



UNIVERSIDAD NACIONAL
PEDRO RUIZ GALLO

BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



Organismo
Supervisor de las
Contrataciones
del Estado

**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**

[Three handwritten signatures in blue ink]

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

Nº	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

Nº	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en junio 2019, diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021



UNPRG | UNIVERSIDAD NACIONAL
PEDRO RUIZ GALLO

**BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

CONCURSO PÚBLICO N.º 001-2022-UNPRG/CS
PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO
Y MANTENIMIENTO DE LABORATORIOS, TALLER Y SS.HH.
DE LAS FACULTADES DE CIENCIAS HISTÓRICAS
SOCIALES Y EDUCACIÓN E INGENIERÍA CIVIL, DE
SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD
NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO”**

Lambayeque, marzo 2022

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

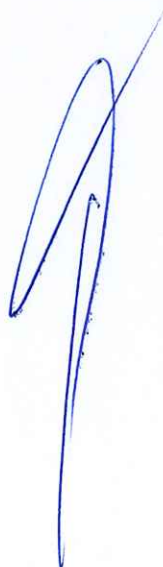
La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I
ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**1.1. REFERENCIAS**

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento

de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II
SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**2.1. RECURSO DE APELACIÓN**

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

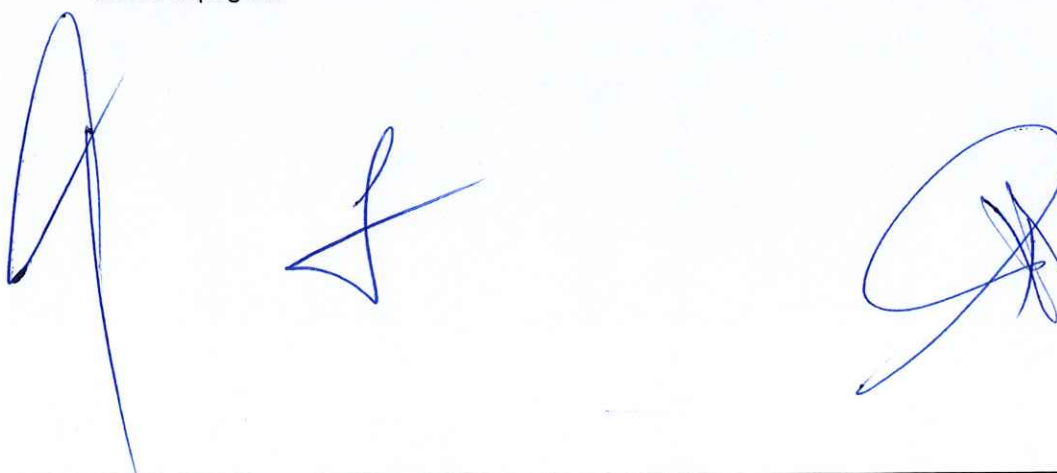
- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



**CAPÍTULO III
DEL CONTRATO****3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



**CAPÍTULO I
GENERALIDADES**

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
RUC N° : 20105685875
Domicilio legal : AV. JUAN XXIII N° 391-LAMBAYEQUE
Teléfono: : 074-281557
Correo electrónico: : Mesadepartes_ua@unprg.edu.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de "ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LABORATORIOS, TALLER Y SS.HH. DE LAS FACULTADES DE CIENCIAS HISTÓRICOS SOCIALES Y EDUCACIÓN E INGENIERÍA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO", como se detalla en los siguientes ítems:

ITEM N°	DENOMINACIÓN
1	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.
2	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Resolución N°164-2022- R de fecha 07 de marzo de 2022

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

1-00 Recursos Ordinarios.

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

NO CORRESPONDE

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de días calendario en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación como se detalla a continuación:

Ítem N°	DENOMINACIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN
1	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.	90 DÍAS CALENDARIO
2	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo	90 DÍAS CALENDARIO

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/ 6.00 (seis y 00/100 soles) en Oficina de Tesorería General, ubicado en el edificio de centro de idiomas de ciudad universitaria-Lambayeque, con el comprobante de cancelación, se acercarán a la Unidad de Abastecimiento, ubicado en la Ciudad Universitaria y se les entregarán las bases administrativas.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley n.° 31365 que aprueba el presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2022.
- Ley n.° 31366, que aprueba el Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año Fiscal 2022.
- Ley N° 31367 Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2022
- Ley de Contrataciones del Estado, n.° 30225.
- Decreto Legislativo n.° 1444 que modifica la Ley 30225.
- Decreto Supremo n.° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias Decreto Supremo n.° 377-2019-EF y Decreto Supremo n.° 168-2020-EF
- Ley n.° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 008-2020-SA Declara en emergencia sanitaria a nivel nacional por el plazo de noventa (90) días calendario y dicta medidas de prevención y control del COVID-19.
- Decreto Supremo N° 020-2020-SA Declara prórroga de la emergencia sanitaria a nivel nacional por el plazo de noventa (90) días calendario a partir del 10 de junio del 2020.
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM Declara estado de emergencia nacional por las graves circunstancias que afectan la vida de la Nación a consecuencia del brote del COVID-19 y sus prórrogas
- Decreto Supremo N° 075-2020-PCM, se prórroga el Estado de Emergencia Nacional declarado mediante Decreto Supremo N° 044-2020-PCM, ampliando temporalmente mediante los Decretos Supremos N° 051-2020-PCM y N° 064-2020-PCM; y precisado o modificado por los Decretos Supremos N° 045-2020-PCM, N° 058-2020-PCM, N° 061-2020-

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

PCM, N° 063-2020-PCM, N° 064-2020-PCM, N° 068-2020-PCM y N° 072-2020-PCM, por el término de catorce (14) días calendario, a partir del 27 de abril de 2020 hasta el 10 de mayo de 2020.

- Ley N° 27806 Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 008-2008 TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 013-2013 PRODUCE, Texto Único Ordenado de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial.
- Código Civil
- Resolución Viceministerial N°085-2020-MINEDU
- Decreto Legislativo n.° 1465, que establece medidas para garantizar la continuidad del servicio educativo en el marco de las acciones preventivas del Gobierno ante el riesgo de propagación del COVID19.
- El Decreto Supremo N° 006-2020-MINEDU.
- El Decreto Supremo n.° 002-2021-MINEDU

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos², la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE³ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

² La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

³ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁴
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.

Adicionalmente se debe adjuntar el Anexo N° 6 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios, esquema mixto de suma alzada y precios unitarios, porcentajes u honorario fijo y comisión de éxito, según corresponda.

En el caso de procedimientos convocados a suma alzada únicamente se debe adjuntar el Anexo N° 6, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los **"Requisitos de Calificación"** que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número

⁴ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

- de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
 - f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁵ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁶.
- i) Estructura de costos⁷.
- j) Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete⁸.
- k) Declaración Jurada de presentación del Plan de Vigilancia Prevención y Control Covid-19 en el Trabajo registrado en el SICOVID, asimismo se deberá adjuntar lo siguiente:
 - Correo electrónico que remitió al Ministerio de Salud (empresa@minsa.gob.pe).
 - Plan de Vigilancia Prevención y Control Covid-19 en el Trabajo registrado en el SICOVID)

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

⁵ Para mayor información de las Entidades usuarias de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁶ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

⁷ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

⁸ Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya⁹.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Unidad de Abastecimiento de la UNPRG, sito en calle JUAN XXIII 391-Lambayeque de lunes a viernes desde las 08:30 hasta las 13:00 horas.

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00).

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en pagos parciales por avance mensual de acuerdo al informe del Inspector del Servicio quien contará con cinco (05) días calendario para la verificación y emisión del informe respectivo.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la Unidad de Servicios Generales emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Cartilla de mantenimiento referente al servicio prestado, donde se indique los cuidados que el Área Usaria deberá tener presente durante el uso de cada uno de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.
- Carta de garantía de los trabajos concluidos (por un año).
- Acta de entrega de los materiales en desuso que han sido extraídos en la etapa de ejecución; los mismos que son responsabilidad del contratista.

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes de la Unidad de Abastecimiento de la UNPRG, sito en calle JUAN XXIII 391-Lambayeque (edificio de centro de idioma, 3er piso) de lunes a viernes desde las 08:30 hasta la 13:00 horas.

⁹ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

**CAPÍTULO III
REQUERIMIENTO**

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

Los términos de referencia se adjuntan como anexo N° 12 a las presentes bases estándar para un mejor análisis y evaluación de las mismas como se detallan a continuación:

Ítem N°	DENOMINACIÓN	FOLIOS
1	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.	48 folios
2	Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo	47 folios

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	APLICA PARA LOS ITEMS N° 01 y 02
	<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Contar con inscripción VIGENTE en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) en SERVICIOS, que administra el organismo encargado de las contrataciones del Estado
	<p>Importante</p> <p><i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Copia simple o Impresión de Constancia Electrónica del Registro Nacional de Proveedores. <p>Importante</p> <p><i>En el caso de consorcios, cada integrante del consorcio que se hubiera comprometido a ejecutar las obligaciones vinculadas directamente al objeto de la convocatoria debe acreditar este requisito.</i></p>

Importante para la Entidad

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p>APLICA PARA LOS ITEMS N° 01 y 02</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Herramientas y equipos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cuatro (04) Rotamartillos eléctricos de 1500 – 2000 w. - Cuatro (04) Taladros TE – 5 (3/16" A 3/4") TE-15.0 - Dos (02) Amoladora para cortar concreto de 9 a 11 p3 - Una (01) Mezcladora de concreto. - Un (01) Martillo de demolición. - Un (01) Vibrador de concreto 4hp 1.25" - Una (01) Plancha Compactadora 7hp. minimo <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. (deberá ser presentado a la presentación de oferta).</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <p><i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></p> </div>
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
Ítem I: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.	
<p>PERSONAL CLAVE La acreditación deberá ser presentada en su oferta</p>	<p>a.- UN (01) RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO: INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO</p> <p>b.- UN (01) INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.</p> <p>c.-UN (01) ASISTENTE TÉCNICO: INGENIERO CIVIL.</p> <p>d.-UN (1) INGENIERO DE SEGURIDAD</p>
<p>OTRO PERSONAL* *La presentación de documentos para la acreditación de los requisitos de calificación deberá ser para la firma de contrato</p>	<p>a.- UN (01) MAESTRO DE OBRA GENERAL EN EDIFICACIONES: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES.</p> <p>b.- UN (01) MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES, CERTIFICADO COMO INSTALADOR ELECTRICISTA EN EDIFICACIONES.</p>
Ítem II: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.	
<p>PERSONAL CLAVE La acreditación deberá ser presentada en su oferta</p>	<p>a.-UN (01) RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO: INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO.</p> <p>b.- UN (01) INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.</p>

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

<p>OTRO PERSONAL*</p> <p>*La presentación de documentos para la acreditación de los requisitos de calificación deberá ser para la firma de contrato</p>	<p>c. DOS (02) ASISTENTES TÉCNICOS: INGENIERO CIVIL E INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.</p> <p>a.- UN (01) MAESTRO DE OBRA GENERAL EN EDIFICACIONES: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES.</p> <p>b.- UN (01) MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES, CERTIFICADO COMO INSTALADOR ELECTRICISTA EN EDIFICACIONES.</p>
--	---

B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Ítem I: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Requisitos:

- Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato), requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO.
- Ingeniero Mecánico electricista colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como responsable de la ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS.
- Ingeniero civil colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como ASISTENTE TECNICO para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- Ingeniero civil y/o industrial y/o químico o afines, colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como INGENIERO DE SEGURIDAD para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- Profesional técnico en Edificaciones y Obras Civiles.
- Profesional técnico en edificaciones y obras civiles, certificado como Instalador Electricista en Edificaciones.

Acreditación:

El **TÍTULO PROFESIONAL O TÍTULO TÉCNICO REQUERIDO** será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <http://www.titulosinstitutos.pe/>, según corresponda.

En caso **TÍTULO PROFESIONAL O TÍTULO TÉCNICO REQUERIDO** no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

Ítem II: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Requisitos:

Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato), requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO.

Ingeniero Mecánico electricista colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como responsable de la ESPECIALISTA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

Ingeniero civil e Ing. Mecánico Eléctrico colegiados y habilitados (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como ASISTENTES TECNICOS para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.

Profesional técnico en Edificaciones y Obras Civiles.

Profesional técnico en edificaciones y obras civiles, certificado como Instalador Electricista en Edificaciones.

Acreditación:

	<p>El TÍTULO PROFESIONAL O TÍTULO TÉCNICO REQUERIDO será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ // o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso TÍTULO PROFESIONAL O TÍTULO TÉCNICO REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</p>
B.3.2	<p>CAPACITACIÓN</p> <p><u>Ítem I: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El profesional RESPONSABLE DEL SERVICIO deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en uno de los siguientes ítems:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Seguridad y Salud en el Trabajo y/o - Vigilancia, prevención ante el riesgo de introducción del covid 19 y/o - Residencia en ejecución de servicios de mantenimiento y/o <p>El profesional INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, ciento veinte (120) horas lectivas.</p> <p>El profesional ASISTENTE TÉCNICO deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, como mínimo de sesenta (60) horas lectivas.</p> <p>El profesional INGENIERO DE SEGURIDAD deberá contar con Diplomado en Seguridad y Salud en el Trabajo.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.</p> <p><u>Ítem II: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.</u></p> <p>El profesional RESPONSABLE DEL SERVICIO deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en uno de los siguientes ítems:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Seguridad y Salud en el Trabajo. y/o - Vigilancia, prevención ante el riesgo de introducción del covid 19. y/o - Residencia en ejecución de servicios de mantenimiento. y/o <p>El profesional INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, ciento veinte (120) horas lectivas.</p> <p>El profesional ASISTENTE TÉCNICO- INGENIERO CIVIL deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, como mínimo de sesenta (60) horas lectivas.</p>

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

El profesional **ASISTENTE TÉCNICO-INGENIERO DE SEGURIDAD** deberá contar con Diplomado en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

Importante

Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Ítem I: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Requisitos:

Experiencia mínima de dos (02) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general del personal clave requerido como **RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO** para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria.

Experiencia mínima de dos (02) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general del personal clave requerido como **INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (1)** para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria.

Experiencia mínima de un (01) año como coordinador y/o responsable y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general del personal clave requerido como **INGENIERO CIVIL (1)** para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria.

Experiencia mínima de un (01) año como **INGENIERO DE SEGURIDAD** en **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general del personal clave requerido como **INGENIERO CIVIL** para ejecutar la prestación objeto de la contratación.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Ítem II: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Requisitos:

Experiencia mínima de tres (03) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general del personal clave requerido como **RESPONSABLE DEL SERVICIO (1)** para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria.

Experiencia mínima de tres (03) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general del personal clave requerido como **INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (1)** para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria.

Experiencia mínima de un (01) año como coordinador y/o responsable y/o jefe de **SERVICIOS U OBRAS** de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general personal clave requerido como **INGENIERO CIVIL E INGENIERO MÉCANICO ELECTRICISTA (2)** para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Ítem I: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ciencias Históricas Sociales y Educación de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 6'000.000.00 (Seis millones y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo, NO MAYOR A OCHO (8) AÑOS a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considera servicios similares a lo siguiente: servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹⁰, correspondientes a un máximo de veinte (20)

¹⁰ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N.º 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Ítem II: Servicio de acondicionamiento y mantenimiento de laboratorios, taller y SS. HH de la Facultad de Ingeniería Civil, de Sistemas y Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de S/ 6'000.000.00 (seis millones y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo, NO MAYOR A OCHO (8) AÑOS a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considera servicios similares a lo siguiente: servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹¹, correspondientes a un máximo de veinte (20)

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

¹¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N.º 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*

equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"
 (...) "Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6), según corresponda.		La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <i>i</i> = Oferta <i>Pi</i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>Oi</i> = Precio <i>i</i> <i>Om</i> = Precio de la oferta más baja <i>PMP</i> = Puntaje máximo del precio <p style="text-align: right;">95 puntos</p>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		5 puntos
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO¹²		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	70 días calendario:	05 puntos
	De 71 hasta 80 días calendario:	03 puntos
	De 81 hasta 90 días calendario:	01 puntos

¹² Este factor podrá ser consignado cuando del expediente de contratación se advierta que el plazo establecido para la prestación del servicio admite reducción, para lo cual deben establecerse rangos razonables para la asignación de puntaje, esto es que no suponga un riesgo de incumplimiento contractual y que represente una mejora al plazo establecido.

CAPÍTULO V
PROFORMA DEL CONTRATO**Importante**

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹³

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago de las contraprestaciones pactadas a favor del CONTRATISTA dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo

¹³ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁴

"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO]."

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

¹⁴ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

Importante

En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no

procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁵

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

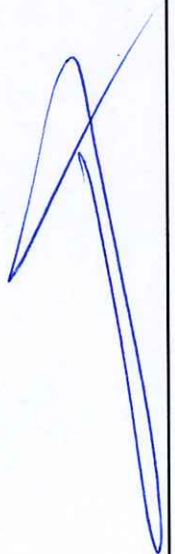
Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁶.

¹⁵ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

¹⁶ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'L' shape with a horizontal line extending to the right.A handwritten signature in blue ink, featuring a large, loopy 'Q' or 'G' shape with a horizontal line crossing through it.A handwritten signature in blue ink, showing a sharp, upward-pointing 'V' or 'A' shape with a long, thin vertical line extending downwards.

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN**CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁷	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios¹⁸

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁷ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

¹⁸ Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

Importante

Quando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁹	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁰	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²¹	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

¹⁹ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²⁰ Ibídem.

²¹ Ibídem.

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios²²

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
 común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²² Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3**DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁵

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

²³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

.....
Consortiado 1
 Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
 o de su Representante Legal
 Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
 Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
 o de su Representante Legal
 Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



Three handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page. The signatures are stylized and appear to be written in a cursive or shorthand style. The first signature on the left is a simple, angular shape. The second signature in the middle is more complex, with a large loop and a cross-like structure. The third signature on the right is a long, sweeping stroke that ends in a sharp hook.

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
CONCURSO PÚBLICO N° 001-2022-UNPRG/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]."

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
 "El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
 "El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*

Incluir o eliminar, según corresponda

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁶	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁷	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁸ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁹	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁰	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³¹
1										
2										
3										
4										

²⁶ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁷ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁸ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

²⁹ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³⁰ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³¹ Consignar en la moneda establecida en las bases.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP 26	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO 27	EXPERIENCIA PROVENIENTE 28 DE:	MONEDA	IMPORTE 29	TIPO DE CAMBIO VENTA 30	MONTO FACTURADO ACUMULADO 31
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda



[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.



[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCESO]

Nota para la Entidad

En el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor estimado de algún ítem corresponda a una Adjudicación Simplificada, se incluye el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

ITEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO CORRESPONDE A UNA AS])

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO
Y MANTENIMIENTO DE LOS
LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y
TALLERES DE LA FACULTAD DE
CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y
EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."**



NOVIEMBRE – 2021

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



TÉRMINOS DE REFERENCIA

I. TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**

2. FINALIDAD PÚBLICA

El presente tiene por finalidad ejecutar los trabajos para el acondicionamiento y mejora de los ambientes de laboratorios, servicios higiénicos, aulas y talleres de la Facultad de Ciencias Históricas, Sociales y Educación, a fin de mejorar la calidad de la infraestructura, proporcionando así un ambiente en buenas condiciones donde se pueda brindar adecuadamente el servicio educativo.

3. ANTECEDENTES

Dada la antigüedad de la infraestructura de los diversos ambientes de la Facultad de Ciencias Históricas, Sociales y Educación, la cual cuenta con distintos ambientes, dentro de los cuales, los que serán intervenidos son, el Edificio B 16, que incluye los laboratorios de Cómputo N°1 (SL01LA120) , Laboratorio de Cómputo N° 2 (SL01LA121) , Laboratorio de Cómputo N°3 (SL01LA63), Laboratorio de Cómputo N°4 (SL01LA61), y Aula 711, Aula 712, Aula 713, Aula 714, y Servicios Higiénicos, en el Edificio B17 las Aula 704, Aula 705, Aula 706, Aula 707, Aula 708 en el Edificio B18 la Biblioteca Especializada Aula 701, Aula 702, Aula 703, SS.HH., y el edificio B 18-B, que alberga Taller de Teatro (SL01TA27), TALLER DE DANZA 1 (SL01TA28), TALLER DE DANZA 2 (SL01TA29), TALLER DE MUSICA 1 (SL01TA30), TALLER DE MÚSICA 2 (SL01TA31), TALLER DE ESCULTURA (SL01TA33), TALLER DE PINTURA (SL01TA32), y SSHH.

En atención a la necesidad institucional, se ha solicitado la elaboración de Términos de Referencia, y atendiendo a los lineamientos del **PLAN DE EMERGENCIA**, se alcanza los Términos de Referencia del **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."**

4. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

4.1. OBJETIVO GENERAL

Contar con los servicios de una persona natural o jurídica calificada y con experiencia en el rubro, la cual garantice la óptima prestación del **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."**, disponiendo de los recursos humanos y materiales necesarios para el cumplimiento oportuno y satisfactorio de la presente necesidad.

Para la ejecución se tendrá en cuenta los presentes TDR y el Expediente de acondicionamiento y mantenimiento elaborado para este servicio denominado **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."** el cual se adjunta al final del presente documento.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



4.2. OBJETIVO ESPECÍFICO

- La Facultad de Ciencias Históricas, Sociales y Educación, la cual cuenta con distintos ambientes, dentro de los cuales, los que serán intervenidos son, el Edificio B 16, que incluye los laboratorios de Cómputo N°1 (SL01LA120) , Laboratorio de Cómputo N° 2 (SL01LA121) , Laboratorio de Cómputo N°3 (SL01LA63), Laboratorio de Cómputo N°4 (SL01LA61), y Aula 711, Aula 712, Aula 713, Aula 714, y Servicios Higiénicos, en el Edificio B17 las Aula 704, Aula 705, Aula 706, Aula 707, Aula 708 en el Edificio B18 la Biblioteca Especializada Aula 701, Aula 702, Aula 703, SS.HH., y el edificio B 18-B, que alberga Taller de Teatro (SL01TA27), TALLER DE DANZA 1 (SL01TA28), TALLER DE DANZA 2 (SL01TA29), TALLER DE MUSICA 1 (SL01TA30), TALLER DE MÚSICA 2 (SL01TA31), TALLER DE ESCULTURA (SL01TA33), TALLER DE PINTURA (SL01TA32), y SSHH.
- Acondicionar y realizar el mejoramiento los laboratorios de la Facultad de Ciencias Históricas, Sociales y Económicas para una mejor calidad de trabajos de investigación para los alumnos de la Universidad Pedro Ruiz Gallo.
- Acondicionar y mejorar los servicios higiénicos a fin de prestar servicios de calidad al personal administrativos, docente y población estudiantil de la Facultad de Ciencias Históricas, Sociales y Económicas.

5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

El servicio a contratar es a SUMA ALZADA, es decir el Contratista asume todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, medidas de prevención contra el Covid-19, así como los costos laborales conforme la legislación vigente, así también los materiales, suministros, equipos, maquinarias, implementos de seguridad, herramientas y cualquier otro material que se requiera para el cumplimiento en pleno del servicio, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR

La contratación del "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G." considera actividades basadas en la norma técnica para servicios de edificación, considerando lo siguiente:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO
01.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	gib	1.00
01.01.01.01.02	ALQUILER DE SS.HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUIMICOS)	mes	3.00
01.01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	15.00
01.01.01.02.02	DESMONTAJE DE PROTECTOR METALICO DE PUERTA	und	15.00
01.01.01.02.03	DESMONTAJE DE VIDRIO CRUDO EN VENTANAS EXISTENTES.	m2	1.15
01.01.01.02.04	DESMONTAJE DE GRIFERIAS EN LAVATORIOS	und	4.00
01.01.01.02.05	DESMONTAJE DE LAVATORIOS (INCLUY. GRIFERIAS Y ACCESORIOS)	und	4.00
01.01.01.02.06	DESMONTAJE DE INODOROS	und	4.00
01.01.01.02.07	DESMONTAJE DE VENTANILLA DE MADERA CON PROTECTOR METALICO EN EDIFICIO B-15	und	1.00
01.01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE LOSA ALIGERADA PARA VANO DE ACCESO A AZOTEA (0.60x0.60)	m3	0.07



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



01.01.01.03.02	DEMOLICION DE URINARIO DE CONCRETO (INC. ZOCALO)	m3	0.54
01.01.01.03.03	DEMOLICION DE ZOCALO CERAMICO.	m2	1.96
01.01.01.03.04	DEMOLICION DE CERAMICO EN PISOS	m2	6.45
01.01.01.03.05	DEMOLICION DE PISOS POR DUCTO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (INCLUYE FALSO PISO).	m2	0.29
01.01.01.03.06	DEMOLICION DE VEREDA POR DUCTO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	m3	0.54
01.01.01.03.07	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO PARA INSTALACION DE PUERTA METÁLICA	m2	2.10
01.01.01.03.08	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	10.80
01.01.01.03.09	PICADO, RESANE Y TARRAJEO DE TECHOS CON PRESENCIA DE SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	0.86
01.01.01.03.10	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES SANITARIAS	m	7.78
01.01.01.03.11	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION	m3	3.35
01.01.01.03.12	ELIMINACION DE DEMOLICIONES	m3	3.35
01.01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.01.02.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
01.01.02.01.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	6.00
01.01.02.01.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
01.01.02.02	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO		
01.01.02.02.01	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
01.02	ARQUITECTURA		
01.02.01	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
01.02.01.01	TARRAJEO EN MURETES DE LADRILLO PARA TABLEROS SACI Y DE TABLERO DE PASO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EDIFICIO B-15, C:A 1:5	m2	1.97
01.02.01.02	TARRAJEO RAYADO PRIMARIO, C:A 1:5	m2	5.95
01.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
01.02.02.01	CONTRAPISOS		
01.02.02.01.01	CONTRAPISO DE 25mm	m2	9.75
01.02.02.02	PISOS		
01.02.02.02.01	PISO DE CERAMICO(0.30X0.30)	m2	9.75
01.02.03	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
01.02.03.01	ZOCALOS		
01.02.03.01.01	ZOCALO DE CERAMICO(0.30X0.30)	m2	5.95
01.02.04	CARPINTERIA DE MADERA		
01.02.04.01	PUERTAS		
01.02.04.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MADERA	m2	11.10
01.02.05	CARPINTERIA METALICA		
01.02.05.01	VENTANAS DE FIERRO		
01.02.05.01.01	MANTENIMIENTO DE PROTECTOR METALICO DE VENTANAS	m2	125.16
01.02.05.02	PUERTAS DE FIERRO		
01.02.05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METÁLICA CERTIFICADA DE SEGURIDAD (1.00m x 2.10m)	und	8.00
01.02.05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METÁLICA CERTIFICADA DE SEGURIDAD (1.80m x 2.10m)	und	8.00
01.02.05.03	BARANDAS METÁLICAS		
01.02.05.03.01	BARANDAS METÁLICA/ PASAMANOS DE TUB. CIRCULAR Y BALAUSTRÉ VERTICAL	m	98.41
01.02.05.04	ELEMENTOS METALICOS ESPECIALES		
01.02.05.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA DE GATO CON FIERRO GALV. DE 1 1/4" CON PROTECCIÓN, DE UN TRAMO PARA ACCESO A AZOTEA	und	1.00
01.02.06	CERRAJERIA		
01.02.06.01	BISAGRAS		
01.02.06.01.01	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4"	und	16.00
01.02.06.01.02	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3"	und	8.00
01.02.06.02	CERRADURAS		
01.02.06.02.01	CERRADURA DE SOBREPONER 02 GOLPES PARA PUERTA DE MADERA.	und	4.00
01.02.06.03	ACCESORIOS DE CIERRE		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



01.02.06.03.01	PICAPORTE EN PUERTA DE MADERA EN SSHH	und	4.00
01.02.07	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
01.02.07.01	PROTECCIÓN DE VIDRIOS EN VENTANAS CON LÁMINA DE 4 MICRAS	m2	169.80
01.02.07.02	VENTANA DE VIDRIO LAMINADO DE 6 mm CON PERFILES DE ALUMINIO (SISTEMA DIRECTO)	m2	5.58
01.02.07.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEPARADOR DE VIDRIO PAVONADO 10 MM ENTRE URINARIOS	und	4.00
01.02.08	PINTURA		
01.02.08.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
01.02.08.01.01	PINTURA DE MUROS Y COLUMNAS EN INTERIORES, LATEX 02 MANOS (INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	317.98
01.02.08.01.02	PINTURA DE VIGAS Y CIELO RASO EN INTERIORES, LATEX 02 MANOS (INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	305.38
01.02.08.01.03	RETOQUES DE PINTURA POR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LABORATORIOS	und	4.00
01.02.09	VARIOS		
01.02.09.01	DUCTO DE CONCRETO DE 0.52m X 0.83m CON TUBERÍA PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
01.02.09.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE TERRENO PARA DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	10.62
01.02.09.01.02	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO PARA DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	4.73
01.02.09.01.03	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE DE EXCAVACIONES PARA DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	7.65
01.02.09.01.04	SOLADO DE E=4" CON MEZCLA C.H. 1:10 PARA DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m2	12.80
01.02.09.01.05	CONCRETO SIMPLE Fc=175 kg/cm2 EN DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	4.60
01.02.09.01.06	REPOSICIÓN DE FALSO PISO DE 4" POR DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m2	2.86
01.02.09.01.07	REPOSICIÓN DE VEREDAS DE CONCRETO SIMPLE Fc=175 kg/cm2, E=4" POR DUCTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	0.54
01.02.09.02	MURO DE LADRILLO PARA TABLERO DE PASO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN EDIFICIO B-15		
01.02.09.02.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE CIMIENTO CORRIDO PARA TABLERO DE PASO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	0.10
01.02.09.02.02	CONCRETO CICLOPEO Fc=140 kg/cm2 + 30% PG EN CIMIENTO CORRIDO PARA TABLERO DE PASO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	0.10
01.02.09.02.03	ENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO PARA TABLERO DE PASO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m2	0.48
01.02.09.02.04	CONCRETO SIMPLE Fc=175 kg/cm2 EN SOBRECIMIENTO PARA TABLERO DE PASO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m3	0.06
01.02.09.02.05	ASENTADO DE LADRILLO KING KONG 18 HUECOS TIPO IV - APAREJO DE CABEZA, C:A 1:4	m2	0.40
01.02.09.03	CLAUSURA DE VENTANILLA CON MURETE DE LADRILLO PARA TABLERO SACI EN EDIFICIO B-15	m2	0.34
01.02.09.04	PERFILADO Y TARRAJEO DE ABERTURA EN MURO PARA INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA	m	5.20
01.02.09.05	PERFILADO, TARRAJEO Y PINTADO DE ABERTURA EN LOSA ALIGERADA PARA ACCESO A AZOTEA	und	1.00
01.02.09.06	LIMPIEZA PERMANENTE EN OBRA.	glb	1.00
01.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
01.03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
01.03.01.01.01	INODORO DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO (Inc. Accesorios).	und	4.00
01.03.01.01.02	URINARIO DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO (Inc. Accesorios)	und	4.00
01.03.01.01.03	LAVATORIO DE LOSA-COLOR BLANCO (Inc. Grifería, pedestal y accesorios)	und	4.00
01.03.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS SANITARIOS		
01.03.01.02.01	GRIFERIA CON PULSADOR PARA LAVATORIO (Inc. Accesorios)	und	4.00
01.03.01.02.02	TAPA Y ASIENTO PARA TAZA DE INODORO (Suministro e Instalación)	und	1.00
01.03.01.02.03	TAPA PARA TANQUE DE INODORO	und	1.00
01.03.01.02.04	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und	1.00
01.03.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA		
01.03.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC - SAP DE 1/2"	pto	4.00
01.03.02.02	REDES DE DISTRIBUCION		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



01.03.02.02.01	TUBERIA PVC - SAP CLASE 10 DE 1/2"	m	3.70
01.03.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA		
01.03.02.03.01	CODO PVC - SAP DE 1/2"x90° PARA AGUA FRIA	und	2.00
01.03.03	DESAGUE Y VENTILACION		
01.03.03.01	SALIDAS DE DESAGUE		
01.03.03.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC - SAP DE 2"	pto	4.00
01.03.03.02	REDES DE DERIVACION		
01.03.03.02.01	TUBERIA PVC - SAP DE 2"	m	3.13
01.03.03.03	ACCESORIOS DE REDES DE DESAGUE		
01.03.03.03.01	CODO PVC SAP 2"x90° PARA DESAGUE	und	4.00
01.03.03.03.02	TEE PVC - SAP DE 2" PARA DESAGUE	und	3.00
01.03.04	VARIOS		
01.03.04.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA	und	1.00
01.03.04.02	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC AGUA POTABLE	m	3.70
01.03.04.03	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGUE	und	1.00
01.03.04.04	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC DESAGUE	m	3.13
02	FACHSE EDIFICIO (B-17-18)		
02.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
02.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
02.01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
02.01.01.01.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	glb	1.00
02.01.01.01.02	ALQUILER DE SS.HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUIMICOS)	mes	3.00
02.01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.01.02.01	DESMONTAJE DE MESAS DE MADERA	und	3.00
02.01.01.02.02	DESMONTAJE DE VIDRIO CRUDO EN VENTANAS EXISTENTES.	m2	28.65
02.01.01.02.03	DESMONTAJE DE GRIFERIAS EN LAVATORIOS	und	4.00
02.01.01.02.04	DESMONTAJE DE LAVATORIOS (Inc. Griferias)	und	6.00
02.01.01.02.05	DESMONTAJE DE INODOROS	und	7.00
02.01.01.02.06	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	11.00
02.01.01.02.07	DESMONTAJE DE PROTECTOR METALICO DE PUERTA	und	11.00
02.01.01.02.08	DESMONTAJE DE PUERTA PRINCIPAL EN BIBLIOTECA	und	1.00
02.01.01.02.09	DESMONTAJE DE REJA METALICA CORREDIZA	und	1.00
02.01.01.02.10	DESMONTAJE DE SEPARADOR DE VIDRIO TEMPLADO	m2	25.72
02.01.01.03	DEMOLICIONES		
02.01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA DE LADRILLO	m2	27.76
02.01.01.03.02	DEMOLICION DE ZOCALO CERAMICO.	m2	17.41
02.01.01.03.03	DEMOLICION DE CONTRAZOCALO CERAMICO H=0.10 M	m	123.38
02.01.01.03.04	DEMOLICIÓN DE PISO DE CERÁMICO	m2	377.26
02.01.01.03.05	DEMOLICION DE PISOS (INCLUYE FALSO PISO).	m2	1.62
02.01.01.03.06	DEMOLICION DE URINARIO DE CONCRETO (INC. ZOCALO)	m3	0.49
02.01.01.03.07	DEMOLICIÓN DE LAVATORIO DE CONCRETO (INC ZOCALO)	m3	0.58
02.01.01.03.08	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CONCRETO EN AULAS	m3	28.08
02.01.01.03.09	DEMOLICIÓN DE VEREDA	m3	4.18
02.01.01.03.10	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	3.55
02.01.01.03.11	PICADO, RESANE Y TARRAJEO DE TECHOS CON PRESENCIA DE SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	2.00
02.01.01.03.12	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION	m3	136.25
02.01.01.03.13	ELIMINACION DE DEMOLICIONES	m3	136.25
02.01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
02.01.02.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
02.01.02.01.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	8.00
02.01.02.01.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
02.01.02.02	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO		
02.01.02.02.01	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
02.02	ESTRUCTURAS		
02.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.01.01	NIVELACION DE TERRENO		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



02.02.01.01.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO EN LA CONSTRUCCION DE VEREDA	m2	9.79
02.02.01.01.02	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO NATURAL CON EQUIPO LIVIANO	m2	9.79
02.02.01.02	EXCAVACIONES		
02.02.01.02.01	EXCAVACION MANUAL DE TERRENO H=0.20m	m3	2.58
02.02.01.02.02	EXCAVACIÓN DE TERRENO NATURAL	m3	113.51
02.02.01.03	RELLENOS		
02.02.01.03.01	RELLENO Y COMPATACIÓN CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (ARENA FINA)	m3	65.25
02.02.01.03.02	RELLENO Y COMPATACIÓN CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (AFIRMADO)	m3	46.37
02.02.01.03.03	RELLENO Y COMPATACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	0.88
02.02.01.03.04	RELLENO DE TIERRA CHACRA EN JARDIN PARA NIVELACION DE CAJA DE DESAGUE	m3	19.28
02.02.01.04	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE		
02.02.01.04.01	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	115.21
02.02.01.04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	115.21
02.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.02.02.01	CIMENTOS CORRIDOS		
02.02.02.01.01	CIMIENTO CORRIDO DE CONCRETO SIMPLE F'C=140 KG/CM2 + 30 % P.G	m3	13.59
02.02.02.02	FALSO PISO		
02.02.02.02.01	FALSO PISO F'C=175 KG/CM2 e=0.10 cm	m2	238.86
02.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.02.03.01	MESAS DE TRABAJO		
02.02.03.01.01	MESAS DE TRABAJO - CONCRETO EN LOSA f'c=210 kg/cm2	m3	14.10
02.02.03.01.02	MESAS DE TRABAJO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	201.23
02.02.03.01.03	MESAS DE TRABAJO - ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	1,766.32
02.02.03.02	COLUMNETAS		
02.02.03.02.01	COLUMNETAS: CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	0.63
02.02.03.02.02	COLUMNETAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	11.48
02.02.03.02.03	COLUMNETAS: ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	106.11
02.02.03.03	VIGUETAS		
02.02.03.03.01	VIGUETAS: CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	0.16
02.02.03.03.02	VIGUETAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	2.16
02.02.03.03.03	VIGUETAS: ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	28.22
02.02.03.04	SOBRECIMENTOS		
02.02.03.04.01	SOBRECIMIENTO - CONCRETO ARMADO F'C=210KG/CM2	m3	5.82
02.02.03.04.02	SOBRECIMIENTO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	115.42
02.02.03.04.03	SOBRECIMIENTO: ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2	kg	396.03
02.03	ARQUITECTURA		
02.03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
02.03.01.01	TABIQUERIA LADRILLO KK 18 HUECOS - TIPO IV - APAREJO DE SOGA, C:A 1:4	m2	16.63
02.03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
02.03.02.01	TARRAJEO EN INTERIORES E=1.5cm, C:A 1:5	m2	152.62
02.03.02.02	TARRAJEO RAYADO PRIMARIO, C:A 1:5	m2	146.43
02.03.02.03	VESTIDURA DE DERRAMES A=0.15 M, CEMENTO-ARENA 1:5, E=1.5CM	m	21.35
02.03.02.04	REVESTIMIENTO DE PORCELANATO NEGRO EN MESAS DE TRABAJO DE AULAS ESCALONADAS	m2	119.79
02.03.02.05	REVESTIMIENTO DE PORCELANATO NEGRO EN MESAS DE TRABAJO DE BIBLIOTECA	m2	15.52
02.03.03	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.03.03.01	CONTRAPISOS		
02.03.03.01.01	CONTRAPISO DE 25mm	m2	614.50
02.03.03.02	PISOS		
02.03.03.02.01	PISO DE PORCELANATO DE ALTO TRANSITO (0.60X0.60)	m2	623.93
02.03.03.02.02	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (0.60X0.60)	m2	7.67
02.03.03.02.03	PISO DE CEMENTO ACABADO PULIDO	m2	0.81
02.03.03.03	VEREDAS		
02.03.03.03.01	VEREDA DE CONCRETO f'c=175 kg/cm2, E=4" SEMIPULIDO Y BRUÑADO	m2	10.05
02.03.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VEREDAS	m2	4.53
02.03.03.03.03	JUNTAS ASFALTICAS EN VEREDA	m	15.13
02.03.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



02.03.04.01	ZOCALOS		
02.03.04.01.01	ZOCALO DE PORCELANATO 60*60 EN BAÑO O SIMILAR	m2	22.83
02.03.04.02	CONTRAZOCALOS		
02.03.04.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO H=0.10m.	m	234.53
02.03.05	CARPINTERIA METALICA		
02.03.05.01	BARANDAS METÁLICAS		
02.03.05.01.01	BARANDAS METÁLICA/ PASAMANOS DE TUB. CIRCULAR Y BALAUSTRÉ VERTICAL	m	37.55
02.03.05.02	PUERTAS DE FIERRO		
02.03.05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METÁLICA CERTIFICADA DE SEGURIDAD DE DOS HOJAS (1.80m x 2.10m)	und	8.00
02.03.05.03	REJAS DE METÁLICAS		
02.03.05.03.01	MANTENIMIENTO DE PROTECTOR METALICO DE VENTANAS.	m2	7.07
02.03.06	CARPINTERIA DE MADERA		
02.03.06.01	PUERTAS		
02.03.06.01.01	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MADERA	m2	17.65
02.03.06.01.02	PUERTAS CORREDIZAS DE MELAMINA de 18 MM BAJO MESAS DE CONCRETO	m2	7.72
02.03.06.01.03	GAVETA DE MELAMINE DE 18 MM BAJO MESAS DE CONCRETO EN AULA ESCALONADA	m	68.70
02.03.07	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
02.03.07.01	PROTECCIÓN DE VIDRIOS EN VENTANAS CON LÁMINA DE 4 MICRAS	m2	147.32
02.03.07.02	VENTANA DE VIDRIO LAMINADO DE 6 mm CON PERFILES DE ALUMINIO (SISTEMA DIRECTO)	m2	9.91
02.03.07.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE VIDRIO TEMPLADO DE 8MM CON MARCO DE ALUMINIO	m2	49.11
02.03.07.04	MAMPARA BATIENTE DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM (3.20m x 3.30m) incluye accesorios y cerradura nacional	und	1.00
02.03.07.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEPARADOR DE VIDRIO PAVONADO 10mm ENTRE URINARIOS	und	1.00
02.03.08	CERRAJERIA		
02.03.08.01	BISAGRAS		
02.03.08.01.01	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3" x 3"	und	20.00
02.03.08.01.02	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3 1/2" x 3 1/2"	und	16.00
02.03.08.02	CERRADURAS		
02.03.08.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SOBREPONER 02 GOLPES PARA PUERTA DE MADERA	und	4.00
02.03.08.03	SISTEMAS O MECANISMOS		
02.03.08.03.01	MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DIRECTO EN VENTANAS	und	31.00
02.03.08.04	ACCESORIOS DE CIERRE		
02.03.08.04.01	PICAPORTE EN PUERTA DE MADERA EN SSHH	und	10.00
02.03.09	PINTURA		
02.03.09.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
02.03.09.01.01	PINTURA DE MUROS Y COLUMNAS EN INTERIORES, LATEX 02 MANOS (INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	1,114.06
02.03.09.01.02	PINTURA DE VIGAS Y CIELO RASO EN INTERIORES, LATEX 02 MANOS (INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	1,037.40
02.03.10	VARIOS		
02.03.10.01	SELLADO DE FISURAS CON FRAGUA EN PISOS Y ZÓCALOS EN SSHH	glb	1.00
02.03.10.02	SELLADO DE RIEL POR DESMONTAJE DE REJA METALICA	m	3.20
02.03.10.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANTONERA DE 2" EN GRADAS DE ESCALERA	m	11.62
02.03.10.04	LIMPIEZA PERMANENTE EN OBRA.	glb	1.00
02.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
02.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
02.04.01.01.01	INODORO DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO (Inc. Accesorios).	und	7.00
02.04.01.01.02	LAVATORIO DE LOSA-COLOR BLANCO (Inc. Grifería, pedestal y accesorios)	und	9.00
02.04.01.01.03	URINARIO DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO (Inc. LLave y Accesorios)	und	2.00
02.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS SANITARIOS		
02.04.01.02.01	TAPA Y ASIENTO PARA TAZA DE INODORO (Suministro e Instalación)	und	4.00
02.04.01.02.02	TAPA PARA TANQUE DE INODORO	und	1.00
02.04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



02.04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA		
02.04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC - SAP DE 1/2"	pto	5.00
02.04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION		
02.04.02.02.01	TUBERIA PVC - SAP CLASE 10 DE 1/2"	m	6.20
02.04.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA		
02.04.02.03.01	CODO PVC - SAP DE 1/2"x90° PARA AGUA FRIA	und	1.00
02.04.02.04	VALVULAS		
02.04.02.04.01	VALVULA ESFERICA DE 1/2"	und	1.00
02.04.03	DESAGUE Y VENTILACION		
02.04.03.01	SALIDAS DE DESAGUE		
02.04.03.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC - SAP DE 2"	pto	7.00
02.04.03.02	REDES DE DERIVACION		
02.04.03.02.01	TUBERIA PVC - SAP DE 2".	m	7.85
02.04.03.03	ACCESORIOS DE REDES DE DESAGUE		
02.04.03.03.01	CODO PVC SAP 2"x90° PARA DESAGUE	und	5.00
02.04.03.03.02	YEE PVC - SAP DE 2"	und	7.00
02.04.03.03.03	SUMIDERO DE BRONCE DE 2".	und	2.00
02.04.04	VARIOS		
02.04.04.01	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC DESAGUE	m	4.55
02.04.04.02	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC AGUA POTABLE	m	6.67
02.04.04.03	TARRAJEO Y ENCHAPE DE NICHOS DE VALVULA DE PASO	gib	1.00
02.04.04.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA CIRCULAR DE 4"	und	1.00
02.04.04.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA 12cm x 7 cm	und	1.00
02.04.04.06	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA TAPA DE CONCRETO 24"x36"	und	1.00
03	EDIFICIO (B18-B) - TALLERES DE ARTE		
03.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
03.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
03.01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
03.01.01.01.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.	gib	1.00
03.01.01.01.02	CERCO PERIMETRICO PROVISIONAL	m	167.18
03.01.01.01.03	ALQUILER DE SS.HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUIMICOS)	mes	3.00
03.01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
03.01.01.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	m2	1,610.14
03.01.01.02.02	DESMONTAJES		
03.01.01.02.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	11.00
03.01.01.02.02.02	DESMONTAJE DE PROTECTOR METALICO DE PUERTA	und	6.00
03.01.01.02.02.03	DESMONTAJE DE VENTANAS CON MARCO METALICO	und	13.00
03.01.01.02.02.04	DESMONTAJE DE LAVATORIOS (INCLUY. GRIFERIAS Y ACCESORIOS)	und	5.00
03.01.01.02.02.05	DESMONTAJE DE INODOROS (INC. GRIFERIAS)	und	6.00
03.01.01.02.02.06	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA	und	20.00
03.01.01.02.02.07	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA	m2	339.09
03.01.01.02.02.08	DESMONTAJE DE PARANTE METALICO CIRCULAR EN PATIO	und	8.00
03.01.01.02.02.09	DESMONTAJE DE DIVISION DE MADERA	m2	6.62
03.01.01.03	DEMOLICIONES		
03.01.01.03.01	DEMOLICION DE VEREDA PERIMETRAL	m3	8.58
03.01.01.03.02	DEMOLICION DE MUROS DE LADRILLO (Amp. Bateria de baños)	m2	54.75
03.01.01.03.03	DEMOLICION DE ZOCCO CERAMICO.	m2	61.38
03.01.01.03.04	DEMOLICION DE CERAMICO EN PISOS	m2	15.02
03.01.01.03.05	DEMOLICION DE PISO RAMPA	m3	0.38
03.01.01.03.06	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	166.74
03.01.01.03.07	PICADO, RESANE Y TARRAJEO DE TECHOS	m2	37.59
03.01.01.03.08	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES SANITARIAS	m	6.50
03.01.01.03.09	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION	m3	60.93
03.01.01.03.10	ELIMINACION DE DEMOLICIONES	m3	60.93
03.01.01.04	DESHIERBADO, RETIRO DE ARBOLES Y ARBUSTOS		
03.01.01.04.01	DESHIERBADO Y RETIRO DE MALEZA EXISTENTE (Inc. Acopio y eliminacion)	m2	418.35
03.01.01.04.02	RETIRO DE ARBUSTOS (Inc. Traslado y reubicación de arbustos)	und	20.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



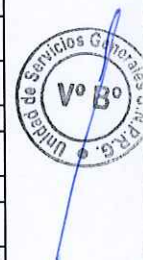
03.01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
03.01.02.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
03.01.02.01.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	12.00
03.01.02.01.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
03.01.02.02	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO		
03.01.02.02.01	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
03.02	ARQUITECTURA		
03.02.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
03.02.01.01	TABQUERIA LADRILLO KING KONG 18 HUECOS TIPO IV – APAREJO DE SOGA, C:A, 1:4	m2	9.35
03.02.01.02	TABQUERIA LADRILLO KING KONG 18 HUECOS TIPO IV – APAREJO DE CABEZA, C:A, 1:4	m2	21.48
03.02.02	MURO PREFABRICADO		
03.02.02.01	DIVISIONES TABIQUES DE DRYWALL, FIBROCEMENTO 8mm (Inc. Suministro e instalacion c/ accesorios)	m2	452.50
03.02.03	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02.03.01	TARRAJEO MURO INTERIOR (Serv. Higienicos)		
03.02.03.01.01	TARRAJEO MURO INTERIOR FROTACHADO MEZ.C:A 1:4,E=1.5 CM.	m2	105.68
03.02.03.01.02	TARRAJERO PRIMARIO Y RAYADO C/ MEZCLA 1:5	m2	19.85
03.02.03.02	VESTIDURA DE DERRAMES		
03.02.03.02.01	VESTIDURA EN DERRAMES 1:5 E=1.5CM	m	7.37
03.02.03.03	REVESTIMIENTO DE MESAS (Serv. Higienicos)		
03.02.03.03.01	REVESTIMIENTO DE MESAS EN PORCELANATO BLANCO 0.60x0.60 (Serv. higienicos)	m2	4.80
03.02.03.04	REVESTIMIENTO DE MICROCEMENTO EN MURETE EN JARDIN (FRENTE DE EDIFICIO)		
03.02.03.04.01	REVESTIMIENTO EN MICROCEMENTO RUSTICO GRIS (PICADO Y PREPARADO PARA PREVIA APLICACIÓN DE RESINA)	m2	34.68
03.02.03.05	REVESTIMIENTO DE MURETES (ALAMEDA DE EXHIBICION)		
03.02.03.05.01	REVESTIMIENTO EN PIEZA DE PIEDRA NEGRA MODELO PIZARRA (ALAMEDA DE EXHIBICION)	m2	24.08
03.02.03.05.02	REVESTIMIENTO EN PIEZA DE PIEDRA NEGRA MODELO PIZARRA (GALERIA DE ARTE)	m2	11.21
03.02.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.02.04.01	ZOCALOS		
03.02.04.01.01	ZOCALO DE PORCELANATO 0.30m x 0.60m	m2	19.85
03.02.04.02	CONTRAZOCALOS		
03.02.04.02.01	CONTRAZOCALO ZÓCALO PORCELANATO (0.10m x 0.60m)	m	21.91
03.02.05	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.02.05.01	CONTRAPISOS		
03.02.05.01.01	CONTRAPISO DE 25mm	m2	22.66
03.02.05.02	PISOS		
03.02.05.02.01	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE GRIS(0.60X0.60)	m2	445.87
03.02.05.02.02	PISO PORCELANATO 0.30mx1.20m	m2	368.40
03.02.05.03	PLATAFORMA DE CONCRETO e=0.10m / Concreto fc= 175kg/cm2		
03.02.05.03.01	PLATAFORMA PARA AMPLIACION DE TALLERES I,II,III y IV Concreto fc= 175kg/cm2	m2	248.75
03.02.05.03.02	PLATAFORMA PARA AMPLIACION DE SSHH GRADOS Y TITULOS Concreto fc= 175kg/cm2	m2	31.60
03.02.05.03.03	PLATAFORMA PARA ALAMEDA DE EXHIBICION Concreto fc= 175kg/cm2	m2	82.68
03.02.05.03.04	PLATAFORMA CIRCULACION ARTICULADORA INTERIOR Concreto fc= 175kg/cm2	m2	111.85
03.02.05.03.05	AMPLIACION PASILLO EXTERNO - PLATAFORMA HORIZONTAL Concreto fc= 175kg/cm2	m2	29.72
03.02.05.03.06	UNAS ESTRUCTURALES EN PLATAFORMAS / Concreto fc= 175kg/cm2	m3	18.40
03.02.05.04	FALSO PISO E=0.10m (Serv. Existentes)		
03.02.05.04.01	FALSO PISO F'C=175 KG/CM2 e=0.10 cm	m2	4.49
03.02.05.05	TALON PERIMETRAL DE PROTECCION /Concreto f'c= 175kg/cm2 / semi pulido		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



03.02.05.05.01	TALON PERIMETRAL DE PROTECCION Concreto / fc= 175kg/cm2 / Acabado Semi pulido	m3	54.74
03.02.05.06	JUNTA DE DILATACION Y CONSTRUCCION 1"		
03.02.05.06.01	JUNTA DE DILATACION Y CONSTRUCCION EN PLATAFORMAS (POLIESTERENO EXPANDIDO 1")	m	65.76
03.02.05.06.02	JUNTA DE DILATACION Y CONSTRUCCION EN TALON PERIMETRAL DE PROTECCION (POLIESTERENO EXPANDIDO 1")	m	145.95
03.02.05.07	SELLADOR ELASTOMERICO PARA JUNTA DE DILATACION Y CONSTRUCCION 1"		
03.02.05.07.01	SELLADOR ELASTOMERICO PARA JUNTA DE DILATACION Y CONSTRUCCION 1"	m	65.76
03.02.05.08	JUNTA CON MORTERO ASFALTICO		
03.02.05.08.01	SELLADO DE JUNTA C/ MOTERO ASFALTICO	m	145.95
03.02.05.09	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA DE MADERA PARA PLATAFORMAS Y TALONES PERIMETRALES		
03.02.05.09.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA DE MADERA PARA PLATAFORMAS Y TALONES PERIMETRALES	m2	111.45
03.02.06	CARPINTERIA DE MADERA		
03.02.06.01	PUERTAS DE MADERA		
03.02.06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA DOS HOJAS BATIENTE C/ VISOR LATERAL 1.80x 2.22	m2	15.98
03.02.06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA UNA HOJA BATIENTE C/ VISOR LATERAL 1.00x 2.10	m2	9.45
03.02.06.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA UNA HOJA BATIENTE C/ VISOR LATERAL 0.90x 2.10	m2	5.67
03.02.06.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA UNA HOJA BATIENTE 0.80x 2.10	m2	10.08
03.02.06.02	PANEL CORREDIZO		
03.02.06.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL CORREDIZO DOS HOJAS DE MADERA DE 2.90 X 2.70 CON SIST. DE RIEL SUPERIOR DE APOYO	und	1.00
03.02.06.03	PARANTE DE APOYO DE MADERA TORNILLO CALADA ACABADO LACADO NATURAL A DETALLE		
03.02.06.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION PARANTE DE APOYO DE MADERA de 8" x 10" - CALADA ACABADO LACADO NATURAL DETALLE (Ver Plano)	und	11.00
03.02.06.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION PARANTE DE MADERA TORNILLO 5"x8" PM-03 CALADA ACABADO LACADO NATURAL h= 2.90m / INST. EN JARDIN (Ver Plano)	und	34.00
03.02.06.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION PARANTE DE MADERA TORNILLO 5"x8" PM-01 CALADA ACABADO LACADO NATURAL h= 2.90m / INST. ASIENTO EN PISO (Ver Plano)	und	8.00
03.02.06.04	VIGUETA DE MADERA TORNILLO 2"x 4" CALADA ACABADO LACADO NATURAL TIPO SOL Y SOMBRA A DETALLE (Ver Plano)		
03.02.06.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION VIGA DE MADERA L=3.51 CALADA ACABADO LACADO NATURA A DETALLE (Ver Plano)	und	21.00
03.02.06.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION VIGUETA DE MADERA TIPO SOL Y SOMBRA de 2" x 4" L=3.70 CALADA ACABADO LACADO A DETALLE (Ver Plano)	und	26.00
03.02.06.04.03	SUMINISTRO E INSTALACION VIGUETA DE MADERA TORNILLO 6"x 8" CALADA ACABADO LACADO NATURAL TIPO SOL Y SOMBRA A DETALLE (Ver Plano)	und	10.00
03.02.06.05	SUMINISTRO CORREA DE MADERA TORNILLO 2"x 4" CALADA ACABADO LACADO NATURAL		
03.02.06.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREA DE MADERA PARA SUJECION ADICIONAL DE COBERTURA de 2" x 4"	ml	119.82
03.02.06.06	CELOSIAS DE MADERA PARA VENTANAS		
03.02.06.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION CELOSILLAS DE MADERA PARA VENTANAS 4.00mx1.95m.	und	6.00
03.02.06.07	DIVISION DE MELAMINE 18 MM		
03.02.06.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DIVISION DE MELAMINA 18mm / REVEST. EN FORMICA RH	m2	19.31
03.02.06.07.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEPARADORES DE MELAMINA 15mm INC. ACCESORIOS DE ACERO P/ FIJACION	m2	0.56
03.02.06.07.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DE MELAMINA 15mm PARA MESA DE LAVATORIOS EN SSHH	m2	4.80
03.02.07	CARPINTERIA METALICA		
03.02.07.01	PUERTA METALICA (PROTECTORES)		
03.02.07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTORES METALICOS DOS HOJAS BATIENTE 1.80x 2.22	und	4.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



03.02.07.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTORES METALICOS UNA HOJA BATIENTE 1.00x 2.10	und	5.00
03.02.07.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTORES METALICOS UNA HOJA BATIENTE 0.90x 2.10	und	1.00
03.02.08	CERRAJERIA		
03.02.08.01	BISAGRAS		
03.02.08.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" PESADA	und	42.00
03.02.08.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3" PESADA	und	42.00
03.02.08.02	CERRADURAS		
03.02.08.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE ALTA SEGURIDAD MAXIMA 1100 SIST. MECANICO C/ TIRADOR MODELO "H" DE ACERO INOX. ACABADO BRILLANTE A= 1300	und	4.00
03.02.08.02.02	SUMIN. E INSTALACION CERRADURA CUADRADA IZQUIERDA DE EMBUTIR DE 60mm ACERO INOX. DE 3 GOLPES. MODELO GINEBRA (PUERTAS UNA HOJA)	und	11.00
03.02.08.03	PICAPORTE DE SOPORTE 3"		
03.02.08.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PICAPORTE DE SOPORTE 3"	und	6.00
03.02.08.04	JALADOR DE MEDIA LUNA 4"		
03.02.08.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE JALADOR DE MEDIA LUNA 4"	und	6.00
03.02.09	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.02.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO		
03.02.09.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO e= 08mm/ Sist. Directo Corredizo	m2	47.88
03.02.09.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO e= 08mm/ Sist. Directo Pivotante	m2	52.50
03.02.09.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO e= 06mm/ Sist. Directo Corredizo	m2	3.10
03.02.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO ESPEJO 0.70 x 0.90 e= 06mm		
03.02.09.02.01	VIDRIO ESPEJO 3.00 x 0.90 e= 06mm	und	7.00
03.02.09.02.02	VIDRIO ESPEJO 0.70 x 0.90 e= 06mm	und	5.00
03.02.10	PINTURA		
03.02.10.01	PINTURAS EN CIELORRASOS, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
03.02.10.01.01	PINTURA DE MUROS INTERIORES, LATEX 02 MANOS (INCLUYE IMPRIMANTE)	m2	1,174.00
03.02.10.01.02	PINTURA DE MUROS EXTERIORES, LATEX 02 MANOS (INCLUYE IMPRIMANTE).	m2	743.59
03.02.10.01.03	PINTURA CIELO RASO, LATEX 02 MANOS (EXISTENTE)	m2	5.40
03.02.10.01.04	PINTURA LATEX EN PARASOLES (02 MANOS)	m2	14.22
03.02.10.01.05	PINTURA LATEX EN RETOQUES POR TRABAJO DE MANTENIMIENTO C/LATEX 02 MANOS	m2	25.00
03.02.11	COBERTURA		
03.02.11.01	COBERTURA LIVIANA		
03.02.11.01.01	COBERTURA LIVIANA - ACERO ALUZINC ASTM-A792 Cobertura 4GR-45 - Aluzinc TR4 COLOR: BLANCO (RAL 9003) ESPESOR: 0.55 LONGITUD: 4.20m / 3.60m / 2.60m(Inc. flete)	m2	685.43
03.02.12	FALSO CIELO RASO		
03.02.12.01	FALSO CIELO RASO SUSPENDIDO		
03.02.12.01.01	FALSO CIELO RASO SUSPENDIDO CON BALDOSA DE 0.60x 1.20	m2	103.58
03.02.13	REFORESTACION		
03.02.13.01	CORTE Y RETIRO DE TIERRA SALITROSA		
03.02.13.01.01	CORTE Y RETIRO DE TIERRA SALITROSA ZONA FRONTAL, ZONA POSTERIOR Y PERIMETRO COLINDANTE A MEDICINA HUMANA Y OFICINA DE ESCALAFON / h=0.30m	m2	156.56
03.02.13.02	MEJORAMIENTO CON TIERRA DE CULTIVO PARA SIEMBRA DE GRAS (CAPAS DE CAL - ARENA - TIERRA DE CULTIVO)		
03.02.13.02.01	MEJORAMIENTO CON TIERRA DE CULTIVO PARA SIEMBRA DE GRAS (CAPAS DE CAL) ZONA FRONTAL, ZONA POSTERIOR Y PERIMETRO COLINDANTE A MEDICINA HUMANA Y OFICINA DE ESCALAFON	m2	521.85
03.02.13.02.02	MEJORAMIENTO CON TIERRA DE CULTIVO PARA SIEMBRA DE GRAS (ARENA - TIERRA DE CULTIVO) ZONA FRONTAL, ZONA POSTERIOR Y PERIMETRO COLINDANTE A MEDICINA HUMANA Y OFICINA DE ESCALAFON / h= 0.20m x CAPA	m2	104.37
03.02.13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS NATURAL		
03.02.13.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS NATURAL AMERICANO DE PRIMERA CALIDAD (INC. MONITOREO Y CUIDADO 3 MESES)	m2	521.85



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



03.02.13.04	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE PALMERAS DE SAGU		
03.02.13.04.01	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE PALMERA DE SAGU JOVEN DE 0.80m A 1.00m DE ALTURA APROX. (INC. MONITOREO Y CUIDADO 1 MESES)	und	20.00
03.02.14	VARIOS		
03.02.14.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS EN ACERO INOXIDABLE P/ MURO INDICADOR VERTICAL * FACHSE - UNPRG * (VER DET. PLANO)	glb	1.00
03.02.14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRAS EN ACERO INOXIDABLE P/ MURO INDICADOR CENTRAL * ESCUELA PROFESIONAL DE ARTE * (VER DET. PLANO)	glb	1.00
03.03	ESTRUCTURAS		
03.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.03.01.01	NIVELACION DE TERRENO		
03.03.01.01.01	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO NATURAL CON EQUIPO LIVIANO	m2	647.04
03.03.01.02	EXCAVACIONES		
03.03.01.02.01	EXCAVACION MANUAL DE TERRENO	m3	223.66
03.03.01.03	RELLENOS		
03.03.01.03.01	RELLENO Y COMPATACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	4.06
03.03.01.03.02	RELLENO Y COMPATACIÓN CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (AFIRMADO)	m3	115.17
03.03.01.03.03	RELLENO Y COMPATACIÓN CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (ARENA FINA)	m3	61.56
03.03.01.04	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE		
03.03.01.04.01	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	265.27
03.03.01.04.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	265.27
03.03.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
03.03.02.01	CIMENTOS CORRIDOS		
03.03.02.01.01	CONCRETO CICLOPEO $f_c=140$ kg/cm ² + 30% PG EN CIMIENTO CORRIDO	m3	9.99
03.03.02.02	RAMPAS		
03.03.02.02.01	RAMPA DE CONCRETO SIMPLE $f_c=175$ kg/cm ² , E=4" SEMIPULIDO Y BRUÑADO.	m2	5.26
03.03.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN RAMPAS	m2	1.38
03.03.02.02.03	JUNTAS ASFALTICAS EN RAMPAS	m	2.16
03.03.02.03	VEREDAS		
03.03.02.03.01	VEREDA DE CONCRETO $f_c=175$ kg/cm ² , E=4" SEMIPULIDO Y BRUÑADO.	m2	88.90
03.03.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VEREDAS	m2	17.95
03.03.02.03.03	JUNTAS ASFALTICAS EN VEREDA	m	83.06
03.03.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
03.03.03.01	ZAPATAS		
03.03.03.01.01	CONCRETO ARMADO $f_c=210$ kg/cm ² EN ZAPATA DE SOPORTE PARA PLACA DE TUBO CUADRADO METÁLICO	m3	11.23
03.03.03.01.02	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm ² EN ZAPATA DE SOPORTE PARA PLACA DE TUBO CUADRADO METÁLICO	kg	818.73
03.03.03.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO		
03.03.03.02.01	CONCRETO ARMADO $f_c=210$ kg/cm ² EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	m3	1.51
03.03.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMENTOS REFORZADOS	m2	6.00
03.03.03.02.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm ² EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	kg	70.31
03.03.03.03	COLUMNAS		
03.03.03.03.01	CONCRETO ARMADO $f_c=210$ kg/cm ² EN COLUMNAS	m3	1.13
03.03.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	18.10
03.03.03.03.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm ² EN COLUMNAS	kg	132.42
03.03.03.04	VIGAS		
03.03.03.04.01	CONCRETO ARMADO $f_c=210$ kg/cm ² EN VIGAS	m3	0.69
03.03.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	5.50
03.03.03.04.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm ² EN VIGAS	kg	53.07
03.03.03.05	MESAS DE TRABAJO PARA SERVICIOS HIGIENICOS		
03.03.03.05.01	CONCRETO ARMADO $f_c=210$ kg/cm ² EN MESAS PARA SERVICIOS HIGIENICOS	m3	0.32
03.03.03.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN MESAS PARA SERVICIOS HIGIENICOS	m2	3.27
03.03.03.05.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm ² EN MESAS PARA SERVICIOS HIGIENICOS	kg	19.90
03.03.04	ESTRUCTURAS METALICAS		
03.03.04.01	COLUMNAS O PILARES		



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



03.03.04.01.01	ARMADO Y MONTAJE DE TUBO CUADRADO ASTM A500 100mm	und	52.00
03.03.04.02	TIJERALES Y RETICULADOS		
03.03.04.02.01	ARMADO Y MONTAJE DE TIJERAL METÁLICO 01-TM01	und	23.00
03.03.04.02.02	ARMADO Y MONTAJE DE TIJERAL METÁLICO 02-TM02	und	2.00
03.03.04.02.03	ARMADO Y MONTAJE DE TIJERAL METÁLICO SECUNDARIO 01-TMS01	ml	89.67
03.03.04.03	CORREAS		
03.03.04.03.01	ARMADO Y MONTAJE DE CORREA METÁLICA(SALA DE DANZAS 02 Y TALLER DE MUSICA 02)	m	92.00
03.03.04.03.02	ARMADO Y MONTAJE DE CORREA METÁLICA (TALLER AULA TEATRO, GALERIA ARTE Y AULAS ADMIN.)	m	200.15
03.03.04.03.03	ARMADO Y MONTAJE DE CORREA METÁLICA (TALLER MULTIUSO)	m	54.80
03.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
03.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
03.04.01.01.01	INODORO DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO (Inc. Accesorios).	und	9.00
03.04.01.01.02	URINARIO DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO (Inc. Accesorios)	und	2.00
03.04.01.01.03	LAVATORIO DE LOSA-COLOR BLANCO (Inc. Grifería, pedestal y accesorios)	und	5.00
03.04.01.01.04	LAVATORIO TIPO OVALIN DE LOSA PARA EMPOTRAR (Inc. Grifería, y accesorios)	und	6.00
03.04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
03.04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA		
03.04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC - SAP DE 1/2"	pto	22.00
03.04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION		
03.04.02.02.01	TUBERIA PVC SAP CLASE 10 DE 3/4"	m	72.77
03.04.02.02.02	TUBERIA PVC - SAP CLASE 10 DE 1/2"	m	52.53
03.04.02.02.03	TUBERIA PVC SAP CLASE 10 DE 1"	m	15.41
03.04.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA		
03.04.02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC - SAP DE 1/2"x90° PARA AGUA FRIA	und	52.00
03.04.02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC - SAP DE 3/4"x90° PARA AGUA FRIA	und	44.00
03.04.02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC - SAP DE 1"x90° PARA AGUA FRIA	und	6.00
03.04.02.03.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC SAP 1/2"	und	14.00
03.04.02.03.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC SAP 3/4"	und	21.00
03.04.02.03.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION PVC - SAP DE 3/4" A 1/2" PARA AGUA FRIA	und	28.00
03.04.02.03.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION PVC - SAP DE 1" A 3/4" PARA AGUA FRIA	und	3.00
03.04.02.04	VALVULAS		
03.04.02.04.01	VALVULA ESFERICA DE 3/4"	und	7.00
03.04.02.05	VARIOS		
03.04.02.05.01	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC AGUA POTABLE	m	140.71
03.04.02.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA 1/2" (Inc. Accesorios)	und	2.00
03.04.02.05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE AGUA ARENA DE 2,500 L (Inc. Accesorios)	glb	1.00
03.04.02.05.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATAFORMA BASE DE CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO	glb	1.00
03.04.02.05.05	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA	und	1.00
03.04.03	SISTEMA DE DESAGUE		
03.04.03.01	SALIDAS DE DESAGUE		
03.04.03.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC - SAP DE 2"	pto	13.00
03.04.03.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC - SAP DE 3"	pto	2.00
03.04.03.01.03	SALIDA DE DESAGUE PVC - SAP DE 4"	pto	9.00
03.04.03.02	REDES DE DERIVACION		
03.04.03.02.01	TUBERIA PVC - SAP DE 2".	m	58.26
03.04.03.02.02	TUBERIA PVC - SAP DE 3"	m	4.23
03.04.03.02.03	TUBERIA PVC - SAP DE 4"	m	54.25
03.04.03.03	TUBERIAS RED MONTANTES/COLECTORAS		
03.04.03.03.01	Tubería PVC-SAL p/ desagüe D=4"/MONTANTES COLECTORAS	m	4.82
03.04.03.04	ACCESORIOS DE REDES DE DESAGUE		
03.04.03.04.01	CODO PVC SAP 2"x90° PARA DESAGUE	und	27.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



03.04.03.04.02	CODO PVC SAP 3" X 90° PARA DESAGUE	und	4.00
03.04.03.04.03	CODO PVC SAP 4" X 90° PARA DESAGUE	und	14.00
03.04.03.04.04	CODO PVC SAP 4"x45° PARA DESAGUE	und	1.00
03.04.03.04.05	YEE PVC - SAP DE 2"	und	7.00
03.04.03.04.06	YEE PVC - SAP DE 3"	und	1.00
03.04.03.04.07	YEE PVC - SAP DE 4"	und	10.00
03.04.03.04.08	YEE PVC - SAP DE 3" x 2"	und	1.00
03.04.03.04.09	YEE PVC - SAP DE 4" x 2"	und	6.00
03.04.03.04.10	TEE PVC - SAP DE 2" PARA DESAGUE	und	8.00
03.04.03.04.11	TEE PVC - SAP DE 4" PARA DESAGUE	und	3.00
03.04.03.04.12	REDUCCION PVC - SAP DE 4" a 2" PARA DESAGUE	und	2.00
03.04.03.04.13	REDUCCION PVC - SAP DE 4" a 3" PARA DESAGUE	und	1.00
03.04.04	VARIOS		
03.04.04.01	REGISTRO DE BRONCE 4"	und	6.00
03.04.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMIDERO DE BRONCE DE 2".	und	7.00
03.04.04.03	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC DESAGUE	m	116.74
03.04.04.04	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA TAPA DE CONCRETO DE 0.70X1.00m	und	2.00
03.04.04.05	CAJA DE REGISTRO DE ALBAÑILERIA TAPA DE CONCRETO DE 0.40x0.60m	und	1.00
03.04.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLUVIAL	m	17.00
04	INSTALACIONES ELECTRICAS E INSTALACIONES DE DATA Y COMUNICACIONES		
04.01	BLOQUE 16		
04.01.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
04.01.01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
04.01.01.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
04.01.01.01.01.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA CONDUIT EMT 1x 20mm EMT x 3M	m	460.20
04.01.01.01.01.02	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA CONDUIT EMT 1x 25mm EMT x 3M	m	305.89
04.01.01.01.01.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA PLÁSTICA PVC 1x20 mm x 3M	m	184.30
04.01.01.01.01.04	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA PLÁSTICA PVC 1x25 mm x 3M	m	35.31
04.01.01.01.01.05	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA PLÁSTICA PVC 1x50 mm x 3M	m	130.00
04.01.01.01.01.06	CAJA DE PASE METÁLICA DE 4x4x2"	und	52.00
04.01.01.01.01.07	CAJA DE PASE CONDULET DE 3/4" TIPO LR	und	48.00
04.01.01.01.01.08	SALIDA PARA INTERRUPTOR	pto	11.00
04.01.01.01.01.09	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL	pto	26.00
04.01.01.01.01.10	+L.T. SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	33.00
04.01.01.01.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTORES (INC ACCESORIOS)		
04.01.01.01.02.01	CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	454.90
04.01.01.01.02.02	CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2 LS0H-80 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC ACCES.	m	664.80
04.01.01.01.02.03	CONDUCTOR 1 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES.	m	357.76
04.01.01.01.02.04	CONDUCTOR 3 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES.	m	241.80
04.01.01.01.02.05	CONDUCTOR 3 x 6 mm2 LS0H-80 + 1 x 6 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 6 mm2 LS0H-80(T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES.	m	23.50
04.01.01.01.02.06	CONDUCTOR 3x6mm2 N2XOH + 1x6mm2 N2XOH (N) - 1x6mm2 N2XOH (T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC. ACCESORIOS	m	158.46
04.01.01.01.02.07	CONDUCTOR 3x10mm2 N2XOH + 1x10mm2 N2XOH (N) - 1x10mm2 N2XOH (T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC. ACCESORIOS	m	13.91
04.01.01.02	TABLEROS ELECTRICOS		
04.01.01.02.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TABLERO ELECTRICO		
04.01.01.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-B15- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.02	TABLERO GENERAL TG-B16 - METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



04.01.01.02.01.04	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.05	TABLERO DE LABORATORIO TL-01 METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.06	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-03- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.07	TABLERO DE LABORATORIO TL-02- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.08	TABLERO DE LABORATORIO TL-03- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.09	TABLERO DE LABORATORIO TL-04- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.10	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-01- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.11	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-02- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.12	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-03- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.13	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-04- METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.02.01.14	TABLERO PARA PROTECCIÓN DE PROYECTORES, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	8.00
04.01.01.03	SISTEMA PUESTA A TIERRA		
04.01.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE POZO A TIERRA		
04.01.01.03.01.01	SUMINISTRO PARA PUESTA A TIERRA TIPO I	und	3.00
04.01.01.04	ARTEFACTOS		
04.01.01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS INTERIORES		
04.01.01.04.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	44.00
04.01.01.04.01.02	LUMINARIA LED 120x30 cm DE 48W	und	63.00
04.01.01.04.02	LUCES DE EMERGENCIA		
04.01.01.04.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	33.00
04.01.01.04.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
04.01.01.04.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	18.00
04.01.01.04.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	13.00
04.01.01.04.03.03	INTERRUPTOR TRIPLE	und	1.00
04.01.01.04.03.04	INTERRUPTOR DE TERMOSTATO PARA VENTILADORES	und	4.00
04.01.01.04.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	143.00
04.01.01.05	SISTEMA CONTRA INCENDIO		
04.01.01.05.01	SUMINISTRO Y MONTAJE SACI		
04.01.01.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS DIRECCIONAL	und	3.00
04.01.01.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DIRECCIONAL	und	3.00
04.01.01.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO DIRECCIONAL	und	48.00
04.01.01.05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DIRECCIONAL DE SACI (SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS)	und	1.00
04.01.01.06	SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA		
04.01.01.06.01	INSTALACION		
04.01.01.06.01.01	MONTAJE DE EXTRACTOR CENTRÍFUGO 2500 m3/h , 0,5 HP (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO	und	1.00
04.01.01.06.01.02	MONTAJE DE EXTRACTOR CENTRÍFUGO 4500 m3/h , 0,75 HP (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO	und	3.00
04.01.01.06.01.03	MONTAJE DE INYECTOR CENTRÍFUGO 2500 m3/h , 0,55 HP (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO	und	1.00
04.01.01.06.01.04	MONTAJE DE INYECTOR CENTRÍFUGO 4500 m3/h , 0,75 HP (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO	und	3.00
04.01.01.06.01.05	MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO MONOFASICO TIPO SPLIT DE PARED DE 36000 BTU/h, refrigerante 410a	und	2.00
04.01.01.06.01.06	MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO TRIFASICO TIPO SPLIT DE PARED DE 48000 BTU/h, refrigerante 410a	und	6.00
04.01.01.06.01.07	MONTAJE DE UNIDAD CONDENSADORA	und	8.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



04.01.01.06.01.08	TUBERIA DE COBRE PESADO CON FORRO TERMICO, INCLUYE RECUBRIMIENTO CON CANALETA METALICA DE COLOR DE PAREDES	m	70.60
04.01.01.06.01.09	DUCTO METALICO VENTILACION + FERRETERIA DE ANCLAJE	m	98.05
04.01.01.06.01.10	REJILLAS VENTILACION	und	16.00
04.01.01.07	ACOMETIDAS ELECTRICAS		
04.01.01.07.01	SUMINISTRO E INSTALACION		
04.01.01.07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 120 mm2 N2XOH	m	133.25
04.01.01.07.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 120 mm2 N2XOH (N)	m	141.05
04.01.01.07.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 16 mm2 N2XOH (T)	m	6.00
04.01.01.07.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 25 mm2 N2XOH	m	69.20
04.01.01.07.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 25 mm2 N2XOH (N)	m	69.20
04.01.01.07.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR PARA TIERRA DE ELECTRÓNICA 1x16mm2	m	6.00
04.01.01.07.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2 N2XOH	m	23.14
04.01.01.07.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 6 mm2 N2XOH (N)	m	23.14
04.01.01.07.01.09	TABLERO DE PASO TP - METALICO TRIFÁSICO CON BARRAS DE 380/220V, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.01.01.07.01.10	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	und	1.00
04.01.01.08	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELECTRICAS		
04.01.01.08.01	PROTOCOLO DE PUESTA A TIERRA	und	1.00
04.01.01.08.02	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
04.01.01.08.03	PRUEBAS DEL S.A.C.I.	und	1.00
04.01.01.09	DESMONTAJE		
04.01.01.09.01	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	117.00
04.01.01.09.02	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	61.00
04.01.01.09.03	DESMONTAJE DE LLAVES TERMOMAGNÉTICAS	und	8.00
04.01.01.09.04	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	6.00
04.01.01.09.05	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	491.30
04.01.01.09.06	DESMONTAJE DE CABLES DE TOMACORRIENTES	m	357.60
04.01.01.09.07	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	138.00
04.01.01.09.08	DESMONTAJE DE CANALETAS	m	70.10
04.01.01.09.09	DESMONTAJE DE AA. Y UNIDAD CONDENSADORA	und	4.00
04.01.01.09.10	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	2.00
04.01.01.10	PICADO Y RESANE		
04.01.01.10.01	PICADO Y RESANE DE PISO	m	6.00
04.01.01.10.02	PICADO Y RESANE DE PARED	m	51.00
04.01.01.10.03	PICADO Y RESANE DE VEREDA	m	21.82
04.01.01.10.04	PICADO Y RESANE DE TECHO	m	0.20
04.01.01.11	OTROS		
04.01.01.11.01	FLETE TERRESTRE SUMINISTRO DE MATERIALES	glb	1.00
04.01.01.11.02	DUCTO DE CONCRETO DE 0.52 X 0.83 M CON TUBERIA SEGÚN DETALLE PARA I.E.	m	28.83
04.01.02	INSTALACIONES DE DATA Y COMUNICACIONES		
04.01.02.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
04.01.02.01.01	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH (BOBINAS DE 305 m)	m	929.76
04.01.02.01.02	INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A	und	86.00
04.01.02.01.03	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	pto	5.00
04.01.02.01.04	FACE PLATE CAT 6A DOBLE	pto	5.00
04.01.02.01.05	FACE PLATE CAT 6A DE CUATRO PUERTOS	pto	7.00
04.01.02.01.06	SERVICIO DE INSTALACIÓN, CERTIFICACION Y ETIQUETADO DE PUNTOS DE RED	pto	43.00
04.01.02.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA HDMI/USB	und	8.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



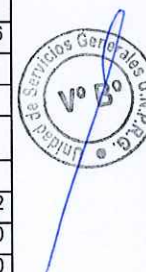
04.01.02.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	4.00
04.01.02.01.09	CANAleta PLÁSTICA DE 24X14 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS).	m	39.20
04.01.02.01.10	CANAleta PLÁSTICA DE 39X19 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS).	m	22.40
04.01.02.01.11	CANAleta PLÁSTICA DE 59X22 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS).	m	13.30
04.01.02.01.12	CANAleta PLÁSTICA DE 60X40 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS).	m	20.00
04.02	BLOQUE 17-18		
04.02.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
04.02.01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
04.02.01.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
04.02.01.01.01.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERÍA CONDUIT EMT 1x 20mm EMT x 3M	m	701.90
04.02.01.01.01.02	SUMINISTRO Y MONTAJE DE INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x 25mm EMT x 3M	m	44.85
04.02.01.01.01.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE INSTALACIÓN TUBERÍA PLÁSTICA PVC 1x20 mm x 3M	m	253.63
04.02.01.01.01.04	CAJA DE PASE METÁLICA DE 4x4x2"	und	55.00
04.02.01.01.01.05	CAJA DE PASE CONDUIT DE 3/4" TIPO LR	und	58.00
04.02.01.01.01.06	SALIDA PARA INTERRUPTOR	pto	7.00
04.02.01.01.01.07	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	17.00
04.02.01.01.01.08	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	27.00
04.02.01.01.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTORES (INC ACCESORIOS)		
04.02.01.01.02.01	CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	533.40
04.02.01.01.02.02	CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2 LS0H-80 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC ACCES.	m	494.52
04.02.01.01.02.03	CONDUCTOR 1 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO INC ACCES.	m	366.73
04.02.01.01.02.04	CONDUCTOR 3x6mm2 N2XOH + 1x6mm2 N2XOH (N) - 1x6mm2 N2XOH (T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC. ACCESORIOS	m	52.52
04.02.01.01.02.05	CONDUCTOR 3x10mm2 N2XOH + 1x10mm2 N2XOH (N) - 1x10mm2 N2XOH (T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC. ACCESORIOS	m	9.10
04.02.01.02	TABLEROS ELÉCTRICOS		
04.02.01.02.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TABLERO ELÉCTRICO		
04.02.01.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-B17-METÁLICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02.01.02	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD-01-A-METÁLICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02.01.03	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD-01-B METÁLICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02.01.04	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD-02-A-METÁLICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02.01.05	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD-02-B - METÁLICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02.01.06	TABLERO PARA PROTECCIÓN DE PROYECTORES, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	8.00
04.02.01.03	ARTEFACTOS		
04.02.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS INTERIORES		
04.02.01.03.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	30.00
04.02.01.03.01.02	LUMINARIA LED 120x30 cm DE 48W	und	116.00
04.02.01.03.02	LUCE DE EMERGENCIA		
04.02.01.03.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	27.00
04.02.01.03.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
04.02.01.03.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	11.00
04.02.01.03.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	9.00
04.02.01.03.03.03	INTERRUPTOR DE TERMOSTATO PARA VENTILADORES	und	8.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



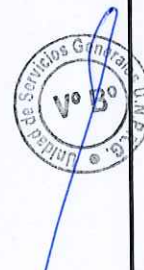
04.02.01.03.03.04	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	91.00
04.02.01.04	SISTEMA CONTRA INCENDIO		
04.02.01.04.01	SUMINISTRO Y MONTAJE SACI		
04.02.01.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS DIRECCIONAL	und	6.00
04.02.01.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DIRECCIONAL	und	6.00
04.02.01.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO DIRECCIONAL	und	44.00
04.02.01.05	ACOMETIDAS ELECTRICAS		
04.02.01.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION		
04.02.01.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 16 mm ² N2XOH	m	50.10
04.02.01.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 16 mm ² N2XOH (N)	m	50.10
04.02.01.05.01.03	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	und	1.00
04.02.01.06	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELECTRICAS		
04.02.01.06.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
04.02.01.07	DESMONTAJE		
04.02.01.07.01	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	3.00
04.02.01.07.02	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	425.62
04.02.01.07.03	DESMONTAJE DE CABLES DE TOMACORRIENTES	m	366.60
04.02.01.07.04	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	92.00
04.02.01.07.05	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	74.00
04.02.01.07.06	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	13.00
04.02.01.07.07	DESMONTAJE DE LLAVES TERMOMAGNÉTICAS	und	5.00
04.02.01.07.08	DESMONTAJE DE INTERRUPTOR DE TERMOSTATO PARA VENTILADORES	und	5.00
04.02.01.07.09	DESMONTAJE DE CANALETAS	m	271.60
04.02.01.07.10	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	2.00
04.02.01.08	PICADO Y RESANE		
04.02.01.08.01	PICADO Y RESANE DE PARED	m	3.60
04.02.01.08.02	PICADO Y RESANE DE TECHO	m	0.40
04.02.02	INSTALACIONES DE DATA Y COMUNICACIONES		
04.02.02.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
04.02.02.01.01	CABLE FUTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH (BOBINAS DE 305 m)	m	374.28
04.02.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A	und	54.00
04.02.02.01.03	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	pto	23.00
04.02.02.01.04	FACE PLATE CAT 6A DOBLE	pto	2.00
04.02.02.01.05	SERVICIO DE INSTALACIÓN, CERTIFICACION Y ETIQUETADO DE PUNTOS DE RED	pto	29.00
04.02.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA HDMI/USB	und	8.00
04.02.02.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	8.00
04.02.02.01.08	CANAleta PLÁSTICA DE 24X14 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS).	m	59.82
04.02.02.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SAP 3/4" PARA DATA	m	266.76
04.03	BLOQUE 18-B		
04.03.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
04.03.01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
04.03.01.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
04.03.01.01.01.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA CONDUIT EMT 1x 20mm EMT x 3M	m	834.52
04.03.01.01.01.02	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA CORRUGADA FLEXIBLE x 3M	m	30.00
04.03.01.01.01.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA PLÁSTICA PVC 1x20 mm x 3M	m	533.80
04.03.01.01.01.04	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TUBERIA PLÁSTICA PVC 1x25 mm x 3M	m	47.38
04.03.01.01.01.05	CAJA DE PASE METÁLICA DE 4x4x2"	und	40.00



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



04.03.01.01.01.06	SALIDA PARA INTERRUPTOR	pto	26.00
04.03.01.01.01.07	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	51.00
04.03.01.01.01.08	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	18.00
04.03.01.01.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTORES (INC ACCESORIOS)		
04.03.01.01.02.01	CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	249.47
04.03.01.01.02.02	CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2 LS0H-80 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC ACCES.	m	43.20
04.03.01.01.02.03	CONDUCTOR 3 x 2.5 mm2 RZ1-K SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO, INC ACCES.	m	14.00
04.03.01.01.02.04	CONDUCTOR 1 x 2.5 mm2 LS0H-80 + 1 x 2.5 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 2.5 mm2 LS0H-80(T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES.	m	875.80
04.03.01.01.02.05	CONDUCTOR 1 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES	m	276.80
04.03.01.02	TABLEROS ELECTRICOS		
04.03.01.02.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TABLERO ELECTRICO		
04.03.01.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-B18-B-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 80 POLOS PARA ADOSAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.03.01.02.01.02	TABLERO PARA PROTECCIÓN DE PROYECTORES, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	9.00
04.03.01.02.02	SISTEMA PUESTA A TIERRA		
04.03.01.02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE POZO A TIERRA		
04.03.01.02.02.01.01	SUMINISTRO PARA PUESTA A TIERRA TIPO I	und	2.00
04.03.01.03	ARTEFACTOS		
04.03.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS INTERIORES		
04.03.01.03.01.01	LUMINARIA LED 120x30 cm DE 48W	und	77.00
04.03.01.03.01.02	LUMINARIA LED CON DIFUSOR EN POLICARBONATO 18W	und	23.00
04.03.01.03.01.03	REFLECTOR LED 50W LUZ FRIA	und	6.00
04.03.01.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS EXTERIORES		
04.03.01.03.02.01	POSTE DECORATIVO PARA EXTERIOR + FOCO LED	und	18.00
04.03.01.03.02.02	SPOT LED ADOSADO 7W LUZ CALIDA	und	12.00
04.03.01.03.02.03	SPOT LIGHT IP65 42W LUZ BLANCA	und	38.00
04.03.01.03.02.04	LUMINARIA LED 60W LUZ NATURAL	und	7.00
04.03.01.03.03	LUCES DE EMERGENCIA		
04.03.01.03.03.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	18.00
04.03.01.03.04	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
04.03.01.03.04.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	11.00
04.03.01.03.04.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	10.00
04.03.01.03.04.03	INTERRUPTOR TRIPLE	und	3.00
04.03.01.03.04.04	INTERRUPTOR DE CONMUTACIÓN SIMPLE	und	1.00
04.03.01.03.04.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	51.00
04.03.01.04	SISTEMA CONTRA INCENDIO		
04.03.01.04.01	SUMINISTRO Y MONTAJE SACI		
04.03.01.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS DIRECCIONAL	und	4.00
04.03.01.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DIRECCIONAL	und	4.00
04.03.01.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO DIRECCIONAL	und	28.00
04.03.01.04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DIRECCIONAL DE SACI (SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS)	und	1.00
04.03.01.05	ACOMETIDAS ELECTRICAS		
04.03.01.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION		
04.03.01.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2 N2XOH	m	30.79
04.03.01.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 6 mm2 N2XOH (N)	m	37.94
04.03.01.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 6 mm2 N2XOH (T)	m	7.15



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



04.03.01.05.01.04	CONDUCTOR AUTOPORTANTE CAAI 1X16 + 1X16 + 1X25NA mm2 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES	m	50.70
04.03.01.05.01.05	CONDUCTOR AUTOPORTANTE CAAI 3X25 + 1X16 + 1X25NA mm2 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO) INC ACCES	m	128.97
04.03.01.05.01.06	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	und	1.00
04.03.01.06	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELECTRICAS		
04.03.01.06.01	PRUEBAS DEL S.A.C.I.	und	1.00
04.03.01.06.02	PROTOCOLO DE PUESTA A TIERRA	und	1.00
04.03.01.06.03	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
04.03.01.07	DESMONTAJE		
04.03.01.07.01	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	161.30
04.03.01.07.02	DESMONTAJE DE CABLES DE TOMACORRIENTES	m	153.80
04.03.01.07.03	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	25.00
04.03.01.07.04	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	55.00
04.03.01.07.05	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	10.00
04.03.01.07.06	DESMONTAJE DE LLAVES TERMOMAGNETICAS	und	5.00
04.03.01.07.07	DESMONTAJE DE CANALETAS	m	212.64
04.03.01.07.08	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	1.00
04.03.01.07.09	DESMONTAJE DE POSTE DE CONCRETO DE 8M	und	4.00
04.03.01.07.10	DESMONTAJE DE RETENIDA	und	1.00
04.03.01.07.11	DESMONTAJE DE ARMADO DE DERIVACIÓN	und	2.00
04.03.01.07.12	DESMONTAJE DE PASTORAL DE CONCRETO + LUMINARIA	und	2.00
04.03.01.08	OTROS		
04.03.01.08.01	TRASLADO Y ALMACÉN DE POSTE DE CONCRETO DE 8M	und	2.00
04.03.01.08.02	IZADO DE POSTE DE CONCRETO	und	2.00
04.03.01.08.03	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE POSTE DE CONCRETO	und	2.00
04.03.01.08.04	ARMADO, ALINEAMIENTO Y ANGULO - COND. AUTOPORTANTE - A1	und	1.00
04.03.01.08.05	ARMADO, ALINEAMIENTO Y ANGULO - COND. AUTOPORTANTE - A2	und	1.00
04.03.01.08.06	ARMADO, ALINEAMIENTO Y ANGULO - COND. AUTOPORTANTE - A3	und	1.00
04.03.01.08.07	ARMADO, ALINEAMIENTO Y ANGULO - COND. AUTOPORTANTE - A4	und	1.00
04.03.01.08.08	ARMADO, ALINEAMIENTO Y ANGULO - COND. AUTOPORTANTE - A5	und	1.00
04.03.01.08.09	ARMADO, ALINEAMIENTO Y ANGULO - COND. AUTOPORTANTE - A6	und	1.00
04.03.01.08.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA EN POSTE DE CONCRETO	und	1.00
04.03.01.08.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTORAL DE A°G° 1M	und	2.00
04.03.01.08.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTORAL DE A°G° 1.5M	und	5.00
04.03.02	INSTALACIONES DE DATA Y COMUNICACIONES		
04.03.02.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
04.03.02.01.01	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH (BOBINAS DE 305 m)	m	223.56
04.03.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A	und	22.00
04.03.02.01.03	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	pto	11.00
04.03.02.01.04	SERVICIO DE INSTALACIÓN, CERTIFICACION Y ETIQUETADO DE PUNTOS DE RED	pto	11.00
04.03.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA HDMI/USB	und	9.00
04.03.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	11.00
04.03.02.01.07	TRASLADO DE GABINETE PARA DATA	und	1.00
04.03.02.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SAP 3/4" PARA DATA	m	223.56



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



PIE DE PRESUPUESTO Y GASTOS GENERALES

RESUMEN DE PRESUPUESTO ESTIMADO

Presupuesto 0302129 **SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS
LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS
HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G.**

Subpresupuesto 002 **PRESUPUESTO ESTIMADO DEL SERVICIO**
 Cliente **UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO**
 Lugar **LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE**

Item	Descripción	Parcial S/.
01	FACHSE EDIFICIO 02 (B-16)
02	FACHSE EDIFICIO (B-17, 18)
03	<u>EDIFICIO B -18B, TALLERES DE ARTE</u>

COSTO DIRECTO

GASTOS GENERALES
 UTILIDAD

GASTOS POR PREVENCION COVID 19

SUB TOTAL
 IGV 18%

TOTAL, PRESUPUESTO

SON:

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

Obra :	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G.			
Cliente :	UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO	Fecha	NOVIEMBRE 2021	
Dpto :	LAMBAYEQUE	Provincia:	LAMBAYEQUE	Distrito LAMBAYEQUE
	Tiempo de ejecución	90 días	3.00 Meses	COSTO DIRECTO: S/.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



ITEM	DESCRIPCION	UND	% PARTIC.	CANT.	MESES	PRECIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
1.00.00	GASTOS VARIABLES							
1.01.00	PERSONAL DE OBRA							
1.01.01	Responsable del Servicio /ING. CIVIL/ ARQUITECTO	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.02	Ing. MEC. ELECTRICISTA	Und	50%	1.00	3.00			
1.01.03	Ing. Civil ASISTENTE DE OBRA	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.04	Ing. SEGURIDAD	Und	100%	1.00	3.00			
	Técnico - Sueldos, Bonif. y Beneficios Personal							
1.01.07	Maestro de Obra en Edificaciones	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.08	Maestro de Obra especialista en Instalaciones eléctricas	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.10	Almacenero	Und	100%	1.00	3.00			
1.02.00	EQUIPO DE OFICINA EN OBRA							
1.02.01	Computadoras	Und	100%	1.00	3.00			
1.02.02	Impresoras	Und	100%	1.00	3.00			
1.02.03	Comunicación: radios, teléf., celulares, satelitales, etc	Und	100%	2.00	3.00			
1.03.00	VARIOS							
1.03.01	Impresiones Planos de replanteo	Glb	100%	1.00	1.00			
1.03.02	Útiles de escritorio y papelería	Glb	100%	1.00	3.00			
1.03.05	Movilidades	Glb	100%	1.00	1.00			
1.03.06	Fotocopias y ploteos	Glb	100%	1.00	1.00			
1.04.00	SEGUROS							
1.03.01	SCTR (Seguro contra riesgo)	Glb	100%	42.00	1.00			
1.03.02	EMO Examen Médico Ocupacional	Glb	100%	42.00	1.00			
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES								

2.00.00	GASTOS FIJOS							
2.03.00	Sencico							
	Aporte al SENCICO (2/1000 del costo afecto al IGV)	Glb	0.002	1.00	0.00			
2.04.00	Gastos de Licitación							
	Gastos de Licitación	Glb	1.000	1.00	1.00			



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



2.05.00	Gastos de Oficina Central						
	Gastos administrativos de oficina central	Glb			1.00		
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS							
TOTAL DE GASTOS GENERALES							

OBRA: "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."

GASTOS POR PREVENCIÓN PANDEMIA COVID-19

ITEM	SUMINISTRO	UND	CANT.	DURACION	P.U.	PARCIAL
1.00	Mascarillas comunitarias de protección	Und	90	3		
2.00	Señalización Provisional de paneles informativos con las recomendaciones básicas. (Entrada a la zona de trabajo, cada lugar de c/u de las cuerdas, comedor)	Und	3	1		
3.00	Bandeja de desinfección de calzado (entrada y área de comedor)	Und	2	1		
4.00	Pruebas Rápidas (mensuales)	Und	23	3		
5.00	Alcohol en gel de 1 lt	mes	6	3		
6.00	Alcohol en liquido 70% galón	mes	3	3		
7.00	Lejía litros	mes	6	3		
SUB TOTAL DE COSTOS DE SUMINISTROS						0.00
ITEM	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	UND	CANT.	DURACION	P.U.	PARCIAL
8.00	Elaboración de Plan de Vigilancia, prevención y control de COVID-19 en el trabajo	Glb	1	1		
9.00	Profesional de la salud para capacitación y charlas de personal	mes	1	3		
SUB TOTAL DE COSTOS DE SUMINISTROS						0.00
COSTO TOTAL (ING IGV)						0.00

5.2. ACTIVIDADES

5.2.1. TIPO DE CONSTRUCCIÓN

La Facultad de Ciencias Históricas, Sociales y Educación, la cual cuenta con distintos ambientes, dentro de los cuales, los que serán intervenidos son, el Edificio B 16, que incluye los laboratorios de Cómputo N°1 (SL01LA120), Laboratorio de Cómputo N° 2 (SL01LA121), Laboratorio de Cómputo N°3 (SL01LA63), Laboratorio de Cómputo N°4



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



(SL01LA61), y Aula 711, Aula 712, Aula 713, Aula 714, y Servicios Higiénicos, en el Edificio B17 las Aula 704, Aula 705, Aula 706, Aula 707, Aula 708 en el Edificio B18 la Biblioteca Especializada Aula 701, Aula 702, Aula 703, SS.HH., y el edificio B 18-B, que alberga Taller de Teatro (SL01TA27), TALLER DE DANZA 1 (SL01TA28), TALLER DE DANZA 2 (SL01TA29), TALLER DE MUSICA 1 (SL01TA30), TALLER DE MÚSICA 2 (SL01TA31), TALLER DE ESCULTURA (SL01TA33), TALLER DE PINTURA (SL01TA32), y SSHH.

Los trabajos de acondicionamiento y mejoramiento de la infraestructura que se requieren en los edificios correspondientes son: pintado de laboratorios, aulas y SS. HH., laminado de vidrios, mantenimiento del sistema directo de ventanas, mantenimiento de rejas metálicas, mantenimiento de puertas contraplacadas y puertas de aluminio, suministro de nuevos aparatos sanitarios, construcción de muretes de bloques de concreto para pase de tomas y data, reposición de pisos, reposición de zócalo en baños, reposición de contra zócalos.

Para ello se propone todas y cada una de las partidas suscritas en la presente.

Dentro de las principales metas a considerar se plantea:

BLOQUE 16:

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de equipamiento ubicado en aulas, oficinas y laboratorios.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de tomacorrientes.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de alumbrado.
- Suministro e instalación de Tableros Eléctricos.
- Diseño e instalación de pozo de puesta a tierra electrónica.
- Instalación del sistema de alarma contra incendios.
- Acondicionamiento, cableado y conexión de conductores para el sistema de ventilación y aire acondicionado en los laboratorios donde se requiera. Los equipos de este sistema serán suministrados por la entidad en el momento oportuno.
- Adecuación de canalización, cableado y conexión de conductores y tomas para luces de emergencia.
- Pruebas y regulación.

INSTALACIONES DE RED DE DATA:

- Acondicionamiento, canalización y cableado de cable f/utp solido 4p cat 6a 23 AWG LSZH.

BLOQUE 17:

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de equipamiento ubicado en aulas.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de tomacorrientes.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de alumbrado.
- Suministro e instalación de Tablero Eléctricos.
- Instalación del sistema de alarma contra incendios.
- Adecuación de canalización, cableado y conexión de conductores y tomas para luces de emergencia.
- Pruebas y regulación.

INSTALACIONES DE RED DE DATA:



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



- Acondicionamiento, canalización y cableado de cable f/utp solido 4p cat 6a 23 AWG LSZH.

BLOQUE 18:

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de equipamiento ubicado en aulas, biblioteca y oficinas.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de tomacorrientes.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de alumbrado.
- Suministro e instalación de Tablero Eléctricos.
- Diseño e instalación de pozos de puesta a tierra.
- Instalación del sistema de alarma contra incendios.
- Acondicionamiento, cableado y conexión de conductores para el sistema de ventilación y aire acondicionado en los laboratorios donde se requiera. Los equipos de este sistema serán suministrados por la entidad en el momento oportuno.
- Adecuación de canalización, cableado y conexión de conductores y tomas para luces de emergencia.
- Pruebas y regulación.

INSTALACIONES DE RED DE DATA:

- Acondicionamiento, canalización y cableado de cable f/utp solido 4p cat 6a 23 AWG LSZH.
- Instalación de Gabinete de Data.

BLOQUE 18-B (TALLERES DE ARTE DANZAS Y MUSICA):

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de equipamiento ubicado en aulas y oficinas.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de tomacorrientes.
- Acondicionamiento de canalización, cableado y conexión de alumbrado interior y exterior.
- Diseño e instalación de pozos de puesta a tierra.
- Instalación del sistema de alarma contra incendios.
- Desmontaje, izado y montaje de Postes de Concreto Eléctricos, con sus respectivos cables autoportantes indicados en el plano del proyecto. Suministro de la ferretería para la instalación de armados, alineamiento y ángulos en los postes.
- Adecuación de canalización, cableado y conexión de conductores y tomas para luces de emergencia.
- Pruebas y regulación.

INSTALACIONES DE RED DE DATA:

- Acondicionamiento, canalización y cableado de cable f/utp solido 4p cat 6a 23 AWG LSZH.
- Traslado de Gabinete de Data existente.
- Reubicación de Poste de Concreto de Data.

NOTA:

- ✓ En el caso de la instalación de los pozos de puesta a tierra para los Bloques 16, 17 y 18; estos estarán ubicados según el plano eléctrico del proyecto.
- ✓ Se ubicará un Tablero de Paso en los exteriores del Bloque 15 y asimismo, ductos de concreto para la alimentación eléctrica ubicados por los Bloques 15 y 17.
- ✓ Se ubicará el Gabinete de Sistema de Alarma Contra Incendios en el Bloque 15.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



INFRAESTRUCTURA:

BLOQUE B-16

- Desmontaje de puertas de madera y protectores metálicos.
- Demolición de muro de ladrillo para instalación de puerta metálica.
- Demolición de losa aligerada para vano de acceso a azotea.
- Demolición de urinario de concreto e instalación de urinarios de losa vitrificada.
- Picado, resane y tarrajeo en muros con presencia de salitre.
- Mantenimiento de puertas de madera.
- Mantenimiento de protectores metálicos de ventana.
- Suministro e instalación de puerta metálica certificada de seguridad de 1 y 2 hojas.
- Suministro e instalación de baranda con pasamanos metálicos.
- Protección de vidrios en ventanas con lámina de 4 micras.
- Suministro e instalación de separadores de vidrio pavonado entre urinarios.
- Pintura de muros, columnas, vigas y cielorraso en interiores.

BLOQUE B-17 Y B-18

- Desmontaje de mesas de madera.
- Desmontaje de puerta principal de biblioteca.
- Desmontaje de separador de vidrio templado y reja metálica corrediza.
- Demolición de muro de ladrillo para instalación de puerta metálica.
- Demolición de lavatorio de concreto.
- Demolición de urinario de concreto e instalación de urinarios de losa vitrificada.
- Picado, resane y tarrajeo en muros con presencia de salitre.
- Nivelación de caja de desagüe.
- Construcción de mesas de concreto en aulas en biblioteca y aulas escalonadas.
- Revestimiento de porcelanato negro en mesas de concreto.
- Colocación de pisos de porcelanato de alto tránsito, antideslizante y pulido.
- Construcción de veredas y juntas asfálticas.
- Mantenimiento de puertas de madera.
- Mantenimiento de protectores metálicos de ventana.
- Suministro e instalación de gaveta de melamina bajo mesas de concreto.
- Suministro e instalación de mampara batiente de vidrio templado.
- Suministro e instalación de puerta metálica certificada de seguridad de 2 hojas.
- Suministro e instalación de baranda con pasamanos metálicos.
- Protección de vidrios en ventanas con lámina de 4 micras.
- Suministro e instalación de separadores de vidrio pavonado entre urinarios.
- Pintura de muros, columnas, vigas y cielorraso en interiores.
- Sellado de fisuras con fragua.
- Suministro e instalación de cantoneras.

BLOQUE 18-B (TALLERES DE ARTE DANZAS Y MUSICA):

- Análisis y conceptualización arquitectónica previa de anteproyecto de intervención.
- Estrategias de intervenciones e impactos visuales de los nuevos bloques de talleres.
- Dinamización e integración de edificios concibiendo un complejo arquitectónico técnicamente funcional.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



- Intervención de edificio (Estructura existente) mejora y acondicionamiento de nuevo bloque administrativo.
- Intervención de áreas de terreno perimetrales para la construcción de plataformas arquitectónicas para incorporación de Talleres de aprendizaje de la Escuela Profesional de Arte, concibe mejoramiento de espacio de transitabilidad exterior.
- Intervención puntual en trabajos de desmontajes de elementos de acceso.
- Intervención puntual en trabajos de demoliciones de elementos de cerramiento.
- Intervención estratégica de deshierbado, retiro de árboles y arbusto minimizando el impacto temporal concibiendo un futuro espacio paisajista.
- Construcción de Muros y Tabiquerías (tabiques de ladrillo y tabiques prefabricados) para implantación de espacios de tipo taller.
- Construcción de revestimientos convencionales y especiales (Microcementos, enchapes de piedra Negra Pizarra, etc)
- Construcción de superficies inferiores horizontales de diversos tipos, Plataformas de concreto, piso de Porcelanato 0.60x0.60 / 0.30x1.20 antideslizante alto tránsito 4. Inc. Pruebas de nivel.
- Construcción y reforzamiento perimetral contra humedad de talones de concreto.
- Construcción de elementos que permite los movimientos relativos entre dos partes de una estructura o entre la estructura (juntas de dilatación y construcción)
- Suministro e instalación especial de sellador elastomérico y sellado de junta con mortero asfáltico para junta de dilatación y construcción 1".
- Suministro e instalación de elementos de cerramiento como puertas de madera.
- Suministro e instalación de Parantes especiales de madera.
- Suministro e instalación vigueta de madera tornillo.
- Suministro e instalación de celosillas de madera para ventanas.
- Suministro e instalación de Divisiones y separadores de melamina 18mm/ 15mm revestida en formica HPL
- Suministro e instalación de Cerrajería mediante Cerraduras de alta seguridad máxima 1100 sistema mecánico c/ tirador modelo "h" y cerraduras cuadradas izquierda de embutir de 60mm acero inoxidable de 3 golpes.
- Suministro e instalación de accesorios para puertas, tiradores, jaladores, etc.
- Suministro e instalación de vidrios templados laminados sistema directo.
- Suministro de pintura para el pintado y repintado de ambientes.
- Suministro e instalación espacial de COBERTURA LIVIANA - ACERO ALUZINC ASTM-A792 Cobertura 4GR-45 - Aluzinc TR4 COLOR: BLANCO (RAL 9003) ESPESOR: 0.55mm.
- Suministros e instalación de falso cielo raso suspendido con baldosa de 0.60x 1.20.
- Reforestación involucrando mejoramiento de tierra y plantación de árboles.
- Suministro e instalación de letras en acero inoxidable para pórtico principal de acceso.

INSTALACIONES SANITARIAS:

- Suministro e instalación de equipos sanitarios producto nacional de calidad en servicios higiénicos.
- Suministro e instalación de redes de derivación de redes de agua y desagüe.
- Suministro e instalación de accesorios de redes de agua y desagüe.
- Suministro e instalación de cajas de registro.
- Suministro e instalación de tanque elevado de agua arena de 2500 L. en Servicios Higienicos
- Suministro e instalación de plataforma base de concreto para tanque elevado.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



- Instalación de canaleta Pluvial en ambiente Multiusos Pintura y Escultura.

5.3. PROCEDIMIENTO

Las actividades deberán realizarse de acuerdo con el procedimiento que lo estipulan las especificaciones técnicas de cada actividad que se describe en el servicio.

Las especificaciones técnicas se encuentran en el Expediente del "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G.", el cual se adjunta al final del presente documento.

5.4. PLAN DE TRABAJO

El contratista a la firma del contrato tiene (03) días para la presentación del Plan de Trabajo anexado el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad, a la Unidad de Servicios Generales, para su revisión y aprobación.

La Unidad de Servicios Generales aprobará en el plazo de dos (02) días para comunicar al contratista la aprobación o la observación del plan de trabajo, en caso el plan sea observado, el contratista tiene (02) días para levantar las observaciones advertidas.

El contratista de acuerdo con los planos y documentos del servicio programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y el término previsto.

De lo contrario, se aplicará una penalidad, según lo estipulado en el cuadro de penalidades.

5.5. REQUISITOS SEGÚN LEYES, REGLAMENTOS TÉCNICOS, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS, REGLAMENTOS Y DEMÁS NORMAS.

De ser el caso, los equipos y materiales a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal técnico deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines, y otras normas como se detalla:

- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Ley N° 29783: Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- R.M N° 037-2006-MEM "Aprueban el Código Nacional de Electricidad".
- Norma Técnica Peruana 370.305 "Instalaciones Eléctricas en Edificios".
- Norma G.050 Seguridad durante la Construcción
- Código Nacional de Electricidad.
- Riesgo de exposición a COVID-19" establecidos mediante Resolución Ministerial N° 239-2021-MINSA.



5.6. IMPACTO AMBIENTAL

El contratista deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten el medio ambiente, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El contratista deberá mantener las instalaciones del establecimiento en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales, como Gestión y Manejo de los residuos Sólidos de las

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



actividades de Construcción y demolición aprobado mediante Decreto Supremo N° 003-2013-VIVIENDA.

El contratista deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente.

5.7. SEGUROS

Todo el personal que el CONTRATISTA presente como parte del equipo que ejecutará el servicio deberá presentarse con su respectiva identificación (DNI) y con equipo de protección personal, DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO.

Dicho personal deberá contar con un **Seguro Complementario de Trabajo Riesgo (SCTR)** vigente desde el primer día que inicie sus labores con la contratista, bajo responsabilidad de este, cuya presentación será requisito para el trámite de pago correspondiente.

Durante la totalidad de la contratación se ejecutará el **PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA COVID-19 EN EL TRABAJO** de acuerdo con la Resolución Ministerial N°972-2020-MINSA.

Adicionalmente a esto se deberá presentar el **Certificado Médico Ocupacional (EMO)**.

Este plan para la Vigilancia, Prevención y Control de la COVID-19 y demás documentación señalada como los seguros debe ser aprobada por el Médico Ocupacional de la institución para poder empezar la ejecución del servicio.

5.8. PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACIÓN PRINCIPAL

5.8.1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El contratista entregará una cartilla de mantenimiento referente al servicio prestado, donde se indique los cuidados que el Área Usaria deberá tener presente durante el uso de cada uno de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.

Tiene que ver con los procesos de conservación de las edificaciones, sus espacios exteriores y el mobiliario. Se realiza mediante un programa sistemático de inspección, reparación menor y verificación del estado de la planta física referido a: Instalaciones eléctricas; Instalaciones sanitarias; Mantenimiento de cubiertas; Impermeabilizaciones; Filtraciones; Enchapes; Pinturas; Vidrios; Luminarias en interiores y Áreas exteriores.

De no realizarse este procedimiento, se aplicará una penalidad, según lo estipulado en el cuadro de penalidades.

5.8.2. SOPORTE TÉCNICO

La entidad prevé realizar el soporte técnico de los equipos. Así mismo la Entidad se compromete a tener en cancha todo el equipamiento del sistema de ventilación forzada, etc. para que el Contratista proceda a instalar y dejar habilitado y funcionando debidamente comprobado y chequeado.

5.8.3. CAPACITACIÓN Y/O ENTRENAMIENTO

El contratista capacitará al personal de mantenimiento que labora en la institución para el manejo adecuado de las instalaciones.

5.9. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

5.9.1. LUGAR



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



La Facultad de FACHSE.
Distrito. Lambayeque.
Provincia. Lambayeque.
Departamento. Lambayeque.

5.9.2. PLAZO

El plazo de ejecución es de 90 **(NOVENTA)** días calendarios.

El plazo de servicio inicia a partir del día siguiente de la entrega física de los ambientes, sujeto a la designación del monitor de servicio por parte de la Unidad de Servicios Generales y apertura del cuaderno de servicios, en el cual se anotará las ocurrencias habidas de preferencia de forma diaria.

5.9.3. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

A suma alzada.

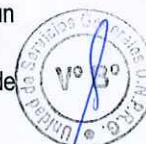
5.10. RESULTADOS ESPERADOS

Al culminar la presente contratación, el contratista deberá haber culminado con todas las actividades comprendidas en los términos de referencia y/o expediente del acondicionamiento y mantenimiento de los respectivos laboratorios. El prestador del servicio deberá presentar un único producto de acuerdo con el servicio solicitado.

6. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR

6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de S/ 6'000,000.00, por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo, NO MAYOR A OCHO (8) AÑOS a la fecha de la presentación de ofertas.
- Contar con inscripción VIGENTE en el Registro Nacional de Proveedores de Servicios, que administra el organismo encargado de las contrataciones del Estado.
- No estar sancionado por la OSCE
- Experiencia comprobada mediante constancias simples en la ejecución de servicios iguales o similares. **(Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general).** El postor que resulte ganador deberá presentar a la firma del contrato los documentos originales.
- EL CONTRATISTA deberá proveer todos los cobertores necesarios para que ningún elemento del mobiliario, documentación o pisos sean afectados por las tareas.
- De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:
 - 1) El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes.
 - 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40% de participación.
 - 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es 60% de participación.



6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

6.2.1. EQUIPAMIENTO

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



A. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Herramientas y equipos

- o Cuatro (04) Rotomartillos eléctricos de 1500-200 w.
- o Cuatro (04) Taladros (3/16" a 3/4") TE -15.0
- o Dos (02) Amoladora para cortar concreto de 900 w. a más.
- o Una (01) Mezcladora de concreto DE 9 -11 p³
- o Un (01) Martillo de demolición eléctrico.
- o Un (01) Vibrador de concreto 4HP 1.25 "
- o Una (01) Plancha Compactadora 7 HP.

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. Antigüedad máxima de tres (03) años al momento de la presentación de las ofertas.

Importante.

En el caso que el postor sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

6.2.2. INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA

No aplica.

6.2.3. PERSONAL

A. PERSONAL CLAVE

El Postor deberá contar como mínimo, con los siguientes profesionales:

a. RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO (01)

- o Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- o El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- o En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- o Experiencia mínima de tres (03) años como Ingeniero coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o jefe de servicios y/o obras de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.
- o La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.



"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."



- o El profesional deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y/o VIGILANCIA, PREVENCIÓN ANTE EL RIESGO DE INTRODUCCIÓN DEL COVID 19 y/o OTROS SIMILARES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

b. INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

- o Ingeniero Mecánico electricista colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como responsable de la especialidad de instalaciones eléctricas.
- o El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- o En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- o Experiencia mínima de tres (03) años como Ingeniero coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o obras, mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.
- o El profesional deberá contar con capacitación y/o diplomado y/o curso especializado en Seguridad y Salud en el trabajo veinte (120) horas lectivas; el cual deberá acreditar con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.

c. ASISTENTE TECNICO (01)

- o Ingeniero civil colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como ASISTENTES TECNICOS para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- o El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- o En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- o Experiencia mínima de un (01) año como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o obras y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.
- o La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii)



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

- o El profesional deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el trabajo, como mínimo de sesenta (60) horas lectivas; el cual deberá acreditar con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.

d. INGENIERO DE SEGURIDAD (01)

- o Ingeniero civil y/o industrial y/o químico o afines, colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como INGENIERO DE SEGURIDAD para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- o El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- o En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- o Experiencia mínima de un (01) año como INGENIERO DE SEGURIDAD en servicios de mantenimiento y/o obras, y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.
- o La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.
- o El profesional deberá contar con DIPLOMADO en Seguridad y Salud en el trabajo; el cual deberá acreditar con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.

B. OTRO PERSONAL

a. UN (01) MAESTRO DE OBRA GENERAL EN EDIFICACIONES.

Profesional técnico en EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES. Se acreditará con copia simple de título a nombre de la Nación en Edificaciones y Obras Civiles o carreras afines a la construcción. Experiencia mínima de un (02) años en el ejercicio profesional; acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, según corresponda.

b. UN (01) MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

Profesional TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES, con título a nombre de la nación. Certificado como INSTALADOR ELECTRICISTA EN EDIFICACIONES. Experiencia mínima de dos (02) años en el ejercicio profesional; acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS u OTROS DOCUMENTOS, según corresponda.

7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



7.1. OTRAS OBLIGACIONES

7.1.1. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- El contratista podrá visitar la infraestructura de la facultad para proyectar su propuesta.
- El contratista es responsable directo y absoluto de las actividades que realiza, sea directamente o a través de su personal, debiendo responder por el servicio brindado
- Todos los materiales, equipos, accesorios y demás bienes que el Contratista suministre e instale deberán ser **NUEVOS** y contar con sus respectivas **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL FABRICANTE**; pudiendo complementarse con algunos materiales en buen estado que sean provenientes de algún desmontaje, caso en el cual en el pago del contratista solo se cuantificará la mano de servicio y herramientas utilizados para su nueva instalación.
- Bajo ningún caso se permitirá iniciar y desarrollar los trabajos al personal del contratista sin la presencia del monitor del servicio del contratista, quien verificará la calidad del trabajo; y sin la comunicación de inicio respectiva a la Unidad de Servicios Generales de la UNPRG, hecha a través de la solicitud de emisión de credenciales, bajo responsabilidad y aplicación de la penalidad respectiva.
- El Contratista antes del inicio de los trabajos, hará registro fotográfico del estado del área del servicio, posteriormente realizará tomas fotográficas de la culminación de los trabajos, debiendo obligatoriamente adjuntar todo el panel fotográfico a su solicitud de conformidad del servicio.
- Referente al ingreso de materiales nuevos a instalar, el contratista deberá registrar su ingreso mediante una guía de materiales, la cual deberá estar revisada y sellada por el personal a cargo del control de ingreso a la UNPRG, en caso de cumplir con el servicio y de contar con material nuevo excedente del contratista, este podrá retirarlo con su respectiva guía de retiro de materiales.

CONSIDERACIONES EN SERVICIO PARA EL PROVEEDOR

- Los planos en formato digital podrán ser requeridos por el proveedor a la entidad, previo documento solicitando los mismos.
- Los planos muestran esquemáticamente la ubicación de los puntos eléctricos y la ruta y/o recorrido de las tuberías y ductos en general.
- El Contratista podrá realizar cambios de tal forma que se acomode sus instalaciones a la estructura existentes y con otras instalaciones, previa autorización de monitor.
- Se deberá coordinar las rutas y/o tendido de tuberías con otras instalaciones para evitar cruces indeseados y otras molestias técnicas tratando de conservar lo plasmado en planos, pero adaptándose a los cambios inherentes en toda construcción civil.
- El Responsable o Coordinador del Servicio deberá mantenerse permanentemente en el servicio, para la dirección de los trabajos, montaje, regulación, pruebas y entrega final un ingeniero mecánico electricista colegiado, asimismo un juego de planos, en constante actualización que serán usados para consignar en ellos toda modificación que se presente, modificaciones en las rutas de los conductores para acomodarse a la estructura o a la arquitectura existente.
- La Entidad designará un Monitor de servicio con amplia experiencia y conocimiento en sistemas eléctricos de baja tensión en edificaciones, así mismo será responsable de la



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



- buena ejecución de los trabajos según lo indicado en el expediente de mantenimiento y será el representa del propietario ante el contratista.
- Los cambios menores pueden ser autorizadas por la inspección. Estos cambios se refieren a cambios en ubicación de puntos eléctricos y tableros.
- En el caso del empalme a la red existente de desagüe, se deberá considerar también la conexión y habilitación a la ventilación existente.
- Cuando se trate de cargas eléctricas nuevas, o mayor carga que implique cambios en acometidas y otras modificaciones en equipos, etc., es necesario el visto bueno del Projectista.
- Todos los materiales utilizados deben ser aprobado por el monitor del servicio.
- Los equipos incluirán todos los materiales y accesorios complementarios acorde a Normas aun cuando no sean mencionados en estas especificaciones.
- El contratista será el responsable de los daños causados a otras instalaciones de propiedad de propietario o de terceros por mala ejecución de los trabajos o por no respetar los procedimientos de trabajos y de seguridad establecidos.
- El contratista se obliga a suministrar materiales y accesorios de calidad y de reconocidas marcas, todo suministro de materiales deberá ir acompañado de su respectivo certificado de calidad y garantía, siendo el responsable de verificar esto el monitor del Servicio.
- En caso existan discrepancias en la documentación y/o errores, el contratista deberá coordinar con el monitor la absolución de dudas o consultas cuando estas son menores, en caso de existir discrepancias y/o errores mayores estos deberán ser absueltos por el proyectista.
- Al final del servicio debe entregar a la institución los planos actualizados tal como quedo ejecutados los trabajos en digital y físico firmado por su especialista.

7.1.2. RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTOS POR LA ENTIDAD

Es responsabilidad del contratista obtener toda la información posible tanto técnica y documentaria, necesaria que sean indispensables para la prestación del servicio. No pudiendo aducir falta de atención a los requerimientos solicitados, cualquier tipo de documento inherente al requerimiento. Asimismo, para la ejecución del servicio se alcanzará los esquemas de dibujos y croquis que correspondan.

CREDENCIALES:

Juntamente con la presentación de documentación para la firma de contrato u orden de servicio, el contratista deberá mediante Carta solicitar a la Unidad de Servicios Generales de la UNPRG, la Credencial, con la cual podrá Ingresar al Establecimiento, en la que deberá indicarse claramente los nombres y apellidos completos, y DNI de todo el personal que ingresará al Establecimiento para coordinar y ejecutar los trabajos.

Dicha credencial será emitida al día siguiente de la firma del contrato u orden de servicio, siendo su responsabilidad la demora u omisión en la solicitud de dicha credencial, lo cual originará la penalidad correspondiente.

7.1.3. OTRAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

- El monitor coordinará con el decano el resguardo del mobiliario y equipo propios de la facultad.
- Facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Desocupar el ambiente durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad.
- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

7.2. ADELANTOS

La Entidad no otorga adelantos.

7.3. SUBCONTRATACIÓN

No se acepta subcontratación.

7.4. CONFIDENCIALIDAD

No se aplica para el presente servicio.

7.5. PROPIEDAD INTELECTUAL

No se aplica para el presente servicio.

7.6. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Para la ejecución del servicio se deberá de asignar a un personal clave que desempeñara como monitor quien estará a cargo de verificar los trabajos que realice el contratista.

7.7. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La recepción y conformidad del servicio se realizará acorde al art. 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se emitirá dentro de un plazo máximo de 10 días hábiles. Una vez verificado el cumplimiento de los TDR y no existiendo observaciones al servicio, firmarán el Acta de Conformidad del Servicio y el coordinador elevará dicha documentación, para el trámite de pago respectivo.

Para el trámite de pago, el contratista presentará su Informe Técnico del Servicio y comunicará la culminación de este a la USG, quien lo derivará para su revisión y conformidad. Una vez verificado el cumplimiento de los términos de referencia y no existiendo observaciones al servicio desarrollado, se firmará el "Acta de Recepción y Conformidad del Servicio", previa conformidad del Área Usuaria, debiendo el Contratista entregar en el momento los documentos siguientes:

- Cartilla de mantenimiento referente al servicio prestado, donde se indique los cuidados que el Área Usuaria deberá tener presente durante el uso de cada uno de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.
- Carta de garantía de los trabajos concluidos (por un año).
- Acta de entrega de los materiales en desuso que han sido extraídos en la etapa de ejecución; los mismos que son responsabilidad del contratista.

La recepción y el acta de conformidad del servicio debe incluir a los representantes del área usuaria y el Monitor designado por la Unidad de Servicios Generales – USG de la Universidad.

7.8. FORMA DE PAGO

El **CONTRATISTA** dispone hasta el último día de cada mes para presentar su **VALORIZACIÓN**; el **MONITOR** cuenta con cinco (05) días calendarios para la verificación y emisión del informe respectivo.

La **VALORIZACIÓN** presentada por el **CONTRATISTA** debe ceñirse y cumplir con lo presentado dentro del **PLAN DE TRABAJO**, que incluye el respectivo cronograma de intervención



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



desagregado por actividad; de lo contrario se aplicará una penalidad, según lo estipulado en el cuadro de penalidades. Las retenciones por Garantía de Fiel cumplimiento se aplicará conforme al Artículo 126.- Garantía de fiel cumplimiento Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

7.9. FÓRMULA DE REAJUSTE

No se realizarán reajustes en el presupuesto.

7.10. PENALIDADES APLICABLES

- En caso de retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta un monto máximo de equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual, o de ser el caso, del ítem, tramo etapa o lote que debió ejecutarse o de la prestación parcial en el caso de ejecución periódica, de conformidad con lo señalado en el art. 133 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente formula.

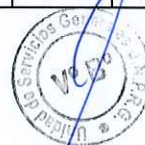
$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{\text{F} \times \text{Plazo en Días}}$$

$$FP = 0.40$$

OTRAS PENALIDADES

TABLA DE APLICACIÓN DE PENALIDADES SERVICIOS

N°	PENALIDADES: TABLA DE APLICACIÓN EN SERVICIOS	MULTA	PROCEDIMIENTO
01	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN EN ZONA DE SERVICIO Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad durante la ejecución del servicio, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por LA ENTIDAD. La multa es por cada día.	1/1000	Según informe el monitor
02	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal con los elementos de seguridad y de los uniformes respectivos.	1/2000	Según informe el monitor
03	CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el Contratista utilice materiales en la ejecución del servicio sin la calidad adecuada.	1/2000	Según informe el monitor
04	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Cuando el Contratista entregue documentación incompleta, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de credenciales, pagos, etc.). La multa será por cada trámite documentario.	1/2000	Según informe el monitor
05	OBTENCIÓN DE SEGUROS Cuando el Contratista no presente en el plazo previsto los seguros requeridos en los términos de referencia.	1/2000	Según informe el monitor
06	DEL ATRASO EN LA ENTREGA DEL PLAN DE TRABAJO Cuando el Contratista no entregue la programación de los trabajos dentro del plazo previsto.	1/2000	Según informe el monitor



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



07	PERSONAL PROPUESTO Cuando el personal propuesto del Contratista no se encuentre en forma permanente en el servicio. La multa es por día.	1/1000	Según informe el monitor
08	DEL INICIO DE LAS ACTIVIDADES Si el Contratista diera inicio al servicio sin comunicación previa a la USG. La multa es por día.	1/1000	Según informe el monitor
09	DEL ATRASO EN EL LEVANTAMIENTO DE LAS OBSERVACIONES Si el Contratista no cumpliera con subsanar los trabajos dentro del plazo indicado en el Acta de Observaciones. La multa es por día de atraso.	1/1000	Según informe el monitor
10	DE NO ENCONTRARSE EL RESPONSABLE EN EL SERVICIO Cuando el responsable no se encuentre en forma permanente en el servicio. La multa es por día.	1/1000	Según informe el monitor
11	DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO QUE REALIZARÁ LA ENTIDAD Si el contratista no diera alcances respecto al mantenimiento de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.	1/1000	Según informe el monitor
12	DEL ATRASO MENSUAL DE ACUERDO AL CRONOGRAMA DEL SERVICIO QUE PRESENTA EL CONTRATISTA EN SU PLAN DE TRABAJO Si el contratista muestra un avance del Servicio menor al 80% según su calendario de avance presentado en su plan de trabajo será acreedor a una multa por día.	0.10 de UIT	Según informe el monitor

Nota. La aplicación de los porcentajes de multa está referida al Monto Contractual.

- Resolución de Contrato: La entidad resolverá el contrato por causales estipuladas en el artículo 135°, 136° y 137° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con los artículos con la Ley de Contrataciones del Estado 30225 y su modificatoria.

7.11. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación del servicio por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la ley de contrataciones del estado y 146 de su reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por la entidad

II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

1. CAPACIDAD LEGAL

1.1. HABILITACIÓN

Requisitos:

- Contar con inscripción VIGENTE en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), que administra el organismo encargado de las contrataciones del Estado.

Importante.

De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe cotar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades regulada por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.

Acreditación:



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



- Impresión de Constancia Electrónica del Registro Nacional de Proveedores, el cual se verificará a través del
https://www.rnp.gob.pe/Constancia/RNP_Constancia/ValidaCertificadoTodos.asp

Importante.

En el caso de consorcios, cada integrante del consorcio que se hubiera comprometido a ejecutar las obligaciones vinculada directamente al objeto de la convocatoria debe acreditar este requisito.

2. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

2.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Herramientas y equipos

- o Cuatro (04) Rotomartillos eléctricos de 1500 – 200 w.
- o Cuatro (04) Taladros HLT TE-5 (3/16" a 3/4") TE – 15.0
- o Dos (02) Amoladora para cortar concreto de 900 w. a más.
- o Una (01) Mezcladora de concreto DE 9-11 p³
- o Un (01) Martillo de demolición eléctrico.
- o Un (01) Vibrador de concreto 4HP 1.25"
- o Una (01) Plancha Compactadora 7 HP.

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. Antigüedad máxima de tres (03) años al momento de la presentación de las ofertas.

Importante.

En el caso que el postor sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

2.2. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

El Postor deberá contar como mínimo, con los siguientes profesionales:

PERSONAL CLAVE

- a. UN (01) RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO: INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO.
- b. UN (01) INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.
- c. UN (01) ASISTENTE TÉCNICO: INGENIERO CIVIL.
- d. UN (01) INGENIERO DE SEGURIDAD.

OTRO PERSONAL

- a. UN (01) MAESTRO DE OBRA GENERAL EN EDIFICACIONES: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES.
- b. UN (01) MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES, CERTIFICADO COMO INSTALADOR ELECTRICISTA EN EDIFICACIONES.

2.2.1. FORMACIÓN ACADÉMICA



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



A. RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO (01)

Requisitos:

Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato), requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO.

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

B. INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

Requisitos:

Ingeniero Mecánico electricista colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como responsable de la especialidad de instalaciones eléctricas.

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

C. ASISTENTE TECNICO (01)

Requisitos:

Ingeniero civil colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como ASISTENTE TECNICO para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.

Acreditación:

El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

D. INGENIERO DE SEGURIDAD (01)

Requisitos:

Ingeniero civil y/o industrial y/o químico o afines, colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como INGENIERO DE SEGURIDAD



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.

Acreditación:

El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

Importante para la entidad
<i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i>

En caso el título profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

OTRO PERSONAL

A. UN (01) MAESTRO DE OBRA EN GENERAL EN EDIFICACIONES

Requisitos:

Profesional técnico en Edificaciones y Obras Civiles.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de título a nombre de la Nación en Edificaciones y Obras Civiles o carreras afines a la construcción.

B. MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS

Requisitos:

Profesional técnico en edificaciones y obras civiles, certificado como Instalador Electricista en Edificaciones.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de título a nombre de la Nación en edificaciones y obras civiles o carreras afines a la construcción.

Importante para la entidad
<i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i>

En caso el título profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

**2.2.2. CAPACITACIÓN
RESPONSABLE DEL SERVICIO (01)**

Requisitos:

El profesional deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y/o VIGILANCIA, PREVENCIÓN ANTE EL



"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH., AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."



RIESGO DE INTRODUCCIÓN DEL COVID 19 y/o OTROS SIMILARES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

Requisitos:

El profesional deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, ciento veinte (120) horas lectivas.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

ASISTENTE TÉCNICO (01)

Requisitos:

El profesional deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, como mínimo de sesenta (60) horas lectivas.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

INGENIERO DE SEGURIDAD (01)

Requisitos:

El profesional deberá contar con Diplomado en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

Importante.

Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.

2.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

A. COORDINADOR DEL SERVICIO (01)

Requisitos:

Experiencia mínima de dos (02) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos:

(i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

B. INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (1)

Requisitos:

Experiencia mínima de dos (02) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

C. INGENIERO CIVIL (1)

Requisitos:

Experiencia mínima de un (01) año como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

D. INGENIERO CIVIL (1)

Requisitos:

Experiencia mínima de un (01) año como INGENIERO DE SEGURIDAD en servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.



**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH.,
AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN
DE LA U. N. P. R. G."**



3. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de S/ 6'000.000.00 (seis millones y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo, NO MAYOR A OCHO (8) AÑOS a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considera servicios similares a lo siguiente: servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 08** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual de desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

4. ANEXOS

Se anexan a los términos de referencia la siguiente documentación:

- Memoria descriptiva **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH. AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."**.
- Características técnicas **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH. AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."**.
- Esquema de dibujos del servicio **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, SS. HH. AULAS Y TALLERES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HISTÓRICAS, SOCIALES Y EDUCACIÓN DE LA U. N. P. R. G."**.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



**“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO
Y MANTENIMIENTO DE LOS
LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH.
DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA
CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE
LA U. N. P. R. G.”**



MARZO – 2022

SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.



TÉRMINO DE REFERENCIA

I. TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNPRG"

2. FINALIDAD PÚBLICA

El presente tiene por finalidad ejecutar los trabajos para el acondicionamiento y mantenimiento de los ambientes de laboratorios, aulas y servicios higiénicos de la Facultad de Ingeniería Civil, Sistemas y Arquitectura, a fin de mejorar la calidad de la infraestructura, proporcionando así un ambiente en buenas condiciones donde se pueda brindar adecuadamente el servicio educativo.

3. ANTECEDENTES

Dada la antigüedad de la infraestructura de los diversos ambientes de la Facultad de Ingeniería civil, sistemas y arquitectura, la cual consta de cinco (05) edificios, denominados Edificio B 31, Edificio B 32, y Edificio B 33, Edificio B 34, Edificio B 35 y adicionalmente, con talleres en el pabellón N° 04 de aulas; y en aras de subsanar las observaciones hechas por SUNEDU en su visita a la UNPRG, es que se ha visto necesario mejorar las condiciones en que se encuentran estos ambientes.

En atención a la necesidad institucional, se ha solicitado la elaboración de Términos de Referencia en coordinación con la Facultad de Ingeniería Civil, Sistemas y Arquitectura, y atendiendo a los lineamientos del **PLAN DE EMERGENCIA**, se alcanza los Términos de Referencia del **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G."**

4. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

4.1. OBJETIVO GENERAL

Contar con los servicios de una persona natural o jurídica calificada y con experiencia en el rubro, la cual garantice la óptima prestación del **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G."**, disponiendo de los recursos humanos y materiales necesarios para el cumplimiento oportuno y satisfactorio de la presente necesidad.

Para la ejecución se tendrá en cuenta los presentes TDR y el Expediente de acondicionamiento y mantenimiento elaborado para este servicio denominado **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G."**, el cual se adjunta al final del presente documento.

4.2. OBJETIVO ESPECÍFICO

- La facultad de ingeniería civil, sistemas y arquitectura cuenta con el edificio B 31, que alberga al laboratorio de hidráulica, talleres de arquitectura 01 y 02, los laboratorios de informática 01 y 02, laboratorio de redes y comunicación, el laboratorio de desarrollo de software y servicios higiénicos; el edificio B 32 cuenta con el gabinete de topografía y el taller de arquitectura 03 en el primer nivel, y en el segundo nivel cuenta con el taller de arquitectura 07, sala de profesores



SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.



y servicios higiénicos proyectados; el edificio B 33 alberga al laboratorio de suelos, el edificio B 34 que contiene al laboratorio de materiales, pavimentos y servicios higiénicos, el edificio B 35 que cuenta con los laboratorios de informática 03, 04 y el laboratorio de Innovación tecnológica e Inteligencia Artificial y adicionalmente, talleres de arquitectura 04, 05 y 06 en el pabellón de aulas n° 04.

- Acondicionar y realizar el mejoramiento de los laboratorios de la Facultad de Ingeniería civil sistemas y arquitectura, para una mejor calidad de trabajos de investigación para los alumnos de la Universidad Pedro Ruiz Gallo.
- Acondicionar y mejorar los servicios higiénicos a fin de prestar servicios de calidad al personal administrativos, docente y población estudiantil de la Facultad de Ingeniería civil sistemas y arquitectura.

5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

El servicio a contratar es a SUMA ALZADA, es decir el Contratista asume todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, medidas de prevención contra el Covid-19, así como los costos laborales conforme la legislación vigente, así también los materiales, suministros, equipos, maquinarias, implementos de seguridad, herramientas y cualquier otro material que se requiera para el cumplimiento en pleno del servicio, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar.

5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR

La contratación del "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G." considera actividades basadas en la norma técnica para servicios de edificación, considerando lo siguiente:

BLOQUE: B-31-EDIFICIO DE DECANATO

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01	MOVILIZAC. Y DESMOVILIZAC. EQUIPOS Y HERRAM.	GLB	1.00
01.01.01.02	CERCO CON CINTA SEÑALIZADORA	m	135.48
01.01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	GLB	1.00
01.01.01.04	ALQUILER DE SS.HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUÍMICOS)	Und	1.00
01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	22.00
01.01.02.02	DESMONTAJE Y MONTAJE DE MAMPARA DE VIDRIO TEMPLADO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	und	1.00
01.01.02.03	DESMONTAJE PROTECTORES METÁLICOS	und	7.00
01.01.02.04	DESMONTAJE DE TABIQUES DE MADERA	m2	102.70
01.01.02.05	DESMONTAJE DE INODOROS (INCLUYE ACCESORIOS)	und	8.00
01.01.02.06	DESMONTAJE DE LAVATORIOS (INCLUYE ACCESORIOS)	und	8.00
01.01.02.07	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	145.00
01.01.02.08	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	24.00
01.01.02.09	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	3.00
01.01.02.10	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	352.39
01.01.02.11	DESMONTAJE DE CABLES DE TOMACORRIENTES	m	372.35
01.01.02.12	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	115.00
01.01.02.13	DESMONTAJE DE CUCHILLAS	und	8.00
01.01.02.14	DESMONTAJE DE CANALETAS	m	209.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



01.01.02.15	DESMONTAJE DE PROYECTORES	und	6.00
01.01.02.16	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	1.00
01.01.02.17	DESMONTAJE DE CANALETAS DE DATA	m	132.43
01.01.02.18	DESMONTAJE DE CABLE F/UTP SOLIDO 4P 6A 23 AWG LSZH	m	918.22
01.01.02.19	DESMONTAJE DE FACE PLATE CAT 6A	und	46.00
01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE CONTRAPISO PISO)	m2	662.69
01.01.03.02	DEMOLICIÓN DE PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	145.00
01.01.03.03	DEMOLICIÓN DE CONTRAZÓCALO DE CERÁMICA (INC TARRAJEO)	m	263.24
01.01.03.04	DEMOLICIÓN ZÓCALO DE CERÁMICO (INC. TARRAJEO)	m2	139.92
01.01.03.05	DEMOLICIÓN DE URINARIOS DE CONCRETO	m2	0.35
01.01.03.06	DEMOLICIÓN DE MUROS DE LADRILLO	m2	2.64
01.01.03.07	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES SANITARIAS	m	5.00
01.01.03.08	PICADO Y RESANE DE PISO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	113.14
01.01.03.09	PICADO Y RESANE DE PARED PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	99.24
01.01.03.10	PICADO EN DRYWALL PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	pto	11.00
01.01.03.11	PICADO Y RESANE DE VEREDA PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	13.92
01.01.03.12	PICADO Y RESANE DE PARED PARA DATA	m	22.97
01.01.03.13	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	67.13
01.01.03.14	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DESMONTAJE MANUAL	m3	93.18
01.01.03.15	ELIMINACIÓN DE MATERIAL CON EQUIPO. PROVENIENTE DE DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	m3	93.18
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	12.00
01.02.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	und	1.00
02	ARQUITECTURA		
02.01	MUROS Y TABIQUES		
02.01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA	m2	3.57
02.01.02	MURO DYWALL E=10 CM CON PLANCHAS DE FIBROCEMENTO 8 MM Y LANA DE FIBRA DE VIDRIO	m2	108.27
02.01.03	DIVISIONES DE MELAMINA DE 18 MM EN SS. HH.	m2	18.44
02.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO Y RAYADO C/MEZCLA 1:5	m2	152.15
02.02.02	TARRAJEO EN INTERIORES C/MEZCLA 1:5	m2	23.57
02.03	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.03.01	CONTRAPISOS		
02.03.01.01	CONTRAPISO 25 mm	m2	662.69
02.03.02	PISOS		
02.03.02.01	PISO DE CEMENTO FROTACHADO Y BRUÑADO f'c =175 kg/cm2	m2	145.00
02.03.02.02	PISO DE PORCELANATO ANTIDELIZANTE Y ALTO TRÁNSITO 0.60x0.60 m	m2	41.18
02.03.02.03	PISO DE PORCELANATO ALTO TRÁNSITO 0.60x0.60 m	m2	621.51
02.04	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
02.04.01	ZÓCALOS		
02.04.01.01	ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 m	m2	127.20
02.04.02	CONTRAZÓCALOS		
02.04.02.01	CONTRAZÓCALO DE PORCELANATO H=0.10m	m	319.10
02.05	CARPINTERIA DE MADERA		
02.05.01	M) PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 02HJ BATIENTES 90° (1.95x2.10	m2	4.10
02.05.02	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 0.80X2.10 M	m2	5.04
02.05.03	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 0.80X2.30 M	m2	5.36
02.05.04	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 0.60X1.70 M	m2	8.16
02.05.05	PUERTAS DE MELAMINA DE 18 MM EN SS. HH.	m2	4.68
02.06	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
02.06.01	PUERTA METÁLICA DOBLE HOJA CON DOBLE MIRILLA DE 1.60X2.25 M	und	1.00
02.06.02	PUERTA METÁLICA DOBLE HOJA CON DOBLE MIRILLA DE 1.60X2.10 M	und	2.00
02.06.03	PUERTA METÁLICA DOBLE HOJA CON DOBLE MIRILLA DE 1.80X2.10 M	und	1.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



02.06.04	PUERTA METÁLICA DOBLE HOJA CON DOBLE MIRILLA DE 1.80X2.25 M	und	1.00
02.06.05	PUERTA METÁLICA DOBLE HOJA CON DOBLE MIRILLA DE 1.90X2.10 M	und	1.00
02.06.06	PUERTA METÁLICA DOBLE HOJA CON DOBLE MIRILLA DE 2.10X2.10 M	und	1.00
02.06.07	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTOR METÁLICO EN LABORATORIO DE HIDRÁULICA	und	1.00
02.06.08	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS EN VENTANA	m2	57.86
02.06.09	CANTONERAS DE ALUMINIO DE 2"	Und	10.00
02.06.10	TAPAJUNTA METÁLICA DE 8"	m	11.10
02.06.11	TAPAJUNTA METÁLICA DE 4"	m	13.20
02.06.12	BARANDAS METÁLICAS/ PASAMANOS DE TUB. CUADRADO 3"x4" Y BALAUSTRÉ VERTICAL DE 3"x3" C/0.70m h=0.25	m	44.96
02.06.13	TUBO CUADRADO DE FIERRO NEGRO DE 4"x4" CON PLACA DE APOYO PARA SOPORTE DE PUERTA METÁLICA	m	9.90
02.06.14	RAMPA METÁLICA CON PLANCHA ESTRIADA DE 1/8"	und	1.00
02.06.15	PROTECTOR METÁLICO DE 1X1X1 M PARA TRANSFORMADOR CON ANGULO DE 1 1/4" F° LISO DE 1/2"	und	1.00
02.07	CERRAJERIA		
02.07.01	BISAGRAS		
02.07.01.01	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 2 1/2" x 2 1/2"	und	36.00
02.07.01.02	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 4" x 4"	und	24.00
02.07.02	CERRADURAS		
02.07.02.01	CERRADURA DE SOBREPONER 02 GOLPES PARA PUERTA DE MADERA	und	3.00
02.07.02.02	CERRADURA DE ACERO CILÍNDRICA	und	4.00
02.08	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
02.08.01	MANTENIMIENTO Y PROTECCIÓN DE VIDRIOS EN VENTANAS CON LÁMINA DE 4 MICRAS	m2	185.29
02.08.02	VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6 MM EN VENTANA	m2	1.30
02.08.03	FRESQUILLA CON VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6MM Y MARCO DE ALUMINIO	m2	2.32
02.09	PINTURA		
02.09.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
02.09.01.01	PINTURA EN MUROS Y COLUMNAS C/LATEX (02 MANOS)	m2	1131.65
02.09.01.02	PINTURA EN VIGAS Y CIELO RASO C/LATEX (02 MANOS)	m2	814.05
02.09.01.03	PINTURA BASE PARA MUROS INTERIORES	m2	12.71
02.10	VARIOS, LIMPIEZA		
02.10.01	LIMPIEZA PERMANENTE EN LA OBRA	mes	1.00
03	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO (Incluye accesorios)	und	8.00
03.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO (Incluye accesorios)	und	6.00
03.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO (Incluye accesorios)	und	8.00
03.02	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
03.02.01	SALIDAS DE AGUA FRÍA		
03.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERIA PVC DE 1/2"	pto	6.00
03.02.02	REDES DE AGUA		
03.02.02.01	TUBERIA PVC SAP 1/2"	m	6.00
03.02.03	VÁLVULAS		
03.02.03.01	VALVULA ESFÉRICA DE PASO DE 1/2"	und	2.00
03.02.04	OTROS		
03.02.04.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA	pto	2.00
03.02.04.02	ADECUACIÓN DE TUBERÍAS EN LABORATORIO DE HIDRÁULICA	GLB	1.00
03.02.04.03	INSTALACIÓN DE TANQUE DE AGUA DE POLIETILENO DE 2500 L	und	2.00
03.02.04.04	BASE PARA TANQUE DE AGUA EN AZOTEA (LOSA DE CONCRETO)	GLB	2.00
03.03	DESAGÜE Y VENTILACIÓN		
03.03.01	SALIDA DE DESAGÜE		
03.03.01.01	SALIDA DE DESAGÜE DE 2"	pto	6.00
03.03.02	REDES DE DESAGÜE		
03.03.02.01	TUBERIA PVC SAP 2"	m	6.00
03.03.03	ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGÜE		
03.03.03.01	REGISTRO ROSCADO CROMADO DE 4"	und	6.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



03.03.03.02	SUMIDERO CROMADO DE 2"	und	4.00
03.03.03.03	TRAMPA "P" DE 2"	und	4.00
03.03.04	OTROS		
03.03.04.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGÜE	pto	2.00
04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
04.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
04.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
04.01.01.01	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	643.13
04.01.01.02	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x25mm EMT x 3m.	m	276.85
04.01.01.03	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x50mm EMT x 3m.	m	19.58
04.01.01.04	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	572.04
04.01.01.05	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x25mm	m	116.69
04.01.01.06	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x35mm	m	2.15
04.01.01.07	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x50mm	m	624.03
04.01.01.08	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x80mm	m	107.94
04.01.01.09	CAJA DE PASO METÁLICA 4"x4"x2"	und	78.00
04.01.01.10	CAJA DE PASE CONDUIT DE 3/4" TIPO LR	und	96.00
04.01.01.11	SALIDA PARA INTERRUPTORES	pto	2.00
04.01.01.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL	pto	89.00
04.01.01.13	+ L.T. SALIDA PARA TOMA DE FUERZA	pto	2.00
04.01.01.14	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	36.00
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTORES		
04.01.02.01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	620.01
04.01.02.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 2 x 2.5	m	632.71
04.01.02.03	mm2 LS0H-80 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 4 mm2	m	638.04
04.01.02.04	LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	273.66
04.01.02.05	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 4 mm2	m	25.77
04.01.02.06	LS0H-80 + 1 x 6 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 6 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	50.88
04.01.02.07	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2	m	125.40
04.01.02.08	LS0H-80 + 1 x 6 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 6 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	3.40
04.01.02.09	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 10	m	19.78
04.01.02.10	mm2 N2XOH + 1 x 10 mm2 N2XOH(N) + 1 x 10 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)	m	
04.01.02.11	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 35	m	
04.01.02.12	mm2 N2XOH + 1 x 35 mm2 N2XOH(N) + 1 x 16 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)	m	
04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
04.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS	und	1.00
04.02.01.02	PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE		
04.02.01.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.04	TABLERO DE LABORATORIO TL-01-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.05	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.06	TABLERO DE LABORATORIO TL-02-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.07	TABLERO DE LABORATORIO TL-03-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.08	TABLERO DE LABORATORIO TL-03-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.09	TABLERO DE LABORATORIO TL-03-03-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.10	TABLERO DE LABORATORIO TL-03-04-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.11	TABLERO DE VENTILACION TV-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.12	TABLERO DE VENTILACION TV-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



04.02.01.12	TABLERO DE VENTILACION TV-03-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE	und	1.00
	24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE		
04.02.01.13	TABLERO DE VENTILACION TV-04-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE	und	1.00
	24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE		
04.02.01.14	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 5KVA 380/220 V Y JAULA DE	und	1.00
	PROTECCION		
04.02.01.15	TABLERO DE PROTECCIÓN DE PROYECTORES - SUMINISTRO E	und	7.00
	INSTALACION		
04.03	SISTEMA PUESTA A TIERRA		
04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE POZO A TIERRA		
04.03.01.01	SUMINISTRO PARA PUESTA A TIERRA TIPO I	und	3.00
04.04	ARTEFACTOS		
04.04.01	LUMINARIAS INTERIORES		
04.04.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	33.00
04.04.01.02	LUMINARIA LED 120X30 48 W	und	85.00
04.04.02	LUCE DE EMERGENCIA		
04.04.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	36.00
04.04.03	TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
04.04.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	14.00
04.04.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	7.00
04.04.03.03	INTERRUPTOR TRIPLE	und	3.00
04.04.03.04	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	141.00
04.04.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA A	und	14.00
04.04.03.06	PRUEBA DE AGUA		
	TOMACORRIENTE DOBLE TIPO F (SHUCKO) + CON TOMA A TIERRA A	und	3.00
04.04.03.07	PRUEBA DE AGUA		
	TOMA DE FUERZA TIPO MENEKES 5 POLOS	und	2.00
04.04.03.08	ENCHUFE 25 A , 5 POLOS 380/440 V	und	2.00
04.05	SISTEMA CONTRA INCENDIOS		
04.05.01	ARTEFACTOS		
04.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS	und	3.00
04.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL	und	3.00
04.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO	und	54.00
04.05.01.04	FOTOLECTRICO		
	TABLERO DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.06	SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA		
04.06.01	INSTALACIÓN		
04.06.01.01	INSTALACIÓN DE EXTRACTOR CENTRÍFUGO 4500 m3/h , 0.75 HP (motor)	und	3.00
	380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO		
04.06.01.02	INSTALACIÓN DE EXTRACTOR CENTRÍFUGO 6000 m3/h , 1 HP (motor)	und	1.00
	380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO		
04.06.01.03	INSTALACIÓN DE INYECTOR CENTRÍFUGO 2500 m3/h , 0.5 HP (motor)	und	1.00
	380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO		
04.06.01.04	INSTALACIÓN DE INYECTOR CENTRÍFUGO 4500 m3/h , 0.75 HP (motor)	und	3.00
	380-60 Hz TRIFASICO/ CON DAMPER Y FILTRO		
04.06.01.05	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MONOFASICO TIPO SPLIT DE	und	4.00
	PARED DE 48000 BTU/h, refrigerante 410a		
04.06.01.06	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MONOFASICO TIPO SPLIT DE	und	4.00
	PARED DE 60000 BTU/h, refrigerante 410a		
04.06.01.07	MONTAJE DE UNIDAD CONDENSADORA	und	8.00
04.06.01.08	TUBERIA DE COBRE PESADO CON FORRO TERMICO, INCLUYE	m	20.95
	RECUBRIMIENTO CON CANALETA METALICA DE COLOR DE PAREDES		
04.06.01.09	DUCTO METALICO VENTILACION + FERRETERIA DE ANCLAJE	m	103.62
04.06.01.10	REJILLAS VENTILACION	und	19.00
04.07	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
04.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
04.07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 70 mm2 N2XOH + 1 x	m	33.96
	70 mm2 N2XOH(N) + 1 x 16 mm2 N2XOH(T)		
04.07.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 120 mm2 N2XOH + 1 x	m	64.73
	120 mm2 N2XOH(N)		
04.07.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 120 mm2 N2XOH(N)	m	3.56
04.07.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 1 x 25 mm2 N2XOH(T)	m	8.92
04.07.01.05	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	und	1.00
04.07.01.06	TABLERO METALICO DE PASE CON BARRAS DE 80X100 cm.	und	1.00
	SUMINISTRO Y MONTAJE		



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



04.07.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR PARA TIERRA DE ELECTRÓNICA 1x16mm ²	m	19.94
04.08	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELÉCTRICAS		
04.08.01	PROTOCOLO DE PUESTA A TIERRA	und	1.00
04.08.02	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
04.08.03	PRUEBAS DEL S.A.C.I.	glb	1.00
04.09	OTROS		
04.09.01	BUZONETA ELECTRICA CON TAPA DE PVC-P EN BAJA TENSION 90 x 50 cm	und	1.00
04.09.02	MURETE PARA TABLERO DE PASE DE LADRILLO KK 18 HUECOS APAREJO TIPO CABEZA DE 0.85X0.80M	und	1.00
04.09.03	MURETE PARA SACI DE LADRILLO KK 18 HUECOS APAREJO TIPO CABEZA DE 0.80X1.30M	und	1.00
04.09.04	MURETE PARA TOMACORRIENTE Y DATA DE 0.80X0.20M E=0.13 M	und	11.00
04.09.05	MURETE PARA TOMACORRIENTE Y DATA DE 0.40X0.20M E=0.13 M	und	25.00
04.09.06	FLETE TERRESTRE SUMINISTRO DE MATERIALES	glb	1.00
05	INSTALACIÓN DE DATA Y COMUNICACIONES		
05.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
05.01.01	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	und	14.00
05.01.02	FACE PLATE CAT 6A DOBLE	und	25.00
05.01.03	FACE PLATE CAT 6A TRIPLE	und	11.00
05.01.04	INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A.	und	216.00
05.01.05	INSTALACION DE CAJA PARA HDMI /USB.	und	7.00
05.01.06	INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	5.00
05.01.07	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH.	m	1227.59
05.01.08	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	1213.03
05.01.09	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	14.82
05.01.10	INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y ETIQUETADO	und	108.00

BLOQUE: B-32-EDIFICIO DE TOPOGRAFÍA, AULAS DE DISEÑO Y SALA DE PROFESORES

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01	MOVILIZAC. Y DESMOVILIZAC. EQUIPOS Y HERRAM.	GLB	1.00
01.01.01.02	CERCO CON CINTA SEÑALIZADORA	m	73.00
01.01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	GLB	1.00
01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS DE VIDRIO	und	6.00
01.01.02.02	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	5.00
01.01.02.03	DESMONTAJE PROTECTORES METÁLICOS	und	3.00
01.01.02.04	DESMONTAJE DE COBERTURA DE ASBESTO	m ²	245.71
01.01.02.05	DESMONTAJE DE TABIQUES DRYWALL	und	24.87
01.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUES DE VIDRIO	und	24.84
01.01.02.07	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	58.00
01.01.02.08	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	25.00
01.01.02.09	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	2.00
01.01.02.10	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	173.03
01.01.02.11	DESMONTAJE DE CABLES DE TOMACORRIENTES	m	137.89
01.01.02.12	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	24.00
01.01.02.13	DESMONTAJE DE CUCHILLAS	und	4.00
01.01.02.14	DESMONTAJE DE CANALETAS	m	49.50
01.01.02.15	DESMONTAJE DE PROYECTORES	und	2.00
01.01.02.16	DESMONTAJE DE VENTILADORES AXIALES	und	2.00
01.01.02.17	DESMONTAJE DE VENTILADORES DE ASPAS	und	1.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



01.01.02.18	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES TERMOSTATO	und	2.00
01.01.02.19	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	1.00
01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.03.01	PICADO Y RESANE DE VEREDAS PARA INSTALACIONES SANITARIAS	m2	2.75
01.01.03.02	PICADO Y RESANE DE VEREDAS PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m2	22.69
01.01.03.03	DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE CONTRAPISO PISO)	m2	8.38
01.01.03.04	DEMOLICIÓN DE TARRAJEO EN BAÑO	m2	9.75
01.01.03.05	DEMOLICIÓN DE MUROS DE LADRILLO	m2	28.67
01.01.03.06	PICADO, RESANE DE PISO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	28.72
01.01.03.07	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES	m	2.00
	SANITARIAS		
01.01.03.08	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS Y TECHO PARA	m	126.40
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA		
01.01.03.09	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE	m2	33.03
	INCL. IMPERMEABILIZANTE		
01.01.03.10	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DESMONTAJE MANUAL	m3	32.65
01.01.03.11	ELIMINACIÓN DE MATERIAL CON EQUIPO. PROVENIENTE DE	m3	32.65
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES		
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	8.00
01.02.02	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	und	1.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01	EXCAVACIONES		
02.01.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJAS	m3	6.36
02.01.02	RELLENOS		
02.01.02.01	RELLENOS CON MATERIAL PROPIO	m3	2.65
02.01.02.02	RELLENOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (ARENILLA)	m3	3.18
02.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE Y EXCAVACIONES		
02.01.03.01	ACARREO DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE Y EXCAVACIONES	m3	4.64
02.01.03.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE Y EXCAVACIONES	m3	4.64
02.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.02.01	VIGA DE AMARRE		
02.02.01.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	1.36
02.02.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	23.50
02.02.01.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	184.23
02.02.02	FALSA COLUMNA		
02.02.02.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	0.17
02.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	3.44
02.02.02.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	20.55
02.02.03	COLUMNETAS		
02.02.03.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	0.74
02.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	12.74
02.02.03.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	99.76
03	ARQUITECTURA		
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERÍA		
03.01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA	m2	24.55
03.01.02	DIVISIONES DE MELAMINA DE 18 MM EN SS. HH.	m2	3.46
03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02.01	TARRAJEO PRIMARIO Y RAYADO C/MEZCLA 1:5	m2	25.95
03.02.02	TARRAJEO EN INTERIORES C/MEZCLA 1:5	m2	60.97
03.03	CIELORRASOS		
03.03.01	FALSO CIELO RASO CON BALDOSA ACÚSTICA DE FIBRA MINERAL 0.60*0.60	m2	211.37
03.04	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.04.01	CONTRAPISOS		
03.04.01.01	CONTRAPISO 25 mm	m2	8.38
03.04.02	PISOS		
03.04.02.01	MANTENIMIENTO Y PULIDO DE PISO DE LOSETA O SIMILAR	m2	377.82



