

TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA DEL CENTRO POBLADO SANTA ISABEL DEL DISTRITO DE EL INGENIO - PROVINCIA DE NASCA - DEPARTAMENTO DE ICA". con CUI: 2564670

1. NOMBRE DE LA OBRA:

"MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA DEL CENTRO POBLADO SANTA ISABEL DEL DISTRITO DE EL INGENIO - PROVINCIA DE NASCA - DEPARTAMENTO DE ICA". con CUI: 2564670

2. NIVEL DE LOS ESTUDIOS DE PRE INVERSIÓN

Perfil Aprobado

3. NIVEL DE LOS ESTUDIOS DE EXPEDIENTE TECNICO

Expediente técnico Aprobado

4. UBICACIÓN DE LA OBRA

El proyecto "MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA DEL CENTRO POBLADO SANTA ISABEL DEL DISTRITO DE EL INGENIO - PROVINCIA DE NASCA - DEPARTAMENTO DE ICA", se encuentra ubicado en la costa del país del departamento de Ica.

UBICACIÓN:

Región	: Ica
Provincia	: Nasca
Distrito	: El Ingenio
Sector	: Santa Isabel

5. ASPECTOS GENERALES:

El Presente proyecto surge en base a la necesidad de los habitantes del Sector Santa Isabel del Distrito de El Ingenio, de alcanzar las condiciones físicas adecuadas en lo concerniente a las actividades recreativas y deportivas de dichas zonas, las mismas que con el apoyo de la Municipalidad Distrital de El Ingenio, verán solucionado el problema que se viene presentando en las actividades deportivas y de esparcimiento.

**6. OBJETIVOS Y METAS
OBJETIVOS GENERALES:**

La Municipalidad Distrital de El Ingenio, se ve en la necesidad de contribuir con el desarrollo de la población; y es así que se ha considerado la ejecución de esta obra tan importante que necesita el Sector de Santa Isabel, para así incentivar a la práctica Deportiva y la recreación familiar y de esta manera alejar a la Juventud de los malos hábitos.

Así como también:

- Mejorar la atención y condición deportiva y áreas recreativas infantiles.
- Mejorar las condiciones de vida de la población del Sector de Santa Isabel.
- Mejorar de la belleza escénica de la zona.
- Elevar el nivel cultural de la población.



7. METAS FÍSICAS DEL PROYECTO:

Las metas consideradas en el proyecto son los siguientes:

Item	Description	Unid.	Cant.
1	MEJORAMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA DEL CENTRO POBLADO SANTA ISABEL DEL DISTRITO DE EL INGENIO	-	-
1.1	OBRAS PROVISIONALES		
1.1.1	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 3.60X2.80M	und	1
1.1.2	ALQUILER DE BAÑO QUIMICO EN OBRA	mes	3
1.1.3	ALMACEN DE OBRA (ALQUILER)	mes	3
1.1.4	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	glb	1
1.2	SEGURIDAD Y SALUD		
1.2.1	EQUIPOS E IMPLEMENTACION DE SEGURIDAD	und	60
1.2.2	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1
1.2.3	SEÑALIZACION Y PROTECCION EN OBRA DURANTE EJECUCION	glb	1
1.2.4	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1
1.3	OBRAS PRELIMINARES		
1.3.1	DESMONTAJE DE POSTE DE LUZ EXISTENTE	und	8
1.3.2	DEMOLICION DE GRADAS EXISTENTES	m ³	67.2
1.3.3	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	70.56
1.3.4	TRAZO Y REPLANTEO INICIAL	m ²	1449.73
1.4	CONSTRUCCION DE COBERTURA METALICA		
1.4.1	CONSTRUCCION DE PEDESTALES DE CONCRETO		
1.4.1.1	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.4.1.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	34.56
1.4.1.1.2	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m ³	13.33
1.4.1.1.3	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	22.29
1.4.1.1.4	REFINE DE PAREDES	m ²	115.2
1.4.1.2	ZAPATAS		
1.4.1.2.1	SOLADO DE CONCRETO F'C=140 KG/CM2	m ³	2.3
1.4.1.2.2	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	412.16
1.4.1.2.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	16.13
1.4.1.3	COLUMNA DE CONCRETO		
1.4.1.3.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	1176.45
1.4.1.3.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	38.4
1.4.1.3.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	4.8
1.4.1.3.4	TARRAJEO DE COLUMNA	m ²	12.8
1.4.2	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA		
1.4.2.1	CONSTRUCCION DE COLUMNAS METÁLICAS		
1.4.2.1.1	ANCLAJE Y FIJACION DE COLUMNA METALICA CON COLUMNA DE CONCRETO	und	16
1.4.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNA METALICA DE 200X200X6mm	und	16
1.4.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARRIOSTRE DE COLUMNAS	und	14
1.4.2.2	CONSTRUCCION DE ARCOS Y VIGUETAS METALICAS		
1.4.2.2.1	ANCLAJE Y FIJACION DE ARCO METALICO CON LA COLUMNA METALICA	und	16
1.4.2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCO METALICO	und	8
1.4.2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGUETAS V-01	und	217
1.4.2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEMPLADORES DIAGONALES	und	49
1.4.2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEMPLADORES VERTICALES	und	8
1.4.2.3	PINTADO DE ESTRUCTURA METALICA		
1.4.2.3.1	PINTADO DE COLUMNAS DE CONCRETO	m ²	128
1.4.2.3.2	PINTADO DE COLUMNAS METALICAS	und	16
1.4.2.3.3	PINTADO DE ARCOS METALICOS	und	8
1.4.2.3.4	PINTADO DE VIGAS DE ARRIOSTRE DE COLUMNA	und	14
1.4.2.3.5	PINTADO DE VIGUETAS V-01	und	217
1.4.2.3.6	PINTADO DE TEMPLADORES VERTICALES	und	8
1.4.2.3.7	PINTADO DE TEMPLADORES DIAGONALES	und	49
1.4.3	CONSTRUCCION DE COBERTURA METALICA		



