509235.**

**NOVIEMBRE DEL 2021**



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



## TERMINOS DE REFERENCIA

### 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA.

#### 3.1.1. Consideraciones generales.

- Servicio de consultoría de Obras para la Supervisión de la ejecución de la Obra civiles, mobiliario y equipamiento y revisión de Liquidación de Obra "RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4 DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN PIURA", CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2509235.

- **FINALIDAD PÚBLICA:**

Hay que asegurar que la empresa o consultoría de obra a contratar por la Entidad, para la supervisión de la ejecución de la obra cumpla con lo encargado dentro de las normas técnicas y legales vigentes, asegurando la calidad y la eficiencia de los trabajos.

- **OBJETO DE LA CONVOCATORIA DE SERVICIO**

El Objeto de la presente Consultoría, es fijar las pautas que servirán al consultor seleccionado para la Supervisión de la ejecución de la Obra civiles, Mobiliario y equipamiento, Media Tensión y revisión de liquidación de Obra del proyecto "RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4 DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN PIURA", materia del presente proceso de selección.

El consultor deber tomar pleno conocimiento del objeto, los alcances, las condiciones generales y los lineamientos de la presentación, así como sus facultades y responsabilidades en cada una de las etapas y fases comprendidas en la consultoría.

- **ALCANCES**

Se requiere del Servicio de Consultoría indicado en el rubro precedente, para lo cual debe seleccionar a la personal natural o jurídica, que prestara su servicio correspondiente a al Supervisión de la ejecución de las Obras Civiles, Mobiliario y Equipamiento, Sistema de Media Tensión y Revisión de la Liquidación de Obra del proyecto, "RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4 DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN PIURA", velando por el correcto cumplimiento de las especificaciones técnicas y normas técnicas, realizando el seguimiento, control, coordinaciones y revisión de los avances del proceso constructivo de la obra, recomendando soluciones apropiadas para resolver cualquier problema técnico, económico o contractual que pudiera presentarse asegurando el fiel cumplimiento del contrato.

Así como supervisor el cumplimiento del PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL FRENTE A LA PROPAGACIÓN DEL COVID-19.

La Entidad controlará los trabajos efectuados por el ejecutor de la obra a través de La SUPERVISION quien será el responsable de velar directa y permanentemente por el correcto cumplimiento de las especificaciones y normas técnicas, calidad de los materiales, equipos, etc., y del cumplimiento de las normas administrativas y de control, respetando los procedimientos establecidos en la Ley y el Reglamento de Contrataciones del Estado.

La SUPERVISION tiene como función controlar la ejecución de la obra y absolver las consultas que le formule el Contratista según lo previsto en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM (en adelante "reglamento") y sus modificatoria DECRETO SUPREMO N° 148-2019-PCM – Decreto Supremo 155-2019 – Resolución de Dirección Ejecutiva N° 055-2020-ARCC

7DE, y las modificatorias en adelante, Está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas; y para disponer cualquier medida generada por una emergencia.

No obstante, lo señalado en el párrafo precedente, su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo, salvo aprobaciones de modificaciones al expediente técnico con opinión del proyectista.



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



El Contratista brindará al Supervisor las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales estarán estrictamente relacionadas con ésta.

• **BASE LEGAL:**

Para efectuar las labores antes señaladas se regirá, por lo establecido en:

- decreto supremo N° 155-2019-pcm; Decreto Supremo que modifica el Reglamento de la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios.
- Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, Decreto Supremo que Modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública especial para la reconstrucción con cambios, aprobado por el decreto supremo n° 071-2018-pcm.
- Decreto Supremo N° 094-2018-PCM, que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 30556, que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios. (En adelante la Ley).
- Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios. (En adelante el Reglamento).
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante la LCE).
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante el RLCE).
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, T.U.O. de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

• **SISTEMA DE CONTRATACIÓN:**

El presente procedimiento se rige por el sistema contratación MIXTO siendo la supervisión de la ejecución en TARIFAS DIARIAS, y la liquidación del contrato a SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

• **UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL ESTUDIO:**

Localidad : Chalaco.  
Distrito : Chalaco.  
Provincias : Morropón.  
Departamento: Piura  
Región : Piura.

• **VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCION.**

La vigencia del contrato rige desde el día siguiente de la firma del contrato hasta el consentimiento de la liquidación de Obra, de conformidad a las condiciones establecidas en el Marco Normativo.

El Plazo de prestación del servicio de supervisión de la obra será 390 (Trescientos Noventa) D.C, de los cuales (360) días calendario corresponde a tarifas Diarias supervisión de la ejecución de las obras civiles, Sistema de Media Tensión del sistema eléctrico y 30 días calendarios Suma Alzada para revisión de liquidación de Obra. (Incluye recepción de obra, Informe Final, Levantamiento de Observaciones si las hubiese, recepción final de Obra).



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



Por la no presentación de liquidación por parte del contratista a la entidad, la supervisión elaborará dicha liquidación la cual dicho costo será reconocida por el contratista ejecutor de obra, por lo tanto, corresponde deducir el monto por revisión de liquidación de Obra (suma Alzada).

• **ÁREA USUARIA**

El área usuaria para el desarrollo de la siguiente contratación será la GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA URBANO RURAL - SUB-GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALACO.

Así mismo, la conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el Artículo N° 68 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios. La conformidad será otorgada por El Área Usuaria de la Municipalidad Distrital de Chalaco: GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA URBANO RURAL – SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

• **ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE LA SUPERVISIÓN**

A continuación, se presenta una relación de actividades de la Supervisión, sin que sea limitada debiendo el consultor considerar en mayor amplitud y detalle su propia relación de actividades para enriquecer su servicio.

- Actividades previas a la ejecución de las Obras.

1. Revisión del Expediente y entrega de informe de compatibilidad del PIP "**RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4 DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN PIURA**", asegurar se respete la concepción del proyecto original (Diseño).
2. Estudiar, analizar y conocer el Expediente Técnico de Obra (Estudios Definitivos) y de ser el caso, formular oportunamente las recomendaciones, complementaciones y/o modificaciones que considere indispensables al Diseño y que mejoren la calidad, así como indicar los probables presupuestos adicionales y deductivos de Obra.
3. Oportuna verificación de la disponibilidad de las canteras y botaderos.

- Actividades durante la ejecución de las obras.

1. Revisar detalladamente el Calendario de Avance de Obra, El calendario de Adquisición de Materiales y Utilización de Equipos Mecánicos y el Calendario de Utilización del Adelanto en Efectivo, presentado por el contratista a la entidad. Estos calendarios revisados y de ser el caso, corregidos y/o modificados serán suscritos, por el representante y verificar su correlación. Además, velar por la presentación de los mismos en los plazos definidos en la Normativa.
2. Supervisión y control de instalaciones, equipos de construcción y personal del contratista. Deberá controlar que, durante la ejecución de la Obra, el contratista mantenga vigente las pólizas de seguros y que cumpla con las normas y reglamentos de salud ocupacional, seguridad e higiene industrial.
3. Revisión y aprobación de los diseños de ejecución y procedimientos constructivos propuestos por el contratista (protocolos), estos métodos deberán ser compatibles con el ritmo de ejecución propuesto (Variable determinante), el número de equipos y su rendimientos, el personal y su calificación, Sera responsabilidad de la supervisión lograr utilizar todos los medios administrativos, legales y técnicos a su alcance y que el contratista disponga en obras el número suficiente de equipos y personal que permitan que la obra avance al ritmo ofertado, y en caso de demora, se agregue los recursos necesarios para recuperar el tiempo perdido.
4. Revisión y aprobación de los sitios de apoyo a las obras (canteras, botaderos, etc) y los planes respectivos de instalación, operación y recuperación ambiental propuestos por el contratista. Respecto a las canteras, los materiales deben de cumplir con la cantidad requerida en las especificaciones técnicas.
5. Verificar el replanteo general de la Obra y efectuar permanentemente el control topográfico durante la construcción: niveles, alineamientos, Bench Marks, etc.
6. Supervisar la ejecución de los trabajos de conformidad con el Expediente Técnico (Diseños), Especificaciones técnicas, Reglamentación técnica-legal vigentes y establecidas de las bases del concurso o proceso de selección.



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



7. Verificar si el contratista ha obtenido las autorizaciones y permisos necesarios para el inicio de las actividades, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y establecidas en las bases del concurso o proceso de selección.
8. Efectuar, controlar y verificar permanentemente que el contratista este efectuando todas las pruebas y ensayos de laboratorio exigidos en las Especificaciones técnicas, teniendo autoridad para ordenar la paralización parcial o total hasta subsanar las incorrecciones advertidas. Realizar pruebas de control de calidad de suelos, materiales y agua.
9. Interpretar y opinar sobre los resultados de los ensayos que e hayan efectuado recomendando las acciones a tomar.
10. Ejecutar pruebas de control de calidad de los trabajos que sean requeridos durante la ejecucion de las obras, así como pruebas específicas que acrediten la capacidad portante del terreno según diseño.
11. Paralelamente a la ejecución de las Obras, la supervisión verificara los cálculos de metrados de obras con el fin de contar con los metrados realmente ejecutados de los elementos estructurales concluidos, aplicando las partidas consignadas en el Presupuesto de Obras los que se verificaran, de ser el caso para practicar la liquidación final de las secciones de obra, contar con los metrados finales y planos de replanteo, paralelamente al avance de ejecucion de la Obra.
12. Control de la Seguridad de la obra durante la construcción, exigiendo la señalización correspondiente para tal fin.
13. Vigilar que la Obra se mantengan bien iluminadas durante los posibles trabajos nocturnos.
14. Controlar y coordinar la eliminación de interferencias físicas en el terreno.
15. Control de programación y avance de Obra, emitiendo opinión sobre su estado.
16. Valorizar mensualmente los avances de obra, según presupuesto contratado, calculando los reajustes correspondientes; así como de los presupuestos adicionales aprobados, adjuntado el sustento de la documentación técnica admirativa.
17. De requerirse modificaciones en el Expediente técnico no previstos originalmente en la etapa de expresión de Interés, cuya realización resulte indispensable para dar cumplimiento a la meta prevista en la Obra principal y de lugar a presupuesto Adicional, se preparará oportunamente, de acuerdo con lo estipulado en el Marco Normativo Vigente.
18. La supervisión deberá efectuar el seguimiento de aprobación de los expedientes presentados, informando constantemente a la entidad el progreso del tramite, hasta su aprobación.
19. Asesorar en los aspectos técnicos, admirativos y legales a la Entidad en las controversias que pudiesen suscitarse con el contratista y/o terceros, vinculados al servicio contratado.
20. Tramitar emitiendo opinión técnica y legal, en plazo máximo de 4 días calendarios y que a su juicio merezcan la organización de un expediente destinado a culminar en una resolución admirativa.
21. Formular y presentar los informes Mensuales, en donde se mantendrá la estadística general de la obra, indicándose detalladamente los avances físicos y económicos, los problemas presentados y las soluciones adoptadas.
22. Remisión de informes Técnicos especiales a la Entidad, cuando este los requiera a las circunstancias lo determines.

- Actividades de Operación Inicial, Recepción de la Obra, informe Final del Servicio de supervisión y presentación de la Liquidación de Contrato de Supervisión.

1. La supervisión dentro de los cinco (5) días calendarios a la fecha de termino de obra, corrobora el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad, de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emitirá el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra y las modificaciones aprobadas por la entidad, remitiéndolo a esta dentro de dicho plazo, de no constatar la culminación de la Obra anota en el cuaderno de obra dicha circunstancia y comunica a la Entidad, en el mismo plazo.



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



2. En caso que la supervisión Verifica la culminación de la obra, la Entidad designara el Comité de Recepción de Obra, dentro de un plazo de Dos (2) días hábiles de recibida la comunicación por parte de la supervisión de Obra.
3. Los metrados post, construcción de la Obra, deberán estar firmados y sellados por el Jefe de Supervisión y el representante legal de supervisión así mismo por el Residente de Obra y por el representante legal de la ejecución de Obra.
4. Los resultados deben plasmarse en un cuadro explicativo en que consten los metrados contractuales, los presupuestos adicionales de obra, reducciones y lo realmente ejecutados en cada partida.
5. Bajo responsabilidad del titular de la Entidad, en un plazo no mayor de veinte (20) días siguientes de realizada la designación del comité de recepción de Obra, este, junto al contratista y al inspector y/o supervisor de Obra verificaran el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, De ser el caso disponer las pruebas operativas que sean necesarios.
6. Culminada la Verificación, se levantará un acta que será suscrita por los miembros del comité de Recepción de Obra, el contratista, el residente y el supervisor de Obra, en el acta se incluirán las observaciones, si las hubiera.
7. De no existir Observaciones, se procederá a la recepción Final de la Obra, dándose por concluida en la fecha indicada por el contratista en el Cuaderno de Obra, salvo sustento de la supervisión en contrario.
8. La Supervisión Mantendrá Informada a la entidad, del levantamiento de observaciones, cuyo plazo máximo es el estipulado en el Art. 93, del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.
9. Subsanaadas las Observaciones, el contratista solicita la Recepción Final de la Obra, el comité de recepción verificara la subsanación de las observaciones formuladas en el acta.
10. Subsanaadas las observaciones, el contratista solicitara la Recepción Final de la Obra, el Comité de Recepción verificara la subsanación de las observaciones formuladas en el Acta.
11. La liquidación Final de Contrato de Obra, se realiza de acuerdo a lo establecido en el Art. 94, del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, Decreto Supremo que Modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Publica Especial para la Reconstrucción con Cambios, Aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM.
12. El informe Final de Liquidación presentada por parte de la supervisión de Obra, deberá incluir recomendaciones para la conservación de las Obras, incluyendo la alternativa de mantenimiento general y específico para la Obra Civil de los Equipos que en la Obra se hayan Adquirido para tal Fin.



Responsabilidad de la supervisión.

1. La supervisión será responsable de la calidad de los servicios que preste, de la idoneidad del personal en su cargo y de velar que obras se ejecuten con óptima calidad técnica y ambiental.
2. La supervisión será responsable del control físico y verificación topográfica de la Obra, de la verificación y control de calidad de las Obras, realizando las pruebas de control requeridas, sin limitar la responsabilidad del Contratista.
3. La supervisión de Obra, es responsable de exigir al contratista la presentación del cronograma de Obra Actualizado a la fecha de inicio de Obra dentro de las 48 horas de iniciado el plazo contractual, bajo ampliación de penalidad por incumplimiento.
4. La supervisión de Obra, será responsable de hacer cumplir las medidas de mitigación previstas para la conservación de Medio Ambiente y que están indicadas en el Expediente Técnico de Obra.
5. La supervisión de Obra será responsable de la entrega de las Valorizaciones, revisiones de la Liquidación de Obra, de la Admiración del Contrato en el Plazo y condiciones Fijadas en el Marco Normativo, bajo apercibimiento de penalidad por incumplimiento.



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



6. Es responsabilidad de la Supervisión controlar el cumplimiento de los programas de Avance de Obra y Exigir al contratista que adopte las medidas necesarias para lograr su cumplimiento. Asimismo, exigir al contratista el fiel cumplimiento de las normas de seguridad e higiene industrial, laboral, inspeccionar y disponer las acciones en relación a los inmuebles aledaños comprendidos en el área de influencia de obra, a fin de que no se vean afectados. También adoptar las precauciones necesarias para evitar que el tránsito de las maquinarias, el uso de explosivos o materiales inflamables entre otros aspectos, produzcan inconvenientes o daños a propiedad de terceros.
7. Ejercer un control permanente sobre la vigilancia de las Cartas Fianza del Contratista comunicando a la entidad los vencimientos con suficiente anticipación.
8. La supervisión de Obra, deberá mantener un control permanente sobre los adelantos por Materiales otorgados al Contratista, lo que se refleja tanto en las Valoraciones como en los ajustes de los montos de las Cartas Fianza.
9. Es responsabilidad de la Supervisión que las Amortizaciones del Adelanto en Efectivo otorgado al contratista se deduzca regularmente en las Valoraciones Mensuales de la Obra, controlando que el adelanto sea amortizado totalmente, en las Valoraciones correspondientes, dentro de un plazo vigente de ejecución de Obra.
10. Por ningún motivo la supervisión valorizará mayores metrados a los consignados en el Valor referencial Original de la Obra, si estos no han sido debidamente aprobados por la Entidad como presupuestos adicionales.
11. La supervisión de Obra no tendrá la autoridad para exonerar al contratista de ningún de sus obligaciones contractuales, ni de ordenar ningún trabajo adicional o variación de la Obra que de alguna manera involucre ampliación de plazo o cualquier pago extra, a no ser que, mediante autorización escrita y previa de la entidad, salvo situaciones de emergencia que pongan en peligro la vida, salud o seguridad de las personal.
12. Las sanciones por incumplimiento que se aplican al supervisor comprenden no solamente las establecidas en estos Términos de Referencia y en el Contrato, sino además las conforme a las Leyes Vigentes le puedan corresponder.
13. La supervisión, será responsable de todos los Beneficios Sociales del personal que labora en los servicios de Supervisión, estando la Entidad Exceptuado de toda reclamación de pagos, incluyen los referidos a los conceptos por servicios / gastos que efectuó la supervisión.
14. En el caso de Consorcios formado por la supervisión, todos los participantes son solidariamente responsable ante la Entidad.
15. Respecto a la documentación obrante en su poder relacionada con la Obra, la supervisión se compromete en forma irrevocable a no disponer ni hacer uso de ella en ningún momento, para fines distintos a los de la Obra, no después de la recepción de la misma, sin que medie autorización expresa otorgada por la Entidad.
16. Mantenimiento de Archivo General del Proyecto. La supervisión de Obra mantendrá, en sus oficinas de campo y oficina central, los archivos completos de la documentación técnico – Económico de la Obra, conforme esta se vaya desarrollando.  
  
Los Archivos contendrán la historia de la Obra, en ordenamiento y listado de todos aquellos cambios en Especificaciones, Metrados o características que hayan sido necesarias durante la ejecución por sugerencias del proyectista o Supervisor de Obra.  
Igualmente llevará un archivo adecuado a las correspondencias cursada entre el Supervisor de Obra, Ejecutor de Obra o Contratista, y la Entidad, así como el control de la valorizaciones, control topográfico y de todas aquellas actividades que hayan sido descritas anteriormente, incluyendo además el resultado de los análisis y pruebas efectuadas en laboratorio de suelos y materiales de construcción, entre otros aspectos.  
  
El supervisor de Obra preparará además un registro topográfico de la ejecución de la Obra debidamente catalogada en álbumes con indicadores sobre el problema o incidencia ocurrida en la ejecución de la Obra.
17. Protección de las propiedades de Terceros. - La supervisión de Obra inspeccionará y dispondrá las acciones en relación a los inmuebles aledaños y/o comprendidos en el área de influencia de la obra, a fin de que no se vean afectados.





Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



18. La supervisión de Obra comprobará las necesidades de apuntamiento, calzaduras, muros de contención o cualquier otra acción que serán necesarias para evitar accidentes o demandas de terceros relacionadas con la Obra.

19. Así mismo exigirá que el Ejecutor de Obra o contratista adopte todas las precauciones necesarias para evitar que el tránsito de las maquinarias, el uso de explosivos o materiales inflamables entre otros aspectos produzcan inconvenientes o daños en la propiedad de terceros.

- Responsabilidad de la Supervisión respecto a la Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras, de acuerdo con la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD.

1. La supervisión, debe realizar la debida y oportuna admiración de riegos durante todo el plazo de la Obra.
2. La Supervisión, debe evaluar permanentemente el desarrollo de la admiración de riegos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hiros afectados o no cumplidos de ser el caso.

- Funciones de la Supervisión en Seguridad en la Obra.

- ✓ En caso de detectar incumplimiento por parte del contratista, referente a la seguridad y salud en Obra, Comunicar Inmediatamente a la Gerencia de Infraestructura Urbano Rural.
- ✓ Verificar las Medidas de Seguridad correspondiente a la ejecución de las Obras asignadas.
- ✓ Realizar seguimiento y control de la seguridad y salud en el trabajo para evitar posibles accidentes.
- ✓ Velar por la ampliación y cumplimiento de la gestión de Riegos en la Planificación de la Ejecución de Obra, de acuerdo con la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD.
- ✓ Velar por la ampliación y cumplimiento de la Ley 29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ Velar por la ampliación y cumplimiento de la ley 30222, que modifica Ley 29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ Cumplimiento de los compromisos ambientales de acuerdo al estudio de Impacto Ambiental aprobado y certificado por el Sector competente.
- ✓ Velar por los compromisos ambientales de acuerdo al estudio de Impacto Ambiental aprobado y certificado por le Sector competente.
- ✓ Velar por la ampliación y cumplimiento de la Ley NORMA G-050 SEGURIDAD DURANRE LA CONSTRUCCION.
- ✓ Verificar del cumplimiento de partidas consideradas en expediente técnico con respecto a seguridad y Salud en Obra y Medio Ambiente.

- Responsabilidad de Supervisión respecto al PLAN PARA VIGILANCIA PREVENCIÓN Y CONTROL FRENTE A LA PROPAGACION DE COVID-19.

- ✓ En Caso de detectar incumplimiento por parte del contratista, referente al PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL FRENRE A LA PROPAGACION DEL COVID-19. Comunicar inmediatamente a la Gerencia de Infraestructura Urbano y Rural.
- ✓ Verificar las Medidas de seguridad correspondiente al PLAN PARA LA VIGILANCIA PREVENCIÓN Y CONTROL FRENRE A LA PROPAGACION DEL COVID-19.
- ✓ Velar por la ampliación y cumplimiento del Plan para la Vigilancia, PREVENCIÓN Y CONTROL FRENTE A LA PROPAGACION DEL COVID-19.

- Control de Calidad.

el control de calidad durante la ejecución de los trabajos de las obras estará constituido por le conjunto de acciones que el supervisor ejecutará con la finalidad de velar el estricto cumplimiento de las Especificaciones Técnicas de los Expedientes Técnicos aprobados, Normas y Reglamentos vigentes, tendientes a obtener un producto final con la mas amplia garantía de calidad y duración preestablecidas.

Los controles que se presentan en el inciso "b" de este numeral, no son limitativos de las acciones que debe llevar a cabo la supervisión, y en todo caso solo tiene carácter referencial.





Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



=====

**a. Consideraciones Generales**

- ✦ La supervisión adoptara los procedimientos necesarios para realizar un efectivo Control de Calidad de las actividades y trabajos del Contratista relacionados con la ejecución de las Obras y acorde al Expediente Técnico aprobados.
- ✦ Es obligación de la supervisión cuidar que las muestras se tomen y se ensayen conforme a lo establecido en las especificaciones técnicas de los expedientes Técnicos aprobados y en cumplimiento de la normatividad.
- ✦ Las muestras deben tomarse de tal manera que sean las mas representativas de la contera o apilamiento, y el muestreo deberá ser ejecutado por el personal técnico calificado, verificándose que el procedimiento empleado en el muestreo este de acuerdo con el tipo de ensayos a realizar.
- ✦ La supervisión será el responsable de obtener la cantidad de muestras representativas de los materiales a analizar, a fin de que la información obtenida en el laboratorio permita preparar la información estadística necesaria para la toma de decisiones adecuadas, y no resultados dudosos o perjudiciales para el desarrollo de los trabajos.
- ✦ La frecuencia de los controles estará determinada por le volumen de los materiales que se empleare en la ejecución de cada una de las actividades y trabajos que conforman las obras, y la magnitud que estos presentan.
- ✦ La supervisión tendrá en cuenta en la ejecución de las obras, los volúmenes de materiales y cantidades de trabajo a ejecutar deberán estar en el orden de magnitud de los correspondientes a las Obras, por lo tanto, se dejará al mejor criterio técnico de la supervisión, determinar la frecuencia adecuada de los controles, siempre en cumplimiento de las normas técnicas vigentes. En todo caso, la Supervisión deberá tener siempre presente que la calidad de cada una de los trabajos ejecutados debe ser garantizada mediante controles a los materiales, procedimientos constructivos y productos terminados.
- ✦ La supervisión de Obra, exigirá al contratista la presentación sistemática de los certificados que acrediten que los materiales que ingresen a las obras, cumplan con los requerimientos establecidos en las especificaciones técnicas. Sin embargo, deberá de tomar de manera aleatoria las muestras necesarias para efectuar los ensayos correspondientes de verificación.
- ✦ La supervisión efectuare e interpretara los ensayos de laboratorio en forma oportuna para poder tomar las medidas correctivas en caso no se cumpla con las especificaciones técnicas.
- ✦ El informe final de control de Calidad también incluirá la presentación de CDs conteniendo la información de los ensayos y certificados que constituyen el respaldo de los resultados estadísticos y cuadros resumen; en archivo pdf, y organizada manteniendo la codificación utilizada en los informes mensuales.

**b. Procedimiento de Control.**

Las siguiente pautas, procedimientos, ensayos y controles agrupados por rubros, sin ser limitativos, constituirá una referencia obligada para la implementación de Control de Calidad de las Obras.

La supervisión ajustara esta pautas, procedimientos, ensayos y controles a las exigencias de control de calidad geométrico y de control de calidad tecnológico que plantea el Expediente Técnico.

La supervisión ajustara estas pautas, procedimientos, ensayos y controles a las exigencias de control de calidad geométrico y de control de calidad tecnológico que plantea el Expediente Técnico.

Sin embargo, esto no lo facultara a disminuir las exigencias mínimas que aquí se plantean, y en todo caso sus aportes deberán tener como objetivo contribuir a la implementación de mejoras.

**TOPOGRAFIA.**

- Verificación de los puntos de control topográfico efectuados por el Contratista en general.
- Verificación del replanteo, estacado y monumentación de BMs y PLs efectuados por el Contratista.
- Verificación de volúmenes de las canteras para determinar su potencia.
- Verificación del replanteo de los levantamientos topográficos en canteras y áreas destinadas a botaderos para la determinación de volúmenes de materiales en cancha, o para determinar volúmenes de materiales eliminados.

**CONTROL.**

Durante la ejecución de los trabajos, la supervisión realizara los siguientes controles principales.

- Verificar que el Contratista disponga de todos los permisos requeridos para la ejecución de los trabajos.
- Comprobar el Estacado y funcionamiento del equipo utilizado por le contratista.
- Verificar la eficiencia y seguridad de los procedimientos constructivos adoptados por el contratista.



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



- Vigilar el cumplimiento de los programas de trabajo.
- Verificar el alineamiento, perfil y secciones de las áreas excavadas.
- Comprobar la compactación de las áreas donde se hayan ejecutado remociones, excavaciones y cortes.

#### ACCESOS: CONFORMACION DE LOS RELLENOS

Durante la ejecución de los trabajos, la supervisión realizará los siguientes controles principales.

- Verificar el estado y funcionamiento de todo el equipo utilizado por el contratista.
- Supervisar la correcta aplicación de los métodos de trabajo aceptados.
- Vigilar el cumplimiento de los programas de trabajos.
- Exigir el cumplimiento de las medidas de seguridad y mantenimiento de tránsito.
- Comprobar que los materiales por emplear cumplan con los requisitos de calidad.
- Verificar la compactación de todas las capas de suelos que forman parte de la actividad específica.
- Realizar medidas para determinar espesores y levantar perfiles y comprobar la uniformidad de la superficie.

#### Recursos que Proporcionara La Entidad con Otros Sectores.

La entidad proporcionara apoyo al supervisor en las coordinaciones que realice este con otros sectores para la ejecución de la Obra, Entregándole además la información necesaria del Expediente Técnico de Obra.

#### • DOCUMENTACION Y CONTENIDO DE LA INFORMACION QUE DEBERA PRESENTAR EL CONSULTOR COMO RESULTADO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS.

La supervisión deberá presentar a la Entidad la siguiente documentación, como resultado de la prestación de servicios.

##### 1. INFORME INICIAL (1 Original + 1 Copia + CD).

Deberá ser entregado a los días iniciado el servicio. Incluirá el informe de revisión del Expediente Técnico; formulando las conclusiones, recomendaciones, y de ser posible, las complementaciones y/o modificaciones, y/o observaciones, el informe deberá describir.

- Ficha Resumen Ejecutivo de Ejecución de Obra.
- Un CD debidamente rotulado con el Nombre del proyecto, Asunto, Fecha de Grabación, en donde estará grabado toda la información del informe a Presentar.
- Metodología empleada.
- Revisión de la Ingeniería de Detalle.
- Observaciones al proyecto, fundamentadas.
- Informe de los Especialistas de las propuestas.
- Alternativas y Propuestas de solución a la Observaciones.
- Informe de topografía con la verificación, del cumplimiento o no establecido en el Expediente Técnico.
- Informe de los Especialistas considerados en el Desagregado de presupuesto respecto a su especialidad y el cumplimiento de la normatividad respecto al diseño.
- Conclusiones y Recomendaciones.

##### 2. INFORMACION DIGITAL DE LA OBRA PRIMER DIA LABORABLE DE LA SEMANA. -

La supervisión deberá entregar, información digital el primer día laborable de cada semana donde incluya la información relevante en obra, consultas pendientes de absolver y estado situacional del trámite de consulta y adicional de existir y el panel fotográfico con los avances ocurridos en la semana. La Información será remitida Dirección de correo electrónico que posteriormente se le indicará.

##### 3. LAS VALORIZACIONES MENSUALES (2 ORIGINALES + 1 COPIA + 1CD EN FORMATO EDITABLES).-

Las que correspondan según contrato entre la Entidad y el Contratista para la ejecución de Obra por avances y reintegros al contratista, son elaboradas el último día de cada mes, por la supervisión y Contratista y





Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



presentado por la supervisión en la Entidad dentro de los cinco (05) días siguientes de presentada la Valorización por parte del contratista. El informe deberá describir.

- Informe con el detalle de procedencia o no de la Valorización presentada por le contratista.
- Resumen del Estado situacional de la obra física y financieramente, con datos referidos a la obra, licitación, contrato, contratista; Monto Valor Referencial, ofertado, Adelanto, presupuestos adicionales, deductivos, monto actual del contrato, fecha de suscripción del contrato, entrega de adelantos si fuera el caso, entrega de terreno, inicio de Obra, ampliaciones de plazo, fecha de finalización actualizada, montos valorizados del contrato original y presupuestos adicionales; deductivos de Obra, porcentaje de avance valorizado, programado y avance físico ejecutado; situación de la obra (normal, adelantada o atrasada).
- Valorización presentada por el contratista, de acuerdo con lo requerido por la entidad, tal como lo establece los TDR de ejecución de Obra.
- Un CD, debidamente rotulado con el Nombre del Proyecto, asunto, Fecha de Grabación en donde estará grabada toda la información del Informe a Presentar.

#### 4. INFORMES MESAUALES DE SUPERVISION (1 Original + 1 Copia + 1 CD).

- **Carta de Presentación Del Informe Mensual.**
- **Capitulo I.- Ficha de Resumen Ejecutivo de Ejecucion del.**

Ficha de resumen Ejecutivo de Ejecucion del.

Un CD debidamente rotulado con el Nombre del Proyecto, Asunto, Fecha de Grabación, en donde esta grabada toda la información del Informe a Presentar.

- **Capitulo II. Informe técnico de la Obra.**

- Datos Generales.
- Ubicación del Proyecto.
- Objetivo del Informe y del Proyecto.
- Antecedentes.
- Meta Física del Proyecto.
- Objetivos del informe y del Proyecto.
- Descripción de las actividades Ejecutadas en el mes por partida.
- Cuaderno de Asistencia del personal a su cargo.
- Cronograma de participación del personal a su cargo.
- Cuadro resumen de los avances físicos.
- Planilla de metrados ejecutados.
- Control Económico de la Obra.
- Manejo de Impacto ambiental.
- Evaluación de la ejecución de la Obra.
- Copia de 02 de los Informes quincenales emitidos por lo especialistas y personal técnico considerados en la propuesta presentado al Supervisión. En caso de los informes de los especialistas, se debe incluir los trabajos realizados, un informe técnico del cumplimiento de la normatividad y la reglamentación de los trabajos que se están ejecutando, en caso de personal técnico presentar informe de los trabajos que se están ejecutando con el detalle de los metrados y controles de calidad realizados.
- Informe de control de calidad de los trabajos realizados desarrollados en el periodo por partidas.
- Copia de Certificados, Resultados de Ensayos, pruebas de Calidad realizados por la supervisión, los que tienen que ser todas las actividades realizadas con el fin de garantizar la correcta ejecución de trabajos por parte del contratista.
- Panel fotográfico de las Actividades del mes con la presencia del Jefe de Supervisión en todas las tomas, Obligatoriamente, 24 tomas como mínimo en físico y digital – Tipo de Archivo: imagen JPEG, tamaño: menores a 100kb. Se especificará su leyenda respectiva.
- Conclusiones.
- Recomendaciones – Cosas Puntuales para la Entidad tome las acciones necesarias.





Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



• **Capitulo III.- Anexos**

- Hoja de Resumen de pago al Contratista.
- Control de cálculo del Reajuste por Formula polinómica.
- Resumen de Valorización de Obra.
- Cronograma de avance de obra: programado vs Valorizado (ejecutado)
- Curva S "Avance Programado Vs Avance Ejecutado".
- % De calendario de Avance de Obra (Programación Inicial) Vs Ejecutado Parcial.
- Copia de certificados, Resultados de ensayos y pruebas de Calidad realizados por el Contratista.
- Copia de cuaderno de Obra.

**5. INFORME DE VALORIZACIONES MENSUALES PARA LA SUPERVISION (1 Original y 1 Copia + CD).-**

De las actividades Técnico – Económico – Administrativo y Ambientales de las Obras, los cuales deberán ser entregados dentro de los cinco (05) siguientes de presentada la valorización por parte del contratista, debiendo contener como mínimo lo siguiente:

• **Capitulo I.- Documentación Administrativa de la Supervisión.**

- Hoja de resumen de Pago a la Supervisión.
- Factura emitida por la supervisión.
- Copia de contrato de la supervisión.
- Vigencia de poder (Original o legalizado), Ficha Ruc y Copia del DNI del representante.
- Copia de RNP- Registro de consultor de Obra de la Supervisión.
- Copia de carta de compromiso y Designación del Supervisor y Copia de Certificado de Habilidad Vigente (Original o Legalizado) del supervisor y especialista de propuesta.
- Copia de declaración Jurada se ha cobrado adelantos, en cumplimiento al contrato suscrito entre la Municipalidad Distrital de Chalaco y el Consultor.

• **Capitulo II.- Documentación emitido por la Supervisión.**

- Copia del Informe Mensual emitido.
- Copia de Cargo de Valorizaciones del contratista.
- Copia de Cargos de todos los Informes presentados, ante la entidad.

**6. INFORME FINAL (2 Original + 1 Copia + 1 CD).**

La supervisión presentara dentro de los 10 días posteriores a la culminación de la Obra.

- La documentación que presentara la supervisión de Obra posterior a la ejecucion de la obra, será la siguiente:
  - ❖ Informe Final del Contrato de Supervisión de Obra, incluyendo la siguiente información y documentación.

**INFORME TECNICO.**

1. Ficha de Resumen Ejecutivo de Obra.
2. Un CD debidamente rotulado con el Nombre del Proyecto, asunto, fecha de grabación en donde estará grabada toda la información del Informe a presentar.
3. Memoria Descriptiva.
4. Diseños y Modificaciones.
5. Metrados Finales – Post Construcción o Replanteo.
6. Planos Finales – Post. Construcción o Replanteo.
7. Certificados de Ensayos y Pruebas de Laboratorio realizados por el contratista.
8. Copia de Cuaderno de Obra.
9. Acta de entrega de Terreno.
10. Copia de Informes y Valorizaciones emitidas.



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



- =====
11. Panel Fotográfico de todas las Actividades y partidas ejecutadas, Adjuntar un CD debidamente etiquetado 100 tomas mínimas en físico y Digital – Tipo de Archivo: JPEG, Tamaño: menores a 100 KB. Se especificará su leyenda respectiva.

**INFORME ECONOMICO.**

1. Informe Económico del Contrato de Supervisión.
2. Informe Económico del Contrato de Ejecucion de Obra.

**INFORME ADMINISTRATIVO.**

1. Copia del Contrato del Supervisor.
2. Copia de la Resolución que aprueba la ampliación del Plazo, cuando corresponda.
3. Copia de la Resolución que apruebe la Ampliación de Adicionales o Deductivos, cuando corresponda.
4. Informe final de los trabajos de realizados por el personal de propuesta al jefe de supervisión.
5. Informe final del Contrato de Calidad donde se presentará todas las pruebas de calidad realizadas y sus comentarios respectivos.

**7. OTROS INFORMES OBLIGATORIOS.**

- **Informe Especiales de Control de Calidad.**

Los controles de calidad son las pruebas técnicas que garantizan la correcta utilización de los insumos requeridos para la ejecución de las partidas materia de control y el cumplimiento de las especificaciones técnicas. Se presentara conjuntamente con el informe de conformidad de las Valorizaciones del contratista, el informe referido a la Conformidad de Calidad del Proyecto.

- **Informe de Calendario Valorizado Actualizado de Avance de Obra**

Cuando la entidad apruebe Ampliaciones de Plazo, se deberá emitir opinión al Nuevo Calendario Valorizado de Avance de Obra en armonía con las Ampliaciones de Plazo Autorizadas.

- **Informe de Calendario Valorizado Acelerado de Avance de obra.**

Durante la ejecución de la Obra, el contratista esta obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario de avance de obra vigente. En caso de retraso injustificado, cuando el Monto de Valorización acumulada ejecutado a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valoración programada a dicha fecha, el supervisor ordena al contratista que presente, dentro de los Siete (7) días siguientes, un calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que garantice el cumplimiento de obra dentro del plazo previsto, anotando tal hecho en el cuaderno de Obra.

• **INFORMACION QUE PROPORCIONARA LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

La entidad proporcionara a la supervisión la información necesaria disponible con relación al Proyecto e Expediente Técnico.

• **FACULTADES DEL JEFE DE SUPERVISIÓN.**

El jefe de supervisión tendrá la obligación y el deber de hacer cumplir las Especificaciones técnicas del Expediente Técnico de la Obra, así como toda la reglamentación vigente, para la cual dictara e instruirá las medidas adecuadas en el momento oportuno exigiendo su cumplimiento al contratista. Asimismo, le aplicara las multas y retenciones por incumplimiento de las disposiciones precisadas en los documentos del Contrato de Obra.

El jefe de Supervisión no podrá dictar ninguna orden que sobrepase las atribuciones que se señalan en las presentes Bases, Términos de Referencia y Control, debiendo en caso de eventualidades inevitables justificadas, bajo responsabilidad, recabar autorización expresa de la Entidad.

Poderes de Excepción del Jefe de Supervisión, no obstante lo anterior, si durante el proceso de construcción se produjeran contingencias que pudieran poner en peligro la vida del personal, o la propiedad publica o privada, o que amenace causar





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



u ocasionar interrupciones en la ejecucion de los servicios, el Jefe de Supervisión por excepción, podrá disponer las medidas que tiendan a mitigar o superar dichas situaciones, debiendo dar cuenta a la Entidad en el más breve Plazo.

• **FORMA DE PAGO.**

La conformidad de los servicios de la Supervisión será otorgada por el Área Usuaria de la Entidad Gerencia de Infraestructura – Sub-Gerencia de Infraestructura y Catastro. El plazo de ejecución de Servicio se consultaría de Obra para la supervisión de la Ejecución de Obras Civiles, Mobiliario y Equipamiento y Revisión de Liquidación de Obra es de días calendarios.

El costo de Supervisión será pagado de la siguiente forma:

El 100% del Monto del contrato para la supervisión de la ejecución de Obras Civiles, Mobiliario, equipamiento y Media Tensión será pagado de forma mensual con cálculo de tarifas diarias a cargo de la supervisión y con la sustentación fehaciente de la participación del personal profesional según la estructura propuesta, además deberá incluir informe de cumplimiento de control de calidad de obra, con la previa verificación del cumplimiento de lo estipulado en estos términos de Referencia.

El 100% del Monto de contrato del procedimiento de revisión de la liquidación de obra del proyecto cuando se emita la resolución de Aprobación de Liquidación del Contrato de Obra.

La empresa supervisora es Responsable hasta la presentación de la Liquidación de contrato de Obra, y por los posibles Vicios ocultos durante la ejecución de la Obra y/o post construcción.

Es importante precisar. - (i) el contrato de supervisión culmina en caso la liquidación sea sometida a arbitraje; (ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra debe ser realizado bajo el sistema de tarifas mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación debe ser pagada empleando el sistema a suma alzada. Art. 56 del Reglamento Especial de Reconstrucción con cambios.

Cuando se produzcan eventos no atribuibles a las partes que origine la paralización de la obra, la entidad comunicara la paralización de los trabajos de la supervisión. Y se comunicara el reinicio de las labores una vez se defina el reinicio de trabajos en Obra.

Respecto a los Pagos de pruebas de calidad, será de acuerdo con lo fehacientemente acreditado que han sido realizadas por la supervisión, con el fin de cumplir con el acuerdo control de calidad de obra.

Pagos Mensuales de acuerdo con las Tarifas Diarias para el pago de la Supervisión de la Ejecución de Obras Civiles Mobiliario y Equipamiento etc.

1.00	Personal	Cantidad	Tiempo	Precio Unitario	Participación	Parcial	Total
a)	Obra		(mes)	Costo/mes			
	Jefe de Supervisión	1.00	12	13,000.00	100%	156,000.00	
	Especialista en Arquitectura	1.00	12	10,000.00	80%	96,000.00	
	Especialista en Sanitarias	1.00	12	10,000.00	50%	60,000.00	
	Especialista en Inst. Eléctricas	1.00	12	10,000.00	50%	60,000.00	
	Especialista en Inst. Mecánicas	1.00	10	10,000.00	50%	50,000.00	
	Especialista en Comunicaciones	1.00	10	10,000.00	50%	50,000.00	
	Especialista en Equipamiento Biomédico	1.00	4	10,000.00	50%	20,000.00	
	Especialista de Seguridad y Medio Ambiente	2.00	12	8,500.00	100%	204,000.00	
	Asistente de Supervisión (especialidades)	8.00	12	5,000.00	100%	480,000.00	
	Administrador	1.00	12	8,000.00	100%	96,000.00	
	Secretaría	2.00	12	2,500.00	100%	60,000.00	
	Chofer	1.00	12	2,500.00	100%	30,000.00	
	Asistentes en Mecánica de Suelos y Concreto	2.00	12	2,000.00	100%	48,000.00	1,410,000.00
b)	Leyes Sociales (planilla)			1,410,000.00	53.00%	747,300.00	747,300.00



Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



=====							S/.	2,167,300.00
2.00	Oficina Central	Cantidad	Tiempo	Precio Unitario	Participación	Parcial	Total	
a)	Oficina Central		(mes)	Costo/mes				
	Gerente de Supervisión	1.00	12	15,000.00	50%	90,000.00		
	Secretaria	1.00	12	4,000.00	50%	24,000.00		
	Asistente Tecnico	1.00	12	6,000.00	50%	36,000.00	150,000.00	
b)	Leyes Sociales (planilla)			150,000.00	53.00%	79,500.00	79,500.00	
c)	Varios							
	Alquiler oficina	1.00	12	1,500.00		18,000.00		
	Utiles de oficina y dibujo	1.00	12	770.00		9,240.00		
	Servicio de teléfono, fax e internet	1.00	12	1000.00		12,000.00		
	Fotocopia de planos y otros	1.00	12	1500.00		18,000.00		
	Servicio de agua potable (oficina)	1.00	12	250.00		3,000.00		
	Servicio de electricidad (oficina)	1.00	12	350.00		4,200.00		
	Viaticos y Pasajes	6.00	12	600.00		43,200.00		
	Alojamiento (casa)	1.00	12	2500.00		30,000.00		
	Camioneta	1.00	12	7000.00		84,000.00		
	Combustible Camioneta	1.00	12	1200.00		14,400.00		
	Pólizas y seguros	1.00		12,000.00		12,000.00	248,040.00	
	Seguro contra todo riesgo	1.00			1.47%	-	0.00	
	Seguro de responsabilidad civil contra terceros	1.00			0.63%	-	0.00	
	Seguro contra accidente del personal empleado y obrero	1.00			0.63%	-	0.00	
	<b>Total Gastos de Oficina</b>						<b>477,540.00</b>	
3.00	Gastos Financieros		Tiempo (mes)	Monto	Comision	Costo Parcial	Parcial	Total
				mensual banco				
a)	Cartas Fianza							
	Carta Fianza por Adel. Directo (10%) - renovable cada 3 meses		8.00	360,855.40	0.38%	1,371.25	10,970.00	
	Carta Fianza por Fiel Cumplimiento (10%)		12.00	360,855.40	0.38%	1,371.25	16,455.01	27,425.01
b)	Tributos							
	Sencico (0.20% CD)			3,608,554.01		0.20%	7,217.11	7,217.11
	<b>Total Gastos Financieros</b>							<b>34,642.12</b>
4.00	Gastos de Licitación y Contratación			Und	Cantidad	Costo	Parcial	Total
	Elaboración de Propuesta			est.	1.00	5,000.00	5,000.00	
	Gastos de visita al campo			est.	1.00	3,000.00	3,000.00	8,000.00
5.00	Equipamiento Oficina			Und	Cantidad	Costo	Parcial	
	Mobiliario			gib	1.00	5,027.34	5,027.34	
	Equipos de Computo			und	3.00	4,500.00	13,500.00	
	Impresora			und	1.00	500.00	500.00	19,027.34
6.00	Pruebas y ensayos			Und	Cantidad	Costo	Parcial	
	Estudio de Suelos			est.	1.00	5,000.00	5,000.00	
	Pueba de resistencia del concreto			est.	100.00	50.00	5,000.00	
	Diseño de mezcla			est.	2.00	250.00	500.00	
	Proctor Modificado			est.	10.00	150.00	1,500.00	
	Densidad de Campo			est.	100.00	50.00	5,000.00	17,000.00
<b>Total Gastos 4, 5 y 6</b>							<b>S/.</b>	<b>44,027.34</b>
<b>Total Costo Directo Supervisión</b>							<b>S/.</b>	<b>2,713,509.46</b>
<b>Utilidad 10%</b>							<b>10%</b>	<b>271,360.95</b>
<b>Sub Total</b>								<b>2,984,860.41</b>
<b>Impuesto General a las Ventas</b>							<b>18%</b>	<b>537,274.87</b>
<b>Costo Total de Supervisión</b>								<b>3,522,135.28</b>





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



• **NATURALEZA JURIDICA DEL CONTRATO DE SUPERVISION.**

El vinculo entre la Entidad y La supervisión, se enmarca en estricto cumplimiento a los Artículos relacionados al proceso de ejecucion de Obra detallados en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Publica Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, y sus modificatorias, así como las Normas que resulten pertinentes.

• **VALOR REFERENCIAL DE LA SUPERVISIÓN.**

El valor referencial del Servicio de consultoría de Obra para la supervisión de la Ejecucion de Obras Civiles, Mobiliario y Equipamiento y Revisión de Liquidación de Obra del proyecto Asciede a la suma de **S/ 3,522,135.28 (Tres Millones Quinientos Vestidos Mil Ciento Treinta y Cinco con 28/100 soles)**, sustentado bajo el siguiente cuadro analítico.

1.00	Personal	Cantidad	Tiempo	Precio Unitario	Participación	Parcial	Total
a)	Obra		(mes)	Costo/mes			
	Jefe de Supervisión	1.00	12	13,000.00	100%	156,000.00	
	Especialista en Arquitectura	1.00	12	10,000.00	80%	96,000.00	
	Especialista en Sanitarias	1.00	12	10,000.00	50%	60,000.00	
	Especialista en Inst. Eléctricas	1.00	12	10,000.00	50%	60,000.00	
	Especialista en Inst. Mecánicas	1.00	10	10,000.00	50%	50,000.00	
	Especialista en Comunicaciones	1.00	10	10,000.00	50%	50,000.00	
	Especialista en Equipamiento Biomédico	1.00	4	10,000.00	50%	20,000.00	
	Especialista de Seguridad y Medio Ambiente	2.00	12	8,500.00	100%	204,000.00	
	Asistente de Supervisión (especialidades)	8.00	12	5,000.00	100%	480,000.00	
	Administrador	1.00	12	8,000.00	100%	96,000.00	
	Secretaría	2.00	12	2,500.00	100%	60,000.00	
	Chofer	1.00	12	2,500.00	100%	30,000.00	
	Asistentes en Mecánica de Suelos y Concreto	2.00	12	2,000.00	100%	48,000.00	1,410,000.00
b)	Leyes Sociales (planilla)			1,410,000.00	53.00%	747,300.00	747,300.00
	<b>Total Gastos Personal de Obra</b>					S/.	<b>2,157,300.00</b>
2.00	Oficina Central	Cantidad	Tiempo	Precio Unitario	Participación	Parcial	Total
a)	Oficina Central		(mes)	Costo/mes			
	Gerente de Supervisión	1.00	12	15,000.00	50%	90,000.00	
	Secretaría	1.00	12	4,000.00	50%	24,000.00	
	Asistente Técnico	1.00	12	6,000.00	50%	36,000.00	150,000.00
b)	Leyes Sociales (planilla)			150,000.00	53.00%	79,500.00	79,500.00
c)	Varios						
	Alquiler oficina	1.00	12	1,500.00		18,000.00	
	Útiles de oficina y dibujo	1.00	12	770.00		9,240.00	
	Servicio de teléfono, fax e internet	1.00	12	1000.00		12,000.00	
	Fotocopia de planos y otros	1.00	12	1500.00		18,000.00	
	Servicio de agua potable (oficina)	1.00	12	250.00		3,000.00	
	Servicio de electricidad (oficina)	1.00	12	350.00		4,200.00	
	Viatcos y Pasajes	6.00	12	600.00		43,200.00	
	Alojamiento (casa)	1.00	12	2500.00		30,000.00	
	Camioneta	1.00	12	7000.00		84,000.00	
	Combustible Camioneta	1.00	12	1200.00		14,400.00	
	Pólizas y seguros	1.00		12,000.00		12,000.00	248,040.00
	Seguro contra todo riesgo	1.00			1.47%	-	0.00
	Seguro de responsabilidad civil contra terceros	1.00			0.63%	-	0.00
	Seguro contra accidente del personal empleado y obrero	1.00			0.63%	-	0.00



Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



							477,540.00
Total Gastos de Oficina							
3.00	Gastos Financieros	Tiempo (mes)	Monto	Comision	Costo Parcial	Parcial	Total
			mensual banco				
a)	Cartas Fianza						
	Carta Fianza por Adel. Directo (10%) - renovable cada 3 meses	8.00	360,855.40	0.38%	1,371.25	10,970.00	
	Carta Fianza por Fiel Cumplimiento (10%)	12.00	360,855.40	0.38%	1,371.25	16,455.01	27,425.01
b)	Tributos						
	Sencico (0.20% CD)		3,608,554.01		0.20%	7,217.11	7,217.11
	<b>Total Gastos Financieros</b>						<b>34,642.12</b>
4.00	Gastos de Licitación y Contratación		Und	Cantidad	Costo	Parcial	Total
	Elaboración de Propuesta		est.	1.00	5,000.00	5,000.00	
	Gastos de visita al campo		est.	1.00	3,000.00	3,000.00	8,000.00
5.00	Equipamiento Oficina		Und	Cantidad	Costo	Parcial	Total
	Mobiliario		glb	1.00	5,027.34	5,027.34	
	Equipos de Computo		und	3.00	4,500.00	13,500.00	
	Impresora		und	1.00	500.00	500.00	19,027.34
6.00	Pruebas y ensayos		Und	Cantidad	Costo	Parcial	Total
	Estudio de Suelos		est.	1.00	5,000.00	5,000.00	
	Pueba de resistencia del concreto		est.	100.00	50.00	5,000.00	
	Diseño de mezcla		est.	2.00	250.00	500.00	
	Proctor Modificado		est.	10.00	150.00	1,500.00	
	Densidad de Campo		est.	100.00	50.00	5,000.00	17,000.00
<b>Total Gastos 4, 5 y 6</b>						<b>S/.</b>	<b>44,027.34</b>
<b>Total Costo Directo Supervisión</b>						<b>S/.</b>	<b>2,713,509.46</b>
<b>Utilidad 10%</b>						<b>10%</b>	<b>271,350.95</b>
<b>Sub Total</b>							<b>2,984,860.41</b>
<b>Impuesto General a las Ventas</b>						<b>18%</b>	<b>537,274.87</b>
<b>Costo Total de Supervisión</b>							<b>3,522,135.28</b>



• **ADELANTOS.**

La entidad otorgara un adelanto directo al contratista, ascendente al 30% del monto de contrato principal.

La contratista adjunta a su solicitud: la Garantía, el comprobante de pago correspondiente y su código se cuenta interbancaria (CCI), la Amortización del adelanto de hará mediante descuentos proporcionales en casa uno de los pagos parciales que se efectúen al contratista por la ejecución de la prestación a su cargo.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización parcial de los adelantos se tomara en cuenta al momento de efectuar el siguiente pago que le corresponda al contratista o al momento de la conformidad de la recepción de la prestación.

El consultor deberá solicitar el adelanto a los ocho (08) días de suscrito el Contrato y la Entidad deberá efectuar el pago a los quince (15) días de recibido la solicitud.

**3.1.2 Consideraciones específicas.**

**a) De la especialidad y categoría del consultor de obra.**

El consultor de obra debe contar con la inscripción vigente en el RNP en la(s) especialidad de obras de Edificaciones y afines y en la categoría D.

**b) Condiciones de los consorcios.**

Se permitirá como máximo 02 consorciados.





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



c) Del personal.

PERSONAL ESPECIALISTA.		
CARGO	PROFESION	EXPERIENCIA.
JEFE DE SUPERVISIÓN	Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado y Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio de Ingenieros del Perú.	Deberá acreditar una experiencia mínima de Setenta y Dos (72) meses como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión en la ejecución y/o jefe de Supervisión Técnica de Obras y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Supervisor y/o Residente de supervisión y/o Residente de Obras, en obras iguales y/o similares al objeto de la contratación, que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente del Perú.	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Especialista en Arquitectura y/o Especialista de planificación de Proyectos y Diseño arquitectónico y/o Arquitecto Supervisor, en la Ejecución y/o Supervisión de Obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN SANITARIAS	Ing. Sanitario, Titulado a nombre de la Nación, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio del Perú.	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero especialista en Instalaciones Sanitarias en la Ejecución y/o Supervisión en Obras Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	Ingeniero. Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico, Titulado a nombre de la Nación, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio del Perú.	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Supervisor responsable de las instalaciones eléctricas, en la Ejecución y/o Supervisión en Obras Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN INST. MECÁNICAS	Ingeniero Mecánico, Ingeniero Electricista Titulado a nombre de la Nación, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio del Perú.	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Ingeniero Mecánico especialista en Instalaciones Mecánicas y/o Responsable de las Instalaciones mecánicas en la Ejecución y/o Supervisión en Obras Iguales y/o Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES	Ingeniero Civil y/o Arquitecto, ingeniero Industrial, ingeniero Informático y/o Ing. de Sistemas y/o Ing. en Telecomunicaciones y/o Ingeniero Eléctrico, Titulado, Colegiado y Habilitado,	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Veinticuatro (24) meses como especialista en control de comunicaciones, Especialista en Cableado estructurado y/o Especialista en Redes y/o especialista en Voz y data y/o especialista en telecomunicaciones en la ejecución y/o supervisión de Obras, en ejecución de obras en general, que se computa desde la colegiatura.





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



	acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente.	
ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMÉDICO	Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Biomédico y/o Tecnólogo Médico y/o Arquitecto y/o Ingeniero Eléctrico, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente.	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Veinticuatro (24) meses como Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Industrial y/o Medico cualquier especialidad y/o Tecnólogo Médico y/o Ingeniero Especialista en Equipamiento Hospitalario y/o Ingeniero Especialista en Equipamiento Biomédico y/o Especialista en Equipamiento Médico y/o equipado medico y/o equipado hospitalario y/o especialista en equipado medico en la Ejecucion y/o supervisión de obras Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE	Ingeniero Industrial y/o Ingeniero en Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, ingeniero Titulado, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente.	Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Veinticuatro (24) meses, como Ingeniero Industrial y/o Ingeniero en Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Ingeniero Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Jefe Supervisor de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Jefe de Supervisión de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Jefe Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Ingeniero Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Ingeniero de Seguridad en Obras y/o Jefe de Seguridad, Salud y Medio Ambiente, y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Especialista en Seguridad de Obra y/o como Jefe de Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente; en la ejecución y/o supervisión en Obras Similares al Objeto de la convocatoria, que se computa desde la Colegiatura.



**FUNCIONES DEL PLENTEL PROFESIONAL CLAVE.**

JEFE DE SUPERVISIÓN.

**Funciones**

El ingeniero Supervisor cumplirá sus funciones de acuerdo a lo indicado en este requerimiento y lo establecido en el Marco Normativo.

Entre los principales Tenemos:

- Controlar que el contratista ejecute los trabajos en estricto cumplimiento de los diseños y especificaciones técnicas. En caso de Existir discrepancias entre los diseños, especificaciones Técnicas y reglamentación vigente, como primer paso deberá informar inmediatamente de la situación a la Entidad, para posteriormente coordinar con el proyectista, entidades reguladoras de las normas, y otros respecto a las modificaciones en el diseño a realizar.
- De formular consulta y estas no son absueltas por el proyectista, gestionar y/o coordinara y/o solicitara juntos a los especialistas del plantel profesional del contratista ejecutor y supervisor a fin de dar una alternativa y/o propuesta técnica a la entidad y pueda establecer una absolución de consultas.
- Efectuar el control del precio (adelantos y amortizaciones, avance de obra, adicionales. Liquidación, etc.), Control del Plazo (Calendario de Avance de Obra y de adquisición de materiales, ampliaciones de plazo,





Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



penalizaciones, etc.); Control de Calidad (Revisión del Expediente Técnico, control de proceso constructivo, control de calidad de los materiales, etc.) y Control de obligaciones contractuales (seguridad impacto ambiental, etc.).

- Revisar, y evaluar las soluciones planteadas frente a problemas específicos de ejecución de Obra, tomando las medidas correctivas e informar por estricto a la entidad y el proyectista.
- Preparar de informes especiales o cualquier tipo de información que la Entidad Requiera.
- Revisar los aspectos contractuales relacionados con el Contrato de Obra.
- Conjuntamente con los Ingenieros Especialistas, asistir a las Reuniones que convoque la Entidad.
- Brindar asesoramiento continuo a la Entidad.
- Aprobar los Expedientes técnicos que involucre presupuestos adicionales y/o deductivos de obras a que hubiera lugar, y elevarlos a la entidad.
- Ser el responsable directo de la Recepción de las obra, Informe Final, Liquidación del Contrato de la Supervisión y Liquidación de Obra y del Contrato del contratista ejecutor de Obra.
- Verificar el cumplimiento de la normatividad vigente Enel tema de seguridad para los trabajadores de la obra, normatividades laborales vigente y normatividad ambiental.
- Emitir opinión, técnica especializada y legal, cuando las condiciones de las obras así lo requiera.
- Velar por el cumplimiento del Plan Para la Vigilancia, Prevención y Control Frente a la Propagación del COVID-19 durante la ejecución de la Obra.
- Responsable de verificar y dar conformidad a las Valorizaciones tramitas a la entidad.

ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA.

**Funciones**

El Especialista de Arquitectura cumplirá sus funciones de acuerdo a lo indicado en este requerimiento, lo establecido en Marco Normativo y en la Norma G 0.30 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Acorde al Artículo 21 de la Norma G-0.30 DEL RNE, las principales tenemos:

- El Ingeniero Sanitario, El Ingeniero Electricista, el Ingeniero Electromecánico y demás ingenieros especialistas, son responsables del Diseño de la instalación que le corresponda según su especialidad, los cuales comprenden: Los cálculos, las dimensiones de los componentes y especificaciones técnicas del Proyecto de su especialidad.
- Así mismo son responsables que sus respectivos proyectos se adecuen a la característica de las redes públicas, a la factibilidad de los servicios a las normas técnicas vigentes.

ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS.

**Funciones**

El Especialista de Arquitectura cumplirá sus funciones de acuerdo a lo indicado en este requerimiento, lo establecido en Marco Normativo y en la Norma G 0.30 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Acorde al Artículo 21 de la Norma G-0.30 DEL RNE, las principales tenemos:

- El Ingeniero Sanitario, El Ingeniero Electricista, el Ingeniero Electromecánico y demás ingenieros especialistas, son responsables del Diseño de la instalación que le corresponda según su especialidad, los cuales comprenden: Los cálculos, las dimensiones de los componentes y especificaciones técnicas del Proyecto de su especialidad.
- Así mismo son responsables que sus respectivos proyectos se adecuen a la característica de las redes públicas, a la factibilidad de los servicios a las normas técnicas vigentes.

ESPECIALISTA INSTALACIONES SANITARIAS.

**Funciones**

El Especialista de Arquitectura cumplirá sus funciones de acuerdo con lo indicado en este requerimiento, lo establecido en Marco Normativo y en la Norma G 0.30 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Acorde al Artículo 21 de la Norma G-0.30 DEL RNE, las principales tenemos:

- El Ingeniero Sanitario, El Ingeniero Electricista, el Ingeniero Electromecánico y demás ingenieros especialistas, son responsables del Diseño de la instalación que le corresponda según su especialidad, los



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



=====

cuales comprenden: Los cálculos, las dimensiones de los componentes y especificaciones técnicas del Proyecto de su especialidad.

- Así mismo son responsables que sus respectivos proyectos se adecuen a la característica de las redes públicas, a la factibilidad de los servicios a las normas técnicas vigentes.

#### ESPECIALISTA INSTALACIONES ELECTRICAS.

##### **Funciones**

El Especialista de Arquitectura cumplirá sus funciones de acuerdo con lo indicado en este requerimiento, lo establecido en Marco Normativo y en la Norma G 0.30 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Acorde al Artículo 21 de la Norma G-0.30 DEL RNE, las principales tenemos:

- El Ingeniero Sanitario, El Ingeniero Electricista, el Ingeniero Electromecánico y demás ingenieros especialistas, son responsables del Diseño de la instalación que le corresponda según su especialidad, los cuales comprenden: Los cálculos, las dimensiones de los componentes y especificaciones técnicas del Proyecto de su especialidad.
- Así mismo son responsables que sus respectivos proyectos se adecuen a la característica de las redes públicas, a la factibilidad de los servicios a las normas técnicas vigentes

#### ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE.

##### **Funciones**

El Especialista de Arquitectura cumplirá sus funciones de acuerdo con lo indicado en este requerimiento, lo establecido en Marco Normativo y en la Norma G 0.30 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Acorde al Artículo 21 de la Norma G-0.30 DEL RNE, las principales tenemos:

- El Ingeniero Sanitario, El Ingeniero Electricista, el Ingeniero Electromecánico y demás ingenieros especialistas, son responsables del Diseño de la instalación que le corresponda según su especialidad, los cuales comprenden: Los cálculos, las dimensiones de los componentes y especificaciones técnicas del Proyecto de su especialidad.
- Así mismo son responsables que sus respectivos proyectos se adecuen a la característica de las redes públicas, a la factibilidad de los servicios a las normas técnicas vigentes

#### ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMÉDICO.

##### **Funciones**

El Especialista de Arquitectura cumplirá sus funciones de acuerdo con lo indicado en este requerimiento, lo establecido en Marco Normativo y en la Norma G 0.30 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Acorde al Artículo 21 de la Norma G-0.30 DEL RNE, las principales tenemos:

- El Ingeniero Sanitario, El Ingeniero Electricista, el Ingeniero Electromecánico y demás ingenieros especialistas, son responsables del Diseño de la instalación que le corresponda según su especialidad, los cuales comprenden: Los cálculos, las dimensiones de los componentes y especificaciones técnicas del Proyecto de su especialidad.
- Así mismo son responsables que sus respectivos proyectos se adecuen a la característica de las redes públicas, a la factibilidad de los servicios a las normas técnicas vigentes

#### d) De la experiencia del consultor de obra en la especialidad.

El consultor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS PUNTO CINCO (2.5) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DDE LA CONTRATACION, por la contratación de servicios de consultorías de Obras Iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los Ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de oferta, computado desde la fecha de la conformidad del cumplimiento de la prestación, según corresponda.

Se consideraran servicios de consultorías de obras similares a: **Construcción y/o Construcción y equipamiento Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación y/o Nuevo y/o Rehabilitación y/o Habilitación y/o**



Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



=====

**Combinación de los Anteriores de Ejecución de Edificaciones de Uso Público como son: Hospitales, Centros de Instituciones de Salud, Institutos de Salud y/o Clínicas y/o policlínicos en el territorio nacional o en el extranjero.**

**e) Penalidades.**

De acuerdo al Art. 62.1 "(...) En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F = 0.40.
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
  - b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías: F = 0.25.

De las Otras Penalidades.

De acuerdo con el Art 62.3 "(...) se pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral anterior, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación (...)"

Según lo previsto en el Art. 80, de Reglamento espacial de Reconstrucción con cambios, en este tipo de penalidades se debe incluir las siguientes.

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal clave permanece menos de sesenta (60) días calendarios o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, si este es menor a los sesenta (60) días calendarios, de su conformidad.	CERO PUNTO SENTA Y CINCO (0.75 UIT) por cada día de ausencia del personal en Obra en el Plazo previsto.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
3	Ausencia injustificada en obra del Jefe de Supervisión de Obra	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
4	Ausencia injustificada en obra del personal propuesto en el Equipo de Supervisión	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



5	No hacer cumplir al contratista las medidas de seguridad indicadas en el Expediente Técnico.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
6	No hacer cumplir al Contratista las medidas de seguridad indicadas en el Expediente Técnico, así como no hacer cumplir al contratista lo estipulado en el plan de Vigilancia, prevención y control del COVID-19	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
7	No presentar el Informe Mensual, en el plazo establecido.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
8	No presentar el informe de Valorizaciones, en el plazo establecido y con la documentación completa de acuerdo lo solicitado por la entidad en sus Términos de Referencia.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
9	No tener al día el Cuaderno de obra, ya sea en Físico y en Digital.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
10	No comunicar a la Entidad (Municipalidad Distrital de Chalaco) en el día, sobre eventos ocurridos en la obra. (Accidentes, etc.)	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada Vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
11	No verificar que los materiales y equipos cumplan con las especificaciones técnicas del Expediente Técnico de obra.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
12	No cumplir con lo estipulado en el Reglamento nacional de Edificaciones Norma G-50	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada Vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
13	Autorizar la ejecución de obras adicionales sin que la Municipalidad Distrital de Chalaco haya aprobado el respectivo expediente técnico con los presupuestos adicionales que sean requeridos.	UNA (1) UIT por cada Vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



14	Por Valorizar obras y/o metrados no ejecutados (sobrevalorizaciones) y pagos en excesos, valorizaciones adelantadas u otros actos que deriven de pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes.	UNA (1) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
15	Por Valorizar sin ceñirse a las bases de pago por valorizar Obras Adicionales dentro de la planilla de obras Contratadas	UNA (1) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
16	Si la supervisión no hiciera las deducciones o descuentos oportunamente, en las valorizaciones del Contratista, con la finalidad de que al termino de obras no exista o se reduzca el saldo a favor de la Municipalidad de Chalaco.	UNA (1) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
17	Si la Supervisión no presenta oportunamente los informes de ampliación de plazo, incurriendo a mayores gastos generales a la Municipalidad Distrital de Chalaco.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
18	Cuando la Supervisión de Obra no comunica el no cumplimiento por parte del contratista de la entrega del CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL (5 días de iniciado el plazo contractual) y del CALENDARIO VALORIZADO, (a los 2 días posteriores a los plazos establecidos por ampliaciones de plazo)	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
19	Si la supervisión de Obra no absuelve o no presenta ante la Entidad las consultas realizadas por el contratista mediante cuaderno de Obra de acuerdo al Marco Normativo.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
20	El incumplimiento de la exclusividad del supervisor en la obra dará lugar a que la Entidad comunique al tribunal de contrataciones a fin de que apertura el procedimiento sancionador según corresponda y se aplicara la penalidad establecida	TRES (3) UIT.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
21	Si la supervisión no comunica sobre inasistencia del Residente de Obra.	CERO PUNTO CONCO (0.5) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
22	Cuando el supervisor no comunica a la entidad, el cumplimiento por parte del contratista de presentar los planos de post construcción para la recepción de la Obra. Los cuales deben ser presentados en su informe final.	CERO PUNTO (0.4) UIT por cada día.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
23	Cuando la supervisión no entrega el Informe Final a los DIECISIETE (17) días posteriores a la culminación de la ejecución de la obra	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



24	La supervisión deberá verificar en caso de aprobación de Adicional de Obra que el contratista en un plazo (72) horas de ser notificado con resolución amplie la garantía por le 10% del Adicional aprobado. En caso de incumplimiento por parte del contratista ejecutor de obra, el supervisor deberá comunicar en un plazo no mayor a (48) horas	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
25	No comunicar y/o pronunciar sobre la culminación real de la obra, dentro de los plazos en establecido en el Reglamento especial de Reconstrucción con Cambios.	Una (1) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
26	No presentar los cálculos de liquidación de Obra en los plazos establecidos en Reglamento especial de Reconstrucción con cambios	Una (1) UIT por cada día.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
27	No presentar el Informe de Revisión de liquidación de Obra en los plazos establecidos por la entidad y/o establecidos en el Reglamento especial de Reconstrucción con cambios	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
28	No presentar y/o informar a la entidad el levantamiento de observaciones, en la etapa de Recepción de Obra dentro de los plazos establecidos en el Reglamento especial de Reconstrucción con cambios	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural

❖ En caso de reincidencia se duplicara la sanción indicada.

Estas penalidades se aplicarán hasta por un monto máximo equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del contrato vigente y se calculara en forma independiente a la penalidad por mora.

**Penalidad Máxima**

debe incluir las siguientes.

Item	Infracción	Unidad	% s/ MC (Monto Contractual)
1	Ausencia injustificada en Obra del jefe de supervisión de Obras por un plazo máximo de 4 días calendarios consecutivos dará como resultado la inmediata Rescisión del Contrato.		10%
2	Ausencia injustificada del plantel profesional de acuerdo al calendario de participación presentado por la supervisión, por un plazo máximo de 8 días calendarios consecutivos dará como resultado la inmediata Rescisión del Contrato		10%



Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



**Nota:** El procedimiento para cada supuesto, será determinado en base al criterio técnico-legal establecido por el área usuaria. Para el caso de la multa considerada en el ítem 01, serán eximidos de la penalidad en los siguientes casos:

- Por fallecimiento del Profesional
- Despido del profesional por disposición de la Entidad.

Procedimiento de Ampliación

De detectarse alguna infracción cometida por la Supervisión, la Sub Gerencia de Infraestructura y Catastro y/o Gerencia de Infraestructura comunicara mediante carta la situación verificada y aplicara la multa en vista de su incumplimiento.

La acumulación de la penalidad máxima dará como resultado la inmediata Rescisión del Contrato.

**f) De las contrataciones por paquete.**

La obra no es ejecutada bajo la contratación por ítem, paquetes o tramos.

El incumplimiento de la exclusividad del Jefe de Supervisión de la Obra, dará lugar a: que la entidad comunique al tribunal de contrataciones a fin de que apertura el procedimiento sancionador, se solicite el cambio inmediato del profesional y además se aplicara la penalidad establecida, de acuerdo a los artículos establecidos en el Marco Normativo.

**g) Otras consideraciones.**

El contrato de supervisión culmina en este caso: (i) el contrato de supervisión culmina en caso la liquidación sea sometida a arbitraje; (ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, debe ser realizado bajo el sistema de tarifas mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación debe ser pagada empleando el sistema a suma alzada.

Está prohibida la Sub-Contratación de acuerdo a lo estipulado en el Art. 59 del Reglamento especial de Reconstrucción con cambios.

**3.2. REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD.**

A.	<p><b>CARTA DE RESENTACION DE OFERTA</b></p> <p><b>Requisitos</b>                  En el caso de consorcio, este documento requiere la firma de todos los integrantes del consorcio.</p>
B.	<p><b>CONTRATO DE CONSORCIO</b></p> <p><b>Requisitos:</b>                  Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.</p> <p>El representante común del consorcio se encuentra facultado para actuar en nombre y representación del mismo en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con amplias y suficientes facultades.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tratándose de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.</li> </ul>





Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



	<ul style="list-style-type: none"> <li>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.</li> </ul>
C	CARTA DE COMPROMISO DE PRESENTACION Y ACREDITACION DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y EQUIPAMIENTO.
C.1.	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL ESPECIALISTA
	<p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>JEFE DE SUPERVISIÓN.</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado y Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio de Ingenieros del Perú.</li> <li><b>ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA.</b> Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente del Perú.</li> <li><b>ESPECIALISTA EN SANITARIAS.</b> Ing. Sanitario, Titulado a nombre de la Nación, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio del Perú.</li> <li><b>ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS.</b> Ingeniero. Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico, Titulado a nombre de la Nación, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio del Perú.</li> <li><b>ESPECIALISTA EN INST. MECÁNICAS.</b> Ingeniero Mecánico, Ingeniero Electricista Titulado a nombre de la Nación, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio del Perú.</li> <li><b>ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES.</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, ingeniero Industrial, ingeniero Informático y/o Ing. de Sistemas y/o Ing. en Telecomunicaciones y/o Ingeniero Eléctrico, Titulado, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente.</li> <li><b>ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMÉDICO.</b> Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Biomédico y/o Tecnólogo Medico y/o Arquitecto y/o Ingeniero Eléctrico, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente.</li> <li><b>ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE.</b> Ingeniero Industrial y/o Ingeniero en Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, Ingeniero Titulado, Colegiado y Habilitado, acreditado con copia simple del Título profesional y del Diploma de Inscripción en el Colegio correspondiente.</li> </ul> <p><b>Importante</b>                  De conformidad con el artículo 79.2 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra.</p> <p><b>Acreditación:</b>                  Se acreditará con Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato. (Anexo N° 5)</p>
C.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA
	<p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>JEFE DE SUPERVISIÓN</b>                      Deberá acreditar una experiencia mínima de Setenta y Dos (72) meses como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión en la ejecución y/o jefe de Supervisión Técnica de Obras y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Supervisor y/o Residente de supervisión y/o Residente de Obras, en obras iguales y/o similares al objeto de la contratación, que se computa desde la colegiatura.</li> </ul>