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



03.04.02.02	PISO DE PORCELANATO ANTIDELIZANTE Y ALTO TRÁNSITO 0.60x0.60 m	m2	8.38
03.04.02.03	SOBREPISO DE 5"	m2	8.38
03.05	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
03.05.01	ZÓCALOS		
03.05.01.01	ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 m	m2	25.40
03.05.02	CONTRAZÓCALOS		
03.05.02.01	CONTRAZÓCALO DE CERÁMICA H=0.10m	m	9.10
03.06	COBERTURAS		
03.06.01	COBERTURA LIVIANA CON PLANCHAS DE ALUZINC TR4 E=0.50mm PREPINTADO COLOR CLARO (INCLUYE CANALETA METÁLICA DE 6")	m2	245.71
03.07	CARPINTERÍA DE MADERA		
03.07.01	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.85x2.10 M P-02)	m2	5.36
03.07.02	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PUERTAS DE MADERA	m2	14.50
03.07.03	PUERTAS DE MELAMINA DE 18 MM EN SS. HH.	m2	2.21
03.08	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
03.08.01	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTOR METÁLICO CORREDIZO EN TALLER 3	und	1.00
03.08.02	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTOR METÁLICO PLEGABLE EN 2DO NIVEL	und	1.00
03.08.03	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTOR METÁLICO EN GABINETE DE TOPOGRAFÍA	und	1.00
03.08.04	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS EN VENTANA	m2	44.70
03.08.05	PROTECTORES METÁLICOS EN VENTANAS	m2	17.18
03.08.06	BARANDAS METÁLICAS/ PASAMANOS DE TUB. CUADRADO 3"x4" Y BALAUSTRE VERTICAL DE 3"x3" C/0.70m h=0.25	m	27.95
03.09	CERRAJERIA		
03.09.01	BISAGRAS		
03.09.01.01	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 2 1/2" x 2 1/2"	und	9.00
03.09.01.02	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 4" x 4"	und	30.00
03.09.02	CERRADURAS		
03.09.02.01	CERRADURA DE SOBREPONER 02 GOLPES PARA PUERTA DE MADERA	und	4.00
03.09.02.02	CERRADURA DE ACERO CILÍNDRICA	und	3.00
03.09.02.03	CERRADURA PARA PUERTA DE VIDRIO CON MARCO DE ALUMINIO	und	2.00
03.10	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.10.01	PROTECCIÓN DE VENTANAS, PUERTAS Y DIVISIONES CON LÁMINA DE 4 MICRAS	m2	74.40
03.10.02	REPOSICIÓN DE VIDRIO EN PUERTA DE TALLER 03 CON VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6 MM	m2	15.07
03.10.03	VENTANA CON VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6MM SISTEMA DIRECTO	m2	29.21
03.11	PINTURA		
03.11.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
03.11.01.01	PINTURA EN MUROS C/LATEX (02 MANOS)	m2	550.46
03.11.01.02	PINTURA EN COLUMNAS C/LATEX (02 MANOS)	m2	37.66
03.11.01.03	PINTURA EN VIGAS C/LATEX (02 MANOS)	m2	42.10
03.11.01.04	PINTURA EN CIELO RASO C/LATEX (02 MANOS)	m2	165.70
03.11.01.05	PINTURA BASE PARA MUROS INTERIORES	m2	33.09
03.12	VARIOS, LIMPIEZA		
03.12.01	LIMPIEZA PERMANENTE EN LA OBRA	mes	1.00
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO (Incluye accesorios)	und	2.00
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO (Incluye accesorios)	und	1.00
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO CON PEDESTAL (Incluye accesorios)	und	2.00
04.02	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
04.02.01	SALIDAS DE AGUA FRÍA		
04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERIA PVC DE 1/2"	pto	5.00
04.02.02	RED DE DISTRIBUCIÓN		
04.02.02.01	TUBERIA PVC Ø=3/4"	m	30.92
04.02.02.02	TUBERIA PVC Ø=1/2"	m	10.34
04.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA		



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



04.02.03.01	CODO PVC 1/2"X90°	und	13.00
04.02.03.02	CODO PVC 3/4" X90°	und	2.00
04.02.03.03	TEE PVC 1/2"X90°	und	4.00
04.02.04	VÁLVULAS		
04.02.04.01	VALVULA ESFÉRICA DE BRONCE PESADO DE 3/4"	und	1.00
04.02.05	PRUEBAS HIDRÁULICAS		
04.02.05.01	DOBLE PRUEBA HIDRÁULICA P/TUBERIA PVC AGUA POTABLE	m	41.26
04.02.06	OTROS		
04.02.06.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA	pto	1.00
04.03	DESAGÜE Y VENTILACIÓN		
04.03.01	SALIDA DE DESAGÜE		
04.03.01.01	SALIDA DE DESAGÜE DE 2"	pto	3.00
04.03.01.02	SALIDA DE DESAGÜE DE 4"	Ptto	2.00
04.03.02	REDES DE DESAGÜE		
04.03.02.01	TUBERIA PVC SAP 2"	m	5.81
04.03.02.02	TUBERIA PVC SAP 4"	m	8.30
04.03.02.03	TUBERIA PVC SAP 6"	m	26.52
04.03.03	ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGÜE		
04.03.03.01	CODO DE 90° 2" PVC SAP	und	5.00
04.03.03.02	CODO DE 90° 4" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.03	CODO DE 135° 2" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.04	CODO DE 135° 4" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.05	YEE DE 2" PVC SAP	und	3.00
04.03.03.06	YEE DE 4" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.07	TEE 4" PVC SAP	und	2.00
04.03.03.08	REDUCCIONES PVC SAP DE 4" A 2"	und	1.00
04.03.03.09	REGISTRO ROSCADO CROMADO DE 4"	und	2.00
04.03.03.10	SUMIDERO CROMADO DE 2"	und	2.00
04.03.03.11	TRAMPA "P" DE 2"	und	2.00
04.03.04	PRUEBAS HIDRÁULICAS		
04.03.04.01	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC DESAGÜE	m	40.63
04.03.05	CAMARAS DE INSPECCION (CAJA DE REGISTRO)		
04.03.05.01	CAJA DE REGISTRO DE 12" x 24"	und	4.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
05.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
05.01.01.01	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	282.78
05.01.01.02	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x25mm EMT x 3m.	m	40.15
05.01.01.03	INSTALACIÓN TUBERÍA PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	331.81
05.01.01.04	INSTALACIÓN TUBERÍA PLÁSTICA PVC 1x25mm	m	21.47
05.01.01.05	CAJA DE PASO METÁLICA 4"x4"x2"	und.	38.00
05.01.01.06	CAJA DE PASE CONDULET DE 3/4" TIPO LR	und.	26.00
05.01.01.07	SALIDA PARA INTERRUPTORES	pto	5.00
05.01.01.08	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL +	pto	24.00
05.01.01.09	L.T. SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	15.00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTORES		
05.01.02.01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	331.27
05.01.02.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2	m	306.11
05.01.02.03	LS0H-80 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 4 mm2	m	277.54
05.01.02.04	LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	4.55
05.01.02.05	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2	m	
05.01.02.06	N2XOH + 1 x 6 mm2 N2XOH(N) + 1 x 6 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)	m	
05.02	TABLEROS ELÉCTRICOS		
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
05.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 12 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
05.02.01.02	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



05.02.01.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36	und	1.00
	POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE		
05.02.01.04	TABLERO DE PROTECCIÓN DE PROYECTORES - SUMINISTRO E	und	3.00
	INSTALACION		
05.03	ARTEFACTOS		
05.03.01	LUMINARIAS INTERIORES		
05.03.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	8.00
05.03.01.02	LUMINARIA LED 120X30 48 W	und	29.00
05.03.01.03	LUMINARIA LED 60X60 48 W	und	18.00
05.03.02	LUCE DE EMERGENCIA		
05.03.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	15.00
05.03.03	TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
05.03.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	8.00
05.03.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	3.00
05.03.03.03	INTERRUPTOR TRIPLE	und	1.00
05.03.03.04	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	57.00
05.04	SISTEMA CONTRA INCENDIOS		
05.04.01	ARTEFACTOS		
05.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS	und	2.00
05.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL	und	2.00
05.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO	und	30.00
05.05	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
05.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2 N2XOH + 1 x 6	m	18.20
	mm2 N2XOH(N) + 1 x 6 mm2 N2XOH(T)		
05.05.01.02	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	und	1.00
05.06	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELÉCTRICAS		
05.06.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	gib	1.00
06	INSTALACIÓN DE DATA Y COMUNICACIONES		
06.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
06.01.01	ACCESS POINT PARA WIFI	und	3.00
06.01.02	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	und	11.00
06.01.03	INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A.	und	34.00
06.01.04	INSTALACION DE CAJA PARA HDMI /USB.	und	3.00
06.01.05	INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	6.00
06.01.06	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH.	m	219.97
06.01.07	CANAleta PLÁSTICA DE15X10 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE	m	50.56
	ACCESORIOS).		
06.01.08	CANAleta PLÁSTICA DE24X14 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE	m	24.32
	ACCESORIOS)		
06.01.09	CANAleta PLÁSTICA DE39X19 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE	m	20.14
	ACCESORIOS)		
06.01.10	INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y ETIQUETADO	pto	17.00

BLOQUE: B-33 LABORATORIO DE SUELOS

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01	MOVILIZAC. Y DESMOVILIZAC. EQUIPOS Y HERRAM.	GLB	1.00
01.01.01.02	CERCO CON CINTA SEÑALIZADORA	m	86.10
01.01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	GLB	1.00
01.01.01.04	ALQUILER DE SS. HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUÍMICOS)	und	1.00
01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	13.00
01.01.02.02	DESMONTAJE PROTECTORES METÁLICOS	und	2.00
01.01.02.03	DESMONTAJE DE INODORO (INC. ACCESORIOS)	und	1.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



01.01.02.04	DESMONTAJE DE LAVATORIO (INC. ACCESORIOS)	und	2.00
01.01.02.05	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	34.00
01.01.02.06	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	12.00
01.01.02.07	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	1.00
01.01.02.08	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	119.09
01.01.02.09	DESMONTAJE DE CABLES DE ALIMENTACIÓN	m	149.94
01.01.02.10	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	22.00
01.01.02.11	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	1.00
01.01.02.12	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICAS	und	2.00
01.01.02.13	DESMONTAJE DE CANALETA	m	13.98
01.01.02.14	DESMONTAJE DE VIDRIO PARA CABLERÍA	m2	0.20
01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE MESAS DE CONCRETO	m3	0.11
01.01.03.02	DEMOLICIÓN DE DADOS DE CONCRETO	m3	0.51
01.01.03.03	DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE FALSO PISO)	m2	2.01
01.01.03.04	DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE CONTRAPISO PISO)	m2	291.28
01.01.03.05	REMOCIÓN DE CERÁMICA (INC. TARRAJEO)	m2	48.76
01.01.03.06	DEMOLICIÓN DE CONTRAZÓCALO DE CERÁMICO	m	146.98
01.01.03.07	DEMOLICIÓN DE MUROS DE LADRILLO	m2	4.27
01.01.03.08	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES SANITARIAS	m	3.00
01.01.03.09	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS Y TECHO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA	m	11.40
01.01.03.10	PICADO Y RESANE DE VEREDA PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	21.45
01.01.03.11	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE INCL. IMPERMEABILIZANTE	m2	129.66
01.01.03.12	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DESMONTAJE MANUAL ELIMINACIÓN DE MATERIAL CON EQUIPO. PROVENIENTE DE	m3	37.21
01.01.03.13	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	m3	37.21
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	5.00
01.02.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	und	1.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01	EXCAVACIONES		
02.01.01.01	CORTE DE TERRENO	m3	0.77
02.01.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE		
02.01.02.01	ACARREO DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE	m3	0.96
02.01.02.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE	m3	0.96
02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.02.01	FALSO PISO F'C=175 KG/CM2	m2	1.33
02.02.02	CIMIENTO CORRIDO F'C=175 KG/CM2	m3	0.50
02.02.03	SOBRECIMIENTO: CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m3	0.20
02.02.04	SOBRECIMIENTO: ENCOFRADO F'C=175 KG/CM2	m2	2.84
02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.03.01	MESA DE CONCRETO		
02.03.01.01	CONCRETO F'C 210 KG/CM2	m3	0.98
02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	15.64
02.03.01.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	119.82
02.03.02	ZAPATAS		
02.03.02.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	0.29
02.03.02.02	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	6.27
02.03.03	COLUMNETAS		
02.03.03.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	0.28
02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	4.88
02.03.03.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	38.30
02.03.04	VIGA DE AMARRE		
02.03.04.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	0.13
02.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	2.30



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



02.03.04.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	18.26
03	ARQUITECTURA		
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERÍA		
03.01.01	MURO DE LADRILLO KING KONG TIPO IV DE SOGA J=1.5 cm	m2	13.84
03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02.01	TARRAJEO PRIMARIO Y RAYADO C/MEZCLA 1:5	m2	60.52
03.02.02	TARRAJEO EN INTERIORES C/MEZCLA 1:5	m2	36.99
03.03	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.03.01	CONTRAPISOS		
03.03.01.01	CONTRAPISO 25 mm	m2	291.28
03.03.02	PISOS		
03.03.02.01	PISO DE LOSETA VENECIANA 0.30x0.30 m	m2	284.28
03.03.02.02	PISO DE PORCELANATO ANTIDELIZANTE Y ALTO TRÁNSITO 0.60x0.60 m	m2	7.00
03.03.02.03	SOBREPISO DE 4"	m2	4.98
03.04	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
03.04.01	ZÓCALOS		
03.04.01.01	ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 m	m2	24.73
03.04.01.02	REVESTIMIENTO DE MESAS DE CONCRETO CON PORCELANATO CLARO DE 0.60 X 0.60 m	m2	35.00
03.04.02	CONTRAZÓCALOS		
03.04.02.01	CONTRAZÓCALO DE LOSETA VENECIANA H=0.10m	m	151.10
03.05	CARPINTERIA DE MADERA		
03.05.01	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 02HJ BATIENTES 90° CON VISOR (2.00x2.20M)	m2	4.40
03.05.02	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (1.00x2.20 M)	m2	11.00
03.05.03	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (1.05x2.20 M)	m2	4.62
03.05.04	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.80x2.10M)	m2	1.68
03.05.05	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° CON FRESQUILLA (0.85x2.20M)	m2	1.87
03.05.06	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.60x2.10M)	m2	2.52
03.05.07	PUERTAS CORREDIZAS DE MELAMINE BAJO MESAS DE TRABAJO	m2	3.92
03.06	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
03.06.01	PUERTA DOBLE HOJA DE VIDRIO CRUDO LAMINADO CON MARCO DE ALUMINIO (1.95x2.20M)	m2	8.58
03.06.02	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS CORREDIZOS	und	2.00
03.06.03	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS PLEGABLES	und	1.00
03.06.04	MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS BATIENTES	und	1.00
03.06.05	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS EN VENTANA	m2	67.14
03.07	CERRAJERIA		
03.07.01	BISAGRAS		
03.07.01.01	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 2 1/2" x 2 1/2"	und	6.00
03.07.01.02	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 4" x 4"	und	45.00
03.07.02	CERRADURAS		
03.07.02.01	CERRADURA DE SOBREPONER 02 GOLPES PARA PUERTA DE MADERA	und	9.00
03.07.02.02	CERRADURA DE ACERO CILÍNDRICA	und	3.00
03.07.02.03	CERRADURA PARA PUERTA DE VIDRIO CON MARCO DE ALUMINIO	und	2.00
03.08	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.08.01	PROTECCIÓN DE VENTANAS CON LÁMINA DE 4 MICRAS	m2	67.14
03.09	PINTURA		
03.09.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
03.09.01.01	PINTURA EN MUROS C/LATEX (02 MANOS)	m2	418.10
03.09.01.02	PINTURA EN COLUMNAS C/LATEX (02 MANOS)	m2	14.09
03.09.01.03	PINTURA EN VIGAS C/LATEX (02 MANOS)	m2	83.64
03.09.01.04	PINTURA EN CIELO RASO C/LATEX (02 MANOS)	m2	308.50
03.09.01.05	PINTURA BASE PARA MUROS INTERIORES	m2	36.96
03.10	VARIOS, LIMPIEZA		
03.10.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO CON MEMBRANA LÍQUIDA	m2	309.46
03.10.02	LIMPIEZA PERMANENTE EN LA OBRA	mes	1.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO (Incluye accesorios)	und	1.00
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO (Incluye accesorios)	und	2.00
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE ESFÉRICA CROMADA PARA POZAS DE LAVADO	und	7.00
04.02	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
04.02.01	SALIDAS DE AGUA FRÍA		
04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERIA PVC DE 1/2"	pto	1.00
04.02.02	RED DE DISTRIBUCIÓN		
04.02.02.01	TUBERIA PVC Ø=1/2"	m	3.00
04.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA		
04.02.03.01	CODO PVC 1/2X90°	und	1.00
04.03	DESAGÜE Y VENTILACIÓN		
04.03.01	SALIDA DE DESAGÜE		
04.03.01.01	SALIDA DE DESAGÜE DE 4"	Ptto	1.00
04.03.02	ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGÜE		
04.03.02.01	REGISTRO ROSCADO CROMADO DE 4"	und	2.00
04.03.02.02	SUMIDERO CROMADO DE 2" CON TRAMPA "P"	und	9.00
04.03.02.03	TRAMPA "P" CON REGISTRO DE 2"	und	9.00
04.03.03	OTROS		
04.03.03.01	ANULACIÓN DE PUNTOS DE AGUA Y DESAGÜE EN LABORATORIOS	pto	4.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
05.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
05.01.01.01	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 60 X 65 X 3000	m	13.68
05.01.01.02	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 100 X 65 X 3000	m	11.29
05.01.01.03	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 200 X 65 X 3000	m	18.09
05.01.01.04	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	231.70
05.01.01.05	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x25mm EMT x 3m.	m	51.48
05.01.01.06	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	116.04
05.01.01.07	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PLÁSTICA PVC 1x35mm X 3m	m	21.45
05.01.01.08	CAJA DE PASE CONDUIT DE 3/4" TIPO LR	und.	18.00
05.01.01.09	CAJA DE PASO METÁLICA 4"x4"x2"	und.	19.00
05.01.01.10	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	9.00
05.01.01.11	INSTALACIÓN DE TOMA DE SOBREPONER (TOMAS DE FUERZA)	und.	2.00
05.01.01.12	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	9.00
05.01.01.13	SALIDA PARA INTERRUPTORES	pto	3.00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTORES		
05.01.02.01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	125.66
05.01.02.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2	m	231.17
05.01.02.03	LS0H-80 SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 4 mm2	m	112.78
05.01.02.04	LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	136.64
05.01.02.05	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 4 mm2	m	22.02
05.01.02.06	RZ1-K(AS) 0,6/1 kV (INC. ACCESORIOS)	m	13.15
05.01.02.07	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2	m	46.02
05.01.02.08	RZ1-K(AS) 0,6/1 kV (INC. ACCESORIOS)	m	
05.01.02.09	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 5 x 6 mm2	m	
05.01.02.10	RZ1-K(AS) 0,6/1 kV (INC. ACCESORIOS)	m	
05.01.02.11	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2	m	
05.01.02.12	N2XOH + 1 x 6 mm2 N2XOH(N) + 1 x 6 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)	m	
05.02	TABLEROS ELÉCTRICOS		
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
05.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS	und	1.00
05.02.01.02	PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE-FICSA		
05.02.01.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 48 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE-FICSA	und	1.00
05.02.01.04	TABLERO DE PROTECCIÓN DE PROYECTORES - SUMINISTRO E INSTALACION	und	1.00
05.03	ARTEFACTOS		



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



05.03.01	LUMINARIAS INTERIORES		
05.03.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	4.00
05.03.01.02	LUMINARIA LED 120X30 48 W	und	36.00
05.03.02	LUCE DE EMERGENCIA		
05.03.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	9.00
05.03.03	TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
05.03.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	5.00
05.03.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	6.00
05.03.03.03	INTERRUPTOR CONMUTADOR SIMPLE	und	4.00
05.03.03.04	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	24.00
05.03.03.05	TOMACORRIENTE DOBLE (UNIVERSAL Y SCHUKO) + CON TOMA A	und	5.00
05.03.03.06	TIERRA TOMACORRIENTE DOBLE (UNIVERSAL Y SCHUKO) + CON TOMA A	und	7.00
05.03.03.07	TIERRA A PRUEBA DE AGUA TOMA DE FUERZA TIPO MENEKES 5 POLOS	und	2.00
05.03.03.08	ENCHUFE 25 A , 5 POLOS 380/440 V	und	2.00
05.04	SISTEMA CONTRA INCENDIOS		
05.04.01	ARTEFACTOS		
05.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS	und	2.00
05.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL	und	2.00
05.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO	und	17.00
05.04.01.04	TABLERO DE SISTEMA CONTRA INCENDIOS SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
05.05	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
05.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3-1x10mm2 N2XOH +	m	21.45
05.05.01.02	1x10mm2 N2XOH(N)+1X10mm2(T)	und	1.00
05.05.01.03	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA		
05.06	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELÉCTRICAS		
05.06.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
05.06.02	PRUEBAS DEL S.A.C.I.	glb	1.00
06	INSTALACIÓN DE DATA Y COMUNICACIONES		
06.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
06.01.01	ACCESS POINT PARA WIFI	und	1.00
06.01.02	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	und	2.00
06.01.03	INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A.	und	6.00
06.01.04	INSTALACION DE CAJA PARA HDMI /USB.	und	1.00
06.01.05	INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	2.00
06.01.06	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH.	m	73.27
06.01.07	CANAleta PLÁSTICA DE15X10 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE	m	26.62
06.01.08	ACCESORIOS). CANAleta PLÁSTICA DE24X14 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE	m	13.95
06.01.09	ACCESORIOS) CABLE DE FIBRA ÓPTICA	m	69.62
06.01.10	INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y ETIQUETADO	pto	3.00
06.01.11	INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT 1X20mmX3m PARA DATA	m	15.60

BLOQUE: B-34 – MATERIALES Y PAVIMENTOS

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01	MOVILIZAC. Y DESMOVILIZAC. EQUIPOS Y HERRAM.	GLB	1.00
01.01.01.02	CERCO CON CINTA SEÑALIZADORA	m	20.40
01.01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	GLB	1.00
01.01.01.04	ALQUILER DE SS. HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUÍMICOS)	und	1.00
01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA	und	9.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



01.01.02.02	DESMONTAJE DE PUERTAS DE VIDRIO CON MARCO DE ALUMINIO	und	3.00
01.01.02.03	DESMONTAJE PROTECTORES METÁLICOS	und	1.00
01.01.02.04	DESMONTAJE DE VENTANAS CON MARCO DE ALUMINIO EN MAL	m2	109.48
01.01.02.05	ESTADO DESMONTAJE DE TABIQUE DE VIDRIO	m2	11.51
01.01.02.06	DESMONTAJE DE INODORO (INC. ACCESORIOS)	und	3.00
01.01.02.07	DESMONTAJE DE LAVATORIO (INC. ACCESORIOS)	und	3.00
01.01.02.08	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	30.00
01.01.02.09	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	9.00
01.01.02.10	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	4.00
01.01.02.11	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	119.05
01.01.02.12	DESMONTAJE DE CABLES DE ALIMENTACIÓN	m	157.28
01.01.02.13	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	29.00
01.01.02.14	DESMONTAJE DE TUBERÍA ADOSADA EN PARED	m	39.73
01.01.02.15	DESMONTAJE DE ACOMETIDA	und	1.00
01.01.02.16	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICAS	und	1.00
01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE LAVATORIOS DE CONCRETO	m3	0.68
01.01.03.02	DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE FALSO PISO)	m2	26.86
01.01.03.03	DEMOLICIÓN DE PISO DE CERÁMICA (INC. CONTRAPISO)	m2	35.32
01.01.03.04	DEMOLICIÓN DE PISO EXTERIOR (DE PROBETAS)	m2	35.68
01.01.03.05	DEMOLICIÓN DE TARRAJEO Y ZÓCALO DE CERÁMICO	m2	45.19
01.01.03.06	DEMOLICIÓN DE MUROS DE LADRILLO	m2	13.09
01.01.03.07	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES	m	9.51
01.01.03.08	SANITARIAS PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS Y TECHO PARA	m	59.20
01.01.03.09	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA PICADO Y RESANE EN PISO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA	m	6.25
01.01.03.10	PICADO Y RESANE EN VEREDAS PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA	m	21.71
01.01.03.11	DATA PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS CON PRESENCIA SALITRE	m2	102.39
01.01.03.12	INCL. IMPERMEABILIZANTE ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DESMONTAJE MANUAL	m3	47.19
01.01.03.13	ELIMINACIÓN DE MATERIAL CON EQUIPO. PROVENIENTE DE	m3	47.19
01.02	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	12.00
01.02.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	und	1.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01	EXCAVACIONES		
02.01.01.01	CORTE DE TERRENO	m3	14.30
02.01.02	RELLENOS		
02.01.02.01	RELLENOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (ARENILLA)	m3	5.31
02.01.02.02	RELLENOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (AFIRMADO)	m3	7.97
02.01.02.03	RELLENOS CON MATERIAL PROPIO	m3	11.02
02.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE		
02.01.03.01	ACARREO DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE	m3	17.87
02.01.03.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE	m3	4.10
02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.02.01	FALSO PISO F'C=175 KG/CM2	m2	69.34
02.02.02	CIMIENTO CORRIDO F'C=175 KG/CM2	m3	14.02
02.02.03	SOLADO DE CONCRETO	m2	7.00
02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.03.01	SOBRECIMIENTO		
02.03.01.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	3.42
02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	7.60
02.03.01.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	115.25
02.03.02	LAVABOS DE CONCRETO		
02.03.02.01	CONCRETO F'C 210 KG/CM2	m3	1.46



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	13.40
02.03.02.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	63.84
02.03.03	POZA PARA CURADO DE PROBETAS		
02.03.03.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	1.26
02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	19.98
02.03.03.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	77.42
02.03.04	MESAS DE CONCRETO		
02.03.04.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	7.39
02.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	79.23
02.03.04.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	495.60
02.03.05	ZAPATAS		
02.03.05.01	CONCRETO F'C 210 KG/CM2	m3	3.50
02.03.05.02	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	97.02
02.03.06	COLUMNAS		
02.03.06.01	CONCRETO F'C 210 KG/CM2	m3	1.64
02.03.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	21.39
02.03.06.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	365.67
02.03.07	COLUMNETAS		
02.03.07.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	1.70
02.03.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	37.78
02.03.07.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	365.50
02.03.08	VIGA		
02.03.08.01	CONCRETO F'C 210 KG/CM2	m3	1.84
02.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	21.51
02.03.08.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	291.94
02.03.09	VIGUETAS		
02.03.09.01	CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m3	0.81
02.03.09.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	13.27
02.03.09.03	ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	141.39
03	ARQUITECTURA		
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERÍA		
03.01.01	MURO DE LADRILLO KING KONG TIPO IV DE SOGA J=1.5 cm	m2	65.36
03.01.02	MUROS DIVISORIOS DE MELAMINE DE 18 MM C/PARANTE ALUMINIO 2"x2" H=2.00 M EN SS.HH.	m2	2.19
03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02.01	TARRAJEO PRIMARIO Y RAYADO C/MEZCLA 1:5	m2	126.16
03.02.02	TARRAJEO EN INTERIORES C/MEZCLA 1:5	m2	160.95
03.02.03	ACABADO CEMENTO TIPO PULIDO	m2	37.71
03.03	CIELO RASOS		
03.03.01	FALSO CIELO RASO DE PLACAS GYPLAC 3/8" CON PARANTES METÁLICOS	m2	4.91
03.04	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.04.01	CONTRAPISOS		
03.04.01.01	CONTRAPISO 25 mm	m2	15.08
03.04.02	PISOS		
03.04.02.01	PISO DE PORCELANATO ANTIDELIZANTE Y ALTO TRÁNSITO 0.60x0.60 m	m2	23.77
03.04.02.02	PISO DE LOSETA (SIMILAR A EXISTENTE)	m2	0.56
03.04.02.03	PISO DE CEMENTO FROTACHADO BRUÑADO (CADA 2M)	m2	54.25
03.04.02.04	MANTENIMIENTO Y PULIDO DE PISOS DE CERÁMICA O SIMILAR	m2	535.99
03.05	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
03.05.01	ZÓCALOS		
03.05.01.01	ZÓCALO DE PORCELANATO 0.60x0.60 m EN BAÑO O SIMILAR	m2	70.64
03.05.01.02	REVESTIMIENTO DE MESAS DE CONCRETO CON PORCELANATO CLARO DE 0.60 X 0.60 m	m2	104.92
03.05.02	CONTRAZÓCALOS		
03.05.02.01	CONTRAZÓCALO DE PORCELANATO H=0.10m	m	89.17
03.05.02.02	CONTRAZÓCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.15m	m	57.75
03.06	COBERTURAS		
03.06.01	COBERTURA LIVIANA CON PLANCHAS DE ALUZINC TR4 E=0.50mm PREPINTADO COLOR CLARO	m2	76.33



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



03.07	CARPINTERIA DE MADERA		
03.07.01	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.80x2.10M)	m2	3.36
03.07.02	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.80x2.20M)	m2	1.60
03.07.03	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.65x2.20M)	m2	1.43
03.07.04	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (1.00x2.20M)	m2	2.20
03.07.05	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (1.20x2.10M)	und	2.00
03.07.06	PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA 01HJ BATIENTE 90° (0.60x1.65M)	m2	2.97
03.07.07	PUERTA DE MELAMINE E=0.18mm 01HJ BATIENTE 90° (0.60x1.70M)	m2	1.02
03.07.08	PUERTAS CORREDIZAS DE MELAMINE BAJO MESAS DE TRABAJO	m2	1.40
03.07.09	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MADERA	m2	3.90
03.08	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
03.08.01	PUERTA METÁLICA 02HJ CON DOBLE MIRILLA (2.30x2.20M)	und	2.00
03.08.02	PUERTA METÁLICA 02HJ CON DOBLE MIRILLA (2.00x2.20M)	und	2.00
03.08.03	PROTECTOR METÁLICO PARA PUERTA (1.00x2.20M)	und	1.00
03.08.04	PROTECTOR METÁLICO PARA PUERTA (1.30x2.10M)	und	2.00
03.08.05	PROTECTOR METÁLICO PARA VENTANA (1.80x0.60M)	m2	1.08
03.08.06	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES METÁLICOS EN VENTANA	m2	109.48
03.08.07	SOPORTE METÁLICO PARA COBERTURA LIVIANA (TUBO 2"x6")	m	42.93
03.08.08	SOPORTE METÁLICO PARA COBERTURA LIVIANA (TUBO 4"x4")	m	6.00
03.08.09	MALLA OLÍMPICA METÁLICA N°12 COCADA DE 2"	m2	17.87
03.09	CERRAJERIA		
03.09.01	BISAGRAS		
03.09.01.01	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 2 1/2" x 2 1/2"	und	12.00
03.09.01.02	BISAGRA CAPUCHINA DE ACERO ALUMINIZADO 4" x 4"	und	27.00
03.09.02	CERRADURAS		
03.09.02.01	CERRADURA DE SOBREPONER 02 GOLPES PARA PUERTA DE MADERA	und	5.00
03.09.02.02	CERRADURA DE ACERO CILÍNDRICA	und	3.00
03.10	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.10.01	VENTANA DE VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6MM SISTEMA DIRECTO CON MARCO DE ALUMINIO	m2	109.98
03.10.02	MAMPARA DE VIDRIO TEMPLADO DE 6MM EN OFICINAS (SEGÚN PLANOS)	m2	27.05
03.11	PINTURA	0	0.00
03.11.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES	0	0.00
03.11.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS C/LATEX (02 MANOS)	m2	1083.70
03.11.01.02	PINTURA LATEX EN CIELO RASO C/LATEX (02 MANOS)	m2	474.22
03.11.01.03	PINTURA BASE PARA MUROS INTERIORES	m2	144.93
03.12	VARIOS, LIMPIEZA		
03.12.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO CON MEMBRANA LÍQUIDA	m2	535.99
03.12.02	LIMPIEZA PERMANENTE EN LA OBRA	mes	1.00
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO (Incluye accesorios)	und	4.00
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO (Incluye accesorios)	und	1.00
04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO (Incluye accesorios)	und	4.00
04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA (Incluye accesorios)	und	1.00
04.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE ESFÉRICA DE BRONCE CROMADA (Incluye accesorios)	und	7.00
04.02	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
04.02.01	SALIDAS DE AGUA FRÍA		
04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERIA PVC DE 1/2"	pto	10.00
04.02.02	RED DE DISTRIBUCIÓN		
04.02.02.01	TUBERIA PVC Ø=1/2"	m	31.70
04.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA		
04.02.03.01	CODO PVC 1/2X90°	und	14.00
04.02.03.02	TEE PVC 1/2X90°	und	7.00
04.02.04	PRUEBAS HIDRÁULICAS		
04.02.04.01	DOBLE PRUEBA HIDRÁULICA P/TUBERIA PVC AGUA POTABLE	m	31.70
04.02.05	OTROS		
04.02.05.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA	pto	2.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



04.03	DESAGÜE Y VENTILACIÓN		
04.03.01	SALIDA DE DESAGÜE		
04.03.01.01	SALIDA DE DESAGÜE DE 2"	pto	8.00
04.03.01.02	SALIDA DE DESAGÜE DE 4"	pto	1.00
04.03.02	REDES DE DESAGÜE		
04.03.02.01	TUBERIA PVC SAP 2"	m	17.43
04.03.02.02	TUBERIA PVC SAP 4"	m	26.88
04.03.02.03	TUBERIA PVC SAP 6"	m	5.30
04.03.03	ACCESORIOS PARA REDES DE DESAGÜE		
04.03.03.01	CODO DE 90° 2" PVC SAP	und	7.00
04.03.03.02	CODO DE 90° 4" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.03	CODO DE 135° 2" PVC SAP	und	3.00
04.03.03.04	CODO DE 135° 4" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.05	YEE DE 2" PVC SAP	und	2.00
04.03.03.06	YEE DE 4" PVC SAP	und	1.00
04.03.03.07	YEE 4" x 2" PVC SAP	und	3.00
04.03.03.08	TEE 4" PVC SAP	und	2.00
04.03.03.09	REDUCCIONES PVC SAP DE 4" A 2"	und	1.00
04.03.03.10	REGISTRO ROSCADO CROMADO DE 4"	und	3.00
04.03.03.11	SUMIDERO CROMADO DE 2"	und	6.00
04.03.03.12	TRAMPA "P" DE 2"	und	6.00
04.03.04	PRUEBAS HIDRÁULICAS		
04.03.04.01	DOBLE PRUEBA HIDRAULICA P/TUBERIA PVC DESAGÜE	m	49.61
04.03.05	CAMARAS DE INSPECCION (CAJA DE REGISTRO)		
04.03.05.01	CAJA DE REGISTRO DE 12" x 24"	und	4.00
04.03.06	OTROS		
04.03.06.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGÜE	pto	2.00
04.03.06.02	HABILITACIÓN Y EMPALME A LA TUBERÍA DE VETILACIÓN EXISTENTE	pto	3.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
05.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
05.01.01.01	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 100 X 65 X 3000	m	35.67
05.01.01.02	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 150 X 65 X 3000	m	29.48
05.01.01.03	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 200 X 65 X 3000	m	16.01
05.01.01.04	BANDEJA PORTACABLES TIPO HILO 300 X 65 X 3000	m	10.95
05.01.01.05	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	391.00
05.01.01.06	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x25mm EMT x 3m.	m	37.23
05.01.01.07	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x32mm EMT x 3m.	m	24.12
05.01.01.08	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	71.17
05.01.01.09	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x25mm x 3m	m	120.05
05.01.01.10	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x40mm x 3m	m	6.19
05.01.01.11	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x50mm x 3m	m	395.80
05.01.01.12	CAJA DE PASE CONDULET DE 3/4" TIPO LR	und.	11.00
05.01.01.13	CAJA DE PASO METÁLICA 4"x4"x2"	und.	13.00
05.01.01.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL +	pto	40.00
L.T.			
05.01.01.15	INSTALACIÓN DE TOMA DE SOBREPONER (TOMAS DE FUERZA)	und.	13.00
05.01.01.16	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	13.00
05.01.01.17	SALIDA PARA INTERRUPTORES	pto	5.00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTORES		
05.01.02.01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	271.03
05.01.02.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2	m	171.41
LS0H-80			
05.01.02.03	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 2.5 mm2	m	154.32
LS0H-80 + 1 x 2,5 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 2,5 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)			
05.01.02.04	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 4 mm2	m	216.92
LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)			
05.01.02.05	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 6 mm2	m	46.44
LS0H-80 + 1 x 6 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 6 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)			



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



05.01.02.06	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 4 mm2	m	282.56
	RZ1-K(AS) 0,6/1 kV (INC. ACCESORIOS)		
05.01.02.07	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2	m	160.74
	RZ1-K(AS) 0,6/1 kV (INC. ACCESORIOS)		
05.01.02.08	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 5 x 4 mm2	m	85.28
	RZ1-K(AS) 0,6/1 kV (INC. ACCESORIOS)		
05.01.02.09	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2	m	37.23
	N2XOH + 1 x 6 mm2 N2XOH(N) + 1 x 6 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)		
05.01.02.10	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 10 mm2	m	24.12
	N2XOH + 1 x 10 mm2 N2XOH(N) + 1 x 10 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)		
05.01.02.11	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 16 mm2	m	6.19
	N2XOH + 1 x 16 mm2 N2XOH(N) + 1 x 16 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)		
05.02	TABLEROS ELÉCTRICOS		
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
05.02.01.01	TABLERO GENERAL TG-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS	und	1.00
	PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE-FIQA		
05.02.01.02	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 80	und	1.00
	POLOS PARA ADOSAR, SUMINISTRO Y MONTAJE-FIQA		
05.02.01.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 48	und	1.00
	POLOS PARA ADOSAR, SUMINISTRO Y MONTAJE-FIQA		
05.02.01.04	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-03-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36	und	1.00
	POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE-FIQA		
05.02.01.05	TABLERO DE PROTECCIÓN DE PROYECTORES - SUMINISTRO E	und	1.00
	INSTALACION		
05.03	ARTEFACTOS		
05.03.01	LUMINARIAS INTERIORES		
05.03.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	5.00
05.03.01.02	LUMINARIA LED 120X30 48 W	und	22.00
05.03.01.03	LUMINARIA COLGANTE HIGH BAY 200W	und	14.00
05.03.02	LUCES DE EMERGENCIA		
05.03.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	13.00
05.03.03	TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
05.03.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	4.00
05.03.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	2.00
05.03.03.03	INTERRUPTOR TRIPLE	und	2.00
05.03.03.04	INTERRUPTOR CONMUTADOR SIMPLE	und	2.00
05.03.03.05	INTERRUPTOR CONMUTADOR DOBLE	und	4.00
05.03.03.06	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	38.00
05.03.03.07	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA A PRUEBA	und	2.00
	DE AGUA		
05.03.03.08	TOMACORRIENTE DOBLE (UNIVERSAL Y SHUCKO) + CON TOMA A	und	26.00
	TIERRA		
05.03.03.09	TOMACORRIENTE DOBLE TIPO F (UNIVERSAL Y SHUCKO) + CON TOMA A	und	1.00
	TIERRA A PRUEBA DE AGUA		
05.03.03.10	TOMA DE FUERZA TIPO MENEKES 3 POLOS	und	11.00
05.03.03.11	ENCHUFE 25 A , 3 POLOS 220 V	und	11.00
05.03.03.12	TOMA DE FUERZA TIPO MENEKES 5 POLOS	und	2.00
05.03.03.13	ENCHUFE 25 A , 5 POLOS 380/440 V	und	2.00
05.04	SISTEMA CONTRA INCENDIOS		
05.04.01	ARTEFACTOS		
05.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS	und	3.00
05.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL	und	3.00
05.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO	und	18.00
05.05	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
05.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3-1x70mm2 N2XOH +	m	38.99
	1x70mm2 N2XOH(N)+1x16mm2(T)		
05.05.01.02	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	glb	1.00
05.05.01.03	TABLERO METÁLICO DE PASE CON BARRAS DE 80 X 100 cm,	und	1.00
	SUMINISTRO Y MONTAJE		
05.06	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELÉCTRICAS		
05.06.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
05.07	OTROS		
05.07.01	MURETE PARA TABLERO DE PASE	und	3.00



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



06	INSTALACIÓN DE DATA Y COMUNICACIONES		
06.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
06.01.01	ACCESS POINT PARA WIFI	und	2.00
06.01.02	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	und	2.00
06.01.03	INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A	und	8.00
06.01.04	INSTALACION DE CAJA PARA HDMI /USB	und	1.00
06.01.05	INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	3.00
06.01.06	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH	m	112.87
06.01.07	CANAleta PLÁSTICA DE 15X10 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS)	m	34.01
06.01.08	CANAleta PLÁSTICA DE 24X14 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS)	m	39.59
06.01.09	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m PARA DATA	m	3.57
06.01.10	INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y ETIQUETADO	und	5.00

**BLOQUE: B-35 - LABORATORIOS DE TECNOLOGÍA E INTELIGENCIA
ARTIFICIAL**

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01	MOVILIZAC. Y DESMOVILIZAC. EQUIPOS Y HERRAM.	GLB	1.00
01.01.01.02	CERCO CON CINTA SEÑALIZADORA	m	8.00
01.01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	GLB	1.00
01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02.01	DESMONTAJE DE INODORO (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.01.02.02	DESMONTAJE DE URINARIO (INC. ACCESORIOS)	und	2.00
01.01.02.03	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	30.00
01.01.02.04	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	11.00
01.01.02.05	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	1.00
01.01.02.06	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	181.65
01.01.02.07	DESMONTAJE DE CABLES DE ALIMENTACION	m	102.43
01.01.02.08	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	55.00
01.01.02.09	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS	und	5.00
01.01.02.10	DESMONTAJE DE CANAleta	und	19.14
01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE PISO DE CERÁMICA (INC. CONTRAPISO)	m2	81.42
01.01.03.02	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS Y TECHO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA	m	45.27
01.01.03.03	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN PISO PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DATA	m	62.14
01.01.03.04	PICADO EN PARED PARA PASO DE DUCTOS (VENTILACIÓN FORZADA)	pto	3.00
01.01.03.05	CORTE Y DESMONTAJE DE VIDRIO EN VENTANA PARA PASO DE DUCTOS (VENTILACIÓN FORZADA)	pto	3.00
01.01.03.06	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DESMONTAJE MANUAL	m3	9.66
01.01.03.07	ELIMINACIÓN DE MATERIAL CON EQUIPO. PROVENIENTE DE DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	m3	9.66
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	5.00
01.02.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	und	1.00
02	ARQUITECTURA		
02.01	PISOS Y PAVIMENTOS		
02.01.01	CONTRAPISOS		
02.01.01.01	CONTRAPISO 25 mm	m2	81.42
02.01.02	PISOS		
02.01.02.01	PISO DE CERÁMICO 0.30x0.30 M (SIMILAR A EXISTENTE)	m2	81.42



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



02.02	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
02.02.01	BARANDAS METÁLICAS/ PASAMANOS DE TUB. CUADRADO 3"x4" Y BALAUSTRÉ VERTICAL DE 3"x3" C/0.70m h=0.25	und	29.90
02.02.02	TAPAJUNTA METÁLICA DE 4"	und	21.18
02.03	PINTURA		
02.03.01	PINTURA EN CIELO RASO, VIGAS, COLUMNAS Y PAREDES		
02.03.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS C/LATEX (02 MANOS)	m2	102.30
02.04	VARIOS, LIMPIEZA		
02.04.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO CON MEMBRANA LÍQUIDA	m2	391.69
02.04.02	LIMPIEZA PERMANENTE EN LA OBRA	mes	1.00
03	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO (Incluye accesorios)	und	1.00
03.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO (Incluye accesorios)	und	2.00
03.02	VARIOS		
03.02.01	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS	GLB	1.00
03.02.02	INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL TANQUE	GLB	1.00
04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
04.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
04.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
04.01.01.01	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	236.70
04.01.01.02	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x25mm EMT x 3m	m	86.12
04.01.01.03	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	72.28
04.01.01.04	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x25mm x 3m	m	68.41
04.01.01.05	CAJA DE PASE CONDUIT DE 3/4" TIPO LR	und.	43.00
04.01.01.06	CAJA DE PASO METÁLICA 4"x4"x2"	und.	14.00
04.01.01.07	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL	pto	28.00
	+ L.T.		
04.01.01.08	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	10.00
04.01.01.09	SALIDA PARA INTERRUPTORES	pto	1.00
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTORES		
04.01.02.01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	146.92
04.01.02.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2 LS0H-80	m	199.54
04.01.02.03	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	153.44
04.01.02.04	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 6 mm2 LS0H-80 + 1 x 6 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 6 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	39.34
04.01.02.05	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	148.21
04.01.02.06	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2 LS0H-80 + 1 x 6 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 6 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	10.97
04.01.02.07	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 3 x 6 mm2 N2XOH + 1 x 6 mm2 N2XOH(N) + 1 x 6 mm2 N2XOH(T) (INC. ACCESORIOS)	m	38.87
04.02	TABLEROS ELÉCTRICOS		
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
04.02.01.01	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-04-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 36 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02	TABLERO DE LABORATORIO TL-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.03	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-01-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.04	TABLERO DE LABORATORIO TL-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.05	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-02-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.06	TABLERO DE LABORATORIO TL-03-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 18 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.07	TABLERO DE VENTILACIÓN TV-03-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 24 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.08	TABLERO DE PROTECCIÓN DE PROYECTORES - SUMINISTRO E INSTALACION	und	3.00
04.03	ARTEFACTOS		
04.03.01	LUMINARIAS INTERIORES		



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



04.03.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	26.00
04.03.01.02	LUMINARIA LED PARA ADOSAR 60X60 48W	und	24.00
04.03.02	LUCE DE EMERGENCIA		
04.03.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	10.00
04.03.03	TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
04.03.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	7.00
04.03.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	2.00
04.03.03.03	INTERRUPTOR TRIPLE	und	2.00
04.03.03.04	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	58.00
04.04	SISTEMA CONTRA INCENDIOS		
04.04.01	ARTEFACTOS		
04.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS	und	2.00
04.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL	und	2.00
04.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO	und	21.00
04.05	SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA		
04.05.01	INSTALACIÓN		
04.05.01.01	EXTRACTOR CENTRÍFUGO 4500 m3/h (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON	und	3.00
04.05.01.02	FILTRO INYECTOR CENTRÍFUGO 2500 m3/h (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON	und	2.00
04.05.01.03	FILTRO INYECTOR CENTRÍFUGO 4500 m3/h (motor) 380-60 Hz TRIFASICO/ CON	und	1.00
04.05.01.04	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MONOFÁSICO INVERTERTIPO	und	2.00
04.05.01.05	SPLIT DE PARED DE 36000 BTU/h, refrigerante 410a	und	4.00
04.05.01.06	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TRIFÁSICO TIPO SPLIT DE PARED DE 48000 BTU/h, refrigerante 410a	und	6.00
04.05.01.07	MONTAJE DE UNIDAD CONDENSADORA	m	28.84
04.05.01.08	TUBERÍA DE COBRE PESADO CON FORRO TÉRMICO, INCLUYE RECUBRIMIENTO CON CANALETA METÁLICA DE COLOR DE PAREDES	m	57.11
04.05.01.09	DUCTO METÁLICO VENTILACIÓN + FERRETERÍA ANCLAJE	und	10.00
04.06	REJILLA VENTILACIÓN		
04.06.01	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELÉCTRICAS		
04.06.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
04.07	OTROS		
04.07.01	MURETES PARA TOMACORRIENTES Y TOMAS DE DATA 80X20x13 cm	und	6.00
04.07.02	TIPO 1 MURETES PARA TOMACORRIENTES Y TOMAS DE DATA 80X20x13 cm	und	1.00
05	TIPO 2		
05.01	INSTALACIÓN DE DATA Y COMUNICACIONES		
05.01.01	INSTALACIONES DE RED DE DATA		
05.01.01.01	ACCESS POINT PARA WIFI	und	3.00
05.01.01.02	FACE PLATE CAT 6A SIMPLE	und	3.00
05.01.01.03	FACE PLATE CAT 6A DOBLE	und	2.00
05.01.01.04	FACE PLATE CAT 6A DOBLE	und	6.00
05.01.01.05	INSTALACION DE JACK RJ45 CAT 6A	und	66.00
05.01.01.06	INSTALACION DE CAJA PARA HDMI /USB	und	3.00
05.01.01.07	INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO PARA DATA	und	3.00
05.01.01.08	CABLE F/UTP SOLIDO 4P CAT 6A 23 AWG LSZH	m	303.87
05.01.01.09	CANALETA PLÁSTICA DE15X10 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS)	m	47.28
05.01.01.10	CANALETA PLÁSTICA DE24X14 (SUMINISTRO Y MONTAJE, INCLUYE ACCESORIOS)	m	12.97
05.01.01.11	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x15mm x 3m PARA DATA	m	232.48
05.01.01.12	INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y ETIQUETADO	und	33.00

BLOQUE: PABELLÓN DE AULAS Y CIRCULACIÓN

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJO PRELIMINARES		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01.01	MOVILIZAC. Y DESMOVILIZAC. EQUIPOS Y HERRAM.	GLB	1.00
01.01.01.02	CERCO CON CINTA SEÑALIZADORA	m	25.00
01.01.01.03	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	GLB	1.00
01.01.01.04	ALQUILER DE SS. HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUÍMICOS)	und	1.00
01.01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.02.01	LIMPIEZA Y DESBROCE CON MAQUINARIA	m2	444.25
01.01.02.02	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	und	9.00
01.01.02.03	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES	und	22.00
01.01.02.04	DESMONTAJE DE TABLEROS	und	1.00
01.01.02.05	DESMONTAJE DE CABLES DE ALUMBRADO	m	306.64
01.01.02.06	DESMONTAJE DE CABLES DE TOMACORRIENTES	m	170.81
01.01.02.07	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	53.00
01.01.02.08	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA	glb	1.00
01.01.03	DEMOLICIONES		
01.01.03.01	DEMOLICIÓN DE VEREDAS	m2	527.93
01.01.03.02	DEMOLICIÓN DE PISO (Inc. Contrapiso)	m2	26.52
01.01.03.03	DEMOLICIÓN DE POSTES	und	3.00
01.01.03.04	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS	m3	8.00
01.01.03.05	DEMOLICIÓN DE CIMIENTO CORRIDO	m3	6.54
01.01.03.06	DEMOLICIÓN DE VIGA DE CONEXIÓN	m3	6.28
01.01.03.07	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO	m3	2.95
01.01.03.08	DEMOLICIÓN DE COLUMNETAS	m3	1.73
01.01.03.09	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS	m3	2.00
01.01.03.10	DEMOLICIÓN DE MUROS	m2	66.43
01.01.03.11	DEMOLICIÓN DE PISO (INC. FALSO PISO)	m2	72.87
01.01.03.12	PICADO, RESANE Y TARRAJEO EN MUROS PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	102.67
01.01.03.13	PICADO, RESANE EN PISO INSTALACIONES ELÉCTRICAS	m	23.79
01.01.03.14	ACARREO DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DESMONTAJE MANUAL	m3	195.35
01.01.03.15	ELIMINACIÓN DE MATERIAL CON EQUIPO. PROVENIENTE DE DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	m3	195.35
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	8.00
01.02.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	und	1.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01	EXCAVACIONES		
02.01.01.01	CORTE DE TERRENO	m3	156.88
02.01.02	RELLENOS		
02.01.02.01	RELLENOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (ARENILLA)	m3	79.19
02.01.02.02	RELLENOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (AFIRMADO)	m3	52.79
02.01.02.03	RELLENOS CON MATERIAL PROPIO	m3	5.15
02.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE		
02.01.03.01	ACARREO DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE	m3	196.10
02.01.03.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE CORTE	m3	189.66
02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.02.01	SOLADO DE CONCRETO	m2	42.93
02.02.02	CONCRETO EN DUCTO F'C=140 KG/CM2	m3	19.75
03	ARQUITECTURA		
03.01	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.01.01	TARRAJEO EN INTERIORES C/MEZCLA 1:5	m2	0.36
03.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.02.01	CONTRAPISOS		
03.02.01.01	CONTRAPISO 25 mm	m2	26.52
03.02.02	PISOS		
03.02.02.01	PISO DE CERÁMICA 0.30x0.30 m (SIMILAR A EXISTENTE)	m2	26.52



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



03.02.02.02	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE PISO DE CERÁMICA	m2	259.23
03.02.03	VEREDAS Y RAMPAS		
03.02.03.01	RAMPAS		
03.02.03.01.01	RAMPA H=0.15 m: CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m2	24.11
03.02.03.01.02	RAMPA H=0.15 m: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	4.97
03.02.03.02	VEREDAS		
03.02.03.02.01	VEREDA H=0.15 m: CONCRETO F'C 175 KG/CM2	m2	75.57
03.02.03.02.02	VEREDA H=0.15 m: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	143.32
03.02.03.02.03	JUNTA ASFÁLTICA EN VEREDAS	m2	190.85
03.03	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
03.03.01	BARANDAS METÁLICAS/ PASAMANOS DE TUB. CUADRADO 3"x4" Y BALAUSTRÉ VERTICAL DE 3"x3" C/0.70m h=0.25	m	135.99
03.03.02	TAPA METÁLICA PARA DE 0.40X0.65 M EN CAJAS DE REGISTRO	und	10.00
03.03.03	TAPA METÁLICA PARA DE 0.70X1.10 M EN CAJAS PARA SEDIMENTACIÓN	und	1.00
03.04	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.04.01	VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6MM	m2	1.60
03.04.02	VENTANA DE VIDRIO CRUDO LAMINADO DE 6MM SISTEMA DIRECTO CON MARCO DE ALUMINIO	m2	11.50
03.04.03	MANTENIMIENTO Y PROTECCIÓN DE VIDRIOS EN VENTANAS CON LÁMINA DE 4 MICRAS	m2	9.58
03.05	VARIOS, LIMPIEZA		
03.05.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFÁLTICA ALUMINIZADA	m2	1007.02
03.05.02	LIMPIEZA PERMANENTE EN LA OBRA	mes	3.00
03.05.03	MANTENIMIENTO Y RESANE EN CAJA DE REGISTRO DE DESAGÜE	und	11.00
03.05.04	MANTENIMIENTO DE PROSENO EN TALLERES 04, 05 Y 06 DEL PABELLÓN N°04 DE AULAS	und	3.00
03.05.05	PINTURA DE TABLEROS DE DIBUJO DE 1.20x0.80 M	und	47.00
03.05.06	PINTURA DE TABLEROS DE DIBUJO DE 0.60x0.90 M	und	78.00
03.05.07	PINTURA DE TABLEROS DE DIBUJO DE 0.60x2.40 M	und	24.00
03.05.08	PINTURA DE TABLEROS DE DIBUJO DE 0.60x3.90 M	und	4.00
03.05.09	PINTURA DE TABLEROS DE DIBUJO DE 0.60x1.82 M	und	5.00
03.05.10	PINTURA DE SILLAS EN TABLEROS DE DIBUJO	und	247.00
03.05.11	MANTENIMIENTO DE TABURETE DE DOCENTES	und	4.00
03.05.12	MANTENIMIENTO DE ESCRITORIO DE DOCENTES	und	2.00
03.05.13	DESMONTAJE DE TABLEROS DE DIBUJO DE 0.80x1.20M	und	47.00
04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
04.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DÉBILES		
04.01.01	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS		
04.01.01.01	INSTALACIÓN TUBERÍA CONDUIT EMT 1x20mm EMT x 3m	m	305.10
04.01.01.02	INSTALACIÓN TUBERÍA DE PLÁSTICA PVC 1x20mm x 3m	m	164.59
04.01.01.03	CAJA DE PASO METÁLICA 4"x4"x2"	und	18.00
04.01.01.04	CAJA DE PASE CONDUIT DE 3/4" TIPO LR	und	40.00
04.01.01.05	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SIMPLE O BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	29.00
04.01.01.06	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	23.00
04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTORES		
04.01.02.01	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE FPL CONTRA INCENDIO 2X14 AWG	m	260.92
04.01.02.02	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 2 x 2.5 mm2 LS0H-80	m	634.84
04.01.02.03	SUMINISTRO, TENDIDO Y ACONDICIONADO DE CONDUCTOR 1 x 4 mm2 LS0H-80 + 1 x 4 mm2 LS0H-80(N) + 1 x 4 mm2 LS0H-80(T) (INC. ACCESORIOS)	m	307.59
04.02	TABLEROS ELÉCTRICOS		
04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO		
04.02.01.01	TABLERO D DISTRIBUCIÓN TD-METALICO TRIFÁSICO 380/220V DE 54 POLOS PARA EMPOTRAR, SUMINISTRO Y MONTAJE	und	1.00
04.02.01.02	TABLERO DE PROTECCIÓN DE PROYECTORES - SUMINISTRO E INSTALACION	und	7.00
04.03	ARTEFACTOS		



SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.



04.03.01	LUMINARIAS INTERIORES		
04.03.01.01	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W	und	18.00
04.03.01.02	LUMINARIA LED 120X30 48 W	und	86.00
04.03.02	LUCE DE EMERGENCIA		
04.03.02.01	ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA LED	und	23.00
04.03.03	TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES		
04.03.03.01	INTERRUPTOR SIMPLE	und	1.00
04.03.03.02	INTERRUPTOR DOBLE	und	8.00
04.03.03.03	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + CON TOMA A TIERRA	und	70.00
04.04	SISTEMA CONTRA INCENDIOS		
04.04.01	ARTEFACTOS		
04.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA Y LUCES ESTROBOSCOPICAS	und	1.00
04.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL	und	1.00
04.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO	und	27.00
04.04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DE SACI (SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS)	und	1.00
04.05	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS		
04.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
04.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR 3 x 6 mm ² N2XOH + 1 x 6 mm ² N2XOH(N)	m	12.35
04.05.01.02	TERMINALES DE CABLES PARA ACOMETIDA	und	1.00
04.06	PROTOCOLOS Y PRUEBAS ELÉCTRICAS		
04.06.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE BAJA TENSION	glb	1.00
04.06.02	PRUEBAS DEL S.A.C.I.	glb	1.00

PIE DE PRESUPUESTO Y GASTOS GENERALES

RESUMEN DE PRESUPUESTO ESTIMADO

Presupuesto **0302129** "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U.N.P.R.G"

Subpresupuesto **002** PRESUPUESTO ESTIMADO DEL SERVICIO
 Cliente **UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO**
 Lugar **LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE**

Item	Descripción	Parcial S/.
01	FICSA. EDIFICIO B 31
02	FICSA. EDIFICIO B 32
03	FICSA. EDIFICIO B 33
04	FICSA. EDIFICIO B 33
05	FICSA. EDIFICIO B 35
06	<u>PABELLÓN DE AULAS Y CIRCULACIÓN</u>

COSTO DIRECTO

.....

GASTOS GENERALES

.....

UTILIDAD

.....



SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.



GASTOS POR PREVENCION COVID 19

SUB TOTAL
IGV 18%

TOTAL, PRESUPUESTO

SON:

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

Servicio : **SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LABORATORIOS TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA UNPRG."**

Cliente : **UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO**

Fecha **NOVIEMBRE 2021**

Dpto : **LAMBAYEQUE**

Provincia:

LAMBAYEQUE

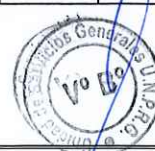
Distrito

LAMBAYEQUE

Tiempo de ejecución **90** días **3.00** Meses

COSTO DIRECTO:
S/.

ITEM	DESCRIPCION	UND	% PARTIC.	CANT.	MESES	PRECIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.
1.00.00	GASTOS VARIABLES							
1.01.00	PERSONAL DE SERVICIO							
1.01.01	Responsable del Servicio /ING. CIVIL/ ARQUITECTO	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.02	Ing. MEC. ELECTRICISTA	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.04	Ing. Civil ASISTENTE DE SERVICIO	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.05	Ing. MEC. ELECTRICISTA ASISTENTE DE SERVICIO	Und	100%	1.00	3.00			
	Técnico - Sueldos, Bonif. y Beneficios Personal							
1.01.03	Maestro de Obra en Edificaciones	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.04	Maestro de Obra especialista en Instalaciones eléctricas	Und	100%	1.00	3.00			
1.01.06	Almacenero	Und	100%	1.00	3.00			
1.02.00	EQUIPO DE OFICINA EN SERVICIO							
1.02.01	Computadoras	Und	100%	1.00	3.00			
1.02.02	Impresoras	Und	100%	1.00	3.00			
1.02.03	Comunicación: radios, teléf., celulares, satelitales, etc.	Und	100%	2.00	3.00			



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



1.03.00	VARIOS							
1.03.01	Impresiones Planos de replanteo	Glb	100%	1.00	1.00			
1.03.02	Útiles de escritorio y papelería	Glb	100%	1.00	3.00			
1.03.05	Movilidades	Glb	100%	1.00	1.00			
1.03.06	Fotocopias y ploteos	Glb	100%	1.00	1.00			
1.04.00	SEGUROS							
1.03.01	SCTR (Seguro contra riesgo)	Glb	100%	50.00	1.00			
1.03.02	EMO Examen Médico Ocupacional	Glb	100%	50.00	1.00			
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES								

2.00.00	GASTOS FIJOS							
2.03.00	Sencico							
	Aporte al SENCICO (2/1000 del costo afecto al IGV)	Glb	0.002	1.00	0.00			
2.04.00	Gastos de Licitación							
	Gastos de Licitación	Glb	1.000	1.00	1.00			
2.05.00	Gastos de Oficina Central							
	Gastos administrativos de oficina central	Glb			1.00			
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS								

TOTAL DE GASTOS GENERALES

GASTOS POR PREVENCION PANDEMIA COVID-19

ITEM	SUMINISTRO	UND	CANT.	DURACION	P.U.	PARCIAL
1.00	Mascarillas comunitarias de protección	Und	90	4		
2.00	Señalización Provisional de paneles informativos con las recomendaciones básicas. (Entrada a la zona de trabajo, cada lugar de c/u de las cuadras, comedor)	Und	3	1		
3.00	Termómetro Digital	Glb	1	1		
4.00	Mochilas Fumigadoras de 20Lt	Und	1	1		
5.00	Bandeja de desinfección de calzado (entrada y área de comedor)	Und	2	1		
6.00	Pruebas Rápidas (mensual)	Und	50	3		
7.00	Alcohol en gel de 1 lt	mes	6	3		



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



8.00	Alcohol en liquido 70% galón	mes	3	3		
9.00	Lejía litros	mes	6	3		
SUB TOTAL DE COSTOS DE SUMINISTROS						0.00
ITEM	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO	UND	CANT.	DURACION	P.U.	PARCIAL
10.00	Elaboración de Plan de Vigilancia, prevención y control de COVID-19 en el trabajo	Glb	1	1		
11.00	Profesional para capacitación y charlas de personal	mes	1	3		
12.00	Personal para la fumigación y desinfección	mes	1	3		
SUB TOTAL DE COSTOS DE SUMINISTROS						0.00
COSTO TOTAL (ING IGV)						0.00

5.2. ACTIVIDADES

5.2.1. TIPO DE CONSTRUCCIÓN

La facultad de ingeniería civil, sistemas y arquitectura cuenta con el edificio B 31, que alberga al laboratorio de hidráulica, talleres de arquitectura 01 y 02, los laboratorios de informática 01 y 02, laboratorio de redes y comunicación, el laboratorio de desarrollo de software y servicios higiénicos; el edificio B 32 cuenta con el gabinete de topografía y el taller de arquitectura 03 en el primer nivel, y en el segundo nivel cuenta con el taller de arquitectura 07, sala de profesores y servicios higiénicos proyectados; el edificio B 33 alberga al laboratorio de suelos, el edificio B 34 que contiene al laboratorio de materiales, pavimentos y servicios higiénicos, el edificio B 35 que cuenta con los laboratorios de informática 03, 04 y el laboratorio de Innovación tecnológica e Inteligencia Artificial y adicionalmente, talleres de arquitectura en el pabellón de aulas n° 04 y las veredas de circulación.

Los trabajos de acondicionamiento y mejoramiento de la infraestructura que se requieren en los edificios correspondientes son: pintado de laboratorios, talleres y SS. HH., construcción de mesas de trabajo, instalación de conexiones sanitarias en SS. HH., suministro e instalación de aparatos sanitarios (inodoros, lavatorios), cambio de tomacorrientes, construcción de tabiquería de ladrillo, instalación de cobertura, laminado de vidrios, protección de ventanas, mantenimiento y cambio de sentido de puertas, construcción de vereda, colocación/reposición de pisos de porcelanato, enchape de zócalos y contrazócalo, mantenimiento de caja de sedimentación.

Para ello se propone todas y cada una de las partidas suscritas en la presente.

- Cambio de pisos, zócalos o contrazócalo, pintura y laminado de vidrios en todos los ambientes intervenir del bloque B 31, incluyendo los pasadizos adyacentes. (ver detalle en planos).
- Cambio de tabiquería de madera por tabiquería de drywall en el taller de arquitectura 2 y laboratorio de redes y comunicaciones del edificio B 31.
- Cambio de puertas en todos los ambientes por puertas metálicas o puertas de madera. (Ver planos) en el bloque B 31.
- Cambio de aparatos sanitarios, primer y tercer nivel en servicios higiénicos en el bloque B 31.
- Barandas metálicas en escaleras y cantoneras en el bloque B 31.
- Instalación de tapajuntas metálicas en el bloque B 31.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



- Mantenimiento de protectores metálicos de ventanas y laboratorio de hidráulica.
- Cambio de piso pulido a frotachado en el laboratorio de hidráulica en el bloque B 31.
- Suministro e instalación de tanques de 2500 litros en el edificio B 31.
- Mantenimiento y pulido de pisos en el edificio B 32.
- Laminado de vidrios en gabinete de topografía en el edificio B 32.
- Barandas metálicas en bloque B 32.
- Demolición de muro de ladrillos instalación de ventanas en el taller de arquitectura 07, sala de profesores y servicios higiénicos del bloque B 32.
- Desmontaje de cobertura de asbesto y cambio por Aluzinc TR 4 en el bloque B 32.
- Desmontaje de divisiones de vidrio, aluminio y drywall en el bloque B 32.
- Desmontaje de puertas para mantenimiento y adecuación en el bloque B 32.
- Instalación de falso cielo raso con baldosa acústica de fibra mineral en el bloque B 32.
- Instalación de ventanas con vidrio crudo laminado de 6mm en bloque B 32.
- Construcción de muros de ladrillo en servicios higiénicos en el edificio B 32.
- Cambio de pisos y contrazócalo por loseta veneciana en el edificio B 33.
- Cambio de pisos y zócalos por porcelanato en servicios higiénicos del edificio B 33.
- Pintura de los ambientes a intervenir en el edificio B 33.
- Corte y adecuación de mesas de trabajo en los laboratorios del bloque B 33.
- Construcción de mesa de concreto para estufas en el edificio B 33.
- Construcción de mesa de concreto con lavadero para destilador en el edificio B 33.
- Protección de ventana con lámina de 4 micras en el bloque B 33.
- Cambio de puertas en mal estado del bloque B 33.
- Mantenimiento y acondicionamiento de protectores metálicos en el bloque B 33.
- Cambio de aparatos sanitarios en los servicios higiénicos del bloque B 33.
- Construcción de ampliación en la parte posterior del bloque B 34.
- Instalación de malla olímpica cocada n° 12 en la ampliación del pabellón B 34.
- Instalación de cobertura de Aluzinc TR4 en ampliación del bloque B 34.
- Apertura de servicios higiénicos en el laboratorio de pavimentos del Bloque B 34.
- Mantenimiento y pulido de pisos en los laboratorios de materiales y pavimentos del bloque B 34.
- Pintura de los laboratorios de pavimentos, materiales y nuevo ambiente en el bloque B 34.
- Cambio de puertas existentes por puertas metálicas para permitir el giro hacia el exterior.
- Cambio total de ventanas con marco de aluminio en los laboratorios de pavimentos y materiales.
- Mantenimiento de protectores metálicos de ventanas en el bloque B 34.
- Construcción de mesas de concreto en los laboratorios de pavimentos, materiales, según planos.
- Construcción de poza de curado en el laboratorio de materiales del bloque B 34.
- Construcción de poza de lavado en el laboratorio de pavimentos del bloque B 34.
- Clausura de puerta de conexión entre los laboratorios de pavimentos y materiales con muro de ladrillo.
- Clausura de agujeros en el laboratorio de pavimentos del bloque B 34.
- Cambio de pisos para instalaciones eléctricas en el laboratorio de tecnología e inteligencia artificial y en el laboratorio de informática n° 04 en mal estado del bloque B 35.
- Cambio de 2 urinarios y 1 inodoro en los servicios higiénicos del bloque B 35.
- Picado de vidrios para paso de ventilación en el bloque B 35.



SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.



- Demolición y reposición de veredas por donde pasarán ductos eléctricos.
- Mantenimiento de cajas de registro y de sedimentación.
- Demolición de postes de alumbrado eléctrico en desuso.
- Cambio de tapa de concreto en mal estado por tapas metálicas.
- Reposición de ventanas con marco de aluminio en los talleres de arquitectura 04, 05 y 06 del pabellón N° 04 de aulas.
- Corrección de tarrajeo en columna del taller de arquitectura 06 en el pabellón n° 04 de aulas.
- Cambio de piso por uno similar en el taller de arquitectura 04 y 06 del pabellón de aulas n° 04.
- Mantenimiento de los proskenios de los talleres de arquitectura 04, 05 y 06 del pabellón 04 de aulas.
- Desmontaje de tableros de dibujo en el taller 04 del pabellón N°04 de aulas.
- Suministro e instalación de nuevas luminarias, tomacorrientes, interruptores
- Pintura látex lavable de muros, cielorrasos.
- Suministro e instalación de sistemas de alarma contra incendios.
- Instalación de sistema de ventilación.

En resumen, por especialidad:

Arquitectura. - Zócalos y contra zócalos de porcelanato o loseta, según planos, colocación de tapas metálicas en cajas, laminado de vidrios, mantenimiento de puertas, colocación y reposición de pisos, Suministro e instalación de falso cielo raso, mantenimiento de puertas y pintura en los muros, construcción de mesas de trabajo, mantenimiento protector de ventanas, pintado de ambientes.

Estructuras. – construcción de ambiente nuevo en el bloque B 34.

Instalaciones sanitarias. – Cambio de red y desagüe en SS.HH. para el suministro e Instalación de aparatos sanitarios de calidad, incluyendo accesorios.

Instalaciones Eléctricas. - Cambio del sistema eléctrico para tomacorrientes, interruptores y tableros eléctricos, luminarias, conductores eléctricos y luces de emergencia. Suministro de luces de emergencia, implementación del sistema de alarma contra incendios.

Instalaciones de data y comunicaciones. Suministro e instalación de equipos según planos, suministro e instalación de accesorios HDMI/USB. Suministro e instalación de cableado y conductos.

5.3. PROCEDIMIENTO

Las actividades deberán realizarse de acuerdo con el procedimiento que lo estipulan las especificaciones técnicas de cada actividad que se describe en el servicio.

Las especificaciones técnicas se encuentran en el Expediente del “SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.”, el cual se adjunta al final del presente documento.

5.4. PLAN DE TRABAJO

El contratista a la firma del contrato tiene (03) días para la presentación del Plan de Trabajo anexo el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad, a la Unidad de Servicios Generales, para su revisión y aprobación.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



La Unidad de Servicios Generales aprobará en el plazo de dos (02) días para comunicar al contratista la aprobación o la observación del plan de trabajo, en caso el plan sea observado, el contratista tiene (02) días para levantar las observaciones advertidas.

El contratista de acuerdo con los planos y documentos del servicio programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su terminación en forma ordenada y armónica y el término previsto.

De lo contrario, se aplicará una penalidad, según lo estipulado en el cuadro de penalidades.

5.5. REQUISITOS SEGÚN LEYES, REGLAMENTOS TÉCNICOS, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS, REGLAMENTOS Y DEMÁS NORMAS.

De ser el caso, los equipos y materiales a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal técnico deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines, y otras normas como se detalla:

- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Ley N° 29783: Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- R.M N° 037-2006-MEM "Aprueban el Código Nacional de Electricidad".
- Norma Técnica Peruana 370.305 "Instalaciones Eléctricas en Edificios".
- Norma G.050 Seguridad durante la Construcción
- Código Nacional de Electricidad.
- Riesgo de exposición a COVID-19" establecidos mediante Resolución Ministerial N° 239-2021-MINSA.

5.6. IMPACTO AMBIENTAL

El contratista deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten el medio ambiente, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El contratista deberá mantener las instalaciones del establecimiento en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales, como Gestión y Manejo de los residuos Sólidos de las actividades de Construcción y demolición aprobado mediante Decreto Supremo N° 003-2013-VIVIENDA.

El contratista deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente.

5.7. SEGUROS

Todo el personal que el CONTRATISTA presente como parte del equipo que ejecutará el servicio deberá presentarse con su respectiva identificación (DNI) y con equipo de protección personal, DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO.

Dicho personal deberá contar con un **Seguro Complementario de Trabajo Riesgo (SCTR)** vigente desde el primer día que inicie sus labores con la contratista, bajo responsabilidad de este, cuya presentación será requisito para el trámite de pago correspondiente.

Durante la totalidad de la contratación se ejecutará el **PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA COVID-19 EN EL TRABAJO** de acuerdo con la Resolución Ministerial N°972-2020-MINSA.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



Adicionalmente a esto se deberá presentar el **Certificado Médico Ocupacional (EMO)**.

Este plan para la Vigilancia, Prevención y Control de la COVID-19 y demás documentación señalada como los seguros debe ser aprobada por el Medico Ocupacional de la institución para poder empezar la ejecución del servicio.

5.8. PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACIÓN PRINCIPAL

5.8.1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El contratista entregará una cartilla de mantenimiento referente al servicio prestado, donde se indique los cuidados que el Área Usaria deberá tener presente durante el uso de cada uno de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.

Tiene que ver con los procesos de conservación de las edificaciones, sus espacios exteriores y el mobiliario. Se realiza mediante un programa sistemático de inspección, reparación menor y verificación del estado de la planta física referido a: Instalaciones eléctricas; Instalaciones sanitarias; Mantenimiento de cubiertas; Impermeabilizaciones; Filtraciones; Enchapes; Pinturas; Vidrios; Luminarias en interiores y Áreas exteriores.

De no realizarse este procedimiento, se aplicará una penalidad, según lo estipulado en el cuadro de penalidades.

5.8.2. SOPORTE TÉCNICO

La entidad prevé realizar el soporte técnico de los equipos. Así mismo la Entidad se compromete a tener en cancha todo el equipamiento del sistema de ventilación forzada, etc. para que el Contratista proceda a instalar y dejar habilitado y funcionando debidamente comprobado y chequeado.

5.8.3. CAPACITACIÓN Y/O ENTRENAMIENTO

El contratista capacitará al personal de mantenimiento que labora en la institución para el manejo adecuado de las instalaciones.

5.9. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

5.9.1. LUGAR

La Facultad de Ingeniería Civil, Sistemas y Arquitectura, en los Edificios B 31, B 32, B 33, B 34, B 35 y pabellón de aulas y veredas.

Distrito. Lambayeque.

Provincia. Lambayeque.

Departamento. Lambayeque.

5.9.2. PLAZO

El plazo de ejecución es de **90 (NOVENTA) días calendarios**.

El plazo de servicio inicia a partir del día siguiente de la entrega física de los ambientes, sujeto a la designación del monitor de servicio por parte de la Unidad de Servicios Generales y apertura del cuaderno de servicios, en el cual se anotará las ocurrencias habidas de preferencia de forma diaria.

5.9.3. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

A suma alzada.

5.10. RESULTADOS ESPERADOS

Al culminar la presente contratación, el contratista deberá haber culminado con todas las actividades comprendidas en los términos de referencia y/o expediente del acondicionamiento y



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



mantenimiento de los respectivos laboratorios. El prestador del servicio deberá presentar un único producto de acuerdo con el servicio solicitado.

6. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR

6.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de S/ 6'000,000.00, por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo, NO MAYOR A OCHO (8) AÑOS a la fecha de la presentación de ofertas.
- Contar con inscripción VIGENTE en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), que administra el organismo encargado de las contrataciones del Estado.
- No estar sancionado por la OSCE
- Experiencia comprobada mediante constancias simples en la ejecución de servicios iguales o similares. **(Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general).** El postor que resulte ganador deberá presentar a la firmar del contrato los documentos originales.
- EL CONTRATISTA deberá proveer todos los cobertores necesarios para que ningún elemento del mobiliario, documentación o pisos sean afectados por las tareas.
- De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:
 - 1) El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes.
 - 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40% de participación.
 - 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es 60% de participación.

6.2. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

6.2.1. EQUIPAMIENTO

A. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Herramientas y equipos

- o Cuatro (04) Rotomartillos eléctricos de 1500 -200 w.
- o Cuatro (04) Taladros (3/16" a 3/4") TE - 15.0
- o Dos (02) Amoladora para cortar concreto de 900 w. a más.
- o Una (01) Mezcladora de concreto de 9-11 p³
- o Un (01) Martillo de demolición eléctrico.
- o Un (01) Vibrador de concreto 4HP 1.25 "
- o Una (01) Plancha Compactadora 7 HP.

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. Antigüedad máxima de tres (03) años al momento de la presentación de las ofertas.

Importante.

En el caso que el postor sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



6.2.2. INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA

No aplica.

6.2.3. PERSONAL

A. PERSONAL CLAVE

El Postor deberá contar como mínimo, con los siguientes profesionales:

a. RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO (01)

- Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- Experiencia mínima de tres (03) años como Ingeniero coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o obras y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.
- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.
- El profesional deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y/o VIGILANCIA, PREVENCIÓN ANTE EL RIESGO DE INTRODUCCIÓN DEL COVID 19 y/o OTROS SIMILARES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

b. INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

- Ingeniero Mecánico electricista colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como responsable de la especialidad de instalaciones eléctricas.
- El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- Experiencia mínima de tres (03) años como Ingeniero coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o obras y/o mejoramiento y/o remodelación



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

- o El profesional deberá contar con capacitación y/o diplomado y/o curso especializado en Seguridad y Salud en el trabajo veinte (20) horas lectivas; el cual deberá acreditar con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.

c. ASISTENTE TECNICO (02)

- o Ingeniero civil e Ing. Mecánico Eléctrico colegiados y habilitados (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como ASISTENTES TECNICOS para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.
- o El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>
- o En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.
- o Experiencia mínima de un (01) año como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o obras y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.
- o La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.
- o El profesional deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el trabajo, como mínimo de sesenta (60) horas lectivas; el cual deberá acreditar con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.

B. OTRO PERSONAL

a. UN (01) MAESTRO DE OBRA GENERAL EN EDIFICACIONES.

Profesional técnico en EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES. Se acreditará con copia simple de título a nombre de la Nación en Edificaciones y Obras Civiles o carreras afines a la construcción. Experiencia mínima de un (02) años en el ejercicio profesional; acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, según corresponda.

b. UN (01) MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS.

Profesional TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES, con título a nombre de la nación. Certificado como INSTALADOR ELECTRICISTA EN EDIFICACIONES. Experiencia mínima de dos (02) años en el ejercicio profesional: acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS u OTROS DOCUMENTOS, según corresponda.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

7.1. OTRAS OBLIGACIONES

7.1.1. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- El contratista podrá visitar la infraestructura de la facultad para proyectar su propuesta.
- El contratista es responsable directo y absoluto de las actividades que realiza, sea directamente o a través de su personal, debiendo responder por el servicio brindado
- Todos los materiales, equipos, accesorios y demás bienes que el Contratista suministre e instale deberán ser **NUEVOS** y contar con sus respectivas **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL FABRICANTE**; pudiendo complementarse con algunos materiales en buen estado que sean provenientes de algún desmontaje, caso en el cual en el pago del contratista solo se cuantificará la mano de servicio y herramientas utilizados para su nueva instalación.
- Bajo ningún caso se permitirá iniciar y desarrollar los trabajos al personal del contratista sin la presencia del monitor del servicio del contratista, quien verificará la calidad del trabajo; y sin la comunicación de inicio respectiva a la Unidad de Servicios Generales de la UNPRG, hecha a través de la solicitud de emisión de credenciales, bajo responsabilidad y aplicación de la penalidad respectiva.
- El Contratista antes del inicio de los trabajos, hará registro fotográfico del estado del área del servicio, posteriormente realizará tomas fotográficas de la culminación de los trabajos, debiendo obligatoriamente adjuntar todo el panel fotográfico a su solicitud de conformidad del servicio.
- Referente al ingreso de materiales nuevos a instalar, el contratista deberá registrar su ingreso mediante una guía de materiales, la cual deberá estar revisada y sellada por el personal a cargo del control de ingreso a la UNPRG, en caso de cumplir con el servicio y de contar con material nuevo excedente del contratista, este podrá retirarlo con su respectiva guía de retiro de materiales.

CONSIDERACIONES EN SERVICIO PARA EL PROVEEDOR

- Los planos en formato digital podrán ser requeridos por el proveedor a la entidad, previo documento solicitando los mismos.
- Los planos muestran esquemáticamente la ubicación de los puntos eléctricos y la ruta y/o recorrido de las tuberías y ductos en general.
- El Contratista podrá realizar cambios de tal forma que se acomode sus instalaciones a la estructura existentes y con otras instalaciones, previa autorización de monitor.
- Se deberá coordinar las rutas y/o tendido de tuberías con otras instalaciones para evitar cruces indeseados y otras molestias técnicas tratando de conservar lo plasmado en planos, pero adaptándose a los cambios inherentes en toda construcción civil.
- El Responsable o Coordinador del Servicio deberá mantenerse permanentemente en el servicio, para la dirección de los trabajos, montaje, regulación, pruebas y entrega final un ingeniero mecánico electricista colegiado, asimismo un juego de planos, en constante actualización que serán usados para consignar en ellos toda modificación que se presente, modificaciones en las rutas de los conductores para acomodarse a la estructura o a la arquitectura existente.
- La Entidad designará un Monitor de servicio con amplia experiencia y conocimiento en sistemas eléctricos de baja tensión en edificaciones, así mismo será responsable de la buena



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



ejecución de los trabajos según lo indicado en el expediente de mantenimiento y será el representante del propietario ante el contratista.

- Los cambios menores pueden ser autorizados por el monitor. Estos cambios se refieren a cambios en ubicación de puntos eléctricos y tableros.
- En el caso del empalme a la red existente de desagüe, se deberá considerar también la conexión y habilitación a la ventilación existente.
- Cuando se trate de cargas eléctricas nuevas, o mayor carga que implique cambios en acometidas y otras modificaciones en equipos, etc., es necesario el visto bueno del Proyectista.
- Todos los materiales utilizados deben ser aprobado por el monitor del servicio.
- Los equipos incluirán todos los materiales y accesorios complementarios acorde a Normas aun cuando no sean mencionados en estas especificaciones.
- El contratista será el responsable de los daños causados a otras instalaciones de propiedad de propietario o de terceros por mala ejecución de los trabajos o por no respetar los procedimientos de trabajos y de seguridad establecidos.
- El contratista se obliga a suministrar materiales y accesorios de calidad y de reconocidas marcas, todo suministro de materiales deberá ir acompañado de su respectivo certificado de calidad y garantía, siendo el responsable de verificar esto el monitor de servicio.
- En caso existan discrepancias en la documentación y/o errores, el contratista deberá coordinar con el monitor la absolución de dudas o consultas cuando estas son menores, en caso de existir discrepancias y/o errores mayores estos deberán ser absueltos por el proyectista.
- Al final del servicio debe entregar a la institución los planos actualizados tal como quedo ejecutados los trabajos en digital y físico firmado por su especialista.

7.1.2. RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTOS POR LA ENTIDAD

Es responsabilidad del contratista obtener toda la información posible tanto técnica y documentaria, necesaria que sean indispensables para la prestación del servicio. No pudiendo aducir falta de atención a los requerimientos solicitados, cualquier tipo de documento inherente al requerimiento. Asimismo, para la ejecución del servicio se alcanzará los esquemas de dibujos y croquis que correspondan.

CREDENCIALES:

Juntamente con la presentación de documentación para la firma de contrato u orden de servicio, el contratista deberá mediante Carta solicitar a la Unidad de Servicios Generales de la UNPRG, la Credencial, con la cual podrá Ingresar al Establecimiento, en la que deberá indicarse claramente los nombres y apellidos completos, y DNI de todo el personal que ingresará al Establecimiento para coordinar y ejecutar los trabajos.

Dicha credencial será emitida al día siguiente de la firma del contrato u orden de servicio, siendo su responsabilidad la demora u omisión en la solicitud de dicha credencial, lo cual originará la penalidad correspondiente.

7.1.3. OTRAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

- El monitor coordinará con el decano el resguardo del mobiliario y equipo propios de la facultad.
- Facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Desocupar el ambiente durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad.
- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



7.2. ADELANTOS

La Entidad no otorga adelantos.

7.3. SUBCONTRATACIÓN

No se acepta subcontratación.

7.4. CONFIDENCIALIDAD

No se aplica para el presente servicio.

7.5. PROPIEDAD INTELECTUAL

No se aplica para el presente servicio.

7.6. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Para la ejecución del servicio se deberá de asignar a un personal clave que desempeñara como monitor quien estará a cargo de verificar los trabajos que realice el contratista.

7.7. CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

La recepción y conformidad del servicio se realizará acorde al art. 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se emitirá dentro de un plazo máximo de 10 días hábiles. Una vez verificado el cumplimiento de los TDR y no existiendo observaciones al servicio, firmarán el Acta de Conformidad del Servicio y el coordinador elevará dicha documentación, para el trámite de pago respectivo.

Para el trámite de pago, el contratista presentará su Informe Técnico del Servicio y comunicará la culminación de este a la USG, quien lo derivará para su revisión y conformidad. Una vez verificado el cumplimiento de los términos de referencia y no existiendo observaciones al servicio desarrollado, se firmará el "Acta de Recepción y Conformidad del Servicio", previa conformidad del Área Usuaria, debiendo el Contratista entregar en el momento los documentos siguientes:

- Cartilla de mantenimiento referente al servicio prestado, donde se indique los cuidados que el Área Usuaria deberá tener presente durante el uso de cada uno de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.
- Carta de garantía de los trabajos concluidos (por un año).
- Acta de entrega de los materiales en desuso que han sido extraídos en la etapa de ejecución; los mismos que son responsabilidad del contratista.

La recepción y el acta de conformidad del servicio debe incluir a los representantes del área usuaria y el Monitor designado por la Unidad de Servicios Generales – USG de la Universidad.

7.8. FORMA DE PAGO

El **CONTRATISTA** dispone hasta el último día de cada mes para presentar su **VALORIZACIÓN**; el **MONITOR** cuenta con cinco (05) días calendarios para la verificación y emisión del informe respectivo.

La **VALORIZACIÓN** presentada por el **CONTRATISTA** debe ceñirse y cumplir con lo presentado dentro del **PLAN DE TRABAJO**, que incluye el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad; de lo contrario se aplicará una penalidad, según lo estipulado en el cuadro de penalidades. Las retenciones por Garantía de Fiel cumplimiento se aplicará conforme al Artículo 126.- Garantía de fiel cumplimiento Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



7.9. FÓRMULA DE REAJUSTE

No se realizarán reajustes en el presupuesto.

7.10. PENALIDADES APLICABLES

- En caso de retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta un monto máximo de equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual, o de ser el caso, del ítem, tramo etapa o lote que debió ejecutarse o de la prestación parcial en el caso de ejecución periódica, de conformidad con lo señalado en el art. 133 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente formula.

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{Plazo en Días}}$$

$$FP = 0.40$$

OTRAS PENALIDADES

TABLA DE APLICACIÓN DE PENALIDADES SERVICIOS

N°	PENALIDADES: TABLA DE APLICACIÓN EN SERVICIOS	MULTA	PROCEDIMIENTO
01	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN EN ZONA DE SERVICIO Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad durante la ejecución del servicio, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por LA ENTIDAD. La multa es por cada día.	1/1000	Según informe el monitor
02	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal con los elementos de seguridad y de los uniformes respectivos.	1/2000	Según informe el monitor
03	CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el Contratista utilice materiales en la ejecución del servicio sin la calidad adecuada.	1/2000	Según informe el monitor
04	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Cuando el Contratista entregue documentación incompleta, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de credenciales, pagos, etc.). La multa será por cada trámite documentario.	1/2000	Según informe el monitor
05	OBTENCIÓN DE SEGUROS Cuando el Contratista no presente en el plazo previsto los seguros requeridos en los términos de referencia.	1/2000	Según informe el monitor
06	DEL ATRASO EN LA ENTREGA DEL PLAN DE TRABAJO Cuando el Contratista no entregue la programación de los trabajos dentro del plazo previsto.	1/2000	Según informe el monitor
07	PERSONAL PROPUESTO Cuando el personal propuesto del Contratista no se encuentre en forma permanente en el servicio. La multa es por día.	1/1000	Según informe el monitor



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



08	DEL INICIO DE LAS ACTIVIDADES Si el Contratista diera inicio al servicio sin comunicación previa a la USG. La multa es por día.	1/1000	Según informe el monitor
09	DEL ATRASO EN EL LEVANTAMIENTO DE LAS OBSERVACIONES Si el Contratista no cumpliera con subsanar los trabajos dentro del plazo indicado en el Acta de Observaciones. La multa es por día de atraso.	1/1000	Según informe el monitor
10	DE NO ENCONTRARSE EL RESPONSABLE EN EL SERVICIO Cuando el responsable no se encuentre en forma permanente en el servicio. La multa es por día.	1/1000	Según informe el monitor
11	DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO QUE REALIZARÁ LA ENTIDAD Si el contratista no diera alcances respecto al mantenimiento de los equipos y/o materiales instalados como parte del servicio.	1/1000	Según informe el monitor
12	DEL ATRASO MENSUAL DE ACUERDO AL CRONOGRAMA DEL SERVICIO QUE PRESENTA EL CONTRATISTA EN SU PLAN DE TRABAJO Si el contratista muestra un avance de obra menor al 80% según su calendario de avance presentado en su plan de trabajo será acreedor a una multa por día.	0.10 de UIT	Según informe el monitor

Nota. La aplicación de los porcentajes de multa está referida al Monto Contractual.

- Resolución de Contrato: La entidad resolverá el contrato por causales estipuladas en el artículo 135°, 136° y 137° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con los artículos con la Ley de Contrataciones del Estado 30225 y su modificatoria.

7.11. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación del servicio por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la ley de contrataciones del estado y 146 de su reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de un (01) años contados a partir de la conformidad otorgada por la entidad

II. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

1. CAPACIDAD LEGAL

1.1. HABILITACIÓN

Requisitos:

- Contar con inscripción VIGENTE en el Registro Nacional de Proveedores de Servicios, que administra el organismo encargado de las contrataciones del Estado.

Importante.

De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe cotar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades regulada por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.

Acreditación:

- Impresión de Constancia Electrónica del Registro Nacional de Proveedores, el cual se verificará a través del https://www.rnp.gob.pe/Constancia/RNP_Constancia/ValidaCertificadoTodos.asp

Importante.



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



En el caso de consorcios, cada integrante del consorcio que se hubiera comprometido a ejecutar las obligaciones vinculada directamente al objeto de la convocatoria debe acreditar este requisito.

2. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

2.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Herramientas y equipos

- o Cuatro (04) Rotomartillos eléctricos de 1500 -200 w.
- o Cuatro (04) Taladros TE -5 (3/16" a 3/4") TE -15.0
- o Dos (02) Amoladora para cortar concreto de 900 w. a más.
- o Una (01) Mezcladora de concreto de 9-11 p³
- o Un (01) Martillo de demolición eléctrico.
- o Un (01) Vibrador de concreto 4 HP 1.25"
- o Una (01) Plancha Compactadora 7 HP.

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. Antigüedad máxima de tres (03) años al momento de la presentación de las ofertas.

Importante.

En el caso que el postor sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

2.2. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

El Postor deberá contar como mínimo, con los siguientes profesionales:

PERSONAL CLAVE

- a. UN (01) RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO: INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO.
- b. UN (01) INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.
- c. DOS (02) ASISTENTES TÉCNICOS: INGENIERO CIVIL E INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.

OTRO PERSONAL

- a. UN (01) MAESTRO DE OBRA GENERAL EN EDIFICACIONES: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES.
- b. UN (01) MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES Y OBRAS CIVILES, CERTIFICADO COMO INSTALADOR ELECTRICISTA EN EDIFICACIONES.

2.2.1. FORMACIÓN ACADÉMICA

A. RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO (01)

Requisitos:

Ingeniero civil o Arquitecto colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato), requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DEL SERVICIO.

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

B. INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

Requisitos:

Ingeniero Mecánico electricista colegiado y habilitado (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requerido como responsable de la especialidad de instalaciones eléctricas.

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

C. ASISTENTE TECNICO (02)

Requisitos:

Ingeniero civil e Ing. Mecánico Eléctrico colegiados y habilitados (al inicio de su participación efectiva en el contrato) requeridos como ASISTENTES TECNICOS para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria del cual debe acreditarse este requisito.

Acreditación:

El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el registro nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://www.sunedu.gob.pe/registro-nacional-de-grados-y-titulos/> según corresponda.

Importante para la entidad

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

En caso el título profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

OTRO PERSONAL

A. UN (01) MAESTRO DE OBRA EN GENERAL EN EDIFICACIONES

Requisitos:

Profesional técnico en Edificaciones y Obras Civiles.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de título a nombre de la Nación en Edificaciones y Obras Civiles o carreras afines a la construcción.

B. MAESTRO DE OBRA ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS

Requisitos:



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



Profesional técnico en edificaciones y obras civiles, certificado como Instalador Electricista en Edificaciones.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de título a nombre de la Nación en edificaciones y obras civiles o carreras afines a la construcción.

Importante para la entidad

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

En caso el título profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

2.2.2. CAPACITACIÓN

RESPONSABLE DEL SERVICIO (01)

Requisitos:

El profesional deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y/o VIGILANCIA, PREVENCIÓN ANTE EL RIESGO DE INTRODUCCIÓN DEL COVID 19 y/o OTROS SIMILARES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

Requisitos:

El profesional deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, ciento veinte (120) horas lectivas.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

ASISTENTE TÉCNICO (02)

Requisitos:

El profesional deberá contar con capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo, como mínimo de sesenta (60) horas lectivas.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.

Importante.

Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.

2.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

A. RESPONSABLE DEL SERVICIO (01)



**SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS.
HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.**



Requisitos:

Experiencia mínima de tres (03) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

B. INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (01)

Requisitos:

Experiencia mínima de tres (03) años como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

C. INGENIERO CIVIL E INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA (2)

Requisitos:

Experiencia mínima de un (01) año como coordinador y/o responsable y/o jefe de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o instalaciones eléctricas en ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

3. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de S/ 6'000.000.00 (seis millones y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo, NO MAYOR A



SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, TALLERES Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G.



OCHO (8) AÑOS a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considera servicios similares a lo siguiente: servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o acondicionamiento de ambientes de infraestructura educativa en entidades públicas y/o privadas y/o edificaciones en general.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 08** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

4. ANEXOS

Se anexan a los términos de referencia la siguiente documentación:

- Memoria descriptiva **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, AULAS Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G."**.
- Características técnicas **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, AULAS Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G."**.
- Esquema de dibujos del servicio **"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS LABORATORIOS, AULAS Y SS. HH. DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, SISTEMAS Y ARQUITECTURA DE LA U. N. P. R. G."**.

