



Presidencia
del Consejo de Ministros

Autoridad para la
Reconstrucción con Cambios

Dirección de Intervenciones
del Sector Salud



*"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"*

TERMINOS DE REFERENCIA

EJECUCIÓN DE OBRA:

**"RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD
DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD SAN JOSÉ I-
2, DISTRITO DE SAN JOSÉ, PROVINCIA Y
DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"**

**AUTORIDAD PARA LA
RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS**

LIMA – JUNIO 2021



BICENTENARIO
PERÚ 2021

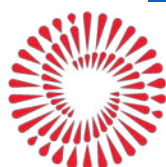


Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:03:05-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rimad III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

Índice

1.	ASPECTOS GENERALES
1.1	DENOMINACION DE LA CONTRATACION
1.2	ENTIDAD CONTRATANTE
1.3	DOMICILIO LEGAL
1.4	FINALIDAD PÚBLICA
1.5	BASE LEGAL
1.6	ANTECEDENTES
1.7	UBICACIÓN Y ACCESIBILIDAD
1.8	OBJETIVOS DE LA CONTRATACION
2.	ALCANCE DEL SERVICIO
2.1	ACTIVIDADES GENERALES DEL CONTRATISTA
2.2	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA
2.2.1	DE LA EJECUCION DE LA OBRA
2.2.2	DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA
3.	RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA
4.	DOCUMENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL CONTRATISTA DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS
4.1	CUADERNO DE OBRA
4.2	VALORIZACIONES DE OBRA
4.3	LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA
4.4	PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA
4.5	ADICIONAL Y REDUCCION DE OBRA
4.6	AMPLIACION DE PLAZO DE OBRA
5.	REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS
5.1	PERFIL DEL CONTRATISTA
5.2	DOMICILIO LEGAL DEL CONTRATISTA
5.3	RECURSOS Y EQUIPAMIENTO MÍNIMO DEL CONTRATISTA
5.4	REQUERIMIENTOS MINIMOS DEL PERSONAL PROFESIONAL ESPECIALISTA (CLAVE) DEL CONTRATISTA
5.5	REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DEL PERSONAL DE APOYO PROFESIONAL
5.6	SUSTITUCIÓN DE PROFESIONALES QUE CONFORMAN EL EQUIPO TECNICO PROFESIONAL
6.	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA
6.1	INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA
6.2	PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN
7.	SISTEMA DE CONTRATACIÓN
7.1	SUBCONTRATO
8.	VALOR REFERENCIAL Y FINANCIAMIENTO
8.1	VALOR REFERENCIAL
9.	FORMA DE PAGO
9.1	VALORIZACIONES DE OBRA: EJECUCIÓN DE OBRA
9.2	REAJUSTES POR PAGO DE VALORIZACIONES DE OBRA: EJECUCIÓN DE OBRA
10.	ADELANTOS
10.1	ADELANTO DIRECTO
10.2	ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS
11.	PENALIDADES



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

11.1	PENALIDADES POR MORAS
11.2	OTRAS PENALIDADES
12.	SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA
13.	RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE OBRA
14.	LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y EFECTOS
14.1	PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA
15.	GARANTÍA Y RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA POR VICIOS OCULTOS
16.	OTROS ASPECTOS RELEVANTES
16.1	RESPONSABILIDADES DE LA ENTIDAD
16.2	DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DE LA ENTIDAD
16.3	SEGUROS DEL CONTRATISTA
16.4	CONFIDENCIALIDAD DEL CONTRATISTA
16.5	PROPIEDAD INTELECTUAL
16.6	RESOLUCIÓN DEL CONTRATO
16.7	FRAUDE Y CORRUPCIÓN
16.8	PROCEDIMIENTOS NO DESCRITOS
16.9	ENTREGA DE BIENES SOBRANTES



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/09/2021 18:04:30-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Ríma III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

1. **ASPECTOS GENERALES**

1.1 **DENOMINACION DE LA CONTRATACION**

EJECUCIÓN DE OBRA, CORRESPONDIENTE A LA INTERVENCIÓN DENOMINADA:

“RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD SAN JOSÉ I-2, DISTRITO DE SAN JOSÉ, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE”.

1.2 **ENTIDAD CONTRATANTE**

Nombre : AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS - ARCC
RUC : 20602114091

1.3 **DOMICILIO LEGAL**

Dirección : Jr. Santa Rosa N° 247, Piso 7
Distrito : CERCADO DE LIMA
Provincia : LIMA
Departamento : LIMA

1.4 **FINALIDAD PÚBLICA**

Contándose ya con la definición de las intervenciones de reconstrucción, se requiere dar inicio a la etapa de inversión de Obra de la intervención denominada: **“RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD SAN JOSÉ I-2, DISTRITO DE SAN JOSÉ, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE”**, mediante la construcción de la obra de reconstrucción prevista.

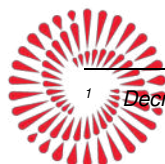
En este marco legal y normativo, la finalidad pública de la contratación es la obtención de la infraestructura del **ESTABLECIMIENTO DE SALUD SAN JOSÉ I-2**, inversión que mejorará la capacidad resolutive en los servicios críticos (aquellos asociados a la prestación oportuna, urgente y de alta probabilidad de impacto en las tasas de mortalidad) del establecimiento de salud y coadyuvará a cerrar las brechas en infraestructura para el sector salud y dotar a la población de una adecuada infraestructura de salud, tomando como base las metas del expediente técnico.

La intervención a ser ejecutada se enmarca en los alcances, procedimientos y planificación prevista en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Poder Ejecutivo¹, en el marco del proceso de reconstrucción definido a través de la Ley N° 30556.

De conformidad con lo señalado, el procedimiento de selección y contrato, se llevará a cabo mediante el sistema de contratación de Suma Alzada según lo establecido y permitido por el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias.

1.5 **BASE LEGAL**

- Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las Intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios.



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- Decreto Supremo N° 091-2017-PCM, que aprueba el Plan de la Reconstrucción con Cambios al que se refiere la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios.
- Decreto Supremo N° 094-2018-PCM, TUO de la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las Intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios
- Decreto Supremo N° 003-2019-PCM, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30556.
- Decreto Supremo N° 155-2019-PCM, que modifica el Reglamento de la Ley N° 30556.
- Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM.
- Decreto Supremo N° 084-2020-PCM, que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM.
- Decreto Legislativo N° 1486, que establece disposiciones para mejorar y optimizar la ejecución de las inversiones públicas.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, de aplicación supletoria.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, de aplicación supletoria.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.
- Resolución Ministerial N° 972-2020-MINSA, que aprueba el documento técnico: "Lineamientos para la vigilancia de la salud de los trabajadores con riesgo de Exposición a Covid 19".
- Resolución Ministerial N° 087-2020-VIVIENDA, que aprueba el Protocolo Sanitario de Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental de las actividades en la Reanudación de Actividades".
- Decreto Supremo N° 107-2020-PCM, que establece disposiciones reglamentarias para el reinicio de proceso de contratación en el marco del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- Decreto Supremo N° 108-2020-PCM, que aprueba modificaciones al Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:05:28-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Ríma III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

1.6 ANTECEDENTES

Durante el verano del año 2017, la ciudad de San José, junto a otras ciudades del norte del país, sufren el golpe del llamado Fenómeno del Niño Costero, cuya intensidad ocasiona graves deterioros y rezagos en muchas edificaciones, siendo una de estas el Establecimiento de salud San José I-2, y que a pesar de los daños ocasionados en la infraestructura y equipamiento continua realizando la prestación de servicio de salud, por lo cual ha sido considerado dentro de las intervenciones del Plan Integral para la Reconstrucción con Cambios.

Mediante Ley N°30556 del 11 de setiembre de 2017, se aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios. (RCC), cuya misión principal es liderar el diseño, ejecución y supervisión de un plan integral para la rehabilitación, reposición, reconstrucción y construcción de la infraestructura de uso público comprometida como consecuencia de El Niño Costero.

El Plan Integral de Reconstrucción con Cambios (PIRCC) aprobado mediante Decreto Supremo N°091-2017-PCM, propone una ambiciosa lista de intervenciones que tienen como propósito en primera instancia rehabilitar y reemplazar la infraestructura pública impactada, dañada o destruida; así como contempla un conjunto de proyectos a fin de evitar la futura reedición de los daños experimentados, incluyendo un conjunto de iniciativas preventivas para la gestión de riesgo de desastres. El PIRCC considera para los establecimientos de salud, la adopción de estándares superiores en los locales a ser intervenidos, incluyendo la construcción con materiales nobles, la renovación total del equipamiento, el mobiliario, y la incorporación de sistemas de drenaje pluvial en pisos y techos.

El establecimiento de salud San José (Lambayeque), registrado como establecimiento afectado en el marco de la RCC y considerando su vulnerabilidad se ha priorizado su intervención, para la recuperación de los servicios de salud, optando por la demolición de la infraestructura actual y la CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA INFRAESTRUCTURA, en el terreno actual.

1.7 UBICACIÓN Y ACCESIBILIDAD

El establecimiento de salud San José, se encuentra ubicado en la Calle Augusto B. Leguía S/N, Mz. 61 Lote 01, cercado de San José a una distancia aprox. de 650m, de la plaza principal, en el distrito de San José, provincia Lambayeque, Región Lambayeque.

- Coordenadas WGS84 : 9251850.00 N, 614300.00 E
- Altitud : 5.20 m.s.n.m



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Ilustración 1: Ubicación y localización

CHICLAYO



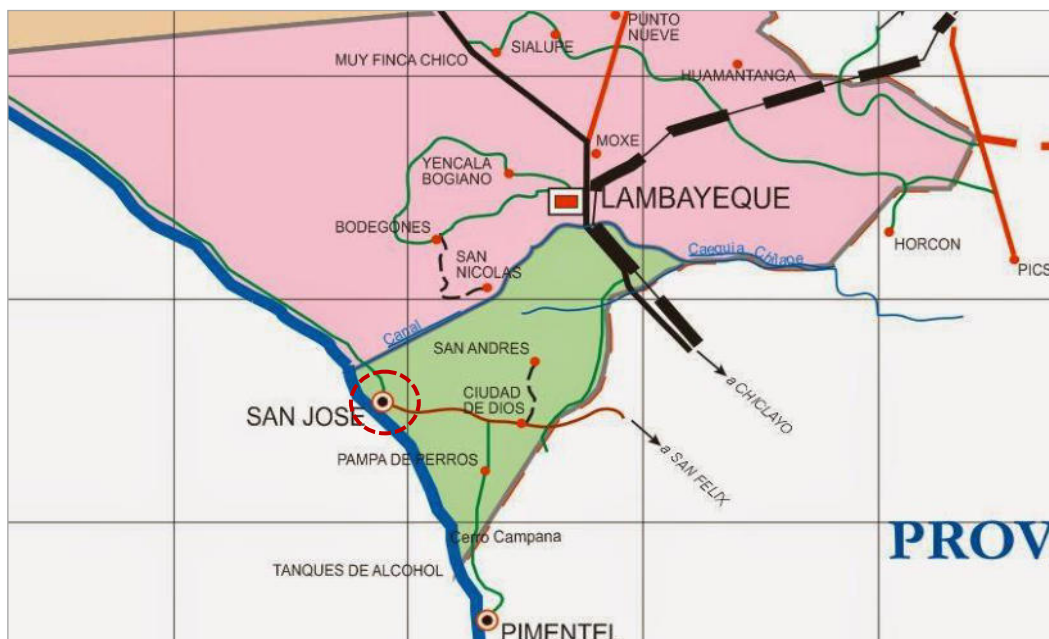
LAMBAYEQUE



El terreno, según levantamiento topográfico, cuenta con los siguientes linderos:

- Frente: Colinda con la Av. Augusto B. Leguía, con línea de un (01) tramo recto: Tramo 1-4 de 25.01ml.
- Derecha: Colinda con la Calle 5, con una línea de un (01) tramo recto: Tramo 1-2 de 50.10 ml.
- Izquierda: Colinda con la Cale Fraternidad, con una línea de un (01) tramo recto: Tramo 3-4 de 50.07 ml.
- Fondo: Colinda con la Calle 6, mediante una línea de un (01) tramo recto: Tramo 2-3 de 25.03 ml.

Ilustración 2: Plano perimétrico



Chiclayo, es accesible por vía terrestre y aérea desde la ciudad de Lima (por vía terrestre a una distancia de 774 kilómetros, en un tiempo de 12 horas y 21 minutos, y por vía aérea en un tiempo de 1 hora y 20 minutos).



BICENTENARIO
PERÚ 2021



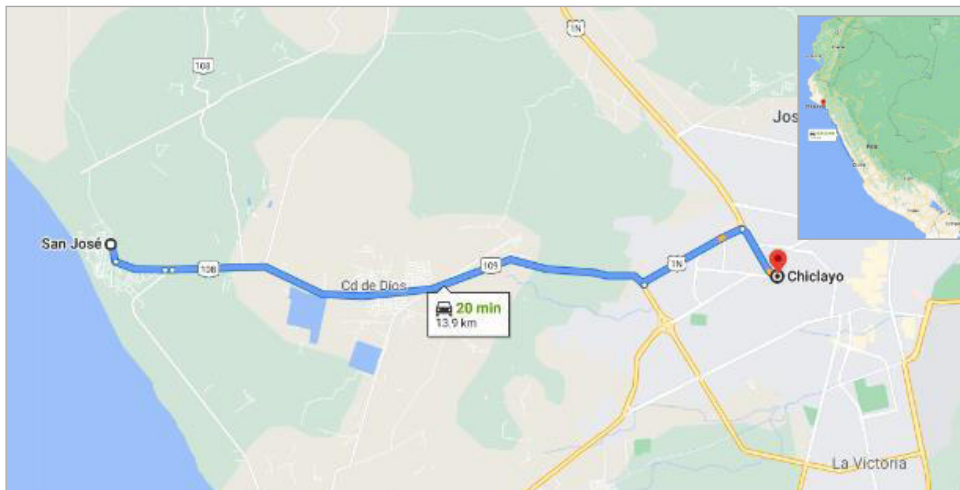
Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:05:52-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Ríma III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

San José, es accesible por vía terrestre desde la ciudad de Chiclayo, encontrándose a una distancia de 13.90 km, en un tiempo de 20 minutos).

Ilustración 3: Accesibilidad vial



El terreno propuesto, se encuentra a una distancia aproximada de 20ml de la vía de acceso principal (vía departamental LA-108) que une el distrito de San José y la ciudad de Chiclayo, cuenta además con una derivación paralela; el terreno cuenta con 04 accesos viales descritos a continuación:

Ilustración 4: Accesibilidad al terreno del C.S.



El terreno, según levantamiento topográfico, cuenta con los siguientes linderos:

- Frente: Colinda con la Av. Augusto B. Leguía, con línea de un (01) tramo recto: Tramo 1-4 de 25.01ml.
- Derecha: Colinda con la Calle 5, con una línea de un (01) tramo recto: Tramo 1-2 de 50.10 ml.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



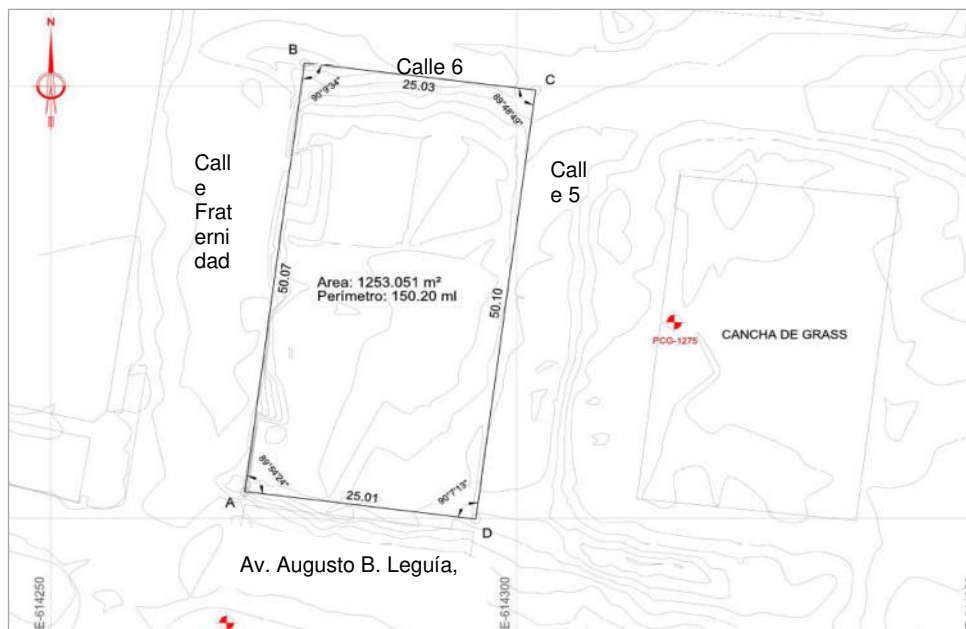
Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:06:24-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Ríma III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

*“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”*

- Izquierda: Colinda con la Cale Fraternidad, con una línea de un (01) tramo recto: Tramo 3-4 de 50.07 ml.
- Fondo: Colinda con la Calle 6, mediante una línea de un (01) tramo recto: Tramo 2-3 de 25.03 ml.

Ilustración 5: Plano perimétrico



1.8 OBJETIVOS DE LA CONTRATACION

OBJETIVO GENERAL:

Contratar los servicios de persona natural, persona jurídica o consorcio, a quien se le denominará EL CONTRATISTA con amplia experiencia en la ejecución de obras de edificación; a fin de que ejecute para LA ENTIDAD la obra denominada: **“Recuperación De Los Servicios De Salud Del Establecimiento De Salud San José I-2, Distrito De San José, Provincia De Lambayeque, Departamento De Lambayeque”**.

EL CONTRATISTA desarrollará sus servicios de manera eficaz, eficiente y oportuna, y en concordancia con el Expediente Técnico aprobado y todos aquellos documentos técnicos y legales que resulten aplicables a la contratación.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Ejecución integral de la obra de reconstrucción correspondiente al **Establecimiento De Salud San José I-2**, de conformidad con el Expediente Técnico; hasta su recepción sin observaciones.

2. ALCANCE DEL SERVICIO

2.1 ACTIVIDADES GENERALES DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA será responsable por el buen desarrollo y el cumplimiento del contrato de obra, dentro de las atribuciones establecidas en el Expediente Técnico de Obra, cumpliendo con las normas de construcción y reglamentos vigentes, los cuales están referidos a:

BICENTENARIO
PERÚ 2021

Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20802114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/09/2021 18:06:39-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Ríma III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

- Ejecución de la obra (Infraestructura, Equipamiento, Contingencia) hasta su recepción sin observaciones.
- Entrega física de la obra a la ARCC.
- Entrega de pre liquidación del contrato de obra.
- Gestionar los tramites de licencias respectivas ante las entidades.
- Gestionar la media tensión ante la concesionaria.

Sin exclusión de las obligaciones o funciones que corresponden al CONTRATISTA, señaladas en el Art. 81° del Reglamento de Procedimiento de Contratación Pública Especial y los dispositivos legales que le son inherentes como tal, entre otros, estará obligado a:

- Revisar el expediente técnico del proyecto materia de ejecución, determinando si existe incompatibilidades y formular oportunamente las recomendaciones, complementaciones y/o modificaciones, así como identificar los probables presupuestos adicionales y deductivos que requiera la obra, sustentando técnicamente y normativamente.
- Controlar el avance y cumplimiento del calendario de ejecución de la obra a través de la programación Gantt, CPM o diagrama de barras con el detalle de cada una de las actividades desde el inicio hasta la conclusión del servicio de consultoría.
- Ejecutar el control físico, administrativo, financiero de la obra, efectuando detallada y oportunamente la medición y valorización de las cantidades de obra ejecutada, mediante la utilización de programas de computación. Ir progresivamente practicando la pre-liquidación de la obra, de tal manera de contar con metrados finales, paralelamente al avance de la obra, los mismos que serán presentados en la recepción de la obra, firmados por el Residente y por el Jefe de Supervisión.
- Cumplir con las normas de seguridad vinculado a la presente obra, así como del personal involucrado en la misma.
- Cumplir con las normas establecidas por lo sectores para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores de la obra con riesgo de exposición al COVID-19.
- Presentar los informes de avances correspondientes, de acuerdo a lo establecido.
- Durante la etapa previa a la obra, y durante su ejecución y recepción, tomará en cuenta para la conservación ambiental, las medidas ambientales exigidas en el Expediente Técnico del Proyecto, así como las normas vigentes sobre la materia.
- Evidenciar oportunamente cuando surja la necesidad de tramitar algún presupuesto adicional, reducciones y solicitudes de ampliaciones de plazo.

2.2 ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

2.2.1 DE LA EJECUCION DE LA OBRA

A. PREVIAS A LA EJECUCION DE LA OBRA

- a.1** Revisión completa del Expediente Técnico de Obra (compatibilización entre presupuesto, planos y especificaciones técnicas) y realizar un recorrido de campo a la zona donde se desarrollarán los trabajos, debiendo compatibilizar entre ambos.
- a.2** Verificar la libre disponibilidad de los terrenos de las obras lineales y de las no lineales, verificación de niveles, Bench Mark e identificar obstáculos e interferencias visibles y detectables para la ejecución en obra, como por ejemplo canales, postes eléctricos y telefónicos, vías asfaltadas y monumentos, debiendo comunicar la ENTIDAD mediante el correspondiente informe con las recomendaciones u observaciones que pudieran encontrar sus especialistas.
- a.3** Participar en el Acto de Entrega de Terreno de la Obra y Contingencia, delimitación del área de trabajo, ubicación de puntos de control topográfico y suscripción del Acta de Entrega de Terreno.



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- a.4 Verificar la existencia de permisos, autorizaciones y documentación necesaria para el inicio de los trabajos, en conformidad con las disposiciones legales vigentes. Se precisa que la Entidad estará a cargo de los permisos y autorizaciones respectivas.
- a.5 Apertura del cuaderno de obra. El Residente de obra conjuntamente con el supervisor y/o inspector en la fecha de entrega del terreno, aperturan el cuaderno de obra, el mismo que deberá encontrarse legalizado y firmado por el residente y supervisor y/o inspector en todas sus hojas, siendo la primera anotación el Acta de Entrega de Terreno.
- a.6 Elaboración del Plan para la vigilancia, prevención y control de COVID-19 en el trabajo, a ser aprobado por la ENTIDAD.

B. INICIO DE OBRA

- b.1 La programación de obra en PERT - CPM, y diagrama de GANTT y el calendario de avance de obra valorizado que presente el Contratista para efectos de la suscripción del contrato, debe adicionarse lo siguiente:
 - La programación de obra, debe obedecer y reflejar a la campana de Gauss
 - La programación de obra, consta del cronograma valorizado, PERT-CPM, y diagrama de GANTT.
 - El cronograma y calendario de avance de obra, debe reflejarse y especificar la RUTA CRITICA, y debe estar vinculado a la programación PERT- CPM, realizado con el programa de computo MS-PROJET, concordantes con el adelanto para materiales y al calendario de desembolsos de LA ENTIDAD
- b.2 EL CONTRATISTA deberá presentar a la ENTIDAD, las Pólizas de Seguro CAR y SCTR al Inicio de Obra de acuerdo a las disposiciones legales vigentes, con vigencia y renovable hasta la recepción de la obra.

Características de la Póliza CAR:

- Básica: por el monto del contrato de obra.
 - Terremoto: por el monto del contrato de obra.
 - Responsabilidad civil por el 20% del monto del contrato de obra.
 - Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato de obra.
 - Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto de contrato de obra.
- b.3 EL CONTRATISTA estará obligado en un plazo de **siete (7)** días después de iniciada la obra, a coordinar con LA SUPERVISIÓN y LA ENTIDAD la gestión de los trámites para obtener los permisos correspondientes ante la Municipalidad y otras Entidades, debiendo cumplir con presentar toda la documentación necesaria inherente a EL CONTRATISTA, con la finalidad de cumplir con la presentación de las solicitudes de los permisos con anticipación y sean otorgados antes de la fecha programada para ejecutar los trabajos en las vías públicas.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:07:32-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- b.4** El Contrato establecerá las demás responsabilidades y obligaciones esenciales de EL CONTRATISTA; las que se complementarán con los aquí listados.
- b.5** A partir de la fecha de inicio del plazo de ejecución de obra, EL CONTRATISTA efectuará el trazo y replanteo inicial (parcial o total) de obras del proyecto, oportunidad en que se verificarán los hitos de control para el trazo y niveles. De presentarse algunas diferencias durante el replanteo de la obra, las analizará a fin de determinar las causas que las genera, considerando para ello los alcances del contrato de obra.
La realización oportuna del trazo y replanteo inicial, servirá para identificar, entre otros, la necesidad de adicionales y/o reducciones de obra; los mismos que deben ser gestionados oportunamente.
- b.6** EL CONTRATISTA deberá basarse en la normatividad vigente para su correcta y oportuna aplicación.

C. DESARROLLO DE LA OBRA

- c.1** La fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra deberá constar en el Cuaderno de Obra, con indicación expresa del plazo total de ejecución, así como la fecha de vencimiento del mismo.
- c.2** Cumplir con todas las obligaciones laborales y sociales de sus trabajadores, como la inscripción, pagos a (ESSALUD), póliza de seguros y otros, que garanticen el cumplimiento.
- c.3** Colocar los carteles de la obra en los lugares adecuados, en los que debe indicarse la información básica del proyecto según cantidad y modelo proporcionado por LA ENTIDAD.
- c.4** Cumplir con las medidas de mitigación de los impactos ambientales durante el período de construcción de las obras, en cumplimiento del Plan de Manejo y Mitigación Ambiental de acuerdo a las normas vigentes.
- c.5** Asignar a la obra al personal profesional y técnico idóneo y experimentado ofertado para cada una de las especialidades que intervienen en la ejecución de la obra de acuerdo a la organización propuesta.
- c.6** Las instalaciones provisionales (caseta para oficinas, guardianías, almacenes, talleres, servicios higiénicos, comedores, tanque de agua provisional, vestuarios, etc.), debe reunir las condiciones de salubridad de acuerdo a la normativa vigente establecida por los sectores ante el COVID-19, que no interfieran con las obras y que sean retiradas al término de las mismas, dejando el lugar limpio y libre de desmonte y desperdicios.
- c.7** En la oficina del CONTRATISTA, debe ser visible la información que le permita desarrollar eficientemente su labor, entre otros: cronograma de obra aprobado, cronograma de avance, cronogramas valorizados y planos de avance de obra por frentes de trabajo.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:07:43-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 12 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- c.8** Ordenar el retiro, en casos debidamente sustentados, del Ingeniero Residente, del personal técnico, administrativo y/u obrero calificado o no calificado, que se asigne a la obra y comprobar que su calificación y número sean adecuados para asegurar la buena ejecución de la obra.
- c.9** Asistir y participar en las reuniones que organice o programe LA ENTIDAD.
- c.10** EL CONTRATISTA actualizará todos los calendarios y programación de obra contractuales (Cronograma de ejecución de obra valorizado, calendario de adquisición de materiales e insumos, calendario de utilización de maquinaria de haber sido solicitado por las Bases y Programación CPM) con la fecha de inicio de obra y remitirlo al SUPERVISOR para su aprobación.
- c.11** EL CONTRATISTA Implementará de correcciones a las desviaciones al calendario de avance de obra que se detecten, comunicando oportunamente estos hechos AL SUPERVISOR. Este punto deberá ser considerado en los informes mensuales de acuerdo con el calendario de Avance de Obra.
- c.12** De requerirse la importación de equipos y materiales, acorde con el Calendario de Adquisición de Materiales, se atenderá con prioridad, además verificar que los materiales y/o equipos sean solicitados con la debida anticipación a fin que se encuentren en obra en la oportunidad prevista en el Calendario de Avance de Obra Contractual, bajo su responsabilidad, señalando que cualquier desfase en las fechas previstas; no generará ampliación de plazo.
- c.13** EL CONTRATISTA debe contar con la maquinaria y el equipo mínimo ofertado en el Procedimiento de Selección.
- c.14** EL CONTRATISTA deberá verificar permanentemente el cumplimiento de las recomendaciones y la clasificación de suelos que señala el Estudio de Suelos y otros que formen parte del Expediente Técnico aprobado, asimismo durante los trabajos de movimientos de tierra, la clasificación de suelos y contrastarlo con el estudio antes señalado, el cual deberá estar incluido en el Informe Mensual con las conclusiones y recomendaciones del Especialista respectivo.
- c.15** Presentar oportunamente las solicitudes de ampliación de plazo y otros reclamos emergentes de la ampliación de plazo, dentro de los términos, requisitos y condiciones que señala el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios (Art. 85° y 86°), adjuntando un gráfico explicativo de los eventos, así como la demostración objetiva de que la causal invocada modifica el calendario contractual.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:07:55-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 13 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

- c.16** De aprobarse una Ampliación de Plazo el Contratista, deberá presentar el nuevo Calendario de Avance de Obra Valorizado, y la Programación CPM, modificando las partidas afectadas, elevando dichos documentos a EL SUPERVISOR con un Informe para su aprobación dentro del plazo previsto en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, documentos que se incorporarán al Contrato en reemplazo de los anteriores.

Asimismo, debe de actualizar y presentar el nuevo Calendario de Adquisición de Materiales o Insumos, en concordancia con el nuevo Calendario de Avance de Obra Valorizado.

- c.17** En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra según lo señalado en el Art 88° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización programada a dicha fecha, el SUPERVISOR solicitará al contratista, mediante anotación en el cuaderno de obra, que dentro de los siete (7) días siguientes, presente un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto. Este nuevo calendario no exime al contratista de la responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reajuste.

- c.18** De surgir la necesidad de tramitar algún presupuesto adicional, por hechos imprevisibles, fortuitos y/o de fuerza mayor, es responsabilidad del Contratista sustentar ante el SUPERVISOR las modificaciones que hubiere.

- c.19** Cualquier error o desfase en la presentación del adicional asume responsabilidad tanto el Contratista como LA SUPERVISIÓN, para este efecto debe tener en cuenta:

- Los presupuestos adicionales que se generen en la ejecución de la obra serán procesados y aprobados, teniendo en cuenta los plazos establecidos en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- La planilla de metrados deberá ir acompañada de los croquis o diagramas que permitan su identificación, así como las hojas de cálculo que corresponda, para una mayor explicación.

Los adicionales y reducciones de obra serán aprobadas mediante Resolución o documento equivalente de la Entidad Contratante, previa sustentación con los informes técnicos y legales que el caso requiera:

- Las reducciones de obra representan una disminución del contrato principal, por lo que requieren ser aprobados por el mismo nivel de aprobación del referido contrato.



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- La emisión del documento aprobatorio de las reducciones de obra, permite definir los metrados de los trabajos realmente ejecutados, en base a los cuales se formula la liquidación del contrato.
- Los presupuestos no utilizados por la reducción de obras, no deben ser materia de compensación, para la generación de mayores costos en otras partidas.

c.20 Efectuar todas las pruebas y ensayos de laboratorio exigidos en las Especificaciones técnicas. Teniendo autoridad para ordenar la paralización parcial o total hasta subsanar las incorrecciones advertidas. Revisar, evaluar, interpretar y emitir opinión sobre las pruebas o ensayos de control de calidad realizados por el Contratista, recomendando las acciones a tomar.

c.21 Los equipos de precisión a utilizarse en pruebas y ensayos de calidad en campo deben contar con sus respectivos certificados de calibración y/o contrastación vigente.

c.22 Proponer la mejor opción de ejecución y métodos de construcción, dejando constancia de ello en el cuaderno de Obra. El método deberá ser compatible con el ritmo de ejecución propuesto (variable determinante), el número de equipos y su rendimiento, el personal y su calificación. Será responsabilidad del Supervisor exigir (utilizar todos los medios administrativos, legales y técnicos a su alcance) que el contratista disponga en obra del número suficiente de equipos y personal que permitan que la obra avance al ritmo ofertado, y en caso de demora, se agregue los recursos necesarios para recuperar el tiempo perdido.

c.23 Los presupuestos no utilizados por la reducción de obras, no deben ser materia de compensación, para la generación de mayores costos en otras partidas.

D. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

d.1 Formular las consultas u observaciones vía cuaderno de obra, teniendo en cuenta los requisitos, formalidades y plazos que establece el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios (Art. 82°).

d.2 Las consultas u observaciones que se formulen vía Cuaderno de Obra, se encontrarán debidamente sustentadas con expresa referencia al documento contractual que se observa; de no ser así, deberá en el mismo día, alcanzar la información y/o la documentación complementaria que permita atender la mencionada consulta.

E. SOLUCION DE CONTROVERSIAS DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL

e.1 Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resolverán mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:08:14-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Ríma 15 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

de las partes. Para estos casos aplica el articulado del Capítulo VI del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

- e.2** Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el proceso de conciliación o de arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- e.3** El arbitraje será institucional y resuelto por Tribunal Arbitral conformado por tres (3) árbitros, siendo uno de ellos designado por LA ENTIDAD, quien propone las siguientes instituciones arbitrales, según orden de prelación:
- Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima.
 - Unidad de Arbitraje del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú.

En el procedimiento arbitral ningún plazo podrá ser menor de cinco (5) días hábiles.

El Laudo Arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.

- e.4** Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro de los plazos de caducidad correspondientes, según lo señale el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

F. INTERVENCIÓN ECONÓMICA DE LA OBRA

- f.1** De conformidad con el Art. 89° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, LA ENTIDAD puede, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos.
- f.2** La intervención económica de la obra es una medida que se adopta por consideraciones de orden técnico y económico con la finalidad de culminar la ejecución de los trabajos, sin llegar a resolver el contrato.
- f.3** La intervención económica no deja a EL CONTRATISTA al margen de su participación contractual, y sus obligaciones correspondientes, perdiendo el derecho al reconocimiento de mayores gastos generales, indemnización o



cualquier otro reclamo, cuando la intervención sea consecuencia del incumplimiento de EL CONTRATISTA.

- f.4** Si EL CONTRATISTA rechaza la intervención económica, el contrato es resuelto por incumplimiento. Para la aplicación de lo establecido en el presente artículo debe tenerse en cuenta lo dispuesto en la Directiva N° 013-2019-OSCE/CD² y demás disposiciones que dicte el OSCE sobre la materia.

G. CONTROL DE CALIDAD

- g.1** Verificar en forma continua la ejecución de las obras y ceñirse que se ajusten a los diseños, trazos y elevaciones establecidas, rechazando y ordenando que se rehagan los trabajos defectuosos o los que no se ciñan a los planos dentro de las tolerancias establecidas en las Especificaciones Técnicas.
- g.2** Ceñirse las pruebas de control de calidad estipuladas en las Especificaciones Técnicas del Expediente Técnico. Verificando la calidad de los materiales y acabados, también contempla la evaluación de ellos materiales y equipos de la obra, comprobación de los diseños de mezclas, análisis de estabilidad y en general todas las acciones que se requieran para asegurar un adecuado control de calidad de la obra.
- g.3** Realizar las pruebas de Control de calidad de los materiales y equipos (o presentar la certificación de ser el caso) a ser utilizados en obra. Se deberá adjuntar los protocolos de pruebas correspondientes.
- g.4** Ejecución de las pruebas que sean necesarias realizar durante el desarrollo de la obra, tales como: la resistencia del suelo, la calidad de los materiales, compactación de suelos, resistencia de concreto, pruebas hidráulicas (protocolos), entre otros, así como la toma de muestras para los ensayos de laboratorio, interpretando sus resultados y dando su conformidad o rechazo de las mismas, cuyos resultados se deberán presentar en el Informe mensual.
- g.5** Verificar permanentemente la calidad de materiales a usar en obra (cumplimiento de las Especificaciones Técnicas) como cemento, agregados, los aceros estructurales y de los concretos, en tal sentido los resultados finales del control deben estar dentro de los parámetros exigidos.
- g.6** Los procedimientos constructivos empleados deben ser los más adecuados para tener una obra que cumpla con la seguridad y Especificaciones Técnicas aprobadas, de manera que no afecte los alcances del Contrato.
- g.7** Hacer el seguimiento de la obra por medio de la Programación, para lo cual presentarán el Calendario de avance Gantt de seguimiento, hoja de recursos y el uso de tareas. Estos informes serán semanales y mensuales de acuerdo con el calendario de Avance de Obra.
- g.8** De ser necesario, programar las pruebas de funcionamiento de las instalaciones complementarias. Los equipos y sistemas instalados, con la



debida anticipación a la Recepción de la Obra.

- g.9** Presentar que los documentos que sustenten la culminación de cada componente y/o sector de obra, una vez se haya valorizado el mismo, sin esperar la culminación de la Obra, para su revisión, verificación y aprobación mediante informe correspondiente. Al finalizar la obra se entregará toda la documentación que formará parte de la Recepción de Obra.

H. MATERIALES Y EQUIPOS

- h.1** Los materiales y los equipos que formarán parte integrante de la obra, no tengan características inferiores a las indicadas en las Especificaciones Técnicas y cuenten con los protocolos/certificados de conformidad respectivos, de acuerdo a lo establecido en los diversos documentos que forman parte del Contrato del Contratista.
- h.2** Presentar oportunamente a LA ENTIDAD las solicitudes de Adquisición de Equipos, Materiales y otros para su aprobación y trámite de pago en cumplimiento al Calendario de Adquisición de materiales.
- h.3** Todos los materiales y equipos nacionales y/o importados serán solicitados con la debida anticipación a fin que se encuentren en obra en la oportunidad prevista en el Calendario de Avance de Obra Contractual.

I. GARANTÍAS

- i.1** EL CONTRATISTA garantizará que el contrato que suscribirá será ejecutado en forma personal, idónea y eficiente, con el cuidado y diligencia necesarios de acuerdo a la descripción y especificaciones contenidas en el presente documento y el respectivo contrato. Es de aplicación lo previsto en el artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado.
- i.2** Verificar que el contratista amplíe el monto de la garantía de fiel cumplimiento en función del (de los) adicional(es) otorgado(s), de acuerdo a lo establecido en la norma vigente.
- i.3** Llevar el control de las garantías de fiel cumplimiento del contrato, Pólizas de Responsabilidad Civil, del adelanto directo, de los adelantos de materiales y de los seguros, en cuanto a sus montos, plazos de vigencia y demás requisitos, en cuanto al control permanente de las Cartas Fianzas deberán comunicar a LA ENTIDAD su vencimiento con un mes de anticipación, indicando la acción a seguir.
- i.4** En el caso que existan adeudos en el pago de la Póliza, EL CONTRATISTA está en la obligación de exigir que estos sean descontados de la valorización correspondiente, verificando el descuento de los cargos que corresponden por este incumplimiento contractual.



2.2.2 DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA

La Recepción de la obra se efectuará en los plazos, procedimientos, requisitos y formalidades establecidos en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios (Art. 93°), resaltando lo siguiente:

- A.** En la fecha de la culminación de la obra, el Residente anota tal hecho en el cuaderno de obras y solicita la recepción de la misma. EL SUPERVISOR, en un plazo no mayor de cinco (5) días posteriores a la anotación señalada, lo informa a la Entidad, ratificando o no lo indicado por el residente, previa anotación en el cuaderno de obra de los alcances de su informe.

En caso que EL SUPERVISOR informe a LA ENTIDAD que la obra ha culminado, esta designará al comité de recepción dentro de los siete (7) días siguientes a la recepción de la comunicación.

El comité estará integrado por representantes de LA ENTIDAD, necesariamente ingenieros o arquitectos, siendo EL SUPERVISOR solo asesor técnico de dicho Comité.

El Colegio de Ingenieros, el Colegio de Arquitectos, el representante del Órgano de Control Institucional de la Entidad puede participar, en calidad de veedor, en la recepción de la obra, la ausencia del veedor no vicia el acto.

En un plazo no mayor de veinte (20) días siguientes de realizada su designación, el comité de recepción inicia, junto con EL CONTRATISTA, el procedimiento de recepción de obra, en un plazo que no debe exceder un décimo (1/10) del plazo de ejecución vigente de la obra. Para tal efecto procede a verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos y especificaciones técnicas y a efectuar las pruebas que sean necesarias para comprobar el funcionamiento de las instalaciones y equipos.

Culminada la verificación, y de no existir observaciones, se procede a la recepción de la obra, y se considera concluida en la fecha anotada por el contratista en el cuaderno de obra. El Acta de Recepción debe ser suscrita por los miembros del comité y EL CONTRATISTA.

- B.** De existir observaciones, estas se consignan en un Acta o Pliego de Observaciones y no se recibe la obra. EL CONTRATISTA dispondrá de un décimo (1/10) del plazo de ejecución vigente de la obra para subsanar las observaciones, plazo que se computa a partir del quinto día de suscrito el Acta o Pliego. Las obras que se ejecuten en dicho periodo como consecuencia de observaciones no dan derecho al pago de ningún concepto a favor de EL CONTRATISTA o EL SUPERVISOR, ni a la aplicación de penalidad alguna.

Subsanadas las observaciones, EL CONTRATISTA solicitará nuevamente la recepción de la obra en el cuaderno de obra, lo cual es verificado por EL SUPERVISOR e informado a LA ENTIDAD, según corresponda, en el plazo de tres (3) días siguientes de la anotación. El comité de recepción junto con EL CONTRATISTA se constituye en la obra dentro de los siete (7) días siguientes de recibido el informe de EL SUPERVISOR. La comprobación que realiza se sujeta a verificar la subsanación de las observaciones formuladas en el Pliego, no pudiendo formular nuevas observaciones.

De haberse subsanado las observaciones a conformidad del comité de recepción, se suscribe el Acta de Recepción de Obra; según lo estipulado en el artículo 178

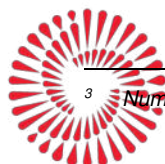


del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Está permitida la recepción parcial de secciones terminadas de las obras, de conformidad con el artículo 93° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios. La recepción parcial no exime a EL CONTRATISTA del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

3. **RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

- Informarse oportunamente sobre la normatividad técnica y reglamentaria vigente, aplicable a los objetos y materia del contrato.
- Prestar los servicios contratados de conformidad con lo exigido en los Términos de Referencia, normatividad técnica y reglamentaria vigente, aplicable a los objetos del contrato.
- Visitar la localidad, el terreno y/o inmueble que será materia de aplicación del contrato.
- Efectuar la inspección, evaluaciones y diagnósticos que se requieran en campo.
- Garantizar la participación del personal profesional mínimo que se exige en el presente documento, así como de los servicios, equipos y personal técnico y auxiliar que garanticen la buena y oportuna ejecución de la obra.
- Es de su exclusiva responsabilidad, cumplir con los plazos programados para la obra comprendida en el contrato y expediente técnico.
- Asumir la responsabilidad, total y exclusiva, por la calidad de la Obra que ejecute, para lo cual mantendrá coordinación permanente con LA ENTIDAD sobre los trabajos que ejecute su personal.
- EL CONTRATISTA será legalmente responsable, en el campo administrativo, civil y penal; por los resultados que obtenga y por la alternativa que recomiende viabilizar como producto de la obra según el expediente técnico.
- EL CONTRATISTA está obligado a aplicar la reglamentación, directivas, ordenanzas municipales, parámetros urbanísticos y edificatorios, normas técnicas y demás documentos que sean de cumplimiento obligatorio para la elaboración del proyecto y ejecución de la obra, así como para sustentar adecuadamente la documentación técnica que formulará para LA ENTIDAD.
- EL CONTRATISTA brindará las máximas facilidades para el cumplimiento de sus funciones a los Coordinadores que designará LA ENTIDAD.
- Entregar los Planos de replanteo de la obra o planos de post construcción, manual de mantenimiento y uso de operación de equipos, certificado calidad de materiales y pruebas y/o protocolos de instalaciones eléctricas, sanitarias, de instalación de equipos electromecánicos. Garantía de instalación de los equipos electromecánicos.
- De ser necesario, el contratista en coordinación con la supervisión se responsabiliza de efectuar y elaborar un acta de funcionamiento de uso de los equipos y mobiliario existentes antes y después de la intervención en la obra de contingencia.
- EL CONTRATISTA, será el único responsable por un adecuado planeamiento, programación y resultado de la ejecución de la obra, y, en general, de la calidad de los servicios que preste y de la idoneidad del personal a su cargo, así como el logro oportuno de las metas y adopción de las previsiones necesarias para el fiel cumplimiento del Contrato³.
- EL CONTRATISTA está obligado a subsanar las observaciones planteadas por LA ENTIDAD.
- De ser requerido EL CONTRATISTA y/o los miembros de su Equipo Técnico, para cualquier aclaración o corrección, no podrán negar su concurrencia y absolución. Estas deben incluirse en el Expediente Técnico de Obra y Equipamiento sin que conlleven a un pago adicional por LA ENTIDAD el cual será asumido por EL CONTRATISTA.



- EL CONTRATISTA debe consignar una dirección e-mail, donde se le notificará las coordinaciones, programación de reuniones y actos relativos a la ejecución de la obra. EL CONTRATISTA es responsable de mantener su cuenta de correo electrónico activa y de verificar la recepción de los mensajes diariamente; debiendo confirmar la recepción del correo, en el plazo máximo de veinticuatro (24) horas.

4. DOCUMENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

EL CONTRATISTA presentará la siguiente documentación, como resultado de la ejecución de la obra:

4.1 CUADERNO DE OBRA

EL CONTRATISTA suministrará el Cuaderno de Obra conforme al Art. 82 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, en la fecha de Entrega del Terreno entregará y abrirá el Cuaderno de Obra, el mismo que deberá encontrarse legalizado y firmado en todas sus páginas por EL SUPERVISOR y por el Residente de Obra, a fin de evitar su adulteración. Dichos profesionales son los únicos autorizados a hacer anotaciones en el cuaderno de obra.

Siguiendo la Directiva N° 009- 2020-OSCE/CD, "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", para las obras ejecutadas bajo el marco normativo del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por Resolución de Dirección Ejecutiva N° 00023-2021-ARCC/D.

Concluida la ejecución y recibida la obra, EL SUPERVISOR cerrará el Cuaderno de Obra y entregará el original de los cuadernos de obra a LA ENTIDAD.

Las consultas y autorizaciones solicitadas por el Residente de Obra serán absueltas por EL SUPERVISOR en la forma, plazos de respuesta, alcances y atribuciones, adecuadas a lo dispuesto en el Art.82 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

En el Cuaderno de Obra se anotarán los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de ella, firmando al pie de cada anotación EL SUPERVISOR y/o El Residente, según sea el que efectuó la anotación.

EL CONTRATISTA deberá entregar mensualmente a la ENTIDAD o al Supervisor de Obra en cada valorización, las copias del Cuaderno de Obra que correspondan a LA ENTIDAD.

En caso de pérdida del cuaderno de obra, EL SUPERVISOR y/o el Residente de Obra, inmediatamente harán una denuncia policial, dejando constancia notarial y comunicará a las partes, reemplazándolo inmediatamente por uno nuevo con las mismas características descritas anteriormente.

En caso de resolución contractual por cualquiera de las partes, el Cuaderno de Obra será entregado a LA ENTIDAD, bajo apercibimiento de aplicarse la penalidad por la no entrega del Cuaderno de Obra.



4.2 VALORIZACIONES DE OBRA

Elaborar las valorizaciones mensuales de obra, de acuerdo con el procedimiento establecido en el Artículo 83° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, debiendo contener como mínimo, sin ser limitativo, los siguientes aspectos:

- Carta del Contratista, mediante el cual presenta la valorización a la supervisión.
- Datos Generales de la Obra.
- Resumen de la valorización.
- Control General de Avance de Obra.
- Hoja resumen de valorización de su presupuesto que muestre claramente el avance acumulado anterior, el avance de la presente valorización, el avance acumulado actual, y el saldo por valorizar.
- Cuadros de cálculo de los coeficientes de reajuste en aplicación de la fórmula polinómica, con la documentación sustentatoria.
- Cuadro de cálculo de reajuste.
- Cuadro de control de reajustes (demostrando la situación atraso o adelanto en que se encuentra la obra, con el fin de aplicar correctamente los reajustes).
- Cuadro de control de amortizaciones de los adelantos.
- Deducción del reajuste que no corresponde por los adelantos
- Gráficos de avance de obra programada contra obra ejecutada y la curva S.
- Hojas de metrados ejecutados de las partidas a valorizar, se sustentarán con sus respectivas planillas de metrados, protocolos (resistencia de concreto, compactación, etc.), seguridad y salud en el trabajo, puesta en marcha u otros documentos que acredite su ejecución, debiendo ser certificados por la Supervisión.
- Croquis (Dibujo del área total debidamente medida, resaltando el avance hasta la fecha), planos de terreno natural, o cualquier otro elemento gráfico que sustente el avance valorizado.
- Hoja de control de valorizaciones anteriores y de pagos efectuados por la Entidad.
- Documentos que acrediten la condición del pago que se señala en la forma de pago de las Especificaciones Técnicas de las partidas que la requieran.
- Cálculo de Penalidades a aplicar y cuadro control de las mismas, de corresponder.
- Copias de cuaderno de obra.
- Copia de las cartas fianzas de Adelantos.

La valorización de obra debe ser presentada en un (1) original, una (1) copia y una (1) versión en formato Cd (archivos fuente). Deben estar debidamente firmadas y selladas por la Supervisión y el Contratista en todas sus páginas.

4.3 LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La liquidación del contrato se practicará de acuerdo con el procedimiento, plazos y formalidades establecidos en el Art. 94° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

La Liquidación del Contrato será formulada por EL CONTRATISTA, y presentada por éste a LA ENTIDAD después de haberse recepcionado la obra sin observaciones.

En la Liquidación del Contrato se recalcularán y se reconocerán:

- Las valorizaciones pendientes de pago, de ser el caso.
- Los reintegros por reajuste de los pagos a cuenta y de las valorizaciones.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:09:39-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 22 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- Los intereses moratorios.
- Los saldos de valorización pendientes de pago.
- Los saldos de amortización.
- Los saldos pendientes de retención.
- Las penalidades que se hallan aplicado.

La Liquidación del Contrato quedará consentida para todos sus efectos, cuando formulada y presentada por una de las partes, la otra no la observe dentro de los plazos que establece el Art. 94° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios. Una vez que la Liquidación quede consentida, no cabrá reclamo o impugnación alguna sobre ella.

No procede la liquidación del contrato mientras existan controversias pendientes de resolver.

Conjuntamente con la liquidación, EL CONTRATISTA hará entrega a LA ENTIDAD de la documentación indicada en el Art. 95° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

La Liquidación consentida y efectuado el pago que corresponda, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Las discrepancias en relación a defectos o vicios ocultos, deben ser sometidas a conciliación y/o arbitraje. En dicho caso el plazo de caducidad se computa a partir de la recepción de la obra por la Entidad hasta treinta (30) días hábiles posteriores al vencimiento del plazo de responsabilidad del contratista previsto en el contrato.

El expediente de liquidación contendrá, como mínimo, lo siguiente:

I. MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA

- ✓ Generalidades.
- ✓ Ubicación.
- ✓ Objetivos.
- ✓ Meta ejecutada.
- ✓ Descripción de la obra ejecutada.
- ✓ Monto total de inversión.
- ✓ Plazo de ejecución.
- ✓ Financiamiento.

II. DOCUMENTOS SUSTENTATORIOS DE EJECUCIÓN DE OBRA

- ✓ Contrato de ejecución de obra.
- ✓ Adendas al Contrato.
- ✓ Acta de Entrega de Terreno.
- ✓ Acta de Recepción de Obra.
- ✓ Acta de Constatación física (De ser el caso).

III. METRADOS Y PRESUPUESTOS

- ✓ Resumen de metrados según valorizaciones.
- ✓ Resumen de mayores metrados ejecutados.
- ✓ Presupuesto adicional aprobados.
- ✓ Presupuesto deductivo por menores metrados ejecutados.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:09:47-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rím23 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

IV. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

✓ RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

✓ I. MONTOS RECALCULADOS

- Valorizaciones de obra principal.
- Valorizaciones de obras adicionales.
- Valorizaciones de mayores metrados.
- Reajustes de obra principal.
- Reajustes de obras adicionales.
- Reajustes de mayores metrados.
- Amortizaciones de Adelantos:
 - Directo.
 - De materiales e Insumos.
- Cálculo de deducciones de Adelantos:
 - Directo.
 - De materiales e Insumos.
- Cálculo de mayores gastos generales variables (ampliaciones de plazo).
- Cálculo de multa.
- Otros.

SUB TOTAL 1 (ST1) IGV1

COSTO TOTAL DE LA OBRA (CT=ST1+IGV1)

✓ II. MONTOS PAGADOS

- Valorizaciones de obra principal.
- Valorizaciones de obras adicionales.
- Valorizaciones de mayores metrados.
- Reajustes de obra principal.
- Reajustes de obras adicionales.
- Reajustes de mayores metrados.
- Amortizaciones de Adelantos:
 - Directo.
 - De materiales e Insumos.
- Cálculo de deducciones de Adelantos:
 - Directo.
 - De materiales e Insumos.
- Cálculo de mayores gastos generales variables (ampliaciones de plazo).
- Otros.

SUB TOTAL 2 (ST2) IGV2

COSTO TOTAL DE LA OBRA (CT = ST2 + IGV2)

✓ III. DIFERENCIA DE LIQUIDACIÓN

- En Efectivo (E) = ST1 - ST2
- En IGV (IGV) = IGV1 - IGV2

✓ IV. PENALIDAD (O MULTA) = P (INC. EL IGV)

✓ V. SALDO DE LIQUIDACION

- En Efectivo (E - P)
- En IGV (IGV = IGV1 - IGV2)



**BICENTENARIO
PERÚ 2021**



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:09:56-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímachi - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

✓ VI. ÍNDICES UNIFICADOS DE PRECIOS

✓ VII. CRONOGRAMA VIGENTE DE EJECUCIÓN DE OBRA

✓ VIII. CUADERNO DE OBRA

✓ IX. ANEXOS

Copias de los pagos efectuados con sus respectivos comprobantes de pago (adelantos, valorizaciones).

4.4 PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

4.5 ADICIONAL Y REDUCCION DE OBRA

La procedencia, autorización y ejecución de prestaciones adicionales, o la reducción de las prestaciones contratadas, se ceñirán estrictamente al procedimiento, formalidad y oportunidad que disponen el Artículo 90° y 91° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

Para el caso de la **Ejecución de Obra**, lo establecido en los Art. 90° y 91° del Reglamento.

EL CONTRATISTA deberá informar a LA ENTIDAD, bajo su responsabilidad, sobre la eventual necesidad de ejecutar prestaciones adicionales, para cuyo efecto adjuntará el sustento técnico del mismo y el costo probable requerido para su ejecución.

Las prestaciones adicionales, o la reducción de las mismas, sólo serán procedentes por orden escrita de LA ENTIDAD, y estarán referidas, necesariamente, al fin y objeto del contrato. La prestación adicional deberá ser de ejecución indispensable o necesaria para dar cumplimiento a la meta prevista. Asimismo, LA ENTIDAD deberá acreditar la disponibilidad presupuestal para su aprobación.

EL CONTRATISTA sólo podrá dar inicio a la prestación adicional indicada luego de recibida dicha orden. No se reconocerá ninguna prestación adicional a cargo de EL CONTRATISTA, si éste no cuenta previamente con la correspondiente autorización para su ejecución.

EL CONTRATISTA reconocerá y aceptará la potestad de LA ENTIDAD para reducir la prestación contratada, o para disponer su paralización definitiva, de acuerdo con sus necesidades, disponibilidad financiera, caso fortuito o fuerza mayor, debidamente justificadas; sin que esta acción lo obligue al pago de indemnizaciones, lucro cesante o intereses a favor de EL CONTRATISTA.

En el caso de la ejecución de la Obra, exista la posibilidad de que proceda una prestación adicional, debido a que es EL CONTRATISTA no es el responsable directo de la elaboración del Expediente Técnico. Sin perjuicio de ello, y de existir causal que la justifique, será de aplicación los criterios establecidos en los Art. 90° y 91° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, así como lo señalado en la *Directiva N° 011-2016-CG/GPROD - Servicio de Control Previo de las Prestaciones Adicionales de Obra*.

El informe del CONTRATISTA sobre las prestaciones adicionales debe como mínimo contener lo siguiente:

- Datos Generales de la obra



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:10:07-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rím25 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- Antecedentes
- Análisis
- Conclusiones
- Recomendaciones
- Anexos

En datos generales: Los datos de la obra.

En antecedentes: Detallará en orden cronológico y enumerados: las anotaciones de cuaderno de obra y comunicaciones dirigidas al proyectista, mediante los cuales se formulan consultas sobre ocurrencia en la obra, relacionadas con las prestaciones solicitadas; así como las opiniones emitidas por el proyectista en respuesta a tales consultas.

Opinión favorable del proyectista de la obra, respecto a las modificaciones al expediente técnico de obra que generan las prestaciones adicionales solicitadas. En caso su obtención no resulte posible, se debe presentar documentación que acredite dicha imposibilidad, así como el documento mediante el cual EL PROYECTISTA asume la responsabilidad de las modificaciones incorporadas al proyecto.

La anotación del cuaderno de obra del residente o supervisor o inspector, donde se evidencie la necesidad de ejecutar una prestación adicional.

En análisis: Expondrá en forma detallada su opinión técnica respecto de la necesidad de ejecutar la prestación adicional, de acuerdo al siguiente detalle:

- a) Verificación de que la anotación en el cuaderno de obra por parte del residente o EL SUPERVISOR, sea dentro del plazo contractual vigente.
- b) Verificación de que no se trata de una prestación nueva de obra, o que no figure la obra en ningún documento del expediente técnico⁴.
- c) Verificación de las anotaciones del cuaderno de obra y comunicaciones dirigidas al proyectista y respuesta de éste, sobre ocurrencias en la obra, relacionadas con la prestación solicitada.
- d) Verificación sobre la opinión favorable del proyectista de la obra, respecto a las modificaciones al expediente técnico. En caso de no contar con la opinión, verificar con qué documento se acredita dicha imposibilidad y con qué documento la entidad asume la responsabilidad de las modificaciones incorporadas al proyecto.
- e) Análisis de los asientos de cuaderno de obra del residente o de EL SUPERVISOR, sobre la necesidad de ejecutar una prestación adicional.

En conclusiones: Se detallará los resultados de su análisis, expresando su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional.

En recomendaciones: Recomendará continuar con el trámite que corresponda de acuerdo a sus conclusiones.

En Anexos: Se detallará mediante una lista, toda la documentación que se hace mención en el informe, la misma que deberá ser adjuntada.



BICENTENARIO
PERÚ 2021

⁴ En concordancia a lo establecido en la Opinión OSCE N° 014-2015-DTN y Opinión OSCE N° 080-2015-DTN que establecen que sólo la omisión total de información en un expediente técnico, podría generar la aprobación de una prestación adicional de obra.



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:10:17-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rím26 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

Cabe precisar, que a más tardar al día siguiente de recibida la solicitud de Ampliación de Plazo presentada por el Contratista, una copia debe ser remitida a LA ENTIDAD.

4.6 AMPLIACION DE PLAZO DE OBRA

Para el caso de ampliaciones de plazo en Ejecución de Obras, se aplica el procedimiento establecido en el Art. 85° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

El Informe de análisis a efectuar por el Contratista para la ampliación de plazo como mínimo debe contener:

✓ Informe técnico, con la siguiente estructura:

- Datos Generales de la obra
- Antecedentes
- Análisis
- Conclusiones
- Recomendaciones
- Anexos

En Datos Generales, Los datos de la obra.

En Antecedentes: Detallará en orden cronológico y enumerado, los hechos generadores de la ampliación de plazo, tales como asientos del cuaderno de obra, cartas, u otros documentos relacionados. Deberá indicar la denominación, la fecha y el asunto del documento.

En Análisis: Expondrá en forma detallada su opinión técnica sobre lo solicitado por el contratista, respecto a:

- a) Verificación de que la solicitud de ampliación de plazo esté firmada por el contratista o por el representante legal vigente.
- b) Verificación de la fecha de presentación de la solicitud (15 días siguientes de concluida la circunstancia invocada).
- c) Verificación de la validez de las causales expuestas (debe indicar a que causal de la Norma se circunscribe).
- d) Verificación de si las causales no pertenecen a un mismo periodo de tiempo, a efectos de tramitarlo independientemente de ser el caso.
- e) Análisis de los asientos de cuaderno de obra (asientos de inicio y final de las circunstancias que determinan la ampliación de plazo, de considerarlo necesario, otros asientos vinculados). Debe verificar que el inicio de la circunstancia que se haya anotado en el cuaderno de obra sea dentro del plazo contractual vigente.
- f) Análisis de la documentación presentada que sustenta la solicitud de ampliación de plazo.
- g) Detalle de los Fundamentos de Hecho del Contratista: secuencia cronológica de los hechos relacionados con la causal, cuantificación del tiempo afectado, etc.
- h) Fundamentos de Derecho del Contratista: artículos de la Ley de Contrataciones del estado, artículos del Reglamento, etc.
 - i) Análisis de la afectación de la ruta crítica por las causales



señaladas, deberá verificar que el contratista haya presentado la programación de obra CPM y el Diagrama de Gantt vigentes y la demostración de su afectación.

- j) Análisis de la cuantificación de la solicitud de ampliación de plazo. Incluir línea de tiempo de ser necesario.
- k) Demostrar que existe atraso que no es atribuible al contratista.

En Conclusiones: Detallará los resultados de su análisis, expresando:

- Su procedencia técnica - legal
- La cuantificación validada o la cuantificación nueva determinada

En Recomendaciones: Recomendará la ampliación de plazo que le corresponde al contratista o su no procedencia, de acuerdo a lo expresado en sus conclusiones y señalará en forma expresa la fecha máxima que tiene LA ENTIDAD para la notificación del pronunciamiento.

En Anexos: se detallará mediante una lista, toda la documentación que se hace mención en el informe, la misma que deberá ser adjuntada.

- Expediente completo del contratista de su solicitud de ampliación de plazo.

CONFORMIDAD DE LOS INFORMES

El seguimiento, control, coordinación y conformidad de los Informes estará a cargo del SUPERVISOR y LA ENTIDAD.

5. REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS

- ✓ La persona natural, persona jurídica o el consorcio, que ejecute la Obra será catalogado como 'EL CONTRATISTA.
- ✓ EL CONTRATISTA deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los Términos de Referencia y en su Propuesta Técnica.

5.1 PERFIL DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA puede ser persona natural o jurídica, y podrá participar individualmente o en consorcio. En este último supuesto, cada uno de los integrantes del consorcio deberá cumplir los requisitos señalados en este numeral y en la DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD "PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO".

EL CONTRATISTA deberá contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores que administra el OSCE, en el capítulo de Ejecutores de Obra.

Para el caso de empresas extranjeras no domiciliadas en el país, para participar en la fase de procedimiento de selección, deben obtener un usuario de habilitación solicitado a la Autoridad de la Reconstrucción con Cambios, conforme a lo previsto en el Art. 6 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, Modificado por D.S. N° 148-2019-PCM, y demás modificatorias.

EL CONTRATISTA no deberá mantener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido, temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano; por consiguiente, no deberá encontrarse incluido en el Capítulo de Inhabilitados para Contratar con el Estado que administra el OSCE. Tampoco podrá estar incurso en las causales de



impedimento establecidas en el Art. 11° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado. Esta exigencia es aplicable a todos los consorciados.

Por ser la prestación a ejecutarse destinada a una obra pública, la cual debe cumplir necesariamente las pautas normativas establecidas por el propio Estado, EL CONTRATISTA debe conocer las normas y reglamentos que regulan la prestación de este tipo de servicio.

5.2 DOMICILIO LEGAL DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA debe mantener activa durante toda la vigencia del contrato, una dirección de correo electrónico. Al presentar su propuesta EL CONTRATISTA autorizó a LA ENTIDAD a efectuarle notificaciones a través de dicho correo electrónico; siendo de su exclusiva responsabilidad realizar la verificación diaria de las notificaciones que LA ENTIDAD pudiera hacerle llegar a dicha cuenta. La notificación se entenderá efectuada en la fecha en la cual LA ENTIDAD remite a EL CONTRATISTA el correo electrónico, sin necesidad de acuse de recibo.

EL CONTRATISTA deberá contar con una oficina implementada y operativa durante el período de ejecución del contrato, a efectos de ejecutar las labores requeridas en el marco del contrato a ser suscrito⁵.

Estos requisitos: La ubicación de la oficina y el correo electrónico; deberán ser comunicados a LA ENTIDAD por EL CONTRATISTA, mediante carta a la firma del contrato.

5.3 RECURSOS Y EQUIPAMIENTO MÍNIMO DEL CONTRATISTA

El contratista deberá acreditar a dos operadores de maquinaria liviana y pesada. Además de contar con la siguiente lista de equipos.

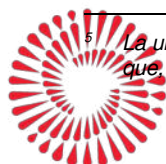
Ítem	Descripción	Antigüedad	Cantidad
1	Camión Volquete 6x4 330HP 10 m3	10 años	1
2	Cargador Frontal s/llantas 125 - 155 HP	10 años	1
3	Mezcaldora de concreto Tolva 18HP de 11-12 p3	10 años	1
4	Comprensora Neumática de 93HP 335-375 PCM	10 años	1

Antigüedad: se refiere a años de antigüedad máxima.

La antigüedad de los equipos se contabiliza desde la fecha de presentación de Ofertas.

Para la suscripción del contrato, EL CONTRATISTA presentará: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o cualquier u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento requerido. No se aceptará la presentación de Declaraciones Juradas o Carta de Compromiso suscrita por el propio contratista.

5.4 REQUERIMIENTOS MINIMOS DEL PERSONAL PROFESIONAL ESPECIALISTA (CLAVE) DEL CONTRATISTA



EL CONTRATISTA deberá contar con un equipo mínimo de profesionales que, en estricto, cumplirán obligatoriamente el perfil requerido y detallado en los presentes Términos de Referencia, de modo tal que se garantice la calidad de la Obra a ejecutar.

En caso de que EL POSTOR resulte ganador en dos (2) o más procesos de selección de LA ENTIDAD en tiempos paralelos, deberá realizar el cambio de profesionales (siempre y cuando durante los procesos se haya presentado con los mismos profesionales) previo a la suscripción del Contrato, los cuales deberán cumplir con el mismo o superior perfil técnico (reunir calificaciones profesionales) a lo requerido en los términos de referencia y las bases respectivamente.

El plazo de participación del personal del contratista estará distribuido durante el periodo que dure la ejecución de la obra, debiendo EL CONTRATISTA presentar dentro de los tres (3) días hábiles de iniciada la obra, el cronograma de participación de cada uno de los mencionados profesionales en el periodo de ejecución de la obra.

Se precisa que, para efecto del reconocimiento y evaluación de la experiencia efectiva del personal profesional clave que será evaluado, sólo será posible de acreditación en el presente proceso aquella experiencia que el profesional haya obtenido contando con las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, esto es: titulado, colegiado y habilitado por el colegio profesional, según corresponda por necesidad de especialización y cumplimiento de los plazos (Ver numeral 13 Requisitos de Admisibilidad), cada profesional del Personal Especialista asumirá solo una (1) especialidad de acuerdo a sus calificaciones y experiencia.

La denominación de los cargos que conforman el PERSONAL ESPECIALISTA de EL CONTRATISTA, así como las responsabilidades básicas que asumirán, son los siguientes:

PERSONAL ESPECIALISTA DEL CONTRATISTA (CLAVE)			
Nº	CARGO	PROFESION	CANTIDAD
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	1
2	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	1
3	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	1

• **Residente de Obra**

Perfil Profesional:

- Formación Académica: Un (1) Arquitecto o Ingeniero Civil. Debe ser titulado, colegiado y encontrarse habilitado para el ejercicio profesional.

Responsabilidades básicas:

- Será quien tenga a su cargo y responsabilidad la dirección técnica de los procesos de construcción de las obras de contingencia.
- Cumplirá las funciones señaladas en el Art. 75° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- Será el responsable de la custodia y anotaciones de su competencia en el Cuaderno de Obra.
 - Efectuará las valorizaciones de avance de obra en coordinación con el Supervisor o Inspector de Obra.
 - Efectuará sustentada y oportunamente las consultas de obra que



*“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”*

sean requeridas.

- Asesorará y Visará la Liquidación Final de Cuentas del contrato que será presentada a la Entidad para su revisión correspondiente.
- Participará en la recepción de las obras.
- Evaluará y garantizará la adecuada calidad y empleo de los materiales de construcción.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 20° de la Norma G.030 “Derechos y Responsabilidades”, del Reglamento Nacional de Edificaciones.

• **Especialista en Arquitectura**

Perfil Profesional:

- Formación Académica: Un (1) Arquitecto. Debe ser titulado, colegiado y encontrarse habilitado para el ejercicio profesional.

Responsabilidades básicas:

- Será quien asesore al Residente de Obra en la interpretación de la documentación técnica del proyecto en el rubro ‘Arquitectura’.
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al rubro ‘Arquitectura’.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 19° de la Norma G.030 “Derechos y Responsabilidades”, del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Será quien asesore al Residente de Obra en el cumplimiento de los planos, Metrados y Especificaciones técnicas del rubro ‘Seguridad, Evacuación y Señalética’.
- Asesorar al Residente de Obra en la compatibilización de la propuesta de señalética que intervienen en el desarrollo de la obra.
- Asesorar al Residente de Obra en la compatibilización de la propuesta de Seguridad Integral del Establecimiento de Salud.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• **Especialista de Estructuras**

Perfil Profesional

Formación Académica: Un (1) Ingeniero Civil. Debe ser titulado, colegiado y encontrarse habilitado para el ejercicio profesional.

Responsabilidades

- Será quien asesore al Residente de Obra en la interpretación de la documentación técnica del proyecto en el rubro ‘Estructuras’.
- Brindará asesoría al Residente de Obra en la interpretación y aplicación de las conclusiones y recomendaciones del Estudio de Mecánica de suelos con fines de Cimentación.
- Asesorará al Residente de Obra en la interpretación y aplicación de los Metrados, Costos y presupuestos ejecutados en la obra y que estén acorde al Expediente Técnico.
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al rubro ‘Estructuras’.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 20° de la Norma G.030 “Derechos y Responsabilidades”, del Reglamento Nacional de



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:15:21-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

Edificaciones.

- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

5.5 REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DEL PERSONAL DE APOYO PROFESIONAL

RELACION DE PERSONAL DE APOYO PROFESIONAL		
FUNCION	PROFESION REQUERIDA	CANTIDAD
Especialista en Sanitarias	Ingeniero Sanitario	1
Especialista en Inst. Electricas	Ing. Electricista	1
	Ing. Electromecánico	
	Ing. Mecánico Electricista	
	Ing. Mecánico Electrico	
	Ing. Electrico	
Especialista en Inst. Mecánicas	Ing. Electricista y electronico	1
	Ing. Mecanico	
	Ing. Electromecánico	
	Ing. Mecanico Electricista	
Especialista en Comunicaciones	Ing. Mecanico Electrico	1
	Ing. de Telecomunicaciones	
	Ing. de Comunicaciones	
	Ing. de Sistemas	
	Ing. de Sistemas e informatica	
Especialista en Medio Ambiente	Ing. Electrónico	1
	Ing. Informatico	
	Ing. Ambiental	
	Ing. Ambiental y de recursos naturales	
	Ing. Ambiental y de recursos renovables	
Especialista de Seguridad y salud en el trabajo	Ing. Civil ambiental	1
	Ing. Civil	
	Ing. Industrial	
	Ing. Civil	
	Arquitecto	
Especialista en Equipamiento Hospitalario	Ing. Industrial	1
	Ing. Ambiental	
	Ing. de Higiene y Seguridad Industrial	
	Ing. de Seguridad Laboral y Ambiental.	
Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones	Ing. Electrónico	1
	Ing. Biomédico	
	Tecnologo Médico	
Especialista en Control y Aseguramiento de Calidad	Médico	1
	Ing. Civil	
Prevencionistas	Arquitecto	1
	Ing. Civil	
	Ing. Industrial	
	Ing. de Seguridad Laboral y Ambiental.	
Asistente de Residente	Ing. de Seguridad	1
	Ing. Civil	
Asistente de Residente	Ing. Civil	1
	Arquitecto	

• Especialista de Instalaciones Sanitarias

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional.
Tres (3) años de experiencia como Especialista o Supervisor en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Supervisor de Instalaciones Sanitarias y/o



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 08/09/2021 18:15:32-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 32 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Responsable de Instalaciones Sanitarias y/o Profesional en Instalaciones Sanitarias, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

- Será quien asesore al Residente de Obra en la interpretación de la documentación técnica del proyecto en el rubro Instalaciones Sanitarias.
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al rubro Instalaciones Sanitarias.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 21° de la Norma G.030 "Derechos y Responsabilidades", del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• Especialista de Instalaciones Eléctricas

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Deberá acreditar experiencia mínima de Tres (3) años como Especialista o Supervisor de Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones mecánico eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

- Será quien asesore al Residente de Obra en la interpretación de la documentación técnica del proyecto en el rubro Instalaciones Eléctricas y Mecánico eléctricas.
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al rubro Instalaciones Eléctricas y Telecomunicaciones.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 21° de la Norma G.030 "Derechos y Responsabilidades", del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• Especialista de Instalaciones Mecánicas

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones Mecánicas y/o Especialista en Instalaciones Electromecánicas, o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:15:45-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 33 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

educativas, tiendas por departamento

(retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

- Será quien asesore al Residente de Obra en la interpretación de la documentación técnica del proyecto en el rubro Instalaciones Mecánicas, y Mecánico Eléctricas.
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al rubro Instalaciones Mecánicas, Mecánico Eléctricas.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 21° de la Norma G.030 "Derechos y Responsabilidades", del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• Especialista de Comunicaciones

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Deberá acreditar experiencia mínima de Tres (3) años de experiencia desempeñándose en los cargos de Especialista en Telecomunicaciones y/o Especialista en Comunicaciones y/o Ing. Telecomunicaciones y/o Ing. de Comunicaciones y/o Supervisor de Telecomunicaciones y/o Supervisor de Comunicaciones y/o Profesional en Telecomunicaciones y/o Profesional en Comunicaciones, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades:

- Será quien asesore al residente de obra en el desarrollo de las propuestas de solución de las instalaciones y redes de comunicaciones, informática, y demás, previstos para el proyecto, las memorias descriptivas y de cálculo, las especificaciones técnicas, y demás documentos del rubro Instalaciones de Comunicaciones y Data.
- Coordinar con el residente de obra para hacer cumplir con el proyecto de Comunicaciones y Data, obteniendo la conformidad correspondiente de LA ENTIDAD.
- Desarrollar el Proyecto Integral de Comunicaciones y Data, obteniendo la conformidad de LA ENTIDAD.
- Compatibilizar la propuesta de dicha ingeniería con la propuesta arquitectónica y con los demás estudios de ingeniería que intervienen en el desarrollo y planteamiento del proyecto.
- Gestionar y obtener la factibilidad de los servicios de comunicaciones, telefonía e internet ante las entidades correspondientes.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.
- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 21° de la Norma G.030 Derechos y Responsabilidades del Reglamento Nacional de Edificaciones.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:16:01-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 34 - III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

• **Especialista de Equipamiento Hospitalario.**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Tres (3) años de experiencia como Especialista en Equipamiento Hospitalario y/o Especialista o Supervisor de Equipamiento Hospitalario y/o Ingeniero de Equipamiento Hospitalario, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud públicos o privados.

Responsabilidades

- Será quien desarrolle las propuestas de solución para el equipamiento y mobiliario previstos para el proyecto, desarrollar y verificar las instalaciones necesarias para el funcionamiento de los equipos en las UPPS a intervenir, así como la revisión de las especificaciones técnicas y demás documentos técnicos del rubro Equipamiento.
- Compatibilizar la propuesta de dicha especialidad con la propuesta arquitectónica y con los demás estudios de ingeniería que intervienen en el desarrollo y ejecución del proyecto.
- Le es aplicable, según corresponda, lo previsto en los Artículos 19°, 20° y 21° de la Norma G.030 "Derechos y Responsabilidades", del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• **Especialista en Medio Ambiente**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Dos (2) años de experiencia como Especialista en Medio Ambiente, o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

Será quien asesore al Residente de Obra en temas de Medio Ambiente en la ejecución de la obra.

• **Especialista en Seguridad y Medio Ambiente**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional.

Dos (2) años de experiencia como Especialista en Seguridad o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente o Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional o en Seguridad laboral y Ambiental o cualquier otra denominación que exprese

fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:16:12-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 35 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

Será quien asesore al Residente de Obra en temas de Seguridad y Medio Ambiente, y Seguridad, Higiene y Salud Ocupacional durante la ejecución de la obra.

• **Especialista en Costos Metrados y Valorizaciones**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Dos (2) años de experiencia como Especialista en Costos, metrados y presupuestos, o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de salud, edificios de oficinas, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), sean públicas o privadas.

Responsabilidades

Será quien asesore al Residente de Obra en Costos, Metrados y Presupuestos en la ejecución de la obra.

• **Especialista en Control y Aseguramiento de Calidad**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional. Dos (2) años de experiencia como Especialista en Control y aseguramiento de Calidad, o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

- Será quien asesore al Residente de Obra en la interpretación de la documentación técnica del proyecto en el rubro 'Control y Aseguramiento de Calidad'.
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al rubro "Control y aseguramiento de calidad".
- Asesorará al Residente de Obra en la dirección técnica de la obra en cuanto a procedimientos constructivos para las partidas y labores correspondientes al

rubro "Control y aseguramiento de calidad".

- Le es aplicable lo previsto en el Artículo 210 de la Norma G.030 "Derechos y Responsabilidades", del Reglamento Nacional de Edificaciones.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:16:21-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 36 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• **Prevencionista.**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional.

Un (1) año de experiencia como Prevencionista, o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

- Será quien asesore al Residente de Obra en el control de la seguridad, salud e higiene en la obra.
- Se encargará de cumplir con la aplicación de la normativa vigente en temas relacionados a seguridad, salud e higiene en la obra.
- Otras tareas y acciones que se desprendan de su función general.

• **Asistente de Residente**

Perfil Profesional

Deberá ser titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional.

Un (1) año de experiencia como Asistente o Residente o Supervisor o Inspector o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a especialidad del profesional, desempeñándose en supervisión o ejecución de obras de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.

Responsabilidades

Será quien asista al Residente de Obra durante la ejecución de la obra.

Nota-1: Se precisa que, para efecto del reconocimiento y evaluación de la experiencia efectiva del personal profesional que participe en la ejecución de obra, sólo será pasible de aceptación aquella experiencia que el profesional haya obtenido contando con las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, esto es: titulado, colegiado y habilitado por el colegio profesional, según corresponda.

Se colige que no es válida, para efecto de esta obra, la experiencia que los profesionales puedan haber obtenido en condición de estudiantes, egresados o bachilleres.

Nota-2: Es un delito penal (delito contra la fe pública - usurpación), que un tercero usurpe la identidad de un profesional colegiado. En ese sentido, el contratista que realice, ordene o permita, directamente o a través de un tercero, que, mediante la simulación, falsificación, imitación, adulteración o acción similar, se asuma la identidad, la firma o sello de un profesional colegiado acreditado por el contratista ante LA ENTIDAD, para pretender hacer creer que éste ha elaborado

y/o suscrito documentos técnicos materia del contrato; incurrirá en ilícito penal.

El postor, contratista y los terceros que incurran en estos hechos, serán denunciados en forma inmediata, haciéndose responsables de las sanciones administrativas, civiles y penales que



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:16:29-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac 37 III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

correspondan.

NOTA-3: El plazo de participación del Personal Especialista (Esp. Arquitectura y Esp. Estructuras) y el Personal de Apoyo Profesional estará distribuido durante el periodo que dure la ejecución de la obra, debiendo EL CONTRATISTA presentar el Cronograma de Participación de cada uno de los mencionados profesionales en el periodo de ejecución de la obra. Dicho cronograma será presentado en la fecha de inicio de la obra.

NOTA-4: Los documentos para la acreditación del Residente de Obra deberán ser presentados como requisito para la suscripción del contrato (formación académica y experiencia profesional).

El ganador de la buena pro deberá acreditar el perfil profesional del Personal Especialista (Esp. Arquitectura y Esp. Estructuras) y del Personal de Apoyo Profesional, cinco (05) días hábiles previos al inicio de su participación efectiva según lo establecido en el Cronograma de Participación, conforme a lo previsto en el Art. 56-A del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial.

La Colegiatura y la Habilidad profesional deberán acreditarse al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra.

NOTA-5: En relación a la experiencia del personal propuesto por el postor, se podrá acreditar con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Sin perjuicio de lo anterior, si bien el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial no hace mención a la formalidad de documentos expedidos en el extranjero, el Reglamento consular del Perú, aprobado por decreto supremo N° 076-2005-RE, establece que para estos documentos tengan validez en el Perú deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el ministerio de Relaciones exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del convenio de Apostilla, en cuyo caso bastaría con la apostilla de la Haya.

En este sentido, el postor deberá acreditar de manera fehaciente que la obra realizada califique conforme a la definición de prestación igual o similar al objeto de la convocatoria.

Los gastos que ocasione la participación de profesionales especialistas, personal técnico de apoyo (asistentes, digitadores, dibujantes, administrativos, secretaria, etc.) y otros recursos humanos que se requieran y amerite para cumplir con los productos esperados en los plazos propuestos, se considerarán incluidos por EL POSTOR al momento de presentar su propuesta.

NOTA-6: Se entenderá por Establecimiento de Salud, exclusivamente a construcciones del sector salud, como: Centros de Salud categoría desde I-2, Centros Médicos, Clínicas, Policlínicos, Clínicas Generales, Clínicas Especializadas, Hospitales Generales, Hospitales Regionales, Hospitales Especializados u Institutos de Salud.

5.6 SUSTITUCIÓN DE PROFESIONALES QUE CONFORMAN EL EQUIPO TECNICO PROFESIONAL

Según lo establecido en el Artículo 81° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, es exclusiva responsabilidad de EL CONTRATISTA ejecutar su prestación con el plantel profesional acreditado⁶.

6

Es un delito penal (delito contra la fe pública), que un tercero usurpe la identidad de un profesional colegiado. En ese sentido, el consultor que realice, ordene o permita, directamente o a través de un tercero, que, mediante la simulación, falsificación, imitación, adulteración o acción similar, se asuma la firma y sello de un profesional colegiado acreditado por el consultor ante MINSA, para pretender hacer creer que éste ha elaborado y/o suscrito documentos técnicos materia del contrato; incurrirá en ilícito penal.



BICENTENARIO
PERÚ 2021



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:16:40-0500

Jr. Santa Rosa N° 247 - Edificio Rímac III - Piso 3
Central Telefónica: (511) 500 8833
www.rcc.gob.pe

La sustitución del personal acreditado debe solicitarse a la Entidad quince (15) días antes que se culmine la relación contractual entre el contratista y el personal a ser sustituido; si dentro de los ocho (8) días siguientes de presentada la solicitud la Entidad no emite pronunciamiento se considera aprobada la sustitución.

La Entidad verifica que el sustituto posee iguales o superiores características a las previstas en las bases para el profesional que requiere ser reemplazado.

LA ENTIDAD tiene el derecho de solicitar el cambio del Personal Especialista o del Personal de Apoyo Profesional propuesto, en caso se observe más de una (1) ausencias y/o inasistencias a las reuniones de coordinación programadas por LA ENTIDAD, o en caso que el Profesional no cumpla sus funciones apropiadamente, sin perjuicio de la aplicación de la penalidad respectiva. Cabe indicar que no está permitido suplir al profesional principal por un asistente.

Excepcionalmente y de manera justificada el contratista puede solicitar a la Entidad le autorice la sustitución del profesional acreditado, en cuyo caso el reemplazante debe reunir experiencia y calificaciones profesionales iguales o superiores a las del profesional reemplazado.

Ningún profesional reemplazante podrá elaborar y/o suscribir informes y/o productos si no ha sido aceptado previa y formalmente por LA ENTIDAD. En ese entendido, EL CONTRATISTA deberá prever los tiempos necesarios para el trámite y aceptación del cambio de profesionales, a fin de que no afecte los plazos pactados para la presentación de los entregables, ya que, de incurrir en atrasos, se aplicarán las penalidades que correspondan.

En caso se identifique que alguno de los profesionales que conforman el Equipo Técnico Profesional de EL CONTRATISTA no cumple con el levantamiento de observaciones de los productos de su especialidad de manera oportuna, correcta y coherente, es decir, las observaciones son reiterativas, o no participa por segunda vez consecutiva en las reuniones convocadas por LA ENTIDAD; ésta podrá solicitar a EL CONTRATISTA su cambio inmediato, por un profesional con las mismas calificaciones establecidas en los presentes términos de referencia.

Para todo el personal que sea requerido, el Certificado de Habilitación Profesional y Colegiatura deberá ser emitido por el colegio profesional correspondiente y será presentado por los profesionales de EL CONTRATISTA antes de su participación efectiva en la ejecución de la obra.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

6.1 INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El inicio del plazo de ejecución de obra comienza a regir desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que la Entidad notifique al contratista quien es el inspector o el supervisor, según corresponda.
- Que la Entidad haya hecho entrega del total o parcial del terreno o lugar donde se ejecutará la obra, según corresponda.
- Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las Bases, hubiera asumido como obligación;
- Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado;
- Que la Entidad haya otorgado al contratista el Adelanto Directo, o se haya



constituido el fideicomiso.

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones; según lo estipula el artículo 73° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

La Entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra, en los siguientes supuestos:

Cuando la estacionalidad climática no permite el inicio de ejecución de la obra, hasta la culminación de dicho evento.

En caso la entidad se encuentre imposibilitada de cumplir con las condiciones previstas en los literales a) o b) del numeral 73.1, Art. 73° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

En ambos supuestos, no resulta aplicable el resarcimiento indicado en el último párrafo del numeral 73.1 del Art. 73° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y se suspende el trámite de la solicitud y entrega del adelanto directo, debiendo reiniciarse quince (15) días antes de la nueva fecha de inicio del plazo de ejecución.

6.2 PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución total del contrato para la ejecución y liquidación de Obra correspondiente es de Trecientos Treinta **(330) DÍAS CALENDARIO**.

El plazo indicado del contrato a desarrollarse, y de conformidad con el siguiente detalle:

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	
Alcance y/o producto	Plazo
Ejecución de Obra	Trecientos treinta (330) días calendario

En el caso, que EL CONTRATISTA efectúe la prestación después el plazo previsto en los presentes Términos de Referencia, o no hubiese levantado las observaciones en el plazo concedido por LA ENTIDAD; se le aplicará la penalidad por mora correspondiente, en concordancia con lo establecido en el Art. 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, penalidad que también se encuentra definida en el numeral correspondiente del presente documento.

7. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

De conformidad con lo previsto en el artículo 16°, numeral 16.1 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante D.S. N° 071-2018- PCM, el sistema de contratación aplicable a la ejecución de obra será **A SUMA ALZADA**.



7.1 SUBCONTRATO

En lo que respecta a la ejecución de obra; el contratista está facultado a solicitar a la entidad la autorización para subcontratar parte de las prestaciones a su cargo, siempre que estas requieran especialización; debiendo realizarlas en el marco de lo dispuesto por el Artículo 59° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para La Reconstrucción con Cambios, y por un máximo equivalente al 40% del monto del contrato original.

Sin perjuicio de que LA ENTIDAD pueda autorizar la subcontratación de partes de la obra, la responsabilidad por la calidad de esta, por el plazo de ejecución y por el cumplimiento de las obligaciones contractuales, corresponderá en todo momento a EL CONTRATISTA.

Está totalmente prohibido que EL CONTRATISTA subcontrate la totalidad de la ejecución de la obra.

8. VALOR REFERENCIAL Y FINANCIAMIENTO

8.1 VALOR REFERENCIAL

El Valor Referencial del proyecto está compuesto de la siguiente manera:

VALOR REFERENCIAL DE OBRA		
Alcance	Producto	Monto
EJECUCIÓN DE OBRA	INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO, CONTINGENCIA, (Inc pre liquidación de obra).	S/. 21,401,832.15
MONTO TOTAL DEL PROYECTO		S/. 21,401,832.15

9. FORMA DE PAGO

9.1 VALORIZACIONES DE OBRA: EJECUCIÓN DE OBRA

El pago a EL CONTRATISTA por el avance de las obras consideradas en la 'Ejecución de Obra', sólo será procedente contra valorización aprobada.

La Entidad ha previsto la aplicación de dos tipos de penalidades “Por Mora” y “Otras Penalidades”. Estos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un máximo de equivalente al 10% del monto contratado vigente.

Para la elaboración, tramitación y pago de las valorizaciones de obra, se seguirá el procedimiento establecido en el Art. 83° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

El periodo de valorización será mensual. Para efectos del pago de las valorizaciones, LA ENTIDAD debe contar con la valorización del periodo correspondiente, debidamente aprobada por EL SUPERVISOR, a la que se debe adjuntar el comprobante de pago respectivo.

Las valorizaciones se elaborarán de conformidad con el avance real logrado en las obras a la fecha de la valorización. Está prohibido ‘proyectar’ el avance de las obras a una fecha posterior, con la intención de incrementar el monto de la valorización.

Según lo establecido en el Art. 84° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, las discrepancias respecto de la formulación,



aprobación o valorización de los metrados, se resolverán en la liquidación del contrato, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

La documentación mínima alcanzada por EL CONTRATISTA a LA ENTIDAD, por mesa de partes, para efecto del pago de cada uno de las valorizaciones será la siguiente:

- Carta dirigida a la máxima autoridad de LA ENTIDAD, emitida por el representante legal de EL CONTRATISTA.
- Valorización mensual con firma y sello del residente de obra y del supervisor de obra.
- Páginas del Cuaderno de Obra, del periodo en que se valoriza.
- Anexo fotográfico comentado que muestre el avance logrado.
- Factura.
- Para los pagos, EL CONTRATISTA adjuntará un (1) ejemplar físico (original) de la valorización y documentación anexa, y su respectivo archivo digital.

9.2 REAJUSTES POR PAGO DE VALORIZACIONES DE OBRA: EJECUCIÓN DE OBRA

El reajuste se realizará acorde a las fórmulas polinómicas por especialidad, según lo especificado en el Expediente Técnico de Obra.

De conformidad con el Art. 19° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, el pago de las valorizaciones de EL CONTRATISTA estará sujeto a reajuste por aplicación de fórmulas polinómicas, las que deberán estar incluidas en el Expediente Técnico de la Obra y haber sido elaboradas de conformidad con el alcance del Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

10. ADELANTOS

De conformidad con lo previsto en el Art. 76° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios; LA ENTIDAD podrá entregar, a solicitud escrita de EL CONTRATISTA, Adelantos Directos y Adelantos para Materiales o Insumos.

Los montos, plazos de solicitud y abono, y las consideraciones generales para la entrega de los adelantos, son las siguientes:

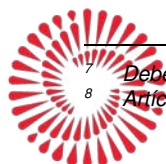
10.1 ADELANTO DIRECTO

Al amparo de lo previsto en el Art. 76° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, EL CONTRATISTA podrá solicitar, por escrito, la entrega del Adelanto Directo para la etapa de Ejecución de la Obra.

En el caso de la **Ejecución de Obra**; el Adelanto Directo será único, y podrá ser, como máximo, equivalente al **DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto contractual original de la ejecución; contra entrega de la Carta Fianza de garantía por idéntico valor⁷ con una vigencia no menor a tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico, hasta la amortización total del adelanto. Al momento de su renovación, dicha garantía podrá reducirse⁸, a solicitud escrita de EL CONTRATISTA, hasta el monto pendiente de amortizar.

Sí EL CONTRATISTA desea solicitar el Adelanto Directo para la Ejecución, la solicitud, la garantía bancaria y el comprobante de pago, deberán ser presentadas dentro de los **OCHO (8) DÍAS CALENDARIO** contados desde el día siguiente de la suscripción del contrato. Vencido dicho plazo no procede la solicitud.

⁷ Debe cumplir las características señaladas en el Art. 33° de la Ley de Contrataciones del Estado.
⁸ Artículo 61° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.



LA ENTIDAD procederá al pago del Adelanto Directo para la Ejecución de la Obra dentro de los **SIETE (7) DÍAS CALENDARIO** siguientes a la solicitud.

Las garantías bancarias que otorgará EL CONTRATISTA por los Adelantos Directos que pueda solicitar, serán en forma de **Carta Fianza**, con las condiciones de: solidaria, irrevocable, incondicional, de realización automática en el país, al solo requerimiento y a favor de LA ENTIDAD⁹.

Las garantías deberán ser emitida por empresa que se encuentre bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y deben estar debidamente autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la lista actualizada de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú; debiendo cumplir, en estricto, con los requisitos establecidos en el segundo párrafo del Art. 33° de la Ley de Contrataciones del Estado.

La ejecución de las garantías bancarias se producirá por parte de LA ENTIDAD cuando se produzca cualquiera de los supuestos previstos en el Art. 61° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

10.2 ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

Al amparo de lo previsto en los Artículos 76° y 77° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, EL CONTRATISTA podrá solicitar, por escrito, la entrega del Adelanto para Materiales e Insumos de la **Ejecución de Obra**.

El Adelanto para Materiales e Insumos será único, y podrá ser, como máximo, equivalente al **VEINTE POR CIENTO (20%)** del monto contractual original del **Ejecución de Obra**; contra entrega de una ‘Carta Fianza’ de garantía por idéntico valor con una vigencia no menor a tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico, hasta la amortización total del adelanto. Al momento de su renovación, dicha garantía podrá reducirse¹⁰, a solicitud escrita de EL CONTRATISTA, por el saldo pendiente de amortizar.

Sí EL CONTRATISTA desea solicitar el Adelanto para Materiales e Insumos para la **Ejecución de Obra**, las solicitudes, las garantías bancarias de los adelantos y los comprobantes de pago.

El plazo para presentar las solicitudes deberá ajustarse al calendario de adquisición de materiales e insumos del Expediente Técnico que la Entidad hará entrega a EL CONTRATISTA, debiendo ser tramitadas con la debida oportunidad. No procede el otorgamiento de los Adelantos para Materiales e Insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos¹¹.

Para el otorgamiento del Adelanto para Materiales e Insumos, debe tenerse en cuenta lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

LA ENTIDAD procederá al pago del Adelanto para Materiales e Insumos dentro de los **SIETE (7) DÍAS CALENDARIO** previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes



mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

La garantía que otorgará EL CONTRATISTA por los Adelantos para Materiales e Insumos que pueda solicitar, será en forma de **Carta Fianza**, con las condiciones de: solidaria, irrevocable, incondicional, de realización automática en el país, al solo requerimiento y a favor de LA ENTIDAD¹².

La garantía de fiel cumplimiento que debe otorgar EL CONTRATISTA, puede ser carta fianza o póliza de caución, por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original y debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final. En caso se haya practicado la liquidación final y se determine un saldo a favor del contratista y este someta a controversia la cuantía de ese saldo a favor, la Entidad debe devolverle la garantía de fiel cumplimiento. Recuperación de los Servicios de Salud del Hospital de Apoyo II-2 Sullana, Provincia de Sullana, Región Piura.

11. PENALIDADES

La penalidad es un castigo pecuniario aplicable a EL CONTRATISTA por incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Se aplicará todas las veces en que se incurra en la falta que la justifica, hasta los topes máximos establecidos en el Art. 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

La Entidad ha previsto la aplicación de dos (2) tipos de penalidades, “Por Mora” y “Otras Penalidades”. Estos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al 10% del monto contratado vigente.

Serán deducidas y cobradas en los pagos a cuenta, de las valorizaciones, del pago final o en la liquidación final del contrato, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. En ese orden de ideas, la resolución del contrato, cualquiera sea la causal que la motive, no impide o suspende la aplicación de las penalidades a las que se haya hecho merecedor EL CONTRATISTA.

11.1 PENALIDADES POR MORAS

Todo retraso injustificado del contratista en la ejecución de la prestación objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo al siguiente detalle:

La penalidad diaria aplicada será calculada de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{\text{F} \times \text{Plazo en días}}$$

Donde **F** tiene los siguientes valores:

F = 0.15, para plazos mayores a 60 días.

Monto = Monto Contratado vigente, expresado en SOLES

Plazo = Plazo de ejecución contratado vigente, expresado en días calendario

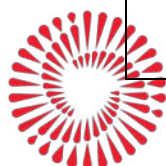
El monto máximo de la penalidad equivale al **Diez Por Ciento (10%)** del monto contractual vigente, y en caso de llegar a este tope, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato según lo establecido en el artículo 63° del mencionado Reglamento.



11.2 OTRAS PENALIDADES

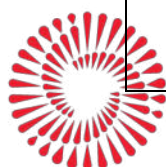
Por otro lado, de acuerdo con el artículo 62º del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, se establecen penalidades de forma independiente a la penalidad por mora, establecidas en el siguiente cuadro:

Nº	Supuestos de Aplicación de Penalidad	Forma de Cálculo (*)	Procedimiento
1	<p><u>Personal Ofertado</u></p> <p>Cuando no cumple con proveer el personal establecido en su oferta técnica.</p> <p>Cuando culmine la relación contractual entre EL CONTRATISTA y el personal ofertado y LA ENTIDAD no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del personal a ser reemplazado (Art. 81º del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios).</p> <p>Cuando el personal ofertado a tiempo completo se ausente injustificadamente en la obra, salvo excepciones (Caso fortuito o de fuerza mayor).</p>	<p>Por cada día de ausencia 0.5 UIT de cada uno de los profesionales.</p> <p>Por cada día de ausencia. 0.5 UIT de cada uno de los profesionales.</p> <p>Por cada día y persona 1.0 UIT</p>	<p>EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, cada día de ausencia del personal ofertado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p> <p>EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, cada día de ausencia del personal ofertado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p> <p>EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, cada día de ausencia del personal ofertado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p>
2	<p><u>Seguridad de Obra y Señalización</u></p> <p>Cuando EL CONTRATISTA no cuente con los dispositivos de seguridad y salud en la obra, tanto personal o vehicular incumpliendo las normas de seguridad y salud vigentes y el Expediente Técnico, además de las señalizaciones solicitadas por el Municipio de la zona y pagará la multa interpuesta en caso de incumplimiento.</p> <p>Cuando no reporta los accidentes e incidentes de trabajo a la entidad de acuerdo a lo estipulado en la Ley 29783 'Ley General de Seguridad y Salud en el Trabajo' y su Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo (D.S. N° 005-2012-T); y cuando no reporta los</p>	<p>Por cada día 1.0 UIT por la falta de cada uno de los dispositivos de seguridad o vehicular.</p> <p>Por ocurrencia 1.0 UIT</p>	<p>EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, cada día que el personal no cuente con los dispositivos de seguridad, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p> <p>EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, sobre los accidentes de trabajo y cuantificar y aplicar la penalidad en la</p>



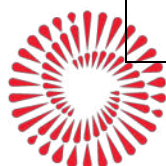
“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

N°	Supuestos de Aplicación de Penalidad	Forma de Cálculo (*)	Procedimiento
	incidentes a LA SUPERVISIÓN.		valorización de obra en el mes correspondiente.
3	<u>Indumentaria e Implementos de Protección Personal</u> Cuando EL CONTRATISTA no cumpla con dotar a su personal de los implementos o equipo básico de protección personal e implementos para la protección de la salud, en la ejecución de la obra, conforme lo establece la norma G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones y normativa de salud vigente. Se hará cargo de las multas que ocasione.	Por persona y por día 0.5 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, los días que el personal no cuenta con implementos de seguridad, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
4	<u>Materiales y Equipos</u> No cuenta con materiales y equipo necesarios en obra de acuerdo con su calendario de adquisición de materiales o con el equipo mínimo ofertado, o de acuerdo al calendario de utilización de equipo (de ser el caso). Emplea materiales y equipos en obra no autorizados previamente por EL SUPERVISOR.	Por ocurrencia 1.0 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no cuenta con materiales y equipos necesarios, de acuerdo con su calendario de adquisición de materiales y el equipo mínimo, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
5	<u>Programación y Calendario de Obra</u> Cuando EL CONTRATISTA demore en presentar lo siguiente: El calendario de avance de obra valorizado acelerado, dentro del plazo establecido por el Art. 88- Demoras injustificadas en la ejecución de la obra, del Reglamento del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.	Por día 0.5 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no presenta el calendario de avance de obra valorizado acelerado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
	La actualización de los calendarios y programación de obra contractuales (cronograma de ejecución valorizado, calendario de adquisición de materiales e insumos, de utilización de maquinaria (de haber sido solicitado) y programación CPM, dentro de los dos días de iniciado el plazo de ejecución de obra, conforme a lo previsto en el literal b1, del numeral 2.2 del presente documento.	Por día 0.5 UIT	Según Informe del Supervisor.



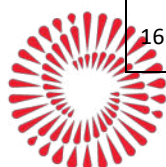
“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
 “Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

N°	Supuestos de Aplicación de Penalidad	Forma de Cálculo (*)	Procedimiento
6	Si no presenta el metrado y valorización en forma conjunta con la supervisión (siempre que la responsabilidad le sea atribuible al Ejecutor de la Obra), en cumplimiento del artículo 83 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.	Por día 0.5 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no presenta el metrado y valorización, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
7	<p><u>Cuaderno de Obra</u></p> <p>Si EL CONTRATISTA o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR impidiéndole anotar las ocurrencias (Art. 82° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.).</p> <p>Si EL CONTRATISTA, en la fecha de entrega de terreno, no entrega el cuaderno de obra legalizado o no entrega el nuevo cuaderno de obra debidamente legalizado, al culminarse el anterior o no mantiene al día el cuaderno de obra con los hechos relevantes o no mantiene en forma permanente el cuaderno en la obra.</p>	<p>Penalidad equivalente a 5/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.</p> <p>Por ocurrencia, 1.0 UIT</p>	<p>Según Informe del Supervisor.</p> <p>EL SUPERVISOR deberá enviar una comunicación escrita a EL CONTRATISTA, que no cumplió con presentar el cuaderno de obra, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p>
8	<p><u>Pruebas y Ensayos</u></p> <p>Cuando EL CONTRATISTA no realice las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones y es requerido por EL SUPERVISOR.</p>	Por ocurrencia 1.0 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no realiza oportunamente las pruebas y ensayos, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
9	<p><u>Estudio de Impacto Ambiental</u></p> <p>Si LA ENTIDAD es sujeto de sanción administrativa por parte de la autoridad ambiental por incumplimiento en obra, de las obligaciones señaladas en el Estudio de Impacto Ambiental y/o en la Certificación Ambiental correspondiente.</p>	<p>Por cada sanción impuesta, 100% de la sanción pecuniaria.</p>	Según Informe del Supervisor.



“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
 “Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

N°	Supuestos de Aplicación de Penalidad	Forma de Cálculo (*)	Procedimiento
10	<u>Estudio De Impacto Ambiental</u> No cumple con realizar las medidas de mitigación establecidas en el Expediente Técnico.	Por ocurrencia, 1.0 UIT.	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no cumple con realizar las medidas de mitigación establecidas, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
11	<u>Cambios de personal profesional</u> Cuando por pedido expreso de LA ENTIDAD, se solicite el cambio de cualquier profesional por un desempeño deficiente, negligente o insuficiente en el cumplimiento de sus obligaciones.	La penalidad será de (1.0) UIT vigente, por cada solicitud.	Según informe elaborado por el COORDINADOR a cargo, la penalidad será descontada del pago del entregable en curso.
12	<u>Seguro Complementario Contra Todo Riesgo (SCTR)</u> Por no tener vigente EL CONTRATISTA la póliza y/o cubrir al 100% a los trabajadores que están en obra, se aplicará la penalidad que se señala.	Por cada ocurrencia, 1.0 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no está vigente y que no cubre al 100% de los trabajadores, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
13	<u>Seguro Contra Todo Riesgo (CAR)</u> De no tener vigente la póliza correspondiente y/o este coberturada toda la obra, se aplicará la penalidad que se señala.	Por cada día de atraso o no tener vigente la Póliza CAR, 1.0 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que no está vigente y que no cubre toda la obra, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
14	Daños producidos a terceros por el contratista y reclamados a LA ENTIDAD su costo de reparación, si no está vigente el seguro contra todo riesgo (CAR).	Por ocurrencia, 100% del costo de reparación	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra, que ha producido daños a terceros y hay reclamos a la Entidad, debiendo indicarle el costo de la reparación.
15	Por no entregar e implementar el PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y EL PLAN DE VIGILANCIA, CONTROL Y PREVENCIÓN ANTE EL COVID 19, al inicio y no implementarse durante la ejecución de obra.	Por día, 1.00 UIT	EL SUPERVISOR deberá anotar en el cuaderno de obra y aplicar la penalidad.
16	Pérdida del Cuaderno de Obra (5)	Por ocurrencia, 1 UIT	Según Informe del Supervisor o Inspector



N°	Supuestos de Aplicación de Penalidad	Forma de Cálculo (*)	Procedimiento
17	Por no presentar el Informe Técnico de revisión del expediente técnico de obra, conforme a lo establecido en el literal a.1 del presente documento.	Por ocurrencia, 0.5 UIT	Según Informe del Supervisor o Inspector

NOTAS:

1. Para el cálculo se empleará la Unidad Impositiva Tributaria (UIT) vigente a la fecha del evento que origina la penalidad.
2. Las penalidades indicadas se aplicarán al emitir el pago del entregable o valorización en curso, o en su defecto, o en la liquidación final del contrato, o se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
3. Los descuentos por las infracciones son acumulativos, hasta el máximo permitido por el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios (10% del monto del contrato actualizado).
4. Serán eximidos de penalidad, los siguientes casos:
 - Por fallecimiento del profesional.
 - Por enfermedad que impide la participación del profesional o por discapacidad temporal o permanente, sustentado con certificado médico que podrá ser verificado por LA ENTIDAD.
5. No aplica en caso de implementación de cuaderno de obra digital

12. SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA

En cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 79° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, LA ENTIDAD controlará los trabajos ejecutados en Obra por EL CONTRATISTA a través de un supervisor externo (EL SUPERVISOR o LA SUPERVISIÓN), quien será el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, debiendo absolver las consultas que formule EL CONTRATISTA según lo previsto en los Art. 80° y 82° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

Los mecanismos principales de supervisión involucran el cumplimiento de lo dispuesto en los presentes Términos de Referencia y los contenidos que se estipulan en la ejecución de la Obra, así como del cronograma de ejecución de la obra. Los mismos comprenden el cumplimiento estricto de los plazos, metas y contenidos, sometidos a las penalidades respectivas de corresponder.

El Residente de obra de EL CONTRATISTA, juega un rol importante en el proceso, debiendo coordinar permanentemente con la SUPERVISIÓN que representa a La Entidad, a fin de asegurar la fluida ejecución de obra por parte de EL CONTRATISTA.

Para el seguimiento y monitoreo de los documentos, la Dirección de Intervenciones del Sector Salud de LA ENTIDAD, en su debida oportunidad, designarán a un COORDINADOR DE OBRA y/o ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRA.

En cada una de las reuniones donde participe EL CONTRATISTA y/o su Personal (Especialista o de Apoyo Profesional), se les solicitará la presentación del Documento



Nacional de Identidad (DNI) que certifique ser el integrante con el que EL CONTRATISTA se adjudicó el procedimiento de selección o aquél que cuente con la autorización de LA ENTIDAD en caso haya existido reemplazo de profesional.

EL SUPERVISOR está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas; y para disponer cualquier medida generada por una emergencia.

No obstante lo señalado en el párrafo precedente, su actuación debe ajustarse al contrato, por lo que no tendrá autoridad para modificarlo. En ese contexto, las acciones que EL CONTRATISTA acate de parte de LA SUPERVISIÓN que vulneren esta disposición, serán de absoluta responsabilidad de EL CONTRATISTA, asumiendo los daños y perjuicios que ello pueda demandar.

EL CONTRATISTA debe brindar a LA SUPERVISIÓN las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales están estrictamente relacionadas con el control y supervisión de la ejecución de la obra; según lo estipulado en el artículo 80° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

13. RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE OBRA

Se efectuará de conformidad a lo establecido en el Art. 93° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

14. LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y EFECTOS

La liquidación de la obra se sujetará a lo establecido en el artículo 94° y 95° del Reglamento del Procedimiento de contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

14.1 PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

15. GARANTÍA Y RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA POR VICIOS OCULTOS

En el caso de la Ejecución de Obra, aplica lo dispuesto en el numeral 40.1 del artículo 40° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado. Sobre la base de ello, queda expresamente establecido que la responsabilidad por errores, deficiencias o vicios ocultos de la obra que ejecutará EL CONTRATISTA es de SIETE (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra ejecutada.

Se entiende la responsabilidad por errores, deficiencias o vicios ocultos de la obra que ejecutará EL CONTRATISTA también podrá ser exigida por la Entidad destinataria o administradora de la obra.

EL CONTRATISTA también está obligado a cumplir, según corresponda, con lo establecido en los numerales 2) y 3) del Art. 1774° del Código Civil.

La conformidad y recepción de la obra por parte de LA ENTIDAD no enerva ni limita en lo absoluto su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos. De existir una



observación durante el plazo de vigencia de la garantía, LA ENTIDAD remitirá una notificación a EL CONTRATISTA exigiéndole la subsanación del defecto advertido para lo cual otorgará un plazo acorde con el daño detectado, el cual se computará desde el día siguiente de recibido el requerimiento.

16. OTROS ASPECTOS RELEVANTES

16.1 RESPONSABILIDADES DE LA ENTIDAD

Es responsabilidad de LA ENTIDAD brindarle la asistencia técnica que le solicite a EL CONTRATISTA; así como ser el medio entre EL CONTRATISTA y otras entidades, para que puedan brindarle dicha asistencia, de ser requerida formalmente.

La asistencia técnica solicitada por EL CONTRATISTA, se realizará, durante la Ejecución de la Obra, en los tiempos destinados a la elaboración o levantamiento de observaciones. En ningún caso se realizará durante los tiempos de evaluación de los entregables a cargo de LA ENTIDAD.

Las asesorías técnicas por parte de LA ENTIDAD no constituyen condicionantes para la presentación de entregables, ni para sustento de ampliación de plazo.

16.2 DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DE LA ENTIDAD

La ENTIDAD no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable a EL CONTRATISTA, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del Contrato.

La ENTIDAD no podrá ser privada ni impedida, no obstante la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar de EL CONTRATISTA, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido EL CONTRATISTA con lo establecido en los documentos de Contrato.

La aceptación por parte de EL SUPERVISOR, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por EL SUPERVISOR, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de LA ENTIDAD sobre cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de Indemnización.

16.3 SEGUROS DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA debe contar con los seguros que correspondan para el Personal Especialista y Personal de Apoyo y del personal que realice las visitas y trabajos de campo. Cabe precisar que esto afecta únicamente a la relación contractual entre EL CONTRATISTA y su equipo de profesionales y técnicos, pues LA ENTIDAD no tiene obligaciones con aquellos.

EL CONTRATISTA deberá presentar a LA ENTIDAD, las Pólizas de Seguro CAR y SCTR al inicio del contrato y/o de la obra, según corresponda, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, con vigencia y renovable durante la ejecución de la obra.



16.4 CONFIDENCIALIDAD DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA deberá guardar absoluta reserva y confidencialidad en el manejo de la información y documentación a la que tenga acceso durante la prestación. No podrá revelar detalles sobre el alcance del servicio a terceros, excepto cuando resulte estrictamente necesario para el cumplimiento del contrato. En ambos casos, EL CONTRATISTA deberá dar cumplimiento y será responsable de la aplicación a todas las políticas definidas por LA ENTIDAD en materia de seguridad de la información.

Asimismo, la información proporcionada a EL CONTRATISTA, o la que éste obtenga durante la ejecución de su prestación, serán exclusivamente aplicados o utilizados para el cumplimiento de los fines del mismo. La información a la que hace referencia consiste en estadísticas, mapas, dibujos, fotografías, planos, inventarios, documentación oficial, entre otros.

16.5 PROPIEDAD INTELECTUAL

LA ENTIDAD tendrá los derechos de propiedad intelectual de todos y cada uno de los productos o entregables elaborados y proporcionados por EL CONTRATISTA. Esto incluye todos los documentos, productos, diseños, cálculos, estudios, imágenes, videos, informes, planos u otros materiales que guarden relación directa con la ejecución del servicio. De ser el caso, LA ENTIDAD tiene las facultades de tomar todas las acciones necesarias a fin de obtener los derechos de autor y patentes.

En virtud de lo indicado, EL CONTRATISTA no podrá transferir o negociar dicha documentación, ni aplicarla con fines ajenos a los del presente Contrato, sin autorización expresa de LA ENTIDAD. El incumplimiento de este acuerdo originará a EL CONTRATISTA la aplicación de las sanciones penales que correspondan.

16.6 RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

De conformidad con el Art. 63° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, las partes podrán resolver el contrato por causa fortuita o fuerza mayor¹³, que imposibilite la continuidad del contrato.

Las causales de resolución contractual por incumplimiento de las partes se precisan en el Art. 63° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

¹³ Se entenderá por caso fortuito o fuerza mayor, a toda causa no imputable al obligado, consistente en eventos o hechos extraordinarios, excepcionales, imprevisibles o irresistibles, que impiden la ejecución de las obligaciones asumidas, o determina su cumplimiento parcial, tardío o defectuoso.

Son causales comprendidas como "Caso Fortuito", toda eventualidad, hecho o manifestación que se origine por acción de las fuerzas de la naturaleza o por el azar, sin la intervención directa del hombre, como son: Los desastres naturales, la muerte, la invalidez física o mental, las enfermedades, etc.

Son causales comprendidas como "Fuerza Mayor", toda eventualidad, hecho o manifestación que se origine por acción e intervención directa del hombre, como pueden ser: Situaciones de guerra o de conmoción social, disposiciones emitidas por el Supremo Gobierno que afecten los acuerdos contractuales, etc.



En el caso de la **Ejecución de Obra**, también es aplicable lo establecido en el Art. 92° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

16.7 FRAUDE Y CORRUPCIÓN

- Se rechazará cualquier propuesta presentada por los postores, si se determina que han participado en prácticas corruptas, fraudulentas, colusorias o coercitivas.
- La práctica corrupta significa el ofrecimiento, suministro, aceptación o solicitud, directa o indirectamente, de cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de la Entidad contratante en el proceso de selección o durante la ejecución del contrato.
- La práctica fraudulenta es cualquier acto u omisión, incluyendo una tergiversación, que engaña a sabiendas o imprudentemente, o intenten engañar, a LA ENTIDAD en el proceso de selección o durante la ejecución del contrato, para obtener un beneficio financiero u otro beneficio, o para evadir una obligación.
- La práctica colusoria es un acuerdo no revelado entre dos o más postores diseñado para alterar artificialmente los resultados de la licitación para obtener un beneficio financiero u otro beneficio.
- La práctica coercitiva consiste en perjudicar o dañar, o amenazar con dañar o perjudicar, directa o indirectamente, a cualquier participante en el proceso de selección para influir indebidamente en sus actividades, o para afectar la ejecución de un contrato.
- Si se determina que cualquiera de estas acciones ha sido cometida por una empresa/individuo, LA ENTIDAD no se comprometerá a ninguna actividad con esa empresa/individuo; procediendo, por el contrario, a formular la denuncia correspondiente contra los responsables.
- EL CONTRATISTA se compromete a no ofrecer, solicitar, ni a consentir y/o insinuar el ofrecimiento, a terceros, ni a ningún servidor público, directa o indirectamente, ninguna donación, promesa, pago, auspicio, entrega de cualquier bien, suma de dinero, ventaja de cualquier índole u objeto con algún valor pecuniario, para lograr una ventaja inapropiada, o incurrir en actos que puedan ser considerados como una práctica ilegal o de corrupción a criterio de LA ENTIDAD con relación a la elaboración del estudio.
- Todo acto de esta naturaleza constituirá una causal de resolución inmediata y automática del contrato, sin perjuicio de la indemnización por daños y perjuicios que el incumplimiento de esta cláusula pudiera ocasionarle a LA ENTIDAD o sus funcionarios y/o directivos, tomándose las medidas correctivas necesarias de acuerdo a las políticas anticorrupción de la normativa vigente.¹⁴
- Es nulo el contrato en cuyo procedimiento de selección se ha incurrido en prácticas corruptas, fraudulentas, colusorias o ilícitas, en concordancia con lo previsto en el numeral 53.3 del artículo 53° de Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.
- En virtud del Inciso r) del numeral 11.1 del Art. 11° del TUO de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado, están impedidos de ser participantes, postores, contratistas y/o subcontratistas, las personas jurídicas nacionales o extranjeras que hubiesen efectuado aportes a organizaciones políticas durante un proceso electoral, por todo el período de gobierno representativo y dentro de la circunscripción en la cual la organización política beneficiada con el aporte ganó el proceso electoral que corresponda.

¹⁴ Ley N° 30650 - Ley de reforma del Art. 41° de la Constitución Política del Perú, que a la letra dice:

“Artículo 41°.- Los funcionarios y servidores públicos que señala la ley o que administran o manejan fondos del Estado o de organismos sostenidos por éste deben hacer declaración jurada de bienes y rentas al tomar posesión de sus cargos, durante su ejercicio y al cesar en los mismos. La respectiva publicación se realiza en el diario oficial en la forma y condiciones que señala la ley.

Cuando se presume enriquecimiento ilícito, el Fiscal de la Nación, por denuncia de terceros o de oficio, formula cargos ante el Poder Judicial.

La ley establece la responsabilidad de los funcionarios y servidores públicos, así como el plazo de su inhabilitación para la función pública. El plazo de prescripción de la acción penal se duplica en caso de los delitos cometidos contra la Administración Pública o el patrimonio del Estado, tanto para los funcionarios o servidores públicos como para los particulares. La acción penal es imprescriptible en los supuestos más graves, conforme al principio de legalidad”.



16.8 PROCEDIMIENTOS NO DESCRITOS

Para todo procedimiento contractual no descrito en el presente documento, aplica lo establecido en el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, y supletoriamente, lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y en su Reglamento; así como lo indicado en los Términos de Referencia, en las Bases y en el Contrato correspondiente. Sólo en lo no previsto en estas, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

16.9 ENTREGA DE BIENES SOBANTES

Todos los bienes que sean desmontados o reemplazados como parte de la ejecución de la obra, serán entregados, bajo exclusiva responsabilidad de EL CONTRATISTA, al encargado del establecimiento de salud, mediante un Acta detallada. LA ENTIDAD verificará esta obligación como parte del procedimiento de recepción y conformidad de la obra.

Se considera dentro de la ejecución, todo aquel elemento que pueda ser desmontado sin ser dañado o que no requiera demolición, como pueden ser, por ejemplo: puertas, ventanas, cristales, equipos de alumbrado, accesorios eléctricos (interruptores, tomacorrientes, etc.), calaminas, grifería, calentadores eléctricos, electrobombas, cerrajería, tableros eléctricos, aparatos sanitarios, tabiquería, baldosas de cielo raso, perfiles metálicos, rejas, etc.

REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD

A	CONTRATO DE CONSORCIO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes¹⁵, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.</p> <p>El representante común del consorcio se encuentra facultado para actuar en nombre y representación del mismo en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con amplias y suficientes facultades.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Tratándose de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.• En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.



C	CARTA DE COMPROMISO DE PRESENTACIÓN Y ACREDITACIÓN DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y EQUIPAMIENTO																
C.1	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL ESPECIALISTA																
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"><thead><tr><th>N°</th><th>CARGO</th><th>FORMACION ACADÉMICA</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Residente de Obra</td><td>Ingeniero Civil o Arquitecto</td><td>01</td></tr><tr><td>2</td><td>Especialista en Arquitectura</td><td>Arquitecto</td><td>01</td></tr><tr><td>3</td><td>Especialista en Estructuras</td><td>Ingeniero Civil</td><td>01</td></tr></tbody></table> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato en el caso del Residente y de los demás profesionales, antes del inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra (Anexo N° 5).</p>	N°	CARGO	FORMACION ACADÉMICA	CANTIDAD	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	01	2	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01	3	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01
N°	CARGO	FORMACION ACADÉMICA	CANTIDAD														
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	01														
2	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01														
3	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01														
C.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA																
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El personal clave debe cumplir con el siguiente perfil mínimo:</p> <ol style="list-style-type: none"><u>Residente de Obra.</u> Tres (3) años de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Residente Principal de Obras y/o Jefe de Supervisión y/o Director Residente de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Supervisor Residente y/o Gerente de Obra, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, sean públicos o privados.<u>Especialista en Estructuras</u> Tres (3) años de experiencia como Especialista en Estructuras y/o Jefe Estructural y/o Responsable Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Jefe de Diseño Estructural y/o Responsable de Diseño Estructural y/o Ingeniero de Diseño Estructural y/o Supervisor Especialista Estructural, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.<u>Especialista en Arquitectura</u> Tres (3) años de experiencia como Especialista en Arquitectura y/o Especialista de Diseño Arquitectónico y/o Especialista de Arquitectura Hospitalaria y/o Jefe de Diseño Arquitectónico y/o Jefe de Arquitectura Hospitalaria y/o Responsable de Diseño Arquitectónico y/o Responsable de Arquitectura y/o Responsable de Arquitectura Hospitalaria o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados. <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal especialista requerido se acreditará con Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato en el caso del Residente. Los demás profesionales especialistas, antes del inicio de su participación efectiva en la ejecución de obra.</p>																



C.3	EQUIPAMIENTO																				
	<p>Requisitos:</p> <table><tr><th>Ítem</th><th>Descripción</th><th>Antigüedad</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>Camión volquete 6x4 330 HP 10 m3</td><td>10 años</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Cargador Frontal s/ llantas 125-165 HP</td><td>10 años</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Mezcladora de concreto Tolva 18 HP de 11-12 p3</td><td>10 años</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>Compresora neumática de 93 HP 335-375 PCM</td><td>10 años</td><td>1</td></tr></table> <p>Acreditación: Se acreditará con Carta de compromiso de acreditación del equipamiento requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato.</p>	Ítem	Descripción	Antigüedad	Cantidad	1	Camión volquete 6x4 330 HP 10 m3	10 años	1	2	Cargador Frontal s/ llantas 125-165 HP	10 años	1	3	Mezcladora de concreto Tolva 18 HP de 11-12 p3	10 años	1	4	Compresora neumática de 93 HP 335-375 PCM	10 años	1
Ítem	Descripción	Antigüedad	Cantidad																		
1	Camión volquete 6x4 330 HP 10 m3	10 años	1																		
2	Cargador Frontal s/ llantas 125-165 HP	10 años	1																		
3	Mezcladora de concreto Tolva 18 HP de 11-12 p3	10 años	1																		
4	Compresora neumática de 93 HP 335-375 PCM	10 años	1																		

3.1. REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD

A.	CONTRATO DE CONSORCIO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes¹⁶, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.</p> <p>El representante común del consorcio se encuentra facultado para actuar en nombre y representación del mismo en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato, con amplias y suficientes facultades.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Tratándose de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.• En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.
B.	CARTA DE COMPROMISO DE PRESENTACIÓN Y ACREDITACIÓN DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y EQUIPAMIENTO
B.1	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL ESPECIALISTA



“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

	Requisitos:			
	N°	CARGO	FORMACION ACADÉMICA	CANTIDAD
	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	01
	2	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01
	3	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01
	Acreditación: Se acreditará con Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato en el caso del Residente y el Jefe de Obra, de corresponder, y de los demás profesionales, antes del inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra. (Anexo N° 5) El título universitario será verificado por el comité de selección, será verificado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: http://www.titulosinstitutos.pe/ , según corresponda. En caso el título universitario no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.			
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA			



	<p>Requisitos:</p> <p>1. Residente de Obra. Tres (3) años de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Residente Principal de Obras y/o Jefe de Supervisión y/o Director Residente de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Supervisor Residente y/o Gerente de Obra, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, sean públicos o privados.</p> <p>2. Especialista en Estructuras Tres (3) años de experiencia como Especialista en Estructuras y/o Jefe Estructural y/o Responsable Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Jefe de Diseño Estructural y/o Responsable de Diseño Estructural y/o Ingeniero de Diseño Estructural y/o Supervisor Especialista Estructural, o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.</p> <p>3. Especialista en Arquitectura Tres (3) años de experiencia como Especialista en Arquitectura y/o Especialista de Diseño Arquitectónico y/o Especialista de Arquitectura Hospitalaria y/o Jefe de Diseño Arquitectónico y/o Jefe de Arquitectura Hospitalaria y/o Responsable de Diseño Arquitectónico y/o Responsable de Arquitectura y/o Responsable de Arquitectura Hospitalaria o en cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, desempeñándose en la supervisión de obra y/o ejecución de obra de construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación de: Establecimientos de Salud, edificios de oficinas, hoteles, universidades o instituciones educativas, tiendas por departamento (retails), centros comerciales, sean públicos o privados.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal especialista requerido se acreditará con Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato en el caso del Residente y el Jefe de obra, de corresponder, y de los demás profesionales especialistas, antes del inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra. (Anexo N° 5)</p> <div><p>Importante</p><p><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 75 del Reglamento.</i></p></div>
B.3	EQUIPAMIENTO



“DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

	<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"><thead><tr><th>Ítem</th><th>Descripción</th><th>Antigüedad</th><th>Cantidad</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Camión volquete 6x4 330 HP 10 m3</td><td>10 años</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Cargador Frontal s/ llantas 125-165 HP</td><td>10 años</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Mezcladora de concreto Tolva 18 HP de 11-12 p3</td><td>10 años</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>Comprensora neumática de 93 HP 335-375 PCM</td><td>10 años</td><td>1</td></tr></tbody></table> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con Carta de compromiso de acreditación del equipamiento requerido, señalando que se presentarán los documentos de acreditación para la suscripción de contrato. (Anexo N° 5)</p>	Ítem	Descripción	Antigüedad	Cantidad	1	Camión volquete 6x4 330 HP 10 m3	10 años	1	2	Cargador Frontal s/ llantas 125-165 HP	10 años	1	3	Mezcladora de concreto Tolva 18 HP de 11-12 p3	10 años	1	4	Comprensora neumática de 93 HP 335-375 PCM	10 años	1
Ítem	Descripción	Antigüedad	Cantidad																		
1	Camión volquete 6x4 330 HP 10 m3	10 años	1																		
2	Cargador Frontal s/ llantas 125-165 HP	10 años	1																		
3	Mezcladora de concreto Tolva 18 HP de 11-12 p3	10 años	1																		
4	Comprensora neumática de 93 HP 335-375 PCM	10 años	1																		
C	COMO REQUISITO PARA LA EVALUACION : EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD																				
	<p><u>Definición de similar.</u></p> <p>Se consideran como obras similares a: la ejecución en la construcción y/o nuevo y/o consolidación y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o sustitución y/o implementación y/o adecuación y/o restauración y/o saldos de obra (saldo de obra deberá contener como mínimo estructura arquitectura sanitarias y eléctricas) de Establecimientos de salud y/o edificios de oficinas y/o municipalidades, y/o instituciones públicas y/o instituciones tecnológicas y/o universidades y/o instituciones educativas y/o hoteles y/o tiendas por departamento (retails) y/o centros comerciales, sean públicas o privadas.</p> <p>Se entenderá por Establecimiento de Salud, exclusivamente a construcciones del sector salud, como, por ejemplo: Puestos de Salud, Centros de Salud, Centros Médicos, Clínicas, Policlínicos, Clínicas Generales, Clínicas Especializadas, Hospitales Generales, Hospitales Especializados e Institutos de Salud Especializados</p>																				





Ruth Alessandra Ramos Rivas

Abogada - Notaria de Lima

ACTA DE CONSTATAción DE HECHOS

ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS TÉCNICAS (PRESENCIAL VIRTUAL)

Expresión de Interés N° 7988

**RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE
SALUD SAN JOSÉ I-2, DISTRITO DE SAN JOSÉ, PROVINCIA DE
LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE**

En Lima, a los treinta días del mes de julio del dos mil veintiuno, siendo las ocho horas yo, Ruth Alessandra Ramos Rivas, Notaria de Lima identificada con Documento Nacional de Identidad No. 09392441, a solicitud de la Oficina General de Administración de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios certifico la Absolución de Consultas a través de la plataforma Team. =====

Se encuentran presentes manera virtual: =====

Por el Área Usuaría. =====

- Maribel Vásquez Canales identificada con Documento Nacional de Identidad N°42549029.=====
- Melissa Herrera Martinez identificada con Documento Nacional de Identidad N°44824550.=====
- Miguel Oscanoa Achachao identificado con Documento Nacional de Identidad N°4367982.=====
- Eberth Santisteban Chapañan identificado con Documento Nacional de Identidad N°41929365.=====
- Jose Palomino Puma identificado con Documento Nacional de Identidad N°06129333.=====
- Rosa Espinoza Benel identificada con Documento Nacional de Identidad N°10683186.=====

Por la Unidad de Logística de la Oficina General de Administración: =====

- Edwin William Quispe Arias identificada con Documento Nacional de Identidad N°16630420.=====

Los representantes de la Entidad se identificaron mutuamente dada la modalidad virtual de la Sesión: =====



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
Documento
Fecha: 06/09/2021 18:14:35-0500



Ruth Alessandra Ramos Rivas
Abogada - Notaria de Lima

La Entidad indica que se procederá con la absolución de consultas presenciales de las siguientes empresas.=====

Nº	Participante	RUC	Cantidad de Consultas	Tema
1	Ingeniería Civil Montajes S.A.	20353947614	44	TDR Ejecución de Obra
2	Constructora K & S S.A.C.	20601451663	32	TDR Ejecución de Obra

Participan los siguientes proveedores:=====

Ingeniería Civil Montajes S.A. Se encuentra presente de manera virtual una persona, quien manifiesta ser Hernan Antonio Carbajal Alegria con Documento Nacional de Identidad No. 16690166. La empresa solicitó pedidos y precisiones respecto de las siguientes consultas:=====

- Consulta 7 solicita que se aclare el listado de especialidades de los especialistas de la obra. Al respecto el Area Usuaría indica que sólo se ampliará el listado respecto del especialista en medio ambiente.=====
- Consulta 30 solicita que se alcance en formato DWG los planos del proyecto. Al respecto el Area Usuaría precisa que no lo pueden remitir en el formato que solicitan pero en el caso la empresa requiera información adicional se la haran llegar.=====
- Consulta 29 solicita en formato Excel los presupuestos. Al respecto el Area Usuaría indica que no lo pueden remitir pero que sí necesitan información adicional la haran llegar.=====
- Consulta 31 Conforme a la estructura de presupuesto requieren que se incluya formula polinomica para mobiliario, equipamiento y plan de contingencia. Se indico que se va a incluir formula polinomica para e. mobiliario y que se subsanaran algunos errores en la absolución de consultas.=====

Constructora K & S S.A.C. No se encuentra presentes los representantes acreditados. =====



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
Documento
Fecha: 08/09/2021 18:14:23-0500



Ruth Alessandra Ramos Rivas
Abogada - Notaria de Lima

El representante de la empresa **Ingeniería Civil Montajes S.A.** manifesto que se encuentra conforme con la absolución de consultas y la precisiones efectuadas.===
Forma parte de la presente Acta la absolución de las consultas técnicas respecto de las preguntas formuladas por los proveedores durante el Acto Público en un total de un folio, y además el cuadro de absolución de consultas preliminar que está firmado por el área usuaria y que cuenta con un total de 76 consultas técnicas.=====

Concluye el Acto Público siendo las once horas con cincuenta minutos previa lectura del Acta por parte del Area Usuaria, la Oficina de Abastecimiento y la empresa presente, quienes manifiestan su conformidad vía correo electrónico que forma parte integrante de la presente Acta Notarial.=====



Ruth Alessandra Ramos Rivas
NOTARIA DE LIMA



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20802114091 soft
Motivo: Soy el autor del
Documento
Fecha: 08/09/2021 18:14:14-0500

Nro.	Numeral	Página	Consulta	Absolución de la Consulta Preliminar	Absolución de Consulta Virtual
6	TDR	1	<p>Conforme a los términos de referencia, en los requisitos de admisibilidad, para acreditar la experiencia del residente de obra, se solicita que dicho profesional cuente con años de experiencia como mínimo, sin embargo para el resto del personal clave (especialista en estructuras y especialista en arquitectura) cuya participación en la ejecución de la obra no es de manera permanente como si lo es el residente se solicita como mínimo tres (03) años de experiencia, por lo que se solicita reducir e uniformizar con la experiencia requerida para el Residente de obra, es decir que cuenten como mínimo con 2 años de experiencia como mínimo; lo mismo con el personal de apoyo como el especialista en sanitarias, en instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas, en comunicaciones, en equipamiento hospitalario.</p>	<p>En coordinación con el área usuaria, se uniformiza la experiencia de El residente a 3 años como mínimo, similar al cuadro de especialista.</p>	Se ratifica respuesta
7	TDR	1	<p>Con la finalidad de ampliar el universo de profesionales a ocupar los cargo solicitados como personal de apoyo, se solicita ampliar los términos y/o denominación de las profesionales o formación adquirida, siempre y cuando acredite la experiencia adquirida según su especialidad, así tenemos: 1. Especialista en Sanitarias, incluir Ingeniero Civil 2. Especialista en Instalaciones Eléctricas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros 3. Especialista en Instalaciones Mecánicas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros 4. Especialista en Medio Ambiente, incluir Ingeniero Civil Ambiental, Ingeniero Ambientalista entre otros 5. Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería 6. Prevencionistas, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería.</p>	<p>se valida Con la finalidad de ampliar el universo de profesionales a ocupar los cargo solicitados como personal de apoyo, se solicita ampliar los términos y/o denominación de las profesionales o formación adquirida, siempre y cuando acredite la experiencia adquirida según su especialidad, así tenemos: 1. Especialista en Sanitarias, incluir Ingeniero Civil 2. Especialista en Instalaciones Eléctricas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros 3. Especialista en Instalaciones Mecánicas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros 4. Especialista en Medio Ambiente, incluir Ingeniero Civil Ambiental, Ingeniero Ambientalista entre otros 5. Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería 6. Prevencionistas, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería.</p>	Se ha ampliado universo de profesionales, según cuadro, accediendo al a inclusión de un ingeniero civil ambiental en el ítem 5
29	OTT	3	<p>En virtud a los principios que rigen las contrataciones del Estado, transparencia, publicidad e igualdad de trato, se solicita publicar el archivo en formato excel del presupuesto y/o desagregado de partidas, así como el desagregado de gastos generales, dado que dicho documentos se ha subido en formato PDF y no se puede visualizar de manera correcta, promoviéndose con ello el trato colaborativo de parte de la Entidad y evitar posibles descalificaciones en el proceso de selección por errores de tipo o similares.</p>	<p>En consenso con el área usuaria se alcanzará link de editables, en el proceso de adjudicación, a la empresa ganadora a fin de evitar alteraciones al expediente.</p>	Se ratifica respuesta
30	OTT	2	<p>En virtud a los principios que rigen las contrataciones del Estado, transparencia, publicidad e igualdad de trato, se solicita proporcionar los planos en formato DWG (Autocad) para una mejor revisión y así poder formular una propuesta ventajosa para la entidad, ya que en PDF no se puede visualizar y verificar bien los planos.</p>	<p>Similar al ítem 29</p>	Se ratifica respuesta



Firmado digitalmente por:
 ESPINOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20602114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 08/09/2021 18:14:05-0500

Nro.	Numeral	Página	Consulta	Absolución de la Consulta Preliminar	Absolución de Consulta Virtual
31	OTT	1	<p>Conforme a la estructura del presupuesto del Expediente técnico, el componente Mobiliario y Equipamiento, así como el Plan de Contingencia, al encontrarse separado del componente de Infraestructura, no contarían con fórmula polinómica; la aplicación de la fórmula polinómica constituye un procedimiento convencional de cálculo para obtener el valor de los incrementos de costos que experimentan los presupuestos de obra en el tiempo, para todos los recursos que tienen incidencia en la obra como mano de obra, materiales, equipos, gastos generales, entre otros; considerando además que el mobiliario y equipamiento, y contingencia constituyen casi el 13% del total de la obra, estos componente debe contar con su fórmula polinómica o en todo caso incorporar al presupuesto de obra, considerando que la fórmula polinómica contemplada en el expediente técnico DEBE considerar el índice de precio que corresponde a cada recurso de la obra.</p>	<p>En concenso con el área usuaria, para el Presupuesto de Equipamiento, se le considero el Índice Unificado 30 (Dólar) para todos los equipos y mobiliario hospitalario. Deduciendo que la F.P. esta compuesto por solo un monomio y su coeficiente es 1.</p>	<p>Se considerara formula polinómica para equipamiento ,con coeficiente 1</p>



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:13:52-0500

PERSONAL ESPECIALISTA DEL CONTRATISTA (clave)

N°	CARGO	PROFESION	CANTIDAD
1	Residente de obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	1
2	Especialista de arquitectura	Arquitecto	1
3	Especialista de estructuras	Ingeniero Civil	1

RELACION DE PERSONAL DE APOYO PROFESIONAL

N°	CARGO	PROFESION	CANTIDAD
1	Especialista en Sanitarias	Ingeniero Sanitario	1
2	Especialista en Inst. Electricas	Ing. Electricista	1
		Ing. Electromecánico	
		Ing. Mecanico Electricista	
		Ing. Mecanico Electrico	
		Ing. Electrico	
		Ing. Electricista y electronico	
3	Especialista en Inst. Mecánicas	Ing. Mecanico	1
		Ing. Electromecánico	
		Ing. Mecanico Electricista	
		Ing. Mecanico Electrico	
4	Especialista en Comunicaciones	Ing. de Telecomunicaciones	1
		Ing. de Comunicaciones	
		Ing. de Sistemas	
		Ing. de Sistemas e informatica	
		Ing. Electrónico	
		Ing. Informatico	
5	Especialista en Medio Ambiente	Ing. Ambiental	1
		Ing. Ambiental y de recursos naturales	
		Ing. Ambiental y de recursos renovables	
		Ing. Civil ambiental	
		Ing. Civil	
		Ing. Industrial	
6	Especialista de Seguridad y salud en el trabajo	Ing. Civil	1
		Arquitecto	
		Ing. Industrial	
		Ing. Ambiental	
		Ing. de Higiene y Seguridad Industrial	
		Ing. de Seguridad Laboral y Ambiental.	
7	Especialista en Equipamiento Hospitalario	Ing. Electrónico	1
		Ing. Biomédico	
		Tecnologo Médico	
		Médico	
8	Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones	Ing. Civil	1
		Arquitecto	
9	Especialista en Control y Aseguramiento de Calidad	Ing. Civil	1
		Arquitecto	
10	Prevencionistas	Ing. Civil	1
		Ing. Industrial	
		Ing. de Seguridad Laboral y Ambiental.	
		Ing. de Seguridad	
11	Asistente de Residente	Ing. Civil	1
		Arquitecto	

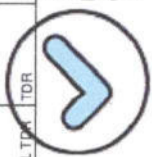


Firmado digitalmente por:
 ESPINOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20602114091 soft
 Motivo: Soy el autor del
 documento
 Fecha: 08/09/2021 18:13:40-0500

Nro.	Nombre Repres 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RNP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consultas	Abolición de la Consulta
1	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	OTT	1	Conforme al plazo establecido en el Expediente técnico, para la ejecución de la obra, se estaría superando el ejercicio presupuestal del presente año, y el proyecto cuenta con la respectiva previsión presupuestal?	El proyecto cuenta con certificación presupuestal para el año 2022.
2	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	TDR	1	De confirmar el uso de Cuadro de obra digital, se solicita sufragar la penalidad N° 16 Pérdida de cuadro de obra, de Otras penalidades, ya que no se podría aplicar tal penalidad al no existir la exigencia.	En consenso con el área usuaria, se colocará nota (1) en la penalidad N° 16, indicando: No aplica, en caso de implementación de cuadro de obra digital.
3	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	7.1 (tema 15)	77	Respecto a los criterios para la emisión del certificado de garantía se indica: En las CONSIDERACIONES TÉCNICAS PARA LA ADQUISICIÓN DEL EQUIPAMIENTO - ÍTEM 7.7 SE INDICA: "La garantía de los equipos biomédicos estará constituida por un 'Certificado de Garantía' reconocido por el Fabricante, en donde especifique la vigencia y alcances, por cada equipo instalado." b) En las CONSIDERACIONES TÉCNICAS PARA LA ADQUISICIÓN DEL EQUIPAMIENTO - ÍTEM 7.8 SE INDICA: "... El 'Certificado de Garantía' podrá ser emitido por el contratista, respaldado por un documento otorgado por el fabricante certificando la autorización para la emisión de dicha garantía." c) En las CONSIDERACIONES TÉCNICAS PARA LA ADQUISICIÓN DEL EQUIPAMIENTO - ÍTEM 7.9 SE INDICA: "El Contratista queda obligado a extender el plazo de vigencia de la garantía del equipo biomédico, cuantas veces sea necesario, por un plazo similar al que el equipo se encuentre inoperativo por causas atribuibles al contratista." Dado que el Contratista es el responsable de cubrir el período de garantía solicitado para cada equipo, se solicita que el 'Certificado de Garantía' también pueda ser emitido por el proveedor de cada equipo médico entregado, dado que también serán ellos quienes brindarán el mantenimiento preventivo.	En coordinación con el área usuaria, se aclara que, se acoge la solicitud del participante, ya que los certificados de garantía podrán ser emitidos por el proveedor de cada equipo, emitiendo esto con la finalidad de fomentar el principio de pluralidad de postores.
4	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	4.8 (tema 15)	89	En las CONSIDERACIONES GENERALES DE EQUIPAMIENTO MEDICO - ÍTEM 4.6 SE INDICA: "El Contratista será el responsable de garantizar mediante documentos sustentatorios del fabricante o distribuidor autorizado que cuente con un amplio stock de repuestos y accesorios originales a fin de reportar los usados o desgastados, por un plazo mínimo de 05 años. Se solicita confirmar que para garantizar el stock de repuestos por un período de 05 años bastará una carta del proveedor del equipo médico.	En coordinación con el área usuaria, se aclara que, se acoge la solicitud del participante, ya que para garantizar el stock de repuestos por un período de 5 años, se aceptará carta remitida por el proveedor del equipamiento, esto con la finalidad de fomentar el principio de pluralidad de postores.
5	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	11.2.1		Conforme a los términos de referencia en OTRAS PENALIDADES la número 11 Se indica que se aplicará penalidad cuando por pedido exprese de la ENTIDAD, se solicite el cambio de cualquier profesional por un desempeño deficiente, negligente o insuficiente en el cumplimiento de sus obligaciones, sin embargo se contradice con la nota final del mismo numeral que indica que serán eximidos de penalidad, entre otros casos, por el despido del profesional por disposición de la Entidad, por lo que se solicita eliminar dicha penalidad.	En coordinación con el área usuaria, se quita lo descrito en el punto 11.2 Otras Penalidades, Notas, ítem 4. Serán eximidos de penalidad, los siguientes casos: Despido del profesional por disposición de LA ENTIDAD.
6	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	TDR	1	Conforme a los términos de referencia, en los requisitos de administración, para acreditar la experiencia del residente de obra, se solicita que dicho profesional cuente con años de experiencia como mínimo, sin embargo para el resto del personal clave (especialista en estructuras y especialista en arquitectura) cuya participación en la ejecución de la obra no es de manera permanente como al lo es el residente se solicita como mínimo tres (03) años de experiencia, por lo que se solicita reducir o uniformizar con la experiencia requerida para el Residente de obra, es decir que cuenten como mínimo con 2 años de experiencia como mínimo; lo mismo con el personal de apoyo como el especialista en sanitarias, en instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas, en comunicaciones, en equipamiento hospitalario.	En coordinación con el área usuaria, se uniformiza la experiencia de El residente a 3 años como mínimo, similar al cuadro de especialista.
7	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	TDR	1	Con la finalidad de ampliar el universo de profesionales a ocupar los cargos solicitados como personal de apoyo, se solicita ampliar los términos y/o denominación de las profesionales o formación adquirida, siempre y cuando acredite la experiencia adquirida según su especialidad, así tenemos: 1. Especialista en Sanitarias, incluir Ingeniero Civil2. Especialista en Instalaciones Eléctricas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros.3. Especialista en Instalaciones Mecánicas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros.4. Especialista en Medio Ambiente, incluir Ingeniero Civil Ambiental, Ingeniero Ambientalista entre otros.5. Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería.6. Prevencionistas, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería.	se valida con la finalidad de ampliar el universo de profesionales a ocupar los cargos solicitados como personal de apoyo, se solicita ampliar los términos y/o denominación de las profesionales o formación adquirida, siempre y cuando acredite la experiencia adquirida según su especialidad, así tenemos: 1. Especialista en Sanitarias, incluir Ingeniero Civil2. Especialista en Instalaciones Eléctricas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros.3. Especialista en Instalaciones Mecánicas, incluir Ingeniero mecánico electricista entre otros.4. Especialista en Medio Ambiente, incluir Ingeniero Civil Ambiental, Ingeniero Ambientalista entre otros.5. Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería.6. Prevencionistas, incluir profesionales de cualquier especialidad de la ingeniería.

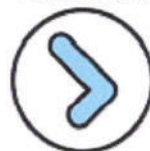


Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20602114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 08/09/2021 18:13:29-0500



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20602114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 26/07/2021 19:04:11-0500

Nº	Nombre Registro 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RNP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consulta	Absolución de la Consulta
8	OMAR EDUARDO ACUÑA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	1	1	De la revisión de los términos de referencia, se ha emitido la definición de obras similares para acreditar la experiencia de obras similares como parte de la evaluación técnica, por lo que se solicita definir la definición de obras similares, considerando obras de infraestructura de salud y las semejantes al objeto del presente proyecto, tales como edificaciones públicas o privadas, infraestructura educativa, edificios institucionales, multifamiliares, residenciales entre otras obras de edificación, así mismo ampliar los términos de denominación a los ya considerados, de las obras como reconstrucción y/o implementación así como la combinación de todos los términos.	En coordinación con el área usuaria, se validará como válida, como obras similares: obras similares: "Obras de infraestructura de salud y las semejantes al objeto del presente proyecto, tales como edificaciones públicas o privadas, infraestructura educativa, edificios institucionales, multifamiliares, residenciales".
9	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 7 D-55	9	Se observa el detalle D-14 (DETALLE DE TAPAJUNTAS), porque no existe ninguna partida en el presupuesto de tapajuntas de planchas de acero inox. o el mismo en otra partida correspondiente o se anula el detalle constructivo.	En coordinación con el área usuaria, se validará como válida, como obras similares: a excepción del detalle de tapajunta en la partida #3.14.01.06 TAPAJUNTA DE ALUZNOC e-0.35mm EN AZOTÉAS.
10	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 7 D-54	10	Se observa el detalle D-06 y D-07 (Detalles de baldosas podocásticas) porque no existe ninguna partida en el presupuesto o insumo que lo considere, por lo que solicitamos se incluya la partida correspondiente o se anula el detalle constructivo.	En coordinación con el área usuaria, visto que la partida, BALDOSA PODOTACTIL DE 300x300x4mm no se encuentra en el presupuesto, se incluya en el presupuesto que se encuentra en planos y detalles.
11	OMAR EDUARDO ACUÑA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	4.8 (tomo 15)	89	En las CONSIDERACIONES GENERALES DE EQUIPAMIENTO MEDICO - ITEM 4.8 SE INDICA: "El Contratista se encargará de la gestión de la licencia/los que se requieran para la operación y puesta en marcha de los equipos y la instalación que utilizan radiación ionizante según la normativa vigente del ente rector (PENOTAN)" Se solicita aclarar o especificar las actividades que deberá realizar el Contratista dado que dicha licencia deberá solicitarla el representante de la Entidad.	En coordinación con el área usuaria, el bien en el Caso del Establecimiento de salud Salud San José no se cuenta con equipos que necesiten dicha licencia (solo se tiene un Rayos X Dental), se le aclara que los requisitos están colgados en la página web de la IPENOTAN https://www.gob.pe/9583-obtener-licencia-de-operacion-de-equipos-de-rayos-x-medicos-para-establecimientos-de-salud y serán asumidos por el contratista. El representante de la Entidad y/o de la DIRESA, se limitará a dar las facilidades del caso para la obtención de la licencia, de ser el caso.
12	OMAR EDUARDO ACUÑA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	4.4 (tomo 15)	078,089	Respecto a los criterios para definir la antigüedad del equipo a adquirir se indica al Entes CONSIDERACIONES GENERALES DE EQUIPAMIENTO MEDICO - ITEM 4.4 SE INDICA: "El Contratista deberá suministrar equipos nuevos (sin uso), con una fecha de fabricación que no supere un año una vez ingresado a los almacenes de Obra o del Centro de Salud, luego de la verificación del cumplimiento de la propuesta de la ficha técnica del equipo aprobado ...". En las CONSIDERACIONES TECNICAS PARA LA ADQUISICION DEL EQUIPAMIENTO - ITEM 7.2 SE INDICA: "El Contratista está obligado a ofertar equipos nuevos (sin uso), de última generación, por la totalidad de bienes requeridos en el Cuadro de Equipos a Adquirir. La fecha de fabricación es posterior a la aprobación por el Supervisor de Obra, que debe incluir la verificación del cumplimiento de la propuesta de la ficha técnica del equipo aprobado". Se solicita: confirmar que la fecha de fabricación del equipo no deberá superar un año una vez ingresado a los almacenes de obra tal como se señala en las Consideraciones Generales de Equipamiento Médico puesto que lo señalado en las Consideraciones Técnicas de Equipamiento Médico la fecha de fabricación sea posterior a la aprobación por el Supervisor es una medida exagerada e innecesaria teniendo en cuenta que el plazo de ejecución es menor de un año, pues implicaría que todos los equipos tendrían que ser fabricados e importados en solo unos pocos meses, sin considerar que los distintos fabricantes tienen sus propios cronogramas de fabricación, por lo que dicha condición únicamente pondría en riesgo la culminación de la obra en el plazo previsto.	En coordinación con el área usuaria, se aclara al Contratista que deberá suministrar equipos nuevos (sin uso), con una fecha de fabricación que no supere un año una vez ingresado a los almacenes de Obra o del Establecimiento de Salud, luego de la verificación del cumplimiento de la propuesta de la ficha técnica del equipo aprobado.
13	OMAR EDUARDO ACUÑA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	2.2.1	1	Según los términos de referencia, como parte de las actividades específicas del contratista, se indica entre otras cosas la revisión completa del Expediente Técnico de Obra (compilación) y realizar un recorrido de campo a la zona donde se desarrollarán los trabajos, debiendo constatar entre ambos: se solicita confirmar que dicho recorrido de campo, es una actividad que debe realizar el contratista ganador de la buena pro y no será una exigencia para los postores, con motivo de la presentación de ofertas.	En coordinación con el área usuaria, se confirma que es una actividad que debe realizar el contratista ganador de la buena pro y no será una exigencia para los postores, con motivo de la presentación de ofertas.
14	OMAR EDUARDO ACUÑA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	2.1	1	Según los Términos de referencia, en la actividades generales del contratista, se indica gestionar la media tensión ante la concesionaria, sin embargo dicho trámite implica presentar un expediente propio de la media tensión y documentos a presentar firmados por la entidad contratante y/o usuario final, se consulta si todo este trámite está considerado dentro del presupuesto general.	En coordinación con el área usuaria, se incluya, item para elaboración de expediente técnico de media tensión y ramales respectivos.



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20802114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 26/07/2021 19:04:24-0500



Ruth Alejandra Ramos Rivas
NOTARIA DE LIMA

Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20802114091 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 08/09/2021 18:12:47-0500

Nº.	Nombre Regres 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RUP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consulta	Abolición de la Consulta
15	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	PLANOS EX017	1	SE OBSERVA QUE LAS ELEVACIONES DEL CERCO PERIMÉTRICO INDICAN QUE EL ACABADO ES DE MURO LADRILLO CARAVISTA, PERO NO SE TIENE LA PARTIDA DE MURO CON LADRILLO ACABADO CARAVISTA, POR LO QUE SOLICITAMOS CORREGIR EL PLANO O REALIZAR LA ACLARACION QUE CORRESPONDA.	En coordinación con el área usuaria, se indica que los muros de cerco perimétrico se realizarán con la partida 03.01.05 MUROS DE BLOQUE DE CONCRETO REFORZADO DE 14x19x39cm. TIPO III. SOGA, MEZCLA C/A 1:5, JUNTA 1.0 CM e=0.14m - (en cerco perimétrico), según se indica en el presupuesto y metrados, por lo que se corrige el plano indicado.
16	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	ISG TOMO 11	46	Se observa que falta diseñar una canaletilla pluvial en la vereda que se ubica en el bloque 01 y cerco perimétrico porque en esa zona donde se acumularía el agua sin posibilidad de ser evacuado, entre ejes B1 -07 Y EJE B2-02, por lo que solicitamos incluir el diseño y los metrados correspondientes.	En coordinación con el área usuaria, se indica que el sector indicado, cuenta con 02 sumideros que se conectan a la vía pública.
17	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 7 D-54	10	Se observa el detalle D-01 (Asentado de ladrillo pastillero) porque no existe ninguna partida en el presupuesto o ítem de ladrillo pastillero ni otro ítem similar, por lo que solicitamos se incluya la partida correspondiente o se anule el detalle constructivo.	En coordinación con el área usuaria, se anula el detalle D-01 del plano D-54, se aclara que la impermeabilización en suelos y techos se realiza con la partida 03.04.13 PISO DE SISTEMA ASPALTICO BICAPA DE LAMINAS DE IMPERMEABILIZACION DE BETUN ELASTOMERICO SUB ACABADO FINAL GRAVILLA NATURAL.
18	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	OTT	4	Se solicita confirmar si el proyecto cuenta con las facilidades de servicio de parte de los concesionarios responsables, para las instalaciones definitivas de los servicios de agua-desagüe y energía eléctrica, de no ser así se consulta quien será el responsable del trámite y pagos de derechos de dichas instalaciones.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se cuenta con las facilidades de servicios públicos indicadas, dicha documentación se encuentra en el tomo XVIII, Pág. 122 al 138.
19	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 7 D-53	11	Se observa que los materiales o ítemos indicados en el plano, no están considerados en el presupuesto, se observa el detalle de elevación con revestimiento con panel de Drywall compuesto, cuyos detalles constructivos indican que se usa planchas de fibrocemento de alta densidad, tiene varillas metálicas, sin embargo estos no existen en el presupuesto ni ítemos. Se solicita incluir las partidas correspondientes.	En coordinación con el área usuaria, se indica que el detalle de elevación, se encuentra, presupuesto y metrado en la partida 03.14.01.10 PANEL LAMINADO DE ALTA PRESION 6MM (HPL) INC. ACCESORIOS DE FIJACION, con 246.73m2, se actualiza material del detalle en elevación correspondiente.
20	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 1	102	Indicar las especificaciones para la adquisición de los destructores de agua incluidos en la implementación del plan de manejo ambiental	En coordinación con el área usuaria, se indica respecto a los "destructores de agua" que se desconoce su descripción, sin embargo, por el ítem de desminución de agua, se ha considerado un sistema en base a un hipoclorador ubicado dentro de la cisterna.
21	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 1	54	Confirmar si el cronograma de desembolsos para infraestructura considerado en el cuadro indica los montos como máximo que serán pagados cada mes independiente de lograr un mayor avance de obra.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se retribuirá lo realizado en obra, así como lo indicado en el cronograma de desembolsos.
22	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 1	33	Confirmar que las instalaciones de agua, desagüe, electricidad y electromecánica serán adosadas en el local de contingencia. Confirmar que solo se instalarán los equipos operativos existentes en el actual Centro de Salud San José.	En coordinación con el área usuaria, se indica que respecto a la adecuación del Espacio territorial de Contingencia, deberá revisarse la técnica adjunta en el Tomo XI, pag. 17-20, las salidas de agua, desagüe y electricidad serán adosadas a excepción de trabajos de desagüe que requieran otro tipo de tratamiento. Respecto a los equipos de obra civil se colocarán los necesarios para su adecuado funcionamiento, según ficha técnica. Y en caso de equipamiento hospitalario, se trasladará e instalará los equipos existentes en el establecimiento de salud.
23	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 1	29	Se indica que el proyecto, suministro e instalación de la red de media tensión está a cargo del Contratista. Confirmar si el trámite ante el Concesionario es por cuenta del Contratista. Confirmar si la tensión de trabajo para el equipamiento será 220V o 380V	En coordinación con el área usuaria, se indica que respecto a la red de media tensión está a cargo del Contratista, los tramites son a cuenta del contratista, la tensión de trabajo es de 380V Trifase mas Neutro 60 Hz.
24	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 11 IS-1	57	Se observa que el detalle Botadero Clínico (B-50) indica erróneamente en un recuadro Lavachata B-50; por lo que solicitamos corregir el plano y que se considere como Botadero Clínico.	En coordinación con el área usuaria, se indica considerando el título de la parte superior en el cual se indica "BOTADERO CLINICO (B-50)"
25	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	TDR	1	No se tienen especificaciones para los muros de bloques de concreto, solo se indica las especificaciones para muros con ladrillo de arcilla cocida.	En coordinación con el área usuaria, se indica que los planos, detalles, presupuesto y costos unitarios indican el uso de bloques de concreto reforzado para muros, se modifica las especificaciones técnicas de acuerdo a lo señalado.

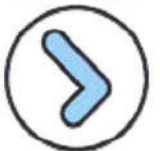
Firmado digitalmente por:
ESPINOSA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20802114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 26/07/2021 19:04:33-0500



Ruth Alexandra Ramos Rivas
 NOTARIA DE LIMA

Firmado digitalmente por:
ESPINOSA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20802114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 08/09/2021 18:12:35-0500

Nro.	Nombre Regres 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RNP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consulta	Absección de la Consulta
38	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 1	96	La partida movilización y desmovilización de equipos indican las capacidades de equipos a utilizar durante la obra. Confirmar que está permitido el uso de equipos con diferentes capacidades que cumplan con el objetivo de los trabajos a realizar. Se solicita relación de equipo mínimo.	En consenso con el área usuaria, se confirma que se aceptarán equipos y maquinarias con características superiores a lo descrito en el TDR. Así mismo, el equipo mínimo se encuentra listado en ítem C.3
39	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 1	81/95	Para la eliminación del material de demolición con volquete se indican botaderos ya establecidos, pero no se precisa en la documentación. En general, no se precisa ubicación de escombreras para implementar el Plan de manejo ambiental solicitado. Se solicita indicar la ubicación de botaderos/escombrera.	En coordinación con el área usuaria, se indica que la ubicación del botadero de los residuos sólidos generados por la demolición y otros trabajos realizados por la reconstrucción del centro de salud de San José : se ubica en la MZ P LOTE 19 - 20 PP-AJ. SAN MIGUEL DAST. JOSE LEONARDO ORTIZ. PROV. CHICLAYO. DPTO. LAMBAYEQUE.
40	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 1	27	Se presenta el cuadro " Análisis de intervención ante riesgo " indicando la cuantificación de los riesgos evaluados. Confirmar si el monto indicado está incluido en el ppio Costo del componente de infraestructura. Confirmar punto de entrega de evacuación de aguas pluviales. Confirmar a la Entidad realizadora la gestión ante el Ministerio de Cultura en caso haya afectación al Patrimonio Nacional como se indica en el factibilidad eléctrica.	En coordinación con el área usuaria, se confirma que el presupuesto de ítem de mitigación de riesgo están incluido en las diferentes partidas. Respecto a la entrega de evacuación de aguas pluviales, se deja pendiente para posible conexión, visto que actualmente la localidad no cuenta con sistema de drenaje pluvial; así mismo respecto al último punto, se indica que el procedimiento a seguir se encuentra en el Decreto Supremo N° 007-2018-MC.
41	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	329 y 401	Se observa que no se cuenta con el análisis de la ejecución de las partidas de Media Tensión, ya que solo se está considerando un tiempo de 60 días de ejecución, y no se está considerando el tiempo de elaboración del expediente técnico y el tiempo de revisión y aprobación de la empresa concesionaria de electrificación, cuyos tiempos son como mínimo de 60 días solo en tramites, por lo que se solicita corregir los plazos y considerar la elaboración del expediente y luego de la aprobación.	En coordinación con el área usuaria, se indica que las gestiones necesarias para la aprobación del expediente técnico de media tensión, se realizarán dentro del plazo de ejecución de obra; puesto que esta considerada en ítem crítica.
42	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	282-283	En los GD no se ha considerado el presupuesto que corresponde a los gastos por implementación del Plan de Control y Vigilancia del Covid-19, por lo que solicitamos incluirlos en los gastos generales o en las partidas de la obra.	En coordinación con el área usuaria, se indica que la implementación plan de Control y Vigilancia del COVID-19 se encuentra en las partidas ELABORACION, IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE.
43	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 4	112	Se indica en las Especificaciones técnicas de arquitectura para las partidas de puertas de MDF de 7mm, que los basidores serán de madera cedro, pero en el mismo texto en la parte de materiales indican madera pino. Se requiere precisar que madera se utilizará para los basidores de madera.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se utilizará madera cedro y/o pino en basidores de puertas de MDF, esto con la finalidad de fomentar el principio de pluralidad de postores.
44	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 6	26	Se indica en el plano D-03, en el detalle "16 lo siguiente: "Taraño con imprimante (2 manos)", se requiere aclarar.	En coordinación con el área usuaria, se indica el reiro el detalle 06, del plano D-03.
45	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 5	20	El tipo de cerraduras que se indican en los planos de arquitectura - desarrollo, difiere de los indicados en presupuesto. Se solicita aclarar	En coordinación con el área usuaria, se indica que la leyenda referida a cerraduras, es un formato estándar, en embargo las cerraduras utilizadas, se encuentran en los planos de desarrollo 1.50, siendo estos los que fueron medidos y presupuestados.
46	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios, Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TÉCNICAS DEL TDR	Tomo 5	20	Se observa en el plano A-01 entre los ejes B1-D y B1-E, que el espacio llamado vacío de iluminación no se indica el tipo de acabado que llevará el piso. Tampoco se indica en el plano D-05 de Detalle de piso.	En consenso con el área usuaria, el piso que llevará el ducto de vacío de iluminación, es el indicado en la partida 03.04.08 PISO DE CEMENTO COLOREADO CON TEXTURA DE PIEDRA, el cual se encuentra incluido en el presupuesto y metrados.
47	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	279	Se observa que no se cuenta con los análisis de precios unitarios de todos los insumos de equipamiento, por tanto no se tiene determinado los índices Unificados de los equipos: la falta de LU, y su respectivo agrupamiento limita la acciones del contratista, ya que no es posible solicitar el respectivo adelanto de materiales; considerando que los cálculos para determinar el monto máximo de adelanto se realiza con el factor K de las fórmulas polinómicas, por tanto, tampoco sería posible solicitar el respectivo reajuste que corresponda por la variación de precios en el mercado de los insumos, por lo que solicitamos corregir la fórmula de equipamiento y asignarle los LU, que correspondan y su agrupamiento respectivo en una Fórmula Polinómica que permita realizar los cálculos durante la ejecución de obra, se pueda realizar los cálculos de reajustes y se mantenga el equilibrio económico del contrato.	En consenso con el área usuaria, para el Presupuesto de Equipamiento, se le consideró el Índice Unificado 30 (Dólar) para todos los equipos y mobiliario hospitalario. Deduciendo que la F.P. está compuesto por solo un monto y su coeficiente es 1.
48	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	294-295	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices Unificados de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las fórmulas polinómicas son correctas.	En consenso con el área usuaria, se indica que se agregará índices unificados al listado de insumos, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.



Firmado digitalmente por:
ESPIÑOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20602114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 20/07/2021 19:04:50-0500



Firmado digitalmente por:
ESPIÑOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20602114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 08/09/2021 18:12:16-0500

Nro.	Nombre Reptes 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RNP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consulta	Abstención de la Consulta
48	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	a.5	1	Según los términos de referencia, se indica como actividades específicas del contrato de la ejecución de la obra, la apertura del cuaderno de obra, el mismo que deberá encriptarse legalizado y firmado por el residente y supervisor y/o inspector en todas sus hojas, ..., haciendo referencia al cuaderno de obra físico, sin embargo conforme a la normatividad actual, se debería implementar el uso del cuaderno de obra digital, en concordancia con la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD; se solicita confirmar que documento se usará en la ejecución de la obra, de confirmarse que se usará el cuaderno de obra digital, se debe eliminar la penalidad N° 7 de OTRAS PENALIDADES, ya que no se podría exigir tal obligación.	En consenso con el área usuaria, se indica que el cuaderno de obra digital, se indicará en la penalidad N° 16, indicando: No aplica, en caso de implementación de cuaderno de obra digital.
50	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	2.1	1	Según los Términos de Referencia, como parte de las actividades generales del contrato, se indica Gestionar los trámites de licencias respectivas ante las entidades; se solicita aclarar a que tipo de licencias se refiere y si esos trámites están incluidos como parte de presupuesto general de obra.	En consenso con el área usuaria, se indica que el cuaderno de obra digital, se indicará en la penalidad N° 16, indicando: No aplica, en caso de implementación de cuaderno de obra digital.
51	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	TDR	3	Se indica que el proyecto contará con un ascensor diseñado por el fabricante. Se solicita la capacidad que se necesita para el transporte en el ascensor a fin de que se pueda diseñar.	En consenso con el área usuaria, se indica que el ascensor será: ASCENSOR PÚBLICO - 1350 Kg (15 personas); los detalles se encuentran en TOMO 3 Lámina IM-02 (Folio 19-032) y punto 06.00 SISTEMA DE CIRCULACIÓN VERTICAL de las EET (Folio 19-036).
52	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 2	328	Confirmar que la resistencia a compresión del concreto simple para la parilla Falso piso es 175 kg/cm2	En consenso con el área usuaria, se indica que la parilla de concreto simple Falso piso es 175 kg/cm2
53	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 2	327	Confirmar que la resistencia a compresión del concreto simple para la parilla Falso piso es 175 kg/cm2	En consenso con el área usuaria, se indica que la parilla de concreto simple Falso piso es 175 kg/cm2
54	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 1	79	La topografía del terreno presenta un desnivel de 1,43m de Este a Oeste, la cual no se ve reflejada en los planos de estructuras para definir la profundidad de cimentación desde donde inicia el relleno controlado. Se solicita detallarlo en los planos.	En consenso con el área usuaria, se indica que lo indicado se encuentra detallado en plano E-02.
55	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20501451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 2 E-4	5	Se observa que existe incompatibilidad entre el plano E-4 y los planos IS-11, IS-12, En en Bloque 3 (Cuarto de Máquinas). Según planos de estructuras se tiene una losa de cimentación con doble malla de acero @ 15 cm; pero en los planos de instalaciones sanitarias han considerado canchales de concreto que atraviesan la losa de cimentación y cortarían el acero; por lo que solicitamos corregir o aclarar este detalle.	En consenso con el área usuaria, se indica que dentro del cuarto de máquinas, la cota de tapa o nivel de piso terminado es de +0.45 y la profundidad del primer sumidero (arriague) será de 0.12m (G.F. +0.33). Por lo tanto, la especialidad de estructuras deberá considerar la profundidad de todo el tramo entre canchales, se midieron y deberá a instalar (forma de L)
56	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20501451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	409	Se observa que no se ha considerado ni cuantificado el costo de la elaboración del expediente técnico de media tensión, por lo que solicitamos sea considerado en el presupuesto.	En coordinación con el área usuaria, se indica que el expediente técnico de media tensión y los costos respectivos, considerando en GG, De obra.
57	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20501451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	409	Se observa que las partidas que corresponden a Media Tensión están consideradas en global y no tienen ningún detalle del procedimiento; en el folio 325 del mismo tomo se adjunta una copia de un desglose de partidas a modo de cotización, pero este documento no cuenta con ninguna firma del responsable de los cálculos o responsable de la cotización. Considerando que muchos de los insumos son importados y necesitan ser identificados con sus respectivos índices Unificados, para el cálculo de los reajustes que correspondan durante su ejecución.	En coordinación con el área usuaria, se indica que el expediente técnico de media tensión y los costos respectivos, considerando en GG, De obra.
58	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 7	31	No se encuentra las especificaciones técnicas ni el metrado para la puerta P-06a, que aparece en el plano D-33. Se requiere incluir lo omitido.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se ha contemplado el metrado de la puerta P-06a, en el TOMO VIII, pag 147, en caso de las especificaciones técnicas se incluya detalle de dicha parilla.
59	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20353947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	Tomo 5	20	Se observa en el plano PG-01 y en el presupuesto la entre los ejes B1-D y B1-E, que el espacio llamado Vaco de iluminación no se indica el tipo de acabado que llevará el piso.	En consenso con el área usuaria, el piso que llevará el ducto de vaco de iluminación, es el indicado en la parilla 03.04.00 PISO DE CEMENTO COLOREADO CON TEXTURA DE PIEDRA, el cual se encuentra incluido en el presupuesto y metrados.
60	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20501451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 17	42-45	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices Unificados de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las fórmulas polinómicas son correctas.	En consenso con el área usuaria, se indica que se agregará índices unificados al listado de insumos cuya modificación se verá reflejada en la abstención de consultas y observaciones.



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20802114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 08/09/2021 18:12:09-0500



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
 Rosa FAU 20802114091 soft
 Motivo: Soy el autor del documento
 Fecha: 26/07/2021 19:05:00-0500



NOTARIA DE LIMA

Nro.	Membre Regres 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RUP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consulta	Abolición de la Consulta
61	OMAR EDUARDO ACUNA SANTISTEBAN	INGENIERIA CIVIL MONTAJES S.A.	20533947614	Servicios Consultor de Obras	2021-07-2	CONSULTAS TECNICAS DEL TDR	TOMO 16	047	Equipamiento Médico Existe incompatibilidad entre la relación de equipamiento descrito en la planilla de insumos y el presupuesto en los siguientes equipos: D-262 Rotador aerotérmico-271 Hemoglobímetro-D-287 Refrigeradora para laboratorio de 14 pies cúbicos-288 Refrigeradora para medicamentos-D-414 Cámara Infrarrojo-430 Congeladora para vacunas horizontal-D-449 Lámpara de fluorocálcido-60 Microscopio binocular estándar-88 Aspirador de secreciones rotador-D-96 Detector de laicos fetales de sobremesa-D-97 Detector de líquidos portátiles-D-149 Negatoscopio de 2 campos-Se solicita compatibilizar y confirmar la cantidad de equipos requeridos para esta partida y la actualización del presupuesto.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección de los equipos mencionados, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
62	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 17	213-220	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las formulas polinómicas son correctas.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
63	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 17	320	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las formulas polinómicas son correctas.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
64	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 17	322	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las formulas polinómicas son correctas.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
65	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 4 - 03.0.246		En las especificaciones técnicas de arquitectura EDT 03.01.01, 03.01.02 / 03.01.03, el material de los muros no corresponde al material indicado en los planos, en los planos se indica que Bloques de Concreto y en las especificaciones técnicas indica que es ladrillo tipo V, que es de arcilla.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
66	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 2 - E-3	7	Se observa que en el plano E-2 se ha considerado detalles de conectores de cabeza para el acero; sin embargo no ha sido considerado esta partida y tampoco el insumo no es parte de ningún APU	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
67	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 2 - E-2	7	Se observa que en el plano E-2 se ha considerado detalles de empalmes mecánicos para el acero; sin embargo no ha sido considerado esta partida y tampoco el insumo no es parte de ningún APU	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
68	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	C-22 - 2.2.1	15	Se solicita aclarar que el numeral se refiere a la ejecución de partidas según expediente técnico y no se refiere a modificaciones al expediente técnico, que es prerrogativa del proyectista	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
69	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	332-337	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las formulas polinómicas son correctas.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
70	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 17	166-168	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las formulas polinómicas son correctas.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
71	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 17	211	Se observa que en la relación de insumos no se ha identificado los índices de los insumos, por tanto no es posible verificar si los agrupamientos de las formulas polinómicas son correctas.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
72	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 2 - E-7	2	Se observa que en el plano E-7 es incompatible los niveles de la rampa 08 (Plano EX06), existe superposición con la zapata de la placa P1 ubicada entre los ejes B1-H y B1-7.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
73	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	A-4 - 2.2.1	11	Se indica que la entidad estará a cargo de los permisos y autorizaciones, indicar como será el trámite y el pago de las tasas que correspondan.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.
74	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20691451663	Bienes, Servicios, Consultor de Obras, Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos			El plazo considerado en los cálculos de los gastos generales no son los correctos, ya que el plazo de ejecución es de 330 días (11 meses) más días de liquidación, por tanto la participación del residente y los gastos de oficina, gastos financieros y demás es como mínimo de 12 meses.	En coordinación con el área usuaria, se indica que se realizó la verificación y corrección del índice mencionado, cuya modificación se verá reflejada en la absolución de consultas y observaciones.



Firmado digitalmente por
ROSA FAU 20602114081 soft
Motivo: Soy el autor del documento



Firmado digitalmente por
ROSA FAU 20602114081 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 26/07/2021 19:05:12-0500



Firmado digitalmente por
ROSA FAU 20602114081 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 26/07/2021 19:05:12-0500

NOTARIA DE LIMA

Nº.	Nombre Reptes 2	Proveedor	RUC	Objeto(s) RNP	ha Publica	Tema	Numeral	Página	Consulta	Absolución de la Consulta
75	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes: Servicios Consultor de Obras Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	TOMO 18	257	Se observa que no se cuenta con los análisis de precios unitarios de todos los insumos de la fórmula de Contingencia, por tanto no se tiene determinado los índices Utilizados de los insumos que son parte de los trabajos de acondicionamiento de los ambientes destinados para la contingencia, la falta de I.U. y su respectivo agrupamiento limita la acciones del contratista, ya que no es posible solicitar el respectivo adelanto de materiales; considerando que los cálculos para determinar el monto máximo de adelanto se realiza con el factor K de las formulas polinómicas, por tanto, tampoco sería posible solicitar el respectivo reajuste que corresponda por la variación de precios en el mercado de los insumos.	En consenso con el área usuaria, se indica que la ejecución del espacio temporal de contingencia, se realizará según fecha técnica, con un plazo de ejecución prevista de 30 días calendario, por lo que no requiere análisis de costos unitarios para su ejecución.
76	ERIKA ISABEL ORELLANA YUPANQUI	CONSTRUCTORA K & S S.A.C.	20601451663	Bienes: Servicios Consultor de Obras Ejecutor de Obras	2021-07-2	Otros Temas Técnicos	2.2.1 C.8	13	Se describe una función que no corresponde al contratista, corresponde a supervisión	En consenso con el área usuaria, se rellena lo mencionado

Ruth Mercedes Ramos Rivas
NOTARIA DE LIMA



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 08/09/2021 18:11:52-0500



Firmado digitalmente por:
ESPINOZA BENEL Elizabeth
Rosa FAU 20602114091 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28/07/2021 19:05:20-0500

<p align="center">FORMATO ÚNICO DE RECONSTRUCCIÓN - FUR</p> <p align="center">REGISTRO DE</p> <p align="center">INTERVENCIONES DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES - IRI</p>									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(La información registrada en esta ficha tiene carácter de Declaración Jurada - D.L. N° 1354)

A. DATOS GENERALES

A.1 ENTIDAD EJECUTORA

Sector:	PRESIDENCIA DE CONSEJO DE MINISTROS - PCM
Entidad:	AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS
Responsable de la Entidad:	AMALIA MORENO VIZCARDO

A.2 UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

Sector:	PRESIDENCIA DE CONSEJO DE MINISTROS - PCM
Entidad:	AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS
Nombre de la UEI	AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS
Responsable de la UEI	MARTHA ANAUTIALER TIPARRA FERNANDEZ

A.3 UNIDAD EJECUTORA PRESUPUESTAL

Sector:	PRESIDENCIA DE CONSEJO DE MINISTROS - PCM
Entidad:	AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS
Nombre de la UE	AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCION CON CAMBIOS

A.4 RESPONSABILIDAD FUNCIONAL DE LA INTERVENCIÓN

Función	SALUD
División Funcional	SALUD INDIVIDUAL
Grupo Funcional	SERVICIO DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO
Sector Responsable	MINISTERIO DE SALUD

A.5 DATOS DE LA INTERVENCIÓN DE RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES (IRI)

Inventario PIRCC

Código ARCC	Nombre de la Intervención
7602	P.S. SAN JOSE, CON CÓDIGO ÚNICO 00004345

Código de identificación de la Unidad Productora	00004345
---	----------

00004345

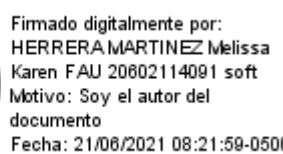
(En caso el sector lo haya definido)
(Código modular, código de establecimiento, código de rutas, código de inventario de recursos turísticos, etc.)

Nombre de la Unidad Productora de Bienes y/o Servicios

PUESTO DE SALUD SAN JOSE

Localización Geográfica

Departamento	Provincia	Distrito	Centro Poblado	Latitud	Longitud
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	SAN JOSE	SAN JOSE	-6.7678064	-79.96592949



Nombre de la IRI

Código Único - IRI

RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD SAN JOSE I-2, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUEe

A.6 DESCRIPCIÓN DEL ESTADO SITUACIONAL DE LA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIO PÚBLICO AFECTADO

El proyecto contempla la recuperación de los servicios de salud, mediante la demolición de la infraestructura actual y la construcción de una EDIFICACIÓN NUEVA, en el mismo terreno que cubra la demanda, según cartera de servicios existentes.

El Establecimiento de salud San Jose (Lambayeque), a la fecha cuenta con una Cartera de Servicios de acuerdo a su categoría I-2 y servicios existentes, el cual será cubierto en el planteamiento de la propuesta. Actualmente existen 3 modulos, el cual el primer modulo tiene mas d e50 años en donde se encuentra la UPSS Consulta externa(Tópico, Consultorio médico, odontología), Farmacia, salud ambiental y sala de espera. Se organiza a través de un espacio central (sala de espera), de manera lineal. El segundo modulo tiene una antigüedad de construido de 9 años, con un área techada de 228.78 m2, en este módulo se encuentran el Laboratorio, Consulta externa (CRED, consultorio obstétrico, psicoprofilaxis) y salud ambiental. El tercer modulo tiene una antigüedad de construido de 9 años, con un área techada de 16.81 m2, en este módulo se encuentran Consulta externa (TBC). El acceso es por la parte posterior del módulo 1, tiene un solo ingreso. No cuenta con un adecuado drenaje pluvial, ni canaletas ni con cunetas de concreto para desfogue de agua de lluvia. De acuerdo a la visita realizada por PRONIS en diciembre del 2017, pudieron apreciar que la infraestructura del Puesto de salud San Jose se encontraba deteriorada y en deficiente estado de conservación a causa de las lluvias generadas por el fenómeno del niño costero, a lo que se sumaba los años de antigüedad del mismo.

(*) Describir el problema que se busca resolver

A.7 DESCRIBIR Y EXPLICAR EN QUE CONSISTE LA INTERVENCIÓN

Componente(s)	Descripción
INFRAESTRUCTURA	El proyecto se compone por 04 bloques; bloque 01 principal (asistencial y administrativo y servicios), 02 bloques secundarios 02 y 03 (asistencial y Servicios Generales) y bloque 04 (control de ingreso).La reconstrucción de infraestructura de salud es en el mismo terreno, contara con equipamiento y espacio temporal de contingencia; para la prestación de los servicios de salud según PMF aprobado; con los siguientes servicios de salud: 11 consultorios (02 médico y 09 no médicos), 01 tópico de emergencia adecuada para partos inminentes, 01 sala de observación con 02 camillas, así también contara con patología clínica con 02 laboratorios hematología/bioquímica y microbiología; 01 área de dispensación y expendio de medicamentos , 01 ambiente de desinfección y esterilización y 01 ambiente de salud familiar y comunitaria; además de servicios generales y complementarios. Se ha considerado el desarrollo un sistema estructural adecuado, con instalaciones sanitarias, eléctricas, mecánicas, tecnologías de comunicación e información y adquisición de equipamiento hospitalario (biomédicos, complementarios, electromecánico, informáticos, instrumentales médicos, mob. administrativos, mob. Clínicos y 01 vehículo). Adicional a ello, se incluye la ejecución del espacio temporal de contingencia para el funcionamiento del establecimiento de salud, mientras se ejecuta la obra principal.
EQUIPAMIENTO	El equipamiento se encuentra ligado a la descripción funcional, es decir en el expediente técnico se deberán incorporar todas las características técnicas necesarias que aseguren la gestión funcional sustentada, entendemos que en algunos casos se precisen nombres de equipos y algunas características, las que se entienden como exigencia mínima de los requisitos a exigir en el mencionado equipamiento. Asimismo, el equipamiento Establecimiento de Salud es totalmente nuevo, el cual estará descrito en el Expediente Técnico del Establecimiento de Salud San José.
CONTINGENCIA	Se propone el alquiler de un local para el funcionamiento del Puesto de salud de Contingencia, realizado con un sistema estructural que garantice, el funcionamiento del mismo durante el periodo previsto, el cual cuente con un espacio multifuncional techado, para la adecuación de los servicios de salud.

A.8 ENTIDAD QUE SERÁ RESPONSABLE DE LA OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO

Sector:	GOBIERNO REGIONAL
Entidad:	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE
Nombre de la UE	GERENCIA GENERAL DE LAMBAYEQUE

B. COSTOS Y CRONOGRAMA PARA EL REGISTRO DE COMPONENTES ASOCIADOS A LA IRI

B.1 EJECUCION DE LA OBRA

Mes / Año	Ago-2021
Tipo de Período	Mes
Número de meses	12

B.2 CRONOGRAMA - COSTOS ESPERADOS

Componente(s) (Factores de Producción)		Activo	Meses												Costo Total(*) (Soles)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Infraestructura		Infraestructura de Obra Principal		5,597,009.33	386,810.50	1,366,377.73	1,538,384.75	1,046,559.67	346,101.19	386,863.41	2,231,045.13	2,035,919.92	151,418.10	2,207,608.04	S/ 18,656,697.77
Equipamiento		Equipamiento					598,540.31			598,540.31		798,053.75			S/ 1,995,134.38
Contingencia		Contingencia	S/ 750,000.00												S/ 750,000.00
Supervision		Supervision	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 118,763.68	S/ 33,635.90	S/ 1,340,036.33
Total															S/ 22,741,868.47

* Adjuntar la estructura referencial de costos del Expediente Técnico o documento equivalente.



Firmado digitalmente por:
HERRERA MARTINEZ Melissa
Karen FAU 20602114001 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 21/06/2021 08:22:29-0500

B.3 CRONOGRAMA - METAS FÍSICAS ESPERADAS

Componente(s)	Unidad de Medida	Meses												TOTAL
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Infraestructura	m2		184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	184.98	2035.74
Equipamiento	und					219.00			219.00		265.00			703.00
Contingencia	m2	568.81												568.81
Supervision	Informes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12.00

B.4 MODALIDAD DE EJECUCIÓN ESPERADA

Modalidad de ejecución	Marcar con X
1. Administración Directa (Obra Pública)	
2. Administración Indirecta - Por contrata (Obra Pública)	x
3. Administración Indirecta (Núcleo Ejecutor)	
4. Obras por Impuesto	
5. Convenio de Estado a Estado	

B.5 FUENTE DE FINANCIAMIENTO ESPERADA

Fuente de Financiamiento	Marcar con X
1. Recursos Ordinarios	
2. Recursos Directamente Recaudados	
3. Recursos por Operaciones Oficiales de Crédito	X
4. Donaciones y transferencias	
5. Recursos Determinados	

Firma y sello del Responsable de la Unidad Ejecutora de Inversiones



"RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD SAN JOSÉ, DISTRITO DE SAN JOSÉ, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Item	Descripción	Total (S/.)
1.0	INFRAESTRUCTURA (1)	
1.1	PRESUPUESTO DE OBRAS CIVILES	
1.1.1	PRESUPUESTO DE ESTRUCTURAS	
1.1.1.1	PRESUPUESTO DE OBRAS PROVISIONALES	
1.1.1.2	PRESUPUESTO DE ESTRUCTURAS	
1.1.2	PRESUPUESTO DE ARQUITECTURA	
1.1.3	PRESUPUESTO DE INST. SANITARIAS	
1.1.4	PRESUPUESTO DE INST. ELECTRICAS	
1.1.5	PRESUPUESTO DE INST. ELECTROMECANICAS	
1.1.6	PRESUPUESTO DE SISTEMA TELEFONICO: INFORMATICO Y COMUNICACIONES	
COSTO DIRECTO		S/.
GASTOS GENERALES		15.00% S/.
UTILIDAD		10.00% S/.
SUB-TOTAL		S/.
IGV		18.00% S/.
TOTAL DE OBRAS CIVILES		S/.
1.2	PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO (Inc. IGV)	
1.2.1	EQUIPAMIENTO	
TOTAL DE EQUIPAMIENTO		S/.
1.3	PRESUPUESTO CONTINGENCIA (Inc. IGV)	
1.3.1	CONTINGENCIA	
TOTAL DE EQUIPAMIENTO		S/.
		-