Municipalidad Distrital de  
 Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
 Urbano Rural



- **ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Especialista en Arquitectura y/o Especialista de planificación de Proyectos y Diseño arquitectónico y/o Arquitecto Supervisor, en la Ejecucion y/o Supervisión de Obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
- **ESPECIALISTA EN SANITARIAS**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero especialista en Instalaciones Sanitarias en la Ejecucion y/o Supervisión en Obras Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
- **ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Supervisor responsable de las instalaciones eléctricas, en la Ejecucion y/o Supervisión en Obras Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
- **ESPECIALISTA EN INST. MECÁNICAS**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Treinta (30) meses como Ingeniero Mecánico especialista en Instalaciones Mecánicas y/o Responsable de las Instalaciones mecánicas en la Ejecucion y/o Supervisión en Obras Iguales y/o Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
- **ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Veinticuatro (24) meses como especialista en control de comunicaciones, Especialista en Cableado estructurado y/o Especialista en Redes y/o especialista en Voz y data y/o especialista en telecomunicaciones en la ejecución y/o supervisión de Obras, en ejecución de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
- **ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMÉDICO**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Veinticuatro (24) meses como Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Industrial y/o Medico cualquier especialidad y/o Tecnólogo Médico y/o Ingeniero Especialista en Equipamiento Hospitalario y/o Ingeniero Especialista en Equipamiento Biomédico y/o Especialista en Equipamiento Médico y/o equipado medico y/o equipado hospitalario y/o especialista en equipado medico en la Ejecucion y/o supervisión de obras Similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
- **ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE**  
 Deberá acreditar una experiencia en la especialidad de Veinticuatro (24) meses, como Ingeniero Industrial y/o Ingeniero en Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Ingeniero Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Jefe Supervisor de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Jefe de Supervisión de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Jefe Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Ingeniero Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Ingeniero de Seguridad en Obras y/o Jefe de Seguridad, Salud y Medio Ambiente, y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Especialista en Seguridad de Obra y/o como Jefe de Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente; en la ejecución y/o supervisión en Obras Similares al Objeto de la convocatoria, que se computa desde la Colegiatura.



C-3	EQUIPAMIENTO												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Item</th> <th>Descripción</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.00</td> <td>CAMIONETA 4 x 4</td> <td>1 Unidad</td> </tr> <tr> <td>2.00</td> <td>ESTACION TOTAL</td> <td>1 Unidad</td> </tr> <tr> <td>3.00</td> <td>NIVEL DE INGENIERO</td> <td>1 Unidad</td> </tr> </tbody> </table>	Item	Descripción	Cantidad	1.00	CAMIONETA 4 x 4	1 Unidad	2.00	ESTACION TOTAL	1 Unidad	3.00	NIVEL DE INGENIERO	1 Unidad
Item	Descripción	Cantidad											
1.00	CAMIONETA 4 x 4	1 Unidad											
2.00	ESTACION TOTAL	1 Unidad											
3.00	NIVEL DE INGENIERO	1 Unidad											



Municipalidad Distrital de  
Chalaco

Gerencia de Infraestructura  
Urbano Rural



	4.00	COMPUTADORA -PC. I-7	1 Unidad
	5.00	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	1 Unidad

**Acreditación:**  
Se acreditará con Carta de compromiso de acreditación del equipamiento requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato. (Anexo N° 5)



**CAPÍTULO IV  
 FACTORES DE EVALUACIÓN**

La Experiencia del postor y el precio son los únicos factores de evaluación aplicables para la evaluación de las ofertas presentadas por los postores.

**EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje Máximo: 100 Puntos, Puntaje Mínimo: 80 Puntos)**

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos.

El único factor de evaluación técnica es la Experiencia del postor, la cual se desagrega en Experiencia en la Especialidad, conforme el detalle siguiente:

EVALUACIÓN TECNICA	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p><b>A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><u>Criterio:</u></p> <p>Se evaluará considerando el monto facturado acumulado hasta tres (3) veces el valor referencial de la contratación, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, computados desde la fecha de la conformidad del cumplimiento de la prestación, según corresponda.</p> <p>Se considera servicio de consultoría de obra similar a los siguientes Construcción y/o Construcción y equipamiento Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación y/o Nuevo y/o Rehabilitación y/o Habilitación y/o Combinación de los Anteriores de Ejecución de Edificaciones de Uso Público como son: Hospitales, Centros de Instituciones de Salud, Institutos de Salud y/o Clínicas y/o policlínicos en el territorio nacional o en el extranjero.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia se acreditará mediante copia simple de: (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente con voucher de depósito, reporte de estado de cuenta, cancelación en el documento<sup>12</sup>, entre otros], iii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación o documento equivalente; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta, publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p>	<p style="text-align: center;"><b>(Hasta 100 puntos)</b></p> <p><b>M =</b> Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de consultorías en la especialidad</p> <p>M &gt;= [03] veces el valor referencial:  <span style="float: right;"><b>[100] puntos</b></span></p> <p>M &gt;= [2.8] veces el valor referencial y &lt; [03] veces el valor referencial:  <span style="float: right;"><b>[80] puntos</b></span></p> <p>M &gt;= [2.5] veces el valor referencial y &lt; [2.8] veces el valor referencial:  <span style="float: right;"><b>[60] puntos</b></span></p>

<sup>12</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

*“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”*

(...)

*“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.*

EVALUACIÓN TECNICA	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 10</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.	
<b>PUNTAJE TOTAL EVALUACION TECNICA</b>	<b>100 puntos<sup>13</sup></b>

**EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)**

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>B. . PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando la oferta económica del postor.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (<b>Anexo N° 4</b>)</p>	$P_i = \frac{O_m \times PMPE}{O_i}$ <p>Donde:</p> <p>i = Oferta                      P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta económica i                      O<sub>i</sub> = Oferta Económica i                      O<sub>m</sub> = Oferta Económica de monto o precio más bajo                      PMPE = Puntaje Máximo de la oferta Económica</p>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 Puntos</b>

<sup>13</sup> Es el puntaje de la Experiencia del postor en la especialidad.

## **CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO**

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N°24-2021-MDCH-CS para la CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: “RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-4 DE CHALACO, DISTRITO DE CHALACO, PROVINCIA DE MORROPON - REGIÓN PIURA” , a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>14</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL

<sup>14</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

**Importante para la Entidad**

*De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:*

*“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS<sup>15</sup>**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato<sup>16</sup>: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA, CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

**Importante**

- *Al amparo de lo dispuesto en el artículo 60 del Reglamento en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

*“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”*

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias<sup>17</sup>: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA, CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las

<sup>15</sup> “El postor ganador podrá optar por presentarla como requisito para la firma del contrato o como obligación contractual. En este último caso el postor deberá acompañar a los documentos antes señalados su declaración jurada comprometiéndose a presentar dicha garantía en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.”

<sup>16</sup> En aplicación de lo dispuesto en el artículo 60 del Reglamento, la garantía de fiel cumplimiento debe ser emitida por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original y mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

<sup>17</sup> En aplicación de lo dispuesto en el artículo 151 del RLCE, en las contrataciones de servicios que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se debe otorgar una garantía adicional por este concepto, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas, no pudiendo eximirse su presentación en ningún caso.

hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 61 del Reglamento.

**Importante para la Entidad**

- *Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**<sup>18</sup>

*La entidad no entregara ningún adelanto*

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD debe comunicar las mismas a EL CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de veinte (20) días, dependiendo de la complejidad. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede resolver el contrato, sin perjuicio de aplicar las penalidades que correspondan, desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades respectivas.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 del TUO de la LCE y 173 del RLCE.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

**Importante para la Entidad**

*En los contratos de consultoría de obras para elaborar los expedientes técnicos de obra, se debe reemplazar el último párrafo de esta cláusula por el siguiente:*

*“El plazo máximo de responsabilidad del contratista por vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD”.*

*Incorporar a las bases de consultoría de obras para la elaboración de expedientes técnicos o eliminar, según corresponda.*

**CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \underline{\hspace{2cm}} \quad 0.10 \times \text{Monto}$$

<sup>18</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe consignar el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 71 del Reglamento.

F x Plazo en días

Donde:

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 62 del Reglamento.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal clave permanece menos de sesenta (60) días calendarios o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, si este es menor a los sesenta (60) días calendarios, de su conformidad.	CERO PUNTO SENTA Y CINCO (0.75 UIT) por cada día de ausencia del personal en Obra en el Plazo previsto.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
3	Ausencia injustificada en obra del Jefe de Supervisión de Obra	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
4	Ausencia injustificada en obra del personal propuesto en el Equipo de Supervisión	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
5	No hacer cumplir al contratista las medidas de seguridad indicadas en el Expediente Técnico.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
6	No hacer cumplir al Contratista las medidas de seguridad indicadas en el Expediente Técnico, así como no hacer cumplir al contratista lo estipulado en el plan de Vigilancia, prevención y control del COVID-19	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.

7	No presentar el Informe Mensual, en el plazo establecido.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
8	No presentar el informe de Valorizaciones, en el plazo establecido y con la documentación completa de acuerdo lo solicitado por la entidad en sus Términos de Referencia.	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
9	No tener al día el Cuaderno de obra, ya sea en Físico y en Digital.	CERO PUNTO CUAATRO (0.4) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural.
10	No comunicar a la Entidad (Municipalidad Distrital de Chalaco) en el día, sobre eventos ocurridos en la obra. (Accidentes, etc.)	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada Vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano
11	No verificar que los materiales y equipos cumplan con las especificaciones técnicas del Expediente Técnico de obra.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
12	No cumplir con lo estipulado en el Reglamento nacional de Edificaciones Norma G-50	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada Vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
13	Autorizar la ejecución de obras adicionales sin que la Municipalidad Distrital de Chalaco haya aprobado el respectivo expediente técnico con los presupuestos adicionales que sean requeridos.	UNA (1) UIT por cada Vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
14	Por Valorizar obras y/o metrados no ejecutados (sobre-valorizaciones) y pagos en excesos, valorizaciones adelantadas u otros actos que deriven de pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes.	UNA (1) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
15	Por Valorizar sin ceñirse a las bases de pago por valorizar Obras Adicionales dentro de la planilla de obras Contratadas	UNA (1) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
16	Si la supervisión no hiciera las deducciones o descuentos oportunamente, en las valorizaciones del Contratista, con la finalidad de que al termino de obras no exista o se reduzca el saldo a favor de la Municipalidad de Chalaco.	UNA (1) UIT por cada vez.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
17	Si la Supervisión no presenta oportunamente los informes de ampliación de plazo, incurriendo a mayores gastos generales a la Municipalidad Distrital de Chalaco.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural

18	Cuando la Supervisión de Obra no comunica el no cumplimiento por parte del contratista de la entrega del CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL (5 días de iniciado el plazo contractual) y del CALENDARIO VALORIZADO, (a los 2 días posteriores a los plazos establecidos por ampliaciones de plazo)	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
19	Si la supervisión de Obra no absuelve o no presenta ante la Entidad las consultas realizadas por el contratista mediante cuaderno de Obra de acuerdo al Marco Normativo.	CERO PUNTO CUATRO (0.4) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
20	El incumplimiento de la exclusividad del supervisor en la obra dará lugar a que la Entidad comunique al tribunal de contrataciones a fin de que apertura el procedimiento sancionador según corresponda y se aplicara la penalidad establecida	TRES (3) UIT.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
21	Si la supervisión no comunica sobre inasistencia del Residente de Obra.	CERO PUNTO CONCO 0.5) UIT por cada vez	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
22	Cuando el supervisor no comunica a la entidad, el cumplimiento por parte del contratista de presentar los planos de post construcción para la recepción de la Obra. Los cuales deben ser presentados en su informe final.	CERO PUNTO (0.4) UIT por cada día.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
23	Cuando la supervisión no entrega el Informe Final a los DIECISIETE (17) días posteriores a la culminación de la ejecución de la obra	CERO PUNTO DOS (0.2) UIT por cada día.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
24	La supervisión deberá verificar en caso de aprobación de Adicional de Obra que el contratista en un plazo (72) horas de ser notificado con resolución amplíe la garantía por le 10% del Adicional aprobado. En caso de incumplimiento por parte del contratista ejecutor de obra, el supervisor deberá comunicar en un plazo no mayor a (48) horas	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
25	No comunicar y/o pronunciar sobre la culminación real de la obra, dentro de los plazos en establecido en el Reglamento especial de Reconstrucción con Cambios.	Una (1) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
26	No presentar los cálculos de liquidación de Obra en los plazos establecidos en Reglamento especial de Reconstrucción con cambios	Una (1) UIT por cada día.	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
27	No presentar el Informe de Revisión de liquidación de Obra en los plazos establecidos por la entidad y/o establecidos en el Reglamento especial de Reconstrucción con cambios	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural

28	No presentar y/o informar a la entidad el levantamiento de observaciones, en la etapa de Recepción de Obra dentro de los plazos establecidos en el Reglamento especial de Reconstrucción con cambios	CERO PUNTO CINCO (0.5) UIT por cada día	Según informe de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural
----	--	---	---

❖ En caso de reincidencia se duplicará la sanción indicada.  
 Estas penalidades se aplicarán hasta por un monto máximo equivalente al 10% (diez por ciento) del monto del contrato vigente y se calculara en forma independiente a la penalidad por mora.

**Penalidad Máxima**

debe incluir las siguientes.

Item	Infracción	Unidad	% s/ MC (Monto Contractual)
1	Ausencia injustificada en Obra del jefe de supervisión de Obras por un plazo máximo de 4 días calendarios consecutivos dará como resultado la inmediata Rescisión del Contrato.		10%
2	Ausencia injustificada del plantel profesional de acuerdo al calendario de participación presentado por la supervisión, por un plazo máximo de 8 días calendarios consecutivos dará como resultado la inmediata Rescisión del Contrato		10%

Nota: El procedimiento para cada supuesto, será determinado en base al criterio técnico-legal establecido por el área usuaria.

**Importante**

*De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 62 del Reglamento.*

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento.

**CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento

diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas a las que se refiere el artículo 7 del RLCE.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO AL ARTÍCULO 56 DEL REGLAMENTO**

EL CONTRATISTA, para el inicio de las prestaciones contractuales, presenta una declaración jurada manifestando:

- a) Si sus representantes legales, accionistas, gerentes, directores y el mismo contratista, tienen sentencia condenatoria, consentida o ejecutoriada, o sanción administrativa, por la comisión de delitos contra la Administración Pública o infracción a las normas sobre contrataciones públicas, y;
- b) Si a la fecha de suscripción del contrato, cuenta con algún proceso penal o procedimiento administrativo sancionador en trámite, por la comisión de delitos e infracciones.

De verificarse la falsedad de la información consignada en la referida declaración jurada, el contrato quedará resuelto de pleno derecho.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en el Reglamento, en el TUO de la LCE y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente.

El arbitraje será institucional y resuelto por [INDICAR SI SERÁ ÁRBITRO ÚNICO O TRIBUNAL ARBITRAL CONFORMADO POR TRES (3) ÁRBITROS]. LA ENTIDAD propone las siguientes instituciones arbitrales: [INDICAR COMO MÍNIMO DOS (2) INSTITUCIONES ARBITRALES]<sup>19</sup>.

**Importante**

---

<sup>19</sup> Preferentemente, las instituciones arbitrales deberán encontrarse ubicadas en el lugar del perfeccionamiento del contrato.

*Al momento de la presentación de su oferta, el postor elegirá a una de las instituciones arbitrales propuestas por la Entidad, señalando un orden de prelación con relación a las demás, de ser el caso. Si el postor no cumple con realizar la elección, se procederá de conformidad con el inciso 101.1 del artículo 101 del Reglamento.*

*Asimismo, el postor puede consentir o no la propuesta de la Entidad sobre el número de árbitros que resuelven las controversias. Si el postor no está de acuerdo con la propuesta o no se pronuncia al respecto en su oferta o si la Entidad no formula ninguna propuesta, se procederá de conformidad con el inciso 101.1 del artículo 101 del Reglamento.*

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 97.1 del Reglamento, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

**CAPÍTULO VI**  
**CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA**

De conformidad con el artículo 169 del RLCE, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

<b>1 DATOS DEL DOCUMENTO</b>	Número del documento	
	Fecha de emisión del documento	

<b>2 DATOS DEL CONTRATISTA</b>	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones

<b>3 DATOS DEL CONTRATO</b>	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Objeto del contrato	Elaboración de Expediente Técnico		Supervisión de Obra
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto total ejecutado del contrato			
	Plazo de ejecución contractual	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de inicio de la consultoría de obra		
Fecha final de la consultoría de obra				

En caso de elaboración de Expediente Técnico

<b>4 DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>	Denominación del proyecto	
	Ubicación del proyecto	
	Monto del presupuesto	

En caso de Supervisión de Obras

<b>5 DATOS DE LA OBRA</b>	Denominación de la obra	
	Ubicación de la obra	
	Número de adicionales de obra	
	Monto total de los adicionales	
	Número de deductivos	
	Monto total de los deductivos	
	Monto total de la obra	

<b>6 APLICACIÓN DE PENALIDADES</b>	Monto de las penalidades por mora	
------------------------------------	-----------------------------------	--

	Monto de otras penalidades	
	Monto total de las penalidades aplicadas	

<b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>	Nombre de la Entidad	
	RUC de la Entidad	
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
	Cargo que ocupa en la Entidad	
	Teléfono de contacto	

<b>8</b>	
	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>

## **ANEXOS**

## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

#### COMITÉ DE SELECCIÓN

#### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social:			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

**En caso de consorcio, este anexo debe incluir, además del cuadro anterior que va a corresponder al consorcio, lo siguiente:**

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Asimismo, autorizo a que se me notifique al correo electrónico consignado en la presente Declaración Jurada todas las actuaciones del procedimiento de selección y de la ejecución contractual, no siendo necesario acreditar el acuse de recibo.

En caso de consorcios, las notificaciones se harán al correo electrónico del representante legal del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada debe ser presentada por el representante legal o común del consorcio.*

**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA  
(LITERAL B) DEL ART. 37 DEL REGLAMENTO)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- 1.- No tener impedimento para ser participante, postor y contratista conforme al artículo 11 del TUO de la LCE.
- 2.- Conoce, acepta y se somete a las bases y documentos del procedimiento.
- 3.- Es responsable de la veracidad de los documentos e información que presenta.
- 4.- No haber incurrido y se obliga a no incurrir en actos de corrupción, así como respetar el principio de integridad.
- 5.- Se compromete a mantener su oferta y/o perfeccionar el contrato en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*

### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL REQUERIMIENTO (TERMINOS DE REFERENCIA)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones existentes, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### **Importante**

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada debe ser presentada por el representante legal o común del consorcio.*

## ANEXO N° 4

### OFERTA ECONOMICA (MODELO)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO UNITARIO O TARIFA <sup>20</sup>	OFERTA ECONÓMICA [CONSIGNAR MONTO TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA]
<b>TOTAL</b>		

La oferta económica incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría de obra a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:  
"El postor debe presentar su oferta económica en documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:  
"El postor debe detallar en su oferta económica, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*
- *En caso de una convocatoria bajo el sistema a precios unitarios, consignar lo siguiente:  
"El postor debe consignar el precio total y los subtotales de su oferta económica".*
- *En caso de una convocatoria a suma alzada, consignar lo siguiente:  
"El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de*

<sup>20</sup> Solo incluir esta columna en el caso de una convocatoria bajo el sistema a precios unitarios o tarifas.

*resultar favorecido con la buena pro, presente la estructura de costos o detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente: “La oferta económica de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 8**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.*

**Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.**

## ANEXO N° 5

### CARTA DE COMPROMISO DE PRESENTACIÓN Y ACREDITACIÓN DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y DEL EQUIPAMIENTO REQUERIDO PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

De nuestra consideración,

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], en caso de resultar ganador de la buena pro, conforme los requisitos señalados en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento, me comprometo a presentar para la suscripción del contrato:

1. Los documentos que acreditan la experiencia del Personal especialista requeridos para la ejecución de la prestación del servicio.
2. Los documentos que acreditan el equipamiento necesario para la ejecución de la prestación del servicio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### **Importante**

*De conformidad con el artículo 37 del Reglamento, esta carta no requiere, en caso de consorcio, las firmas legalizadas de los integrantes del mismo. Tampoco requiere la firma de cada profesional considerado personal especialista.*

## ANEXO N°6

### CONTENIDO MÍNIMO DEL CONTRATO DE CONSORCIO (Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

El Contrato de Consorcio debe contener como mínimo:

a) La identificación de los integrantes del consorcio. Se debe precisar el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, según corresponda.

b) La designación del representante común del consorcio. Dicho representante tiene facultades para actuar en nombre y representación del consorcio, en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con poderes suficientes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven de su calidad de postor y de contratista hasta la conformidad o liquidación del contrato, según corresponda.

El representante común del consorcio no debe encontrarse impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) El domicilio común del consorcio. Es el lugar al que se dirigirán las comunicaciones remitidas por la Entidad al consorcio, siendo éste el único válido para todos los efectos.

d) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. Todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones.

En el caso de procedimientos convocados bajo la modalidad de ejecución contractual de concurso oferta, los consorciados deben identificar quien asume las obligaciones referidas a la ejecución de obras y a la elaboración del expediente técnico, según corresponda.

e) El porcentaje de las obligaciones de cada uno de los integrantes. Los consorciados deben determinar el porcentaje total de sus obligaciones, respecto del objeto del contrato. Dicho porcentaje debe ser expresado en número entero, sin decimales.

f) Identificar al integrante del consorcio a quien efectuará el pago y emitirá la respectiva factura o, en caso de llevar contabilidad independiente, señalar el registro único de contribuyentes (RUC) del consorcio.

El incumplimiento del contenido mínimo en el contrato de consorcio no es subsanable.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Consociado 1**  
Nombres, apellidos y firma del Consorciado 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
**Consociado 2**  
Nombres, apellidos y firma del Consorciado 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

#### Importante

*De conformidad con el artículo 37 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas. Este Anexo de ninguna manera reemplaza al contrato del consorcio, pues sólo contiene el contenido mínimo que debe recoger el referido contrato.*

## ANEXO N° 7

### MODELO CARTA DE REFERENCIA BANCARIA (Aplica para líneas de crédito)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

De nuestra consideración,

A solicitud de nuestro cliente (.....) (en caso de Consorcio consignar el nombre del consorcio y razón social de quienes lo integran), indicamos que tiene(n) una línea de crédito aprobada y vigente de hasta S/. ..... (Detallar en números) ..... (Detallar en letras).

La concesión y utilización de las líneas de crédito se sujeta a la perfecta obediencia de las normas de la entidad emisora.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
Firma de la entidad emisora

Dirección de la entidad emisora: \_\_\_\_\_

#### **Importante**

*Se permitirá que las cartas de línea de crédito que emitan las entidades emisoras a los postores sean en sus propios formatos, conteniendo la información mínima mencionada en el presente anexo, según lo previsto por el artículo 37 del Reglamento.*

*En el caso de consorcios, la Línea de Crédito requerida debe ser emitida de acuerdo al porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes.*

*Documento de Línea de Crédito, emitida por entidades supervisadas por la Superintendencia de Banca y Seguros, la cual es obligatoria para los procedimientos de selección cuyos valores referenciales sean mayores a S/ 50,000,000.00; y, para valores referenciales de igual o menor monto a S/ 50,000,000.00, de acuerdo a lo que se establezca en las condiciones específicas de las bases del procedimiento de contratación en cada entidad ejecutora.*

#### **Importante para la Entidad**

*Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:*

***Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.***

## ANEXO N° 8

### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

#### COMITÉ DE SELECCIÓN

#### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa<sup>21</sup> se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los consorciados.*

---

<sup>21</sup> En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

## ANEXO N° 9

### DECLARACIÓN JURADA - PRESENTACIÓN DE GARANTÍA COMO OBLIGACIÓN CONTRACTUAL

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 24-2021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en el segundo párrafo del artículo 54 (Requisitos para la suscripción del contrato)<sup>22</sup> y lo establecido en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a entregar la(s) garantía(s) de fiel cumplimiento y la(s) garantías de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, según corresponda, en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### **Importante**

*Este formato de declaración es aplicable tanto para la garantía de fiel cumplimiento (carta fianza o póliza de caución), así como para la garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias (carta fianza o póliza de caución).*

<sup>22</sup> “En los procedimientos en los que corresponda la presentación de una garantía, el postor ganador podrá optar por presentarla como requisito para la firma del contrato o como obligación contractual. En este último caso el postor deberá acompañar a los documentos antes señalados su declaración jurada comprometiéndose a presentar dicha garantía en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, contados desde la suscripción del contrato; en caso de incumplimiento el contrato queda resuelto de pleno derecho.”

**ANEXO N° 10**

**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 242021-MDCH-CS-PRIMERA CONVOCATORIA.**

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO/ COMPROBANTE DE PAGO	FECHA <sup>23</sup>	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>24</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>25</sup>
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
<b>TOTAL</b>								

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

<sup>23</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>24</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>25</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.