



Resolución Directoral

N° 016 - 2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0

Lima, 27 de enero de 2023

VISTOS:

El Memorando N° 278-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1 de la Unidad de Proyectos, el Informe N° 0122-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1 y el Informe Técnico N° 003-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1-ntorresv del Área de Estudios, la Resolución Directoral N° 134-2020-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0, y la Resolución Directoral N° 138-2022-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0, y;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento – en adelante MVCS, en sus artículos 6 y 10 se establece que el MVCS es el órgano rector de las políticas nacionales y sectoriales dentro de su ámbito de competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno y en todo el territorio nacional, teniendo entre otras funciones compartidas la de ejecutar proyectos de saneamiento urbano y rural con los gobiernos regionales o locales;

Que, por su parte, el Programa Nacional de Saneamiento Urbano – PNSU, en adelante la Entidad, de acuerdo a su Manual de Operaciones, aprobado mediante Resolución Ministerial N° 106-2017-VIVIENDA y su modificatoria, tiene como función diseñar, formular, coordinar, gestionar, administrar, ejecutar y evaluar programas y proyectos de agua y saneamiento para la población urbana, con sujeción a las políticas del sector; asimismo una de las líneas de intervención del PNSU se orienta a la construcción, mejoramiento, rehabilitación y/o ampliación de infraestructura de los servicios de saneamiento;

Que, con fecha 08 de agosto de 2018, la Entidad y el Consorcio Caraveli, conformado por la empresa Estudios, Diseños y Proyectos de Saneamiento Ambiental S.R.L-EDYPSA S.R.L, el señor Jorge Luis Campos Hernández y el señor Néstor Alcides Esquivel Escobar, en adelante el Contratista, suscribieron Contrato N° 054-2018/VIVIENDA/VMCS/PNSU, para la elaboración del expediente técnico del proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), en adelante el Proyecto, por el monto de S/ 3 211 665,51, i/IGV, con un plazo de ejecución de 210 días calendario;

Que, con fecha 17 de agosto de 2018, la Entidad y el Consorcio Supervisor Sur, conformado por el señor Álvaro Castroman Polero, la empresa Inversiones Integrales en Agua 21 SRL y la Oficina de Ingeniería y Servicios Técnicos S.A., en adelante la Supervisión, suscribieron Contrato N° 056-2018/VIVIENDA/VMCS/PNSU, para el servicio de consultoría de supervisión para la elaboración del expediente técnico del proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí,



Resolución Directoral

Departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), en adelante el Proyecto, por el monto de S/ 740 758,13, i/IGV, con un plazo de ejecución de 210 días calendario;

Que, con fecha 23 de diciembre de 2020, la Entidad, a través de la Dirección Ejecutiva, emite la Resolución Directoral N° 134-2020-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0, que aprueba administrativamente el Expediente Técnico del proyecto denominado: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210);

Que, mediante Resolución Directoral N° 138-2022-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0, de fecha 22 de setiembre de 2022, la Entidad aprueba administrativamente la actualización del presupuesto del Expediente Técnico del proyecto: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), por el monto de S/ 187 307 265,79 (Ciento ochenta y siete millones trescientos siete mil doscientos sesenta y cinco y 79/100 soles) con fecha de determinación al 30 de mayo de 2022;

Que, con Memorando N° 5159-2022/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1 de fecha 29 de diciembre de 2022, el Responsable de la Unidad de Proyectos comunica que el Área de Ejecución de Proyectos, procedió a realizar una revisión a los documentos que conforman el Expediente Técnico del Proyecto con CUI N°2331579 (antes código SNIP N° 112210); encontrando documentación faltante y observaciones que deberán ser levantadas

Que, mediante Carta N° 005-2023-Consorcio Caraveli de fecha 23 de enero de 2023, el Contratista hizo llegar el levantamiento de observaciones al expediente técnico, emitidas por el asesor del VMCS, con Informe N°33-2022/VIVIENDA/VMCS/JUC;

Que, mediante Informe Técnico N° 003-2023-VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1-ntorresv de fecha 24 de enero de 2023, el Coordinador del proyecto con CUI 2331579, manifiesta que al haber sido derogado el Decreto Supremo N° 016-2022-PCM, Decreto Supremo que declara Estado de Emergencia Nacional debido a la pandemia COVID-19, mediante Decreto Supremo N°130-2022-PCM, recomienda informar a la Dirección Ejecutiva del Programa Nacional de Saneamiento Urbano a fin de que emita la Resolución Directoral otorgando la conformidad y la aprobación administrativa de la actualización del Presupuesto del Expediente Técnico del proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), procediendo con indicar lo siguiente:



Resolución Directoral

“(...)

III. CONCLUSIONES

- III.1.** Se ha procedido con la absolución de observaciones emitidas por el área de ejecución de proyectos mediante MEMORANDO N° 5159 -2022/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1 de fecha 29.12.2022, a fin de que se emita la Resolución Directoral otorgando la Conformidad y la Aprobación Administrativa de la actualización del Presupuesto del Expediente Técnico del proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (Antes SNIP N° 112210).
- III.2.** En base a los actuados según los antecedentes y el análisis, se concluye que en el marco de lo que establece la Directiva de Programa N° 004-2016/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0 “Lineamientos y Procedimientos para la Elaboración de Expedientes Técnicos de Proyectos de Inversión Pública a cargo del PNSU”, aprobada con Resolución Directoral N° 016-2020/VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0 del 14/02/2020, se concluye que es procedente por parte de la Entidad otorgar la Aprobación de la actualización del Presupuesto del Expediente Técnico del proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 ; con el nuevo Valor Referencial Actualizado al 30 de mayo del 2022, expresado en el resumen de presupuesto adjunto y visado por el especialista responsable de la actualización y los especialistas del Consultor y Supervisor del expediente original. Con la consideración que ha sido derogado el Decreto Supremo N° 016-2022-PCM, Decreto Supremo que declara Estado de Emergencia Nacional debido a la pandemia COVID-19, mediante Decreto Supremo N°130-2022-PCM.
- III.3.** El Presupuesto de Obra (VALOR REFERENCIAL TOTAL DE EJECUCIÓN DE OBRA) del expediente técnico del proyecto: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210, se ha modificado a la suma de S/. 186, 385,093.04 (Ciento Ochenta y Seis Millones Trescientos Ochenta y Cinco Mil Noventa y Tres con 04/100 soles), siendo este, el nuevo valor referencial a ser aprobado con Resolución Directoral. Como resultado del retiro del componente COVID 19
- III.4.** Por otro lado, el Presupuesto de Supervisión de Obra, por el retiro del componente COVID 19 resulta el monto total de S/. 7, 581,985.95 (Siete Millones Quinientos Ochenta y Un Mil Novecientos Ochenta y Cinco con 95/100 soles)
- III.5.** Finalmente, en consideración de otros costos del proyecto (Supervisión/ Gestión en la fase de ejecución/ Resolución de disputas) se concluyó que el Monto de Inversión (PRESUPUESTO GENERAL DE LA INVERSIÓN DEL PROYECTO) actualizado del proyecto alcanza un total de S/. 196, 256,744.75 (Ciento Noventa y Seis Millones Doscientos Cincuenta y Seis Setecientos Cuarenta y Cuatro con 75/100 soles)”

Que, mediante Informe N° 122-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1.1 de fecha 24 de enero de 2023, el Área de Estudios del PNSU solicita la actualización del Expediente Técnico considerando que ha sido derogado el Decreto Supremo N° 016-2022-PCM, Decreto Supremo que declara Estado de Emergencia Nacional debido a la pandemia COVID-19, mediante Decreto Supremo N°130-2022-PCM, correspondiente al proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (Antes SNIP N° 112210), el cual tiene un monto referencial para la ejecución de obra del proyecto CHALA de S/. 186 385 093,04 y el monto de la supervisión de obra asciende a S/ 7 581 985,95, con valor referencial al 30 de mayo del 2022;



Resolución Directoral

Que, mediante Memorando N° 278-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1 de fecha 24 de enero de 2023, la Unidad de Proyectos emite la conformidad a la actualización del Presupuesto del Expediente Técnico del proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210) con Valor Referencial Actualizado al 30 de mayo de 2022, y se solicita la aprobación administrativa correspondiente;

Que, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 16 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, el área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de sus funciones de la entidad. Además, precisa que, dicho expediente técnico debe formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria;

Que, el principio de eficacia y eficiencia, previsto en el literal f) del artículo 2 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, establece que *“El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos”*;

Que, el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, en adelante el “Reglamento”, señala que *“El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación”*;

Que, el numeral 29.11 del artículo 29 del Reglamento establece que: *“El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria”*;

Que, conforme a lo señalado en el Anexo N° 1 “Definiciones” del Reglamento, el Requerimiento es la *“Solicitud del bien, servicio en general, consultoría u obra formulada por el área usuaria de la Entidad que comprende las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el Expediente Técnico de Obra, respectivamente, así como los requisitos de calificación que corresponda según el objeto de la contratación”*;



Resolución Directoral

Que, asimismo, el referido anexo define Expediente Técnico de Obra como el conjunto de documentos que comprende: memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere; estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementario;

Que, el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento señala que *“Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone en conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación”*;

Que, con Opinión N° 224-2019/DTN, la Dirección Técnico Normativa del OSCE indica que *“(…) Considerando las solicitudes de aclaración o cuestionamientos que pueden surgir durante la etapa de consultas y/u observaciones, así como la oportunidad que esta representa para salvaguardar la eficiencia y finalidad pública del proceso de contratación, el Reglamento prevé la posibilidad de efectuar precisiones al “Requerimiento” cuando ello resulte pertinente, a fin de que se ajuste a lo dispuesto por la normativa de contrataciones del Estado(…)”*;

Que, conforme a los documentos del visto, se propone realizar la aprobación de la modificación del Expediente Técnico de la Obra: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (Antes SNIP N° 112210), por lo que corresponde que, en virtud del principio de eficacia y eficiencia, se apruebe administrativamente la modificación al expediente técnico respecto del retiro del componente de gastos por COVID-19, considerando que ha sido derogado el Decreto Supremo N° 016-2022-PCM, Decreto Supremo que declara Estado de Emergencia Nacional debido a la pandemia COVID-19, mediante el Decreto Supremo N°130-2022-PCM;

Con la visación del Responsable de la Unidad de Proyectos, de la Coordinadora del Área de Estudios y del Responsable de la Unidad de Asesoría Legal, en este último caso, sólo en relación a la competencia de la Dirección Ejecutiva para expedir la presente resolución;

De conformidad a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 106-2017-VIVIENDA, que aprueba el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Saneamiento Urbano (PNSU), modificado por Resolución Ministerial N° 234-2017-VIVIENDA, la Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01, que aprueba la Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, y sus modificatorias, y la Resolución Ministerial N° 020-2023-VIVIENDA;



Resolución Directoral

SE RESUELVE:

Artículo 1.- APROBAR administrativamente la modificación del presupuesto del Expediente Técnico del Proyecto “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), con un presupuesto para la ejecución de obra ascendente a Ciento ochenta y seis millones trescientos ochenta y cinco mil noventa y tres con 04/100 soles (S/ 186 385 093,04), con fecha de determinación de presupuesto al 30 de mayo de 2022, conforme al sustento contenido en la parte considerativa de la presente Resolución.

Artículo 2.- DISPONER que se integre al expediente técnico de la Obra: “Ampliación y mejoramiento de los servicios de agua potable y saneamiento del distrito de Chala, provincia de Caravelí, departamento de Arequipa” con CUI 2331579 (antes SNIP N°112210), aprobado por Resolución Directoral N° 134-2020-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0 y modificado por Resolución Directoral N° 138-2022-VIVIENDA/VMCS/PNSU/1.0.

Artículo 3.- Los servidores que han intervenido en la elaboración, evaluación y sustentación de los documentos que sirven para aprobar la modificación del presupuesto del Expediente Técnico, aprobada en el artículo 1° de la presente resolución, son responsables de la veracidad y exactitud de su contenido, en lo que corresponda, siendo que la presente resolución se expide en virtud de la conformidad técnica al expediente materia de aprobación, emitida por el Responsable de la Unidad de Proyectos y de la Coordinadora del Área de Estudios.

Artículo 4º.- Notifíquese la presente resolución a la Unidad de Proyectos y a la Unidad de Administración, para la implementación de las acciones que correspondan en el ámbito de sus respectivas competencias.

Regístrese y comuníquese.

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

Ing. JONATAN JORGE RÍOS MORALES

Director Ejecutivo

Programa Nacional de Saneamiento Urbano

Viceministerio de Construcción y Saneamiento

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento