
	CONDICIONES TÉCNICAS INTEGRADAS	Página 1 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. J
		FECHA: 20.04.2021

GERENCIA:	GERENCIA DEPARTAMENTO INGENIERÍA
UNIDAD:	JEFATURA PROYECTOS DE MEJORA
ELABORADO POR:	V. DIAZ
OBRA:	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS
REFERENCIA:	
ADJUNTOS:	<p>APÉNDICE N° 01: Expediente Técnico</p> <p>APÉNDICE N° 02: Formato de presentación de propuesta económica</p> <p>APÉNDICE N° 03: Experiencia del Postor y Personal</p> <p style="padding-left: 40px;">N° 03A: Del Postor</p> <p style="padding-left: 40px;">N° 03B: Del Profesional</p> <p>APÉNDICE N° 04: Mesa de Partes Virtual</p> <p>APÉNDICE N° 05: Cumplimiento de Medidas y Controles de Seguridad y Salud Ocupacional Contra Covid-19</p> <p>APÉNDICE N° 06: Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS</p> <p>APÉNDICE N° 07: Formato de Presentación de Documentos.</p>

D	28.01.2021	V. DIAZ R.	OBS LOGISTICA
C	28.01.2021	V. DIAZ R.	PARA APROBACIÓN
B	11.01.2021	V. DIAZ R.	PARA REVISIÓN
A	30.12.2021	E. PIÑEIRO	PARA ELABORACIÓN
REVISIÓN:	FECHA:	POR:	OBJETIVO:

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 2 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

1. **OBJETO**

PETROPERÚ DEL PERÚ - PETROPERÚ S.A., en adelante PETROPERÚ, requiere contratar a una empresa, en adelante EL CONTRATISTA, para ejecutar “**OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS**”.

2. **DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

PETROPERÚ desea contratar la ejecución de la obra; en la cual LA CONTRATISTA proporcionará los equipos, materiales, herramientas, profesionales de calidad y las facilidades necesarias para el correcto desarrollo y cumplimiento de dichas actividades, hasta la recepción de la obra por parte de PETROPERÚ.

Ejecutará la **OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS** (en adelante la Obra), de acuerdo con el siguiente resumen de actividades:

2.1 **INTEGRACIÓN DE LA INGENIERÍA**

Revisar, modificar, e integrar la ingeniería (de acuerdo con las interferencias encontradas), para la ejecución y constructibilidad de la obra. Realizar los estudios complementarios y gestión de las autorizaciones¹ con entidades gubernamentales que resulten necesarios para lograr el objeto de la presente Condiciones Técnicas serán a costo del CONTRATISTA.

2.2 **SUMINISTRO DE MATERIALES**

Adquisiciones de materiales, equipos, herramientas.

2.3 **REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO**

- Demolición de losa 2114.00 m² aproximadamente
- Construcción de estructuras una losa de 632.50 m² aproximadamente para circulación de camiones sistemas de combustible de 53 ton de peso aproximado,
- Reparación de estructuras de losa de 1,481.50 m² aproximadamente para circulación de camiones sistemas de combustible de 53 ton de peso aproximado,
- Construcción de 02 canaletas de drenaje pluvial de 90 ml de longitud aproximadamente cada una con 02 trampas para arena,
- Mantenimiento de drenajes pluviales existentes a fin de garantizar la operatividad y funcionalidad de los drenajes pluviales existentes con los que se va a construir,
- Tratamiento, modificación o eliminación de las interferencias mecánicas, eléctricas, contraincendios y procesos existentes,
- Señalización de la infraestructura e instalaciones a ejecutar.

2.4 **DOSSIER DE CALIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA**

Comprendido por los documentos que se generen por la ejecución de las actividades descritas en este numeral, (incluye manual de mantenimiento), los cuales se precisan en INSA1-030 (APENDICE 08).

Para tal efecto y sin ser limitativo, la empresa constructora, en adelante EL CONTRATISTA, suministrará recursos para encargarse de los procesos de inicio; planificación; ejecución; control y cierre de LA OBRA, cuyos productos principales son: revisión de la Ingeniería, gestión de permisos y/o autorizaciones, reparación y construcción de losa de concreto.


El CONTRATISTA realizará el levantamiento de la información en campo, los postores podrán realizar visitas al lugar de trabajo, para acceder al interior se debe coordinar dicha visita con PETROPERÚ. Si bien la visita no es obligatoria, se recomienda que ésta se efectúe antes de presentar la propuesta para tener pleno conocimiento de la zona donde se llevarán a cabo la misma, en relación con los aspectos topográficos, características climáticas, las facilidades y dificultades de logística por la carretera y ríos e idiosincrasia de la población del lugar, por lo que renunciará a cualquier reclamo posterior y asume todo riesgo de las condiciones encontradas en el sitio.

3. **NORMATIVA APLICABLE A LA OBRA**

Los trabajos de EL CONTRATISTA deberán ajustarse al Estudio de Riesgos de la Planta de Ventas, a la Legislación Peruana, a los estándares de ingeniería, estándares internacionales, además de la Normas Internacionales de Calidad, Seguridad, Salud Ocupacional y Medio ambiente (ISO 9001:2008, ISO 14001, OSHAS 18001), las mejores prácticas de ingeniería, legislación sobre los aspectos de salud, seguridad y medio ambiente, aplicando las últimas versiones de estándares, códigos y prácticas recomendadas en la industria detallándose a continuación y sin ser limitativas:

- Ley 29783 “Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo”.
- Reglamento Nacional de Edificaciones vigente.

¹ Autorización y/o licencias requeridas para las ejecutar la demolición de losa, botaderos autorizados para la eliminación de material, construcción o refacción de losa y licencia de funcionamiento.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 3 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- DS-054-93-EM - Reglamento de Seguridad para Establecimientos de Venta al Público de Combustibles Derivados de Hidrocarburos.
- DS-052-2003-EM Reglamento de Seguridad para el Almacenamiento de Combustibles
- Normas Internacionales ASTM, AASHTO, ACI (Aplicables al proyecto).
- Manual de Carreteras: Suelos, Geología, Geotecnia y Pavimentos. Sección de Suelos y Pavimentos - MTC
- DS-006-2008-MTC Modificación del Reglamento Nacional de Vehículos

Por otro lado, se debe considerar la base normativa de PETROPERÚ:

- Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de Petróleos del Perú – PETROPERÚ S.A. incluye sus anexos
- PROA1-226 Procedimiento de Recepción de Obra
- PROA1-350 versión 01. Medidas de seguridad y salud ocupacional para Retorno a labores en las instalaciones de Petroperú
- PROA1-359 versión 00. Protocolo corporativo de limpieza, sanitización, desinfección y fumigación en Petroperú ante el COVID-19
- Manual M.SEGU-CO-PR, Manual corporativo de seguridad, salud y protección ambiental para Contratistas.
- Instructivo INSA1-045, Plan de Gestión de la calidad para CONTRATISTA.
- Instructivo INSA1-006, Diseño de Infraestructura.
- Instructivo INSA1-007, Control de equipo e instrumentos de medición utilizados por CONTRATISTA.
- Instructivo INSA1-030, Dossier de calidad en proyectos
- Manual de identificación e imagen corporativa de las instalaciones de PETROPERÚ.

4. **PLAZO DE EJECUCIÓN**

La Obra será ejecutada en un plazo de **Noventa (90) días calendario**, contados a partir de haberse cumplido en el **Numeral 22** de las presentes condiciones técnicas.

A continuación se detallan los hitos mínimos de ejecución. Sin embargo, estos pueden ser modificados por única vez de acuerdo con el cronograma aprobado en la integración de Ingeniería; se precisa que este no variará el plazo de ejecución:

Hito	Descripción	Día
1	Inicio de Integración de Ingeniería de Detalle	Día 01
2	Elaboración de expediente y gestión de Permisos y/o autorizaciones	Día 02
3	Inicio de Trabajos Provisionales	Día 03
4	Inicio del Movimiento de Tierra	Día 08
5	Inicio de Demoliciones	Día 09
6	Inicio de Construcción de Losa	Día 10
7	Inicio de reparación de Losa	Día 15
8	Recepción de Obra	Día 80
9	Inicio de levantamiento de observaciones	Día 85
10	Entrega de Dossier y Cierre de Proyecto	Día 90

Nota 1: El horario permitido para los trabajos es de lunes a sábado, desde las 8:00 hasta las 17:00 horas, excepto feriados o días no laborables en la ciudad donde está ubicada la Planta Iquitos, según sean declarados por la ley aplicable o la autoridad competente de cada localidad. De manera excepcional, EL CONTRATISTA podrá solicitar ejecutar trabajos en horarios distintos al establecido en el párrafo precedente, y/o en domingos, feriados o no laborables, sin que esto represente costos adicionales para PETROPERÚ, y cuya aprobación estará sujeto al análisis de las condiciones por parte del Operador de la Planta y de PETROPERÚ.


Adicionalmente a los señalado en el Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de Petroperú S.A., Anexo 2, numeral 2.2.

LA SUPERVISIÓN y/o la Inspección de PETROPERÚ S.A emitirán un *Acta de Recepción de Obra*, el cual señalará la fecha que EL CONTRATISTA terminen los trabajos físicos en campo. La fecha de culminación señalada en esta Acta es la que indica el último día del plazo de ejecución.

Este plazo incluye lo siguiente:

- Levantamiento de las observaciones que tuviera a bien emitir el Comité de Recepción de obra.
- Cierre administrativo del contrato.
- Desmovilización de los equipos, materiales y el personal del CONTRATISTA.

Los costos que generen las actividades señaladas líneas arriba (a, b) deben estar incluidos dentro de la oferta

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 4 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

económica dentro de los costos indirectos o gastos generales o en las contingencias. En cambio, lo señalado en c), deben estar considerados dentro de los costos directos.

Después de la firma de contrato y de haber cumplido las condiciones de inicio de plazo, se llevará a cabo la reunión denominada “kick off meeting” (KOM) donde se firmará la apertura del cuaderno de obra y el Acta de Inicio de obra. Esta la convocará PETROPERÚ S.A dentro de los quince (15) días calendarios, después de suscrito el contrato y se llevará a cabo en las instalaciones de la planta de ventas Iquitos. En dicha reunión el Contratista presentará el Plan de Trabajo y otros documentos según se solicitan en el numeral 22 de las presentes Condiciones Técnicas.

Los trabajos físicos en campo se concluyen cuando EL CONTRATISTA haya completado satisfactoriamente, el levantamiento de las observaciones de todos los trabajos realizados y entregables contratados, que se reflejarán en un Acta de Levantamiento de Observaciones, firmados por la SUPERVISIÓN y la INSPECCIÓN de PETROPERÚ S.A (potestativo) en señal de conformidad. El listado de las observaciones será solicitado por EL CONTRATISTA a LA SUPERVISIÓN, cuando estime que los trabajos físicos del contrato se hayan concluido. Cuando exista la conformidad al levantamiento de las observaciones, LA SUPERVISIÓN y LA INSPECCIÓN de PETROPERÚ S.A (potestativo) emitirán un Acta de Recepción de obra.

La recepción se regirá por el Procedimiento de Recepción de Obra PROA1-226

Los mayores costos que se generen por la reprogramación del cronograma por causas imputables al CONTRATISTA, en lo que corresponde a pagos a LA SUPERVISIÓN, tanto para trabajos diurnos, trabajos nocturnos y sobretiempos, serán asumidos por EL CONTRATISTA y estos costos de SUPERVISIÓN (sólo para el caso de trabajos nocturnos y sobretiempos) serán mayores que el costo de SUPERVISIÓN normal (Hasta 35% adicional en Horas Hombre como costo directo, más gastos generales y utilidades correspondientes). El costo del mayor plazo (trabajos diurnos) de SUPERVISIÓN también será asumido por EL CONTRATISTA, pero a un costo normal de SUPERVISIÓN.

Los costos de LA SUPERVISIÓN serán entregados al CONTRATISTA en la reunión del Kick Off Meeting (KOM) o cuando se cuenten con ello.

4.1 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

El contratista presentará un cronograma de las principales actividades a realizar a fin de cumplir con el objeto de la obra y dentro del plazo requerido por PETROPERU de noventa (90) días calendario. Se deberá tener en cuenta que en el cronograma debe figurar, de forma clara, el tiempo que demandará la demolición y construcción de losa, así como todas las pruebas necesarias para su correcto funcionamiento. Todo este plazo no puede excederse y debe ser de forma continua.

En la reunión del Kick off Meeting EL CONTRATISTA presentará la Planificación Maestra (bajo la metodología del Lean Construction), donde tiene que estar definidos los hitos mínimos del proyecto, ruta crítica, línea base de tiempo y costo (valorizaciones).

Deberá usarse un software de programación para realizar las modificaciones del cronograma y para realizar el control del avance usará la metodología del valor ganado.


En el cronograma a ser presentado por EL CONTRATISTA, deberá considerar las posibles paralizaciones por lluvias y otras contingencias que puedan surgir de un análisis de riesgos.

Asimismo, deberá tener en cuenta en la programación de los trabajos, la zonificación y/o etapas a intervenir, debido a que esta se encuentra en operación para tránsito y maniobra de camiones cisterna de combustibles; por lo cual, queda establecido que para la entrega del terreno ya EL CONTRATISTA deberá haber alcanzado su plan de trabajo, de tal manera que este no perjudique el normal desarrollo de las operaciones de despacho de combustibles. Las demoras por errores de la estrategia de intervención. No será causal de ampliaciones de plazo y será de entera responsabilidad del CONTRATISTA.

4.2 AMPLIACIÓN DE PLAZO

Se podrán aprobar ampliaciones de plazo, siempre y cuando se afecte la ruta crítica por causales de atrasos y/o paralizaciones no atribuibles al CONTRATISTA. Asimismo, se hará cuando se aprueben trabajos adicionales que afecten directamente la ruta crítica. En ambos casos, el CONTRATISTA ampliará el plazo de las garantías otorgadas contractualmente.

La causal generada, deberá ser anotada en el **Cuaderno de Obra**, (el inicio y final de las circunstancias). El CONTRATISTA cuantificará y sustentará su solicitud de ampliación de plazo ante el SUPERVISOR en un plazo no mayor de cinco (05) días calendario de concluido el hecho invocado, de no ser así el CONTRATISTA no tendrá derecho a reclamo alguno. El SUPERVISOR emite un informe que sustenta técnicamente su opinión

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 5 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

sobre la solicitud de ampliación de plazo y la remite a PETROPERU y al CONTRATISTA en un plazo máximo de ocho (08) días calendario contados a partir del día siguiente de la correcta presentación de la solicitud por parte el CONTRATISTA, incluyendo los sustentos y soportes documentarios correspondientes. PETROPERU aprobará o no la solicitud de ampliación de plazo comunicando su decisión al CONTRATISTA en un plazo no mayor de ocho (08) días calendario contados a partir del día siguiente de recibir correctamente el informe de la supervisión.

4.3 ADICIONALES Y REDUCCIONES

PETROPERÚ podrá ordenar la ejecución de prestaciones adicionales hasta por el 25% del monto contractual, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato.

Los trabajos adicionales deben estar aprobados previos a su ejecución y bajo los mismos términos y condiciones del contrato original. En caso de partidas nuevas estas serán sustentadas con el análisis de precios unitarios respectivos.

De no contar con dicha aprobación y sea ejecutado, PETROPERU no reconocerá ningún costo, y a simple requerimiento de PETROPERU, EL CONTRATISTA, bajo su costo y riesgo, los eliminará o retirará.

Asimismo, PETROPERÚ podrá ordenar la reducción de las prestaciones de la obra, hasta por un 25% del monto del Contrato. Mayores porcentajes, serán mediante acuerdo entre las partes.

Para la gestión de aprobación de obras adicionales, el CONTRATISTA o su representante legal, solicitará, cuantificará y sustentará el adicional de Obra ante el SUPERVISOR, para su revisión y recomendación.

El pago de los trabajos adicionales aprobados se realizará mediante valorizaciones por avance parcial en las mismas fechas que se entregan las valorizaciones por el contrato original.

El adicional será solicitado dentro del Plazo Contractual por EL CONTRATISTA; este deberá ser anotado en el **Cuaderno de Obra**; y lo cuantificará y sustentará ante el SUPERVISOR en un plazo no mayor de tres (03) días calendario de detectada la necesidad. El SUPERVISOR emitirá un informe que sustente técnicamente su opinión sobre dicha solicitud y la remitirá a PETROPERU y al CONTRATISTA en un plazo máximo de cinco (05) días calendario contados a partir del día siguiente de la correcta presentación de la solicitud por parte del CONTRATISTA. PETROPERU aprobará o no la solicitud del adicional, comunicando su decisión al CONTRATISTA en un plazo no mayor de cinco (05) días calendario, contados a partir del día siguiente de recibir correctamente el informe de LA SUPERVISIÓN.

4.4 ADELANTO

El adelanto se otorgará hasta un máximo del veinte (20%) del monto contractual (incluyendo el IGV) y se amortizarán en cada valorización mensual a ser presentada por EL CONTRATISTA. Las amortizaciones se realizarán en descuentos proporcionales del veinte (20%) de las valorizaciones presentadas hasta cubrir el monto del adelanto.

Procederá el adelanto si EL CONTRATISTA lo solicita. Para ello, presentará una carta de solicitud firmada por el representante legal, acompañado de una Carta Fianza emitida por una entidad financiera sujeta al ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP con su respectivo comprobante de pago, por el monto del adelanto requerido. En caso, que el adelanto sea amortizado en su totalidad, se procederá a la devolución de la Carta Fianza respectiva. Esta deberá cumplir todos los requerimientos solicitados en el numeral 10.3 señaladas en el capítulo de Garantías.


Adicional a lo señalado, EL CONTRATISTA presentará como anexo a su carta de solicitud de adelanto, la relación del suministro de materiales valorizados para poder otorgarle el adelanto, mediante declaración jurada del representante legal del CONTRATISTA, indicará la fecha estimada de llegada de los materiales a campo. No se aceptará su uso para otros fines del presente Contrato.

El desembolso del adelanto solicitado no podrá considerarse como causal de retraso, o como una condicionante para iniciar la obra.

4.5 DEMORAS INJUSTIFICADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

En caso de retraso injustificado, cuando este supere el porcentaje permitido en las Bases, el supervisor deberá ordenar al contratista que presente, dentro de los siete (7) días hábiles siguientes, un nuevo cronograma que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, anotando el hecho en el cuaderno de obra.

La falta de presentación de este cronograma dentro del plazo señalado o incurrir en un nuevo retraso que supere

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 6 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

el porcentaje permitido en las presentes Condiciones Técnicas, pueden ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del contrato. El nuevo cronograma no exime al contratista de la responsabilidad por las demoras injustificadas.

4.6 INTERVENCION ECONOMICA DE LA OBRA

PETROPERÚ de oficio o a solicitud de parte, evaluará la intervención económicamente la obra por caso fortuito, fuerza mayor o incumplimiento de las estipulaciones contractuales por parte del CONTRATISTA, que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica de la obra es una medida que se opta por consideraciones de orden técnico y económico, con la finalidad de culminar la ejecución de los trabajos, sin llegar a resolver el contrato.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual y al cumplimiento de sus obligaciones correspondientes; perdiendo el derecho al reconocimiento de mayores gastos generales, indemnización o cualquier otro reclamo. El contratista mantiene la responsabilidad sobre la ejecución de los trabajos hasta la finalización total de la obra.

Entiéndase por calendario acelerado de avance de obra, al documento emitido como consecuencia del retraso injustificado en la ejecución de la obra, que garantice la finalización de esta en el tiempo contractual.

PETROPERÚ evaluará lo que resulte más conveniente: la intervención económica de la obra o la resolución del contrato.

PETROPERÚ podrá intervenir económicamente la obra cuando se presenten cualquiera de los siguientes casos:

- Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto acumulado programado y EL CONTRATISTA tenga un atraso del 20% en la ejecución del cronograma base vigente y que PETROPERÚ considere que resulta más conveniente la intervención económica de la obra en vez de la resolución del contrato.
- Por caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones u obligaciones contractuales que a juicio de PETROPERÚ no permitirían la terminación de los trabajos.
- Por solicitud del Contratista.

En el supuesto que la intervención económica se configure, debido a que el contratista ha incumplido sus obligaciones contractuales, a las que se hace referencia en el literal b) del párrafo precedente; PETROPERÚ previamente, mediante carta, requerirá al contratista el cumplimiento de sus obligaciones, otorgándole un plazo de quince (15) días calendario. Si vencido dicho plazo, el incumplimiento continúa, PETROPERÚ podrá proceder a la intervención indicada.

Si PETROPERÚ decidiera intervenir económicamente la obra, esta se formalizará mediante carta emitida por el Administrador del Contrato, jefe inmediato, o por aquel que suscribió el contrato, previa emisión del informe o informes que contengan el sustento técnico y legal respectivo.

Dicha carta, debe contener como mínimo lo siguiente:


- La decisión de PETROPERÚ de intervenir económicamente la obra.
- El saldo de la obra a ejecutar.
- El monto de las valorizaciones aprobadas pendientes de pago.
- Los nombres y apellidos del interventor, cuya designación recaerá en un funcionario de PETROPERÚ, será responsable del manejo de la cuenta mancomunada. La carta se notifica al CONTRATISTA en un plazo no mayor de cinco (5) días hábiles siguientes de su emisión, teniendo el contratista el mismo plazo para rechazar la intervención económica.

En caso de que el contratista no se pronuncie en el plazo indicado, se tiene por aceptada la decisión de PETROPERÚ de intervenir económicamente la obra.

Si el contratista no rechaza la intervención, PETROPERÚ solicitará la apertura de una cuenta corriente mancomunada con EL CONTRATISTA, en un plazo no mayor de tres (3) días hábiles siguientes de haberse vencido el plazo con el que éste cuenta para rechazar la intervención. Una vez constituida la cuenta corriente mancomunada, se iniciarán los pagos correspondientes.

El fondo de la mencionada cuenta estará constituido por:

- Las valorizaciones aprobadas pendientes de pago.
- Aquellos que provengan de las valorizaciones de avance de la obra aprobadas y de cualquier otro concepto que se generen posterior a la intervención económica de la obra.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 7 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- c. Los aportes en efectivo por parte del contratista que permitan hacer viable la intervención económica, de ser el caso. Para este efecto se suscribe una cláusula adicional al contrato principal, que incluya el cronograma de dichos aportes.
- d. Para el caso que se requieran fondos para la compra de suministros, ya sea para el pago de adelantos o el pago del total del suministro, se aprobará una valorización especial que sustente el pago de dichos conceptos. Se entiende que la selección del proveedor del suministro está a cargo del Contratista y será su responsabilidad dicha selección, así como la logística correspondiente hasta su entrega en campo.

Del fondo de intervención constituido en la cuenta corriente mancomunada se pagarán los siguientes conceptos: mano de obra, materiales, transporte, equipamiento, suministros, arrendamiento de maquinaria y equipos, subcontratistas, locadores de servicios, impuestos, gastos generales variables y demás gastos, siempre que estén directamente relacionados con la ejecución de la obra, quedando a favor de éste el saldo resultante luego de la liquidación. La demora en la constitución del fondo de intervención o en el pago de las valorizaciones por parte de PETROPERÚ son consideradas causales de ampliación del plazo de ejecución de la obra.

Considerando que el contratista mantiene el manejo técnico de la obra, en el caso en que ésta no se concluya dentro del plazo contractual se aplicarán las penalidades respectivas, incluida la resolución del contrato, de corresponder.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato es resuelto por incumplimiento.

Habiéndose intervenido económicamente la obra, esta cesa con la consiguiente resolución del contrato, cuando se produzcan las situaciones siguientes:

- a. Si el contratista incumple con sus obligaciones contractuales.
- b. Si el contratista no cumple con aportar el dinero en efectivo que le corresponde según el cronograma establecido en la cláusula adicional del contrato, de haberse incluido esta obligación.
- c. Si el contratista retira de la obra: personal, equipo o materiales sin autorización del Inspector o Supervisor de Obra.

Es obligación del contratista mantener vigentes las garantías por los adelantos, por el plazo que dure la intervención hasta la liquidación del contrato.

5. **SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

A Suma Alzada. El Postor deberá formular su propuesta por un monto fijo integral, según formato presentado en **APÉNDICE N° 02**.

6. **MONTO ESTIMADO REFERENCIAL**

El Monto Estimado Referencial (MER) es de carácter RESERVADO, en Soles, e incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, mantenimiento, pruebas, costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea que sea aplicable y que pueda incidir sobre el valor de la obra. No se reconocerán mayores costos en caso de variaciones monetarias (tipo de cambio) ni se reconocerá reajuste de precios por ningún motivo.

Se adjunta el Metrado Base Referencial con cantidades y partidas referenciales que fueron considerados para la determinación del monto estimado referencial. Sobre esta plantilla, EL CONTRATISTA debe preparar su presupuesto para su presentación en el KOM firmado por su representante legal. EL CONTRATISTA puede modificar, aumentar o agrupar las partidas si lo consideran conveniente, pero la estructura este no puede ser variada.


El CONTRATISTA deberá presentar el desagregado y análisis de precios unitarios que sustentan la propuesta económica ofertada y será presentado para el KOM. Se entiende para el contrato, que el análisis de precios unitarios, significa desgregar una partida en sus componentes y hacer su análisis y su incidencia en el costo de la partida, según formatos de CAPECO o similares.

Asimismo, EL CONTRATISTA deberá presentar en el KOM firmado por su representante legal, el Desagregado de Gastos Generales o Costos Indirectos que sustentan el porcentaje con respecto a los costos directos. Se debe desagregar claramente los costos indirectos variables y los costos indirectos fijos.

Los alcances de algunas partidas se señalan a continuación:

6.1 **MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA,**

Está referida al traslado de la infraestructura del contratista a campo (Containers, equipos de movimiento de tierras, de mezcla de concreto, soldadoras, camiones hiab, baños químicos y lavaderos portátiles, comedor, almacenes, oficinas, grupos electrógenos, etc.). La partida se concluye cuando el Contratista esta expedito para iniciar los trabajos y a sola manifestación del Contratista, siempre y cuando se confirme que se encuentre en

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 8 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

campo instalado y funcionando por lo menos:

- Containers de oficinas para contratista y supervisión (1 container c/u).
- Almacenes.
- Grupos electrógenos.
- Equipos de movimiento de tierras mayores.
- Servicios higiénicos y lavaderos.
- Comedor del personal.

6.2 DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA,

Está referida al traslado de la infraestructura del CONTRATISTA instalado desde campo hacia su sede. La partida se concluye cuando el Contratista deja limpia y en el mismo estado que encontró toda el área que ocuparon sus facilidades.

6.3 PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD,

Está referida a todos los costos que se reconocerán por los ensayos, análisis, controles, pruebas, contrapruebas, contratación de personal adicional y equipo especializado, materiales y facilidades para los controles de calidad señalados en el Plan de Calidad del CONTRATISTA.

6.4 PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD,

Está referida a todos los costos que se reconocerán por los gastos en implementos de seguridad de todo el personal del CONTRATISTA, charlas, capacitaciones, HH por paralizaciones activas, medición de vientos para izajes, botiquines, periódico mural, camillas, cursos, equipos para dosaje etílico, facilidades señaladas en el Plan de Seguridad, Salud y Medio Ambiente del CONTRATISTA y contratación de personal adicional al personal mínimo solicitado para esta especialidad. La valorización mensual correspondiente será reconocida cuando se tenga en campo por lo menos a un técnico de seguridad y será proporcional a la cantidad de meses de gestión de la seguridad que se realizará.

7. LUGAR DE EJECUCIÓN

El lugar de ejecución de la obra será en la ciudad de Iquitos, dentro de las instalaciones de la Planta Punchana- Iquitos de Petroperú ubicada en Calle Reverendo Padre Edilberto Valle Cdra 9 s/n Distrito Punchana-Maynas-Loreto. La construcción será realizada en paralelo a la operación de la Planta.

8. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA EVALUACION EN EL PROCESO DE SELECCION

8.1 DEL POSTOR:

El postor deberá acreditar experiencia en carreteras y/o pavimentaciones con asfaltos, y/o mezclas asfálticas o concreto; ejecutados y culminados en obras nuevas y/u obras de ampliación y/u obras de mantenimiento vial o similar

Dichas ejecuciones indicados en el párrafo anterior deben haber sido desarrollados para algunos de los siguientes sectores:


- En el Sector Hidrocarburos: Refinerías de Petróleo y/o Plantas petroquímicas y/o Lotes de hidrocarburos y/o Plantas de Ventas y/o Estaciones de Servicio, etc. y/o
- En el Sector Industrial: química y/o petroquímica y/o siderúrgica (dedicada a la producción de hierro y acero) y/o Gas Natural y/o cementera y/o plásticos y/o alimentos, etc. y/o
- En el Sector Minero: chancado primario y/o campamentos, etc. y/o
- En el Sector Energía: Centrales Hidroeléctricas y/o Térmicas, etc.
- En el Sector Público del Estado Peruano

ACREDITACIÓN:

El monto mínimo de la experiencia será de S/ 3'500,000.00 (tres millones quinientos mil con 00/100 soles incluido I.G.V), por la culminación de dichas obras, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de propuestas.

La experiencia del postor se acreditará mediante copia simple de: (i) contratos u órdenes de servicio, y su respectiva conformidad o acta de liquidación o cierre de la obra o (ii) con sus comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con vouchers de depósito o notas de abono o reportes de estado de cuenta o cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono.

Cabe precisar que cuando la cancelación es en el mismo comprobante de pago, se debe contar con un sello con

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 9 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

el término “cancelado” o “pagado” colocado por el cliente del postor o por una entidad bancaria o financiera.

En los documentos presentados, deberá figurar en forma clara y legible la descripción del nombre o razón social del cliente, el monto del contrato o de la factura y la fecha del documento o cancelación, de lo contrario no se tomarán en cuenta. Si en los documentos no se indicará la descripción o alcances del contrato, adicionalmente, el postor deberá presentar información complementaria para tal efecto, de modo que acredite la experiencia solicitada.

*Sin perjuicio de lo anterior, el Postor debe llenar y presentar el formato de experiencia en base al **APÉNDICE 3-A** (Experiencia del Postor), el cual solo tiene carácter de informativo / referencial.*

8.2 DEL PERSONAL:

8.2.1. Ingeniero Residente de la Obra:

- Formación** - Debe ser Ingeniero de la especialidad de Ingeniería Civil.
- Experiencia** - Mínimo Siete (07) años de experiencia laboral como Ingeniero residente, líder o jefe en la ejecución de carreteras y/o pavimentaciones con asfaltos, mezclas asfálticas o concreto, en obras nuevas y/o obras de ampliación y/o obras de mantenimiento vial, realizados en las actividades de hidrocarburos, industrias, minería.
- Conocimiento** - Deben evidenciar cursos de pavimentos, mezclas asfálticas o concreto en centros de capacitación; asimismo conocimiento en la Gestión de Seguridad, Salud y Ambiente, que sumados acumulen un mínimo de 120 horas.

Nota: El perfil solicitado se acreditará mediante copia simple del Título, Estudio de Especialización con cursos de capacitación de los cursos de pavimentos, y cursos de seguridad o cursos de capacitación (iii) y la experiencia (ii) con los siguientes documentos: **(a)** constancias de trabajo y/o **(b)** certificados de trabajo, evaluados según en estos casos:

Caso 1:

No podrá traslaparse (coincidir) (ii), cuando el Postor presente certificados y/o constancias de trabajos que se han ejecutado simultáneamente, es decir que, por la naturaleza permanente y directa de la función (supervisión o similar) se considera una sola vez el periodo de experiencia y no la superposición o traslape, es decir no puede existir doble supervisión o similar durante un mismo período en diferentes obras, servicios, proyectos u otros. Por tal motivo, no serán admitidos.

Caso 2:

El Postor será responsable de que la descripción de los trabajos y/o partidas y/o detalles consignadas en los Certificados y/o Constancias de Trabajo presentados de su personal profesional propuesto, sean lo suficientemente claras para que pueda ser calificada el tipo de experiencia (iii) que se pretende acreditar.

Caso 3:

El Postor podrá emitir los certificados y/o constancias de trabajo de su personal profesional propuesto que sean originados por la entidad contratista que desarrolló un determinado servicio, obra, proyecto o similar.

Caso 4:

El Postor no podrá emitir como empresa una autocapacitación de los cursos de seguridad y/o certificación de especialización en seguridad del personal profesional propuesto, ya que deberán ser originados por una entidad competente con personal calificado en alguna de la tri-norma (ISO 9001, 14001 y 45001) en capacitaciones o similares.

No se aceptarán Curriculum Vitae o Declaraciones Juradas para acreditar algún trabajo.

El Postor es responsable de que la descripción de los trabajos y/o partidas consignadas en los Certificados y/o Constancias de Trabajo presentados. Estos serán lo suficientemente claras para que pueda ser calificada de acuerdo al tipo de experiencia que se pretende acreditar.


9. DOCUMENTOS PARA EMISIÓN DE OTT

Para la emisión de la Orden de Trabajo a Terceros (OTT), EL CONTRATISTA presentará los siguientes documentos:

- **Carta Fianza** de fiel cumplimiento requerida en el **Numeral 10.1**

10. GARANTIAS

10.1 GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 10 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

Esta ascenderá a una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original y se mantendrá vigente hasta la Conformidad de la Obra a cargo del CONTRATISTA. La garantía debe tener una vigencia mínima hasta la liquidación de la obra, y se ejecutará en caso de incumplimiento imputable al CONTRATISTA en la ejecución de la Obra y/o en los casos establecidos en el último párrafo del numeral 18.9 del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de Petróleos del Perú – PETROPERÚ S.A.

Ante el surgimiento de cualquier defecto o problema, PETROPERÚ realizará la evaluación respectiva para destacar el origen de la falla y de concluir que el defecto o problema se debe a causa imputable al CONTRATISTA durante la ejecución de la Obra, PETROPERÚ notificará al CONTRATISTA para que ejecute las acciones correctivas (reparaciones) del caso, sin costo alguno para PETROPERÚ.

Las cartas fianzas serán solidarias, irrevocables, de carácter incondicional, de realización automática y sin beneficio de excusión, al solo requerimiento de PETROPERÚ, bajo responsabilidad de las entidades que las emiten, las mismas que deberán estar dentro del ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca y Seguros o estar consideradas en la última lista de Bancos Extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva.

10.2 GARANTÍA DE LA OBRA

LA CONTRATISTA presentará, como requisito obligatorio, una carta de garantía por la *Obra de Reparación y Construcción de Losa en Planta de Ventas Iquitos*, con firma legalizada del representante legal o Gerente General del CONTRATISTA, por un plazo de trescientos sesenta y cinco (365) días contado a partir de la Conformidad de la obra otorgada por PETROPERÚ, con la finalidad de proteger a PETROPERÚ frente a defectos o vicios ocultos. La carta deberá ser presentada con el **Acta de Recepción de la Obra**, que es parte de los documentos para realizar el **Cierre del Proyecto**.

Además, durante la ejecución de la obra y/o el periodo de garantía, LA CONTRATISTA se obliga a corregir cualquier trabajo mal ejecutado o vicio oculto identificado por PETROPERÚ, a satisfacción y sin costo alguno para PETROPERÚ, debiendo levantar la observación y/o reparar los daños ocasionados, en un plazo perentorio no mayor a diez (10) días calendario de recibida la comunicación de PETROPERÚ.

10.3 GARANTÍA DEL ADELANTO

El adelanto se otorgará hasta un máximo del veinticinco (25%) del monto contractual (incluyendo el IGV) y se amortizarán en cada valorización a ser presentado por el CONTRATISTA. Las amortizaciones se realizarán en descuentos proporcionales del veinticinco (25%) de las valorizaciones presentadas hasta cubrir el monto del adelanto.

Procederá el adelanto si EL CONTRATISTA lo solicita. Para ello, presentará una carta de solicitud firmada por representante legal acompañado de una Carta Fianza y su respectivo comprobante de pago, por el mismo monto del adelanto requerido, la cual deberá mantenerse vigente como mínimo seis meses y será renovable por el monto pendiente de amortizar, hasta la amortización total del adelanto otorgado. En caso el adelanto sea amortizado en su totalidad, se procederá a la devolución de la carta fianza. La Carta Fianza cumplirá todos los requerimientos solicitados a las Cartas Fianza de Fiel Cumplimiento y otras señaladas en el Numeral 10.


Adicional a lo señalado EL CONTRATISTA presentará como anexo a su carta de solicitud, la relación desgregada de los equipos, materiales, pago de personal y otros usos que le otorgará al adelanto, mediante declaración jurada del representante legal del CONTRATISTA, se indicará también, la fecha estimada de llegará de los equipos y materiales a campo. No se aceptará el uso del adelanto para otros fines del presente Contrato.

10.4 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CONFORME A LA NORMATIVA APLICABLE

La carta fianza de Cumplimiento de obligaciones laborales, será emitida por una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del monto contractual (incluyendo IGV) y tendrá vigencia hasta la conformidad de la última prestación del Contrato y/o cierre administrativo del contrato. La fecha más tardía de ambos eventos. Será presentada antes de cumplir el mes de iniciado los trabajos de campo.

Esta carta fianza protegerá a PETROPERÚ S.A, durante el tiempo de garantía, ante reclamos de derechos laborales del personal, tanto del CONTRATISTA o SUBCONTRATISTA, así como el incumplimiento de la normatividad laboral vigente o deudas o multas laborales del Contratista.

PETROPERÚ S.A comunicará al CONTRATISTA de inmediato y por escrito cualquier reclamo, debiendo el CONTRATISTA a la brevedad posible solucionarlo e informar a PETROPERU S.A y/o Supervisor de la solución. El plazo para solucionar el reclamo será determinado por la Supervisión en cada caso y una vez cumplido dicho plazo, PETROPERU S.A procederá a ejecutar la carta fianza para realizar los pagos reclamados.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 11 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

Esta Carta Fianza cumplirá todos los requerimientos solicitados a la Carta Fianza de Fiel Cumplimiento.

11. PÓLIZAS

El CONTRATISTA es responsable de contratar y mantener vigentes durante el plazo de tiempo de ejecución del contrato, todas las pólizas de seguros y coberturas que por Ley le competen a su actividad². Adicionalmente y en amparo al presente contrato, deberá contar las siguientes pólizas de seguros:

- **Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil General Comprensiva**

Constituida por la Responsabilidad Civil Extracontractual, Responsabilidad Civil Contractual y Responsabilidad Civil Patronal (estará cubiertos todos los trabajadores, sean estos empleados u obreros), que incluya cobertura por contaminación y polución al medio ambiente, daños directos a terceros, daños corporales, daños materiales o patrimoniales, por una Suma Asegurada no menor de US\$ 1,000,000.00.

- **Póliza de Seguro de Contra Todo Riesgo Construcción y Montaje (CAR y EAR).**

Con una suma asegurada equivalente al valor total del contrato y deberá estar en vigencia hasta la fecha de recepción provisional de la Planta más un periodo ampliado de 12 meses.

La póliza contará con la cláusula LEG3, mediante la cual se proporciona cobertura de los daños derivados de errores de diseño, defecto de materiales o mano de obra (en origen) y sus consecuencias. De igual modo, se cubren los costos/gastos de reemplazo de la parte defectuosa, excepto las mejoras. Se hace notar que para que la LEG3 entre en cobertura, tiene que haber existido daño en la pieza defectuosa.

Riesgos cubiertos: Cobertura Principal "A". Coberturas adicionales: "B", "C", "D", "E", "F" y "G", incluyendo los riesgos de Huelga, Conmoción Civil, Daño Malicioso, Vandalismo y Terrorismo.

La Suma Asegurada para las coberturas "A", "B", "C" y "D" deberá corresponder al valor del bien objeto de la construcción, incluyendo fletes, derechos de aduana y primas de seguros.

La Suma Asegurada para las coberturas "E", "F" y "G" deberá ser US\$ 500,000.00. La Póliza de Seguro CAR deberá incluir un periodo de Prueba, puesta en marcha y Mantenimiento.

La póliza de seguros deberá contener como mínimo las coberturas adicionales siguientes: Gastos de demolición y desescombro, honorarios profesionales, gastos extraordinarios y gastos extras.

- **Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil de Automóviles³**

Hasta por una Suma Asegurada de US\$ 100,000.00 por cada vehículo.

Disposiciones Generales para las Pólizas de Seguros:


- Las Pólizas de Seguros de Responsabilidad Civil deberán incluir a PETROPERÚ S.A. y a su personal como Terceras Personas.
- Las pólizas de seguros, con excepción del SOAT, deberán tener el carácter de primarias. Cualquier otra póliza de seguro contrata sobre el mismo interés asegurado, es en exceso y no concurrente.
- La aseguradora renuncia a su derecho de subrogación contra PETROPERÚ S.A, sus agentes, funcionarios y trabajadores en general.
- Incluir una disposición por la cual se estipule que la aseguradora se obliga a cursar notificación por escrito a PETROPERÚ S.A. en caso fuera a producirse alguna modificación, anulación de las pólizas de seguros o incumplimiento de pago de primas.

Disposiciones Generales sobre las Responsabilidades del Contratista:

- Las pólizas de seguros deberán contratarse en compañías de seguros sujetas al ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP.
- Entregar a PETROPERÚ S.A. copia de las pólizas de seguros y comprobantes que certifiquen el pago de la prima de seguro.
- En el supuesto caso que las pólizas de seguros sean insuficientes o no pueden ejecutarse por cualquier motivo, ante la eventualidad de un siniestro, el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a PETROPERÚ S.A y a su personal.
- En caso de siniestro, el importe del deducible será asumido por el CONTRATISTA. PETROPERÚ S.A, su personal y terceros afectados, serán íntegramente indemnizados.

² Seguro Complementario por Trabajo de Riesgo (SCTR) para el personal que labore en el contrato, tanto en la cobertura de salud (Essalud o EPS) como en la invalidez, muerte y sepelio (ONP o Cía. De Seguros). Esta póliza se entregará cuando inicien los trabajos de campo y/o taller incluyendo la factura que acredite el pago de la póliza y serán actualizadas cada vez que ingrese personal nuevo.

³ Considerar esta cláusula siempre que ingrese vehículos a las instalaciones donde se prestará la obra.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 12 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- e. Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener coberturas adicionales, a las señaladas anteriormente, cuando sea aplicable. La no contratación de las pólizas necesarias y adicionales no libera de responsabilidad al CONTRATISTA por los daños ocasionados a PETROPERÚ S.A. y/o a cualquier tercero que se vea afectado, siempre que le sean imputables.

En cualquier circunstancia en que se prorrogue la vigencia de la obra, deberán prorrogarse las pólizas correspondientes. El valor asegurado no se reducirá debido a cumplimientos parciales.

12. SUBCONTRATACIÓN

EL CONTRATISTA podrá acordar con terceros, la subcontratación de parte de las prestaciones a su cargo, siempre que cuente con autorización previa por parte de PETROPERÚ. Durante la ejecución contractual, PETROPERÚ S.A. se reserva el derecho de autorizar los porcentajes de subcontratación de prestaciones.

Aun cuando EL CONTRATISTA haya subcontratado, conforme con lo indicado precedentemente, es el único responsable de la ejecución total del contrato frente a PETROPERÚ. Las obligaciones y responsabilidades derivadas de la subcontratación son ajenas a PETROPERÚ.

Las subcontrataciones serán tratados de acuerdo con lo establecido en el **numeral 18.8** del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de Petróleos del Perú – PETROPERÚ S.A

13. PENALIDADES

Para la aplicación de resolución de contrato se considera el monto acumulado máximo de las penalidades al 10% de monto contractual por mora y 7% del monto contractual por infracción el que suceda primera.

13.1 PENALIDAD POR MORA

En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, PETROPERÚ aplicará al CONTRATISTA una penalidad por mora por cada día de atraso, hasta por un máximo equivalente del 10% del monto contractual. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente formula:

$$\text{Penalidad Diaria} = (0.10 \times \text{Monto}) / (F \times \text{Plazo de Ejecución en días})$$


Donde de F tendrá el siguiente valor: F=0.25.

Tanto el monto como el plazo de ejecución se refieren, según corresponda, al contrato, ítem, tramo, etapa, hito o lote que debió ejecutarse o de la prestación parcial en caso de contratos de ejecución periódica. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta o del pago final, o si fuere necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de las penalidades, PETROPERÚ podrá resolver el contrato por incumplimiento.

13.2 PENALIDAD POR INFRACCIÓN

PETROPERÚ podrá aplicar penalidades por infracción al incumplimiento de las siguientes obligaciones contractuales:

N°	Incumplimiento injustificado	Penalidad
01	Por incumplimiento injustificado del cronograma de ejecución macro y/o detallado de la obra. Ver Numeral 23 de las presentes Condiciones Técnicas.	5.00 UIT por evento
02	Ausencia por día del Residente del Contratista en campo, sin previa coordinación y delegación de reemplazo respectivo ante la Supervisión. Penalidad diaria y por evento hasta levantar la observación	5.00 UIT por evento
03	Comprometerse con gestiones o actividades ante la Supervisión y no cumplirlos dentro del plazo establecido por dicho compromiso. Por ejemplo, llegada de equipos y materiales, ingreso de personal, levantamiento de observaciones de seguridad, salud y medio ambiente y otros similares. Penalidad diaria hasta levantar la observación	1.00 UIT por día
04	Inobservancia a lo señalado por la Supervisión respecto de los trabajos, en el plazo otorgado al Contratista. Penalidad diaria hasta levantar la observación	1.00 UIT por día
05	Por falta de reemplazo aprobado por la Supervisión, de personal técnico/administrativo (staff) del Contratista en caso de ausencia. La penalidad se aplicará al primer día de ausencia del personal en campo. Penalidad diaria hasta levantar la observación.	1.00 UIT por día
06	Inasistencia a kick off meeting a partir de la segunda convocatoria hasta que se concrete la reunión. Penalidad por evento hasta levantar la observación.	1.00 UIT por evento
07	Por cambio del Residente de Obra, quienes fueron presentados al momento del concurso. Esta penalidad es aplicable, así se cuente con la autorización del cambio por parte de PETROPERÚ para el reemplazo respectivo. El reemplazo debe tener una calificación similar o superior al Residente de Obra aprobado por PETROPERÚ. EXCLUSIONES: • Por fallecimiento, para sustentar este evento se deberá presentar la copia legalizada del certificado de	3.00 UIT por profesional

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 13 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

	<p>defunción</p> <ul style="list-style-type: none"> • Por enfermedad terminal detectada post firma del contrato o por enfermedad grave que impide la permanencia en campo. Para sustentar este evento se deberá presentar el certificado de medico respectivo y original de carta de renuncia con firma legalizada. • Renuncia del profesional en fecha posterior a la presentación de las propuestas del proceso de selección. Se presentará el original de la carta de renuncia con firma legalizada del profesional, así como la constancia de alta de SUNAT o copia legalizada de contrato de trabajo, cuya terminación debe ser posterior a la fecha de presentación de propuestas. <p>(Penalidad única por cada profesional presentado al momento del concurso.</p>	
08	En caso el SPI (parámetro de control del tiempo) sean menores que 0.75 durante dos quincenas consecutivos a lo largo del contrato. Por evento.	4.00 UIT por evento
09	Por incumplimiento injustificado en la entrega del reporte diario en el plazo establecido o incluir fotos que no correspondan a las fechas reportadas en el reporte diario o. Ver Numeral 23 de las presentes Condiciones Técnicas.	0.50 UIT por evento
10	Por impedir el acceso al cuaderno de obra al Administrador de Contrato de PETROPERÚ. Ver numeral 17 de las presentes Condiciones Técnicas.	0.50 UIT por evento
11	Por pérdida injustificada del cuaderno del OBRA. Ver numeral 17 de las presentes Condiciones Técnicas.	1.00 UIT por evento
12	Por realizar subcontrataciones sin aprobación de PETROPERÚ. Ver Numeral 12 de las presentes Condiciones Técnicas.	0.50 UIT por evento
13	Por utilizar materiales, equipos y herramientas que incumplen con las especificaciones técnicas (hechizas) (Requerimiento Legal: DS 043-2007- EM Art. 17.1°) y/o que no sean autorizados por PETROPERÚ.	0.5% por evento (% del monto contractual, incluye impuestos)
14	Por personal que realice actividades distintas a las obligaciones contractuales.	0.50 UIT por evento
15	Falta de limpieza del área de trabajo.	0.50 UIT por evento
16	Entregar documentos, informes y/o certificados adulterados, falsos o incompletos.	0.50 UIT por evento
17	Ausencia, en la zona de labores, del Responsable de Ejecutar el Trabajo durante la ejecución de los trabajos de alto riesgo contemplados en el Permiso de Trabajo, según Requerimiento Legal: DS 005-2012-TR Art. 26° c.	1% por evento (% del monto contractual, incluye impuestos)
19	Por identificar personal que no se encuentre en la lista entregada para el inicio de la obra o que no se haya comunicado su incorporación al equipo de trabajo del obra.	0.50 UIT por evento
20	Por personal en general que no se encuentre en la lista de SCTR, tanto en la cobertura de salud como en la cobertura de pensión por invalidez, sobrevivencia y sepelio.	1.00 UIT por evento
21	Por falta o incumplimiento de especificaciones técnicas de equipo de protección personal y/o uniformes de acuerdo con el Numeral 18.3 de las presentes Condiciones Técnicas; y además, por actos y condiciones inseguras durante la ejecución de los trabajos.	1.00 UIT por evento
22	<p>Incumplir alguna medida de seguridad y salud ocupacional contemplada en el “Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para Contratistas de PETROPERÚ”, que como consecuencia origine alguno de los siguientes eventos, según determine el proceso de investigación a cargo de PETROPERÚ ⁴:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Accidente mortal o Accidente incapacitante total o parcial permanente - Accidente incapacitante temporal (por ocurrencia) - Incidente peligroso, - Accidente leve (sólo si la compañía registra anteriormente por lo menos 2 accidentes leves o 1 incapacitante en el contrato vigente) 	<p>5% 2% 1% 1% por evento (% del monto)</p>

⁴ | **Accidente Incapacitante:** suceso cuya lesión, resultado de la evaluación médica, da lugar a descanso, ausencia justificada al trabajo y tratamiento. Para fines estadísticos, no se tomará en cuenta el día de ocurrido el accidente. Según el grado de incapacidad los accidentes de trabajo pueden ser:

▪ **Total Temporal:** cuando la lesión genera en el accidentado la imposibilidad de utilizar su organismo; se otorgará tratamiento médico hasta su plena recuperación.

▪ **Parcial Permanente:** cuando la lesión genera la pérdida parcial de un miembro u órgano o de las funciones del mismo.


▪ **Total Permanente:** cuando la lesión genera la pérdida anatómica o funcional total de un miembro u órgano; o de las funciones del mismo. Se considera a partir de la pérdida del dedo meñique.

II Incidente Peligroso: Todo suceso potencialmente riesgoso que pudiera causar lesiones o enfermedades a las personas en su trabajo o a la población.

III Accidente Leve: Suceso cuya lesión, resultado de la evaluación médica, que genera en el accidentado un descanso breve con retorno máximo al día siguiente a sus labores habituales.

IV. Incidente: Suceso acaecido en el curso del trabajo o en relación con el trabajo, en el que la persona afectada no sufre lesiones corporales, o en el que éstas sólo requieren cuidados de primeros auxilios.

V Accidente de Trabajo: Todo suceso repentino que sobrevenga por causa o con ocasión del trabajo y que produzca en el trabajador una lesión orgánica, una perturbación funcional, una invalidez o la muerte. Es también accidente de trabajo aquel que se produce durante la ejecución de órdenes del empleador, o durante la ejecución de una labor bajo su autoridad, y aun fuera del lugar y horas de trabajo.


	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 14 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

	El contratista tendrá cinco días hábiles para presentar sus descargos a los resultados de la investigación de PETROPERÚ, pudiendo ser ampliados en caso lo justifique mediante carta al Administrador de Contrato. Es preciso indicar que en el caso de un accidente mortal o accidente incapacitante total o parcial permanente, PETROPERÚ evaluará la continuidad del contrato de la compañía contratista. Si se decide resolver el contrato, no le aplicará la penalidad, según Requerimiento Legal: Ley 29783 Art. 21°.	contractual, incluye impuestos)
23	Por no cumplir con la presentación del Informe Final de la Valorización en el plazo establecido en el Numeral 23 de las presentes Condiciones Técnicas.	3.00 UIT por evento
24	Acudir al trabajo bajo influencia del alcohol o drogas o fumar o ingerir sustancias prohibidas -alcohol, drogas- dentro de las instalaciones de PETROPERÚ.	5.00 UIT por evento
25	Ejecución de trabajos con personal que no cuenta con inducción vigente,	2.00 UIT por evento
26	No dotar o no renovar los equipos de protección personal (EPP) a los trabajadores de acuerdo con los riesgos inherentes al trabajo que realizan o matriz IPERC. Estos implementos deben ser certificados, nuevos al inicio de la obra y para el uso de sólo una persona, asimismo, deben renovarse cada vez que se encuentren deteriorados.	1.00 UIT por evento
27	Incumplir algún control establecido en la matriz de Identificación de Peligros, Evaluación de Riesgos y Determinación de Controles (IPERC), en el Permiso de Trabajo, en el Análisis de Trabajo Seguro o en la matriz ambiental, según Requerimiento Legal: Ley 29783 Art. 21°.	1% por evento (% del monto contractual, incluye impuestos)
28	No envío de informes preliminares e investigación de incidentes o accidentes según los plazos establecidos por procedimiento de PETROPERÚ.	3.00 UIT por evento
29	No entregar o no responder en los plazos que PETROPERÚ establezca, las solicitudes de información en materia de seguridad, salud y/o ambiente.	1.00 UIT por evento
30	Sobrepasar las doce horas de trabajo máximo en las instalaciones de PETROPERÚ o el horario indicado en el Permiso de Trabajo, sin la respectiva autorización, según Requerimiento Legal: DS 043-2007- EM Art. 61°.	0.5 % por evento (% del monto contractual, incluye impuestos)
31	Realizar trabajos no autorizados por PETROPERÚ, no contemplados en el permiso de Trabajo, o emplear personal que trabaja para otra compañía contratista o obra diferente, según Requerimiento Legal: DS 043-2007- EM Art. 61°.	1% por evento (% del monto contractual, incluye impuestos)
32	Por día de atraso por no levantar las observaciones del Comité de Recepción.	1% Por día
33	Por dar información falsa en declaración jurada, por vez.	8.00 UIT Por evento

Donde: UIT, es la Unidad Impositiva Tributaria vigente a la fecha de aplicación de la penalidad.

El procedimiento para la aplicación de las penalidades por infracciones es la siguiente:

- Desde la primera infracción se aplicará la penalidad que corresponda; la cual se comunicará vía correo electrónico o anotación en el CUADERNO DE OBRA, indicando la infracción cometida y el monto de la penalidad aplicada, debiendo ser subsanada en el momento o día de su ocurrencia o en el plazo establecido por Administrador del Contrato de PETROPERÚ, dependiendo del tipo la infracción. Posteriormente se regularizará vía carta. Además, PETROPERÚ, dependiendo de la naturaleza de la infracción cometida, podrá paralizar EL obra hasta que se subsane la infracción.
- Si es que el CONTRATISTA no subsana la infracción en el plazo establecido, se le volverá a aplicar la penalidad que corresponda a la infracción al día calendario siguiente de vencido el plazo y paralizando la ejecución de trabajos hasta la subsanación.
- Toda reincidencia será contada como nueva infracción y la penalidad será la que corresponda a la infracción en la que se ha reincidido. En adición, en caso de **reincidencia** de cualquier infracción, PETROPERÚ no dará plazo alguno para la subsanación de esta, debiendo ser levantada de inmediato o paralizando la ejecución de los trabajos hasta su subsanación
- Las demoras por la paralización serán contabilizadas como parte del plazo de ejecución y tomadas en cuenta para efectos de penalidad por mora.
- Si el CONTRATISTA no subsana la infracción pese a haber sido requerido o cuando llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por infracciones (10% del monto contractual), PETROPERÚ podrá resolver el contrato por incumplimiento.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 15 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

6. En caso un mismo incumplimiento califique para la aplicación de más de una penalidad, se aplicará aquella de mayor monto.
7. Todas las penalidades son acumulativas. PETROPERÚ aplicará penalidades que serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final, en la liquidación final, o de garantías de fiel cumplimiento del contratista.

Adicionalmente, en caso el Contratista, sus trabajadores y/o personal:

- Intente o cometa actos de sustracción (robo o hurto) de bienes o sustancias de propiedad de PETROPERÚ, o
- Se presente a laborar bajo la influencia del alcohol o las drogas,

PETROPERÚ como medida inmediata prohibirán el ingreso del trabajador relacionado con dicho incumplimiento a cualquier de sus instalaciones de manera indeterminada, sin perjuicio de adoptar las medidas pertinentes contra el Contratista.

14. FACTURACIÓN Y FORMA DE PAGO


- Las valorizaciones serán de manera mensual, tienen el carácter de pagos a cuenta y se presentara después de ejecutada las prestaciones respectivas del periodo antes indicado. El término “mensual” significa que las valorizaciones serán cada treinta (30) días calendario y se considera la fecha del inicio de obra como día 01; para tal efecto se adjuntará:
 - *Relación de proveedores y subcontratistas, que serán verificados por la Administración del Contrato.*
 - *Carta de no adeudo del pago al personal (PLAME), incluyendo el PLAME de los proveedores (de ser el caso) correspondientes al mes anterior de la valorización.*
 - *Copia de las Boletas de Pago, Registro de Asistencia y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) – Pensión y Salud, del personal de obra⁵.*
 - *Valorización Mensual con aprobación de LA SUPERVISION*
 - *Informe Mensual, además de la documentación que justifique la cantidad y calidad del avance Físico de la Obra (Panel Fotográfico).*
 - *Deberán contener la revisión y validación del Supervisor Contratado.*
 - El plazo para la conformidad de la valorización será de hasta diez (10) días calendario.
 - El pago de la factura se efectuará a los treinta (30) días calendario de su correcta presentación, previa conformidad del entregable y valorización⁶.
 - La facturación deberá presentarse de lunes a viernes de 07:00 a 15:15 horas, o según horario que establezca Oficina de Trámite Documentario⁷ de Oficina Principal de PETROPERÚ S.A. ubicado en Av. Canaval Moreyra 150, San Isidro – Lima; acompañada de:
 - Valorización aprobada*
 - Consulta del Comprobante de Pago Electrónico autorizado por SUNAT (de ser el caso).
 - Consulta RUC impresa con misma fecha de emisión, en la que se constate la condición de contribuyente como HABIDO (Regirse a la Ley N.º 29214, Art. 2, inciso b, y Resolución de Superintendencia N.º 245-2013-SUNAT).
 - *Hoja Resumen para pago, la cual será alcanzada al CONTRATISTA*
- * Para la facturación final deberá adjuntar: La Orden de Trabajo a Terceros original, Valorización Final y Acta de Conformidad, además de los otros documentos.
- ** Lo anterior será adjuntado en formato PDF y se denominará con el Número de RUC, guion bajo, Número de Factura (ejemplo 2010012821_F00102000)
- EL CONTRATISTA consignará obligatoriamente en su factura la siguiente información:
 - Número de Orden de Trabajo a Terceros (OTT)
 - Descripción del Contrato y valorización
 - HES (Hoja Entrada de Servicio)

⁵ EL CONTRATISTA debe asumir el pago directo de las remuneraciones de sus trabajadores, beneficios laborales, vacaciones, gratificaciones, asignación familiar, compensación por tiempo de servicio (CTS), aportes al SNP o SPP y demás beneficios sociales; así como de todos los derechos y obligaciones de carácter laboral (llámese SCTR, certificado de antecedentes policiales y penales, exámenes médicos, entre otros) que emanen de la prestación de la obra; pudiendo PETROPERÚ fiscalizar el cumplimiento de todo lo antes indicado.

El pago de las remuneraciones a su personal y demás obligaciones sociales, deberán ser efectuados por EL CONTRATISTA de acuerdo con los plazos establecidos por Ley Laboral. Dichos pagos serán de cargo exclusivo del CONTRATISTA, no siendo transferibles a PETROPERÚ.

⁶ EL CONSILTOR debe asumir el pago directo de las remuneraciones de sus trabajadores, beneficios laborales, vacaciones, gratificaciones, asignación familiar, compensación por tiempo de servicio (CTS), aportes al SNP o SPP y demás beneficios sociales; así como de todos los derechos y obligaciones de carácter laboral (llámese DNIs, SCTR Salud y Pensión, certificado de antecedentes policiales y penales, exámenes médicos, pruebas COVID-19, procedimientos de trabajo, entre otros) que emanen de la prestación de la obra; pudiendo PETROPERÚ fiscalizar el cumplimiento de todo lo antes indicado. El pago de las remuneraciones a su personal y demás obligaciones sociales, deberán ser efectuados por EL CONTRATISTA de acuerdo con los plazos establecidos por Ley Laboral. Dichos pagos serán de cargo exclusivo del CONTRATISTA, no siendo transferibles a PETROPERÚ. Por lo tanto, deberá entregar una Carta de no adeudo del pago al personal (PLAME), incluyendo el PLAME de los proveedores (de ser el caso) correspondientes al mes anterior de la valorización, así como las copias de las Boletas de Pago, Registro de Asistencia y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) – Pensión y Salud, del personal de LA OBRA

⁷EL CONTRATISTA podrá remitir su documentación de manera digital, según lo indicado en el APÉNDICE N° 04.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 16 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- N° Cuenta de detracción
- Código de la SUNAT (detracción) o porcentaje de retención, según corresponda.
- El pago se realizará únicamente los **jueves** de cada semana. En caso el jueves sea feriado nacional o para el sector público, el pago se realizará el día hábil anterior. Salvo casos de fechas especiales (feriados no programados, días festivos, cierre contable)
- *Aquellos comprobantes de pago presentados incorrectamente o presentados antes de obtener la conformidad serán devueltos para su subsanación, rigiendo el nuevo plazo a partir de la fecha de su correcta presentación.*
- *EL CONTRATISTA no deberá contar con ningún procedimiento de cobranza coactiva que sea notificado a PETROPERÚ S.A por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT) u otra autoridad, ordenándole retener sumas de dinero u otros créditos EL CONTRATISTA pudiera estar adeudando a dichas entidades.*
- *Si surgieran discrepancias respecto de la formulación, aprobación o valorización de los metrados entre el CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR o PETROPERU, se resolverán en la liquidación del contrato, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. El Inicio de este procedimiento no implica la suspensión de la ejecución de la obra ni del contrato, ni el incumplimiento de las obligaciones de las partes.*

15. **ADMINISTRACIÓN, SUPERVISIÓN Y CONFORMIDAD DE LA OBRA**

- **Administración de la Obra:** La administración de la Obra estará a cargo de la Jefatura Proyectos de Mejora de Gerencia Departamento Ingeniería de PETROPERÚ (Dependencia Administradora del Contrato), quien designará una persona para la supervisión directa del contrato (Administrador del Contrato) con quien se realizarán las coordinaciones.
- **Supervisión de la Obra:** Persona Jurídica contratada por PETROPERU la cual designara personal para supervisión permanente en la obra. El supervisor estará facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar u ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas y para disponer cualquier medida generada por una emergencia. El supervisor no tiene autoridad para modificar el contrato, ni para aprobar documentación que es potestad exclusiva de PETROPERÚ, asimismo, cualquier recomendación, opinión o autorización del supervisor no libera ni limita las responsabilidades contractuales asumidas por EL CONTRATISTA.

La Supervisión se pronunciará sobre todos los documentos recibidos en un plazo máximo de 5 días (Versión 0). Sólo en los documentos del Organigrama del proyecto, en el Plan de Seguridad, salud y medio ambiente, así como en el Plan de control y aseguramiento de la calidad prevalece el criterio de la Supervisión. En los otros documentos las observaciones de la Supervisión tienen como objetivo alertar AL CONTRATISTA de posibles omisiones, riesgos o contradicciones que pudieran existir, de tal forma de perfeccionar estos documentos, pero prevalece el criterio del CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA tendrá 5 días adicionales para levantar las observaciones y/o confirmar los documentos, que se convertirán en líneas bases respectivas para el control del proyecto (Versión 1).

Será PETROPERÚ quien convocará a la reunión “kick off meeting”. La inasistencia injustificada será penalizada de acuerdo al **Numeral 13**.


- **Conformidad de la OBRA:** será aprobada por el jefe de la Jefatura Proyectos de Mejora de Gerencia Departamento Ingeniería de PETROPERÚ.

16. **PERSONAL REQUERIDO**

Es responsabilidad del EL CONTRATISTA considerar todos los recursos humanos idóneos (profesionales, técnicos y otros) y necesarios en cantidad y permanencia para la ejecución del alcance del ser, incluyendo la planificación, ejecución, seguimiento, control y cierre, garantizando un buen control de calidad y de seguridad, salud ocupacional y protección ambiental; cumpliendo la normatividad técnica internacional y nacional vigente, y los procedimientos técnicos de PETROPERÚ. EL CONTRATISTA deberá asignar a la Obra el siguiente personal **como mínimo**:

16.1 **PERFIL DEL PERSONAL PROFESIONAL:**

- **Ingeniero Residente:** ver numeral 8.2
- **PROFESIONAL QHSSE: HSE (01):**
 - i. **Formación** - Debe ser Ingeniero o bombero en actividad, con formación en seguridad, higiene industrial, procesos químicos y metalúrgicos, operaciones industriales, operaciones mineras, electrónica y automatización industrial o afines a la actividad que realiza la empresa contratista.
 - ii. **Experiencia** - Mínimo cinco (05) años de experiencia laboral como Ingeniero supervisor en la gestión de

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 17 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

seguridad, salud ocupacional y ambiental (QHSSE, HSE, SSOMA), contabilizado desde la fecha de su colegiatura, realizados en las actividades de hidrocarburos, industrias, minería.

iii. **Conocimiento** - Deben evidenciar mínimamente cursos en centros de capacitación sobre la Gestión de Seguridad, Salud y Ambiente, que acumulen un mínimo de 120 horas, los cuales incluirán trabajos de alto riesgo aplicables a la ejecución de la obra y deberán estar incluidos los siguientes rubros:

- ✓ Identificación de Peligros, Evaluación de Riesgos y Control (IPERC) y Análisis de Trabajo Seguro /ATS).
- ✓ Materiales Peligrosos MATPEL 1.
- ✓ Sistema Integrado de Gestión (ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001).
- ✓ Trabajos críticos: en caliente, electricidad, espacio confinado, de altura.
- ✓ Ley N° 29783 "Ley de Seguridad y Salud en el trabajo", su Reglamento y modificatorias.

Nota: El perfil solicitado se acreditará mediante copia simple del Título, Estudio de Especialización con cursos de capacitación de los cinco cursos de seguridad o cursos de capacitación de manera individual por los cinco cursos de seguridad (iii) y la experiencia (ii) con los siguientes documentos: (a) constancias de trabajo y/o (b) certificados de trabajo, evaluados según en estos casos:

Caso 1:

No podrá traslaparse (coincidir) (ii), cuando el Postor presente certificados y/o constancias de trabajos que se han ejecutado simultáneamente, es decir que, por la naturaleza permanente y directa de la función (supervisión o similar) se considera una sola vez el periodo de experiencia y no la superposición o traslape, es decir no puede existir doble supervisión o similar durante un mismo periodo en diferentes obras, servicios, proyectos u otros. Por tal motivo, no serán admitidos.

Caso 2:

El Postor será responsable de que la descripción de los trabajos y/o partidas y/o detalles consignadas en los Certificados y/o Constancias de Trabajo presentados de su personal profesional propuesto, sean lo suficientemente claras para que pueda ser calificada el tipo de experiencia (iii) que se pretende acreditar.

Caso 3:

El Postor podrá emitir los certificados y/o constancias de trabajo de su personal profesional propuesto que sean originados por la entidad contratista que desarrolló un determinado servicio, obra, proyecto o similar.

Caso 4:

El Postor no podrá emitir como empresa una autocapacitación de los cursos de seguridad y/o certificación de especialización en seguridad del personal profesional propuesto, ya que deberán ser originados por una entidad competente con personal calificado en alguna de la tri-norma (ISO 9001, 14001 y 45001) en capacitaciones o similares.

(*) No se aceptarán Curriculum Vitae o Declaraciones Juradas para acreditar algún trabajo.

(**) Sin perjuicio de lo anterior, el Postor debe llenar y presentar el formato de experiencia en base al **APÉNDICE 4-B** (Experiencia del Personal), el cual solo tiene carácter de informativo / referencial

16.2 ACREDITACIÓN DEL PERSONAL:

El perfil profesional se acreditará mediante copia simple del Título Profesional y Certificado de Habilitación⁸ del Colegio de Ingenieros y el perfil técnico se acreditará mediante copia simple del Título Técnico.

La experiencia en ambos casos se acreditará con los siguientes documentos: (i) constancias de trabajo o (ii) certificados de trabajo.

Las capacitaciones (cursos) se acreditará con copia simple de constancias, certificados u otros documentos.


Nota 1:

Los grados y títulos expedidos en el extranjero del personal propuesto deben encontrarse registrados en la Superintendencia Nacional de Educación Universitaria (SUNEDU)

Nota 2:

En caso de reemplazo (antes de la formalización contractual, al inicio o durante la ejecución contractual) del personal propuesto EL CONTRATISTA deberá solicitar a PETROPERU la autorización de dicho reemplazo, para lo cual deberá alcanzar el sustento correspondiente, así como la documentación del nuevo personal propuesto el cual debe

⁸ Se presentará dentro de los documentos de inicio de la obra, como se indica en el Numeral 22 de las presentes Condiciones Técnicas

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 18 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

tener un perfil igual o superior al del inicialmente presentado.

Nota 3:

Sin perjuicio de lo anterior, EL CONTRATISTA debe entregar los formatos de experiencia de los **APÉNDICE N° 03-B** completas.

Nota 4:

El residente representa al contratista como responsable técnico y administrativo de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato. El residente de obra no podrá prestar servicios en mas de una obra a la vez, condición que será cumplida a lo largo del plazo de ejecución.

17. CUADERNO DE OBRA

Para el control y gestión de los trabajos a ejecutarse, se empleará un “Cuaderno de Obra”, autocopiado, el mismo que será proporcionado por EL CONTRATISTA, forrado y etiquetado con la siguiente información:

- Nombre de la Obra.
- Número de Contrato.
- Nombre de la Empresa CONTRATISTA.

El Cuaderno de Obra debe constar de una hoja original con tres (3) copias desglosables, correspondiendo una de éstas a PETROPERU, otra al CONTRATISTA y la tercera al SUPERVISOR. El ORIGINAL de dicho cuaderno debe permanecer en la obra, bajo custodia del Residente, no pudiendo ser retenido por ninguna de las partes. Concluida la ejecución de la obra, el original quedará en poder de PETROPERU.

El cuaderno de obra es un documento oficial que registra todos los acontecimientos importantes que se producen en el recorrer de la construcción de la obra.

Se dejará constancia de hechos relevantes tales como movimiento del material y equipos, sucesos del personal, el clima y/o situaciones que requieran ser registradas para posteriormente ser consultadas a fin de interponer reclamos, será revisado diariamente, y sancionado cuando se deje un periodo sin anotación.

En la fecha de entrega de terreno se abrirá el Cuaderno de Obra, El supervisor y Residente son los únicos autorizados para hacer anotaciones

El cuaderno de obra será cerrado por el SUPERVISOR cuando se hayan culminado los trabajos de construcción y se haya efectuado la recepción de obra, incluyendo el levantamiento de observaciones si fuera el caso, quedando en poder de PETROPERU.

18. OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

18.1 OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE CALIDAD


- Los equipos, herramientas, instrumentos y otros similares del EL CONTRATISTA asignadas a la obra deben cumplir con las normativas técnicas y de seguridad correspondientes, encontrarse en buenas condiciones, cumplir con sus planes de mantenimiento y/o contar con sus respectivos certificados de calibración emitido por una entidad competente (INDECOPI, INACAL, fabricante y/o superior). En el caso del certificado de calibración debe estar vigente mientras dure La Obra.
- Para la ejecución de la obra, EL CONTRATISTA deberá elaborar y cumplir estrictamente los procedimientos de cada trabajo / actividad. Estos procedimientos de trabajo serán revisados y aprobados por PETROPERU.
- EL CONTRATISTA será el único responsable del reclutamiento, selección, contratación y administración del personal que será asignado la Obra; asimismo, se compromete que el personal se encuentre debidamente capacitado y certificado.

18.2 OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE HSE Y COVID-19


Las obligaciones y responsabilidades en materia de ambiente, seguridad y salud ocupacional se encuentran detallados en el **numeral 21** de la presentes Condiciones Técnicas.

18.3 OTRAS OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES

- EL CONTRATISTA ejecutara la obra conforme a lo establecido en el expediente técnico, con el plantel de profesionales calificados, el cual podrá ser reemplazado durante la ejecución contractual siempre que PETROPERU lo autorice y este cumpla o supere los requerimientos establecidos en los numerales 8.2 y 16; asimismo deberá cumplir con la normativa y procedimientos de la Política de Calidad, Ambiente, Seguridad y Salud en el trabajo vigentes en PETROPERU y demás políticas que resulten aplicables.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 19 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- b) Todas las comunicaciones del ONTRATISTA serán dirigidas a LA SUPERVISION a excepción de aquellas que tengan como contenido lo indicado como excepción de autorización que tiene la SUPERVISION según lo indicado en el **numeral 15**.
- c) Si por alguna razón EL CONTRATISTA requiere que se efectúe inspecciones en algún taller, almacén o fuera de las Instalaciones de Planta de Ventas Iquitos de PETROPERÚ, la movilización, transporte terrestre, aéreo o el que aplique y las facilidades las brindará EL CONTRATISTA a la SUPERVISION Y/O INSPECCION.
- d) EL CONTRATISTA cuando como consecuencia del retraso en la finalización de la obra por causas imputables al contratista resulte necesario extender los servicios de la supervisión contratada, EL CONTRATISTA asumirá el pago del monto equivalente al de los servicios indicados o de los sobrecostos que resultasen de trabajos nocturnos o de mayor cantidad de personal de la supervisión, y los gastos asociados a la obra, lo que se hará efectivo deduciendo dicho monto de las valorizaciones pendientes de pago o en la liquidación de la obra o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento.
- e) EL CONTRATISTA asumirá el transporte de su personal, equipos, herramientas, materiales, insumos u otros elementos necesarios para la ejecución de la obra; así como los viáticos (alojamiento, alimentación, movilidad local y otros), atención médica, ropa de trabajo y equipos de protección personal, y otros requerimientos que sean necesarios para la obra de su personal.
- f) EL CONTRATISTA debe proveer de un contenedor a LA SUPERVISION el cual debe incluir alimentación eléctrica y mobiliario mínimo...
- g) PETROPERÚ no se responsabiliza por los daños, pérdida o robo de los equipos, herramientas, materiales, insumos y otros elementos del EL CONTRATISTA, aunque estos se encuentren dentro de las instalaciones de la Planta Iquitos, por lo que EL CONTRATISTA debe implementar las acciones necesarias para evitar la ocurrencia de los acontecimientos antes mencionados.
- h) EL CONTRATISTA será responsable de los daños, pérdidas, sustracciones y otros que pudiera ocasionar su personal durante la ejecución de sus labores, debiendo efectuar la reparación, reemplazo o reposición a satisfacción de PETROPERÚ, por su cuenta y costo; en caso de no ser así, el costo de las reparaciones será deducido de su pago por la ejecución de la obra.
- i) EL CONTRATISTA es responsable de suministrar los equipos de cómputo e impresión al personal, para que garantice la correcta ejecución de la obra.
- j) EL CONTRATISTA debe proporcionar al personal, según las actividades y funciones por puesto de trabajo, equipos de telefonía celular antiexplosión, en cantidad suficiente que permita una comunicación continua cuando su personal se encuentre en zonas clasificadas / de alto riesgo.
Los equipos antiexplosión son aquellos que han sido certificados para trabajar en ambientes peligrosos y cuentan con certificaciones para áreas clasificadas según división de trabajo. Esta información debe constar en la hoja de datos del equipo y cada equipo debe estar rotulado con esta especificación
- k) Todos los equipos, herramientas e instrumentos del EL CONTRATISTA que se utilicen en zonas clasificadas en la Planta Iquitos, deben ser intrínsecamente seguros. Además, durante la ejecución de todas las actividades incluidas en el alcance de la obra, el personal del EL CONTRATISTA deberá contar con equipos de medición de gases explosivos (exposímetros) con calibración vigente.
- l) Dentro de las instalaciones de la Planta Iquitos, está prohibido el uso de teléfonos celulares y cámaras fotográficas no adecuadas (no son antiexplosión). EL CONTRATISTA debe entregar todos los teléfonos celulares y cámaras fotográficas de su personal a la vigilancia de la Planta Iquitos. En caso de encontrar a un trabajador del EL CONTRATISTA utilizando estos equipos dentro de la Planta Iquitos, le será confiscado y se elevará un informe recomendando que acciones debe tomar EL CONTRATISTA.
- m) PETROPERÚ mantiene todos los derechos sobre la información entregada y a la que tenga acceso EL CONTRATISTA y/o genere como resultado de la obra, así mismo cualquier otra relacionado. EL CONTRATISTA deberá asumir la responsabilidad por el trato confidencial de dicha información, esta obligación de confidencialidad continuará aún terminado y liquidado el contrato.
- n) Se debe tener en cuenta que no existe ninguna relación laboral entre PETROPERÚ y el personal del EL CONTRATISTA y/o cualquier otra persona que haya sido contratada por EL CONTRATISTA para la prestación de la obra. Se deja constancia que la obra se efectuará mediante un Contrato Civil regido por lo dispuesto en el Código Civil. El personal encargado de ejecutar los trabajos de la obra se encuentra bajo la exclusiva subordinación del EL CONTRATISTA y que conservan plena autonomía respecto de PETROPERÚ. Por lo tanto, EL CONTRATISTA está obligado a cumplir con las remuneraciones y beneficios que por Ley le corresponde a su personal que ejecutará los trabajos.
- o) Los tributos o gravámenes que correspondan al CONTRATISTA, así como las responsabilidades de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales de su personal, son de exclusiva responsabilidad y no son

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 20 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

transferibles a PETROPERÚ. Queda entendido que el contrato es de naturaleza administrativa y no genera vínculo laboral alguno.

- p) En caso de presentarse problemas laborales entre EL CONTRATISTA y sus trabajadores, y estos últimos como medida de fuerza dejen de laborar, EL CONTRATISTA debe de culminar la prestación de la obra contratando nuevo personal que cumpla con el perfil requerido y tener una experiencia igual o superior al (los) reemplazado(s); caso contrario PETROPERÚ se reserva el derecho de resolver el contrato.
- q) EL CONTRATISTA reconoce que es de su única y exclusiva responsabilidad, cualquier daño que pudiera sufrir su personal que labora en la prestación de la obra, liberando en ese sentido a PETROPERÚ de toda responsabilidad sobre dicho personal. En consecuencia, queda expresamente aclarado que, para todos los efectos contractuales, este personal no guarda relación laboral ni dependencia alguna con PETROPERÚ, sino depende exclusivamente del EL CONTRATISTA.
- r) En caso de que, por comisión, omisión o negligencia del EL CONTRATISTA, resultará con ocasión de la ejecución de la obra contratado, perjudicando a terceros, su personal y/o a las instalaciones, bienes y/o personal de PETROPERÚ, EL CONTRATISTA responderá civil y/o penalmente en forma exclusiva.
- s) Los trabajadores del EL CONTRATISTA deberán portar obligatoriamente el carné de identidad en las instalaciones de PETROPERÚ.
- t) Informar por escrito a PETROPERÚ de cualquier situación que pudiese afectar la adecuada prestación de las obligaciones a su cargo, dentro de un plazo no mayor a las veinticuatro (24) horas de que dicha situación se produjese o de haber tomado conocimiento de dicha situación.
- u) EL CONTRATISTA deberá dejar limpia y ordenada el área de trabajo, caso contrario PETROPERÚ efectuará esas labores a través de terceros y facturará a EL CONTRATISTA el costo que resulte, más el 20% por gastos administrativos, que se le descontará de las valorizaciones y/o garantías del EL CONTRATISTA


19. **FACILIDADES, OBLIGACIONES Y/O RESPONSABILIDADES DE PETROPERÚ**

- a) Facilitará el Instructivo INSA1-006 v3. Diseño de Infraestructura, ver **APÉNDICE N° 11**.
- b) Supervisar la correcta ejecución de los trabajos / actividades incluidos en el alcance de la obra indicado en el **Numeral 2**. Para ello, PETROPERÚ se reserva el derecho de realizar inspecciones con personal propio o a través de terceros autorizados para verificar el cumplimiento cabal de las condiciones y requerimientos de la obra.
- c) Brindar las facilidades que correspondan para que EL CONTRATISTA pueda prestar adecuadamente las obligaciones a su cargo, como facilidades para el ingreso del EL CONTRATISTA a las zonas de trabajo, sujeto al cumplimiento de la entrega de la documentación indicada en el Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTA de PETROPERÚ.
- d) PETROPERÚ S.A. NO proporcionará herramienta, equipo, material y/o facilidad alguna al CONTRATISTA como: punto de alimentación de energía eléctrica o agua; dispositivos de iluminación portátil; alojamiento, alimentación, movilidad, enfermería o hospitalización para su personal; entre otros; salvo los que se establezcan en la presentes Condiciones Técnicas.
- e) PETROPERÚ no brindará facilidades de oficinas o almacenes al CONTRATISTA, salvo que haya disponibilidad en la Planta Iquitos, lo cual será previamente coordinado con el Administrador de Contrato.
- f) Brindar toda la información que obre en su poder y que fuera requerida por EL CONTRATISTA para la adecuada prestación de la obra.
- g) Las demás obligaciones que sean materia de las presentes Condiciones Técnicas

20. **CAUSALES DE RESOLUCIÓN DE ORDEN DE TRABAJO A TERCEROS (OTT)/**

- A) El contrato podrá resolverse:
 - a.1. Por mutuo disenso.
 - a.2. Por terminación anticipada.
 - a.3. Por caso fortuito o fuerza mayor⁹.
- B) PETROPERÚ S.A. podrá resolver contrato cuando:
 - b.1. EL CONTRATISTA incumpla en evidenciar el registro de su "Plan para Vigilancia, Prevención y Control de COVID 19 en el Trabajo" señalada en el **Numeral 21.1**.
 - b.2. EL CONTRATISTA incumpla obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido informado para corregir tal situación; o

⁹ Caso fortuito o de fuerza mayor es "la causa no imputable, consistente en un evento extraordinario, imprevisible e irresistible, que impida la ejecución de la obligación o determina su cumplimiento parcial, tardío o defectuoso". Cabe precisar que para que un hecho se configure como caso fortuito o de fuerza mayor, los tres (03) requisitos deben desarrollarse de manera concurrente. En ese sentido, dicho acontecimiento debe ser extraordinario, es decir, que las circunstancias en la cuales se presente deben ser excepcionales e irrumpir en el curso de la normalidad. Asimismo, el hecho debe ser imprevisible, es decir, que en circunstancias ordinarias no habría podido predecirse su ocurrencia. Y finalmente el acontecimiento debe ser irresistible, es decir, que su ocurrencia no haya podido ser evitada.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 21 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- b.3. EL CONTRATISTA haya acumulado el monto máximo de las penalidades establecidas en las Condiciones Técnicas; o
- b.4. Ocurre un accidente fatal o accidente total o parcial permanente (grave), producto de la acción del EL CONTRATISTA.
- b.5. Se verifique la presentación de información falsa o inexacta durante la ejecución contractual; o
- b.6. Sin expresión de causa.

La resolución de contrato será tratada de acuerdo con lo establecido en el **numeral 18.6** del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de Petróleos del Perú – PETROPERÚ S.A.

20.1 PARALIZACIONES DE LOS TRABAJOS:

PETROPERÚ S.A, en cualquier momento antes de la culminación de la obra, si encontrara motivos justificables y razonables (paralizaciones regionales, catástrofes naturales, epidemias, accidentes graves, conmoción social o similares) que imposibiliten la continuación de los trabajos de manera sostenida o vayan contra sus intereses, mediante aviso escrito, podrá suspender los trabajos.

La notificación respectiva deberá indicar la fecha de la paralización y la duración estimada de la misma. Dicha paralización no podrá exceder de treinta (30) días calendarios consecutivos. A la recepción de una notificación de paralización, el Contratista deberá inmediatamente suspender la ejecución de los trabajos conforme a lo especificado y durante el plazo de dicha paralización deberá adoptar las medidas que fuesen necesarias para proteger los trabajos en curso, los materiales, suministros y equipos usados para la ejecución de esta. Asimismo, el Contratista realizará las gestiones que fuesen necesarias para utilizar sus materiales, mano de obra y equipos de forma tal de mitigar los costos asociados con la paralización.

PETROPERÚ S.A. podrá en cualquier momento ordenar la continuación de todo o parte de los trabajos suspendidos mediante una notificación escrita enviada AL CONTRATISTA, especificando la fecha y alcance de la continuación de los trabajos; en tal caso, el Contratista deberá reanudar la ejecución de los trabajos suspendidos en la fecha especificada en la respectiva notificación.

Si estimase que dicha paralización o reanudación de los trabajos justifica el reconocimiento de costos, sólo se reconocerán los costos directos de mano de obra y equipos que estén directamente relacionados con las actividades que hayan estado programados durante la ocurrencia de dicha suspensión y que estén en campo al momento de la ocurrencia. La mano de obra y los equipos será reconocida de acuerdo con planilla y contratos de alquiler (si el equipo es propio, se pagará de acuerdo con el promedio de tres cotizaciones de mercado que realice la Supervisión) y no de acuerdo con lo señalado en los análisis de precios unitarios. No se reconocerán los alquileres o costos de equipos si estos están en stand by, en mantenimiento o no estaban programados durante la ocurrencia de dichos supuestos. Los gastos generales serán reconocidos previa acreditación de estos y básicamente corresponderán a la movilización y desmovilización del personal foráneo (con residencia fuera de Iquitos y alrededores), alquiler en condición de “seco” (sin combustible) de unidades de transporte y camionetas (según desglose de gastos generales). Se pueden reconocer otros gastos debidamente sustentados y que se hayan efectuado durante la paralización.

El Contratista no tendrá derecho a reclamar ningún tipo de posibles pérdidas de utilidades o lucro cesante u otros daños en relación con dichas paralizaciones o reanudaciones de los trabajos.

Fuerza Mayor:


Para este Contrato, se refiere a un evento o circunstancia excepcional que:

- a. Está fuera del control de la Partes.
- b. Dicha Parte no pudo razonablemente haber previsto antes de la suscripción de este Contrato,
- c. Habiendo surgido, dicha Parte no pudo razonablemente haberla evitado o superado, y
- d. No es atribuible materialmente a la otra Parte.

Fuerza Mayor incluirá, sin limitarse, a eventos o circunstancias excepcionales del tipo que se lista a continuación, en tanto las condiciones contenidas entre (a) y (d) precedentes sean satisfechas:

- a. Guerra, hostilidades (ya sean que hayan sido declaradas o no), invasión, acto de enemigos extranjeros;
- b. Rebelión, acto de terrorismo, revolución, insurrección, golpe militar o usurpación de poder, o guerra civil;
- c. Motín, conmoción civil, desorden, huelga o paro por personas distintas al personal y subcontratistas del Contratista;
- d. Catástrofes y/o desastres naturales tales como terremotos.

Sin embargo, Fuerza Mayor no deberá incluir los siguientes eventos o circunstancias (o cualquier combinación

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 22 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

de ellas y cualesquiera otros eventos o circunstancias):

- Condiciones climáticas que estén dentro de los límites de severidad siguiente: Precipitaciones pluviales que estén por debajo del 90% de la máxima precipitación diaria (medición entre las 7 am y 7 pm) producida en los últimos 10 años registrada en la Estación Pluviométrica de Iquitos del Senamhi o estación pluviométrica cercana, en caso de no existir información en esta Estación. En época de lluvias se considera que el Contratista será diligente con el manejo de la información de pronósticos de lluvias para así tomar las decisiones más adecuadas y hacer la programación más efectiva para evitar demoras en la ejecución de los trabajos y realizará los esfuerzos y trabajos auxiliares o complementarios suficientes para evitar los perjuicios a los trabajos realizados o por realizar,
- Actos, omisiones o incumplimientos de cualquier subcontratista o proveedor,
- Escasez de subcontratistas o de mano de obra a no ser que ésta haya sido causada por una Evento de Fuerza Mayor,
- Cualquier imposibilidad de obtener financiamiento o liquidez por parte del Contratista.

Por otro lado, las Partes reconocen y aceptan que el significado de Fuerza Mayor es la interpretación de las Partes de la definición contenida en el artículo 1315° del Código Civil Peruano.

La Parte que cuente con un evento de Fuerza Mayor deberá procurar por todos los medios prevenir, reducir y mitigar los efectos de cualquier evento de Fuerza Mayor en el desempeño de sus obligaciones de conformidad con este Contrato.

Sólo en estos supuestos:

- Las protestas y paralizaciones de la población de alrededores que afecten el desarrollo de los trabajos, por razones políticas, sociales o económicas.
- Huelgas del personal por razones de apoyo a huelgas nacionales de los gremios de los trabajadores (CGTP, CTT, etc.) u otras locales o nacionales que afecten el desarrollo de los trabajos. No incluye a las paralizaciones por razones propias del proyecto (reclamos por mejor alimentación, aumento de sueldos, mejores condiciones laborales y similares) del personal del proyecto que se consideran responsabilidad directa del Contratista y/o subcontratista, si fuera el caso.
- Cierres de carreteras o vías fluviales, por siniestros o protestas u otra razón que dificultan la llegada de los materiales y equipos, previa demostración de la afectación de los trabajos por este evento.

En estos supuestos se reconocerá la ampliación de plazo siempre y cuando haya afectado la ruta crítica y no se hayan podido ejecutar los trabajos programados de manera adecuada. Asimismo, si fuera reconocida la ampliación de plazo, sólo se reconocerán los costos directos de mano de obra y equipos que estén directamente relacionados con las actividades que hayan estado programados durante la ocurrencia de dichos supuestos y que estén en campo al momento de la ocurrencia. La mano de obra y los equipos será reconocida de acuerdo con planilla y contratos de alquiler (si el equipo es propio, se pagará de acuerdo al promedio de tres cotizaciones de mercado que realice la Supervisión) y no de acuerdo a lo señalado en los análisis de precios unitarios. No se reconocerán los alquileres o costos de equipos si estos están en stand by, en mantenimiento o no estaban programados durante la ocurrencia de dichos supuestos. Los gastos generales serán reconocidos previa acreditación de estos y básicamente corresponderán al alojamiento y alimentación del personal foráneo (con residencia fuera de Iquitos y alrededores), alquiler en condición de "seco" (sin combustible) de unidades de transporte y camionetas y gastos de oficina principal (según desglose de gastos generales). Se pueden reconocer otros gastos debidamente sustentados y que se hayan efectuado durante la paralización de los trabajos.


El procedimiento y alcances de la resolución de contrato se encuentran establecidos en el numeral 18.6 del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de PETROPERÚ S.A.

Se contempla que otra de las causas de resolución de contrato por parte de PETROPERÚ S.A. es la llamada sin expresión de causa. Por ello, en cualquier momento antes de la culminación de la obra PETROPERÚ S.A. enviará la notificación respectiva, alegando esta causa, que debe ser aceptado por el Contratista a sola recepción de la comunicación.

La resolución del contrato determina la inmediata paralización de esta, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

Si da por resuelto el contrato, según lo establecido, PETROPERU S.A tendrá derecho a:

- ✓ Tomar posesión de los trabajos y entregables avanzados y disponer de ellos, según considere adecuado.
- ✓ Retener los pagos pendientes a el Contratista, hasta que se haya practicado la liquidación de la obra ejecutada.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 23 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- ✓ En caso exista un costo de corrección de los trabajos y estos excedan las garantías otorgadas por el Contratista de acuerdo con el numeral 10, el Contratista asumirá esta diferencia, ya sea a través de la deducción en los pagos pendientes o mediante cobro directo.

Una vez consentida la resolución del contrato se procederá a honrar las garantías que EL CONTRATISTA hubiera entregado a PETROPERÚ S.A., salvo en el caso de fuerza mayor o caso fortuito.

21. COVID-19 Y SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y PROTECCIÓN DEL AMBIENTE

21.1 CLAUSULAS COVID:

- a. EL CONTRATISTA se encuentra obligado a contar con un "Plan para Vigilancia, Prevención y Control de COVID-19", conforme a la Resolución Ministerial N° 488-2020-MINSA, sus modificatorias y los Protocolos Sectoriales que le correspondan, así como, su Registro en el SICOVID-19. Previo al inicio de la obra, EL CONTRATISTA debe remitir la evidencia del registro de citado Plan en la plataforma SICOVID, señalando expresamente que su incumplimiento ya sea parcial o total será causal de resolución de contrato¹⁰:
 - ❖ Plan para Vigilancia, Prevención y Control del COVID-19 de PETROPERÚ S.A. v.0.
 - ❖ Procedimiento PROA1-350 v.1 "Medidas de Seguridad y Salud Ocupacional para Retorno a Labores en Instalaciones de PETROPERÚ" vigente.
 - ❖ Procedimiento PROA1-359 v.0 "Procedimiento Corporativo de Limpieza, Sanitización, Desinfección y Fumigación en PETROPERÚ ante el COVID-19.
 - ❖ Protocolo S/N2 Corporativo de Limpieza, Sanitización, Desinfección y Fumigación en PETROPERÚ ante el COVID-19 v.0
 - ❖ Lineamiento "Medidas y acciones para el personal que retorne a laborar en forma presencial a Petroperú", Código LINA1-073.

Adicionalmente, todo CONTRATISTA que desarrolle labores presenciales en las instalaciones de PETROPERÚ debe cumplir las disposiciones de seguridad y salud ocupacional contra el COVID-19 recogidas en el Procedimiento N° PROA1-350 "Medidas de Seguridad y Salud Ocupacional para el Retorno a Labores en Instalaciones de PETROPERÚ" vigente.
- b. EL CONTRATISTA, sus trabajadores y/o personal en caso:
 - ❖ Incumpla las medidas y procedimientos de seguridad establecidas contra el COVID19, de acuerdo con el Procedimiento N° PROA1-350 "Medidas de Seguridad y Salud Ocupacional para el Retorno a Labores en Instalaciones de PETROPERÚ" vigente;
 - ❖ Presente información falsa relacionada a ambiente, seguridad y salud ocupacional, que se establece en el Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS, y la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, su reglamento y demás disposiciones legales emitidas para la vigilancia, prevención y control del COVID-19,
 - ❖ Intente o cometa actos de sustracción (robo o hurto) de bienes o sustancias de propiedad de PETROPERÚ, o
 - ❖ Se presente a laborar bajo la influencia del alcohol o las drogas, o consuma alguna de estas sustancias con ocasión del trabajo.


PETROPERÚ como medida inmediata prohibirán el ingreso del trabajador/personal relacionado con dicho incumplimiento a sus instalaciones, sin perjuicio de adoptar las medidas pertinentes contra el CONTRATISTA. Así, en el caso específico de presentación de información falsa relacionada a ambiente, seguridad y salud ocupacional, PETROPERÚ podrá resolver el contrato.
- c. Toda multa o sanción económica determinada por los organismos fiscalizadores que afecten a PETROPERÚ y tenga como origen el incumplimiento de las presentes Cláusulas será asumida íntegramente por el CONTRATISTA.
- d. Se deberá cumplir con los controles y medidas indicados en el **APÉNDICE N° 05**.

21.2 CLAUSULAS DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y PROTECCIÓN DEL AMBIENTE:

EL CONTRATISTA deberá cumplir con lo establecido en la normatividad legal vigente en materia de ambiente, seguridad y salud ocupacional; y de los procedimientos, instructivos, lineamiento y formatos de PETROPERÚ en la misma materia, entre las cuales podemos mencionar los siguientes (lista no limitativa):

- ❖ Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (**APÉNDICE N° 06: M.SEGU-CO-PR v.1**);
- ❖ Procedimiento PROA1-043 v.5 – Identificación de Peligros, Evaluación de Riesgos y Determinación de Controles;

¹⁰ El Plan será verificado por el Administrador del Contrato de PETROPERÚ


	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 24 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

- ❖ Procedimiento PA1-GCGS-073 v.1 – Procedimiento para la Gestión de Permisos de Trabajo;
- ❖ Procedimiento PROA1-060 v.0 – Gestión y Manejo de Residuos Sólidos;
- ❖ Procedimiento PROA1-057 v.5 – Gestión de Incidentes, Incidentes Peligroso, Accidentes y Emergencias;
- ❖ Instructivo INSA1-016 v.1 – Selección de Equipos de Protección Personal;
- ❖ Lineamiento LINA1-019 v.0 – Estándar de Ropa de Trabajo;
- ❖ Formato FORO1-159 v.0 – Investigación de Incidente / Accidente de Trabajo.

Nota: La versión de los documentos antes mencionados son referenciales, considerando que, al momento de su utilización, pueda que exista una nueva versión.

A continuación, se indican las obligaciones y responsabilidades del EL CONTRATISTA en materia de ambiente, seguridad y salud ocupacional (lista no limitativa):


- a. EL CONTRATISTA deberá cumplir con los requerimientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo establecido por PETROPERÚ; y además, la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y el Reglamento de la misma aprobado con Decreto Supremo N° 005-2012-TR y sus modificatorias.
- b. EL CONTRATISTA podrá ser auditado por PETROPERÚ en relación con el cumplimiento de normativa legal y procedimientos relacionados con su gestión de HSE; siendo responsabilidad del CONTRATISTA superar las observaciones o implementar las recomendaciones que derivan de la referida auditoria.
- c. EL CONTRATISTA deberá tomar conocimiento y cumplir con lo establecido en el Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- d. EL CONTRATISTA deberá entregar todos los documentos listados en el numeral 2.2. del Capítulo 2 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ para el ingreso de su personal a las instalaciones de PETROPERÚ,
- e. Todo el personal del CONTRATISTA deberá recibir y aprobar, antes de inicio de la obra, el curso de inducción sobre el SGSST, Política SIG, Riesgos Significativos, Respuesta ante Emergencias (sismo, incendio, primeros auxilios, etc.). La inducción estará a cargo de PETROPERÚ S.A. y se realizará en la Planta Iquitos de PETROPERÚ S.A. (Duración aproximada **2 días**).
- f. El Ingeniero Residente de la OBRA y el Técnico HSE de EL CONTRATISTA deberán recibir y aprobar, antes del inicio de la Obra, los cursos de matriz IPERC, ATS y permiso de trabajo. Los cursos estarán a cargo de PETROPERÚ S.A. y se realizará en la Planta Iquitos de PETROPERÚ S.A. (Duración aproximada **2 días**).
- g. Los exámenes médicos ocupacionales y las inmunizaciones deberán cumplir con todo lo establecido en el numeral 4.3. y 4.4. respectivamente del Capítulo 4 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- h. EL CONTRATISTA para el ingreso de sus vehículos a las instalaciones de PETROPERÚ, deberá cumplir todo lo dispuesto en el numeral 3.5 del Capítulo 3 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- i. EL CONTRATISTA para el ingreso / salida de equipos, herramientas, materiales y otros necesarios del para la ejecución de la obra, deberá de cumplir todo lo dispuesto en el numeral 3.6 del Capítulo 3 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- j. EL CONTRATISTA deberá exhibir la documentación y los registros obligatorios del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, tal como lo dispone el artículo 38° de la Ley N° 29783, los artículos 32° y 33° del Decreto Supremo 005-2012-TR y Resolución Ministerial N° 050-2013-TR.
- k. EL CONTRATISTA deberá entregar antes de iniciar la obra la documentación mínima que exige la normativa legal en HSE, y deberá difundir a todo su personal, lo indicado en el literal j. del numeral 3.1.1. del Capítulo 3 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- l. EL CONTRATISTA deberá presentar, antes del inicio de la obra, el **Plan de Seguridad, Salud y Ambiental (HSE) en el Trabajo**, cuyo contenido mínimo se detalla en el literal b. del numeral 3.1.3. del Capítulo 3 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- m. EL CONTRATISTA deberá utilizar la metodología para la identificación de peligros, evaluación de riesgos y determinación de controles que establece PETROPERÚ, el cual se encuentra plasmado en el Procedimiento PROA1-043 v.5.
- n. EL CONTRATISTA deberá elaborar la Matriz de Identificación de Peligros, Evaluación y Control de Riesgos (Matriz IPERC) de los trabajos incluidos en el alcance de la obra, el cual deberá ser elaborada por todos los trabajadores que ejecutaran las actividades de la obra (técnicas y/o administrativas), con ayuda del Técnico HSE por parte del CONTRATISTA. La matriz IPERC deberá estar suscrita por los trabajadores y aprobada por el Ingeniero Residente y Representante Legal o Gerente General del CONTRATISTA.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 25 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

La matriz IPERC debe presentar niveles de riesgos No significativos después de la aplicación de los controles operacionales. Estos últimos deben ser evidenciables mediante documentación, capacitación, entrenamiento, uso de equipos de protección personal, entre otros; y además, se deberá evaluar la eficacia de los controles de cada riesgo identificado en la matriz IPERC de forma mensual y cuando ocurra un incidente / accidente.

- o. EL CONTRATISTA presentará su Matriz Ambiental, de ser el caso, en la cual se identifiquen los aspectos ambientales producto de sus labores y se evalúe el impacto ambiental, estableciendo a su vez controles que permitan evitar ese daño ambiental.
- p. EL CONTRATISTA deberá entregar copia de la Matriz IPERC / Matriz Ambiental de la OBRA a todos los trabajadores, y hacerlos firmar los respectivos cargos. Se debe otorgar la constancia de entrega a PETROPERÚ.
- q. EL CONTRATISTA deberá capacitar y/o entrenar a su personal en los relacionado a los trabajos a realizar, así como concientizar sobre los peligros, riesgos y medidas de control identificadas / establecidas en la matriz IPERC / Ambiental. Se debe entregar constancia de capacitación / entrenamiento y concientización a PETROPERÚ.
- r. EL CONTRATISTA deberán considerar aspectos de seguridad, salud ocupacional y protección ambiental en cada una de las actividades que desarrolle.
- s. EL CONTRATISTA proporcionará a sus trabajadores todos los equipos de protección personal (EPP) y hará cumplir lo establecido en el numeral 5.1 del Capítulo 5 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- t. EL CONTRATISTA deberá entregar los equipos de protección personal (EPP) a todos los trabajadores que participarán en la Obra, los cuales deben cumplir la normativa establecida en el numeral 5.1 del Capítulo 5 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ, y hacerlos firmar los respectivos cargos de entrega. Los EPP's deben atender las medidas antropométricas del trabajador que los utilizará; y los cargos de entrega de EPP's deben ser detallados
- u. EL CONTRATISTA debe entregar ropa de trabajo a su personal, el cual debe cumplir con lo establecido en el Lineamiento LINA1-019 v.0 – Estándar de Ropa de Trabajo, dependiendo del trabajo y condición del área. EL CONTRATISTA debe entregar camisa / blusa, pantalón, casaca, mandil, overol y/o chaleco, con cintas reflectivas, y de ser el caso deben ser antifiama. La información mínima que debe tener la ropa de trabajo del personal es isologo del CONTRATISTA, nombre y grupo sanguíneo del trabajador.
- v. EL CONTRATISTA debe verificar el buen estado de los EPP's y que su personal los utilice siempre y de forma adecuada.
- w. EL CONTRATISTA debe mantener un suministro de agua para el consumo humano. El agua debe mantenerse en un lugar fresco y debe estar disponible durante la ejecución de los trabajos.
- x. EL CONTRATISTA debe elaborar el programa de charlas diarias de seguridad y brindar las mismas a su personal, así mismo será responsable del registro de dicha capacitación. Se deberá promover que las charlas sean realizadas por los trabajadores que participen en la ejecución de la OBRA, con apoyo del Ingeniero Residente HSE por parte del CONTRATISTA.
- y. EL CONTRATISTA deberá elaborar los Análisis de Trabajo Seguro (ATS) y Permisos de Trabajos (PT) antes de iniciar las labores de campo diarias y por cada actividad diferente que se ejecute, debiendo cumplirse todo lo establecido en el Capítulo 6 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ
- z. EL CONTRATISTA deberá capacitar a todo su personal en lo relacionado con Análisis Seguro de Trabajo (ATS) y Permisos de Trabajo (PT). Así mismo será responsable del registro de dichas capacitaciones.
- aa. EL CONTRATISTA tiene la obligación de cumplir de comunicar en forma oportuna los incidentes o accidentes que puedan ocurrir al personal, en el marco de lo establecido en la Ley 29783 "Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo". Asimismo, tiene la obligación de disponer de todos los medios para la asistencia médica de emergencia y traslado a los Centros Médicos correspondientes, facilitando al Administrador de Contrato de PETROPERÚ los documentos necesarios para elaborar los reportes de los incidentes peligrosos y accidentes a las entidades gubernamentales.
- bb. EL CONTRATISTA deberá cumplir con las acciones establecidas en caso de accidentes / incidentes establecidas en los numerales 3.7.1. y 3.7.2. del Capítulo 3 del Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) de PETROPERÚ.
- cc. EL CONTRATISTA es responsable de la segregación y disposición final de todos los residuos, tanto peligroso como no peligrosos, que se generen como resultado de la ejecución de sus actividades, debiendo cumplir con lo establecido en la normativa legal vigente, así como el Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para CONTRATISTAS (M.SEGU-CO-PR) y el Procedimiento PROA1-060 v.0 – Gestión y Manejo de Residuos Sólidos de PETROPERÚ

En caso de que EL CONTRATISTA utilice productos químicos para la ejecución de los trabajos, EL CONTRATISTA deberá contar con las respectivas Hojas de Información de Seguridad del Material – MSDS, en idioma español;

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 26 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

asimismo, es responsable de realizar adecuadamente el almacenamiento y disposición final de los residuos, envases y recipientes de productos químicos

22. CONDICIONES PARA EL INICIO DE LA OBRA:

Para dar inicio a la Obra EL CONTRATISTA deberá remitir al Administrador del Contrato los siguientes requisitos:

- **Permisos y/o Autorizaciones:** Documentos que acrediten la autorización de ingreso de personal, vehículos y otros necesarios para la ejecución de los trabajos en la Planta Iquitos.
- **Plan para Vigilancia, Prevención y Control de COVID 19 en el Trabajo:** EL CONTRATISTA previo al inicio de la Obra, deberá adjuntar la evidencia del registro de su Plan en la plataforma SICOVID del MINSA.
- **Análisis de Precios unitarios** de las actividades y/o partidas, gastos generales, etc que se indican en el Apéndice N° 01.

Asimismo, se deberán haber cumplido las siguientes condiciones

- **Pólizas de seguros** requeridas en el **Numeral 11** y comprobantes que acrediten el pago de la prima
- **Carta Fianza** de cumplimiento de obligaciones laborales, conforme a la normativa aplicable requerida en el **Numeral 10.4**
- **Que se efectuó el Kick Off Meeting (Reunión de Lanzamiento).** En esta reunión se realizará la entrega del terreno en el cual se firmará el acta correspondiente por el Ingeniero Residente de la CONTRATISTA, Supervisión Externa Contratada y el Administrador de Contrato por parte de PETROPERU.

Nota.-


En caso de que EL CONTRATISTA no se haga presente en el acto de entrega de terreno o al lugar donde se ejecutará la obra, PETROPERU podrá reprogramar y comunicar la fecha de dicho acto. De persistir el incumplimiento, se dará por consentido el acto de entrega del terreno sin observaciones, dejándose constancia de tal acontecimiento en el acta de entrega del terreno con presencia notarial.

- **Designación de LA SUPERVISION Contratada,**
- **Que se efectuó Pago del Adelanto directo (en caso corresponda).**


23. ENTREGABLES

Los Entregables serán presentados según se indica a continuación:

Item	ENTREGABLE	ESPECIFICACIÓN Todos los documentos señalados en este ítem deben ser firmados por el profesional responsable.
A	Integración de Ingeniería	
1	Ayuda Memoria	CONTRATISTA: Tipo de Proyecto: Nuevo, ampliación, modificación, etc. Área a intervenir: m ² Meta Física: Trabajos Principales: -Demoliciones -Intervenciones -Interferencias: Redes de instalaciones mecánicas; agua y desagüe; telecomunicaciones; electricidad; arboles; etc. Costo: S/ Tiempo de ejecución: Días calendarios
2	Topografía (Trazo y Replanteo)	Forma del área a intervenir, vértices nombrados, ángulos y áreas del terreno, indicación de las coordenadas geográficas UTM Curvas de nivel cada 0.50 m; para pendientes de 10% a menos 0.25 m Cortes longitudinales y transversales del área a intervenir Planos con secciones cada 15 m y todo cambio importante del terreno Puntos y número de estaciones Ubicación y localización exacta del BM, debe dejarse monumentado Área del terreno Ubicación y descripción Redes de instalaciones mecánicas; agua y desagüe; telecomunicaciones; electricidad; arboles; etc Ubicación de los drenajes pluviales existentes, e indicar la mejor alternativa para el diseño de la evacuación de los drenajes pluviales sin afectar a terceros
4	Memorias Descriptivas y Especificaciones Técnicas	De las especialidades que intervienen

	CONDICIONES TÉCNICAS		Página 27 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS		Rev. E
			FECHA: 11.03.2021

Item	ENTREGABLE	ESPECIFICACIÓN Todos los documentos señalados en este ítem deben ser firmados por el profesional responsable.
6	Presupuesto	Metrados por especialidad y por ambiente Presupuesto por especialidad y por ambiente Análisis de Precios Unitarios Desagregado Gastos Generales Cronograma de Avance de Obra
7	Manual de Mantenimiento	Manual de Mantenimiento de las construcciones, estructuras
8	Planos	Arquitectura: Ubicación, Distribución General. Estructuras: Protección Mecánica Pavimentos; Paquete estructural, diseño geométrico de la vía, detalles, sardinel para rejilla. Instalaciones Eléctricas Instalaciones Mecánicas
9	Certificados de Calidad / Calibración	Materiales Equipos
B	Permisos autorizaciones y/o con entidades	
1	Licencia de Demolición	Licencia que autorice la ejecución de la actividad.
2	Licencia de Construcción/Refacción	Licencia / Autorización que permita la ejecución de las actividades.
3	Botaderos Autorizados	Licencia que autorice la disposición final de la demolición de la losa.
C	Suministros de Materiales	
1	Ordenes de Compra	Es un documento oficial emitido por un contratista comprometiéndose a pagar al vendedor por la compra de un producto a emplearse
2	Almacén	El almacén (área física), destinadas a la custodia y conservación de los bienes que van a emplearse para en la Obra.
D	Trabajos de Campo	
1	Sectorizaciones	De acuerdo con el plan de gestión se debe sectorizar (considerando reglas constructivas y estructurales), mediante trenes de trabajo que incluye demolición, conformación del paquete estructural, tratamiento de interferencias, adecuación de drenajes pluviales, etc.
2	Control de Calidad	Mediante ensayos de laboratorio
3	Plan de Trabajo:	Cronograma detallado y organigrama (relación detallada de todo el personal que participara en la ejecución de la obra) y los documentos que acrediten el cumplimiento de los requerimientos del personal establecido en el Numeral 16 de las presentes Condiciones Técnicas: Profesionales.
4	Plan de Calidad:	Incluye la Relación detallada de Instrumentos de Medición, equipos, herramientas, otras facilidades y materiales o consumibles que serán suministrados por EL CONTRATISTA en la Planta Iquitos especificando, cantidad, marca, modelo, número de serie y características técnicas relevantes, además de indicar si son propios o alquilados; según lo indicado en los APÉNDICE N° 08. Asimismo, presentará todos los documentos exigidos en el numeral 18.1 de las presentes Condiciones Técnicas, como procedimientos de trabajo, certificados de mantenimiento y/o calibración de equipos (no menor de un (01) año de antigüedad), certificaciones del personal, entre otros. Si luego de entregado los elementos antes mencionados, y de presentarse algún defecto con los mismos por causas imputables al CONTRATISTA, este último deberá reemplazar el material deteriorado. Para dar inicio a la Obra PETROPERÚ comunicará al contratista
5	Plan de Seguridad, Salud y Ambiental (HSE) en el Trabajo	Todos los documentos HSE indicados en el numeral 21 de las presentes Condiciones Técnicas (Revisar los literales d), h), i), j), k), l), entre otros).
E	Cierre de Obra	
1	Dossier	Compuestos por los documentos descritos en el ítem A de esta tabla conforme a lo ejecutado, en complemento lo descrito en el INSA1-030

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 28 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

Item	ENTREGABLE	ESPECIFICACIÓN Todos los documentos señalados en este ítem deben ser firmados por el profesional responsable.
2	Valorizaciones y liquidación del Obra	Corresponde al compendio de valorizaciones parciales y liquidación de obra

****Reporte Diario:** El Residente Responsable de la Obra informará diariamente¹¹ a LA SUPERVISIÓN Contratada y al Administrador del Contrato de PETROPERÚ S.A., los avances de los trabajos, empleando un formato elaborado por el CONTRATISTA y revisado / aprobado por PETROPERÚ. Se deberá incluir como mínimo 03 fotos representativas de los trabajos efectuados en cada fecha. No se aceptarán fotos que no correspondan estrictamente a las fechas reportadas.

Los reportes diarios serán firmados y sellados por el Ingeniero Residente, y luego escaneados y enviados vía correo electrónico en formato PDF, a la Supervisión contratada y al Administrador del Contrato de PETROPERÚ. El plazo máximo será hasta las 12:00 horas del día siguiente al reportado.

En caso de no entregar el reporte diario en el plazo establecido o incluir fotos que no correspondan a las fechas reportadas se aplicará la penalidad por **infracción 02 del Numeral 13.2** de las presentes Condiciones Técnicas.

*****Informe Semanal:** El Ingeniero Residente de la Obra informará semanalmente¹² a la Supervisión Contratada y al Administrador del Contrato de PETROPERÚ S.A., los avances de los trabajos, empleando un formato elaborado por EL CONTRATISTA y revisado / aprobado por PETROPERÚ. En dicho Informe se analizará la Desviación de lo Ejecutado con respecto al Cronograma presentado al Inicio de la Obra (Curva S) y se recomendará las acciones en caso de retrasos en la Obra.

Los reportes semanales serán firmados y sellados por el Ingeniero Residente de la Obra, y luego escaneados y enviados vía correo electrónico en formato PDF, a la Supervisión contratada y al Administrador del Contrato de PETROPERÚ. El plazo máximo será hasta las 12:00 horas del día siguiente al reportado.

******Informe Técnico Final:** Deberá estar firmado en su totalidad por el Representante legal o Gerente General, el Ingeniero Residente de la Obra y el Técnico HSE del CONTRATISTA.

Deberá entregarse de forma impresa (03 juegos a colores) y digital en USB (escaneado con firmas y en versión editable), en un plazo máximo de quince (15) días calendario de concluido el plazo de la obra. De existir observaciones, PETROPERÚ otorgará un plazo para subsanación no menor de dos (02) ni mayor de diez (10) días calendario, dependiendo de la complejidad.

El plazo máximo para la aprobación por parte de PETROPERÚ, de no existir observaciones, será de diez días (10) calendario. Este plazo no está comprendido dentro del plazo de ejecución de la obra. El procedimiento del párrafo anterior no resulta aplicable cuando la obra no cumpla con las características y condiciones ofrecidas (incumplimientos), en cuyo caso PETROPERÚ no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad por atraso y por **infracción 15 y 16 del Numeral 13.2**

24. RECEPCION DE OBRA


24.1 RECEPCION DE OBRA Y PLAZOS:

La recepción de la obra y plazos serán tratados de acuerdo con lo establecido en el numeral 10 del Anexo 2 del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de Petróleos del Perú – PETROPERÚ S.A

- En la fecha de la culminación de la obra el residente anotará tal hecho en el Cuaderno de Obra y solicitará la recepción de esta. El supervisor, en un plazo no mayor de cinco (5) días hábiles posteriores a la anotación señalada, lo informará a PETROPERÚ, ratificando o no lo indicado por el residente.

En caso de que el supervisor verifique la culminación de la obra, PETROPERÚ procederá a designar un Comité de Recepción dentro de los siete (7) días hábiles siguientes a la recepción de la comunicación del supervisor. Dicho Comité estará integrado, cuando menos, por un representante de PETROPERÚ, necesariamente ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, y por el supervisor. En un plazo no mayor de veinte (20) días hábiles siguientes de realizada su designación, el Comité de Recepción, junto con el contratista, procederá a verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos y especificaciones técnicas y efectuará las pruebas que sean necesarias para comprobar el funcionamiento de las instalaciones y equipos.

¹¹ Los días en que EL CONTRATISTA esté efectuando trabajos contratados en sus instalaciones o en Instalaciones de PETROPERÚ. En caso alguno de los días no se efectúen trabajos deberá comunicarlo vía correo electrónico y con anticipación.

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 29 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

Culminada la verificación, y de no existir observaciones, se procederá a la recepción de la obra, teniéndose por concluida la misma, en la fecha indicada por el contratista. El Acta de Recepción deberá ser suscrita por los miembros del Comité, el contratista y su residente.

- b) De existir observaciones, éstas se consignarán en el Acta respectiva y no se recibirá la obra. El contratista dispondrá de un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra para subsanar las observaciones, plazo que se computará a partir del día acordado en el Acta el mismo que no podrá ser mayor al quinto día hábil siguiente de suscrita. Las obras que se ejecuten como consecuencia de observaciones no darán derecho al pago de ningún concepto a favor del contratista ni a la aplicación de penalidad alguna. Subsanadas las observaciones, el contratista solicitará nuevamente la recepción de la obra en el Cuaderno de Obra, lo cual será verificado por el supervisor e informado a PETROPERÚ, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes de la anotación. El Comité de Recepción se constituirá en la obra dentro de los siete (07) días hábiles siguientes de recibido el informe del supervisor. La comprobación que realizará se sujetará a verificar la subsanación de las observaciones formuladas en el Acta, no pudiendo formular nuevas observaciones. De haberse subsanado las observaciones a conformidad del Comité de Recepción, se suscribirá el Acta de Recepción de Obra. Si en la segunda inspección el Comité de Recepción constata la existencia de vicios o defectos distintas a las observaciones antes formuladas, sin perjuicio de suscribir el Acta de Recepción de Obra, informará a PETROPERÚ para que ésta, solicite por escrito al Contratista las subsanaciones del caso, siempre que constituyan vicios ocultos.
- c) En caso de que el contratista o su residente no estuviese conforme con las observaciones, anotará su discrepancia en el Acta. El Comité de Recepción elevará al nivel que lo designó, todo lo actuado con un informe sustentado de sus observaciones en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles. PETROPERÚ deberá pronunciarse sobre dichas observaciones en igual plazo. De persistir la discrepancia, ésta se someterá a conciliación y/o arbitraje, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al pronunciamiento de PETROPERÚ. Si vencido el cincuenta por ciento (50%) del plazo establecido para la subsanación, PETROPERÚ comprueba que no se ha dado inicio a los trabajos correspondientes, salvo circunstancias justificadas debidamente acreditadas por el contratista, dará por vencido dicho plazo, podrá tomar el control de la obra, y actuará en concordancia con el Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ y lo indicado en las Bases.
- d) Todo retraso en la subsanación de las observaciones que exceda del plazo otorgado, se considerará como demora para efectos de las penalidades que correspondan y podrá dar lugar a que PETROPERÚ resuelva el contrato por incumplimiento. Las penalidades a que se refiere el presente numeral podrán ser aplicadas hasta el tope señalado en el Reglamento o el contrato, según corresponda. e) Está permitida la recepción parcial de secciones terminadas de las obras, cuando ello se hubiera previsto expresamente en las Bases, en el contrato o las partes expresamente lo convengan. La recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución.


24.2 LIQUIDACION DEL CONTRATO

Liquidación del contrato de obra EL CONTRATISTA presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de quince (15) días calendarios o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de PETROPERÚ en idéntico plazo; para tal efecto PETROPERÚ podrá contratar los profesionales y gestionar las facilidades necesarias para dicha liquidación, siendo estos gastos de cargo del contratista. PETROPERÚ notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los diez (10) días calendarios siguientes.

La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta deberá pronunciarse dentro de los diez (10) días calendarios de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas. En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquélla deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en el Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. Este procedimiento se aplicará tanto para el sistema de contratación de precios unitarios como al de suma alzada.

24.3 Efectos de la liquidación

Efectos de la liquidación Luego de haber quedado consentida la liquidación culmina definitivamente el contrato y se

	CONDICIONES TÉCNICAS	Página 30 de 30
	OBRA DE REPARACION Y CONSTRUCCION DE LOSA EN PLANTA DE VENTAS IQUITOS	Rev. E
		FECHA: 11.03.2021

cierra el expediente respectivo, debiendo devolverse las garantías de acuerdo con lo señalado en el presente Reglamento y en las Bases.

El CONTRATISTA deberá presentar un Informe detallado de la obra ejecutada, que deberá contener como mínimo lo siguiente:

N°	Descripción
01	Informe final de la obra, donde se indicará básicamente las lecciones aprendidas del obra; mejoras que deben implementarse en contratos similares; de ser el caso, Calificación de subcontratista y de proveedores de maquinarias y equipos, así como información para contactos con dichos subcontratista y proveedores; relación de controversias en el desarrollo del obra; modificaciones que se dieron en el contrato; cronograma real de ejecución del proyecto; lista de los activos; y otros aspectos que contribuyan a la operación y mejora continua.
02	Lista y Planos As Built firmados por el Residente del Contratista. Los planos deben estar escaneados con las firmas correspondientes.
03	Acta de Entrega de Planos As Built firmados por la Supervisión, en señal de conformidad.
04	Dossier QA/QC (El índice será entregado por la Supervisión).
05	Punch List (observaciones) generado por la Supervisión y Punch list (observaciones) generado por el Comité de recepción.
06	Acta de recepción firmada por el Comité.
07	Informe del área de seguridad, salud y medio ambiente del Contratista.
08	Carta de Garantía por suministros, montajes, construcciones, fabricaciones e instalaciones.
09	Copia de expediente de liquidación económica.
10	Garantías emitidas por los fabricantes.