

# **BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS**

*Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD*



**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA**  
**ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**

**SIMBOLOGÍA UTILIZADA:**

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xyz</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

**CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:**

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

**INSTRUCCIONES DE USO:**

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019  
Modificadas en junio y diciembre de 2019 y julio de 2020



## **BASES INTEGRADAS**



### **LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**

PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:  
“MEJORAMIENTO DE SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.  
SAN JOSÉ DE CALASANZ, EN EL DISTRITO CAYMA,  
PROVINCIA AREQUIPA, REGIÓN AREQUIPA”, con código  
SNIP N° 189094**

**AREQUIPA 2020**



## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.





## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

#### Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

### 1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la

contratación, pueden ser elevados al OSCE, de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

#### **Advertencia**

*La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolucón de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.*

#### **Importante**

*Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolucón de consultas y/u observaciones.*

### **1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### **Importante**

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### **1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS**

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### **Importante**

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de   tems.*

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

### **1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

#### **Importante**

*En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>1</sup>.*

#### **1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

#### **1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### **1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS**

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en los numerales 68.5 y 68.6 del artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

#### **1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

#### **1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

<sup>1</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

#### Importante

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*

## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*  
*Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.*
- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

## CAPÍTULO III DEL CONTRATO

### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

#### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

#### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

#### Importante

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

#### Advertencia

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

*1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*

*2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*

*3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*



*4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, en el caso de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea igual o superior a cinco millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.

### 3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

#### **Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### 3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

#### **Importante**

*Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.*

### 3.8. PENALIDADES

#### 3.12.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.



### **3.12.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### **3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### **3.10. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

GRA





## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : Gobierno Regional de Arequipa – Sede Central  
RUC N° : 20498390570  
Domicilio legal : Av. Unión N° 200 Urb. Cesar Vallejo (Cuadra 17 Av. Kennedy)  
Paucarpata – Arequipa – Arequipa  
Teléfono : 054-382860 anexo 1814  
Correo electrónico : procesos@regionarequipa.gob.pe

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra “MEJORAMIENTO DE SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. SAN JOSÉ DE CALASANZ, EN EL DISTRITO CAYMA, PROVINCIA AREQUIPA, REGIÓN AREQUIPA”, con código SNIP N° 189094

### 1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>2</sup>

El valor referencial asciende a **S/ 10,539,784.27 (Diez Millones Quinientos Treinta y Nueve Mil Setecientos Ochenta y Cuatro 27/100)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **FEBRERO 2020**.

Valor Referencial (VR)	Límites <sup>3</sup>	
	Inferior	Superior
<b>S/ 10,539,784.27 (Diez Millones Quinientos Treinta y Nueve Mil Setecientos Ochenta y Cuatro 27/100)</b>	<b>* S/. 9,485,805.85</b> (Nueve millones Cuatrocientos Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Cinco con 85/100 Soles)	S/. 11,593,762.69 (Once Millones Quinientos Noventa y Tres Mil Setecientos Sesenta y Dos con 69/100 Soles)

#### Importante

*El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

### 1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : RORA N° 928-2020-GRA/ORA de fecha 20 de agosto de 2020  
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : RGRI N° 0119-2020-GRA/GRI de fecha 04 de marzo del 2020  
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder : RGRI N° 0357-2020-GRA/GRI de fecha 10 de agosto del 2020  
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder : **NO CORRESPONDE**

### 1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

<sup>2</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

<sup>3</sup> De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

## RECURSOS ORDINARIOS

### 1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

### 1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

No corresponde

### 1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

### 1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de **360 días calendario**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

### 1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	: Caja de la Entidad, sito en la Av. Unión N°200 Urb. Cesar Vallejo (Cuadra 17 Av. Kennedy) Paucarpata – Arequipa - Arequipa
Recoger en	: Área de procesos de la Oficina de Logística sito en la Av. Unión N°200 Urb. Cesar Vallejo (Cuadra 17 Av. Kennedy) Paucarpata – Arequipa – Arequipa
Costo de bases	: Impresa: S/ 5.00 (Cinco con 00/100 soles)
Costo del expediente técnico	: Digital: S/ 5.00 (Cinco con 00/100 soles)

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

#### Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

#### Advertencia

*Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.*

### 1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA.

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en <https://drive.google.com/drive/folders/1e5ZBZKPey9qSVnjMcS1lv4fWPpptsJ9a?usp=sharing>, el cual es de acceso libre y gratuito.

### 1.12. BASE LEGAL



- Decreto de Urgencia N° 014-2019 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2020.
- Decreto de Urgencia N° 015-2019 - Ley de Equilibrio Financiero de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2020.
- Decreto de Urgencia N° 016-2019 - Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2020.
- Ley N° 28411 - Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto
- Ley N° 30225 y su modificación efectuada mediante Decreto Legislativo N° 1444.
- Reglamento de la Ley N° 30225, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF. Y modificado mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF y decreto Supremo N° 168-2020-EF.
- Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806 – Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 27785 Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República.
- Código Civil, en forma supletoria.
- DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD.
- Decreto de Urgencia N° 025-2020
- Decreto Supremo N° 008-2020-PCM-SA
- Decreto Supremo N° 010-2020-PCM-SA
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM
- Decreto Supremo N° 051-2020-PCM
- Decreto Supremo N° 064-2020-PCM
- Decreto Supremo N° 075-2020-PCM
- Decreto Supremo N° 083-2020-PCM
- Decreto Supremo N° 094-2020-PCM
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>4</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### **Advertencia**

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>5</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (**Anexo N° 4**)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)

<sup>4</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>5</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

g) El precio de la oferta en SOLES y:

- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
- ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. **(Anexo N° 6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

#### Importante

- *El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

#### 2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### 2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) *Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.*

#### Advertencia

*El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.*

### 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. **CARTA FIANZA**
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>6</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP<sup>7</sup>.
- h) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- i) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- j) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- k) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i), j) y k).
- l) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios<sup>8</sup>.
- m) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso que el postor ganador haya aceptado la reducción de su oferta, en caso de obras a suma alzada.
- n) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- o) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU<sup>9</sup>.
- p) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.
- q) Correo electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.

#### Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

*En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.*

*De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las*

<sup>6</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>7</sup> Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

<sup>8</sup> La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

<sup>9</sup> <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>



*experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.*

*Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.*

*Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.*

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*

#### **Importante**

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>10</sup>.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

## **2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en [Mesa de partes de la Sede Central del Gobierno Regional de Arequipa](#), sito en Av. Unión N° 200 Urb. Cesar Vallejo (Cuadra 17 Av. Kennedy) Paucarpata – Arequipa – Arequipa.

## **2.5. ADELANTOS<sup>11</sup>**

### **2.5.1. ADELANTO DIRECTO**

“La Entidad otorgará **un** adelanto directo por el **10%** del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los **ocho (8)** días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>12</sup>

<sup>10</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

<sup>11</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

<sup>12</sup> De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor,



mediante **CARTA FIANZA** y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los **siete (7)** días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

## 2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el **20%** del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo **de 5 días** calendarios días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo **de 15 días** calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>13</sup> mediante **CARTA FIANZA** y el comprobante de pago respectivo”.

## 2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será MENSUALES

### Importante

*Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.6 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.5 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.*

## 2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **30 días** calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

<sup>13</sup> De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.



### CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

#### 3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

##### TERMINOS DE REFERENCIA

##### EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

El proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. SAN JOSÉ DE CALASANZ, EN EL DISTRITO DE CAYMA, – PROVINCIA REGION DE AREQUIPA" II ETAPA, es un Proyecto enmarcado en el sector educación, con el objetivo de atender la demanda educativa de la población del distrito de Cayma.

El proyecto se desarrollará : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA  
sobre la base del Expediente I.E. SAN JOSÉ DE CALASANZ, EN EL DISTRITO DE  
Técnico aprobado por la CAYMA, – PROVINCIA REGION DE AREQUIPA" II  
ENTIDAD. Nombre de la obra ETAPA

Ubicación : EL LUGAR DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ES EL  
SIGUIENTE

Ubicación : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA  
I.E. SAN JOSÉ DE CALASANZ, EN EL DISTRITO DE  
CAYMA, – PROVINCIA REGION DE AREQUIPA" II  
ETAPA  
Zona : ALTO CAYMA  
Distrito : Cayma  
Provincia : Arequipa  
Departamento : Arequipa  
Región : Arequipa

Nombre del PIP : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA  
I.E. SAN JOSÉ DE CALASANZ, EN EL DISTRITO DE  
CAYMA, – PROVINCIA REGION DE AREQUIPA" II  
ETAPA"

Código SNIP : 189094  
Nivel de los estudios de pre : VIABILIDAD  
inversión

Fecha de Informe de : 24/03/2017  
Declaración de la viabilidad

Expediente Técnico aprobado : Resolución de la Gerencia Regional de Infraestructura N°  
mediante 0119-2020-GRA-/GRI  
Aprobación con : Resolución de la Gerencia Regional de Infraestructura N°  
Implementación COVID 357-2020-GRA/GRI  
Fecha de aprobación : .04 de marzo y del 10 de agosto de 2020 respectivamente.

##### ANTECEDENTES

La I.E. San José de Calasanz pertenece a la federación de circuitos sociales de Arequipa (circa), y en la actualidad disponen de cuatro terrenos cedidos mediante convenio con el ministerio de educación para la prestación de servicios.

La institución educativa San José de Calasanz actualmente vienen prestando el servicio educativo en los 03 niveles de instrucción básica regular como son el nivel inicial, nivel primario y nivel secundario en los **distintos locales** que ocupa la I.E. donde para cada grado existe una sección; las actividades de la I.E. se desarrollan en el turno de la mañana teniendo como principal centro de operaciones el ambiente con mayor infraestructura y área de terreno (4163.28 m2) el local perteneciente al nivel secundario, en ellos se imparte educación a los 5 grados del nivel secundario, y a 2 grados del nivel primario (1ero y 2do). Ante la problemática de que el nivel

primario se encuentre separado en diferentes locales y la carencia de ambientes complementarios la dirección y la APAFA de la I.E. solicita a la gubernatura su intervención a fin de mejorar el servicio educativo.

Con fecha 16/09/2011 se realiza el registro del formato snip -03 del PIP en el banco de proyectos. Informe técnico N° 102-2011-GRA/OPI, de fecha 01/12/2011, el PIP es declarado viable, comunicándose la viabilidad a la DGPM mediante oficio N°739-2011-GRA/OPI.

Mediante oficio N° 648-2012-EF/63.01, de fecha 29/02/2012 la DGPI solicita la rectificación del formato SNIP 09, atendiendo dicha solicitud mediante oficio N° 140-2012-GRA/OPI, de fecha 04/04/2012.

Con oficio N° 706-2015-GRA/OPI, de fecha 23/12/2015; la oficina de programación e inversiones solicita la rehabilitación del PIP, por lo que el proyecto entro a la etapa de actualización para una nueva evaluación.

Con informe N°017-2016-GRA/OPI, de fecha 13/01/2016 luego realizada una nueva evaluación el PIP es viabilizado.

A requerimiento de los representantes de la I.E. y de la gobernación en el mes de marzo se solicita el retiro de viabilidad del PIP viabilizado no consideraba la intervención integral del nivel primario, así como el nivel inicial, para la solución de la problemática existente.

Dado que los proyectos de inversión pública deben ser integrales, es decir, contener todos los componentes necesarios para la solución del problema a fin de que se pueda contribuir a mejorar los indicadores sociales y de competitividad de un territorio. La SGFPI mediante memorándum N°682-2016-GRA/SGFPI, remite a la OPI institucional la solicitud de retiro de viabilidad, así como el sustento técnico correspondiente; el cual fue elevado y enviado a la DGPI siendo aprobado y comunicado mediante informe N°961-2016-GRA/OPI.

Transcurrido el tiempo para el levantamiento de observaciones se dio por aprobado el perfil con un INFORME TECNICO N° 004-2017-UE-SGFPI/GRI/GRA con fecha 24/03/2017, para su trámite correspondiente.

## 2. FINALIDAD PÚBLICA

El Gobierno Regional de Arequipa ha priorizado la elaboración del Proyecto de Inversión Pública, el cual se denomina: "Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. San José de Calasanz, en el Distrito Cayma, Provincia, Región de Arequipa – II ETAPA" con la finalidad de apoyar y dar bienestar a la población estudiantil del distrito de Cayma

Para lo cual se ha formulado un proyecto moderno y sismo resistente el cual cumple con las normas técnicas y pedagógicas, considerando la jornada escolar completa con los ambientes que requiere para su correcto funcionamiento en un planteamiento arquitectónico concordante con las normas de diseño arquitectónicos y de confort para la población estudiantil, haciendo énfasis en la Norma E-30 Diseño Sismo resistente lo que garantiza la mitigación de situaciones que provocarían la ocurrencia de un evento o desastre natural

El proyecto consta de los siguientes componentes:

### COMPONENTE 1: INFRAESTRUCTURA

#### - Nivel Inicial.

- Bloque Aulas
- Bloque Psicomotricidad
- Bloque S.U.M.
- Bloque Administración
- Bloque Caseta de Guardianía
- Bloque Servicios Higiénicos
- Exteriores

#### - Nivel Secundario.

- Bloque Aulas Laterales
- Bloque Aulas Superiores
- Bloque Innovación Pedagógica
- Bloque Taller
- Bloque S.U.M.
- Bloque Administración
- Bloque Duchas y Vestidores
- Bloque Servicios Higiénicos



- Bloque Vigilancia
- Bloque Caseta de Control
- Exteriores

#### COMPONENTE 2: EQUIPAMIENTO E IMPLEMENTACION

- Nivel Inicial (equipamiento)
  - Bloque Aulas
  - Bloque Psicomotricidad
  - Bloque S.U.M.
  - Bloque Administración
  - Bloque Caseta de Guardianía
  - Bloque Servicios Higiénicos
  - Exteriores y Áreas Recreativas
- Nivel Inicial (implementación)
  - Bloque Aulas
  - Bloque Psicomotricidad
  - Exteriores y Áreas Recreativas
- Nivel Secundario (equipamiento)
  - Bloque Aulas Laterales
  - Bloque Aulas Superiores
  - Bloque Innovación Pedagógica
  - Bloque Taller
  - Bloque S.U.M.
  - Bloque Administración
  - Bloque Duchas y Vestidores
  - Bloque Servicios Higiénicos
  - Bloque Vigilancia
  - Bloque Caseta de Control
  - Exteriores y Áreas Recreativas

#### COMPONENTE 3: CAPACITACION

Taller de Tecnologías TIC'S.  
Taller de Estrategias de Enseñanza.



#### 3. ALCANCE

Ejecutar la obra de acuerdo con el Expediente Técnico aprobado por la ENTIDAD.

#### 4. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo es de Trescientos Sesenta (360) días calendario en total, dentro de los cuales el componente de Infraestructura se ejecutará en 360 días calendarios, el componente Equipamiento en 60 días calendarios y el componente Capacitación 30 días calendarios.



#### 5. VALOR REFERENCIAL

El presupuesto de obra es de S/ 10'539,784.27 (Diez Millones Quinientos treinta y Nueve mil Setecientos Ochenta y Cuatro con 27/100 Soles), con precios vigentes al mes de febrero del 2020, desagregado de la siguiente forma:





Presupuesto							
Proyecto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE A.I.E. SAN JOSE DE CALASANZ, DISTRITO DE CAYMA,						
Cliente	PROVINCIA Y REGION DE AREQUIPA - II ETAPA						
Ubicación	GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA						
						Costo a:	Febrero - 2020
Item	Descripción	Unidad	Medida	Precio	Parcial	Subtotal	Total
<b>COMPONENTE 1: INFRAESTRUCTURA</b>							
01	COMPONENTE 1: INFRAESTRUCTURA						5,766,001.35
01.01	OBRAS PRELIMINARES, PROVISIONALES, SEGURIDAD Y SALUD					578,350.66	
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES					93,655.32	
01.01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES					41,118.65	
01.01.01.01.01	CARTEL DE OBRA 3.60 x 2.40 M.	und	2.00	1,182.92	2,325.84		
01.01.01.01.02	CONSTRUCCION PROVISIONAL DE OFICINAS	m2	72.00	120.33	8,663.76		
01.01.01.01.03	CONSTRUCCION PROVISIONAL DE VESTUARIOS Y COMEDOR PERSONAL	m2	105.00	125.83	13,212.15		
01.01.01.01.04	CONSTRUCCION PROVISIONAL DE ALMACEN, TALLER DE CARPINTERIA	m2	130.00	130.13	16,916.90		
01.01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES					52,736.67	
01.01.01.02.01	SERVICIOS HIGIENICOS PARA PERSONAL	mes	12.00	2,542.38	30,508.56		
01.01.01.02.02	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL 360V	gib	1.00	2,908.47	2,908.47		
01.01.01.02.03	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCION	mes	12.00	711.86	8,542.32		
01.01.01.02.04	CONSTRUCCION PROVISIONAL DE CERCO C/ALAMINA	m	140.88	76.50	10,777.32		
01.01.02	SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL					103,653.93	
01.01.02.01	SEGURIDAD EN EL TRABAJO					92,585.96	
01.01.02.01.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	per	85.00	1,333.44	86,673.60		
01.01.02.01.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	gib	1.00	2,002.77	2,002.77		
01.01.02.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gib	1.00	1,387.22	1,387.22		
01.01.02.01.04	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SE	und	1.00	2,542.37	2,542.37		
01.01.02.02	EMERGENCIAS					11,077.97	
01.01.02.02.01	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD	gib	1.00	11,077.97	11,077.97		
01.01.03	OBRAS PRELIMINARES					10,283.16	
01.01.03.01	TRABAJOS PRELIMINARES					3,879.56	
01.01.03.01.01	LIMPIEZA PRELIMINAR DE TERRENO CON ELIMINACION DE BASURA	m2	6,081.82	0.64	3,879.56		
01.01.03.02	TRANSPORTE DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					6,383.60	
01.01.03.02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO LÍMANO Y HERRAMIENTAS	mes	5.00	1,276.72	6,383.60		
01.01.04	EXPLANACIONES					3,581.79	
01.01.04.01	CORTES Y EXCAVACIONES					2,318.83	
01.01.04.01.01	CORTE MASIVO EN TERRENO NORMAL CON MAQUINARIA Rand-320m3	m3	449.87	5.15	2,318.83		
01.01.04.02	RELLENOS Y NIVELACION					169.88	
01.01.04.02.01	PERFILADO, NIVELACION Y COMPACTACION C/EQUIPO	m2	31.52	5.39	169.88		
01.01.04.03	ACARREO Y ELIMINACION					1,095.07	
01.01.04.03.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXC. CIVOLQ. 15M3 D-5KM	m3	82.46	13.28	1,095.07		
01.01.05	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL					20,500.64	
01.01.05.01	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL	gib	1.00	20,500.64	20,500.64		
01.01.06	PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO					20,997.32	
01.01.06.01	PLAN Y MONITOREO ARQUEOLOGICO	gib	1.00	20,997.32	20,997.32		
01.01.07	IMPLEMENTACION DE PLAN COVID - 19 EN OBRA					326,528.50	
01.01.07.01	IMPLEMENTACION PLAN COVID - 19 EN OBRA	GLB	1.00	326,528.50	326,528.50		
01.02	NIVEL INICIAL					1,216,634.52	
01.02.01	OBRAS PRELIMINARES					77,515.21	
01.02.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES					68,600.38	
01.02.01.01.01	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	und	5.00	38.68	309.44		
01.02.01.01.02	DESMONTAJE DE PUERTAS	und	24.00	31.16	747.84		
01.02.01.01.03	DESMONTAJE DE VENTANAS	und	32.00	17.40	556.80		
01.02.01.01.04	RETIRO DE EQUIPOS Y ARTEFACTOS ELECTRICOS	und	25.00	7.10	177.50		
01.02.01.01.05	DEMOLICION DE CIMENTACIONES CON MARTILLO NEUMATICO	m3	131.19	169.75	22,269.50		
01.02.01.01.06	DEMOLICION DE SOBRECIMENTOS CON MARTILLO NEUMATICO	m3	16.98	169.75	3,222.186		
01.02.01.01.07	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO ARMADO CON MARTILLO	m3	33.68	339.51	11,434.70		
01.02.01.01.08	DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA DE SOGA	m2	423.96	13.24	5,613.23		
01.02.01.01.09	DEMOLICION DE LOSA MACIZA CON MARTILLO NEUMATICO	m2	481.96	26.82	13,194.37		
01.02.01.01.10	DEMOLICION DE LOSAS DE CONCRETO Y PISOS E=0.10m	m2	686.07	10.66	7,420.11		
01.02.01.01.11	DEMOLICION DE BANCAS DE CONCRETO	m2	10.27	14.23	146.14		
01.02.01.01.12	DESMONTAJE DE ESTRUCTURAS METALICAS	und	11.00	48.34	531.74		
01.02.01.01.13	RETIRO DE CERCO METALICO	m	36.50	4.22	154.03		
01.02.01.01.14	RETIRO DE MALLA RASCHELL	m2	421.50	0.29	122.24		
01.02.01.01.15	RETIRO DE ARBOLES Y ARBUSTOS	und	2.00	84.78	169.56		
01.02.01.01.16	RETIRO DE JUEGOS INFANTILES	und	4.00	31.78	127.12		
01.02.01.01.17	RETIRO DE GRUTA	und	1.00	79.43	79.43		
01.02.01.01.18	RETIRO DE LAVADERO	und	1.00	31.78	31.78		
01.02.01.01.19	RETIRO DE POSTES DE ALUMBRADO INCL. DESCONEXIONADO, DESMONTAJE	und	1.00	313.52	313.52		
01.02.01.01.20	RETIRO DE AMBIENTE PRECARIO	m2	37.41	1.17	43.77		
01.02.01.01.21	APUNTALAMIENTO EN EXCAVACIONES DE CONSTRUCCIONES COLINDANTES	m2	68.00	43.76	2,975.68		
01.02.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO					7,914.83	
01.02.01.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO PRELIMINAR C/EQUIPO	m2	1,081.01	2.46	2,659.28		
01.02.01.02.02	TRAZO DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO	mes	5.00	1,051.11	5,255.55		
01.02.02	ESTRUCTURAS					605,455.10	
01.02.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS					52,832.64	
01.02.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA CIMENTOS	m3	222.44	52.95	11,778.20		
01.02.02.01.02	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS EN TERRENO NORMAL	m3	370.75	45.39	16,828.34		
01.02.02.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	69.52	48.02	3,420.43		
01.02.02.01.04	ACARREO DE MAT./EXCEDENTE D=50 M. MANUAL	m3	523.28	26.48	13,856.45		
01.02.02.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXC. CIVOLQ. 15M3 D-5KM	m3	523.28	13.28	6,949.16		
01.02.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					72,186.47	
01.02.02.02.01	CIMENTOS CORRIDOS					17,711.65	
01.02.02.02.01.01	CIMENTOS CORRIDOS DE C* 1-10 + 30% P.M. MAX. 6"	m3	95.27	185.91	17,711.65		
01.02.02.02.02	SUB. CIMENTOS Y SUB. ZAPATAS					27,467.68	
01.02.02.02.02.01	SUB. CIMENTOS 1:12 C/H	m3	48.67	185.91	9,048.24		
01.02.02.02.02.02	SUB. ZAPATAS 1:12 C/H	m3	45.88	401.47	18,419.44		
01.02.02.02.03	SOLADOS					453.05	
01.02.02.02.03.01	SOLADOS DE CONCRETO 1:12 CEM./HORM h=0.10m.	m2	17.56	25.80	453.05		
01.02.02.02.04	SOBRECIMENTOS					10,036.40	
01.02.02.02.04.01	SOBRECIMENTOS - CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m3	9.47	956.04	3,371.70		
01.02.02.02.04.02	SOBRECIMENTOS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	122.18	54.54	6,663.70		
01.02.02.02.05	FALSO PISO					16,498.69	
01.02.02.02.05.01	FALSO PISO DE CONCRETO - Fc=175 kg/cm2 a=0.10m ACAB. FROTA	m2	486.40	33.92	16,498.69		
01.02.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO					400,327.86	
01.02.02.03.01	ZAPATAS					58,222.55	
01.02.02.03.01.01	ZAPATA - CONCRETO Fc=210 kg/cm2	m3	84.26	401.47	33,827.86		
01.02.02.03.01.02	ZAPATA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	146.85	75.82	11,134.17		
01.02.02.03.01.03	ZAPATA - ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2	kg	3,055.42	4.34	13,260.52		
01.02.02.03.02	VIGAS					11,338.52	
01.02.02.03.02.01	VIGAS DE CIMENTACION - CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m3	9.22	344.73	3,178.41		
01.02.02.03.02.02	VIGAS DE CIMENTACION - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAS	m2	81.48	55.76	3,872.85		
01.02.02.03.02.03	VIGAS DE CIMENTACION - ACERO DE REFUERZO fy = 4200kg/cm2	kg	1,033.24	4.34	4,484.26		
01.02.02.03.03	MUROS DE CONTENCIÓN					40,368.99	
01.02.02.03.03.01	MUROS DE CONTENCIÓN - CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m3	30.44	429.59	13,076.72		
01.02.02.03.03.02	MUROS DE CONTENCIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAS	m2	243.54	67.20	16,365.89		
01.02.02.03.03.03	MUROS DE CONTENCIÓN - ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2	kg	2,517.60	4.34	10,926.38		
01.02.02.03.04	COLUMNAS					141,365.46	
01.02.02.03.04.01	COLUMNAS - CONCRETO F'C = 210 KG/CM2	m3	65.76	491.20	32,301.31		
01.02.02.03.04.02	COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	818.85	59.35	48,598.75		



01.02.02.03.04.03	COLUMNAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	13,932.12	4.34	60,465.40	
01.02.02.03.05	VIGAS					69,149.72
01.02.02.03.05.01	VIGAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	41.30	461.28	19,092.79	
01.02.02.03.05.02	VIGAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	446.15	63.93	28,522.37	
01.02.02.03.05.03	VIGAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	4,961.88	4.34	21,534.56	
01.02.02.03.06	LOSAS ALIGERADAS					53,441.60
01.02.02.03.06.01	LOSAS ALIGERADAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	38.96	382.04	14,884.28	
01.02.02.03.06.02	LOSAS ALIGERADAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	415.78	48.27	20,099.70	
01.02.02.03.06.03	LOSAS ALIGERADAS - ACERO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,972.33	4.34	8,559.91	
01.02.02.03.06.04	LOSAS ALIGERADAS - LADRILLO HUECO 30x30x15	und	3,556.32	2.79	9,927.71	
01.02.02.03.07	LOSA MACIZA					13,587.09
01.02.02.03.07.01	LOSA MACIZA - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	11.87	379.02	4,423.16	
01.02.02.03.07.02	LOSA MACIZA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	58.33	61.53	3,589.04	
01.02.02.03.07.03	LOSA MACIZA - ACERO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,284.53	4.34	5,574.86	
01.02.02.03.08	COLUMNAS DE AMARRE					7,806.87
01.02.02.03.08.01	COLUMNAS - CONCRETO F'c=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	3.88	356.04	1,381.44	
01.02.02.03.08.02	COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	87.27	59.35	3,962.47	
01.02.02.03.08.03	COLUMNAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	560.59	4.34	2,432.96	
01.02.02.03.09	VIGAS DE ARRIOSTRE					4,453.59
01.02.02.03.09.01	VIGAS DE ARRIOSTRE - CONCRETO F'c=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.27	396.04	908.21	
01.02.02.03.09.02	VIGAS DE ARRIOSTRE - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	30.29	63.93	1,936.44	
01.02.02.03.09.03	VIGAS DE ARRIOSTRE - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	396.07	4.34	1,718.94	
01.02.02.03.10	MESA DE CONCRETO					586.50
01.02.02.03.10.01	MESA DE CONCRETO - CONCRETO F'c=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.53	323.40	171.40	
01.02.02.03.10.02	MESA DE CONCRETO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	4.48	46.64	208.95	
01.02.02.03.10.03	MESA DE CONCRETO - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	47.50	4.34	206.15	
01.02.02.04	ESTRUCTURAS EXTERIORES					80,128.13
01.02.02.04.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA CIMENTOS	m <sup>3</sup>	34.31	52.95	1,816.71	
01.02.02.04.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS EN TERRENO NORMAL	m <sup>3</sup>	62.87	45.39	2,853.57	
01.02.02.04.01.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m <sup>3</sup>	29.85	48.92	1,460.26	
01.02.02.04.01.03	ACARREO DE MATERIAL EXISTENTE D=60 M. MANUAL	m <sup>3</sup>	67.34	25.48	1,733.16	
01.02.02.04.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXC. CIVILIZ. 15M3 D=6KM	m <sup>3</sup>	97.34	13.28	894.28	
01.02.02.04.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					10,088.10
01.02.02.04.02.01	CIMENTOS CORRIDOS					4,359.59
01.02.02.04.02.01.01	CIMENTOS CORRIDOS DE C* 1:10 + 30% P.M. MAX. 6"	m <sup>3</sup>	23.45	185.91	4,359.59	
01.02.02.04.02.02	SUB. CIMENTOS Y SUB. ZAPATAS					5,444.30
01.02.02.04.02.02.01	SUB. ZAPATAS 1:12 C/H	m <sup>3</sup>	10.80	401.47	4,335.88	
01.02.02.04.02.02.02	SUB. CIMENTOS 1:12 C/H	m <sup>3</sup>	6.50	185.91	1,208.42	
01.02.02.04.02.03	SOLADOS					184.21
01.02.02.04.02.03.01	SOLADOS DE CONCRETO 1:12 CEM./HORM h=0.10m.	m <sup>2</sup>	7.14	25.80	184.21	
01.02.02.04.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO					61,231.95
01.02.02.04.03.01	ZAPATAS					13,035.13
01.02.02.04.03.01.01	ZAPATA - CONCRETO f'c=210 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	17.38	401.47	6,998.52	
01.02.02.04.03.01.02	ZAPATA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m <sup>2</sup>	63.54	75.82	4,817.60	
01.02.02.04.03.01.03	ZAPATA - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	287.56	4.34	1,248.01	
01.02.02.04.03.02	MUROS DE CONTENCIÓN					25,821.25
01.02.02.04.03.02.01	MUROS DE CONTENCIÓN - CONCRETO F'c=210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	18.50	429.59	7,948.24	
01.02.02.04.03.02.02	MUROS DE CONTENCIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO C/2	m <sup>2</sup>	176.27	67.20	11,845.34	
01.02.02.04.03.02.03	MUROS DE CONTENCIÓN - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,587.02	4.34	6,887.67	
01.02.02.04.03.03	COLUMNAS					21,732.53
01.02.02.04.03.03.01	COLUMNAS - CONCRETO F'c = 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	12.57	451.20	5,674.38	
01.02.02.04.03.03.02	COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	144.52	59.35	8,577.25	
01.02.02.04.03.03.03	COLUMNAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,608.50	4.34	6,980.89	
01.02.02.04.03.04	VIGAS					643.04
01.02.02.04.03.04.01	VIGAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.06	461.29	38.90	
01.02.02.04.03.04.02	VIGAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1.05	4.34	4.56	
01.02.02.04.03.04.03	VIGAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	9.41	63.93	601.58	
01.02.03	ARQUITECTURA					394,065.07
01.02.03.01	MUROS Y TABIQUES					41,580.86
01.02.03.01.01	MUROS DE LADRILLO					41,580.86
01.02.03.01.01.01	MURO DE LADRILLO K/ARCILLA-SOGA	m <sup>2</sup>	565.88	73.48	41,580.86	
01.02.03.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS					53,867.37
01.02.03.02.01	TARRAJEO RAYADO PRIMARIO	m <sup>2</sup>	105.64	23.56	2,488.88	
01.02.03.02.02	TARRAJEO FROTACHADO EN INTERIORES	m <sup>2</sup>	710.94	18.06	12,839.58	
01.02.03.02.03	TARRAJEO FROTACHADO EN EXTERIORES	m <sup>2</sup>	588.13	27.41	16,120.64	
01.02.03.02.04	TARRAJEO ESCARCHADO EN PARED	m <sup>2</sup>	25.10	60.72	1,523.07	
01.02.03.02.05	TARRAJEO DE COLUMNAS - SUPERF. Y ARISTA	m <sup>2</sup>	163.72	47.19	7,725.96	
01.02.03.02.06	TARRAJEO DE VIGAS - SUPERF. Y ARISTA	m <sup>2</sup>	186.68	47.19	8,806.26	
01.02.03.02.07	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=15 cm	m	282.29	15.20	4,290.81	
01.02.03.02.08	FORJADO DE BRUÑAS DE 1"	m	94.46	11.88	1,122.18	
01.02.03.03	CIELORASOS					18,339.38
01.02.03.03.01	CIELO RASO CON MEZCLA	m <sup>2</sup>	515.73	35.58	18,339.38	
01.02.03.04	PISOS, PAVIMENTOS Y VEREDAS					77,468.23
01.02.03.04.01	CONTRAPISO					13,492.13
01.02.03.04.01.01	CONTRAPISO e=40mm BASE 3 cm C/M MEZCLA 1:5 ACABADO 1 CM	m <sup>2</sup>	500.45	26.96	13,492.13	
01.02.03.04.02	PISO DE CERAMICO					47,512.72
01.02.03.04.02.01	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 40x40 ALTO TRANSITO	m <sup>2</sup>	500.45	94.94	47,512.72	
01.02.03.04.03	PISO ACABADO CEMENTO PULIDO					7,505.68
01.02.03.04.03.01	PISO ACABADO CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO e=40mm BASE 3 cm	m <sup>2</sup>	219.85	34.14	7,505.68	
01.02.03.04.04	PISOS EXTERIORES					8,957.70
01.02.03.04.04.01	PISOS EXTERIORES - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	67.00	38.50	2,579.50	
01.02.03.04.04.02	PISO DE PIEDRA LAJA FRAGMENTADA	m <sup>2</sup>	43.52	127.22	5,574.78	
01.02.03.04.04.03	JUNTA DE DILATACION CON TECNOPORT e=1" h=0.10m	m	101.91	3.15	321.02	
01.02.03.04.04.04	JUNTA DE DILATACION C/ASFALTO e=1"	m	67.00	7.20	482.40	
01.02.03.05	ZOCALOS					8,867.40
01.02.03.05.01	ZOCALO DE CERAMICO	m <sup>2</sup>	169.88	46.70	8,867.40	
01.02.03.06	CONTRAZOCALOS					15,593.52
01.02.03.06.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO H=10 CM	m	303.14	51.44	15,593.52	
01.02.03.07	REVESTIMIENTOS					2,508.34
01.02.03.07.01	REVESTIMIENTO DE PIEDRA LAJA FRAGMENTADA	m <sup>2</sup>	12.61	147.36	1,858.21	
01.02.03.07.02	REVESTIMIENTO DE PORCELANATO EN MESON	m <sup>2</sup>	6.05	107.45	650.13	
01.02.03.08	COBERTURAS					39,137.21
01.02.03.08.01	COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO ASENTADO C/MEZCLA	m <sup>2</sup>	564.16	60.94	34,379.91	
01.02.03.08.02	IMPERMEABILIZACION DE COBERTURA	m <sup>2</sup>	564.16	4.93	2,781.31	
01.02.03.08.03	COBERTURA DE MALLA RASHELL (90%)	m <sup>2</sup>	145.08	13.62	1,975.99	
01.02.03.09	CARPINTERIA DE MADERA					51,205.07
01.02.03.09.01	PUERTAS					33,663.91
01.02.03.09.01.01	PUERTA EXTERIOR TABLERO 45mm EN MADERA CEDRO	m <sup>2</sup>	43.44	658.99	28,626.53	
01.02.03.09.01.02	PUERTA CONTRAPLACADA 45 mm EN MADERA CEDRO	m <sup>2</sup>	20.81	237.26	4,937.38	
01.02.03.09.02	VENTANAS					13,754.50
01.02.03.09.02.01	VENTANA MARCO DE MADERA CEDRO	m <sup>2</sup>	109.65	125.44	13,754.50	
01.02.03.09.03	TABIQUES Y DIVISIONES					3,886.66
01.02.03.09.03.01	DIVISIONES EN BAÑOS C/TABL. AGLOMERADO MDF 18 mm Y MARC	m <sup>2</sup>	17.10	227.29	3,886.66	
01.02.03.10	CARPINTERIA METALICA					25,231.03



01.02.03.10.01	CERCO METALICO					2,654.21
01.02.03.10.01.01	PROTECTOR EXTERIOR EN CERCO DE INGRESO	und	1.00	806.61	806.61	
01.02.03.10.01.02	CERCO METALICO SEGUN DISEÑO H=2.30 m	m	3.66	504.81	1,847.60	
01.02.03.10.02	PUERTAS					6,971.08
01.02.03.10.02.01	PUERTA METALICA DE INGRESO PRINCIPAL	und	2.00	1,817.58	3,635.16	
01.02.03.10.02.02	PUERTA METALICA INTERIOR	und	1.00	1,624.50	1,624.50	
01.02.03.10.02.03	PUERTA METALICA 0.80 m INC. APOYO	und	1.00	855.71	855.71	
01.02.03.10.02.04	PUERTA METALICA 1.20 m	und	1.00	855.71	855.71	
01.02.03.10.03	ESCALERA METALICA					471.09
01.02.03.10.03.01	ESCALERA METALICA TUBO Ø 2" Y 1 1/2" TN	m	4.90	96.14	471.09	
01.02.03.10.04	ASTAS DE BANDERA					1,183.35
01.02.03.10.04.01	ASTA DE BANDERA TUBO METALICO h=6.32m CONFECCION Y COL	und	3.00	394.45	1,183.35	
01.02.03.10.05	ESTRUCTURAS METALICAS					13,951.30
01.02.03.10.05.01	HABILITACION DE COLUMNA METALICA	m	36.05	175.61	6,330.74	
01.02.03.10.05.02	HABILITACION DE VIGAS METALICAS	m	21.51	175.50	3,766.62	
01.02.03.10.05.03	MONTAJE DE VIGAS METALICAS	und	4.00	956.01	3,824.04	
01.02.03.11	CERRAJERIA					6,845.23
01.02.03.11.01	BISAGRA ALUMINIZADA 4"	pza	105.00	24.98	2,622.90	
01.02.03.11.02	BISAGRA ALUMINIZADA 1 1/2"	pza	18.00	12.76	229.68	
01.02.03.11.03	CERRADURA PRINCIPAL DE SOBREPONER	und	22.00	121.12	2,664.64	
01.02.03.11.04	CERRADURA P. PUERTA INTERIOR TIPO LMANA	und	8.00	78.55	628.40	
01.02.03.11.05	CERRAJOS PARA PUERTAS MDF BAÑOS	und	6.00	57.02	342.12	
01.02.03.11.06	PICAPORTES DE ALUMINIO DE 3"	pza	1.00	16.15	16.15	
01.02.03.11.07	JUEGO DE APOYO PARA MOVILIZACION DE DISCAPACITADOS	pza	2.00	170.67	341.34	
01.02.03.12	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES					1,852.85
01.02.03.12.01	CRISTAL INCOLORO 6 mm INCLUMINA DE PROTECCION	m2	129.67	14.30	1,852.85	
01.02.03.13	PINTURA					44,556.33
01.02.03.13.01	PINTURA BASE IMPRIMANTE PARA INTERIORES	m2	710.94	6.70	4,763.30	
01.02.03.13.02	PINTURA BASE IMPRIMANTE PARA EXTERIORES	m2	588.13	6.72	3,952.23	
01.02.03.13.03	PINTURA BASE IMPRIMANTE EN CIELORASOS	m2	515.73	8.75	4,517.79	
01.02.03.13.04	PINTURA EN MUROS INTERIORES LATEX LAVABLE	m2	710.94	12.20	8,673.47	
01.02.03.13.05	PINTURA EN MUROS EXTERIORES LATEX LAVABLE	m2	588.13	13.86	8,151.48	
01.02.03.13.06	PINTURA EN CIELORASOS LATEX LAVABLE	m2	665.39	13.93	9,247.48	
01.02.03.13.07	PINTURA CARPINTERIA DE MADERA ESMALTE 2 MANOS	m2	173.90	14.90	2,591.11	
01.02.03.13.08	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN ESTRUCTURAS DE METAL	m2	51.63	25.75	2,339.47	
01.02.03.14	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD Y ORIENTACION INTERNA					678.60
01.02.03.14.01	SEÑALIZACION DE PARED CLAMINAS REFLECTIVAS EN PLANCHAS ACF	und	26.00	19.58	509.08	
01.02.03.14.02	SEÑALIZACION DE ORIENTACION Y AMBIENTES	und	8.00	21.19	169.52	
01.02.03.15	LIMPIEZA Y JARDINERIA					2,432.80
01.02.03.15.01	PREPARACION DE TERRENO CICLOCACION DE GRASS (h=0.10m) CON	m2	101.33	5.70	577.58	
01.02.03.15.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRASS EN BLOQUE	m2	101.33	12.33	1,249.40	
01.02.03.15.03	PREPARACION DE TERRENO CICLOCACION DE PLANTONES	und	6.00	28.05	168.30	
01.02.03.15.04	FIGUR	und	6.00	15.25	91.50	
01.02.03.15.05	LIMPIEZA FINAL DE TERRENO	m2	1,081.30	0.32	346.02	
01.02.03.16	VARIOS					3,900.87
01.02.03.16.01	ESPEJO BISLADO	m2	8.67	40.59	351.92	
01.02.03.16.02	ESPEJO BISLADO PARA DISCAPACITADO	m2	1.54	40.59	62.51	
01.02.03.16.03	SERVICIO DE FORJADO DE LETRAS EN FIERRO	und	28.00	38.14	1,067.92	
01.02.03.16.04	JUNTAS PARA MUROS CON MICROPOROSO E=1"	m	406.01	5.75	2,350.14	
01.02.03.16.05	TAPAJUNTAS DE PISO DE ALUMINIO	m	5.78	11.83	68.38	
01.02.04	INSTALACIONES SANITARIAS					64,752.12
01.02.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES					2,438.73
01.02.04.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA REDES SANITARIAS H=0.60 M	m3	28.37	45.39	1,287.71	
01.02.04.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA EN TERRENO NORMAL	m	118.22	3.68	435.05	
01.02.04.01.03	RELLENO COMPACTADO A MANO CON MATERIAL PROPIO	m3	23.64	22.89	539.39	
01.02.04.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D=5 km	m3	6.15	29.20	179.58	
01.02.04.02	SISTEMA DE DESAGUE					13,104.62
01.02.04.02.01	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION					4,498.08
01.02.04.02.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC PESADA Ø 4" S/P	pbo	10.00	113.82	1,138.20	
01.02.04.02.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC PESADA Ø 2" S/P	pbo	19.00	117.32	2,229.08	
01.02.04.02.01.03	SALIDA DE VENTILACION PVC PESADA Ø 2" S/P	pbo	10.00	113.08	1,130.80	
01.02.04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION					3,433.35
01.02.04.02.02.01	TUBERIA PVC PESADA Ø 4" S/P	m	45.01	26.65	1,199.52	
01.02.04.02.02.02	TUBERIA PVC PESADA Ø 2" S/P	m	73.25	12.31	901.71	
01.02.04.02.02.03	MONTANTE DE PVC S/P D=2" DESAGUE	m	34.00	39.18	1,332.12	
01.02.04.02.03	ACCESORIOS DE REDES					2,616.30
01.02.04.02.03.01	CODO PVC PESADA Ø 4 X 45°	pza	6.00	26.02	156.12	
01.02.04.02.03.02	CODO PVC PESADA Ø 2 X 45°	pza	11.00	27.72	304.92	
01.02.04.02.03.03	CODO PVC PESADA Ø 2 X 90°	pza	46.00	22.55	1,037.30	
01.02.04.02.03.04	YEE PVC PESADA Ø 4 X 4" S/P	pza	14.00	30.51	427.14	
01.02.04.02.03.05	YEE PVC PESADA Ø 4 X 2" S/P	pza	10.00	27.67	276.70	
01.02.04.02.03.06	YEE DOBLE DE PVC S/P DE 4" PDESAGUE	und	1.00	31.11	31.11	
01.02.04.02.03.07	YEE PVC PESADA Ø 2" X 2" S/P	pza	13.00	19.25	250.25	
01.02.04.02.03.08	TEE SANITARIA PVC PESADA Ø 2 X 90°	pza	2.00	16.70	33.40	
01.02.04.02.03.09	REDUCCION PVC PESADA Ø 4" A 2"	pza	6.00	16.57	99.42	
01.02.04.02.04	ADITIVOS VARIOS					2,453.30
01.02.04.02.04.01	SUMIDERO DE BRONCE 2"	pbo	18.00	80.59	1,450.62	
01.02.04.02.04.02	REGISTRO ROSCADO Ø 4" BRONCE	pbo	10.00	57.90	579.00	
01.02.04.02.04.03	REGISTRO ROSCADO Ø 2" BRONCE	pbo	8.00	52.96	423.68	
01.02.04.02.05	VARIOS					103.53
01.02.04.02.05.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	152.25	0.68	103.53	
01.02.04.03	SISTEMA DE AGUA FRIA					10,215.39
01.02.04.03.01	SALIDA DE AGUA FRIA					2,410.98
01.02.04.03.01.01	SALIDA DE AGUA P/ APARATOS SANITARIOS Ø 1/2"	pbo	33.00	73.08	2,410.98	
01.02.04.03.02	RED DE DISTRIBUCION					1,658.83
01.02.04.03.02.01	TUBERIA PVC S/P Ø 1/2" C/R CLASE 10	m	113.80	3.84	436.99	
01.02.04.03.02.02	TUBERIA PVC S/P Ø 3/4" C/R CLASE 10	m	16.11	9.82	158.20	
01.02.04.03.02.03	TUBERIA PVC S/P Ø 1" C/R CLASE 10	m	17.13	12.79	219.09	
01.02.04.03.02.04	TUBERIA PVC S/P Ø 1 1/2" C/R CLASE 10	m	13.38	63.12	844.55	
01.02.04.03.03	ACCESORIOS DE REDES					1,368.83
01.02.04.03.03.01	CODO PVC S/P Ø 1/2" x 90° C/R C-10	und	91.00	7.46	678.86	
01.02.04.03.03.02	CODO PVC S/P Ø 3/4" x 90° C/R C-10	und	5.00	10.74	53.70	
01.02.04.03.03.03	CODO PVC S/P Ø 1" x 90° C/R C-10	und	4.00	11.42	45.68	
01.02.04.03.03.04	CODO PVC S/P Ø 1 1/2" x 90° C/R C-10	und	4.00	16.69	66.76	
01.02.04.03.03.05	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 1/2" C/R C-10	und	12.00	13.61	163.32	
01.02.04.03.03.06	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 3/4" C/R C-10	und	10.00	14.04	140.40	
01.02.04.03.03.07	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 1" C/R C-10	und	1.00	15.06	15.06	
01.02.04.03.03.08	REDUCCION PVC S/P Ø 3/4" a 1/2" C/R C-10	und	12.00	10.06	120.72	







01.02.04.03.03.09	REDUCCION PVC SAP Ø 1" a 3/4" C/R. C-10	und	1.00	28.17	28.17	
01.02.04.03.03.10	REDUCCION PVC SAP Ø 1" a 1/2" C/R. C-10	und	2.00	28.08	56.16	
01.02.04.03.04	LLAVES Y VALVULAS					2,323.88
01.02.04.03.04.01	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 1/2" ROSCADA	und	14.00	130.06	1,820.84	
01.02.04.03.04.02	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 3/4" ROSCADA	und	4.00	125.76	503.04	
01.02.04.03.05	VARIOS					2,452.87
01.02.04.03.05.01	ADQUISICION DE TANQUE ELEVADO 2500 LTS INCL. ACCESORIOS Y	und	1.00	1,525.42	1,525.42	
01.02.04.03.05.02	CONFECCION DE PEDESTAL METALICO PARA TANQUE ELEVADO DE	und	1.00	818.36	818.36	
01.02.04.03.05.03	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	188.42	0.68	129.09	
01.02.04.04	SISTEMA DE AGUA CALIENTE					2,067.01
01.02.04.04.01	SALIDA DE AGUA CALIENTE					96.08
01.02.04.04.01.01	SALIDA DE AGUA CALIENTE PIAPARATOS SANITARIOS Ø 1/2"	plb	1.00	96.08	96.08	
01.02.04.04.02	RED DE DISTRIBUCION					61.62
01.02.04.04.02.01	TUBERIA H-3 Ø 1/2" C/R AGUA CALIENTE	m	9.35	6.59	61.62	
01.02.04.04.03	ACCESORIOS DE REDES					35.60
01.02.04.04.03.01	CODO H-3 Ø 1/2" x 90° C/R AGUA CALIENTE	und	5.00	7.12	35.60	
01.02.04.04.04	LLAVES Y VALVULAS					130.06
01.02.04.04.04.01	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 1/2" ROSCADA	und	1.00	130.06	130.06	
01.02.04.04.05	VARIOS					1,743.65
01.02.04.04.05.01	ADQUISICION DE THERMA SOLAR INC. ACCESORIOS E INSTALACION	und	1.00	1,737.29	1,737.29	
01.02.04.04.05.02	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	9.35	0.68	6.36	
01.02.04.05	SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES					11,428.02
01.02.04.05.01	REDES DE DISTRIBUCION					9,808.67
01.02.04.05.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC PESADA 3" S/P	plb	57.62	192.61	5,919.39	
01.02.04.05.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC PESADA Ø 4" S/P	plb	22.59	113.82	2,564.36	
01.02.04.05.01.03	MONTANTE DE PVC S/P D-3" PIDEAGUE	m	34.00	39.18	1,332.12	
01.02.04.05.02	ACCESORIOS DE REDES					542.75
01.02.04.05.02.01	CODO PVC PESADA Ø 3 X 90°	pza	21.00	20.84	438.74	
01.02.04.05.02.02	CODO PVC PESADA Ø 3 X 45°	pza	4.00	20.84	83.76	
01.02.04.05.02.03	YEE DE PVC S/P DE 3" PIDEAGUE	und	1.00	19.25	19.25	
01.02.04.05.03	VARIOS					1,076.40
01.02.04.05.03.01	REJILLA PLUVIAL TIPO BANDEJA PARA TUBERIA DE Ø 3"	m	10.00	107.64	1,076.40	
01.02.04.06	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS					14,811.07
01.02.04.06.01	APARATOS SANITARIOS					8,474.83
01.02.04.06.01.01	INODORO SIFON JET BLANCO INC. ACCESORIOS	pza	10.00	263.41	2,634.10	
01.02.04.06.01.02	LAVATORIO TIPO OVALIN SONET BLANCO INC. ACCESORIOS	pza	8.00	346.55	2,772.40	
01.02.04.06.01.03	LAVATORIO TIPO MANANTIAL BLANCO CON PEDESTAL INC. ACCES-	pza	9.00	276.12	2,485.08	
01.02.04.06.01.04	LAVADERO ACERO INOXIDABLE PIZA DOBLE CON ESCURRIDERO Y	pza	1.00	563.25	563.25	
01.02.04.06.02	ACCESORIOS SANITARIOS Y GRIFERIA					1,470.90
01.02.04.06.02.01	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	pza	13.00	43.46	564.98	
01.02.04.06.02.02	PAPELERA DE LOSA BLANCA	pza	8.00	89.18	713.44	
01.02.04.06.02.03	DUCHA EN METAL CROMADO	pza	1.00	192.48	192.48	
01.02.04.06.03	COLOCACION DE APARATOS, ACCESORIOS SANITARIOS Y GRIFERIA	pza	28.00	148.36	4,154.08	
01.02.04.06.03.01	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	22.00	32.33	711.26	
01.02.04.06.03.02	COLOCACION DE ACCESORIOS LOSA SANITARIOS	pza	22.00	32.33	711.26	
01.02.04.07	INSTALACIONES SANITARIAS EXTERIORES					10,887.28
01.02.04.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES					2,885.40
01.02.04.07.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA REDES SANITARIAS H=0.60 M	m3	34.25	45.39	1,554.61	
01.02.04.07.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA EN TERRENO NORMAL	m	95.15	3.68	350.15	
01.02.04.07.01.03	RELLENO COMPACTADO A MANO CON MATERIAL PROPIO	m3	20.93	22.69	474.90	
01.02.04.07.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D=5 km	m3	17.32	29.20	505.74	
01.02.04.07.02	SISTEMA DE DESAGUE					3,326.97
01.02.04.07.02.01	RED COLECTORA DE DESAGUE EXTERIOR					1,733.30
01.02.04.07.02.01.01	TUBERIA PVC PESADA Ø 4" S/P	m	61.94	26.65	1,650.70	
01.02.04.07.02.01.02	TUBERIA PVC PESADA Ø 2" S/P	m	6.71	12.31	82.60	
01.02.04.07.02.02	ACCESORIOS DE REDES					194.47
01.02.04.07.02.02.01	CODO PVC PESADA Ø 4 X 45°	pza	3.00	26.02	78.06	
01.02.04.07.02.02.02	CODO PVC PESADA Ø 2 X 45°	pza	1.00	27.72	27.72	
01.02.04.07.02.02.03	YEE PVC PESADA Ø 4" X 4" S/P	pza	2.00	30.51	61.02	
01.02.04.07.02.02.04	YEE PVC PESADA Ø 4" X 2" S/P	pza	1.00	27.67	27.67	
01.02.04.07.02.03	CAJAS Y BUZONES DE INSPECCION					1,352.52
01.02.04.07.02.03.01	CAJA DE REGISTRO 12" X 24" C/TAPA DE CONCRETO	und	6.00	225.42	1,352.52	
01.02.04.07.02.04	VARIOS					46.68
01.02.04.07.02.04.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	68.65	0.68	46.68	
01.02.04.07.03	SISTEMA DE AGUA FRIA					1,078.41
01.02.04.07.03.01	SALIDA DE AGUA FRIA					73.06
01.02.04.07.03.01.01	SALIDA DE AGUA CON TUBERIA DE PVC CLASE 10 C/ROSCA 1/2"	plb	1.00	73.06	73.06	
01.02.04.07.03.02	REDES DE DISTRIBUCION					648.01
01.02.04.07.03.02.01	TUBERIA PVC SAP Ø 1/2" C/R CLASE 10	m	35.83	3.84	137.59	
01.02.04.07.03.02.02	TUBERIA PVC SAP Ø 3/4" C/R CLASE 10	m	17.88	9.82	175.58	
01.02.04.07.03.02.03	TUBERIA PVC SAP Ø 1" C/R CLASE 10	m	28.18	12.79	359.84	
01.02.04.07.03.03	ACCESORIOS DE REDES					301.01
01.02.04.07.03.03.01	CODO PVC SAP Ø 1/2" x 90° C/R C-10	und	6.00	7.48	44.76	
01.02.04.07.03.03.02	CODO PVC SAP Ø 3/4" x 90° C/R C-10	und	3.00	10.74	32.22	
01.02.04.07.03.03.03	CODO PVC SAP Ø 1" x 90° C/R C-10	und	1.00	11.42	11.42	
01.02.04.07.03.03.04	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 1/2" C/R C-10	und	3.00	13.61	40.83	
01.02.04.07.03.03.05	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 3/4" C/R C-10	und	3.00	14.04	42.12	
01.02.04.07.03.03.06	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 1" C/R C-10	und	1.00	15.06	15.06	
01.02.04.07.03.03.07	REDUCCION PVC SAP Ø 3/4" a 1/2" C/R. C-10	und	3.00	10.06	30.18	
01.02.04.07.03.03.08	REDUCCION PVC SAP Ø 1" a 3/4" C/R. C-10	und	2.00	28.17	56.34	
01.02.04.07.03.03.09	REDUCCION PVC SAP Ø 1" a 1/2" C/R. C-10	und	1.00	28.08	28.08	
01.02.04.07.03.04	VARIOS					54.33
01.02.04.07.03.04.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	79.89	0.68	54.33	
01.02.04.07.04	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL					3,398.50
01.02.04.07.04.01	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					176.68
01.02.04.07.04.01.01	SOLADO DE CONCRETO 1:12 CEM./HORM. h=0.05m.	m2	7.00	25.24	176.68	
01.02.04.07.04.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO					2,092.92
01.02.04.07.04.02.01	CANALETAS - CONCRETO F'C = 175 KG/CM2	m3	1.49	352.85	525.75	
01.02.04.07.04.02.02	CANALETAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	19.59	49.88	977.15	
01.02.04.07.04.02.03	CANALETAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2	kg	134.40	4.39	590.02	
01.02.04.07.04.03	CARPINTERIA METALICA					1,128.90
01.02.04.07.04.03.01	REJILLA METALICA PARA CANALETA PLUVIAL	m	10.00	112.89	1,128.90	
01.02.05	INSTALACIONES ELECTRICAS					83,220.72
01.02.05.01	SALIDAS ELECTRICAS					35,974.95
01.02.05.01.01	SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	plb	97.00	75.23	7,297.31	
01.02.05.01.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA Ø 40m.	plb	56.00	89.20	5,005.20	
01.02.05.01.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA EN TEC	plb	1.00	117.32	117.32	
01.02.05.01.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE ILUMINACION EMERGENCIA	plb	15.00	119.84	1,797.60	





01.02.05.01.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	pto	23.00	151.56	3,485.88	
01.02.05.01.06	SALIDA PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	pto	6.00	113.15	678.90	
01.02.05.01.07	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLE	pto	8.00	179.94	1,435.52	
01.02.05.01.08	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION DOBLE	pto	1.00	104.65	104.65	
01.02.05.01.09	SALIDA PARA TIMBRE	pto	1.00	102.45	102.45	
01.02.05.01.10	CANALIZACIONES, CONDUCTOS Y TUBERIAS					1,221.00
01.02.05.01.10.01	TUBERIA Ø 20mm PVC SEL	m	25.00	22.75	568.75	
01.02.05.01.10.02	TUBERIA Ø 25mm PVC SEL	m	25.00	26.09	652.25	
01.02.05.01.11	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					7,018.53
01.02.05.01.11.01	ARTEFACTO FLUORESCENTE TIPO REJILLA PARA ADOSAR RAS 2x	und	42.00	68.53	2,878.26	
01.02.05.01.11.02	LUMINARIA REJILLA ADOSABLE 4x18 LED	und	23.00	41.41	952.23	
01.02.05.01.11.03	LAMPARA ANCLADORA DE 20 W	und	11.00	35.79	393.69	
01.02.05.01.11.04	LUMINARIA HERMETICA 2x36 LED	und	14.00	56.47	790.58	
01.02.05.01.11.05	LUMINARIA PARA PARED TIPO BRACKET	und	10.00	82.99	829.90	
01.02.05.01.11.06	LUMINARIA DE EMERGENCIA	und	15.00	99.86	1,497.90	
01.02.05.01.12	TABLEROS Y LLAVES					7,002.27
01.02.05.01.12.01	TABlero DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 48 POLOS	pza	2.00	1,790.85	3,581.70	
01.02.05.01.12.02	TABlero DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 24 POLOS	pza	1.00	1,184.06	1,184.06	
01.02.05.01.12.03	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X16 A	pza	11.00	83.94	923.34	
01.02.05.01.12.04	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X20 A	pza	7.00	83.94	587.58	
01.02.05.01.12.05	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x25 A	pza	3.00	144.45	433.35	
01.02.05.01.12.06	LLAVE INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x25 A	pza	7.00	93.52	654.64	
01.02.05.01.13	CAJAS DE PASO					154.32
01.02.05.01.13.01	SALIDA PARA CAJA DE PASO 200x200	pto	6.00	25.72	154.32	
01.02.05.02	INSTALACIONES ELECTRICAS EXTERIORES					27,245.77
01.02.05.02.01	ACOMETIDAS ELECTRICAS					11,588.88
01.02.05.02.01.01	EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS 0.60x0.70	m3	116.80	32.82	3,833.38	
01.02.05.02.01.02	BUZON DE CONCRETO 0.60x0.60	und	10.00	363.48	3,634.50	
01.02.05.02.01.03	DUCTO DE PVC DE 2" ENTERRADO	m	220.40	17.78	3,918.71	
01.02.05.02.02	ALIMENTADORES A RED EXTERNA Y MEDIDORES					2,902.51
01.02.05.02.02.01	CABLE N2xOH (2x1x4)MM2	m	87.00	12.13	1,055.31	
01.02.05.02.02.02	CABLE N2xOH (4-1x6+1Tx6)MM2	m	61.80	23.69	1,464.04	
01.02.05.02.02.03	CABLE N2xOH (4-1x10+1Tx10)MM2	m	12.00	31.93	383.16	
01.02.05.02.03	POSTES Y LUMINARIAS					3,381.84
01.02.05.02.03.01	POSTE METALICO Ø 6" M	und	4.00	609.87	2,439.48	
01.02.05.02.03.02	POSTE DOBLE FAROLA 2x70W	und	3.00	314.12	942.36	
01.02.05.02.04	TABLEROS Y LLAVES					2,033.56
01.02.05.02.04.01	TABlero DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 24 POLOS	pza	1.00	1,184.06	1,184.06	
01.02.05.02.04.02	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X16 A	pza	2.00	83.94	167.88	
01.02.05.02.04.03	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X20 A	pza	1.00	83.94	83.94	
01.02.05.02.04.04	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x32 A	pza	3.00	146.57	439.71	
01.02.05.02.04.05	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x40 A	pza	1.00	144.45	144.45	
01.02.05.02.04.06	LLAVE INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x25 A	pza	1.00	93.52	93.52	
01.02.05.02.05	INSTALACION DE PUESTA A TIERRA					1,324.02
01.02.05.02.05.01	POZO PUESTA A TIERRA	und	1.00	1,324.02	1,324.02	
01.02.05.02.06	VARIOS					6,016.95
01.02.05.02.06.01	TRAMITES AUMENTO CARGA ING. ELECTRICISTA ANTE SEAL	gls	1.00	2,118.64	2,118.64	
01.02.05.02.06.02	AUMENTO CARGA PAGO SEAL	gls	1.00	2,203.39	2,203.39	
01.02.05.02.06.03	PRUEBAS ELECTRICAS	gls	1.00	1,694.92	1,694.92	
01.02.06	INSTALACIONES DE COMUNICACION Y DATA					11,626.30
01.02.06.01	SALIDA DE DATA					1,785.40
01.02.06.01.01	SALIDA DE DATA EN PARED	und	5.00	359.08	1,795.40	
01.02.06.02	EQUIPOS DE DATA					1,638.52
01.02.06.02.01	SWITCH DE 16 PUERTOS	und	1.00	1,205.78	1,205.78	
01.02.06.02.02	PATCH PANEL DE 16 PUERTOS	und	1.00	197.30	197.30	
01.02.06.02.03	POWER PACK	und	1.00	235.44	235.44	
01.02.06.03	GABINETE METALICO PARA DATA					854.08
01.02.06.03.01	GABINETE 4 RU	und	1.00	854.08	854.08	
01.02.06.04	CAJA DE PASO PARA COMUNICACIONES					77.16
01.02.06.04.01	SALIDA PARA CAJA DE PASO METALICA 200x200x100	pto	3.00	25.72	77.16	
01.02.06.05	CANALIZACION Y ALIMENTADORES DE RED					5,989.95
01.02.06.05.01	BUZON DE CONCRETO 0.40x0.40x0.50	und	5.00	330.99	1,654.95	
01.02.06.05.02	EXCAVACION DE ZANJAS	m3	57.00	5.30	302.10	
01.02.06.05.03	RELLENO DE ZANJAS	m	57.00	31.20	1,778.40	
01.02.06.05.04	DUCTO DE PVC DE 2" ENTERRADO	m	126.80	17.78	2,254.50	
01.02.06.06	CERTIFICACION DE PUNTOS DE DATA					1,271.19
01.02.06.06.01	PRUEBAS DE CONECTIVIDAD	gls	1.00	1,271.19	1,271.19	
01.03	NIVEL SECUNDARIA					3,969.976.17
01.03.01	OBRAS PRELIMINARES					41,869.71
01.03.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES					20,045.44
01.03.01.01.01	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	und	19.00	38.68	734.92	
01.03.01.01.02	DESMONTAJE DE PUERTAS	und	12.00	31.15	373.82	
01.03.01.01.03	DESMONTAJE DE VENTANAS	und	12.00	17.40	208.80	
01.03.01.01.04	RETIRO DE EQUIPOS Y ARTEFACTOS ELECTRICOS	und	6.00	7.10	42.60	
01.03.01.01.05	DEMOLICION DE CIMENTACIONES CON MARTILLO NEUMATICO	m3	10.80	169.75	1,833.30	
01.03.01.01.06	DEMOLICION DE SOBRECIMENTOS CON MARTILLO NEUMATICO	m3	1.65	169.75	280.09	
01.03.01.01.07	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO ARMADO CON MARTILLO	m3	13.80	339.51	4,685.24	
01.03.01.01.08	DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA DE SOGA	m2	104.94	13.24	1,390.41	
01.03.01.01.09	DEMOLICION DE MUROS DE SILLAR	m2	2.84	13.24	37.60	
01.03.01.01.10	DEMOLICION DE LOSA ALIGERADA E=20 cm CON MARTILLO NEUMATICO	m2	10.87	21.47	233.38	
01.03.01.01.11	DEMOLICION DE LOSAS DE CONCRETO EN VEREDAS Y PISOS E=0.10m	m2	889.32	10.66	9,480.15	
01.03.01.01.12	DEMOLICION DE CONSTRUCCION PROVISIONAL	m2	67.21	1.48	99.13	
01.03.01.01.13	RETIRO DE ARBOLES Y ARBUSTOS	und	10.00	64.73	647.90	
01.03.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTIO					21,824.27
01.03.01.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTIO PRELIMINAR C/EQUIPO	m2	4,171.57	2.46	10,262.06	
01.03.01.02.02	TRAZO DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO	mes	11.00	1,061.11	11,672.21	
01.03.02	ESTRUCTURAS					1,818,044.58
01.03.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS					108,318.50
01.03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA CIMENTOS	m3	338.15	52.95	17,905.04	
01.03.02.01.02	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS EN TERRENO NORMAL	m3	881.51	45.39	39,103.94	
01.03.02.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	384.00	48.92	18,774.48	
01.03.02.01.04	ACARREO DE MATERIAL EXC. CIVOLQ. 15M3 D=5KM	m3	805.66	25.48	20,533.88	
01.03.02.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXC. CIVOLQ. 15M3 D=5KM	m3	805.66	13.28	10,699.16	
01.03.02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					187,401.80
01.03.02.02.01	CIMENTOS CORRIDOS					40,918.79
01.03.02.02.01.01	CIMENTOS CORRIDOS DE C* 1:10 + 30% P.M. MAX. 6"	m3	220.10	185.91	40,918.79	
01.03.02.02.02	SUB. CIMENTOS Y SUB. ZAPATAS					41,180.94
01.03.02.02.02.01	SUB. ZAPATAS 1:12 C/H	m3	71.48	401.47	28,697.08	
01.03.02.02.02.02	SUB. CIMENTOS 1:12 C/H	m3	67.15	185.91	12,483.86	
01.03.02.02.03	SOLADOS					3,285.11
01.03.02.02.03.01	SOLADOS DE CONCRETO 1:12 CEM./HORM h=0.10m.	m2	127.33	25.80	3,285.11	
01.03.02.02.04	SORRECCIONES					25,106.41
01.03.02.02.04.01	SORRECCIONES - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	297.39	84.54	25,106.41	
01.03.02.02.04.02	SORRECCIONES - CONCRETO F' C=175 KG/CM2	m3	24.96	368.04	9,088.76	
01.03.02.02.05	FALSO PISO					76,910.55





01.03.02.02.05.01	FALSO PISO DE CONCRETO - f=175 kg/cm <sup>2</sup> e=0.10m ACAB. FROTAR	m <sup>2</sup>	2,267.41	33.92	76,910.65	
01.03.02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO					1,130,921.08
01.03.02.03.01	ZAPATAS					108,381.64
01.03.02.03.01.01	ZAPATA - CONCRETO f=210 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	159.52	401.47	64,042.48	
01.03.02.03.01.02	ZAPATA - ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m <sup>2</sup>	314.91	75.82	23,876.48	
01.03.02.03.01.03	ZAPATA - ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	4,714.90	4.34	20,462.67	
01.03.02.03.02	VIGAS DE CIMENTACIÓN					85,360.50
01.03.02.03.02.01	VIGAS DE CIMENTACIÓN - CONCRETO F'C=210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	66.85	344.73	23,045.20	
01.03.02.03.02.02	VIGAS DE CIMENTACIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFADO CARAMEL	m <sup>2</sup>	446.05	59.76	26,632.04	
01.03.02.03.02.03	VIGAS DE CIMENTACIÓN - ACERO DE REFUERZO fy = 4200kg/cm <sup>2</sup>	kg	8,221.95	4.34	35,883.26	
01.03.02.03.03	MUROS DE CONTENCIÓN					17,674.33
01.03.02.03.03.01	MUROS DE CONTENCIÓN - CONCRETO F'C=210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	12.07	429.59	5,185.15	
01.03.02.03.03.02	MUROS DE CONTENCIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFADO CARAMEL	m <sup>2</sup>	96.59	67.20	6,486.83	
01.03.02.03.03.03	MUROS DE CONTENCIÓN - ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,382.57	4.34	5,900.35	
01.03.02.03.04	COLUMNAS					368,710.41
01.03.02.03.04.01	COLUMNAS - CONCRETO F'C = 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	200.04	491.20	98,258.65	
01.03.02.03.04.02	COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	2,000.08	59.35	118,704.75	
01.03.02.03.04.03	COLUMNAS - ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	34,503.69	4.34	149,746.01	
01.03.02.03.05	VIGAS					277,573.01
01.03.02.03.05.01	VIGAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	171.88	461.29	79,286.53	
01.03.02.03.05.02	VIGAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	1,705.88	63.93	109,056.91	
01.03.02.03.05.03	VIGAS - ACERO DE REFUERZO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	20,582.85	4.34	89,329.57	
01.03.02.03.06	LOSAS ALIGERADAS					190,182.96
01.03.02.03.06.01	LOSAS ALIGERADAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	132.10	382.04	50,467.48	
01.03.02.03.06.02	LOSAS ALIGERADAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	1,509.72	48.27	72,874.18	
01.03.02.03.06.03	LOSAS ALIGERADAS - ACERO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	7,246.36	4.34	31,449.20	
01.03.02.03.06.04	LOSAS ALIGERADAS - LADRILLO HUECO 30x30x15	und	12,665.34	2.79	35,392.10	
01.03.02.03.07	LOSA MACIZA					22,976.57
01.03.02.03.07.01	LOSA MACIZA - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	18.95	379.02	7,182.43	
01.03.02.03.07.02	LOSA MACIZA - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	94.76	61.53	5,830.58	
01.03.02.03.07.03	LOSA MACIZA - ACERO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	2,295.75	4.34	9,963.56	
01.03.02.03.08	COLUMNAS DE AJARRE					22,851.98
01.03.02.03.08.01	COLUMNAS - CONCRETO F'C=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	9.97	356.04	3,549.72	
01.03.02.03.08.02	COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	219.08	59.35	13,002.40	
01.03.02.03.08.03	COLUMNAS - ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,451.58	4.34	6,289.86	
01.03.02.03.09	VIGAS DE ARRIOSTRE					24,027.82
01.03.02.03.09.01	VIGAS DE ARRIOSTRE - CONCRETO F'C=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	10.83	356.04	3,855.91	
01.03.02.03.09.02	VIGAS DE ARRIOSTRE - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	207.60	63.93	13,271.87	
01.03.02.03.09.03	VIGAS DE ARRIOSTRE - ACERO DE REFUERZO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,589.87	4.34	6,900.04	
01.03.02.03.10	ESCALERAS					11,490.15
01.03.02.03.10.01	ESCALERAS - CONCRETO F'C = 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	10.11	523.20	5,289.55	
01.03.02.03.10.02	ESCALERAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	91.36	59.35	5,422.22	
01.03.02.03.10.03	ESCALERAS - ACERO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	179.35	4.34	776.38	
01.03.02.03.11	MESA DE CONCRETO					3,591.71
01.03.02.03.11.01	MESA DE CONCRETO - CONCRETO F'C=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.33	323.40	753.52	
01.03.02.03.11.02	MESA DE CONCRETO - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	40.75	45.84	1,800.58	
01.03.02.03.11.03	MESA DE CONCRETO - ACERO DE REFUERZO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	216.04	4.34	937.61	
01.03.02.04	ESTRUCTURAS EXTERIORES					391,405.20
01.03.02.04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS					28,317.29
01.03.02.04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJA PARA CIMENTOS	m <sup>3</sup>	78.93	52.85	4,179.34	
01.03.02.04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS EN TERRENO NORMAL	m <sup>3</sup>	230.80	45.39	10,476.01	
01.03.02.04.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m <sup>3</sup>	147.06	48.52	7,104.18	
01.03.02.04.01.04	ACARREO DE MAT./EXCEDENTE D= 50 M. MANUAL	m <sup>3</sup>	162.67	26.46	4,307.50	
01.03.02.04.01.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXC. C/VOLG. 15M3 D=6KM	m <sup>3</sup>	162.67	13.28	2,160.26	
01.03.02.04.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					48,972.12
01.03.02.04.02.01	CIMENTOS CORRIDOS DE C* 1:10 + 30% P.M. MAX. 6"	m <sup>3</sup>	60.47	185.91	11,241.98	
01.03.02.04.02.02	SUB. CIMENTOS Y SUB. ZAPATAS					29,825.55
01.03.02.04.02.02.01	SUB. ZAPATAS 1:12 C/H	m <sup>3</sup>	71.48	401.47	28,897.08	
01.03.02.04.02.02.02	SUB. CIMENTOS 1:12 C/H	m <sup>3</sup>	6.07	185.91	1,128.47	
01.03.02.04.02.03	SOLADOS					172.34
01.03.02.04.02.03.01	SOLADOS DE CONCRETO 1:12 CEM./HORM. h=0.10m.	m <sup>2</sup>	6.66	25.80	172.34	
01.03.02.04.02.04	SORRECIMENTOS					1,303.05
01.03.02.04.02.04.01	SORRECIMENTOS - CONCRETO F'C=175 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.31	356.04	468.41	
01.03.02.04.02.04.02	SORRECIMENTOS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	15.34	54.54	836.64	
01.03.02.04.02.05	FALSO PISO					6,429.20
01.03.02.04.02.05.01	FALSO PISO DE CONCRETO - f=175 kg/cm <sup>2</sup> e=0.10m ACAB. FR.	m <sup>2</sup>	189.54	33.92	6,429.20	
01.03.02.04.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO					314,115.79
01.03.02.04.03.01	ZAPATAS					44,216.02
01.03.02.04.03.01.01	ZAPATA - CONCRETO f=210 kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	57.67	401.47	23,152.77	
01.03.02.04.03.01.02	ZAPATA - ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m <sup>2</sup>	226.34	75.82	17,334.46	
01.03.02.04.03.01.03	ZAPATA - ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	720.92	4.34	3,128.79	
01.03.02.04.03.02	VIGAS DE CIMENTACIÓN					4,927.38
01.03.02.04.03.02.01	VIGAS DE CIMENTACIÓN - CONCRETO F'C=210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	3.51	344.73	1,210.00	
01.03.02.04.03.02.02	VIGAS DE CIMENTACIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFADO CAF	m <sup>2</sup>	28.39	99.76	1,096.59	
01.03.02.04.03.02.03	VIGAS DE CIMENTACIÓN - ACERO DE REFUERZO fy = 4200kg/cm <sup>2</sup>	kg	465.62	4.34	2,020.78	
01.03.02.04.03.03	MUROS DE CONTENCIÓN					65,463.33
01.03.02.04.03.03.01	MUROS DE CONTENCIÓN - CONCRETO F'C=210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	39.67	429.59	16,998.98	
01.03.02.04.03.03.02	MUROS DE CONTENCIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFADO CAF	m <sup>2</sup>	488.34	67.20	32,616.45	
01.03.02.04.03.03.03	MUROS DE CONTENCIÓN - ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	9,905.53	4.34	15,648.00	
01.03.02.04.03.04	RAMPAS					42,454.69
01.03.02.04.03.04.01	RAMPAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	13.19	461.29	6,084.42	
01.03.02.04.03.04.02	RAMPAS - ACERO DE REFUERZO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	525.97	4.34	2,282.71	
01.03.02.04.03.04.03	RAMPAS Y MUROS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	251.80	42.60	12,430.68	
01.03.02.04.03.04.04	MUROS DE RAMPAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	28.18	461.29	13,050.44	
01.03.02.04.03.04.05	MUROS DE RAMPAS - ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,688.58	4.34	8,196.44	
01.03.02.04.03.05	COLUMNAS					83,739.72
01.03.02.04.03.05.01	COLUMNAS - CONCRETO F'C = 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	47.52	491.20	23,341.82	
01.03.02.04.03.05.02	COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	532.41	59.35	31,598.53	
01.03.02.04.03.05.03	COLUMNAS - ACERO DE REFUERZO Fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	6,835.80	4.34	29,799.37	
01.03.02.04.03.06	VIGAS					21,318.32
01.03.02.04.03.06.01	VIGAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	12.27	461.29	5,660.03	
01.03.02.04.03.06.02	VIGAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	130.61	63.93	8,349.90	
01.03.02.04.03.06.03	VIGAS - ACERO DE REFUERZO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,983.96	4.34	7,308.39	
01.03.02.04.03.07	LOSAS ALIGERADAS					5,039.05
01.03.02.04.03.07.01	LOSAS ALIGERADAS - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	3.67	382.04	1,402.09	
01.03.02.04.03.07.02	LOSAS ALIGERADAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	41.96	48.27	2,025.41	
01.03.02.04.03.07.03	LOSAS ALIGERADAS - LADRILLO HUECO 30x30x15	und	349.67	2.79	975.58	
01.03.02.04.03.07.04	LOSAS ALIGERADAS - ACERO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	146.54	4.34	635.98	
01.03.02.04.03.08	LOSA MACIZA					6,716.44
01.03.02.04.03.08.01	LOSA MACIZA - CONCRETO 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	6.66	379.02	2,524.27	
01.03.02.04.03.08.02	LOSA MACIZA - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	33.31	61.53	2,048.58	
01.03.02.04.03.08.03	LOSA MACIZA - ACERO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	493.69	4.34	2,142.61	
01.03.02.04.03.09	ESCALERAS					40,240.83
01.03.02.04.03.09.01	ESCALERAS - CONCRETO F'C = 210 KG/CM <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	59.10	523.20	30,921.12	
01.03.02.04.03.09.02	ESCALERAS - ENCOFRADO Y DESENCOFADO NORMAL	m <sup>2</sup>	46.33	59.35	2,749.69	



01.03.02.04.03.08.03	ESCALERAS - ACERO Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup>	kg	1,513.83	4.34	6,570.02	
01.03.03	ARQUITECTURA					1,630,596.68
01.03.03.01	MUROS Y TABIQUES					164,793.96
01.03.03.01.01	MUROS DE LADRILLO					164,793.96
01.03.03.01.01.01	MURO DE LADRILLO KK-ARCILLA-SOGA	m <sup>2</sup>	1,350.17	73.48	99,210.49	
01.03.03.01.01.02	MURO DE LADRILLO KK-ARCILLA-CABEZA	m <sup>2</sup>	491.42	124.63	61,245.67	
01.03.03.01.01.03	MURO DE LADRILLO KK-ARCILLA-CANTO	m <sup>2</sup>	55.43	72.99	4,337.80	
01.03.03.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS					219,856.39
01.03.03.02.01	TARRAJEO RAYADO PRIMARIO	m <sup>2</sup>	287.86	23.56	6,781.98	
01.03.03.02.02	TARRAJEO FROTACHADO EN INTERIORES	m <sup>2</sup>	2,501.48	18.06	45,176.73	
01.03.03.02.03	TARRAJEO FROTACHADO EN EXTERIORES	m <sup>2</sup>	2,183.59	27.41	59,854.94	
01.03.03.02.04	TARRAJEO ESCARCHADO EN PARED	m <sup>2</sup>	38.33	50.72	1,944.10	
01.03.03.02.05	TARRAJEO DE COLUMNAS - SUPERF. Y ARISTA	m <sup>2</sup>	869.43	47.19	41,028.40	
01.03.03.02.06	TARRAJEO DE VIGAS - SUPERF. Y ARISTA	m <sup>2</sup>	686.64	47.19	32,674.44	
01.03.03.02.07	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=15 cm	m	1,708.79	15.20	25,873.61	
01.03.03.02.08	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=20 cm	m	18.10	15.20	275.12	
01.03.03.02.09	TARRAJEO FONDO DE ESCALERAS	m <sup>2</sup>	59.20	50.24	1,969.41	
01.03.03.02.10	FORJADO DE BRUÑAS DE 1"	m	334.82	11.88	3,977.66	
01.03.03.03	CIELORASOS					52,905.24
01.03.03.03.01	CIELO RASO CON MEZCLA	m <sup>2</sup>	2,558.30	35.56	90,973.15	
01.03.03.03.02	VESTIDURA DE SUPERFICIE DE FONDO DE ESCALERA MEZ.C/A 1:4 E=1.	m <sup>2</sup>	41.39	46.68	1,932.09	
01.03.03.04	PISOS Y VEREDAS					416,616.60
01.03.03.04.01	CONTRAPISOS					49,157.79
01.03.03.04.01.01	CONTRAPISO e=40mm BASE 3 cm C/M MEZCLA 1:5 ACABADO 1 CM	m <sup>2</sup>	1,823.36	26.96	48,157.79	
01.03.03.04.02	PISO DE CERAMICO					172,733.84
01.03.03.04.02.01	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 40x40 ALTO TRANSITO	m <sup>2</sup>	1,819.40	94.94	172,733.84	
01.03.03.04.03	PISO ACABADO CEMENTO PULIDO					34,574.26
01.03.03.04.03.01	PISO ACABADO CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO e=40mm BASE 3 cm	m <sup>2</sup>	840.15	34.14	28,882.72	
01.03.03.04.03.02	PISO ACABADO CEMENTO PULIDO e=40mm BASE 3 cm C/M MEZCLA	m <sup>2</sup>	172.57	34.14	5,891.54	
01.03.03.04.04	PISOS EXTERIORES					190,150.71
01.03.03.04.04.01	PISO ACABADO CEMENTO FROTACHADO E=4" f=175 Kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	997.38	77.50	77,240.69	
01.03.03.04.04.02	PISO ACABADO CEMENTO SEMI PULIDO E=4" f=175 Kg/cm <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	350.14	131.94	46,162.46	
01.03.03.04.04.03	PISOS EXTERIORES - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m <sup>2</sup>	647.86	38.50	24,942.61	
01.03.03.04.04.04	PISO DE PIEDRA LAJA FRAGMENTADA	m <sup>2</sup>	41.45	127.22	5,273.27	
01.03.03.04.04.05	PISO DE PIEDRA EMBOQUILLADA	m <sup>2</sup>	42.10	111.43	4,691.20	
01.03.03.04.04.06	JUNTA DE DILATACION CON TECKNOPORT e=1" h=0.10m	m	532.03	3.15	1,675.59	
01.03.03.04.04.07	JUNTA DE DILATACION C/ASFALTO e=1"	m	647.86	7.20	4,664.59	
01.03.03.05	ZOCALOS					16,772.77
01.03.03.05.01	ZOCALO DE CERAMICO	m <sup>2</sup>	359.16	46.70	16,772.77	
01.03.03.06	CONTRAZOCALOS					50,153.86
01.03.03.06.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO H=10 CM	m	965.40	51.44	49,660.18	
01.03.03.06.02	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=10 CM	m	40.80	12.10	493.68	
01.03.03.07	REVESTIMIENTOS					16,072.15
01.03.03.07.01	REVESTIMIENTO DE PIEDRA LAJA FRAGMENTADA	m <sup>2</sup>	22.16	147.36	3,265.50	
01.03.03.07.02	REVESTIMIENTO DE PORCELANATO EN MESON	m <sup>2</sup>	85.97	107.46	9,238.34	
01.03.03.07.03	REVESTIMIENTO DE ESCALERAS C/MORTERO	m <sup>2</sup>	74.06	23.41	1,733.74	
01.03.03.07.04	RODAPASOS DE ALUMINIO EN GRADIS	m	107.60	17.05	1,834.58	
01.03.03.08	COBERTURAS					94,505.50
01.03.03.08.01	COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO ASENTADO C/MEZCLA	m <sup>2</sup>	1,232.34	60.94	75,098.80	
01.03.03.08.02	IMPERMEABILIZACION DE COBERTURA	m <sup>2</sup>	1,232.34	4.93	6,075.44	
01.03.03.08.03	COBERTURA DE MALLA RASHELL (90%)	m <sup>2</sup>	978.80	13.62	13,331.26	
01.03.03.09	CARPINTERIA DE MADERA					230,656.10
01.03.03.09.01	PUERTAS					150,117.92
01.03.03.09.01.01	PUERTA EXTERIOR TABLERO 45mm EN MADERA CEDRO	m <sup>2</sup>	227.80	658.99	150,117.92	
01.03.03.09.02	VENTANAS					47,622.04
01.03.03.09.02.01	VENTANA MARCO DE MADERA CEDRO	m <sup>2</sup>	379.64	125.44	47,622.04	
01.03.03.09.03	TABIGUES Y DIVISIONES					32,916.14
01.03.03.09.03.01	DIVISIONES EN BAÑOS C/TABLAGLOMERADO MDF 18 mm Y MARCO	m <sup>2</sup>	144.82	227.29	32,916.14	
01.03.03.10	CARPINTERIA METALICA					86,369.85
01.03.03.10.01	BARANDAS Y PASAMANOS					9,873.72
01.03.03.10.01.01	BARANDA METALICA EN CORREDOR SEGUN DISEÑO INC. PINTURA	m	42.00	71.55	3,005.10	
01.03.03.10.01.02	BARANDA METALICA DE SEGURIDAD INC. PINTURA	m	159.18	43.15	6,868.62	
01.03.03.10.02	CERCO METALICO					9,636.89
01.03.03.10.02.01	CERCO METALICO SEGUN DISEÑO H=1.08 m	m	5.25	272.92	1,432.83	
01.03.03.10.02.02	CERCO METALICO SEGUN DISEÑO H=1.30 m	m	8.40	290.83	2,516.86	
01.03.03.10.02.03	CERCO METALICO SEGUN DISEÑO H=1.55 m	m	7.85	340.44	2,706.50	
01.03.03.10.02.04	CERCO METALICO SEGUN DISEÑO H=1.95 m	m	7.45	400.06	2,990.67	
01.03.03.10.03	PUERTAS					2,673.29
01.03.03.10.03.01	PUERTA METALICA DE INGRESO PRINCIPAL	und	1.00	1,817.58	1,817.58	
01.03.03.10.03.02	PUERTA METALICA 1.20 m	und	1.00	655.71	655.71	
01.03.03.10.04	ESCALERA METALICA					836.42
01.03.03.10.04.01	ESCALERA METALICA TURO Ø 2" Y 1 1/2" TN	m	8.70	96.14	836.42	
01.03.03.10.05	ASTAS DE BANDERA					1,183.35
01.03.03.10.05.01	ASTA DE BANDERA TURO METALICO h=6.32m CONFECCION Y COLC	und	3.00	394.45	1,183.35	
01.03.03.10.06	ESTRUCTURAS METALICAS					62,166.18
01.03.03.10.06.01	HABILITACION DE VIGAS METALICAS	m	106.62	175.50	18,800.78	
01.03.03.10.06.02	HABILITACION DE COLUMNA METALICA	m	203.39	175.61	35,717.32	
01.03.03.10.06.03	MONTAJE DE VIGAS METALICAS	und	8.00	956.01	7,648.08	
01.03.03.11	CERRAJERIA					18,427.78
01.03.03.11.01	BISAGRA ALUMINIZADA 4"	pza	252.00	24.98	6,294.96	
01.03.03.11.02	BISAGRA ALUMINIZADA 1 1/2"	pza	120.00	12.76	1,531.20	
01.03.03.11.03	CERRADURA PRINCIPAL DE SOBREPONER	und	63.00	121.12	7,630.56	
01.03.03.11.04	CERRROJOS PARA PUERTAS MDF BAÑOS	und	39.00	57.02	2,223.78	
01.03.03.11.05	PICAPORTES DE ALUMINIO DE 3"	pza	4.00	16.15	64.60	
01.03.03.11.06	JUEGO DE APOYO PARA MOVILIZACION DE DISCAPACITADOS	pza	4.00	170.67	682.68	
01.03.03.12	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES					5,649.50
01.03.03.12.01	CRISTAL INCOLORO 6 mm INCLAMINA DE PROTECCION	m <sup>2</sup>	395.07	14.30	5,649.50	
01.03.03.13	PINTURA					190,510.66
01.03.03.13.01	PINTURA BASE IMPRIMANTE PARA INTERIORES	m <sup>2</sup>	2,501.48	6.70	16,759.52	
01.03.03.13.02	PINTURA BASE IMPRIMANTE PARA EXTERIORES	m <sup>2</sup>	2,183.69	8.72	19,074.40	
01.03.03.13.03	PINTURA BASE IMPRIMANTE EN CIELORASOS	m <sup>2</sup>	2,558.30	8.78	22,410.71	
01.03.03.13.04	PINTURA EN MUROS INTERIORES LATEX LAVABLE	m <sup>2</sup>	3,499.98	12.20	42,699.76	
01.03.03.13.05	PINTURA EN MUROS EXTERIORES LATEX LAVABLE	m <sup>2</sup>	2,183.69	13.89	30,285.94	
01.03.03.13.06	PINTURA EN CIELORASOS LATEX LAVABLE	m <sup>2</sup>	3,254.94	13.93	45,341.31	
01.03.03.13.07	PINTURA CARPINTERIA DE MADERA ESMALTE 2 MANOS	m <sup>2</sup>	596.27	14.90	8,884.42	
01.03.03.13.08	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN ESTRUCTURAS DE METAL	m <sup>2</sup>	367.93	25.75	9,474.20	
01.03.03.14	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD Y ORIENTACION INTERNA					2,014.61
01.03.03.14.01	SEÑALIZACION DE PARED CILANDRAS REFLECTIVAS EN PLANCHAS ACF	und	78.00	19.58	1,527.24	
01.03.03.14.02	SEÑALIZACION DE ORIENTACION Y AMBIENTES	und	23.00	21.19	487.37	
01.03.03.15	LIMPIEZA Y JARDINERIA					10,516.78
01.03.03.15.01	PREPARACION DE TERRENO CICLOLOCACION DE GRASS (h=0.10m) CON	m <sup>2</sup>	485.24	5.70	2,765.87	
01.03.03.15.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRASS EN BLOQUE	m <sup>2</sup>	485.24	12.33	5,983.01	
01.03.03.15.03	PREPARACION DE TERRENO CICLOLOCACION DE PLANTONES	und	10.00	28.05	280.50	

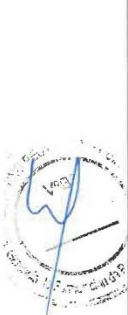




01.03.03.15.04	FICUS	und	10.00	15.25	152.50	
01.03.03.15.05	LIMPIEZA FINAL DE TERRENO	m2	4,171.57	0.32	1,334.90	
01.03.03.16	VARIOS					14,774.92
01.03.03.16.01	ESPEJO BISELADO	m2	18.32	40.59	743.61	
01.03.03.16.02	ESPEJO BISELADO PARA DISCAPACITADO	m2	2.24	40.59	90.92	
01.03.03.16.03	SERVICIO DE FORJADO DE LETRAS EN FIERRO	und	29.00	38.14	1,106.06	
01.03.03.16.04	SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACION DE PERGOLA DE MADERA Y MET.	und	1.00	6,355.94	6,355.94	
01.03.03.16.05	JUNTAS PARA MUROS CON MICROPOROSOS E+1	m	1,106.38	5.76	6,372.75	
01.03.03.16.06	TAPAJUNTAS DE PISO DE ALUMINIO	m	8.98	11.83	106.64	
01.03.04	INSTALACIONES SANITARIAS					169,178.80
01.03.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES					3,628.30
01.03.04.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA REDES SANITARIAS H=0.80 M	m3	42.21	45.39	1,915.91	
01.03.04.01.02	REFINO Y NIVELACION DE ZANJA EN TERRENO NORMAL	m	176.87	3.68	647.29	
01.03.04.01.03	RELLENO COMPACTADO A MANO CON MATERIAL PROPIO	m3	36.17	22.69	798.01	
01.03.04.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D=6 km	m3	9.15	29.20	267.18	
01.03.04.02	SISTEMA DE DESAGUE					32,413.49
01.03.04.02.01	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION					11,310.32
01.03.04.02.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC PESADA Ø 4" S/P	plb	26.00	113.82	3,186.96	
01.03.04.02.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC PESADA Ø 2" S/P	plb	49.00	117.32	5,746.68	
01.03.04.02.01.03	SALIDA DE VENTILACION PVC PESADA Ø 2" S/P	plb	21.00	113.08	2,374.68	
01.03.04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION					9,200.89
01.03.04.02.02.01	TUBERIA PVC PESADA Ø 4" S/P	m	124.36	26.85	3,314.19	
01.03.04.02.02.02	TUBERIA PVC PESADA Ø 3" S/P	m	26.67	12.98	332.20	
01.03.04.02.02.03	TUBERIA PVC PESADA Ø 2" S/P	m	134.19	12.31	1,651.76	
01.03.04.02.02.04	MONTANTE DE PVC S/P D=4" P/DESAGUE	m	10.20	57.56	587.11	
01.03.04.02.02.05	MONTANTE DE PVC S/P D=3" P/DESAGUE	m	3.40	39.18	133.21	
01.03.04.02.02.06	MONTANTE DE PVC S/P D=2" P/DESAGUE	m	81.20	39.18	3,181.42	
01.03.04.02.03	ACCESORIOS DE REDES					6,571.49
01.03.04.02.03.01	CODO PVC PESADA Ø 4 X 45°	pza	13.00	26.02	338.26	
01.03.04.02.03.02	CODO PVC PESADA Ø 4 X 90°	pza	6.00	26.87	161.22	
01.03.04.02.03.03	CODO PVC PESADA Ø 3 X 45°	pza	2.00	20.94	41.88	
01.03.04.02.03.04	CODO PVC PESADA Ø 3 X 90°	pza	2.00	20.94	41.88	
01.03.04.02.03.05	CODO PVC PESADA Ø 2 X 45°	pza	28.00	27.72	776.16	
01.03.04.02.03.06	CODO PVC PESADA Ø 2 X 90°	pza	104.00	22.65	2,345.20	
01.03.04.02.03.07	YEE PVC PESADA Ø 4" X 4" S/P	pza	26.00	30.51	793.26	
01.03.04.02.03.08	YEE PVC PESADA Ø 4" X 3" S/P	pza	8.00	27.12	216.96	
01.03.04.02.03.09	YEE PVC PESADA Ø 4" X 2" S/P	pza	19.00	27.67	525.73	
01.03.04.02.03.10	YEE PVC PESADA Ø 3" X 2" S/P	pza	6.00	27.24	163.44	
01.03.04.02.03.11	YEE DOBLE DE PVC S/P DE 4" P/DESAGUE	und	3.00	31.11	93.33	
01.03.04.02.03.12	YEE DOBLE DE PVC S/P DE 3" P/DESAGUE	und	1.00	22.94	22.94	
01.03.04.02.03.13	YEE DOBLE DE PVC S/P DE 2" P/DESAGUE	und	3.00	19.26	57.78	
01.03.04.02.03.14	YEE PVC PESADA Ø 2" X 2" S/P	pza	29.00	19.26	558.25	
01.03.04.02.03.15	TEE SANITARIA PVC PESADA Ø 2 X 90°	pza	19.00	16.70	317.30	
01.03.04.02.03.16	REDUCCION PVC PESADA Ø 4" A 2"	pza	10.00	16.57	165.70	
01.03.04.02.03.17	REDUCCION PVC PESADA Ø 3" A 2"	pza	2.00	16.57	33.14	
01.03.04.02.04	ADITAMENTOS VARIOS					5,073.06
01.03.04.02.04.01	SUMIDERO DE BRONCE 2"	plb	30.00	80.59	2,417.70	
01.03.04.02.04.02	SUMIDERO DE BRONCE 3"	plb	8.00	82.37	658.96	
01.03.04.02.04.03	REGISTRO ROSCADO Ø 4" BRONCE	plb	28.00	57.90	1,621.20	
01.03.04.02.04.04	REGISTRO ROSCADO Ø 3" BRONCE	plb	2.00	55.75	111.52	
01.03.04.02.04.05	REGISTRO ROSCADO Ø 2" BRONCE	plb	8.00	52.96	423.68	
01.03.04.02.05	VARIOS					257.73
01.03.04.02.05.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	379.01	0.68	257.73	
01.03.04.03	SISTEMA DE AGUA FRIA					30,067.63
01.03.04.03.01	SALIDA DE AGUA FRIA					6,137.04
01.03.04.03.01.01	SALIDA DE AGUA FIAPARATOS SANITARIOS Ø 1/2"	plb	84.00	73.06	6,137.04	
01.03.04.03.02	RED DE DISTRIBUCION					7,465.47
01.03.04.03.02.01	TUBERIA PVC S/P Ø 1/2" C/R CLASE 10	m	115.50	3.84	443.52	
01.03.04.03.02.02	TUBERIA PVC S/P Ø 3/4" C/R CLASE 10	m	89.03	9.82	874.27	
01.03.04.03.02.03	TUBERIA PVC S/P Ø 1" C/R CLASE 10	m	65.68	12.79	840.05	
01.03.04.03.02.04	TUBERIA PVC S/P Ø 1 1/4" C/R CLASE 10	m	51.85	48.41	2,561.91	
01.03.04.03.02.05	TUBERIA PVC S/P Ø 1 1/2" C/R CLASE 10	m	43.50	63.12	2,745.72	
01.03.04.03.03	ACCESORIOS DE REDES					4,413.56
01.03.04.03.03.01	CODO PVC S/P Ø 1/2" x 90° C/R C-10	und	202.00	7.46	1,506.92	
01.03.04.03.03.02	CODO PVC S/P Ø 3/4" x 90° C/R C-10	und	25.00	10.74	268.50	
01.03.04.03.03.03	CODO PVC S/P Ø 1" x 90° C/R C-10	und	11.00	11.42	125.62	
01.03.04.03.03.04	CODO PVC S/P Ø 1 1/4" x 90° C/R C-10	und	13.00	14.84	192.92	
01.03.04.03.03.05	CODO PVC S/P Ø 1 1/2" x 90° C/R C-10	und	12.00	16.69	200.28	
01.03.04.03.03.06	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 1/2" C/R C-10	und	24.00	13.61	326.64	
01.03.04.03.03.07	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 3/4" C/R C-10	und	41.00	14.64	596.64	
01.03.04.03.03.08	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 1" x 1" C/R C-10	und	6.00	24.73	148.38	
01.03.04.03.03.09	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 1 1/4" C/R C-10	und	3.00	19.07	57.21	
01.03.04.03.03.10	TEE PVC S/P REFORZADA Ø 1 1/2" C/R C-10	und	1.00	19.50	19.50	
01.03.04.03.03.11	REDUCCION PVC S/P Ø 3/4" a 1/2" C/R C-10	und	47.00	10.06	472.82	
01.03.04.03.03.12	REDUCCION PVC S/P Ø 1" a 3/4" C/R C-10	und	5.00	28.17	140.85	
01.03.04.03.03.13	REDUCCION PVC S/P C-10 1 1/2" A 1"	und	2.00	15.17	30.34	
01.03.04.03.03.14	REDUCCION PVC S/P C-10 1" A 1/2"	und	4.00	36.96	147.80	
01.03.04.03.03.15	REDUCCION PVC S/P C-10 1 1/2" A 1 1/4"	und	1.00	40.00	40.00	
01.03.04.03.03.16	REDUCCION PVC S/P C-10 1 1/4" A 1"	und	2.00	40.91	81.82	
01.03.04.03.03.17	REDUCCION PVC S/P C-10 1 1/4" A 3/4"	und	2.00	39.16	78.32	
01.03.04.03.04	LLAVES Y VALVULAS					2,427.95
01.03.04.03.04.01	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 1/2" ROSCADA	und	10.00	130.06	1,300.60	
01.03.04.03.04.02	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 3/4" ROSCADA	und	8.00	125.79	1,006.32	
01.03.04.03.04.03	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 1" ROSCADA	und	2.00	186.35	372.70	
01.03.04.03.05	VARIOS					9,623.70
01.03.04.03.05.01	ADQUISICION DE TANQUE ELEVADO 2500 LTS INCL. ACCESORIOS Y	und	4.00	1,525.42	6,101.68	
01.03.04.03.05.02	CONFECCION DE PEDESTAL METALICO PARA TANQUE ELEVADO DE	und	4.00	818.36	3,273.44	
01.03.04.03.05.03	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	305.56	0.68	208.68	
01.03.04.04	SISTEMA DE AGUA CALIENTE					3,465.67
01.03.04.04.01	SALIDA DE AGUA CALIENTE					576.48
01.03.04.04.01.01	SALIDA DE AGUA CALIENTE FIAPARATOS SANITARIOS Ø 1/2"	plb	6.00	96.08	576.48	
01.03.04.04.02	RED DE DISTRIBUCION					460.33
01.03.04.04.02.01	TUBERIA H-3 Ø 1/2" C/R AGUA CALIENTE	m	2.96	6.59	19.51	
01.03.04.04.02.02	TUBERIA H-3 Ø 3/4" C/R AGUA CALIENTE	m	20.58	21.42	440.82	



01.03.04.04.03	ACCESORIOS DE REDES				424.04
01.03.04.04.01	CODO H-3 Ø 1/2" x 90° C/R AGUA CALIENTE	und	12.00	7.12	85.44
01.03.04.04.02	CODO H-3 Ø 3/4" x 90° C/R AGUA CALIENTE	und	10.00	9.21	92.10
01.03.04.04.03	TEE H-3 REFORZADA Ø 3/4" x 3/4" C/R AGUA CALIENTE	und	5.00	17.80	89.00
01.03.04.04.04	REDUCCION H-3 Ø 3/4" a 1/2" C/R AGUA CALIENTE	und	6.00	28.25	157.50
01.03.04.04.01	LLAVES Y VALVULAS				251.52
01.03.04.04.01	VALVULA COMPUERTA PESADA BCE 250 PSI Ø 3/4" ROSCADA	und	2.00	125.76	251.52
01.03.04.04.05	VARIOS				1,737.30
01.03.04.04.05.01	ADQUISICION DE THERMA SOLAR INC. ACCESORIOS E INSTALACION	und	1.00	1,737.29	1,737.29
01.03.04.04.05.02	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	23.54	0.88	16.01
01.03.04.05	SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES				99,603.71
01.03.04.05.01	REDES DE DISTRIBUCION				8,595.97
01.03.04.05.01.01	TUBERIA PVC SAP Ø 3" C/R CLASE 10	m	103.32	17.83	1,842.20
01.03.04.05.01.02	TUBERIA PVC SAP Ø 4" C/R CLASE 10	m	108.61	25.28	2,745.66
01.03.04.05.01.03	MONTANTE DE PVC SIP D=5" PDESAGUE	m	102.30	39.18	4,008.11
01.03.04.05.02	ACCESORIOS DE REDES				1,439.41
01.03.04.05.02.01	CODO PVC PESADA Ø 4 X 90°	pza	3.00	26.87	80.61
01.03.04.05.02.02	CODO PVC PESADA Ø 4 X 45°	pza	5.00	26.02	130.10
01.03.04.05.02.03	CODO PVC PESADA Ø 3 X 90°	pza	43.00	20.94	900.42
01.03.04.05.02.04	CODO PVC PESADA Ø 3 X 45°	pza	12.00	20.94	251.28
01.03.04.05.02.05	YEE DE PVC SIP DE 3" PDESAGUE	und	4.00	19.25	77.00
01.03.04.05.03	VARIOS				613.55
01.03.04.05.03.01	REJILLA PLUVIAL TIPO BANDEJA PARA TUBERIA DE Ø 3"	m	5.70	107.94	613.55
01.03.04.05.04	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				40,300.39
01.03.04.05.04.01	APARATOS SANITARIOS				24,565.09
01.03.04.05.04.01.01	INODORO SIFON JET BLANCO INC. ACCESORIOS	pza	27.00	263.41	7,112.97
01.03.04.05.04.01.02	LAVATORIO TIPO OVALIN SONET BLANCO INC. ACCESORIOS	pza	27.00	346.55	9,356.85
01.03.04.05.04.01.03	URINARIO DE PARED BLANCO TIPO CADET INC. ACCESORIOS	pza	10.00	315.44	3,154.40
01.03.04.05.04.01.04	LAVATORIO TIPO MANANTIAL BLANCO CON PEDESTAL INC. ACC.	pza	5.00	276.12	1,380.60
01.03.04.05.04.01.05	LAVADERO DE LABORATORIO EN ACERO INOXIDABLE UNA POZ.	pza	6.00	496.32	2,977.92
01.03.04.05.04.01.06	LAVADERO ACERO INOXIDABLE POZA DOBLE CON ESCURRIDOR	pza	1.00	563.25	563.25
01.03.04.05.04.02	ACCESORIOS SANITARIOS Y GRIFERIA				3,231.40
01.03.04.05.04.02.01	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	pza	17.00	43.46	738.82
01.03.04.05.04.02.02	PAPELERA DE LOSA BLANCA	pza	15.00	89.18	1,337.70
01.03.04.05.04.02.03	DUCHA EN METAL CROMADO	pza	6.00	192.48	1,154.88
01.03.04.05.04.03	COLOCACION DE APARATOS, ACCESORIOS SANITARIOS Y GRIFERIA	pza	76.00	148.36	11,275.36
01.03.04.05.04.03.01	COLOCACION DE ACCESORIOS LOSA SANITARIOS	pza	38.00	32.33	1,228.54
01.03.04.05.05	INSTALACIONES SANITARIAS EXTERIORES				48,654.39
01.03.04.05.05.01	TRABAJOS PRELIMINARES				8,703.13
01.03.04.05.05.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA REDES SANITARIAS H=0.60 M	m3	103.31	45.39	4,695.24
01.03.04.05.05.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA EN TERRENO NORMAL	m	286.89	3.88	1,056.12
01.03.04.05.05.01.03	RELLENO COMPACTADO A MANO CON MATERIAL PROPIO	m3	53.14	22.89	1,432.65
01.03.04.05.05.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D=5 km	m3	52.23	29.20	1,525.12
01.03.04.05.05.02.01	SISTEMA DE DESAGUE				8,811.03
01.03.04.05.05.02.01.01	RED COLECTORA DE DESAGUE EXTERIOR	m	196.97	26.86	4,448.75
01.03.04.05.05.02.01.02	TUBERIA PVC PESADA Ø 4" S/P	m	4.92	12.98	63.86
01.03.04.05.05.02.01.03	TUBERIA PVC PESADA Ø 2" S/P	m	6.48	12.31	79.77
01.03.04.05.05.02.02	ACCESORIOS DE REDES				396.63
01.03.04.05.05.02.02.01	CODO PVC PESADA Ø 4 X 45°	pza	3.00	26.02	78.06
01.03.04.05.05.02.02.02	YEE PVC PESADA Ø 4" X 4" S/P	pza	5.00	30.51	152.55
01.03.04.05.05.02.02.03	YEE PVC PESADA Ø 4" X 2" S/P	pza	6.00	27.87	166.02
01.03.04.05.05.02.03	CAJAS Y BUZONES DE INSPECCION				3,361.30
01.03.04.05.05.02.03.01	CAJA DE REGISTRO 12" X 24" C/TAPA DE CONCRETO	und	15.00	225.42	3,381.30
01.03.04.05.05.02.04	VARIOS				439.72
01.03.04.05.05.02.04.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	178.38	0.88	121.30
01.03.04.05.05.02.04.02	EMPALME A BUZON EXISTENTE	und	2.00	159.21	318.42
01.03.04.05.05.03	SISTEMA DE AGUA FRIA				9,248.21
01.03.04.05.05.03.01	REDES DE DISTRIBUCION				8,246.44
01.03.04.05.05.03.01.01	TUBERIA PVC SAP Ø 1/2" C/R CLASE 10	m	131.57	3.84	505.23
01.03.04.05.05.03.01.02	TUBERIA PVC SAP Ø 3/4" C/R CLASE 10	m	16.81	9.82	165.07
01.03.04.05.05.03.01.03	TUBERIA PVC SAP Ø 1" C/R CLASE 10	m	18.57	12.79	237.51
01.03.04.05.05.03.01.04	TUBERIA PVC SAP Ø 1 1/4" C/R CLASE 10	m	6.24	49.41	308.32
01.03.04.05.05.03.01.05	TUBERIA PVC SAP Ø 1 1/2" C/R CLASE 10	m	111.38	63.12	7,030.31
01.03.04.05.05.03.02	ACCESORIOS DE REDES				489.84
01.03.04.05.05.03.02.01	CODO PVC SAP Ø 1/2" x 90° C/R C-10	und	6.00	7.46	44.76
01.03.04.05.05.03.02.02	CODO PVC SAP Ø 3/4" x 90° C/R C-10	und	1.00	10.74	10.74
01.03.04.05.05.03.02.03	CODO PVC SAP Ø 1 1/4" x 90° C/R C-10	und	1.00	14.84	14.84
01.03.04.05.05.03.02.04	CODO PVC SAP Ø 1 1/2" x 90° C/R C-10	und	3.00	16.89	50.07
01.03.04.05.05.03.02.05	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 1/2" C/R C-10	und	3.00	13.81	40.83
01.03.04.05.05.03.02.06	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 3/4" C/R C-10	und	4.00	14.04	56.16
01.03.04.05.05.03.02.07	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 1 1/4" C/R C-10	und	1.00	19.07	19.07
01.03.04.05.05.03.02.08	TEE PVC SAP REFORZADA Ø 1 1/2" C/R C-10	und	3.00	19.50	58.50
01.03.04.05.05.03.02.09	REDUCCION PVC SAP Ø 3/4" a 1/2" C/R C-10	und	1.00	10.06	10.06
01.03.04.05.05.03.02.10	REDUCCION PVC SAP C-10 1 1/4" A 3/4"	und	1.00	36.16	36.16
01.03.04.05.05.03.02.11	REDUCCION PVC SAP C-10 1 1/4" A 1/2"	und	1.00	39.16	39.16
01.03.04.05.05.03.02.12	REDUCCION PVC SAP Ø 1" a 3/4" C/R C-10	und	1.00	28.17	28.17
01.03.04.05.05.03.02.13	REDUCCION PVC SAP C-10 1 1/2" A 1/2"	und	2.00	39.16	78.32
01.03.04.05.05.03.03	VARIOS				511.93
01.03.04.05.05.03.03.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA	m	284.57	0.88	193.51
01.03.04.05.05.03.03.02	EMPALME A MEDIDOR EXISTENTE	und	1.00	159.21	159.21
01.03.04.05.05.03.03.03	EMPALME A MEDIDOR EN RED PRINCIPAL	und	1.00	159.21	159.21
01.03.04.05.05.04	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL				21,892.02
01.03.04.05.05.04.01	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				1,073.46
01.03.04.05.05.04.01.01	SOLADO DE CONCRETO 1:12 CEM./HORM. h=0.05m.	m2	42.53	25.24	1,073.46
01.03.04.05.05.04.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				13,959.36
01.03.04.05.05.04.02.01	CANALETAS - CONCRETO F.C = 125 KG/C/M2	m3	9.05	352.85	3,193.29
01.03.04.05.05.04.02.02	CANALETAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	119.05	49.88	5,938.21
01.03.04.05.05.04.02.03	CANALETAS - ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2	kg	1,099.74	4.39	4,827.86
01.03.04.05.05.04.03	CARPINTERIA METALICA				6,859.20
01.03.04.05.05.04.03.01	REJILLA METALICA PARA CANALETA PLUVIAL	m	90.76	112.89	6,859.20
01.03.05	INSTALACIONES ELECTRICAS				231,282.35
01.03.05.01	SALIDAS ELECTRICAS				107,579.58
01.03.05.01.01	SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	plo	353.00	75.23	26,556.19
01.03.05.01.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA 0.40m	plo	84.00	95.20	8,332.80
01.03.05.01.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA 1.40m	plo	7.00	104.46	731.22
01.03.05.01.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA EN TEC.	plo	16.00	117.32	1,877.12





01.03.05.01.05	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA EN PISO	pib	72.00	106.61	7,675.92	
01.03.05.01.06	SALIDA PARA TOMACORRIENTE ILUMINACION EMERGENCIA	pib	42.00	119.84	5,033.28	
01.03.05.01.07	SALIDA PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	pib	26.00	151.56	3,940.56	
01.03.05.01.08	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLE	pib	28.00	179.94	5,038.32	
01.03.05.01.09	SALIDA PARA TIMBRE	pib	1.00	102.45	102.45	
01.03.05.01.10	CANALIZACIONES, CONDUCTOS Y TUBERIAS					2,442.00
01.03.05.01.10.01	TUBERIA Ø 20mm PVC SEL	m	50.00	22.75	1,137.50	
01.03.05.01.10.02	TUBERIA Ø 25mm PVC SEL	m	50.00	26.09	1,304.50	
01.03.05.01.11	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					20,862.19
01.03.05.01.11.01	ARTEFACTO FLUORESCENTE TIPO REJILLA PARA ADOSAR RAS 2X	und	29.00	68.53	1,987.37	
01.03.05.01.11.02	LUMINARIA REJILLA ADOSABLE 4X18 LED	und	241.00	41.41	9,979.81	
01.03.05.01.11.03	LAMPARA AHORRADORA DE 20 W	und	9.00	35.79	322.11	
01.03.05.01.11.04	LUMINARIA HERMETICA 2x36 LED	und	74.00	56.47	4,178.78	
01.03.05.01.11.05	LUMINARIA DE EMERGENCIA	und	42.00	99.86	4,194.12	
01.03.05.01.12	TABLEROS Y LLAVES					24,981.77
01.03.05.01.12.01	TABLERO DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 64 POLOS	pza	1.00	1,796.65	1,799.65	
01.03.05.01.12.02	TABLERO DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 36 POLOS	pza	4.00	1,375.92	5,503.68	
01.03.05.01.12.03	TABLERO DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 24 POLOS	pza	5.00	1,164.06	5,820.30	
01.03.05.01.12.04	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X16 A	pza	44.00	63.94	2,813.36	
01.03.05.01.12.05	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X20 A	pza	36.00	63.94	2,455.86	
01.03.05.01.12.06	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x25 A	pza	8.00	144.45	1,155.60	
01.03.05.01.12.07	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x32 A	pza	7.00	146.57	1,025.99	
01.03.05.01.12.08	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x40 A	pza	5.00	144.45	722.25	
01.03.05.01.12.09	LLAVE INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x25 A	pza	36.00	93.52	3,447.28	
01.03.05.01.13	CAJAS DE PASO					205.76
01.03.05.01.13.01	SALIDA PARA CAJA DE PASO 200x200	pib	8.00	25.72	205.76	
01.03.05.02	INSTALACIONES ELECTRICAS CON DEMOLICION					56,258.40
01.03.05.02.01	SALIDAS ELECTRICAS					56,258.40
01.03.05.02.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ CON DEMOLICION	pib	199.00	199.29	21,722.61	
01.03.05.02.01.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA 0.4i	pib	56.00	136.49	7,643.44	
01.03.05.02.01.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON PUESTA A TIERRA EN	pib	25.00	153.45	3,836.50	
01.03.05.02.01.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE ILUMINACION EMERGENCIA CON D	pib	22.00	149.26	3,283.72	
01.03.05.02.01.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE CON DEMOLICION	pib	21.00	96.74	2,031.54	
01.03.05.02.01.06	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLE CON DEMOLIC	pib	9.00	108.00	972.00	
01.03.05.02.01.07	CANALIZACIONES, CONDUCTOS Y TUBERIAS					1,466.20
01.03.05.02.01.07.01	TUBERIA Ø 20mm PVC SEL	m	30.00	22.75	682.50	
01.03.05.02.01.07.02	TUBERIA Ø 25mm PVC SEL	m	30.00	26.09	782.70	
01.03.05.02.01.08	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					8,354.53
01.03.05.02.01.08.01	ARTEFACTO FLUORESCENTE TIPO REJILLA PARA ADOSAR RAS	und	30.00	68.53	2,055.90	
01.03.05.02.01.08.02	LUMINARIA REJILLA ADOSABLE 4X18 LED	und	17.00	41.41	703.97	
01.03.05.02.01.08.03	LAMPARA AHORRADORA DE 20 W	und	5.00	35.79	178.95	
01.03.05.02.01.08.04	LUMINARIA HERMETICA 2x36 LED	und	57.00	56.47	3,218.79	
01.03.05.02.01.08.05	LUMINARIA DE EMERGENCIA	und	22.00	99.86	2,196.92	
01.03.05.02.01.09	TABLEROS ELECTRICOS					6,794.86
01.03.05.02.01.09.01	TABLERO DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 36 POLOS CC	pza	4.00	1,375.92	5,503.68	
01.03.05.02.01.09.02	TABLERO DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 24 POLOS CC	pza	1.00	1,281.18	1,281.18	
01.03.05.02.01.10	CAJAS DE PASO					154.00
01.03.05.02.01.10.01	SALIDA PARA CAJA DE PASO 200x200 CON DEMOLICION	pib	5.00	30.80	154.00	
01.03.05.03	INSTALACIONES ELECTRICAS EXTERIORES					87,444.37
01.03.05.03.01	ACOMETIDAS ELECTRICAS					27,874.23
01.03.05.03.01.01	EXCAVACION, RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS 0.90x0.70	m3	324.50	32.82	10,650.09	
01.03.05.03.01.02	BUZON DE CONCRETO 0.90x0.60	und	20.00	383.48	7,669.60	
01.03.05.03.01.03	DUCTO DE PVC DE 2" ENTERRADO	m	543.00	17.78	9,654.54	
01.03.05.03.02	ALIMENTADORES A RED EXTERNA Y MEDIDORES					12,893.42
01.03.05.03.02.01	CABLE N2xOH (3-1x6+1x8 10)MM2	m	143.80	17.59	2,526.44	
01.03.05.03.02.02	CABLE N2xOH (3-1x10+1x10 10)MM2	m	340.60	27.30	9,298.38	
01.03.05.03.02.03	CABLE N2xOH (3-1x25+1x25 25)MM2	m	20.00	53.28	1,065.60	
01.03.05.03.03	POSTES Y LUMINARIAS					9,813.03
01.03.05.03.03.01	POSTE METALICO 6-M	und	13.00	609.87	7,928.31	
01.03.05.03.03.02	POSTE DOBLE FAROLA 2x70W	und	6.00	314.12	1,884.72	
01.03.05.03.04	TABLEROS Y LLAVES					2,802.62
01.03.05.03.04.01	TABLERO DISTRIBUCION PARA USO EXTERIOR DE 64 POLOS	pza	1.00	1,799.65	1,799.65	
01.03.05.03.04.02	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X16 A	pza	2.00	63.94	127.88	
01.03.05.03.04.03	LLAVE TERMOMAGNETICA MONOFASICA 2X20 A	pza	1.00	63.94	63.94	
01.03.05.03.04.04	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x32 A	pza	2.00	149.57	299.14	
01.03.05.03.04.05	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x40 A	pza	1.00	144.45	144.45	
01.03.05.03.04.06	LLAVE INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x25 A	pza	1.00	93.52	93.52	
01.03.05.03.04.07	LLAVE TERMOMAGNETICA TRIFASICA DE 3x160 A	pza	1.00	280.04	280.04	
01.03.05.03.05	INSTALACION DE PUESTA A TIERRA					7,844.12
01.03.05.03.05.01	POZO PUESTA A TIERRA	und	6.00	1,324.02	7,944.12	
01.03.05.03.06	VARIOS					6,016.95
01.03.05.03.06.01	TRAMITES AUMENTO CARGA ING. ELECTRICISTA ANTE SEAL	gib	1.00	2,118.64	2,118.64	
01.03.05.03.06.02	AUMENTO CARGA PAGO SEAL	gib	1.00	2,203.39	2,203.39	
01.03.05.03.06.03	PRUEBAS ELECTRICAS	gib	1.00	1,684.92	1,684.92	
01.03.06	INSTALACIONES DE COMUNICACION Y DATA					79,004.05
01.03.06.01	SALIDA DE DATA					42,362.36
01.03.06.01.01	SALIDA DE DATA EN PISO	und	64.00	350.08	22,481.12	
01.03.06.01.02	SALIDA DE DATA EN PARED	und	42.00	350.08	15,813.36	
01.03.06.01.03	SALIDA PARA HDMI	pib	26.00	165.38	4,299.88	
01.03.06.02	EQUIPOS DE DATA					12,288.74
01.03.06.02.01	SWITCH DE 16 PUERTOS	und	4.00	1,206.78	4,823.12	
01.03.06.02.02	SWITCH DE 24 PUERTOS	und	2.00	2,180.35	4,360.70	
01.03.06.02.03	PATCH PANEL DE 16 PUERTOS	und	4.00	197.30	789.20	
01.03.06.02.04	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	und	2.00	451.54	903.08	
01.03.06.02.05	POWER PACK	und	6.00	235.44	1,412.64	
01.03.06.03	GABINETE METALICO PARA DATA					5,785.50
01.03.06.03.01	GABINETE 12-RU	und	2.00	1,184.59	2,369.18	
01.03.06.03.02	GABINETE 4-RU	und	4.00	854.08	3,416.32	
01.03.06.04	CAJA DE PASE PARA COMUNICACIONES					988.68
01.03.06.04.01	SALIDA PARA CAJA DE PASO METALICA 200x200x100	pib	27.00	25.72	694.44	
01.03.06.04.02	SALIDA PARA CAJA DE PASO METALICA 100x100x100	pib	16.00	18.39	294.24	
01.03.06.05	CANALIZACION Y ALIMENTADORES DE RED					16,307.58
01.03.06.05.01	BUZON DE CONCRETO 0.40x0.40x0.50	und	14.00	330.99	4,633.86	
01.03.06.05.02	EXCAVACION DE ZANJAS	m	162.00	5.30	858.60	
01.03.06.05.03	RELLENO DE ZANJAS	m	162.00	31.20	5,054.40	
01.03.06.05.04	DUCTO DE PVC DE 2" ENTERRADO	m	324.00	17.78	5,760.72	
01.03.06.05.05	CERTIFICACION DE PUNTOS DE DATA					1,271.19
01.03.06.05.06	PRUEBAS DE CONECTIVIDAD	gib	1.00	1,271.19	1,271.19	
<b>COMPONENTE 2: EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO</b>						
02	COMPONENTE 2: MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO					1,624,000.46
02.01	NIVEL INICIAL				215,971.19	
02.01.01	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO				177,926.97	





02.01.01.01	BLOQUE 01 : AULAS				58,143.76
02.01.01.01.01	MODULO DE AULAS				58,143.76
02.01.01.01.02	RINCON DE CONSTRUCCION Y JUEGOS	und	2.00	508.47	1,016.94
02.01.01.01.03	RINCON DE ARTE Y MUSICA	und	2.00	940.68	1,881.36
02.01.01.01.04	RINCON DE DRAMATIZACION	und	2.00	2,245.76	4,491.52
02.01.01.01.05	RINCON PARA EXPERIMENTOS	und	2.00	508.47	1,016.94
02.01.01.01.06	RINCON DE COMPUTO	und	2.00	6,964.40	13,928.80
02.01.01.01.07	RINCON PARA BIBLIOTECA	und	2.00	847.46	1,694.92
02.01.01.01.08	AULAS	und	2.00	14,005.79	28,011.58
02.01.01.02	DEPOSITO DE MATERIAL DIDACTICO	und	2.00	3,050.85	6,101.70
02.01.02.01	BLOQUE 02 : PSICOMOTRICIDAD				38,980.03
02.01.02.01.01	MODULO DE AULAS				29,071.88
02.01.02.01.02	RINCON DE CONSTRUCCION Y JUEGOS	und	1.00	508.47	508.47
02.01.02.01.03	RINCON DE ARTE Y MUSICA	und	1.00	940.68	940.68
02.01.02.01.04	RINCON DE DRAMATIZACION	und	1.00	2,245.76	2,245.76
02.01.02.01.05	RINCON PARA EXPERIMENTOS	und	1.00	508.47	508.47
02.01.02.01.06	RINCON DE COMPUTO	und	1.00	6,964.40	6,964.40
02.01.02.01.07	RINCON PARA BIBLIOTECA	und	1.00	847.46	847.46
02.01.02.01.08	AULA	und	1.00	14,005.79	14,005.79
02.01.02.02	DEPOSITO DE MATERIAL DIDACTICO	und	1.00	3,050.85	3,050.85
02.01.02.02.01	MODULO DE PSICOMOTRICIDAD				9,796.93
02.01.02.02.02	PSICOMOTRICIDAD	und	1.00	6,745.76	6,745.76
02.01.02.02.03	DEPOSITO DE MATERIAL DIDACTICO 4	und	1.00	3,050.85	3,050.85
02.01.02.03	MODULO DE SERVICIOS HIGIENICOS				111.52
02.01.02.03.01	SS-HH PARA ALUMNOS	und	1.00	55.76	55.76
02.01.02.03.02	SS-HH PARA ALUMNOS	und	1.00	55.76	55.76
02.01.03	BLOQUE 03 : SUM				53,986.02
02.01.03.01	MODULO DE SUM				18,637.23
02.01.03.01.01	SUM	und	1.00	18,637.23	18,637.23
02.01.03.02	MODULO DE COCINA				28,963.06
02.01.03.02.01	COCINA	und	1.00	16,709.26	16,709.26
02.01.03.02.02	DESPENSA	und	1.00	8,872.64	8,872.64
02.01.03.02.03	DEPOSITO DE GAS	und	1.00	440.68	440.68
02.01.03.02.04	DEPOSITO DE LIMPIEZA	und	1.00	1,960.28	1,960.28
02.01.03.03	MODULO DE TOYFICO				6,182.09
02.01.03.03.01	TOYFICO	und	1.00	6,182.09	6,182.09
02.01.03.04	MODULO DE SERVICIOS HIGIENICOS BLOQUE SUM				83.64
02.01.03.04.01	SS-HH PARA ALUMNOS BLOQUE SUM	und	1.00	27.88	27.88
02.01.03.04.02	SS-HH PARA ALUMNOS BLOQUE SUM	und	1.00	27.88	27.88
02.01.03.04.03	SS-HH PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	und	1.00	27.88	27.88
02.01.04	BLOQUE 04 : ADMINISTRACION				25,253.87
02.01.04.01	MODULO DE AREAS ADMINISTRATIVAS				25,253.87
02.01.04.01.01	DIRECCION	und	1.00	6,425.42	6,425.42
02.01.04.01.02	SECRETARIA	und	1.00	17,635.32	17,635.32
02.01.04.01.03	DEPOSITO B	und	1.00	677.97	677.97
02.01.04.01.04	HALL	und	1.00	515.16	515.16
02.01.05	BLOQUE 05 : CASETA DE GUARDIANIA				1,579.65
02.01.05.01	MODULO DE GUARDIANIA				1,579.65
02.01.05.01.01	GUARDIA	und	1.00	1,579.65	1,579.65
02.01.06	BLOQUE 06 : SERVICIOS HIGIENICOS				83.64
02.01.06.01	MODULO DE SERVICIOS HIGIENICOS				83.64
02.01.06.01.01	SS-HH PARA VARONES	und	1.00	27.88	27.88
02.01.06.01.02	SS-HH PARA DAMAS	und	1.00	27.88	27.88
02.01.06.01.03	SS-HH PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	und	1.00	27.88	27.88
02.01.07	MATERIAL DIDACTICO				36,106.34
02.01.07.01	BLOQUE 01 : AULAS				14,185.90
02.01.07.01.01	MODULO DE AULAS				14,185.90
02.01.07.01.02	MATERIAL PARA EL RINCON DE CONSTRUCCION Y JUEGOS	und	2.00	1,686.29	3,372.58
02.01.07.01.03	MATERIAL PARA EL RINCON DE ARTE Y MUSICA	und	2.00	961.51	1,923.02
02.01.07.01.04	MATERIAL PARA EL RINCON DE DRAMATIZACION	und	2.00	1,749.99	3,499.98
02.01.07.01.05	MATERIAL PARA EL RINCON DE EXPERIMENTOS	und	2.00	287.28	574.56
02.01.07.02	MATERIAL PARA EL RINCON DE BIBLIOTECA	und	2.00	2,355.88	4,711.76
02.01.07.02.01	BLOQUE 02 : PSICOMOTRICIDAD				21,940.44
02.01.07.02.02	MODULO DE AULAS				7,982.25
02.01.07.02.03	MATERIAL PARA EL RINCON DE CONSTRUCCION Y JUEGOS	und	1.00	1,686.29	1,686.29
02.01.07.02.04	MATERIAL PARA EL RINCON DE ARTE Y MUSICA	und	1.00	961.51	961.51
02.01.07.02.05	MATERIAL PARA EL RINCON DE DRAMATIZACION	und	1.00	1,749.99	1,749.99
02.01.07.02.06	MATERIAL PARA EL RINCON DE EXPERIMENTOS	und	1.00	287.28	287.28
02.01.07.02.07	MATERIAL PARA EL RINCON DE BIBLIOTECA	und	1.00	2,355.88	2,355.88
02.01.07.03	MODULO DE PSICOMOTRICIDAD				2,671.04
02.01.07.03.01	MATERIAL PARA EL AULA DE PSICOMOTRICIDAD	und	1.00	2,671.04	2,671.04
02.01.07.04	MODULO DE JUEGOS Y ACTIVIDAD				12,186.45
02.01.07.04.01	SECTOR JUEGOS RECREATIVOS	und	1.00	12,186.45	12,186.45
02.01.08	EXTERIORES Y AREAS RECREATIVAS				1,344.66
02.01.08.01	AREA DE CIRCULACION	und	1.00	1,344.66	1,344.66
02.01.09	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION				593.22
02.01.09.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MOBILIARIO Y EQUIPOS	und	1.00	593.22	593.22
02.02	NIVEL SECUNDARIA				1,408,029.27
02.02.01	MODULO DE AULAS				1,408,029.27
02.02.01.01	BLOQUE 01 : AULAS LATERALES				66,530.88
02.02.01.01.01	AULA FUNCIONAL DE CIUDADANIA	und	1.00	19,106.76	19,106.76
02.02.01.01.02	AULA FUNCIONAL DE CIUDADANIA 2	und	1.00	19,112.59	19,112.59
02.02.01.01.03	AULA FUNCIONAL DE ARTE	und	1.00	19,729.52	19,729.52
02.02.01.01.04	COORDINACION PEDAGOGICA	und	1.00	8,356.47	8,356.47
02.02.01.01.05	SS-HH PARA DAMAS	und	2.00	83.64	167.28
02.02.01.01.06	SS-HH PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	und	2.00	27.88	55.76
02.02.01.02	BLOQUE 02 : AULAS SUPERIORES				236,910.54
02.02.01.02.01	AULAS FUNCIONALES PARA COMUNICACION - TEORICO	und	1.00	19,115.23	19,115.23
02.02.01.02.02	AULAS FUNCIONALES PARA COMUNICACION - TEORICO PRACTICO	und	1.00	110,578.58	110,578.58
02.02.01.02.03	AULAS FUNCIONALES PARA MATEMATICA - TEORICO	und	1.00	19,115.23	19,115.23
02.02.01.02.04	AULAS FUNCIONALES PARA MATEMATICA - TEORICO PRACTICO	und	1.00	110,112.48	110,112.48
02.02.01.02.05	AULAS FUNCIONALES DE DESARROLLO PERSONAL	und	1.00	19,115.23	19,115.23
02.02.01.02.06	AULAS FUNCIONALES DE DESARROLLO PERSONAL 2	und	1.00	19,115.23	19,115.23
02.02.01.02.07	SS-HH PARA VARONES	und	2.00	83.64	167.28
02.02.01.02.08	DEPOSITO DE LIMPIEZA 1	und	1.00	795.64	795.64
02.02.01.02.09	DEPOSITO DE LIMPIEZA 2	und	1.00	795.64	795.64
02.02.01.03	BLOQUE 03 : INNOVACION PEDAGOGICA				235,031.57
02.02.01.03.01	AULA DE INNOVACION PEDAGOGICA	und	1.00	110,581.98	110,581.98
02.02.01.03.02	MODULO DE CONECTIVIDAD	und	1.00	8,496.43	8,496.43
02.02.01.03.03	AULA FUNCIONAL DE INGLES	und	1.00	110,581.98	110,581.98
02.02.01.03.04	MODULO DE CONECTIVIDAD DE INGLES	und	1.00	5,325.42	5,325.42
02.02.01.03.05	SS-HH PARA DAMAS DEL BLOQUE 3	und	1.00	27.88	27.88
02.02.01.03.06	SS-HH PARA VARONES DEL BLOQUE 3	und	1.00	27.88	27.88
02.02.01.04	BLOQUE 04 : TALLER DE CONFECCION TEXTIL				130,540.66
02.02.01.04.01	TALLER DE CONFECCION TEXTIL	und	1.00	100,639.79	100,639.79





02.02.01.04.02	OFICINA DE EDUCACION FISICA	und	1.00	21,185.01	21,185.01	
02.02.01.04.03	DEPOSITO DE INSTRUMENTOS MUSICALES	und	1.00	8,715.86	8,715.86	
02.02.01.05	BLOQUE 05: S.U.M					489,645.90
02.02.01.05.01	AULA MULTIFUNCIONAL	und	1.00	110,585.20	110,585.20	
02.02.01.05.02	LABORATORIO MULTIFUNCIONAL	und	1.00	333,036.11	333,036.11	
02.02.01.05.03	SUM COMEDOR	und	1.00	20,519.08	20,519.08	
02.02.01.05.04	COCINA INO. ALMACEN	und	1.00	25,505.50	25,505.50	
02.02.01.06	BLOQUE 06: ADMINISTRACION					122,381.18
02.02.01.06.01	CENTRO DE RECURSOS EDUCATIVOS / BIBLIOTECA	und	1.00	48,692.79	48,692.79	
02.02.01.06.02	DIRECCION	und	1.00	6,805.93	6,805.93	
02.02.01.06.03	SECRETARIA	und	1.00	16,880.22	16,880.22	
02.02.01.06.04	ARCHIVO	und	1.00	3,203.40	3,203.40	
02.02.01.06.05	SALA DE DOCENTES	und	1.00	11,223.72	11,223.72	
02.02.01.06.06	SALA DE REUNIONES	und	1.00	9,874.55	9,874.55	
02.02.01.06.07	OFICINA DE TUTORIA Y CONSEJERIA	und	1.00	6,312.70	6,312.70	
02.02.01.06.08	ENFERMERIA	und	1.00	4,888.12	4,888.12	
02.02.01.06.09	PSICOLOGIA	und	1.00	5,212.71	5,212.71	
02.02.01.06.10	APAPA	und	1.00	3,991.52	3,991.52	
02.02.01.06.11	DEPOSITO DE MATERIAL EDUCATIVO	und	1.00	5,211.88	5,211.88	
02.02.01.06.12	SS-HH PARA DOCENTES DAMAS	und	1.00	27.88	27.88	
02.02.01.06.13	SS-HH PARA DOCENTES VARONES	und	1.00	27.88	27.88	
02.02.01.06.14	SS-HH PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	und	1.00	27.88	27.88	
02.02.01.07	BLOQUE 07: DUCHAS Y VESTIDORES					2,873.47
02.02.01.07.01	DUCHAS Y VESTIDORES PARA DAMAS	und	1.00	322.04	322.04	
02.02.01.07.02	DUCHAS Y VESTIDORES PARA VARONES	und	1.00	322.04	322.04	
02.02.01.07.03	MAESTRANZA	und	1.00	2,029.39	2,029.39	
02.02.01.08	BLOQUE 08: SERVICIOS HIGIENICOS					223.04
02.02.01.08.01	SS-HH PARA DAMAS DEL BLOQUE 8	und	1.00	111.52	111.52	
02.02.01.08.02	SS-HH PARA VARONES DEL BLOQUE 8	und	1.00	83.64	83.64	
02.02.01.08.03	SS-HH PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	und	1.00	27.88	27.88	
02.02.01.09	BLOQUE 09: VIGILANCIA					1,103.29
02.02.01.09.01	GUARDANIA	und	1.00	1,103.29	1,103.29	
02.02.01.10	BLOQUE 10: CASETA DE CONTROL					1,202.54
02.02.01.10.01	CASETA DE CONTROL	und	1.00	1,202.54	1,202.54	
02.02.01.11	EXTERIORES Y AREAS RECREATIVAS					58,006.45
02.02.01.11.01	PLATAFORMA DEPORTIVA	und	1.00	32,022.88	32,022.88	
02.02.01.11.02	AREA DE CIRCULACION	und	1.00	25,983.57	25,983.57	
02.02.01.12	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION					1,779.86
02.02.01.12.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MOBILIARIO Y EQUIPOS	und	1.00	1,779.86	1,779.86	
<b>COMPONENTE 3: CAPACITACION</b>						
03	COMPONENTE 3: CAPACITACION					47,945.20
03.01	TALLER DE TECNOLOGIAS TIC'S					
03.01.01	MODULO I	UND	6.00	4,794.52	28,767.12	
03.02	TALLER DE ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA					19,178.08
03.02.01	MODULO II	UND	4.00	4,794.52	19,178.08	
<b>COSTO DIRECTO</b>						
GASTOS GENERALES					12.08717679%	7,437,947.01
UTILIDAD					8%	899,037.60
SUBTOTAL						8,932,020.57
IGV					18%	1,607,763.70
PRESUPUESTO TOTAL						10,539,784.27
Son : DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 27/100 SOLES						

6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL  
POR CONTRATA

7. FUENTE DE FINANCIAMIENTO  
RECURSOS ORDINARIOS

8. SISTEMA DE CONTRATACIÓN  
SUMA ALZADA

9. LEYES, NORMAS Y ORDENANZAS:  
El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente:

- Todas las leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionadas con la ejecución de los trabajos, así como la normatividad de sector (Ministerio de Educación).
- Todas las normas técnicas y prescripciones de los presentes documentos referentes a materiales y trabajos. Los daños y/o problemas causados por infracciones a este punto corren por cuenta del Contratista y deberán ser reparados por éste sin derecho a pago alguno.



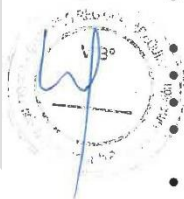
- c) El Contratista tendrá a su cargo la elaboración de toda la documentación que fuera necesaria y su tramitación respectiva ante los entes que pudieran tener jurisdicción sobre el sitio de obra.
- d) Todas las normas laborales y las de seguridad e higiene ocupacional, vigente y aplicable a la obra.
- e) Ley N° 30225 que aprueba la ley de contrataciones del estado, modificado por decreto legislativo N° 1444

#### Otras Normas

- RESOLUCION DIRECTORAL EJECUTIVA N° 104-2019- MINEDU, de Fecha LIMA, 30 DE ABRIL DEL 2019.
- Resolución Ministerial N° 290-2005-VIVIENDA, modificado por D.S. N° 011- 2006-VIVIENDA, y D.S. N° 010-2009-VIVIENDA: Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Las tuberías y accesorios serán fabricadas bajo las Normas NTP 399.003, Norma NTP 399.A19 / ETA 002 (Instalaciones Sanitarias).
- Normas Vigentes y las disposiciones del Código Nacional de Electricidad – Utilización (Instalaciones Eléctricas y Sistemas Especiales).
- Ministerio de Educación – Viceministerio de Gestión Institucional – Oficina de Infraestructura Educativa.
- Normas para el Diseño de Centros Educativos elaborados por el INIED en 1987, en base al Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Normas Técnicas para el Diseño de Locales Escolares de Primaria y Secundaria (Actualizadas y Complementadas) AGOSTO – 2006.
- Ley N° 28044 – Nueva Ley General de Educación.
- Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo – 20.AGOS.2011.
- Norma G-050 “Seguridad durante la Construcción” del R. N. E.
- Ley N° 27785 - Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República - 23.JUL.2002.
- Ley 28611 “Ley General del Ambiente”.
- Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental N° 27446.
- Ley N° 29812 de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2012.
- Decreto Legislativo N° 1017-2009- PCM “Ley de Contrataciones del Estado” y su reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 184-2008-EF.
- Resolución de Contraloría N° 072-98-C.G. que aprueba las Normas Técnicas de Control N° 600 sobre Obras Públicas.
- Resolución de Contraloría N° 036-2001-CG del 14-03-2001.
- Resolución de Contraloría N° 123-2000-CG del 23-06-2000.
- Resolución de Contraloría N° 195-88-CG.
- Norma 700-06 (Contrataciones y Adquisiciones de bienes y servicios u obras) con el estado (OSCE) y su reglamento.
- Ley N° 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Resolución Directoral N° 003-2011-EF/68.01, “Aprueba la Directiva General del Sistema de Inversión Pública” donde se incluye la Resolución Directoral N° 001-2011-EF/68.01.
- Norma Técnica de Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas, aprobado por Resolución Directoral 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC (SISTEMA DE REAJUSTE). 01 marzo 1979.
- Normas y Directivas SNIP.
- Directiva de Ejecución de Obras por la Modalidad de Ejecución Presupuestaria Directa.
- Documentos emitidos por el GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

#### Normatividad a considerar con respecto al COVID

- DECRETO DE URGENCIA N°025-2020: Dictan medidas urgentes y excepcionales destinadas a reforzar el Sistema de Vigilancia y Respuesta Sanitaria frente al COVID-19 en el territorio nacional.



- DECRETO DE URGENCIA N°026-2020: Decreto de Urgencia que establece diversas medidas excepcionales y temporales para prevenir la propagación del Coronavirus. (COVID-19) en el territorio nacional.
- DECRETO DE URGENCIA N° 027-2020, dictan medidas complementarias destinadas a reforzar el Sistema de Vigilancia y Respuesta Sanitaria frente al COVID - 19 en el Territorio Nacional y a la Reducción de su impacto en la Economía Peruana.
- DECRETO DE URGENCIA N°029-2020, dictan medidas complementarias destinadas al financiamiento de la Micro y Pequeña Empresa y otras medidas para la reducción del impacto del COVID-19 en la Economía Peruana 2020
- DECRETO DE URGENCIA N°031-: Decreto de Urgencia que dicta medidas complementarias para reforzar los sistemas de prevención control vigilancia y respuesta sanitaria para la atención de la emergencia producida por el COVID-19. "Año de la Universalización de la Salud " Página 3 de 20 INFORME N°844-2019 - GRP/GRI/SGED. Gobierno Regional de Arequipa Gerencia Regional de Infraestructura Sub Gerencia de Formulación de Proyectos de Inversión
- DECRETO SUPREMO N° 044-2020-PCM, precisado por Decretos Supremos NO 045 y 046- 2020-PCM, mediante el cual se declara el Estado de Emergencia Nacional por las graves circunstancias que afectan la vida de la Nación a consecuencia del brote del COVID-19.
- DECRETO SUPREMO N°051-2020-PCM, que prórroga del Estado de Emergencia Nacional declarado mediante Decreto Supremo N°044-2020-PCM por el término de trece (13) días calendario, a partir del 31 de marzo de 2020.
- DECRETO SUPREMO N°064-2020-PCM, que prórroga el Estado de Emergencia Nacional por el término de catorce (14) días calendario, a partir del 13 de abril de 2020 hasta el 26 de abril del 2020.
- DECRETO SUPREMO N°008-2020-SA: Decreto Supremo que declara en Emergencia Sanitaria a nivel nacional por el plazo de noventa (90) días calendario y dicta medidas de prevención y control del COVID-19.
- DECRETO SUPREMO N°010-2020-TR: Decreto Supremo que desarrolla disposiciones para el Sector Privado sobre el trabajo remoto previsto en el Decreto de Urgencia N°026- 2020 Decreto de Urgencia que establece medidas excepcionales y temporales para prevenir la propagación del COVID — 19.
- RESOLUCION MINISTERIAL N°95-2020-MINSA: Aprueban el Documento Técnico: Plan Nacional de Reforzamiento de los Servicios de Salud y Contención del COVID-19
- RESOLUCION MINISTERIAL N°135-2020/MINSA, Aprueban el Documento Técnico "Especificación técnica para la confección de mascarillas faciales textiles para uso comunitario"
- RESOLUCION MINISTERIAL N°193-2020/MINSA, Aprueban el Documento Técnico: "Prevención, Diagnóstico y Tratamiento de personas afectadas por COVID-19 en el Perú"
- DECRETO SUPREMO N° 103-2020-EF, Decreto Supremo que establece disposiciones reglamentarias para la tramitación de los procedimientos de selección que se reinicien en el Marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225.
- Resolución Ministerial N° 231-2020-MINSA, Aprueban la Directiva Sanitaria N° 095-MINSA/2020/DIGEMID: Directiva Sanitaria para el control y vigilancia de los dispositivos de diagnóstico in vitro: Pruebas rápidas y moleculares para COVID-19
- Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, Aprueban el Documento Técnico Lineamientos para la vigilancia de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19
- Resolución Ministerial N° 244-2020-MINSA, Aprueban la Directiva Sanitaria N° 96-MINSA/2020/DGIESP: Directiva Sanitaria para el seguimiento clínico de personas afectadas por COVID-19 en el Perú
- Resolución Ministerial N° 084-2020-VIVIENDA, Disponen la publicación del proyecto de Resolución Ministerial que aprueba la modificación de la Norma Técnica EM.030 Instalaciones de Ventilación del Reglamento Nacional de Edificaciones aprobada por el D.S. N° 011-2006-VIVIENDA
- Resolución Ministerial N° 085-2020-VIVIENDA, Aprueban Lineamientos de prevención y control frente a la propagación del COVID-19 en la ejecución de obras de construcción
- Resolución Ministerial N° 248-2020-MINSA, Aprueban el Documento Técnico: Recomendaciones para el uso apropiado de mascarillas y respiradores por el personal de salud en el contexto del COVID-19
- Resolución Ministerial N° 263-2020-MINSA, Modifican la Directiva Administrativa N° 287-MINSA/2020/DGIESP Directiva Administrativa que regula los procesos registros y accesos a la información para garantizar el seguimiento integral de los casos sospechosos y confirmados de COVID-19 (Sistema Integrado para COVID-19 - SISCOVID-19) aprobada por R.M. N° 183-2020/MINSA
- Resolución Ministerial N° 088-2020-VIVIENDA, Aprueban los Criterios de focalización territorial y la obligatoriedad de informar incidencias y el listado de los proyectos de saneamiento priorizados del Sector Construcción
- Resolución Ministerial N° 089-2020-VIVIENDA, Aprueban los Criterios de focalización territorial y la obligatoriedad de informar incidencias





- Resolución Ministerial N° 087-2020-VIVIENDA, Aprueban el Protocolo Sanitario del Sector Vivienda Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental de las actividades en la Reanudación de Actividades
- Resolución Ministerial N° 270-2020-MINSA, Modifican el Documento Técnico: Prevención Diagnóstico y Tratamiento de personas afectadas por COVID-19 en el Perú
- Resolución Ministerial N° 268-2020-MINSA, Modifican el Documento Técnico: Recomendaciones para el uso apropiado de mascarillas y respiradores por el personal de salud en el contexto del COVID-19
- Resolución Ministerial N° 265-2020-MINSA, Modifican el Documento Técnico: Lineamientos para la vigilancia de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a COVID-19
- Resolución Ministerial N° 096-MINAM, Aprueban el Protocolo sanitario sectorial para la vigilancia prevención y control de COVID-19 durante la ejecución de proyectos contenidos en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC) en materia de residuos sólidos y los Criterios de focalización territorial y la obligatoriedad de informar incidencias
- Decreto Legislativo N° 1501, Decreto Legislativo que modifica el Decreto Legislativo N° 1278 que aprueba la Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos
- Decreto Supremo N° 008-2020-IN, Decreto Supremo que modifica el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1458 Decreto Legislativo para sancionar el incumplimiento de las disposiciones emitidas durante la Emergencia Sanitaria a nivel nacional y demás normas emitidas para proteger la vida y la salud de la población por el contagio del COVID-19 aprobado mediante Decreto Supremo N° 006-2020-IN
- Resolución Ministerial N° 283-2020-MINSA, Modifican el Documento Técnico: Lineamientos para la Vigilancia Prevención y Control de la Salud de los Trabajadores con Riesgo de Exposición a COVID-19
- Resolución N° 061-2020-OSCE/PRE, Formalizan aprobación de la Directiva N° 005-2020-OSCE/CD Alcances y Disposiciones para la reactivación de Obras Públicas y Contratos de Supervisión en el marco de la Segunda Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Legislativo N° 1486
- Resolución Ministerial N° 104-2020-VIVIENDA, Crean la Plataforma Digital Cuaderno de Obra Digital - CODI como una herramienta digital dirigida a optimizar la gestión de la ejecución de obras de saneamiento urbano y de infraestructura y de equipamiento urbano que ejecute el Ministerio a través de sus Programas
- Resolución Ministerial N° 099-2020-TR, Aprueban el documento denominado Declaración Jurada a que se refiere el numeral 8.3 del artículo 8 del D.S. N° 083-2020-PCM
- Decreto de Urgencia N° 064-2020, Decreto de Urgencia que dicta medidas extraordinarias para reforzar la respuesta sanitaria en el marco del Estado de Emergencia Nacional por el COVID-19 y dicta otras disposiciones

Así como las normas conexas ampliatorias y modificatorias de estas, vigentes a la fecha.

#### 10. REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA

- Persona Natural en pleno ejercicio de sus Derechos Civiles y/o Persona Jurídica Legalmente Constituida.
- No estar impedido, sancionado ni inhabilitado para contratar con el estado.

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se incluye lo siguiente:



El número máximo de consorciados es de 2 (dos) consorciados.

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 50%

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%

Los recursos mínimos indicados a continuación serán de cumplimiento obligatorio:

#### 11. REQUISITOS MÍNIMOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (PERSONAL ESPECIALISTA):

##### A. INGENIERO RESIDENTE DE OBRA

- Ingeniero Civil, Titulado

Con experiencia profesional mínima de 36 meses (desde la colegiatura) como residente de obra y/o supervisor de obra y/o inspector de obra, en obras de infraestructura educativa. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

**B. ESPECIALISTA DE METRADOS Y VALORIZACIONES (PLANEAMIENTO Y COSTOS)**

- Ingeniero Civil, Titulado.  
Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Ingeniero de Metrados y Valorizaciones, Planeamiento y Costos y/o Especialista en Metrados Costos y Valorizaciones y/o Ingeniero de Metrados y Valorizaciones y/o Especialista en Metrados y Valorizaciones y/o Ingeniero de Metrados, Costos y Valorizaciones y/o Ingeniero y/o Especialista en/de Costos y/o Metrados y/o Valorizaciones, y/o Ingeniero, y/o Ingeniero y/o Ingeniero Especialista en Costos y Presupuestos, y/o Ingeniero o Especialista en/de Metrados Costos y Presupuesto, y/o Ingeniero o Especialista en/de Costos y Presupuestos y Valorizaciones en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado

**C. ESPECIALISTA EN PRODUCCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD**

- Ingeniero Civil y/o Ing. De Materiales, Titulado.  
Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Ingeniero Control de Calidad y/o Ingeniero Jefe de control de calidad y/o Ingeniero Responsable de control de calidad y/o Control de Calidad y Protocolos y/o Jefe de Calidad y/o Ingeniero de Calidad en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

**D. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**

- Ingeniero Civil, Titulado  
Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como ingeniero estructurista y/o ingeniero especialista en estructuras y/o ingeniero especialista estructural y/o especialista en estructuras e ingeniería sismo resistente y/o supervisor de estructuras, en obras en general.



**E. ESPECIALISTA SANITARIO**

- Ingeniero Sanitario y/o Civil, Titulado.  
Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como ingeniero sanitario y/o especialista en saneamiento y/o especialista en instalaciones sanitarias, en obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado

**F. ESPECIALISTA ELECTRICISTA**

- Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, y/o Electricista, Titulado.  
Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como ingeniero electricista o mecánico electricista y/o especialista en instalaciones eléctricas y/o supervisor en la especialidad de instalaciones eléctricas y/o especialista en instalaciones eléctricas y electromecánicas en obras en general.



**G. ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE DATA Y COMUNICACIÓN**

Ingeniero de Sistemas Titulado  
Con experiencia profesional de un (01) año (desde la colegiatura) como Especialista en Instalaciones de redes de Data y Comunicaciones en la Elaboración de Expedientes Técnicos y/o Estudios Definitivos de proyectos de obras en general.

**H. ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO EDUCATIVO**

- Ingeniero o Arquitecto, Titulado  
Deberá acreditar experiencia profesional (a partir de la colegiatura) de seis (06) meses como Especialista en Mobiliario y/o Equipamiento Educativo y/o Especialista en equipamiento en General en proyectos de Infraestructura Educativa.

**I. ESPECIALISTA ARQUITECTO**

- Arquitecto, Titulado  
Con experiencia profesional de 24 meses (desde la colegiatura) como especialista en infraestructura educativa y/o residente de infraestructura educativa y/o supervisor de infraestructura educativa. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el período traslapado

**J. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL**

- Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniería Sanitaria o Ingeniero Civil Titulado.  
Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Responsable y/o Coordinador de Seguridad en Obra y Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y/o Ingeniero Especialista en Seguridad y/o Ingeniero y/o Especialista de Seguridad en/de Obra, y/o Ingeniero y/o Especialista en/de Seguridad y Salud, y/o Ingeniero y/o Especialista en Seguridad en Obra y Salud Ocupacional, y/o Ingeniero y/o Especialista en seguridad y/o Ingeniero en Seguridad en la Gerencia de Seguridad y Salud de Trabajo y/o Ingeniero y/o Jefe Corporativo – Seguridad y/o Especialista en Seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o Supervisor de seguridad en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el período traslapado

NOTA: La colegiatura y habilidad de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra, tanto para aquellos titulada en el Perú como en el extranjero, la experiencia se contabilizará a partir de la colegiatura para los casos.

**SOBRE EL PERSONAL**

Acercas de la permanencia en Obra del Residente, solo en casos extraordinarios cuando el Rediente se ausente de la Obra se deberá coordinar con la Supervisión, de tal forma que en ningún momento la Obra este simultáneamente sin el Residente y sin el Supervisor de la Obra.

La Contratista deberá presentar un cronograma de permanencia del Personal Especialista, en Obra junto con el informe de compatibilidad del Expediente Técnico.

**EQUIPOS Y MAQUINARIAS**

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.

Si el Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

La Relación de Equipo mínimo será conforme al siguiente detalle:

**EQUIPO**

N°	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad
1	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 7 HP	Unidad	1
2	CAMION BARANDA 3 ton	Unidad	1
3	CAMION GRUA (BRAZO ARTICULADO)	Unidad	1
4	MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 8HP 9p3	Unidad	1
5	RETROEXCAVADORA SILLANTAS 58 HP - 1 YD3	Unidad	1



6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 200-250 HP 4.6 yd3	Unidad	1
7	COMPRESORA NEUMÁTICA 76 HP 125-175 PCM (inc. 02 martillos)	Unidad	1
8	VIBRADOR A GASOLINA Y 1 1/4", 4HP	Unidad	1
9	WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELÉCTRICO 3.6 HP	Unidad	1

**NOTA:**

- Para el efecto de presentar una oferta sustentada y estar en condiciones de ejecutar la obra en armonía con los procedimientos de la buena construcción y lograr su funcionalidad y correcta terminación, es obligación de los participantes:
- Revisar detenidamente todos los documentos del Expediente Técnico y comunicar por escrito, en el plazo previsto en el Calendario del Proceso para la presentación de consultas de las Bases, las rectificaciones y dudas en los documentos del proyecto, así como las discrepancias o falta de concordancia que se encuentren entre estos, pues en el caso de no hacerlo se entenderá que el postor encuentra correcto y acepta todo lo contenido y dispuesto en las bases y los documentos del expediente técnico.
- Caso que el Postor no presente cualquiera de los documentos requeridos o no guarden relación entre sí o si la misma tuviera borradura o correcciones, se devolverá la propuesta considerándola como no presentada, Salvo las consideraciones del artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones.
- Se aceptarán maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia conforme a lo requerido.

**B. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE**

**ENTREGA DEL TERRENO**

La ENTIDAD al día siguiente de la firma del contrato, realizará la entrega del Terreno de la obra.

El Supervisor designado por la Entidad y/o representantes de la Entidad efectuarán la Entrega del Terreno, quedando a partir de esa fecha y hasta la recepción definitiva de la Obra bajo responsabilidad del CONTRATISTA la integridad y custodia del terreno.

**DOCUMENTOS PARA LA EJECUCIÓN**

La Entidad pondrá a disposición del Contratista un juego de planos y Bases, así como los demás documentos necesarios para la ejecución de las obras, en CDs y en medio físico. Sin embargo, el Contratista podrá obtener copias adicionales contra el pago respectivo.

**C. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

**PERSONAL:**

El Contratista deberá indicar el nombre del profesional que serán los responsables de la dirección de la obra, la que deberá estar siempre a cargo de una persona responsable (Residente de Obra), cuya permanencia es obligatoria de carácter permanente durante todo el periodo de ejecución de la obra y durante el procedimiento de recepción de la misma.

El Contratista empleará obligatoriamente a los profesionales propuestos en su oferta para la ejecución de la obra, salvo que la Supervisión solicite su sustitución y/o cambio aprobado por la Entidad.

El Contratista deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta ejecución de la obra.

El Contratista tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Supervisor.



El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 001-98-TR, y sus normas complementarias y modificatorias.

El Contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto, cumpliendo todas las obligaciones establecidas en las normas de salud y seguridad en el trabajo vigente y aplicable, con el adecuado uso de EPP

El Contratista deberá suministrar a solicitud del Supervisor o la Entidad, la nómina detallada de todo el personal superior y de los obreros que están empleados a la fecha de dicho requerimiento.

El Contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y consignado en su oferta sin el consentimiento previo y por escrito de la Entidad.

El Consultor deberá cumplir la normatividad vigente al momento de su servicio para la implementación de medidas de seguridad y prevención con respecto al COVID-19, tanto para los trabajos a realizar como para el personal que empleará, de tal forma que se prevengan los costos del mismo, en su oferta; en concordancia con el "Plan para la vigilancia, Prevención y Control del COVID-19 en el Trabajo" implementado en el Expediente Técnico.

El consultor es responsable absoluto ante su personal en caso de evaluación, identificación, prevención, protección, tratamiento, pruebas, equipos de protección, unidades de transporte y otros en temas del COVID-19.

#### SEGURIDAD

El Contratista está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la ejecución de la obra. En este sentido deberá dotar a su personal y a todo aquel que ingrese a la obra, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos, quedando terminantemente prohibido la realización de trabajos en condiciones peligrosas que pongan en riesgo la integridad, la salud o la vida de las personas.

El Contratista está obligado a hacer notar a la ENTIDAD, por escrito e inmediatamente, cuando se haya dado una orden que va contra las medidas de seguridad, a fin de tomar conocimiento, lo cual no lo exime de asumir la responsabilidad exclusiva por cualquier resultado dañoso.

#### MATERIALES

Todos los materiales deberán cumplir con las características técnicas exigidas en las especificaciones técnicas del Expediente Técnico, Planos, Memoria Descriptiva y/u oferta adjudicada, de ser el caso y se deberán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

Se podrán aceptar otras características técnicas mientras que se ajusten a especificaciones y/o normas reconocidas, que aseguren una calidad igual o superior a la indicada y siempre que el Contratista aporte la documentación y demás elementos de juicio que permitan evaluar el cumplimiento de las exigencias establecidas en el expediente técnico y que los cambios propuestos no alteren las especificaciones técnicas de la obra, siempre que este represente una ventaja técnica y económica que lo justifique.

La ENTIDAD se reserva el derecho de rechazar la lista de materiales propuesto por el Contratista, si éstos no concuerdan con lo estipulado en el expediente técnico.

Correrán por cuenta del Contratista las muestras de materiales requeridos por el Supervisor y todas las pruebas y/o los ensayos necesarios para verificar la calidad de los materiales.

La aprobación de los materiales por el Supervisor no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los mismos.

## EQUIPOS

Todos los equipos, maquinarias, herramientas e instrumentos serán puestos a disposición de la obra en óptimas condiciones de operación. La relación del equipo indicado en el expediente técnico, no es limitativa, pudiendo incrementarla y/o optimizarla, en caso que el avance de la obra así lo requiera, sin que ello represente pago adicional alguno.

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias o materiales durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.

Si el Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias y herramientas son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

La permanencia de maquinaria y equipos en obra será de acuerdo a la programación de los trabajos que comprende la ejecución de la obra.

## ERRORES O CONTRADICCIONES

El Contratista debe hacer notar a la ENTIDAD cualquier error o contradicción en los documentos, poniéndolo de inmediato en conocimiento del Supervisor, proponiendo la salida técnica que considere más conveniente, la cual podrá ser tomada en cuenta o no por el Supervisor y/o Entidad al momento de absolver la consulta.

## OBRAS PROVISIONALES

El Contratista deberá construir o alquilar ambientes temporales que permitan, tanto al Contratista, a la Supervisión y la Entidad, el normal desarrollo de sus actividades, debiendo incluir oficinas, almacenes de materiales, los mismos que deberán quedar habilitados y equipados a los cinco (5) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de la obra y conservarse hasta la recepción de la obra.

Los gastos, que demande la instalación, el funcionamiento y conservación de los ambientes para la ejecución de la obra, se extenderán hasta la recepción de la obra y corren por cuenta del Contratista, incluyendo cualquier daño resultante de la instalación o mantenimiento de estas obras provisionales

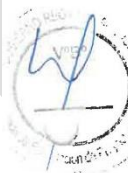
Estos locales ofrecerán adecuadas condiciones de estabilidad, aislamiento, ventilación e iluminación y deberán estar provistos de adecuadas instalaciones sanitarias (incluyendo las medidas de bioseguridad contra el COVID-19 detalladas en el Plan respectivo) y comunicaciones, el costo de dichas obras provisionales es de cuenta y costo del Contratista.

Estas prescripciones no son excluyentes de otras previsiones que pudiera adoptar el Contratista para el más eficaz desarrollo de las operaciones, pero en cualquier caso, deberá mantener informado al Supervisor de las modificaciones que sobre el particular llevará a cabo, debiendo merecer su visto bueno.

El Contratista será responsable de la vigilancia general de las obras en forma continua, para prevenir sustracciones o deterioros de los materiales, enseres, estructuras y otros bienes propios o ajenos; en caso de pérdida correrá con los gastos que demande su sustitución.

El Contratista deberá colocar cercos, protecciones, barreras, letreros, señales y luces de peligro y tomar las demás precauciones necesarias en todas las maquinarias y partes del campamento donde puedan producirse accidentes.

El Contratista deberá cuidar que todo el material, insumos, personal, obras provisionales, maquinarias, y demás utilizados por aquél para ejecutar la obra no invadan la vía pública ni ocasionen molestias innecesarias a los vecinos y transeúntes, bajo exclusiva responsabilidad del Contratista.



#### **MANTENIMIENTO DE LA OBRA EN EJECUCIÓN**

El Contratista deberá mantener la obra en ejecución y todas sus partes terminadas, en buenas condiciones de mantenimiento, evitando que la acción de los agentes atmosféricos o el tránsito de su personal o equipo ocasionen daños al Proyecto o a propiedades de terceros que, de producirse, deberán ser inmediatamente reparados a satisfacción del Supervisor. La negligencia del Contratista en el cumplimiento de esta obligación dará lugar a que las cantidades de obra afectadas sean descontadas de los volúmenes de obra ejecutados hasta que su reconstrucción haya sido satisfactoriamente realizada.

#### **LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE OBRAS PROVISIONALES**

Cuando la obra se haya terminado, todas las instalaciones provisionales, depósitos y ambientes construidos deberán ser removidos y/o eliminados y/o restablecidos a su forma original para adquirir un aspecto limpio, debiendo el Contratista efectuar dichos trabajos con cargo a sus gastos generales.

#### **CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE**

El Contratista deberá identificar y utilizar a su costo, botaderos autorizados para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere, evitando en lo posible el impacto negativo con el medio ambiente.

El Contratista tiene la obligación de velar por la conservación del Medio Ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones consideradas en el Estudio de Impacto Ambiental.

El Contratista deberá asumir su responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer, contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente.

#### **ALCANCES E INSTALACIONES TEMPORALES**

El Contratista deberá, contemplar a su costo cualquier alquiler y/o acondicionamiento temporal que pudiera necesitar para la ejecución de la obra, así mismo será responsable de cualquier perjuicio que ocasione como consecuencia de esta obligación.

#### **TAREAS EN HORAS EXTRAORDINARIAS**

Cuando por distintas circunstancias sea necesario efectuar tareas fuera de la jornada normal de trabajo o en días feriados el Contratista deberá solicitar autorización al Supervisor con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a la iniciación de las mismas, tiempo del cual dispondrá el Supervisor lo necesario para su control.

En los casos en que estas situaciones sean imprevistas o que exista peligro, el Contratista podrá realizar las tareas imprescindibles en horas extraordinarias, pero deberá comunicarlo al Supervisor inmediatamente antes de su iniciación.

En cada caso el Supervisor procederá a dejar constancia en el Cuaderno de Obra de la situación y de su autorización o denegación según corresponda, para la ejecución de las horas extraordinarias.

En todos los casos, salvo los que tuvieran origen en orden expresa de la ENTIDAD, correrán por cuenta del Contratista los recargos de jornales por horas extraordinarias de su personal.

#### **LETREROS INFORMATIVOS**

El Contratista proveerá, montará y mantendrá letreros informativos según el modelo que entregará la ENTIDAD. El letrero a ser colocado será el indicado en el presupuesto contratado.





Dentro del letrero en la parte correspondiente, deberá destacarse claramente que la presente obra es financiada con los recursos que se mencionan en el Contrato, detallándolos.

El Contratista deberá tener colocado el letrero de obra, dentro de los quince (15) días de la orden de iniciación de los trabajos, así mismo deberá anexar el plano de señalización de letreros informativos

#### ACCIDENTES – NOTIFICACIONES

El Contratista proveerá, en el lugar de la obra, de todo el equipo y servicio que fuera necesario para proporcionar primeros auxilios al personal accidentado como consecuencia de la ejecución de la obra. Dentro de las veinticuatro (24) horas, después de ocurrido un accidente o de otro acontecimiento, del que resultara o que pudieran resultar daños a persona o propiedades de terceros y que fueran consecuencia de alguna acción u omisión del Contratista o cualquiera de sus empleados, durante la ejecución del trabajo bajo el Contrato, el Contratista deberá enviar un informe escrito de tal accidente o acontecimiento a la ENTIDAD por medio del Supervisor describiendo los hechos en forma precisa y completa para conocimiento, lo cual no exime al Contratista de ser exclusivo responsable de los daños personales o materiales que se ocasionen.

Asimismo, el Contratista deberá remitir inmediatamente a la ENTIDAD por medio del Supervisor, copias de cualquier comparendo, citación, notificación y otro documento oficial recibido por el Contratista en relación con cualquier causa y con cualquier acto, que fuera consecuencia de la ejecución de la obra contratada para conocimiento, lo cual no exime al Contratista de ser exclusivo responsable de las sanciones que se pudieran derivar de su incumplimiento.

Nada de lo aquí incluido, eximirá al Contratista de la formulación de los informes oficiales sobre los accidentes, que sean requeridos por la ENTIDAD o por cualquier otra Autoridad competente.

#### RESPONSABILIDAD POR MATERIALES

La ENTIDAD no asume ninguna responsabilidad por pérdida de materiales o herramientas del Contratista.

#### RETIRO DE EQUIPOS O MATERIALES

Cuando sea requerido por la ENTIDAD, el Contratista deberá retirar de la Obra, el equipo o material excedente que no vaya a ser utilizado en el trabajo, todo costo que se genere a la Entidad por incumplir esta obligación será de cargo del Contratista.

Con el objeto de evitar interferencias en la ejecución total. Si hubiese alguna interferencia deberá comunicarla por escrito a la ENTIDAD. En caso de comenzar el trabajo sin hacer esta comunicación, y de surgir complicaciones al realizar los trabajos correspondientes a los diferentes proyectos, su costo será asumido por el Contratista.

Si el Contratista durante la ejecución de la Obra necesita usar energía eléctrica, o agua, deberá hacerlo asumiendo por su cuenta los riesgos y gastos que se ocasionen el empleo de tal energía, así como las sanciones que se impongan por cualquier mal uso de dichos servicios.

Al terminar el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que existen, ocasionados por materiales y equipos empleados en la ejecución de su trabajo.

Todas las salidas a los terminales de tubos que deban permanecer abiertos durante la construcción, deben ser taponeados según normas.

En caso de resolverse el Contrato, el Contratista deberá retirar los materiales, insumos, herramientas y demás que hayan quedado en la obra, en el plazo de cinco (05) días de efectuado el inventario de obra, en caso de no cumplir con esta obligación la ENTIDAD procederá a retirar de la obra dichos bienes con cargo a las valorizaciones, liquidación y/o garantías que tuviera pendientes el Contratista, y será de responsabilidad del Contratista cualquier pérdida, robo o detrimento de dichos bienes, no procediendo ningún tipo de pago o reconocimiento a favor del Contratista por los bienes dejados en obra.

### FOTOGRAFÍAS Y FILMACIONES

El Contratista deberá obtener y suministrar información fotográfica y en vídeo en CD de la evolución de la obra, de acuerdo a las indicaciones del Supervisor y de acuerdo a las siguientes cantidades:

- 12 Vistas (mínimo) al inicio de los trabajos y un vídeo en CD (15 minutos mínimos).
- 15 Vistas mensuales (mínimo) tomadas el último día del mes valorizado, captadas desde los mismos puntos de vista a los efectos de la verificación del avance de las obras y un vídeo en CD (20 minutos mínimos).

Todas las fotografías serán en color de tamaño 12 x 15 cm. Aproximadamente con indicación marginal de lo que representan y el vídeo en CD deberá tener una duración mínima de 20 minutos.

Cada entrega fotográfica se efectuará en dos (2) ejemplares pegadas en hojas A4, con indicación de las fechas respectivas y en medios digitales.

### DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

El Contratista se obliga a realizar el Estudio Definitivo, el Replanteo de Obra, la Ingeniería, y planos definitivos generales y de detalle de todas las instalaciones del Proyecto, las modificaciones de estructuras, instalaciones, elementos y/o partes tal como se proyecta en su ejecución, conforme a lo previsto en el Cronograma de Ejecución del Proyecto.

Se observará el inicio de los trabajos que no cuenten con la documentación requerida, previamente aprobada por el Supervisor.

Dicha documentación, sean planos, memorias de cálculo, planillas, solicitudes de autorización, etc. será presentadas con una anticipación no inferior a diez (10) días hábiles, respecto a la fecha prevista para la ejecución de los respectivos trabajos, sean éstos en obra o en taller conforme a las previsiones del Plan de Trabajo, salvo que las Especificaciones Técnicas prevean otro plazo.

Toda la documentación se presentará en original y dos (2) copias en las escalas, carátulas y numeración requerida por el Supervisor. Deberán estar debidamente dobladas y encarpetadas.

La aprobación que preste el Supervisor a toda la documentación técnica no eximirá al Contratista de su responsabilidad por la correcta ejecución de los trabajos.

### PROGRAMA DE TRABAJOS

Dentro de los quince (15) días siguientes al inicio de obra, el Contratista deberá presentar para consideración del Supervisor, un programa detallado de suministro de equipos y materiales ajustado a las fechas calendario de iniciación y terminación contractual de la obra, en el que se muestre el orden en que se ha de proceder a la ejecución de los diferentes trabajos, guardando equivalencia con relación al programa presentado con su propuesta.

Este programa de trabajos deberá ser elaborado utilizando el Método del Camino Crítico (CPM), el Método PERT o cualquier otro sistema similar que sea satisfactorio al Supervisor.

El diagrama de barras de GANTT no se considerará suficiente para cumplir el requisito establecido en este numeral.

Adicionalmente, el Contratista presentará una curva de avance y un cronograma de desembolsos basado en los montos estimados de facturación mensual de acuerdo a su programación.

Al actualizar su programa de trabajo y/o cronograma, el Contratista deberá tomar en cuenta las restricciones originadas por caso fortuito o de fuerza mayor.

El Contratista estará obligado a presentar la reprogramación de sus trabajos toda vez que le sea aprobada una prórroga justificada del plazo de ejecución de la obra o cuando el Supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente, estando el nuevo programa de trabajos sujeto a la revisión y aprobación del Supervisor.

La presentación del programa de trabajos y su aprobación por el Supervisor, no eximirán al Contratista de ninguna de las obligaciones y responsabilidades emergentes del Contrato.

#### **CORRESPONDENCIA**

Cualquier comunicación entre el Contratista y la ENTIDAD o su Supervisor se deberá hacer por escrito.

El Contratista llevará un Cuaderno de Obra donde se anotarán las instrucciones del Supervisor y las observaciones del Contratista además de cualquier hecho o acontecimiento importante de la Obra. La ENTIDAD y el Supervisor tendrán derecho a examinar este cuaderno en cualquier momento y anotar en él sus observaciones.

El Contratista deberá entregar mensualmente al Contratante o al Supervisor, copias del Cuaderno de Obra.

El Contratista permitirá al Supervisor, en cualquier momento, examinar las planillas de jornales y los inventarios de los materiales que estén en relación con los trabajos.

El Contratista tendrá siempre en el sitio, a disposición del Supervisor, un juego de todos los planos y Bases de especificaciones.

#### **VALORIZACIONES**

La forma de las valorizaciones y facturas de pago, será la preparada por el Contratista en coordinación con el Supervisor.

El Contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones.

#### **VALORIZACIONES MENSUALES**

La Valorización es la cuantificación económica de los avances físicos contratados y/o ejecutados; tienen el carácter de pagos a cuenta toda vez que es en la liquidación donde se define el monto total de la obra y el saldo a cancelar.

Los metrados de obra ejecutados serán formulados conjuntamente por el residente y el inspector o supervisor, para lo cual ambos deben constituirse a la obra y personalmente medir los avances por cada partida, luego de la cual el inspector o supervisor formula la valorización. Si el contratista no se presenta para la valorización conjunta con el inspector o supervisor, éste la efectuará.

El inspector o supervisor revisará los metrados durante el periodo de aprobación de la valorización.

Las valorizaciones mensuales, se presentarán a la entidad una vez sea aprobado por el inspector o supervisor, durante los cinco (05) primeros días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente a la ejecución de los trabajos en un (01) original y una (01) copia, acompañadas según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha y verificados por el Supervisor.

1. Factura emitida por el contratista (será solicitada a la conformidad de la oficina)
2. Copia del Contrato de obra y adendas de ser el caso
3. Copia de la Resoluciones de ampliaciones de plazo (todas las que se hayan otorgado), de ser el caso



4. Informe técnico del residente que contenga: ficha técnica, memoria descriptiva, relación del equipo mínimo utilizado en el mes y personal, resumen de los controles de calidad realizados en el mes, conclusiones y recomendaciones.
5. Valorización.
  - 5.1.- Resumen de valorización.
  - 5.2.- Ficha de identificación de obra.
  - 5.3.- Reintegro por valorización.
  - 5.4.- Deducción que no corresponde por adelanto (directo y materiales).
  - 5.5.- Formulas polinómicas de reajuste.
  - 5.6.- Valorización del presupuesto.
  - 5.7.- Cuadro de amortización del adelanto directo y de materiales.
6. Gráfico (curva s) comparativo de avance programado y ejecutado, (mensual y acumulado).
7. Calendario de avance de obra valorizado.
8. Planilla de metrados.
9. Fotografías a color del proceso de construcción del mes valorizado (mínimo 15, señalar descripción y fecha)
10. Copia de protocolos de calidad.
11. Copia desglosable del cuaderno de obra del periodo de ejecución.
12. Pago de cumplimiento de obligaciones sociales (sencico, conafovicer., onp, afp, essalud).
13. Planilla electrónica del personal pensionista.
14. Copia del seguro complementario contra todo riesgo.
15. Original y copia legalizada del certificado de habilidad vigente del residente de obra.
16. Copia del comprobante de pago, del mes anterior.
17. Índices unificados para la construcción, copias de la formulas polinómicas del expediente técnico y copia de la fecha del valor referencial que se encuentran en las bases.
18. Copia de inscripción a la REMYPE, carta fianza de fiel cumplimiento, adelanto directo y materiales vigentes (de corresponder)
19. Copia del contrato del consorcio.
20. Acta de entrega de terreno, acta de inicio de obra y/o primer asiento del c.o. (en todas las valorizaciones)
21. Otros documentos que considere importante.

#### RECEPCIÓN DE LA OBRA

A la terminación de la obra o cuando se considere conveniente por la ENTIDAD y luego de una inspección conjunta entre representantes de la ENTIDAD, del Supervisor y del Contratista, si no existen observaciones con relación a la calidad y terminación de la Obra y estén en funcionamiento todos los sistemas y equipos que la conforman, se procederá a la Recepción, suscribiéndose el Acta correspondiente, en la que se indicará claramente el estado final de la obra. En caso que LA ENTIDAD crea necesario contar con parte de la infraestructura ejecutada antes del término total de la obra, LA ENTIDAD podrá disponer la RECEPCIÓN PARCIAL de la misma de acuerdo a lo indicado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones.

El Contratista proporcionará al Comité de Recepción un juego completo de los planos de replanteo para facilitar la verificación de la culminación de la obra y demás documentos que correspondan, sin perjuicio de su obligación de presentarlo nuevamente en la liquidación de la obra.

#### RESPONSABILIDAD ANTE TERCEROS

El Contratista será directo responsable de las consecuencias causadas por deficiencia o Negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de éstos, por responsabilidad civil.

#### E. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

La Responsabilidad del contratista por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de la obra ejecutada, es de ocho (08) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda, de conformidad al Artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### F. DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DEL CONTRATANTE

La ENTIDAD no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al Contratista, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del Contrato.

La ENTIDAD no podrá ser privada ni impedida, no obstante la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar del Contratista, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido el Contratista con lo establecido en los Documentos de Contrato.

La aceptación por parte del Supervisor, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Supervisor, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de la ENTIDAD sobre cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de Indemnización.

#### G. VISITAS INOPINADAS

La entidad realizará visitas inopinadas a la obra, con hasta dos profesionales debidamente acreditados, en las oportunidades que vea por conveniente para realizar, verificaciones, revisiones o constataciones del cumplimiento de los requerimientos realizados de acuerdo al contrato, así como la verificación de la permanencia en obra del Residente y/o personal de la obra.

#### H. PENALIDADES

La ENTIDAD ha considerado las penalidades detalladas en el Artículo 161° (penalidad por Mora y otras penalidades) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

##### NOTA:

Asimismo, la ENTIDAD aplicará de darse el caso, lo establecido el Artículo 164.1° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, de resolución de contrato cuando:

1. Incumpla injustificadamente obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese haber sido requerido para ello.
2. Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo; o
3. Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese haber sido requerido para corregir tal situación.

#### I. OTRAS PENALIDADES Y MULTAS

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, se deben incluir en la sección específica de las bases los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Asimismo, la ENTIDAD ha considera la aplicación de otras penalidades según lo establece el Artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Las penalidades, se describen en la siguiente tabla:

TABLA DE OTRAS PENALIDADES

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:	0.5 UIT, por	Según el informe del





	<p>Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.</p>	<p>cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto</p>	<p>Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
2	<p><b>CULMINACION DE RELACION CONTRACTUAL ENTRE EL PERSONAL OFERTADO Y EL CONTRATISTA</b> En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.</p>	<p>0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
3	<p><b>POR NO PERMITIR EL ACCESO AL CUADERNO DE OBRA</b> Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al Supervisor o Inspector de la obra, impidiéndole anotar las ocurrencias.</p>	<p>Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
4	<p><b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL</b> Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.</p>	<p>0.15UIT, por cada personal encontrado y por cada día.</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
5	<p><b>CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> Cuando el contratista ingrese materiales a la ejecución de la obra sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de menor calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado.</p>	<p>0.5 UIT, por cada material.</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
6	<p><b>ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO</b> Cuando el contratista entregue documentación incompleta (faltante) o con errores o fuera del plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, resultados de los controles de calidad, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel técnico, etc.). La multa será por trámite documentario.</p>	<p>0.15UIT, por cada trámite documentario</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
7	<p><b>RESIDENTE DE OBRA</b> Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.</p>	<p>0.5 UIT por cada día de ausencia.</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
8	<p><b>EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA</b> Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.</p>	<p>0.5 UIT por cada día de ausencia.</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>
9	<p><b>POR ATRASO EN SUBSANAR LAS OBSERVACIONES PENDIENTES.</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no presente la subsanación y levantamiento de observaciones señaladas en el acta correspondiente de forma final de manera completa, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de retraso a partir de notificado por el Supervisor</p>	<p>0.5 UIT por cada día.</p>	<p>Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado</p>



	y/o Entidad.		
10	<b>POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIÓN CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y/O LA NO PERMANENCIA EN OBRA</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia y/o por cada día de la no permanencia de obra del personal especialista de acuerdo a cronograma. (Previamente a las reuniones se comunicará al contratista cuáles serán los profesionales que deberán asistir a las reuniones)	0.25 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
11	<b>POR NO ESTAR AL DÍA CON LAS ANOTACIONES EN EL CUADERNO DE OBRA</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	0.15 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
12	<b>VALORIZACIONES</b> Cuando el contratista no presenta al Supervisor la valorización mensual dentro de los tres (03) días calendarios a partir del primer día hábil de cada mes siguiente. Se aplicará una penalidad por cada día de demora en la entrega de la valorización de obra.	0.15 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
13	<b>VISITAS INOPINADAS</b> Por no permitir el ingreso a obra para la labor de las personas acreditadas por parte de la Entidad	0.5 UIT por cada ocurrencia.	Según el informe del personal acreditado
14	<b>PENALIDAD POR COVID</b> Cuando la Contratista no haya implementado una norma o protocolo de bioseguridad en concordancia con la normatividad vigente.	0.25 UIT por cada ocurrencia.	Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado



#### J. CUADERNO DE OBRA

En la fecha de entrega del terreno, se abrirá el Cuaderno de Obra debidamente legalizado y foliado, el mismo que será firmado en todas sus páginas por el supervisor y por el residente. Dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el Cuaderno de Obra.

El Cuaderno de Obra debe constar de una hoja original con tres (03) copias desglosables, correspondiendo una de éstas a la Entidad, otra al contratista, y la tercera al supervisor. El original de dicho cuaderno debe permanecer en la obra, bajo custodia del residente, no pudiendo ser retenido por ninguna de las partes. Concluida la ejecución de la obra, el original quedará en poder de la Entidad.

En el cuaderno de obra se anotarán los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de ella, firmando al pie de cada anotación el supervisor o residente, según sea el que efectuó la anotación. Las solicitudes que se realicen como consecuencia de las ocurrencias anotadas en el Cuaderno de Obra, se harán directamente a la Entidad por el contratista o su representante legal, por medio de comunicación escrita.

El Cuaderno de Obra será cerrado por el supervisor cuando la obra haya sido recibida definitivamente por la Entidad.

En caso de resolución contractual por cualquiera de las partes, el Cuaderno de Obra será entregado a la Entidad, bajo apercibimiento de aplicarse la penalidad por la no entrega del Cuaderno de Obra a la Entidad.



#### K. OTRAS CONSIDERACIONES

La Entidad comunicará oportunamente la modificación de partidas, de conformidad con lo establecido en los artículos 199° y 200° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado.

#### L. ADELANTOS:

La Entidad establece la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, de conformidad con el artículo 180° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado.



#### ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo de hasta el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

#### ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará un adelanto para materiales o insumos de hasta el 20% del monto del CONTRATO ORIGINAL, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 5 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de (15) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago respectivo.

#### NOTA:

Las amortizaciones de adelanto directo y materiales e insumos serán aplicables mediante el Artículo 183° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado

#### M. FORMA DE PAGO

La Entidad deberá realizar el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en Valorizaciones Mensuales:

- Valorización mensual, que debe ser presentada al Inspector o Supervisor, para que gestione su aprobación por parte de la OFICINA REGIONAL DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN, una vez aprobado, el Contratista generará la factura para proceder al trámite del pago.
- Recepción y conformidad del Inspector o Supervisor
- Informe del funcionario responsable del área usuaria emitiendo su conformidad de la prestación efectuada.
- Factura.
- Copia de contrato.

#### N. NOTA IMPORTANTE:

El Expediente Técnico será entregado a los participantes al momento de adquirir las bases. Previo pago por concepto de reproducción del mismo.

Ante dudas relacionadas con la veracidad o exactitud de la información contenida en los documentos presentados la Entidad realizará la fiscalización respectiva de acuerdo al penúltimo párrafo del Artículo 5° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado.

#### O. REQUISITOS DE CALIFICACION

A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
Requisitos:			
EQUIPO			
N°	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad
1	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 7 HP	Unidad	1





2	CAMION BARANDA 3 ton	Unidad	1
3	CAMION GRUA (BRAZO ARTICULADO)	Unidad	1
4	MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 8HP 9p3	Unidad	1
5	RETROEXCAVADORA SILLANTAS 58 HP - 1 YD3	Unidad	1
6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 200-250 HP 4.6 yd3	Unidad	1
7	COMPRESORA NEUMÁTICA 76 HP 125-175 PCM (Inc. 02 martillos)	Unidad	1
8	VIBRADOR A GASOLINA Y 1 1/4", 4HP	Unidad	1
9	WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELECTRICO 3.6 HP	Unidad	1

**Acreditación:**

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.

**A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE**

**FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE**

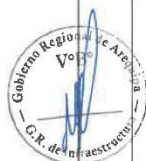
**Requisitos:**

- 1. INGENIERO RESIDENTE DE OBRA**  
Ingeniero Civil, Titulado
- 2. ESPECIALISTA DE METRADOS Y VALORIZACIONES (PLANEAMIENTO Y COSTOS)**  
Ingeniero Civil, Titulado.
- 3. ESPECIALISTA EN PRODUCCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD**  
Ingeniero Civil y/o Ing. De Materiales, Titulado.
- 4. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**  
Ingeniero Civil, Titulado
- 5. ESPECIALISTA SANITARIO**  
Ingeniero Sanitario y/o Civil, Titulado.
- 6. ESPECIALISTA ELECTRICISTA**  
Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, y/o Electricista, Titulado.
- 7. ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE DATA Y COMUNICACIÓN**  
Ingeniero de Sistemas Titulado
- 8. ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO EDUCATIVO**  
Ingeniero o Arquitecto, Titulado.
- 9. ESPECIALISTA ARQUITECTO**  
Arquitecto, Titulado
- 10. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL**  
Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniería Sanitaria o Ingeniero Civil Titulado.





	<p><b>Acreditación:</b></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</li> </ul>
<p><b>A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b></p>	<p><b>Requisitos:</b></p> <p><b>1. INGENIERO RESIDENTE DE OBRA</b> Con experiencia profesional mínima de 36 meses (desde la colegiatura) como residente de obra y/o supervisor de obra y/o inspector de obra, en obras de infraestructura educativa. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>2. ESPECIALISTA DE METRADOS Y VALORIZACIONES (PLANEAMIENTO Y COSTOS)</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Ingeniero de Metrados y Valorizaciones, Planeamiento y Costos y/o Especialista en Metrados Costos y Valorizaciones y/o Ingeniero de Metrados y Valorizaciones y/o Especialista en Metrados y Valorizaciones y/o Ingeniero de Metrados, Costos y Valorizaciones y/o Ingeniero y/o Especialista en/de Costos y/o Metrados y/o Valorizaciones, y/o Ingeniero, y/o Ingeniero y/o Ingeniero Especialista en Costos y Presupuestos, y/o Ingeniero o Especialista en/de Metrados Costos y Presupuesto, y/o Ingeniero o Especialista en/de Costos y Presupuestos y Valorizaciones en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>ESPECIALISTA EN PRODUCCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Ingeniero Control de Calidad y/o Ingeniero Jefe de control de calidad y/o Ingeniero Responsable de control de calidad y/o Control de Calidad y Protocolos y/o Jefe de Calidad y/o Ingeniero de Calidad en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>4. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como ingeniero estructurista y/o ingeniero especialista en estructuras y/o ingeniero especialista estructural y/o especialista en estructuras e ingeniería sismo resistente y/o supervisor de estructuras, en obras en general.</p> <p><b>5. ESPECIALISTA SANITARIO</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como ingeniero sanitario y/o especialista en saneamiento y/o especialista en instalaciones sanitarias, en obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>6. ESPECIALISTA ELECTRICISTA</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como ingeniero</p>



electricista o mecánico electricista y/o especialista en instalaciones eléctricas y/o supervisor en la especialidad de instalaciones eléctricas y/o especialista en instalaciones eléctricas y electromecánicas en obras en general.

**7. ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE DATA Y COMUNICACIÓN**

Con experiencia profesional de un (01) año (desde la colegiatura) como Especialista en Instalaciones de redes de Data y Comunicaciones en la Elaboración de Expedientes Técnicos y/o Estudios Definitivos de proyectos de obras en general.

**8. ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO EDUCATIVO**

Deberá acreditar experiencia profesional (a partir de la colegiatura) de seis (06) meses como Especialista en Mobiliario y/o Equipamiento Educativo y/o Especialista en equipamiento en General en proyectos de Infraestructura Educativa.

**9. ESPECIALISTA ARQUITECTO**

Con experiencia profesional de 24 meses (desde la colegiatura) como especialista en infraestructura educativa y/o residente de infraestructura educativa y/o supervisor de infraestructura educativa. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

**10. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL**

Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Responsable y/o Coordinador de Seguridad en Obra y Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y/o Ingeniero Especialista en Seguridad y/o Ingeniero y/o Especialista de Seguridad en/de Obra, y/o Ingeniero y/o Especialista en/de Seguridad y Salud, y/o Ingeniero y/o Especialista en Seguridad en Obra y salud Ocupacional, y/o Ingeniero y/o Especialista en seguridad y/o Ingeniero en Seguridad en la Gerencia de Seguridad y Salud de Trabajo y/o Ingeniero y/o Jefe Corporativo – Seguridad y/o Especialista en Seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o Supervisor de seguridad en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

**Acreditación:**

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

*El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.*

**B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

**Requisitos:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción y/o Creación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Adecuación y/o Sustitución y/o Rehabilitación o la combinación de los términos señalados en la ejecución de Infraestructura Educativa (Centro Educativo, Instituciones Educativas de nivel inicial, primaria, secundario o Superior, Institutos, Colegios Educativos Unidad de Gestión Educativa).

**Acreditación:**

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>1</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

#### Importante

*En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

### C SOLVENCIA ECONÓMICA

#### Requisitos:

El postor debe acreditar una línea de crédito equivalente a 0.60 veces el Valor Referencial.

#### Acreditación:

Documento a nombre del postor emitido por una empresa que se encuentre bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones o estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

<sup>1</sup> De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



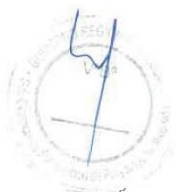


No procede acreditar este requisito a través de líneas de créditos para cartas fianza o póliza de caución.

Tampoco corresponde aceptar documentos emitidos por empresas de seguros para acreditar este requisito de calificación, toda vez que, de conformidad con el Oficio N° 47719-2019-SBS, dichas empresas no pueden otorgar créditos.

**Importante**

*En el caso de consorcios el documento que acredita la línea de crédito puede estar a nombre del consorcio o del integrante del consorcio que acredite el mayor porcentaje de participación en las obligaciones de la ejecución de la obra. El documento debe indicar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social del integrante o integrantes del consorcio.*



### Importante

*Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:*

### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																								
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																								
	<p>Requisitos:</p> <table><tr><th>N°</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>Unidad</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 7 HP</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>CAMIÓN BARANDA 3 ton</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>CAMIÓN GRÚA (BRAZO ARTICULADO)</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 8HP 9p3</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>5</td><td>RETROEXCAVADORA S/LLANTAS 58 HP - 1 YD3</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>6</td><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS 200-250 HP 4.6 yd3</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>7</td><td>COMPRESORA NEUMÁTICA 76 HP 125-175 PCM (inc. 02 martillos)</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>8</td><td>VIBRADOR A GASOLINA Y 1 1/4", 4HP</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr><tr><td>9</td><td>WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELÉCTRICO 3.6 HP</td><td>Unidad</td><td>1</td></tr></table> <p>Acreditación:</p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p><b>Importante</b></p> <p><i>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</i></p>	N°	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	1	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 7 HP	Unidad	1	2	CAMIÓN BARANDA 3 ton	Unidad	1	3	CAMIÓN GRÚA (BRAZO ARTICULADO)	Unidad	1	4	MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 8HP 9p3	Unidad	1	5	RETROEXCAVADORA S/LLANTAS 58 HP - 1 YD3	Unidad	1	6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 200-250 HP 4.6 yd3	Unidad	1	7	COMPRESORA NEUMÁTICA 76 HP 125-175 PCM (inc. 02 martillos)	Unidad	1	8	VIBRADOR A GASOLINA Y 1 1/4", 4HP	Unidad	1	9	WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELÉCTRICO 3.6 HP	Unidad	1
N°	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad																																						
1	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 7 HP	Unidad	1																																						
2	CAMIÓN BARANDA 3 ton	Unidad	1																																						
3	CAMIÓN GRÚA (BRAZO ARTICULADO)	Unidad	1																																						
4	MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 8HP 9p3	Unidad	1																																						
5	RETROEXCAVADORA S/LLANTAS 58 HP - 1 YD3	Unidad	1																																						
6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 200-250 HP 4.6 yd3	Unidad	1																																						
7	COMPRESORA NEUMÁTICA 76 HP 125-175 PCM (inc. 02 martillos)	Unidad	1																																						
8	VIBRADOR A GASOLINA Y 1 1/4", 4HP	Unidad	1																																						
9	WINCHE DE DOS BALDES DE 350 kg MOTOR ELÉCTRICO 3.6 HP	Unidad	1																																						
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																								
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																								
	<p>Requisitos:</p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA</b> Ingeniero Civil, Titulado</li><li><b>ESPECIALISTA DE METRADOS Y VALORIZACIONES (PLANEAMIENTO Y COSTOS)</b> Ingeniero Civil, Titulado.</li><li><b>ESPECIALISTA EN PRODUCCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD</b> Ingeniero Civil y/o Ing. De Materiales, Titulado.</li><li><b>ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b> Ingeniero Civil, Titulado</li><li><b>ESPECIALISTA SANITARIO</b> Ingeniero Sanitario y/o Civil, Titulado.</li><li><b>ESPECIALISTA ELECTRICISTA</b> Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, y/o Electricista, Titulado.</li><li><b>ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE DATA Y COMUNICACIÓN</b> Ingeniero de Sistemas Titulado</li></ol>																																								



	<p><b>8. ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO EDUCATIVO</b> Ingeniero o Arquitecto, Titulado.</p> <p><b>9. ESPECIALISTA ARQUITECTO</b> Arquitecto, Titulado</p> <p><b>10. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL</b> Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniería Sanitaria o Ingeniero Civil o Ingeniero Civil, Titulado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</li> </ul> </div>
<b>A.3</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. INGENIERO RESIDENTE DE OBRA</b> Con experiencia profesional mínima de * <b>36 meses</b> (desde la colegiatura) como residente de obra y/o supervisor de obra y/o inspector de obra, en obras de infraestructura educativa. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</li> <li><b>2. ESPECIALISTA DE METRADOS Y VALORIZACIONES (PLANEAMIENTO Y COSTOS)</b> Con experiencia profesional mínima de * <b>24 meses</b> (desde la colegiatura) como Ingeniero de Metrados y Valorizaciones, Planeamiento y Costos y/o Especialista en Metrados Costos y Valorizaciones y/o Ingeniero de Metrados y Valorizaciones y/o Especialista en Metrados y Valorizaciones y/o Ingeniero de Metrados, Costos y Valorizaciones y/o Ingeniero y/o Especialista en/de Costos y/o Metrados y/o Valorizaciones, y/o Ingeniero, y/o Ingeniero y/o Ingeniero Especialista en Costos y Presupuestos, y/o Ingeniero o Especialista en/de Metrados Costos y Presupuesto, y/o Ingeniero o Especialista en/de Costos y Presupuestos y Valorizaciones en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado</li> <li><b>3. ESPECIALISTA EN PRODUCCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Ingeniero Control de Calidad y/o Ingeniero Jefe de control de calidad y/o Ingeniero Responsable de control de calidad y/o Control de Calidad y Protocolos y/o Jefe de Calidad y/o Ingeniero de Calidad en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</li> <li><b>4. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b> Con experiencia profesional mínima de * <b>24 meses</b> (desde la colegiatura) como ingeniero estructurista y/o ingeniero especialista en estructuras y/o ingeniero especialista estructural y/o especialista en estructuras e ingeniería sismo resistente y/o supervisor de estructuras, en obras en general.</li> <li><b>5. ESPECIALISTA SANITARIO</b> Con experiencia profesional mínima de * <b>24 meses</b> (desde la colegiatura) como ingeniero sanitario y/o especialista en saneamiento y/o especialista en instalaciones sanitarias, en obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado</li> <li><b>6. ESPECIALISTA ELECTRICISTA</b> Con experiencia profesional mínima de * <b>24 meses</b> (desde la colegiatura) como ingeniero electricista o mecánico electricista y/o especialista en instalaciones eléctricas y/o supervisor en la especialidad de instalaciones eléctricas y/o especialista en instalaciones eléctricas y electromecánicas en obras en general.</li> <li><b>7. ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE DATA Y COMUNICACIÓN</b> Con experiencia profesional de un (01) año (desde la colegiatura) como Especialista en Instalaciones de redes de Data y Comunicaciones en la Elaboración de Expedientes Técnicos y/o Estudios Definitivos de proyectos de obras en general.</li> <li><b>8. ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO EDUCATIVO</b></li> </ol>

	<p>Deberá acreditar experiencia profesional (a partir de la colegiatura) de seis (06) meses como Especialista en Mobiliario y/o Equipamiento Educativo y/o Especialista en equipamiento en General en proyectos de Infraestructura Educativa.</p> <p><b>9. ESPECIALISTA ARQUITECTO</b> Con experiencia profesional de 24 meses (desde la colegiatura) como especialista en infraestructura educativa y/o residente de infraestructura educativa y/o supervisor de infraestructura educativa. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado</p> <p><b>10. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL</b> Con experiencia profesional mínima de 24 meses (desde la colegiatura) como Responsable y/o Coordinador de Seguridad en Obra y Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional y/o Especialista en Seguridad y/o Ingeniero Especialista en Seguridad y/o Ingeniero y/o Especialista de Seguridad en/de Obra, y/o Ingeniero y/o Especialista en/de Seguridad y Salud, y/o Ingeniero y/o Especialista en Seguridad en Obra y salud Ocupacional, y/o Ingeniero y/o Especialista en seguridad y/o Ingeniero en Seguridad en la Gerencia de Seguridad y Salud de Trabajo y/o Ingeniero y/o Jefe Corporativo – Seguridad y/o Especialista en Seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o Supervisor de seguridad en ejecución de obras en general. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <table border="1"><tr><td><b>Importante</b></td></tr><tr><td><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i></td></tr></table>	<b>Importante</b>	<i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i>
<b>Importante</b>			
<i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i>			

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente <b>UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN</b>, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: <b>Construcción y/o Creación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Adecuación y/o Sustitución y/o Rehabilitación o la combinación de los términos señalados en la ejecución de Infraestructura Educativa (Centro Educativo, Instituciones Educativas de nivel inicial, primaria, secundario o Superior, Institutos, Colegios Educativos Unidad de Gestión Educativa).</b></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>14</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones</p>

<sup>14</sup> De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** “cualquier otra documentación”, se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitante aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

<p>equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el <b>Anexo N° 9</b>.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 10</b> referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p> <div data-bbox="279 678 1353 790" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.</i></p> </div>
---

C SOLVENCIA ECONÓMICA
<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar una línea de crédito equivalente a <b>0.60 veces el Valor Referencial</b>.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Documento a nombre del postor emitido por una empresa que se encuentre bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones o estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.</p> <p>No procede acreditar este requisito a través de líneas de créditos para cartas fianza o póliza de caución.</p> <p>Tampoco corresponde aceptar documentos emitidos por empresas de seguros para acreditar este requisito de calificación, toda vez que, de conformidad con el Oficio N° 47719-2019-SBS, dichas</p> <div data-bbox="279 1317 1369 1516" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b></p> <p><i>En el caso de consorcios el documento que acredita la línea de crédito puede estar a nombre del consorcio o del integrante del consorcio que acredite el mayor porcentaje de participación en las obligaciones de la ejecución de la obra. El documento debe indicar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social del integrante o integrantes del consorcio.</i></p> </div> <p>empresas no pueden otorgar créditos.</p>

Importante
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.</li> <li>• Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.</li> </ul>

## CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O<sub>i</sub> = Precio i O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;"><b>93<sup>15</sup> puntos</b></p>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	7 puntos <sup>16</sup>
<b>B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.</p>	<p><b>(Máximo 3 puntos)</b></p> <p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad <b>3 puntos</b></p> <p>No acredita ninguna práctica en sostenibilidad <b>0 puntos</b></p>
<p><b>B.1 Práctica:</b></p> <p>Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma OHSAS 18001:2007<sup>17</sup> o norma que la sustituya (ISO 45001:2018),</p>	

<sup>15</sup> De 83 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

<sup>16</sup> Hasta 17 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

<sup>17</sup> En marzo de 2018 se aprobó la norma ISO 45001:2018 que reemplaza la norma OHSAS 18001:2007. Cabe precisar que el periodo de migración durará tres años, por lo que el certificado en OHSAS 18001 tendrá vigencia hasta marzo de 2021.





OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	7 puntos <sup>16</sup>
<p>o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018), cuyo alcance o campo de aplicación considere <b>OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA</b><sup>18 19</sup></p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.<sup>20</sup></p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>21</sup>, y estar vigente<sup>22</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p><b>B.2 Práctica:</b></p> <p>Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014<sup>23</sup>.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el “Social Accountability Accreditation Services” (SAAS).</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>24</sup>, y estar vigente<sup>25</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p><b>B.3 Práctica:</b></p> <p>Certificación del sistema de gestión ambiental.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación <b>OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA</b><sup>26 27</sup>.</p>	

<sup>18</sup> Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como “ejecución o construcción de”: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

<sup>19</sup> El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

<sup>20</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>21</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>22</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>23</sup> Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

<sup>24</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>25</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>26</sup> Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como “ejecución o construcción de”: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

<sup>27</sup> El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	7 puntos <sup>16</sup>
<p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional<sup>28</sup>.</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>29</sup>, y estar vigente<sup>30</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p><b>B.4 Práctica:</b></p> <p>Responsabilidad hídrica</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del “Programa Huella Hídrica” (<a href="http://www.ana.gob.pe/certificado_azul">http://www.ana.gob.pe/certificado_azul</a>).</p>	
<p><b>B.5 Práctica:</b></p> <p>Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2011<sup>31</sup> o ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001:2012), cuyo alcance o campo de aplicación considere <b>OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA</b><sup>32 33</sup>.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.<sup>34</sup></p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>35</sup>, y estar vigente<sup>36</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p><b>C. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO</b></p>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Certificación como “Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer”</p>	<p><b>(Máximo 2 puntos)</b></p>

<sup>28</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>29</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>30</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>31</sup> En agosto de 2018 se aprobó la norma ISO 50001:2018 que reemplaza a la norma ISO 50001:2011. Cabe precisar que el periodo de migración durará tres años, por lo que el certificado en ISO 50001:2011 tendrá vigencia hasta agosto de 2021.

<sup>32</sup> Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como “ejecución o construcción de”: obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

<sup>33</sup> El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

<sup>34</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>35</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>36</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	7 puntos <sup>16</sup>
<p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del documento del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP) que lo reconoce como una de las empresas que obtuvo la marca de certificación “Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer” en la última edición (<a href="https://www.mimp.gob.pe/">https://www.mimp.gob.pe/</a>)</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	<p>Presenta documento que acredita que obtuvo el sello “Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer”</p> <p style="text-align: right;"><b>2 puntos</b></p> <p>No presenta documento que acredita que obtuvo el sello “Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer”</p> <p style="text-align: right;"><b>0 puntos</b></p>
<b>D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.<sup>37</sup></p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación<sup>38</sup>, y estar vigente<sup>39</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	<p style="text-align: center;"><b>(Máximo 2 puntos)</b></p> <p>Presenta Certificado ISO 37001</p> <p style="text-align: right;"><b>2 puntos</b></p> <p>No presenta Certificado ISO 37001</p> <p style="text-align: right;"><b>0 puntos</b></p>
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos<sup>40</sup></b>

#### Importante

*Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.*

<sup>37</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>38</sup> En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

<sup>39</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>40</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.



## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN] para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>41</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

<sup>41</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### **CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

##### **ADELANTO DIRECTO**

“La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los **ocho (8) días** siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>42</sup> mediante **CARTA FIANZA** y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS**

##### **ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS**

“La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **5 días** calendarios días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **15 días calendario** anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos<sup>43</sup> mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo”.

#### **CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

#### **CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

<sup>42</sup> De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

<sup>43</sup> De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Anexo N° 08					
Formato para asignar los riesgos					
1. NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número	1	2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	"Mejoramiento del Servicio Educativo en la I.E. San José de Calasanz – Nivel Secundaria, Provincia y Región Arequipa"
	Fecha	14/02/2020		Ubicación Geográfica	Cayma - Arequipa - Arequipa.

3.INFORMACIÓN DEL RIESGO			4.1 ESTRATEGIA SELECCIONADA				4 PLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS		
3.1 CÓDIGO DE RIESGO	3.2 DESCRIPCION DEL RIESGO	3.3 PRIORIDAD DEL RIESGO	Mitigar el riesgo	Evitar el riesgo	Aceptar el riesgo	Transferir el riesgo	4.2 ACCIONES A REALIZAR EN EL MARCO DEL PLAN	4.3 RIESGO ASIGNADO A	
								Entidad	Contratista
1	SISMO	PRIORIDAD MODERADA	X		X		INSTRUIR AL PERSONAL EN MEDIDAS PREVENTIVAS BASADAS EN LA LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, ANTE UN EVENTO DE SISMO OCURRIDO EN HORAS DENTRO Y FUERA DEL TRABAJO		X
2	LLUVIAS INTENSAS	PRIORIDAD MODERADA	X		X		DISEÑO Y ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA RESISTENCIA EN PROCESO DE LLUVIAS INTENSAS	X	X
3	FALLA DE LA ESTRUCTURA	PRIORIDAD MODERADA		X		X	CONSTANTE TRABAJO DE SUPERVISION DE OBRA Y CUMPLIMIENTO DE EXPECIFICACIONES TECNICAS EN LA ADQUISICION DE MATERIALES E INSUMOS PARA LA EJECUCION DE OBRAS	X	X
4	ACCIDENTE DE TRABAJO	PRIORIDAD ALTA		X		X	SUPERVISION DE OBRA CONSTANTE Y CUMPLIMIENTO ESTRUCTO DE EXPECIFICACIONES TECNICAS EN ADQUISICION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y PROCESO CONSTRUCTIVO		X
5	HUELGAS	PRIORIDAD MODERADA		X		X	CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ECONOMICOS Y CONTRATOS CON LOS TRABAJADORES, ENTREGA DE EPP NECESARIOS A TODO EL PERSONAL		X
6	CONTAMINACION DEL AMBIENTE	PRIORIDAD MODERADA	X	X			HACER DE CONOCIMIENTO A TODO EL PERSONAL SOBRE EL MANEJO DEL PLAN AMBIENTAL EN EL DESARROLLO DE LAS OBRAS Y EL MONITOREO AL CUMPLIMIENTO DEL MISMO		X

### CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **8 AÑOS** años, contados a partir de la conformidad de la recepción **TOTAL** de la obra.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	<b>PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:</b> Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado



2	<b>CULMINACION DE RELACION CONTRACTUAL ENTRE EL PERSONAL OFERTADO Y EL CONTRATISTA</b> En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
3	<b>POR NO PERMITIR EL ACCESO AL CUADERNO DE OBRA</b> Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al Supervisor o Inspector de la obra, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
4	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL</b> Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	0.15UIT, por cada personal encontrado y por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
5	<b>CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> Cuando el contratista ingrese materiales a la ejecución de la obra sin la autorización del supervisor o utilice para la ejecución de la obra materiales de menos calidad que los especificados en el Expediente Técnico. La multa es por cada material no autorizado o no adecuado.	0.5 UIT, por cada material.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
6	<b>ENTREGA DE INFORMACIÓN INCOMPLETA Y/O CON ERRORES Y/O EXTEMPORÁNEO</b> Cuando el contratista entregue documentación incompleta (faltante) o con errores o fuera del plazo normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, prestaciones adicionales, resultados de los controles de calidad, certificados de habilidad de los profesionales integrantes de su plantel técnico, etc.). La multa será por trámite documentario.	0.15UIT, por cada trámite documentario	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
7	<b>RESIDENTE DE OBRA</b> Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	0.5 UIT por cada día de ausencia.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
8	<b>EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA</b> Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	0.5 UIT por cada día de ausencia.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
9	<b>POR ATRASO EN SUBSANAR LAS OBSERVACIONES PENDIENTES.</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no presente la subsanación y levantamiento de observaciones señaladas en el acta correspondiente de forma final de manera completa, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de retraso a partir de notificado por el Supervisor y/o Entidad.	0.5 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
10	<b>POR INASISTENCIA DE LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A REUNIÓN CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y/O LA NO PERMANENCIA EN OBRA</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia y/o por cada día de la no permanencia de obra del personal especialista de acuerdo a cronograma. (Previamente a las reuniones se comunicará al contratista cuáles serán los profesionales que deberán asistir a las reuniones)	0.25 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
11	<b>POR NO ESTAR AL DÍA CON LAS ANOTACIONES EN EL CUADERNO DE OBRA</b> Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	0.15 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
12	<b>VALORIZACIONES</b> Cuando el contratista no presenta al Supervisor la valorización mensual dentro de los tres (03) días calendarios a partir del primer día hábil de cada mes siguiente. Se aplicará una penalidad por cada día de demora en la entrega de la valorización de obra.	0.15 UIT por cada día.	Según el informe del Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado
13	<b>VISITAS INOPINADAS</b> Por no permitir el ingreso a obra para la labor de las personas acreditadas por parte de la Entidad	0.5 UIT por cada ocurrencia.	Según el informe del personal acreditado
14	<b>PENALIDAD POR COVID</b> Cuando la Contratista no haya implementado una norma o protocolo de bioseguridad en concordancia con la normatividad vigente.	0.25 UIT por cada ocurrencia.	Supervisor o Inspector de Obra, o del personal acreditado

### Importante

*De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>44</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

<sup>44</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).





Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
“LA ENTIDAD”

\_\_\_\_\_  
“EL CONTRATISTA”



## CAPÍTULO VI CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
		Fecha de emisión del documento			
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
		RUC			
		EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
		Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
		Tipo y número del procedimiento de selección			
		Descripción del objeto del contrato			
		Fecha de suscripción del contrato			
		Monto del contrato			
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
		Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
		Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
		Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
			Ampliación(es) de plazo	días calendario	
			Total plazo	días calendario	
			Fecha de culminación de la obra		
			Fecha de recepción de la obra		
			Fecha de liquidación de la obra		
		Monto de la obra	Número de adicionales de obra		
			Monto total de los adicionales		
			Número de deductivos		
Monto total de los deductivos					
Monto total de la obra (sólo componente de obra)					
5	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora			



	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
<b>6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO</b>	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
<b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
<b>8</b>					
	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>				

GRA



# GRA

**ANEXOS**





## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### Importante

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			
Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			
Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**



**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

GRA



## ANEXO N° 2

### DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Que mi información (en caso que el postor sea persona natural) o la información de la persona jurídica que represento, registrada en el RNP se encuentra actualizada.
- iv. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- v. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- vi. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vii. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- viii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*





### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**



## ANEXO N° 4

### DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**



## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [ % ]<sup>45</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [ % ]<sup>46</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%<sup>47</sup>

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

<sup>45</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>46</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>47</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



.....  
**Consortiado 1**  
**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....  
**Consortiado 2**  
**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*

GRA





## ANEXO N° 6

### PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
<b>TOTAL</b>	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o**  
**Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV <sup>48</sup>				

<sup>48</sup> Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo



5	Monto total de la oferta	
---	--------------------------	--

- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:  
“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.*
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

GRA

i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores  
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.



## ANEXO N° 9

### DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*



## ANEXO N° 10

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2020-GRA-1**  
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>49</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>50</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>51</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>52</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>53</sup>
1										
2										
3										
4										
5										
6										

<sup>49</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>50</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

<sup>51</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>52</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>53</sup> Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.





N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO <sup>49</sup>	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>50</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>51</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>52</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>53</sup>
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda