

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020 y julio 2021



BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA EN GENERAL¹

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2022
AS-SM-4-2022-CS-UNDC-2
SEGUNDA CONVOCATORIA
BASES IINTEGRADAS**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA
PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN
A NIVEL DE PERFIL DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE
LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE – DISTRITO DE
SAN LUIS – PROVINCIA DE CAÑETE – REGIÓN DE LIMA**

¹ Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría en general. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Consultoría en general: Servicios profesionales altamente calificados.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participen en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y

factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos
Oferta económica : 100 puntos

1.8.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

1.8.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

1.8.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas de conformidad con el artículo 83 del Reglamento así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

Importante

En el caso de contratación de consultorías que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.10. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.8.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, aplica lo dispuesto en los numerales 68.1, 68.2, 68.3 y 68.6 del artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

En el supuesto que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa observando estrictamente el orden señalado en el numeral 91.2 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación y el otorgamiento de la buena pro.

1.11. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos de consultoría en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad NO OTORGARA ADELANTOS.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
RUC N° : 20491363402
Domicilio legal : Jr. San Agustín N° 124- San Vicente de Cañete
Teléfono: : 01 - 589-2038
Correo electrónico: : acontrataciones@undc.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE – DISTRITO DE SAN LUIS – PROVINCIA DE CAÑETE – REGIÓN DE LIMA

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante FORMATO N° 02 - 13 de abril del 2022.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

18. RECURSOS DETERMINADO

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.7. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA

Los servicios de consultoría materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 100 días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.8. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/ 10.00 (Diez con 00/100 soles) en caja de la entidad, ubicado en Jr. San Agustín N° 124- San Vicente de Cañete y/o transferencia y/o deposito a la cuenta corriente N° 00 571 28409 del Banco de la Nación

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.9. BASE LEGAL

- Ley N° 31365., Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2022
- Ley N° 31366, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2022.
- Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la Ley, y sus modificatorias.
- Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y su reglamento aprobado con Decreto Supremo N° 005-2012-TR
- Decreto Legislativo 1440 - Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Decreto de Urgencia N° 014-2019.- Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2020.
- Ley N°30225 de Contrataciones del Estado y Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, DECRETO SUPREMO N°344-2018-EF y Texto Único Ordenado de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado Decreto Supremo N°082-2019-EF.
- DIRECTIVA N°012-2017-OSCE/CD, Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras.
- Decreto Supremo N° 162-2021-EF, publicado el 26 de junio de 2021
- Ley N°27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Código Civil.
- Ley 27806 – Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Legislativo N°1341 y N°056 que modifica la Ley N°30225
- Directivas OSCE.
- Decreto Supremo N° 162-2021-EF
- Resolución N°0834-2012-ANR. Reglamento de Edificaciones para uso de las Universidades.
- Norma Técnica de Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas.
- Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE).
- Las funciones están enmarcadas en la DIRECTIVA N°001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones
- Decreto Legislativo N°1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, cuyo Texto Único Ordenado ha sido aprobado mediante el Decreto Supremo N°242- 2018-EF. En la presente Directiva se le menciona como la Ley.
- Reglamento del Decreto Legislativo N°1252, aprobado por el Decreto Supremo N°284-2018-EF. En la presente Directiva se le menciona como el Reglamento.
- DIRECTIVA N°001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Decreto Legislativo N° 1276, Decreto Legislativo que aprueba el Marco de la Responsabilidad y Transparencia Fiscal del Sector Público No Financiero.
- Decreto Legislativo N° 1436, Decreto Legislativo Marco de la Administración Financiera del Sector Público.
- Ley Universitaria N° 30220.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

- a.1) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

(Anexo N° 2)

- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría. **(Anexo N° 4).**
- a.6) Carta de compromiso del personal clave con firma legalizada, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 5)**
- a.7) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 6)**

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁵.
- b) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- c) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 13)**
- d) FICHA RUC

Importante para la Entidad

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:*
- e) *Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 8).*

⁵ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Incorporar a las bases, según corresponda, eliminando aquellas disposiciones que no se incluyan

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.2.2. OFERTA ECONÓMICA

La oferta económica expresada en SOLES debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.

Adicionalmente, se debe adjuntar el **Anexo N° 7**, en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios, tarifas u honorario fijo y la comisión de éxito.

En el caso de procedimientos convocados a suma alzada, únicamente se debe adjuntar el **Anexo N° 7** cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

La estructura de costos o análisis de precios, se presenta para el perfeccionamiento del contrato, de ser el caso.

2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTP_i = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

PTP_i = Puntaje total del postor i

PT_i = Puntaje por evaluación técnica del postor i

Pe_i = Puntaje por evaluación económica del postor i

c₁ = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.

c₂ = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

c₁ = **0.80**

c₂ = **0.20**

Donde: c₁ + c₂ = 1.00

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁶ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica⁷.
- i) Estructura de costos de la oferta económica⁸.
- j) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría que conforman el paquete⁹.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos de consultoría en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento*

⁶ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁷ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

⁸ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

⁹ Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁰.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida de manera física en Mesa de Partes de la sede administrativa de la Universidad Nacional de Cañete sito en Jr. San Agustín N° 124 - San Vicente de Cañete en el horario de 8:00 a 18:00 Horas y/o de manera virtual a través de mesa de partes virtual de la entidad, al cual puede ingresar a través del siguiente link: <http://undc.edu.pe/mesadepartes/>, en el horario de 8:00 a 18:00 Horas

De Ingresar la documentación pasada las 18:00 Horas, se considerará ingresada al día siguiente hábil.

Así mismo, de ser el caso la carta fianza deberá ser presentada de manera física en la Mesa de Partes de la sede administrativa de la Universidad Nacional de Cañete sito en Jr. San Agustín N° 124 - San Vicente de Cañete, en el horario de 8:00 a 18:00 Horas

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en pagos PARCIALES.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

¹⁰ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

- Informe del funcionario responsable del Unidad Formuladora de Inversión emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Los documentos establecidos en el **Cuadro N° 02 forma de pago (Términos de Referencia)**.

Dicha documentación se debe presentar de manera física en Mesa de Partes de la sede administrativa de la Universidad Nacional de Cañete sito en Jr. San Agustín N° 124 - San Vicente de Cañete en el horario de 8:00 a 18:00 Horas y/o de manera virtual a través de mesa de partes virtual de la entidad, al cual puede ingresar a través del siguiente link: <http://undc.edu.pe/mesadepartes/> ,en el horario de 8:00 a 18:00 Horas

De Ingresar la documentación pasada las 18:00 Horas, se considerará ingresada al día siguiente hábil.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



TÉRMINOS DE REFERENCIA

PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL: DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE – DISTRITO DE SAN LUIS – PROVINCIA DE CAÑETE – REGIÓN DE LIMA.

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del servicio de consultoría para la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil: **"Del Centro de Investigación de la Universidad Nacional de Cañete – Distrito de San Luis – Provincia de Cañete – Región de Lima"**, en la unidad formuladora de inversiones.

ENTIDAD CONTRATANTE Y AREA USUARIA

Entidad contratante : Universidad Nacional de Cañete (UNDC)
Área usuaria : Unidad Formuladora de Inversiones (UFI)
Dirección : Jr. San Agustín No 124, San Vicente de Cañete Lima, Perú.
RUC : 20491363402
Teléfono : (01) – 3399373

Por función Institucional corresponderá a la UNDC a través de la Unidad Formuladora de Inversiones, hacer la entrega de lo siguiente:

- Asignación de terreno para Centro Internacional de Investigación para la Sustentabilidad – CISS, según el Plan Director de la Universidad Nacional de Cañete, aprobado con R.C.O. N° 061-2020-UNDC y el INFORME N° 103-2021-UNDC/DGA/UEI-MNG

Área, perímetro asignado y coordenadas UTM:

COORDENADAS UTM

Zona Geografica : 18

CUADRO DE DATOS TECNICOS UTM - PSAD 56						
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO INT.	ANGULO EXT.	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A - B	35.00	90°11'11"	269°48'49"	345003.7679	8555802.4339
B	B - C	50.00	89°48'49"	270°11'11"	345020.6432	8555771.7651
C	C - D	35.00	90°0'0"	270°0'0"	344976.7550	8555747.8016
D	D - A	49.89	90°0'0"	270°0'0"	344959.9797	8555778.5249
Area:		1,748.39 m²				
Perimetro:		169.90 ml				

2. FINALIDAD PUBLICA

El Centro de Investigación de la Universidad Nacional de Cañete, ante la necesidad de contar con ambientes adecuados en un local propio, solicito la construcción de ambientes adecuado, que cumplan con los estándares de calidad, en el terreno asignado para el Centro de Investigación, por lo que la Unidad Formuladora de Inversiones, verifico la necesidad existente de contar con ambientes adecuados en un local propio, por lo que ha considerado los nuevos lineamientos en materia de inversión pública, sumando a este el enfoque de presupuesto por resultados.



Firmado digitalmente por:
HUAMAN ROJAS Juan Diego
FAU 20491363402 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 12/04/2022 16:38:39-0500



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



Por lo tanto, la Unidad Formuladora de Inversiones, requiere de un servicio para la elaboración del estudio de Preinversión a nivel de Perfil: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Investigación del Centro de Investigación de la Universidad Nacional De Cañete – Distrito De San Luis – Provincia de Cañete – Región de Lima"**, el cual contribuirá al Objetivo estratégico OEI. 02: Promover la investigación e innovación en ciencia y tecnología para los docentes y estudiantes, del Plan Estratégico Institucional de la Universidad Nacional de Cañete, para el periodo 2018-2023, aprobado mediante RESOLUCIÓN DE COMISIÓN ORGANIZADORA N° 065-2020-UNDC.

3. ANTECEDENTES

La Universidad Nacional de Cañete – UNDC, es una institución pública de educación superior, dedicada a la formación de profesionales, a la investigación, y a la extensión y proyección universitaria, orientada a constituirse en una institución líder, moderna, democrática, autónoma, científica y humanista; capaz de contribuir al proceso de desarrollo económico y social para la transformación de nuestra sociedad, logrando y manteniendo una calidad académica de alto nivel y consolidando una proyección nacional e internacional mediante una eficiente gestión administrativa.

La Universidad Nacional de Cañete, fue creada mediante Ley N° 29488, el veintidós de diciembre del 2009, con domicilio en el distrito de San Vicente, provincia de Cañete, departamento de Lima, sobre la base de las actuales sedes en dicha provincia de las Universidades Nacionales del Callao y José Faustino Sánchez Carrión, la misma que ha sido modificado el 23 de Noviembre del 2016 mediante Ley N° 30515 en el artículo 1, donde el domicilio de la Universidad Nacional de Cañete es en la provincia de Cañete, departamento de Lima.

Asimismo, mediante Resolución de Comisión Organizadora N° 170-2018-UNDC, se crea el Centro Internacional de Investigación para la sustentabilidad de la Universidad Nacional de Cañete CIIS-UNDC, el 26 de noviembre de 2018, con ubicación en el Distrito de Lunahuaná, en un local cedido por la Municipalidad Distrital de Lunahuaná, el cual cuenta con un convenio desde el 20 de julio del 2016, con una vigencia de 20 años, el cual genera gastos de mantenimiento en un local que no pertenece a la Universidad Nacional de Cañete.

Sin embargo, la Universidad Nacional de Cañete, cuenta con un local propio en el Fondo Don Luis, en el cual se cuenta un área asignada para la construcción de la infraestructura, Centro Internacional de Investigación para la sustentabilidad de la Universidad Nacional de Cañete CIIS-UNDC.

La idea del estudio nace a raíz de la demanda de la comunidad universitaria, la Comisión Organizadora de la Universidad Nacional de Cañete y de la Vicepresidencia de Investigación, de contar con adecuados Ambientes propios para desarrollar investigaciones adecuadamente.

Para poder contribuir al objetivo general del Centro Internacional de Investigación para la sustentabilidad de la Universidad Nacional de Cañete CIIS-UNDC:

"Contribuir a la erradicación de la pobreza, la modificación de las modalidades insostenibles y la promoción de las modalidades sostenibles de producción y consumo, a la conservación y ordenamiento de los recursos naturales base de crecimiento económico sostenido e inclusivo y a la equidad social; como requisitos indispensables para la sostenibilidad".

Actualmente el **Centro de Investigación de la Universidad Nacional de Cañete**, cuenta con la implementación de los siguientes laboratorios:

Asimismo, se cuenta con las siguientes líneas de investigación:

- Laboratorio de cultivo "IN VITRO" de tejidos vegetales.
- Laboratorio de control biológico de microbiología agrícola.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



- Laboratorio de control biológico de entomología agrícola.
- Laboratorio de biología Molecular Agrícola.
- Laboratorio bioquímico de plantas aromáticas y medicinales.

Viendo la necesidad de contar con una infraestructura propia y poder invertir en ambientes adecuados, la Vice Presidencia de Investigación, dan inicio a los documentos administrativos para iniciar la elaboración del estudio de pre inversión a nivel de Perfil: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Investigación del Centro de Investigación de la Universidad Nacional De Cañete – Distrito De San Luis – Provincia de Cañete – Región de Lima"**.

4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

4.1 Objetivo General:

La Unidad Formuladora de Inversiones de la UNDC requiere la contratación del servicio de consultoría para la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Investigación del Centro de Investigación de la Universidad Nacional De Cañete – Distrito De San Luis – Provincia de Cañete – Región de Lima"**, en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, y que cumpla con los procedimientos establecidos en la DIRECTIVA N°001-2019-EF/63.01 en el Artículo 21. Formulación y evaluación de proyectos de inversión, Artículo 22. Niveles de documentos técnicos, asimismo que cumpla con los lineamientos establecidos por el Sector de Educación y demás sectores vinculados.

Asimismo, deberá cumplir con los parámetros y normativas de investigación establecidas por Concytec, la que está regida por la Ley Marco de Ciencia y Tecnología N° 28303.

4.2 Objetivo Específico:

- Elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Investigación del Centro de Investigación de la Universidad Nacional De Cañete – Distrito De San Luis – Provincia de Cañete – Región de Lima"**.
- Contar con suficiente infraestructura académica que ayude a la calidad del servicio de educación superior.
- Determinar la mejor alternativa de solución considerando la sostenibilidad del proyecto y la calidad del servicio.

5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DE LA CONSULTORÍA

La consultoría será responsable del servicio de la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil: **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Investigación del Centro de Investigación de la Universidad Nacional De Cañete – Distrito De San Luis – Provincia de Cañete – Región de Lima"**, por lo que el consultor deberá realizar los siguientes trabajos:

- Realizar talleres o reuniones, que ayudaran a identificar la problemática que perciben las áreas usuaria y representantes de la comisión organizadora el cual podrá ser Virtual o presencial, el cual deberá ser evidenciada con acta de reunión y fotografías de las reuniones.
- Recojo de información con los trabajos de campo, en el **"Centro de Investigación de la Universidad Nacional De Cañete"**, el cual nos permitirá conocer estado situacional.
- Examinar los documentos generales relevantes como Ley Universitaria, Normas impartida por el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento, SUNEDU y la normativa del Concytec.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



- Diseño arquitectónico innovador novedoso en base al relieve y topografía del terreno, el cual deberá responder a la funcionalidad de la Unidad Productora, priorizando la calidad del servicio.
- Entre otras acciones que corresponda para realizar la adecuada elaboración del estudio de Preinversión.

Así mismo, la Universidad Nacional de Cañete cuenta con información para la sostenibilidad del proyecto, los cuales pueden ser solicitados en sus áreas respectivas. Se describe los documentos.

- Resolución de creación de la UNDC.
- Resolución de Otorgamiento de autorización de funcionamiento de la UNDC.
- Documento de Priorización de Intervención emitida por el área correspondiente.
- Documentos que sustente la propiedad del campus universitario de la UNDC.
- Resolución de aprobación del Plan Director de la UNDC.
- La Universidad Nacional de Cañete cuenta con la Idea de Proyecto, incluido en la Programación Multianual de Inversiones de la UNDC, la primera del ciclo de inversión.
- Resolución de designación de área de terreno para la ejecución del proyecto.
- Inventario de bienes/equipos y otros según corresponda, actualizado del **Centro de Investigación de la UNDC**.

Tomar en cuenta que el diseño arquitectónico debe ser presentado a la Entidad para su socialización y posterior aprobación, caso contrario la Entidad no validará dicho diseño.

5.1 Actividades.

5.1.1 Plan de Trabajo

Previo a la formulación del estudio de preinversión, el consultor debe presentar un Plan de Trabajo a la Unidad Formuladora de Inversiones – UFI de la UNDC, dicho plan no debe exceder el plazo determinado en el presente Terminó de Referencia, en el Anexo N°01 se precisa el esquema para la elaboración del plan de trabajo.

5.1.2 Trabajo de Campo

- ✓ Reporte de la demanda de investigaciones de los últimos.
 - ✓ Encuestas a los beneficiarios (Alumnos, egresados, etc.) del **Centro de Investigación de la UNDC**, para poder saber la percepción y necesidades en la actualidad.
 - ✓ Encuesta a los administrativos del **Centro de Investigación de la UNDC**, para poder saber la percepción y necesidades en la actualidad.
 - ✓ Encuestas al área usuaria (Vicepresidente de investigación, docentes de facultades y directores de escuelas), en el cual debe incluirse factores productivos (infraestructura, equipamiento, gestión, capacitación) del servicio de investigación, para un adecuado desarrollo del diagnóstico.
- Es importante mencionar, que las encuestas deberán ser validadas por la Unidad Formuladora de Inversiones.

5.1.3 Estudios Básicos

El Consultor debe realizar los estudios básicos que a continuación se describen.

5.1.3.1 Estudio de Mecánica de suelos con fines de cimentación

Estudio de mecánica de suelos con fines de cimentación:



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



- ✓ Tipo de suelo, según método de clasificación SUCS como lo establece el Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), para ello deberá efectuar un sondeo de suelos, y realizar 4 calicatas, como mínimo de 4 a 5 metros de profundidad, con estudios de laboratorio que verifique la agresividad del suelo con indicadores de pH, sulfatos, cloruros, sales solubles totales y otros estudios necesarios en función de la naturaleza del terreno conforme al reglamento.
- ✓ Elaborar el Estudio de Mecánica de Suelos de acuerdo con las normas vigentes, según a la complejidad del proyecto y al esquema propuesto en el ANEXO N° 03. Dicho estudio debe estar suscrito por un especialista y un laboratorio especializado.
- ✓ El Consultor debe adjuntar el Estudio de Mecánica de Suelos con fines de Cimentación al estudio de Preinversión.

5.1.3.2 Estudio de Topografía

El Informe de Topografía debe considerar:

- ✓ Curvas de nivel cada 1.00 metro, como promedio, debiendo el plano dibujarse a escala que permita la mejor visualización de los desniveles del terreno. El Topógrafo debe llevar a cabo un levantamiento topográfico a detalle, fijando el perímetro, un punto de inicio llamado BM indicando sus coordenadas en UTM, que se colocará dentro del terreno del proyecto y que estará perfectamente documentado para cualquier verificación, y entrega de terreno para la ejecución de la obra y determinando claramente los límites de la propiedad.
- ✓ De existir replanteo en la ubicación del estudio de Preinversión a lo propuesto por el Plan director de la UNDC (vigente y aprobado) se realizará previo consentimiento suscrito por el ente Rector de la UNDC.
- ✓ Elaborar el Informe de Topografía de acuerdo con las normas vigentes, a la complejidad del proyecto y al esquema propuesto en el ANEXO N° 04, debidamente suscrito por un especialista en topografía.

El Consultor debe adjuntar el Informe de Topografía como parte del estudio de Preinversión.

5.1.3.3 Estudio de geología y sismicidad en el área de estudio, en el terreno asignado para el Centro de Investigación de la UNDC.

El Consultor debe presentar el Informe Geología y Sismicidad en el Área de Estudio. El resumen de esta información debe presentarse en el contenido del estudio de Preinversión.

Es responsabilidad del especialista estructural, determinar el diseño de todos los elementos estructurales que comprende el proyecto, tomando como información básica el Estudio de Mecánica de Suelos y el Informe de Topografía, debiendo definir la alternativa de cimentación más idónea a utilizar, determinando las profundidades de cimentación de la infraestructura a construir, el tipo de cemento a utilizar, si hubiera necesidad de aditivos, de igual manera indicará el tratamiento respectivo en las estructuras u obras complementarias de acuerdo a las exigencias y resultados del Estudio de Suelos.

El ingeniero estructural deberá también preparar el modelo estructural tridimensional utilizando software de computadora para el análisis dinámico modal de diseño espectral sísmico de edificaciones. Se debe determinar las solicitaciones máximas por

Página 5 | 47



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



análisis de gravedad y sísmicas que se presentarán en la estructura de acuerdo con las normas vigentes. Como resultado de este análisis, se determinarán los desplazamientos, los cuales deben ser menores que los umbrales permitidos por la Norma Sísmica E.030. El cuadro de resumen de los resultados obtenidos por el análisis sísmico deberá colocarse en la lámina de cimentaciones de la edificación respectiva.

La presentación de planos estructurales deberá sustentarse mediante memorias de cálculo, de omitirse dicha exigencia será calificada como no válido e improcedente su evaluación.

El Informe Geología y Sismicidad en el Área de Estudio debe estar sustentado con la documentación respectiva debidamente suscrito. Adjuntar al estudio.

5.1.3.4 Análisis de Impacto Ambiental

El Consultor debe identificar y analizar los impactos positivos o negativos que el proyecto puede generar sobre el ambiente, los cuales se pueden traducir en externalidades positivas o negativas que pueden influir en la rentabilidad social del proyecto. Como resultado de este análisis, se podrán plantear medidas de gestión ambiental, concerniente a acciones de prevención, corrección y mitigación, de corresponder, acorde con las regulaciones ambientales que sean pertinentes para la fase de Formulación y Evaluación del proyecto.

5.1.3.5 Plan de equipamiento e Implementación de bienes

Para la situación sin proyecto se debe analizar el estado situacional de los equipos, mobiliarios, etc., sean estos que se encuentren inoperativos, obsoletos y/o que requieren reposición. Posteriormente esta actividad permitirá determinar la brecha de equipamiento. Este análisis debe enmarcarse sobre la base de las normas técnicas del sector aplicables al proyecto.

En la situación con proyecto, el equipamiento debe precisar todos los bienes (equipos, mobiliarios, etc.,) que sean necesarios para asegurar la implementación del proyecto, así como la operación y mantenimiento de la inversión concluida, de modo que el servicio planteado por el proyecto esté a disposición de los beneficiarios en el tiempo previsto. Para este caso se debe detallar un Listado de Equipamiento de acuerdo con el orden de prelación.

El Plan de Equipamiento e Implementación de Bienes debe ser desarrollado según diagnóstico para el cierre de brechas y debe cumplir los siguientes objetivos:

- Analizar la situación actual los bienes y equipos asignados al servicio del **Centro de Investigación de la UNDC**, el cual servirá para determinar la brecha de equipamiento e implementación del proyecto.
- Con la brecha identificada se procede a elaborar el Plan básico de Equipamiento para el proyecto. El mismo que debe contener los costos correspondientes.
- Una vez identificado plan de equipamiento, estos deberán contemplar los costos de operación y mantenimiento, así como los costos de Reposición.
- La programación de los equipos, mobiliarios, etc. propuestos en el proyecto, debe estar sustentados con las cotizaciones (deben de tener una antigüedad de 60 días) y especificaciones técnicas correspondientes.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



- e) El Equipo Técnico asignado en el presente TdR es el responsable de la elaboración del Plan de Equipamiento e Implementación de Bienes en el proyecto, el cual deberá ser validado por el área usuaria y el especialista temático del proyecto, el cual se deberá presentar en el quinto entregable.

5.1.3.6 Estudio de procesamiento de Información

La información estadística debe ser procesada en Hoja de Cálculo Excel debidamente ordenado y etiquetado para su exportación a diversos tipos de software estadístico para el análisis socioeconómico, demanda, oferta, cálculo de brecha del servicio, evaluación social, etc.

Los estudios de ingeniería serán desarrollados en archivos de Word, Excel, \$10, AutoCAD, Archicad, Ms Project, y otros que utilice el Consultor.

Para el estudio de preinversión se debe utilizar Microsoft Word.

Recomendación: Fuentes Tipográficas:

- a) En la redacción de los textos se debe emplear fuente "Arial". El tamaño de la letra para los títulos generales debe ser 11 puntos, subtítulos debe ser 10 puntos, y el texto debe ser de 10 puntos.
- b) Se empleará espaciado interlineal 1.15 y alineación justificada.
- c) Debe contener encabezado fuente "Arial", el texto debe ser de 9 puntos,
- d) Debe contener número de página.
- e) Los documentos que sustentan el estudio de Preinversión deben ser impresos en impresora tipo laser o tinta, en papel bond Tipo A de 75 gr. Formato A-4.

Una Vez que el Consultor haya cumplido con todos los entregables, la Unidad Formuladora de Inversiones, realizara el Informe técnico y económico, con los cual la UF determina si el proyecto es viable o no; en el caso que el estudio de pre inversión resulte VIABLE en el Banco de Inversiones el estudio de Preinversión, el Consultor debe presentar dos juegos en versión física: (02 originales), Asimismo, debe proceder a su digitalización y grabado en un Cd y/o DVD el estudio de Preinversión, el backup del presupuesto y sus anexos, y adjuntar a la versión física.

5.1.4 Alcances del contenido de Preinversión

El estudio de Preinversión debe enmarcarse en la Guía General para la Identificación, Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión 2019 y el ANEXO N°07 "CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN" de la DIRECTIVA N°001-2019-EF/63.01 del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, el mismo que se muestra en el ANEXO N°05.

En el ANEXO N°07, se detalla la esquema de presentación del estudio de Preinversión que corresponde al cuarto entregable y/o informe final.

5.1.5 Implementación de plan de seguridad ante el COVID-19.

Ante la declaratoria de Emergencia Nacional por las graves circunstancias que afectan la vida de la Nación a consecuencia del brote del COVID-19 mediante DECRETO SUPREMO N° 044-2020-PCM, es necesario la implementación de un plan de seguridad, donde se deberán implementar protocolos sanitarios para la prevención del COVID-19, según la normativa vigente y las que se implementen posteriormente.

Página 7 | 47



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



El plan de seguridad se debe considerar como un anexo del estudio de pre inversión, también es importante mencionar que los costos del plan de seguridad deben de estar desagregado.

5.1.6 Confidencialidad.

La información obtenida por "EL CONSULTOR" dentro del cumplimiento de sus servicios, así como sus informes y toda clase de documentos que produzca, relacionados con la elaboración del estudio de Preinversión de sus servicios será confidencial, no pudiendo ser divulgados por "EL CONSULTOR".

Los títulos de propiedad, derechos de autor y todo otro tipo de derechos de cualquier naturaleza sobre cualquier material producido bajo las estipulaciones del Contrato son y es propiedad exclusiva de la Universidad Nacional de Cañete, por lo cual "EL CONSULTOR" queda obligado a guardar absoluta reserva aún después de haber prescrito el Contrato, caso contrario la Universidad, podrá realizar las acciones legales pertinentes.

5.1.7 Anexos

Se debe incluir como anexo toda información que precise y sustente el enfoque metodológico con el que se aborde el diagnóstico, cálculo de brechas, los aspectos técnicos de dimensionamiento de la alternativa y/o alternativas propuestas, presupuesto y documentos que sustentan la sostenibilidad del estudio de preinversión. Se recomienda revisar los ANEXOS N°1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 del presente TdR.

6. PLAZOS Y ENTREGABLES

El plazo para la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil como producto final para su revisión y evaluación es de cien (100) días calendarios que se contará a partir de la suscripción del contrato; existiendo en el proceso de formulación, los entregables establecidos según cronograma.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista de conformidad al Artículo 40, inciso 40.1 de la Ley de Contrataciones del Estado, precisa: " El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato". Asimismo, en el inciso 40.2 precisa " En los contratos de bienes y servicios, el contratista es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos por un plazo no menor de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad".

Los plazos y entregables es conforme se detalla en el cuadro siguiente:

Cuadro 01. Cronograma de plazos y entregables

ENTREGABLES SEGÚN ANEXO N°07 " CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN" DIRECTIVA N°001-2019-EF/63.01		ENTREGABLE	PLAZO (días)
PRIMER ENTREGABLE			
1 Elaboración del Plan de Trabajo			
	1. Plan de Trabajo	Plan de Trabajo	A los dos (02) días de haber firmado el contrato.
SEGUNDO ENTREGABLE			
2 Identificación			
	2.1. Diagnóstico	Contenido de Identificación	A los 23 días de haberse aprobado el primer entregable.
	2.1.1. Área de estudio:		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



2.2.2. La Unidad Productora de bienes y/o servicios (UP) en los que intervendrá el proyecto		
2.2.3 Los involucrados en el proyecto: Informe del taller de involucrados.		
2.2. Definición del problema, sus causas y efectos		
2.3. Definición de los objetivos del proyecto		
2.4. Presentación de los estudios básicos (Topografía, Estudio de suelos, 5.1.3.3 Estudio de geología y sismicidad en el área de estudio)		
2.5. Anexos: Sustento del Diagnóstico (Entrevista, Ficha encuesta, panel fotográfico, inventario de equipamiento, memorias, lista de asistencia).		
TERCER ENTREGABLE		
3 formulación		
3.1. Definición del horizonte de evaluación del proyecto	Contenido del Capítulo de Formulación	A los 15 días de haberse aprobado el segundo entregable
3.2. Estudio de mercado del servicio público		
3.2.1. Análisis de la demanda:		
3.2.2. Análisis de la oferta:		
3.2.3. Determinación de la brecha:		
3.3. Análisis técnico de las alternativas		
CUARTO ENTREGABLE		
Estudio técnico - Planteamiento arquitectónico Técnico		
<ul style="list-style-type: none"> La Programación y el Planteamiento Arquitectónico debe ser socializado con la Unidad Formuladora de Inversiones, Área Usuaría, el cual contará con la Asistencia Técnica del MINEDU. Plan de Implementación. 		A los 20 días de haberse aprobado el tercer entregable
QUINTO ENTREGABLE		
Trabajo de Especialidad		
3.3.1 Se elaborará los trabajos según especialidad (Planos de instalaciones sanitarias, eléctricas, de redes, Etc.)		A los 20 días de haberse aprobado el cuarto entregable
3.4. Costos a precios de mercado:		
3.4.1 Identificación y medición de los requerimientos de recursos		
3.4.2 Valorización de los costos a precios de mercado.		
3.4.3 Plan de equipamiento e implementación de bienes.		
SEXTO ENTREGABLE		
4 Evaluación		
4.1. Evaluación Social		A los 10 días de haberse aprobado el quinto entregable
4.1.1. Beneficios Sociales		
4.1.2. Costos Sociales		
4.1.3. Estimar los indicadores de rentabilidad social del PROYECTO DE INVERSIÓN de acuerdo con la metodología aplicable al tipo de proyecto.		
4.1.4. Efectuar el análisis de sensibilidad		
4.2. Evaluación privada		
4.3. Análisis de Sostenibilidad		
4.3. Gestión del Proyecto		
4.3.1. Para la fase de ejecución		
4.3.2. Para la fase de funcionamiento		
4.3.3. Financiamiento		
4.6. Estimación del impacto ambiental		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



4.7. Matriz de marco lógico para la alternativa seleccionada

El servicio tiene un plazo de 90 días calendarios, en cuanto al primer entregable (ver detalle en el Cuadro 01), si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 2 días para absolver dichas observaciones, contados a partir del día siguiente de la recepción del documento que describen las observaciones.

En cuanto al segundo entregable (ver detalle en el Cuadro 01), si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 5 días hábiles, para absolver dichas observaciones, contados a partir del día siguiente de la recepción del documento que describen las observaciones.

En cuanto al tercer entregable (ver detalle en el Cuadro 01), si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 5 días hábiles, para absolver dichas observaciones, contados a partir del día siguiente de la recepción del documento que describen las observaciones.

En cuanto al cuarto entregable (ver detalle en el Cuadro 01), si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 5 días hábiles, para absolver dichas observaciones, contados a partir del día siguiente de la recepción del documento que describen las observaciones, así mismo se deberá tener en cuenta que se deberá realizar **planteamiento arquitectónico, ante las autoridades, áreas involucradas y el MINEDU.**

En cuanto al quinto entregable (ver detalle en el Cuadro 01), si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 5 días para absolver dichas observaciones, contados a partir del día siguiente de la recepción del documento que describen las observaciones.

En cuanto al Sexto entregable (ver detalle en el Cuadro 01), si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 5 días para absolver dichas observaciones, contados a partir del día siguiente de la recepción del documento que describen las observaciones.

Una vez aprobado el sexto entregable el consultor deberá presentar el estudio de pre inversión completo según ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN Y LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.

Una vez viable en el Banco de Inversiones el estudio de preinversión, mediante Informe Técnico por parte de la URI y el Consultor haya entregado los ejemplares (dos ejemplares originales) adecuadamente según se solicita en el TDR, se procederá a elaborar la conformidad del servicio, para efectivizar el ÚLTIMO PAGO.

7. EVALUACION DEL ESTUDIO

La coordinación, monitoreo y la evaluación del proceso de formulación del estudio de preinversión en todas sus etapas estará a cargo de un Equipo Evaluador que represente a la - URI de la UNDC, conforme a las normas del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.

El Equipo Evaluador tendrá autoridad para hacer recomendaciones y sugerencias con el objeto de asegurar la calidad de la formulación y evaluación del PIP y la entrega del producto final.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



Es importante mencionar que en el monitoreo y evaluación de la formulación del estudio de pre inversión, contará con el acompañamiento del MINEDU.

8. VALOR ESTIMADO

El valor referencial por la elaboración del estudio de preinversión incluye los impuestos de Ley, y cualquier otro concepto que pueda incidir en el costo de la Consultoría, así como lo precisado en el Artículo 18. Valor referencial y Valor estimado, del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, 18.1 La Entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente norma y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización.

Por lo que la Entidad establece el valor estimado de la consultoría para la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil.

9. FORMA DE PAGO Y PENALIDADES

9.1 Forma de Pago

Los pagos por la elaboración del estudio de preinversión se efectuarán en tres etapas como se detalla en el cuadro siguiente.

Cuadro 02: Formas de pago

CRONOGRAMA DE PAGO	ENTREGABLE	PORCENTAJE DE PAGO	CONDICIONES PARA EL PAGO
No se considera pago	PRIMER ENTREGABLE	0%	Presentación del Primer Entregable, según lo establecido en el presente TdR. El plazo de presentación del primer entregable a los 02 días calendario, contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. Previa presentación de la garantía a través de la carta fianza. La UFI evaluará el Entregable, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas en un plazo máximo de 2 días. El Plan de Trabajo debe ser Aprobado por la UFI.
PRIMER PAGO	SEGUNDO ENTREGABLE	20%	Presentación del segundo Entregable, según lo establecido en el presente TDR y conformidad por parte de la UFI. El plazo de presentación del segundo entregable a los 23 días calendario, contados a partir del día siguiente de la aprobación del primer entregable. El Consultor presentará el capítulo de Identificación, así como, las resoluciones, documentos, certificados, reportes, inventarios, formatos de las entrevistas realizadas, acta del desarrollo de los talleres, encuestas realizadas, estadísticas de estudiantes, docentes y personal administrativo, y todo lo solicitado en el ítem 7.1.2 Trabajo de campo. Asimismo, presentará el desarrollo del Capítulo de Identificación del ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN Y LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN. La UFI evaluará el Entregable con asistencia técnica del MINEDU, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas, en un plazo máximo de 05 días. La UFI elaborará la conformidad respectiva.
SEGUNDO PAGO	TERCER ENTREGABLE	10%	Presentación del Tercer Entregable, según lo establecido en el presente TDR (ver detalle en el Cuadro 01) y conformidad por parte de la UFI. El plazo de presentación del tercer entregable a los 15 días calendario, contados a partir del día siguiente de la aprobación del segundo entregable.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



			<p>El Consultor presentará el capítulo de formulación del ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN Y LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN y el Término de Referencia.</p> <p>La UFI evaluará el Entregable con asistencia técnica del MINEDU, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas, en un plazo máximo de 05 días.</p> <p>La UFI elaborará la conformidad respectiva.</p>
TERCER PAGO	CUARTO ENTREGABLE	20%	<p>Presentación del Cuarto Entregable, según lo establecido en el presente TDR (ver detalle en el Cuadro 01) y conformidad por parte de la UFI.</p> <p>El plazo de presentación del cuarto entregable a los 20 días calendario, contados a partir del día siguiente de la aprobación del tercer entregable.</p> <p>El Consultor presentará el planteamiento arquitectónico según ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN, LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN; y los "Criterios de Diseño para Institutos y Escuelas de Educación Superior Pedagógica".</p> <p>También deberá realizar la presentación del planteamiento arquitectónico y el dimensionamiento, ante las autoridades, áreas involucradas y el MINEDU.</p> <p>La UFI evaluará el Entregable con asistencia técnica del MINEDU, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas, en un plazo máximo de 05 días.</p> <p>La UFI elaborará la conformidad respectiva.</p>
CUARTO PAGO	QUINTO ENTREGABLE	10%	<p>Presentación del Quinto Entregable, según lo establecido en el presente TDR (ver detalle en el Cuadro 01) y conformidad por parte de la UFI.</p> <p>El plazo de presentación del quinto entregable a los 15 días calendario, contados a partir del día siguiente de la aprobación del cuarto entregable.</p> <p>El Consultor presentará los planos por especialidades como se solicita en el ítem Anexo 3.2. Del ANEXO N° 07: PROPUESTA DE ESQUEMA PARA LA PRESENTACIÓN DEL ESTUDIO DE REINVERSIÓN, y otros si se requiere.</p> <p>La UFI evaluará el Entregable con asistencia técnica del MINEDU, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas, en un plazo máximo de 05 días.</p> <p>La UFI elaborará la conformidad respectiva.</p>
CUARTO PAGO	SEXTO ENTREGABLE	10%	<p>Presentación del Sexto Entregable, según lo establecido en el presente TDR (ver detalle en el Cuadro 01) y conformidad por parte de la UFI.</p> <p>El plazo de presentación del sexto entregable a los 15 días calendario, contados a partir del día siguiente de la aprobación del quinto entregable.</p> <p>El Consultor presentará parte del capítulo de Formulación como se detalla en el cuadro 01 y el ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN Y LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.</p> <p>La UFI evaluará el Entregable, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas, en un plazo máximo de 05 días. La UFI elaborará la conformidad respectiva.</p> <p>La UFI elaborará la conformidad respectiva.</p>
QUINTO PAGO	SÉPTIMO ENTREGABLE	30%	<p>Presentación del Séptimo Entregable, según lo establecido en el presente TDR (ver detalle en el Cuadro 01) y conformidad por parte de la UFI.</p> <p>El plazo de presentación del séptimo entregable a los 10 días calendario, contados a partir del día siguiente de la aprobación del sexto entregable.</p> <p>Asimismo, presentará el desarrollo del Capítulo de Formulación del ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN Y LA GUÍA GENERAL</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



			<p>PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN. La UFI evaluará el Entregable, de haber observaciones el Consultor debe absolverlas, en un plazo máximo de 5 días. La UFI elaborará la conformidad respectiva.</p> <p>El Consultor presentará el contenido del estudio de preinversión detallado en el ítem 7.</p> <p>El Informe final corresponde al desarrollo del ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN, de la DIRECTIVA N° 001-2019-EF/63.01 y los anexos y estudios básicos respectivamente. El esquema para la presentación del estudio de preinversión se precisa en el ANEXO N° 07 del presente TdR y LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.</p> <p>Asimismo, debe revisar los ANEXOS N° 01, 02, 03, 04, 05 y 06 del presente TdR.</p> <p>La UFI evaluará el Entregable y/o el Estudio de Preinversión completo, si hubiera observaciones la Entidad hará llegar el Informe correspondiente al Consultor, asimismo, el Consultor tendrá un plazo máximo de 5 días para absolver dichas observaciones.</p> <p>Una vez aprobado el estudio de preinversión mediante Informe Técnico por parte de la UR y VIABLE en el BANCO DE INVERSIONES, se solicitará la entrega de dos juegos originales del perfil aprobado, acompañado del CD que contiene el digital editable del perfil mencionado (según el programa usado para su desarrollo), una vez recepcionado lo solicitado, se procederá a elaborar la conformidad del servicio para efectivizar el ÚLTIMO PAGO.</p>
--	--	--	--

9.2 Penalidades

De acuerdo al Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado:

Artículo 161. Penalidades

161.2. La Entidad prevé en los documentos del procedimiento de selección la aplicación de la penalidad por mora; **asimismo, puede prever otras penalidades**. Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Artículo 162. Penalidad por mora en la ejecución de la prestación

162.1. En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente

Fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = (0.10 \times \text{monto vigente}) / (F \times \text{plazo vigente en días})$$

Donde F tiene los siguientes valores:

a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F 0.40.

162.5. El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando el contratista acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En ese último caso, la calificación del retraso como justificado por parte de la Entidad no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



Artículo 164. Causales de resolución

164.1. La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el artículo 36 de la Ley, en los casos en que el contratista:

- a) Incumpla injustificadamente obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello;
- b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo; o
- c) Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.

Artículo 163. Otras penalidades

163.1. Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el artículo 162, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, incluyen los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Otras penalidades aplicadas

La entidad establece las siguientes penalidades:

- Por el retraso de la absolución de observaciones realizadas por cada uno de los entregables establecidos en el presente TdR, se aplicará una penalidad de 10% de una UIT por cada día de retraso.
- Por incumplimiento de funciones, y/o cambio de profesionales sin la debida comunicación a la entidad se aplicará una penalidad de 50% de una UIT.

163.2. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora.

10. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS

10.1 Requerimientos técnicos mínimos del Consultor

El Consultor debe ser una persona natural (arquitecto, ingeniero civil, economista o carrera a fines, debidamente colegiado y habilitado al inicio de su participación en el contrato) o persona jurídica, ambos inscritos en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), con experiencia general de elaboración y/o evaluación de estudios de preinversión, y/o expedientes técnicos en infraestructuras en general y/o similares al objeto de la contratación, debidamente sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio y que acredite no haber incurrido en penalidad.

La Entidad considera que para la elaboración del estudio de preinversión, el Consultor debe contar con un equipo profesional especializado, liderado por el Jefe de Proyecto, el que será responsable del desarrollo y calidad del Perfil en su totalidad, bajo responsabilidad.

El Consultor en su propuesta técnica deberá sustentar los siguientes requerimientos técnicos mínimos de su equipo de trabajo, cuyo detalle se describe en el cuadro 03.

Importante:

El personal clave propuesto por el consultor deberá presentar una carta de compromiso con firma legalizada dirigida al consultor, mediante la cual dicho personal se comprometa a



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



ejecutar el servicio para el cual fue propuesto por el consultor en caso de ser adjudicado con la buena pro, durante el periodo que dure la prestación del servicio. Asimismo, la modalidad de contrata será a suma alzada.

10.2 Condiciones de los Consorcios:

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de 3 (tres) INTEGRANTES
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%

10.3 Experiencia del Consultor

10.3.1 Facturación

Requisitos:

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1.5 VECES EL VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción de las siguientes edificaciones:
 - Universidades.
 - Centros de Educación Superior.
 - Escuelas de Educación Superior.
 - Escuelas de Posgrado.
 - Centros de Investigación.

En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.

Acreditación:

- Copia simple de contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad por la prestación efectuada; o comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con extractos bancarios, copia de cheques o comprobantes de pago cancelados correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones.
- En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



- En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.
- Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

10.4 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

Cuadro 03. Requerimientos técnicos mínimos del Personal Clave

PERFIL PROFESIONAL	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
01 *Jefe de proyecto: Economista, Ingeniero económico, Ingeniero Civil o Arquitecto.	<p>Titulado, colegiado y Habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como jefe de proyecto (o similar denominación) de elaboración y/o evaluación de estudios de preinversión, y/o expedientes técnicos de infraestructuras de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva Constancia de prestación (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
01 Economista, o carreras afines: Especialista en Formulación y Evaluación	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como especialista en formulación y/o evaluación de estudios de preinversión en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, en educación superior universitaria y/o edificaciones similares descritas en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva con los siguientes documentos: (i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p>
01 Arquitecto: especialista en diseño arquitectónico,	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños arquitectónicos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en diversos sectores, en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades o constancias o certificados).</p>
01. Ingeniero Civil: Especialista en estructuras, costos y presupuestos.	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños y/o cálculos estructurales y/o metrados y/o costos y presupuestos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



Ingeniero Sanitario: Especialista en Instalaciones sanitarias	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años, como proyectista, especialista o similar en diseños de instalaciones sanitarias para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
01 Ingeniero Electricista y/o Electromecánico: Especialista en Instalaciones eléctricas	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños de instalaciones eléctricas y/o electromecánicas para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
01 Especialista en Investigación y/o especialista en laboratorios Ing. Agrónomo, Agrícola, Ing. Biólogo.	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de dos (02) años en elaboración de proyectos de inversión y/o planes de equipamiento e implementación de laboratorios, centros de investigación, espacios académicos y otros similar para proyectos de educación superior universitaria y/o edificaciones en general, de similar envergadura (centros universitarios, institutos tecnológicos superiores), y/o similar al objeto de la convocatoria en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, (Docente universitario, jefe de laboratorio, centros experimentales) que de una visión de lo que se desea desarrollar.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación (copia simple de contrato y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>

*El Jefe de Proyecto no podrá ocupar otro cargo como personal clave, ya que el Jefe de Proyecto deberá supervisar cada proceso del estudio de preinversión, así como el cumplimiento los estudios básicos y anexos.

NOTA IMPORTANTE

Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción (en el sector público y privado) de las siguientes edificaciones:

- Universidades
- Institutos y/o Instituciones de Educación Superior.
- Centros de Educación Superior.
- Escuelas de Educación Superior.
- Escuelas de Educación Superior de las Fuerzas Armadas y/o Policiales.
- Escuelas de Posgrado.
- Superior Tecnológica.
- CETPRO.

En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



El criterio de evaluación será en función al tiempo de experiencia específica y a la formación académica del personal clave en temas relacionados a la especialidad. Se consideran servicios de Consultoría similares a los siguientes: elaboración y/o revisión de estudios de preinversión y/o elaboración de expedientes técnicos de acuerdo a la especialidad de cada especialista propuesto, dichas Consultorías se deben enmarcarse en el sector requerido, y/o sectores de similar envergadura al objeto del servicio.

Para las calificaciones de los profesionales, estos deben acreditar copia simple de, título y/o diploma y/o certificados y/o constancias, según corresponda, emitidos por la Institución en la que se llevó a cabo la calificación.

Es importante mencionar que colegiatura y habilidad profesional solo se deberá presentar a la firma del contrato.

Asimismo, se aceptarán doctorados o maestrías, que independientemente de su denominación, se desprenda de su contenido que corresponden a la especialidad requerida, no exigiéndose que obligatoriamente tengan el nombre de manera idéntica.

De igual forma, en caso el título sea emitido en idioma distinto al castellano, éste deberá estar acompañado de traducción oficial o sin valor oficial efectuado por traductor público juramentado o traducción certificada efectuada por traductor colegiado certificado.

Adicionalmente el Consultor debe contar con personal técnico de apoyo, 02 Técnico en construcción Civil y/o Bach. en Ingeniería Civil (01 para metrados y 01 cadista), y 01 Bach en Economía o de Ciencias sociales (asistente en formulación y evaluación de proyectos).

También se ha precisado en el ítem 5.1 Actividades, los estudios básicos que el Consultor debe realizar obligatoriamente para la elaboración del estudio de preinversión. Asimismo, el Consultor puede realizar otros estudios que considere relevante para la calidad del estudio de preinversión. El Consultor está obligado a proporcionar a la ENTIDAD, su cuenta email empresarial y/o correo electrónico si es persona natural, para que se le notifique como medio de comunicación válido para el cómputo de plazos.

10.5 Roles y funciones

A continuación, se detalla los roles y funciones del equipo profesional especializado y del personal técnico de apoyo.

Cuadro 04. Roles y funciones del personal especializado y de apoyo

PERFIL PROFESIONAL	Porcentaje de participación	ROLES Y FUNCIONES DEL PERSONAL ESPECIALIZADO
Jefe de proyectos: Economista, Ingeniero económico, Ingeniero Civil o Arquitecto	100%	<p>Función General:</p> <p>Planificar, organizar, dirigir, controlar y revisar el Perfil del Proyecto de acuerdo a los contenidos mínimos del ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN. DIRECTIVA N° 001-2019-EF/63.01 DIRECTIVA GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES Y LA GUÍA GENERAL PARA LA IDENTIFICACIÓN, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN.</p> <p>Función Específica:</p> <ol style="list-style-type: none"> Gestionar y elaborar el Plan de trabajo hasta su aprobación por la UFI. Gestionar y ejecutar el Trabajo de Campo propuesto en el presente Términos de Referencia. Gestionar y ejecutar los Estudios Básicos propuestos en el presente Término de Referencia Revisar, observar de ser el caso, y validar cada uno de los estudios básicos.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



		<p>e. Conducir las actividades en el desarrollo del estudio de preinversión de cada uno de los especialistas del Equipo Técnico, así como del personal técnico de apoyo.</p> <p>f. Planificar y comprometer plazos y fechas para el desarrollo de los entregables y productos, considerando para ello criterios de pertinencia, calidad, eficiencia y oportunidad.</p> <p>g. Programar las visitas de Inspección in situ.</p> <p>h. Planificar y coordinar el desarrollo de talleres, encuestas, entrevistas, etc.</p> <p>i. Asistir a todas las reuniones programadas con los involucrados.</p> <p>j. Deberá firmar y sellar todos los documentos que se generen en el estudio.</p> <p>k. Realizar las coordinaciones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión de manera anticipada para realizar cada una de las acciones y actividades previstas en el Plan de Trabajo.</p> <p>l. Cumplir con la entrega oportuna de los entregables el primero, segundo y tercero en dos juegos en versión física: (01 original y 01 copia) y un archivo en formato digital en Cd, con todos los contenidos en los programas (Word, Excel, AutoCAD, y demás utilizados), el cuarto entregable un juego en versión física: (01 original) y un archivo en formato digital en Cd, con todos los contenidos en los programas (Word, Excel, AutoCAD, y demás utilizados).</p> <p>m. Realizar la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI. Una vez absueltas las observaciones (si es que las hubiera) y aprobado dicho entregable, se presentará tres juegos en versión física: (02 originales y 01 copia) y dos archivos en formato digital editable en Cd, con todos los contenidos en los programas (Word, Excel, AutoCAD, y demás utilizados).</p> <p>n. Elaborar el FORMATO N°07-A: REGISTRO DE PROYECTO DE INVERSIÓN</p> <p>o. Otras funciones específicas al objeto de la prestación del servicio que requiera la UNDC.</p>
Economista, Ingeniería, administración, o carreras afines: Especialista formulación y evaluación	(100%)	<p>Función Específica:</p> <p>a. Asesorar al equipo técnico (Ingeniero civil, Ingeniero agrónomo, arquitecto, etc.) en la elaboración del estudio.</p> <p>b. Participar en las visitas de Inspección in situ.</p> <p>c. Conducir los talleres, encuestas, entrevistas, etc.</p> <p>d. Conducir todas las reuniones programadas con los involucrados.</p> <p>e. Formular y evaluar el estudio de preinversión a nivel de perfil en los plazos y fechas previstas considerando para ello criterios de calidad, eficiencia y oportunidad.</p> <p>f. Participar y consolidar el flujo de costos y presupuestos del PIP, así como el flujo de costos de operación y mantenimiento del servicio en la situación con proyecto y sin proyecto. Para la situación con proyecto detallar la dependencia que se hará cargo de la operación y mantenimiento.</p> <p>g. Deberá firmar y sellar todos los documentos que correspondan a su responsabilidad.</p> <p>h. Participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo.</p> <p>i. Cumplir con la entrega oportuna de los entregables.</p> <p>j. Cumplir con la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI.</p>
Arquitecto: Especialista en diseño arquitectónico	45%	<p>Función Específica:</p> <p>a. Participar en las visitas de Inspección in situ.</p> <p>b. Participar en todas las reuniones programadas con los involucrados.</p> <p>c. Deberá firmar y sellar todos los documentos que correspondan a su responsabilidad.</p> <p>d. Participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo.</p> <p>e. Realiza el diseño arquitectónico de la infraestructura, generando la calidad, estética y confort sin vulnerar la estructura y su utilidad funcional; teniendo como base el dimensionamiento, la topografía y los estudios básicos propuestos en el TdR y otros que considere necesario. El diseño propuesto deberá guardar estricta relación con las normas técnicas de construcción, así como con las propuestas en el Plan Director de la UNDC.</p> <p>f. Elabora los planos de detalles constructivos, cortes, elevaciones, perspectivas, etc.</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



		<p>g. Elabora las vistas en 3D, Exterior e Interior con el apoyo de software Architectural Desktop o ArchiCAD y/o similares.</p> <p>h. Elabora el plan de implementación y equipamiento del laboratorio.</p> <p>i. Apoya y participa en el diseño estructural (dimensionamiento, estética, moldeamiento estructural, entre otros según requerimiento en cada uno de los especialistas).</p> <p>j. Cumplir con la entrega oportuna de los entregables.</p> <p>k. Cumplir con la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI.</p>
Ingeniero Civil: Especialista en estructuras	45%	<p>Función Específica:</p> <p>a. Participar en las visitas de Inspección in situ.</p> <p>b. Participar en todas las reuniones programadas con los Involucrados.</p> <p>c. Deberá firmar y sellar todos los documentos que correspondan a su responsabilidad.</p> <p>d. Participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo</p> <p>e. Coordinar, verificar, supervisar y validar el levantamiento topográfico y el estudio de suelos, el estudio geológico y de sismicidad, y demás estudios básicos.</p> <p>f. Participar y apoyar en el diseño arquitectónico de la infraestructura.</p> <p>g. Realizar el cálculo estructural de la edificación propuesta en el estudio de preinversión generando la calidad estética y de confort sin vulnerar la estructura y su utilidad funcional; teniendo como base el dimensionamiento, la topografía y los estudios básicos propuestos en el TdR, y otros que considere necesario. Los cálculos propuestos deberán guardar estricta relación con las normas técnicas del Sector, así como con el diseño propuesto.</p> <p>h. Determinar el diseño de todos los elementos estructurales generando la calidad estética y de confort sin vulnerar la estructura y su utilidad funcional. Debe tener como información básica el 01 estudio de mecánica de suelos con fines de cimentación, 01 estudio de topografía, 01 estudio de análisis de riesgo y adaptación al cambio climático, 01 estudio de geología y sismicidad; debiendo definir la alternativa de cimentación más idónea a utilizar, determinando las profundidades de cimentación de la infraestructura a construir, el tipo de cemento a utilizar, si hubiera necesidad de aditivos, de igual manera indicará el tratamiento que se deberá dar a la subrasante de pavimentos de acceso peatonal y vehicular, de acuerdo a las exigencias del Estudio de Suelos.</p> <p>i. Sobre la base de los resultados obtenidos en la etapa de diseño y evaluación Estructural, se procederá a elaborar los Proyectos de Reforzamiento Estructural de las edificaciones que lo requieran. Asimismo, se debe contemplar partidas de seguridad, calzaduras de cimentaciones adyacentes, apuntalamientos a las zonas de trabajo, recomendaciones necesarias indicando el proceso constructivo a seguir para garantizar la estabilidad de las estructuras.</p> <p>j. Preparar el modelo estructural tridimensional utilizando software de computadora para el análisis dinámico modal de diseño espectral sísmico de edificaciones. Debe determinar las solicitaciones máximas por análisis de gravedad y sísmicas que se presentarán en la estructura de acuerdo a las normas vigentes. Como resultado de este análisis, se determinarán los desplazamientos, los cuales deben ser menores que los umbrales permitidos por la Norma Sísmica E.030. El cuadro de resumen de los resultados obtenidos por el análisis sísmico deberá colocarse en la lámina de cimentaciones de la edificación respectiva.</p> <p>k. Consolida la memoria de cálculo de su especialidad.</p> <p>l. Participar y apoyar en revisión de los estudios básicos para su validación.</p> <p>m. Elaborar los metrados, costos y presupuestos de todos los componentes del estudio de preinversión, teniendo como base cotizaciones de bienes y servicios actualizados y los estudios básicos propuestos en el TdR.</p> <p>n. Elaborar los costos y presupuestos de operación y mantenimiento del servicio en la situación con proyecto y sin proyecto.</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



		<ul style="list-style-type: none"> a. Coordinar con el especialista en instalaciones eléctricas y Especialista en laboratorios, con el fin de socializar y definir los presupuestos de cada partida de los componentes del estudio de preinversión. p. Participar y apoyar en la revisión de los estudios básicos para su validación. q. Consolida la memoria de cálculo de su especialidad. r. Elabora los planos, costos y presupuestos de operación y mantenimiento de su propuesta de diseño en la situación con proyecto. s. Participar y apoyar en la revisión de los estudios básicos para su validación. t. Consolida la memoria de cálculo de su especialidad. u. Coordina con el arquitecto, especialistas en instalaciones eléctricas y Especialista en laboratorio con el fin de socializar y definir la propuesta de su disco. v. Cumplir con la entrega oportuna de los entregables. w. Cumplir con la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI.
Ingeniero Sanitario: Especialista en Instalaciones sanitarias	30%	<p>Función Específica:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Participar en las visitas de inspección in situ. b. Participar en todas las reuniones programadas con los involucrados. c. Deberá firmar y sellar todos los documentos que correspondan a su responsabilidad. d. Participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo. e. Coordinar, verificar, supervisar y validar el levantamiento topográfico y el estudio de suelos, el estudio geológico y de sismicidad, y demás estudios básicos. f. Participar y apoyar en el diseño arquitectónico de la infraestructura. g. Participar y apoyar en la revisión de los estudios básicos para su validación. h. Participar y apoyar en la revisión de los estudios básicos para su validación. i. Diseñar las redes de distribución sanitaria, sistema de abastecimiento de agua interior y exterior, frío y caliente, según corresponda para la edificación propuesta, conforme a las Normas Técnicas vigentes y los estudios básicos propuestos en el TdR. j. Consolida la memoria de cálculo de su especialidad. k. Elabora los planos de instalaciones sanitarias de su propuesta de diseño en la situación con proyecto. l. Participar y apoyar en la revisión de los estudios básicos para su validación. m. Diseñar las redes de distribución sanitaria, sistema de abastecimiento de agua interior y exterior, frío y caliente, según corresponda para la edificación propuesta, conforme a las Normas Técnicas vigentes y los estudios básicos propuestos en el TdR. n. Consolida la memoria de cálculo de su especialidad. o. Coordina con el arquitecto, especialistas en instalaciones sanitarias y Especialista en laboratorio con el fin de socializar y definir la propuesta de su disco. p. Cumplir con la entrega oportuna de los entregables. <p>Cumplir con la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI.</p>
Ingeniero Electricista o carrera a fines: Especialistas en Instalaciones eléctricas	30%	<p>Función Específica:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Participar en las visitas de inspección in situ. b. Participar en todas las reuniones programadas con los involucrados. c. Deberá firmar y sellar todos los documentos que correspondan a su responsabilidad. d. Participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo. e. Solicitar el plano de la red de distribución eléctrica, así como y ubicación de las redes primarias y secundarias, asimismo el punto de alimentación del servicio de energía eléctrica otorgado por la entidad. f. Participar y apoyar en la revisión de los estudios básicos para su validación.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones

invierte.pe



		<p>g. Diseñar las líneas y redes eléctricas y electromecánicas de la edificación propuesta, así como los elementos de seguridad.</p> <p>h. Realizar los cálculos y diseños del consumo de energía, acometidas eléctricas, telefónicas, informáticas e Internet, ventiladores, alarmas, detectores de incendio, alumbrado interior y exterior, pozos a tierra, tableros eléctricos, electrobombas, etc., conforme a las Normas Técnicas vigentes y los estudios básicos propuestos en el TdR.</p> <p>i. Consolidar la memoria de cálculo de su especialidad.</p> <p>j. Coordinar con el arquitecto, especialista en estructuras, especialistas en instalaciones sanitarias y especialista en informática y sistemas con el fin de socializar y definir la propuesta de su diseño.</p> <p>k. Elaborar los planos, costos y presupuestos de operación y mantenimiento de su propuesta de diseño en la situación con proyecto.</p> <p>l. Cumplir con la entrega oportuna de los entregables.</p> <p>m. Cumplir con la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI.</p>
Ing. Agrónomo, Agrícola, Biólogo, especialista en laboratorios	30%	<p>Función Específica:</p> <p>a. Participar en las visitas de Inspección In situ.</p> <p>b. Participar en todas las reuniones programadas con los involucrados.</p> <p>c. Deberá firmar y sellar todos los documentos que correspondan a su responsabilidad.</p> <p>d. Participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo.</p> <p>e. Realiza el diagnóstico situacional del equipamiento de las áreas académicas y administrativas de la carrera profesional de Ingeniería de Sistemas.</p> <p>f. Diseña las redes de Informática o Internet y redes de tecnología de información y comunicación, acometidas telefónicas, etc., de la edificación propuesta, conforme a la propuesta y las Normas Técnicas vigentes y los estudios básicos propuestos en el TdR. 1, Consolidar la memoria de cálculo de su especialidad.</p> <p>g. Coordinar con el arquitecto, especialista en estructuras, especialistas en instalaciones sanitarias y especialista en instalaciones eléctricas, con el fin de socializar y definir la propuesta del arquitecto referente al diseño de aulas virtuales, centro de cómputo y otros planificados en el proyecto y en el Plan Director</p> <p>h. Elaborar el requerimiento de equipos informáticos y de laboratorio y otros necesarios de a las líneas de investigación, establecidas por el centro de investigación y lo propuesto en Plan Director de la UNDC. Asimismo, elabora plan de implementación de equipos informáticos y de laboratorio y administrativas de corresponder.</p> <p>i. Apoya al Economista en la consolidación de Plan de Equipamiento e Implementación de Bienes, según brechas identificadas en los ambientes propuestos. Los mismos que deben concordar con las actividades académicas según Estructura y/o malla curricular de la carrera profesional de Ingeniería de Sistemas de la UNDC y según lo establecido en el Plan Director, en el marco del diagnóstico situacional realizado en el trabajo de campo y conforme a las Normas Técnicas vigentes.</p> <p>j. Elaborar los costos y presupuestos de operación y mantenimiento de su propuesta diseño en la situación con proyecto</p> <p>k. Cumplir con la presentación oportuna de los entregables.</p> <p>l. Cumplir con la entrega final del proyecto, y de corresponder absolver las observaciones realizadas por la UFI.</p>

PERFIL TECNICO	ROLES Y FUNCIONES DEL PERSONAL TECNICO DE APOYO
Técnico en construcción Civil o Bach. Ingeniería Civil -Técnico cadista	<p>a. Apoyar en el Levantamiento topográfico del terreno donde se intervendrá.</p> <p>b. Apoyar en sistematizar, procesar información y dibujar planos y toda la información requerida por los especialistas de estructuras, costos y presupuestos, sanitario, electricista y especialista en sistemas de redes y telecomunicaciones, los mismos que serán insumo para el diseño y los cálculos respectivos.</p>
Técnico en construcción Civil -	<p>a. Apoyar la elaboración de metrado para los costos y presupuestos del estudio de preinversión.</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



Técnico en metrados	
Bach. En Economía o Ciencias Sociales — Asistente en formulación y evaluación de proyectos.	<p>a. Apoya en conducir los talleres, encuestas, entrevistas, etc.</p> <p>b. Apoya en conducir todas las reuniones programadas con los involucrados.</p> <p>c. Sistematiza las encuestas, genera las estadísticas para el diagnóstico del proyecto precisando los indicadores cuantitativos y cualitativos.</p> <p>d. Apoyar la elaboración y formulación del estudio de preinversión.</p> <p>e. Apoya y participar en las reuniones técnicas con el Supervisor del estudio de preinversión previstas en el Plan de Trabajo.</p> <p>f. Apoya en el cumplimiento de la entrega final del proyecto, y de corresponder en la absolución de las observaciones realizadas por la UFI al estudio de preinversión.</p>

10.6 Requisitos de Calificación

10.5.1. Capacidad técnica y profesional

Requerimientos técnicos mínimos del Personal Clave

PERFIL PROFESIONAL	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
01 *Jefe de proyecto: Economista, Ingeniero económico, Ingeniero Civil o Arquitecto.	<p>Titulado, colegiado y Habilitado para ejercer la profesión, con experiencia, mínima de tres (02) años como jefe de proyecto (o similar denominación) de elaboración y/o evaluación de estudios de preinversión, y/o expedientes técnicos de Infraestructuras de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva Constancia de prestación (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
01 Economista, o carreras afines: Especialista en Formulación y Evaluación	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como especialista en formulación y/o evaluación de estudios de preinversión en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, en educación superior universitaria y/o edificaciones similares descritas en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva con los siguientes documentos:</p> <p>(i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p>
01 Arquitecto: especialista en diseño arquitectónico,	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños arquitectónicos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en diversos sectores, en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades o constancias o certificados).</p>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



<p>01. Ingeniero Civil: Especialista en estructuras, costos y presupuestos.</p>	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños y/o cálculos estructurales y/o metrados y/o costos y presupuestos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
<p>Ingeniero Sanitario: Especialista en instalaciones sanitarias</p>	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años, como proyectista, especialista o similar en diseños de instalaciones sanitarias para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
<p>01 Ingeniero Electricista y/o Electromecánico: Especialista en instalaciones eléctricas</p>	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños de instalaciones eléctricas y/o electromecánicas para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
<p>01 Especialista en Investigación y/o especialista en laboratorios Ing. Agrónomo, Agrícola, Ing. Biólogo.</p>	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de dos (02) año en elaboración de proyectos de inversión y/o planes de equipamiento e implementación de laboratorios, centros de investigación, espacios académicos y otros similar para proyectos de educación superior universitaria y/o edificaciones en general, de similar envergadura (centros universitarios, institutos tecnológicos superiores), y/o similar al objeto de la convocatoria en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE. (Docente universitario, jefe de laboratorio, centros experimentales) que de una visión de lo que se desea desarrollar.</p> <p>La experiencia se computará a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>sustentada con la respectiva constancia de prestación (copia simple de contrato y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>

NOTA IMPORTANTE

Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción (en el sector público y privado) de las siguientes edificaciones:

- Universidades.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



- Institutos y/o Instituciones de Educación Superior.
- Centros de Educación Superior.
- Escuelas de Educación Superior.
- Escuelas de Educación Superior de las Fuerzas Armadas y/o Policiales.
- Escuelas de Posgrado.
- Superior Tecnológica.
- CETPRO.

En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.

Acreditación:

La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto. Sin perjuicio de lo anterior.

10.5.2. Capacidad técnica y profesional

a) Calificaciones del personal clave

PERFIL PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL
01 Jefe de proyecto: economista, Ingeniero económica, Ingeniero Civil o Arquitecto	Economista, Ingeniero económico, Ingeniero Civil o Arquitecto Titulado y colegiado.
01 Especialista en Formulación y Evaluación	Economista, o carreras afines: Titulado y colegiado.
01 Especialista en diseño arquitectónico	Arquitecto Titulado y colegiado.
01 Especialista en estructuras, costos y presupuestos, y en instalaciones sanitarias	Ingeniero Civil Titulado y colegiado.
01 Ingeniero Sanitario: Especialista en instalaciones sanitarias	Ingeniero Sanitario Titulado y colegiado.
01 Ingeniero Electricista y/o Electromecánico: Especialista en instalaciones eléctricas	Ingeniero Electricista y/o Electromecánico Titulado y colegiado.
01 Ing. Agrónomo, Agrícola, Biólogo, especialista en laboratorios.	Ing. Agrónomo, Ing. Agrícola, Ing. Biólogo, Telecomunicaciones y/o carreras afines, Titulado y colegiado.

- Formación académica

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



En caso el TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

10.5.3. Experiencia del postor en la especialidad

Requisitos:

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1.5 VECES EL VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción de las siguientes edificaciones:
 - Universidades.
 - Centros de Educación Superior.
 - Escuelas de Educación Superior.
 - Escuelas de Posgrado.
 - Superior Tecnológica.

En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.

Acreditación:

- Copia simple de contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad por la prestación efectuada; o comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con extractos bancarios, copia de cheques o comprobantes de pago cancelados correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
- En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones.

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



11. ANEXOS

- ❖ ANEXO N° 01: ESQUEMA PARA LA ELABORACION DEL PLAN DE TRABAJO.
- ❖ ANEXO N° 02: MODELO DE FORMATO PARA TALLER DE INVOLUCRADOS.
- ❖ ANEXO N° 03: ESQUEMA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS CON FINES DE CIMENTACION.
- ❖ ANEXO N° 04: ESQUEMA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE TOPOGRAFIA.
- ❖ ANEXO N° 05: ANEXO N° 07: CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN, DIRECTIVA N° 001-2019-EF/63.01.
- ❖ ANEXO N° 06: PROPUESTA DE FORMATO PARA CONSOLIDAR EL EQUIPAMIENTO EN LA SITUACION SIN Y CON PROYECTO.
- ❖ ANEXO N° 07: PROPUESTA DE ESQUEMA PARA LA PRESENTACIÓN DEL ESTUDIO DE REINVERSIÓN.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



ANEXO N° 01:

ESQUEMA PARA LA ELABORACION DEL PLAN DE TRABAJO

I. INTRODUCCION

Explicar de forma clara y precisa el alcance del Plan de Trabajo, precisando la metodología que va ser empleada para obtener la información que se requerirá para la elaboración del estudio preinversión especificando los procesos necesarios para llevar a cabo su formulación y evaluación.

II. ANTECEDENTES

Los antecedentes deben comenzar por una exposición lógica que lleva a la selección de los objetivos (resultados) que se pretenden conseguir durante el periodo correspondiente a la ejecución del Plan de Trabajo para la elaboración del estudio de preinversión. Asimismo, la información correspondiente a la exposición lógica debe enmarcarse en información histórica, actual y en trámite evidenciado por el Consultor in situ y acervo documentario generado por la Universidad.

III. METAS Y OBJETIVOS DEL PLAN DE TRABAJO

Las metas y objetivos del Plan de Trabajo deben detallarse de forma clara y precisa según lo expuesto en el ANTECEDENTE. Especificar el objetivo central o propósito del Plan de Trabajo, así como los objetivos específicos, los cuales deben reflejar el producto que se espera lograr con la ejecución del Plan. Es decir, el Plan de Trabajo deberá seguir una progresión lógica desde la introducción y los antecedentes hasta las metas y los objetivos. Asimismo, deberá Desarrollar un método para el seguimiento de la ejecución del Plan de Trabajo Estableciendo indicadores de éxito mensurables que permitan controlar el progreso del Plan de Trabajo.

IV. EQUIPO DE PROFESIONALES QUE SE REQUERIRÁ, PERFIL Y TIEMPOS

Señalar el equipo mínimo de profesionales que se necesitan para ejecutar el Plan de Trabajo y lograr los objetivos (resultados). Precisar los perfiles, roles y funciones, y tiempos que cada uno cumplirá durante el proceso de ejecución del Plan de Trabajo en cada una de sus etapas correspondientes a la elaboración del estudio de preinversión.

V. RECURSOS Y LIMITACIONES

El Consultor debe elaborar un diagnóstico de la situación actual del estudio de preinversión sobre la base a información secundaria, y documentos vinculantes al proyecto precisados en el ANTECEDENTE y los generados por la Universidad. Asimismo, debe sustentar adecuadamente como el proyecto contribuye al cierre de brechas de infraestructura y/o servicios.

VI. El Plan de Trabajo debe considerar (los objetivos y asignación del área a intervenir) el Plan Director de la Universidad vigente y aprobado mediante Resolución Presidencial de la Comisión organizadora, el cual será remitido por la Unidad Formuladora de Inversiones.

VII. ESTRATEGIA, ACCIONES Y CRONOGRAMA

Señalar las principales actividades que se deberán desarrollar durante el proceso de identificación, formulación y evaluación del estudio de preinversión y una aproximación del tiempo que tomará su desarrollo, identificando los principales hitos de evaluación de los avances y/o entregables para estructurar el estudio de preinversión. Se podrá apoyar en un gráfico que relacione las actividades con el tiempo que toma su desarrollo y en el que se visualice los momentos en que se presentan los avances o entregables del estudio para efectos de la supervisión y/o evaluación.

VIII. PRESUPUESTO

El Consultor debe elaborar el presupuesto correspondiente a la elaboración del estudio de preinversión, según el Plan de Trabajo, el cual debe estar desagregado por componentes y precio unitario.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



IX. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El Consultor debe elaborar las conclusiones y recomendaciones del Plan de Trabajo.

ANEXO N° 02:

MODELO DE FORMATO PARA TALLER DE INVOLUCRADOS

Entidad o Grupo Involucrado	Fecha de Reunión	Problemas Percibidos	Intereses	Acciones/Compromisos	Firma
INVOLUCRADO 1:					
INVOLUCRADO 2:					
INVOLUCRADO 3:					
INVOLUCRADO 4:					
INVOLUCRADO 5:					
INVOLUCRADO 6:					
INVOLUCRADO 7:					
...					



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



ANEXO N° 03
ESQUEMA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS CON FINES DE CIMENTACION

1.0 GENERALIDADES

- 1.1 Objetivo del estudio
- 1.2 Normatividad
- 1.3 Ubicación y descripción del área en estudio.
- 1.4 Acceso al área de estudio.
- 1.5 Condición climática y altitud de la zona.

2.0 GEOLOGIA Y SISMICIDAD DEL AREA EN ESTUDIO

- 2.1 Geodinámica.
- 2.2 Sismicidad.

3.0 INVESTIGACION DE CAMPO

Breve explicación de las características de cada una de las calicatas efectuadas, resumen de los trabajos efectuados de campo, así como de las muestras, acompañadas de fotografías.

4.0 CIMENTACIONES DE LAS ESTRUCTURAS A TOMAR EN CUENTA PARA EL CÁLCULO DE LA CAPACIDAD ADMISIBLE DE CARGA

5.0 ENSAYOS DE LABORATORIO

6.0 PERFILES ESTRATIGRAFICOS

7.0 ANALISIS DE LA CIMENTACION

- 7.1 Profundidad de la Cimentación.
- 7.2 Tipo de Cimentación.
- 7.3 Cálculo y Análisis de la capacidad admisible de carga.
- 7.4 Cálculo de Asentamientos.

8.0 AGRESION AL SUELO DE CIMENTACION

9.0 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

10.0 OTROS

- 10.1 Presentación de Fotografías.
- 10.2 Incluir Fotografía Panorámica del área designada.
- 10.3 Número de Calicatas Mínimas.
- 10.4 Perfiles Estratigráficos en Corte Longitudinal y Transversal.
- 10.5 Caso del Empleo del "Ensayo de Penetración Estándar (SPT) (Tener en cuenta el ensayo realizado por la Entidad).
- 10.6 Caso de terrenos arcillosos
- 10.7 Presentación de Documentos, Ensayos, Certificados.
- 10.8 Para Casos de Obras Menores.
- 10.9 Recomendación Referida a Capa de Afirmado o Material Granular.
- 10.10 Recomendación Referida al Término de Trabajo e Investigación de Campo.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



ANEXO N° 04:
ESQUEMA PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DE TOPOGRAFIA

1.0 PRESENTACION DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Descripción de las construcciones existentes.
- 1.2 Linderos colindantes, área construida.
- 1.3 Vistas fotográficas
- 1.4 Descripción del sistema de distribución eléctrico.
- 1.5 Descripción de las redes públicas de agua, desagüe y electricidad.
- 1.6 Presentación de los estudios.

2.0 CONTENIDO DE PLANOS

- 2.1 Plano de ubicación y localización
- 2.2 Plano Perimétrico.
- 2.3 Plano Topográfico con delimitación de calles adyacentes
- 2.4 Plano Delimitación del terreno
- 2.5 Plano Topográfico.
- 2.6 Plano de ubicación y replanteo (de ser el caso, el mismo que debe estar suscrito por el ente rector)
- 2.7 Plano de perfiles longitudinales y transversales del cerco perimétrico
- 2.8 Plano de cortes longitudinales y transversales de terreno.
- 2.9 Plano de ubicación y levantamiento de elementos componentes de la topografía.
- 2.10 Número de puntos y estaciones.
- 2.11 Ubicación y localización exacta del BM.
- 2.12 Indicación de los exteriores del Terreno.
- 2.13 Indicación de dirección de vientos, climatología, altitud, clima, vientos, etc.
- 2.14 Verificación de sistema eléctrico utilizado.
- 2.15 Conexiones de agua y desagüe
- 2.16 Redes de agua y desagüe

3.0 ESCALA DE PLANO

- La escala a ser utilizada será la siguiente:
- Plano topográfico y replanteo: Escala 1/200
 - Plano de localización: Escala 1/1000 o 1/10000
 - Plano Perimétrico Escala 1/500
 - Plano de Ubicación: Escala 1/1000 o 1/5000

4.0 PRESENTACION DEL PLANO

- 4.1 Formato A-0 (1.10 x 0.75); A-1 (0.75x0.55); u otro si el área fuese mayor, respetando la escala 1/200, en papel bond debidamente firmadas y selladas.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



ANEXO N°05:

ANEXO N° 07:

**CONTENIDO MÍNIMO DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE PERFIL PARA
PROYECTOS DE INVERSIÓN
DIRECTIVA N 001-2019-EF/63.01**

El presente contenido mínimo será aplicable para la elaboración de un estudio de preinversión de un proyecto de inversión de alta complejidad conforme a lo establecido en el inciso 4, del numeral 22.1 del artículo 22 de la Directiva General del Invierte.pe.

Un proyecto de inversión surge como una propuesta de solución a problemas relacionados con el cierre de brechas prioritarias, vinculadas a los objetivos priorizados y metas de producto del Programa Multianual de Inversiones. La formulación del proyecto sólo debe realizarse luego de buscar optimizar los servicios existentes a intervenir a través de medidas de gestión y/o gastos de capital menores (como las IOARR), de corresponder.

Debido a la alta complejidad del proyecto, la información a emplearse para la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Perfil es **mayoritariamente de fuente primaria¹** para aquellas variables que resulten críticas para la decisión de inversión, y que podrían afectar significativamente la demanda, el tamaño, localización, tecnología y costos del proyecto de inversión, principalmente, pudiendo complementarse con fuente secundaria² en las variables que correspondan. Esto con el objeto de obtener un menor rango de variación esperado de los costos y beneficios sociales del proyecto, así como tener una mejor comprensión de los diferentes riesgos (riesgos operativos, riesgos de demanda, riesgos institucionales, riesgos financieros, riesgo de desastres, entre otros) que podría enfrentar el proyecto durante su fase de ejecución y fase de funcionamiento.

Para proyectos de inversión cuyo monto de inversión sea mayor o igual a 407 mil UIT, el estudio de preinversión a nivel de Perfil se aborda en dos etapas³: i) en una primera etapa, se realiza el análisis de las principales variables técnicas y/o económicas con información a nivel conceptual, complementada con información primaria, de corresponder, con el objeto de reducir o acotar el número de alternativas de solución; ii) en una segunda etapa, se analiza con un mayor nivel de profundidad (con información primaria) la alternativa de solución que claramente superó al resto de alternativas evaluadas en la primera etapa⁴.

¹ Trabajo de campo, encuestas e investigación de mercado, estudios de ingeniería para el diseño técnico preliminar o anteproyecto, tales como topografía, estudios de suelo, hidrología, entre otros.

² Base de datos disponibles, registros administrativos, publicaciones especializadas, juicio de expertos, información sobre la formulación y ejecución de proyectos similares, entre otros.

³ Este esquema de elaboración del estudio de Perfil, también puede ser empleado en aquellos contextos o situaciones particulares donde se tiene la presencia de más de una alternativa de solución con diferentes variantes técnicas (tamaño, localización, tecnología, entre otros) y que la Unidad Formuladora del proyecto de inversión juzgue conveniente emplear.

⁴ También puede darse el caso en que en esta segunda y última etapa se evalúen un conjunto acotado de alternativas de solución cuyas diferencias en su rentabilidad social no fueron significativas y que se concluye que se necesita de mayor información para concluir sobre la conveniencia de una de ellas con un razonable nivel de confiabilidad.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



En la tabla N° 01 se describe la relación entre el nivel de profundidad de información y cada una de las dos etapas del proceso de elaboración de un estudio de preinversión a nivel de perfil, en línea con el párrafo anterior.

Tabla N°01: El tipo de fuente de información y los contenidos mínimos del estudio de preinversión, cuando se aborda su elaboración en dos etapas.

Contenido del estudio de preinversión a nivel de Perfil -principales ítems-	Etapa I*		Etapa II
	Información existente o a nivel conceptual	Complemento con información de fuente Primaria	Información de fuente primaria
Diagnóstico	✓	✓	✓
Análisis de la demanda**	✓	✓	✓
Análisis de la oferta***	✓	✓	✓
Análisis técnico de las alternativas de solución	✓	✓	
Análisis técnico de la alternativa seleccionada en la			✓
Costos a precios de mercado	✓		✓
Evaluación social	✓		✓
Análisis de sensibilidad y riesgo (probabilístico) de la	✓		✓
Plan de implementación	✓		✓
Análisis de sostenibilidad	✓		✓

*Esta primera etapa se realiza a partir de los datos secundarios (información existente), en complemento con datos obtenidos en trabajo de campo, de corresponder, de tal forma de reducir el margen de error de las estimaciones que ayuden a descartar a las alternativas de solución planteadas en esta primera etapa.

** Dependiendo de la tipología del proyecto será necesario una mayor disposición de información de fuente primaria respecto a la fuente secundaria oficial actualizada, a fin de estimar y proyectar la demanda; en caso la estimación de la brecha del servicio sea crítica para la definición de aspectos técnicos del proyecto, será necesario una mayor disposición de información de fuente primaria.

*** Si se tuviese información disponible sobre los recursos existentes en la Unidad Productora y sus capacidades se puede estimar la oferta con dicha fuente; de lo contrario será necesario recoger información de campo.

**** Si la evaluación de las alternativas con información conceptual no permite concluir de manera confiable en la selección de la alternativa, se deberá profundizar el nivel de información.

Se puede apreciar que se analizan los mismos contenidos mínimos (descritos en el presente Anexo) para la elaboración de un estudio de preinversión, la diferencia radica en el nivel o grado de profundidad de la información que se emplea para abordar cada ítem o contenido con que se estructura un estudio de preinversión, de tal forma de descartar las alternativas menos eficientes o con menor potencial de generación de beneficios sociales netos.

A continuación, se detalla el contenido mínimo que se empleará en la elaboración de un estudio de preinversión a nivel de Perfil:



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



1. RESUMEN EJECUTIVO

Síntesis del estudio. Este resumen debe reflejar la información empleada y los resultados más relevantes del proceso de elaboración del estudio de preinversión. En el apéndice se incluye orientaciones al respecto.

2. IDENTIFICACIÓN

2.1. Diagnóstico:

Se incluirá información cuantitativa, cualitativa, material gráfico, fotográfico, entre otros, que sustente el análisis, interpretación y medición de la situación actual negativa que se busca intervenir con el proyecto, los factores que influyen en su evolución y las tendencias a futuro si no se ejecuta el proyecto.

2.1.1. Área de estudio:

Definir el área geográfica donde se debe analizar, entre otras, las características físicas, económicas, accesibilidad, disponibilidad de servicios e insumos, que influirán en el diseño técnico del proyecto (localización, tamaño, tecnología), en la demanda o en los costos⁵. Identificar los peligros que pueden afectar a la Unidad Productora (UP), si existe, y al proyecto, así como las dimensiones ambientales que se esté afectando o se pudiera afectar.

Como resultado de este análisis se deberá haber identificado los límites relevantes (geográfico, administrativo, entre otros) para contextualizar el análisis del problema que se buscará resolver con el proyecto y su potencial emplazamiento.

2.1.2. La Unidad Productora⁶ de bienes y/o servicios (UP) en los que intervendrá el proyecto:

Identificar las restricciones que están impidiendo que la UP provea los bienes y servicios, en la cantidad demandada y de acuerdo con los niveles de servicio⁷, así como las posibilidades reales de optimizar la oferta existente; para ello, se analizará y evaluará, entre otros: (i) los procesos y factores de producción (recursos humanos, infraestructura, equipamiento, entre otros), teniendo presente las normas técnicas y estándares de calidad⁸; (ii) los niveles de producción; (iii) las capacidades de gestión; (iv) la percepción de los usuarios respecto a los servicios que reciben (v) la exposición y vulnerabilidad de la UP frente a los peligros identificados en el diagnóstico del área de estudio, así como los efectos del cambio climático; y, (vi) los impactos ambientales que se estuviesen generando.

⁵ Cabe señalar que de acuerdo a la naturaleza del problema bajo análisis y a la tipología de proyecto en estudio, habrán algunos antecedentes más relevantes que otros, los cuales podrían ameritar mayor detalle descriptivo.

⁶ Este ítem se desarrolla sólo en el caso que exista la UP.

⁷ Condición o exigencia que se establece para definir el alcance y las características de los servicios públicos que serán provistos. Son establecidos por el órgano rector del sector competente del gobierno nacional.

⁸ Características o especificaciones técnicas mínimas inherentes a los factores productivos (infraestructura, equipamiento, entre otros). Son establecidos por el órgano rector del sector competente del gobierno nacional.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



Es importante que como resultado de este análisis quede establecido qué elemento (s) de la función de producción del servicio público (infraestructura, equipamiento, recursos humanos, procesos, normas, tecnologías, etc.) es lo que afecta negativamente la forma actual en que se entrega el servicio público.

2.1.3. Los involucrados en el proyecto:

Identificar los grupos sociales involucrados en el proyecto, así como las entidades que apoyarían en su ejecución y posterior operación y mantenimiento; analizar sus percepciones sobre el problema, sus expectativas e intereses en relación con la solución del problema, sus fortalezas, así como su participación en el Ciclo de Inversión.

Especial atención tendrá el diagnóstico de la población afectada por el problema que se busca resolver con el proyecto (que define el área de influencia) y su participación en el proceso; de este grupo se analizará los aspectos demográficos, económicos, sociales, culturales, además de los problemas y efectos que perciben. Respecto a la identificación de la población afectada, esta deviene del análisis de la población demandante de referencia, la población demandante potencial, la población demandante efectiva, y la población demandante objetivo, así como sus características de consumo del servicio objeto de la intervención con el Proyecto de Inversión (PI). Asimismo, se deben precisar los parámetros y/o criterios asumidos para delimitar el área de influencia del PI.

En caso no existiese el servicio, deben describirse las formas alternativas que utiliza la población afectada para obtenerlo. Sobre esta base se planteará, entre otros: (i) el problema central; (ii) la demanda (iii) las estrategias de provisión de los bienes y servicios.

De acuerdo con la tipología del proyecto, considerar en el diagnóstico, entre otros, los enfoques de género, interculturalidad, estilos de vida, costumbres, patrones culturales, condiciones especiales como discapacidad, situaciones de riesgo en el contexto de cambio climático o de contaminación ambiental, a efectos de tomarlos en cuenta para el diseño del proyecto. Igualmente, es importante que se analice los grupos que pueden ser o sentirse afectados con la ejecución del proyecto, o podrían oponerse; sobre esta base, se plantearán las medidas para reducir el riesgo de conflictos sociales con tales grupos.

2.2. Definición del problema, sus causas y efectos

Especificar con precisión el problema central identificado, el mismo que será planteado sobre la base del diagnóstico de involucrados. Analizar y determinar las principales causas que lo generan, así como los efectos que éste ocasiona, sustentándolos con evidencias⁹ basadas en el diagnóstico realizado, tanto de la UP como de la población afectada por el problema; de ser el caso, incluir los resultados del análisis de vulnerabilidad de la UP. Sistematizar el análisis en el árbol de causas-problema- efectos.

2.3. Objetivo del proyecto

Especificar el objetivo central o propósito del proyecto, así como los objetivos específicos o medios (de primer orden y fundamentales), los cuales deben reflejar los cambios que se espera lograr con las intervenciones previstas. Sistematizar el análisis en el árbol de medios-objetivo-fines.

⁹ Indicadores cuantitativos, cualitativos, material fotográfico, entre otros.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



2.4 Planteamiento de alternativas de solución

Plantear las alternativas de solución del problema, sobre la base del análisis de las acciones que concretarán los medios fundamentales. Dichas alternativas deberán tener relación con el objetivo central, ser técnicamente posibles, pertinentes y comparables.

3. FORMULACIÓN

3.1. Definición del horizonte de evaluación del proyecto

Se debe fundamentar y establecer el período en el que se estimarán los costos y beneficios sociales del proyecto, a efectos de su evaluación.

3.2. Estudio de mercado del servicio público

3.2.1 Análisis de la Demanda:

Se efectuarán las estimaciones de la demanda actual y sus proyecciones, para lo cual se realizará lo siguiente:

- Se identificará los bienes y/o servicios que serán intervenidos por el proyecto, que se relacionan directamente con el problema identificado y que serán proporcionados durante la fase de funcionamiento.
- Se definirá el ámbito de influencia del proyecto (acorde con el análisis de la sección 2.1.3 del presente Anexo) y la población demandante potencial y efectiva, actual y futura, especificando y sustentando los parámetros y supuestos utilizados.
- Se estimará y analizará la demanda efectiva actual, justificando el tipo de fuente de información para este análisis, y acorde con lo analizado en el diagnóstico del servicio y de los grupos involucrados (en particular con los afectados por el problema central).
- Se analizará la tendencia de utilización del servicio público a intervenir y los determinantes que la afectan. Sobre esta base se plantearán los parámetros y supuestos para las proyecciones de la demanda.
- Se proyectará la demanda efectiva a lo largo del horizonte de evaluación del proyecto, señalando y sustentando los parámetros, supuestos y metodología utilizada.

Solo si en el proyecto se incluyen intervenciones que pueden modificar las tendencias actuales de demanda, ya sea en términos de incremento de la población demandante o el ratio de concentración (cantidad demandada por período o nivel de utilización del servicio), se proyectará la demanda en la situación "con proyecto". Se sustentará los supuestos asumidos.

3.2.2 Análisis de la Oferta:

Estimar la oferta actual, identificar y analizar sus principales restricciones, sobre la base del diagnóstico de la UP existente realizado. En tal sentido, se debe realizar lo siguiente:

- Se estimará las capacidades de producción, actuales y futuras, de los distintos factores de producción (recursos físicos y recursos humanos), identificados y evaluados en el diagnóstico, aplicando estándares de rendimiento disponibles.
- Se determinará la oferta actual y su evolución futura, en la situación sin proyecto.
- Estimar la oferta optimizada, considerando las posibilidades de incrementar la capacidad de los factores de producción restrictivos, fundamentalmente con mejoras en la gestión. Explicar las razones, si fuera el caso, de por qué no se ha logrado materializar una situación optimizada.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



- d. Se proyectará la oferta optimizada (o la oferta actual) en el horizonte de evaluación del proyecto, detallando los supuestos y parámetros utilizados.

3.2.1. Determinación de la brecha:

Sobre la base de la comparación de la demanda proyectada (en la situación sin proyecto o con proyecto, según corresponda) y la oferta optimizada o la oferta "sin proyecto" cuando no haya sido posible optimizarla.

3.3. Análisis técnico de las alternativas de solución

3.3.1. Estudio técnico

Basándose en el planteamiento de las alternativas, en el conocimiento de la población objetivo a ser atendida por el proyecto y en el déficit o brecha de oferta del servicio público a ser cubierto, se debe avanzar en la configuración técnica de tales alternativas propuestas. Ello conlleva el desarrollo de aspectos físicos-técnicos interdependientes: la localización, el tamaño y la tecnología de producción o de construcción. Los elementos técnicos derivarán en requerimientos de recursos para inversión y para operar y mantener el proyecto.

a) **Tamaño:** Se refiere a la capacidad de producción del bien o servicio, para un periodo determinado. La variable principal que determina el tamaño del proyecto es el déficit que se desea atender, dado por la demanda de la población objetivo. No obstante, hay otros factores que pueden influir en la decisión de tamaño del proyecto, como: existencia de economías de escala, estacionalidades en la demanda, terrenos disponibles, entre otros.

b) **Localización:** el proyecto debería identificar aquella ubicación o localización que produzca el mayor beneficio social a los usuarios de éste. Si bien este es el principal criterio para seleccionar la localización, también deberán tenerse en cuenta aspectos como: disponibilidad de servicios básicos, vías de comunicación, exposición a peligros (naturales, socionaturales o antrópicos) y medios de transporte, clima, planes reguladores y ordenanzas, impacto ambiental, entre otros.

c) **Tecnología:** De acuerdo al proceso de producción de un servicio, se pueden identificar diferentes activos asociados a cada una de las etapas de dicho proceso de producción. Es posible que para cada etapa y/o activos esenciales del proceso productivo existan diferentes alternativas tecnológicas, las que deberán ser analizadas para verificar si cumplen los requerimientos o especificaciones técnicas, para luego poder evaluar la mejor opción tecnológica.

Para este análisis se deberá considerar los factores que inciden en la selección de dichas variables y los establecidos en las normas técnicas emitidas por los Sectores, según la tipología del proyecto, así como las relacionadas con la gestión del riesgo en contexto de cambio climático y los impactos ambientales. Resultado de este análisis se puede identificar alternativas técnicas, que serán evaluadas para seleccionar la mejor en sus aspectos de diseño, ejecución y funcionamiento, de tal modo de asegurar que la intervención cumpla con los niveles de servicio y estándares de calidad establecidos por el Sector competente del Gobierno Nacional.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



3.3.2. Metas físicas

Teniendo en consideración la brecha oferta-demanda y el estudio técnico señalado en el párrafo anterior establecer, fundamentalmente, las metas concretas de activos esenciales que se generarán en la fase de ejecución, incluyendo las relacionadas con la gestión del riesgo en el contexto de cambio climático y la mitigación de los impactos ambientales negativos.

3.4. Costos a precios de mercado:

3.4.1 Identificación y medición de los requerimientos de recursos.

Identificar y cuantificar los recursos que se utilizarán en la fase de ejecución y para la operación y mantenimiento. Para ello, considerar las metas físicas y la brecha oferta-demanda.

3.4.2 Valorización de los costos a precios de mercado.

a. Costos de inversión

Estimar los costos de inversión para cada alternativa, sobre la base de los requerimientos de recursos definidos en el numeral anterior y la aplicación de costos por unidad de medida de activos; la metodología de estimación de los costos aplicados será sustentada. Considerar todos los costos en los que se tenga que incurrir en la fase de ejecución; incluyendo los asociados con las medidas de reducción de riesgos en contexto de cambio climático y con la mitigación de los impactos ambientales negativos, así como los de estudios, licencias, certificaciones, autorizaciones, expropiaciones, liberación de interferencias, de corresponder.

b. Costos de reinversiones

Especificar el flujo de requerimientos de reinversiones o reemplazo de activos durante la fase de funcionamiento del proyecto y estimar los costos correspondientes.

c. Costos de Operación y Mantenimiento

Estimar los costos detallados de operación y mantenimiento incrementales sobre la base de la comparación de los costos en la situación "sin proyecto" y en la situación "con proyecto". Describir los supuestos y parámetros utilizados y presentar los flujos de costos incrementales a precios de mercado. Los costos de operación y mantenimiento deben sustentarse con el diseño operacional cumpliendo las normas de seguridad y los estándares de calidad sectoriales.

4. EVALUACIÓN

4.1. Evaluación Social

Se efectuará la evaluación social de cada alternativa, para lo cual se deberá elaborar los flujos de beneficios y costos sociales.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



4.1.2 Beneficios sociales

Identificar, definir y sustentar los beneficios que generará el proyecto, debiendo guardar coherencia con los fines de éste.

Cuantificar y, de ser el caso, valorizar los beneficios que se generarían por cada una de las diferentes alternativas en la situación "con proyecto", para todo el horizonte de evaluación.

Estimar los beneficios que se generarían en la situación "sin proyecto", para todo el horizonte de evaluación.

Determinar los flujos de beneficios sociales incrementales, definidos como la diferencia entre la situación "con proyecto" y la situación "sin proyecto".

4.1.3 Costos sociales

Se elaborarán los flujos de costos sociales (situaciones con y sin proyecto), teniendo como base los flujos de costos a precios de mercado, los cuales serán ajustados aplicando los factores de corrección de precios de mercado a precios sociales.

Se deberá incluir también en los flujos otros costos sociales, que no aparecen en los flujos de costos a precios de mercado, pero que pueden generarse tanto en la situación "sin proyecto", como en la situación "con proyecto".

4.1.4 Indicadores de rentabilidad social del Proyecto

Se estimarán los indicadores de acuerdo con la metodología aplicable al tipo de proyecto que se está formulando.

a) Metodología costo/beneficio

Aplicar esta metodología a los proyectos en los cuales los beneficios se pueden cuantificar monetariamente y, por tanto, se pueden comparar directamente con los costos. Los beneficios y costos que se comparan son los "incrementales". Se deberán utilizar los indicadores de Valor Actual Neto Social, Valor Anual Equivalente y Tasa Interna de Retorno Social.

b) Metodología costo/efectividad

Aplicar esta metodología de evaluación sólo en el caso que no sea posible efectuar una valorización adecuada de los beneficios sociales en términos monetarios. Los indicadores son Costo Efectividad, Costo Eficacia o Costo Eficiencia dependiendo si los indicadores son de impactos, de resultados o de producto, respectivamente. Los criterios de decisión pueden ser, además del ratio costo efectividad (o eficacia o eficiencia), el Costo Anual Equivalente, según sea el caso.

Debe considerarse las líneas de corte, en los casos que el Sector funcionalmente competente lo haya aprobado, para definir si se toma la decisión de ejecución.

4.1.5 Análisis de sensibilidad y riesgo de la rentabilidad social en particular y de las condiciones de viabilidad en general



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515
Unidad Formuladora de Inversiones



Análisis de sensibilidad:

Efectuar el análisis de sensibilidad para: (i) determinar cuáles son las variables (como la demanda, costos de los principales insumos, tarifas o precios cobrados a los usuarios, entre otros) , cuyas variaciones pueden afectar la condición de rentabilidad social del proyecto, su sostenibilidad financiera (cuando corresponda) o la selección de alternativas; (ii) definir y sustentar los rangos de variación de dichas variables que afectarían la condición de rentabilidad social o la selección de alternativas.

Análisis de riesgo probabilístico:

Estimar, mediante un análisis probabilístico, el valor esperado del VAN social del proyecto, así como el VAN privado, de ser necesario.

4.2. Evaluación privada

La evaluación privada deberá efectuarse para aquellos proyectos de inversión que tienen un potencial de generación de ingresos monetarios (por ejemplo, a través del cobro de peajes, tarifas, tasas, cuotas, entre otros) por la prestación del servicio público sujeto de intervención. Contempla el análisis de flujos de caja (ingresos y egresos) desde el punto de vista de la institución (entidad o empresa pública) responsable de la ejecución y operación del proyecto, con el objeto de determinar su grado de autosostenibilidad y/o hasta qué punto tendrá que ser financiado con recursos públicos, sujeto a que el proyecto sea socialmente rentable. Los resultados de este análisis deberán complementar el análisis integral de la sostenibilidad del proyecto (numeral 4.3).

4.3. Análisis de Sostenibilidad

Especificar las medidas que se están adoptando para garantizar que el proyecto generará los resultados previstos a lo largo de su vida útil. Entre los factores que se deben considerar están: (i) la disponibilidad oportuna de recursos para la operación y mantenimiento, según fuente de financiamiento; (ii) los arreglos institucionales requeridos en las fases de ejecución y funcionamiento; (iii) la capacidad de gestión del operador; (iv) el no uso o uso ineficiente de los activos y/o servicios (v) conflictos sociales; (vi) la capacidad y disposición a pagar de los usuarios; y, (vii) los riesgos en contexto de cambio climático. Cuando los usuarios deban pagar una cuota, tarifa, tasa o similar por la prestación del servicio, se realizará el análisis para determinar el monto y elaborará el flujo de caja (acorde con lo señalado en el numeral 4.2). Se debe hacer explícito qué proporción de los costos de operación y mantenimiento se podrá cubrir con tales ingresos.

4.4. Selección de la alternativa¹⁰

Seleccionar la alternativa de acuerdo con los resultados de la evaluación social, del análisis de sensibilidad y de sostenibilidad, explicando los criterios y razones de tal selección.

¹⁰ En caso se haya optado por abordar el estudio de preinversión en dos (02) etapas, en esta sección se fundamenta la selección de la alternativa que se estudiará con mayor nivel de detalle en la segunda etapa de la elaboración del estudio del estudio.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



4.5. Gestión del Proyecto

4.5.1 Para la fase de ejecución: (i) plantear la organización que se adoptará; (ii) especificar la Unidad Ejecutora de Inversiones designado que coordinará la ejecución de todos los componentes del proyecto y/o se encargará de los aspectos técnicos, sustentando las capacidades y la designación, respectivamente; (iv) señalar la modalidad de ejecución del proyecto, sustentando los criterios aplicados para la selección; (v) precisar las condiciones previas relevantes para garantizar el inicio oportuno la ejecución y la eficiente ejecución.

4.5.2 Para la fase de funcionamiento: (i) detallar quién se hará cargo de la operación y mantenimiento y la organización que se adoptará; (ii) definir los recursos e instrumentos que se requerirán para la adecuada gestión de la UP; (iii) precisar las condiciones previas relevantes para el inicio oportuno de la operación.

4.5.3 Financiamiento: —plantear la estructura de financiamiento de la inversión, operación y mantenimiento, especificando las fuentes de financiamiento y su participación relativa y, de ser el caso, los rubros de costos a los que se aplicará.

4.6. Plan de Implementación

Detallar la programación de las actividades previstas para el logro de las metas del proyecto, indicando secuencia y ruta crítica, duración, responsables y recursos necesarios. Incluir las condiciones previas relevantes para garantizar el inicio oportuno y adecuado de la ejecución.

4.7. Estimación del Impacto ambiental

Identificar y analizar los impactos positivos o negativos que el proyecto puede generar sobre el ambiente, los cuales se pueden traducir en externalidades positivas o negativas que pueden influir en la rentabilidad social del proyecto. Como resultado de este análisis, se podrán plantear medidas de gestión ambiental, concerniente a acciones de prevención, corrección y mitigación, de corresponder, acorde con las regulaciones ambientales que sean pertinentes para la fase de Formulación y Evaluación del proyecto.

4.8. Matriz de marco lógico para la alternativa seleccionada

Se presentará la matriz del marco lógico de la alternativa seleccionada, en la que se deberán consignar los indicadores relevantes y sus valores en el año base y esperados, a efectos del seguimiento y evaluación ex post.

5. CONCLUSIONES

Se debe indicar el resultado (viable o no viable) del proceso de formulación y evaluación del proyecto y detallar los principales argumentos que sustentan dicho resultado, en términos de lo siguiente:

- Cumplimiento de los tres atributos que definen la condición de viabilidad de un proyecto, en caso el proyecto resulte viable. Si el resultado es no viable, indicar qué atributo o atributos no se logró cumplir.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



- Emitir un juicio técnico sobre la calidad y la pertinencia del grado de profundización de la información empleada para la elaboración del estudio de preinversión, así como la consistencia y coherencia de los supuestos establecidos, las fuentes de información, las normas técnicas, los parámetros y metodologías empleadas, entre otros elementos claves relacionados con el fundamento técnico y económico de la decisión de inversión.
- En el caso en que el estudio de perfil se haya abordado en 02 etapas, se debe precisar las razones de orden técnico y económico por las cuales se seleccionó a la alternativa (o subconjunto acotado de alternativas) que se desarrolló en la segunda etapa y se descartaron el resto de alternativas planteadas en la primera etapa.

6. RECOMENDACIONES

Como resultado del proceso de elaboración del estudio de preinversión, la UF planteará recomendaciones técnicas para la UEI que asumirá la ejecución y posterior operación y mantenimiento, de corresponder. Tales recomendaciones deberán estar ligadas con las acciones o condiciones que se deberán asegurar para reducir o eliminar los riesgos que el proyecto podría enfrentar durante las siguientes fases del Ciclo de Inversiones. Principalmente, se deberá emitir como mínimo, recomendaciones sobre lo siguiente:

Fase de Ejecución:

- Las variables críticas que pueden influir en la estimación de los costos de inversión, así como los plazos de ejecución del proyecto, de tal forma de generar alertas sobre posibles sobrecostos y sobrepazos durante la etapa de ejecución, acorde con el análisis efectuado en el análisis de sensibilidad y riesgo del proyecto. Señalar las limitaciones de información que enfrentó la UF para realizar tales estimaciones.
- Emitir recomendaciones sobre la modalidad de ejecución más conveniente para el proyecto, en función a su complejidad y naturaleza.
- Otros aspectos críticos que la UF juzgue conveniente resaltar, acorde con las restricciones de información que enfrentó durante la preparación del estudio de preinversión.

Fase de Funcionamiento.

- Las condiciones que podrían afectar la sostenibilidad del proyecto en general y la entrega de servicios a la población beneficiaria en particular, en los aspectos financieros, resupuestales (asignación de la operación y mantenimiento), de cobros de tarifas, entre otros. Alertar sobre los riesgos de deterioro acelerado de los activos que se generan con el proyecto debido a un mantenimiento intermitente o insuficiente durante el periodo de funcionamiento del proyecto.
- Otros aspectos críticos que la UF juzgue conveniente resaltar, acorde con las restricciones de información que enfrentó durante la preparación del estudio de preinversión.

7. ANEXOS

Incluir como anexos la información que sustente o detalle los temas analizados en el perfil.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



APÉNDICE

Orientaciones para la elaboración del Resumen Ejecutivo.

La Unidad Formuladora, debe tener presente que el Resumen Ejecutivo es el documento que evidenciará las condiciones en las cuales es declarado viable el proyecto. El Resumen Ejecutivo debe ser un documento que refleje, de manera concisa, las principales características del proyecto y los resultados del estudio a nivel de perfil. El contenido será el siguiente:

A. Información general del proyecto:

Nombre del proyecto: deberá contener la naturaleza y el objeto de la intervención, así como la localización.

Unidad Formuladora (UF), Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI) recomendada, localización geográfica (incluida la georreferenciación), duración de la ejecución, fecha estimada de inicio de la ejecución, e inversión total del proyecto.

Señalar el servicio público con brecha identificada y priorizada relacionada con el proyecto, así como el indicador de producto asociado a dicha brecha, según la Programación Multianual de Inversiones al cual corresponda.

B. Planteamiento del proyecto:

Se señalarán los objetivos y medios fundamentales del proyecto. Se detallarán las alternativas de solución que han sido evaluadas, precisándose las acciones que se incluyen en cada una. Si la alternativa de solución es única se sustentará el resultado.

C. Determinación de la brecha oferta y demanda:

Se incluirá la tabla de balance de oferta y demanda proyectado en el horizonte de evaluación del Proyecto. Se precisará el enfoque metodológico, los parámetros y supuestos utilizados para las estimaciones y proyecciones de la demanda y la oferta. Se precisará el número de beneficiarios directos del proyecto.

D. Análisis técnico del Proyecto:

Se presentará las alternativas de localización, tamaño y tecnología que se hayan evaluado, indicando los factores que se han considerado para su definición y el sustento de la selección. De ser el caso, sustentar por qué no se ha considerado más de una alternativa técnica.

E. Costos del Proyecto:

Incluir una tabla con el cronograma de los costos de inversión a precios de mercado desagregados por componentes. Sustentar de manera concisa la información utilizada para la estimación de los costos. Incluir tabla del cronograma de los costos de operación y mantenimiento, así como los costos de reposición cuando corresponda. Sustentar de manera concisa la información utilizada para la estimación de los costos. Se precisará el costo de inversión por beneficiario.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



F. Evaluación Social:

Señalar de manera concisa los beneficios y costos sociales del Proyecto, la metodología, parámetros y supuestos asumidos para su estimación. Precisar los indicadores de rentabilidad social y presentar el ranking de alternativas de acuerdo al criterio de decisión elegido (VAN social o costo-eficacia). Señalar las variables a las cuales es más sensible el proyecto y los rangos de variación que afectarían la rentabilidad social o la selección de alternativas.

G. Sostenibilidad del Proyecto:

Señalar los riesgos que se han identificado en relación con las sostenibilidades del proyecto y las medidas que se han adoptado. Mostrar el porcentaje de cobertura del financiamiento de los costos de operación y mantenimiento, a partir de las diferentes fuentes de ingresos que el proyecto es capaz de generar, según sea el caso.

I. Gestión del Proyecto:

Precisar la organización que se adoptará y la asignación de responsabilidades y recursos para la ejecución del proyecto y su posterior operación y mantenimiento.

J. Marco Lógico:

Incluir el marco lógico de la alternativa seleccionada, a nivel de propósito, componentes y fines directos, precisando los indicadores y metas.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



ANEXO N° 06:

PROPUESTA DE FORMATO PARA DIAGNÓSTICO DEL EQUIPAMIENTO EXISTENTE CONSOLIDAR EL EQUIPAMIENTO EN LA SITUACION SIN Y CON PROYECTO

6.1. Formato Para inventario de bienes en la situación sin proyecto

FECHA D/M/A	Especificación	NOMBRE DEL EQUIPO	CANTI DAD	DEPENDENCIA / ÁREA	Vigencia tecnológi ca	Años de vida útil	ESTADO DE CONSERVACI ON
x1							
x2							
x3							
x4							
x5							
x6							
xn							

6.2. Formato para equipamiento en la situación con proyecto

DETALLE	CANT.	DESCRIPCIÓN	DEPENDENCIA/ AREA	COSTO UNITARIO S/	COSTO TOTAL S/.
Equipos					
x1					
x2					
x3					
x...					
Mobiliarios					
x1					
x2					
x3					
x...					
Instrumentos					
x1					
x2					
x3					
x...					



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



ANEXO N° 07:

PROPUESTA DE ESQUEMA PARA LA PRESENTACIÓN DEL ESTUDIO DE REINVERSIÓN

PARTE I

Estudio de preinversión a nivel de perfil (ANEXO N° 05)

PARTE II

INDICE

ANEXOS

ANEXO 1. INSTRUMENTOS DE APOYO (Dichos documentos serán elaborados por el equipo consultor y solicitar los documentos necesarios a las áreas correspondientes de la Universidad Nacional de Cañete)

Anexo 1.1. Resolución de creación de la UNDC

Anexo 1.2. Resolución de Otorgamiento de autorización de funcionamiento de la UNDC

Anexo 1.3. Copia literal de la ficha de inscripción en los registros de la SUNARP

Anexo 1.4. Certificación de Inexistencia de Restos Arqueológicos — CIRA

Anexo 1.5. Resolución de aprobación del Plan Director

Anexo 1.6. Documento de Priorización de Intervención emitida por el área correspondiente de la UNDC

Anexo 1.7. Documento que sustente el registro del proyecto en la Programación Multianual de Inversiones de la Universidad Nacional de Cañete.

Anexo 1.8. Reportes de gastos de operación y mantenimiento del servicio —sin proyecto

- Reporte de gastos en mantenimiento de infraestructura
- Reporte de gastos en mantenimiento y/o reposición de mobiliario
- Reporte de gastos en mantenimiento y/o reposición de equipamiento
- Reporte de gastos en docentes
- Reporte de gastos en personal administrativo

Anexo 1.9. Inventario: mobiliario, equipos y bienes

Anexo 1.10. Informe de entrevista a las autoridades administrativas, docentes y estudiantes de la UNDC

Anexo 1.11. Informe de taller participativo (ANEXO N° 01)

Anexo 1.12. Encuestas sobre la percepción del servicio (infraestructura, mobiliario, equipamiento y capacidades de gestión) a los involucrados

Anexo 1.13. Estadísticas de la Unidad de Registros Académicos y de Recursos Humanos

- Estadísticas de estudiantes de los últimos 5 años
- Estadísticas de docentes de los últimos 5 años
- Estadísticas de personal administrativo de los últimos 5 años

Anexo 1.14. Documentos para la sostenibilidad del proyecto.

- Acta de disponibilidad presupuestas para la operación y mantenimiento del servicio
- Acta de priorización de temas de capacitación
- Certificado de parámetros urbanísticos.

PARTE III

ANEXO 2. ESTUDIOS BASICOS (Los cuales se solicitan en el TDR)

Anexo 2.1. Estudio de mecánica de suelos con fines de cimentación (ANEXO N° 03)

Anexo 2.2. Estudio de topografía (ANEXO N° 04)

Anexo 2.3. Estudio de análisis de riesgo y adaptación al cambio climático

Anexo 2.4. Estudio de geología y sismicidad en el área de estudio

Página 46 | 47



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Ley de creación N° 29488 – Ley Modificatoria N° 30515

Unidad Formuladora de Inversiones



Anexo 2.5. Estudio de impacto ambiental

Anexo 2.6. Plan de equipamiento e implementación de bienes (adjuntar el ANEXO N° 06, sub anexo 6.2.)

Anexo 2.8. Cotizaciones

- Cotizaciones de insumos
- Cotizaciones de equipos
- Cotizaciones de mobiliarios
- Cotizaciones de otros bienes programados

PARTE IV

ANEXO 3. COSTOS DE LA ALTERNATIVA I Y ALTERNATIVA II

Anexo 3.1. Resumen de presupuesto de la alternativa I

Anexo 3.2. Resumen de presupuesto de la alternativa II

Anexo 3.3. Costos de operación y mantenimiento de la alternativa I

Anexo 3.4. Costos de operación y mantenimiento de la alternativa II

ANEXO 4. INGENIERIA DEL PROYECTO DE LA ALTERNATIVA I

Anexo 4.1. Resumen de presupuesto

Anexo 4.2. Presupuesto por componente

Anexo 4.3. Metrado

Anexo 4.4. Memoria de cálculo por especialidades

Anexo 4.5. Análisis de costo unitario

Anexo 4.6. Relación de insumos

Anexo 4.7. Fórmula Polinómica

Anexo 4.8. Gastos

- Analítico de gastos generales
- Analítico de gastos de supervisión
- Gasto de liquidación

Anexo 4.9. Cronograma (GANTT)

- Cronograma de avance de Obra
- Cronograma Valorizado de Obra

Anexo 5. PLANOS

Anexo 5.1. Planos Topográficos

- Los Planos solicitados en el (ANEXO 4)

Anexo 5.2. Planos por especialidades

- Planteamiento general
- Planos de arquitectura
- Planos de estructuras
- Planos de instalaciones eléctricas
- Planos de instalaciones electromecánicas
- Planos de Instalaciones sanitarias
- Planos de instalación de redes de internet
- Planos de instalación de redes de comunicación

Página 47 | 47



Firmado digitalmente por:
HUAMAN ROJAS Juan Diego
FAU 20491383402 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 12/04/2022 16:38:48-0500

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL										
A.1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE										
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="217 421 459 499">PERFIL PROFESIONAL</th><th data-bbox="459 421 1500 499">EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="217 499 459 835"> 01 *Jefe de proyecto: Economista, Ingeniero económica, Ingeniero Civil o Arquitecto. </td><td data-bbox="459 499 1500 835"> <p>Titulado, colegiado y Habilitado para ejercer la profesión, con experiencia, mínima de tres (02) años como jefe de proyecto (o similar denominación) de elaboración y/o evaluación de estudios de preinversión, y/o expedientes técnicos de infraestructuras de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva Constancia de prestación (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="217 835 459 1205"> 01 Economista, o carreras afines: Especialista en Formulación y Evaluación </td><td data-bbox="459 835 1500 1205"> <p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como especialista en formulación y/o evaluación de estudios de preinversión en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, en educación superior universitaria y/o edificaciones similares descritas en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva con los siguientes documentos:</p> <p>(i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="217 1205 459 1529"> 01 Arquitecto: especialista en diseño arquitectónico, </td><td data-bbox="459 1205 1500 1529"> <p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños arquitectónicos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en diversos sectores, en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades o constancias o certificados).</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="217 1529 459 1930"> 01. Ingeniero Civil: Especialista en estructuras, costos y presupuestos. </td><td data-bbox="459 1529 1500 1930"> <p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños y/o cálculos estructurales y/o metrados y/o costos y presupuestos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p> </td></tr> </tbody> </table>	PERFIL PROFESIONAL	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	01 *Jefe de proyecto: Economista, Ingeniero económica, Ingeniero Civil o Arquitecto.	<p>Titulado, colegiado y Habilitado para ejercer la profesión, con experiencia, mínima de tres (02) años como jefe de proyecto (o similar denominación) de elaboración y/o evaluación de estudios de preinversión, y/o expedientes técnicos de infraestructuras de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva Constancia de prestación (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>	01 Economista, o carreras afines: Especialista en Formulación y Evaluación	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como especialista en formulación y/o evaluación de estudios de preinversión en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, en educación superior universitaria y/o edificaciones similares descritas en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva con los siguientes documentos:</p> <p>(i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p>	01 Arquitecto: especialista en diseño arquitectónico,	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños arquitectónicos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en diversos sectores, en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades o constancias o certificados).</p>	01. Ingeniero Civil: Especialista en estructuras, costos y presupuestos.	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños y/o cálculos estructurales y/o metrados y/o costos y presupuestos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
PERFIL PROFESIONAL	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE										
01 *Jefe de proyecto: Economista, Ingeniero económica, Ingeniero Civil o Arquitecto.	<p>Titulado, colegiado y Habilitado para ejercer la profesión, con experiencia, mínima de tres (02) años como jefe de proyecto (o similar denominación) de elaboración y/o evaluación de estudios de preinversión, y/o expedientes técnicos de infraestructuras de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva Constancia de prestación (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>										
01 Economista, o carreras afines: Especialista en Formulación y Evaluación	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como especialista en formulación y/o evaluación de estudios de preinversión en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, en educación superior universitaria y/o edificaciones similares descritas en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva con los siguientes documentos:</p> <p>(i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p>										
01 Arquitecto: especialista en diseño arquitectónico,	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños arquitectónicos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en diversos sectores, en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades o constancias o certificados).</p>										
01. Ingeniero Civil: Especialista en estructuras, costos y presupuestos.	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños y/o cálculos estructurales y/o metrados y/o costos y presupuestos para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o <u>INVIERTE.PE</u>, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>										

Ingeniero Sanitario: Especialista en instalaciones sanitarias	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de tres (03) años, como proyectista, especialista o similar en diseños de instalaciones sanitarias para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
01 Ingeniero Electricista y/o Electromecánico: Especialista en instalaciones eléctricas	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión mínima de tres (03) años como proyectista, especialista o similar en diseños de instalaciones eléctricas y/o electromecánicas para estudios de preinversión y/o expedientes técnicos de educación superior universitaria y/o edificaciones de similar envergadura en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE, los cuales se describen en la Nota Importante.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>Sustentada con la respectiva constancia de prestación del servicio (copia simple de contratos y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>
01 Especialista en investigación y/o especialista en laboratorios Ing. Agrónomo, Agrícola, Ing. Biólogo.	<p>Titulado, colegiado y habilitado para ejercer la profesión, con experiencia mínima de dos (02) años en elaboración de proyectos de inversión y/o planes de equipamiento e implementación de laboratorios, centros de investigación, espacios académicos y otros similar para proyectos de educación superior universitaria y/o edificaciones en general, de similar envergadura (centros universitarios, institutos tecnológicos superiores), y/o similar al objeto de la convocatoria en el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE. (Docente universitario, jefe de laboratorio, centros experimentales) que de una visión de lo que se desea desarrollar.</p> <p>La experiencia se computara a partir de la obtención de la colegiatura.</p> <p>sustentada con la respectiva constancia de prestación (copia simple de contrato y sus respectivas conformidades, constancias o certificados).</p>

Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción (en el sector público y privado) de las siguientes edificaciones:

- Universidades.
- Institutos y/o Instituciones de Educación Superior.
- Centros de Educación Superior.
- Escuelas de Educación Superior.
- Escuelas de Educación Superior de las Fuerzas Armadas y/o Policiales.
- Escuelas de Posgrado.
- Superior Tecnológica.
- CETPRO.

En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.

Acreditación:

La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.

Sin perjuicio de lo anterior.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

B.1.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

PERFIL PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL
01 Jefe de proyecto: economista, ingeniero económica, Ingeniero Civil o Arquitecto	Economista, ingeniero económico, Ingeniero Civil o Arquitecto Titulado y colegiado.
01 Especialista en Formulación y Evaluación	Economista, o carreras afines: Titulado y colegiado.
01 Especialista en diseño arquitectónico	Arquitecto Titulado y colegiado.
01 Especialista en estructuras, costos y presupuestos, y en instalaciones sanitarias	Ingeniero Civil Titulado y colegiado.
01 Ingeniero Sanitario: Especialista en instalaciones sanitarias	Ingeniero Sanitario Titulado y colegiado.
01 Ingeniero Electricista y/o Electromecánico: Especialista en instalaciones eléctricas	Ingeniero Electricista y/o Electromecánico Titulado y colegiado.
01 Ing. Agrónomo, Agrícola, Biólogo, especialista en laboratorios.	Ing. Agrónomo, Ing. Agrícola, Ing. Biólogo. Telecomunicaciones y/o carreras afines, Titulado y colegiado.

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

En caso del TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe

presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 9** referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.

La colegiatura y habilitación del Ingeniero será verificado en la página web del Colegio de Ingenieros del Perú.

Importante

Se debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en las bases (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/. 340,484.79 SOLES**, (TRESCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 79/00 SOLES), por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción de las siguientes edificaciones:
 - Universidades.
 - Centros de Educación Superior.
 - Escuelas de Educación Superior.
 - Escuelas de Posgrado.
 - Superior Tecnológica.

En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹¹.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor “Experiencia de Postor en la Especialidad”.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 10** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato

¹¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 11**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	[100] puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 490,484.79 SOLES, por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de Formulación de estudios de pre inversión y/o elaboración de expedientes técnicos de Mejoramiento, ampliación, creación, construcción (en el sector público y privado) de las siguientes edificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Universidades. - Institutos y/o Instituciones de Educación Superior. - Centros de Educación Superior. - Escuelas de Educación Superior. - Escuelas de Educación Superior de las Fuerzas Armadas y/o Policiales. - Escuelas de Posgrado. - Superior Tecnológica. <p style="text-align: center;"><u>En el marco del SNIP y/o INVIERTE.PE.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹².</p>	<p>M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad</p> <p>M >= [490,484.79]¹³: [100] puntos</p> <p>M >= [415,484.79] y < [490,484.79]: [90] puntos</p> <p>M > [340,484.79]¹⁴ y < [415,484.79] [80] puntos</p>

¹² Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

¹³ El monto no puede ser mayor a tres (3) veces el valor estimado.

¹⁴ El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación S/ 500,000.00 que equivale a una (1) vez el valor estimado la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente:

M >= S/ 1 000,000.00

[...] puntos

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
	Las disposiciones sobre el requisito de calificación “Experiencia del postor en la especialidad” previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.	

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un **puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos**.

Importante

- *Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.*
- *Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado son descalificadas.*

M >= S/ 750,000.00 y < 1 000,000.00
M > S/ 500,000.00 y < S/ 750,000.00

[...] puntos
[...] puntos

EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando la oferta económica del postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el registro del monto de la oferta en el SEACE o documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 7), según corresponda.</p>	<p>La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) puntos a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>Donde:</p> <p>I = Oferta. P_i = Puntaje de la oferta a evaluar. O_i = Precio i. O_m = Precio de la oferta más baja. PMP = Puntaje máximo del precio.</p>
PUNTAJE TOTAL	100 puntos

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO] que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁵

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

¹⁵ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁶

“Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora¹⁷, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional,

¹⁶ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesoria(s), pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

¹⁷ La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.

solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el literal a) del artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL

CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de **[CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]**, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de **[CONSIGNAR EL PLAZO]** siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por **[CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD]**.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de **[CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO]** año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún

tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicará la siguiente penalidad:

- Por el retraso de la absolución de observaciones realizadas por cada uno de los entregables establecidos en el presente TdR, se aplicará una penalidad de 10% de una UIT por cada día de retraso.
- Por incumplimiento de funciones, y/o cambio de profesionales sin la debida comunicación a la entidad se aplicará una penalidad de 50% de una UIT.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de

manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁸

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

¹⁸ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁹	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁹ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²⁰		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²¹		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²²		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

²⁰ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²¹ Ibídem.

²² Ibídem.

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de **[CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO]**.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL CLAVE

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Yo [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS] identificado con documento de identidad N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DNI O DOCUMENTO DE IDENTIDAD ANÁLOGO], domiciliado en [CONSIGNAR EL DOMICILIO LEGAL], declaro bajo juramento:

Que, me comprometo a prestar mis servicios en el cargo de [CONSIGNAR EL CARGO A DESEMPEÑAR] para ejecutar [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en caso que el postor [CONSIGNAR EL NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR²³] resulte favorecido con la buena pro y suscriba el contrato correspondiente.

Para dicho efecto, declaro que mis calificaciones y experiencia son las siguientes:

A. Calificaciones

A.1 Formación académica:

Carrera profesional	
Universidad	
Título profesional o grado obtenido	
Fecha de expedición del grado o título	

A.2 Capacitación:

N°	Materia de la capacitación	Cantidad de horas lectivas	Institución educativa u organización	Fecha de expedición del documento
Total horas lectivas				

B. Experiencia

[CONSIGNAR LA EXPERIENCIA SEGÚN LO REQUERIDO EN EL CAPÍTULO III DE LA PRESENTE SECCIÓN DE LAS BASES].

N°	Cliente o Empleador	Objeto de la contratación	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Tiempo
1					
2					
(...)					

La experiencia total acumulada es de: [CONSIGNAR LA EXPERIENCIA TOTAL ACUMULADA EN AÑOS, MESES Y DÍAS, SEGÚN CORRESPONDA].

²³ En el caso que el postor sea un consorcio se debe consignar el nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

Asimismo, manifiesto mi disposición de ejecutar las actividades que comprenden el desempeño del referido cargo, durante el periodo de ejecución del contrato.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del personal

Importante

- *De conformidad con el literal d) del artículo 52 del Reglamento la carta de compromiso del personal clave, debe contar con la firma legalizada de este.*
- *De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.*

ANEXO N° 6

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

- a) Integrantes del consorcio
 1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
 2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].
- b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

- c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].
- d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁵

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁶

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁶ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 7
OFERTA ECONÓMICA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA ECONÓMICA
TOTAL	

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios y la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA DEL PERSONAL CLAVE PROPUESTO

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que la información del personal clave propuesto es el siguiente:

NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD U OTRO ANÁLOGO	CARGO	CARRERA PROFESIONAL	N° DE FOLIO EN LA OFERTA	TIEMPO DE EXPERIENCIA ACREDITADA	N° DE FOLIO EN LA OFERTA

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

El postor debe presentar dentro de su oferta la carta de compromiso del personal clave con firma legalizada, según Anexo N° 5.

AR NOMBRE DE LA ENTIDAD]

[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
1										

²⁷ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁸ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

³⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³² Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 11

**DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 13

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*