



## **BASES**

### **LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

#### **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

**MEJORAMIENTO EDUCATIVO DEL  
INSTITUTO SUPERIOR  
TECNOLOGICO PUBLICO PURÚS,  
DISTRITO DE PURÚS - PROVINCIA  
DE PURÚS - DEPARTAMENTO DE  
UCAYALI  
CUI: 2469867**



## **DEBER DE COLABORACIÓN**

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**



## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

#### Importante

*No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.*

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

a absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.



**Importante**

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

**1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES**

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE, de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

**Advertencia**

*La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.*

**Importante**

*Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.*

**1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pagado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

**Importante**

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

**1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS**

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### **Importante**

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

### **1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

#### **Importante**

*En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>2</sup>.*

### **1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

### **1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

<sup>2</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)



La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### **1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS**

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

#### **1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

#### **1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

#### **Importante**

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*



## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*  
*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

##### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

#### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

#### Importante

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

#### Advertencia

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

*1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*



*2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*

*3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*

*4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.

### 3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

#### **Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### 3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

#### **Importante**

*Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo Nº 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.*



### **3.8. PENALIDADES**

#### **3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### **3.8.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### **3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### **3.10. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**



**CAPÍTULO I  
GENERALIDADES**

**1.1. ENTIDAD CONVOCANTE**

Nombre : GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS  
RUC Nº : 20351710617  
Domicilio legal : Av. Purus S/N – Ucayali – Purus – Purus  
Teléfono: : 061-586120  
Correo electrónico: : gerencia.purus@regionucayali.gob.pe

**1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: “Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali” Código Único de Inversiones: 2469867

**1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>3</sup>**

El valor referencial asciende a **S/ 36,934,831.03 (Treinta y Seis Millones Novecientos Treinta y Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Uno con 03/100 Soles)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de diciembre 2022.

Valor Referencial (VR)	Límite Inferior		Límite Superior	
	Con IGV	Sin IGV	Con IGV	Sin IGV
<b>S/ 36,934,831.03</b> Treinta y Seis Millones Novecientos Treinta y Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Uno con 03/100 Soles	<b>S/ 33,241,347.93</b> Treinta y Tres Millones Doscientos Cuarenta y Un Mil Trescientos Cuarenta y Siete con 93/100 Soles	<b>S/ 28,170,633.84</b> Veintiocho Millones Ciento Setenta Mil Seiscientos Treinta y Tres con 84/100 Soles	<b>S/ 40,628,314.13</b> Cuarenta Millones Seiscientos Veintiocho Mil Trescientos Catorce con 13/100 Soles	<b>S/ 34,430,774.68</b> Treinta y Cuatro Millones Cuatrocientos Treinta Mil Setecientos Setenta y Cuatro con 68/100 Soles

**Importante**

*El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

**1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN**

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : Formato 02 Nº 029-2023-GTP-GE, de fecha 19/05/2023  
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : Resolución Gerencial Territorial Nº 198-2022-GRU-GGR-GTP, del 16/12/2022  
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico : AS-SM-9-2022-GRU-GGR-GTP-CS-1

**1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

5 – 15 Recursos Determinados

<sup>3</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.



### Importante

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

#### 1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A Suma Alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

#### 1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Sin modalidad

#### 1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de Quinientos Cuarenta (540) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

#### 1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	:	Caja de la Entidad de la Oficina de Coordinación de la Gerencia Territorial de Purus, sito en Jr. Mariscal Cáceres N° 795 – Callería – Coronel Portillo - Ucayali
Recoger en	:	Unidad de Abastecimiento y Servicios Auxiliares de la Oficina de Coordinación de la Gerencia Territorial de Purus
Costo de bases	:	Impresa: S/ 10.00
Costo del expediente técnico	:	Impreso: S/ 495.00 Digital: S/ 20.00

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

### Importante

- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

### Advertencia

*Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.*



### **1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA**

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

### **1.12. BASE LEGAL**

- ✓ Ley N° 31638 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- ✓ Ley N° 31639 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- ✓ Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- ✓ Reglamento Nacional de Edificaciones.
- ✓ Normas sobre consideraciones de mitigación de Impacto Ambiental.
- ✓ Reglamento del Sistema Nacional de Defensa Civil.
- ✓ Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, modificado por el Decreto Legislativo 1444, en adelante la Ley.
- ✓ Decreto Supremo N° 344-2018-EF que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado por el Decreto Supremo N° 377-2019-EF en adelante el Reglamento.
- ✓ Ley 28411 Ley de Sistema Nacional de Presupuesto.
- ✓ Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- ✓ Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- ✓ Decreto Legislativo N° 1275, que aprueba el Marco de la Responsabilidad y Transparencia Fiscal de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales.
- ✓ Ley 27785 Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República.
- ✓ Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- ✓ Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE - Texto Único Ordenado de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>4</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

##### 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>5</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (**Anexo N° 4**)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las

<sup>4</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>5</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>



obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo Nº 5**)

- g) El precio de la oferta en soles (**Anexo Nº 6**), y:
- ✓ El desagregado de partidas.
  - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (**Anexo Nº 6**)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### **Importante**

- *El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

#### **2.2.1.2. DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### **2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA:**

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- b) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley Nº 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (**Anexo Nº 7**)

#### **Advertencia**

*El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.*

#### **2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO**

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso<sup>6</sup>.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.

<sup>6</sup> Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.



- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>7</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación. **(Anexo N° 12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP.
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k) l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU<sup>8</sup>.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

#### Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

*En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.*

<sup>7</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>8</sup> <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>



*De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.*

*Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.*

*Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.*

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

- t) Correo electrónico y autorización de notificación de correo electrónico  
u) Copia de la constitución de la empresa y sus modificatorias debidamente actualizado.  
v) Carta de Compromiso del Personal clave con firma legalizada, formato libre  
w) Datos del Residente de Obra para el registro en el Cuaderno de Obra Digital, indicando los siguientes datos:

DATOS USUARIO CUADERNO DE OBRA DIGITAL – RESIDENTE DE OBRA	
NOMBRES Y APELLIDOS	
DNI	
CORREO ELECTRONICO	
TELEFONO	

#### Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>9</sup>.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

#### 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de Partes de la Oficina de Coordinación de la Gerencia Territorial de Purus, sito en Jr. Mariscal Cáceres N° 795 – Callería – Coronel Portillo – Ucayali

<sup>9</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.



## 2.5. ADELANTOS

### 2.5.1. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>10</sup> mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

### 2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de diez (10) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>11</sup> mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

## 2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será mensual.

### Importante

- *Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.*
- *Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"<sup>11</sup>. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:*

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>

## 2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

<sup>10</sup> De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

<sup>11</sup> Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.



**CAPÍTULO III  
REQUERIMIENTO**

**Importante**

*Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.*

**3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

El expediente técnico aprobado por la Gerencia territorial de Purús, mediante Resolución Gerencial Territorial N° 198-2022-GRU-GGR-GTP, es el documento que define las características técnicas del proyecto a partir de las cuales se ejecutara la obra, describiendo de manera precisa las principales características de esta (planos), definiendo igualmente los aspectos técnicos requeridos para su ejecución (especificaciones técnicas y estudios específicos realizados, estudios de suelos, cálculos para el diseño de estructuras, etc.), así como su costos (presupuesto y análisis de costos unitarios) y cantidades de trabajos a ejecutar (metrados).

El expediente técnico establece y define el plazo de ejecución de obra, calculado en base de rendimientos (de equipos y mano de obra) considerando para las diferentes partidas que conforman el presupuesto de obra, cuyos precios unitarios asumen las condiciones y características de las actividades que se requieren para ejecutar el trabajo, considerando asimismo los efectos del clima de la zona donde se ejecutara la obra.

**3.1.1. CONSIDERACIONES GENERALES**

**a) DESCRIPCIÓN DE LA OBRA A SER EJECUTADA:**

**UBICACIÓN:**

La Obra se Encuentra Localizada en:

Región : Ucayali  
Departamento : Ucayali  
Provincia : Purús  
Distrito : Purús  
Localización : Instituto Superior Tecnológico Publico Purús.

**b) DECLARATORIA DE VIABILIDAD DEL PROYECTO:**

Nombre de la Obra	<b>“MEJORAMIENTO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PURÚS, DISTRITO DE PURÚS - PROVINCIA DE PURÚS - DEPARTAMENTO DE UCAYALI”</b>
Código del PIP	<b>2469867</b>
Nivel de los Estudios de Pre Inversión	PROYECTO DE INVERSION
Fecha de declaración de Viabilidad	20/11/2019
Expediente Técnico Aprobado Mediante	Resolución Gerencial Territorial N° 198-2022-GRU-GGR-GTP
Fecha de Aprobación	16/12/2022

**c) OBJETO:**

Es objeto de los términos de referencia; la Contratación de una persona natural o jurídica debidamente inscrita en el Registro Nacional de Proveedores, registro de **EJECUTORES DE OBRA**, a fin de que brinde los servicios de un equipo de profesionales en la especialidad para la Ejecución de la obra **“MEJORAMIENTO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PURÚS, DISTRITO DE PURÚS - PROVINCIA DE PURÚS - DEPARTAMENTO DE UCAYALI”** Código único de inversiones: **2469867**



**d) RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTAS POR EL GOBIERNO REGIONAL DE LA SUB TERRITORIAL DE PURÚS.**

El gobierno regional de Ucayali de la Gerencia Territorial de Purús; a través de la Sub Gerencia Territorial de infraestructura, facilitará al postor que haya obtenido la buena pro toda la documentación referente al proyecto (expediente técnico) de manera impresa o de forma digital si es que este hubiese sido modificado posterior a la absolución de consultas u observaciones durante el procedimiento de selección y demás documentos que sean de importación para la ejecución del proyecto.

**e) METAS DEL PROYECTO.**

El presente proyecto contempla la construcción de los siguientes:

El proyecto tiene como meta la construcción de una infraestructura para el adecuado servicio educativo, que tiene como denominación “**MEJORAMIENTO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO PURÚS, DISTRITO DE PURÚS - PROVINCIA DE PURÚS - DEPARTAMENTO DE UCAYALI**”. A continuación, se detallarán las siguientes infraestructuras que conforman el expediente técnico, para el adecuado servicio y funcionamiento del proyecto.

• **ARQUITECTURA**

La construcción de la infraestructura del Instituto Superior Tecnológico Publico Purús.

El área del terreno considerado para el presente proyecto es de 19 919.2081 m2, dentro del cual se proyectó las zonas de pedagógica, técnico-productivo, administrativa, bienestar, servicios generales, servicios higiénicos y zona de exteriores

Los módulos que conforman la zona pedagógica son 4, zona técnico-productiva 2, zona administrativa 1, zona bienestar 1, zona de servicios generales 5, zona de servicios higiénicos 1 y zona de exteriores, según se detalla en el siguiente cuadro.

<b>METAS DEL PROYECTO</b>				
<b>ZONAS</b>	<b>ACCIÓN</b>			<b>META</b>
	<b>ACCIÓN</b>	<b>MODULOS</b>	<b>CANT.</b>	<b>AMBIENTE</b>
<b>1</b>	<b>CREACION DE UNA INFRAESTRUCTURA PEDAGOGICA (ZONA 1)</b>	AULAS (modulo 1 y 2)	04	AULAS
		S.U.M. (Modulo 3)	01	FOYER
			01	CUARTO DE LIMPIEZA
			01	SS.HH DE MUJERES
			01	SS.HH DE HOMBRES
			01	SALA DE USO MULTIPLE
			01	ALMACEN
			LABORATORIO (Modulo 4)	01
		01		ALMACEN DE MATERIALES
		01		CULTIVO DE BACTERIAS
		01		AULA TEORICA
		01		LABORATORIO CONTROL DE CALIDAD
		BIBLIOTECA (Modulo 5)	01	SALA DE LECTURA
			01	DEPOSITO DE LIBROS
			01	CUARTO DE LIMPIEZA
			01	RECEPCION
			01	SERVICIO HIGIENICO
			01	SS.HH DE DISCAPACITADOS
			01	AULA DE COMPUTO
			01	CUARTO DE CONECTIVIDAD
01	SALA DE REUNIONES			
01	RECEPCION			
<b>2</b>	<b>CREACION DE UNA INFRAESTRUCTURA ADMINISTRATIVA (ZONA 2)</b>	ADMINISTRACION (Modulo 6)	01	SS.HH DISCAPACITADOS
			01	SS.HH HOMBRES
			01	SS.HH MUJERES
			01	TOPICO
			01	DEPOSITO DE MATERIALES
			01	DIRECCION
			01	COORDINACION ACADEMICA
			01	JEFE DE UNIDAD ACADEMICA



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

3	CREACION DE UNA INFRAESTRUCTURA TECNICO – PRODUCTIVO (ZONA 3)	PLANTA PROCESADORA (Modulo 7)	01	PROCESADORA DE GRANOS	
			01	PROCESADORA DE LACTEOS	
			01	PROCESADORA DE CARNES	
			01	PROCESADORA DE FRUTAS	
			01	RECEPCION	
			02	DUCHAS Y VESTUARIOS	
			01	ALMACEN	
			01	SS.HH MUJERES	
			01	SS.HH HOMBRES	
			01	CUARTO DE LIMPIEZA	
				PLANTA EMBOTELLADORA (Modulo 8)	01
4	CREACION DE UNA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS HIGIENICOS (ZONA 4)	SERVICIOS HIGIENICOS (Modulo 9)	01	SS.HH MUJERES	
			01	SS.HH HOMBRES	
			01	SS.HH DISCAPACITADOS	
			01	CUARTO DE LIMPIEZA	
5	CREACION DE UNA INFRAESTRUCTURA DE BIENESTAR (ZONA 5)	CAFETIN (Modulo 10)	01	AREA DE COMENSALES	
			01	DEPOSITO	
			01	KITCHEN	
			01	SERVICIOS HIGIENICOS	
			01	AREA DE ATENCION	
6	CREACION DE UNA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS GENERALES (ZONA 6)	DEPOSITO GENERAL (Modulo 11)	01	DEPOSITO GENERAL	
		DEPOSITO DEPORTIVO (Modulo 12)	01	DEPOSITO DEPORTIVO	
		CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS (Modulo 13)	01	CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS	
		SUB ESTACION ELECTRICA (Modulo 14)	01	SUB ESTACION ELECTRICA	
EXTERIORES	CREACION DE ESPACIOS DE SOCIALIZACION, RECREACION Y CIRCULACION PEATONAL Y VIAL	GUARDIANIA + PORTICO (Modulo 15)	01	GUADIANIA	
			01	SS.HH GUARDIANIA	
			01	PORTICO	
		TANQUE ELEVADO + CISTERNA + POZO ARTESIANO (Modulo 16)	01	TANQUE ELEVADO	
			01	CISTERNA	
		01	POZO ARTESIANO		
		LOSA DEPORTIVA (Modulo 17)			
		TANQUE SEPTICO (MODULO 19)			
		FILTRO ANAEROBIO (MODULO 20)			
		CAMARA DE CASETA DE CLORO (MODULO 21)			
		CIRCULACION			
		PLAZOLETAS			
		CERCO PERIMETRICO			
		ESTACIONAMIENTO			
AREA VERDE					

Se tiene los siguientes espacios con sus dimensiones y áreas:

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO							
“Mejoramiento educativo del instituto superior tecnológico publico Purús, distrito de Purús, provincia de Purús, departamento de Ucayali “							
NIVEL EDUCATIVO:	SUPERIOR			ALUMNOS:	160		
TURNO:	MAÑANA Y TARDE						
ZONIFICACION:	E2 (Educación Superior Tecnológica)						
AREA DE TERRENO:	19 919.2081 m2						
PROGRAMACION ARQUITECTONICO							
ZONA	AMBIENTE	N° DE USUARIO / UNIDAD	INDICE DE OCUPACION (m2/est.)	CANT. SEGÚN PROYECTO	AREA SEGÚN NORMATIVA (m2)	AREA SEGÚN EXPEDIENTE (m2)	TOTAL DE AREA (m2)



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

<b>ZONA PEDAGOGICA (ZONA 1)</b>	<b>AULAS (MODULO 1 Y 2)</b>	AULAS	40	1.75 m <sup>2</sup> /per.	4	70.00	71.34	285.37		
	<b>S.U.M (MODULO 3)</b>	FOYER	-	-	-	1	SEGUN PROY.	44.79	44.79	
		CUARTO DE LIMPIEZA	1	1.00 m <sup>2</sup> /per.	-	1	SEGÚN PROY.	1.99	1.99	
		SALA DE USO MULTIPLE	120	1.00 m <sup>2</sup> /per.	-	1	SEGÚN PROY.	103.17	103.17	
		SS.HH MUJERES	-	1l, 1L	-	1	SEGÚN PROY.	2.85	2.85	
		SS.HH HOMBRES	-	1l, 1L ,1u	-	1	SEGÚN PROY.	4.43	4.43	
		ALMACEN	-	-	-	1	15% de área de sum	18.85	18.85	
	<b>LABORATORIO (MODULO 4)</b>	ALMACEN DE PROYECTOS	-	-	-	1	SEGÚN PROY.	21.09	21.09	
		AULA TEORICA	15	-	-	1	SEGÚN PROY.	39.00	39.00	
		ALMACEN DE MATERIALES	-	-	-	1	SEGÚN PROY.	9.83	9.83	
		CULTIVOS DE BACTERIAS	3	1 trab/per.	-	1	SEGÚN PROY.	9.83	9.83	
		LABORATORIOS DE CONTROL DE CALIDAD	20	3.00 m <sup>2</sup> /per.	-	1	SEGÚN PROY.	88.72	88.72	
		PASADIZO	-	-	-	1	SEGÚN PROY.	6.23	6.23	
	<b>BIBLIOTECA (MODULO 5)</b>	SALA DE LECTURA	21	1.00 m <sup>2</sup> /per.	-	1	1 asiento C/ 10 alumnos matriculados	66.27	66.27	
		DEPOSITO DE LIBROS	5	1.50 m <sup>2</sup> /per.	-	1	SEGÚN PROY.	8.73	8.73	
		CUARTO DE LIMPIEZA	1	1.00 m <sup>2</sup> /per.	-	1	SEGÚN PROY.	2.73	2.73	
		RECEPCION	2	5.00 m <sup>2</sup> /per.	-	1	5.00	11.63	11.63	
		SERVICIO HIGIENICO	-	1l, 1L	-	1	SEGÚN PROY.	2.29	2.29	
		SS.HH DE DISCAPACITADOS	-	1l, 1L	-	1	SEGÚN PROY.	6.68	6.68	
		AULA DE COMPUTO	20	2.50 m <sup>2</sup> /per.	-	1	50.00	55.50	55.50	
		CUARTO DE CONECTIVIDAD	3	1 per/silla	-	1	SEGÚN PROY.	11.38	11.38	
		PASADIZO	-	-	-	1	SEGÚN PROY.	8.44	8.44	
	<b>ZONA ADMINISTRATIVA (ZONA 2)</b>	<b>ADMINISTRACION (MODULO 6)</b>	SALA DE REUNIONES	8	1 per/silla	-	1	SEGÚN PROY.	26.86	26.86
			RECEPCION	1	1 trab/per.	-	1	5.00	40.63	40.63
			SS.HH HOMBRES	1	1l, 1L, 1U	-	1	SEGÚN PROY.	3.71	3.71
			SS.HH MUJERES	-	1l, 1L	-	1	SEGÚN PROY.	3.70	3.70
			SS.HH DISCAPACITADOS	-	1l, 1L	-	1	SEGÚN PROY.	5.70	5.70
TOPICO			1	9.00 m <sup>2</sup> /per	-	1	9.00	13.18	13.18	
DIRECCION			2	10.00 m <sup>2</sup> /per	-	1	10.00	20.49	20.49	
COORDINACION ACADEMICA			2	10.00 m <sup>2</sup> /per	-	1	SEGÚN PROY.	20.93	20.93	
JEFE DE UNIDAD ACADEMICA			2	10.00 m <sup>2</sup> /per	-	1	SEGÚN PROY.	20.93	20.93	
DEPOSITO DE MATERIALES			-	-	-	1	4.00	7.19	7.19	
PASADIZO			-	-	-	1	SEGÚN PROY.	7.74	7.74	
<b>ZONA TECNICO-PRODUCTIVO (ZONA 3)</b>			<b>PLANTA PROCESADORA (MODULO 7)</b>	PROCESADORA DE GRANOS	24	-	-	1	SEGÚN PROY.	55.24
	PROCESADORA DE LACTEOS	-		-		1	SEGÚN PROY.	44.10	44.10	
	PROCESADORA DE CARNES	-		-		1	SEGÚN PROY.	44.10	44.10	
	PROCESADORA DE FRUTAS	-		-		1	SEGÚN PROY.	144.83	144.83	
	DUCHAS Y VESTUARIOS (MUJERES)	-		-		-	1	SEGÚN PROY.	7.36	7.36



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

		DUCHAS Y VESTUARIOS (HOMBRES)		-	1	SEGÚN PROY.	4.42	4.42
		RECEPCION	-	1 trab/per.	1	5.00	15.76	15.76
		ALMACEN	-	-	1	SEGÚN PROY.	4.64	4.64
		SS.HH MUJERES	-	4I, 4L, 4D, 1U	1	De 10 a 24 personas: 2 I, 4L, 2D, 1 U	9.36	9.36
		SS.HH HOMBRES	-		1		17.8	17.8
		PASADIZO	-	-	1	SEGÚN PROY.	48.17	48.17
		CUARTO DE LIMPIEZA	1	1.00 m <sup>2</sup> /per.	1	SEGÚN PROY.	3.12	3.12
PLANTA EMBOTELLADORA (MODULO 8)	EMBOTELLADORA	2	-	1	SEGÚN PROY.	15.61	15.61	
ZONA DE SERVICIOS HIGIENICOS (ZONA 4)	SERVICIOS HIGIENICOS (MODULO 9)	SS.HH MUJERES	160	3I, 2D, 3L	1	SEGÚN PROY.	22.03	22.03
		SS.HH HOMBRES		3I, 2D, 3L,3U	1	SEGÚN PROY.	25.81	25.81
		SS.HH DISCAPACITADOS	-	1I, 1L	1	SEGÚN PROY.	6.82	6.82
		CUARTO DE LIMPIEZA	1	1.00 m <sup>2</sup> /per.	1	SEGÚN PROY.	2.02	2.02
ZONA DE BIENESTAR (ZONA 5)	CAFETIN (MODULO 10)	AREA DE COMENSALES	16	1.50 m <sup>2</sup> /per.	1	SEGÚN PROY.	24.95	24.95
		DEPOSITO	-	-	1	SEGÚN PROY.	3.35	3.35
		KITCHEN	2	-	1	Área min. 30% de comensales	9.75	9.75
		SERVICIOS HIGIENICOS	-	1I, 1L	1	SEGÚN PROY.	3.12	3.12
		AREA DE ATENCION	-	-	1	SEGÚN PROY.	5.00	5.00
		PASADIZO	-	-	1	SEGÚN PROY.	2.49	2.49
ZONA DE SERVICIOS GENERALES (ZONA 6)		DEPOSITO GENERAL (MODULO 11)	1	Ratio de 1.5 m <sup>2</sup> por aula	1	área no menor a 10.00 m <sup>2</sup>	14.79	14.79
		DEPOSITO DEPORTIVO (MODULO 12)	1	-	1	SEGÚN PROY.	14.79	14.79
		CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS (MODULO 13)	1	1 trab/per.	1	SEGÚN PROY.	14.79	14.79
		SUB ESTACION (MODULO 14)	1	1 trab/per.	1	SEGÚN PROY.	15.68	15.68
EXTERIORES	GUARDIANA A + PORTICO (MODULO 15)	GUARDIANA	1	1 trab/per.	2	SEGÚN PROY.	3.21	6.42
		SS.HH GUARDIANA	-	1L, 1I	2	SEGÚN PROY.	1.79	3.58
		PORTICO	-	-	2	SEGÚN PROY.	74.89	149.78
	TANQUE ELEVADO + POZO ARTESIANO + CISTERNA (MODULO 16)	TANQUE ELEVADO	1	1 trab/per.	1	SEGÚN PROY.	36.00	36.00
		CISTERNA	1	1 trab/per.	1	SEGÚN PROY.	12.25	12.25
		POZO ARTESIANO	1	1 trab/per.	1	SEGÚN PROY.	8.12	8.12
	LOSA DEPORTIVA (MODULO 17)	-	-	1	18m x 32m	576.00	576.00	
	CERCO PERIMETRICO (MODULO 18)	-	-	-	SEGÚN PROY.	93.00	93.00	
	TANQUE SEPTICO (MODULO 19)	-	-	-	SEGÚN PROY.	3.24	3.24	
	FILTRO ANAEROBICO (MODULO 20)	-	-	-	SEGÚN PROY.	2.89	2.89	
	CAMARA DE CASETA DE CLORO (MODULO 21)	-	-	-	SEGÚN PROY.	7.49	7.49	
	PLAZOLETA 01	21	4.00 m <sup>2</sup> /per.	1	SEGÚN PROY.	85.00	85.00	



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

PLAZOLETA 02	50	4.00 m <sup>2</sup> /per.	1	SEGÚN PROY.	204.134	204.134
PLAZOLETA 03	21	4.00 m <sup>2</sup> /per.	2	SEGÚN PROY.	85.00	85.00
ESTACIONAMIENTO 1		-	1	SEGÚN PROY.	122.07	122.07
ESTACIONAMIENTO 2	4	16.00 m <sup>2</sup> /per.	1	SEGÚN PROY.	89.258	89.258
CIRCULACION VEHICULAR	-	-	-	SEGÚN PROY.	906.608	906.608
CIRCULACION EXTERIOR	-	-	-	SEGÚN PROY.	2997.44	2997.44
AREA VERDE	-	-	-	SEGÚN PROY.	3330.84	3330.84
<b>TOTAL AREA CONSTRUIDA (35.44%)</b>						6936.79
<b>AREA LIBRE (64.56%)</b>						12859.76
<b>CIRCULACION Y MUROS (30%)</b>						122.658

**TOTAL DE AREA CONSTRUIDA: 7059.45 m<sup>2</sup>**

• **ESTRUCTURAS**

El proyecto consiste en el diseño estructural de una edificación de 1 nivel para los módulos de instituto Purús conformado por elementos estructurales (mortero armado), albañilería confinada, elementos metálicos, elementos de madera  
Los Sistema Estructurales planteados son de tipo: pórticos, madera y albañilería confinada.

El módulo cuenta con una forma regular en planta y elevación por lo que se tomará en cuenta en el análisis para los factores correspondientes como estructura regular.

Los módulos cuentan con una planta más alargada en el sentido "X", motivo por el cual se ha peraltado las columnas perpendiculares a dicho sentido.

El requerimiento por pre dimensionamiento suponía dimensiones estructurales de vigas (robustas) y columnas (insuficientes), debido a la elevada rigidez de unos elementos con respecto a otro (vigas vs columnas), por ello intencionalmente se elevaron las dimensiones de los elementos estructurales correspondientes para el adecuado desarrollo de resistencia y ductilidad global, así como también se tuvo en cuenta los requerimientos arquitectónicos al momento del dimensionamiento final de los elementos estructurales.

Los diseños que se desarrollan son básicamente para estructuras de soporte tipo: pórticos, madera y albañilería confinada.

• **INSTALACIONES SANITARIAS**

Para dar operatividad de los diferentes servicios que cuentan con aparatos sanitarios se hace necesaria la instalación del sistema de agua potable y del desagüe con la finalidad de brindar servicio de saneamiento básico necesario para el Instituto Superior Tecnológico Purús.

El proyecto de Instalaciones Sanitarias comprende el diseño de:

- ✓ Sistema de Agua fría.
- ✓ Sistema de Desagüe.
- ✓ Sistema de PTAR.
- ✓ Sistema de Drenaje Pluvial.

• **INSTALACIONES ELECTRICAS**

El Proyecto de Instalaciones Eléctricas del Proyecto "PROYECTO: "MEJORAMIENTO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO PURUS, DISTRITO DE PURUS, PROVINCIA DE PURUS, DEPARTAMENTO DE UCAYALI" ha sido desarrollado en base al proyecto arquitectónico, el cual está constituido por las siguientes áreas.

**ZONA 1:**

- ✓ Módulo 1 y 2 - Aulas (aulas 1, 2, 3 y 4)
- ✓ Módulo 3 - SUM (Foyer, cuarto de limpieza, SS. HH mujeres, SS. HH hombres, sala de uso múltiple, almacén)
- ✓ Módulo 4 - Laboratorio (Almacén de proyectos, almacén de materiales, cultivo de bacterias, aula teórica, laboratorio)



- ✓ Módulo 5 – Biblioteca (sala de lectura, depósito de libros, cuarto de limpieza, recepción, servicio higiénico, SS. HH discapacitados, aula de cómputo, cuarto de conectividad)

**ZONA 2:**

- ✓ Módulo 6 – Administración (sala de reuniones, recepción, SS. HH discapacitados, SS. HH hombres, SS. HH mujeres, tópico, depósito de materiales, dirección, coordinación académica, jefe de unidad académica)

**ZONA 3:**

- ✓ Módulo 7 – Planta procesadora (Procesadora de granos, procesadora de lácteos, procesadora de carnes, procesadora de frutas, recepción, duchas y vestuarios, almacén, SS. HH mujeres SS. HH Hombres y Cuarto de limpieza)
- ✓ Módulo 8 - Embotelladora

**ZONA 4:**

- ✓ Módulo 9 - Servicios Higiénicos (SS.HH. Mujeres, SS. HH Hombres, SS. HH discapacitados y cuarto de Limpieza)

**ZONA 5:**

- ✓ Módulo 10 - Cafetín (Área de comensales, deposito, kitchen, servicios higiénicos, área de atención)

**ZONA 6:**

- ✓ Módulo 11 – Deposito general
- ✓ Módulo 12 – deposito deportivo
- ✓ Módulo 13 – Cuarto de residuos solidos
- ✓ Módulo 14 - Sub estación eléctrica

**EXTERIORES:**

- ✓ Módulo 15 – Guardianía + pórtico (Guardianía, SS. HH guardianía, Pórtico)
- ✓ Módulo 16 – Tanque elevado + Pozo artesiano+ cisterna (Tanque elevado, pozo artesiano, cisterna)
- ✓ Módulo 17 - Losa deportiva
- ✓ Módulo 18 – cerco perimétrico
- ✓ Módulo 19 – Tanque séptico
- ✓ Módulo 20 – Filtro anaerobio
- ✓ Módulo 21 – cámara de caseta de cloro
- ✓ Plazoletas
- ✓ Área verde

**ESTACIONAMIENTO:**

- ✓ Estacionamiento 1 - Vehículos menores
- ✓ Estacionamiento 2 - Vehículos de carga

Para el presente proyecto se consideró que los circuitos no sean visibles o registrables (enterrados o empotrados en losa) se utilizarán tubos PVC-pesado de las dimensiones indicadas en planos.

En toda instalación visible se utilizará tubos metálicos eléctricos para la protección mecánica de los cables.

El cable utilizado es el tipo LSOH-90, el cual sustituye al cable convencional THW-90.

Todos los circuitos de tomacorrientes y fuerza irán acompañados con su respectivo cable a tierra de protección PE. Las tomas estabilizadas acompañadas con su tierra para sistema informático (los tableros estabilizados tendrán dos barras de tierra (una de protección para la carcasa del tablero y otra para la tierra aislada del tomacorriente estabilizado).

Todos los circuitos salientes para alimentar cada tablero o sub tablero final, sin excepción, estarán acompañados de un conductor de protección que en todos los casos será de cobre aislado en verde o con franjas amarillas o verde solo de 10 mm<sup>2</sup> de sección como mínimo.

- **INSTALACIONES TELECOMUNICACIONES**

El proyecto se encuentra dividido en 4 metas:

- ✓ Equipamiento Tecnológico



- ✓ Sistema de Transmisión de Datos (Cableado Estructurado).
- ✓ Sistema de Videovigilancia.
- ✓ Sistema de Detección de Incendios.

**f) PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

El plazo de ejecución de la obra es de **Quinientos Cuarenta (540)** días calendario y se contabilizará siempre y cuando se dé cumplimiento de las exigencias indicadas en el artículo 176º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. Nº 162-2021-EF).

**g) SISTEMA DE CONTRATACIÓN.**

Sera a **SUMA ALZADA** el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución.

**h) FINALIDAD PÚBLICA.**

El Instituto Superior Tecnológico Publico Purús, es el único centro de educación superior dentro del distrito de Purús, Por ese motivo la creación de una nueva infraestructura mejorada para esta institución permitirá a los jóvenes de todo el distrito que pueden llegar a realizar su formación profesional.

Proporcionar una apropiada dotación de servicios a través de la construcción y mejoramiento de la infraestructura educativa superior tecnológico publico Purús, contribuyendo con el desarrollo holístico del estudiante a fin de que logre una efectiva formación académica.

**i) VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA.**

El valor referencial asciende a la suma de **S/ 36,934,831.03 (Treinta y Seis Millones Novecientos Treinta y Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Uno con 03/100 Soles)**, monto que incluye gastos generales, utilidades e impuestos de ley, tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas, seguridad en el trabajo, costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que sea aplicable y que pueda incidir sobre el presupuesto. El postor deberá consignar con precisión la incidencia porcentual de los gastos generales fijos, variables y totales de tal forma que de las operaciones aritméticas se permita verificar el monto ofertado, manteniéndose los montos del expediente técnico, ídem deberá proceder con la utilidad, especificando que los subtotales del presupuesto son los siguientes:

<b>RESUMEN DE PRESUPUESTO DE OBRA</b>				
<b>PROYECTO</b>	: "MEJORAMIENTO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO PURUS, DISTRITO DE PURUS - PROVINCIA DE PURUS - DEPARTAMENTO DE UCAYALI"			
<b>MODALIDAD DE EJECUC</b>	: POR CONTRATA - A SUMA ALZADA	<b>FECHA:</b>	DICIEMBRE DEL 2022	
<b>UBICACIÓN :</b>	DISTRITO: PURUS PROVINCIA: PURUS REGION: UCAYALI			
<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>				
1.- OBRAS PROVISIONALES	:	S/.	15,346,362.07	
2.- ESTRUCTURAS	:	S/.	3,616,422.16	
3.- ARQUITECTURA	:	S/.	3,044,782.09	
4.- INSTALACIONES SANITARIAS	:	S/.	436,575.06	
5.- INSTALACIONES ELECTRICAS	:	S/.	2,795,468.87	
<b>6.- COSTO DIRECTO (1+2+3+4+5)</b>	:	<b>S/.</b>	<b>25,239,610.25</b>	
7.- GASTOS GENERALES	10.00%	:	S/.	2,523,961.03
8.- UTILIDAD	10.00%	:	S/.	2,523,961.03
<b>9.- COSTO TOTAL DE LA OBRA SIN I.G.V. (6+7+8)</b>	:	<b>S/.</b>	<b>30,287,532.30</b>	
10.- MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	:	S/.	1,013,171.96	
<b>11.- SUB TOTAL DE INVERSION SIN I.G.V. (9+10)</b>	:	<b>S/.</b>	<b>31,300,704.26</b>	
12.- I.G.V.	18.00%	:	S/.	5,634,126.77
<b>13.- COSTO TOTAL DE INVERSION EN EJECUCION DE LA OBRA (11+12) CON IG</b>	:	<b>S/.</b>	<b>36,934,831.03</b>	



- j) TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES**  
Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.
- k) COORDINACIÓN CON ENTIDADES PÚBLICAS Y EMPRESAS DE SERVICIO**  
El Contratista a la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Públicas y empresas de servicio, mediante gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que éstos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización.
- l) SUMINISTROS DE SERVICIOS**  
El suministro de energía eléctrica, así como el abastecimiento de agua y uso de desagües, que sean necesarios para la ejecución de la obra será de cuenta y responsabilidad del Contratista.
- m) DAÑOS A TERCEROS**  
Constituye obligación del Contratista el sumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos y demás terceros. La negativa del Contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato, sin perjuicio de la Gerencia Territorial de Purús o las empresas de servicio ejecuten los trabajos con cargo a las valorizaciones del Contratista o garantías de Fiel cumplimiento, de ser el caso.
- n) INDEMNIZACIONES**  
Es obligación y responsabilidad del Contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.  
  
Es obligación y responsabilidad del Contratista, inspeccionar los inmuebles aledaños en el perímetro de la construcción, cuyas instalaciones o cimentaciones queden comprendidas en el área de influencia de las excavaciones efectuadas para el proyecto y que puedan ver afectada su estabilidad o continuidad y además de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar accidentes o demandas de los propietarios.
- o) REAJUSTE.**  
En este caso como se trata de una obra pactada en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas previstas en el expediente técnico de obra que es parte de las bases, los Índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.  
  
Dado que los Índices Unificados de Precios de la Construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados de Precios que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.
- p) MANTENIMIENTO Y DESVIO DE TRANSITO**  
En el caso que se requiera, el Contratista será responsable del mantenimiento y desvío de tránsito en la zona de ejecución de las obras, desde el inicio de la obra hasta su recepción final de la obra, a su costo, del mantenimiento y desvío de tránsito, de tal manera que sus trabajos no interfieran innecesaria o indebidamente, con la comodidad pública respecto al acceso a propiedades o emergencia y con las facilidades de circulación en general.



Asimismo, el Contratista está obligado a:

- a) A la firma del contrato presentara a las instituciones pertinentes para su aprobación, un plan de desvío de tránsito en la zona afectada por la ejecución de la obra, el que será compatible con los alcances del contrato de obra suscrito, debiendo pagar el contratista el derecho correspondiente para obtener la autorización de interferencia de vías, sin la cual no podrá interrumpir las vías, bajo sus responsabilidades.
- b) Colocar tranqueras y señalización preventiva con las especificaciones técnicas indicadas en el Plan de desvío de tránsito, conforme a lo dispuesto por la Entidad correspondiente y normativa vigente, así como anunciar la ejecución de los trabajos para evitar el congestionamiento en el tránsito y daños a vehículos y peatones, tanto de día como de noche. La cantidad de las tranqueras será la suficiente para que se cumpla con el fin propuesto.
- c) Mantener el tránsito durante el periodo de construcción. Asimismo, deberá efectuar mantenimiento rutinario, conservando las calles y avenidas adyacentes a las obras en buenas condiciones, de tal manera que sus trabajos no interfieran innecesaria o indebidamente con la comodidad pública respecto al acceso, a la utilización y ocupación de la vía.

De ninguna manera se permitirán métodos rudimentarios de señalización. El tipo, número y ubicación de las señales de mantenimiento de tránsito son las autorizadas por la Entidad correspondiente y de acuerdo a la normativa vigente, que se indicaran en los planos y especificaciones técnicas. En caso de deterioro o robo de dichas señales, el Contratista está obligado a reponerlas las veces que sean necesarias.

**q) OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

El Contratista deberá implementar las acciones necesarias para el real cumplimiento de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, Leyes, Resoluciones, Ordenanzas Municipales aplicables a la Obra; así como para el suministro y transporte de materiales y equipos, acciones que se compromete a cumplir y respetar, no teniendo la Entidad responsabilidad, frente a las reclamaciones a que diere lugar el Contratista por infracción de las mismas.

El Contratista deberá cumplir con todas las obligaciones legales y reglamentarias en materia laboral, previsión social y sanitaria, impacto ambiental, higiene y seguridad de la industria de la construcción en el sitio de obra y/o campamentos que establezca por motivo de este contrato. En caso de incumplimiento de esta obligación, y con reclamo debidamente justificado y probado, la Entidad podrá retener del Contratista, el monto reclamado o solicitarle que constituya una fianza o garantía a favor de ésta, que cubra dicho monto, hasta solucionar la reclamación.

El Contratista queda obligado a dar cumplimiento de los pedidos y exigencias de la Supervisión, que sean solicitados con sujeción al contrato, debiéndole proporcionar a la supervisión las facilidades y/o elementos necesarios, a fin que el control y seguimiento se efectúe en forma satisfactoria, oportuna y eficiente.

Durante la realización de los trabajos y demás actividades correspondientes a la obra, el Contratista se ajustará estrictamente a los plazos consignados en los Calendarios Valorizados de Avance de Obra y de Adquisición de Materiales que formarán parte del Contrato, respetando el Cronograma de pagos establecido.

El Contratista no podrá iniciar la ejecución de la obra, si no ha sido abierto el Cuaderno de Obra. Con la apertura del Cuaderno de Obra el Contratista se somete al seguimiento y control de la Supervisión, en todo lo que se refiere a la obra, en marco de la Directiva Nº 009-2020-OSCE/CD

El Contratista se obliga a cumplir con todos los procedimientos e instrucciones establecidos por la Entidad y la legislación correspondiente, en lo que respecta al Medio Ambiente y a la Seguridad y Salud Ocupacional. Dentro de dicho Plan deberá considerarse mínimamente los siguientes criterios ambientales específicos:



Tipología del Impacto	Principales medidas de Mitigación
1. El proyecto no deberá ocasionar el deterioro del área paisajística urbana de la obra y lugares aledaños.	Analizar la localización del Proyecto para evitar afectar áreas de especial interés desde el punto de vista paisajístico urbano.
2. El Proyecto no deberá interferir con los planes de protección de laderas, taludes y otras obras para el control de la erosión y deterioro de la vegetación natural.	Elegir adecuadamente la localización para la implantación de las obras de reconstrucción, así como evitar afectar la flora y fauna.
3. El proyecto no deberá estar localizado sobre áreas pantanosas, áreas ecológicamente frágiles, o en zonas con condiciones naturales peligrosas o de alto riesgo ante la ocurrencia de fenómenos naturales.	Elegir adecuadamente la localización para la implementación de la obra de infraestructura de la. En casos especialmente críticos prever una estructura de protección para el establecimiento, asegurando además su acceso en cualquier situación.
4. Se deberá asegurar la disposición adecuada de residuos sólidos y líquidos con el fin de evitar el deterioro de la calidad de fuentes de agua superficiales y subterráneas, tierras de cultivo y granjas.	Prever recipientes apropiados para sustancias altamente tóxicas y uso del relleno sanitario autorizado.

Adicionalmente deben tenerse en cuenta como mínimo las siguientes directrices:

- ✓ Deberán contar con servicios higiénicos adecuados y suficientes para los trabajadores.
- ✓ Deberá contarse con un sistema adecuado para eliminar desechos y materiales peligrosos para la salud humana provenientes de la ejecución en cuestión.
- ✓ Las obras de la ejecución del Proyecto, no deben generar malos olores, ni focos infecciosos o altos niveles de contaminación.
- ✓ Mantener un esquema eficiente de conservación del sitio de obras, para prevenir daños y erosiones durante la temporada de lluvias intensas.
- ✓ Mantener el control médico de la salud de los trabajadores y el control de las medidas de seguridad en la obra, con el objeto de evitar accidentes de trabajo. Prever en los campamentos botiquines equipados, cajas de recolección de basura, depósito y eliminación correcta de residuos orgánicos, tanto sólidos como líquido. Limpiar, consolidar y proteger las superficies del sitio de obra, canteras y campamentos.
- ✓ Desmontar y demoler correctamente intervenciones y obras provisionales, sin dejar componentes que puedan constituir en el futuro, peligro o fuente de contaminación ambiental.

Con el fin de cumplir con las tipologías del impacto y las medidas de mitigación EL CONTRATISTA deberá evitar o minimizar, durante la ejecución y luego de la fase final de los trabajos, la generación de los siguientes impactos negativos, independientemente de las obligaciones que deriven de las especificaciones técnicas y demás normas y reglamentos nacionales:

- a) Contaminación del suelo con aceites, grasas, combustibles, pinturas, etc. en el lugar de la obra, así como en el campo si los hubiera.
- b) Contaminación del aire con polvo, cenizas, gases y material particulado.
- c) Contaminación sonora (ruido) en áreas urbanas y rurales por medio de equipos y maquinaria pesada.
- d) Inestabilidad de taludes naturales o artificiales, si fuera el caso, por medio de excavaciones y cortes para cimentación de obras, canteras, etc.
- e) Acumulación desordenada de detritos y otros materiales oriundos de los trabajos en el sitio de Obras y en el campamento.
- f) Contaminación de las áreas citadas por cualquier residuo temporal no debidamente dispuesto.
- g) Generación de condiciones para la proliferación de vectores de enfermedades transmisibles, como mosquitos en agua estancada, roedores en depósitos de basura, etc.
- h) Degradación paisajista causada por movimientos de tierra, cortes y otros, relacionados con la ejecución de las actividades.



- i) Destrucción de vegetación natural fuera del área de construcción por depósito de materiales, acceso al lugar de la obra, canteras de materiales, campamento de trabajadores, etc.

Respecto a la documentación que obra en su poder relacionado con el proyecto, el Contratista se compromete en forma irrevocable a guardar confidencialidad y no disponer, ni hacer uso de ella en ningún momento, para fines distintos a los intereses de la Entidad, ni después de la terminación del proyecto.

El Contratista está obligado a entregar a la Entidad, de acuerdo a lo establecido en el Art. 211 del Reglamento de la LCE, conjuntamente con la liquidación, los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada.

**r) NORMAS REGLAMENTARIAS**

El Contratista está obligado a cumplir cabalmente durante la ejecución de la obra, las normas legales vigentes siguientes, bajo responsabilidad en caso de inobservancia:

1. Ley 2861 Ley General del Ambiente
2. D.S. 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo.
3. D.S. N° 003-98-SA "Normas Técnicas del Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo"
4. D.S. 42-F "Reglamento de Seguridad Industrial"

Adicionalmente para trabajos en zona, el Contratista debe cumplir con:

- a. Todos los compromisos de mitigar los Impactos Ambientales.
- b. Instruir al personal que trabaje en las obras sobre los procedimientos para la protección y conservación ambiental en la zona.

**3.1.2. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS.**

**a) DEL EQUIPAMIENTO**

Según el ítem **3.2 Requisitos de Calificación** del presente Requerimiento.

**b) DEL PLANTEL PROFESIONAL**

Según el ítem **3.2 Requisitos de Calificación** del presente Requerimiento

- i. Cuando las experiencias sean acreditadas mediante certificados o constancias, deberán contener como mínimo la siguiente información; lugar y ejecución de la obra, nombre del profesional propuesto, el nombre del proyecto, nombre de la entidad contratante, plazo de ejecución de la obra (inicio y termino), en caso contrario no serán considerados.
- ii. Los profesionales propuestos no podrán ocupar más de un cargo como especialista o Residente o Asistente o personal técnico.
- iii. La documentación que acrediten la experiencia del profesional y la experiencia del postor deberán estar ordenados en forma cronológica (Descendente o Ascendente)
- iv. Los Documentos presentados para acreditar la experiencia de los profesionales propuestos deberán ser estar legibles caso contrario no serán considerados.
- v. A efectos de poder verificar la capacidad técnica y profesional, para la suscripción del contrato, es necesario que el participante presente en resumen la experiencia de cada profesional propuesto, así como su libre disponibilidad, bajo cualquier documento sin restricción alguna.
- vi. El Residente de obra no podrá prestar servicios en más de una obra a la vez.
- vii. La colegiatura y habilitación de los profesionales se requiera para el inicio de su participación efectiva de la obra, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.
- viii. La permanencia en la obra del Residente de la Obra es al 100% (cien por ciento) durante la ejecución de la obra. De los demás profesionales o especialistas es según los porcentajes de participación establecidos en los términos de referencia y los Gastos Generales, las mismas que deberán de ser indicadas por el postor en su oferta como documento complementario.

**c) DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA**

El postor deberá ser una persona natural o jurídica, debidamente constituida el mismo que deberá estar inscrito en el Registro Nacional de Proveedores del Estado (RNP), en el



capítulo ejecutor de obras debiendo tener la capacidad individual o en consorcio por el monto del valor referencial o superior, del mismo modo, deberá acreditar su experiencia en la ejecución de obras similares.

Experiencia Del Postor En La Especialidad

Según el ítem **3.2 Requisitos de Calificación** del presente Requerimiento

**d) CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS**

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento:

- ✓ El número máximo de consorciados es de 02 Integrantes.
- ✓ El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de diez por ciento (10%).
- ✓ El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de sesenta por ciento (60%).

**e) DE LAS OTRAS PENALIDADES**

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

<b>Otras Penalidades</b>			
<b>Nº</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
<b>1</b>	<u>AUSENCIA DEL PERSONAL CLAVE</u> En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas. (Conforme al numeral 190.5 del art. 190 del RLCE)	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
<b>2</b>	<u>PERMANENCIA DEL PERSONAL CLAVE</u> El Contratista debe de iniciar y ejecutar su prestación con el plantel profesional clave ofertado. Cuando este permanezca menos de sesenta (60) días calendarios o del íntegro del plazo si este es menos a los sesenta (60) días, se le aplicará penalidad. (conforme al numeral 190.2 del art. 190 del RLCE)	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra de forma individual.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
<b>3</b>	<u>AUSENCIA DE RESIDENTE DE OBRA</u> El Residente de Obra deberá de tener permanencia del 100%, ante la ausencia comprobada a través del acta de visita o informe de visita a la obra por el personal de la Sub Gerencia Territorial de Infraestructura o algún miembro de los organismos de control	0.25 UIT por cada día de ausencia del residente en obra.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
<b>4</b>	<u>DUPLICIDAD DE CARGO EN OBRAS</u> El Personal profesional está obligado a participar de modo permanente y directo durante la ejecución de la obra. De tomarse conocimiento de su participación en otra obra contratada por cualquier Entidad pública o privada, se solicitará su cambio.	Se aplicará una penalidad equivalente al 0.5% del monto del contrato de Obra correspondiente, por cada profesional involucrado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
<b>5</b>	<u>CARTEL DE OBRA</u> Si el contratista no cumple con instalar el cartel de obra, dentro de los 5 días calendarios siguientes de iniciado el plazo de Ejecución de Obra	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.



<b>Otras Penalidades</b>			
<b>N°</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
6	<u>CALENDARIOS ACTUALIZADOS</u> Cuando el contratista no cumpla con entregar los calendarios de ejecución de obra (full color 03 juegos) actualizado al inicio del Plazo Contractual y/o posterior a una suspensión y/o ampliación de Plazo, en un plazo de 03 días calendarios.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
7	<u>EJECUCION DE OBRA</u> Por no ejecutar la obra de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas.	Una (1) UIT por ocurrencia	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
8	<u>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION E IDENTIFICACION DE PERSONAL</u> Por no contar los trabajadores con los respectivos implementos de seguridad a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad suficiente a los trabajadores y público en general. (su aplicación corresponde por incumplimiento por parte del contratista a la falta de implementación de equipos de seguridad personal a sus trabajadores como: casco, guantes, chalecos, uniforme, zapatos, lentes y otros equipos que resulten necesarios su utilización por parte del trabajador para la ejecución de determinadas partidas)	0.25 UIT por Ocurrencia detectada.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
9	<u>DAÑOS A TERCEROS O BIENES DE TERCEROS</u> Cuando el Contratista durante la ejecución de la obra, no tomo las previsiones del caso y de ello incurrió a daños a terceros o bienes de terceros. Ello se refiere a la responsabilidad exclusiva de todo daño por acción, omisión o inmuebles de terceros que se deriven del contrato de la presente obra.	1 UIT por cada daño detectado.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
10	<u>SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION</u> Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la entidad. Se entiende por dispositivos de seguridad a los elementos que separan las zonas de trabajo con la zona de tránsito peatonal o vehicular particulares a los sectores de ejecución del proyecto.	1 UIT por cada día que no se instale.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
11	<u>CALIDAD DE LOS MATERIALES</u> - Cuando el Contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización y/o aprobación del Supervisor y/o trabajo con materiales inadecuados según las especificaciones técnicas - Cuando el Contratista emplee materiales que no cuenten con los certificados y/o ensayos de calidad. El Contratista deberá de retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla las Especificaciones Técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad.	1/1000 por cada caso detectado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
12	<u>VALORIZACIONES</u> Por presentar valorizaciones de Obras y/o metros no ejecutados (sobre - valorizaciones) y pagos en exceso, valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización presentada.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.



<b>Otras Penalidades</b>			
<b>Nº</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
13	<b>CALENDARIO ACELERADO</b> Por no presentar la reprogramación de sus trabajos cuando el Supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
14	<b>ENTREGA DE INFORMACIÓN</b> Cuando el Contratista entregue la documentación incompleta o fuera de plazo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, Informe de revisión de Expediente Técnico, Valorizaciones mensuales, Prestaciones Adicionales, Ampliación de Plazo, Calendario Acelerado, otros establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o Informes especiales solicitados por la Entidad a través de la Supervisión)	0.1 UIT por cada trámite y/o caso y/o cada día de retraso.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
15	<b>CARTEL DE OBRA EN BUEN ESTADO</b> Por no mantener el cartel de obra en buenas condiciones desde el inicio de obra hasta su recepción.	0.25 UIT por ocurrencia	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
16	<b>INASISTENCIA A REUNIONES</b> Cuando el Representante Legal del Contratista o el Residente de Obra o algún especialista convocado no cumpla con presentarse a una reunión o acto solicitado de forma injustificada y según sea requerido.	0.1 UIT por cada evento.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
17	<b>PLANOS POST CONSTRUCCION:</b> Cuando el Contratista no presente los Planos Post Construcción en la solicitud de Recepción de Obra y Liquidación de Obra.	0.1 UIT por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
18	<b>CALIDAD DE EJECUCION DE OBRA:</b> Cuando el Residente de Obra apruebe un trabajo mal ejecutado, además de la penalidad, el contratista deberá de corregir dicho trabajo sin costo alguno para la Entidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto total del contrato original, por cada trabajo mal ejecutado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
19	<b>ALMACENAMIENTO DE MATERIALES</b> Cuando se almacene inadecuadamente los materiales de construcción que se utilizarán durante la ejecución de obra, generando a estos el riesgo de acortar el tiempo de vida útil, afectando directamente el rendimiento y calidad de este. Si la Entidad y/o Supervisor observa dicho percance, el contratista deberá de realizar el correcto almacenamiento de los materiales en óptimo estado, siendo el reemplazo de los materiales en mal estado sin costo alguno para la Entidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto total del Contrato original, por cada material detectado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
20	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b> Cuando el Contratista mantiene los frentes de trabajo con material contaminado (restos de demoliciones y materiales excedentes) generando polvareda o medio de acumulación de material orgánico por los vecinos.	1/100 por cada día	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.



**Procedimiento para la aplicación de la penalidad:**

1. El supervisor o coordinador de obra al detectar el incumplimiento de las obligaciones señaladas en la Tabla de Penalidades, el supervisor registra la infracción en el Cuaderno de Obra, y remite carta de preaviso al contratista, adjuntando las evidencias que pudiera haber obtenido, en dicha carta se establece un plazo para la subsanación de la infracción.
2. El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo pasa al siguiente numeral.
3. El supervisor de obra procede a calcular la penalidad según la Tabla de penalidades sobre la base del monto del contrato vigente, por día, personal u ocurrencia, de corresponder, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al 10% del monto del contrato vigente, caso contrario pasa al literal 6).
4. El supervisor de Obra registra en el cuaderno de obra la aplicación de la penalidad y mediante carta comunica a la Sub Gerencia Territorial de Infraestructura que la penalidad será incluida en la siguiente valorización.
5. El Supervisor de Obra elabora y remite la valorización con la aplicación de la penalidad.
6. En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicadas haya excedido el monto máximo admisible, el Supervisor de obra evaluará y podrá proponer a la Entidad que inicie la Resolución del Contrato de obra.

**f) DE LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN**

Sin modalidad

**g) RÉGIMEN DE NOTIFICACIONES**

Constituyen formas variadas de comunicación las que la Sub Gerencia Territorial efectuó a través de los medios electrónicos, como correo electrónico, para lo cual se utilizaran las direcciones electrónicas indicadas por el contratista.

Efectuada la transmisión por correo electrónico, la notificación en el domicilio fiscal del contratista no será obligatorio, no obstante, de producirse no invalidará la notificación efectuada con anticipación y por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

El postor es responsable de mantener activo y en funcionamiento la dirección electrónica consignada en la introducción del contrato; asimismo de conformidad con el artículo 40 del código civil, el cambio de domicilio físico y para efectos de contrato, de su dirección electrónica, solo será OPONIBLE la Gerencia Territorial de Purús, si ha sido puesto de conocimiento de manera indubitable.

La impresión del correo electrónico enviado – recibido, acreditan la oportunidad de la efectiva transmisión de la notificación para todos los efectos legales y contractuales.

Para plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas sea bajo cualquier modalidad.

Para notificaciones notariales deberá, fijar domicilio en la zona urbana de la ciudad de Purús.

**h) RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.**

La responsabilidad del contratista por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos que se presenten en la obra ejecutada será por siete (07) años, contados a partir de la recepción total o parcial de la obra, de conformidad con el artículo 40 de la ley 30225 ley de Contrataciones del Estado.

**i) ADELANTOS.**

Para la ejecución de la obra y en concordancia con el artículo 180° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado la entidad otorgara los siguientes adelantos.

**i. Adelanto Directo:**

La Entidad entregará al Contratista, el adelanto directo del diez por ciento (10%) del monto del contrato original



El contratista debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

**ii. Adelanto Para Materiales O Insumos:**

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de diez (10) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago respectivo.

No procederá el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

**j) FORMA DE PAGO.**

Las formas de pago serán en función al avance físico de las valorizaciones para periodos mensuales de la obra. Con apego a lo dispuesto a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

**k) METRADOS Y VALORIZACIONES**

Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas al último día de cada periodo mensual por el supervisor y el contratista, sobre la base de los metrados realmente ejecutados en dicho periodo, de conformidad con el artículo 194º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Documentos Mínimos Obligatorios De Una Valorización** (02 original + 01 copia) a la Entidad además de dos (2) CD o DVD que contenga la valorización integral en versión digital en archivos estrictamente editables.

**1. DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA**

- 1.1. Información digital versión editable
- 1.2. Resumen de pago al Contratista
- 1.3. Comprobante de Pago (Factura)
- 1.4. Copia de Contrato de Consorcio (de corresponder)
- 1.5. Copia de Contrato Original de Obra
- 1.6. Certificado de Habilidad de Personal Clave

**2. DOCUMENTACION TECNICA**

- 2.1. Ficha Técnica de identificación de Obra.
- 2.2. Resumen de Valorizaciones Tramitadas
- 2.3. Resumen de Valorización Mensual (Ver Formato N° 01)
- 2.4. Control General de Avance de Obra (Ver Formato N° 02)
- 2.5. Valorización Mensual de Avance de Obra (Ver Formato N° 03)
- 2.6. Cálculo de Curva "S"
- 2.7. Cálculo del valor "K" de reajuste. (Ver Formato N° 04)
- 2.8. Cálculo de Reintegros.
- 2.9. Copia de Fórmula Polinómica
- 2.10. Índices Unificados.
- 2.11. Control de Amortizaciones
  - 2.11.1. Amortización de Adelanto Directo (Ver Formato N° 05)
  - 2.11.2. Amortización de Adelanto de Materiales (Ver Formato N° 07)



- 2.12. Deducciones que no corresponden por adelanto Directo y Materiales (Ver Formato Nº 06 y 08)
- 2.13. Copia de calendario valorizado de obra actualizado aprobado por la Entidad.
- 2.14. Informe de Especialistas
  - 2.14.1. Informe Periódico del Plan de Aseguramiento y Control de Calidad de la Obra (Ver anexo Nº 04)
  - 2.14.2. Informe periódico del Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO (Ver anexo Nº 05)
  - 2.14.3. Informe periódico del Plan de Manejo Ambiental – PMA (Ver anexo Nº 06)
- 2.15. Certificados de Calidad y Garantía
- 2.16. Ensayos y Pruebas de Laboratorio.
- 2.17. Panel fotográfico por cada partida valorizada
- 2.18. Anexos
  - 2.18.1. Copia de Acta de Entrega de Terreno
  - 2.18.2. Copia de Carta Fianza o solicitud de retención de fiel cumplimiento
  - 2.18.3. Copia de Carta Fianza (Adelanto Directo y Materiales)
  - 2.18.4. Copia de obligaciones del Contratista
    - 2.18.4.1. Póliza de seguro contra todo riesgo – SCTR
    - 2.18.4.2. Póliza de seguros de construcción o póliza CAR (de ser el caso)
    - 2.18.4.3. Aportes ESSALUD, ONP, AFP (DJ en la primera valorización)
    - 2.18.4.4. Copia de Pago a SENCICO (DJ en la primera valorización)
    - 2.18.4.5. Copia de pago a CONAFOVICER (DJ en la primera valorización)

**l) CONFORMIDAD DE LA OBRA**

A cargo de la Sub Gerencia Territorial de infraestructura y será emitida dada la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

**m) SUPERVISIÓN**

La entidad a través de la Sub Gerencia Territorial de Infraestructura y en amparo del RLCE, solicitara la contratación de un supervisor para la obra para lo cual será de aplicación del Artículo 186° “Durante la ejecución de la obra deberá contarse de modo permanente y directo con un Supervisor o con un Supervisor según corresponda”.

**n) DE LA RECEPCIÓN DE OBRA**

Se realizará de acuerdo a lo estipulado en el artículo 208° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es obligación ineludible del Contratista, presentar al Supervisor de Obra y presidente del Comité de Recepción de Obra, los PLANOS REPLANTEADOS (de corresponder).

**o) DE LA SUBCONTRATACIÓN**

En aplicación del artículo 147° del Reglamento de la Ley 30225 ley de Contratación del Estado, se indica de manera expresa que estará prohibida la sub contratación por cualquier concepto.

**p) LIQUIDACIÓN DE OBRA.**

Será de aplicación el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, liquidación del contrato de Obra.

El contratista debe presentar la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad debe pronunciarse con cálculos detallados, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificar al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, es responsabilidad de la Entidad elaborar la liquidación en idéntico plazo, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.



La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido. Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta debe pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se considera aprobada o consentida, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquella debe manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, la parte que no acoge las observaciones debe solicitar, dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.

Toda discrepancia respecto a la liquidación, incluso las controversias relativas a su consentimiento o al incumplimiento de los pagos que resulten de la misma, se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

La Liquidación de obra contratada bajo cualquier sistema de contratación, se practica con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados y, de ser el caso, los aprobados durante la ejecución del contrato.

No se procede a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver.

**Artículo 210°.- Efectos de la Liquidación.**

Luego de consentida la liquidación y efectuado el pago que corresponda, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Las discrepancias en relación a defectos o vicios ocultos, deben ser sometidas a conciliación y/o arbitraje. En dicho caso el plazo de caducidad se computa a partir de la recepción de la obra por la Entidad hasta treinta (30) días hábiles posteriores al vencimiento del plazo de responsabilidad del contratista previsto en el contrato.

**q) GARANTÍAS.**

**De las Garantías: Artículo 33° De la Ley Garantía.**

Las garantías que deben otorgar los postores adjudicatarios y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos. Sus modalidades, montos, condiciones y excepciones son regulados en el reglamento

Las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Dichas empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Las entidades financieras que emitan garantías a las que se refiere la presente Ley, facilitan el acceso de estas a las Entidades públicas beneficiadas, debiendo para el efecto implementar los mecanismos correspondientes que permitan la aplicación de la presente disposición.

**r) RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.**

La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el Artículo 36° de la Ley. Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones conforme lo establecido en el reglamento, o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes.



Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista, de conformidad a lo establecido en el artículo 11 de la presente Ley.

**s) SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL**

El Contratista está obligado a realizar las visitas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad a las normas de Seguridad y Salud Ocupacional OHSAS 18001.

El Contratista deberá cumplir con la normatividad legal, sobre Seguridad y Salud Ocupacional; de aplicación en su actividad. Al respecto deberá dar estricto cumplimiento, bajo su responsabilidad en caso de inobservancia, de la normatividad referencial y sus modificaciones seguidamente detalladas:

- ✓ Ley N° 26842 Ley General de Salud.
- ✓ D.S. N° 033-2001-MTC Reglamento Nacional de Tránsito.
- ✓ ISI 5-02-1 Orden y Limpieza
- ✓ ISI 8-01-1 Manejo e Investigación de Incidentes y Accidentes de Trabajo

El Contratista deberá desarrollar las medidas adecuadas de seguridad y salud ocupacional a fin de garantizar la seguridad y salud del personal que intervenga en la actividad y preservar los bienes propios.

**t) GESTIÓN DE RIESGOS**

Se Adjunta los formatos de Gestión de Riesgos de acuerdo al Expediente Técnico.

**u) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA.**

Las especificaciones técnicas son las que están contenidas en el Expediente Técnico de la Obra aprobado con **RESOLUCION GERENCIAL TERRITORIAL N° 198-2022-GRU-GGR-GTP** de fecha **16 de diciembre del 2022**, estas especificaciones técnicas detallarán la naturaleza de los materiales a utilizar, procedimientos constructivos, aprobaciones, controles de calidad, modalidad de pago, entre otras; que servirán para cumplir con la correcta ejecución de la obra.

**v) PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD**

El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones, debidamente inscritos en INDECOPI.

El tipo y cantidad de la Pruebas y Análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad al Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra en calidad y eficiencia requerida, no siendo limitativas.

El Contratista está obligado a presentar ante GERENCIA TERRITORIAL DE PURÚS, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta la siguiente consideración; Materiales e insumos Nacionales, Certificación de Calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional INDECOPI vigente o su análoga extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de Materiales e Insumos Importados.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

El contratista no se podrá pasar de una partida a otra de la obra, mientras no se cuente con la respectiva conformidad de los resultados de los ensayos por parte del Supervisor de Obra.

**w) ADICIONALES Y REDUCCIONES**

Procede de acuerdo a lo establecido en el Art. 205 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado Ley N° 30225 aprobada mediante D.S 350-2015-EF y su modificada D.S. 162-2021-EF.



### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

<b>A</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>																																								
<b>A.1</b>	<b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>																																								
	<p>Requisitos:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>EQUIPOS</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MEZCLADORA DE MORTERO DE 9-11P3</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>SIERRA CIRCULAR</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>CEPILLADORA ELECTRICA</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>TRONZADORA</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>SOLDADORA</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>CORTADORA DE CONCRETO</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>MOTONIVELADORA DE 125 HP</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>EXCAVADORA S/ORUG O S/LLANTAS 170-250HP 1.1-275YD3</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>CAMION VOLQUETE 400HP DE 15 M3.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>ESTACIÓN TOTAL</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 7 HP</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>CARGADOR S/LLANTAS 150HP 2.30 Yd3</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>RODILLO LISO VIBR AUTOP 101-135HP 10-12T</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>CAMION CISTERNA 4X2 (AGUA) 122HP 1500 GAL.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>RETROEXCAVADORA CAT 215 90 HP</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>APISONADOR TIPO CANGURO</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>CAMION VOLQUETE 400HP DE 15 M3.</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>CAMION GRUA</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</i></p> </div>	EQUIPOS	CANTIDAD	MEZCLADORA DE MORTERO DE 9-11P3	3	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	3	SIERRA CIRCULAR	2	CEPILLADORA ELECTRICA	1	TRONZADORA	2	SOLDADORA	1	CORTADORA DE CONCRETO	1	MOTONIVELADORA DE 125 HP	1	EXCAVADORA S/ORUG O S/LLANTAS 170-250HP 1.1-275YD3	1	CAMION VOLQUETE 400HP DE 15 M3.	1	ESTACIÓN TOTAL	1	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 7 HP	4	CARGADOR S/LLANTAS 150HP 2.30 Yd3	1	RODILLO LISO VIBR AUTOP 101-135HP 10-12T	1	CAMION CISTERNA 4X2 (AGUA) 122HP 1500 GAL.	1	RETROEXCAVADORA CAT 215 90 HP	1	APISONADOR TIPO CANGURO	4	CAMION VOLQUETE 400HP DE 15 M3.	1	CAMION GRUA	1
EQUIPOS	CANTIDAD																																								
MEZCLADORA DE MORTERO DE 9-11P3	3																																								
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	3																																								
SIERRA CIRCULAR	2																																								
CEPILLADORA ELECTRICA	1																																								
TRONZADORA	2																																								
SOLDADORA	1																																								
CORTADORA DE CONCRETO	1																																								
MOTONIVELADORA DE 125 HP	1																																								
EXCAVADORA S/ORUG O S/LLANTAS 170-250HP 1.1-275YD3	1																																								
CAMION VOLQUETE 400HP DE 15 M3.	1																																								
ESTACIÓN TOTAL	1																																								
COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 7 HP	4																																								
CARGADOR S/LLANTAS 150HP 2.30 Yd3	1																																								
RODILLO LISO VIBR AUTOP 101-135HP 10-12T	1																																								
CAMION CISTERNA 4X2 (AGUA) 122HP 1500 GAL.	1																																								
RETROEXCAVADORA CAT 215 90 HP	1																																								
APISONADOR TIPO CANGURO	4																																								
CAMION VOLQUETE 400HP DE 15 M3.	1																																								
CAMION GRUA	1																																								
<b>A.2</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>																																								
	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>																																								
	<p>Requisitos:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Cargo</th> <th>Profesión</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ingeniero Residente de Obra</td> <td>Ingeniero Civil o Arquitecto</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Arquitectura</td> <td>Arquitecto</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Estructuras</td> <td>Ingeniero Civil</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Instalaciones Sanitarias</td> <td>Ingeniero Sanitario</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Instalaciones Eléctricas</td> <td>Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Telecomunicaciones (TIC)</td> <td>Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas o ingeniero de Sistemas y Computo</td> </tr> <tr> <td>Especialista en Mecánica de Suelos</td> <td>Ingeniero Civil o Geólogo o Ingeniero Geólogo</td> </tr> <tr> <td>Especialista en seguridad en obra y Salud Ocupacional</td> <td>Ingeniero Industrial o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Civil</td> </tr> <tr> <td>Especialista Ambiental</td> <td>Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero Agrónomo o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.</td> </tr> <tr> <td>Ingeniero Especialista en Liquidación</td> <td>Ingeniero Civil</td> </tr> </tbody> </table>	Cargo	Profesión	Ingeniero Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista	Especialista en Telecomunicaciones (TIC)	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas o ingeniero de Sistemas y Computo	Especialista en Mecánica de Suelos	Ingeniero Civil o Geólogo o Ingeniero Geólogo	Especialista en seguridad en obra y Salud Ocupacional	Ingeniero Industrial o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Civil	Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero Agrónomo o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.	Ingeniero Especialista en Liquidación	Ingeniero Civil																		
Cargo	Profesión																																								
Ingeniero Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto																																								
Especialista en Arquitectura	Arquitecto																																								
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil																																								
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario																																								
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista																																								
Especialista en Telecomunicaciones (TIC)	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Sistemas o ingeniero de Sistemas y Computo																																								
Especialista en Mecánica de Suelos	Ingeniero Civil o Geólogo o Ingeniero Geólogo																																								
Especialista en seguridad en obra y Salud Ocupacional	Ingeniero Industrial o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Civil																																								
Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental o Ingeniero Forestal o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero Agrónomo o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.																																								
Ingeniero Especialista en Liquidación	Ingeniero Civil																																								



**Acreditación:**  
 De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

*El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.*

**A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE**

**Requisitos:**

<b>Cargo</b>	<b>Experiencia</b>
Ingeniero Residente de Obra	Experiencia mínima de 5 años como Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/o Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras similares, que se computa desde la colegiatura.
Especialista Arquitecta en	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o supervisor de arquitectura y/o Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/o Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista Estructuras en	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de estructuras y/o estructural, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista Instalaciones Sanitarias en	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de Instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o saneamiento, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista Instalaciones Eléctricas en	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de Instalaciones eléctricas y/o electromecánicas y/o mecánico eléctricas, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista en Telecomunicaciones (TIC) en	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de telecomunicaciones y/o sistemas especiales y/o comunicaciones y/o Instalaciones de voz y datos y/o Cableado Estructurado y/o Voz y/o Data y/o seguridad electrónica, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista en Mecánica de Suelos	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de suelos y/o mecánica de suelos y/o geotecnia, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista en seguridad en obra y Salud Ocupacional	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de seguridad de obra y/o seguridad y/o salud y/o Seguridad y Salud y/o prevencionista de riesgos y/o SSOMA, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista Ambiental	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o jefe de impacto ambiental y/o ambiental y/o mitigación ambiental y/o monitoreo ambiental y/o medioambiente y/o SSOMA, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.
Ingeniero Especialista en Liquidación	Experiencia mínima de 2 años como Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor de Metrados y/o presupuestos y/o valorizaciones y/o Costos y/o Programación y/o liquidación, en ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras en general, que se computa desde la colegiatura.



**Acreditación:**

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

*El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.*

**B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el Valor Referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los **10 años** anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

**Definición de Obras Similares:** Obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o Adecuación y/o Sustitución y/o Fortalecimiento en obras de infraestructura educativa (inicial y/o primaria y/o secundaria y/o superior) y/o Infraestructura de salud (Hospitales y/o centros de salud y/o establecimientos de salud y/o clínicas).

Siendo que el postor dentro de su experiencia en obras similares, deberá acreditar como mínimo una obra que incluya la partida flete aéreo y fluvial en zonas fronterizas y demostrará haber ejecutado al menos 25 de las 29 actividades que se detallan, estas actividades serán demostradas en un mismo contrato:

Nº	DESCRIPCION
1	OBRAS PROVISIONALES Y/O TRABAJOS PRELIMINARES Y/O TRABAJOS PROVISIONALES
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS
3	TRAZO NIVELACION Y REPLANTEO PRELIMINAR Y/O TRAZO, NIVEL Y REPLANTEO Y/O TRAZO
4	ARQUITECTURA
5	MUROS Y TABIQUERIA Y/O MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA Y/O MUROS Y TABIQUES Y/O ALBAÑILERIA CONFINADA
6	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS Y/O REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS
7	CIELORRASO
8	COBERTURA
9	PISOS Y PAVIMENTOS
10	CARPINTERIA DE MADERA
11	CARPINTERIA METALICA Y/O CARPINTERIA DE FIERRO Y/O
12	CERRAJERIA
13	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES Y/O VENTANAS DE VIDRIO
14	PINTURA
15	ESTRUCTURAS
16	MUROS REFORZADOS Y/O MURO DE CONTENCION Y/O MUROS Y/O MUROS DE CONCRETO ARMADO
17	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE Y/O OBRAS DE MORTERO SIMPLE
18	OBRAS DE MORTERO ARMADO Y/O OBRAS DE CONCRETO ARMADO Y/O BASES DE CONCRETO
19	LOSA MACIZA Y/O LOSA PARA MUEBLES Y/O LOSA Y/O LOSA DE DISPOSICION FINAL Y/O LOSA DE CIMENTACION
20	INSTALACIONES SANITARIAS
21	SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O REDES DE ALIMENTACION DE AGUA POTABLE Y/O INSTALACIONES DE AGUA Y/O RED DE AGUA FRIA Y/O SISTEMA DE AGUA Y/O SISTEMA DE AGUA FRIA Y/O SISTEMA DE AGUA CALIENTE
22	SISTEMA DE DESAGUE Y/O REDES DE DESAGUE Y/O LINEA DE IMPULSION DE DESAGUE Y/O DESAGUE Y VENTILACION
23	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL Y/O SISTEMA DE AGUA DE LLUVIA Y/O DRENAJE PLUVIAL Y/O RED DE DRENAJE PLUVIAL Y/O SISTEMA DE EVACUACION PLUVIAL Y/O ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES
24	INSTALACIONES ELECTRICAS-MECANICAS Y/O INSTALACIONES ELECTRICAS
25	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y/O POZO PUESTA A TIERRA Y/O POZO A TIERRA Y/O PUESTA A TIERRA
26	SISTEMA DE PARARRAYOS Y/O PARARRAYO
27	ELECTROBOMBA Y/O ALIMENTADOR A LA ELECTROBOMBA Y/O BOMBA SUMERGIBLE
28	TELECOMUNICACIONES (TIC) Y/O COMUNICACIONES Y/O SALIDAS PARA COMUNICACIONES Y SEÑALES Y/O DATA Y/O SISTEMA DE CORRIENTES DEBILES Y/O SALIDA PARA COMUNICACIONES Y SEÑALES Y/O INSTALACION DE COMUNICACIONES Y CABLEADO ESTRUCTURADO
29	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO Y/O MUEBLES Y EQUIPAMIENTO Y/O EQUIPAMIENTO Y/O EQUIPOS Y MOBILIARIO Y/O EQUIPOS VARIOS



**Acreditación:**

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>12</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

**Importante**

*En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

**Importante**

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

<sup>12</sup> De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



**CAPÍTULO IV  
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (<b>Anexo N° 6</b>).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p><b>95 Puntos</b></p>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	5 Puntos
<b>B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL</b>	
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.</p>	<p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad <b>3 puntos</b></p> <p>No acredita ninguna práctica en sostenibilidad <b>0 puntos</b></p>
<p><b>B.1</b></p> <p><u>Práctica:</u> Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere Ejecución de Obras de Edificaciones<sup>13</sup></p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.<sup>14</sup></p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>15</sup>, y estar vigente<sup>16</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	

<sup>13</sup> El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

<sup>14</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>15</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>16</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	5 Puntos
<b>B.2</b>	<p><u>Práctica:</u> Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014<sup>17</sup>.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el “Social Accountability Accreditation Services” (SAAS).</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>18</sup>, y estar vigente<sup>19</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>
<b>B.3</b>	<p><u>Práctica:</u> Certificación del sistema de gestión ambiental.</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere Ejecución de Obras de Edificaciones<sup>20</sup>.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional<sup>21</sup>.</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>18</sup>, y estar vigente<sup>19</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>
<b>B.4</b>	<p><u>Práctica:</u> Responsabilidad hídrica</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del “Programa Huella Hídrica” (<a href="http://www.ana.gob.pe/certificado_azul">http://www.ana.gob.pe/certificado_azul</a>).</p>
<b>B.5</b>	<p><u>Práctica:</u> Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere Ejecución de Obras de Edificaciones<sup>20</sup>.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.<sup>21</sup></p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>18</sup>, y estar vigente<sup>19</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>

<sup>17</sup> Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

<sup>18</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>19</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>20</sup> El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

<sup>21</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).



OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	5 Puntos
<b>D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA</b>	
<p><u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno</p> <p><u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.<sup>22</sup></p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>23</sup>, y estar vigente<sup>24</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	<p>Presenta Certificado ISO 37001 <b>2 puntos</b></p> <p>No presenta Certificado ISO 37001 <b>0 puntos</b></p>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos</b>

#### Importante

*Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.*

<sup>22</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>23</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>24</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Conste por el presente documento, la Contratación de la Ejecución de la Obra: “Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali” Código Único de Inversiones: 2469867, que celebra de una parte la Gerencia Territorial de Purus, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20351710617, con domicilio legal en Av. Purus S/N – Purus – Purus – Ucayali, representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS, para la Contratación de la Ejecución de la Obra: “Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali” Código Único de Inversiones: 2469867, a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto la Contratación de la Ejecución de la Obra: “Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali” Código Único de Inversiones: 2469867.

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en soles, en periodos de valorización mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA



ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

LA ENTIDAD otorgará un (1) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

**CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS**

LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20 % del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de diez (10) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

**CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

**CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA**



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

3 INFORMACIÓN DEL RIESGO			4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS			
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo	4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN		4.3 RIESGO ASIGNADO A	
							Entidad	Contratista		
R01	El proyecto no se termine en la fecha inicialmente programada el cual puede retardar en la población y penalizaciones al contratista	MODERADA	X				Revisión exhaustiva de la duración de las actividades del cronograma con personal experto en obras	X		
							Nombrar una persona responsable con experiencia y/o capacidad para el control y seguimiento del cronograma	X	X	
R02	El proyecto termine costando más de lo presupuestado o no se pueda terminar o sin utilidades o menor que las planificadas por el	MODERADA	X				Asignar especialistas en la estimación y revisión de los costos de las actividades durante la elaboración del expediente técnico y del presupuesto	X		
							Elaborar presupuesto detallado y nombrar responsable capacitado en el seguimiento y control del presupuesto			
R03	Mala calidad respecto al acabado final de la infraestructura proyectada el cual puede generar reproches	ALTA	X				Contratar personal técnico con experiencia demostrable ejecutando obras			X
							Elaborar Plan de Calidad de las actividades del proyecto y asignar personal capacitado en el control del Plan			X
R04	Reclamos de los vecinos de la obra para la contratación de la mano de obra, el cual puede generar penalizaciones	MODERADA	X				Identificar líderes vecinales y personal influente en los vecinos y mantener una relación asertiva			X
							Considerar contratar mano de obra no calificada provenientes de los vecinos sin afectar los costos proyectados para este rubro del proyecto			X
R05	Accidentes fatales o incapacitantes del personal durante la ejecución del proyecto	ALTA	X				Contratar operadores de maquinaria pesada con experiencia demostrable			X
							Elaborar Plan de Seguridad, realizar charlas a operadores y asignar responsable en seguridad			X
R06	Errores en el diseño los cuales pueden generar retrasos en la ejecución de las obras	MODERADA	X				Asignar especialistas con capacidad demostrable en elaboración de expedientes técnicos de pidas y veredas	X		
							Contratar laboratorio para estudio de Mecánicas de Suelos de prestigio y con experiencia	X		
R07	Bolqueo de las vas de acceso de la zona estadia a la obra el cual genere contaminación del suelo y reclamos de los vecinos	MODERADA	X				Verificar expertise y/o capacitar al personal técnico en la aplicación adecuada de material asfáltico			X
							Disponer de repletáculo para una adecuada segregación y almacenamiento de residuos de acuerdo a normativa			X
R08	Lesiones de moderadas a graves por inadecuada manipulación de equipos y/o maquinarias en obra	MODERADA	X				Contar obligatoriamente con un especialista en temas de Gestión del Riesgo, Seguridad y Salud Ocupacional en Obra que supervise constantemente el desarrollo de las actividades en obra con el fin de salvaguardar la vida			X
							Capacitar a todo el personal que labore en la obra en tema de Riesgo, Seguridad y Salud Ocupacional			X
							Exigir obligatoriamente el uso del Equipo de Protección Personal para todo el personal obrero			X
R09	"Inundaciones en la obra e consecuencias de lluvias de moderada intensidad"	MODERADA	X				Contar con un sistema de diseño integral de drenaje superficial y subdrenaje debajo de las superficies a afectar			X
							Disponer de repletáculo para una adecuada segregación y almacenamiento de residuos de acuerdo a normativa			X
R10	No contar con equipos, correctamente operativos y/o con inspección técnica.	MODERADA	X				No contar con equipos, correctamente operativos y/o con inspección técnica.			X

**CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de siete (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

<b>Otras Penalidades</b>			
Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	<b>AUSENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas. (Conforme al numeral 190.5 del art. 190 del RLCE)	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.



<b>Otras Penalidades</b>			
<b>Nº</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
2	<b>PERMANENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> El Contratista debe de iniciar y ejecutar su prestación con el plantel profesional clave ofertado. Cuando este permanezca menos de sesenta (60) días calendarios o del íntegro del plazo si este es menos a los sesenta (60) días, se le aplicará penalidad. (conforme al numeral 190.2 del art. 190 del RLCE)	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra de forma individual.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
3	<b>AUSENCIA DE RESIENTE DE OBRA</b> El Residente de Obra deberá de tener permanencia del 100%, ante la ausencia comprobada a través del acta de visita o informe de visita a la obra por el personal de la Sub Gerencia Territorial de Infraestructura o algún miembro de los organismos de control	0.25 UIT por cada día de ausencia del residente en obra.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
4	<b>DUPLICIDAD DE CARGO EN OBRAS</b> El Personal profesional está obligado a participar de modo permanente y directo durante la ejecución de la obra. De tomarse conocimiento de su participación en otra obra contratada por cualquier Entidad pública o privada, se solicitará su cambio.	Se aplicará una penalidad equivalente al 0.5% del monto del contrato de Obra correspondiente, por cada profesional involucrado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
5	<b>CARTEL DE OBRA</b> Si el contratista no cumple con instalar el cartel de obra, dentro de los 5 días calendarios siguientes de iniciado el plazo de Ejecución de Obra	Dos por mil (2/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
6	<b>CALENDARIOS ACTUALIZADOS</b> Cuando el contratista no cumpla con entregar los calendarios de ejecución de obra (full color 03 juegos) actualizado al inicio del Plazo Contractual y/o posterior a una suspensión y/o ampliación de Plazo, en un plazo de 03 días calendarios.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
7	<b>EJECUCION DE OBRA</b> Por no ejecutar la obra de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas.	Una (1) UIT por ocurrencia	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
8	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION E IDENTIFICACION DE PERSONAL</b> Por no contar los trabajadores con los respectivos implementos de seguridad a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad suficiente a los trabajadores y público en general. (su aplicación corresponde por incumplimiento por parte del contratista a la falta de implementación de equipos de seguridad personal a sus trabajadores como: casco, guantes, chalecos, uniforme, zapatos, lentes y otros equipos que resulten necesarios su utilización por parte del trabajador para la ejecución de determinadas partidas)	0.25 UIT por Ocurrencia detectada.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
9	<b>DAÑOS A TERCEROS O BIENES DE TERCEROS</b> Cuando el Contratista durante la ejecución de la obra, no tomo las previsiones del caso y de ello incurrió a daños a terceros o bienes de terceros. Ello se refiere a la responsabilidad exclusiva de todo daño por acción, omisión o inmuebles de terceros que se deriven del contrato de la presente obra.	1 UIT por cada daño detectado.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.



<b>Otras Penalidades</b>			
<b>Nº</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
10	<b>SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION</b> Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la entidad. Se entiende por dispositivos de seguridad a los elementos que separan las zonas de trabajo con la zona de tránsito peatonal o vehicular particulares a los sectores de ejecución del proyecto.	1 UIT por cada día que no se instale.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
11	<b>CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> - Cuando el Contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización y/o aprobación del Supervisor y/o trabajo con materiales inadecuados según las especificaciones técnicas - Cuando el Contratista emplee materiales que no cuenten con los certificados y/o ensayos de calidad. El Contratista deberá de retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla las Especificaciones Técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la Entidad.	1/1000 por cada caso detectado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
12	<b>VALORIZACIONES</b> Por presentar valorizaciones de Obras y/o metrados no ejecutados (sobre - valorizaciones) y pagos en exceso, valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización presentada.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
13	<b>CALENDARIO ACELERADO</b> Por no presentar la reprogramación de sus trabajos cuando el Supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
14	<b>ENTREGA DE INFORMACIÓN</b> Cuando el Contratista entregue la documentación incompleta o fuera de plazo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, Informe de revisión de Expediente Técnico, Valorizaciones mensuales, Prestaciones Adicionales, Ampliación de Plazo, Calendario Acelerado, otros establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o Informes especiales solicitados por la Entidad a través de la Supervisión)	0.1 UIT por cada trámite y/o caso y/o cada día de retraso.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
15	<b>CARTEL DE OBRA EN BUEN ESTADO</b> Por no mantener el cartel de obra en buenas condiciones desde el inicio de obra hasta su recepción.	0.25 UIT por ocurrencia	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
16	<b>INASISTENCIA A REUNIONES</b> Cuando el Representante Legal del Contratista o el Residente de Obra o algún especialista convocado no cumpla con presentarse a una reunión o acto solicitado de forma injustificada y según sea requerido.	0.1 UIT por cada evento.	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
17	<b>PLANOS POST CONSTRUCCION:</b> Cuando el Contratista no presente los Planos Post Construcción en la solicitud de Recepción de Obra y Liquidación de Obra.	0.1 UIT por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.



<b>Otras Penalidades</b>			
<b>Nº</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
18	<b>CALIDAD DE EJECUCION DE OBRA:</b> Cuando el Residente de Obra apruebe un trabajo mal ejecutado, además de la penalidad, el contratista deberá de corregir dicho trabajo sin costo alguno para la Entidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto total del contrato original, por cada trabajo mal ejecutado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
19	<b>ALMACENAMIENTO DE MATERIALES</b> Cuando se almacene inadecuadamente los materiales de construcción que se utilizarán durante la ejecución de obra, generando a estos el riesgo de acortar el tiempo de vida útil, afectando directamente el rendimiento y calidad de este. Si la Entidad y/o Supervisor observa dicho percance, el contratista deberá de realizar el correcto almacenamiento de los materiales en óptimo estado, siendo el reemplazo de los materiales en mal estado sin costo alguno para la Entidad.	Cinco por mil (5/1000) del monto total del Contrato original, por cada material detectado	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.
20	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b> Cuando el Contratista mantiene los frentes de trabajo con material contaminado (restos de demoliciones y materiales excedentes) generando polvareda o medio de acumulación de material orgánico por los vecinos.	1/100 por cada día	Según informe del Supervisor de la obra o coordinador de obras designado de la sub Gerencia Territorial de Infraestructura.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y



personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMO PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS**

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por



la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva

**CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

**Importante**

*Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>25</sup>.*

<sup>25</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



## CAPÍTULO VI CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
4 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
		Fecha de liquidación de la obra		
	Monto de la obra	Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
		Número de deductivos		
Monto total de los deductivos				
Monto total de la obra (sólo componente de obra)				



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

<b>5 APLICACIÓN DE PENALIDADES</b>	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
<b>6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO</b>	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	Nº de arbitrajes				
<b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
<b>8</b>	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>				



## **ANEXOS**



## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### Importante

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO Nº 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:
-----------------------------------

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*



**ANEXO Nº 3**

**DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra "Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali" Código Único de Inversiones: 2469867, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**



**ANEXO Nº 4**

**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra: "Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali" Código Único de Inversiones: 2469867, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**



## ANEXO Nº 5

### PROMESA DE CONSORCIO (Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] Nº [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]<sup>26</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]<sup>27</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%<sup>28</sup>

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

<sup>26</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>27</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>28</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



.....  
**Consoiciado 1**  
**Nombres, apellidos y firma del Consoiciado 1**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....  
**Consoiciado 2**  
**Nombres, apellidos y firma del Consoiciado 2**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*



**ANEXO Nº 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
Ejecución de la Obra: “Mejoramiento Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público Purús, Distrito de Purús – Provincia de Purús – Departamento de Ucayali” Código Único de Inversiones: 2469867	
<b>TOTAL</b>	

El precio de la oferta en Soles, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- *El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

Nº ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				



4	IGV <sup>29</sup>	
5	Monto total de la oferta	

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:  
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*
- *La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV*

<sup>29</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo  
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores  
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.



## ANEXO Nº 7

### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley Nº 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumpla con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa<sup>30</sup> se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.*

<sup>30</sup> En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."



**ANEXO N° 9**

**DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*



## ANEXO Nº 10

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>31</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>32</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>33</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>34</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>35</sup>
1										
2										
3										
4										
5										
6										

<sup>31</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>32</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión Nº 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión Nº 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>33</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>34</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>35</sup> Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.



**GERENCIA TERRITORIAL DE PURUS**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS-1**

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>31</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>32</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>33</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>34</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>35</sup>
7										
8										
9										
10										
<b>TOTAL</b>										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**



ANEXO Nº 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA  
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE  
COMUNICACIÓN**

**(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-GRU-GGR-GTP-CS**  
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] Nº [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según  
corresponda**

**Importante**

*La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.*