

BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



Organismo
Supervisor de las
Contrataciones
del Estado

SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:



N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

Licenciada con Resolución N.º 131-2018-SUNEDU/CD



BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD
NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE
YARINACOA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO,
DEPARTAMENTO DE UCAYALI.**

AGOSTO 2022



DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I

ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante



• Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.



• Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.



• En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.



Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.



Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.



1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.



Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.



En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de Referencia, determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.



1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.



CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.



Importante

Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.



Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.



A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.

- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realizan conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo incluye las clasificaciones B+ y B.

4. La empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.



3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.



Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.



3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA
RUC N° : 20393146657
Domicilio legal : CAR. SAN JOSE KM. 0.63 CAS. SAN JOSE (COSTADO INSTITUTO BILINGUE) UCAYALI - CORONEL PORTILLO - YARINACocha
Teléfono: : (061)-596438
Correo electrónico: : unid_logistica@unia.edu.pe



1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI.**

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **RESOLUCION N° 071-2022-UNIA-DGA** el 10 DE AGOSTO DEL 2022.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO APLICA DISTRIBUCION DE LA BUENA PRO

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de SESENTA (60) DIAS CALENDARIOS en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases es GRATUITO.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto
- Ley N° 31365, Ley de presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2022
- Ley N° 31366 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2022
- Ley N° 31145, Ley de Saneamiento Físico Legal de Predios
- Decreto Supremo N° 130-2001-EF.
- Decreto Supremo N° 027-2017-EF, que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y Deroga la ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.
- Decreto Legislativo N° 1252 que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y Deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública
- Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, y sus modificaciones.
- Normas Técnicas Peruanas:
 - Reglamento Nacional de Edificaciones Decreto Supremo N° 011 - 2006 - VIVIENDA
 - Norma E - 060 Concreto Armado (Actualizado)
 - Norma E - 050 Suelos y Cimentaciones
 - Norma E - 030 Diseño Sismorresistente (Actualizado)
- Normas Técnicas Internacionales: ACI, AASHTO, ASTM, etc.
- Norma Técnica denominada "Criterios Generales de diseño para Infraestructura Educativa - RESOLUCIÓN VICEMINISTERIAL N° 190-2021-MINEDU
- "Manual de Ensayo de Materiales" - Resolución Directoral N° 18-2016-MTC/14.
- Reglamento de Metrados, RD N° 073-2010/vivienda/VNCS-DNC
- Código Nacional de Electricidad.
- Normas complementarias de la Dirección General de Electricidad.
- Decreto supremo N°021-2009 Vivienda
- Decreto supremo N°002-2008 MINAM
- Decreto supremo N°003-2010 MINAM
- Decreto supremo N°031-2010 SA
- Ley N° 29783, de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Supremo N° 006-2014-TR, modifican el reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, aprobado por Decreto Supremo N° 005-2012-TR
- Norma G- 050 Seguridad durante la Construcción (Actualizado 2009).
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.



- Ley 28245, Ley marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental.
- Ley 28611, Ley General del Ambiente.
- Ley 27446, Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental.
- D.S. N° 067-2006-AG, Modifican Reglamento de Organización Administrativa del Agua.
- Ley N° 29338 - Ley de Recursos Hídricos y su Reglamento.
- Ley N° 26842, Ley General de Salud
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el trabajo, sus modificatorias y su Reglamento.
- Decreto de Urgencia N° 025-2020: Dictan medidas urgentes y excepcionales destinadas a reforzar el Sistema de Vigilancia y Respuestas Sanitaria frente al COVID-19 en el territorio nacional.
- Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, aprueba el documento técnico: lineamientos para la vigilancia de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19, para la vigilancia de salud de los trabajadores de las diferentes actividades económicas, estableciéndose criterios generales a cumplir durante el periodo de emergencia sanitaria y posterior al mismo.
- Decreto Supremo N° 103-202-EF, que establece las disposiciones reglamentarias a la tramitación de los procedimientos de selección.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos², la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta



a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)

b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.



En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.



Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE³ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)

² La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

³ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente a la declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia, el postor deba presentar algún otro documento para acreditar algún componente de los Términos de Referencia consignar el siguiente literal:

- e) [DOCUMENTACIÓN QUE SERVIRÁ PARA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE ALGÚN COMPONENTE DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE LA ENTIDAD CONSIDERE PERTINENTE].

La Entidad debe precisar con claridad qué componente de los términos de referencia serán acreditados. En este literal no debe exigirse ningún documento vinculado a los requisitos de calificación del postor, tales como: i) capacidad legal, ii) capacidad técnica y profesional: equipamiento e infraestructura estratégica, calificaciones y experiencia del personal clave y iii) experiencia del postor. Tampoco se puede incluir documentos referidos a cualquier tipo de equipamiento, infraestructura, calificaciones y experiencia del personal en general.

Además, no debe requerirse declaraciones juradas adicionales cuyo alcance se encuentre comprendido en la Declaración Jurada de Cumplimiento de los Términos de Referencia y que, por ende, no aporten información adicional a dicho documento.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

- f) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)⁴
- g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)
- h) El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA EN LA QUE SE DEBE PRESENTAR LA OFERTA]. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.
- En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

⁴ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

Importante para la Entidad

- En caso el comité de selección considere evaluar otros factores además del precio, incluir el siguiente literal:
- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los **"Factores de Evaluación"** establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:
- b) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**).
- En el caso de procedimientos por relación de Ítems cuando la contratación del servicio en general va a ser prestado fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor estimado de algún Ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), consignar el siguiente literal:
- c) En el [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE PUEDE SOLICITAR LA BONIFICACIÓN] los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según **Anexo N° 10**.
- En caso de procedimientos de selección por relación de Ítems cuando el monto del valor estimado de algún Ítem corresponda al monto de una Adjudicación Simplificada, se incluye el siguiente literal:
- Ítem N° [...]**
- d) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (**Anexo N°11**).

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número

- de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
 - f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁵ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).



g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.

Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁶.

Estructura de costos⁷.

Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete⁸.



Importante



- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se designa únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.
- En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente se puede considerar otro tipo de documentación a ser presentada para el perfeccionamiento del contrato, consignar el siguiente literal:

⁵ Para mayor información de las Entidades usuarias de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁶ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

⁷ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

⁸ Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

k) [DE ACUERDO AL OBJETO CONTRACTUAL CONVOCADO REQUERIR LA PRESENTACIÓN DE OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA].

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.



Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.



De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya⁹.



La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida mesa de partes de la Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia, sito en Carretera a Tushmo Km. 1.5 Yarinacocha, Coronel Portillo - Ucayali .

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00).

2.5. ADELANTOS¹⁰

La ENTIDAD No otorgará adelantos directos del monto del contrato original.

2.6. FORMA DE PAGO

La UNIA, realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO UNICO, al 100% al término del servicio. Para tal efecto del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del área de Servicios Generales, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Copia del contrato y/o copia de la orden de servicio.
- Cuenta Interbancaria CCI.
- Acta de recepción del Comité de Recepción

Dicha documentación debe ser presentada en mesa de partes de la Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia a través del correo virtual siguiente: mesadepartes@unia.edu.pe o en forma física a la siguiente dirección: Carretera San José Km. 0.63 – Yarinacocha, en el horario de 08:00 a 13:00 horas.

2.7. REAJUSTE DE LOS PAGOS

NO HAY REAJUSTE DE PRECIOS.

⁹ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

¹⁰ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 156 del Reglamento.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TÉRMINOS DE REFERENCIA



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI".



1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI".

2. UNIDAD O ÁREA QUE REQUIERE EL SERVICIO

Área de Servicios Generales de la UNIA.

3. ANTECEDENTES

La Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia, del Distrito de Yarinacocha, Ubicado en la Carretera San José km. 0 63, margen derecha. En la actualidad cuenta con 4 carreras Universitarias, el presente servicio: MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI, obedece a la necesidad de contar con una infraestructura adecuada para proporcionar a los alumnos un albergue seguro donde tenga las condiciones básicas para su permanencia en la Universidad.

El objetivo central es el prestar un adecuado servicio a los beneficiarios del bienestar estudiantil mediante el servicio de mantenimiento de residencia universitaria de la Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia.



4. FINALIDAD PÚBLICA

La Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia tiene como finalidad esencial fomentar el desarrollo integral educativo, por ello es importante mejorar las condiciones de servicio de residencia a la población universitaria que provienen de diferentes comunidades étnicas de escasos recursos económicos. Esta intervención es necesario, que por el paso de los años la infraestructura de madera de los albergues se encuentra deteriorada y requiere mantenimiento y refacción total, son 11 albergues de los cuales 4 son de mujeres y 7 de varones, siendo esencial para la continuidad de su permanencia en la Universidad, garantizando un servicio y cobertura de calidad en la atención al alumno albergados.

5. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

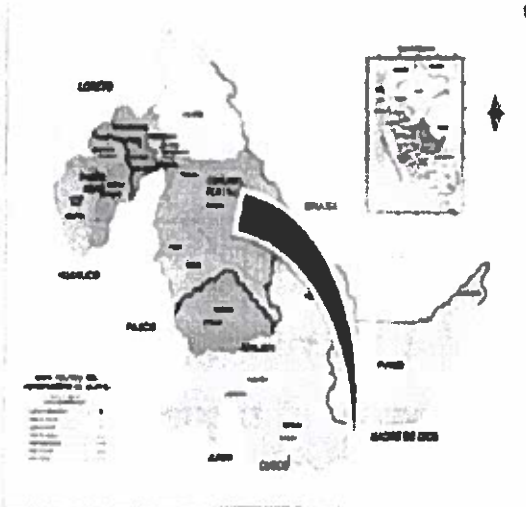
El servicio de mantenimiento se encuentra ubicado dentro del Campus de la ciudad universidad, en el Km. 0 63 de la carretera a San José de Yarinacocha, en la ciudad de Pucallpa, distrito de Yarinacocha, provincia de Coronel Portillo y departamento de Ucayali.

Departamento	: Ucayali.
Provincia	: Coronel Portillo.
Distrito	: Yarinacocha.
Localidad	: San José.
Zona	: Rural.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES" DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
 AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



LINDEROS DE LA UNIA (Según Plan Director):

Los linderos que delimitan al perímetro del terreno de la Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia son:

POR EL NORTE	Con la Laguna Yarinacocha
POR EL SUR	Con la Carretera San José
POR EL ESTE	Quebrada Tushmo
POR EL OESTE	Colinda con el predio Il V (ampliación)

ALTITUD: La región de Ucayali se encuentra situada aproximadamente a 169 m.s.n.m. situación que configura una serie de características climáticas, particulares del lugar.

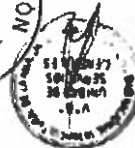
LATITUD Y LONGITUD: La UNIA se ubica en las siguientes coordenadas: LATITUD SUR: 8° 19' 10" LS Y LONGITUD OESTE: 74° 35' 30" LO



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

MAPA CON COORDENADAS UTM WGS 84 - UNIA



6. **SISTEMA DE CONTRATACIÓN DEL CONTRATISTA QUE EJECUTARÁ EL SERVICIO**

El servicio de mantenimiento denominado: "MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI". Será contratado bajo el sistema de contratación "a Suma Alzada".

7. **DESCRIPCIÓN Y METAS DEL SERVICIO**

El servicio: MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI", comprende la ejecución de trabajos con el propósito de cumplir con los requerimientos técnicos que permitirá contar con la infraestructura de los ambientes femeninos y servicios higiénicos de bienestar estudiantil refaccionada, que garantice la permanencia de los estudiantes albergados.

El Servicio se desarrollará en el campus universitario que está señalada en los planos correspondientes de propiedad de la UNIA, sobre el cual se desarrollará fundamentalmente el mantenimiento de once (11) ambientes de bienestar universitario y sus servicios higiénicos.

07.01. **METAS Y TRABAJOS A REALIZAR:**

El servicio de mantenimiento de los albergues corresponde a la ejecución de las siguientes partidas:



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

Los trabajos a realizar se detallan a continuación

01.01. **SEGURIDAD Y SALUD**

Comprende equipos de protección personal (EPP), equipos de protección colectiva y señalización temporal de seguridad; que deben utilizarse durante los trabajos a realizar para protección de todas las personas a trabajar en el proyecto

01.02. **PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19.**

Comprende la elaboración del plan de vigilancia, prevención y control del COVID-19 y la adquisición de insumos, equipos y materiales contra el COVID-19 en el trabajo.

01.03.01. **ALBERGUE MASCULINO N°01**

01.03.01.01. **TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACIÓN**

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- Desmontaje de cumbreras.
- Desmontaje de cobertura de calamina metálica.
- Desmontaje de canaletas de zinc.
- Desmontaje de bajadas pluviales.
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm (incluyendo entramado).
- Desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar.
- Desmontaje de entramado de madera para piso.
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de escalera de madera.
- Desmontaje de puerta de madera inc./ marco.
- Desmontaje de malla mosquetero de ventana inc./ tapajunta.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.

01.03.01.02. **ESTRUCTURAS**

Se realizará trabajos de estructuras metálicas como la colocación de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas.

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial Ø = 8", E= 0.26mm.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
 AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI

COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mX0.8mX0.22mm (Prepintado rojo).
- Cumbre dentada 6mm.

01.03.01.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de tabiquería de madera machihembrada y placas de fibrocemento ST 6MM, resane de tarrajeo con impermeabilizante en fachada de Albergue, cielorrasos con placas de fibrocemento E=4MM incluido tapajuntas, piso de concreto F'c=140 kg/cm² y piso de porcelanato de 60x60, así como el enchape de cerámico en pared en baño h=1.70m; en cuanto a los trabajos de carpintería de madera se realizarán trabajos de entramado de madera quinilla para tabiquería en algunas paredes de los dormitorios del albergue, entramado de madera quinilla para piso en Ss.hh., colocación de piso de madera machihembrada quinilla en baño y dormitorios de albergue, escalera y baranda de madera quinilla incluido pintado, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señalizaciones de evacuación y seguridad

MUROS Y TABIQUES

- Tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de (e=10mm).
- Tabiquería con placas de fibrocemento ST 6mm.

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- Tarrajeo con impermeabilizante.

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.

PISOS Y PAVIMENTOS

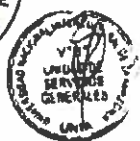
- Piso de concreto E=4' F'c=140 kg/cm².
- Piso de porcelanato de 60x60 cm.

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- zócalo de cerámico H= 1.70.

CARPINTERÍA DE MADERA

- Entramado de madera quinilla o similar de 2"x2" para tabiquería.
- Entramado de madera quinilla o similar 2"x3" para piso.
- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de (E=3/4").
- Escalera de madera quinilla o similar (P=0.30M - CP=0.18M - H=1.00M) Inc./Pintado.
- Escalera de madera quinilla o similar (P=0.30M, CP=0.18M, H=1.00M, Descanso 0.80X1.00M) Inc./Pintado.
- Baranda de madera quinilla o similar (H=1.00M) Inc./Pintado.
- Puerta de madera Contraplacada de 35MM Inc./Marco de 2" X3" Y Pintura - interiores.
- Puerta de madera Apanelada inc./ marco 2"x3" y pintura - exteriores.
- Malla mosquitero de ventana Inc./ Tapajunta pintada.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

CERRAJERÍA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4".
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta.

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos).
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos).
- Pintura anticorrosiva en muro bajo de albañilería.
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos).
- Pintura barniz en piso de madera.

OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m x 0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m x 0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señaléticas de evacuación y seguridad.

01.03.01.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará trabajos de instalación de nuevos puntos de salida de agua y desagüe; así como la instalación de nuevos aparatos sanitarios y los implementos necesarios con los que cuenta un baño. en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE AGUA FRIA

SISTEMA DE AGUA POTABLE:

- Salida de agua fría tubería de PVC-SAP 1/2" clase 10.

SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

- Modulo tanque + taza omega (inc. accesorios).
- Lavatorio ovalin modelo sonnet.
- Ducha cromada española Incl. accesorios.
- Llave de 1/2" con manija en t. para lavaderos.
- Papelera de losa vitrificada 13x15.
- Jabonera blanca.
- Dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- Toallero barra de 0.46m.
- Espejo biselado.
- Barra de seguridad para discapacitados.
- Urinario Cadet Blanco

SISTEMA DE DESAGUE

- Salida de desagüe tubería de PVC-SAP 2" Clase 10.
- Salida de desagüe tubería de PVC-SAP 4" Clase 10.

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc. abrazaderas.
- Codo de 90° DE Ø 4" para bajada de aguas pluviales.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



01.03.01.05. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- Salida para centro de luz.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.

01.03.02. **ALBERGUE MASCULINO N° 02**

01.03.02.01. **TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACIÓN**

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado

- Desmontaje de cumbreas.
- Desmontaje de cobertura de calamina metálica.
- Desmontaje de canaletas de zinc.
- Desmontaje de bajadas pluviales.
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc / tapajunta.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm.
- Desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar.
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de puerta de madera inc / marco.
- Desmontaje de malla mosquitero de ventana inc / tapajunta.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.
- Desmontaje de aparatos sanitarios inc. Accesorios.

REMOCIONES

- Remoción de cerámico.

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.

01.03.02.02. **ESTRUCTURAS**

Se realizará trabajos de estructuras metálicas como la colocación de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
 AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\varnothing = 8"$, $E = 0.26mm$.

COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mX0.8mX0.22mm (Prepintado rojo).
- Cumbre dentada 6mm.



01.03.02.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de asentado de muro de ladrillo, tabiquería de madera machihembrada y placas de fibrocemento ST 6MM; tarrajeo con impermeabilizante, cielorrasos con placas de fibrocemento $E=4MM$ incluido tapajuntas, piso de porcelanato de 60x60, en cuanto a los trabajos de carpintería de madera se realizarán trabajos de entramado de madera quinilla, colocación de piso de madera machihembrada quinilla en baño y dormitorios de albergue, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquetero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señalizaciones de evacuación y seguridad.



MUROS Y TABIQUES

- Muro de ladrillo king kong de arcilla 9 x 12.5 x 23 cm.
- Tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de ($E=10mm$).
- Tabiquería con placas de fibrocemento ST 6mm.

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- Tarrajeo con impermeabilizante.

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cielorraso con placas de fibrocemento $e=4mm$ inc / tapajunta.

PISOS Y PAVIMENTOS

- Piso de porcelanato de 60x60 cm.

CARPINTERÍA DE MADERA

- Entramado de quinilla o similar de 2"x2" para tabiquería.
- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de ($e=3/4"$).
- Puerta de madera contraplacada de 35mm inc / marco de 2"x3" y pintura - interiores.
- Puerta de madera apanelada inc / marco 2"x3" y pintura - exteriores.
- Malla mosquetero de ventana inc / tapajunta pintada.

CERRAJERÍA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4"x4".
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta.

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos).
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos).
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos).
- Pintura barniz en piso de madera.





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señaléticas de evacuación y seguridad.

01.03.02.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará trabajos de instalación de nuevos aparatos sanitarios y los implementos necesarios con los que cuenta un baño, en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE AGUA FRIA

SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

- Inodoro tanque + taza omega (Inc. accesorios).
- Lavatorio ovalin modelo sonnet.
- Ducha cromada española Incl. accesorios.
- Llave de 1/2" con manija en T. para lavaderos.
- Papelera de losa vitrificada 13x15.
- Jabonera blanca.
- Dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- Toallero barra de 0.46cm.
- Espejo biselado.
- Barra de seguridad para discapacitados
- Urinario cadet blanco

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - Inc. abrazaderas
- Codo de 90° DE Ø 4" para bajada de aguas pluviales

01.03.02.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.

01.03.03. ALBERGUE MASCULINO N° 04

01.03.03.01. TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACIÓN

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- Desmontaje de cumbreras.
- Desmontaje de cobertura de calamina metálica.
- Desmontaje de canaletas de zinc
- Desmontaje de bajadas pluviales
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm (incluyendo entramado)
- Desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar.
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de puerta de madera inc./ marco.
- Desmontaje de malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.
- Desmontaje de aparatos sanitarios inc./ accesorios.

REMOCIONES

- Remoción de zócalo.

DEMOLICIONES

Se realizará la demolición de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- Demolición de escalera de concreto
- Demolición de vereda de concreto

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos

01.03.03.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de concreto simple y estructuras metálicas como la colocación de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas.

TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE

- Concreto FC= 140 KG/cm² en escalera
- Encofrado y desencofrado de escalera

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

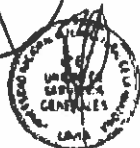
- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial Ø = 8". E= 0.26mm.

COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mX0.8mX0.22mm (Prepintado rojo).
- Cumbrera dentada 6mm.

01.03.03.03. ARQUITECTURA

Se realizaran trabajos de tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de (E=10mm) de placas de fibrocemento ST 6MM, tarrajeo en muro de ladrillo, cielorrasos con placas de fibrocemento E=4MM incluido tapajuntas, piso de concreto F'c=140 kg/cm² y piso de porcelanato de 60x60, zócalo de cerámico de 45x45cm con alturas de h=1.20 y 1.80m, piso de madera machihembrada de E=¾", escaleras de madera incluido



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAVALI

pintado, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas y pintada, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señalizaciones de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- Tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de (e=10mm)
- Tabiquería con placas de fibrocemento si 6mm.

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- Tarrajeo de muro de albañilería

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc / tapajunta.

PISOS Y PAVIMENTOS

- Piso de concreto E=4" FC=140 kg/cm²
- Piso de porcelanato de 60x60 cm

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- Zócalo de cerámico h= 1.20m
- Zócalo de cerámico h= 1.80m

CARPINTERÍA DE MADERA

- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de (e=3/4").
- Puerta de madera contraplacada de 35mm inc / marco de 2"x3" y pintura - interiores
- Puerta de madera apanelada inc / marco 2"x3" y pintura - exteriores
- Malla mosquitero de ventana inc / tapajunta pintada

CERRAJERÍA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4"
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos)
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos)
- Pintura barniz en piso de madera.

OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señalizaciones de evacuación y seguridad



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



01.03.03.04. **INSTALACIONES SANITARIAS**

Se realizará trabajos de instalación de nuevos aparatos sanitarios y los implementos necesarios con los que cuenta un baño; en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE AGUA FRIA
SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

- Inodoro tanque + taza omega (Inc. accesorios).
- Lavatorio ovalin modelo sonnet.
- Ducha cromada española Incl. accesorios.
- Llave de 1/2" con manija en t, para lavaderos.
- Papelera de losa vitrificada 13x15.
- Jabonera blanca.
- Dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- Toallero barra de Ø 46cm.
- Espejo biselado.
- Barra de seguridad para discapacitados.

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc. abrazaderas
- Codo de 90° DE Ø 4" para bajada de aguas pluviales

01.03.03.05. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- Salida para centro de luz

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Tomacorriente Triple.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.

01.03.04. **ALBERGUE MASCULINO N° 06**

01.03.04.01. **TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACIÓN**

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



- Desmontaje de cumbreas.
- Desmontaje de cobertura de calamina metálica.
- Desmontaje de canaletas de zinc.
- Desmontaje de bajadas pluviales.
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc / tapajunta.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm (incluyendo entramado).
- Desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar.
- Desmontaje de correas de madera.
- Desmontaje de entramado de madera para piso.
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de puerta de madera inc / marco.
- Desmontaje de malla mosquitero de ventana inc / tapajunta.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.
- Desmontaje de aparatos sanitarios inc / accesorios.

REMOCIONES

- Remoción de zócalo.

DEMOLICIONES

- Demolición de piso de concreto

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.

01.03.04.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de estructuras metálicas como la colocación de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas, también se realizará trabajos de estructuras de madera.

ESTRUCTURAS METÁLICAS

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial Ø = 8", E = 0.26mm.

ESTRUCTURA DE MADERA

CORREAS

- Suministro e instalación de correas de quinilla o similar de 2"x2"

COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mX0.8mX0.22mm (Prepintado rojo).
- Cumbrea dentada 6mm.

01.03.04.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de (E=10mm) de placas de fibrocemento ST 6MM, tarrajeo con impermeabilizante, cielorrasos con placas de fibrocemento E=4MM incluido tapajuntas, piso de concreto F'c=140 kg/cm² y piso de porcelanato de 60x60, zócalo de cerámico de 45x45cm con altura de 1.80m, entramado de madera quinilla o similar para tabiquería de madera y para piso de madera, colocación de piso de madera machihembrada de E=¾", puerta de



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas y pintada, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- Tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de (e=10mm).
- Tabiquería con placas de fibrocemento ST 6mm.

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- Tarrajeo con impermeabilizante.

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.

PISOS Y PAVIMENTOS

- Piso de concreto E=4" FC=140 kg/cm²
- Piso de porcelanato de 60x60 cm.

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- Zócalo de cerámico h= 1.80m

CARPINTERÍA DE MADERA

- Entramado de quinilla o similar de 2"x2" para tabiquería.
- Entramado de madera de quinilla o similar 2"x3" para piso
- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de (e=3/4")
- Puerta de madera contraplacada de 35mm inc./marco de 2"x3" y pintura - interiores
- Puerta de madera apanelada inc./ marco 2"x3" y pintura - exteriores
- Malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta pintada

CERRAJERÍA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4".
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta.

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos).
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos.)
- Pintura barniz en piso de madera

OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señaléticas de evacuación y seguridad



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

01.03.04.04. **INSTALACIONES SANITARIAS**

Se realizará trabajos de instalación de nuevos puntos de salida de agua y desagüe; así como la instalación de nuevos aparatos sanitarios y los implementos necesarios con los que cuenta un baño; en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE AGUA FRIA
SISTEMA DE AGUA POTABLE

- Salida de agua fría tubería de PVC-SAP 1/2" clase 10.

SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

- Inodoro tanque + taza omega (inc. accesorios).
- Lavatorio ovalin modelo sonnet.
- Ducha cromada española Incl/. accesorios.
- Llave de 1/2" con manija en t. para lavaderos.
- Papelera de losa vitrificada 13x15.
- Jabonera blanca.
- Dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- Toallero barra de Ø 46cm.
- Espejo biselado.
- Barra de seguridad para discapacitados.

SISTEMA DE DESAGUE

- Salida de desagüe tubería de PVC-SAP 2" Clase 10.
- Salida de desagüe tubería de PVC-SAP 4" Clase 10.

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc. abrazaderas
- Codo de 90° DE Ø 4" para bajada de aguas pluviales

01.03.04.05. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- Salida para centro de luz.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA
"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

01.03.05. ALBERGUE MASCULINO N°08
01.03.05.01. TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y
ELIMINACIÓN

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar, además elementos que se encuentran en mal estado.

- Desmontaje de cumbreras
- Desmontaje de cobertura de calamina metálica
- Desmontaje de canaletas de zinc
- Desmontaje de bajadas pluviales.
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento $e=4\text{mm inc. / tapajunta}$.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento $e=6\text{mm}$.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento $e=6\text{mm}$ (incluyendo entramado).
- Desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar.
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de escalera de madera inc./baranda.
- Desmontaje de puerta de madera inc./marco
- Desmontaje de malla mosquetero de ventana inc. / tapajunta.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.
- Desmontaje de aparatos sanitarios inc./ accesorios

REMOCIONES

- remoción de zócalo.

DEMOLICIONES

- Demolición de piso de concreto.

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.

01.03.05.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de estructuras metálicas como la colocación de canaletas de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas, también se realizará trabajos de estructuras de madera.

TRABAJO DE CONCRETO ARMADO

- Concreto $f_c=140\text{ kg/cm}^2$ en losa de mesa de ovalin.
- Encofrado y desencofrado de mesa de concreto para ovalin.
- Acero de refuerzo $f_y=4.200\text{ kg/cm}^2$.

ESTRUCTURAS METÁLICAS

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\alpha=8^\circ$, $e=0.26\text{mm}$



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI"



COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mx0.8mx0.22mm (repintado rojo)
- Cumbre dentada 6mm.

01.03.05.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de muro de ladrillo King Kong de arcilla, tabiquería de placas de fibrocemento ST 6MM, piso de concreto $E=4''$ $FC=140$ kg/cm² y porcelanato de 60x60cm, tarrajeo en pared de albañilería en ss.hh. y revestimiento de cerámico de 45x45cm en mesa de concreto, cielo raso con placas de fibrocemento $E=4$ mm inc./tapajuntas, y enchape de zócalo de cerámico con alturas de 1.20m y 1.80m, en cuanto a carpintería de madera se realizarán trabajos de entramado de madera de quinilla de 2"x2" para tabiquería, piso de madera, colocación de piso de madera machihembrada de $E=3/4''$, puerta de maderas contraplacadas y apanaladas para interiores y exteriores respectivamente, escalera de madera quinilla o similar incluyendo baranda, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas y pintada, divisores de melamine con ángulo de aluminio, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cieloraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chupetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- Muro de ladrillo king kong de arcilla 9 x 12.5 x 23 cm.
- Tabiquería con placas de fibrocemento ST 6mm.

PISOS Y PAVIMENTOS

- Piso de concreto $E=4''$ $FC=140$ kg/cm²
- Piso de porcelanato de 60x60 cm

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- Tarrajeo de muro de albañilería.
- Revestimiento de cerámica 45x45cm en mesa de concreto.

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cieloraso con placas de fibrocemento $E=4$ MM inc./tapajunta.

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- Zócalo de cerámico h= 1.20
- Zócalo de cerámico h= 1.80

CARPINTERÍA DE MADERA

- Entramado de quinilla o similar de 2"x2" para tabiquería.
- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de $(e=3/4''$).
- Escalera de madera quinilla o similar ($p=0.30$ m - $cp=0.18$ - $h=0.60$ m) inc./pintado.
- Baranda de madera quinilla o similar ($h=1.00$ m) inc./pintado.
- Puerta de madera contraplacada de 35mm inc./marco de 2"x3" y pintura - interiores.
- Puerta de madera apanalada inc./ marco 2"x3" y pintura - exteriores.
- Puerta de melamine inc./marco metálico.
- Malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta pintada.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA
MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

CARPINTERIA METALICA

- División de melaminé con ángulo de aluminio.

CERRAJERIA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4"
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta.
- Cerrojo satinado plano de 4"

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos)
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos).
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos.)
- Pintura barniz en piso de madera

OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señaléticas de evacuación y seguridad

01.03.05.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará trabajos de instalación de nuevos puntos de salida de agua y desagüe; así como la instalación de nuevos aparatos sanitarios y los implementos necesarios con los que cuenta un baño; en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE AGUA FRIA

SISTEMA DE AGUA POTABLE

- Salida de agua fría tubería de PVC-SAP 1/2" clase 10

SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

- Inodoro tanque + taza omega (Inc. accesorios).
- Lavatorio ovalin modelo sonnet.
- Ducha cromada española Incl/ accesorios.
- Llave de 1/2" con manija en I, para lavaderos.
- Papelera de losa vitrificada 13x15.
- Jabonera blanca.
- Dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- Toallero barra de Ø 46cm.
- Espejo biselado.
- Barra de seguridad para discapacitados.

SISTEMA DE DESAGUE

- Salida de desagüe tubería de PVC-SAP 2" Clase 10.
- Salida de desagüe tubería de PVC-SAP 4" Clase 10

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc /abrazaderas
- Codo de 90° DE Ø 4" para bajada de aguas pluviales
- Yee de Ø 4" para bajada de aguas pluviales





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



01.03.05.05. **INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- Salida para centro de luz.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.

01.03.06. **ALBERGUE MASCULINO N°09**
01.03.06.01. **TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACIÓN**

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- Desmontaje de cobertura de calamina metálica.
- Desmontaje de canaletas de zinc.
- Desmontaje de bajadas pluviales.
- Desmontaje de cortinas de madera.
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento inc. / tapajunta.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento (incluyendo entramado).
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de puerta de madera inc. / marco.
- Desmontaje de malla mosquitero de ventana inc. / tapajunta.
- Desmontaje de baranda de balcón.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.
- Desmontaje de aparatos sanitarios.

REMOCIONES

- Remoción de zócalo de cerámico en pared.
- Rasqueteo de techo para tarrajeo con impermeabilizante.

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



01.03.06.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de estructuras metálicas como la colocación de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas, también se realizará trabajos de estructuras de madera.

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\phi = 8"$, $\phi = 0.26mm$

COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mx0.8mx0.22mm (pre pintado rojo).

01.03.06.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de impermeabilizante para techo de sshh, tabiquería de placas de fibrocemento ST 6MM, cielo raso con placas de fibrocemento de 4mm de espesor, piso de fibrocemento ST 6MM, cielo raso con placas de fibrocemento de 60x60cm, enchape de zócalo de concreto E=4" FC=140 kg/cm² y porcelanato de 60x60cm, en cuanto a carpintería de madera se realizarán trabajos de entramado de madera de quinilla de 2x2" para tabiquería, piso de madera, puerta de maderas contraplacadas, apaneladas de una y de doble hoja, puerta de melamine inc./marco metálico, baranda de madera quinilla o similar en escalera, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas y pintada, divisores de melamine con ángulo de aluminio, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

REVOQUES Y ENLUCIDOS

- Impermeabilizante en techo de sshh.

MUROS Y TABIQUES

- Tabiquería con placas de fibrocemento ST 6mm.

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.

PISOS Y PAVIMENTOS

- Piso de concreto e=4" FC=140 kg/cm²
- Piso de porcelanato de 60x60 cm

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- Zócalo de cerámico h= 1.20
- Zócalo de cerámico h= 1.80

CARPINTERÍA DE MADERA

- Entramado de quinilla o similar de 2"x2" para tabiquería.
- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de (e=3/4").
- Puerta de madera contra placada de 35mm inc./marco de 2"x3" y pintura - interiores.
- Puerta de madera apanelada inc./ marco 2"x3" y pintura - exteriores.
- Puerta de madera apanelada (doble hoja) inc./ marco 2"x3" y pintura - exteriores.
- Puerta de melamine inc./marco metálico.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

- Baranda de madera quinilla o similar (h=1.00m) inc./pintado
- Malla mosquetero de ventana inc./tapajunta pintada.

CERRAJERIA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4"
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta.
- Cerradura tipo perilla
- Cerrojo satinado plano de 4"

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos).
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos).
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos.)
- Pintura barniz en piso de madera

OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señaléticas de evacuación y seguridad



01.03.06.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará trabajos de instalación de nuevos aparatos sanitarios y los implementos necesarios con los que cuenta un baño: en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° y 45° de Ø 4" y tubería yee de Ø 4"

SISTEMA DE AGUA FRIA

SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

- Inodoro tanque + taza omega (inc. accesorios).
- Lavatorio ovalin modelo sonnet.
- Ducha cromada española incl./ accesorios.
- Llave de 1/2" con manija en t, para lavaderos.
- Papelera de losa vitrificada 13x15.
- Jabonera blanca.
- Dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- Toallero barra de 0.46cm.
- Espejo biselado.
- Barra de seguridad para discapacitados.

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc. abrazaderas
- Codo de 90° de Ø 4" para bajada de aguas pluviales.
- Codo yee de Ø 4" para bajada de aguas pluviales.
- Codo de 45° de Ø 4" para bajada de aguas pluviales.

01.03.06.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI

2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de
emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- Salida para centro de luz.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.

01.03.07. ALBERGUE MASCULINO N°11
01.03.07.01. TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y
ELIMINACIÓN

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además
elementos que se encuentran en mal estado.

- Desmontaje de cumbreras.
- Desmontaje de cobertura de calamina metálica.
- Desmontaje de canaletas de zinc.
- Desmontaje de bajadas pluviales.
- Desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm.
- Desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm. (incluyendo entramado)
- Desmontaje de piso de madera machihembrada.
- Desmontaje de escaleras de madera inc./baranda.
- Desmontaje de puerta de madera inc./ marco.
- Desmontaje de malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta.
- Desmontaje de aparatos eléctricos.

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas
condiciones y sin residuos.

01.03.07.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de estructuras metálicas como la colocación de canaleta de
acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas, también se realizará trabajos
de estructuras de madera.

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- Canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\phi = 8"$, e= 0.26mm.





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAyALI"



COBERTURA

- Cobertura de calamina metálica galvanizada 3.60mx0.8mx0.22mm (prepintado rojo).
- Cumbre dentada 6mm.

01.03.07.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de instalación de tabiquería de placas de fibrocemento ST 6MM. Se realizará trabajo de instalación de tabiquería de placas de fibrocemento de 4mm de espesor incluyendo entramado, enchape de zócalo de cerámico con alturas de 1.80m, en cuanto a carpintería de madera se realizarán trabajos de piso de madera, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas, escalera de madera quinilla o similar en escalera, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas y pintada, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señalizaciones de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- Tabiquería con placas de fibrocemento ST 6mm.

CIELORRASOS Y FRISOS

- Cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta.

PISOS Y PAVIMENTOS

- Piso de concreto e=4" f'c=140 kg/cm²

CARPINTERÍA DE MADERA

- Entramado de quinilla o similar de 2"x2" para tabiquería
- Piso de madera machihembrada quinilla o similar de (e=3/4")
- Escalera de madera quinilla o similar (p=0.30m - cp=0.18m - h=0.60m) inc./pintado
- Puerta de madera contraplacada de 35mm inc./marco de 2"x3" y pintura - interiores
- Puerta de madera apanelada inc./ marco 2"x3" y pintura - exteriores
- Malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta pintada

CERRAJERÍA

- Bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4"
- Cerradura de dos golpes con jalador en puerta.

PINTURA

- Pintura esmalte en interiores (dos manos).
- Pintura esmalte en exteriores (dos manos).
- Pintura esmalte en cielorraso (dos manos).
- Pintura barniz en piso de madera

OTROS

- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- Letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m.) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- Señalizaciones de evacuación y seguridad



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

01.03.07.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará trabajos de instalación de nuevos aparatos sanitarios y los accesorios e implementos necesarios para su funcionamiento; en cuanto a los sistemas de drenaje pluvial se realizará la instalación de bajadas de aguas pluviales con tuberías de Ø 4" y codos de 90° y 45° de Ø 4 y tubería yee de Ø 4".

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- Tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc./abrazaderas.
- Codo de 90° de Ø 4" para bajada de aguas pluviales.

01.03.07.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación nuevos aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- Fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla.
- Interruptor unipolar simple.
- Interruptor unipolar doble.
- Tomacorriente doble.
- Luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios).
- Tablero de distribución.

01.04.01. ALBERGUE FEMENINO N° 01

01.04.01.01. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- desmontaje de cubrearn
- desmontaje de cobertura de calamina metálica
- desmontaje de canaletas de zinc
- desmontaje de bajadas pluviales
- desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc / tapajunta
- desmontaje de tabiquería de placa de fibrocemento e=6mm
- desmontaje de tabiquería de placa de fibrocemento e=6mm (incluyendo entramado)
- desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar
- desmontaje de vigas de madera
- desmontaje de correas de madera
- desmontaje de entramado de madera para piso
- desmontaje de piso de madera machihembrada
- desmontaje de escalera de madera inc / baranda
- desmontaje de puerta de madera inc / marco



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

- desmontaje de malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta
- desmontaje de aparatos eléctricos

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos

01.04.01.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de estructuras de madera como vigas y correas. También se colocará canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial, coberturas y cumbreras.

ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\phi = 8"$, $e = 0.26mm$

ESTRUCTURA DE MADERA

VIGAS

- suministro e instalación de vigas de quinilla o similar de $2" \times 6"$

CORREAS

- suministro e instalación de correas de quinilla o similar de $2" \times 2"$

COBERTURA

- cobertura de fibra vegetal $0.95 \times 2.00m$ - classic rojo.
- cumbrera dentada $6mm$.

01.04.01.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de tabiquería de madera machihembrada y placas de fibrocemento ST 6MM, cielorrasos con placas de fibrocemento $E=4MM$ incluido tapajuntas, piso de concreto $F'c=140 \text{ kg/cm}^2$ y piso de porcelanato de 60×60 , piso de madera machihembrada de $F=3/4"$, escalera y baranda de madera incluido pintado, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, protectores de ventana de acero galvanizado cuadrado de $1/2"$, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de ($e=10mm$)
- tabiquería con placas de fibrocemento st 6mm.

CIELORRASOS Y FRISOS

- cielorraso con placas de fibrocemento $e=4mm$ inc./ tapajunta

PISOS Y PAVIMENTOS

- piso de concreto $e=4"$ $F'c=140 \text{ kg/cm}^2$
- piso de porcelanato de $60 \times 60 \text{ cm}$

CARPINTERÍA DE MADERA

- piso de madera machihembrada quinilla o similar de ($e=3/4"$)



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



- escalera de madera quinilla o similar ($p=0.25m$ - $cp=0.15m$ - $h=1.00m$) inc./pintado
- baranda de madera quinilla o similar ($h=1.00m$) inc./pintado
- puerta de madera contraplacada de 35mm inc./marco de 2"x3" y pintura - interiores
- puerta de madera apanelada inc./marco 2"x3" y pintura - exteriores
- malla mosquitero de ventana inc./tapajunta pintada

CARPINTERÍA METÁLICA

- protector para ventana de acero galvanizado cuadrado de 3/4" inc. pintado e instalación

CERRAJERÍA

- bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4"
- cerradura de dos golpes con jalador en puerta

PINTURA

- pintura esmalte en interiores (dos manos)
- pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- pintura esmalte en ciclorraso (dos manos)
- pintura barniz en piso de madera

OTROS

- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m) para entrada de albergues / con diseño.
- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m.x0.10m) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- señaléticas de evacuación y seguridad

01.04.01.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará la instalación del sistema de drenaje pluvial, comprendida por tubería de \varnothing 4" y codos de 90° de \varnothing 4".

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- tubería de \varnothing 4" para bajada de aguas pluviales - inc./abrazaderas
- codo de 90° de \varnothing 4" para bajada de aguas pluviales

01.04.01.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- salida para centro de luz

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- interruptor unipolar simple
- tomacorriente doble
- luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios)
- tablero distribución



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA
MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAyALI

01.04.02. ALBERGUE FEMENINO N° 02

01.04.02.01. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES,
SEGURIDAD Y SALUD

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar;
además elementos que se encuentran en mal estado.

- desmontaje de cobertura de calamina metálica
- desmontaje de canaletas de zinc
- desmontaje de bajadas pluviales
- desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta
- desmontaje de tabiquería de placa de fibrocemento e=6mm
- desmontaje de piso de madera machihembrada
- desmontaje de escalera de madera inc./ baranda
- desmontaje de puerta de madera inc./ marco
- desmontaje de malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta
- desmontaje de aparatos eléctricos

DEMOLICIÓN

Se realizará la demolición de todos los elementos existente a reemplazar;
además elementos que se encuentran en mal estado.

- demolición de piso de concreto

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en
perfectas condiciones y sin residuos

01.04.02.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de estructuras de concreto simple en escalera. También se
colocará canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas.

CONCRETO SIMPLE

- concreto f'c=140 kg/cm2 en escalera
- encofrado y desencofrado de escalera

ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial ø = 8", e= 0.26mm

ESTRUCTURA DE MADERA

COBERTURA

- COBERTURA DE CALAMINA METÁLICA GALVANIZADA
3 60mX0 8mX0 22mm (Prepintado Rojo)

01.04.02.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de tabiquería de placas de fibrocemento ST 6MM, cielorrasos con
placas de fibrocemento E=4MM incluido tapajuntas, piso de concreto f'c=140 kg/cm2,



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



piso de madera machihembrada de $E=4"$, escalera de madera incluido pintado, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, protectores de ventana de acero galvanizado cuadrado de $4"$, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- tabiquería con placas de fibrocemento st 6mm

CIELORRASOS Y FRISOS

- cielorraso con placas de fibrocemento $e=4mm$ inc. / tapajunta

PISOS Y PAVIMENTOS

- piso de concreto $e=4"$ $f_c=140$ kg/cm²

CARPINTERÍA DE MADERA

- piso de madera machihembrada quinilla o similar de ($e=3/4"$)
- escalera de madera quinilla o similar ($l=0.60m$) inc./pintado
- puerta de madera contraplacada de 35mm inc. /marco de 2"x3" y pintura - interiores
- puerta de madera apanelada inc. / marco 2"x3" y pintura - exteriores
- malla mosquitero de ventana inc. / tapajunta pintada

CARPINTERÍA METÁLICA

- protector para ventana de acero galvanizado cuadrado de $3/4"$ inc. pintado e instalación

CERRAJERÍA

- bisagra capuchina aluminizada de 4" x 4"
- cerradura de dos golpes con jalador en puerta

PINTURA

- pintura esmalte en interiores (dos manos)
- pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- pintura esmalte en cielorraso (dos manos)
- pintura barniz en piso de madera

OTROS

- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m x 0.20m) para entrada de albergues / con diseño
- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m x 0.10m) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño
- señaléticas de evacuación y seguridad

01.04.02.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará la instalación del sistema de drenaje pluvial, comprendida por tubería de $\varnothing 4"$ y codos de 90° de $\varnothing 4"$.

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- tubería de $\varnothing 4"$ para bajada de aguas pluviales - inc. /abrazaderas
- codo de 90° de $\varnothing 4"$ para bajada de aguas pluviales



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



01.04.02.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- interruptor unipolar simple
- tomacorriente doble
- luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios)
- tablero distribución

01.04.03. ALBERGUE FEMENINO N° 03

01.04.03.01. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

Se realizará el desmontaje de todos los elementos existente a reemplazar, además elementos que se encuentran en mal estado.

- desmontaje de cobertura de calamina metálica
- desmontaje de canaletas de zinc
- desmontaje de bajadas pluviales
- desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc./ tapajunta
- desmontaje de tabiquería de placa de fibrocemento e=6mm
- desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar
- desmontaje de piso de madera machihembrada
- desmontaje de escalera de madera inc./ baranda
- desmontaje de puerta de madera inc./ marco
- desmontaje de malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta
- desmontaje de aparatos eléctricos

DEMOLICIONES

Se realizará la demolición de todos los elementos existente a reemplazar, además elementos que se encuentran en mal estado.

- demolición de piso de concreto
- demolición de muro de albañilería
- rasqueteo de muros para lijado con impermeabilizante

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.

01.04.03.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\phi = 8"$, $e = 0.26\text{mm}$

ESTRUCTURA DE MADERA

COBERTURA

- cobertura de calamina metálica galvanizada $3.60\text{m} \times 0.8\text{m} \times 0.22\text{mm}$ (pre pintado rojo)

01.04.03.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de muro de ladrillo King Kong de arcilla $d9 \times 12.5 \times 23\text{cm}$ y tabiquería de placas de fibrocemento ST 6MM, tarrajeo con impermeabilizante en muro de ladrillo, cielorrasos con placas de fibrocemento E=4MM incluido tapajuntas, piso de concreto $F'c=140\text{ kg/cm}^2$ y piso de porcelanato de 60×60 , contrazócalo de porcelanato $60 \times 60\text{cm}$, piso de madera machihembrada de $E=3/4"$, escaleras de madera incluido pintado, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, bisagras y cerraduras para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señalizaciones de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de ($e=10\text{mm}$)
- tabiquería con placas de fibrocemento st 6mm.

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- tarrajeo con impermeabilizante

CIELORRASOS Y FRISOS

- cielorraso con placas de fibrocemento $e=4\text{mm}$ inc./ tapajunta

PISOS Y PAVIMENTOS

- piso de concreto $e=4"$ $f'c=140\text{ kg/cm}^2$
- piso de porcelanato de $60 \times 60\text{ cm}$

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- contrazócalo de porcelanato $h=1.5\text{cm}$

CARPINTERÍA DE MADERA

- piso de madera machihembrada quinilla o similar de ($e=3/4"$)
- escalera de madera quinilla o similar ($l=0.60\text{m}$) inc./pintado
- escalera de madera quinilla o similar ($l=0.80\text{m}$) inc./pintado
- escalera de madera quinilla o similar ($l=0.60\text{m}$) inc./baranda y pintado
- puerta de madera contraplacada de 35mm inc./marco de $2" \times 3"$ y pintura interiores
- puerta de madera apanelada inc./ marco $2" \times 3"$ y pintura - exteriores
- malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta pintada

CERRAJERÍA

- bisagra capuchina aluminizada de $4" \times 4"$
- cerradura de dos golpes con jalador en puerta



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

PINTURA

- pintura esmalte en interiores (dos manos)
- pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- pintura esmalte en cielorraso (dos manos)
- pintura barniz en piso de madera

OTROS

- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m x 0.20m) para entrada de albergues / con diseño.
- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.2m x 0.10m) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño.
- señaléticas de evacuación y seguridad

01.04.03.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará la instalación del sistema de drenaje pluvial, comprendida por tubería de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc. / abrazaderas
- codo de 90° de Ø 4" para bajada de aguas pluviales

01.04.03.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- interruptor unipolar simple
- tomacorriente doble
- luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios)
- tablero distribución

01.04.04. ALBERGUE FEMENINO N° 05

01.04.04.01. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general de cada uno de los albergues.

DESMONTAJE

- desmontaje de cobertura de calamina metálica
- desmontaje de canaletas de zinc
- desmontaje de bajadas pluviales
- desmontaje de cielorraso con placas de fibrocemento e=4mm inc. / tapajunta
- desmontaje de tabiquería de placa de fibrocemento e=6mm
- desmontaje de tabiquería de placa de fibrocemento e=6mm (incluyendo entramado)
- desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar
- desmontaje de piso de madera machihembrada
- desmontaje de puerta de madera inc. / marco
- desmontaje de malla mosquitero de ventana inc. / tapajunta



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

- desmontaje de aparatos eléctricos
- desmontaje de aparatos sanitarios inc / accesorios

REMOCIONES

Se realizará la remoción de todos los elementos existente a reemplazar, además elementos que se encuentran en mal estado.

- remoción de piso de cerámico

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el area de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.



01.04.04.02. ESTRUCTURAS

Se realizará trabajos de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial y coberturas.

ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\phi = 8"$, $e = 0.26mm$

ESTRUCTURA DE MADERA

COBERTURA

- cobertura de fibra vegetal 0.95x2.00m - classic rojo.



01.04.04.03. ARQUITECTURA

Se realizaran trabajos de tabiquería de madera machihembrada y placas de fibrocemento SI 6MM, entramado de madera para cielorrasos y cielorrasos con placas de fibrocemento E=4MM incluido tapajuntas, piso de concreto $F'c = 140 \text{ kg/cm}^2$, piso de porcelanato de 60x60 y piso de cerámico de 30x30cm, zócalo de cerámica de 45x45cm y revestimiento de cerámica de 45x45 en mesa de concreto, piso de madera machihembrada de $E = \frac{3}{4}"$, entramado para tabiquería con placas de fibrocemento E=6MM, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para interiores y exteriores respectivamente, ventana de madera con malla mosquitero incluido marco, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, protectores de ventana de acero galvanizado cuadrado de $\frac{3}{4}"$, divisiones y puertas de melamine con ángulo de aluminio, bisagras, cerraduras de dos golpes, cerrojo satinado y cerradura tipo perilla para puertas de madera y melamine respectivamente, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso y pintura barniz en el piso de madera, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores e interiores de los albergues y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de $(e = 10mm)$
- tabiquería con placas de fibrocemento si 6mm

CIELORRASOS Y FRISOS

- cielorraso con placas de fibrocemento $e = 4mm$ inc / tapajunta
- entramado para cielorraso con placas de fibrocemento $e = 4mm$ inc / tapajunta



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



PISOS Y PAVIMENTOS

- piso de concreto $e=4"$ $f_c=140 \text{ kg/cm}^2$
- piso de porcelanato de $60 \times 60 \text{ cm}$
- piso de cerámico de $30 \times 30 \text{ cm}$

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- zocalo de cerámica $45 \times 45 \text{ cm}$
- revestimiento de cerámica $45 \times 45 \text{ cm}$ en mesa de concreto

CARPINTERÍA DE MADERA

- piso de madera machihembrada quinilla o similar de $(e=3/4")$
- entramado para tabiquería con placas de fibrocemento $e=6 \text{ mm}$
- puerta de madera contraplacada de 35 mm inc. / marco de $2" \times 3"$ y pintura - interiores
- puerta de madera apanelada inc. / marco $2" \times 3"$ y pintura - exteriores
- ventana de madera con malla mosquitero inc. / marco
- malla mosquitero de ventana inc. / tapajunta pintada

CARPINTERÍA METÁLICA

VENTANAS DE FIERRO

- protector para ventana de acero galvanizado cuadrado de $3/4"$ inc. pintado e instalación

DIVISIÓN DE MELAMINE PARA SERVICIOS HIGIÉNICOS

- división de melamine con ángulo de aluminio
- puerta de melamine inc. / marco metálico

CERRAJERÍA

- bisagra capuchina aluminizada de $4" \times 4"$
- cerradura de dos golpes con jalador en puerta
- cerrojo satinado plano de $4"$
- cerradura tipo perilla

PINTURA

- pintura esmalte en interiores (dos manos)
- pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- pintura esmalte en cielorraso (dos manos)
- pintura barniz en piso de madera

OTROS

- letrero acrílico con vinil y chapetones ($0.5 \text{ m} \times 0.20 \text{ m}$) para entrada de albergues / con diseño
- letrero acrílico con vinil y chapetones ($0.2 \text{ m} \times 0.10 \text{ m}$) para dormitorios de albergues y depósitos / con diseño
- señaléticos de evacuación y seguridad

01.04.04.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará la instalación del sistema de agua fría, comprendida por puntos de salida de agua, instalación de inodoros + tanque + taza incluido accesorios, lavatorio ovalin modelo sonnet incluido accesorios y grifería, ducha cromada española incluido accesorios, papelería de loza vitrificada 13×15 , jabonera blanca de $15 \times 9 \text{ cm}$. Instalación de equipos y otros accesorios como dispensador metálico de jabón líquido de 1 L , toallero barra de 46



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

cm y espejos biselados. Se instalará también el sistema de drenaje pluvial, comprendido
por tubería de $\varnothing 4"$ y codos de 90° de $\varnothing 4"$.



SISTEMA DE AGUA FRIA
SISTEMA DE AGUA POTABLE

- salida de agua fría tubería de pvc-sap $\varnothing 1/2"$ clase 10

APARATOS SANITARIOS

- inodoro tanque + taza omega (inc. accesorios)
- lavatorio ovalin modelo sonnet inc. accesorios grifería
- ducha cromada española inc. / accesorios
- papelera de loza vitrificada 13x15
- jabonera blanca de 15x9cm

EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES

- dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- toallero barra de 46 cm
- espejo biselado

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- tubería de $\varnothing 4"$ para bajada de aguas pluviales - inc. / abrazaderas
- codo de 90° de $\varnothing 4"$ para bajada de aguas pluviales

01.04.04.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 1x36w incluido
equipo y pantalla, fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple,
interruptor doble, tomacorriente doble, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- salida para centro de luz

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- interruptor unipolar simple
- interruptor unipolar doble
- tomacorriente doble
- luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios)
- tablero distribución

01.04.05. SS.HH. EN ALBERGUE FEMENINO N° 01

**01.04.05.01. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES,
SEGURIDAD Y SALUD**

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general en el SS.HH

DESMONTAJE

- desmontaje de cobertura de culamina metálica
- desmontaje de canaletas de zinc
- desmontaje de cielorraso con placas de fibrocement $e=4mm$ inc / upajunta
- desmontaje de puerta de madera inc / marco



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



- desmontaje de malla mosquitero de ventana inc / tapajunta
- desmontaje de aparatos eléctricos
- desmontaje de aparatos sanitarios inc / accesorios

REMOCIONES

Se realizará la remoción de todos los elementos existente a reemplazar, además elementos que se encuentran en mal estado.

- remoción de contrazócalo
- remoción de zócalo

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.



01.04.05.02. ESTRUCTURAS

TRABAJOS DE CONCRETO ARMADO

- concreto $f'c = 140 \text{ kg/cm}^2$ en losa de mesa de ovalin
- encofrado y desencofrado de mesa de concreto para ovalin
- acero de refuerzo $f_y = 4.200 \text{ kg/cm}^2$

ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial $\alpha = 8^\circ$, $v = 0.26 \text{ mm}$

ESTRUCTURA DE MADERA

Se realizará trabajos de estructuras de madera como correas. También se colocará coberturas.

CORREAS

- suministro e instalación de correas de quinilla o similar de $2" \times 2"$

COBERTURA

- cobertura de fibra vegetal $0.95 \times 2.00 \text{ m}$ - classic rojo.

01.04.05.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de revestimiento de cerámica de 45×45 en mesa de concreto, cielorrasos con placas de fibrocemento $E=4 \text{ MM}$ incluido tapajuntas, piso de concreto $F'c=140 \text{ kg/cm}^2$, zócalo de cerámica de 45×45 , puerta de maderas apaneladas para interiores, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, puerta de melamine inc / marco metálico, bisagras, cerrojo satinado plano y cerradura tipo perilla para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores del SS.HH. y sus respectivas señalizaciones de evacuación y seguridad.

REVOQUES Y REVESTIMIENTOS

- revestimiento de cerámica $45 \times 45 \text{ cm}$ en mesa de concreto

CIELORRASOS Y FRISOS

- cielorraso con placas de fibrocemento $e=4 \text{ mm}$ inc / tapajunta



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



PISOS Y PAVIMENTOS

- piso de concreto $e=4"$ $f'c=140 \text{ kg/cm}^2$

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- zócalo de cerámica $45 \times 45 \text{ cm}$

CARPINTERÍA DE MADERA

- puerta de madera apanelada inc. / marco $2" \times 3"$ y pintura exteriores
- malla mosquitero de ventana inc. / tapajunta pintada

CARPINTERÍA METÁLICA Y HERRERÍA

- puerta de melamine inc. / marco metálico

CERRAJERÍA

- bisagra capuchina aluminizada de $4" \times 4"$
- cerrojo satinado plano de $4"$
- cerradura tipo perilla

PINTURA

- pintura esmalte en interiores (dos manos)
- pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- pintura esmalte en cielorraso (dos manos)

OTROS

- letrero acrílico con vinil y chapetones ($0.5 \text{ m} \times 0.20 \text{ m}$) para entrada de albergues / con diseño
- señaléticas de evacuación y seguridad

01.04.05.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará la instalación del sistema de agua fría, comprendida por puntos de salida de agua, instalación de inodoros + tanque + taza incluido accesorios, lavatorio ovalin modelo sonnet incluido accesorios y grifería, ducha cromada española incluido accesorios, llave de $\frac{1}{2}"$ con manija en T para lavaderos, papeleras de loza vitrificada 13×15 , jabonera blanca de $15 \times 9 \text{ cm}$. Instalación de equipos y otros accesorios como dispensador metálico de jabón líquido de 1L, toallero barra de 46 cm y espejos biselados. Se instalará también el sistema de drenaje pluvial, comprendido por tubería de $\phi 4"$ y codos de 90° de $\phi 4"$.

SISTEMA DE AGUA FRÍA

SISTEMA DE AGUA POTABLE

- salida de agua fría tubería de pvc-sap $\phi 1\frac{1}{2}"$ clase 10

APARATOS SANITARIOS

- inodoro tanque + taza omega (inc. accesorios)
- lavatorio ovalin modelo sonnet inc. accesorios grifería
- ducha cromada española inc. accesorios
- llave de $\frac{1}{2}"$ con manija en t, para lavaderos
- papeleras de loza vitrificada 13×15
- jabonera blanca de $15 \times 9 \text{ cm}$

EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES

- dispensador metálico de jabón líquido de 1L
- toallero barra de 46 cm
- espejo biselado



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- tubería de 4" para bajada de aguas pluviales - inc. / abrazaderas
- codo de 90° de 4" para bajada de aguas pluviales



01.04.05.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de puntos de salida de luz, instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple, luces de emergencia y tablero de distribución

SALIDA

- salida para centro de luz

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- interruptor unipolar simple
- luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios)
- tablero distribución



01.04.06. SS.HH. EN ALBERGUE FEMENINO N° 02, N° 03 Y N° 04

01.04.06.01. TRABAJOS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

TRABAJOS PRELIMINARES

Se realizará la limpieza y desinfección general en el SS.HH.

DESMONTAJE

- desmontaje de cobertura de calamina metálica
- desmontaje de tabiquería de placas de fibrocemento e=6mm
- desmontaje de tabiquería de madera machihembrado o similar
- desmontaje de puerta de madera inc./ marco
- desmontaje de malla mosquitero de ventana inc./ tapajunta
- desmontaje de aparatos eléctricos
- desmontaje de aparatos sanitarios inc./ accesorios

DEMOLICIÓN

Se realizará la demolición de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- demolición de piso de concreto

REMOCIÓN

Se realizará la remoción de todos los elementos existente a reemplazar; además elementos que se encuentran en mal estado.

- remoción de piso de cerámico
- remoción de zócalo

ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS.

Comprende la eliminación en su totalidad, dejando el área de trabajo en perfectas condiciones y sin residuos.

01.04.06.02. ESTRUCTURAS

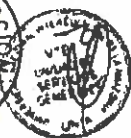
Se realizará trabajos de canaleta de acero galvanizado para drenaje pluvial, coberturas y cumbreras





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES

- canaletas de acero galvanizado para drenaje pluvial $\phi = 8"$, $e = 0.26mm$

ESTRUCTURA DE MADERA

COBERTURA

- cobertura de fibra vegetal $0.95 \times 2.00m$ - classic rojo.
- cumbrera dentada $6mm$

01.04.06.03. ARQUITECTURA

Se realizarán trabajos de tabiquería de madera machihembrada y placas de fibrocemento ST 6MM, piso de concreto $F'c = 140 kg/cm^2$, piso de cerámica de 45×45 , zócalo de cerámica $45 \times 45cm$, entramado para tabiquería con placas de fibrocemento $E = 6MM$, puerta de maderas contraplacadas y apaneladas para exteriores e interiores respectivamente, malla mosquitero de las ventanas incluido tapajuntas pintadas, división y puerta de melamine inc / marco metálico, bisagras, cerrojo satinado plano y cerradura tipo perilla para las puertas, pintura esmalte a dos manos en interiores y exteriores, pintura esmalte en cielorraso, letreros acrílicos con vinil y chapetones en puertas exteriores del SS.HH. y sus respectivas señaléticas de evacuación y seguridad.

MUROS Y TABIQUES

- tabiquería de madera machihembrada quinilla o similar de $e = 10mm$
- tabiquería con placas de fibrocemento st 6mm.

PISOS Y PAVIMENTOS

- piso de concreto $e = 4"$ $F'c = 140 kg/cm^2$
- piso cerámico de $45 \times 45cm$

ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

- zócalo de cerámica $45 \times 45cm$

CARPINTERÍA DE MADERA

- entramado para tabiquería con placas de fibrocemento $e = 6mm$
- puerta de madera contraplacada de $35mm$ inc./marco de $2" \times 3"$ y pintura - interiores
- puerta de madera apanelada inc. / marco $2" \times 3"$ y pintura - exteriores
- malla mosquitero de ventana inc. / tapajunta pintada

CARPINTERÍA METÁLICA Y HERRERÍA

- división de melamine con ángulo de aluminio
- puerta de melamine inc. / marco metálico

CERRAJERÍA

- bisagra capuchina aluminizada de $4" \times 4"$
- bisagra capuchina aluminizada de $3" \times 3"$
- cerrojo satinado plano de $4"$
- cerradura tipo perilla

PINTURA

- pintura esmalte en interiores (dos manos)
- pintura esmalte en exteriores (dos manos)
- pintura esmalte en cielorraso (dos manos)



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAyALI"

OTROS

- letrero acrílico con vinil y chapetones (0.5m.x0.20m.) para entrada de albergues / con diseño.
- señaléticas de evacuación y seguridad



01.04.06.04. INSTALACIONES SANITARIAS

Se realizará la instalación del sistema de agua fría, comprendida por puntos de salida de agua, instalación de inodoros + tanque + taza incluido accesorios, ducha cromada española incluido accesorios, llave de 1/2" con manija en T para lavaderos, papelera de loza vitrificada 13x15, jabonera blanca de 15x9cm. Instalación de equipos y otros accesorios como dispensador metálico de jabón líquido de 1l, toallero barra de 46 cm y espejos biselados. Se instalará también el sistema de drenaje pluvial, comprendido por tubería de Ø 4" y codos de 90° de Ø 4".

SISTEMA DE AGUA FRÍA

SISTEMA DE AGUA POTABLE

- salida de agua fría tubería de pvc-sup Ø 1/2" clase 10

APARATOS SANITARIOS

- inodoro tanque + taza omega (inc. accesorios)
- ducha cromada española inc. / accesorios
- llave de 1/2" con manija en T para lavaderos
- papelera de loza vitrificada 13x15
- jabonera blanca de 15x9cm

EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES

- dispensador metálico de jabón líquido de 1l.
- toallero barra de 46 cm
- espejo biselado

SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL

- tubería de Ø 4" para bajada de aguas pluviales - inc. tabrazaderas
- codo de 90° de Ø 4" para bajada de aguas pluviales

01.04.06.05. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Se realizará la instalación de aparatos eléctricos como fluorescente de fluorescente de 2x36w incluido equipo y pantalla, interruptor simple y luces de emergencia.

SALIDA

- salida para centro de luz.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS

- fluorescente 1 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- fluorescente 2 x 36 w incluyendo equipo y pantalla
- interruptor unipolar simple
- tomacorriente doble
- luces de emergencia de 2x16w (inc. accesorios)
- tablero distribución



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



DE LA MANO DE OBRA:

La mano de obra a emplear será calificada, es decir personal con experiencia en estos trabajos; de manera que las instalaciones, acabados y pinturas sean primera calidad; la cantidad se especifica en el presupuesto.

DE LOS MATERIALES:

Los materiales a emplearse serán de primera calidad y deberán de contar con la aprobación de la Unidad de Servicios Generales.

METAS

El servicio de mantenimiento de los Albergues Masculinos y Femeninos corresponde a la ejecución de las siguientes partidas:

ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL
01	MANTENIMIENTO DE LOS ALBERGUES MASCULINOS Y FEMENINOS		
01.01	SEGURIDAD Y SALUD		
01.01.01	ELABORACION IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
01.01.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	35.00
01.01.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gds	1.00
01.01.01.03	SEÑALACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gds	1.00
01.02	PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19		
01.02.01	TRABAJOS DE CONTROL Y VIGILANCIA CONTRA PANDEMIA COVID-19		
01.02.01.01	ELABORACION DEL PLAN PARA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19 EN EL TRABAJO	gds	1.00
01.02.02	ADQUISICION DE INSUMOS EQUIPOS Y MATERIAL DE HIGIENE CONTROL Y DESINFECTACION		
01.02.02.01	INSUMOS, EQUIPOS Y MATERIALES CONTRA COVID-19 EN EL TRABAJO	gds	1.00



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAyALI



01.03	MANTENIMIENTO DE SIETE (7) ALBERGUES MASCULINOS		
01.03.01	ALBERGUE MASCULINO N°01		
01.03.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.03.01.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	glb	1.00
01.03.01.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES		
01.03.01.01.02	DESMONTAJE	m	3.50
01.03.01.01.02.01	DESMONTAJE DE CUBIERTAS	m2	28.35
01.03.01.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	38.65
01.03.01.01.02.03	DESMONTAJE DE CAJALLETAS DE ZINC	und	4.00
01.03.01.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	10.58
01.03.01.01.02.05	DESMONTAJE DE CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4/21 INC / TAPAJUNTA	m2	31.78
01.03.01.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6/11	m2	41.54
01.03.01.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6/11 (incluyendo	m2	0.55
01.03.01.01.02.08	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA MACHIMBRADO O SIMILAR	m2	4.28
01.03.01.01.02.09	DESMONTAJE DE ENTAMADO DE MADERA PARA PISO	m2	9.34
01.03.01.01.02.10	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHIMBRADO	und	1.00
01.03.01.01.02.11	DESMONTAJE DE ESCALERAS DE MADERA	und	12.00
01.03.01.01.02.12	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC / MARCO	m2	72.22
01.03.01.01.02.13	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC / TAPAJUNTA	und	34.90
01.03.01.01.02.14	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS		
01.03.01.01.03	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	glb	1.00
01.03.01.01.03.01	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.03.01.02	ESTRUCTURAS		
01.03.01.02.01	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.03.01.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	39.65
01.03.01.02.01.01.01	CAJALETA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL D = 8", E= 0.26MM		
01.03.01.02.01.02	COBERTURA		
01.03.01.02.01.02.01	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3.60x0.60x0.22mm (Prepintado	m2	25.35
01.03.01.02.01.02.02	CUBIERTA DEBIDA 6/11	m	3.50
01.03.01.03	ARQUITECTURA		
01.03.01.03.01	MUROS Y TABIQUES		
01.03.01.03.01.01	TABIQUERIA DE MADERA MACHIMBRADA CLAVILLA O SIMILAR DE (E=10MM)	m2	0.55
01.03.01.03.01.02	TABIQUERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO ST 6/11	m2	104.60
01.03.01.03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS	m2	0.80
01.03.01.03.02.01	TAPAJUNTA CON IMPERMEABILIZANTE		
01.03.01.03.03	CIELORRASOS Y FRISOS	m2	10.58
01.03.01.03.03.01	CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4/21 INC / TAPAJUNTA		
01.03.01.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	4.56
01.03.01.03.04.01	PISO DE CONCRETO EN VEREDA E=4" FC=140 KG/CM2	m2	62.18
01.03.01.03.04.02	PISO DE PORCELANATO DE 60x60 CM		
01.03.01.03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	13.34
01.03.01.03.05.01	ZOCALO DE CERAMICO H= 1.80		
01.03.01.03.06	CARPINTERIA DE MADERA		
01.03.01.03.06.01	ENTAMADO DE MADERA CLAVILLA O SIMILAR DE 2"x2" PARA TABIQUERIA	m2	28.81
01.03.01.03.06.02	ENTAMADO DE MADERA CLAVILLA O SIMILAR 2"x3" PARA PISO	m2	4.28
01.03.01.03.06.03	PISO DE MADERA MACHIMBRADA CLAVILLA O SIMILAR DE (E=3/4")	m2	9.34

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



01.03.01.03.06.04	ESCALERA DE MADERA QUINILLA O SIMILAR (P=0.30A - CP=0.18M - H=1.00M)	und	1.00
01.03.01.03.06.05	ESCALERA DE MADERA QUINILLA O SIMILAR (P=0.30M, CP=0.18M, H=1.00M) DESCANSO	und	1.00
01.03.01.03.06.06	BARRANDA DE MADERA QUINILLA O SIMILAR (H=1.00M) INC. PINTADO	m	8.18
01.03.01.03.06.07	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACA DE SEMI INC. MARCO DE 2X3" Y PINTURA	und	8.00
01.03.01.03.06.08	PUERTA DE MADERA APAREJADA INC. / MARCO 2X3" Y PINTURA - EXTERIORES	und	2.00
01.03.01.03.06.09	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. / TAPAJUNTA PINTADA	m2	72.22
01.03.01.03.07	CERRAJERIA	und	40.00
01.03.01.03.07.01	DESAGUE CAPUCHINA ALUMINADA DE 4" X 4"	und	10.00
01.03.01.03.07.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA	und	10.00
01.03.01.03.08	PINTURA		
01.03.01.03.08.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	277.16
01.03.01.03.08.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	148.12
01.03.01.03.08.03	PINTURA ANTICORROSIVA EN MURO BAJO DE ALBANELERIA	m2	33.51
01.03.01.03.08.04	PINTURA ESMALTE EN CELOFRASO (DOS MANOS)	m2	162.16
01.03.01.03.08.05	PINTURA BARNAZ EN PISO DE MADERA	m2	162.16
01.03.01.03.09	OTROS		
01.03.01.03.09.01	LETrero ALUMINICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE	und	1.00
01.03.01.03.09.02	LETrero ALUMINICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.2m x 0.10m) PARA DORMITORIOS DE	und	8.00
01.03.01.03.09.03	SEÑALES DE EVACUACION Y SEGURIDAD	glb	1.00
01.03.01.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.01.04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.01.04.01.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.03.01.04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA DE PVC-SAP 1/2" CLASE 10	plus	3.00
01.03.01.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	1.00
01.03.01.04.01.02.01	W.C. TANKUE + TAZA OMEGA (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.03.01.04.01.02.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SONNET	und	1.00
01.03.01.04.01.02.03	DUCHA CHROMADA ESPAROLA INC. ACCESORIOS	und	1.00
01.03.01.04.01.02.04	LLAVE DE 1/2" CON MANUA EN Y PARA LAVADEROS	und	1.00
01.03.01.04.01.02.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 13X15	und	1.00
01.03.01.04.01.02.06	JABONERA BLANCA	und	1.00
01.03.01.04.01.02.07	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	1.00
01.03.01.04.01.02.08	TOALLERO BARRA DE 0.40CM	und	1.00
01.03.01.04.01.02.09	ESPEJO BASEADO	und	1.00
01.03.01.04.01.02.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS	und	1.00
01.03.01.04.01.03	SISTEMA DE DESAGUE		
01.03.01.04.01.03.01	SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC-SAP 2" CLASE 10	plus	2.00
01.03.01.04.01.03.02	SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC-SAP 4" CLASE 10	plus	1.00
01.03.01.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
01.03.01.04.02.01	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC. JABRAZADERAS	m	15.00
01.03.01.04.02.02	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	8.00
01.03.01.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.01.05.01	SALIDA	und	12.00
01.03.01.05.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ		
01.03.01.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	und	14.00
01.03.01.05.02.01	FLUORESCENTE 1 X 36" INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	6.00
01.03.01.05.02.02	FLUORESCENTE 2 X 36" INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	17.00
01.03.01.05.02.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	2.00
01.03.01.05.02.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	11.00
01.03.01.05.02.05	TOMACORRIENTE DOBLE	und	12.00
01.03.01.05.02.06	LUZ DE EMERGENCIA DE 2X16W (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.03.01.05.02.07	TABLERO DE DISTRIBUCION		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI

01.03.02	ALBERGUE MASCULINO N°2		
01.03.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACIÓN		
01.03.02.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	glb	1.00
01.03.02.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE ALBERGUES		
01.03.02.01.02	DESMONTAJE	m	10.70
01.03.02.01.02.01	DESMONTAJE DE CUMBRERAS	m2	260.34
01.03.02.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	40.37
01.03.02.01.02.03	DESMONTAJE DE CANALETAS DE ZINC	und	8.00
01.03.02.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	20.81
01.03.02.01.02.05	DESMONTAJE DE CIELOFRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC/	m2	162.81
01.03.02.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=8MM	m2	162.81
01.03.02.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA MACHUEMBRADA O SIMILAR	m2	97.89
01.03.02.01.02.08	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHUEMBRADA	und	23.00
01.03.02.01.02.09	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC/ MARCO	m2	94.43
01.03.02.01.02.10	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC/ TAPAJUNTA	und	30.00
01.03.02.01.02.11	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	und	13.00
01.03.02.01.02.12	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INC/ ACCESORIOS		
01.03.02.01.03	REMOCCIONES	m2	5.25
01.03.02.01.03.01	REMOCCION DE CERAMICO		
01.03.02.01.04	ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	glb	1.00
01.03.02.01.04.01	ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.03.02.02	ESTRUCTURAS		
01.03.02.02.01	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.03.02.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	55.07
01.03.02.02.01.01.01	CANAleta DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = 8". E=		
01.03.02.02.01.02	COBERTURA	m2	260.34
01.03.02.02.01.02.01	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3 60x90.0mx0.22mm	m	10.70
01.03.02.02.01.02.02	CUMBRERA DENTADA 6MM		
01.03.02.03	ARQUITECTURA		
01.03.02.03.01	MUROS Y TABIQUES	m2	37.87
01.03.02.03.01.01	MURO DE CERRILLO KING KONG DE ARCILLA Ø x12.5 x 23 cm	m2	7.13
01.03.02.03.01.02	TABIQUERIA DE MADERA MACHUEMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=10MM)	m2	113.11
01.03.02.03.01.03	TABIQUERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO ST 6MM		
01.03.02.03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS	m2	110.71
01.03.02.03.02.01	TAPAJEO CON IMPERMEABILIZANTE		
01.03.02.03.03	CIELOFRASOS Y FRISOS	m2	20.51
01.03.02.03.03.01	CIELOFRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC/ TAPAJUNTA		
01.03.02.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	97.04
01.03.02.03.04.01	PISO DE PORCELANATO DE 60x60 CM		
01.03.02.03.05	CARPINTERIA DE MADERA	m	162.23
01.03.02.03.05.01	ENTRAMADO DE QUINILLA O SIMILAR DE 2"x2" PARA TABIQUERIA	m2	62.57
01.03.02.03.05.02	PISO DE MADERA MACHUEMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=3/4")	und	10.00
01.03.02.03.05.03	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 35MM INC/ MARCO DE 2"x3" Y PINTURA	und	3.00
01.03.02.03.05.04	PUERTA DE MADERA APANELADA INC/ MARCO 2"x3" Y PINTURA - EXTERIORES	m2	94.43
01.03.02.03.05.05	MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC/ TAPAJUNTA PRTADA		
01.03.02.03.06	CERRAJERIA	und	80.00
01.03.02.03.06.01	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" X 4"	und	22.00
01.03.02.03.06.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA		
01.03.02.03.07	PINTURA	m2	557.93
01.03.02.03.07.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	200.42
01.03.02.03.07.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI

01.03.02.03.07.03	PINTURA ESMALTE EN CELORRASO (DOS MANOS)	m2	235.81
01.03.02.03.07.04	PINTURA BARNIZ EN PISO DE MADERA	m2	40.35
01.03.02.03.08	OTROS		
01.03.02.03.08.01	LETRERO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE	und	3.00
01.03.02.03.08.02	LETRERO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.2m x 0.10m) PARA DORMITORIOS	und	19.00
01.03.02.03.08.03	SEÑALES DE EVACUACION Y SEGURIDAD	gb	1.00
01.03.02.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.02.04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.02.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
01.03.02.04.01.01.01	MODULO TANQUE + TAZA OMEGA (INC. ACCESORIOS)	und	4.00
01.03.02.04.01.01.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SONNET	und	2.00
01.03.02.04.01.01.03	DUCHA CROMADA ESPAÑOLA INCL. ACCESORIOS	und	3.00
01.03.02.04.01.01.04	LLAVE DE 1/2" CON MANIJA EN T, PARA LAVADEROS	und	3.00
01.03.02.04.01.01.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 13x15	und	4.00
01.03.02.04.01.01.06	JABONERA BLANCA	und	5.00
01.03.02.04.01.01.07	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	5.00
01.03.02.04.01.01.08	TALLERO BARRA DE 0.46CM	und	1.00
01.03.02.04.01.01.09	ESPEJO BISelado	und	6.00
01.03.02.04.01.01.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS	und	2.00
01.03.02.04.01.01.11	URINARIO CADET BLANCO	und	2.00
01.03.02.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
01.03.02.04.02.01	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC. ABRACADERAS	m	27.00
01.03.02.04.02.02	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	12.00
01.03.02.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.02.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS		
01.03.02.05.01.01	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	12.00
01.03.02.05.01.02	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	4.00
01.03.02.05.01.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	12.00
01.03.02.05.01.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	6.00
01.03.02.05.01.05	TOMACORRIENTE DOBLE	und	15.00
01.03.02.05.01.06	LUCES DE EMERGENCIA DE 2X16W (INC. ACCESORIOS)	und	16.00
01.03.02.05.01.07	TABLERO DE DISTRIBUCION	und	2.00
01.03.03	ALBERGUE MASCULINO NP04		
01.03.03.01	TRABAJOS PRELIMINARES DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.03.03.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.03.03.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES	gb	1.00
01.03.03.01.02	DESMONTAJE		
01.03.03.01.02.01	DESMONTAJE DE CUBIERTAS	m	10.49
01.03.03.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m2	114.76
01.03.03.01.02.03	DESMONTAJE DE CAVALETAS DE ZINC	m	16.86
01.03.03.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	und	3.00
01.03.03.01.02.05	DESMONTAJE DE CELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC./	m2	7.16
01.03.03.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM	m2	30.64
01.03.03.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM incluyendo	m2	10.76
01.03.03.01.02.08	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA MACHIMBRADO O SIMILAR	m2	1.82
01.03.03.01.02.09	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHIMBRADO	m2	2.77
01.03.03.01.02.10	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC. MARCO	und	6.00
01.03.03.01.02.11	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA	m2	22.68
01.03.03.01.02.12	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	und	21.00
01.03.03.01.02.13	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INC. ACCESORIOS	und	3.00



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI"

01.03.03.01.01	REMOEDIONES	m2	0.84
01.03.03.01.02	REMOEDION DE ZOCALO		
01.03.03.01.03	DEMOLICIONES	m2	1.89
01.03.03.01.04	DEMOLICION DE ESCALERA DE CONCRETO	m2	0.85
01.03.03.01.05	DEMOLICION DE VEREDA DE CONCRETO		
01.03.03.01.06	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	g/b	1.00
01.03.03.01.07	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.03.03.02	ESTRUCTURAS		
01.03.03.02.01	TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE		
01.03.03.02.02	CONCRETO PC = 140 KG/CM2 EN ESCALERA	m3	0.34
01.03.03.02.03	ENCOPADO Y DESENCOPADO DE ESCALERA	m2	1.22
01.03.03.02.04	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.03.03.02.05	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES		
01.03.03.02.06	CAJALITA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = Ø', E=	m	27.63
01.03.03.02.07	COBERTURA		
01.03.03.02.08	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3.60x10.80x0.22mm	m2	114.78
01.03.03.02.09	CUBIERTA DENTADA 60x10	m	10.85
01.03.03.03	ARQUITECTURA		
01.03.03.03.01	MUROS Y TABIQUES		
01.03.03.03.02	TABICERIA DE MADERA MACHIMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=10MM)	m2	1.81
01.03.03.03.03	TABICERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 5T 60x10	m2	63.15
01.03.03.03.04	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS	m2	3.38
01.03.03.03.05	TRABAJO DE MURO DE ALBANILERIA		
01.03.03.03.06	CIELORRASOS Y FRISOS		
01.03.03.03.07	CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC / TAPAJUNTA	m2	7.15
01.03.03.03.08	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	1.05
01.03.03.03.09	PISO DE CONCRETO E=4" PC=140 KG/CM2	m2	14.74
01.03.03.03.10	PISO DE PORCELANATO DE 60x60 CM		
01.03.03.03.11	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	6.77
01.03.03.03.12	ZOCALO DE CERAMICO H= 1.20M	m2	6.75
01.03.03.03.13	ZOCALO DE CERAMICO H= 1.80M		
01.03.03.03.14	CARPINTERIA DE MADERA	m2	2.77
01.03.03.03.15	PISO DE MADERA MACHIMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=34")	und	3.88
01.03.03.03.16	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 35MM INC. MARCO DE 2X3 Y PINTURA -	und	1.88
01.03.03.03.17	PUERTA DE MADERA APARELLADA INC. MARCO 2X3 Y PINTURA - EXTERIORES	m2	22.98
01.03.03.03.18	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. / TAPAJUNTA PINTADA		
01.03.03.03.19	CERRAJERIA	und	18.88
01.03.03.03.20	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINADA DE 4" X 4"	und	1.88
01.03.03.03.21	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA		
01.03.03.03.22	PINTURA	m2	119.78
01.03.03.03.23	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	87.91
01.03.03.03.24	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	89.77
01.03.03.03.25	PINTURA ESMALTE EN CIELORRASO (DOS MANOS)	m2	42.87
01.03.03.03.26	PINTURA BARNIZ EN PISO DE MADERA		
01.03.03.04.01	OTROS	m2	1.88
01.03.03.04.02	LETREPO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE	und	3.88
01.03.03.04.03	LETREPO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.2m x 0.10m) PARA DORMITORIOS	g/b	1.88
01.03.03.04.04	SENALETICAS DE EVACUACION Y SEGURIDAD		
01.03.03.04.05	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.03.04.06	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.03.04.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	1.88
01.03.03.04.08	W.C. + TAZA OMEGA INC. ACCESORIOS	und	1.88
01.03.03.04.09	LAVATORIO OVAL MODELO SONNET		

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



01.03.03.04.01.01.03	DUCHA CROMADA ESPAÑOLA INCL. ACCESORIOS	und	1.00
01.03.03.04.01.01.04	LLAVE DE 1/2" CON MANIJA EN Y PARA LAVADEROS	und	1.00
01.03.03.04.01.01.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 13X15	und	1.00
01.03.03.04.01.01.06	JABONERA BLANCA DE 15X9 CM	und	1.00
01.03.03.04.01.01.07	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	1.00
01.03.03.04.01.01.08	YALLERO BARRA DE 0.48CM	und	1.00
01.03.03.04.01.01.09	ESPEJO BISELADO	und	1.00
01.03.03.04.01.01.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS	und	1.00
01.03.03.04.01	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	20.60
01.03.03.04.01.01	TUBERIA DE 0.4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC./ABRAZADERAS	und	6.00
01.03.03.04.01.02	CODO DE 90° DE 0.4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		
01.03.03.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.03.05.01	SALIDA	und	3.00
01.03.03.05.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ		
01.03.03.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	und	6.00
01.03.03.05.02.01	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	2.00
01.03.03.05.02.02	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	6.00
01.03.03.05.02.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	1.00
01.03.03.05.02.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	4.00
01.03.03.05.02.05	TOMACORRIENTE DOBLE	und	3.00
01.03.03.05.02.06	TOMACORRIENTE TRIPLE	und	3.00
01.03.03.05.02.07	LUCE DE EMERGENCIA DE 2X18W (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.03.03.05.02.08	TABLERO DE DISTRIBUCION		
01.03.04	ALBERGUE MASCULINO MP		
01.03.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.03.04.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	gb	1.00
01.03.04.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES		
01.03.04.01.02	DESMONTAJE	m	14.30
01.03.04.01.02.01	DESMONTAJE DE CUBREPERAS	m2	211.48
01.03.04.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	19.45
01.03.04.01.02.03	DESMONTAJE DE CAJALLETAS DE ZINC	und	2.00
01.03.04.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	40.80
01.03.04.01.02.05	DESMONTAJE DE CLOSETAS CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC. / TAPAJUNTA	m2	61.80
01.03.04.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM (incluyendo Enlucado)	m2	41.90
01.03.04.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM (incluyendo Enlucado)	m2	19.83
01.03.04.01.02.08	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA MACHIMBRADO O SIMILAR	m	316.00
01.03.04.01.02.09	DESMONTAJE DE CORTINAS DE MADERA	m2	4.81
01.03.04.01.02.10	DESMONTAJE DE ENTAMADO DE MADERA PARA PISO	m2	23.80
01.03.04.01.02.11	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHIMBRADA	und	10.00
01.03.04.01.02.12	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC. / MARCO	m2	40.76
01.03.04.01.02.13	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC. / TAPAJUNTA	und	32.00
01.03.04.01.02.14	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	und	6.00
01.03.04.01.02.15	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INC. / ACCESORIOS		
01.03.04.01.03	RENOVISIONES	m2	9.79
01.03.04.01.03.01	RENOVISION DE ZOCALO		
01.03.04.01.04	DEMOLICIONES	m2	3.41
01.03.04.01.04.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO		
01.03.04.01.05	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	gb	1.00
01.03.04.01.05.01	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAyALI"



01.03.04.02	ESTRUCTURAS		
01.03.04.02.01	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.03.04.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	19.45
01.03.04.02.01.01.01	CANAleta DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø 150 x 2000		
01.03.04.02.02	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.03.04.02.02.01	CORREAS	m	319.00
01.03.04.02.02.01.01	SUBMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS DE QUILLA O SIMILAR DE 2"x2"		
01.03.04.02.02.02	COBERTURA	m2	211.48
01.03.04.02.02.02.01	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3.00mm Ø 22mm (Prepintado rojo)	m	14.30
01.03.04.02.02.02.02	CUBIERTA DENTADA 6MM		
01.03.04.03	ARQUITECTURA		
01.03.04.03.01	MUROS Y TABIQUE	m2	1.95
01.03.04.03.01.01	TABICERIA DE MADERA MACHIMBRADA QUILLA O SIMILAR DE (E=10MM)	m2	193.84
01.03.04.03.01.02	TABICERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 5T 6MM.		
01.03.04.03.02	REVOCOS Y REVESTIMIENTOS	m2	2.00
01.03.04.03.02.01	TARRAJO CON IMPERMEABILIZANTE		
01.03.04.03.03	CIELOPASEOS Y FRISOS	m2	40.90
01.03.04.03.03.01	CIELOPASEO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM INC / TAPAJUNTA		
01.03.04.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	3.41
01.03.04.03.04.01	PISO DE CONCRETO E=4" FC=140 KG/CM2	m2	9.32
01.03.04.03.04.02	PISO DE PORCELANATO DE BOMBO CM		
01.03.04.03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	9.70
01.03.04.03.05.01	ZOCALO DE CERAMICO H=1 BOM		
01.03.04.03.06	CARPINTERIA DE MADERA	m	110.15
01.03.04.03.06.01	ENTRAMADO DE QUILLA O SIMILAR DE 2"x2" PARA TABICERIA	m2	4.91
01.03.04.03.06.02	ENTRAMADO DE MADERA DE QUILLA O SIMILAR 2"x2" PARA PISO	m2	23.00
01.03.04.03.06.03	PISO DE MADERA MACHIMBRADA QUILLA O SIMILAR DE (E=34")	und	8.00
01.03.04.03.06.04	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 35MM INC / MARCO DE 2"x2" Y PINTURA	und	2.00
01.03.04.03.06.05	PUERTA DE MADERA APANELADA INC / MARCO 2"x2" Y PINTURA - EXTERIORES	m2	40.70
01.03.04.03.06.06	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC / TAPAJUNTA PINTADA		
01.03.04.03.07	CERRAJERIA	und	40.00
01.03.04.03.07.01	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" X 4"	und	10.00
01.03.04.03.07.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA		
01.03.04.03.08	PINTURA	m2	278.74
01.03.04.03.08.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	109.60
01.03.04.03.08.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	123.81
01.03.04.03.08.03	PINTURA ESMALTE EN CIELOPASEO (DOS MANOS)	m2	120.48
01.03.04.03.08.04	PINTURA BARBEZ EN PISO DE MADERA		
01.03.04.03.09	OTROS	und	1.00
01.03.04.03.09.01	LETINERO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE ALBERGUES	und	8.00
01.03.04.03.09.02	LETINERO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.20m x 0.10m) PARA DORMITORIOS DE	gh	1.00
01.03.04.03.09.03	SEÑALÉTICAS DE EVACUACION Y SEGURIDAD		
01.03.04.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.04.04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.04.04.01.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE	plca	0.00
01.03.04.04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA DE PVC-SAP 1/2 CLASE 10		
01.03.04.04.01.01.02	SUBMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	2.00
01.03.04.04.01.02.01	MODULO TANQUE + TAZA OMEGA (INC. ACCESORIOS)	und	2.00
01.03.04.04.01.02.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SONNET	und	2.00
01.03.04.04.01.02.03	DUCHA CROMADA ESPAÑOLA INCL. ACCESORIOS	und	2.00
01.03.04.04.01.02.04	LLAVE DE 1/2" CON MANEJA EN T, PARA LAVADEROS	und	2.00
01.03.04.04.01.02.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 13X15	und	2.00
01.03.04.04.01.02.06	JABONERA BLANCA	und	2.00
01.03.04.04.01.02.07	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	2.00
01.03.04.04.01.02.08	TOALLERO BARRA DE 0.46CM	und	2.00
01.03.04.04.01.02.09	ESPEJO BISELADO	und	2.00
01.03.04.04.01.02.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS		
01.03.04.04.01.03	SISTEMA DE DESAGUE	plca	4.00
01.03.04.04.01.03.01	SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC-SAP 2" CLASE 10		
01.03.04.04.01.03.02	SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC-SAP 4" CLASE 10	plca	8.00

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOCCHA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



01.03.04.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	7.30
01.03.04.04.02.01	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC./ABRAZADERAS	und	4.00
01.03.04.04.02.02	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		
01.03.04.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.04.05.01	SALIDA	und	1.00
01.03.04.05.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ		
01.03.04.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	und	6.00
01.03.04.05.02.01	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	3.00
01.03.04.05.02.02	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	10.00
01.03.04.05.02.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	6.00
01.03.04.05.02.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	11.00
01.03.04.05.02.05	TERMOCONTACTO DOBLE	und	11.00
01.03.04.05.02.06	LUZES DE EMERGENCIA DE 2X18W (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.03.04.05.02.07	TABLERO DE DISTRIBUCION		
01.03.05	ALBERGUE MASCULINO N°08		
01.03.05.01	TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.03.05.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	gh	1.00
01.03.05.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFESTACION DE ALBERGUES		
01.03.05.01.02	DESMONTAJE	m	7.30
01.03.05.01.02.01	DESMONTAJE DE CUBIERTAS	m2	96.14
01.03.05.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	22.50
01.03.05.01.02.03	DESMONTAJE DE CAJAS DE ZNC	und	2.00
01.03.05.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	8.54
01.03.05.01.02.05	DESMONTAJE DE CLOSETAS CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=40MM INC./YAPAQUITA	m2	130.77
01.03.05.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM	m2	49.36
01.03.05.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM (Incluyendo Entramado)	m2	14.51
01.03.05.01.02.08	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA MACHIMBRADA O SURAL	m2	114.03
01.03.05.01.02.09	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHIMBRADA	m2	1.00
01.03.05.01.02.10	DESMONTAJE DE ESCALERA DE MADERA INC./BARANDA	und	20.00
01.03.05.01.02.11	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC./MARCO	m2	47.42
01.03.05.01.02.12	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC./YAPAQUITA	und	45.00
01.03.05.01.02.13	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	und	0.00
01.03.05.01.02.14	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS INC./ACCESORIOS		
01.03.05.01.03	RENOVIACIONES	m2	10.10
01.03.05.01.03.01	RENOVIACION DE ZOCALO		
01.03.05.01.04	DEMOLICIONES	m2	24.00
01.03.05.01.04.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO		
01.03.05.01.05	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y RENOVADOS	gh	1.00
01.03.05.01.05.01	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y RENOVADOS		
01.03.06.02	ESTRUCTURAS		
01.03.06.02.01	TRABAJO DE CONCRETO ARMADO	m3	1.00
01.03.06.02.01.01	CONCRETO F.C. = 140 KG/M3 EN LOSA DE MESA DE OVALIN	m2	14.20
01.03.06.02.01.02	ENDOSADO Y DESENDOSADO DE MESA DE CONCRETO PARA OVALIN	kg	70.12
01.03.06.02.01.03	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2		
01.03.06.02.02	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.03.06.02.02.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES		
01.03.06.02.02.01.01	CANALETA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL D= 8", E= 0.25MM	m	22.50
01.03.06.02.02.02	COBERTURA		
01.03.06.02.02.02.01	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3 BOTAS 87MM 22mm (Preparado)	m2	96.14
01.03.06.02.02.02.02	CUBIERTA DE MADERA 6MM	m	7.00



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAALI"



01.03.05.03	ARQUITECTURA		
01.03.05.03.01	MUNDO Y TABIQUE	m2	22.33
01.03.05.03.01.01	MURO DE LADRILLO KING KONG DE ANCHURA 9 x 12.5 x 23 CM	m2	187.40
01.03.05.03.01.02	TABICHERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO S1 GUM		
01.03.05.03.02	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	24.00
01.03.05.03.02.01	PISO DE CONCRETO E=4" FC=140 KG/CM2	m2	20.37
01.03.05.03.02.02	PISO DE PORCELANATO DE 60X60 CM		
01.03.05.03.03	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS	m2	66.42
01.03.05.03.03.01	TAPAJUNTO DE MURO DE ALUMINERIA	m2	4.18
01.03.05.03.03.02	REVESTIMIENTO DE CERAMICA 40X40 CM EN MESA DE CONCRETO		
01.03.05.03.04	CIELOSASOS Y FRIGOS	m2	19.64
01.03.05.03.04.01	CIELOSASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC / TAPAJUNTA		
01.03.05.03.05	ZÓCALOS Y CONTINUAZÓCALOS	m2	17.64
01.03.05.03.05.01	ZÓCALO DE CERAMICO H= 1.20	m2	10.25
01.03.05.03.05.02	ZÓCALO DE CERAMICO H= 1.20		
01.03.05.03.06	CARPINTERIA DE MADERA	m	49.10
01.03.05.03.06.01	ENTRAMADO DE QUILLA O SIMILAR DE 2X2" PARA TABICHERIA	m2	114.00
01.03.05.03.06.02	PISO DE MADERA MACHICOMADA QUILLA O SIMILAR DE (E=3/4")	und	1.00
01.03.05.03.06.03	ESCALERA DE MADERA QUILLA O SIMILAR (P=0.30M - CP=0.18 - H=0.00M) INC.	m	35.26
01.03.05.03.06.04	BARRANDA DE MADERA QUILLA O SIMILAR (H=1.00M) INC / PINTADO	und	10.00
01.03.05.03.06.05	PUERTA DE MADERA CONTINUADA DE 35MM INC/MANCO DE 2X3" Y PINTURA	und	2.00
01.03.05.03.06.06	PUERTA DE MADERA APANELADA INC / MANCO 2X3" Y PINTURA EXTERIORES	und	8.59
01.03.05.03.06.07	PUERTA DE MELAMINE INC/MANCO METALICO	m2	47.42
01.03.05.03.06.08	MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC / TAPAJUNTA PINTADA		
01.03.05.03.07	CARPINTERIA DE METALICA Y HERRERIA	m2	19.10
01.03.05.03.07.01	DIVISION DE MELAMINE CON ANGULO DE ALUMINO		
01.03.05.03.08	CERRAJERIA	und	78.00
01.03.05.03.08.01	BISAGRA CARPINTERIA ALUMINIZADA DE 4" X 4"	und	11.00
01.03.05.03.08.02	CERRADURA DE DOS BLOQUES CON JALADOR EN PUERTA	und	8.55
01.03.05.03.08.03	CERRILLO SATINADO PLANO DE 4"		
01.03.05.03.09	PINTURA	m2	472.95
01.03.05.03.09.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	223.89
01.03.05.03.09.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	165.11
01.03.05.03.09.03	PINTURA ESMALTE EN CIELOSASO (DOS MANOS)	m2	141.61
01.03.05.03.09.04	PINTURA MARINE EN PISO DE MADERA		
01.03.05.03.10	OTROS	und	1.00
01.03.05.03.10.01	LETrero ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE ALBERGUES	und	11.00
01.03.05.03.10.02	LETrero ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.2m x 0.10m) PARA DORMITORIOS DE	und	1.00
01.03.05.03.10.03	SEÑALÉTICAS DE EVACUACIÓN Y SEGURIDAD		
01.03.05.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.05.04.01	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
01.03.05.04.01.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE	ph.	4.00
01.03.05.04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERIA DE PVC-SAP 8 1/2" CLASE 10		
01.03.05.04.01.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	4.00
01.03.05.04.01.02.01	WODORO TANQUE + TAZA OMEGA (INC. ACCESORIOS)	und	4.00
01.03.05.04.01.02.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SONNET	und	4.00
01.03.05.04.01.02.03	DUCHA CROMADA ESPANOLA INC/ ACCESORIOS	und	2.00
01.03.05.04.01.02.04	LLAVE DE 1/2" CON MANEJA EN T PARA LAVEDOROS	und	4.00
01.03.05.04.01.02.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 13X15	und	4.00
01.03.05.04.01.02.06	JABONERA BLANCA	und	2.00
01.03.05.04.01.02.07	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	4.00
01.03.05.04.01.02.08	TOALLERO BARRA DE 0.40CM	und	2.00
01.03.05.04.01.02.09	ESPEJO OBLADO	und	4.00
01.03.05.04.01.02.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS		
01.03.05.04.01.03	SISTEMA DE DESAGUE	Ph.	4.00
01.03.05.04.01.03.01	SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC-SAP 2" CLASE 10	Ph.	1.00
01.03.05.04.01.03.02	SALIDA DE DESAGUE TUBERIA DE PVC-SAP 4" CLASE 10		
01.03.05.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	11.15
01.03.05.04.02.01	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES INC / ABRAZADERAS	und	5.00
01.03.05.04.02.02	CÓDIGO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	1.00
01.03.05.04.02.03	TEE DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI



01.03.05.04	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
01.03.05.04.01	SALIDA	und	3.00
01.03.05.04.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	und	10.00
01.03.05.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELÉCTRICOS	und	4.00
01.03.05.04.02.01	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	18.00
01.03.05.04.02.02	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	1.00
01.03.05.04.02.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	12.00
01.03.05.04.02.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	11.00
01.03.05.04.02.05	Tomacorriente DOBLE	und	1.00
01.03.05.04.02.06	LUZES DE EMERGENCIA DE 2010W (INC. ACCESORIOS)	und	
01.03.05.04.02.07	Tablero de distribución		
01.03.06	ALBERQUE MASCULINO N°05		
01.03.06.01	TRABAJOS PRELIMINARES: DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.03.06.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	alb	2.00
01.03.06.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFESTACION DE ALBERQUES		
01.03.06.01.02	DESMONTAJE	m2	119.48
01.03.06.01.02.01	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMBA METALICA	m	66.10
01.03.06.01.02.02	DESMONTAJE DE CANALETAS DE ZINC	und	8.00
01.03.06.01.02.03	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m	107.80
01.03.06.01.02.04	DESMONTAJE DE CORREAS DE MADERA	m2	30.00
01.03.06.01.02.05	DESMONTAJE DE CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM	m2	176.12
01.03.06.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM	m2	106.83
01.03.06.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM	m2	128.31
01.03.06.01.02.08	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHEMBRADA	und	36.00
01.03.06.01.02.09	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC / MARCO	m2	106.36
01.03.06.01.02.10	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC / TAPAJUNTA	und	2.00
01.03.06.01.02.11	DESMONTAJE DE BARANDA DE MADERA DE BALCON	und	120.00
01.03.06.01.02.12	DESMONTAJE DE APARATOS ELÉCTRICOS	und	14.00
01.03.06.01.02.13	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS		
01.03.06.01.03	REMOCCIONES	m2	21.36
01.03.06.01.03.01	REMOCCION DE ZOCALO	m2	37.00
01.03.06.01.03.02	RASQUETEO DE TECHO PARA TARRAJEO CON IMPERMEABILIZANTE		
01.03.06.01.04	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOCCIDOS	alb	1.00
01.03.06.01.04.01	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOCCIDOS		
01.03.06.02	ESTRUCTURAS		
01.03.06.02.01	ESTRUCTURAS METÁLICAS		
01.03.06.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	93.55
01.03.06.02.01.01.01	CANALETA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = 8"		
01.03.06.02.02	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.03.06.02.02.01	CORREAS	m	151.50
01.03.06.02.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS DE QUINILLA O SIMILAR DE		
01.03.06.02.02.02	COBERTURA	m2	130.04
01.03.06.02.02.02.01	COBERTURA DE CALAMBA METALICA GALVANIZADA		
01.03.06.03	ARQUITECTURA		
01.03.06.03.01	MUROS Y TABIQUES	m2	516.07
01.03.06.03.01.01	TABIQUERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 51 6MM		
01.03.06.03.02	REVOCOS Y ENLUCIDOS	m2	37.00
01.03.06.03.02.01	TARRAJEO CON IMPERMEABILIZANTE		
01.03.06.03.03	CIELORRASOS Y FRISOS	m2	30.00
01.03.06.03.03.01	CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC TAPAJUNTA		
01.03.06.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	8.04
01.03.06.03.04.01	PISO DE CONCRETO E=4 F.C=140 KG/CM2	m2	251.20
01.03.06.03.04.02	PISO DE PORCELANATO DE 60x60 CM		
01.03.06.03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	17.04
01.03.06.03.05.01	ZOCALO DE CERAMICO H=1.20	m2	4.32
01.03.06.03.05.02	ZOCALO DE CERAMICO H=1.80		

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAyALI"



01.03.06.03.06	CARPINTERIA DE MADERA		
01.03.06.03.06.01	ENTRAMADO DE QUINILLA O SIMILAR DE 2"x2" PARA TABIQUERIA	m	463.90
01.03.06.03.06.02	PISO DE MADERA MACHIMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=3/4")	m2	126.31
01.03.06.03.06.03	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 35MM INC/MARCO DE 2"x3" Y	und	29.00
01.03.06.03.06.04	PUERTA DE MADERA APANELADA INC/ MARCO 2"x3" Y PINTURA	und	4.00
01.03.06.03.06.05	PUERTA DE MADERA APANELADA (DOBLE HOJA) INC/ MARCO 2"x3" Y	und	6.00
01.03.06.03.06.06	PUERTA DE MECANISM. INC/MARCO METALICO	und	6.00
01.03.06.03.06.07	BARANDA DE MADERA QUINILLA O SIMILAR (H=1.00m) INC/PRITADO	m	151.60
01.03.06.03.06.08	MALLA MOSQUITERO DE VENTANA INC/ TAPAJUNTA PINTADA	m2	130.28
01.03.06.03.07	CERRAJERIA		
01.03.06.03.07.01	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" X 4"	und	166.00
01.03.06.03.07.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA	und	35.00
01.03.06.03.07.03	CERRADURA TIPO PERILLA	und	2.00
01.03.06.03.07.04	CERRAJE SATINADO PLANO DE 4"	und	6.00
01.03.06.03.08	PINTURA		
01.03.06.03.08.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	1091.05
01.03.06.03.08.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	445.89
01.03.06.03.08.03	PINTURA ESMALTE EN CIELORRASO (DOS MANOS)	m2	490.10
01.03.06.03.08.04	PINTURA BARNIZ EN PISO DE MADERA	m2	494.33
01.03.06.03.09	OTROS		
01.03.06.03.09.01	LETREDO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m.x0.20m) PARA	und	2.00
01.03.06.03.09.02	LETREDO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.2m.x0.10m) PARA	und	27.00
01.03.06.03.09.03	SENALETICAS DE EVACUACION Y SEGURIDAD	plb	1.00
01.03.06.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.06.04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.03.06.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
01.03.06.04.01.01.01	INODORO TANQUE + TAZA OMEGA (INC. ACCESORIOS)	und	6.00
01.03.06.04.01.01.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SONNET	und	3.00
01.03.06.04.01.01.03	DUCHA CROMADA ESPANOLA INC/ ACCESORIOS	und	2.00
01.03.06.04.01.01.04	LLAVE DE 1/2" CON MANIJA EN T PARA LAVADEROS	und	3.00
01.03.06.04.01.01.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 13x15	und	6.00
01.03.06.04.01.01.06	JABONERA BLANCA	und	2.00
01.03.06.04.01.01.07	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L.	und	4.00
01.03.06.04.01.01.08	TOALLERO BARRA DE 0.46CM	und	2.00
01.03.06.04.01.01.09	ESPEJO BISELADO	und	4.00
01.03.06.04.01.01.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS	und	2.00
01.03.06.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
01.03.06.04.02.01	TUBERIA DE 0 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES INC/ABRAZADERA	m	43.20
01.03.06.04.02.02	CODO DE 90° DE 0 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	25.00
01.03.06.04.02.03	YEE DE 0 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	4.00
01.03.06.04.02.04	CODO DE 45° DE 0 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	1.00
01.03.06.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.06.05.01	SALIDA		
01.03.06.05.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	und	39.00
01.03.06.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS		
01.03.06.05.01.02.01	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	27.00
01.03.06.05.01.02.02	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	16.00
01.03.06.05.01.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	34.00
01.03.06.05.01.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	5.00
01.03.06.05.01.05	TOMACORRIENTE DOBLE	und	31.00
01.03.06.05.01.06	LUCE DE EMERGENCIA DE 2X10W (INC. ACCESORIOS)	und	29.00
01.03.06.05.01.07	TABLERO DE DISTRIBUCION	und	3.00

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"



01.03.07	ALBERGUE MASCULINO N°11		
01.03.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.03.07.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	gh	1.00
01.03.07.01.01	LIQUIDACION DE ALBERGUES		
01.03.07.01.02	DESMONTAJE	m	0.79
01.03.07.01.02.01	DESMONTAJE DE CUBIERTURAS	m2	45.36
01.03.07.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	24.06
01.03.07.01.02.03	DESMONTAJE DE CAJALLETAS DE ZINC	und	2.00
01.03.07.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	0.70
01.03.07.01.02.05	DESMONTAJE DE CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC / TAPAJUNTA	m2	184.11
01.03.07.01.02.06	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM	m2	47.88
01.03.07.01.02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=6MM (Incluyendo	m2	60.88
01.03.07.01.02.08	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHIEMBRADA	und	2.00
01.03.07.01.02.09	DESMONTAJE DE ESCALERAS DE MADERA INC / BARANDA	und	11.00
01.03.07.01.02.10	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC / MARCO	m2	60.88
01.03.07.01.02.11	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC / TAPAJUNTA	und	38.00
01.03.07.01.02.12	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS		
01.03.07.01.03	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	gh	1.00
01.03.07.01.03.01	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.03.07.02	ESTRUCTURAS		
01.03.07.02.01	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.03.07.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES		
01.03.07.02.01.01.01	CAVALETA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = Ø" E= Ø 25MM	m	24.06
01.03.07.02.01.01.02	COBERTURA		
01.03.07.02.01.02.01	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3.6mm Ø 8mm 22mm (Prepintado	m2	45.36
01.03.07.02.01.02.02	CUMBRERA DENTADA 6MM	m	0.70
01.03.07.03	ARQUITECTURA		
01.03.07.03.01	MUROS Y TABIQUES	m2	184.11
01.03.07.03.01.01	TABIQUERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 5T 6MM		
01.03.07.03.01.02	CIELORRASOS Y FRUOS	m2	0.70
01.03.07.03.02.01	CIELORRASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC / TAPAJUNTA		
01.03.07.03.03	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	3.33
01.03.07.03.03.01	PISO DE CONCRETO E=4" FC=140 KG/CM2		
01.03.07.03.04	CARPINTERIA DE MADERA	m	226.17
01.03.07.03.04.01	ENTRAMADO DE QUINILLA O SIMILAR DE 2"x2" PARA TABIQUERIA	m2	90.99
01.03.07.03.04.02	PISO DE MADERA MACHIEMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=3/4")	und	2.00
01.03.07.03.04.03	ESCALERA DE MADERA QUINILLA O SIMILAR (P=0.30M CP=0.18M H=0.63M)	und	0.80
01.03.07.03.04.04	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 36MM INC/MARCO DE 2"x3" Y PINTURA -	und	3.00
01.03.07.03.04.05	PUERTA DE MADERA APANELADA INC / MARCO 2"x3" Y PINTURA - EXTERIORES	m2	40.88
01.03.07.03.04.06	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC / TAPAJUNTA PINTADA		
01.03.07.03.05	CERRAJERIA	und	44.00
01.03.07.03.05.01	BIENAJA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" K 4"	und	11.00
01.03.07.03.05.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA		
01.03.07.03.06	PINTURA	m2	267.87
01.03.07.03.06.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	88.88
01.03.07.03.06.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	138.40
01.03.07.03.06.03	PINTURA ESMALTE EN CIELORRASO (DOS MANOS)	m2	138.40
01.03.07.03.06.04	PINTURA BARNIZ EN PISO DE MADERA		
01.03.07.03.07	OTROS	und	3.00
01.03.07.03.07.01	LETREDO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (Ø 5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE	und	0.00
01.03.07.03.07.02	LETREDO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (Ø 2m x 0.10m) PARA DORMITORIOS DE	gh	1.00
01.03.07.03.07.03	SENALETICAS DE EVACUACION Y SEGURIDAD		
01.03.07.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.07.04.01	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	0.30
01.03.07.04.01.01	TUBERIA DE Ø 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC / ABRAZADERAS	und	4.00
01.03.07.04.01.02	CODO DE 90° DE Ø 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI.



INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
01.03.07.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELÉCTRICOS	und	8.00
01.03.07.05.01	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	8.00
01.03.07.05.01.01	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	8.00
01.03.07.05.01.02	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	3.00
01.03.07.05.01.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	11.00
01.03.07.05.01.04	TOMACORRIENTE DOBLE	und	15.00
01.03.07.05.01.05	LUCES DE EMERGENCIA DE 20W (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.03.07.05.01.06	TABLERO DE DISTRIBUCION	und	1.00
01.03.07.05.01.07			
7.04	MANTENIMIENTO DE CUATRO (04) ALBERGUES FEMENINOS Y SUS 12 PIS.		
01.04.01	ALBERGUE FEMENINO Nº1		
01.04.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.04.01.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	ps	1.00
01.04.01.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES		
01.04.01.01.02	DESMONTAJE	m	8.04
01.04.01.01.02.01	DESMONTAJE DE CUBIERTAS	m2	221.97
01.04.01.01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	22.35
01.04.01.01.02.03	DESMONTAJE DE CANALLETAS DE ZINC	und	3.00
01.04.01.01.02.04	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	08.00
01.04.01.01.02.05	DESMONTAJE DE CIELOSASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 6MM INC. TAPAJUNTA	m2	24.37
01.04.01.01.02.06	DESMONTAJE DE TABQUERA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 6MM	m2	1.72
01.04.01.01.02.07	DESMONTAJE DE TABQUERA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 6MM (Incluyendo Engrapado)	m2	22.32
01.04.01.01.02.08	DESMONTAJE DE TABQUERA DE MADERA MACHOHEMBRADO O SIMILAR	m	3.00
01.04.01.01.02.09	DESMONTAJE DE VIGAS DE MADERA	m	364.32
01.04.01.01.02.10	DESMONTAJE DE CORREAS DE MADERA	m2	2.20
01.04.01.01.02.11	DESMONTAJE DE ENTAMADO DE MADERA PARA PISO	m2	70.14
01.04.01.01.02.12	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHOHEMBRADO O SIMILAR	und	8.00
01.04.01.01.02.13	DESMONTAJE DE ESCALERA DE MADERA INC. BARANDA	und	10.00
01.04.01.01.02.14	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC. MARCO	m2	76.34
01.04.01.01.02.15	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA	m2	60.00
01.04.01.01.02.16	DESMONTAJE DE APARATOS ELÉCTRICOS		
01.04.01.01.02.17	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	ps	1.00
01.04.01.01.02.18	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.04.01.02	ESTRUCTURAS		
01.04.01.02.01	ESTRUCTURAS METÁLICAS		
01.04.01.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	30.30
01.04.01.02.01.01.01	CANALIZA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = 6" F= 0.25MM		
01.04.01.02.02	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.04.01.02.02.01	VIGAS	m	3.00
01.04.01.02.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS DE CUBILLA O SIMILAR DE 2"x2"		
01.04.01.02.02.01.02	CORREAS	m	302.70
01.04.01.02.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORREAS DE CUBILLA O SIMILAR DE 2"x2"		
01.04.01.02.02.02	CUBIERTA	m2	221.97
01.04.01.02.02.03	COBERTURA DE FIBRA VEGETAL O BSHZ CON CLASSIC ROLLO	m	8.54
01.04.01.02.02.04	CUBIERTA DESMONTADA 6MM		
01.04.01.03	ARQUITECTURA		
01.04.01.03.01	MURD Y TABQUES	m2	22.22
01.04.01.03.01.01	TABQUERA DE MADERA MACHOHEMBRADA CUBILLA O SIMILAR DE (E= 3"x4")	m2	24.37
01.04.01.03.01.02	TABQUERA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 6Y 6MM		
01.04.01.03.02	CIELOSASOS Y PISOS	m2	08.56
01.04.01.03.02.01	CIELOSASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 6MM INC. TAPAJUNTA		
01.04.01.03.03	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	44.33
01.04.01.03.03.01	PISO DE CEMENTO E= 4" F= 140 KG/CM2	m2	44.33
01.04.01.03.03.02	PISO DE PORCELANATO DE 60X60 CM		
01.04.01.03.04	CAMPANERÍA DE MADERA	m2	2.20
01.04.01.03.04.01	ENTAMADO DE MADERA DE CUBILLA O SIMILAR 2"x2"	m2	70.14
01.04.01.03.04.02	PISO DE MADERA MACHOHEMBRADA CUBILLA O SIMILAR DE (E= 3"x4")	und	2.00
01.04.01.03.04.03	ESCALERA DE MADERA CUBILLA O SIMILAR (P= 0.25M - CP= 0.15M - H= 1.00M) INC. PINTADO	m	6.40
01.04.01.03.04.04	BARANDA DE MADERA CUBILLA O SIMILAR (H= 1.00M) INC. PINTADO	und	10.00
01.04.01.03.04.05	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 30MM INC. MARCO DE 2"x2" Y PINTURA INTERIORES	und	2.00
01.04.01.03.04.06	PUERTA DE MADERA APANELADA INC. MARCO 2"x2" Y PINTURA EXTERIORES	m2	70.34
01.04.01.03.04.07	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA PINTADA		

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAVALI"



01.04.01.03.05	CARPINTERIA METALICA	m2	14.80
01.04.01.03.06	PROTECTOR PARA VENTANA DE ALBERGO GALVANIZADO CUADRADO DE 3/4" INCH. PORTADO E INSTALACION	und	60.00
01.04.01.03.07	CERRAJERIA	und	15.00
01.04.01.03.08	BIENAJA CAPUCHINA ALUMINADA DE 4" X 4"	und	15.00
01.04.01.03.09	CERRAJERIA DE DOS GROS CON JALADOR EN PUERTA	m2	385.31
01.04.01.03.10	PINTURA	m2	187.33
01.04.01.03.11	PINTURA ESMALETE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	187.33
01.04.01.03.12	PINTURA ESMALETE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	129.34
01.04.01.03.13	PINTURA ESMALETE EN CLOSETAS (DOS MANOS)	m2	129.34
01.04.01.03.14	PINTURA BARROTE EN PISO DE MADERA	m2	129.34
01.04.01.03.15	OTROS	und	2.00
01.04.01.03.16	LETREDO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE ALBERGUES / CON	und	19.00
01.04.01.03.17	LETREDO ACRILICO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.10m) PARA DORMITORIOS DE ALBERGUES Y	und	1.00
01.04.01.03.18	SEÑALIZAS DE EVACUACION Y SEGURIDAD	und	1.00
01.04.01.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.04.01.04.01	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	21.30
01.04.01.04.02	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES INC. ABRAZADERAS	und	11.00
01.04.01.04.03	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	11.00
01.04.01.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.04.01.05.01	SALIDA	und	1.00
01.04.01.05.02	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	und	1.00
01.04.01.05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	und	12.00
01.04.01.05.04	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	4.00
01.04.01.05.05	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	17.00
01.04.01.05.06	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	15.00
01.04.01.05.07	INTERRUPTOR DOBLE	und	16.00
01.04.01.05.08	LUZ DE EMERGENCIA DE 2X36 W (INC. ACCESORIOS)	und	2.00
01.04.01.05.09	TABLERO DE DISTRIBUCION	und	2.00
01.04.02	ALBERGUE FEMENINO N°2		
01.04.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES: DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.04.02.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	und	1.00
01.04.02.01.02	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES	und	1.00
01.04.02.01.03	DESMONTAJE	m2	18.54
01.04.02.01.04	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	31.80
01.04.02.01.05	DESMONTAJE DE CAJALITAS DE ZINC	und	4.00
01.04.02.01.06	DESMONTAJE DE BAJADAS PLUVIALES	m2	84.81
01.04.02.01.07	DESMONTAJE DE CUBIERTOS CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 40MM INC. TAPAJUNTA	m2	3.03
01.04.02.01.08	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 8MM	m2	17.13
01.04.02.01.09	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHO-HEMBRA	und	1.00
01.04.02.01.10	DESMONTAJE DE ESCALERAS DE MADERA INC. BARANDA	und	10.00
01.04.02.01.11	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC. MARCO	m2	93.54
01.04.02.01.12	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA	und	39.80
01.04.02.01.13	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	m2	2.30
01.04.02.01.14	DEMOLICIONES	m2	2.30
01.04.02.01.15	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO	m2	2.30
01.04.02.01.16	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS EN ALBERGUE	und	1.00
01.04.02.01.17	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y DEMOLIDOS EN ALBERGUE	und	1.00
01.04.02.02	ESTRUCTURA		
01.04.02.02.01	CONCRETO SIMPLE	m3	0.10
01.04.02.02.02	CONCRETO F' C= 100 KG/CM2 EN ESCALERA	m2	1.00
01.04.02.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE ESCALERA	m2	1.00
01.04.02.02.04	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.04.02.02.05	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	31.80
01.04.02.02.06	CAJALITA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL 0 = 8" E= 0.250MM	m	31.80
01.04.02.02.07	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.04.02.02.08	COBERTURA		
01.04.02.02.09	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3 60mm Ancho 22mm (Preparado rojo)	m2	19.84



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACCOCHA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

01.04.02.03.01	ARQUITECTURA		
01.04.02.03.01	MURDES Y TABIQUES	m2	9.80
01.04.02.03.01.01	TABICLERIA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 51 6MM		
01.04.02.03.02	CIELOSABOS Y VIGAS	m2	64.80
01.04.02.03.02.01	CIELOSABO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC / TAPA JUNTA		
01.04.02.03.03	PISO Y PAVIMENTOS	m2	1.80
01.04.02.03.03.01	PISO DE CONCRETO E=4 PC=140 KG/CM2		
01.04.02.03.04	CARPINTERIA DE MADERA	m2	17.75
01.04.02.03.04.01	PISO DE MADERA MACHOENBARRADA DE QUINILLA O SIKALAN (E=34)		
01.04.02.03.04.02	ESCALERA DE MADERA QUINILLA O SIKALAN (L=8 IN) INC. PINTADO		
01.04.02.03.04.03	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACA DE 25MM INC. MARCO DE 2"x3" Y PINTURA INTERIORES		
01.04.02.03.04.04	PUERTA DE MADERA APANELADA INC / MARCO 2"x3" Y PINTURA EXTERIORES		
01.04.02.03.04.05	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC / TAPA JUNTA PINTADA		
01.04.02.03.05	CARPINTERIA METALICA	m2	17.75
01.04.02.03.05.01	PROTECTOR PARA VENTANA DE ACERO GALVANIZADO CUADRADO DE 3/4" INC. PINTADO E INSTALACION		
01.04.02.03.06	CUBIERTA	m2	48.00
01.04.02.03.06.01	UBICACION DE CUBIERTA ALUMINIZADA DE 4" 4"		
01.04.02.03.06.02	CUBIERTA DE DOS BOLSAS CON JALADOR EN PUERTA		
01.04.02.03.07	PINTURA	m2	380.80
01.04.02.03.07.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)		
01.04.02.03.07.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)		
01.04.02.03.07.03	PINTURA ESMALTE EN CIELOSABOS (DOS MANOS)		
01.04.02.03.07.04	PINTURA MARBET EN PISO DE MADERA		
01.04.02.03.08	OTROS	m2	1.80
01.04.02.03.08.01	LETREDO APLICADO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.2m) PARA ENTRADA DE ALBERGUES / CON		
01.04.02.03.08.02	LETREDO APLICADO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.2m) PARA DORMITORIOS DE ALBERGUES / CON		
01.04.02.03.08.03	SEÑALES DE EVACUACION Y SEGURIDAD	glb	1.80
01.04.02.03	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.04.02.03.01	SESTIMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	12.40
01.04.02.03.01.01	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES INC. ABRAZADERAS		
01.04.02.03.01.02	COGO DE 60" DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		
01.04.02.03.02	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.04.02.03.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	m2	15.80
01.04.02.03.02.01.01	FLUORESCENTE 3 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA		
01.04.02.03.02.01.02	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE		
01.04.02.03.02.01.03	TRANSFORMADOR DOBLE		
01.04.02.03.02.01.04	LUZES DE EMERGENCIA 60W INC. ACCESORIOS		
01.04.02.03.02.01.05	TABLERO DE DISTRIBUCION		
01.04.03	ALBERGUE FEMENINO N°3		
01.04.03.01	TRABAJOS PRELIMINARES, DESMONTAJE Y RECONSTRUCCION		
01.04.03.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	glb	1.80
01.04.03.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES		
01.04.03.01.02	DESMONTAJE	m2	67.80
01.04.03.01.02.01	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMBA METALICA		
01.04.03.01.02.02	DESMONTAJE DE CAÑALLETAS DE ZINC		
01.04.03.01.02.03	DESMONTAJE DE CAÑALLETAS PLUVIALES		
01.04.03.01.02.04	DESMONTAJE DE CIELOSABO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC / TAPA JUNTA		
01.04.03.01.02.05	DESMONTAJE DE TABICLERIA DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM		
01.04.03.01.02.06	DESMONTAJE DE TABICLERIA DE MADERA MACHOENBARRADA O SIKALAN		
01.04.03.01.02.07	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHOENBARRADA		
01.04.03.01.02.08	DESMONTAJE DE ESCALERA DE MADERA INC. BARRANDA		
01.04.03.01.02.09	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC / MARCO		
01.04.03.01.02.10	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC / TAPA JUNTA		
01.04.03.01.02.11	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS		
01.04.03.01.03	DEMOLICIONES	m2	58.80
01.04.03.01.03.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO		
01.04.03.01.03.02	DEMOLICION DE MURO DE ALBAÑILERIA		
01.04.03.01.03.03	TRASLADO DE MAJOS PARA TABICLERIA CON SUPERABLAZANTE		
01.04.03.01.04	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y DEMOLIDOS EN ALBERGUE	glb	1.80
01.04.03.01.04.01	ESTRUCTURA		
01.04.03.02.01	ESTRUCTURA METALICA		
01.04.03.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	61.40
01.04.03.02.01.01.01	CAÑALETA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = 8" E= 0.25MM		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI



01.04.03.02.02	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.04.03.02.01.02	CUBIERTURA	m ²	87.89
01.04.03.02.01.02.01	CUBIERTURA DE CALAMBA METALICA GALVANIZADA 3.00mm (Incluyendo esp)		
01.04.03.03	ARQUITECTURA		
01.04.03.03.01	MUROS Y TABICADOS	m ²	14.16
01.04.03.03.01.01	MURO DE LADRILLO KING KONG DE ANCHURA 0.12.3 x 23 cm	m ²	14.16
01.04.03.03.01.02	TABICADO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 6T 6MM	m ²	62.89
01.04.03.03.02	REVOCOS Y REVESTIMIENTOS	m ²	1.67
01.04.03.03.02.01	TAPAJUNTA CON IMPERMEABILIZANTE		
01.04.03.03.03	CIELOSABOS Y FIBROS	m ²	63.89
01.04.03.03.03.01	CIELOSABOS CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC. TAPAJUNTA		
01.04.03.03.03.02	CIELOSABOS CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC. TAPAJUNTA	m ²	63.89
01.04.03.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS	m ²	18.80
01.04.03.03.04.01	PISO DE CONCRETO E=4 F.C=140 KG/CM ²	m ²	18.80
01.04.03.03.04.02	PISO DE PORCELANATO DE 60X60 CM	m ²	6.31
01.04.03.03.04.03	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m ²	45.33
01.04.03.03.04.04	CONTRAZOCALOS DE PORCELANATO 15CM	m ²	1.00
01.04.03.03.05.01	CARPINTERIA DE MADERA	m ²	1.00
01.04.03.03.05.02	PISO DE MADERA MACHIMBRADA DE QUILLA O SILLAR (E=3")	m ²	1.00
01.04.03.03.05.03	ESCALERA DE MADERA QUILLA O SILLAR (L=0.80) INC. PINTADO	m ²	1.00
01.04.03.03.05.04	ESCALERA DE MADERA QUILLA O SILLAR (L=0.80) INC. PINTADO	m ²	1.00
01.04.03.03.05.05	ESCALERA DE MADERA QUILLA O SILLAR (L=3.20) INC. BARANDA Y PINTADO	m ²	1.00
01.04.03.03.05.06	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACA DE 35MM INC. MARCO DE 2"X4 Y PINTURA INTERIORES	m ²	46.21
01.04.03.03.05.07	PUERTA DE MADERA APANIZADA INC. MARCO 2"X4 Y PINTURA EXTERIORES	m ²	44.80
01.04.03.03.05.08	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA	m ²	11.68
01.04.03.03.06	CERRAJERIA		
01.04.03.03.06.01	BISAGRAS CAPSULINA ALUMBRADA DE 4" X 4"	m ²	358.33
01.04.03.03.06.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA	m ²	184.24
01.04.03.03.07	PINTURA	m ²	179.33
01.04.03.03.07.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m ²	111.77
01.04.03.03.07.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m ²	2.80
01.04.03.03.07.03	PINTURA ESMALTE EN CIELOSABOS (DOS MANOS)	m ²	0.80
01.04.03.03.07.04	PINTURA BARAT EN PISO DE MADERA	m ²	1.00
01.04.03.03.08	OTROS		
01.04.03.03.08.01	LETrero ACRILICO CON VIEL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE ALBERGUES / CON	un	1.00
01.04.03.03.08.02	LETrero ACRILICO CON VIEL Y CHAPETONES (0.2m x 0.10m) PARA CORRIDORES DE ALBERGUES / CON	un	1.00
01.04.03.03.08.03	SEÑALIZACION DE EVACUACION Y SEGURIDAD		
01.04.03.03.09	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.04.03.03.09.01	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	38.30
01.04.03.03.09.02	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC. INBRACAPAS	m	12.80
01.04.03.03.09.03	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		
01.04.03.04	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.04.03.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	m ²	13.80
01.04.03.04.02	FLUORESCENTE 7 x 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	m ²	11.80
01.04.03.04.03	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	m ²	11.80
01.04.03.04.04	TERMOCONTACTO ON/OFF	m ²	11.80
01.04.03.04.05	LUZ DE EMERGENCIA 2X10W (INC. ACCESORIOS)	m ²	2.80
01.04.03.04.06	CABLEADO DE DISTRIBUCION		
01.04.04	ALBERGUE FEMENINO N° 05		
01.04.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES DESMONTAJE Y DEMOLICION		
01.04.04.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	m ²	1.00
01.04.04.01.02	LIMPIEZA Y DESMONTAJE DE ALBERGUES	m ²	24.78
01.04.04.01.03	DESMONTAJE	m ²	14.00
01.04.04.01.03.01	DESMONTAJE DE CUBIERTURA DE CALAMBA METALICA	m ²	1.40
01.04.04.01.03.02	DESMONTAJE DE CANALIZACIONES DE ZING	m ²	86.97
01.04.04.01.03.03	DESMONTAJE DE TABICADO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC. TAPAJUNTA	m ²	18.87
01.04.04.01.03.04	DESMONTAJE DE TABICADO DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC. TAPAJUNTA	m ²	63.87
01.04.04.01.03.05	DESMONTAJE DE TABICADO DE PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM (Incluyendo Est. usado)	m ²	4.42
01.04.04.01.03.06	DESMONTAJE DE TABICADO DE MADERA MACHIMBRADA O SILLAR	m ²	36.81
01.04.04.01.03.07	DESMONTAJE DE PISO DE MADERA MACHIMBRADA	m ²	19.80
01.04.04.01.03.08	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC. MARCO	m ²	78.84
01.04.04.01.03.09	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA	m ²	87.89
01.04.04.01.03.10	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	m ²	28.00
01.04.04.01.03.11	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS		
01.04.04.01.03.12	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCA YALI

01.04.04.01.03	REMOCCIONES	m2	3.34
01.04.04.01.03.01	REMOCCION DE PISO CERAMICO		
01.04.04.01.04	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	ph	1.00
01.04.04.01.04.01	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.04.04.02	ESTRUCTURAS		
01.04.04.02.01	TRABAJO DE CONCRETO ARMADO	m3	6.82
01.04.04.02.01.01	CONCRETO FC= 140 KG/CM2 EN LOSA DE MESA DE OVALUM	m3	10.18
01.04.04.02.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MESA DE CONCRETO PARA OVALUM	ls	11.78
01.04.04.02.01.03	ACERO DE REFUERZO fy=4.200 kg/cm2		
01.04.04.02.02	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.04.04.02.02.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	14.00
01.04.04.02.02.01.01	CANALETAS DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = 1" E = 0.25M		
01.04.04.02.03	ESTRUCTURAS DE MADERA		
01.04.04.02.03.01	CUBIERTA	m	24.75
01.04.04.02.03.01.01	CUBIERTA DE CALAMBA METALICA GALVANIZADA 3.60m Ø 22mm (Protegido PVC)		
01.04.04.03	ARQUITECTURA		
01.04.04.03.01	MUROS Y TABIQUES	m2	4.42
01.04.04.03.01.01	TABIQUE DE MADERA MACHICORDADA CUADRA O SIMILAR DE (E=10MM)	m2	112.54
01.04.04.03.01.02	TABIQUE CON PLACAS DE FIBROCEMENTO 5T 60M	m2	
01.04.04.03.02	CIELOSOSOS Y FRISOS	m2	36.91
01.04.04.03.02.01	CIELOSOSO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC./TAPAJUNTA	m2	21.24
01.04.04.03.02.02	ENTRANADO PARA CIELOSOSO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM INC./TAPAJUNTA		
01.04.04.03.03	PISOS Y PAVIMENTOS	m2	4.29
01.04.04.03.03.01	PISO DE CONCRETO E=4" FC=140 KG/CM2	m2	25.89
01.04.04.03.03.02	PISO DE PORCELANATO DE 60x60 CM	m2	6.94
01.04.04.03.03.03	PISO DE CERAMICO DE 30x30 CM		
01.04.04.03.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	7.44
01.04.04.03.04.01	ZOCALO DE CERAMICA ABUSUM	m2	4.48
01.04.04.03.04.02	REVESTIMIENTO DE CERAMICA RESACON EN MESA DE CONCRETO		
01.04.04.03.05	CARPINTERIA DE MADERA	m2	31.29
01.04.04.03.05.01	PISO DE MADERA MACHICORDADA CUADRA O SIMILAR DE (E=34")	m2	93.57
01.04.04.03.05.02	ENTRANADO PARA TABIQUELERA CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E=4MM	m2	14.09
01.04.04.03.05.03	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 35MM INC. MARCO DE 2"x3" Y PINTURA INTERIORES	m2	1.00
01.04.04.03.05.04	PUERTA DE MADERA APANELADA INC./ MARCO 2"x3" Y PINTURA EXTERIORES	m2	11.50
01.04.04.03.05.05	VENTANA DE MADERA CON MALLA MOSQUETERO INC./MARCO	m2	75.35
01.04.04.03.05.06	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC./TAPAJUNTA PINTADA		
01.04.04.03.06	CARPINTERIA DE METALICA Y HERRERIA		
01.04.04.03.06.01	VENTANAS DE PERILLO	m2	38.42
01.04.04.03.06.01.01	PROTECTOR PARA VENTANA DE ACERO GALVANIZADO CUADRO DE 3/4" INC. PINTADO E INSTALACION		
01.04.04.03.06.02	DIVISION DE MELAMINE PARA SERVICIOS HIGIENICOS	m2	28.79
01.04.04.03.06.02.01	DIVISION DE MELAMINE CON ANILLO DE ALUMINO	m2	15.00
01.04.04.03.06.02.02	PUERTA DE MELAMINE INC./MARCO METALICO		
01.04.04.03.07	CERRAJERIA	und	60.00
01.04.04.03.07.01	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" X 4"	und	12.00
01.04.04.03.07.02	CERRADURA DE DOS GOLPES CON JALADOR EN PUERTA	und	15.00
01.04.04.03.07.03	CERRILLO SATINADO PLANO DE 4"	und	3.00
01.04.04.03.07.04	CERRADURA TIPO PERILLA		
01.04.04.03.08	PINTURA	m2	687.61
01.04.04.03.08.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	262.72
01.04.04.03.08.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	268.77
01.04.04.03.08.03	PINTURA ESMALTE EN CIELOSOSO (DOS MANOS)	m2	210.53
01.04.04.03.08.04	PINTURA BARNIZ EN PISO DE MADERA		
01.04.04.03.09	OTROS	und	1.00
01.04.04.03.09.01	LETTERO APLICADO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA ENTRADA DE ALBERGUES / CON	und	11.00
01.04.04.03.09.02	LETTERO APLICADO CON VINIL Y CHAPETONES (0.5m x 0.20m) PARA DORMITORIOS DE ALBERGUES / CON	ph	1.00
01.04.04.03.09.03	SENALETICAS DE EVACUACION Y SEGURIDAD		
01.04.04.04	METALACIONES SANITARIAS		
01.04.04.04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.04.04.04.01.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.04.04.04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA DE PVC-SAP Ø 1/2" CLASE 10	und	6.50



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACUCHA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

01.04.04.01.01.01	APARATOS SANITARIOS	und	6.00
01.04.04.01.02.01	MODULO TANQUE + TAZA OMEGA (INC. ACCESORIOS)	und	6.00
01.04.04.01.02.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SORRET INC. ACCESORIOS GRIFORIA	und	0.00
01.04.04.01.02.03	CUCHA OVALADA ESPAFOLA INC. ACCESORIOS	und	6.00
01.04.04.01.02.04	PAPELERA DE COCA VITRIFICADA TEXTS	und	0.00
01.04.04.01.02.05	JASONEIRA BLANCA DE 150CM	und	0.00
01.04.04.01.03.01	EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES	und	0.00
01.04.04.01.03.02	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	0.00
01.04.04.01.03.03	TOLLERO BARRA DE 40 CM	und	0.00
01.04.04.01.03.04	ESPEJO OVALADO	und	0.00
01.04.04.02.01	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	1.00
01.04.04.02.02	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC. HERRAJERIA	und	2.00
01.04.04.02.03	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	und	0.00
01.04.04.03	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.04.04.03.01	SUPLENISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	und	12.00
01.04.04.03.02	FLUORESCENTE 1 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	22.00
01.04.04.03.03	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	21.00
01.04.04.03.04	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	2.00
01.04.04.03.05	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	und	29.00
01.04.04.03.06	TOMACORRIENTE DOBLE	und	13.00
01.04.04.03.07	LUCES DE EMERGENCIA DE 200W (INC. ACCESORIOS)	und	2.00
01.04.04.03.08	TABLERO DISTRIBUCION		
01.04.04.04	SS.HH. EN ALBERGUE FEMENINO N° 01		
01.04.04.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.04.04.04.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	qto	1.00
01.04.04.04.01.02	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE ALBERGUES		
01.04.04.04.01.03	DESMONTAJE	m2	30.70
01.04.04.04.01.04	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA METALICA	m	6.70
01.04.04.04.01.05	DESMONTAJE DE CAÑALLETAS DE ZINC	m2	17.00
01.04.04.04.01.06	DESMONTAJE DE CIELO RASO INCLUIDO TAPAJUNTA	und	6.00
01.04.04.04.01.07	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC. MARCO	m2	4.70
01.04.04.04.01.08	DESMONTAJE DE VALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC. TAPAJUNTA	und	4.00
01.04.04.04.01.09	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	und	0.00
01.04.04.04.01.10	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS		
01.04.04.04.02	REMOCION	m	19.02
01.04.04.04.02.01	REMOCION DE CONTRAZOALO	m2	21.05
01.04.04.04.02.02	REMOCION DE ZOALO		
01.04.04.04.02.03	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS	pb	1.00
01.04.04.04.02.04	ELIMINACION DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.04.04.05	ESTRUCTURA		
01.04.04.05.01	TRABAJO DE CONCRETO ARMADO	m3	0.51
01.04.04.05.01.01	CONCRETO PC= 140 KG/CM2 EN LOSA DE MESA DE OVALIN	m2	6.00
01.04.04.05.01.02	ENDOSADO Y DESENDOSADO DE MESA DE CONCRETO PARA OVALIN	kg	11.70
01.04.04.05.01.03	ACERO DE REFUERZO $\phi = 4.200$ kg/cm2		
01.04.04.05.02	ESTRUCTURAS METALICAS		
01.04.04.05.02.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES	m	3.70
01.04.04.05.02.02	CAÑALITA DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL $\phi = 8"$ E= 0.25MM		
01.04.04.05.02.03	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.04.04.05.02.04	CORREAS	m	17.10
01.04.04.05.02.05	SUPLENISTRO E INSTALACION DE CORREAS DE CUBILLA O SIMILAR DE 2X2		
01.04.04.05.03	COBERTURA	m2	10.20
01.04.04.05.03.01	COBERTURA DE CALAMINA METALICA GALVANIZADA 3.00MM BRUNO 22mm (Pendientes 80%)		
01.04.04.05.04	ARQUITECTURA		
01.04.04.05.04.01	REVOCOS Y REVESTIMIENTO	m2	5.00
01.04.04.05.04.02	REVESTIMIENTO DE CERAMICA REASON EN MESA DE CONCRETO		
01.04.04.05.04.03	CIELOS RASOS	m2	30.70
01.04.04.05.04.04	CIELO RASO CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E= 4.00MM INC. TAPAJUNTA		
01.04.04.05.05	PISOS Y PAVIMENTOS	m3	6.13
01.04.04.05.05.01	PISO DE CONCRETO E= 4" PC= 140 KG/CM2		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI"



01.04.05.03.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS	m2	67.40
01.04.05.03.04.01	ZOCALO DE CERAMICO 45x45		
01.04.05.03.05	CARPINTERIA DE MADERA	m2	1.00
01.04.05.03.05.01	PUERTA DE MADERA APANELADA INC./ MARCO 2X3 Y PINTURA EXTERIORES	m2	4.70
01.04.05.03.05.02	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC./ TAPAJUNTA PINTADA		
01.04.05.03.06	CARPINTERIA DE METALICA Y HERRERIA	m2	7.00
01.04.05.03.06.01	PUERTA DE METALICA INC./ MARCO METALICO		
01.04.05.03.07	CERRAJERIA	und	25.00
01.04.05.03.07.01	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINADA DE 4"x4"	und	7.00
01.04.05.03.07.02	CERRAJE SATHADO PLANO DE 4"	und	1.00
01.04.05.03.07.03	CERRAJE TPO PERILLA		
01.04.05.03.08	PINTURA	m2	50.24
01.04.05.03.08.01	PINTURA EMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	m2	48.32
01.04.05.03.08.02	PINTURA EMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	m2	10.47
01.04.05.03.08.03	PINTURA EMALTE EN CELOPLASO (DOS MANOS)		
01.04.05.03.09	OTROS	und	1.00
01.04.05.03.09.01	LETTERO ACRILICO CON VIBR. Y CHAPERONES (0.5m x 0.10m) PARA INGRESO DE BAÑOS	gds	1.00
01.04.05.03.09.02	SEÑALÉTICAS DE EVACUACIÓN Y SEGURIDAD		
01.04.05.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.04.05.04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA		
01.04.05.04.01.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE	und	3.00
01.04.05.04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA DE PVC-SAP 1/2" CLASE 10		
01.04.05.04.01.02	SUBMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	0.00
01.04.05.04.01.02.01	INODORO TANQUE + TAZA (MESA) (INC. ACCESORIOS)	und	3.00
01.04.05.04.01.02.02	LAVATORIO OVALIN MODELO SONNET	und	3.00
01.04.05.04.01.02.03	DUCHA CROMADA ESPAÑOLA INC./ ACCESORIOS	und	2.00
01.04.05.04.01.02.04	LLAVE DE 1/2" CON MANEJA EN T. PARA LAVADEROS	und	4.00
01.04.05.04.01.02.05	PAPELERA DE LOSA VITRIFICADA 130x13	und	3.00
01.04.05.04.01.02.06	JABONERA BLANCA		
01.04.05.04.01.02.07	EQUIPOS Y OTROS	und	3.00
01.04.05.04.01.03.01	DISPENSADOR METALICO DE JABON LIQUIDO DE 1L	und	3.00
01.04.05.04.01.03.02	TOALLERO BARRA DE 0.45CM	und	6.00
01.04.05.04.01.03.03	ESPEJO BISelado		
01.04.05.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL	m	3.10
01.04.05.04.02.01	TUBERIA DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES INC./ABRAZADERAS	und	2.00
01.04.05.04.02.02	CODO DE 90° DE 8" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES		
01.04.05.05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.04.05.05.01	SALIDA	und	1.00
01.04.05.05.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LIZ		
01.04.05.05.02	SUBMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS	und	4.00
01.04.05.05.02.01	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	2.00
01.04.05.05.02.02	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	und	1.00
01.04.05.05.02.03	LUZES DE EMERGENCIA DE 2X10W (INC. ACCESORIOS)	und	1.00
01.04.05.05.02.04	TABLERO DE DISTRIBUCION		
01.04.06	SS. HH. EN ALBERGUES FEMENINOS N° 02, N° 03 Y N° 04		
01.04.06.01	TRABAJOS PRELIMINARES DESMONTAJE Y ELIMINACION		
01.04.06.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES	gds	1.00
01.04.06.01.01.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE SS. HH.		
01.04.06.01.02	DESMONTAJE	m2	110.02
01.04.06.01.02.01	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMBA METALICA	m2	21.50
01.04.06.01.02.02	DESMONTAJE DE TABLQUERA DE PLACA DE FIBROCEMENTO E-BW	m2	10.00
01.04.06.01.02.03	DESMONTAJE DE TABLQUERA DE MADERA MACHEMBRADA	und	10.00
01.04.06.01.02.04	DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA INC./ MARCO	m2	6.00
01.04.06.01.02.05	DESMONTAJE DE MALLA MOSQUETERO DE VENTANA INC./ TAPAJUNTA	und	1.00
01.04.06.01.02.06	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRICOS	und	25.00
01.04.06.01.02.07	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS		
01.04.06.01.03	DEMOLICIONES	m2	6.40
01.04.06.01.03.01	DEMOLICION DE PISO DE CEMENTO		
01.04.06.01.04	RENOVACION	m2	24.44
01.04.06.01.04.01	RENOVACION DE PISO CERAMICO	m2	20.35
01.04.06.01.04.02	RENOVACION DE ZOCALO		



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

01.04.06.01.05	ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS EN S.H. DE ALBERGUE	md	1.00
01.04.06.01.05.01	ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y REMOVIDOS		
01.04.06.02	ESTRUCTURA		
01.04.06.02.01	ESTRUCTURAS METÁLICAS		
01.04.06.02.01.01	ELEMENTOS PARA AGUAS PLUVIALES		
01.04.06.02.01.01.01	CANALETAS DE ACERO GALVANIZADO PARA DRENAJE PLUVIAL Ø = Ø" E = 0.2000	md	22.00
01.04.06.02.02	ESTRUCTURA DE MADERA		
01.04.06.02.02.01	COBERTURA		
01.04.06.02.02.01.01	COBERTURA DE CALAMINA DE LÁMINA GALVANIZADA 3.05120 Ø 190 2215	md	116.83
01.04.06.02.02.01.02	CUBIERTA DENTADA 800	md	11.00
01.04.06.03	ARQUITECTURA		
01.04.06.03.01	Muros y tabiques		
01.04.06.03.01.01	TABICAJE DE MADERA MACHEMBRADA QUINILLA O SIMILAR DE (E=1000)	md	19.00
01.04.06.03.01.02	TABICAJE CON PLACAS DE FIBROCEMENTO ST OBA	md	79.10
01.04.06.03.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
01.04.06.03.02.01	PISO DE CONCRETO E = 4" PC = 140 KG/CM2	md	8.40
01.04.06.03.02.02	PISO DE CERÁMICO 65x65 CM	md	24.44
01.04.06.03.03	ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS		
01.04.06.03.03.01	ZÓCALO DE CERÁMICA 45x50 CM	md	66.20
01.04.06.03.04	CARPINTERÍA DE MADERA		
01.04.06.03.04.01	ENTRADA PARA TABICAJES CON PLACAS DE FIBROCEMENTO E = 600	md	41.83
01.04.06.03.04.02	PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE 3000 MC. MARCO DE 2"x3" Y PINTURA INTERIORES	md	6.00
01.04.06.03.04.03	PUERTA DE MADERA APANALADA MC. MARCO 2"x3" Y PINTURA EXTERIORES	md	1.00
01.04.06.03.04.04	MALLA MOSQUETERO DE VENTANA MC. TAPAJUNTAS	md	4.83
01.04.06.03.05	CARPINTERÍA METÁLICA Y HERRERIA		
01.04.06.03.05.01	DIVISIÓN DE MELAMINE CON ANILLO DE ALUMINIO	md	13.46
01.04.06.03.05.02	PUERTA DE MELAMINE PVC. MANILLO METÁLICO	md	9.00
01.04.06.03.06	CERRAJERÍA		
01.04.06.03.06.01	BIENAJA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 4" X 4"	md	4.00
01.04.06.03.06.02	BIENAJA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3" X 3"	md	43.00
01.04.06.03.06.03	CERRAJE SANTIAGO PLANO DE 4"	md	19.00
01.04.06.03.06.04	CERRAJE TIPO PERILLA	md	6.00
01.04.06.03.07	PINTURA		
01.04.06.03.07.01	PINTURA ESMALTE EN INTERIORES (DOS MANOS)	md	42.37
01.04.06.03.07.02	PINTURA ESMALTE EN EXTERIORES (DOS MANOS)	md	47.83
01.04.06.03.07.03	PINTURA ESMALTE EN CIELOSOSOS (DOS MANOS)	md	20.18
01.04.06.03.08	OTROS		
01.04.06.03.08.01	LETREO ADHESIVO CON VINIL Y CHIMPOROS (0.5" x 20") PARA ENTRADA DE BANDOS CON DISEÑO	md	3.00
01.04.06.03.08.02	SEÑALÉTICAS DE EVACUACIÓN Y SEGURIDAD	md	1.00
01.04.06.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.04.06.04.01	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
01.04.06.04.01.01	APARATOS SANITARIOS		
01.04.06.04.01.01.01	W.C. TANQUE + TAZA OVEJA (INC. ACCESORIOS)	md	10.00
01.04.06.04.01.01.02	DUCHA CRONOLUX ESPAÑOLA INC. ACCESORIOS	md	4.00
01.04.06.04.01.01.03	LLAVE DE 1/2" CON MANILLO DIT. PARA LAVABOS	md	12.00
01.04.06.04.01.01.04	PAPELERA DE LIGER VITRIFICADA 13x15	md	10.00
01.04.06.04.01.01.05	JABONERA ANCHO DE 15 CM	md	4.00
01.04.06.04.01.02	BOQUES Y OTRAS INSTALACIONES		
01.04.06.04.01.02.01	DISPENSADOR DE AGUA LÍQUIDA TIPO BOLA	md	6.00
01.04.06.04.01.02.02	TOTALERO BARRA DE 40 CM	md	4.00
01.04.06.04.01.02.03	ESPEJO BISELADO	md	6.00
01.04.06.04.02	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
01.04.06.04.02.01	TUBERÍA DE Ø 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES - INC. ABRAZADERAS	md	4.00
01.04.06.04.02.02	CODO DE 90° DE Ø 4" PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES	md	4.00
01.04.06.05	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
01.04.06.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS		
01.04.06.05.01.01	FLUORESCENTE 2 X 36 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	md	6.00
01.04.06.05.01.02	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	md	2.00
01.04.06.05.01.03	LUZES DE EMERGENCIA DE 20 W (INC. ACCESORIOS)	md	1.00



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAyALI



8. **CONFORMIDAD DEL SERVICIO**

La conformidad será otorgada por la Unidad de Servicios Generales. Siempre y cuando se haya firmado el Acta de Recepción del Servicio por el comité de recepción y este no posea observaciones.

9. **ADELANTOS OTORGADOS**

No corresponde.

10. **GARANTÍA MÍNIMA DEL SERVICIO**

El contratista será responsable por la calidad y los vicios ocultos por un periodo de UN (01) año, contados partir de la conformidad del servicio.

11. **FORMA DE PAGO**

La UNIA realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO, 100% al término del servicio. Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del Área de Servicios Generales, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Copia del contrato y/o Copia de Orden de Servicio.
- Cuenta Interbancaria CCI

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de partes de la Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia, a través del correo virtual siguiente mesadepartes@unia.edu.pe o en forma física a la siguiente dirección: Carretera San José Km. + 0.63 - Yarinacocha, en el horario de 08:00 a 13:00 horas.



12. **PLAZO PARA EL PAGO**

La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

13. VALOR ESTIMADO DEL SERVICIO

El valor estimado incluye gastos generales, utilidad y los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución del servicio. El presente proceso se rige por el sistema de SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el Expediente de contratación respectivo.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

"MANTENIMIENTO DE LOS ALBERGUES MASCULINOS Y FEMENINOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"		
SERVICIO:	DETALLE DE PRESUPUESTO	
N°	DETALLE DE PRESUPUESTO	MONTO PARCIAL S/.
1.0	"MANTENIMIENTO DE LOS ALBERGUES MASCULINOS Y FEMENINOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"	
	TOTAL COSTO DIRECTO S/.	S/ 0.00
	GASTOS GENERALES	S/ 0.00
	UTILIDAD	S/ 0.00
	SUB TOTAL PRESUPUESTO S/.	S/ 0.00
	IGV	S/ 0.00
	VALOR REFERENCIAL (CON IGV)	S/ 0.00
	TOTAL PRESUPUESTO S/.	S/ 0.00

FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Presupuesto : 2022
Fuente de Financiamiento : Recursos Ordinarios

15. PROCEDIMIENTO

De acuerdo a la naturaleza del servicio el contratista deberá ceñirse a lo indicado en los planos, especificaciones técnicas del expediente técnico del servicio y normas indicadas, así como a los procedimientos constructivos que dependen de la metodología y organización que se aplique durante la ejecución del servicio, debiendo coordinar y/o consultar cualquier duda con el Supervisor del servicio.

Se deberá tener presente la calidad de los materiales a emplear, debiendo ser los materiales de buena calidad, sin reducir costos en desmedro de la calidad.

16. PLAN DE TRABAJO

Luego de suscrito el contrato, el proveedor tiene cinco (05) días hábiles para la presentación de su plan de trabajo, el cual deberá contener:

- Metas y objetivos a alcanzar.
- Recursos necesarios.
- Línea de acciones para alcanzar las metas y objetivos (actividades).
- Responsable por actividad.
- Cronograma de actividades.
- Riesgos advertidos.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

La aprobación de plan de trabajo no es condicionante para dar inicio a la ejecución del Servicio. El Contratista debe iniciar al día siguiente de suscribir el contrato, o de ser notificado la orden de servicio.



17. **RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTOS POR LA ENTIDAD**

La información que deberá proporcionar la Entidad al postor ganador, constará de las especificaciones técnicas y un juego de planos de intervenciones de los albergues, aprobado por la entidad convocante.

El CONTRATISTA ganador, ejecutará el servicio en cumplimiento a las especificaciones técnicas de la actividad y de ser el caso con algunas mejoras previa aprobación del área usuaria y del Ingeniero Inspector del servicio. Para la provisión e instalación del equipamiento, el Contratista deberá prever los almacenes e instalaciones temporales necesarias hasta su instalación en la infraestructura, de ser el caso.



18. **NORMAS TÉCNICAS**

- ✓ Decreto Supremo N° 344 2018/EF, Reglamento de la Ley N° 30275, Ley de Contrataciones del Estado
- ✓ Decreto Legislativo N° 1444, Ley de Contrataciones del Estado
- ✓ Decreto Supremo N° 082 2019-EF-Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado
- ✓ Decreto Supremo N° 284 2018 EF, Reglamento del DL N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- ✓ Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA el 08. May. 2006 y publicado el 08 Jun. 2006.
- ✓ Normas específicas para proyectos de infraestructura educativa.
- ✓ Reglamento de Metrados vigente.
- ✓ Directivas del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE).
- ✓ Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- ✓ Código Civil
- ✓ Resolución de Contraloría N° 072-98-CG QUE APRUEBA LAS Normas Técnicas de Control N° 600 sobre PROYECTOS PUBLICOS.
- ✓ Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto
- ✓ Constitución política del Perú.
- ✓ Ley universitaria 30220.
- ✓ Ley universitaria capítulo XIV. Artículo 126.
- ✓ Ley de creación de la UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA. Ley 27250.
- ✓ Resolución Ministerial N° 448 - 2020 - MINSA. "Lineamientos para la Vigilancia, Prevención y Control de la Salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID - 19" y sus modificaciones, así como los protocolos sanitarios aprobados por su sector, de corresponder.





UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

19. IMPACTO AMBIENTAL

El Contratista dará cumplimiento a las Normas y Recomendaciones (Reglamento Nacional de Edificaciones y normativa vigente sobre la materia) para la protección del medio ambiente, que sean aplicables a los trabajos que realiza en el lugar del servicio y subsanará las observaciones que formule la Supervisión y/o las que formulen entidades oficiales de protección del medio ambiente.

El Contratista se obliga a cumplir con todos los procedimientos e Instrucciones establecidas por la Entidad y la legislación correspondiente, en lo que respecta a Medio Ambiente y Seguridad y Salud Ocupacional, algunas de las cuales, sin ser limitativas, son:

- ✓ Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental SEIA (Ley N° 27446).
- ✓ Normas sobre consideraciones de mitigación de riesgo ante cualquier desastre en términos de organización, función y estructura.
- ✓ Normas sobre consideraciones de mitigación de impacto ambiental.

20. REQUERIMIENTO DEL PROVEEDOR Y DE SU PERSONAL

A. Requisitos del Proveedor

Los postores deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Persona natural o jurídica con RUC vigente e inscrita en el Registro Nacional de Proveedores, en el Capítulo de SERVICIOS.
- No estar incluido en el Registro de Proveedores Inhabilitados para Contratar con el Estado.
- No estar comprendido en ninguno de los impedimentos señalados en el artículo 11° de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Persona natural o jurídica con RUC vigente e inscrita en el Registro Nacional de Proveedores del Estado.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, deberá indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Acreditación:

Tratándose de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.



Si se trata de Consorcio: Promesa de consorcio con firmas legalizadas



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

Experiencia del postor

FACTURACIÓN

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Dos (02) VECES EL VALOR REFERENCIAL, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los OCHO (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considerará servicios similares a los siguientes: servicios u obras de Mantenimiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación, o la combinación de los términos anteriores, de Edificaciones de Infraestructura Educativa en General y/o de Universidades.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, Boucher de depósito, reporte de estado de cuenta, cancelación en el documento¹, entre otros correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las Diez (10) primeras contrataciones referido a la Experiencia del Postor.

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria

Debe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0085-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir esto equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor (sea utilizando el término "cancelado" o "pagado") supuesto en el cual si se contare con la declaración de un tercero que brinda certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACUCHA, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

puede incluir lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de 02 INTEGRANTES DEL CONSORCIO.

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

B. Capacidad técnica y profesional

CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos: El postor debe demostrar que dispone del equipamiento necesario para el cumplimiento de las condiciones del servicio.

EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	UNIDAD	CANTIDAD
AMOLADORA ANGULAR DE 4 5"	und	3.00
ANDAMIO METÁLICO DE DOS CUERPOS	und	5.00
COMPRESORA NEUMÁTICA 250 - 330 PCM - 87 HP	und	2.00
LIJADORA ROTATIVA NEUMÁTICA 5"	und	2.00
MARTILLO NEUMÁTICO DE 29 kg	und	1.00
MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	und	1.00
MOCHILA FUMIGADORA INC QUÍMICO	und	3.00
REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und	3.00
TALADRO ELÉCTRICO PARA TORNILLOS AUTOPERFORANTES	und	3.00
TALADRO PERCUTOR A BATERIA	und	3.00
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2 40"	und	1.00

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido (no cabe presentar Declaración Jurada). La antigüedad máxima que deben tener los mismos no debe exceder 05 años a la fecha de presentación de las propuestas.

CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

Residente de Servicio (01):

Ingeniero Civil y/o Arquitecto, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional

Acreditación:

Se acreditará con copia simple del título.

El Título será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO DE UCAYALI

Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

Se precisa que la constancia de habilidad se presentará para la firma del contrato.

CAPACITACION

Requisitos:

Residente de Servicio (01):

Deberá contar con diplomado y/o especialización relacionadas a:
Residencia, supervisión, Seguridad en Obras y su Implementación.
Elaboración de Perfiles, Expedientes Técnicos, Valorización y Liquidación de Obras.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados, u otros documentos.

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Residente de Servicio (01): Deberá acreditar una experiencia no menor de cuatro (04) años en servicios similares u obras, al objeto de la convocatoria, como Residente y/o Jefe de Supervisión y/o Supervisor y/o Inspector de servicio u obra, las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempo distintos sin traslaparse.
Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios u obras de Mantenimiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación, o la combinación de los términos anteriores, de Edificaciones de Infraestructura Educativa en General y/o de Universidades.

Acreditación

Cuadro resumen en experiencia acreditada en calidad de declaración jurada, dicha experiencia se acreditará adjuntando copia simple de (i) contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del profesional propuesto.
Así mismo deberá presentar una declaración jurada o carta de compromiso del profesional, confirmado su total y libre disposición para asumir el cargo de RESIDENTE DE SERVICIO, desde el inicio hasta la culminación, recepción y liquidación de obra, con una participación del 100%.

La no presentación u omisión en la propuesta técnica, de alguno de los requerimientos y/o alcances solicitados, será motivo de descalificación y se tomará como no presentado.

La Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia, se reserva el derecho de verificar la veracidad de la documentación presentada.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

21. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

LUGAR

La actividades de servicio: "MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI", se encuentra en la Ciudad Universitaria, dentro del área correspondiente de la Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia, Distrito de Yarinacocha, Provincia Coronel Portillo, Departamento de Ucayali.

PLAZO

El Plazo de ejecución contractual del servicio se ha establecido en SESENTA (60) días calendario (2 meses)

22. RESULTADOS ESPERADOS

El Contratista entregará al Ingeniero Inspector y/o área usuaria un (1) informe final y 02 copias, del servicio el cual debe ser detallado de todas las actividades desarrolladas durante el periodo de ejecución del servicio así mismo, el estado de los trabajos, problemas surgidos, número de personal, equipos y otros, cuya forma de presentación será acordada con el Área de Servicios Generales

El avance mensual del servicio deberá quedar registrado en un álbum fotográfico, el que será elaborado por el Contratista. En este álbum debe mostrarse sobre todo el avance de las diferentes secciones del servicio, así como detalles particulares del suministro. El tamaño de las fotografías será de 15 x 9 cm o similar y contarán con una descripción en cada fotografía, debiéndose entregar a LA ENTIDAD un (1) original a color con un CD, al final del servicio.

El resultado final del servicio debe ser con altos estándares de calidad, con empleo de insumos, equipos de buena calidad; la mano de obra deberá ser calificada para las partidas de especialización, según corresponda.

23. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- El Contratista deberá indicar los nombres de los profesionales que serán los responsables de la dirección del servicio, la que deberá estar siempre a cargo de una persona responsable (Residente del Servicio)
Asimismo, el Contratista, designará un representante legal, quien deberá tener las facultades de decisión, por cuenta del Contratista, para intervenir en todos los asuntos relacionados con el servicio (hacer declaraciones en nombre de la empresa, recibirlas, etc.) y en las reuniones periódicas de coordinación.
- El Contratista empleará obligatoriamente a los profesionales propuestos para la Dirección Técnica del servicio, salvo que la Unidad de Servicios Generales solicite su reemplazo.
- El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 001-98-TR.
- El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos, brindando el equipo y material necesario para tal efecto.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

- e. Los daños y/o problemas causados durante la ejecución del servicio, corren por cuenta del Contratista y deberán ser reparados por éste sin derecho a pago alguno por parte de la Entidad.
- f. Al finalizar la ejecución del Servicio, el Contratista es el único responsable de entregar el lugar y/o ambientes, y/o espacios de ejecución del servicio, libre de desmontes, basura, residuos de desmontajes, empaquetaduras de insumos.
- g. El lugar de la prestación del servicio así como sus alrededores, debe estar completamente limpio. Siendo esta una condicionante para la suscripción del Acta de Recepción del Servicio.

24. SUBCONTRATACIÓN

El Contratista no podrá transferir parcial o totalmente el Contrato del Servicio.

La Entidad no reconocerá ninguna obligación contractual entre el Contratista y ningún Subcontratista.

25. CONFIDENCIALIDAD

El CONTRATISTA tendrá la reserva absoluta en el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, el contratista deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información. Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el contratista.

26. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

La Entidad será representada en el lugar del servicio por un Supervisor o Inspector, cuya designación será comunicada por escrito al Contratista. La Supervisión tendrá autoridad suficiente para decidir las cuestiones relativas a las actividades del servicio, de acuerdo con los documentos contractuales y dentro de las facultades expresas que otorgue LA ENTIDAD, las cuales serán comunicadas oportunamente a las partes interesadas.

Toda comunicación entre LA ENTIDAD y el Contratista en relación al servicio será a través de la Supervisión.

27. PENALIDADES APLICABLES.

El contrato establece las penalidades aplicables al contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales, las mismas que deben ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria.

Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

"MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI"

7.1. PENALIDAD POR MORA

En caso de atraso injustificado del contratista en la ejecución del servicio, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde:

F tiene los siguientes valores

- Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: $F=0.40$
- Para plazos mayores a sesenta (60) días:
 - Para bienes, servicios en general y consultorías: $F=0.25$
 - Para Obras: $F=0.15$

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al monto vigente del contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso que estos involucren obligaciones de ejecución periódica o entregas parciales, a la prestación individual que fuera materia de retraso. Es decir, en este caso se realiza los cálculos de penalidad en función al plazo y al monto de establecido para cada entregable, excepto el plan de trabajo que no corresponde a pago alguno, su incumplimiento se determina en otras penalidades.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento.

7.2. OTRAS PENALIDADES APLICABLES.

Por otro lado, de acuerdo con el artículo 163 del referido reglamento, se establece: para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica los supuestos a penalizar. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora, establecidas en el siguiente cuadro.

N°	PENALIDADES	MULTA	DESCRIP.
1	SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad durante la prestación del servicio incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por LA ENTIDAD. La multa es por cada día.	1/1000	La multa aplica al Monto del Contrato Original.
2	CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el contratista ingrese materiales al área de la prestación de servicio sin la autorización del Inspector y/o área usuaria.	1/500	La multa aplica al Monto del Contrato Original.
3	ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Cuando el contratista entregue documentación incompleta, perjudicando el trámite normal de los mismos (Informes), la multa será por cada trámite documentario.	1/500	La multa aplica al Monto del Contrato Original.
4	PLAN DE TRABAJO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL	1/350	La multa aplica al



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI

	Cuando el contratista no cumpla con entregar la Programación del Servicio actualizada a la fecha de inicio del plazo contractual, al Inspector y/o área usuaria, en un plazo no mayor de 5 días de haber suscrito el contrato o que la entidad le haya notificado la orden de servicio.		Monto del Contrato Original.
5	RESIDENTE DE SERVICIO Cuando el Ingeniero Residente de Servicio no se encuentra en forma permanente en la ejecución del servicio. La multa es por cada día	1/400	La multa aplica al Monto del Contrato Original.
6	INICIO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO Cuando el contratista no cumpla con dar inicio de ejecución del servicio al día siguiente de la suscripción de contrato y/o notificación de la orden de servicio.	1/500	La multa aplica al Monto del Contrato Original por cada día.
7	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica.	2/1000	La multa aplica al Monto del Contrato Original.

28. RESOLUCIÓN DE LA ORDEN DE SERVICIO Y/O CONTRATO

La Entidad puede resolver el contrato en los siguientes casos:

- Por incumplimiento injustificado de las obligaciones contractuales legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.
- Por acumulación de monto máximo de la penalidad por mora o por el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación del servicio.
- Por paralización o reducción injustificada de la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir la situación.
- Por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuidad de la ejecución, amparado en un hecho o evento extraordinario, imprevisible e irresistible, o por un hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato y/o orden de servicio que no sea imputable a las partes.

RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

En el caso de contratación de servicio de mantenimiento de infraestructura civil, se establece que el plazo máximo de responsabilidad del contratista es por Un (01) año a partir de la recepción del servicio.

30. MARCO ESPECÍFICO PARA LA SEGURIDAD SANITARIA DURANTE LA PANDEMIA CORONAVIRUS (COVID19)

Considerando que la Organización Mundial de la Salud ha calificado, con fecha 11 de marzo de 2020, el brote del Coronavirus (COVID-19) como una pandemia al haberse extendido en más de cien países de manera simultánea

Declarándose en Emergencia Sanitaria según Decreto Supremo N° 008-2020-SA a nivel nacional por el plazo de noventa (90) días calendario, dictando medidas de prevención y control del COVID-19.

Que, mediante Decreto Supremo N° 044-2020-PCM ampliado temporalmente mediante los Decretos Supremos N° 051-2020-PCM, N° 064-2020-PCM, N° 075-2020-PCM, N° 083-2020-PCM, N° 094-2020 y N° 116-2020, y precisado o modificado por los Decretos Supremos N° 045-2020-PCM, N° 046-2020-PCM, N° 051-2020-PCM, N° 053-2020-PCM, N° 057-2020-PCM, N° 058-2020-PCM, N° 061-2020-PCM, N° 063-2020-PCM, N° 064-2020-PCM, N° 068-2020-PCM, N° 072-2020-PCM y N° 083-2020-PCM, N° 094-2020-PCM y N° 116-2020-PCM, se declaró el Estado de Emergencia Nacional y se dispuso el aislamiento social obligatorio (cuarentena), por las graves circunstancias que afectan la vida de la Nación a consecuencia del brote del COVID-19; disponiéndose asimismo una serie de medidas para el ejercicio del derecho a la libertad de tránsito durante la vigencia del Estado de Emergencia Nacional, así como para reforzar el



UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA
AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAVALI

Sistema de Salud en todo el territorio nacional, entre otras medidas necesarias para proteger eficientemente la vida y la salud de la población, reduciendo la posibilidad del incremento del número de afectados por el COVID-19; prorrogándose al 31 Julio del 2020.

Que, sin embargo, con Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA y Resolución Ministerial N° 283-2020-MINSA, se modifica el Documento Técnico: "Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19", aprobado por Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA.

Que, sin embargo, con Resolución Ministerial N° 448-2020-MINSA deroga la Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA y sus modificatorias Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA y Resolución Ministerial N° 283-2020-MINSA y aprueba el documento Técnico: "Lineamientos para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19". Considerando además el Decreto Supremo N° 103-2020- EF aprobado por el Ministerio de Economía y Finanzas, donde establece disposiciones para la tramitación de las contrataciones de bienes, servicios y obras que las entidades públicas reinicien en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30725, Ley de Contrataciones del Estado, en el marco de la reanudación de actividades económicas dispuesto por el Decreto Supremo N° 080- 2020-PCM. Dispone que las entidades públicas deberán adecuar los procedimientos de selección en trámite en el marco de los protocolos sanitarios y demás disposiciones que dicten los sectores y autoridades competentes.

En ese sentido buscando reducir el impacto en la salud ante el riesgo de contagio del COVID-19 de los trabajadores que laboraran en el presente Servicio; el CONTRATISTA a seleccionar en base a los presentes Términos de Referencia, queda obligado a ejecutar el servicio, manteniendo como referencia el recurso humano, minimizando el riesgo de contagio y protegiendo el trabajo, para lo cual deberá cumplir los protocolos mínimos de vigilancia sanitaria, control y respuesta frente al riesgo de contagio del COVID-19 de acuerdo con la normativa vigente, establecida por el Ministerio de Salud. Por lo que el Contratista deberá intervenir de acuerdo a lo establecido en los presentes Términos de Referencia.

Sobre la ocurrencia de otras situaciones relacionadas a la pandemia, no previstas en este documento, estas serán solventadas por el CONTRATISTA. Para la implementación del PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID - 19 EN EL TRABAJO

31. VB* DEL JEFE O DIRECTOR DEL A UNIDAD SOLICITANTE (FIRMA Y SELLO)



[Firma]
LISBETTE ALFARO
SERVIENTES DE GARUA
41569043



[Firma]
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																				
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</p> <p>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</p> <p>Requisitos: El postor debe demostrar que dispone del equipamiento necesario para el cumplimiento de las condiciones del servicio.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</th> <th>UNIDAD</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AMOLADORA ANGULAR DE 4 5"</td> <td>und</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>ANDAMIO METALICO DE DOS CUERPOS</td> <td>und</td> <td>5.00</td> </tr> <tr> <td>COMPRESORA NEUMATICA 250 - 330 PCM - 87 HP</td> <td>und</td> <td>2.00</td> </tr> <tr> <td>LIJADORA ROTATIVA NEUMÁTICA 5"</td> <td>und</td> <td>2.00</td> </tr> <tr> <td>MARTILLO NEUMATICO DE 29 kg</td> <td>und</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)</td> <td>und</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>MOCHILA FUMIGADORA INC./QUIMICO</td> <td>und</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"</td> <td>und</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>TALADRO ELÉCTRICO PARA TORNILLOS AUTOPERFORANTES</td> <td>und</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>TALADRO PERCUTOR A BATERIA</td> <td>und</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2 40"</td> <td>und</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido (no cabe presentar Declaración Jurada). La antigüedad máxima que deben tener los mismos no debe exceder 05 años a la fecha de presentación de las propuestas</p> <p><u>Importante</u> En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</p>	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	UNIDAD	CANTIDAD	AMOLADORA ANGULAR DE 4 5"	und	3.00	ANDAMIO METALICO DE DOS CUERPOS	und	5.00	COMPRESORA NEUMATICA 250 - 330 PCM - 87 HP	und	2.00	LIJADORA ROTATIVA NEUMÁTICA 5"	und	2.00	MARTILLO NEUMATICO DE 29 kg	und	1.00	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	und	1.00	MOCHILA FUMIGADORA INC./QUIMICO	und	1.00	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und	3.00	TALADRO ELÉCTRICO PARA TORNILLOS AUTOPERFORANTES	und	3.00	TALADRO PERCUTOR A BATERIA	und	3.00	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2 40"	und	1.00
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	UNIDAD	CANTIDAD																																			
AMOLADORA ANGULAR DE 4 5"	und	3.00																																			
ANDAMIO METALICO DE DOS CUERPOS	und	5.00																																			
COMPRESORA NEUMATICA 250 - 330 PCM - 87 HP	und	2.00																																			
LIJADORA ROTATIVA NEUMÁTICA 5"	und	2.00																																			
MARTILLO NEUMATICO DE 29 kg	und	1.00																																			
MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	und	1.00																																			
MOCHILA FUMIGADORA INC./QUIMICO	und	1.00																																			
REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und	3.00																																			
TALADRO ELÉCTRICO PARA TORNILLOS AUTOPERFORANTES	und	3.00																																			
TALADRO PERCUTOR A BATERIA	und	3.00																																			
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2 40"	und	1.00																																			
A.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE																																				
	FORMACIÓN ACADÉMICA																																				





Requisitos:

Residente de Servicio (01):

Ingeniero Civil y/o Arquitecto, colegiado y habilitado para el ejercicio profesional.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple del título.

El Título será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior

Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

Se precisa que la constancia de habilidad se presentará para la firma del contrato.

Importante para la Entidad

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.

En caso [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

A.3.2 CAPACITACIÓN

CAPACITACION

Requisitos:

Residente de Servicio (01):

Deberá contar con diplomado y/o especialización relacionadas a:

Residencia, supervisión, Seguridad en Obras y su Implementación.

Elaboración de Perfiles, Expedientes Técnicos, Valorización y Liquidación de Obras.

Acreditación:

Se acreditará con copia simple de constancias, certificados, u otros documentos.

Importante

Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.

A.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Residente de Servicio (01): Deberá acreditar una experiencia no menor de cuatro (04) años en servicios similares u obras, al objeto de la convocatoria, como Residente y/o Jefe de Supervisión y/o Supervisor y/o Inspector de servicio u obra, las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempo distintos sin traslaparse.

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios u obras de Mantenimiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación, o la combinación de los términos anteriores, de Edificaciones de Infraestructura Educativa en General y/o de Universidades.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación

Cuadro resumen en experiencia acreditada en calidad de declaración jurada, dicha experiencia se acreditará adjuntando copia simple de (i) contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del profesional propuesto.

Así mismo deberá presentar una declaración jurada o carta de compromiso del profesional, confirmado su total y libre disposición para asumir el cargo de RESIDENTE DE SERVICIO, desde el inicio hasta la culminación, recepción y liquidación de obra, con una participación del 100%.

La no presentación u omisión en la propuesta técnica, de alguno de los requerimientos y/o alcances solicitados, será motivo de descalificación y se tomará como no presentado.

La Universidad Nacional Intercultural de la Amazonia, se reserva el derecho de verificar la veracidad de la documentación presentada.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **Dos (02) VECES EL VALOR REFERENCIAL**, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los **OCHO (08) años** anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considerará servicios similares a los siguientes servicios u obras de Mantenimiento y/o Acondicionamiento y/o Refacción y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Creación, o la combinación de los términos anteriores, de Edificaciones de Infraestructura Educativa en General y/o de Universidades.

Importante para la Entidad

En caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando el valor estimado de algún ítem corresponda al monto de una Adjudicación Simplificada, debe incluirse el siguiente texto:

Ítem N° [...]

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de **[CONSIGNAR EL MONTO DE FACTURACIÓN EXPRESADO EN NÚMEROS Y LETRAS EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA, MONTO QUE NO DEBE SUPERAR EL 25% DEL VALOR ESTIMADO]**, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (i) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, Boucher de depósito, reporte de estado de cuenta, cancelación en el documento¹, entre otros correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las Diez (...10....) primeras contrataciones referido a la Experiencia del Postor

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato

COMITE DE SELECCION
PRESIDENTE

Quando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

COMITE DE SELECCION
PRIMER MIEMBRO

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

COMITE DE SELECCION
SEGUNDO MIEMBRO

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Quando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento de algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

**CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>A. PRECIO</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>i = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>[50] puntos</p>
<p>B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO¹¹</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)</p>	<p>[Hasta 50] puntos</p> <p>De [45] hasta [50] días calendario: [40] puntos</p> <p>De [51] hasta [55] días calendario: [30] puntos</p> <p>De [56] hasta [60] días calendario: [20] puntos</p>
<p>C. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA</p>	



¹¹ Este factor podrá ser consignado cuando del expediente de contratación se advierta que el plazo establecido para la prestación del servicio admite reducción, para lo cual deben establecerse rangos razonables para la asignación de puntaje, esto es que no suponga un riesgo de incumplimiento contractual y que represente una mejora al plazo establecido.

<p>Evaluación:</p> <p>1) MEJORA: INCLUIR EN LA PRESTACION DEL SERVICIO APOORTE FEMENINO, MINIMO EL 5% DEL TOTAL DE PERSONAL CONTRATADO.</p> <p>2) MEJORA: USO DE INSUMOS QUE TENGAN SUSTANCIAS CON MENOR IMPACTO AMBIENTAL</p> <p>3) USO DE PRODUCTOS FORESTALES MADERABLES DE FUENTES CERTIFICADAS.</p> <p>4) USO DE PERSONAL CALIFICADO EN TRABAJOS DE CARPINTERIA, SANEAMIENTO BÁSICO Y DE TABIQUERIA EN DRYWALL, SEGÚN CORRESPONDA, MINIMO EL 30% DEL TOTAL DEL PERSONAL CONTRATADO.</p> <p>Acreditación:</p> <p>SE ACREDITARÁ DE LA SIGUIENTE MANERA:</p> <p>MEJORA 1 Y MEJORA 2 CON DECLARACIONES JURADAS MEJORA 3 CON CERTIFICADOS EXPEDIDOS POR EMPRESAS CERTIFICADORAS, EN MANEJO FORESTAL SOSTENIBLE, EN MADERA CONTROLADA O CON CADENA DE CUSTODIA. MEJORA 4 CON CERTIFICADOS EXPEDIDOS POR INSTITUCIONES COMPETENTES.</p> <div data-bbox="311 920 1034 1585"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> De conformidad con la Opinión N° 144-2016-OSCE/DTN, constituye una mejora, todo aquello que agregue un valor adicional al parámetro mínimo establecido en las especificaciones técnicas o términos de referencia, según corresponda, mejorando su calidad o las condiciones de su entrega o prestación, sin generar un costo adicional a la Entidad. En este factor se pueden incluir aspectos referidos a la sostenibilidad ambiental o social, tales como el compromiso de que durante la ejecución del contrato se verifiquen condiciones de igualdad de género o de inclusión laboral de personas con discapacidad; el uso de equipos energéticamente eficientes o con bajo nivel de ruido, radiaciones, vibraciones, emisiones, etcétera; la implementación de medidas de ecoeficiencia; el uso de insumos que tengan sustancias con menor impacto ambiental; la utilización de productos forestales de fuentes certificadas, orgánicos o reciclados, el manejo adecuado de residuos sólidos, entre otros. </div>	<p>(Máximo 10 puntos)</p> <p>Mejora 1 : [02]puntos</p> <p>Mejora 2 : [02] puntos</p> <p>Mejora 3 : [04] puntos</p> <p>Mejora 4 : [02] puntos</p> <div data-bbox="1220 728 1404 1272"> </div>
<p>PUNTAJE TOTAL</p>	<p>100 puntos¹²</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

¹² Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO



Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.



Consiste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:



CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹³

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago de las contraprestaciones pactadas a favor del CONTRATISTA dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza

¹³ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación o otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [...], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁴

"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO

¹⁴ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesoria(s), pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante



Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:



"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:



Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

Importante

En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumple a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme al artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si el pago a cuenta no es necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Quando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y

demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁵

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁶.

¹⁵ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

¹⁶ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁷		SI	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios¹⁸

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

¹⁷ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

¹⁸ Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁹	SI	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁰	SI	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²¹	SI	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

¹⁹ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²⁰ Ibidem.

²¹ Ibidem.

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
5. Notificación de la orden de servicios²²

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²² Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO Nº 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁵

²³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:
Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TOTAL			

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA
CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA
UNIVERSIDAD INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO
DE UCAYALI

Incluir o eliminar, según corresponda

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*

Incluir o eliminar, según corresponda

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el esquema mixto de suma alzada y precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO
Monto del componente a precios unitarios			

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
Monto del componente a suma alzada	

Monto total de la oferta	
---------------------------------	--

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe consignar en su oferta los precios unitarios de los componentes previstos para este sistema en el presente anexo y por un monto fijo integral de los componentes previstos a suma alzada.*

- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".
- En caso de contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

Importante para la Entidad

*En caso de la prestación de servicios bajo el sistema en base a porcentajes incluir el siguiente anexo:
Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA
Porcentaje ofertado ²⁶	%
Monto Total Ofertado	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]."

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.

²⁶ De conformidad con la Opinión N° 202-2016/DTN, corresponde al porcentaje del monto total a cobrar o recuperar.

UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

CP-SM-02-2022-UNIA-CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ALBERGUES DE VARONES Y MUJERES DE LA
UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACocha, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO,
DEPARTAMENTO DE UCAYALI