1.4.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA DE ALUZINC AZ150 TR4 e= 0.45mm	m ²	1125.38
1.5	CONSTRUCCION DE CERCO METALICO		
1.5.1	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.5.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	41.18
1.5.1.2	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	43.24
1.5.2	CIMIENTO CORRIDO		
1.5.2.1	CONCRETO CICLOPEO 1:10 + 30%PG	m ³	32.94
1.5.3	SOBRE CIMIENTO		
1.5.3.1	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	178.43
1.5.3.2	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 +30%PM	m ³	22.3
1.5.3.3	PINTADO DE SOBRE CIMIENTO	m ²	247.05
1.5.4	JUNTA DE ASFALTO		
1.5.4.1	JUNTA DE DILATACION ASFALTICA 1"	m	29.45
1.5.5	CERCO METALICO		
1.5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCO METALICO	m	137.25
1.5.6	PUERTA DE INGRESO		
1.5.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE INGRESO	und	2
1.6	CONSTRUCCION DE SARDINEL Y VEREDAS DE CONCRETO		
1.6.1	CONSTRUCCION DE SARDINEL TIPO I		
1.6.1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.6.1.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	3.38
1.6.1.1.2	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	3.55
1.6.1.2	OBRAS DE CONCRETO		
1.6.1.2.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	370.1
1.6.1.2.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	106.16
1.6.1.2.3	CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m ³	3.38
1.6.1.3	JUNTA DE ASFALTO		
1.6.1.3.1	JUNTA DE DILATACION ASFALTICA 1"	m	14
1.6.2	CONSTRUCCION DE VEREDAS		
1.6.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.6.2.1.1	CORTE DE TERRENO MANUAL	m ³	59.01
1.6.2.1.2	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	62.06
1.6.2.1.3	COMPACTACION DE SUB RASANTE	m ²	590.12
1.6.2.1.4	BASE GRANULAR E= 0.10 m	m ²	590.12
1.6.2.2	VEREDAS		
1.6.2.2.1	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	76.24
1.6.2.2.2	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 PARA VEREDAS	m ³	88.22
1.6.2.2.3	JUNTA DE DILATACION ASFALTICA 1"	m	568.5
1.7	CONSTRUCCION DE TRIBUNAS		
1.7.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.7.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	32
1.7.1.2	REFINE DE PAREDES	m ²	100
1.7.1.3	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	33.6
1.7.2	ZAPATAS		
1.7.2.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	432.1
1.7.2.2	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	25.6
1.7.3	COLUMNAS		
1.7.3.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	1612.4
1.7.3.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	126.5
1.7.3.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	15
1.7.4	LOSA		
1.7.4.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	904.8
1.7.4.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	163.2
1.7.4.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	12.8
1.7.5	ACABADOS		
1.7.5.1	TARRAJEO DE TRIBUNAS DE CONCRETO	m ²	277.7
1.7.5.2	PINTADO DE TRIBUNAS DE CONCRETO	m ²	277.7
1.7.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUTACAS DE FIBRA DE VIDRIO	und	280
1.7.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS H=0.90m DE ACERO INOX.	m	72



1.8	CONSTRUCCION DE AREA DE ENTRETENIMIENTO DE INGRESO PRINCIPAL		
1.8.1	CONSTRUCCION DE COBERTURA DE INGRESO PRINCIPAL	-	-
1.8.1.1	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.8.1.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	2.8
1.8.1.1.2	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	2.94
1.8.1.1.3	REFINE DE PAREDES	m ²	11.2
1.8.1.2	ZAPATAS		
1.8.1.2.1	SOLADO DE CONCRETO F'C=140 KG/CM2	m ³	0.4
1.8.1.2.2	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	38.76
1.8.1.2.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	1.6
1.8.1.3	COLUMNA DE CONCRETO		
1.8.1.3.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	98.21
1.8.1.3.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	8.32
1.8.1.3.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	0.94
1.8.1.3.4	TARRAJEO DE COLUMNA	m ²	6.72
1.8.1.3.5	PINTADO DE COLUMNAS DE CONCRETO	m ²	6.72
1.8.1.4	ESTRUCTURA METALICA		
1.8.1.4.1	COLUMNAS METALICAS 150X150X3mm	und	4
1.8.1.4.2	ESTRUCTURA DE TECHO METALICO	und	1
1.8.1.4.3	PINTADO DE ESTRUCTURA METALICA COLOR MADERA	und	1
1.8.1.5	COBERTURA DE POLICARBONATO		
1.8.1.5.1	COBERTURA CON POLICARBONATO BRONCE 8mm	m ²	37.12
1.8.2	CONSTRUCCION DE BANCAS DE CONCRETO		
1.8.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.8.2.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	1.68
1.8.2.1.2	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	1.76
1.8.2.2	CIMENTACION		
1.8.2.2.1	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 +30%PM	m ³	1.34
1.8.2.3	COLUMNAS		
1.8.2.3.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	21.34
1.8.2.3.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	3.6
1.8.2.3.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	1.92
1.8.2.4	LOSA		
1.8.2.4.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	36.31
1.8.2.4.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	4.5
1.8.2.4.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	0.45
1.8.2.5	ACABADOS		
1.8.2.5.1	TARRAJEO DE TRIBUNAS DE CONCRETO	m ²	10.1
1.8.2.5.2	PINTADO DE TRIBUNAS DE CONCRETO	m ²	10.1
1.8.3	CONSTRUCCION DE MESAS DE AJEDREZ/ASIENTOS		
1.8.3.1	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA MESAS DE AJEDREZ	m ²	7.04
1.8.3.2	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	32.84
1.8.3.3	CONCRETO F'C=140 KG/CM2 PARA MEZA DE AJEDEZ	m ³	2.3
1.9	SERVICIOS HIGIENICOS		
1.9.1	ESTRUCTURAS		
1.9.1.1	OBRAS PRELIMINARES - MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.9.1.1.1	EXCAVACION MANUAL	m ³	12.87
1.9.1.1.2	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D= MAX 50 KM	m ³	13.51
1.9.1.2	CIMIENTO CORRIDO		
1.9.1.2.1	CONCRETO CICLOPEO 1:10 + 30%PG	m ³	10.01
1.9.1.3	COLUMNA DE CONCRETO		
1.9.1.3.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	471.68
1.9.1.3.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	18.14
1.9.1.3.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	1.53
1.9.1.4	SOBRE CIMIENTO ARMADO VC-01		
1.9.1.4.1	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	256.82
1.9.1.4.2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	16.5
1.9.1.4.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m ³	1.24
1.9.1.5	VIGAS Y LOSA ALIGERADA		
1.9.1.5.1	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VIGAS Y LOSA ALIGEADA	m ²	39.86



1.9.1.5.2	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	525.23
1.9.1.5.3	LADRILLO DE TECHO 30X30X15cm	und	240
1.9.1.5.4	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m³	5.25
1.9.1.6	MESA DE CONCRETO PARA LAVADEROS		
1.9.1.6.1	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m²	4.43
1.9.1.6.2	COLOCACION DE ACERO F'Y= 4200 KG/CM2	kg	19.72
1.9.1.6.3	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m³	0.19
1.9.2	ARQUITECTURA		
1.9.2.1	MURO DE ALBAÑILERIA		
1.9.2.1.1	MURO EN SOGA DE ALBAÑILERIA	m²	69.03
1.9.2.2	TARRAJEO Y REVESTIMIENTO		
1.9.2.2.1	TARRAJEO DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	m²	143.12
1.9.2.2.2	TARRAJEO DE LOSA ALIGERADA	m²	39.9
1.9.2.3	PISOS		
1.9.2.3.1	FALSO PISO E=0.10m	m²	33.58
1.9.2.4	COLOCACION DE CERAMICAS EN MUROS Y PISOS		
1.9.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA ANTIDSLIZANTE EN PISOS	m²	33.58
1.9.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA EN MUROS	m²	63.52
1.9.2.5	VENTANAS, PUERTAS, SEPARADORES Y VARIOS		
1.9.2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE VENTANA DE ALUMINIO SISTEMA NOVA DE 1.72X0.50m	und	2
1.9.2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA 1.00X2.60m	und	2
1.9.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE DUCHA 1.10X1.80m	und	2
1.9.2.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA 0.60X1.80m Y SEPARADORES DE INODOROS	und	2
1.9.2.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEPARADORES DE URINARIOS	und	2
1.9.2.5.6	SUMINSITRO E INSTALACION DE ESPEJO 3mm	m²	2.2
1.9.2.6	PINTADO		
1.9.2.6.1	PINTADO DE MUROS Y LOSA	und	136.53
1.9.3	INSTALACIONES SANITARIAS - AGUA		
1.9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE AGUA DE 1"	m	16
1.9.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE AGUA DE 1/2"	m	36
1.9.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CONTROL DE 1/2"	und	2
1.9.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE AGUA	und	1
1.9.4	INSTALACIONES SANITARIAS - DESAGUE		
1.9.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE DESAGUE DE 4"	und	30
1.9.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE DESAGUE DE 2"	und	22
1.9.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE DESAGUE	und	1
1.9.5	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
1.9.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODOROS	und	4
1.9.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADEROS	und	7
1.9.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHAS	und	4
1.9.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIOS	und	2
1.9.6	INSTALACIONES ELECTRICAS		
1.9.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS	und	6
1.9.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES	und	3
1.1	INSTALACIONES SANITARIAS - GENERAL		
1.10.1	INSTALACIONES SANITARIAS AGUA		
1.10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONEXION DOMICILIARIA - AGUA	und	1
1.10.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CISTERNA DE 2800 LT	und	1
1.10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE BOMBEO Y LINEA DE IMPULSION	und	1
1.10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO	und	1
1.10.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2" PARA AREAS VERDES	und	50
1.10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA RIEGO DE AREAS VERDES	und	1
1.10.2	INSTALACIONES SANITARIAS DESAGUE		



1.10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONEXION DOMICILIARA DESAGUE	und	1
1.11	INSTALACIONES ELECTRICAS - GENERAL		
1.11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA	und	1
1.11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL	und	1
1.11.3	SUMINSITRO E INSTALACION DE POZO A TIERRA	und	1
1.11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA AEREA PVC SAP 1" / CABLE TW #10 AWG-6 mm2	m	140
1.11.5	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTORES LED 400W	und	8
1.11.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA PARA BOMBA DE AGUA	und	1
1.12	CONSTRUCCION DE GRASS SINTETICO		
1.12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS SINTETICO	m ²	721
1.13	AREAS VERDES		
1.13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS AMERICANO	m ²	73.21
1.13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARBOL PINO	und	10
1.14	EQUIPAMIENTO		
1.14.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCO METALICO	und	2
1.14.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NET DE VOLEY	und	1
1.14.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA NYLON PARA PERIMETRO DE CANCHA	m ²	993.6
1.15	FLETE		
1.15.1	FLETE DE MATERIALES	gbl	1

8. PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO

El presente proyecto contempla las siguientes metas financieras:

Ítem	Description	Total
1	OBRAS PROVISIONALES	9,688.05
2	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	18,016.13
3	OBRAS PRELIMINARES	34,753.68
4	CONSTRUCCION DE COBERTURA METALICA	258,523.93
5	CONSTRUCCION DE CERCO METALICO	97,190.27
6	CONSTRUCCION DE SARDINEL Y VEREDAS DE CONCRETO	99,715.96
7	CONSTRUCCION DE TRIBUNAS	225,383.78
8	CONSTRUCCION DE AREA DE ENTRETENIMIENTO DE INGRESO PRINCIPAL	23,543.26
9	SERVICIOS HIGIENICOS	74,682.41
10	INSTALACIONES SANITARIAS GENERAL	11,903.98
11	INSTALACIONES ELECTRICAS GENERAL	11,902.98
12	CONSTRUCCION DE GRASS SINTETICO	41,450.29
13	AREAS VERDES	8,662.23
14	EQUIPAMIENTO	17,265.21
15	FLETE	6,000.00
Costo Directo		S/. 938,682.16
Gastos Generales (10.00 %)		S/. 93,868.22
Utilidad (5.00 %)		S/. 46,934.11
Costo Parcial		S/ 1,079,484.49
IGV (18.00 %)		S/ 194,307.21
Costo de Ejecución de Obra		S/ 1,273,791.70



9. **FINANCIAMIENTO**

Canon Sobre canon

10. **PLAZO DE EJECUCIÓN**

El Plazo de Ejecución de la Obra, está programada dentro de los Noventa (90) días calendarios.

11. **MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

Por Contrata.

12. **SISTEMA DE CONTRATACION**

A SUMA ALZADA

13. **MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO**

Descripción general del proyecto, metas físicas y todo el detalle específico de la obra se encuentra establecido en el expediente técnico.

14. **DEL PERSONAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

De conformidad con el Desagregado de gastos generales del expediente técnico de la obra, el personal clave para la ejecución de la obra son los siguientes:

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero Civil, Titulado y colegiado	El profesional deberá contar con experiencia mínima de años 24 meses como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares que se computa desde la colegiatura.
ESPECIALISTA EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, acreditado con copia simple del Título Profesional.	El profesional deberá contar con experiencia mínima de 12 meses como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en obras en general, que se computa desde la colegiatura.

NOTA IMPORTANTE:

Para la suscripción del contrato debe presentar, copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU

Para la suscripción del contrato, para acreditar la experiencia del plantel profesional clave, se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal profesional clave propuesto. }

Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la



prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia, solo se considerará una vez el periodo traslapado.

La experiencia efectiva será pasible de acreditación en el presente procedimiento siempre y cuando el profesional la obtuvo contando con las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, esto es colegiado y habilitado por el correspondiente colegio profesional, conforme el ordenamiento peruano o extranjero, según corresponda.

El residente de la obra debe cumplir con las calificaciones y la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

La permanencia en la obra del Residente de la Obra es al 100% (cien por ciento) durante la ejecución de la obra. De los demás profesionales o especialistas, es según lo establecido en los gastos generales, con la finalidad de garantizar un óptimo cumplimiento de la ejecución contractual del objeto de la convocatoria.

15. EXPERIENCIA DEL POSTOR

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará como obra similar a: creación y/o mejoramiento de servicios de recreación y/o recreativos como losas deportivas y/o centros recreativos de la cual una de las obras deberá contar con los siguientes componentes, suministrado e instalación de grass sintético, suministro e instalación de arco metálico, tijeral tipo arco en corta viento.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del

¹ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

16. REQUISITOS DEL POSTOR

- Podrán ser postores o participantes, todas aquellas personas naturales o jurídicas inscritos en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) en el capítulo de ejecutor de obras.
- No estar incluido en el Registro de Proveedores inhabilitado para contratar con el Estado.
- No estar impedido para contratar con el Estado de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 de la ley de contrataciones del Estado.

17. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento el área usuaria puede incluir lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de 2 integrantes como máximo

18. DE LA SUB CONTRATACION

Está prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de Contrataciones del Estado.

19. ADELANTOS

19.1 ADELANTO DIRECTO:

La Entidad otorgará adelanto directo por el 10% del monto del contrato original. El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA Y/O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

19.2 ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS:

La Entidad otorgará adelanto para materiales o insumos por el porcentaje que no debe exceder en conjunto el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentados por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizara en un plazo de siete (7) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o



insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado, para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

20. PENALIDADES ADICIONALES

En caso de incumplimiento ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplicara AL CONTRATISTA una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o, de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse, en concordancia con el artículo 162° del reglamento de la ley de contrataciones del estado. Esta penalidad será deducida de los pagos cuenta, del pago final o en la liquidación final; o. si fuera necesario, se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Dónde:

Para plazos mayores a sesenta (60) días:

- b.1) Para bienes, servicios en general y consultoría: F = 025.
- b.2) Para Obras: f=0.15.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso que estos involucren obligaciones de ejecución periódica, a la prestación parcial que fuere materia de retraso.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento.

A continuación, la Gerencia de Obras sugiere que dentro del contrato de ejecución de Obra se considere una cláusula con las siguientes penalidades de acuerdo al Artículo 163° del reglamento de la ley de contrataciones del Estado:



Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del SUPERVISOR
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT Por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del SUPERVISOR.
3	El incumplimiento que personal no cuente con los EPPs, indicados en el Plan de vigilancia, prevención y control del COVID – 19 en el trabajo.	0.5 UIT, Por cada día de incumplimiento.	Según informe del SUPERVISOR
4	Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal o vehicular. La penalidad es por cada día de incumplimiento	0.5 UIT Por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor de Obra

Procedimiento de Aplicación de penalidades

De detectarse alguna infracción cometida por el contratista, el supervisor deberá anotar en el cuaderno de Obra o comunicar mediante carta al contratista la ocurrencia (que se considerará un pre aviso), otorgando un plazo de 24 horas para la subsanación de la falta.

Paralelamente el supervisor informara a la Entidad, con las evidencias fotográficas de las faltas.

La multa será descontada de la valorización del mes en la que la infracción es cometida.

En caso que el Contratista cometa la misma infracción nuevamente la penalidad se aplicará de forma automática.

21.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la ejecución de Obra, el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

El contratista será responsable de la calidad ofrecida y por los vicios ocultos en la ejecución de la Obra, de acuerdo a con lo estipulado en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista por defectos o vicios ocultos de la Obra es de siete (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la Obra.

En el caso que se detecten defectos o vicios ocultos luego de la recepción y durante el periodo de responsabilidad, la Municipalidad Distrital de los Aquijes requerirá al contratista para que los subsane en un plazo razonable de acuerdo a la magnitud del defecto, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la Municipalidad Distrital de los Aquijes a favor del Contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto. Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la Liquidación del contrato de Obra, enervan el derecho



de la Municipalidad Distrital de El Ingenio a reclamar, posteriormente por defectos o vicios ocultos conforme a lo dispuesto por el Art. 40° de la Ley de Contrataciones del Estado.

El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la ley de Seguridad y Salud en el trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR), durante la ejecución de las prestaciones a su cargo, obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo a la grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Municipalidad Distrital de El Ingenio, así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

22. PERSONAL

El contratista tiene la Obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Inspector de Obra y/o supervisor de Obra. El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, así como el Decreto Supremo N° 001-98-TR, y sus normas complementarias y modificatorias.

El contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto.

El contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y consignado en su oferta sin el consentimiento previo y por escrito por la Municipalidad Distrital de El Ingenio.

23. SEGURIDAD

El contratista debe cumplir íntegramente con la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo; asimismo deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otros que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.).

El contratista eliminara el desmonte producto de los trabajos conforme se vayan ejecutando las actividades.

El Inspector de Obra y/o supervisor de Obra o la Entidad, tendrá la potestad de detener las labores en caso incumplan lo referido a seguridad, lo cual no será causal de ampliación de plazo de la obra contratada.

24. MATERIALES

Todos los materiales y equipos destinados a la Obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en el Expediente Técnico y se podrán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

La aprobación de los materiales y/o de los equipos por el Inspector de Obra y/o supervisor de Obra no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales y/o equipos.

25. EQUIPOS Y MAQUINARIAS

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a la Obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra que no podrá negarla sin justa razón.

La Reparación por las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de la Obra, corren por cuenta y costo del Contratista.



Si el Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la Obra y el cumplimiento de los plazos, el contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adicionales necesarias, por su cuenta y costo.

26. RESPECTO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El contratista ejecutara la obra en estricto cumplimiento del expediente Técnico.

27. ERRORES O CONTRADICCIONES

El contratista debe hacer notar a la Municipalidad Distrital de El Ingenio cualquier error o contradicción en los documentos, poniéndolo de inmediato en conocimiento del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra. Se entiende que, para realizar su oferta, el Postor ha analizado el expediente Técnico, ha realizado sus propios metrados y ha considerado todos los gastos para ejecutar la Obra de acuerdo al Expediente Técnico.

28. ENTREGA DEL TERRENO

Se realizará teniendo en cuenta el Art. 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra designado por la Municipalidad Distrital de El Ingenio y/o representantes de la Entidad efectuaran la entrega del terreno.

29. OBRAS PROVISIONALES

El contratista deberá acondicionar ambientes temporales o provisionales según el expediente Técnico y en coordinación con el Inspector de Obra y/o supervisor de Obra asignado para determinar su ubicación.

Los gastos, que demande la Instalación, el funcionamiento y conservación de los ambientes provisionales para la ejecución de la Obra, se extenderán hasta la recepción de la misma y están dentro de la prestación del contratista.

El contratista deberá colocar cercos, protecciones, barreras, letreros, señales y lacos de peligro y tomar las demás precauciones necesarias en todas las maquinarias y partes del campamento donde puedan producirse accidentes.

30. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

Se realizará teniendo en lo señalado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD

31. TAREAS EN HORAS EXTRAORDINARIAS

De ser necesario están comprendidas dentro de la prestación a cargo del Contratista, se deberá comunicar al Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a la iniciación del mismo tiempo del cual dispondrá el Inspector de Obra lo necesario para su control.

32. MANTENIMIENTO DE LA OBRA EN EJECUCIÓN

El contratista deberá mantener la Obra en ejecución y todas sus partes terminadas en buenas condiciones de mantenimiento, evitando que la acción de los agentes atmosféricos o el tránsito de su personal o equipo ocasionen daños o a propiedades de terceros que, de producirse, deberán ser inmediatamente reparados a satisfacción del Inspector de Obra y/o supervisor de obra.

La negligencia del Contratista en el cumplimiento de esta obligación dará lugar a que las cantidades de Obra afectadas sean descontadas de los volúmenes de Obra ejecutados hasta que su reconstrucción haya sido satisfactoriamente realizada.

33. RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDA DE MATERIALES O HERRAMIENTAS

La entidad no asume ninguna responsabilidad por perdida de materiales o herramientas del contratista dentro de la Obra, para lo cual el contratista tomara todas sus precauciones.



34. RETIRO DE EQUIPOS O MATERIALES

Cuando sea requerido por la Municipalidad Distrital de El Ingenio, el Contratista deberá retirar de la Obra, el equipo o material excedente que no vaya a ser utilizado en el trabajo, con el objeto de evitar interferencias en la ejecución de la Obra. Si hubieses alguna interferencia deberá comunicarla por escrito a La Municipalidad Distrital de El Ingenio.

35. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Se deberá seguir lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado su Reglamento y sus modificatorias.

36. DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DEL CONTRATISTA

La Municipalidad Distrital de El Ingenio no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, calculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al contratista, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del contrato.

La Municipalidad Distrital de El Ingenio no podrá ser privada ni impedida, no obstante, la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar del contratista, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido el contratista con lo establecido en los documentos del contrato.

La aceptación por parte del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Inspector de Obra y/o supervisor de Obra, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de la Municipalidad Distrital de El Ingenio sobre cualquier parte del contrato, o de cualquier potestad o derecho de indemnización.

37. VALORIZACIONES

Forma de las Valorizaciones y Facturas

La forma de las valorizaciones y facturas de pago, será la preparada por el Contratista en coordinación con el Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra.

El contratista consignara en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones

Los pagos de las valorizaciones serán tramitados previa conformidad de la Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano y con el informe técnico de la dependencia que asigne.

Valorizaciones

Las valorizaciones mensuales se presentarán durante los cinco (5) primeros días hábiles del mes siguiente a la ejecución de los trabajos en tres (3) ejemplares acompañadas según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha y verificados por el Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra.

Valorización de Liquidación Final

Luego de la Recepción de las Obras, el contratista presentara la valorización de Liquidación final, debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados. La liquidación se ejecutará según lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

La Entidad o el Contratista según corresponda deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de Obra, en el plazo de quince (15) días calendarios, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago



respectivo debiendo hacer entrega de los planos de replanteo o post construcción, la minuta de declaratoria de fábrica y la memoria descriptiva valorizada, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 181° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para proceder al pago correspondiente.

En caso que la liquidación de contrato debidamente consentida determine un saldo a favor de la Entidad, esta requerirá por escrito al Contratista para que se efectué el pago respectivo en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación, transcurrido este plazo sin que se haya verificado el pago, La entidad podrá hacerse cobro de cualquier deuda pendiente a favor del contratista o de las garantías que aun estuvieran vigentes, de acuerdo a lo establecido en el artículo 31° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta valorización final, debe estar respaldado por:

Evidencia de que los trabajos comprendidos en el contrato están libres de todo reclamo legal, deudas y prebendas (Declaración Jurada y otros documentos).

Monto actualizado del contrato de acuerdo a las modificatorias autorizadas y realizadas durante el periodo de ejecución.

Cantidades de obra ejecutadas de acuerdo a la Valorización final de medición.

Costo total de la obra ejecutada incluyendo todos los trabajos los trabajos realizados.

Declaración Jurada de no tener reclamos laborales del MTPE y pagos pendientes a los trabajadores.

Monto total percibido por el Contratista hasta la valorización anterior.

Deducciones en favor de la Municipalidad Distrital de El Ingenio por incumplimiento de plazo y otros conceptos, si los hubiera.

Saldo a favor o en contra del contratista.

38. PRESTACIONES ADICIONALES

Se deberá seguir lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y sus modificatorias.

39. REAJUSTE DE PRECIOS

Se deberá seguir lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y sus modificatorias.

40. GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS.

Durante la ejecución de la obra, la entidad a través del inspector o supervisor, según corresponda, debe realizar la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra.

El residente de la obra, así como el inspector o supervisor deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.



REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																		
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th><th>Descripción</th><th>Cant.</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>CAMION GRUA 30 TN</td><td>01</td></tr> <tr> <td>2</td><td>VIBRADOR DE 4 HP</td><td>01</td></tr> <tr> <td>3</td><td>MARTILLO NEUMATICO DE 1500 W</td><td>01</td></tr> <tr> <td>4</td><td>VOLQUETE DE 15 M3</td><td>01</td></tr> <tr> <td>5</td><td>RODILLO EM 5.5 HP</td><td>01</td></tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	N°	Descripción	Cant.	1	CAMION GRUA 30 TN	01	2	VIBRADOR DE 4 HP	01	3	MARTILLO NEUMATICO DE 1500 W	01	4	VOLQUETE DE 15 M3	01	5	RODILLO EM 5.5 HP	01
N°	Descripción	Cant.																	
1	CAMION GRUA 30 TN	01																	
2	VIBRADOR DE 4 HP	01																	
3	MARTILLO NEUMATICO DE 1500 W	01																	
4	VOLQUETE DE 15 M3	01																	
5	RODILLO EM 5.5 HP	01																	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																		
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																		
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: Ingeniero Civil, Titulado, acreditado con copia simple del Título Profesional.</p> <p>ESPECIALISTA EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL: Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, acreditado con copia simple del Título Profesional.</p> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>																		
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																		
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: El profesional deberá contar con experiencia mínima de años 24 meses como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares que se computa desde la colegiatura.</p> <p>INGENIERO EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL: El profesional deberá contar con experiencia mínima de 12 meses como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en obras en general, que se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>																		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD																		
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará como obra similar a: creación y/o mejoramiento de servicios de recreación y/o recreativos como losas deportivas y/o centros recreativos de la cual una de las obras deberá contar con los siguientes componentes, suministró e instalación de grass sintético, suministro e instalación de arco metálico, tijeral tipo arco en corta viento.</p>																		



Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación² de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.



² De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitante aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.