



Resolución Directoral

N° 009-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0

Lima, 11 de enero del 2024.

VISTOS: el Memorando N° 5323-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU de la Unidad de Proyectos, el Informe N° 2149 -2023/VMCS/PNSU/4.1.1 del Área de Estudios, sustentado en el Informe Técnico N° 0039-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1-ntorresv, los Informes N° 005-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.2 y N° 011-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.2 de la Unidad de Asesoría Legal, y;

CONSIDERANDO:

Que, los artículos 6 y 10 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento -MVCS, establece que el MVCS es el órgano rector que dicta las políticas nacionales y sectoriales dentro de su ámbito de competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno y en todo el territorio nacional, teniendo entre otras funciones compartidas la de ejecutar proyectos de saneamiento urbano y rural con los gobiernos regionales o locales;

Que, la Resolución Ministerial N° 106-2017-VIVIENDA, que aprueba el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Saneamiento Urbano – PNSU, en adelante, la Entidad, y su modificatoria, aprobada por Resolución Ministerial N° 234-2017-VIVIENDA, define las funciones de la Entidad, entre las que se encuentra: diseñar, formular, coordinar, gestionar, administrar, ejecutar y evaluar programas y proyectos de agua y saneamiento para la población urbana, con sujeción a las políticas del sector; siendo una de sus líneas de intervención la construcción, mejoramiento, rehabilitación y/o ampliación de infraestructura de los servicios de saneamiento;

Que, con fecha 23 de diciembre de 2020, la Entidad, a través de la Dirección Ejecutiva, emite la Resolución Directoral N° 134-2020/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0, que aprueba administrativamente el expediente técnico del proyecto denominado: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), por el monto referencial para la ejecución de obra de S/ 156,741,966,01 (Ciento cincuenta y seis millones setecientos cuarenta y un mil novecientos sesenta y seis con 01/100, con fecha de determinación de presupuesto al 30 de setiembre del 2020;

Que, con fecha 28 de septiembre de 2023, la Entidad, a través de la Dirección Ejecutiva, emite la Resolución Directoral N° 234-2022/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0, que aprueba administrativamente la modificación del presupuesto del Expediente Técnico del Proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de



Resolución Directoral

Arequipa" con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), con un presupuesto para la ejecución de obra ascendente a S/ 182 237 152.02 (Ciento ochenta y dos millones doscientos treinta y siete mil ciento cincuenta y dos con 02/100 Soles), con fecha de determinación de presupuesto al 30 de mayo de 2022;

Que, con fecha 28 de diciembre de 2023, mediante Informe N° 2149-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1, el Área de Estudios otorga conformidad al Informe Técnico N° 039-2023-VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1-ntorresv, del ingeniero especialista que, sobre la base del análisis técnico, da cuenta de lo siguiente:

"(...)

III. ANÁLISIS Y ESTADO DE EJECUCIÓN

- 3.1. El expediente técnico original del proyecto "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI N° 2331579, se proyectó por Contrata; con la participación del CONSORCIO CARAVELI en el papel de Consultor, mediante Contrato N° 054-2018/VIVIENDA/VMCS/PNSU, y el CONSORCIO SUPERVISOR SUR en papel de Supervisor, mediante Contrato N° 056-2018/VIVIENDA/VMCS/PNSU. Ambas consorcios alcanzaron obtener la conformidad de sus cuatro (04) Entregables; quedando aprobado el expediente técnico con fecha 23.12.2020 mediante la Resolución Directoral N° 134-2020-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0.; con la cual, se resuelve Aprobar Administrativamente el Expediente Técnico de la obra "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (Antes SNIP 112210), con un presupuesto de obra ascendente a S/. 156,741,966,01 (Ciento cincuenta y seis millones setecientos cuarenta y un mil novecientos sesenta y seis con 01/100, con fecha de determinación de presupuesto al 30 de setiembre del 2020, conforme al sustento contenido en la parte considerativa de la resolución.
- 3.2. Posteriormente, habiéndose vencido la vigencia del presupuesto la Dirección Ejecutiva del Programa Nacional de Saneamiento Urbano en razón de los compromisos de inversión y licitación de proyectos asumidos, dispuso la actualización del presupuesto, quedando aprobado con fecha 22.09.2022 mediante la Resolución Directoral N° 138-2022-VIVIENDA/VMCS/ PNSU/1.0.; con la cual, se resuelve APROBAR administrativamente la actualización del presupuesto del Expediente Técnico del proyecto: "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), por el monto de S/ 187 307 265,79 (Ciento ochenta y siete millones trescientos siete mil doscientos sesenta y cinco y 79/100 soles) con fecha de determinación al 30 de mayo de 2022, conforme al sustento contenido en la parte considerativa de la Resolución.



Resolución Directoral

- 3.3. Con la consideración que fue derogado el Decreto Supremo N° 016-2022-PCM, Decreto Supremo que declara Estado de Emergencia Nacional debido a la pandemia COVID-19, mediante Decreto Supremo N°130-2022-PCM; Programa Nacional de Saneamiento Urbano en razón de los compromisos de inversión y licitación de proyectos asumidos, dispuso la actualización del presupuesto, quedando aprobado con fecha 27.01.2023 mediante la Resolución Directoral N° 016-2023-VIVIENDA/VMCS/ PNSU/1.0; con la cual, se resuelve APROBAR administrativamente la modificación del presupuesto del Expediente Técnico del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), con un presupuesto para la ejecución de la obra ascendente a Ciento ochenta y seis millones trescientos ochenta y cinco mil noventa y tres con 04/100 soles (S/ 186 385 093,04), con fecha de determinación de presupuesto al 30 de mayo de 2022, conforme al sustento contenido en la parte considerativa de la Resolución.
- 3.4. Con fecha 28 de setiembre del 2023, al haberse absuelto las consultas de la LP N° 001-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU-1), la Unidad de Proyectos mediante Memorando N° 3724-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1, solicitó la aprobación administrativa de la actualización del expediente técnico del proyecto Chala con CUI 2331579. Por lo que, mediante RD N° 234-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0 de fecha 28.09.2023, el PNSU resuelve: aprobar administrativamente la modificación del Expediente Técnico del proyecto Chala con CUI 2331579, con el presupuesto de obra de S/ 182 237 152.02 (Ciento ochenta y dos millones doscientos treinta y siete mil ciento cincuenta y dos con 02/100 Soles), con fecha de determinación de presupuesto al 30 de mayo de 2022, conforme al sustento técnico aportado por la Unidad de Proyectos y su Área de Estudios.
- 3.5. El proceso de licitación pública LP-MS-1-2023-VIVIENDA/PNSU-1 se encuentra en la etapa de Evaluación y calificación de ofertas según el portal del SEACE, como se muestra a continuación.



Resolución Directoral

Cronograma		
Etapas	Fecha Inicio	Fecha Fin
Convocatoria	24/02/2023	24/02/2023
Registro de participantes(Electronica)	25/02/2023 00:01	03/12/2023 23:59
Formulación de consultas y observaciones(Electronica)	25/02/2023 00:01	10/03/2023 23:59
Absolución de consultas y observaciones(Electronica)	18/10/2023	18/10/2023
Integración de las Bases SEACE	18/10/2023	18/10/2023
Presentación de ofertas(Electronica)	04/12/2023 00:01	04/12/2023 23:59
Evaluación y calificación de ofertas SEACE	05/12/2023	20/12/2023
Otorgamiento de la Buena Pro SEACE	05/01/2024 18:00	05/01/2024



Resolución Directoral

- 3.6. El proceso de concurso público CP-SM-2-2023-VIVIENDA-PNSU-1, referente a la contratación de la supervisión de obra del proyecto Chala con CUI 2331579, se encuentra en la etapa de Integración de las Bases según el portal del SEACE, como se muestra a continuación.

Cronograma		
Etapa	Fecha Inicio	Fecha Fin
Convocatoria	13/10/2023	13/10/2023
Registro de participantes(Electronica)	14/10/2023 00:01	09/01/2024 23:59
Formulación de consultas y observaciones(Electronica)	14/10/2023 00:01	27/10/2023 23:59
Absolución de consultas y observaciones(Electronica)	27/12/2023	27/12/2023
Integración de las Bases AV. REPUBLICA DE PANAMA 3650, SAN ISIDRO	27/12/2023	27/12/2023
Presentación de propuestas(Electronica)	10/01/2024 00:01	10/01/2024 23:59
Calificación y Evaluación de propuestas AV. REPUBLICA DE PANAMA 3650, SAN ISIDRO	15/01/2024	15/01/2024
Otorgamiento de la Buena Pro AV. REPUBLICA DE PANAMA 3650, SAN ISIDRO	22/01/2024 08:30	22/01/2024



Resolución Directoral

- 3.7. Mediante el Memorando N° 07-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/UP/LP 1-2023-PNSU (HT 184437-2023), de fecha 12 de diciembre de 2023, el Presidente del Comité del procedimiento de selección LP 01-2023-VIVIENDA/VMCS/PNSU, cuyo objeto es la contratación de la ejecución del proyecto Chala con CUI 2331579, solicita confirmar y/o emitir opinión respecto a una inconsistencia observada en el presupuesto del Plan de Manejo Ambiental, a fin que se continúe con el cronograma correspondiente del procedimiento de selección en mención, dando un plazo no mayor de dos días hábiles.
- 3.8. Así mismo, mediante MEMORÁNDUM N°2821-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.3, la Unidad de Administración del PNSU solicitó la absolución de la observación N° 8 del pliego de consultas y observaciones del Concurso Público N° 002-2023-VIVIENDA/PNSU-1 referente a la contratación de la Supervisión de la ejecución de obra del proyecto Chala con CUI 2331579
- 3.9. Al respecto, el presente Informe corresponde a la atención del Memorando N° 07-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/LP 1-2023-PNSU y al MEMORÁNDUM N°2821-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.3, mediante los cuales se solicita emitir opinión sobre las observaciones encontradas durante el LP-MS-1-2023-VIVIENDA/PNSU-1 y CP-SM-2-2023-VIVIENDA-PNSU-1, respectivamente.
- 3.10. En ese sentido, mediante CARTA N° 1175 -2023-VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1 y CARTA N° 1176 -2023-VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1 de fecha 13.12.2023, el PNSU solicitó al consultor Consorcio Caraveli y al supervisor Consorcio Supervisor Sur que procedan con la subsanación de las observaciones advertidas.
- 3.11. Con ello, mediante Carta N° 011-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL y Carta N° 013-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL, el supervisor Consorcio Supervisor Sur da conformidad y remite al PNSU la subsanación de observaciones referentes a la LP-MS-1-2023-VIVIENDA/PNSU-1 y al CP-SM-2-2023-VIVIENDA-PNSU-1, adjuntando los folios a ser reemplazados en el Expediente Técnico del proyecto Chala con CUI 2331579 y adjuntando el Expediente técnico en editable en un USB.
- 3.12. Al respecto y en base a lo solicitado por la Unidad de Administración mediante Memorando N° 3087-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/UP/LP1-2023-PNSU, el Consorcio Caraveli y el supervisor Consorcio Supervisor Sur mediante Carta N° 024-2023-Consorcio Caraveli y Carta N°15-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL, respectivamente, identificaron que la actualización de presupuesto remitido al PNSU mediante Carta N° 011-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL y Carta N° 013-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL provienen de las observaciones formuladas por los distintos participantes durante la etapa de "Formulación de Consultas y observaciones" de los procedimientos de selección. Así mismo precisan que, las observaciones atendidas con las cartas en mención y que originaron la actualización del valor referencial del Expediente Técnico del proyecto Chala con CUI 2331579, están referidas a los errores materiales en los decimales de más que han sido considerados de manera involuntaria en el cálculo del presupuesto, siendo un error en común advertido en la observación 221 del pliego de consultas y/u observaciones de la LP 01-2023-VIVIENDA/VMCS/ PNSU, y el cual debió de ser subsanado en la etapa de "Absolución de consultas y observaciones".



Resolución Directoral

3.13. Se advierte que en base al levantamiento de las observaciones referidas al presupuesto de la supervisión, advertidas mediante MEMORÁNDUM N°2821-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.3, y al costo complementario del Plan de Manejo Ambiental, advertidas mediante Memorando N° 07-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/LP 1-2023-PNSU, se ha actualizado el valor referencial del presupuesto, con fecha de determinación al 30 de mayo de 2022, para la ejecución de la obra del Expediente Técnico del proyecto: "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), el cual comprende el Costo Directo, Gastos Generales (prestación principal), los componentes intangibles, incluyendo la Operación Asistida (prestación accesoria) y el presupuesto para la supervisión de Obra, según se detalla en el cuadro siguiente:



Resolución Directoral

VALOR REFERENCIAL DE PRESUPUESTO			
PROYECTO:		"AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DEL DISTRITO DE CHALA PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA CÓDIGO SNIP 112210	
Ubicación:		AREQUIPA - CARVELI - CHALA	
Fecha :		30/05/2022	
Sistema de Contratación del componente	Descripción	Parcial S/.	TOTAL
I.- PRESTACION PRINCIPAL			
SISTEMA A PRECIOS UNITARIOS	ITEM SUB PRESUPUESTO DE OBRA		
	01 OBRAS CIVIL	9,806,800.83	
	02 EQUIPAMIENTO HIDRAULICO Y ELECTRICO	9,663,900.63	
	03 LINEAS, REDES Y CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE	19,137,007.02	
	04 LINEAS, REDES Y CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO	21,581,675.74	
	05 PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	27,624,720.91	
	06 PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	37,943,680.25	
	07 EMISORES	970,535.30	
	COSTO DIRECTO (TOTAL)	126,728,320.68	
	GASTOS GENERALES FIJOS(.....%)	2.33246741%	2,955,896.78
SISTEMA A SUMA ALZADA	GASTOS GENERALES VARIABLES (.....%)	6.91753259%	8,766,472.88
	UTILIDAD (..... %)	8.00%	10,138,265.65
	SUB TOTAL (COSTOS DIRECTO+GG+UTILIDAD)	148,588,955.99	
	IGV	18.00%	26,746,012.08
	A TOTAL COMPONENTE OBRA (Inc. IGV)	175,334,968.07	175,334,968.07
	B PLAN D PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	215,371.37	215,371.37
	C INTERVENCIÓN SOCIAL Y EDUCACION SANITARIA	1,712,027.07	1,712,027.07
	D PLAN D PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO (PMA)	253,669.08	253,669.08
	E SUMINISTRO ELÉCTRICO - MEDIA TENSION	155,455.14	155,455.14
	F DESVIC DESVIO DE TRANSITO	389,425.56	389,425.56
	G PLAN D PLAN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	586,607.39	586,607.39
TOTAL MONTO DE PRESUPUESTO DE OBRA - PRESTACION PRINCIPAL (A+B+C+D+E+F+G)		178,647,523.68	178,647,523.68
II.- PRESTACION ACCESORIA			
SUMA ALZADA	H PUESTA EN MARCHA : OPERACIÓN ASISTIDA PTAR (06 meses)	1,117,141.84	1,117,141.84
	I PUESTA EN MARCHA : OPERACIÓN ASISTIDA PTAP (06 meses)	2,472,487.26	2,472,487.26
VALOR REFERENCIAL TOTAL DE EJECUCION DE OBRA (I + II)			182,237,152.78



Resolución Directoral

III.- OTROS COSTOS DE INVERSION DEL PROYECTO - EJECUCION POR ADMINISTRACION INDIRECTA				
	J	SUPERVISION DE OBRA		
TARIFAS		Supervisión de Ejecución de Obra y Recepción y liquidación (Inc IGV)	7,048,506.26	7,048,506.26
		Supervisión de Operación Asistida (Inc IGV)	437,889.58	437,889.58
		Supervisión de liquidación de Contrato (Inc IGV)	95,590.01	95,590.01
TOTAL MONTO DE INVERSION DEL PROYECTO - ETAPA III (I)				7,581,985.85
IV.- OTROS COSTOS DE INVERSION DEL PROYECTO				
	K	Gastos de Gestión en la Fase de Ejecución de Obra y Puesta en Marcha	1,741,715.76	1,741,715.76
	L	Junta de Resolución de Disputas (Inc. IGV)	547,950.00	547,950.00
TOTAL MONTO DE INVERSION DEL PROYECTO - ETAPA IV (J)				2,289,665.76
TOTAL - PRESUPUESTO GENERAL DE LA INVERSION DEL PROYECTO				192,108,804.39

- 3.14. Siendo que la LP-SM-1-2023-VIVIENDA/PNSU-1 y el Concurso Público N° 002-2023-VIVIENDA/PNSU-1 continúan en proceso, y considerando que el presupuesto cumplió con estar vigente al momento de la convocatoria; en consecuencia este permanece con su fecha de elaboración al 30.05.2022.



Resolución Directoral

- 3.15. De lo indicado en el cuadro, el nuevo monto del valor referencial total de ejecución de obra asciende a la suma de Ciento Ochenta y Dos Millones Doscientos Treinta y Siete Mil Ciento Cincuenta y Dos con 78/100 soles (S/ 182,237,152.78).
- 3.16. Por otro lado, el presupuesto actualizado para la Supervisión de la obra resulta el monto total de Siete Millones Quinientos Ochenta y Un Mil Novecientos Ochenta y Cinco con 85/100 soles (S/ 7,581,985.85).
- 3.17. Finalmente, en consideración de otros costos del proyecto (Resolución de Disputas / Gestión del Proyecto) se concluyó que el monto de inversión de proyecto alcanza un total de: Ciento Noventa y Dos Millones Ciento Ocho Mil Ochocientos Cuatro con 39/100 soles (S/ 192,108,804.39).

Los plazos para la ejecución del proyecto se mantienen:

Ejecución de Obra :	600	d.c.	20	meses
Operación Asistida :	180	d.c.	6	meses
Liquidación :	60	d.c.	2	meses

IV. CONCLUSIONES

- 4.1. El proceso de licitación pública LP-MS-1-2023-VIVIENDA/PNSU-1, referido a la contratación de la ejecución de la obra del proyecto Chala con CUI 2331579, se encuentra en la etapa de Evaluación y calificación de ofertas. Mientras que el concurso público CP-SM-2-2023-VIVIENDA-PNSU-1, referido a la contratación de la supervisión de obra del proyecto Chala con CUI 2331579, se encuentra en la etapa de Integración de las Bases.
- 4.2. La absolución observaciones remitidas mediante Memorando N° 07-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/LP 1-2023-PNSU y al MEMORÁNDUM N°2821-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.3, fueron atendidas por el consultor Consorcio Caraveli y presentadas al PNSU por el supervisor Consorcio Supervisor Sur mediante Carta N° 011-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL y Carta N° 013-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL
- 4.3. La absolución de observaciones atendidas mediante Carta N° 011-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL y Carta N° 013-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL debieron ser atendidas en la etapa de "Absolución de consultas y observaciones", por provenir de un error en común advertido en la observación 221 del pliego de consultas y/u observaciones de la LP 01-2023- VIVIENDA/VMCS/ PNSU como se indica en la Carta N° 024-2023- Consorcio Caraveli y Carta N°15-2023-CONSORCIO SUP.SUR/RL.



Resolución Directoral

- 4.4. El monto actualizado del valor referencial total de ejecución de obra de acuerdo al expediente técnico del proyecto con CUI 2331579, asciende a la suma de Ciento Ochenta y Dos Millones Doscientos Treinta y Siete Mil Ciento Cincuenta y Dos con 78/100 soles (S/ 182,237,152.78).
- 4.5. El presupuesto actualizado para la Supervisión de la obra resulta el monto total de Siete Millones Quinientos Ochenta y Un Mil Novecientos Ochenta y Cinco con 85/100 soles (S/ 7,581,985.85).
- 4.6. El monto actualizado de inversión de proyecto alcanza un total de: Ciento Noventa y Dos Millones Ciento Ocho Mil Ochocientos Cuatro con 39/100 soles (S/ 192,108,804.39).
- 4.7. En base a la remisión de absolución de consultas por parte del CONSORCIO CARAVELI y conformidad del CONSORCIO SUPERVISOR SUR; se ha actualizado el presupuesto del expediente técnico del proyecto "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210); en consecuencia, se emite la conformidad respectiva, y se solicita la nueva aprobación administrativa, amparado en el numeral 72.3 del Art. 72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que establece lo siguiente: *72.3 Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone en conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente técnico de contratación.* Por lo que corresponde continuar con la gestión de la nueva aprobación Administrativa del Expediente Técnico del proyecto antes mencionado.



Resolución Directoral

- 4.8. Asimismo, se hace presente que se han revisado las modificaciones del presupuesto del expediente técnico, producto de la absolución de observaciones emitidas mediante Memorando N° 07-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/LP 1-2023-PNSU y MEMORÁNDUM N°2821-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.3 , resultando una nueva versión actualizada, de cuya aprobación se solicita y se advierte que el mismo se encuentra correctamente foliado y está visado en todas sus páginas por los profesionales que participaron en su elaboración original.
- 4.9. El expediente técnico cumple con lo establecido en el Reglamento Nacional de Edificaciones, en las normas técnicas aplicables y, en el Texto Único de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y en la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD "Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras".

V. RECOMENDACIONES

Se recomienda informar a la Dirección Ejecutiva del Programa Nacional de Saneamiento Urbano sobre la conformidad de la actualización del presupuesto del Expediente Técnico del proyecto "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (Antes SNIP N° 112210) con motivo de la absolución de observaciones referentes a la LP N° 001-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU-1) y CP-SM-2-2023-VIVIENDA-PNSU-1, con un monto referencial para la ejecución de obra del proyecto CHALA de S/ 182,237,152.78 y un monto de la supervisión de obra ascendente a S/ 7,581,985.85, presupuestado al 30 de mayo del 2022, a fin que se proceda con su Aprobación Administrativa.

(...)"

Que, con fecha 28 de diciembre de 2023, mediante Memorando N° 5323-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1, la Unidad de Proyectos otorga conformidad al Informe N° 2149-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1 del Área de Estudios que, sustentado en el Informe Técnico N° 039-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1-ntorresv recomienda la aprobación del Expediente Técnico del proyecto: "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (Antes SNIP N° 112210), que se encuentra expresado en el resumen de presupuesto adjunto, visado por el consultor Consorcio Caraveli y el Supervisor Consorcio Supervisor Sur;

Que, el 08 de enero de 2024, mediante Resolución Directoral N° 004-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0 se aprueba administrativamente la modificación del Expediente Técnico del Proyecto: "Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa" con CUI 2331579 (antes SNIP N° 112210); no obstante, mediante Informe N° 011-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/3.2 de la Unidad de Asesoría Legal, se advierten errores materiales en dicha Resolución y se recomienda dejar sin efecto la misma;



Resolución Directoral

Que, el artículo 16 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, prevé el área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de sus funciones de la entidad. Además, precisa que, dicho expediente técnico debe formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria;

Que, concordante con lo anterior, el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, en adelante el “Reglamento”, señala que *“El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación”*; y, a su vez contempla en el numeral 29.11 que: *“El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria”*;

Que, asimismo, el Anexo N° 1 “Definiciones” del citado Reglamento, indica que: *“el Expediente Técnico de Obra es el conjunto de documentos que comprende: memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere; estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios”*. Asimismo, el referido anexo define al requerimiento como: la *“Solicitud del bien, servicio en general, consultoría u obra formulada por el área usuaria de la Entidad que comprende las especificaciones técnicas, los términos de referencia o **el Expediente Técnico de Obra**, respectivamente, así como los requisitos de calificación que corresponda según el objeto de la contratación”*;

Que, por su parte, la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 “Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones” aprobado por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01, refiere que la “aprobación del expediente técnico o documento equivalente se realiza de acuerdo a la normativa de organización interna de la Entidad o estatuto de la empresa pública a cargo de la ejecución de la inversión”. Se precisa además que los numerales 33.1 y 33.2 del artículo 33 de la acotada Directiva N° 001-2019-EF/63.01 refieren que la ejecución física de las inversiones **se inicia con la aprobación del expediente técnico**, siendo responsabilidad de la UEI efectuar el registro respectivo en el Banco de Inversiones, en esta línea, las modificaciones durante la ejecución física de las inversiones deben ser registradas por la UEI antes de su ejecución, siempre que se mantenga la concepción técnica y



Resolución Directoral

dimensionamiento, en el caso de proyectos de inversión. Asimismo, con relación a la vigencia de los expedientes técnicos, la citada directiva contempla, en el numeral 34.1 del artículo 34, lo siguiente: “(...) **Los expedientes técnicos o documentos equivalentes tienen una vigencia máxima de tres (03) años contados a partir de su aprobación o de su última actualización. Transcurrido dicho plazo sin haberse iniciado la ejecución física del proyecto de inversión, la UEI actualiza el expediente técnico o documento equivalente a fin de continuar con su ejecución**”. (Subrayado y resaltado es agregado);

Que, en atención a lo señalado en el Memorando N° 5323-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1, remitido por la Unidad de Proyectos, se ha visto por conveniente actualizar el requerimiento relacionado al presupuesto de obra, ello en mérito a los preceptos contenidos en el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que dispone: “*El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación*”.

Que, conforme a la propuesta de la Unidad de Proyectos y su Área de Estudios, que –en calidad de área usuaria– han otorgado conformidad técnica al expediente técnico del proyecto: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), y en estricto cumplimiento de los preceptos contenidos en la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento, la normativa del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, y la Directiva precitada en la presente resolución, corresponde aprobar administrativamente la modificación del Expediente Técnico del acotado proyecto, y;

Con la visación del Responsable de la Unidad de Proyectos, de la Coordinadora del Área de Estudios de la Unidad de Proyectos y del Responsable de la Unidad de Asesoría Legal, éste último sólo por la competencia de la Dirección Ejecutiva para emitir la presente resolución; así como, del procedimiento normativo, el análisis técnico, que involucra cálculos de montos, le corresponde a la Unidad de Proyectos y su Área de Estudios, acorde a sus respectivas competencias; y, de acuerdo con las facultades conferidas al Director Ejecutivo del Programa Nacional de Saneamiento Urbano en el Manual de Operaciones, aprobado por Resolución Ministerial N° 106-2017-VIVIENDA, modificado por Resolución Ministerial N° 234-2017-VIVIENDA, la Resolución Ministerial N° 020-2023-VIVIENDA, y sus modificatorias y la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 “Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones” aprobado por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01;



Resolución Directoral

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Dejar sin efecto la Resolución Directoral N° 234-2023/VIVIENDA/ VMCS/PNSU/1.0 y la Resolución Directoral N° 004-2024/VIVIENDA/VMCS/ PNSU/1.0, que aprueban administrativamente la modificación del presupuesto del Expediente Técnico del Proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), sustituyéndola por la presente Resolución.

Artículo 2.- APROBAR administrativamente la modificación del presupuesto del Expediente Técnico del proyecto: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), con un presupuesto de obra ascendente a **S/ 182,237,152.78 (Ciento Ochenta y Dos Millones Doscientos Treinta y Siete Mil Ciento Cincuenta y Dos con 78/100 soles)**, con fecha de determinación de presupuesto al **30 de mayo de 2022**, conforme a los argumentos técnicos aportados por la Unidad de Proyectos que sustentan la presente resolución.

Artículo 3.- Se precisa que los profesionales técnicos de la Entidad que han intervenido en la conformidad de los documentos que componen la modificación del presupuesto del Expediente Técnico aprobado en el artículo 1 de la presente resolución, son responsables de la veracidad y exactitud de su contenido, en lo que corresponda, siendo que la presente resolución se expide en virtud de la conformidad técnica emitida por el Responsable de la Unidad de Proyectos y su Coordinadora del Área de Estudios.

Artículo 4.- Disponer que la Unidad de Proyectos integre al Expediente Técnico la modificación dispuesta en la presente resolución, conforme a sus competencias.

Artículo 5.- Notifíquese la presente resolución a la Unidad de Proyectos para el cumplimiento de sus funciones, de acuerdo a Ley.

Regístrese y comuníquese.

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

Ing. JONATAN RIOS MORALES

Director Ejecutivo

Programa Nacional de Saneamiento Urbano

Viceministerio de Construcción y Saneamiento

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento