

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN 1/2500

ZONIFICACIÓN R4: RDM

UBICACIÓN
JIRÓN RAYMONDI
AGENCIA 2 - CARAZ

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

Encargado
Subgerencia Infraestructura

Encargado
Proyectos y Obras

OSCAR F. MONTJOY ORTEGA
ARQUITECTO CAP 2953

CUADRO NORMATIVO			CUADRO AREAS				
PARÁMETROS	R.N.E.	PROYECTO	AGENCIA	NIVEL	CONSTRUIDA	TECHADA	LIBRE
USOS			SOTANO	- 2.80	217.10 m ²		
DENSIDAD NETA			PRIMER PISO	+ 1.40	217.10 m ²		40.25 m ²
COEFICIENTE EDIFICACIÓN			SEGUNDO PISO	+ 3.85	291.90m ²		
% ÁREA LIBRE			PRIMER NIVEL	± 0.00	446.90 m ²		49.10 m ²
ALTURA MÁXIMA			MEZZANINE	+ 2.80	61.05 m ²		
RETIRO MÍNIMO	Frontal		PATIO GARAJE	- 2.80	112.10 m ²		
	Lateral		VIVIENDA				
	Posterior		PRIMER NIVEL	- 2.80	151.85 m ²		
ZONIFICACIÓN			AREA TECHADA				
N° ESTACIONAMIENTO			AGENCIA			656.62 m ²	Cobertura
AREA DE LOTE		988.66 m ²	VIVIENDA ADM.			151.85 m ²	Losa Aligerada

Banco de la Nación

Proyecto
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS- ANCASH

Proyectista
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA REGISTRO CAP 2953

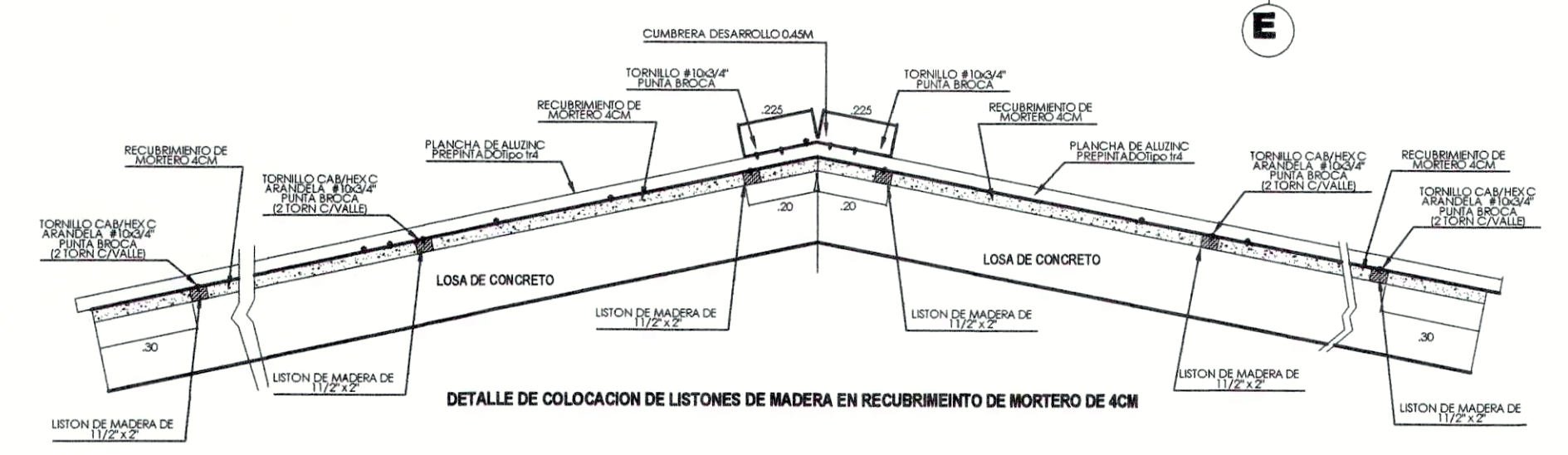
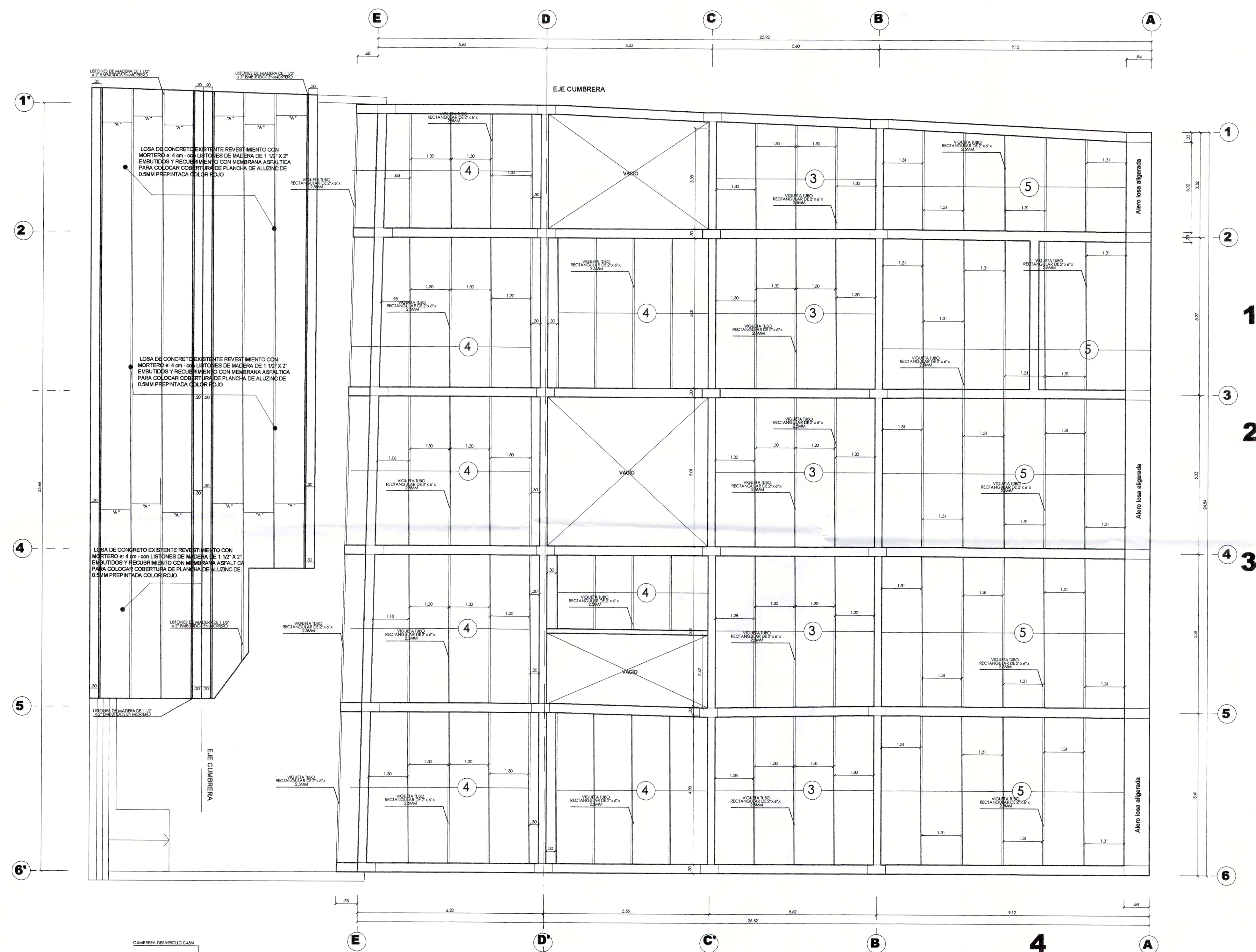
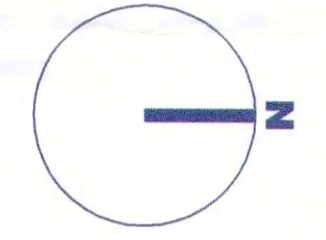
Plano
UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

Especialidad
ARQUITECTURA

Fecha
OCT '19

01 DE 01

Firma
INDICADA



PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

LAMINA
PLANTA DISTRIBUCION DE VIGUETAS METALICAS 2"x6"

UBICACION
JIRON RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ
DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

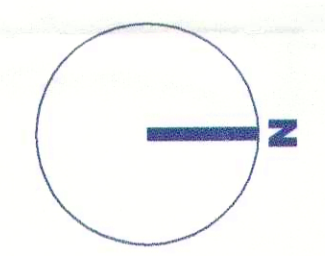
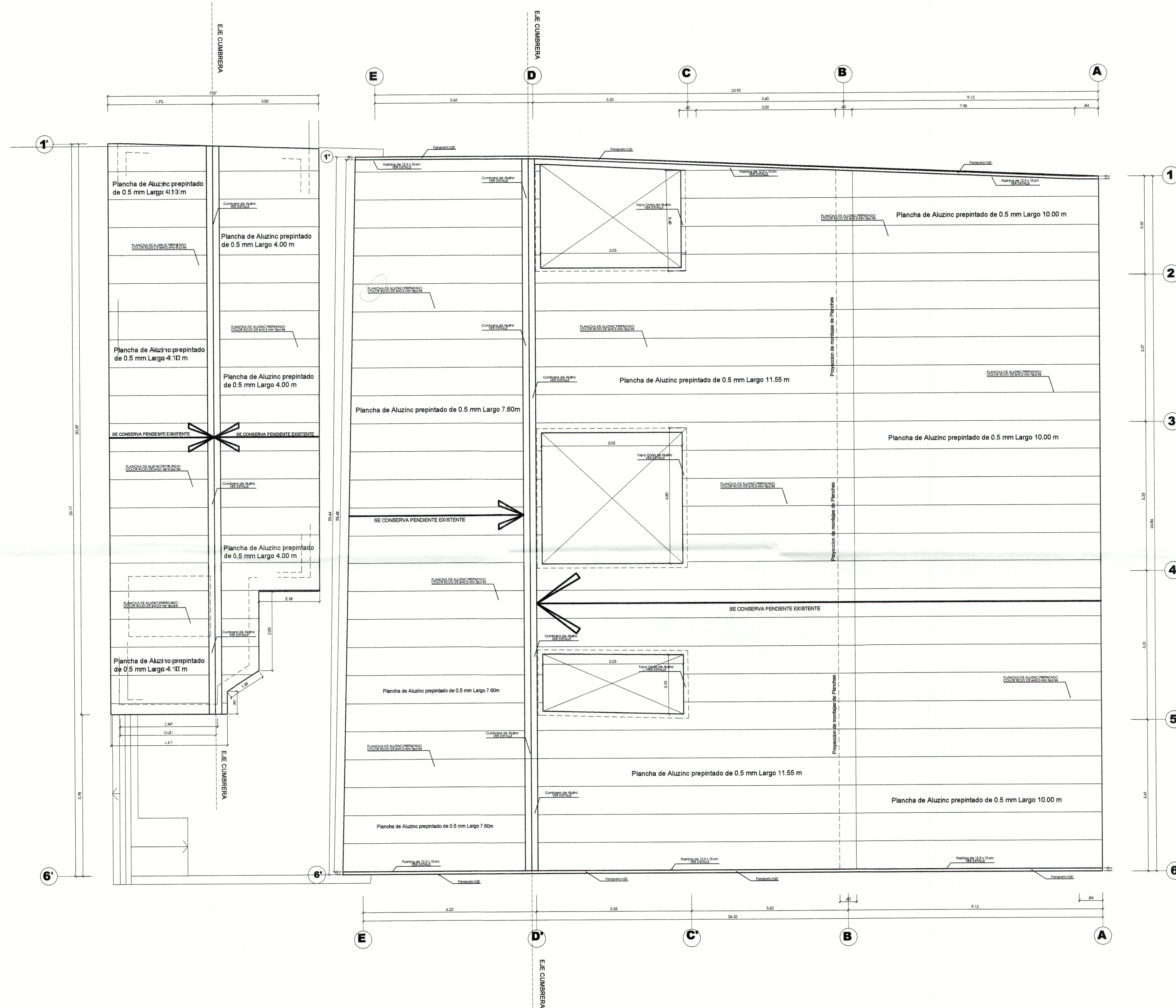
CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953
RESPONSABLE ESPECIALIDAD
ING. CARLOS RAMOS CHIMPEN
REGISTRO CIP 14310

EQUIPO TECNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362
ARQ. ARMANDO RODAS CACERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA
1/50
FECHA
SEP' 2019
CANTIDAD
02 DE 05

A-1



PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

LÁMINA
PLANTA - NIVEL DE TECHOS DISTRIBUCION COBERTURA DE PLANCHAS DE ALUZINC TIPO TR4 EN AGENCIA Y VIVIENDA

UBICACIÓN
JIRÓN RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ
 DEPARTAMENTO : ANCASH
 PROVINCIA : HUAYLAS
 DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
 REGISTRO CAP 2953

RESPONSABLE ESPECIALIDAD
ING. CARLOS RAMOS CHIMPEN
 REGISTRO CIP 14310

EQUIPO TÉCNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
 REGISTRO CAP 11362

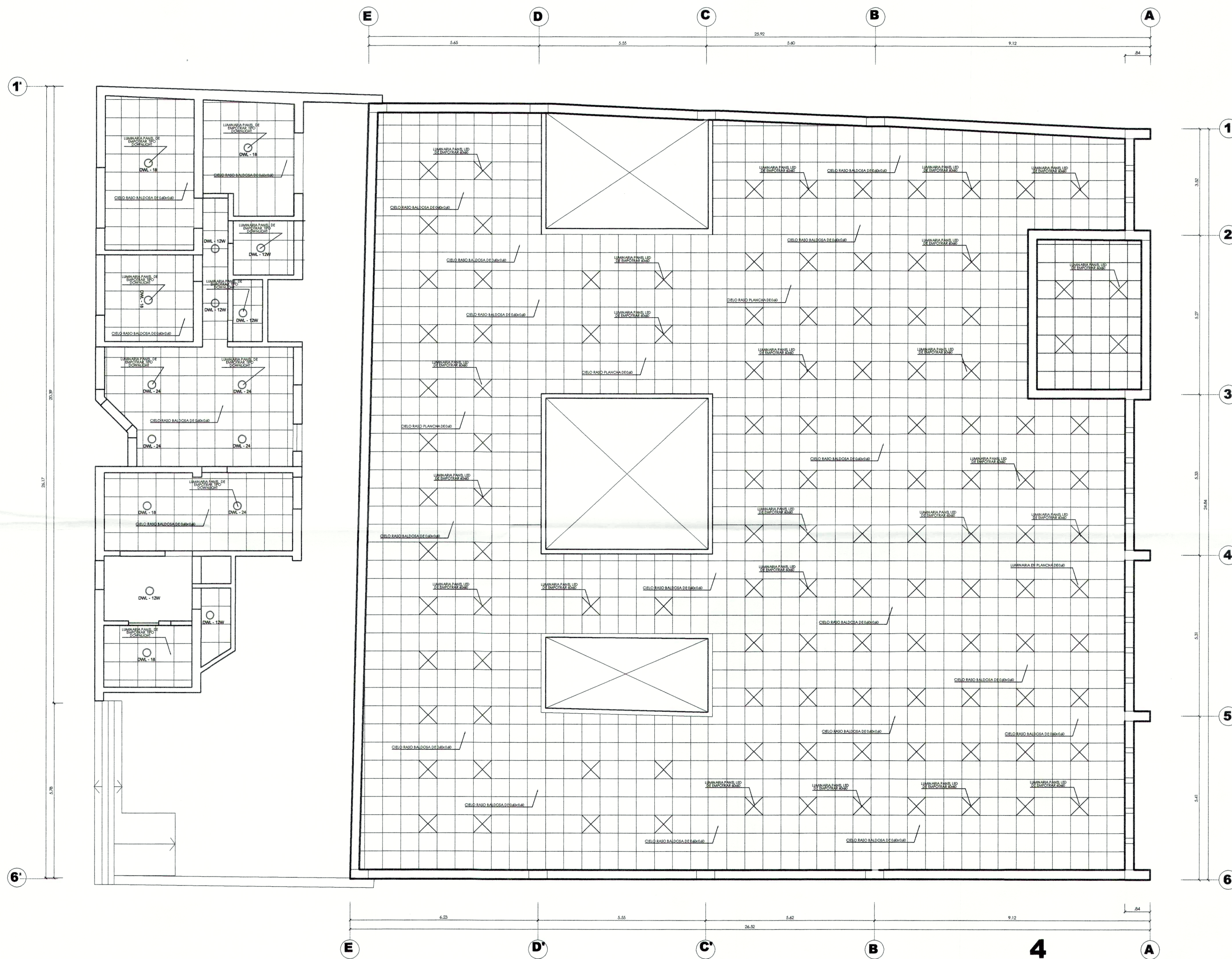
ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
 REGISTRO CAP 17103

ESCALA 1/50
 FECHA SEP' 2019
 CANTIDAD 03 DE 05
A-2

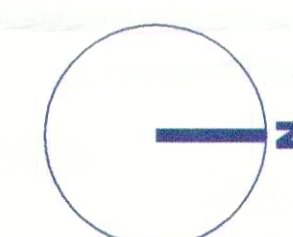
Ing. José Carlos Ramos Chimpén
 INGENIERO CIVIL
 C.I.P. N° 14310

Ing. José Carlos Ramos Chimpén
 INGENIERO CIVIL
 C.I.P. N° 14310

Ing. José Carlos Ramos Chimpén
 INGENIERO CIVIL
 C.I.P. N° 14310



PLANTA DE CIELO RASO SUSPENDIDO BALDOSAS .60x.60
UBICACION DE LUMINARIAS LED
AGENCIA - VIVIENDA



PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

LÁMINA
PLANTA CIELO RASO LUMINARIAS AGENCIA - VIVIENDA

UBICACIÓN
JIRÓN RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ

DEPARTAMENTO : ANCASH
 PROVINCIA : HUAYLAS
 DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
 REGISTRO CAP 2953

OSCAR MONTJOY ORTEGA
 ARQUITECTO CAP 2953

EQUIPO TÉCNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
 REGISTRO CAP 11362

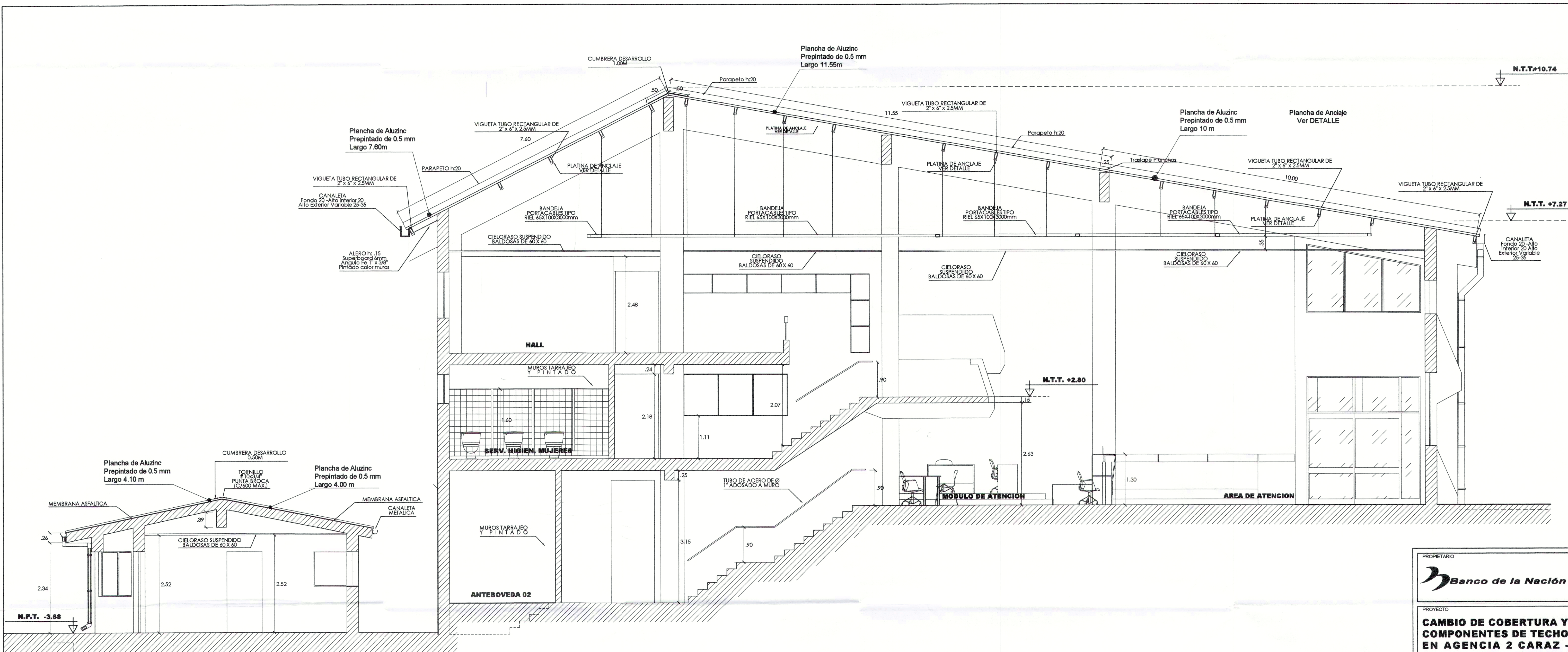
ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
 REGISTRO CAP 17103

ESCALA
 1/50
 FECHA
 SEP 2019
 CANTIDAD
 01 DE 05

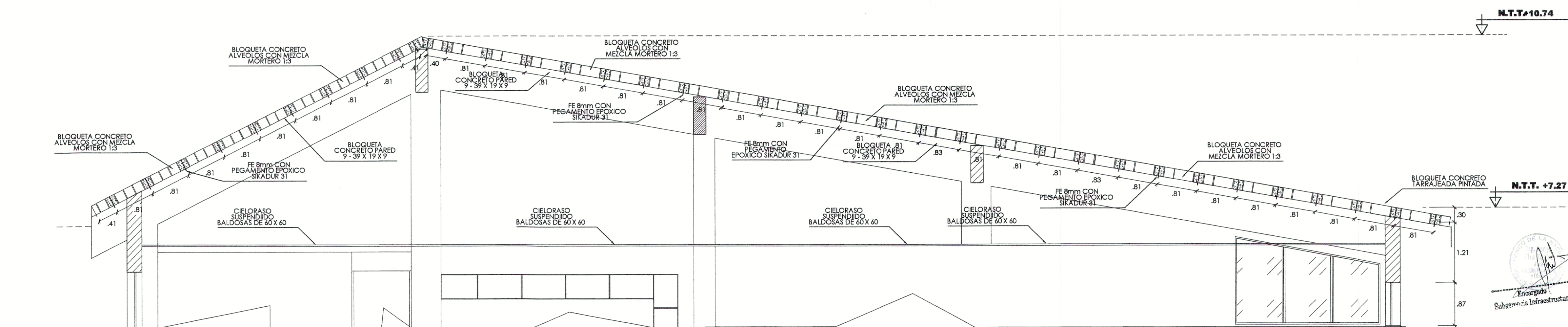
LÁMINA
A-3



Sección Proyecto y Obras



CORTE 1 - 1



SECCIÓN DETALLE INSTALACION BLOQUETAS

PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

LÁMINA
**CORTE 1 - 1
DETALLE SECCION BLOQUETAS**

UBICACIÓN
**JIRÓN RAYMONDI
AGENCIA 2 - CARAZ**
DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

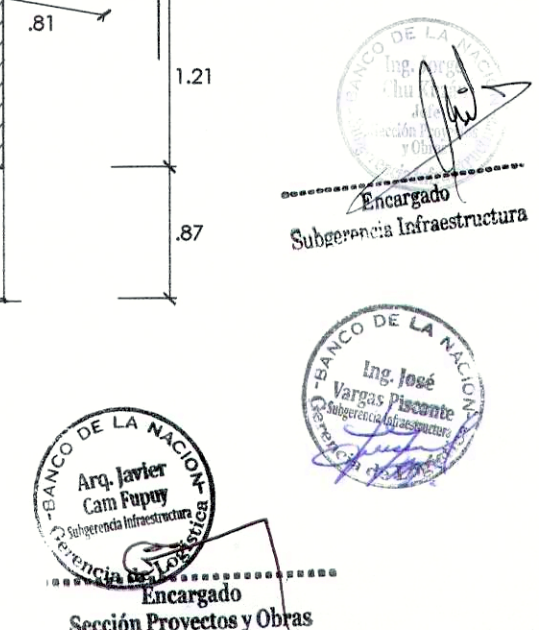
**CONSULTORIA OBRAS
TECNOLOGIA SAC**

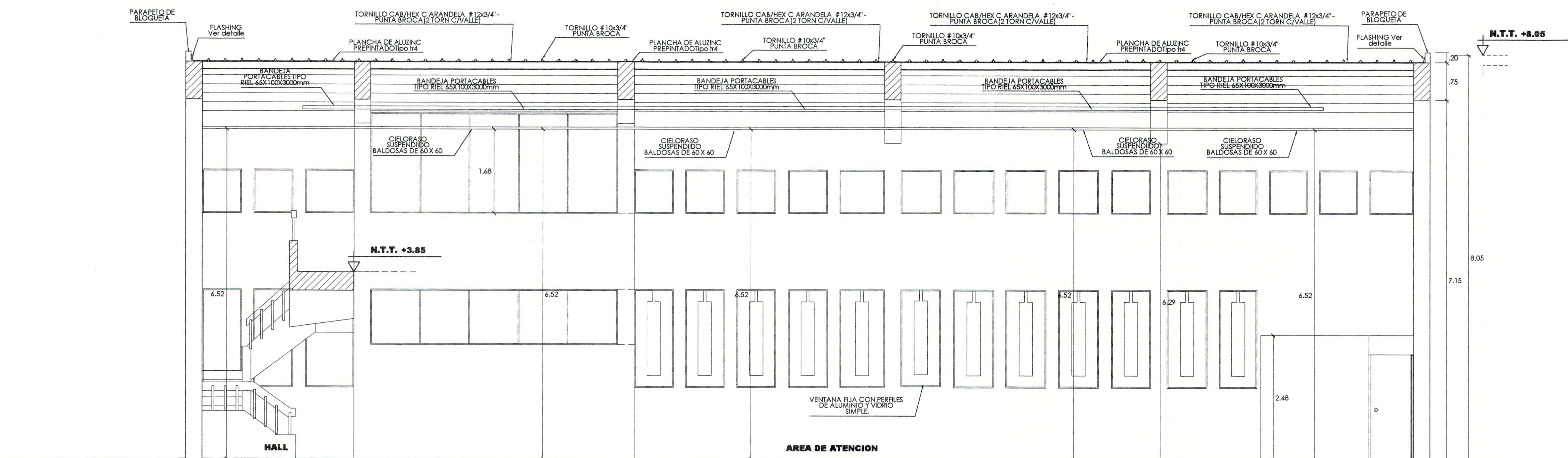
RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

OSCAR MONTJOY ORTEGA
ARQUITECTO CAP 2953

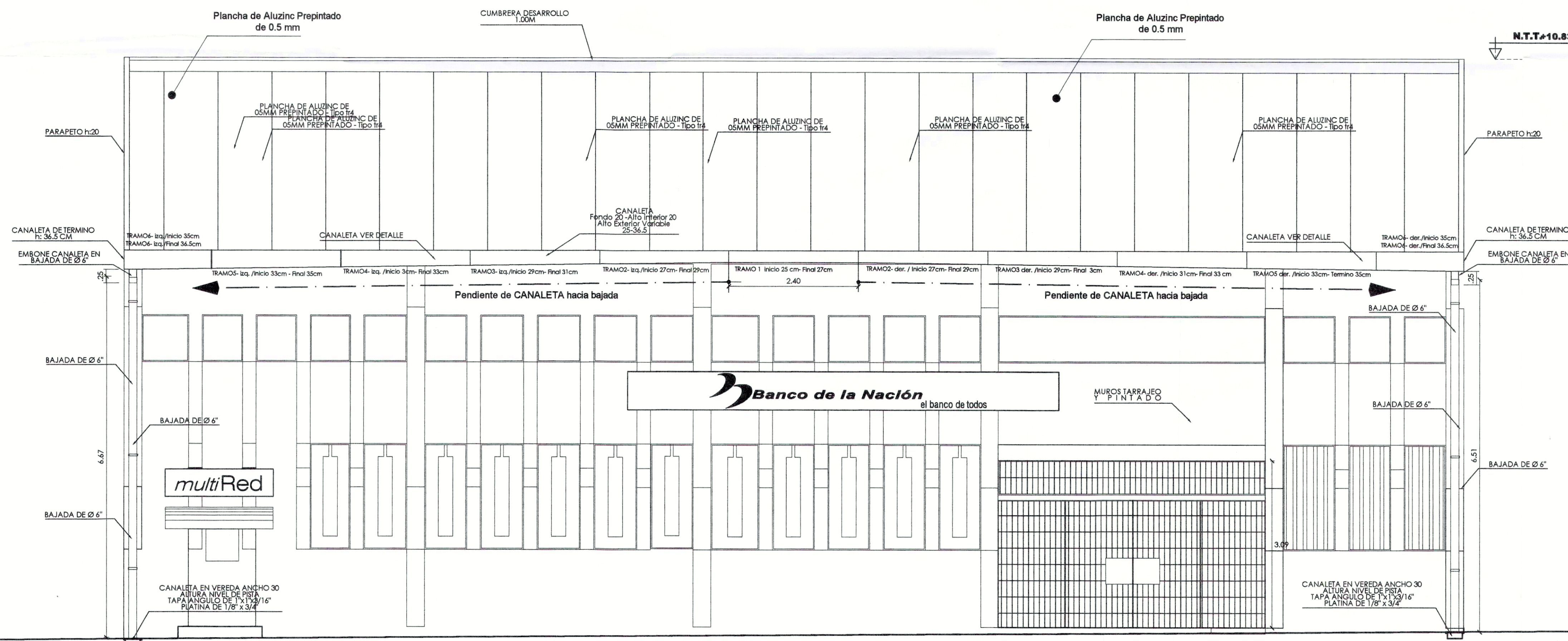
EQUIPO TÉCNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11382
ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA 1/50
FECHA SEP' 2019
CANTIDAD 04 DE 05
LÁMINA **A-4**





CORTE 2 - 2



ELEVACIÓN
PRINCIPAL
J. RAIMONDI
INGRESO AGENCIA

PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

LÁMINA
**CORTE 2-2
ELEVACIÓN FRONTAL**

UBICACIÓN
**JIRÓN RAYMONDI
AGENCIA 2 - CARAZ**

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS
TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 28953

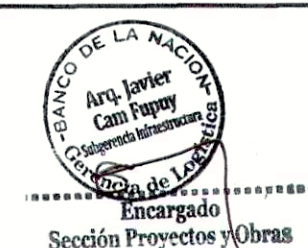
OSCAR F. MONTJOY ORTEGA
ARQUITECTO CAP 2953

EQUIPO TÉCNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362

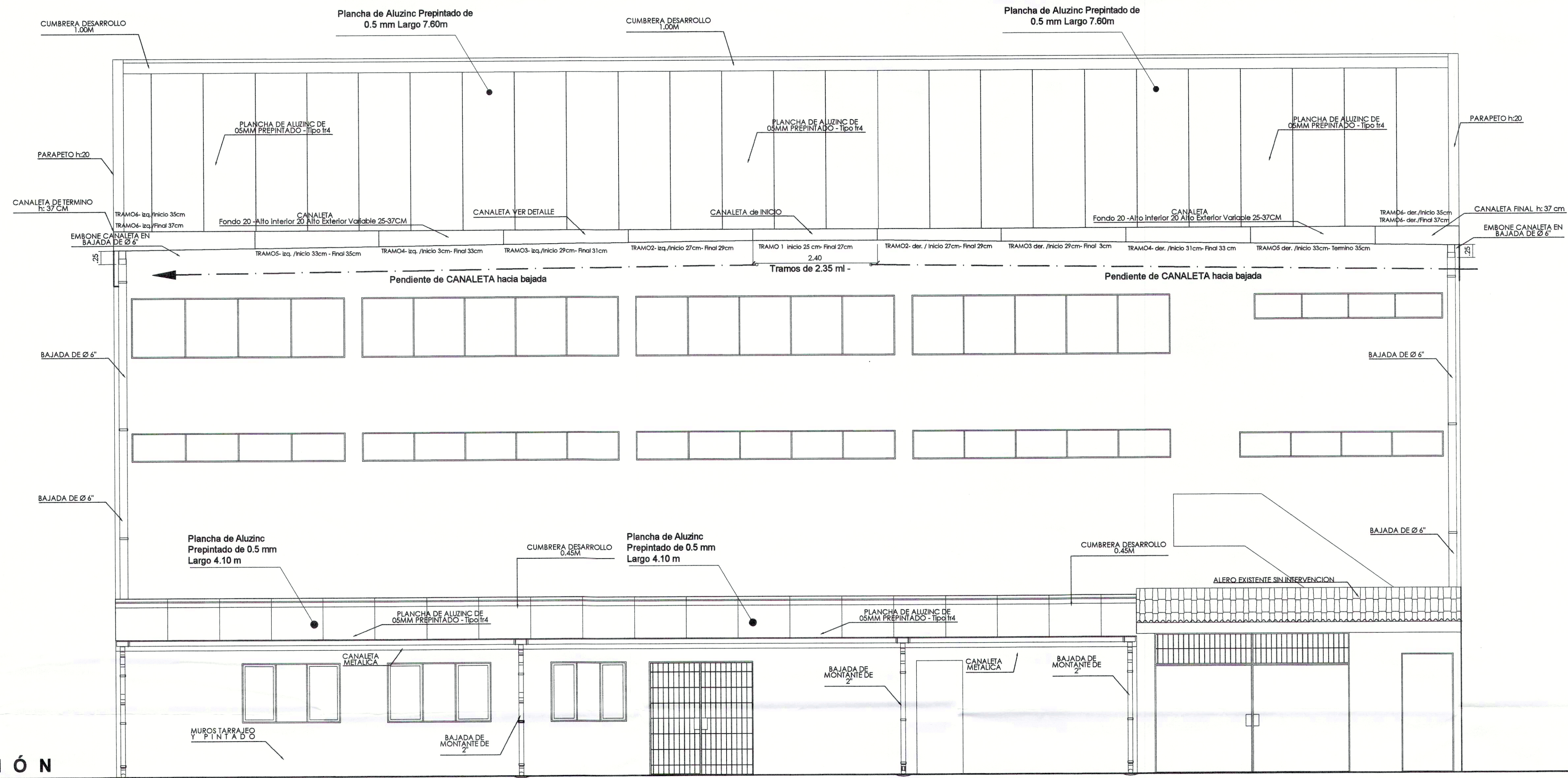
ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA
1/50
FECHA
SEP' 2019
CANTIDAD
05 DE 05

LÁMINA
A-5

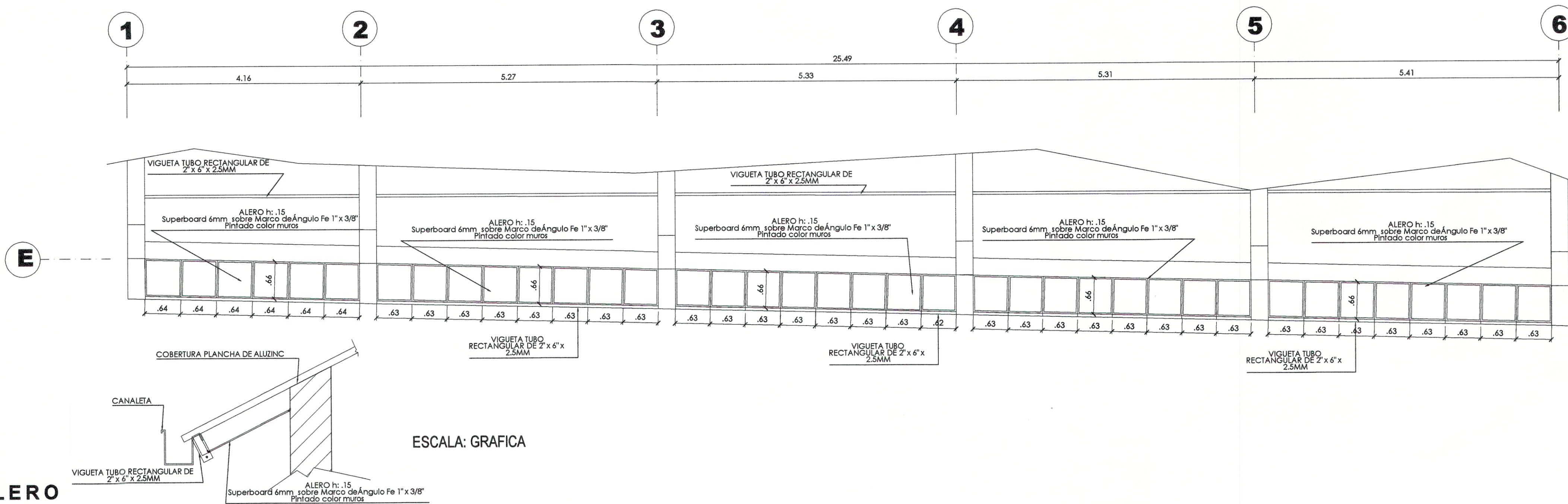


ELEVACIÓN
POSTERIOR
Jr. LEONCIO PRADO
INGRESO VIVIENDA



ESCALA: 1/50

DETALLE ALERO



ESCALA: GRAFICA

PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD
ARQUITECTURA

LÁMINA
ELEVACIÓN POSTERIOR Y PLANTA ALERO

UBICACIÓN
JIRÓN RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ
DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

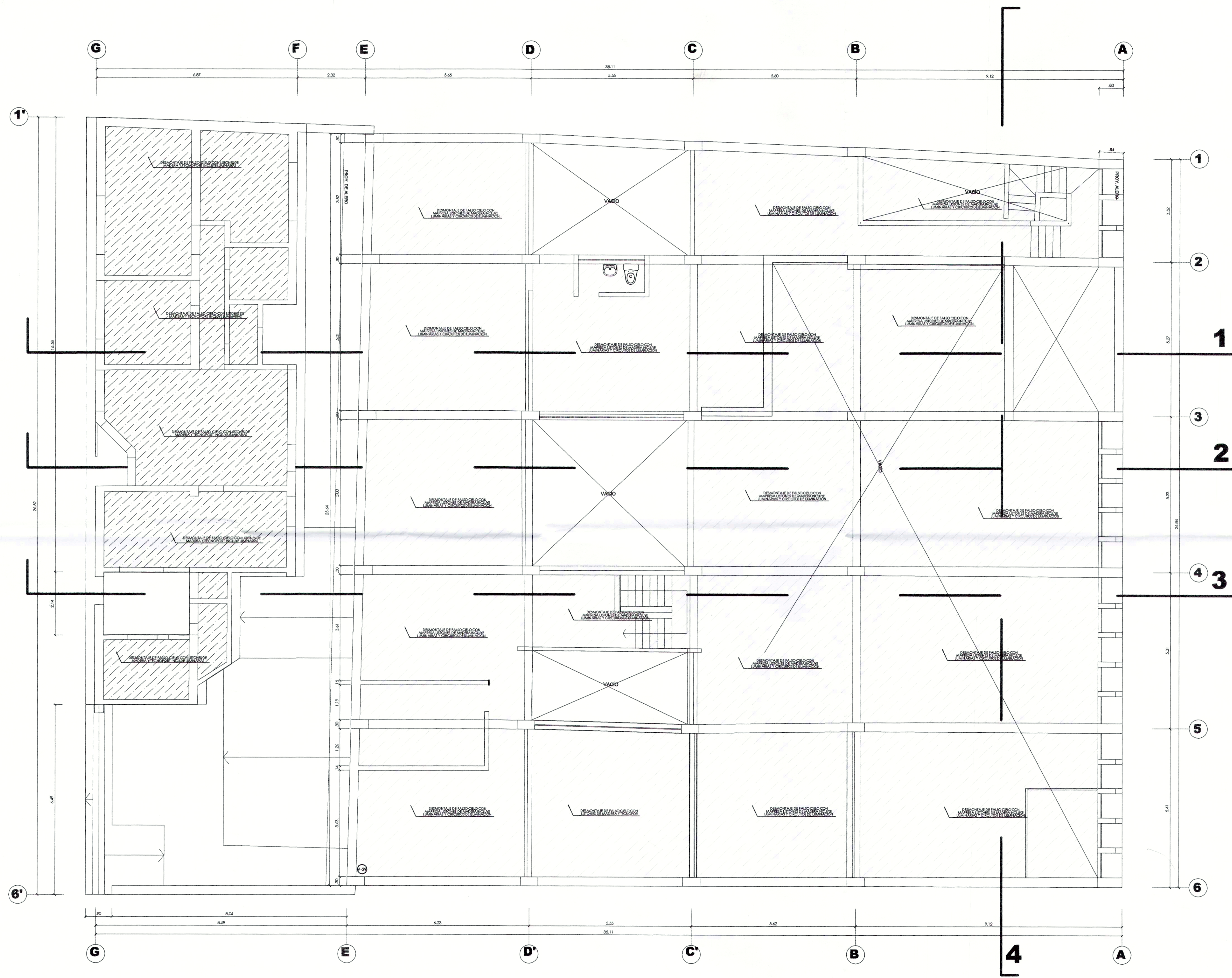
CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

OSCAR MONTJOY ORTEGA
ARQUITECTO CAP 7977

EQUIPO TÉCNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11382
ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA
1/50
FECHA
SEP' 2019
CANTIDAD
05 DE 05
LÁMINA
A-6



CUADRO DE ÁREAS			
Nº	DESCRIPCIÓN	CAMB.	ÁREA (m²)
01	FALSO CIELO CON MAPRESA LISTONES DE MADERA - AGENCIA	-	558.84
02	FALSO CIELO CON LISTONES DE MADERA Y TECNOPORT - VIVIENDA	-	109.02

REGISTRO DE LUMINARIAS EXISTENTES

AMBIENTE DE HALL Y AREA DE ATENCION

16 EQUIPOS DE 2 x 40 w
Caja de Madera embutida en falso cielo con difusor de Acrílico Termoformado y Angulos de Aluminio
Altura Promedio de Equipos 8.00m
Estado de conservación MALO

AMBIENTES INTERNOS DE SEGUNDO NIVEL

19 EQUIPOS DE 2 x 40w
Caja de Madera embutida en falso cielo con difusor de Acrílico Termoformado y Angulos de Aluminio
Altura Promedio de Equipos 4.80m
Estado de conservación MALO

CUADRO DE ÁREAS

Nº	DESCRIPCIÓN	CAMB.	ÁREA (m²)
01	FALSO CIELO CON MAPRESA LISTONES DE MADERA - AGENCIA	-	558.84
02	FALSO CIELO CON LISTONES DE MADERA Y TECNOPORT - VIVIENDA	-	109.02

L E Y E N D A

- Demontaje de falso cielo con mapresa listones de madera.
- Demontaje de falso cielo con listones de madera y tecnoport.

PROPIETARIO



PROYECTO

CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD

ARQUITECTURA

LÁMINA

**PLANTA - SEGUNDO NIVEL
DEMONTAJE FALSO CIELO RASO
LUMINARIAS AGENCIA - VIVIENDA**

UBICACIÓN

**JIRÓN RAYMONDI
AGENCIA 2 - CARAZ**

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO

ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

OSCAR MONTJOY ORTEGA
ARQUITECTO CAP 2953

EQUIPO TÉCNICO

ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362

ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA

1/50

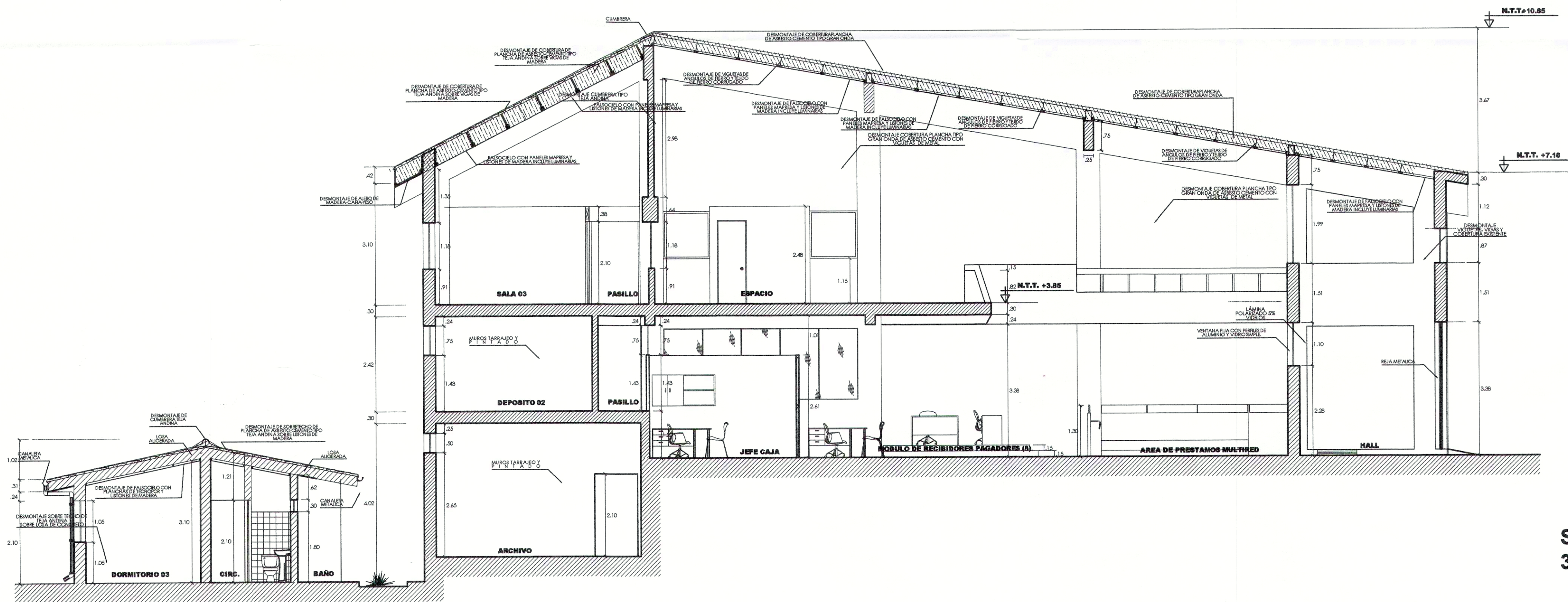
FECHA

SEP' 2019

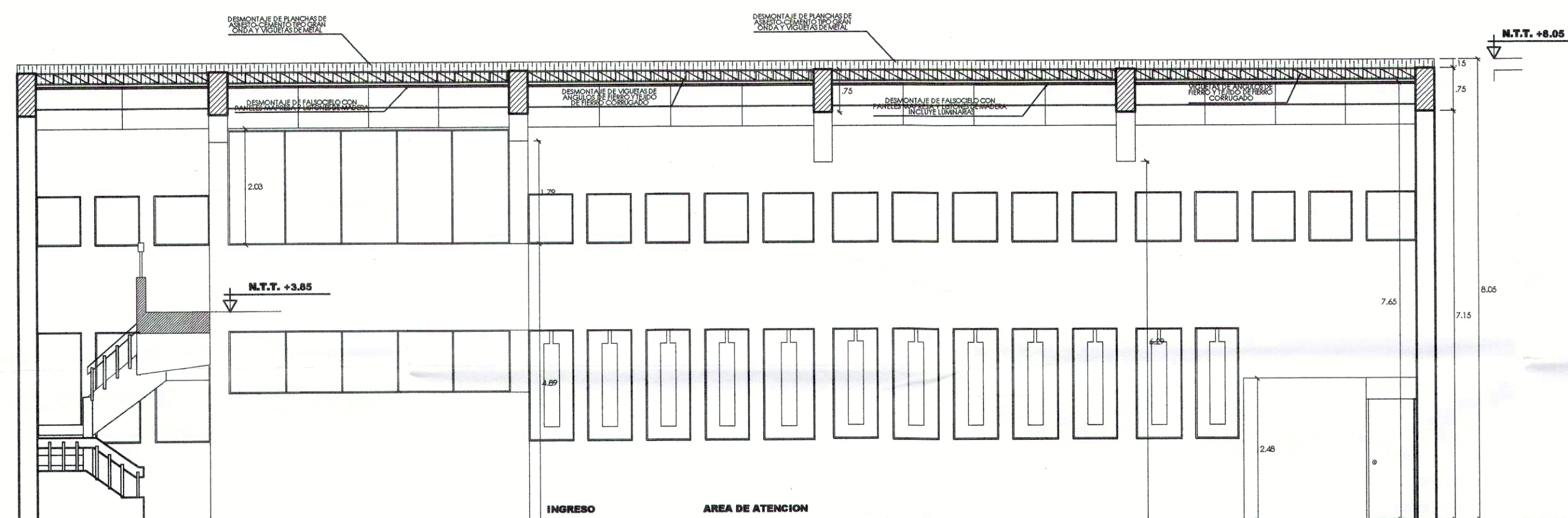
CANTIDAD

01 DE 03

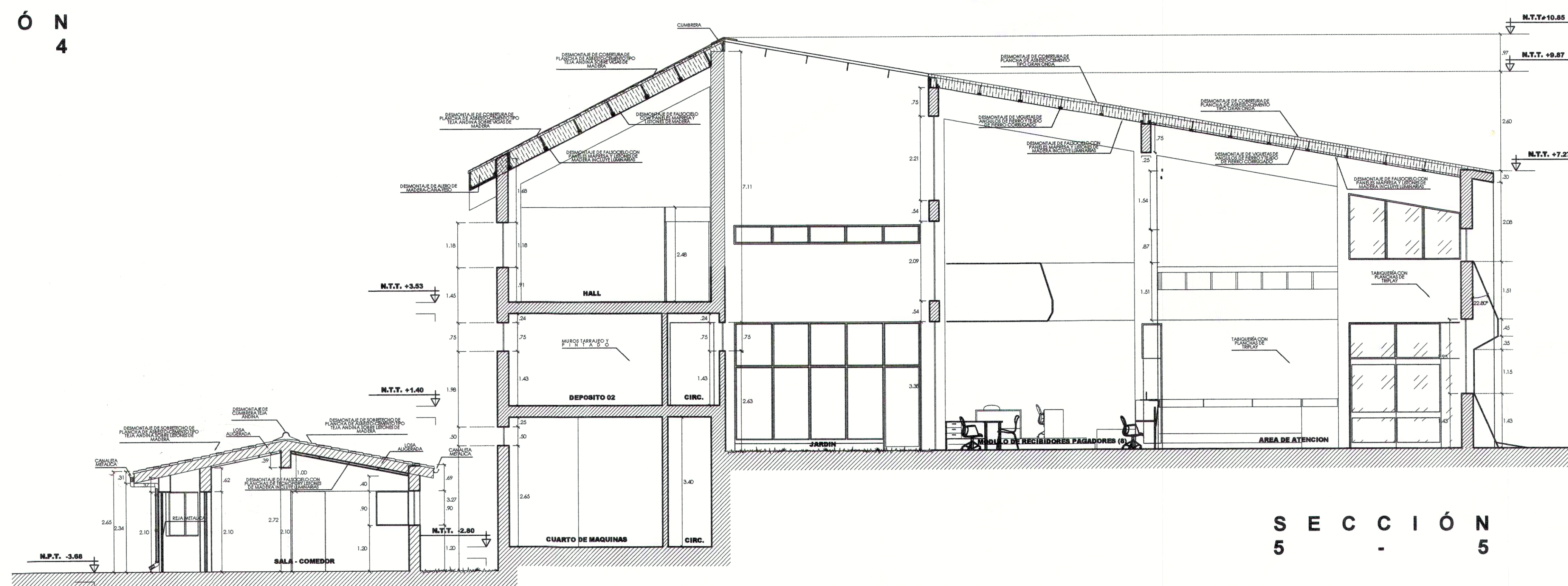
D-2



SECCIÓN
3 - 3



SECCIÓN
4 - 4



SECCIÓN
5 - 5

LEYENDA

- Desmontaje de viguetas y vigas
- Desmontaje de cobertura existente
- Lámina de Polarizada 5% en vidrios

PROPIETARIO



PROYECTO

CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD

ARQUITECTURA

LÁMINA

SECCIONES DESMONTAJE

UBICACIÓN

JIRON RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO

ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953



EQUIPO TÉCNICO

ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11382

ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA

1/50

FECHA

SEP' 2019

CANTIDAD

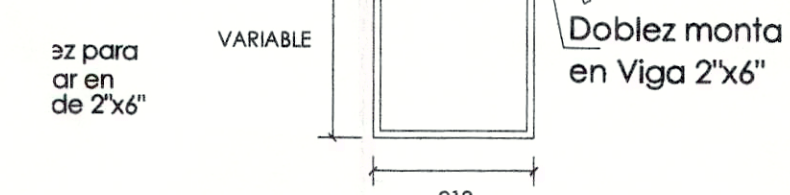
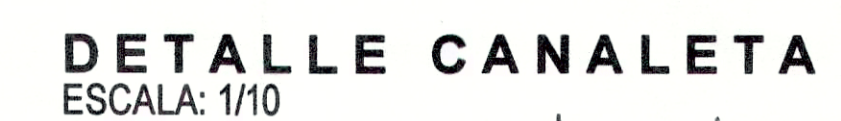
01 DE 03

LÁMINA

D-3



SON AUTOPORTANTES SE SUJETAN EN VIGA METALICA
MEDIANTE TORNILLOS AUTOPERFORNANTES CABEZA
HEXAGONAL DE # 10 x 3/4"

CA
A

× Carlos Jorge Ramos Chimpén
INGENIERO CIVIL
C.L.P. N° 14310

 **OSCAR F. MONTJOY ORTEGA**
ARQUITECTO C.A.B. 2062

270

Arq. Javier Cam Fupuy
Subgerente Administrativo

Encargado
Sección Proyectos y O

310

PROPIETARIO

 **Banco de la Nación**

PROYECTO

CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS- ANCASH

ESPECIALIDAD

ARQUITECTURA

LAMINA

D E T A L L E S

UBICACIÓN

JIRÓN RAYMONDI
AGENCIA 2 - CARAZ

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS
TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

RESPONSABLE ESPECIALIDAD
ING. CARLOS RAMOS CHIMPEN
REGISTRO CIP 14310

EQUIPO TÉCNICO

ARQ. HUGO TORRES REYNA

REGISTRO CAP 11362

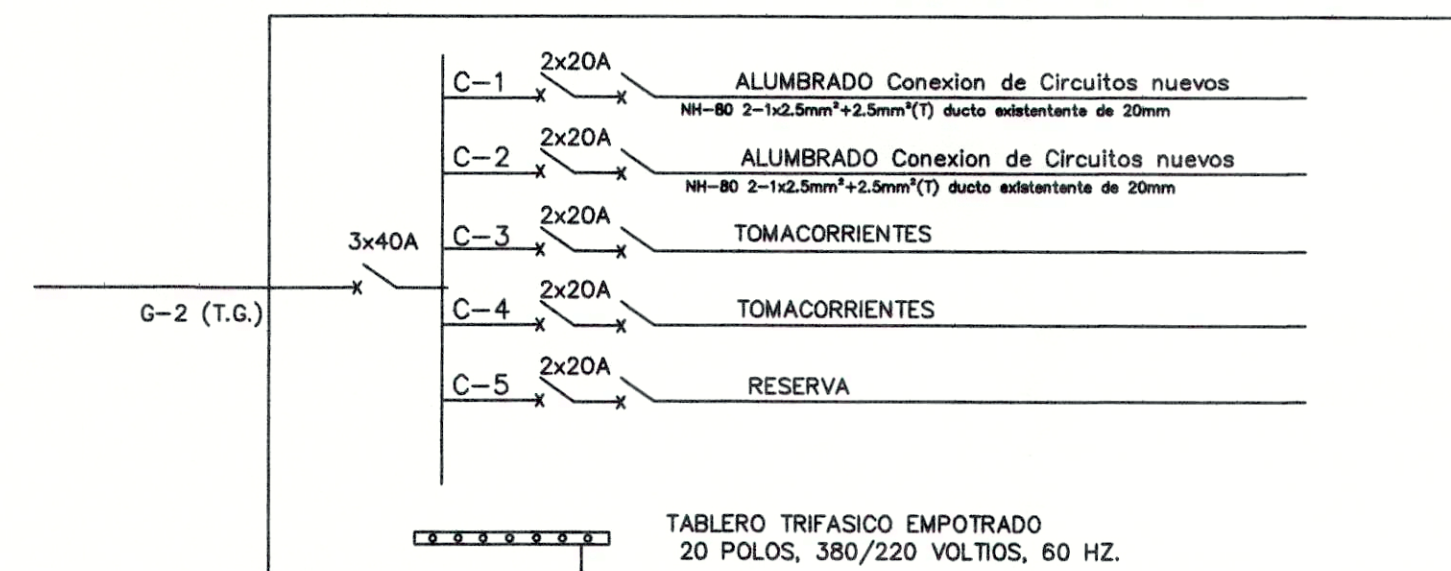
ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362

ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

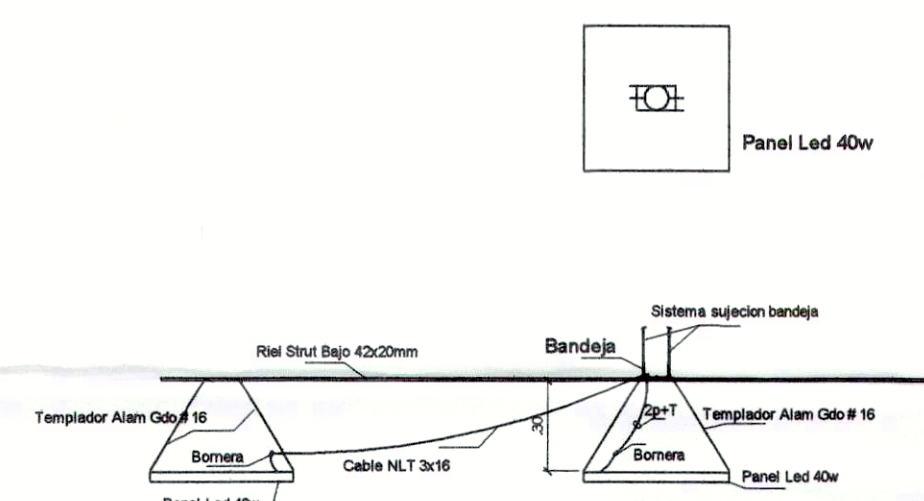
ESCALA	1/10	LÁMINA	D-T
FECHA	SEP' 2019		
CANTIDAD	05 DE 05		

D-T

ESQUEMA UNIFILAR TABLERO STD - 2



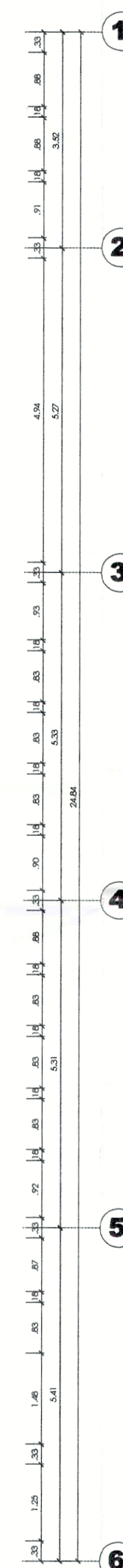
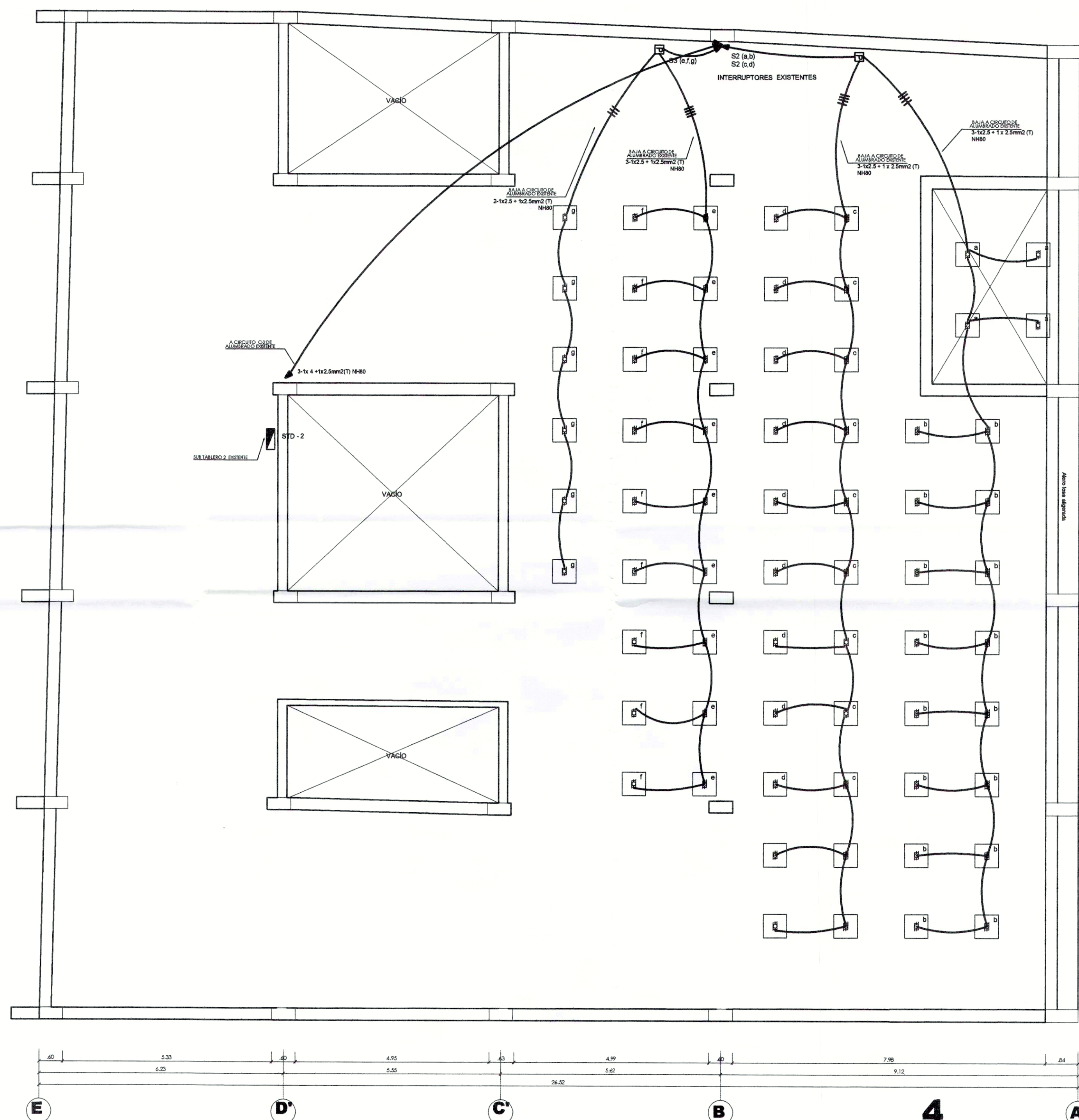
SE UTILIZAN LOS DUCTOS DE LOS INTERRUPTORES A CIRCUITOS EXISTENTES



DETALLE DE COLOCACION DE LUMINARIAS

LEYENDA

	Tablero existente
	Interrupor Doble Triple
	Bajada existente
	Cable sobre bandeja
	Panel Led Suspendido Bomeras de Conexion a Conductores
	Bandeja Tipo rejilla 65x10x3000mm
	Caja de Paso 10x10



LEYENDA	
	Panel Led Suspendido Bomeras de Conexion a Conductores
	Bandeja Tipo rejilla 65x10x3000mm
	Caja de Paso 10x10
	Tablero existente
	Interrupor Doble Triple
	Bajada existente
	Cable sobre bandeja

PROPIETARIO
Banco de la Nación

PROYECTO
CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS- ANCASH

ESPECIALIDAD
INST. ELÉCTRICAS

LAMINA
PLANTA - PRIMER NIVEL A L U M B R A D O

UBICACION
JIRÓN RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS
TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO
ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

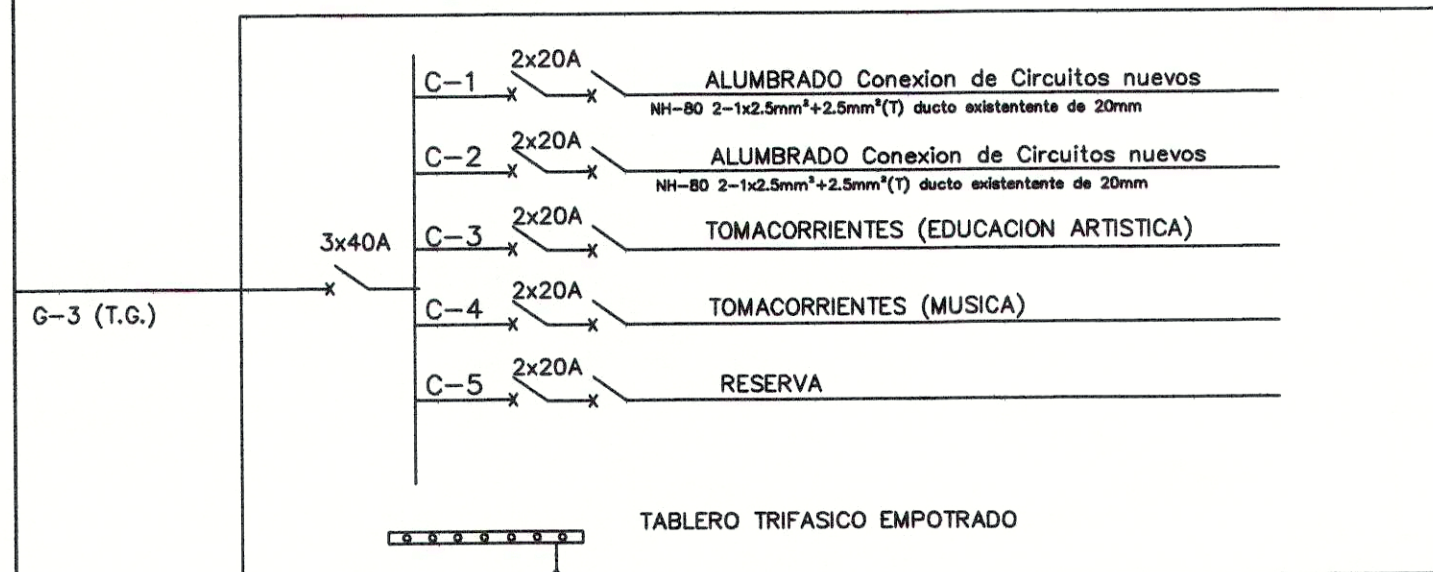
RESPONSABLE ESPECIALIDAD
ING. JORGE LLENQUE TEQUE
REGISTRO CIP 90373

EQUIPO TECNICO
ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362

ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

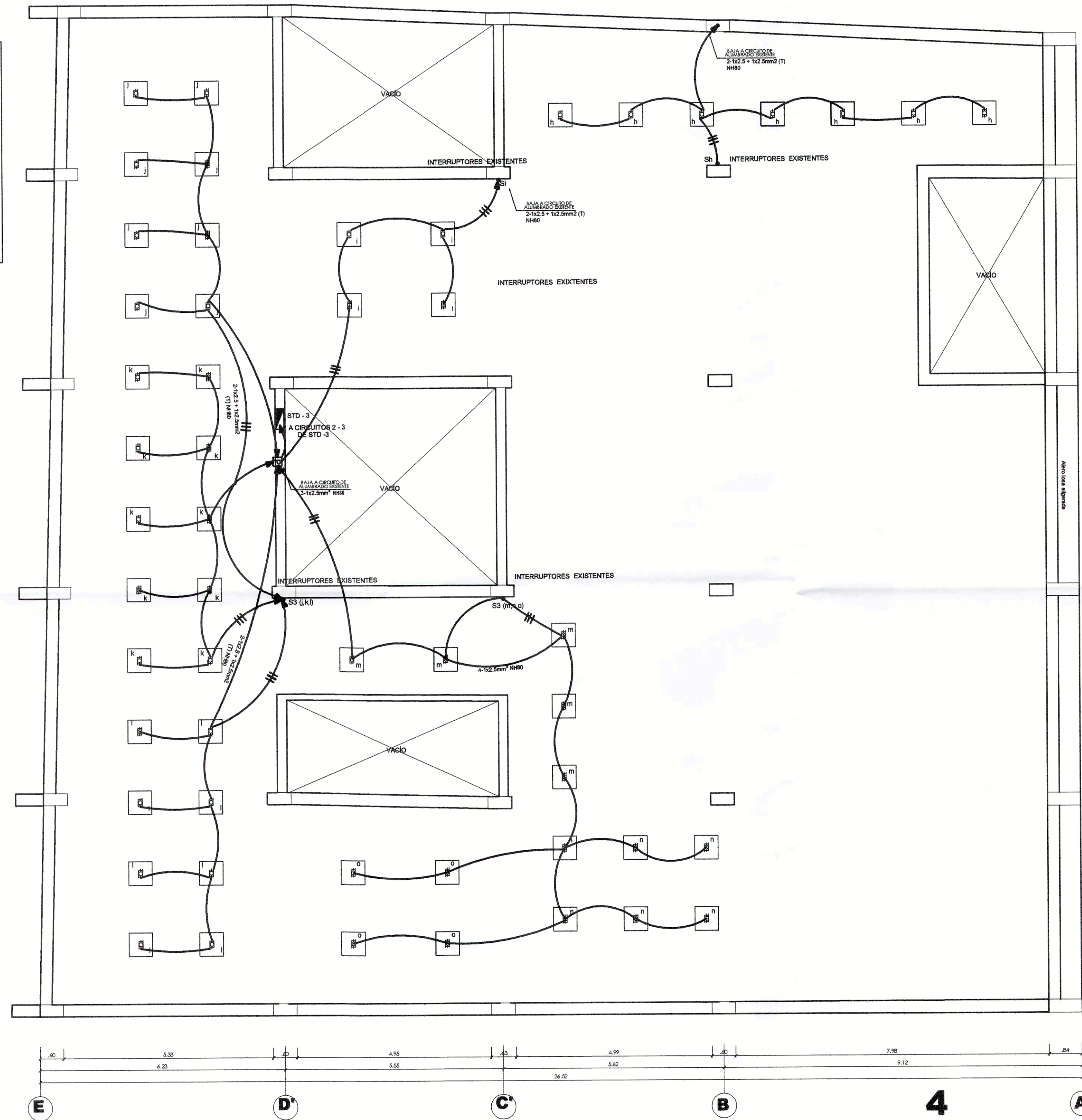
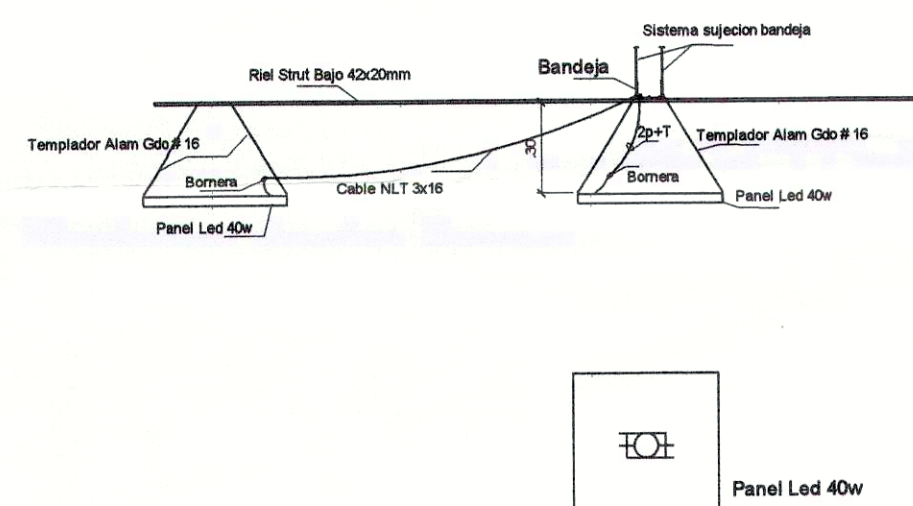
ESCALA 1/50
FECHA SEP' 2019
CANTIDAD 01 DE 07
LÁMINA
IE-1

ESQUEMA UNIFILAR TABLERO STD - 3



SE UTILIZAN LOS DUCTOS DE LOS INTERRUPTORES A CIRCUITOS EXISTENTES

DETALLE DE COLOCACION DE LUMINARIAS



LEYENDA

	Tablero existente
	Interruptor Doble Triple
	Bajada existente
	Cable sobre bandeja
	Panel Led Suspenso Bornas de Conexion a Conductores
	Bandeja Tipo rejilla 65x10x3000mm
	Caja de Paso 10x10

LEYENDA

	Panel Led Suspenso Bornas de Conexion a Conductores
	Bajada existente
	Cable sobre bandeja
	Caja de Paso 10x10

PROPIETARIO



PROYECTO

CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD

INST. ELÉCTRICAS

LAMINA

PLANTA - SEGUNDO NIVEL A L U M B R A D O

UBICACION

JIRÓN RAYMONDI AGENCIA 2 - CARAZ

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

CONSULTORIA OBRAS TECNOLOGIA SAC

RESPONSABLE PROYECTO

ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

RESPONSABLE ESPECIALIDAD

ING. JORGE LLENQUE TEQUE
REGISTRO CIP 90373

EQUIPO TÉCNICO

ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362

ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA

1/50

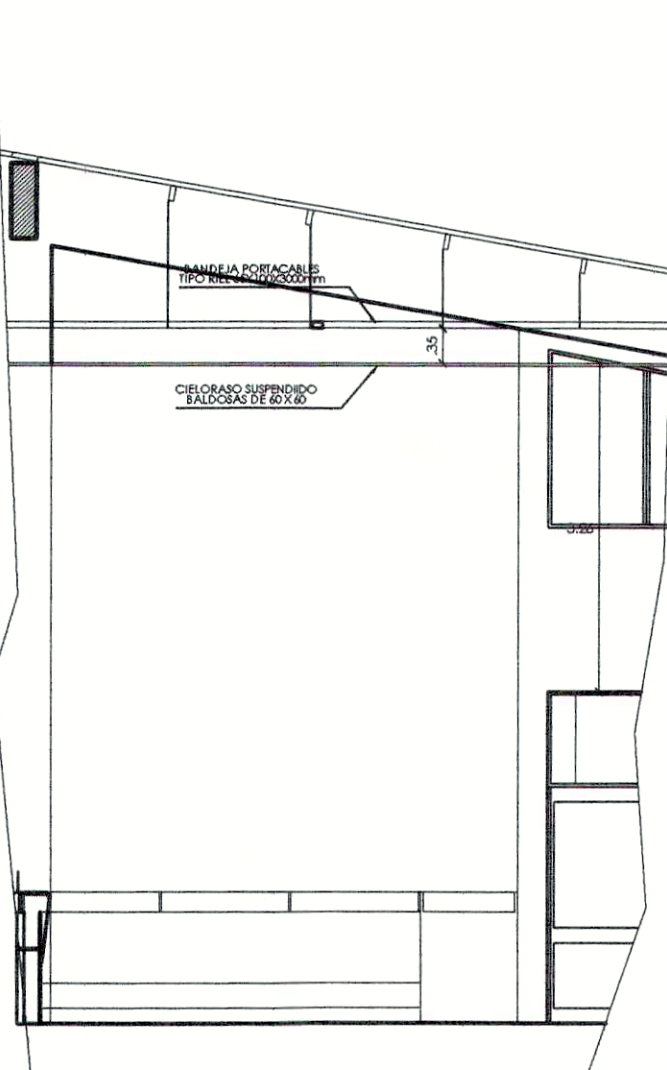
FECHA

SEP' 2019

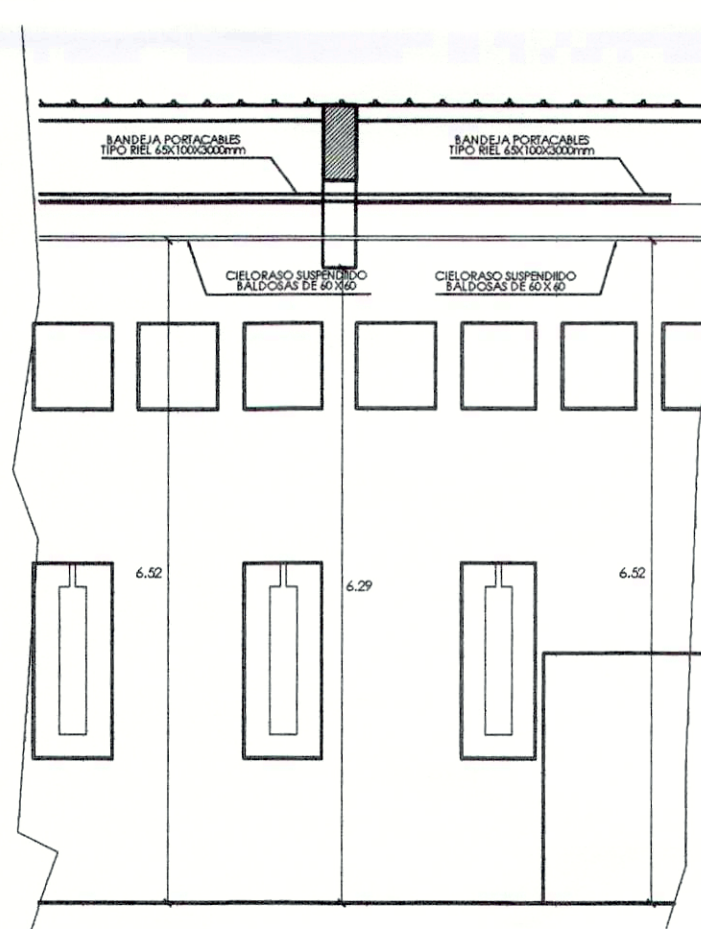
CANTIDAD

01 DE 07

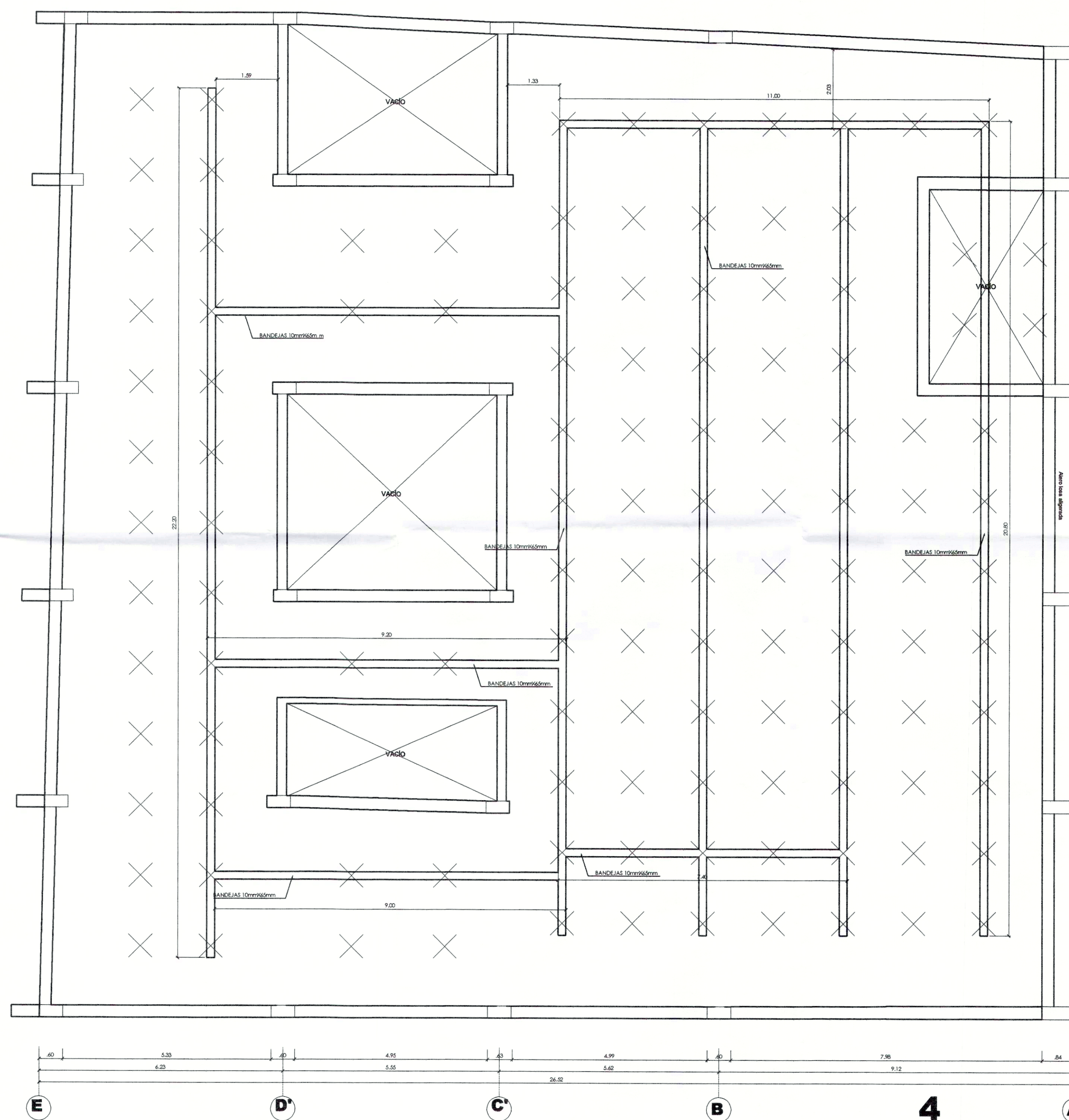
IE-2



SECCION PARCIAL DE COLOCACION BANDEJAS



SECCION PARCIAL DE ALTURA DE BANDEJAS



LEYENDA

	Tablero existente
	Interruptor Doble Triple
	Bajada existente
	Cable sobre bandeja
	Panel Led Suspendido Bomeras de Conexion a Conductores
	Bandeja Tipo rejilla 65x10x3000mm
	Caja de Paso 10x10

LEYENDA

	Panel Led Suspendido Bomeras de Conexion a Conductores
	Tablero existente
	Interruptor Doble Triple
	Bajada existente
	Cable sobre bandeja
	Caja de Paso 10x10

PROPIETARIO



PROYECTO

CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH

ESPECIALIDAD

INST. ELÉCTRICAS

LÁMINA

**PLANTA - SEGUNDO NIVEL
B A N D E J A S**

UBICACIÓN

**JIRÓN RAYMONDI
AGENCIA 2 - CARAZ**

DEPARTAMENTO : ANCASH
PROVINCIA : HUAYLAS
DISTRITO : CARAZ

**CONSULTORIA OBRAS
TECNOLOGIA SAC**

RESPONSABLE PROYECTO

ARQ OSCAR MONTJOY ORTEGA
REGISTRO CAP 2953

RESPONSABLE ESPECIALIDAD

ING. JORGE LLENQUE TEQUE
REGISTRO CIP 90373

EQUIPO TÉCNICO

ARQ. HUGO TORRES REYNA
REGISTRO CAP 11362

ARQ. ARMANDO RODAS CÁCERES
REGISTRO CAP 17103

ESCALA

1/50

FECHA

SEP' 2019

CANTIDAD

02 DE 07

IE-3



MEIDAS SEGURIDAD COVID 19

- LAVESE LAS MANOS REGULARMENTE
- EVITE EL CONTACTO
- MANTENGA UNA DISTANCIA SEGURA DE AL MENOS 2 METROS
- EVITE TOCARSE LA CARA
- TOSE O ESTORNUDE EN EL PLIEGUE DEL CODO O EN UN PAÑUELO
- QUEDESE EN CASA SI ESTA ENFERMO

ES OBLIGATORIO SEGUIR TODAS LAS NORMAS DE SEGURIDAD COVID-19

- ES OBLIGATORIO EL USO DE MASCARILLA
- ES OBLIGATORIO EL USO DE LOS GUANTES
- ES OBLIGATORIO EL USO DEL DESINFECTANTE
- ES OBLIGATORIO SEGUIR EL RECORRIDO INDICADO

PROHIBIDO EL PASO A TODA PERSONA AJENA A LA EMPRESA SIN AUTORIZACION PREVIA

PROPIETARIO: Banco de la Nación	PROYECTO: CAMBIO DE COBERTURA Y COMPONENTES DE TECHO EN AGENCIA 2 CARAZ - HUAYLAS - ANCASH.	PLANO: SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CONSULTOR: ING. ALFREDO PALACIOS GARCIA C.I.P. 6829	FECHA: DICIEMBRE 2020	LÁMINA: SST-1
			CONTENIDO: SEÑALIZACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE ZONA COVID - 19	CAD: M.PAL.	ESCALA: 1/50