



RESUMEN DE METRADOS

PROYECTO: PLAN DE MANTENIMIENTO DE AULAS Y AREAS DE CIRCULACION DEL EDIFICIO 01
EN EL LOCAL CENTRAL DE LA UNJBG

CLIENTE: UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN

UBICACION: CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN, EN LA AV.
BOLOGNESI Y AV. PINTO S/N - TACNA - TACNA – TACNA

Item	Partida	Metrado	Unidad
1	INFRAESTRUCTURA		
1.1	OBRAS PROVISIONALES		
1.1.1	CARTEL DE OBRA 2.40X3.60	1.00	UND
1.1.2	CONST. PROVISIONALES (GUARD, ALMAC)	30.00	M2
1.2	TRABAJOS PRELIMINARES		
1.2.1	LIMPIEZA DE AREA DE TRABAJO (AZOTEA)	602.00	M2
1.2.2	RETIRO DE PUERTAS (INCLUYE MARCO)	40.00	UND
1.2.3	RETIRO DE VIDRIO INCOLORO	17.69	M2
1.2.4	RETIRO DE PISO VINILICO	92.06	M2
1.2.5	RETIRO DE PISO PARQUET	1.68	M2
1.2.6	RETIRO DE TAPA JUNTA SISMICA EXISTENTE	36.50	M2
1.2.7	RETIRO DE LADRILLO PASTELERO	602.00	M2
1.2.8	RETIRO DE LOSETA EXISTENTE	106.08	M2
1.2.9	RETIRO DE CONTRAZOCALO	7.60	M
1.2.10	RETIRO DE TABIQUERIA DE TRIPLAY	58.50	M2
1.2.11	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA	77.42	M2
1.2.12	DEMOLICION DE MUROS	4.56	M2
1.2.13	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE DIST. 50M.	490.43	M3
1.2.14	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE DEMOLICION, D=5KM.	490.43	M3
1.3	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
1.3.1	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	1.00	GLB
1.3.2	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	1.00	GLB
1.3.3	RECURSOS P/RESPUESTA ANTE EMERGENCIA	1.00	GLB
1.4	REMOCIONES		
1.4.1	LIMPIEZA Y RASQUETEADO DE VENTANAS METALICAS	367.91	M2
1.4.2	LIMPIEZA Y RASQUETEADO DE BARANDAS (CARPINTERIA METALICA)	52.90	ML
1.4.3	LIMPIEZA Y RASQUETEADO DE PASAMANOS (CARPINTERIA METALICA)	20.60	ML
1.4.4	LIMPIEZA Y RASQUETEADO EN PUERTAS METALICAS	50.37	M2
1.4.5	LIMPIEZA Y RASQUETEADO DE PINTURA EN INTERIORES Y EXTERIORES	629.68	M2
1.5	MUROS Y TABIQUES		
1.5.1	TABIQUERIA DRYWALL E=10CM	68.25	M2
1.6	PISOS		
1.6.1	CONTRAPISO E=48MM, BASE 3.8CM, MEZ 1:5 PASTA 1:2	629.47	M2
1.6.2	PISO DE PORCELANATO 60X60cm. ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE S/DISEÑO	2,060.21	M2



Item	Partida	Metrado	Unidad
1.7	CONTRAZOCALO		
1.7.1	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO H=10CM	1,018.12	M
1.8	COBERTURAS		
1.8.1	CUBIERTA CON LADRILLO PASTELERO 25X25 ASENTADO CON BARRO	602.00	M2
1.9	CARPINTERIA MADERA		
1.9.1	PUERTA CONTRAPLACADA E=45MM TRIPLAY LUPUNA 4 MMM	77.40	M2
1.1	CARPINTERIA METALICA		
1.10.1	PASAMANO EN ESCALERA SEGUN DISEÑO	68.40	ML
1.10.2	INSTALACION DE VENTANA DE PERFIL METALICO	77.42	M2
1.11	CERRAJERIA		
1.11.1	CERRADURA TIPO 02 GOLPES	39.00	UND
1.11.2	CERRADURA TIPO 03 GOLPES	12.00	UND
1.12	PINTURAS		
1.12.1	PINTURA LATEX INTERIOR EN MUROS Y COLUMNAS (02 MANOS)	3,113.73	M2
1.12.2	PINTURA LATEX EXTERIOR EN MUROS Y COLUMNAS (02 MANOS)	591.28	M2
1.12.3	PINTURA LATEX EN VIGAS (02 MANOS)	508.28	M2
1.12.4	PINTURA LATEX EN CIELO RASO (02 MANOS)	2,094.33	M2
1.12.5	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA, BARNIZ - 2 MANOS	210.00	M2
1.12.6	PINTURA ESMALTE EN CARPINTERIA METALICA (02 MANOS)	392.14	M2
1.13	VIDRIOS		
1.13.1	VIDRIO SEMIDOBLE PARA VENTANAS e=4mm.	4,590.37	P2
1.13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE PROTECCION PARA VENTANAS	426.46	M2
1.13.3	VENTANA TIPO SISTEMA CON VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	3.75	M2
1.14	VARIOS		
1.14.1	TAPAJUNTA METALICA DE 1/4" X 12"	193.90	M
1.14.2	CANTONERA DE ALUMINIO DE 2" ESTRIADAS P/ESCALERAS	168.00	M
1.14.3	SUM. E INSTALACION DE CORTINAS P/VENTANAS	367.91	M2
1.14.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SAL 2" P/DESFOGUE DE AGUA	139.25	M
1.14.5	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	1.00	GLB
2	INSTALACIONES ELECTRICAS		
2.1	TRABAJOS PRELIMINARES		
2.1.1	CORTE Y REPOSICION DE CONCRETO EN MURO Y/O PISO	26.32	M2
2.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
2.2.1	EXCAVACION MANUAL DE HOYO PARA PUESTA A TIERRA	2.36	M3
2.2.2	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	2.36	M3
2.2.3	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	2.36	M3
2.3	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ		
2.3.1	CENTRO DE LUZ EN TECHO	93.00	UND
2.3.2	CENTRO DE LUZ PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA	15.00	UND
2.4	SALIDA PARA INTERRUPTORES		
2.4.1	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE, DOBLE, TRIPLE Y CONMUTADO	15.00	UND
2.5	SALIDA PARA TOMACORRIENTES		
2.5.1	SALIDA P/TOMACORRIENTE, EMPOTRADO EN MURO A 0.40m	16.00	UND
2.5.2	SALIDA P/TOMACORRIENTE, EMPOTRADO EN MURO A 1.40m	5.00	UND





Item	Partida	Metrado	Unidad
2.5.3	SALIDA P/TOMACORRIENTE, ADOSADO EN CANALETA A 0.40m	16.00	UND
2.5.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE INDUSTRIAL MONOFASICA A 0.60m	35.00	UND
2.6	CAJAS DE PASE		
2.6.1	CAJA DE PASE RECTANGULAR DE F°G° ESPESOR 1.5mm, 100x55x50 mm. C/TAPA P/EMPOTRAR	2.00	UND
2.6.2	CAJA DE PASE CUADRADA F°G° ESPESOR 1.5mm, 100x100x75mm, C/TAPA PARA EMPOTRAR	9.00	UND
2.7	CANALIZACION Y/O TUBERIAS		
2.7.1	TUBERIA PVC-P (ELECTRICA) DN=20 mm	590.00	M
2.7.2	TUBERIA PVC-P (ELECTRICA) DN=25 mm	145.00	M
2.7.3	TUBERIA PVC-P (ELECTRICA) DN=35 mm	156.00	M
2.7.4	TUBERIA CONDUIT RIGIDO EMT DN=20 mm	20.00	M
2.7.5	CANALETA ZH DE 50x130x2000mm	10.00	M
2.8	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA EN TUBERIAS		
2.8.1	CONDUCTOR LSOH 2.5 mm2	2,998.00	M
2.8.2	CONDUCTOR LSOH 4 mm2	3,043.00	M
2.8.3	CONDUCTOR N2XOH 2-1X10mm2	176.00	M
2.8.4	CONDUCTOR N2XOH: 3-1X6 mm2	91.00	M
2.8.5	CONDUCTOR N2XOH: 3-1X10 mm2	103.00	M
2.8.6	CONDUCTOR LSOH: 10 mm2 (AMARILLO VERDE)	379.00	M
2.8.7	CABLE DE COBRE DESNUDO SUAVE 25 mm2	23.00	M
2.9	LUMINARIAS EMPOTRADAS Y/O ADOSADA		
2.9.1	LUMINARIA LED TIPO PLAFON 18 W, PARA ADOSAR	1.00	UND
2.9.2	LUMINARIA LED TIPO PLAFON 24W, PARA ADOSAR	5.00	UND
2.9.3	LUMINARIA LED TIPO PANEL 30 W, PARA ADOSAR, 0.60x0.60x0.074 m	4.00	UND
2.9.4	LUMINARIA LED TIPO PANEL 36 W, PARA ADOSAR, 0.60x0.60x0.074 m	2.00	UND
2.9.5	LUMINARIA LED TIPO PANEL 30 W, PARA ADOSAR 1.20X0.30m	143.00	UND
2.9.6	LUMINARIA LED TIPO LINEAL 40W, PARA ADOSAR, 1.20X0.86X0.70m	26.00	UND
2.9.7	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE USO EXTERIOR 4W, 350lm, AUTONOMIA 1 HORA	15.00	UND
2.1	INSTALACION DE TOMACORRIENTES		
2.10.1	TOMACORRIENTE DOBLE UNIVERSAL 16A, 250V+ L/T PLACA PLANCA	100.00	UND
2.10.2	TOMACORRIENTE DOBLE UNIVERSAL 16A, 250V + L/T SISTEMA ESTABILIZADO	5.00	UND
2.10.3	TOMACORRIENTE Y ENCHUFE MONOFASICO TIPO INDUSTRIAL DE 32A, COLOR ROJO	35.00	UND
2.11	INSTALACION DE INTERRUPTORES		
2.11.1	INTERRUPTOR SIMPLE	50.00	UND
2.11.2	INTERRUPTOR DOBLE	5.00	UND
2.11.3	INTERRUPTOR TRIPLE	2.00	UND
2.11.4	INTERRUPTOR DE CONMUTACION SIMPLE	14.00	UND
2.12	TABLEROS GENERALES E INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS		
2.12.1	TABLERO GENERAL (TG) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V, 3F+N+T, 60HZ, 24 POLOS	1.00	UND
2.12.2	TABLERO GENERAL (TG-01) 16 POLOS, DEL TIPO EMPOTRADO, 220V, 3F+N+T, 60HZ	1.00	UND
2.12.3	TABLERO GENERAL (TG-02) 16 POLOS, DEL TIPO EMPOTRADO, 220V, 3F+N+T, 60HZ	1.00	UND
2.13	TABLEROS Y SUBTABLEROS DE DISTRIBUCION E INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS (TENSION NORMAL)		





Item	Partida	Metrado	Unidad
2.13.1	TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-1A) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V, 1F+N+Y, 60HZ, 10 POLOS	1.00	UND
2.13.2	TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-2B) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V, 1F+N+T, 60HZ	1.00	UND
2.14	TABLEROS Y SUBTABLEROS DE DISTRIBUCION E INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS (TENSION ESTABILIZADO)		
2.14.1	TABLERO GENERAL ESTABILIZADO (TTE-G) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V	1.00	UND
2.14.2	TABLERO DE DISTRIBUCION ESTABILIZADA (TTE-01) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V	1.00	UND
2.14.3	TABLERO DE DISTRIBUCION ESTABILIZADA (TTE-02) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V	1.00	UND
2.14.4	TABLERO DE DISTRIBUCION ESTABILIZADA (TTE-03) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V	1.00	UND
2.14.5	TABLERO DE DISTRIBUCION ESTABILIZADA (TTE-04) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V	1.00	UND
2.14.6	TABLERO DE DISTRIBUCION ESTABILIZADA (TTE-05) DEL TIPO EMPOTRADO, 220V	1.00	UND
2.15	INSTALACION DEL SISTEMA PUESTA A TIERRA		
2.15.1	POZO DE PUESTA A TIERRA TENSION NORMAL ($10 \leq R \leq 50$ ohm)	1.00	UND
2.15.2	POZO DE PUESTA A TIERRA TENSION ESTABILIZADA ($R \leq 5$ ohm)	2.00	UND
2.16	PRUEBAS ELECTRICAS		
2.16.1	PRUEBAS Y PROTOCOLOS EN INSTALACIONES ELECTRICAS	11.00	UND



UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN
ING. LUCIO ROBINSON HUARAS LIMA
JEFE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

